

# Index analytique

- A -

## **Ab initio**

*Voir* «Depuis le début»

## **Ab intestat**, 253

## **Abus**

D'autorité, *Voir* **Abus d'autorité**  
De confiance, *Voir* **Abus de confiance**  
Des droits brevetés, 503  
D'influence, *Voir* **Abus d'influence**  
D'une position dominante, 760, 761  
Recours, 659

## **Abus d'autorité**

Effet de commerce, 468, 470  
*Voir aussi* **Mandataire (autorité)**

## **Abus de confiance**

Associé, 602  
Vendeur, 337

## **Abus d'influence**, 137, 228

Circonstances, 197  
Conseils juridiques indépendants, 198  
Convention entre conjoints, 198  
Fardeau de la preuve, 197  
Fraude imputée, 197  
Inégalité dans le pouvoir de négociation, 199  
Menace de poursuite, 199  
Notion, 197  
Portée, 200  
Prêt, 199

## **Acceptation**

De l'offre, *Voir* **Offre (acceptation)**  
Lettre de change, 453  
Vente d'objets, 216

## **Accepteur**, 453

## **Accident**

*Voir* **Assurance**

## **Accident du travail**, 69

Assurance, 374  
Contrat annulé par la loi, 160  
Indemnisation, 436  
Législation provinciale, 437

## **Accord de libre-échange nord-américain (ALÉNA)**

Brevet, 500  
Commerce international, 772, 778  
Conflit commercial, 789  
Zone de libre-échange, 781

## **Accord de recouvrement**, 776

## **Accord et règlement**, 264

## **Accord général sur les tarifs douaniers et le commerce (GATT)**, 772, 778, 780, 788

## **Accréditation**, 438

## **Accusé**

Entente illicite, 165

## **Achalandage**, 167, 169, 483

## **Achat d'une entreprise**

*Voir* **Vente d'une entreprise**

## **Acheteur**

Acompte, 336  
Action en dommages-intérêts, 337, 339  
*Caveat emptor* – principe, 322  
Conditionnel, 696, 697  
De bonne foi, 251, 529

De marchandises à crédit  
 – Détournement, 84  
 Dépôt, 336  
 D'un droit foncier, 529  
 – Recherche, 529  
 Effet des garanties, 707  
 Exécution en nature, 339  
 Fausse déclaration du vendeur, 337  
 Insolvabilité, 333, 334  
 – Reprise de possession des biens, 334  
 Livraison, 328, 334  
 Mandataire, 405  
 Mauvaise utilisation d'un bien, 325  
 Obligation de diligence, 337  
 Paiement, 328, 333  
 Protection statutaire, 322  
 Recours, 339  
 Refus d'accepter la livraison, 299, 335, 338  
 Répudiation du contrat, 339  
 Titre sur les marchandises, 329, 338  
*Voir aussi* **Contrat de vente, Contrat de vente d'objets, Contrat de vente d'un bien-fonds** ainsi qu'à tout autre contrat spécifique

### **Acompte, 336**

Formation du contrat, 301  
 Sur le prix d'un bien-fonds, 213

### ***A contrario***

*Voir* «**Par contraire**»

### **Acte, 146, 148**

Criminel, 376  
 De comparution, 54  
 De faillite, 722, 723  
 De fiducie, 701  
 De transfert (droits fonciers), 528  
 De vente, 701  
 D'exécution partielle, *Voir* **Exécution partielle**  
 Dommageable, 208  
 Scellé, 146  
 Translatif de propriété immobilière, 147

### ***Actio***

*Voir* **Action en justice**

### **Action**

En annulation de brevet, 503

En concurrence déloyale, 483  
 En dommages-intérêts, *Voir* **Dommages-intérêts**  
 En justice, 148  
 En négligence, 71, 76, 83  
 En paiement de prix, 335, 353  
 Oblique, 658  
 Personnelle, 512  
 Réelle, 512  
 Représentative, 159

### **Action de société par actions**

*Voir* **Actions**

### **Actionnaire**

Assemblée, 650, 652  
 Assistance aux assemblées, 650  
 Assurance des employés clefs, 374  
 Autorisation aux administrateurs, 627  
 Avis aux assemblées, 650  
 Bloqué, 659  
 Contrat de souscription, 631  
 Convention, 660, *Voir aussi* **Convention entre actionnaires**  
 Devoirs, 656  
 Distribution des surplus, 653  
 Droit à l'information, 654  
 Droit d'exiger la tenue d'une assemblée, 650  
 Droit de préemption, 653  
 Droit de vote, 651  
 Droits, 649, 650  
 Droits financiers, 652  
 Entreprise indépendante, 620  
 Minoritaire, 649  
 – Protection, 657, 660, 736  
 – Recours, 658  
 Nomination  
 – Des administrateurs, 642  
 – D'un inspecteur, 655  
 – D'un mandataire, 652  
 – Du vérificateur, 95, 651, 655  
 Prêt, 671  
 Procuration, 652  
 Résolution  
 – Ordinaire, 651  
 – Spéciale, 651  
 Responsabilité, 618, 622

Rôle, 641, 649  
 Statut, 632  
 Transfert de ses actions, 619, 620  
*Voir aussi* **Actions, Administrateur et dirigeant, Société par actions**

### **Actions**

À escompte, 631  
 Définition, 630  
 Détenteur, 632, 633  
 Dividende, 631, 632, 653, 668, 670  
 Droits des catégories, 633, 650, 651  
 Émission, 653  
 Négociabilité, 634  
 Ordinaires, 632, 633  
 Privilégiées, 632, 633  
 Prix, 661  
 Sans valeur nominale, 631  
 Transfert de propriété, 619, 620, 634  
 Valeur au pair, 631  
 Valeur nominale, *voir* Valeur au pair  
*Voir aussi* **Actionnaire, Société par actions (capital-actions)**

### **Adjourn**

*Voir* **Ajourner**

### **Adjuger, 60**

### **Administrateur**

Succession, 253

### **Administrateur et dirigeant**

Assurance des employés clefs, 374  
 Autorisation, 627  
 Circulaire, 673  
 Concurrence à la société par actions, 646  
 Conseil d'administration, 640  
 Contrat avec la société par actions, 645  
 Destitution, 642  
 Devoir de diligence et de prudence, 644  
 Devoir fiduciaire, 645
 

- Manquement, 647

 Divulgence d'information, 196  
 Élection, 642
 

- Vote cumulatif, 642

 Information commerciale, 646  
 Mandataire, 398, 402, 620, 646

Négligence, 644  
 Nomination, 642  
 Obligation de diligence, 72  
 Obligations, 642
 

- Envers le public, 643
- Envers les actionnaires, 643
- Envers la société par actions, 643

 «Plus haute bonne foi», 195  
 Pouvoir de lier la compagnie, 158  
 Prêt, 671  
 Responsabilité, 618
 

- Personnelle, 680
- Reliée aux infractions environnementales, 681
- Stricte, 644

 Rôle, 640  
 Transaction conclue avec un tiers, 645  
 Transactions d'initiés, 647, 656  
*Voir aussi* **Société par actions**

### **Administration de la justice, 4**

Partage des compétences, 48

### **Adolescent**

Durée du travail, 434

### **Affaires criminelles et pénales, 32**

Cour d'appel, 37

### **Affirmation de faits**

*Voir* **Préclusion**

### **Affrètement de navire, 245**

### **Âge**

Administrateur et dirigeant, 642  
 De la majorité, 154  
 Pour occuper un emploi à plein temps, 434

### **Agence**

Canadienne de développement international (ACDI), 778  
 Des douanes et du revenu du Canada, 778  
 D'examen de l'investissement étranger, 783  
 Gouvernementale, 47

### **Agent**

D'affacturage, 374  
 D'assurance, 368, 378, 379, 398

De brevets, 501  
 De commerce, 402  
*Del credere*, 208  
 De perception, 756  
 De voyages, 756  
 D'immeubles, 398, 405-406, 410  
   – Rémunération, 407  
 Négociateur, 438

### **Aide juridique**, 56, 60

### **Ajourner**, 37

### **Alberta**

Aide juridique, 62  
 Commerce en franchise, 416  
   – Divulgation, 416  
   – Droit à l'association, 417  
   – Exécution, 417  
   – Gestion autonome de l'industrie, 417  
   – Négociation équitable, 417  
   – Résolution des différends, 417  
 Hypothèque, 578  
 Impossibilité d'exécution, 271  
 Location, 347  
 Règlement de dette, 141  
 Société à responsabilité limitée, 629  
 Société par actions, 625

### **Aliénation illicite d'un objet**, 338

### **Aliéné mental**, 51

Incapacité à contracter, 157, 468  
 Mandant, 411, 412

### **Aliments et drogues**, 753

### **Allemagne**, 42

### **Amende**, 304

### **Ami de la cour**, 37

### ***Amicus curiae***

*Voir Ami de la cour*

### **Analyste financier**

Responsabilité, 97, 99, 103

### **Anarchisme**, 13, 15

### **Angleterre**, 5, 11, 41, 43-44

Accident du travail, 436  
 Brevet, 499  
 Chambre des Lords, 43, 48  
 Cour d'appel, 48  
 Cour de chancellerie, 44  
 Droit d'auteur, 491  
 Droits réels, 514  
 Enregistrement des droits fonciers, 529  
 Fusion des tribunaux, 45, 249  
 Haute Cour de justice, 45  
 Impossibilité d'exécution, 271  
 Location-vente, 347  
*Loi sur la vente d'objets*, 319  
 Organisation judiciaire, 47  
 Parlement, 47  
 Préclusion reconnue en équité, 143-144  
 Prescription applicable aux biens-fonds, 526  
 Profession juridique, 62  
 Servitude par prescription, 522  
 Société en nom collectif, 595  
 Société par actions, 623, 628  
 Transporteur public, 357  
 Tribunal de première instance, 47  
*Voir aussi Common law, Grande-Bretagne*

### **Annnonce publicitaire**

*Voir Publicité*

### **Annulation du contrat**, 175

Abus d'influence, 197  
 Contrainte, 200  
 Fausse déclaration importante, 192

### **Appel**, 56

### **Appel d'offres**, 124, 147

Truquage, 759

### **Appelant**, 48

### **Arbitrage**, 60, 440

Commercial, 787  
 Convention collective, 158

### **Arbitraire**, 5

### **Arbitre**

Rôle, 60

**Architecte**, 97, 265

**Aristote**, 15, 29

**Arrangement par compromis**, 730

**Arrangements**

Avec les créanciers, 730

De financement, 755

Financiers, *Voir Associé (rapports entre eux)*

**Arrestation**, 32

Arbitraire, 28

Illégale, 85

**Arrêt de paiement**, 457

**Arrêt en transit**, 334

**Arrhes**, 217

**Assemblée des actionnaires**

Générale, 650

Générale annuelle, 650

Spéciale, 650

**Assemblée législative**

Mandat maximal, 33

Prolongation spéciale, 33

Séance annuelle, 33

**Assertion des faits**, 193-194

**Assignation**, 54

**Association**, 40

**Associé**

Abus de confiance, 602

Apparent, 601

Avantages secrets, 607

Cession de sa part, 607

Conduite de l'entreprise, 606

Contribution aux pertes, 605

Décès, 598, 602, 609, 620

Délit, 602

Dépenses, 606

Devoir de ne pas faire concurrence, 608, 619

Devoir fiduciaire, 607

Différend, 607

Faillite, 598, 609, 620

Général, 611

Incapacité, 609

Information, 607

Intérêt sur le capital, 606

Limité, 611

Mandataire, 398, 402, 600

Mineur, 157

Partage du capital et des profits, 605

Participation, 607

Rapports entre eux, 605

Relation, 595, 597

Rémunération, 606

Responsabilité, 600, 618

– Conjointe, 600

Retrait, 402, 619

Retraite, 598, 602

*Voir aussi Société en nom collectif*

**Assurance**, 77, 94, 162, 246, 286, 330, 392

Automobile, 245, 369, 370, 373, 374

Aviation, 380

Bail, 546

Cautionnement, 374

Coassurance, 383

Condominium, 520

Contrat d'exportation, 775

Contrat de location, 347

Contre la responsabilité civile, 374

Contre le vol, 372

Contre les accidents, 372

Contre les accidents du travail, 374

Contre les mauvaises créances, 373

Contre les pertes d'exploitation, 373

De biens, *Voir Assurance de biens*

De personnes, 369

Des employés, 374

Des employés clefs, 374

Incendie, *Voir Assurance-incendie*

Maritime, 373, 375

Nature, 366

Réassurance, 366

Réglementation, 371

Responsabilité, 94, 370

– Divulgence d'information, 196

Responsabilité professionnelle, 370, 375

Sans égard à la faute, 69

- Sur les produits, 375  
 Valeur à neuf, 372  
 Vie, *Voir* **Assurance vie**  
*Voir aussi* **Contrat d'assurance**
- Assurance de biens**, 369  
 Cession, 382  
 Formation du contrat, 378  
 Renouvellement, 379
- Assurance emploi**, 435
- Assurance-incendie**, 371  
 Acte répréhensible de l'assuré, 376  
 Divulgence d'information, 195  
 Perte causée par l'eau, 372  
 Société d'entreprisage, 355
- Assurance vie**  
 Acte répréhensible de l'assuré, 376  
 Cession, 382  
 Divulgence d'information, 195, 381  
 Employés clefs, 374  
 Formation du contrat, 378  
 Intérêt assurable, 162, 377  
 Rachat, 378  
 Temporaire, 369
- Assuré/Assureur**  
*Voir* **Contrat d'assurance**
- Attachement d'une garantie**, 705
- Attorney**, 62
- Aubergiste**  
 Définition, 358  
 Droit de rétention, 354  
 Législation, 359  
 Recours, 359  
 Responsabilité, 358
- Audience**, 37, 88  
 Suspension, 37
- Audition**, 37
- Austin**, John, 11
- Australie**, 746
- Auteur**  
 D'un engagement, 146
- Auteur d'une promesse**, 129
- Autoassurance**, 286
- Autochtones**  
 Capacité de contracter, 159
- Autorité de la chose jugée**  
*Voir* **Chose jugée**
- Avenant**, 368
- Avis**  
 À un mandataire, 404  
 Cession des droits, 250, 252  
 Conditions du contrat, 118  
 De congé  
 – Bail commercial, 551  
 – Bail résidentiel, 559  
 Droit de rétention, 355  
 Fin du bail commercial, 550  
 Fin du bail opérationnel, 346  
 Fin du contrat, 266  
 Refus d'un effet de commerce, 462, 463  
 Révocation de l'offre, 121  
 Société en nom collectif – dissolution, 609  
 Transfert d'un effet négociable, 255
- Avis affiché sur un mur**  
 Clause d'exonération, 287
- Avis de cessation**  
 Contrat de travail individuel, 426, 429
- Avis d'expert**  
 Déclaration de faits, 194
- Avocat**, 604  
 Constat d'abus d'influence, 198  
 Devoir fiduciaire, 95  
 Droit de rétention, 354  
 Honoraires, 56  
 Honoraires conditionnels, 59  
 Mandataire, 398  
 Responsabilité professionnelle, 96, 97  
 Rôle, 54, 62, 226  
*Voir aussi* **Dépens**

## – B –

**Bail**

Capital, *Voir* **Location-vente**  
 Commercial, *Voir* **Bail commercial**  
 Contrat écrit, 209  
 Définition, 516, 538  
 De longue durée, *Voir* **Cession-bail**  
 D'huile, de gaz et de minéraux, 525  
 Garantie, 695, 703  
 Minier, 525  
 Opérationnel, *Voir* **Bail opérationnel**  
 Oral, 554  
 Résidentiel, *Voir* **Bail résidentiel**  
 Vente du bien-fonds, 245

**Bail commercial, 539**

À durée déterminée, 539  
 Assurance, 546  
 Atténuation des pertes, 547  
 Avis de congé, 551  
 Cession, 542  
 D'année en année, 540  
 Déchéance, 551  
 Définition, 538  
 De longue durée, 556  
 Dommages-intérêts, 547  
 Durée, 539  
 Enregistrement, 556  
 Entrée en vigueur, 539  
 Fin, 550  
 Fourniture de services, 546  
 Habitabilité des lieux, 543  
 Jouissance paisible des lieux, 545, 550  
 Objets fixés à demeure, 553  
 Obligation des locataires, 267  
 Oral, 554  
 Paiement des taxes, 546  
 Paiement du loyer, 541, 547  
 Partie d'un édifice, 545  
 Pour un édifice complet, 545, 546  
 Prix du loyer, 542  
 Reconductible, 540, 551  
 Renouvellement, 552  
 Réparations, 544  
 Résiliation, 550

Sous-location, 543  
 Utilisation des locaux loués, 543  
 Vente du bien-fonds, 555  
 Violation, 547, 549  
*Voir aussi* **Locataire, Location, Propriétaire**

**Bail opérationnel, 344, 346**

Assurance et autres coûts, 347  
 Durée, 346  
 Loyer, 346  
 Option d'achat, 347

**Bail résidentiel**

Atténuation des dommages, 559  
 Besoins des locataires, 558  
 Cession, 559  
 Dépôt de garantie, 558  
 Entretien des lieux, 558  
 Fin, 559  
 Impossibilité d'exécution, 267, 559  
 Protection statutaire des locataires, 558  
 Saisie, 559  
 Sous-location, 559  
 Violation, 558

