# INDEX ANALYTIQUE INTÉGRÉ

# Note explicative

L'Index analytique intégré est un index en profondeur qui permet de repérer non seulement les articles de la Loi et des règlements, mais aussi les annotations relatives au sujet repéré, qu'elles soient sous forme de commentaires ou de jurisprudence.

Les renvois sont faits aux articles. Les chiffres en gras renvoient aux articles de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme*. S'il y a lieu, les annotations sont indiquées entre crochets après le numéro de l'article sous lequel elles apparaissent. Dans ce cas, le renvoi peut être fait à la partie « Commentaire » des annotations (CO), à une section ou à une sous-section des annotations (ex. : 2.3.3). Le renvoi peut également être fait à une annotation précise indiquée à l'aide d'une barre oblique (ex. : 4.2/5) Dans ce cas, il s'agit d'un renvoi à l'annotation qui porte ce numéro sous la section de la jurisprudence d'un article.

Exemple 1: 227

Le renvoi est fait à l'article 227.

Exemple 2: 113 [5]

Le renvoi est fait à l'annotation qui apparaît sous la rubrique 5 de l'article 113.

Exemple 3: **113** [CO/1.2]

Le renvoi est fait au commentaire qui apparaît sous la section 1.2 de la rubrique 1 de l'article 113.

Exemple 4: **113** [2.1.2/4]

Le renvoi est fait à l'annotation qui apparaît sous la section de la jurisprudence de la sous-section 2.1.2 de la rubrique 2 de l'article 113.

Exemple 5: 113 [2.1.2/77] et s.

Le renvoi est fait aux annotations [2.1.2/77] et suivantes qui apparaissent sous la section de la jurisprudence de l'article 113.

Exemple 6: 256.2; 256.2 [CO], [0/1] et s.

Le renvoi est fait à l'article 256.2, au commentaire de l'article 256.2, et aux annotations qui apparaissent sous la section de la jurisprudence de l'article 256.2.

Exemple 7: [I] IV, S. VI [CO]

Le renvoi est fait au commentaire de présentation qui apparaît sous la section VI du chapitre IV du titre I.

Les renvois aux règlements sont faits aux articles suivants la nomenclature du règlement. Ainsi, R-01 renvoie au Règlement sur la participation publique en matière d'aménagement et d'urbanisme; et R-1 renvoie au Règlement sur les renseignements relatifs à la réalisation de travaux requérant un permis de construction.

Les renvois INTRO IV.A, INTRO IV.B et INTRO IV.C font référence à la section Jurisprudence générale sur la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* au début du volume 1.

# INDEX ANALYTIQUE INTÉGRÉ (Loi, règlements et annotations)

#### - A -

# Abattage d'arbres

Voir Plantation ou abattage d'arbres, Règlement régional sur la plantation ou l'abattage d'arbres

# Abus de pouvoir Voir Responsabilité municipale

#### Accès à l'information

Comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), **120** [4.2/18] ; **146** [3/1], [3/5], [3/6] Participation publique

- Accès à l'information, R-0.1 : 14Permis et certificat, 120 [4]
  - Information du citoyen, **120** [4.2]
  - Obligation, 120 [4.1], [5.1/2], [5.1/9],
    [5.1/10], [5.1/18], [5.1/26], [5.1/35],
    [5.1/41], [5.1/42]
    - Faute, **120** [4.1/5], [4.1/13], [5.1/2], [5.1/3], [5.1/6], [5.1/7], [5.1/11], [5.1/14] et s., [5.1/19], [5.1/22], [5.1/28], [5.1/30], [5.1/32], [5.1/34], [5.1/35]
    - Information erronée, **120** [5.1]

#### Accessoire

Voir Droits acquis, Ordonnance de cessation, Ordonnance de démolition, Règlement de zonage

# Activité agricole

Contrôle intérimaire, **62**; **62** [3/10]; **64**; **68**; **71.0.4**; **112** 

- Avis de conformité aux orientations gouvernementales, 71.0.4; 267.1
- Avis de motion, 68

# Dérogation mineure

- Atteinte à la jouissance du droit de propriété, 145.1 [2/22]; 145.4 [3/6]
- Inconvénient, 145.4
- Préjudice sérieux, **145.4** [2/4]

Droits acquis, **113** [2.1.2/78.7], [2.1.2/78.10], [2.1.3/29], [2.1.3/54.58], [2.1.3/54.77], [2.1.3/61.10], [2.1.3/71], [3.1.1/14], [5.1.1/49], [5.1.1/59], [5.1.5/83], [5.2.1/14], [5.2.2/13], [5.2.4/16.10], [5.2.4/16.17], [5.2.4/16.19], [5.2.7/20], [5.2.8/10], [5.2.8/22], [5.3.2/15.1], [5.3.2/22.12], [5.3.4/9], [5.3.5/35], [5.3.6/7]

#### Permis de construction

- Condition de délivrance, **116** 

Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD), **2.24** 

 Avis de conformité aux orientations gouvernementales, 267.1

Prohibition interdite, INTRO IV.A)-15

# Règlement de zonage, 113 al. 2(4.1), (23)

- Norme d'éloignement, 113 al. 3;
  113 [CO/3.1], [3.1.1/8] et s.;
  145.1 [2/22]
  - Atténuation des inconvénients reliés aux odeurs, 113 al. 3; 113 [2.1.2/78.5]
  - Protection d'une source d'approvisionnement en eau, 113 al. 3
- Usage agricole ou forestier, INTRO IV.A)-15; 113 [2.1.1/9.38],
  [2.1.2/77] et s., [2.1.2/81.6]

Schéma d'aménagement et de développement, **5 al. 1(2.1)**; **5** [3/2]

- Avis de conformité aux orientations gouvernementales, 53.11.5; 57.3; 267.1
- Document complémentaire relatif aux dispositions réglementaires,
   5 al. 3
- Modification
  - Avis ministériel en zone agricole,
    53.11.5; 267.1
- Révision
  - Avis ministériel en zone agricole, **57.3**; **267.1**

Usage conditionnel

- Exception, **145.31** 

Voir aussi Comité consultatif agricole, Élevage porcin

#### Activité fédérale

Voir Gouvernement fédéral

### Activité forestière

Règlement de zonage, **113** [2.1.1/9.38], [2.1.2/77] et s., [2.1.2/81.6]

Voir aussi Aménagement forestier, Chemin forestier, Plantation ou abattage d'arbres, Règlement

# régional sur la plantation ou l'abattage d'arbres

#### Activité minière

Assujettissement des carrières, sablières et gravières, **246** ; **246** [0/2], [0/3]

Contrôle intérimaire

- Exception, **246**; **246** [CO], [0/1]

Interdiction de limiter l'exploitation, **246**; **246** [CO], [0/1] et s.

Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD)

- Avis de conformité aux orientations gouvernementales, 53.7
- Exception, **246**; **246** [CO]

Règlement d'urbanisme

- Exception, **246**; **246** [CO], [0/1], [0/2], [0/4]

Schéma d'aménagement et de développement

- Avis de conformité aux orientations gouvernementales, 53.7
- Délimitation d'un territoire,6 al. 1(7)
- Exception, **246**; **246** [CO], [0/1]

Voir aussi Carrière, sablière et gravière

**Aéronautique**, **2** [1/8], [1/15], [1/16], [1/18]; **113** [1.1.1/29], [2.1.2/88.31], [3.4.2/8.27]

#### **Affichage**

Accessoire, 113 [CO/4], [4.3] Certificat d'autorisation, 119 al. 1(2) Consultation publique, 113; 113 [CO/4] Élection, 113; 113 [CO/4], [4.1/0], [4.1/18], [4.5/11]

Enseigne mobile ou portative, **113** [1.1.2/13], [1.1.3/26], [1.2.1/29.13], [2.2.1/16.4], [2.2.3/32.6], [CO/4], [4.2.1/22], [4.4], [4.6/8]

Expropriation déguisée, 264.0.3 [0/1]

Liberté d'expression, **113** [3.1.2/16], [CO/4], [4.1/16], [4.5/8], [4.6], [4.7/11]

Validité constitutionnelle, 113 [4.6/20]

Localisation, **113** [1.1.2/15], [1.1.3/26], [1.1.3/38], [3.1.2/16], [3.1.2/40], [CO/4], [4.5]

Notion d'enseigne, **113** [1.2.1/5], [CO/4], [4.2]

- Définition, **113** [1.2.1/29.7], [4.2.1]
- Qualification, **113** [3.2.2/3], [4.2.2]

#### Ordonnance

- Cessation, **227** [3.2.1/2], [3.2.1/4], [3.2.1/11], [3.2.1/14], [3.2.4/5]
- Démolition, 227 [3.2.2/3],
  [3.2.2/26.1], [3.2.2/27], [3.2.2/31],
  [3.2.2/40], [3.2.2/60]
- Exécution de travaux, 227[3.2.3/21], [3.2.3/22], [3.2.4/5]

Prohibition, **113** [1.1.2/13], [1.1.3/26], [1.2.2/5], [2.2.1/16.4], [2.2.1/25.1], [2.2.3/32.6], [4.1/1], [4.1/3], [4.1/4], [4.1/9], [4.4/4], [4.5/2], [4.5/7], [4.5/8], [4.6/8], [4.6/17], [4.7/13]

- Objectif, **113** [4.1/19], [4.6/20]

#### Propriété fédérale

Assujettissement à la réglementation municipale, 2 [1/5], [1/11];
 113 [3.4.1/12.29]

Recours en *mandamus*, **113** [4.1/2.1]

Règlement de zonage, 113 al. 2(14), al. 5; 113 [CO], [4]

Voir aussi Droits acquis

#### **Affiche**

Voir Affichage

Aide financière, 244 ; 244 [CO]

#### Aliénation

Définition, 1(1); 1 [CO/1]

Voir aussi Morcellement de lot par aliénation

# Aménagement forestier

Aménagement durable

- Forêt privée, 113 al. 2(12.1), al. 4;
  113 [2.3.1/12.2], [3.4.2/28],
  [3.4.2/36], [3.4.2/48]
- Schéma d'aménagement et de développement, 6 al. 1(8), al. 2

Certificat d'autorisation, **119 al. 1(2)** Contrôle intérimaire, **62** ; **62** [3/5] ; **112** Intervention gouvernementale

- Plan d'aménagement forestier
  - Construction d'un chemin, 149 al. 1(7)

Protection du couvert forestier, 113 al. 2(12.1)/; 113/ [2.2.1/21.3], [2.3.1/10.28], [3.4.2/28], [3.4.2/36], [3.4.2/48]

Règlement de zonage, **113 al. 2(12.1)**; **113** [CO/3.4], [3.4.2]

Voir aussi Activité forestière, Chemin forestier, Plantation ou abattage d'arbres, Règlement de zonage, Règlement régional sur la plantation ou l'abattage d'arbres

#### Aménagement paysager

Certificat d'autorisation, **119 al. 1(2)**Ordonnance d'exécution de travaux, **113** [3.4.2/10], [3.4.2/17]; **227** [3.2.4/14]

Règlement de zonage, **113 al. 2(12)**; **113** [2.1.2/88.45], [2.1.3/6.9], [CO/3.4], [3.4.2]

Voir aussi Règlement de zonage

#### Antenne de télécommunication

Règlement de zonage, **113 al. 2(14.1)**; **113** [1.1.3/36], [1.2.1/29.1], [1.3.3/8], [2.1.1/9.11], [2.1.3/54.28], [2.1.3/58],

[2.1.3/59], [2.1.3/61.19], [2.1.3/61.38], [3.1.2/28], [3.1.2/36], [3.1.2/43], [3.2.1/9], [3.2.1/17], [3.2.2/5], [5.2.9/5]

Voir aussi Télécommunication

# Approbation référendaire

Application, 123; 123 [CO]; 128; 130; 136.1

- Exception, **123.1** 

Avis public, 132

- Contenu, 132
  - Condition pour la demande de référendum, **132**
  - Résumé, 132
  - Territoire concerné, 132;
     132 [0/1]

Consultation publique, **125**; **136.1** [0/0.1]

- Avis, 126
- Explication du projet de règlement, **125** [0/3], [0/15]; **127**

Demande de référendum, **125** [0/3] ; **130** 

- Condition de validité, 133
  - Avis public, **132**
  - Délai, 133
  - Nombre de signature, 133
  - Zone, 133
- Objet, 130
- Zone, **130**; **130** [0/6]; **132** [0/1]

Disposition susceptible d'approbation référendaire, **123** ; **123** [CO]

- Exception, **123.1**
  - Cimetière, 123.1 al. 1(3)
  - Équipement collectif, **123.1** al. **1(1)**
  - Habitation pour personne en besoin d'aide, **123.1 al. 1(2)**
  - Logement social, **123.1 al. 1(2)**
- Projet de règlement, 124
- Règlement distinct, 136; 136.1;137

- Second projet de règlement,128-133
  - Adoption, 128
  - Résumé, 129
  - Transmission de copie, 128

Personne habile à voter, **130**; **130** [0/1] et s.; **235** 

- Personne intéressée, 131;131[0/3]; 133 [0/2]
  - Date d'adoption du second projet,
     131
  - Qualification, **133** [0/1]
  - Zone, **131**; **136.1**; **136.1** [0/1] et s.
- Personne morale, 132
- Registre, **130** [0/1], [0/3], [0/4]; **131** [0/2]
- Signature, **130** [0/3]; **131** [0/1]
  - Retrait, **130** [0/1], [0/5]
  - Validité, 130 [0/3]

Renonciation à la tenue d'un référendum, **130** [0/3], [0/5]

Requête en renonciation, **130** [0/3],
 [0/5]

### Aqueduc et égout

Contrôle intérimaire, **62 al. 1(1)** ; **64** ; **112 al. 2(1)** ; **112.2** 

Entente relative à des travaux municipaux, **145.21** [0/18]

Permis de construction, **116 al. 1(2)**, **(3)**; **116** [3]; **120** [1.3/15]

 Norme relatives aux résidences isolées, 116 [3/4.1]

Plan d'urbanisme, **84 al. 1(5)** Programme d'urbanisme, **85 al. 2(6)** Règlement de lotissement, **115 al. 2(3)** 

### Arbre

Voir Plantation ou abattage d'arbres, Règlement régional sur la plantation ou l'abattage d'arbres

# Arrêt Boyd Builders, 114 [4]

Application, **114** [4.5]

Avis de motion, 114 [CO], [4]

Critère, 114 [4/5], [4.3]; 117 [0/3]

- Bonne foi, 114 [4/1], [4/3], [4/4],
  [4.2/4], [4.2/7], [4.3.2/2], [4.3.2/8],
  [4.4/2], [4.4/10], [4.4/11], [4.5/3];
  117 [0/3]
  - Mauvaise foi, **114** [4.2/7], [4.3.2/1], [4.3.2/3] et s., [4.4/8]
- Diligence et célérité, 114 [4/1], [4/4],
   [4.2/4], [4.3.3], [4.5/3]
- Fardeau de preuve, **114** [4/1], [4/3], [4/4], [4.2/4], [4.5/3]; **117** [0/3]
- Intention préalable, 114 [4/1], [4/4],
  [4.2/4], [4.2/7], [4.3.1], [4.5/3]

Date de référence, **114** [CO], [4/1], [4/2], [4/3], [4.2/5], [4.4]; **117** [0/3]

Demande, 114 [2], [4.2]