**Bailleur, 516****Banque, 48, 359**

Certification, 456  
 Chèque, 455, 463, 471  
 Dépôt d'argent, 350  
 Devoir fiduciaire, 95  
 Droit de rétention, 354  
 Effet négociable, 256  
 Endossement contrefait, 461, 471  
 Garantie, 696  
 Libération de la caution, 386, 387  
 Mandataire, 404  
 Prêt, 710  
 Responsabilité, 97-99  
 – Pour signature contrefaite, 471  
*Voir aussi* **Chèque, Effet de commerce, Lettre de change**

**Barreau [du Québec], 63****Barrières non tarifaires, 779****Barrister, 62**

**Bénéficiaire**

- Contrat d'assurance, 368
- Droit réversible, 515
- Fiducie, 243
- Lettre de change, 453
- Privilège des constructeurs et fournisseurs de matériaux, 733

**Bentham, Jeremy, 16****Bien**

- Notion, 511

**Bien-fonds**

- Définition, 512
- Droit afférent, 208
- Droits concurrents, 517
- Hypothèque, 567
- Nuisance, 513
- Réglementation publique, 513
- Utilisation, 513
- Voir aussi* **Contrat concernant les biens-fonds, Contrat de vente d'un bien-fonds, Droits fonciers, Hypothèque**

**Biens, 28, 40**

- Défectueux, 325
- Non sollicités, 754
- Personnels, 321, 453
  - Garantie, 702
- Réels, *Voir* **Biens réels**

Usagés, 325

*Voir aussi* **Chose, Contrat de vente d'objets**

**Biens réels, 321, 511**

- Hypothèque, 570
- Règles de droit, 514
- Signification, 512
- Société en nom collectif, 598

**Billet, 287**

- À terme, 465
- De banque, 256, 262
- Sur demande impayé, 465
- Voir aussi* **Offre (acceptation)**

**Billet à ordre**

- Nature, 455
- Par le mandataire, 399

Souscripteur, 464

**Blessure, 67**

*Voir aussi* **Délit**

**Bonheur, 16****Bonne foi, 251**

- Administrateur et dirigeant, 645
- Associé, 608, 619
- Contrat, 289
- Contrat d'assurance, 380
- Contrat exigeant une divulgation complète, 194, 380
- Effet négociable, 256
- Fausse déclaration, 192
- Mandat, 405

**Bonne garde, 355****Brandeis, Louis, 27****Bref, 44**

- Signification, 54

**Brevet, 247, 482, 498**

- Abus des droits brevetés, 503
- Action en annulation, 503
- Composition de matières, 500
- Émission, 502
- Examen, 502
- Fabrication, 500
- Frais, 502
- Ingéniosité, 501
- Intérêt public, 502, 504
- Invention brevetable, 499
- Législation, 499
- Licence obligatoire, 500, 503
- Loi sur la concurrence*, 503
- Machine, 500
- Mémoire descriptif, 502
- Nature, 499
- Nouveauté, 501
- Obtention, 501
- Procédé, 500
- Protection, 502
- Réalisation, 500
- Revendication, 502
  - Portée, 503



Substance, 500

Utilité, 501

### **Bris de contrat**

*Voir* Violation du contrat

### **Bureau d'enregistrement des droits fonciers, 529**

Mainlevée des hypothèques, 578

Réclamations non enregistrées, 530

### **Bureau de la politique sur la concurrence, 757**

### **Bureau des brevets, 502**

– C –

### **Cabinet**

Législation déléguée, 47

Rôle, 43

### **Calomnie, 85**

Contrat illicite, 163

Par un mineur, 156

### **Canada, 11, 23**

Cour provinciale, 49

Cour supérieure, 49

Enregistrement des droits fonciers, 529

Jurisprudence, 42

*Loi relative aux preuves littérales*, 206, 214

Organisation judiciaire, 48

Profession juridique, 62

Tribunal d'appel, 50

Tribunal de première instance, 49

Tribunal fédéral, 50

### **Capacité de contracter, 153, 227**

Aliénation mentale, 51, 157, 468, 411-412

Autochtones, 159

Débiteur failli, 159

Définition, 154

Étranger ennemi, 159

Mandat, 398, 411

Mineur, 154

Personne âgée, 158

Personne inapte, 157

Personne intoxiquée, 468

Société par actions, 158, 620

Syndicat, 158

*Voir aussi* Mineur

### **Capacité d'intenter une action**

Citoyen canadien adulte, 51

Collectivité non constituée en personne morale, 51

Enfant, 51

Personne aliénée mentale, 51

Société en nom collectif, 598

Société par actions, 51

### **Capacité légale, 154**

### **Capital-actions, 630**

*Voir aussi* Société par actions

### **Caractère léonin, 148**

### **Carte de crédit, 252, 452, 696, 754**

### **Carte de débit, 452**

Fraude, 470

### **Cartel, 758**

### **Cas fortuit, 266**

### **Catastrophe naturelle**

Responsabilité du transport public, 357

### **Causa causans**

*Voir* Cause véritable

### **Causa proxima**

*Voir* Cause rapprochée ou immédiate

### **Causa remota**

*Voir* Cause éloignée indirecte

### **Causa sine qua non**

*Voir* Condition

### **Cause**

Éloignée indirecte, 88

Morale, 138

Rapprochée ou immédiate, 88

Véritable, 88

### **Caution**

Non rétribuée, 390

Obligation, 384, 389

**Caution – libération**

- Contrat non respecté par le créancier, 387
- Déclaration inexacte du créancier, 388
- Modification du contrat sans le consentement du garant, 387
- Modification importante du contrat, 388
- Réduction de la valeur de la garantie, 388, 389
- Violation du contrat par le créancier, 386

**Cautionnement, 374**

- Caractéristiques, 384
- Continu, 386
- Contrat écrit, 210, 389
- Contrepartie, 386
- Déclaration inexacte, 388, 390
- Droits du garant, 390
- Et indemnisation, 385
- Interprétation, 389
  - Règle *contra proferentem*, 389
- Modification, 389
- Nature, 384
- Nullité, 391
- Rédaction par le créancier, 390
- Renonciation au principe d'*equity*, 389
- Subrogation, 388
- Voir aussi* **Caution, Garant**

**Caveat emptor, 196**

- Contrat de vente d'objets, 322, 323

**Cédant, 247, 349**

- Par livraison, 464

**Certificat d'actions et d'obligations, 350, 453**

- Transfert de propriété, 634

**Certificat de constitution**

- Société par actions, 624

**Certification, 456**

- Des titres fonciers, 530

**Cession, 247, 696**

- De créances, 708
- De droit du vendeur conditionnel, 697
- De droits fonciers, 528, 577
- De la part d'un associé, 607

De terrain, 228

Des droits, *Voir* **Cession des droits**

- Du bail commercial, 542
- Du bail résidentiel, 559
- D'une hypothèque, 577
- D'une marque de commerce, 490
- Faillite, 721, 722
- Et négociation d'un effet de commerce, 464
- Générale de créances comptables, 252

**Cession-bail**

- Amérique du Nord, 557
- Bail de longue durée, 556
- Grande-Bretagne, 556
- Option d'achat, 558
- Remise commerciale, 557

**Cession des droits**

- Avis, 250, 252, 255
- Cessionnaires en conflit, 251
- Conditionnelle, 250
- Droit de compenser, 252
- Entente de franchise, 414
- Exigence d'un écrit, 250
- Importance, 247
- Incomplète, 250
- Nature, 247
- Reconnue en équité, 248
- Reconnue par la loi, 249, 253
- Rôle de l'équité, 248
- Titre du cessionnaire, 251

**Cessionnaire, 247**

- Conflit, 251
- Titre, 251

«**C'est à lui-même qu'il incombe**», 392

**Chambre de commerce international, 774, 787****Chambre des communes, 46**

- Juge – révocation, 49
- Voir aussi* **Assemblée législative**

**Chambre des Lords, 48**

- Jugement, 43

**Chambre des notaires, 63**

**Chantage**, 199

**Charge flottante**, 701

**Charte canadienne des droits et libertés**, 24

Abrogation, 29, 33

Application, 31

Dérogation, 29

Droits des employés, 432

Limites raisonnables, 30

Modification, 29

Principes de base, 29

Protections, 31

Restrictions sur les pouvoirs du gouvernement,  
747

**Charte royale**, 624

**Chèque**, 256, 262

Arrêt de paiement, 457

Certification, 456

Contrefaçon, 471

Émis par le mandataire, 399

Nature, 455

Postdaté, 456

Responsabilité des parties, 462

Tireur, 463

Utilisation, 457

**Chine**, 14

**Chirurgie esthétique**, 300, 302, 303

**Chose**

Corporelle, 247

Incorporelle, 247, 251, 321

Jugée, 52

*Voir aussi* **Biens**

**Circuit intégré**

Protection, 506

**Circulaire des administrateurs**, 673

**Clause**

Confidentielle, 165

D'accélération, 570, 697, 755

D'assurance provisoire, 378

De déchéance, 157

De non-concurrence, 168

D'exclusivité, 166

D'exemption, 243, 246

D'exonération de responsabilité, *Voir* **Clause d'exonération**

De franchise, 373

De limitation de responsabilité, 195, 358

De lotissement, 524

De transfert des risques, 329

Hypothécaire, 373

Intercalaire, 368

Pénale, 157, 301

Restrictive (bien-fonds), 523

Supprimante, 698

**Clause d'exonération**, 164, 286

But, 286, 289

Contrat de vente d'objets, 327

Interprétation par les tribunaux, 287, 301

Rédaction, 287

Utilisation, 286

**Clinique juridique**, 61

**Coassurance**, 383

**Code Justinien**, 41

**Code Napoléon**, 41

**Codification**, 46

**Coffre de sûreté**

Location, 355

Saisie, 310

**Collectivité non constituée en personne morale**

Capacité d'intenter une action, 51

**Collègue de travail**, 436

**Colombie-Britannique**, 72

Aide juridique, 62

Discrimination fondée sur l'âge, 435

Hypothèque, 579

Impossibilité d'exécution, 271

*Loi relative aux preuves littérales*, 206, 208-209

Première convention collective, 439

Protection du consommateur, 118

Recours collectif, 52

Règlement de dette, 141  
 Société en nom collectif, 600  
 Vente en bloc, 736

### **Commerçant**

Publicité, 116-117, 148

### **Commerce, 48**

Convention dans le but de restreindre, 166  
 Économie mondiale, 771  
 Environnement juridique, 745  
 Partage des compétences, 746

### **Commerce électronique, 54, 126, 452, 795**

Activités illégales, 808  
 Compétence, 804  
 Contrat, 798
 

- Exigences formelles, 800
- Formation, 798
- Loi applicable, 799

 De détail, 796  
 Définition, 796  
 Délit, 800  
 Évolution, 795  
 Fournisseur de services Internet, 800  
 Fraude, 470  
 Impôt, 808  
 International, 808  
 Législation existante, 806  
 Protection de la vie privée, 807  
 Protection du consommateur, 807  
 Réglementation, 806  
 Site, 797  
 Transactions entre entreprises, 796  
 Transfert électronique de fonds, 797  
 Valeurs mobilières, 807  
*Voir aussi* **Internet**

### **Commerce en franchise, 412**

Cession de l'intérêt, 414  
 Conduite de l'entreprise, 413  
 Contrepartie
 

- Fournie par la franchise, 413
- Fournie par la société principale, 413

 Durée, 414  
 Entente, 148, 412  
 Législation, 416

Marque de commerce, 491  
 Nature, 412  
 Relations juridiques, 415  
 Renouvellement de l'entente, 414  
 Résolution de disputes, 414  
 Risques, 416  
 Terminaison, 414  
 Territoire, 414

### **Commerce international, 8**

Arbitrage, 60  
 Commerce électronique, 808  
 Conflit, 785  
 Conflit entre gouvernements, 788  
 Contrat, 773  
 Et droit, 772  
 Libre-échange, 781  
 Mesures concernant les investissements liés au commerce (MIC), 780, 784  
 Réglementation, 777  
 Traitement de la nation la plus favorisée (NPF), 781  
 Traitement national, 781  
*Voir aussi* **Conflit de commerce international**

### **Commissaire**

Des brevets, 503  
 Priseur, 398, 412

### **Commission**

Canadienne des transports, 358  
 Canadienne du blé, 778  
 D'enquête, *Voir* **Commission d'enquête**  
 De réforme du droit de l'Ontario, 559  
 Des accidents du travail, 436  
 Des droits sur les obtentions végétales, 506  
 Des Nations Unies pour le droit commercial international (CNUDCI), 774, 787, 788  
 Des relations ouvrières, 438  
 Des valeurs mobilières, 671, 672  
 Économique des Nations Unies pour l'Europe, 774  
 Royale, 18
 

- Sur les affaires autochtones, 36

### **Commission d'enquête, 18**

Intérêt public, 20  
 Nature, 19  
 Rôle, fonction et pouvoirs du commissaire, 20

**Commissions**

*Voir Mandataire*

**Common law, 4**

Avocat, 62  
Codification, 46  
Conscience, 45  
Fusion avec les cours d'Équité, 45  
*Loi relative aux preuves littérales*, 206, 214  
Sources, 44  
Système, 41, 43

**Compensation**

Effet de commerce, 467

**Complot**

Concurrence, 758

**Comportement illicite**

*Voir Contrat (illicite)*

**Comptable, 604**

Devoir fiduciaire, 95  
Permis, 163  
Responsabilité, 97-99, 137

**Compte en banque**

Saisie, 310

**Conciliation, 440****Concurrence, 166**

Abus de position dominante, 760, 761  
Common law, 756  
Complot, 758  
Déloyale, 483  
Diminution induite, 759  
Distribution, 760  
Exécution, 757  
Exemption, 757  
Fixation des prix, 760  
Fusion, 762  
Historique, 756  
Infraction, 759  
Législation, 757  
Monopole, 760  
Parallélisme des prix, 759

**Condition, 88, 282**

Résolutoire, 266  
Suspensive, 230, 265  
*Voir aussi Contrat de vente d'objets*

**Condominium**

Assurance, 520  
Définition, 518  
Direction, 519  
Droit de propriété, 518  
Financement, 520  
Maintien, 519  
Partage des dépenses, 520  
Parties communes, 518  
Responsabilité de maintenir les unités, 519  
Risque d'investissement, 519  
Société exploitant le, 519

**Confédération, 12****Confiance**

Préjudiciable, 142, 143  
Raisonné, 143

**Conflit commercial international**

Arbitrage, 787  
Compétence, 785  
Jugement étranger, 786  
Loi applicable, 786  
Procédures judiciaires, 785  
Qualification, 786

**Conflit de droits, 439**

Contrat d'exportation, 773  
Procédure d'arbitrage, 440

**Conflit de juridiction, 439****Conflit de reconnaissance, 439****Conflit de travail**

Catégorie, 439  
Réglementation, 439

**Conflit d'intérêts**

Administrateur et dirigeant, 645  
Mandataire, 405-406

**Conflit d'intérêts (droit du travail)**

- Période de réflexion, 440
- Procédure de conciliation, 440

**Congé annuel payé, 434****Congédiement d'un employé, 289**

- Convention collective, 438
- Injustifié, 302, 429
- Renvoi pour cause, 427

**Conjoint**

- Abus d'influence, 198
- Bénéficiaire d'une assurance, 245
- De fait, 208
- Voir aussi* **Mariage**

**Connaissance, 332, 350, 455**

- Arrêt de transit, 334
- Contrat d'exportation, 775
- Direct, 333
- Endossement, 333
- Limitation de responsabilité, 358
- Par ordre, 333

**Conscience, 15****Conseil d'administration, 640**

- Émission d'actions, 653
- Voir aussi* **Administrateur et dirigeant**

**Conseil de la radiodiffusion et des télécommunications canadiennes (CRTC), 47, 806****Conseiller**

- Commercial, 97
- En investissement, 163

**Conseiller financier**

- Devoir fiduciaire, 95

**Consentement**

- Cautionnement – modification, 387
- Contrat d'assurance – cession, 382
- Franchise – cession, 414
- Lettre de change, 453
- Mandat – délégation, 405
- Vente d'objets indéterminés ou futurs sur description, 331

**Consentement éclairé, 102****Consignation, 320, 322**

- Garantie, 695, 703
- Mandat, 402
- Titre sur les marchandises, 332

**Consommateur**

- Voir* **Protection du consommateur**

**Constitution, 11**

- Modification, 25

**Constitution américaine, 29**

- Interprétation, 24, 27

**Constitution anglaise, 5****Constitution du Canada, 4**

- Charte des droits et libertés*, 29
- Importance, 11
- Partage des compétences, 24, 48
- Primauté, 29
- Primauté du droit – principe, 5

**Constitutionnalisme, 12****Constructeur**

- Privilège, 731
- Voir aussi* **Entrepreneur en construction**

**Construction sociale, 16****Contra proferentem**

- Voir* «**Contre celui qui a exprimé**»

**Contrainte, 137**

- Notion, 200

**Contrat, 28, 40, 46, 130**

- Accord incomplet, 130
- Ajout, 227
- Annulable, *Voir* **Contrat annulable**
- Annulation, 175
- Annulé par la loi, *Voir* **Contrat annulé par la loi**
- Avis, 118
- Bilatéral, *Voir* **Contrat bilatéral**
- CAF, 329, 775
- Capacité de contracter, 153
- Caractère spéculatif, 161

- Concernant les biens-fonds, *Voir* **Contrat concernant les biens-fonds**
- Condition, 282
- Contestation, 191
- Contraire à l'ordre public, 159, *Voir aussi* **Ordre public**
- Contrepartie, 135
- D'assurance, *Voir* **Contrat d'assurance**
- De bail à court terme, 228
- De cautionnement, *Voir* **Cautionnement**
- De consommation, 755
- De construction, 139
- D'emploi, *Voir* **Contrat de travail**
- D'entreposage, *Voir* **Dépôt**
- D'exportation, *Voir* **Contrat d'exportation**
- De financement, 345, 346, 349
- De garantie, *Voir* **Contrat de garantie**
- De location, *Voir* **Contrat de location**
- De mandat, 398, *Voir aussi* **Mandat**
- De prêt, *Voir* **Prêt**
- De recherche, *Voir* **Contrat de recherche**
- De représentation, 378
- De services avantageux, 154-155
- De services professionnels, 95
- De souscription, 631
- De sûreté, 345
- De transport, *Voir* **Transporteur**
- De travail de durée indéfinie, *Voir* **Contrat de travail de durée indéfinie**
- De travail individuel, *Voir* **Contrat de travail individuel**
- De vente, *Voir* **Contrat de vente**
- De vente à l'international, *Voir* **Contrat d'exportation**
- Écrit, 205, *Voir aussi* **Contrat écrit**
- Encourager la violation d'un, 84
- ENU, 775
- Erreur, 175
- Exécution, 209, 261
- Exigeant une divulgation complète, *Voir* **Contrat exigeant une divulgation complète**
- Extinction, 261
- FAB, 329, 775
- Formation, 127, 135, 153, 223, 283, 298
- Formulation, 129
- Formule standard, 118
- Garantie, 282
- Hypothécaire, *Voir* **Hypothèque**
- Illicite, 160, 162, 163, *Voir aussi* **Contrat illicite par la loi**
- Impossibilité d'exécution, 181
- Incident, 229, 245, 248
- Incitation à la rupture du, 86, 163
- Inexécutable, *Voir* **Impossibilité d'exécution**
- Ingérence intentionnelle, 86
- Intention de créer des rapports juridiques, 147
- Interprétation, 223
- Modification, 139, 263
- Nature, 116
- Nul, *Voir* **Contrat nul**
- Objet, 288
  - Erreur, 179
  - Légalité, 153, 159
- Obligation de bonne foi, 289
- Offre, 116, 378
- Oral, 205, *Voir aussi* **Contrat oral**
- Par la poste, 125
- Pour la livraison future de biens, 162
- Pour le transport de marchandises, 266
- Pour travaux et matériaux, 215
- Préconstitutif, 675
- Prescription, 738, *Voir aussi* **Prescription**
- Preuve, 154
- RDA, 775
- Rectification, 177, 227
- Relations d'affaires, 123
- Relativité, 239
- Résiliation, 180
- Résolution des litiges, 270
- Rupture, 281, *Voir* **Violation du contrat**
- Spécification, 391
- Stipulation, 206
  - Modification importante, 263
  - Nulle, 160
- Type, *Voir* **Contrat-type**
- Unilatéral, *Voir* **Contrat unilatéral**
- Validité, 137
- Voir aussi* **Annulation du contrat, Contrepartie, Erreur, Exécution du contrat, Extinction du contrat, Interprétation du contrat, Offre, Résiliation du contrat, Violation du contrat**



**Contrat annulable**, 157

Conséquences, 183

*Voir aussi* **Annulation du contrat****Contrat annulé par la loi**

Entente contraire aux fins de la législation, 160

Promesse de payer une dette de jeu, 160

**Contrat bilatéral**, 127-129, 135

Exécution, 261

**Contrat concernant les biens-fonds**, 248

Exception au principe de relativité, 245

**Contrat d'assurance**, 161, 164, 248

Acte criminel, 376

Action illicite commise par l'assuré, 376

Avenant, 368

Bénéficiaire, 245, 368

Cession, 382

Changement au risque, 381

Divulgence d'information, 195, 380

Éléments, 368

Faillite, 382

Formation, 378

Intercalaire, 368

Intérêt assurable, 162, 377

Légalité de l'objet, 376

Modalités, 380

Nature, 366

Note de couverture, 378

Police d'assurance, 367, 369

Prime d'assurance, 367

Réclamation, 368, 381

Renouvellement, 379

Risque, 367

Subrogation, 383

Validité, 162

*Voir aussi* **Assurance, Police d'assurance****Contrat d'exportation**

Assurance, 775

Contrat de vente, 773

De services, 777

Documentation, 774

Échange compensé, 777

Expédition, 775

Facture, 775

Financement, 776

Loi applicable, 773

Nature, 773

Paiement, 776

Prix, 775

Termes contractuels, 774

**Contrat de garantie**

Contrat écrit, 208

Mention, 210

*Voir aussi* **Garantie****Contrat de location**

Assurance et autres coûts, 347

Clause de renouvellement, 346

Clause implicite, 347

Droits des parties, 348

Durée, 346

Fin prématurée, 347

Garantie, 348

Loyer, 346

Option d'achat, 347

Paiement minimal, 347

*Voir aussi* **Bail, Location****Contrat de recherche**

Clause confidentielle, 165

**Contrat de travail de durée indéfinie**

Avis de cessation, 426

Clause d'option, 266

**Contrat de travail individuel**, 129, 139

Actionnaire, 661

Avis de cessation, 426

Clause confidentielle, 165

Fausse représentation, 195

Injonction contre un employeur, 307

Mandat, 398

Violation, 297

*Voir aussi* **Employé, Employeur****Contrat de vente**

Conclu par un mineur, 155

Conditionnelle, 228, 696

Entreprise, 167

Objet du contrat – erreur, 179



Prix, 215

Résiliation du contrat, 307

*Voir aussi* **Acheteur, Vendeur**

### **Contrat de vente à tempérament, 322, 541**

Protection du consommateur, 474

Reprise de possession des biens, 328

Titre sur les marchandises, 332

### **Contrat de vente d'objets, 130, 196, 248**

Acceptation, 216

Arrhes, 217

Biens visés, 321

Clause d'exonération, 327

Conditions, 322, 322

– Implicites, 322

Conformité des objets, 324

– Objet vendu sous son nom commercial, 325

Contrat visé, 320

Dépôt, 336

Description des objets, 323

Devoir de minimiser les dommages, 296, 335

Dommages-intérêts prospectifs, 299

Échantillon, 216, 323, 326

Exécution en nature, 306

Garantie, 322

Historique, 319

Impossibilité d'exécution, 272

Livraison, 328

Paie ment, 216, 328

Possession, 322

Preuve, 215-217

Propriété, 322

Protection statutaire de l'acheteur, 322

Qualité marchande, 325

Recours du vendeur, 333

Résiliation du contrat, 307, 328

Responsabilité du vendeur, 337

Risques de perte, 329

Stipulation implicite, 231, 241

Titre du vendeur, 323

Titre sur les marchandises, 329

– Connaissance, 332

– Contrat sans condition d'objets déterminés et livrables, 330

– Détention illicite, 338

– Mandat, 332

– Mesure ou vérification requise des objets, 330

– Objets déterminés, 329

– Objets futurs, 331

– Objets indéterminés, 331

– Travaux requis pour rendre les objets livrables, 330

– Vente sur approbation ou avec faculté de retour, 331

– Vente sur description, 331

Usage des biens, 324

Violation du contrat, 337

*Voir aussi* **Acheteur, Livraison, Paiement, Prix, Vendeur**

### **Contrat de vente d'un bien-fonds, 130, 213**

Contrat oral, 213

Exécution en nature, 305

Fausse déclaration, 193

Objets fixés à demeure, 553

Paie ment partiel, 216

Résiliation du contrat, 308

Saisie, 310

Termes essentiels, 210

Vice caché, 196

### **Contrat écrit, 205**

Condition suspensive, 265

Durée d'exécution, 209

Éléments essentiels, 210

Notes, 206, 210

Omission, 227

Preuve littérale, 206

Stipulations du contrat, 206, 210, 227

*Voir aussi* **Mémoire écrit**

### **Contrat exigeant une divulgation complète**

Connaissances spéciales, 194

Contrat d'assurance, 195

Vente de biens, 196

Vente de fonds de société par actions, 196

### **Contrat illicite par la loi**

Pénalité, 162

Permis requis, 162

### **Contrat nul, 159, 160, 182, 212**

Conséquences, 182

*Voir aussi* **Contrat annulé par la loi**

**Contrat oral**, 205, 217, 227, 229

Condition suspensive, 230, 265

Défense, 212

*Del credere*, 208

De réparation, 209

Effet sur un contrat écrit antérieur, 213

Exécution partielle, 213

Exécution sur une année, 209

Partie du contrat écrit, 228

Recouvrement d'argent, 211

Recouvrement pour des biens et services, 212

Validité, 206, 211

**Contrat-type**, 118, 228

Clause d'exonération, 286

**Contrat unilatéral**, 127-128, 135

Exécution, 262

«**Contre celui qui a exprimé**», 392

**Contrebande**, 162

**Contrefaçon**, 87

Effet de commerce, 471

Endossement, 461, 462, 471

**Contre-interrogatoire**, 55

**Contre-offre**, 122

**Contrepartie**, 135

Caractère adéquat, 137, 160

Cautionnement, 386

Détermination, 215

Effet négociable, 467

Entente de franchise, 413

Et obligation juridique existante, 139

– Avec un tiers, 140

– Imposée par la loi, 140

Mention au contrat, 210

Motif, 138, 143

Préexécutée, 138

Promesse à titre gratuit, 136

Réduction d'une dette à titre gratuit, 140

Relativité du contrat, 240

Renonciation, 263

*Voir aussi* **Offre, Promesse**

**Contrôle**

De l'exportation, 778

Des changes, 776

**Contrôleur**, 731

**Convention**, 130

Collective, *Voir* **Convention collective**

De remplacement, 263

Entre actionnaires, *Voir* **Convention entre actionnaires**

Entre conjoints, 198

En vue de restreindre le commerce, 166

En vue du mariage, 208

Internationale pour la protection de la propriété industrielle, 772

**Convention collective**, 424

Application, 158

Contenu, 438

Effet à l'égard de l'employé individuel, 440

Entente quant à l'exclusion des travailleurs non syndiqués, 442

Première, 438

**Convention des actionnaires**

Administration de la société, 661

Avantages, 660

Contrat de travail, 661

Prix des actions, 661

Unanime, 661

**Coopérative d'habitation**, 521

**Copropriété**

Commerciale, 556

Commune, 517

Conjointe, 517

– Domicile familial, 518

**Coram**

*Voir* «**En présence de**»

**Cour**, 63

Canadienne de l'impôt, 50, 63

D'appel, *Voir* **Cour d'appel**

De chancellerie, 44-45

Des petites créances, 49  
 Divisionnaire, 50  
 Du Banc de la Reine, 49  
 Fédérale du Canada, 50, 63, 503  
 Provinciale, 49  
 Supérieure, 49  
 Suprême – province, 49

**Cour d'appel, 63**

Angleterre, 48  
 Province, 50  
 Rôle, 37, 56

**Cour suprême de Grande-Bretagne, 48****Cour suprême des États-Unis, 51**

*Constitution* – interprétation, 24, 27  
 Jugement, 42

**Cour suprême du Canada, 23, 50, 63**

Commission d'enquête, 19  
*Constitution du Canada*, 11, 25  
 Interprétation des lois, 25  
 Jugement, 43  
 Primauté du droit – principe, 5, 6-8

**Courrier électronique**

Acceptation de l'offre, 126

**Course de chevaux, 161****Courtier**

D'assurance, 368, 398  
 En immeubles, 162  
 En valeurs mobilières, 98, 163, 398, 404

**Courts and tribunals**

*Voir Tribunal*

**Coût**

De la justice, 58  
 Du crédit, 755

**Coutume, 4, 24, 44**

Stipulation implicite, 231

**Créance**

Cession, 708  
 Et dépôt, 350

**Créancier**

Arrangements, 730  
 Assurance sur la vie de son débiteur, 378  
 Cautonnement, 384, 389  
 Cession des droits, 251-254  
 D'une société en nom collectif, 598  
 D'une société par actions, 632, 668  
 Fiducie, 244  
 Effet des garanties, 708  
 Garanti, *Voir Créancier garanti*  
 Général, 575  
 Hypothécaire, *Voir Créancier hypothécaire*  
 Hypothèque mobilière, 700  
 Judiciaire, 309  
 Lettre de change, 453  
 Non garanti, 694, 728  
 Ordinaire, 728  
 Prescription, 737  
 Priorité, 709  
 Privilégié, 728  
 Promesse de garantie, 207  
 Protection, 717  
*Quantum meruit*, 309  
 Réclamation sur un bien-fonds, 531  
 Refus d'un paiement, 262  
*Voir aussi Dette, Faillite, Garantie*

**Créancier garanti, 575, 632, 693, 694, 712**

Faillite, 727  
 Priorité, 694

**Créancier hypothécaire, 555, 568**

Deuxième, 574  
 Droits, 570, 575  
 Expulsion du débiteur, 570  
 Pouvoir de vente, 571  
 Privilège des constructeurs et fournisseurs de matériaux, 735  
 Recours à la forclusion, 569, 570  
 Recours en cas de vente consécutive au défaut du débiteur, 571  
 Titre légal, 570  
 Vente en justice, 571  
*Voir aussi Hypothèque*