- Antérieure à l'avis de motion,
   114 [4/5], [4.2/8]
- Caractéristique, 114 [2]
- Incomplète, 114 [4.2/3], [4.2/6],
  [4.2/8], [4.2/11], [4.4/8], [4.5/2]
- Postérieure à l'avis de motion,
   114 [4.1/2], [4.4/5], [4.4/12]
- Substantiellement conforme et complète, 114 [CO], [4/4], [4.2/1], [4.2/2], [4.2/4], [4.2/6] et s., [4.3/2], [4.5/2], [4.5/3]; 117 [0/3]

Non-application, **114** [4.1]; **145.31** [0/6]

# Assemblée publique de consultation Voir Consultation publique, Participation publique

#### Avis

Irrégularité majeure, **246.1** [3.3]

- Absence d'affichage, **246.1** [3.3.3]
- Avis insuffisant ou erroné,**246.1** [3.3.2]
- Délai d'avis, **246.1** [3.3.1]

Irrégularité mineure, [IV] I [CO]; **246.1** [3.1]

- Contenu erroné d'un avis,**246.1** [3.1.3]
- Délai ou moment de l'avis,**246.1** [3.1.1]
- Insuffisance d'un avis, **246.1** [3.1.2]

Preuve d'accomplissement des formalités, **246.1** [4]

- Affichage d'avis, **246.1** [4.1]
- Contenu d'un avis ou document relié à la procédure, 246.1 [4.2]

Publication d'avis dans la gazette officielle, **243** ; **243** [CO]

# Avis de conformité

Voir Intervention gouvernementale, Orientation gouvernementale, Plan d'urbanisme, Règlement d'urbanisme, Règlement d'urbanisme d'un territoire non organisé, Schéma d'aménagement et de développement

# Avis de motion

But visé, **114** [1/1], [1/8], [1/9]

Contribution à des travaux ou à des services municipaux, **145.21** [0/12]; **145.23** [0/5]; **145.30** 

Contrôle intérimaire, 68

Critère d'application

- Arrêt Boyd Builders, 114 [CO], [4]
- Bonne foi, INTRO IV.B)-17;
  114 [CO], [2/6], [3/4], [3/6], [3/8],
  [3/13], [4/1], [4/3], [4/4], [4.2/4],
  [4.2/7], [4.3.2/2], [4.3.2/8], [4.4/2],
  [4.4/10], [4.4/11], [4.5/3]; 117 [0/3]
  - Mauvaise foi, **114** [3/2], [3/21], [3/25], [4.2/7], [4.3.2/1], [4.3.2/3] et s., [4.4/8]
- Diligence et célérité, 114 [4/1], [4/4],
   [4.2/4], [4.3.3], [4.5/3]
- Fardeau de preuve, **114** [4/1], [4/3], [4/4], [4.2/4], [4.5/3]; **117** [0/3]

Intention préalable, 114 [4/1], [4/4],
[4.2/4], [4.2/7], [4.3.1], [4.5/3]

Date de référence, **114** [CO], [4/1], [4/2], [4/3], [4.2/5], [4.4]; **117** [0/3]

Demande de permis ou de certificat, **114** [2], [4.2]

- Caractéristique, 114 [2]
- Dépôt antérieur à l'avis de motion,
   114 [CO], [1/5], [2/4], [4/5], [4.2/8]
- Dépôt postérieur à l'avis de motion,
  114 [CO], [1/10], [2/2], [2/3], [2/7],
  [4.1/2], [4.4/5], [4.4/12]
- Incomplète, 114 [1/10], [2/4], [2/5],
  [2/6], [2/9], [3/29], [4.2/3], [4.2/6],
  [4.2/8], [4.4/8], [4.5/2]
- Substantiellement conforme et complète, 114 [CO], [2/8], [3/15], [3/24], [3/31], [4/4], [4.2/1], [4.2/2], [4.2/4], [4.2/6] et s., [4.3/2], [4.5/2], [4.5/3]; 117 [0/3]

Droits acquis, **114** [1/3], [1/7], [2/2], [2/5], [2/6], [2/7], [3/31], [4/4], [4.2/6], [4.2/8], [4.4/3], [4.4/12]

Effet de moratoire, **113** [1.1.1/4]; **114** [CO], [1/5], [1/8], [1/9], [2/6], [3/24], [4.4/12]; **117** [0/2]

Interdiction d'émission de permis,
 114 [1/12]

Effet prospectif, **114** [1/11], [1/13]

Entente relative à des travaux municipaux, **145.21** [0/12] ; **145.23** [0/5] ; **145.30** 

Interprétation restrictive, **114** [1/6], [3/1], [3/24]

Objet, 114 [1]

Caractère exprès et explicite,
114 [2/10], [2/11], [3/9], [3/12],
[3/14], [3/16], [3/17], [3/27]

Obtention de permis ou de certificat, **114** [1/4]

Opposabilité, 114 [CO], [3], [4/5]

- Avis visant un règlement différent,
   114 [3/18]
- Délai, 114 [3/1] et s., [3/8], [3/20],
   [3/22], [3/23], [3/26] et s., [3/32]
- Répétition des avis, 114 [3/1] et s.,
  [3/13], [3/17], [3/20], [3/24], [3/27],
  [3/28], [3/31], [4.3.2/4], [4.4/10]
- Retrait du projet de règlement,114 [3/19]

Permis de construction, **114**; **114** [CO], [1]-[5]

Permis de lotissement, **117**; **117** [0/1] et s.

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE), **145.9** [1/7] ; **227** [3.4/28]

Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), **145.20.1** 

Recours en *mandamus*, **114** [2/1], [2/3], [2/8], [3/2], [3/15], [3/21], [4/4], [4.1/1], [4.2/6], [4.2/7], [4.4/1], [4.4/2], [4.4/4], [4.4/10], [5/2]; **119** [6/53]

Expiration de l'effet de gel,114 [3/10], [3/24], [4/1], [4.4/2]

Règlement d'urbanisme

Projet de règlement, **124** [0/1] ;**125** [0/4]

Règlement de contrôle intérimaire, **68** Règlement de lotissement, **117**; **117** [0/1] et s.

Règlement de zonage, **114**; **114** [CO], [1] à [5]

Réglementation régionale, 79.19.19

Voir aussi Arrêt Boyd Builders, Responsabilité municipale

- B -

Bail à rente, 1 al. 1(1)

Bail emphytéotique Voir Emphytéose

#### Bande riveraine

# Voir Protection des milieux humides et hydriques

### Bâtiment

Voir Construction

# Bâtiment agricole

Voir Activité agricole

- C -

#### Cadastre

Voir Opération cadastrale, Rénovation cadastrale

# Carrière, sablière et gravière

Assujettissement des carrières, sablières et gravières, **246** ; **246** [0/2], [0/3]

Droits acquis, **113** [1.1.1/9], [1.2.2/31], [2.1.2/81.1], [2.1.2/81.13],[2.1.2/81.14], [2.1.3/43.2],[2.1.3/54.77], [2.2.1/16.20], [2.2.3/14], [CO/5(1b)], [CO/5(2a)], [5.1.1/9],[5.1.1/22], [5.1.1/53], [5.1.2/54],[5.1.5/15], [5.1.5/17.11], [5.1.5/17.18],[5.1.5/17.20], [5.1.5/17.29], [5.1.5/17.32], [5.1.5/40.1], [5.1.5/61],[5.1.5/94], [5.1.5/95], [5.2.2/2], [5.2.2/4], [5.2.2/8], [5.2.2/11],[5.2.2/25], [5.2.3/3], [5.2.3/5],[5.2.3/10], [5.2.4/6], [5.2.4/7],[5.2.4/13], [5.2.4/15] et s., [5.2.4/16.3], [5.2.4/16.5], [5.2.4/16.18], [5.2.4/16.26], [5.2.4/20], [5.2.4/21],[5.2.7/6], [5.2.7/13], [5.2.8/1],[5.2.8/23], [5.2.9/8], [5.3.1/1], [5.3.1/11], [5.3.2/9.1], [5.3.2/9.8], [5.3.2/9.10], [5.3.2/9.11], [5.3.2/14], [5.3.2/15], [5.3.2/17], [5.3.2/19],[5.3.2/22.5], [5.3.2/23], [5.3.2/30],

Injonction pour exploitation contraire au règlement, **232** [2/6.1]

[5.3.5/16], [5.3.5/20], [5.3.5/33.1]

Limite à une exploitation, **246** ; **246** [0/4]

#### Ordonnance

- Cessation, **227** [3.2.1/20], [3.2.1/35]
- Exécution de travaux, **227**[3.2.3/27.1]

Règlement de zonage, **113** [1.1.1/17], [1.2.3/0.1], [2.1.2/62.8], [2.1.2/62.17], [2.1.2/62.20], [2.1.2/78.3], [2.1.2/80.1], [2.1.2/81.2], [2.1.2/81.3], [2.1.2/81.7], [2.1.2/81.8], [2.1.2/81.10] et s., [2.1.2/123], [3.4.2/21]

- Accessoire, 113 [2.1.2/78.13],
  [2.1.2/81.6], [2.1.3/6.3], [2.1.3/10],
  [2.1.3/32], [2.1.3/35], [2.1.3/54.39],
  [2.1.3/54.60]
- Expropriation sans compensation,113 [1.1.1/3], [2.2.1/28], [2.2.1/33]
- Prohibition, 113 [1.1.3/118],
  [1.1.4/22], [1.2.2/4.1], [1.3.4/9],
  [2.2.1/16.2], [2.2.1/16.23], [2.2.1/21],
  [2.2.3/14], [2.2.3/17], [2.2.3/24],
  [2.2.3/26], [2.2.3/32.16], [2.2.3/38];
  246 [0/2], [0/4]
- Restauration, **113** [2.1.1/9.15], [2.1.2/81.5], [3.4.2/8.12]

#### C.C.U.

Voir Comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.)

Centre de services scolaire, 1 al. 1(9); 5; 53.17; 110.3.2; 117.15; 117.16.1

Voir aussi Cession à un centre de services scolaire

#### Certificat

Voir Permis et certificat

#### Certificat d'autorisation

Condition de délivrance, **120** 

- Conformité au règlement de construction, 120 al. 1(1)
- Conformité au règlement de lotissement, 120 al. 1(1)

- Conformité au règlement de zonage, 120 al. 1(1)
- Conformité au règlement sur la contribution à des travaux ou à des services municipaux, 120 al. 1(1); 145.21
- Paiement du tarif, **120 al. 1(3)**
- Plan et document requis, 120 al. 1(2)
- Renseignement requis, 120al. 1(1.1)

### Contestation

- Intérêt juridique, **2** [2/4]

Délivrance, 120; 120 [CO], [1]

- Contrôle intérimaire lié au plan d'urbanisme, 112.5; 112.8
- Contrôle intérimaire lié au schéma d'aménagement et de développement, 68
- Production d'une expertise,
   145.42 ; 145.43
  - Avis du comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), 145.42
  - Condition de délivrance, 145.42
  - Situation de contrainte naturelle, **145.42**

Demande, 120; 120 [3/30]

- Incomplète, **119** [2/37]; **120** [1.1/9]
- Information, plan et document requis, 119 al. 1(5); 119 [2]; 120 al. 1(1.1), (2)

Démolition d'immeubles, 148.0.21

Exigence, 119; 119 [1]; 120

Fonctionnaire responsable, **119 al. 1(7)**; **119** [4]; **120**; **236** 

Objet, [I] IV, S. IV [CO]; 119

- Affichage, 119 al. 1(2)
- Aménagement paysager et forestier, 119 al. 1(2)
- Arbuste et arbre, **119 al. 1(2)**
- Changement d'usage ou de destination, **119 al. 1(2)**

- Clôture, muret et haie, 119 al. 1(2)
- Contrainte anthropique, 119al. 1(2)
- Contrainte naturelle, 119 al. 1(2)
- Démolition d'une construction,
  119 al. 1(2)
- Déplacement d'une construction,
   119 al. 1(2)
- Réparation d'une construction, 119 al. 1(2)

Renouvellement, 120 [3/31]

Voir aussi Contribution à des travaux ou à des services municipaux, Démolition d'immeubles, Expertise, Permis et certificat, Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement de construction, Règlement de lotissement, Règlement de zonage

# Certificat d'occupation

Condition de délivrance, **122**; **122** [0/7], [0/13], [0/15]

- Conformité au règlement de construction, 122 al. 1(1)
- Conformité au règlement de zonage, 122 al. 1(1)
- Conformité au règlement sur la contribution à des travaux ou à des services municipaux, 122 al. 1(1); 145.21
- Paiement du tarif, 122 al. 1(2)

### Délivrance, 122

- Contrôle intérimaire lié au plan d'urbanisme, 112.5; 112.8
- Contrôle intérimaire lié au schéma d'aménagement et de développement, 68

#### Demande

 Information, plan et document requis, **119 al. 1(5)**; **119** [2]

Droits acquis, **113** [5.1.5/6.1]; **122** [0/2]; **227** [2.4.3/25.1]

Exigence, 119; 119 [1]

Fonctionnaire responsable, **119 al. 1(7)**; **119** [4]; **122**; **122** [0/16]; **236** 

Non-respect, **122** [0/12]

Objet, [I] IV, S. IV [CO]; 119

Occupation d'un immeuble, 119 al. 1(3)

Obligation d'obtention, **122** [0/8], [0/9], [0/14]

Travail professionnel à domicile,
113 [2.1.2/39.1]; 119 [1/16.1];
122 [0/11]

Occupation, 122 [0/10]

Permis de construction, 122 [0/5]

Recours en *mandamus*, **120** [5.6/46]; **122** [0/3], [0/5], [0/7], [0/14]

Refus,  $\mathbf{120}$  [5.6/46] ;  $\mathbf{122}$  [0/6] Responsabilité municipale

- Refus, **120** [5.6/46]

# Usage

- Accessoire, **122** [0/1]
- Non conforme, **122** [0/4]

Voir aussi Contribution à des travaux ou à des services municipaux, Permis et certificat, Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement de construction, Règlement de zonage

#### Certificat de conformité

Voir Plan d'urbanisme, Règlement d'urbanisme, Schéma d'aménagement et de développement

Cession à des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels, [I] IV [CO] ; [I] IV, S. II.1 [CO] ; 117.1-117.16

Contestation de la valeur, **117.6** [0/5]; **117.7**; **117.7** [0/1] et s.

 Application de la Loi sur l'expropriation, 117.12

- Avis de contestation, **117.8**
- Décision, 117.11
- Délai, 117.7 [0/2]; 117.8; 117.8
   [0/1] et s.; 117.9
- Document requis, **117.8**, **117.8** [0/4]
- Établissement de la valeur,
  117.6 [0/5] et s.; 117.11;
  117.11 [0/1]
- Fardeau de preuve, 117.10;117.11 [0/1]
- Partie, 117.9
- Tribunal compétent, **117.8** [0/6]

Contribution d'une somme d'argent, **117.1** [1/4], [1/6]; **117.2**; **117.2** [1/7], [2/10]; **117.3**; **117.4**; **117.5** [0/3]

- Contribution antérieure, 117.3;117.3 [0/1]
- Demande préalable, **117.2** [1/4]
- Démolition d'une résidence
  - Construction d'une nouvelle résidence, **117.2** [1/10]
- Exemption, 117.1 [1/12];117.2 [1/12], [2]
  - Bâtiment accessoire,
     117.2 [2/7.1]
  - Partielle, **117.2** [2/10]
- Immeuble en copropriété,117.1 [1/9] ; 117.2 [1/9]
- Portée, 117.2 [1]
- Restriction, **117.2**