**Critère de diligence raisonnable, 72**

**Croyance religieuse**, 10-11

**Cruauté**, 32

**Cybersquatting**, 803

– D –

**Date de conclusion**, 574

**Débenture**, 701

*Voir aussi* **Obligations**

**Débiteur**

Consommateur, 720

Faillite, 718, 729

Hypothécaire, *Voir* **Débiteur hypothécaire**

Judiciaire, 309

Offre de paiement, 262

*Voir aussi* **Faillite, Garant, Garantie**

**Débiteur hypothécaire**, 568

Défaut, 570, 574

Droit de rachat, 569

Droits, 570

Titre en Équité, 570

Vente de son droit de propriété, 572

– Défaut de l'acheteur, 573

*Voir aussi* **Hypothèque**

**Décès**

Actionnaire, 620

Associé, 598, 602, 609, 620

Auteur ou accepteur d'une lettre de change, 464

Cession des droits, 253

Époux, 518

Droit d'auteur, 495

Droits fonciers, 527

Mandant, 411, 412

Tireur d'un chèque, 463

**Déclaration**, 54

De faits, *Voir* **Exposé des faits, Fausse déclaration**

Financière, 703

Inexacte, *Voir* **Fausse déclaration**

*Universelle des droits de l'homme*, 28

«**De droit**», 63

**Défaut d'exécution du contrat**

Catégorie, 284

Clause d'exonération, 286

Exécution en substance, 285

Gravité, 284

Perte du droit de considérer le contrat éteint, 285

Violation fondamentale, 288

*Voir aussi* **Clause d'exonération**

**Défaut du débiteur**

*Voir* **Débiteur hypothécaire**

**Défense**, 54, 163, 212

Administrateur et dirigeant, 644

Clause d'exonération, 287

De négligence contributive, 77

Effet de commerce, 466, 469

Garant, 390

Transporteur public, 357

**Dégradation**, 544

**Délai**, 53

Arrêt en transit, 334

Contrat annulable, 157

Contrat de travail individuel

– Avis de cessation, 426, 429

De prescription, *Voir* **Prescription**

Exécution du contrat, 283

Expiration de l'offre, 120

Fausse déclaration, 193

Livraison, 328

Ratification du mandat, 400

Refus d'un effet de commerce, 463

Réparation d'un objet, 356

Reprise de possession des objets, 334

Retour des objets, 331

**Délit**, 67, 84

Concept, 68

Contrat illicite, 163

Domages, 75

Économique, 86

Fausse déclaration, 191

Faute, 68

Lien de causalité, 73

Négligence, 71

Prévisibilité du dommage, 74

Recours, 87

*Voir aussi* **Responsabilité délictuelle**

### **Demande**

De biens ou de services, 146

Reconventionnelle, 55

Titre du vendeur d'un bien, 581

### **Démocratie**, 5, 12, 17, 33

### **Dépens**, 56

Économie du litige, 57

Entre parties, 57

Frais du litige, 57

Frais procureur-client, 56

### **Déposant**, 349

### **Dépositaire**, 349

Assurance, 375

D'enjeux, 161

Dommages-intérêts, 363

Droit de rétention, 354

Droit de vente, 354

*Quantum meruit*, 353

Recours pour la valeur des services rendus, 353

Réparateur, 356

Responsabilité, 351

Restitution des marchandises, 355

### **Dépôt**, 336

À titre gratuit, 351

À un réparateur, 356

Avantages, 351

Degré de diligence, 351, 353

Et créance, 350

Et fiducie, 350

Et licence, 350

Et vente, 350

Formation du contrat, 301

Marchandises fongibles, 355

Nature, 349, 350

Non contractuel, 350

Responsabilité, 351

Rétention, 336

### **Dépôt de l'acte de comparution**, 54

«**Depuis le début**», 218

### **Dessin industriel**, 482

Enregistrement, 504

Protection, 505

Signification, 504

### **Destinataire**

De l'offre, 116

D'une promesse, 129

### **Détaillant**

Responsabilité, 79

### **Détenteur**, 254

D'actions, 632

D'obligations, 632, 633

Régulier d'un effet de commerce, *Voir* **Effet de commerce**

### **Détention**, 32

Arbitraire, 28, 31

### **Détention illicite d'un objet**, 338

### **Déterminisme historique**, 14

### **Détournement**, 84

### **Détournement de fonds**

Associé, 602

Assurance-cautionnement, 374

Entente illicite, 165

Renvoi pour cause, 428

### **Dettes**

Contrepartie pour un effet de commerce, 467

De jeu, 160

Droit de compenser, 252

Faillite, 160, 729

Garantie, 693

Paiement, 262, 468

– Par versements échelonnés, 462

Par un autochtone, 159

Par un mineur, 156

Par un mineur à titre d'associé, 157

Prescription, 275

Promesse de payer, 207

Réduction à titre gratuit, 140

Résultat d'opérations futures, 388

Société par actions, 622, 630

*Voir aussi* **Débiteur, Faillite**

### **Deuxième hypothèque, 573**

Défaut du débiteur, 574

Droit du créancier, 574

### **Devoir**

De diligence, *Voir* **Obligation de diligence**

De loyauté, 168

Fiduciaire, 95, 607, 645

Fondé sur un rapport de confiance, 95-96

### **Dicta, 63**

### **Dictature, 5**

### **Diffamation, 85**

Contrat illicite, 163

Défense, 86

D'un produit, 87

Immunité, 86

Injonction, 88

Par un associé, 602

Par un mineur, 156

### **Diligence raisonnable – critère, 72**

*Voir aussi* **Obligation de diligence**

### **Dirigeant d'une société par actions**

*Voir* **Administrateur et dirigeant**

### **Discrimination, 29**

Droits des employés, 432

Positive, 33

Prime d'assurance, 367

Sida, 432

Systémique, 433

### **Discrimination régionale des prix, 760**

### **Disjonction, 518**

### **Distribution, 760**

### **Dividende, 653, *Voir aussi* Actions**

### **Dividendes de liquidation, 726**

### **Doctrine de l'impossibilité d'exécution, 267**

### **Document**

Preuve, 218

Scellé, 146

### **Dol**

*Voir* **Fraude**

### **Domicile familial, 516**

Copropriété conjointe, 518

### **Dommages**

À des lieux loués, 546

Aggravation, 77

Assurance, 77

Causés par un produit, 241

Devoir de minimiser, 296, 335, 547, 559

Fondés sur les prévisions, 298

Généraux, 87

Perte

– D'occasion, 298, 308

– Économique, 75

Pertes indirectes importantes, 297

Prévisibilité, 74

Punitifs ou exemplaires, 87

Responsabilité du transporteur public, 357

Retard de livraison, 297

Spéciaux, 87

*Volenti non fit injuria*, 106

### **Dommages-intérêts, 45, 68, 87**

Accord et règlement, 264

Administrateur et dirigeant, 644

Appel d'offres, 147

Appropriation illicite d'objets, 334, 339

Clause de confidentialité, 166

Conditions préalables à l'obtention, 297

Congédiement injustifié, 429

Contrat de location, 348

Contrat illicite, 163

Décision, 296, 305

Défaut d'acceptation, 335, 336

Défaut d'exécution, 288

Défaut de livraison, 334

Dépôt, 353

Droit d'auteur, 498

Droits fonciers, 512

Engagement (bien-fonds), 524

- Évaluation, 298, 301
  - Exécution défectueuse du contrat, 285
  - Exécution du fait d'autrui, 242
  - Fausse déclaration, 191-192
  - Généraux, 300
  - Indirects, 299
  - Liquidés, 301
  - Montant, 106, 302
  - Moraux, 301, 303
  - Négligence professionnelle, 94
  - Objectif, 87
  - Perte
    - De biens, 179
    - De temps, 300
    - De vacances, 302
    - Économique, 303
  - Promesse à titre gratuit, 137
  - Prospectifs, 298, 303
  - Règle du coût d'exécution, 303
  - Renvoi injustifié, 302
  - Réparation d'un objet, 356
  - Répudiation expresse du contrat, 283
  - Symboliques, 301
  - Violation de stipulation implicite, 241
  - Violation du bail, 547, 549
  - Violation du contrat, 296, 307, 337, 339
- Don charitable**, 136
- Donation**, 130, 160
- Abus d'influence, 197
- Droit**
- Administratif, 40, 43, 46
  - À l'autodétermination, 12
  - À la liberté, 31
  - À la sécurité, 31
  - À la vie, 31
  - À un juste procès, 28
  - Canonique, 44
  - Civil, *Voir* **Droit civil**
  - Commercial, 44
  - Constitutionnel, 40
  - Criminel, 15
  - Cumulatif, 633
  - D'action, 247
  - D'auteur, *Voir* **Droit d'auteur**
  - De compenser, 252
  - De douairière, 516
  - Définition, 4
  - De la famille, 28
  - De la négociation collective, 424
  - De la prescription, *Voir* **Prescription**
  - De passage, 521
  - De préemption, 653
  - De propriété, 8, 28, 511
    - Garantie, 707
    - Objets fixés à demeure, 553
  - De rachat, 569
  - De reprendre possession, 548
  - De rétention, 333, 354, 355, 356, 358, 359, 360
  - De retour, 515
  - De subrogation, 383, *Voir aussi* **Subrogation**
  - De survivance, 517
  - De tenure, *Voir* **Droit de tenure**
  - Des affaires, 40
  - Des contrats, *Voir* **Droit des contrats**
  - Des délits, *Voir* **Responsabilité délictuelle**
  - Des hypothèques, 568, *Voir aussi* **Hypothèque**
  - Description, 4
  - Divin, 10
  - Du travail, 423, 432
  - Et changement social, 17
  - Et commerce international, 772
  - Et conscience, 8
  - Et environnement des affaires, 8
  - Féodal, 44
  - Fondamental, 11
  - Immobilier, 82, 245
  - International, 784
  - International du commerce, 780
  - International privé, 130, 773
  - International public, 772
  - Jurisprudentiel, 43
  - Naturel, 4, 10, 16-17
  - Objectif, 4
  - Participant, 633
  - Pénal, 40, 48, 50
  - Positif, *Voir* **Droit positif**
  - Prévisibilité, 42
  - Privé, 40
  - Procédural, *Voir* **Droit procédural**



Public, 40

Réversible, 515

Romain, 41, 44, 88

Sources, 43

Subjectif, 4

Substantif, 40

Traitement égal, 41

Utilité, 5, 8

Viager, 515

*Voir aussi* **Primauté du droit, Règle de droit**

### **Droit civil, 40**

Sources, 41

Système, 41

### **Droit d'auteur, 247, 482**

Dessin industriel, 505

Droits moraux, 492

Durée, 495

Enregistrement, 497

Exercice, 492

Internet, 804

Législation, 491

Limites, 493

Logiciel, 494

Nature, 492

Œuvre

- Artistique, 495
- Dramatique, 494
- Exclue, 495
- Littéraire, 493
- Musicale, 495
- Visée, 493

Protection, 495

Recours, 498

Traité international, 491

Utilisation équitable, 498

Violation, 497, 498

### **Droit de tenure**

En fief simple, 514

En propriété libre, 514

### **Droit des contrats, 28, 40, 116**

Sources, 46

### **Droit positif, 4, 11**

Et primauté du droit, 5

### **Droit procédural, 40, 53**

*Voir aussi* **Règles de procédure**

### **Droits**

À l'égalité, 32

Antidumping, 780

Civils, 28

Compensatoires, 780

Contractuels, *Voir* **Droits contractuels**

D'auteur, *Voir* **Droit d'auteur**

De douanes, 777

Démocratiques, 33

D'importation, 778

Fonciers, *Voir* **Droits fonciers**

Linguistiques, 34-35, 43

Moraux, 492

Privés, 28

### **Droits et libertés de la personne**

Application au monde des affaires, 747

Au Canada, 29

Définition, 28

Droits des employés, 432

*Voir aussi* **Charte canadienne des droits et libertés, Discrimination**

### **Droits contractuels, 8, 247**

Obtenus par fraude, 251

### **Droits d'auteur**

*Voir* **Droit d'auteur**

### **Droits fonciers**

Action personnelle, 512

Action réelle, 512

Bail, 516

Certification des titres, 526, 530, 570

Condominium, 518

Coopérative d'habitation, 521

Copropriété, 517

Disjonction, 518

Domicile familial, 516

Droit de tenure, 514

Droit viager, 515



Engagement, 523  
 Enregistrement, 529  
 – Réclamations non enregistrées, 530  
 Nature, 511  
 Servitude, 521  
 Transfert, 527, 577  
*Voir aussi* **Bail, Bien-fonds, Condominium, Droit de tenure, Hypothèque, Servitude**

**Dumping**, 779**Durée de travail**, 434

– E –

**Échange compensé**, 777**Échantillon**, 216, 323, 326**Effet de commerce**, 451

Absence d'autorité, *voir* Défaut d'autorité  
 Abus, 473  
 Abus d'autorité, 468, 470  
 Acquittement, 468  
 Altération, 473  
 Annulation, 470  
 À ordre, 459  
 Au porteur, 460, 464  
 Biens personnels, 453  
 Contrefaçon, *voir* Fraude  
 Défaut d'autorité, 469, 473  
 Défense, 466, 469  
 Détenteur régulier, 464  
 – Exigences, 465  
 Donné en cadeau, 467  
 Droit à la compensation, 467  
 Endossement, 459, 460  
 Fraude, 460, 469, 471  
 Incapacité de contracter, 468, 469  
 Libération conditionnelle, 453  
 Livraison, 453, 458, 459, 468, 470  
 Négociabilité, 458  
 Négociation comparée à la cession, 464  
 Négocié à plusieurs reprises, 462  
 Parties éloignées, 466  
 Parties immédiates, 466  
 Prescription, 464, 738  
 Qui n'est pas négociable, 459

Refus d'honorer, 462

Renonciation, 468

Responsabilité des parties, 462

– Accepteur ou auteur, 464

– Cédant par livraison, 464

– Endosseur, 462

– Tireur, 463

Typologie, 453

Valeur, 464

Vice du titre, 468

*Voir aussi* **Billet à ordre, Chèque, Endossement, Lettre de change, Transaction électronique**

**Effet de complaisance**, 461**Effet négociable**

Avis de cession, 255

Défense du promettant, 255

Forme d'action, 256

Nature, 254

Négociation, 254

Refus du créancier, 262

Utilisation, 254, 256

*Voir aussi* **Effet de commerce****Égalité**

De traitement entre les sexes, 33

Devant la loi, 32

**Emballage**, 753**Émission d'actions ou d'obligations**

Divulgaration d'information, 196

**Employé**

Accident, 436

Assurance, 374

Clause de non-concurrence, 168

Clef, 374

Conditions de travail, 434

Congédiement, 289, 302, 427

Congédiement injustifié, 429

Contrat de travail individuel – avis de cessation,  
426

Détournement de fonds, 374

Devoir de loyauté, 168

Droits, 432

Équité dans l'emploi, 433

Équité salariale, 433  
 Et entrepreneur autonome, 425  
 Exécution d'un contrat par délégation, 243  
 Indemnisation, 436  
 Limitations imposées par l'employeur, 168  
 Mandataire, 398, 424  
 Négligence, 288, 426  
 Préavis de départ, 427  
 Prêt, 671  
 Privilège des constructeurs et fournisseurs de matériaux, 733  
 Réintégration, 430  
 Relation avec l'employeur, 424, 425  
 Sida, 432  
*Voir aussi* **Contrat de travail, Relations de travail, Renvoi pour cause**

### **Employeur**

Accident du travail, 374  
 Clause d'exemption, 243  
 Contrat annulé par la loi, 160  
 Contrat de travail individuel
 

- Avis de cessation, 426

 Fausse représentation, 195  
 Limitations imposées à un employé, 168  
 Relation avec l'employé, 424, 425  
 Responsabilité, 436
 

- Contractuelle, 425
- Du fait de son employé, 70, 425

 Sociétés par actions associées, 623  
*Voir aussi* **Contrat de travail, Relations de travail**

### **Emprisonnement, 304**

Arbitraire, 31  
 Injustifié, 85

### **«En cour», 88**

**«Encourager la violation d'un contrat»,**  
*Voir* **Contrat**

### **Endossement**

But, 461  
 Conditionnel, 460  
 Connaissance, 333  
 Contrefaçon, 461, 462, 471
 

- Limites, 472

Effet de commerce, 459  
 En blanc, 460  
 Endosseur, 462  
 Irrégulier, 461  
 Paiement partiel d'une dette, 462  
 «Pas de protestation», 464  
 «Pour dépôt seulement», 460  
 Qualifié, 461  
 Responsabilité des parties, 462  
 Restrictif, 460  
 Spécial, 460

### **Endosser, 254**

### **Endosseur, 462**

### **Enfant**

Contrat, 154  
 Fiducie, 243  
 Travail, 434

### **Engagement, 146**

Attaché au bien-fonds, 523
 

- Violation, 524

 De jouissance paisible des lieux, 545  
 De vente, 320  
 Négatif, 306

### **«En présence de», 37**

### **Enregistrement**

Bail de longue durée, 556  
 Dessin industriel, 504  
 Droit d'auteur, 497  
 Droits fonciers, 523  
 Garantie, 707, 708  
 Garantie des biens personnels, 705  
 Marque de commerce, 486  
 Nom commercial, 485  
 Privilège des constructeurs et fournisseurs de matériaux, 734  
 Société en nom collectif, 600  
 Société par actions, 625, 656

### **Enrichissement sans cause, 186**

### **Entente**

D'association, 598, *Voir aussi* **Société en nom collectif**

De franchise, 412, *Voir aussi Commerce de franchise*  
Finale, 798  
Quant à l'exclusion des travailleurs non syndiqués, 442

**Entreposage, 355**

*Voir aussi* **Dépôt, Société d'entrepôt**

**Entrepreneur autonome**

Et employé, 425

**Entrepreneur en construction**

Clause d'exonération, 289  
Contrat, 425  
Privilège, 732  
*Quantum meruit*, 309

**Entreprise**

À propriétaire unique, *Voir* **Entreprise individuelle**  
Assurance des activités, 373  
Individuelle, *Voir* **Entreprise individuelle**  
Nom commercial, 485  
Notion, 596  
Partage des compétences, 432  
Responsabilité sociale, 674  
Traite à terme, 454  
*Voir aussi* **Société par actions**

**Entreprise – vente**

Entente entre le vendeur et l'acheteur, 167  
Promesse de l'acheteur, 207  
*Voir aussi* **Employeur**

**Entreprise en participation**

Contractuelle, 610  
Définition, 610  
D'équité, 610  
Investissement à l'étranger, 783  
Obligation de bonne foi, 405

**Entreprise individuelle**

Définition, 594  
Formation, 594

**Entrevifs, 130**

«**En vertu de son droit propre**», 392

**Environnement**

*Voir* **Protection de l'environnement**

**Époux**

Domicile familial, 516, 518

**Équité, 4, 8, 44**

Annulation du contrat, 192  
Cession de droits, 248  
Contrat annulable, 183  
Préclusion, 142  
Principes, 45  
Responsabilité du fait d'autrui, 70  
Violation du contrat, 304

**Équité dans l'emploi, 433****Équité salariale**

Valeur comparative, 433

**Erreur, 227**

Notion, 175

**Erreur dans les hypothèses**

Au sujet de la valeur de l'objet, 179  
Au sujet de l'existence de l'objet du contrat, 179  
Défi du résultat équitable, 181  
Événements futurs imprévus, 181

**Erreur juridique, 175**

Annulation du contrat, 175  
Catégorie, 176  
Dans l'exécution, 186  
Et tiers de bonne foi, 182  
Identité d'une partie au contrat, 184  
Nature du document signé, 185, 287  
Notion, 175

**Erreur relative aux stipulations**

Malentendu quant à la signification des mots, 178  
Mots utilisés par inadvertance, 176  
Recours, 177  
Rectification du contrat, 177, 227  
Rédaction de l'entente, 177

**Estoppel**

Retraite d'un associé, 602

**État des ajustements, 583**

**État financier**

Société par actions, 655

**État-nation, 11****États-Unis, 10, 11, 23, 37**

Action en paiement de prix, 336  
 Actions sans valeur nominale, 631  
 Admissibilité de la preuve, 56  
 Brevet, 499, 501, 506  
 Commerce international, 778, 780  
 Confiance préjudiciable, 142-144  
*Constitution* – interprétation, 24  
 Enregistrement des droits fonciers, 529  
 Histoire législative, 27  
 Honoraires conditionnels, 59  
 Jurisprudence, 42  
 Location-vente, 347  
*Loi relative aux preuves littérales*, 206  
 Marque de commerce, 487  
 Organisation judiciaire, 48, 50  
 Profession juridique, 62  
 Réglementation du commerce, 746  
 Valeurs mobilières, 671, 672