Engagement à céder un terrain, 117.2; 117.4

- Choix du terrain le plus opportun,
   117.2 [1/8]
- Demande préalable, 117.2 [1/4]
- Engament antérieur
  - Cession de terrain pour accès public à un lac ou un cours d'eau, 117.3
- Exemption, **117.1** [1/12]; **117.2** [2]
- Opération cadastrale antérieure, 117.5 [0/2]

- Portée, 117.2 [1]
- Restriction, 117.2

Entente avec le cédant, **117.5**; **117.5** [0/1], [0/4]

Transaction emportant novation, 117.5 [0/5]

Invalidation, **117.1** [2]

- Indemnisation, **117.1** [2/3]
- Remboursement, **117.1** [2/0.1], [2/1]
- Remise du terrain cédé, 117.1 [2/1],
   [2/2]

Localisation du terrain à céder, 117.2 [3/1]

Opération cadastrale, 1 [CO/4]; 117.1

- Augmentation, **117.2** [2/3], [2/6]
- Changement de désignation,117.2 [2/2]
- Fusion, **117.2** [1/11], [2/7], [2/9]
- Remplacement, 117.1 [1/10];117.2 [2/4] et s.
- Subdivision, **117.2** [1/11], [2/1], [2/4], [2/7] et s.

Permis de lotissement, **117.2** [2/12]; **121** [0/7], [0/15]

Pouvoir de la municipalité, [I] IV, S. II.1 [CO]; **117.1** [1]

Caractère discrétionnaire,
117.1 [1/11]; 117.2 [1/4], [3/2]

Prescription

Demande de remboursement,117.2 [1/5]; 117.6 [0/2]

Règlement de lotissement, [I] IV, S. II.1 [CO]; 117.1

Condition à l'approbation d'un plan relatif à une opération cadastrale, 117.1; 117.1 [1]

Règlement de zonage, [I] IV, S. II.1 [CO]; 117.1

Condition à la délivrance d'un permis de construction, 117.1;
117.1 [1]

Rénovation cadastrale, **117.1**; **117.1** [1/7], [1/8], [1/12]; **117.2** [1/8.1], [2/8]

Site

- Définition, **117.2** 

Superficie du terrain, 117.4

- Contribution ou engagement antérieurs, 117.3
- Pourcentage prescrit, **117.1** [1/1],[1/2]; **117.4**
- Règle de calcul, 117.3

Trop-perçu, **117.13**; **117.13** [0/1] et s. Utilisation des terrains et des fonds, **117.1** [1/13]; **117.15** 

Valeur du terrain, 117.4

- Date de référence, 117.6;117.6 [0/1], [0/3]
- Évaluation foncière, 117.6 [0/4] et s.
- Pourcentage prescrit, 117.1 [1/4];117.4; 117.4 [0/1], [0/2]
- Règle de calcul, 117.2 [1/6]; 117.3;117.3 [0/1], [1/2]
- Valeur au propriétaire, 117.6 [0/7]
   Versement de la somme d'argent
  - Insuffisance, 117.14
  - Qualification, **117.16**; **117.16** [CO],[0/1] et s.

Zone d'inondation, 117.1 [1/3]

# Cession à un centre de services scolaire

Application, 177.1-117.16.1

Contribution d'une somme d'argent, 117.16.1

Pouvoir de la municipalité, **117.16.1** Superficie du terrain

Pourcentage prescrit, 117.16.1
Utilisation des terrains et des fonds, 117.15; 117.16.1

Acquisition d'un immeuble, 117.15; 117.16.1

#### Valeur du terrain

- Règle de calcul, 117.16.1

Voir aussi Cession à des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels

Charte canadienne des droits et libertés (Partie I de l'annexe B de la Loi de 1982 sur le Canada (1982), R.-U., ch. 11), 113 [2.1.2/68.14], [2.2.4], [2.3.1/15.4], [3.2.1/17], [3.4.3/12.16], [3.4.3/20] et s., [4.5/8], [4.6/6], [4.6/11] et s.; 119 [5/6], [5/10], [5/23.1], [5/24], [5/31]; 227 [2.4.2/11], [4.4/30]

Charte de la Ville de Laval (L.Q. 1965, 1<sup>re</sup> session, c. 89), 264

Charte de la Ville de Lévis (RLRQ, c. C-11.2), 264.0.6

Charte de la Ville de Longueuil (RLRQ, c. C-11.3), 264.0.5

Charte de la Ville de Montréal, métropole du Québec (RLRQ, c. C-11.4), 113 [1.1.4/37], [5.1.5/66], [5.1.5/76], [5.3.7/1]; 119 [6/38]; 123 [0/50]; 145.9 [2]; [I] IV, S. X [CO]; 145.36 [0/3]; 233 [1/2]; 252 [CO], [2/1], [2/2]; 264 [0/1]; 264.0.3

Application limitative, **252** [2]

Charte de la Ville de Québec, capitale nationale du Québec (RLRQ, c. C-11.5), 145.9 [2]; [I] IV, S. X [CO]; 146 [2/2]; 252 [CO], [2/2]; 264.0.4 Application limitative, 252 [2/2], [2/3]

Charte des droits et libertés de la personne (RLRQ, c. C-12), INTRO IV.B)-21; 113 [1.1.3/39], [1.2.2/13], [2.1.2/18.1], [2.1.2/68.10], [2.2.1/16.14], [2.2.1/16.33], [2.2.4], [3.4.3/25.1]; 119 [5/21], [5/23.1], [5/31], [6/42]; 145.19 [0/20]; 227 [2.2.1/35]; 231 [0/61]

# Charte municipale

Préséance de la loi, **252** ; **252** [CO], [2]

Chemin forestier, 1 [7/1], [7/4]; 113 [2.3.1/12.2]; 149 al. 1(6); 149 [0/1]

### Cimetière d'automobiles

Règlement de zonage, **113** [2.1.2/49] et s.

# Citoyen

Présomption de connaissance de la loi, INTRO IV.A)-22

#### Clôture, muret et haie

Certificat d'autorisation, **119 al. 1(2)**Ordonnance

- Démolition, 113 [CO/3.4], [3.4.3/6], [3.4.3/6.12], [3.4.3/8] et s., [3.4.3/9.2], [3.4.3/12.3], [3.4.3/12.7], [3.4.3/12.8], [3.4.3/12.13], [3.4.3/19.7]; 227 [2.2.2/11], [3.1.1/34.1], [3.1.1/76], [3.2.2/17], [3.2.2/23], [3.2.2/25], [3.2.2/30], [3.2.2/37], [3.2.2/39], [3.2.2/51], [3.2.2/59], [3.2.2/50], [3.2.2/50]
- Exécution de travaux,
  113 [3.4.3/13] et s., [3.4.3/19.2];
  227 [2.3/2], [2.3/13], [3.1.1/27],
  [3.2.3/2], [3.2.3/7], [3.2.3/12],
  [3.2.3/18], [3.2.3/55], [3.2.3/69],
  [3.2.3/71], [3.2.4/0.2], [3.2.4/14]

Règlement de zonage, **113 al. 2(15)**, **(15.1)**; **113** [CO/3.4], [3.4.3]

- Application des chartes des droits et libertés, 113 [CO/3.4], [3.4.3/20] et s.
  - Droit à la sécurité, **113** [3.4.3/12.16], [3.4.3/20] et s.
- Complémentarité avec d'autres dispositions législatives, 113 [CO/3.4], [3.4.3/26] et s.
- Droits acquis, 113 [CO/3.4],
  [3.4.3/6.17], [3.4.3/12], [3.4.3/16] et
  s., [5.1.1/21.1], [5.1.1/31], [5.1.1/45],
  [5.1.2/28], [5.1.2/29], [5.1.2/33],

- [5.1.2/45], [5.1.2/55], [5.1.2/69], [5.3.3/13], [5.3.5/32]
- Norme, 113 [1.2.1/28], [1.2.1/29], [CO/3.4], [3.4.2/15], [3.4.2/45], [3.4.3/7] et s.
- Ordonnance de construction,
   113 [CO/3.4], [3.4.3/13] et s.
- Permis, **113** [2.1.1/21.7]
- Prohibition, **113** [2.2.1/10.1], [3.4.3/12.10], [3.4.3/22]
- Structure visée, **113** [1.2.1/29], [2.1.3/57], [3.4.2/8], [3.4.2/12.1], [3.4.2/19], [CO/3.4], [3.4.3/1] et s.

Code civil du Bas Canada, 1 [CO/4], [4/1], [4/7], [4/10]; 113 [2.1.1/9.32], [3.4.2/44], [3.4.3/27]; 120 [5.1/15]; [III] [CO]; 227 [2.3/1], [3.2.2/2]

Code civil du Québec (RLRQ, c. C-1991), INTRO IV.B)-11; 1 al. 1(7); 1 [CO/1], [CO/4], [4/8], [4/9], [4/10], [4/14]; **62 al. 2(2)**; **85.1** [0/6]; **112.1** al. 2(2); 113 [1.1.1/35], [1.2.1/0.7], [1.2.3/2.7], [1.2.3/2.8], [2.1.1/9.27], [2.2.1/16.14], [2.2.1/16.33], [3.3.2/14], [CO/3.4], [3.4.2/18.1], [3.4.3/6], [3.4.3/6.9], [3.4.3/25.1], [5.1.1/38],[5.1.3/12.1], [5.2.1/35]; [I] IV, S. II [CO]; **116** [4/30]; **117.13** [0/3]; **118** [1/2], [1/10] : **120** [5.1/48], [5.6/34], [5.6/36], [6/8.1]; **145.1** [1/6]; **145.23** [0/8.1]; **145.41**; **148.0.2** [0/3]; **148.0.17**; **227** [2.1.1/12.1], [2.1.2/1], [2.1.4/26], [2.2.2/2], [2.2.2/7], [2.2.2/17], [2.4.2/23],[2.4.2/31], [2.4.2/40], [2.4.3/35], [3.3/14], [3.3/25]; **231** [0/25]; **232** [1/11]; **233**; **233** [2/6], [2/7], [2/13]

**Code de construction**, **118** [4/10] ; **120** [5.6/35]

Code de la sécurité routière (RLRQ, c. C-24.2), 113 [2.1.2/40], [2.1.3/54.81] [3.4.1/12], [3.4.1/12.33], [3.4.1/12.35], [5.1.1/64]; 122 [0/13]

Code de plomberie, 120 [6/11], [6/12]

Code de procédure civile (RLRQ, **c. C-25.01**), **113** [5.1.5/73]; **119** [6/54]; **221** [4/13]; **227** [CO], [CO/1], [1.3/1], [1.3/5], [2.1.3/6], [2.1.4/28], [2.2.1/9], [2.2.1/12], [2.2.1/14], [2.2.1/15], [2.2.1/21], [2.2.1/24], [2.2.1/33], [2.2.1/38]et s., [2.2.1/43], [2.2.1/46], [2.2.2/20], [2.3/4], [2.3/28], [2.4.1/1], [2.4.1/5],[2.4.1/12], [2.4.1/13], [3.1.1/184], [3.1.1/186], [3.4/4], [3.4/8], [4.1/2], [4.2/1], [4.2/3], [4.2/4.3], [4.2/5], [4.2/12], [4.2/19],[4.2/21], [4.2/22.1], [4.2/23], [4.2/32], [4.2/36], [4.2/37], [4.3/0.2], [4.3/1.1],[4.3/3], [4.3/4], [4.3/19], [4.3/22], [4.4/3.1],[4.4/5], [4.4/7], [4.4/22], [4.5/6], [4.5/9],[5/2]; **229** [CO]; **231** [0/45], [0/50]; **233** [CO], [1/3], [1/8]; **246.1** [4/1]

Code de procédure pénale (RLRQ, c. C-25.1), 79.3 [0/2]; 113 [3.1.2./30.8]; 119 [1/20], [1/39], [1/40], [4/7], [4/11], [8/18]; 120 [3/27]; 227 [2.1.2/8], [2.1.4/27], [2.1.5/7], [2.1.5/9], [2.4.2/35] et s.

Code des professions (RLRQ, c. C-26), 114 [4/4]; 119 [2/36]

Code municipal du Québec (RLRQ, c. C-27.1), INTRO IV.C)-1; [0] [CO]; 1 [CO/6]; [CO/34]; 44 [1/3]; 64; 113 [2.2.3/3], [2.2.3/6], [2.3.1/1.1], [2.3.2/5], [2.3.2/17], [3.4.3/16], [3.4.3/26], [3.4.3/29], [4.2.2/1], [5.1.2/14.2], [5.1.2/29], [5.1.3/33]; 118 [2/3]; 119 [4/5.1]; 120 [5.3/26]; 133 [0/1]; 145.1 [6/3.1]; 145.6 [0/2]; 145.27; 145.28; [I] V.0.1 [CO]; 165.4.13; [II] I, S. III [CO]; 188; [II] I, S. IV [CO]; 199 [CO]; 205 [CO], [0/5]; [III] [CO]; 227 [1.2/6], [2.1.1/3], [2.4.2/16], [3.1.1/1]; 231 [0/38]; 233 [1/3]; 233.1 [CO]; 237.1; 246.1 [CO], [1/3]; 254; 256

Code national de prévention des incendies (CNPI), 113 [2.1.2/88.36];

**118** [4/7], [4/9], [4/11], [4/13]; **119** [5/24]; **145.21** [0/15]; **227** [2.4.3/43]; **231** [0/38]

Code national du bâtiment (CNB), 113 [1.3.4/5], [3.3.2/13], [3.2.2/25], [5.1.2/31.1], [5.2.1/19], [5.2.1/32], [5.3.3/21], [5.3.4/11]; 118 [1/1.1], [1/15], [2/3], [2/9], [4/1], [4/2], [4/4] et s., [4/10]; 120 [1.1/4], [6/18]; 227 [2.4.2/7], [2.4.3/43], [3.2.2/38], [3.2.3/1]; 231 [0/38]

# Comité consultatif agricole, [I] [CO] ; [I] V.1 [CO] ; 148.1-148.13

Création, 148.1

Fonction, **148.6**; **148.6** [0/1], [0/2]

 Étude et recommandation sur l'aménagement du territoire agricole, 148.6

# Membre, 148.3

- Mandat, 148.4
- Membre du conseil de l'organisme compétent, 148.3
- Membre du conseil de la municipalité, 148.3
- Nombre, **148.2**; **148.3**
- Producteur agricole, 148.3
- Remboursement des dépenses,
   148.13
- Résident, 148.3
- Ville-centre, 1 [CO/8]; 148.3

Pouvoir de l'organisme compétent, **148.1** Présidence, **148.5** 

- Mandat, 148.5
- Rôle, **148.8**

Rapport d'activités, 148.11

Règle de régie interne, 148.7

- Adoption à la majorité, 148.11
- Quorum des assemblées, 148.9
- Vote des membres, 148.10

Ressource financière, 148.12

# Comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), [I] [CO] ; [I] V [CO] ; 146-148

Accès aux renseignements, **120** [4.2/18]; **146** [3/1], [3/5], [3/6]

Avis et recommandation, [I] V [CO]

Composition, [I] V [CO]; 146 al. 1(1)

- Membre du conseil, 146 al. 1(1);146 [1/1]
- Membre résidant sur le territoire,
  146 al. 1(1)

# Constitution, 146 al. 1(1)

- Comité ad hoc, **146** [1/4]
- Pouvoir de réglementation de la municipalité, [I] V [CO]; 146