**Étiquetage, 753****Étranger**

Au contrat, *Voir Tierce partie*  
 Capacité de contracter, 159

**Étranger ennemi**

Incapacité à contracter, 159

**Europe de l'Est, 15****Euthanasie, 9****Évaluateur de sinistre, 368****Évasion fiscale, 162****Exécuteur testamentaire, 253**

Transfert de propriété, 350

**Exécution du contrat**

Coût, 303  
 Durée, 209, 270  
 En nature, 213, 304, 305, 310, 339  
 Forme, 262

Impossibilité, 266

Nature, 261

Offre, 262

Partielle, 213

Spécifique, 45

*Voir aussi Défaut d'exécution du contrat, Impossibilité d'exécution du contrat*

**Exécution du fait d'autrui, 248, 425**

Circonstances, 242

**Exécution en substance, 285****Exercer une option, 122****Exhibits, 218****Ex juris**

*Voir «De droit»*

**Expéditeur**

Responsabilité du transporteur public, 357, 358  
 Spécialiste, 773  
 Valeur des biens, 358  
 Vice propre aux marchandises, 357

**Exportation**

Contrôle, 778

Dumping, 779

Promotion, 777

Subvention, 779

*Voir aussi Contrat d'exportation*

**Exposé des faits, 193****Expropriation, 528****Expulsion**

Du débiteur hypothécaire, 570

Du locataire, 548, 549, 551

**Extinction du contrat**

Accord et règlement, 264

Condition résolutoire, 266

Condition suspensive, 265

Contrat qui prévoit sa propre expiration, 265

Convention de remplacement, 263

Défaut d'exécution du contrat, 285

Modification importante des stipulations, 264

Novation, 264  
Option de mettre fin au contrat, 266  
Par convention, 263  
Par exécution, *Voir Exécution du contrat*  
Par impossibilité d'exécution, 266  
Par l'opération de la loi, 275  
Renonciation, 263  
Signification, 261

– F –

**Fabricant**

Endossement qualifié, 461  
Responsabilité, 78, 241  
Retard de livraison, 297

**Facture**

Contrat d'exportation, 775

**Failli, 720, 729**

**Faillite, 48**

Acte, 722, 723  
Actionnaire, 620  
Administrateur et dirigeant, 642  
Application de la loi, 719  
Associé, 598, 609  
Bail, 548  
Cession, 721, 722  
Cession des droits, 253  
Contrat annulé, 160  
Contrat d'assurance, 382  
Contrôle gouvernemental, 719  
Créancier  
– Garanti, 727  
– Ordinaire, 728  
– Privilégié, 728  
Débiteur consommateur, 720  
Dépôt, 350  
Dividendes de liquidation, 726  
Extinction du contrat, 275  
Fiducie, 244  
Fin du mandat, 412  
Incapacité contractuelle, 159  
Intérêt public, 718  
Législation, 718  
Libération du débiteur failli, 729

Liquidation, 724  
Obligations du débiteur failli, 729  
Ordonnance de séquestre, 350, 721, 722  
Preuve des dettes, 729  
Priorité, 725  
– Frauduleuse, 725  
Procédures, 720  
Proposition concordataire, 720, 721  
Réclamation, 726  
Recouvrement des biens, 724  
Réduction de dette à titre gratuit, 141  
Reprise de possession, 334  
Société par actions, 644, 720  
Syndic, 719  
– Pouvoirs et devoirs, 724  
Transaction révisable, 726  
Transfert frauduleux, 725  
Vendeur impayé, 727

**Fardeau de la preuve, 55**

Clause d'exonération, 287  
Éléments essentiels du contrat, 154, 157  
*Voir aussi Preuve*

**Fausse assertion**

*Voir Assertion des faits*

**Fausse déclaration, 84, 162, 191**

Cautionnement, 388, 390  
Conséquences, 193  
Faite de bonne foi, 192  
Importante, 192  
Indemnité, 193  
Notion, 193  
Par omission, 194  
Recours, 192  
Stipulation du contrat, 192  
Vendeur, 337

**Fausse déclaration faite par négligence, 97, 103, 191-192**

Responsabilité vis-à-vis des tiers, 99, 410

**Fausse déclaration frauduleuse, 97, 191-192**

Cession des droits, 251

**Fausse publicité**

*Voir Publicité*

**Fausse représentation**, 185, 195, 287

Actionnaire, 622  
Mandat, 402, 410  
Propriétaire, 543

**Faute**

Contributoire, 88  
Légère, 88  
Lourde, 88  
Notion, 68, 80  
Société par actions, 677  
Très légère, 88  
*Voir aussi Négligence*

**Fédéralisme**, 12, 23, 24**Fédération**, 11, 24

Partage des compétences, 746  
Pouvoirs concomitants, 24, 746  
Suprématie fédérale, 747

**Féodalité**, 13, 514**Fiduciaire**, 243, 248**Fiducie**, 40

Acte, 701  
Bénéficiaire, 243  
Création, 243  
Définition, 243  
Et dépôt, 350  
Judiciaire, *Voir Fiducie judiciaire*  
Saisie de fonds, 310

**Fiducie judiciaire**, 244

Révocation, 244

**Fief simple**, 514**Filiale**, 629, 782**Financement avec recours**, 698**Firme**, 597**Fiscalité**

Détenteur d'obligations, 632  
Évasion fiscale, 162  
Location, 346  
Société par actions, 623  
Travailleur indépendant, 398

**Fixation des prix**, 760**Fonctionnaire**

Application de la loi, 23

**Fonds**

De capital, 669  
De secours, 731

**Force majeure**, 357**Forclusion**, 569, 570**Fouille abusive**, 31**Fournisseur de marchandises ou de services**

Clause d'exonération, 287  
Garantie, 694  
Injonction interlocutoire, 306  
Privilège, 731

**Frais**

D'une action en justice, 56, 58  
Procureur-client, 56

**France**, 41-42**Franchise**

*Voir Commerce en franchise*

**Fraude**, 97, 137, 228

Annulation du contrat, 176  
Carte de débit, 470  
Cession des droits, 251  
Contrat illicite, 163  
Destruction de biens, 179  
Effet de commerce, 460, 469, 471  
Faillite, 725  
Fausse déclaration, 191, 337  
Hypothèque, 578  
Imputée, 197-198  
Mandat, 410  
Omission d'une information, 197  
Priorité, 725  
Renvoi pour cause, 428  
Société par actions, 621  
Télémarketing, 754

**Fusion**, 762

## - G -

**Gage**, 322, 359

Droit de rétention, 360

Notion, 567

*Voir aussi* **Hypothèque****Garagiste**, 351, 359**Garant**

Défense, 390

Droits en cas de défaut, 390

Minorité du débiteur principal, 391

Réclamation contre le créancier, 391

Subrogation, 391

*Voir aussi* **Cautionnement****Garantie**, 282

Acte de vente, 701

Bail, 695

Bail résidentiel, 558

Cautionnement, 388

Charge flottante, 701

Collatérale, 693

Consignation, 695

Contrat de location, 347

Contrat écrit, 210

D'autorité, 411

Des biens personnels *Voir* **Garantie des biens personnels**

Effet

– Sur l'acheteur, 707

– Sur les autres créanciers, 708

Enregistrement, 707, 708

Et indemnité, 207

Hypothèque, 568, 695

Hypothèque mobilière, 698

Location-vente, 348

Par un tiers, 696

Police d'assurance, 371

Pratique, 694

Prêt bancaire, *Voir* **Garantie pour les prêts bancaires**

Promesse subsidiaire, 207

Protection du consommateur, 756

Protection statutaire de l'acheteur, 322

Signification, 693

Société par actions, 618

Vente conditionnelle, 696

*Voir aussi* **Hypothèque****Garantie des biens personnels**

Application, 702

Attachement, 705

Bail, 703

Biens acquis par la suite, 704

Compétence, 702

Consignation, 703

Déclaration financière, 703

Enregistrement, 705

Garantie du prix d'achat, 706

Intérêts opposés, 706

Législation, 702

Perfectionnement, 705

Traitement uniforme, 703

**Garantie pour les prêts bancaires**

Conflit de lois, 712

Droits de la banque prêteuse, 710

Entente, 711

Formes, 711

Prêt visé, 710

**Garanties juridiques***Charte canadienne des droits et libertés*, 31**GATT***Voir* **Accord général sur les tarifs douaniers et le commerce (GATT)****Gestion du risque du cours de change**, 776**Gouvernement***Charte canadienne des droits et libertés*, 747

Conflit commercial, 788

Partage des compétences, 746

Réglementation de l'économie, 745, 748, 766

– Révision judiciaire, 749

Règles de droit, 5

**Gouvernement fédéral**

Administration de la justice, 48

Concurrence, 756

Équité dans l'emploi, 434

Lettre de change, 452

Loi, 46



Négociation collective, 438  
 Partage des compétences, 11, 24, 29  
 – Réglementation du commerce, 746  
 Pouvoirs résiduels, 24  
 Protection de l'environnement, 764  
 Réglementation de l'assurance, 371  
 Société par actions publique, 624  
 Suprématie, 747

### **Gouvernement provincial**

Administration de la justice, 48  
 Compétence fondée sur les droits civils, 28  
 Loi, 46  
 Négociation collective, 438  
 Partage des compétences, 24, 29  
 – Réglementation du commerce, 746  
 Protection de l'environnement, 765  
 Réglementation de l'assurance, 371

### **Grande-Bretagne, 24**

Cession-bail, 556  
 Interprétation des lois, 26  
 Jurisprudence, 42  
*Loi relative aux preuves littérales*, 206, 208-209  
 Parlement, 24  
 Promesse de payer une dette de jeu, 160  
*Voir aussi Angleterre*

### **Grève, 438**

Illégale, 158, 440  
 Légale, 440  
 Réglementation législative, 439

### **Grossiste**

Endossement qualifié, 461  
 Livraison, 329

### **Grotius, 10**

### **Gilde, 44, 104**

### **Guillaume 1<sup>er</sup>, 43**

– H –

### **Hearing**

*Voir Audience, Audition*

### **Histoire législative, 27**

### **Hobbes, Thomas, 13, 15**

### **Honoraires de l'avocat**

*Voir Avocat, Dépens, Frais d'une action en justice*

### **Hôtelier**

Définition, 358  
 Législation, 359  
 Recours, 359  
 Responsabilité, 358

### **Hume, David, 11**

### **Hypothèque, 147, 193, 228**

Après une deuxième hypothèque, 575  
 Charges réelles, 570  
 Clause d'accélération, 570  
 Clause hypothécaire, 373  
 Concept, 567  
 Contrat, 576  
 Défaut du débiteur, 570, 571  
 Définition, 568  
 Deuxième, 573  
 Droit de rachat, 569  
 Droit du créancier, 570  
 Garantie, 695  
 Inversée, 579  
 Législation provinciale, 578  
 Mainlevée, 578  
 Ouverte, 578  
 Paiement d'avance, 578  
 Prescription, 738  
 Privée, 580  
 Privilège, 570  
 Recours à la forclusion, 569, 570  
 Remboursement anticipé, 266  
 Transfert d'un droit foncier, 577  
 Vente, 577  
*Voir aussi Créancier hypothécaire, Débiteur hypothécaire*

### **Hypothèque mobilière**

Biens acquis par la suite, 700  
 Conditions, 700  
 Garantie, 700  
 Nature, 698  
 Recours du créancier, 700  
 Utilisation, 699



## - I -

**Île-du-Prince-Édouard**

- Aide juridique, 62
- Cession du bail, 543
- Équité salariale, 433
- Fin du bail, 551
- Hypothèque, 579
- Impossibilité d'exécution, 271
- Société par actions, 624, 628

**Importateur**

- Livraison, 329

**Importation**

- Droits, 778
- Quotas, 779
- Restrictions, 779

**Impossibilité d'exécution du contrat, 267**

- Bail résidentiel, 267, 559
- Contrat de vente d'objets, 272
  - Destruction de la source des objets, 274
- Effet, 270
- Mandat, 412
- Provoquée délibérément, 269
- Violation du contrat, 284

**Impôt**

- Administrateur et dirigeant, 644
- Commerce électronique, 808
- Voir aussi* **Fiscalité**

**Impôt foncier**

- Voir* **Taxe foncière**

**Incendie, 412**

- Responsabilité du transporteur public, 357
- Voir aussi* **Assurance**

**Incoterms, 774****In curia**

- Voir* «**En cour**»

**Incuria**

- Voir* **Incurie, Négligence**

**Incurie, 88****Indemnisation, 207**

- De l'employé, 436
- Et cautionnement, 385
- Et effet de commerce, 463
- Police d'assurance, 369

**Indemnisation des victimes**

- Assurance sans égard à la faute, 69
- Responsabilité délictuelle, 67, 87
- Responsabilité du fabricant, 78
- Volenti non fit injuria*, 106

**Indemnité**

- Dépôt, 353
- Et garantie, 207
- Fausse déclaration, 193

**Information confidentielle**

- Protection, 505

**Informatique, 325, 375, 500****Ingénieur, 265**

- Responsabilité, 97, 100

**Injonction, 87**

- Bail, 549, 550
- Clause de confidentialité, 166
- Contrat, 306
- Contre un employeur, 307
- Droit d'auteur, 498
- Engagement (bien-fonds). 524
- Interlocutoire, 306
- Obligatoire, 87

**Inscription au rôle, 55****Insolvabilité**

- Acheteur, 333-334
- Locataire, 548
- Mandant, 411
- Société par actions, 669
- Voir aussi* **Faillite**

**Inspecteur**

- Société par actions, 655

**Inspection**, 756

**Institution publique**

*Voir* **Organisme public**

**Intérêt assurable**, 162, 377

**Intérêt public**

Administrateur et dirigeant, 643

Brevet, 502, 503, 504

Commission d'enquête, 20

Faillite, 718

Société par actions, 673

**Internet**, 54, 452, 486, 491, 507, 795

Activités illégales, 808

Cybersquatting, 803

Droit d'auteur, 804

Fournisseur de services, 800

Marque de commerce, 801

Nom de domaine, 797, 802

Protection de la vie privée, 807

Transfert électronique de fonds, 797

Utilisation, 797

*Voir aussi* **Commerce électronique**

**Interprétation des lois**, 25, 46

Approche britannique, 26

Historique de la législation, 26

Mémoire de Brandeis, 27

Stricte, 46

**Interprétation du contrat**

But du tribunal, 226

Choix du tribunal, 225

Clause d'exonération, 287

Décision du tribunal, 226

Formation du contrat, 223

Libérale, 225

Règle d'exclusion de la preuve extrinsèque, 229

Stipulation établie par coutume, 231

Stipulation expresse, 224, 230

Stipulation implicite, 230

– Expectative raisonnable des parties, 231

Stricte, 224

Témoignages contradictoires, 225

Utilisation spéciale des mots, 226

*Voir aussi* **Règle d'exclusion de la preuve extrinsèque**

**Interprète – droit à l'**, 32

**Interrogatoire**

Des témoins, 55

Préalable, 55

**Intervention illicite dans le commerce**, 86

**Inter vivos**

*Voir* **Entrevifs**

**Intimé**, 48

**Intrus**

Occupation tolérée, 540

Responsabilité de l'occupant, 82

**Intrusion**

Contrat illicite, 163

**Invention**

*Voir* **Brevet**

**Investissement étranger**, 8, 782

Direct, 782

Et droit international, 784

Prescription de performance, 784

Réglementation, 783

Traité bilatéral sur la protection des investissements, 784

**Invité**

Responsabilité de l'occupant, 82

**Ivrogne**, 157

– J –

**Jouissance paisible**, 348

Bail, 545, 550

**Jour férié payé**, 434

**Juge**

Impartialité, 49

Nomination, 48

Rémunération, 48

**Juge de paix**, 463

**Jugement**, 36, 56

- Appel, 56
- Conclusion de faits, 36
- Étranger, 786
- Motifs, 36
- Sources du droit, 43

***Jure proprio***

Voir «**En vertu de son droit propre**»

**Juridiction**

- Lieu de formation du contrat, 127

**Jurisprudence**, 42

- Changement, 42
- Voir aussi **Théorie du précédent**

«**Juste milieu**», 15**Justice**, 15, 41

- Commutative, 15
- Définition, 4
- Distributive, 15, 94
- Entente illicite, 164-165
- Et loi, 9

## - L -

**Langue d'instruction**

- Langue de la minorité, 35

**Langues officielles**, 5

- Communications avec l'administration, 34
- Documents parlementaires, 34
- Langue d'instruction, 35
- Lois unilingues de la législature du Manitoba, 6
- Progression vers l'égalité, 34
- Protection, 34
- Travaux du Parlement, 34
- Tribunal, 34

«**La plus abondante (grande) confiance**»,  
392***Lata culpa***

Voir **Faute lourde**

***Law Merchant***, 44**Légal**, 21**Légalité**, 4**Légalité du contrat**, 227

- Formation du contrat, 154, 159

**Législation**

Voir **Loi**

**Législation déléguée**, 43, 47**Légitimité**, 4, 8**Legs**

- Abus d'influence, 197

**Lettre de change**, 451

- Acceptation, 453, 464
- Compétence fédérale, 452
- Nature, 453
- Paiement, 454
- Signature, 453-454
- Valeur, 453
- Voir aussi **Effet de commerce, Traite**