Consultation par le conseil municipal, **146** [2/3], [2/12], [2/14], [2/15]

- Dérogation mineure, **145.1** [1/8],
   [4/9], [4/12]; **145.4** [3/5]; **145.7**
- Expertise, **145.42**; **145.42** [0/2]
- Plan d'aménagement d'ensemble (PAE), 145.12
- Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), 145.16
   [0/7], [0/16]; 145.19; 145.19 [0/4]
- Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (P.P.C.M.O.I.),
  145.36; 145.36 [0/5]; 145.38
- Usage conditionnel, **145.34**

### Membre, 147

- Conflit d'intérêts, **146** [3/3]
- Durée du mandat, 146 al. 1(4)
- Éligibilité au conseil municipal,
   146 [1/2]; 148 [0/2]
- Favoritisme, **146** [2/11]
- Partialité, **146** [1/1]
- Remboursement des dépenses,
   146 [1/2]; 148 [0/2], [0/3]

- Rémunération, **146** [1/2] ; **148** [0/1], [0/2]
- Responsabilité, **146** [1/3]

Pouvoir d'étude et de recommandation, **146 al. 1(2)**; **146** [2/1], [2/2], [2/5], [2/7], [2/8], [2/13], [2/14]

- Examen de la conformité aux règlements, 146 [2/6], [2/9], [2/10]
- Recours en *mandamus*, **146** [2/4]

Règle de régie interne, **146 al. 1(3)**; **146** [3/1] et s.

- Équité procédurale, **146** [3/4]

Ressource financière, **148** Rôle consultatif, [I] V [CO]

# Comité consultatif en aménagement du territoire

Composition, 148.0.0.1 al. 1(1)

- Membre de conseils municipaux différents, 148.0.0.1 al. 1(1)
- Membre résidant sur le territoire,
  148.0.0.1 al. 1(1)

Constitution, 148.0.0.1 al. 1(1)

Dissolution par le conseil, 148.0.0.7

- Résolution d'intention, 148.0.0.7
  - Transmission aux municipalités, 148.0.0.7

# Fonction

 Comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), 148.0.0.5

# Membre, 148.0.0.1 al. 1(1)

- Appel public de candidatures,
  148.0.0.1 al. 1(1)
- Durée du mandat, 148.0.0.1
   al. 1(3)
- Membre adjoint, **148.0.0.3**
- Membre de conseils municipaux différents, 148.0.0.1 al. 1(1)
- Nombre, 148.0.0.1 al. 1(1)
- Nomination, **148.0.0.3**

#### Pouvoir

- Avis et recommandation, **148.0.0.2** 
  - Municipalité sans comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.),
     148.0.0.2 al. 1(1)
  - Observation d'un représentant de la municipalité visée, 148.0.0.6
  - Planification et réglementation régionale, **148.0.0.2** al. **1(1)**
  - Territoire non organisé, 148.0.0.2 al. 1(3)

Pouvoir de réglementation de la municipalité régionale de comté (MRC), 148.0.0.1; 148.0.0.2

Règle de régie interne, **148.0.0.1 al. 1(2)** Ressource financière, **148.0.0.4** 

Retrait des fonctions de comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), 148.0.0.7

- Constitution d'un comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), 148.0.0.7
- Résolution d'intention, 148.0.0.7
  - Transmission aux municipalités, 148.0.0.7

# Comité national d'experts en gestion des zones inondables

Constitution, 79.19

Consultation pour approbation

 Règlement de gestion des risques liés aux inondations, 79.18

#### Commission

Définition, 1 al. 1(3); 1 [CO/2]

# Commission conjointe d'aménagement, [I] I.1; [I] I.1 [CO]

Avis, rapport, recommandation ou document

- Adoption, **75.6**
- Copie de document, **75.10**
- Rapport sur la mise en œuvre,75.12

Compétence, 75.1

Composition, **75.1**; **75.2**; **75.7** 

Constitution, 75.1

Consultation ministérielle, 75.11

- Avis de la commission, **75.11**
- Exception, **75.11**

Document d'orientation et d'intervention, **75.8** 

Fonction, 75.9

- Aménagement et urbanisme, 75.9
- Planification sur tout le territoire,[I] I.1 [CO]; 75.9

Président, 75.3; 75.4

Quorum, 75.6

Règlement interne, 75.5

Séance, 75.4

Vice-président, 75.3; 75.4

# Commission conjointe d'urbanisme, 256 ; 256 [CO]

#### **Commission consultative**

Consultation publique

- Élevage porcin
  - Consultation tenue par la municipalité, **165.4.5**; **165.4.5** [0/1]
  - Consultation tenue par la municipalité régionale de comté (MRC), 165.4.5 [0/1]; 165.4.11
- Énoncé de vision stratégique, 2.9 ;
  2.16
- Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD)
  - Communauté métropolitaine de Montréal, **53.11.1**; **56.12.2**
  - Communauté métropolitaine de Québec, **53.11.1**; **56.12.2**
  - Modification, 53.1; 53.4; 53.11.1
  - Révision, 56.9; 56.12.2

- Réglementation régionale
  - Projet de règlement, 79.12
- Schéma d'aménagement et de développement
  - Modification, **53.1**; **53.4**
  - Révision, 56.9

# Commission de la capitale nationale du Québec

Schéma d'aménagement et de développement

- Avis de conformité aux orientations gouvernementales
  - Avis préalable de la Commission, 234.2

# Commission municipale du Québec, [II] [CO] ; [II] II, S. I [CO]

Audition

- Intervention, **221** [4/15]
- Preuve, **221** [4/4] et s., [4/10], [4/11], [4/13]
  - Fardeau, **221** [4/6], [4/8], [4/9], [4/10.1], [4/11], [6.1/13]
  - Motif de désapprobation,
    221 [4/6], [4/7], [4/10], [4/11],
    [6.2/36], [6.5/10]
  - Règle de prépondérance, **221** [4/6], [4/8], [4/9], [4/10.1], [6.1/13]

Authenticité des avis et documents, **218** Avis de conformité, [II] II, S. II [CO] ; **221** [CO]

- Compétence, 137.9 [1/3]; [II] II, S. II [CO]; 221 [CO], [1], [4/9], [4/11], [5/1], [5/2], [6.1/6], [6.1/13], [6.1/14], [6.1/25], [6.1/31], [6.1/33], [6.4/1], [6.4/32], [6.5/6], [6.5/7], [6.6/5], [6.6/23], [6.6/25]
  - Compétence du tribunal de droit commun, **221** [1/9], [3/1], [6.1/2], [6.2/24], [6.6/25]

- Contrôle de l'opportunité,
  221 [CO], [1/9], [1/11], [1/17],
  [1/18], [2], [3/1.1], [3/8], [4/4],
  [4/15], [4/17], [6.1/26], [6.1/29],
  [6.1/33], [6.2/10], [6.4/2], [6.4/4],
  [6.4/10], [6.4/20], [6.4/21],
  [6.4/27], [6.4/34], [6.5/2], [6.6/10],
  [6.6/17], [6.6/19]
- Contrôle de la légalité,
  145.9 [4/1]; 221 [CO], [1/9],
  [1/11], [1/17], [2/3.1], [2/7], [2/15],
  [2/16], [3], [4/7], [4/11.1], [6.1/2],
  [6.1/33], [6.4/34]
- Municipalité regroupée,
  221 [6.6/6], [6.6/8], [6.6/9] et s.,
  [6.6/16]
- Règlement régional sur l'abattage d'arbres, **221** [6.7/1]
- Contrôle judiciaire, **221** [5], [6.2/24]
  - Erreur manifestement déraisonnable, **221** [1/6], [5/1], [5/2], [6.2/24]
  - Excès ou absence de juridiction,
     221 [5/1], [6.2/24]
- Date d'évaluation, **221** [1/3]
- Demande, **221** [4/1] et s., [4/13], [6.1/14]
  - Délai, **221** [4/1], [4/3], [4/18]
  - Désistement d'un requérant,
     221 [4/14]
  - Irrecevabilité, **221** [4/4], [4/11], [4/17], [4/18], [6.6/19]
  - Irrégularité, **221** [4/2]
- Examen de conformité, [I] I.0.1
  [CO]; 221 [4/9], [4/11.1], [4/13],
  [4/16], [6.1], [6.2/9], [6.2/10],
  [6.2/13], [6.2/17], [6.2/23], [6.2/26],
  [6.2/27], [6.2/29], [6.2/30], [6.4/5],
  [6.4/17], [6.4/33], [6.6/16], [6.6/21]
  - Critère de caducité et de mise en péril, 221 [1/20], [2/22], [4/5], [6.1/10], [6.1/12], [6.1/17], [6.1/20], [6.1/28], [6.1/33], [6.2/9], [6.2/17], [6.2/23], [6.2/26],