**Lettre de crédit**, 776**Lettres patentes**, 624***Levis culpa***

Voir **Faute légère**

***Levissima culpa***

Voir **Faute très légère**

***Lex conventionalis***

Voir **Loi conventionnelle**

***Lex imperfecta***

Voir **Loi imparfaite**

***Lex lata***

Voir **Loi adoptée**

**Libelle**, 85**Libération**

- Conditionnelle, 453
- Du débiteur failli, 729

**Liberté**

- Contractuelle, 287, 431
- D'association, 28, 31

D'établissement, 33

D'expression, 28, 30-31

De circulation, 33

De commerce

– Réglementation excessive, 8

De conscience, 31

De pensée, 31

De religion, 31

De réunion, 28, 31

### **Libertés**

Civiles, 28

Fondamentales, 31

### **Libre-échange, 781**

### **Licéité, 4**

### **Licence**

Et dépôt, 350

Marque de commerce, 490

Obligatoire, 500, 503

Réglementation des entreprises, 756

Utilisation d'un terrain, 525, 538

### **Licite, 159**

### **Lien de causalité**

Condition de la responsabilité, 103

Négligence, 73

### **Liquidation**

Faillite, 724

Société, 659, 718, 730

Société par actions, 659

### **Livraison**

Conditions, 329

Date, 328

Défaut de, 334

Dommages-intérêts, 339

Effet de commerce, 453, 458, 459, 468, 470

En plusieurs fois

– Défaut d'exécution du contrat, 285

Lieu, 329

Objets vendus sur description, 331

Paieement, 328, 329, 333

Partielle, 285

Quantité de marchandises, 328

Refus de l'acheteur, 299, 335, 338

Retard, 297, 299

### **Locataire, 344, 516**

Abandon de la possession, 550

Assurance, 546

Dégradation des lieux, 544

Dommages-intérêts, 549

Droits, 348

En possession, 531

En possession exclusive, 538

En possession une fois le bail expiré, 540, 552

Expulsion, 548, 549, 551

Faillite, 548

Injonction, 306, 550

Jouissance paisible des lieux, 545, 550

Objets fixés à demeure, 554

Paieement du loyer, 541

Privilège des constructeurs et fournisseurs de matériaux, 735

Recours, 549

Relation avec le créancier hypothécaire, 555

Renonciation, 547

Renouvellement du bail, 552

Résiliation du bail, 550

Responsabilité, 81, 544

Utilisation des locaux loués, 543

Vente du bien-fonds, 245, 555

*Voir aussi* **Bail commercial, Location, Propriétaire**

### **Locataire résidentiel**

Protection statutaire, 558

*Voir aussi* **Bail résidentiel**

### **Locateur, 343**

Droits, 348

*Voir aussi* **Propriétaire**

### **Location, 322**

À discrétion, 540

Bail, 538

Commerciale, *Voir* **Bail commercial**

De biens immobiliers, 344

De biens personnels, 344, 346

Définition, 537

Désavantages, 349

- Droit en matière de, 517  
 Fin, 550  
 Jouissance paisible du bien, 348  
 Nature, 343  
 Résidentielle, *Voir* **Bail résidentiel**  
 Traitement fiscal, 346  
*Voir aussi* **Bail, Contrat de location, Locataire, Locateur, Propriétaire**
- Location-vente**, 344, 345, 346  
 Assurance et autres coûts, 347  
 Durée, 346  
 Garantie, 348  
 Loyer, 346  
 Option d'achat, 347  
 Paiement minimal, 347
- Locke**, John, 10-11
- Lock-out**, 438
- Logement coopératif**  
*Voir* **Coopérative d'habitation**
- Logiciel**, 325, 375  
 Droit d'auteur, 494
- Loi**, 148  
 Adoptée, 21  
 Adoption, 27, 40  
 Amendement, 8  
 Caractère obligatoire, 4  
 Catégorie, 46  
 Certitude juridique, 8  
 Constitutionnalité, 23, 25, 29  
 Conventionnelle, 130  
 Définition, 4  
 Égalité devant la, 32  
 Et changement social, 17  
 Et environnement des affaires, 8  
 Et justice, 9  
 Et positivisme juridique, 11  
 Imparfaite, 21  
 Interprétation, 25  
 Légitimité, 8  
 Normative, 11  
 Physique, 11  
 Rôle du tribunal, 23
- Sources du droit, 43, 46  
 Validité, 30  
*Voir aussi* **Interprétation des lois**
- Lord Chancelier**, 48
- Loterie**, 161
- Loyer**  
*Voir* **Bail, Contrat de location**
- M -
- Mainlevée des hypothèques**  
 Effet, 578  
 Partielle, 578
- Maison de financement à l'exportation**, 773
- Malus**  
*Voir* **Mauvais**
- Mandant**, 392  
 Ayant fait l'objet d'une divulgation, 403  
 Capacité de contracter, 398, 411  
 Exécution du contrat, 408  
 Fausse représentation, 402  
 Mineur, 398  
 Nommé, 403  
 Non divulgué, 245, 248, 400, 408, 409  
 Obligations envers le mandataire, 406  
 Recours, 404  
 Responsabilité, 408, 410
- Mandat**  
 Administrateur et dirigeant, 158, 646  
 Annulation, 410, 412  
 Apparent, 402  
 Capacité de contracter, 398  
 Commercial, 708  
 Conditions implicites, 399, 404  
 Contrat, 398, 399  
 Droits des tiers, 400, 409  
 Droits et obligations, 407  
 Durée, 411  
 - De plus d'un an, 399  
 Et contrat de travail, 424  
 Exclusif d'inscription, 407  
 Fin, 402, 411

Identification, 403  
 Impossibilité d'exécution, 412  
 Interprétation, 398, 403  
 Nature, 397  
 Par entente expresse, 399  
 Par nécessité, 403  
 Parties à la relation, 398  
 Préclusion promissoire, 401  
 Ratification, 399, 411  
 Titre sur les marchandises, 332  
 Violation du contrat, 404, 411  
*Voir aussi Mandant, Mandataire*

### **Mandataire, 368, 397**

À commission, 398  
 Actionnaire, 652  
 Agir pour deux mandants, 405  
 À titre gratuit, 397  
 Autorisation écrite, 399  
 Autorité, 399, 404, 408, 410, 411  
 Autorité apparente, 401, 404, 412  
 Bonne foi, 405  
 Commissions, 405, 407  
 Comptabilité, 405  
 Conflit d'intérêts, 405-406  
 Délit, 410  
 Dépendant, 398  
 Dépenses, 406, 407  
 Employé du mandant, 412  
 Exécution personnelle, 404  
 Fausse déclaration faite par négligence, 410  
 Fausse représentation frauduleuse, 410  
 Identification, 403  
 Indépendant, 398  
 Infraction criminelle, 406  
 Lié par contrat, 397  
 Mineur, 398  
 Obligation de diligence, 404  
 Obligation de respecter le contrat, 404  
 Obligations envers le mandant, 404  
 Procuration, 399  
 Rémunération, 406  
 Responsabilité, 408, 410, 411  
 Signature, 399, 403, 408

Violation de la garantie d'autorité, 411  
*Voir aussi Administrateur et dirigeant, Agent, Associé, Courtier, Employé*

### **Manitoba**

Aide juridique, 62  
 Cession du bail, 543  
 Équité salariale, 433  
 Hypothèque, 578  
 Impossibilité d'exécution, 271  
 Location, 347  
*Loi relative aux preuves littérales*, 206  
 Lois unilingues, 5, 6  
 Première convention collective, 439  
 Prescription applicable aux biens-fonds, 526  
 Règlement de dette, 141  
 Servitude par la prescription, 522  
 Société par actions, 625

### **Manquement**

Promesse de garantie, 207

### **Marchand à commissions, 398**

### **Marchandises fongibles, 355**

### **Mariage**

Convention en vue d'un, 208  
*Voir aussi Conjoint*

### **Marque de certification, 487**

### **Marque de commerce, 482**

Actes ressemblant à de la concurrence déloyale, 484  
 Cession, 490  
 Choix, 487  
 Conception, 487  
 Concurrence déloyale, 483  
 Déposée, 486  
 Dessin industriel, 505  
 Durée, 486  
 Enregistrement, 486  
 – Exigences, 487  
 Internet, 801  
 Nom commercial, 485  
 Opposition, 488  
 Projetée, 487

- Propriétaire, 488
  - Valeur, 506
  - Violation, 489
  - Marx**, Karl, 14
  - Marxisme**, 14, 15
  - Mauvais**, 392
  - Médecin**
    - Responsabilité, 97-98, 102, 137
  - Médiation**, 60, 270
  - Mémoire**, 62
    - De Brandeis, 27
  - Mémoire écrit**
    - Effet subséquent, 212
    - Éléments essentiels, 210
    - Identité des parties, 210
    - Notes, 210
    - Prix, 210
    - Renvoi à d'autres documents, 210
    - Signature, 211, 213
    - Stipulations du contrat, 206, 210
    - Voir aussi* **Contrat écrit**
  - Menace**, 137, 469
    - Abus d'influence, 199
  - Mesures concernant les investissements liés au commerce (MIC)**, 780, 784
  - Mineur**
    - Achat à crédit, 156
    - Annulation du contrat, 156
    - Atteignant l'âge de la majorité, 156, 210
    - Cautionnement, 391
    - Contrat affectant indirectement un, 156
    - Contrat annulable, 157
    - Contrat créant des obligations à un, 154
    - Contrat ne liant pas un, 155
    - Effet de commerce, 469
    - Mandat, 398
    - Modification du contrat, 156
    - Objet de première nécessité, 154-155
    - Prêt à un, 156
    - Ratification d'un contrat après sa majorité, 157
    - Responsabilité, 156
  - Minimiser**, 297
    - Voir aussi* **Dommmages**
  - Ministère de la Justice**, 4
  - Ministre**
    - Législation déléguée, 47
  - Minorités**, 12
    - Langue d'instruction, 35
    - Voir aussi* **Langues officielles**
  - Monarchie constitutionnelle**, 11
  - Monarque**
    - Voir* **Souverain**
  - Monnaie**
    - Électronique, 797
    - Légale, 262
  - Monopole**, 760
    - Des quotidiens, 763
  - Montant**, 106
    - Voir aussi* **Dommmages-intérêts**
  - Morale**, 4, 11
  - Mort**, 567
  - Multinationale**, 31
  - Municipalité**, 24, 31
    - Appel d'offres, 124
    - Bail résidentiel, 560
    - Capacité de contracter, 158
    - Obligation de diligence, 72
    - Règlement, 40, 46
    - Responsabilité, 99
    - Sources du droit, 43
    - Utilisation des terres, 513
- N -
- Nantissement**, 359, 696
  - Négligence**, 69, 88
    - Activités dangereuses, 78
    - Administrateur et dirigeant, 644



Assurance, 369

Contributive, 76, 436

D'un mineur, 156

Employé, 288, 426

Employeur, 243

Fausse déclaration, 191

Notion, 71

Pollution, 83

*Voir aussi* **Obligation de diligence**

### **Négligence professionnelle**, 94, 96

Défense, 101

### **Négociabilité**, 458

### **Négociation**

Collective, 437

Effet négociable, 254

Exclusive, 761

### **Négociations commerciales**, 124, 135

Ajout au contrat, 227

*Voir aussi* **Contrepartie, Offre**

### **Nom commercial**

Entreprise non incorporée, 485

Protection, 485

Société par actions, 485

Valeur, 506

### **Nom de domaine**, 802

### ***Non est factum***, 185, 287

### **Notaire**, 63, 463

### **Note**

Bancaire, 460

De couverture, 378

### **Nouveau-Brunswick**

Aide juridique, 62

Cession du bail, 543

Équité salariale, 433

Fin du bail, 551

Hypothèque, 579

Impossibilité d'exécution, 271

Langues officielles, 34

Promesse de payer une dette de jeu, 161

Protection du consommateur, 753

Société par actions, 625

### **Nouveau procès**, 48

### **Nouvelle-Écosse**

Aide juridique, 62

Équité salariale, 433

Fin du bail, 551

Hypothèque, 579

Promesse de payer une dette de jeu, 161

Protection de la jeunesse, 49

Société par actions, 628

### **Novation**, 241, 242, 248, 263, 264

### **Nuisance**

Utilisation d'un bien-fonds, 513

### **Nuisance publique**, 83

### **Nul**, 157, 159, 182

### **Nullité d'un acte**

«Depuis le début», 218

– O –

### **Objet**

De commerce, 554

De première nécessité, *Voir* **Objet de première nécessité**

Déterminé, 329

Fixé à demeure, *Voir* **Objet fixé à demeure**

Futur, 331

Indéterminé, 331

*Voir aussi* **Contrat de vente d'objets**

### **Objet de première nécessité**, 154

Contrat ne liant pas le mineur, 155

Contrat ne liant pas les personnes incapables, 157

Prêt au mineur, 156

Prix payé par le mineur, 155

*Voir aussi* **Mineur**

### **Objet fixé à demeure**

Détermination, 553

Droit de propriété, 553

Entente expresse, 554

Par le locataire, 554

**Obligation de diligence, 71**

- Acheteur, 337
- Administrateur et dirigeant, 644
- Critère de diligence raisonnable, 72
- Dépositaire, 351, 353
- Hôtelier et aubergiste, 358
- Mandataire, 404
- Promesse à titre gratuit, 137
- Réparateur, 356
- Transporteur, 357

**Obligation professionnelle de diligence**

- Obligation contractuelle, 95
- Omission par négligence, 100
- Rapport de confiance, 95

**Obligations, 247**

- Définition, 632
- Détenteur, 632, 633
- Transfert de propriété, 634

**Obtention végétale**

- Protection, 506

**Occupant**

- Droit, 83
- Interprétation, 83
- Responsabilité, 81

**Occupation tolérée, 540****Œuvre – protection**

- Voir* **Droit d'auteur**

**Offrant, 116****Offre, 116**

- Acceptation, 118, 122, 125
  - Communication à l'offrant, 123
  - Moment, 124
  - Moyens, 125
- Avis des termes, 119
- Communication, 117
- Contrat d'assurance, 378
- D'achat
  - Société par actions, 673
- D'exécution, 262
- De paiement, *Voir* **Paiement**

- D'une promesse contre un acte, 127
- D'une promesse contre une promesse, 128
- Erreur, 181
- Expiration, 120
- Formulation, 129
- Option, 121
- Permanente, 124
- Prix, 135
- Rejet, 122
- Remise d'un écrit, 118
- Révocation, 121
  - Moyens, 127
- Signature des documents, 120, 194
- Termes étrangers ou inattendus, 120
- Voir aussi* **Contrat, Contre-offre, Contrepartie**

**Offres parallèles, 117****Omission par négligence, 100****Ontario**

- Action en délits contre un syndicat, 443
- Aide juridique, 61
- Cession du bail, 543
- Commerce en franchise, 416
- Cour divisionnaire, 50
- Discrimination fondée sur l'âge, 435
- Entreprise, 485
- Équité dans l'emploi, 434
- Équité salariale, 433
- Garantie des biens personnels, 702
- Honoraires conditionnels, 59
- Hypothèque, 573, 579
- Impossibilité d'exécution, 271
- Location, 347
- Première convention collective, 439
- Prescription applicable aux biens-fonds, 526
- Procédure avant le procès, 54
- Promesse de payer une dette de jeu, 161
- Protection de la jeunesse, 49
- Protection du consommateur, 217
- Recours collectif, 52
- Règlement de dette, 141
- Servitude par la prescription, 522
- Société en nom collectif, 600
  - À responsabilité limitée, 603, 629

- Société par actions, 624, 625  
 Transaction d'initiés, 656  
 Vente en bloc, 736
- Opération boursière**, 161  
 Validité du contrat, 162
- Opérations «futures»**, 161
- Opinion**, 193
- Option**, 121-122
- Option d'achat**, 347  
 Cession-bail, 558
- Optométriste**, 163
- Ordonnance**  
 De saisie, 310  
 De séquestre, 253, 350, 721, 722
- Ordre**  
 Juridique, 13  
 Normatif, 5
- Ordre professionnel**, 629
- Ordre public**, 5  
 Clause confidentielle, 165  
 Clause d'exclusivité, 166  
 Contrat d'assurance, 376  
 Contrat illicite, 164  
 Vente d'une entreprise – clause limitative, 167
- Organisation**  
 Commerciale, *Voir* **Organisation commerciale**  
 Des Nations Unies (ONU), 28  
 Pour la coopération et le développement économique (OCDE), 809  
 Professionnelle, *Voir* **Organisation professionnelle**
- Organisation commerciale**  
 Formes, 594  
*Voir aussi* **Entreprise individuelle, Société en nom collectif, Société par actions**
- Organisation mondiale**  
 De propriété intellectuelle, 491, 809
- Du commerce (OMC), 780, 788, 809
- Organisation professionnelle**  
 Discipline, 105  
 Origine, 104  
 Pouvoirs, 104  
 Responsabilité, 104
- Organisme administratif**  
 Règlement, 47
- Organisme génétiquement modifié (OGM)**, 500
- Organisme public**  
 Obligation de diligence, 72
- Oui-dire**, 55
- Outrage au tribunal**, 45, 304
- P -
- Paiement**  
 Action, 335  
 À la livraison, 328  
 Cession des droits, 250-251  
 Contrat d'exportation, 776  
 Date, 328  
 Des réclamations lors d'une faillite, 726  
 Droit de rétention, 333  
 Lettre de change, 454, 468  
 Loyer, 347, 541  
 Offre de, 262  
 Proportionnel, 734  
 Reprise de possession des biens, 328, 335  
 Violation du contrat, 309
- Paiement partiel**  
 Formation du contrat, 301  
 Notion, 216, 336  
 Vente d'objets, 216
- Parallélisme des prix**, 759
- «**Par contraire**», 148
- Parents**, 154
- Pari**

- Dettes, 160
- Parlement britannique**, 24, 47  
Suprématie, 24
- Parlement du Canada**, 11  
Immunité contre les poursuites en diffamation, 86  
Langues officielles, 34
- Partage des compétences**  
Administration de la justice, 48  
Au Canada, 24, 29  
Fédération, 11
- Pays unitaire**, 24
- Perfectionnement d'une garantie**, 705
- Période de réflexion**, 440, 754
- Permis**  
Commerce de franchise, 412  
Contrat rendu illicite par la loi, 162  
Valeurs mobilières, 671
- Perquisition abusive**, 31
- Personnalité légale**  
Société en nom collectif, 597, 618  
Société par actions, 618, 621, 622
- Personne âgée**, 158
- Personne dont la visite est permise**  
Responsabilité de l'occupant, 82
- Personne incapable à cause de l'usage de drogue**, 157
- Personne insolvable**, 720  
*Voir aussi* Faillite
- Personne morale**  
Société par actions, 618
- Perte économique**, 75  
*Voir aussi* Dommages
- Peuples autochtones**  
Droits, 35
- Pièce**  
Preuve, 218
- Piquetage**, 440
- Plaidoirie**, 55
- Plus haute bonne foi**, 194
- Police**, 48
- Police d'assurance**, 367  
Clause de franchise, 373  
Clause hypothécaire, 373  
Contexte historique, 370  
Contrat d'exportation, 774  
Couverture inadéquate, 375  
Exhaustive contre les accidents, 372  
Hybride, 369  
Interprétation, 369, 378, 380  
Protection de l'assureur, 370  
Restriction sur les garanties, 371  
Sur la base des événements, 369  
Sur la base des réclamations, 369, 370  
*Voir aussi* Assurance, Contrat d'assurance
- Pollution**, 83, 513
- Positivisme juridique**, 11  
Et loi, 11
- Possession adversative**  
Éléments, 527  
Non enregistrée sur le titre, 530  
Prescription, 525, 738  
Preuve, 527
- Possession de biens**  
Garantie, 707  
Interprétation, 322
- Possession exclusive**, 538
- Postdater**, 456
- Poste**  
Acceptation de l'offre, 125  
Révocation de l'offre, 127
- Pound**, Roscoe, 16
- Pouvoir**  
Exécutif, 5, 47  
Judiciaire, 4

Législatif, 4-5, 24, 46

**Pouvoir de vente**, 571

**Pouvoirs**

Concomitants, 24, 746

D'urgence, 27

Résiduels, 24

**Pratique commerciale**

Clause d'exemption, 246

Contrat incident, 245

**Préavis de congédiement**, 426, 429

**Précision**, 55

**Préclus**, 142

**Préclusion**

Basée sur la confiance raisonnable, 143

Basée sur les faits, 142

Fondée sur une promesse, *Voir* **Préclusion reconnue en équité**

Promissoire, 401

Reconnue en équité, 143

**Préjudice – indemnisation**

*Voir* **Dommages, Indemnisation des victimes**

**Prélèvement**, 531

**Preneur**, 516

**Prérogative royale**

Commission d'enquête, 19

**Prescription**

Application aux bien-fonds, 526

Dette, 275

Droits des créanciers, 737

Effet de commerce, 464

Modes d'extinction, 738

Possession adversative, 525, 738

**Prescription (servitude)**

*Voir* **Servitude**

**Prescription de performance**, 784

**Prescrite en vertu de la loi**, 275

**Présomption de faute**

Société par actions, 677

**Prestation des travailleurs**

Arbitrage, 60

**Prêt**

À un mineur, 156

Abus d'influence, 199

Assurance vie – cession, 382

Bancaire, 710

Clause hypothécaire, 373

D'une société par actions, 671

Étudiant, 156

Garantie, 694, 699

Prohibé à une société, 391

Violation du contrat, 310

*Voir aussi* **Hypothèque**

**Prêteur**, 162

Sur gage, 359, 360

**Preuve**, 218

Abus d'influence, 197

Action en négligence, 71, 76

Admissibilité, 55

Contrat, 205

– Éléments essentiels, 154, 157

Dette, 729

Évaluation, 227

Extrinsèque – exclusion, 227

Fausse déclaration par omission, 194

Mémoire de Brandeis, 27

Novation, 264

Plaidoirie, 55

Possession adversative, 527

Procès, 55

Rapport contractuel, 240

Responsabilité du transporteur public, 357

Vente d'objets, 215-216

Violation de droits constitutionnels, 30

*Voir aussi* **Témoin**

**Preuve littérale**, 214

Contrat visé, 206, 554

**Prévisibilité du dommage**, 74

**Prima facie**, 198

**Primauté du droit**, 12

Lois unilingues de la législature du Manitoba, 6  
Signification, 5

**Prime [d'assurance]**, 367

**Principe d'utilité**, 16

**Principes fondamentaux de la justice**, 10

**Priorité**, 694

Effet des garanties, 709  
Faillite, 725  
*Voir aussi* **Créancier**

**Privilège**

Absolu, 86  
*Voir aussi* **Hypothèque**

**Privilège des constructeurs et fournisseurs de matériaux**

Application, 735  
Bénéficiaire, 733  
Créancier hypothécaire, 735  
Droits, 734  
Droits des employés, 733  
Enregistrement, 734  
Entrepreneur principal, 735  
Entrepreneur propriétaire du terrain, 735  
Locataire, 735  
Nature, 731  
Paiement proportionnel, 734  
Protection accordée, 732  
Retenue, 732  
Sous-traitant, 735

**Prix**, 135

Actions, 661  
CAF, 329, 775  
De revente, 760  
Dérisoire, 760  
Détermination, 146, 286  
Discriminatoire, 760  
En usine, 775  
Erreur, 176  
Exportation, 775  
Fixation, 760

FAB, 329, 775

Loyer, 541  
Mention au contrat, 210  
Parallélisme des, 759  
*Quantum meruit*, 308  
Vente d'objets, 215, 299  
Vente d'une entreprise, 167  
*Voir aussi* **Offre**

**Procéder à la saisie**, 310

**Procédure**

Avant procès, 54  
D'arbitrage, 440  
De conciliation, 440

**Procès**, 54, 55

Décision, 56  
Inutile – entente illicite, 165  
Présentation de la preuve, 55

**Procuration**, 399

Actionnaire, 652

**Procureur général**, 4

**Produit**

Dangereux, 753  
Pharmaceutique, 499, 500

**Profession juridique**, 62

*Voir aussi* **Avocat, Notaire**

**Professionnel**, 93

Activités illicites d'un client, 105  
Conséquences de l'appartenance à une association professionnelle, 105  
Discipline, 105  
Droit de rétention, 354  
Droit exclusif de pratiquer la profession, 104  
Obligation de bonne foi, 405  
Respect des normes, 101  
Responsabilité limitée, 604  
Rôle des organisations professionnelles, 104  
Société professionnelle, 629  
Témoignage, 105  
*Voir aussi* **Obligation professionnelle de diligence**

**Profit à prendre**, 525

**Programme**

- De promotion sociale, 32, 33
- Gouvernemental, 46

**Projet d'acte de transfert, 583****Promesse, 145, 146, 206**

- Absolute, 266
- Accessoire, 128
- À titre gratuit, *Voir* **Promesse à titre gratuit**
- Bail, 541
- Caractère sérieux, 148
- Condition suspensive, 265
- De garantie, 207
- De mariage, 208
- De payer, *Voir* **Promesse de payer**
- De renoncer à ses droits, 263
- D'indemnisation, 207
- Effet de commerce, 453
- Exécution du fait d'autrui, 242
- Par un mineur, 154
- Préclusion, 142
- Rupture, 148
- Sceau de l'auteur, 146
- Subsidaire de garantie, 207
- Voir aussi* **Cautionnement, Contrat, Contrepartie, Offre**

**Promesse à titre gratuit, 136**

- Confiance préjudiciable, 142
- Effet négociable, 467
- Retrait, 144

**Promesse de payer, 146, 207**

- Dette de jeu, 160

**Promettant, 248****Proposition concordataire, 721**

- Proposition commerciale, 721
- Proposition des consommateurs, 722

**Propriétaire, 516**

- Assurance, 546
- Cession du bail, 542
- Dommages-intérêts, 547
- Droit de reprendre possession, 548, 551
- Faillite du locataire, 548

Habitabilité des lieux, 543

Injonction, 549

Jouissance paisible des lieux, 545, 550

Obligation, 541, 545

Paiement des taxes, 546

Prix du loyer, 542

Protection statutaire du locataire résidentiel, 558

Recours, 547

Recouvrement du loyer, 547

Réparations, 544

Responsabilité, 81, 544

Saisie-gagerie, 549

*Voir aussi* **Bail commercial, Bail résidentiel, Locataire, Location**

**Propriété**

De biens, *Voir* **Propriété de biens**

Immobilière, 147

Industrielle, 481

Intellectuelle, *Voir* **Propriété intellectuelle**

**Propriété de biens, 28, 40**

Contrat annulé, 160

Interprétation, 322

*Voir aussi* **Violation de propriété**

**Propriété intellectuelle, 481**

Changement technologique, 506

Formes, 482, 505

Internet, 801

Protection, 482

Publication – signification, 506

*Voir aussi* **Brevet, Dessin industriel, Droit d'auteur, Marque de commerce**

**Prospectus, 196, 672****Protection**

De l'environnement, *Voir* **Protection de l'environnement**

De l'intérêt public, *Voir* **Intérêt public**

De la propriété intellectuelle, 482

De la vie privée, 807

Des actionnaires minoritaires, 657

Des créanciers, 717

Des investisseurs, 671, *Voir aussi* **Valeurs mobilières**

Des salariés, 424, 431



Du consommateur, *Voir* **Protection du consommateur**

**Protection de l'environnement**, 83, 513

Évaluation de l'impact environnemental, 765

Évolution, 764

Législation, 763, 764

– Fédérale, 764

– Provinciale, 765

Mise en vigueur, 765

Responsabilité, 765

– Administrateur et dirigeant, 681

**Protection du consommateur**

Arrangements de financement, 755

Biens non sollicités, 754

Clause d'exonération, 287, 328

Commerce électronique, 799, 807

Conduite commerciale envers les consommateurs, 137, 754

Coût du crédit, 755

Effet de commerce, 473

Emballage, 753

Étiquetage, 753

Évolution, 750

Fausse publicité, 751

Fausse représentation, 337, 751

Historique, 749

Législation, 751

Location, 347

Lois, 217

Normes de performance, 753

Offre de marchandises ou de services, 118

Réglementation des entreprises, 756

Reprise de possession, 755

Responsabilité du fabricant, 78

Sécurité des produits, 753

Télémarketing, 754

Vente sous pression, 754

**Protocole d'association**, 624, 627

**Province**

Loi, 43, 46

Sécession, 12

*Voir aussi* **Gouvernement provincial**

**Provinces de l'Atlantique**

Servitude par la prescription, 522

**Provinces de l'Ouest**

Prescription applicable aux biens-fonds, 526

**Publicité**, 87, 116-117, 148, 748

Fausse déclaration, 192, 337, 751

Leurre, 752

– Q –

**Qualité pour agir en justice**, 51

**Quantum**

*Voir* **Montant**

**Quantum meruit**, 146

Dépôt, 354

Mandat, 406

Objets de première nécessité, 155

Recours, 308, 309

**Quasi-contrat**, 186

**Québec**

Aide juridique, 62

Avocat, 62

Convention collective, 441

Effet de commerce, 463, 464

Honoraires conditionnels, 59

Première convention collective, 439

Recours collectif, 52

Sécession, 11-12

Société par actions, 624

Système juridique, 40, 41

**Quota**, 779

– R –

**Radio**

Acceptation de l'offre, 126

**Raison**, 10-11, 15

**Rapport**

Contractuel, 240

De confiance, 95

Juridique de propriété, 555

**Rapport annuel**

Société par actions, 655

**Ratification, 399****Ratifier, 157****Réassurance, 366****Réclamation**

Assurance, 368, 381

– Police d'assurance, 369, 370

Contre le créancier, 391

Faillite, 726

Sur un bien-fonds, 530, 531

**Récompense, 127****Recours**

Actionnaire minoritaire, 657

Collectif, 52

– Honoraires conditionnels, 59

Contre une société en nom collectif, 598

D'évaluation, 658

Du vendeur, 333

En cas d'abus, 659

En équité, *Voir Équité*

Oppressif, 660, 736

**Recouvrement**

Des biens en cas de faillite, 724

Contrat d'exportation, 776

Lettre de change, 454

**Rectification, 177, 227****Reçu, 287****Reddition de compte**

Droit d'auteur, 498

**Redistribution de la richesse**

*Voir Justice distributive*

**Réel**

Signification, 512

**Refus d'honorer**

Effet de commerce, 462

**Règle de direction interne, 675****Règle de droit, 5**

Respect, 8

Rétroactive, 13

**Règle d'exclusion de la preuve extrinsèque**

Condition suspensive, 230

Conséquences, 228

Contrat incident, 229

Entente orale subséquente, 229

Interprétation du contrat, 229

Portée, 228

Signification, 227

**Règlement, 4, 47**

*Voir aussi Législation déléguée*

**Règlement**

Amiable, *Voir Règlement hors cour*

Des différends, 60

Hors cour, 53-54, 137

**Réglementation, 8****Règlements**

Société par actions, 626

**Règles de procédure**

Procédure avant le procès, 54

**Réintégration, 430****Rejetée, 166****Relation**

Entre maître et serviteur, 423

Spéciale, *Voir Abus d'influence*

**Relations de travail, 87**

Arbitrage, 60

**Relativité du contrat**

Ancien propriétaire, 555

Exception, 245

Principe, 239

Tierce partie, 240

**Remettre, 569****Renonciation**

Définition, 263

Locataire, 547

### **Renvoi pour cause, 427**

Conditions économiques défavorables, 429

Désobéissance, 428

Effet, 429

Incompétence, 428

Maladie, 429

Mauvaise conduite, 428

### **Réparateur**

Dépôt, 356

### **Répartition du risque, 179, 246**

*Voir aussi Assurance*

### **Reprise de possession, 334**

Biens visés, 334

Contrat de consommation, 755

Vente conditionnelle, 697

### **Répudiation expresse du contrat, 283, 339**

Stipulation peu importante, 284

### **Réserve, 528**

### **Résidence familiale**

*Voir Domicile familial*

### **Résiliation du bail, 550**

### **Résiliation du contrat, 180**

Accord oral, 229

Fausse déclaration, 192

Omission d'une information, 196

Violation du contrat, 307

### ***Res ipsa loquitur*, 76**

### **Responsabilité**

Absolute, 677

Civile, *Voir Responsabilité civile*

Conjointe, 601

Contractuelle, *Voir Responsabilité contractuelle*

Criminelle, *Voir Responsabilité criminelle*

Délictuelle, *Voir Responsabilité délictuelle*

De l'occupant, *Voir Responsabilité de l'occupant*

Du fabricant, *Voir Responsabilité du fabricant*

Du fait d'autrui, 70, 602

D'une tierce partie, *Voir Responsabilité d'une tierce partie*

Limitée des actionnaires, 618, 622, 668

Professionnelle, *Voir Responsabilité professionnelle*

Protection de l'environnement, 765

Sociale des entreprises, 674

Stricte, 68, 69, 644

Transporteur public, 357

Vendeur, 337

### **Responsabilité civile**

Assurance, 374

Société par actions, 674

### **Responsabilité contractuelle**

Dépositaire, 351

Employeur, 425

Société par actions, 675

### **Responsabilité criminelle**

Société par actions, 677, 678

### **Responsabilité délictuelle, 40, 67, 241**

Dépositaire, 351

Employeur, 70, 425

Exécution d'un contrat par délégation, 243

Fondement, 68

Indemnisation des victimes, 67

Lien de causalité, 103

Principe, 84, 94

Preuve, 71, 76

Responsabilité partagée, 296

Société en nom collectif, 602

Société par actions, 674

*Voir aussi Délit*

### **Responsabilité de l'occupant**

Intrus, 82

Invité, 82

Personne dont la visite est permise, 82

Principe, 81

Visiteur, 82

### **Responsabilité du fabricant, 78**

Assurance, 370

Devoir d'informer, 80

Mauvaise utilisation du produit, 80

Principe, 79

Produit défectueux, 80

### **Responsabilité d'une tierce partie, 97**

Fausse déclaration faite par négligence, 99

### **Responsabilité professionnelle, 93**

Assurance, 370, 375

Coût, 100

Expansion, 97

Obligation en cas de responsabilité délictuelle, 96

*Voir aussi* **Obligation professionnelle de diligence**

### **Restitution, 186**

Du bien, 87, 356

### **Restrictions du marché, 761**

### **Rétention**

Droit de, 333

Du dépôt, 336

Illicite d'un objet, 338

### **Retenue, 732**

### **Retraite**

D'un associé, 598, 602

Obligatoire, 435

### **Revendication**

*Voir* **Brevet**

### **Revente, 335**

### **Révocation du contrat**

Vente d'une entreprise, 266

### **Révolution industrielle, 14**

### **Risque accepté, 436**

### **Rodriguez, Sue, 9**

### **Romantisme, 13**

### **Roosevelt, Franklin D., 28**

### **Royaume-Uni**

*Voir* **Grande-Bretagne**

### **Rupture du contrat, 281**

Dépôt, 353

*Voir aussi* **Violation du contrat**

## **- S -**

### **Saisie**

Abolition du recours (bail résidentiel), 559

Abusive, 31

### **Saisie-arrêt, 310**

### **Saisie-gagerie, 549**

### **Salaire**

Saisie-arrêt, 310

### **Salaire minimum, 434**

### **Salarié**

*Voir* **Employé**

### **«Sans préjudice à», 106**

### **«Sans recours», 374**

### **Santé et sécurité au travail, 434, 437**

### **Saskatchewan**

Aide juridique, 61

Cession du bail, 543

Hypothèque, 579

Protection du consommateur, 753

Règlement de dette, 141

Société à responsabilité limitée, 629

Société par actions, 625

### **Savoir-faire**

Protection, 505

### **Sceau, 146, 263, 399**

### **Science, 13, 17**

Changement des lois, 18

### **Sciences sociales, 16-17**

### **Seconde Guerre mondiale, 28**

### **Secret commercial**

Clause imposée à l'employé, 168

Protection, 505

### **Sécurité des produits, 753**

### **Sénat**

Juge – révocation, 49

### **Séquestre officiel, 719**

### **Services juridiques communautaires, 61**

### **Services professionnels**

Normes, 100

### **Servitude, 538**

Common law, 521

Définition, 521

Fonds dominant, 521

Fonds servant, 521

Par la prescription, 522

Statutaire, 522

### ***Sibi imputet***

*Voir «C'est à lui-même qu'il incombe»*

### **Sida, 432**

### **Signature, 120, 194, 213**

Caractère suffisant – interprétation, 211

Document contenant une clause d'exonération, 287

Effet de commerce, 453-454, 469, 471, 473

– Endossement, 459, 460, 471

Mandataire, 399, 403, 408

### **Signe distinctif, 487**

### **Signification, 54**

### **Société**

À but non lucratif, 644

À responsabilité limitée, *Voir Société en nom collectif*

D'affacturage, 374, 461

De droits d'exécution, 497

D'entreposage, *Voir Société d'entreposage*

De fiducie, 98

– Dépôt d'argent, 350

De transport, *Voir Transporteur*

D'exploitation du condominium, 519

En nom collectif, *Voir Société en nom collectif*

Faillite, 718

Liquidation, 730

Mandataire, 405

Obligation de bonne foi, 405

Par actions, *Voir Société par actions*

Professionnelle, 629

Transfert à un fiduciaire, 244

*Voir aussi Administrateur et dirigeant, Employé*

### **Société d'entreposage**

Assurance, 355

Clause d'exemption, 243, 246

Dépositaire, 355

Droit de rétention, 355

Livraison, 329

Restitution des marchandises, 355

### **Société en nom collectif, 162**

À responsabilité limitée, 603, 629

Arrangements financiers, 605

Assurance des employés clefs, 374

Avantages, 594

Biens, 598, 605

Capacité d'intenter une action, 598

Créancier, 598

Définition, 595

Désavantages, 594

Direction, 619, 633

Dissolution, 412, 598, 608

– Effet, 610

– Lors du décès ou de l'insolvabilité, 609

– Par avis, 609

– Par expiration, 609

– Par la loi, 609

Enregistrement, 600

Entente d'association, 598, 605, 608

– Rédaction, 599

Formation, 594, 598

Législation, 595

Limitée, 604, 611

Livres, 607

Motif du profit, 597

Nature commerciale, 596

Nature juridique, 597

Personnalité légale, 597, 618

Rapports des associés entre eux, 605

Relation d'associés, 595, 597

*Voir aussi* **Associé**

### **Société par actions, 40**

Action, 630

Activité commerciale, 639

Affaires internes, 639

Arrangements avec les créanciers, 730

Assurance des employés clefs, 374

Capacité de contracter, 158, 620

Capacité d'intenter une action, 51

Capital

– Autorisé, 630

– Conservation, 668

– Émis, 630

– Fonds, 669

– Minimum, 668

– Payé, 630

– Préservation – critère, 669

– Protection, 669

– Réduction, 669

– Retour, 670

Capital-actions, 630, *Voir aussi* **Actions**

Compte de capital déclaré, 630

Conseil d'administration, 640

Contrat préconstitutif, 675

Définition, 618

Dettes, 622, 630

Direction, 619, 661

Dissolution, 653

Documents d'enregistrement, 656

Droits de la personne, 31

Équité, 630

État financier, 655

Exécution en nature, 306

Existence distincte, 621

– Restrictions, 622

Existence indéfinie, 620

Faute, 677

Fermée, 628

– Rôle des actionnaires, 649

Formation, *Voir* **Société par actions – formation**

Infraction aux règlements, 677

Insolvabilité, 644, 669, 720

Inspecteur, 655

Liquidation, 659

Nature, 617

Nom commercial, 485

Obligations, 632

Obligations commerciales, 667

Ouverte, 628

– Rôle des actionnaires, 649

Personnalité légale, 618, 621

Personne morale, 618, 623

Pouvoir de lier la compagnie, 158

Prêt aux actionnaires, administrateurs et employés, 671

Privée, 628

Protection

– De l'intérêt public, 673

– Des actionnaires minoritaires,  
*Voir* **Actionnaire (minoritaire)**

– Des créanciers, 668

– Des investisseurs, 671, *Voir aussi* **Valeurs mobilières**

Publique, 628

Rapport annuel, 655

Règle de direction interne, 675

Responsabilité

– Civile, 674

– Contractuelle, 675

– Criminelle, 677, 678

• Principe d'esprit dirigeant, 679

– Délictuelle, 674

– Limitée, 618, 622, 668

– Sociale, 674

Souscription d'actions ou d'obligations, 196

Statut légal comme employeur, 158

Structure, 640

Vérificateur, 95, 651, 655

*Voir aussi* **Actionnaire, Actions, Administrateur et dirigeant, Obligations**

### **Société par actions – formation, 594, 623**

Certificat de constitution, 624

Charte royale, 623, 730

Législation, 624

Lettres patentes, 624

Loi spéciale du Parlement, 624

Protocole d'association, 624, 627

- Régime fédéral, 625  
Régime provincial, 625  
Règlements, 626  
– Contenu, 627  
Statuts constitutifs, 625, 626
- Sociétés par actions associées**, 623
- Société par actions de la Couronne**, 618  
Capacité de contracter, 158
- Sociologie**, 16
- Soins médicaux – programme**, 17, 18
- Solliciteur général du Canada**, 503
- Solicitor**, 62
- Soumission**, 124, 147, 759
- Sources du droit**, 43
- Souscripteur**, 455
- Sous-dépositaire**, 352
- Sous-location**  
Bail commercial, 543  
Bail résidentiel, 559
- Sous-mandataire**, 405
- Sous-traitance**, 289  
Entreposage de marchandises, 355  
Privilège des constructeurs et fournisseurs de matériaux, 732, 735
- Souverain**, 11, 15, 43-44, 47
- Spécification**, 391
- Stare decisis**, 42-43
- Stationnement**, 351, 355
- Statuts constitutifs**  
Société par actions, 625, 626
- Stipulation d'un contrat**  
*Voir* Contrat, Interprétation du contrat
- Stipulation incidente**  
*Voir* Règle d'exclusion de la preuve extrinsèque (Contrat incident)
- Subrogation**, 77, 383, 388, 391
- Subvention à l'exportation**, 779
- Succession**, 207  
Associé, 598  
Employés clefs, 374  
*Voir aussi* Legs, Testament
- Succursale**, 782
- Suicide assisté**, 9
- Suprématie fédérale**, 747
- «Supprimer le titre», 526
- Surintendant des faillites**, 719
- Surréglementation**, 8
- Syndic de faillite**, 719, 724
- Syndicat**, 40, 87, 424, 431  
Accréditation, 438  
Action représentative, 159  
Appartenance, 438  
Capacité de contracter, 158  
Capacité d'ester en justice, 159  
Grève illégale, 158, 440  
Statut légal, 158, 441  
*Voir aussi* Conflit de travail, Convention collective, Négociation collective
- Système judiciaire**  
Délai, 53  
*Voir aussi* Tribunal
- Système juridique**, 4  
Objectifs, 13
- Système Torrens**, 530
- T –
- Tarif judiciaire**  
*Voir* Dépens



**Taux d'intérêt**, 199**Taxe foncière**

Arrérages et droits fonciers, 531

Bail, 546

**Télécopieur**

Acceptation de l'offre, 126

**Télémarketing**, 754**Téléphone**

Acceptation de l'offre, 126

**Témoignage**, 55

Incriminant, 32

Interprétation du contrat, 225

Professionnel, 105

**Témoin**

Contrat illicite, 164

Crédibilité, 227

**Témoin expert**

Interprétation du contrat, 226

**Tenancier en viager**, 515**Tenanciers en commun**, 517**Tenir**, 514**Tenure**À bail, *Voir Bail, Location*

Conjointe, 517

**Terre-Neuve**

Aide juridique, 62

Équité salariale, 433

Hypothèque, 579

Impossibilité d'exécution, 271

Société par actions, 625

**Testament**, 253

Droits fonciers, 527

Fiducie, 243

**Théorie du précédent**, 42, 43**Tierce partie**, 240

Hypothèque, 572

Rôle dans un contrat, 248

**Tiré**, 453**Tireur**, 453**Titre**

Droit de propriété, 511

En Équité, 570

Légal, 570

Sur les marchandises – transfert, *Voir Contrat de vente d'objets*

Translatif de propriété, 350

**Totalitarisme**, 17**Traite**

Par le mandataire, 399

Payable à vue, 454

Payable à terme, 454, 465

Responsabilité des parties, 462

Sur demande, 454

Tireur, 463

*Voir aussi Lettre de change***Traité bilatéral sur la protection des investissements**, 784**Traitement**

De la nation la plus favorisée (NPF), 781

National, 781

**Transaction**Boursière, *Voir Opération boursière*

De vente et re-location, 346

D'initié, 647, 656

Électronique, *Voir Commerce électronique*

Immobilière, 572, 580

**Transfert**, 528**Transfert électronique de fonds**, 797, 809**Transfert frauduleux**

Faillite, 725

**Transport**, 356**Transporteur**

Arrêt en transit, 334

À titre gratuit, 356

Clause d'exemption, 243, 246

Clause d'exonération, 164, 287

Condition résolutoire, 266  
 Contrat d'assurance, 380  
 Dépositaire, 357  
 Détournement, 84  
 Droit de rétention, 354, 358  
 Mandataire, 403  
 Obligation de diligence, 357  
 Privé, 356  
 Public, 356  
 – Responsabilité, 357  
*Quantum meruit*, 354  
 Recours, 358  
 Responsabilité, 357  
 Retard de livraison, 297

**Tribunal, 63**

À compétence primaire, 47  
 Administratif, 23  
 Arbitre constitutionnel, 23  
 Capacité d'intenter une action, 51  
 Crédibilité des témoins, 227  
 D'équité, 44-45  
 De district et de comté, 49  
 De la jeunesse, 49  
 De première instance, 47, 49, 63  
 Des successions, 49  
 Interprétation des lois, 46  
 Interprétation du contrat, 225  
 Intervention, 270  
 Judiciaire, 23  
 Jugement, 36, 56  
 Langues officielles, 34  
 Libération du débiteur failli, 729  
 Organisation judiciaire  
 – Angleterre, 47  
 – Canada, 48  
 – États-Unis, 50  
 Qualité pour agir en justice, 51  
 Réglementation gouvernementale, 749  
 Rôle, 36, 51

**Tromperie, 84**

Fausse déclaration importante, 192  
 Par un mandataire, 410

Par un mineur, 156  
*Voir aussi Fausse déclaration, Fausse représentation, Fraude*

**Trouble de possession, 513****Truquage des offres, 759****Tuteur, 154**

– U –

***Uberrima fides***

*Voir «La plus abondante (grande) confiance»*

***Ultra vires*, 158, 620****UNCITRAL, 808****Union de Paris, 499****Unité de négociation, 438****Université, 31****URSS (ancienne), 15****Usufruitier**

Fiducie, 244

**Utilitarisme, 17****Utilité**

*Voir Principe d'utilité*

– V –

**Valeurs mobilières, 247**

Actions, 632  
 Circulaire des administrateurs, 673  
 Continuité de divulgation, 672  
 Fausse déclaration, 103, 196  
 Internet, 807  
 Législation, 671  
 Obligations, 632  
 Offre d'achat, 673  
 Permis, 671  
 Prospectus, 196, 672  
 Vente, 640  
*Voir aussi Actions, Obligations*

**Véhicule moteur, 753**

**Vendeur**

- Accord et règlement, 264
- Action en paiement de prix, 335
- Arrêt en transit, 334
- Assertion des faits, 194
- Capacité de transférer un titre valable, 323
- Conditionnel, 696
  - Cession de droit, 697
- Détention illicite de l'objet, 338
- Détournement, 84
- Divulgateion d'information, 196
- Dommages-intérêts pour défaut d'acceptation, 335, 336
- Droit de rétention, 333
- Faillite, 727
- Fausse déclaration, 337, 751
- Livraison, 297, 299, 328
- Mineur, 155
- Offre d'exécution, 262
- Opinion, 193
- Recours, 333
- Reprise de possession, 334
- Responsabilité, 241, 337
- Rétention du dépôt, 336
- Revente, 335
- Violation d'une condition du contrat, 337
- Voir aussi* **Contrat de vente, Livraison**

**Vente**

- À crédit, 129, 328, 697
  - Droit de rétention, 333
- À domicile, 755, 756
- À tempérament, *Voir* **Contrat de vente à tempérament**
- Au comptant, 328
- Avec faculté de retour, 331
- Biens non sollicités, 754
- Conditionnelle, 696
- D'objets, *Voir* **Contrat de vente d'objets**
- D'un bien
  - Date de conclusion, 574
- D'un bien-fonds, 528, *Voir* **Contrat de vente d'un bien-fonds**
- D'une hypothèque, 577
- En bloc, 736

- En justice, *Voir* **Vente en justice**
- Et dépôt, 350
- Garantie, 694, 699
  - Effets, 707
- Garantie du prix d'achat, 706
- Liée, 761
- Par le créancier hypothécaire, 571
- Par le débiteur hypothécaire, 572
- Par le dépositaire, 354
- Par le réparateur, 356
- Par l'hôtelier ou l'aubergiste, 359
- Sous pression, 754
- Sur approbation, 331
- Sur description d'objets indéterminés ou futurs, 331
- Voir aussi* **Protection du consommateur**

**Vente d'une entreprise**

- Clause limitative, 167
- Novation, 264
- Révocation de l'entente, 266

**Vente en justice**

- Par le créancier hypothécaire, 571

**Vérificateur**

- Responsabilité, 99
- Société par actions, 95, 651, 655

**Vice**

- Caché, 196
- Propre aux marchandises, 357

**Vie privée**

- Internet, 807

**VII, 432****Violation de propriété, 84****Violation du contrat**

- Anticipée, 283
- Circonstances, 282
- Conséquences, 281, 289
- Défaut d'exécution, 284
- Dommages-intérêts, 296, 307
- Exécution en nature, 305
- Fausse déclaration, 192

Impossibilité d'exécution, 284  
Injonction, 306  
Majeure, 282  
Mineure, 282  
Modes d'exécution du jugement, 309  
Obligation de bonne foi, 289  
*Quantum meruit*, 308, 309  
Recours, 295, 309  
Recours en équité, 304  
– Discretionnaire, 304  
Réparateur, 356  
Répudiation expresse, 283  
Résiliation du contrat, 307  
Responsabilité du vendeur, 337  
Signification commerciale, 290  
*Voir aussi* **Défait d'exécution, Dommages-intérêts**

**Violence**, 227

**Visiteur**

Responsabilité de l'occupant, 82

**Voies de fait**, 85

Par un mineur, 156

**Vol**, 428

*Voir aussi* **Assurance**

***Volenti non fit injuria***

*Voir* **Dommages**

«**Volonté publique informée**», 17

***Vulture fund***

*Voir* **Fonds (de secours)**

– Z –

**Zone de libre-échange**, 781

*Voir aussi* **Accord de libre-échange**