- [6.2/27], [6.2/29] et s., [6.4/5], [6.4/6], [6.4/17], [6.4/24], [6.4/34], [6.5/2], [6.5/8], [6.5/9], [6.6/4], [6.6/11], [6.6/14], [6.6/16], [6.6/25], [6.6/26], [6.7/1]
- Délai, **221** [4/4], [4/5]
- Évaluation globale, **221** [2/23], [4/9], [6.1/12], [6.1/13], [6.1/20], [6.1/22], [6.1/23], [6.1/25], [6.1/29], [6.1/29], [6.2/10], [6.2/13], [6.2/17], [6.2/27], [6.2/29], [6.4/4], [6.4/5], [6.4/8], [6.4/11], [6.4/17], [6.4/34]
- Interprétation, **221** [1/20], [4/9], [6.1/4], [6.1/12], [6.1/13], [6.1/17], [6.1/20] et s., [6.1/30], [6.2/27], [6.2/29], [6.2/35], [6.4/4], [6.4/9], [6.4/12], [6.4/17], [6.6/16], [6.6/18], [6.6/20]
- Litige sur la validité, **221** [1/5], [3/5], [6.1/2], [6.1/3]
- Motif, **221** [4/5]; **225**
- Procédure et formalité, 221 [4]
- Prolongation de délai, 221 [1/5];239 [CO], [0/1], [0/2]

Définition, 1 al. 1(3); 1 [CO/2] Fonction, [II] II, S. II [CO]; 221 [1] Ministre

Demande d'avis de conformité,
 240 ; 240 [CO], [0/1]

Voir aussi, Intervention gouvernementale, Municipalités regroupées, Orientation gouvernementale, Plan d'urbanisme, Règlement d'urbanisme, Règlement d'urbanisme d'un territoire non organisé, Règlement régional sur la gestion des contraintes naturelles ou anthropiques, Règlement régional sur la plantation ou l'abattage d'arbres, Schéma d'aménagement et de développement

# Commission nationale de l'aménagement, 1 [CO/2]

Voir aussi Commission municipale du Québec

Commission scolaire, 1 al. 1(9); 1 [CO/6]; 5; 53.17; 53.18; 110.3.2

Assujettissement à l'autorité des municipalités, **2** [4/1]

# Communauté métropolitaine

Comité consultatif agricole, 148.1-148.13

Organisme compétent, 1 al. 1(7.1); 1 [CO/9]; [I] 0.1 [CO]; 2.1

Premier dirigeant, 1 al. 1(8.2); 1 [CO/11]

Secrétaire, 1 al. 1(9); 1 [CO/6]

Substitution par le ministre, 156; 238

 Défaut de respecter les obligations prescrites, 238 ; 238 [CO], [0/1]

Transmission de documents. 246.2

Voir aussi Comité consultatif agricole, Énoncé de vision stratégique, Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD), Règlement régional sur la gestion des contraintes naturelles ou anthropiques, Règlement régional sur la plantation ou l'abattage d'arbres

# Communauté métropolitaine de Montréal, [I] 0.1 [CO]

Consultation publique, 56.12.6

Commission consultative, **53.11.1**;**56.12.2** 

Enoncé de vision stratégique

- Consultation publique, 2.14; 2.16

Schéma d'aménagement et de développement

- Avis de conformité aux orientations gouvernementales
  - Avis préalable de la communauté métropolitaine, **234.2**

Voir aussi Communauté métropolitaine

# Communauté métropolitaine de Québec, [I] 0.1 [CO]

Consultation publique, **56.12.7** 

Commission consultative, **53.11.1**;**56.12.2** 

Contrôle intérimaire

 Majorité requise pour la prise de décision, 61.2

Énoncé de vision stratégique

- Consultation publique, 2.15; 2.16
- Majorité requise pour l'adoption,
  2.22

Organisme compétent

- Territoire, 2.1

Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD)

- Majorité requise
  - Adoption du règlement de modification, **53.11.3**
  - Adoption du règlement de révision, **57.2**

Schéma d'aménagement et de développement

- Avis de conformité aux orientations gouvernementales
  - Avis préalable de la communauté métropolitaine, **234.2**

Voir aussi Communauté métropolitaine

#### Conformité

Intervention gouvernementale, 153;

Mise en disponibilité des documents, 224

Municipalités regroupées, **221** [6.6] Orientation gouvernementale, **221** [6.5]

#### Plan d'urbanisme

- Conformité des règlements au plan d'urbanisme, 102-106;
  137.9-137.14; 221 [6.4]
- Règlement de concordance au schéma d'aménagement et de développement, 53.11.4; 58; 59-59.4; 109.10-109.12

Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD)

Conformité du schéma d'aménagement et de développement en territoire métropolitain, 53.11.7-53.11.14; 57.4-57.8; [I] I.0.1, S. II [CO]; [I] I.0.1, S. IV [CO]

Présomption, 221 [1/3], [3/12]

### Règlement d'urbanisme

- Règlement de concordance au plan d'urbanisme, 59.5-59.9; 110.4-110.10.1; 137.9-137.14
- Règlement de concordance au schéma d'aménagement et de développement, 53.11.4; 58; 59-59.4; 110.5; 137.6-137.8; 137.15

Règlement d'urbanisme d'un territoire non organisé, [I] II [CO]

Règlement régional sur l'abattage d'arbres, **221** [6.7]

Schéma d'aménagement et de développement

Conformité des règlements d'urbanisme, [I] [CO]; 36-45; 102;
113 [1.1.1/17.1], [1.1.4/33]; 137.1-137.5; 137.15; 221 [6.2], [6.3];
237.2

- Conformité du plan d'urbanisme, [I]
  III, S. IV [CO]; 33; 34; 36-45;
  109.7-109.12; 221 [6.2], [6.3]
- Document complémentaire,**221** [6.3]
- Règlement de concordance au plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD), 53.11.2;
   [I] I.0.1, S. IV [CO]; 58-58.5

Voir aussi Commission municipale du Québec, Intervention gouvernementale, Plan d'urbanisme, Règlement d'urbanisme, Schéma d'aménagement et de développement

# Conseil local du patrimoine

Avis à une municipalité

Démolition d'un immeuble patrimonial, 148.0.10; 148.0.20.1

# Conseil municipal

Voir Municipalité, Municipalité régionale de comté (MRC)

#### Construction

Voir Construction dangereuse ou vétuste, Contrôle intérimaire, Démolition d'immeubles, Droits acquis, Logement abordable, social ou familial, Occupation et entretien des bâtiments, Ordonnance, Permis et certificat, Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Plan d'urbanisme, Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (P.P.C.M.O.I.), Règlement de construction, Règlement de zonage

# Construction dangereuse ou vétuste

Construction visée, **231** [0/2], [0/3]; **232** [1/3]

Demande de permis de rénovation, 113 [5.2.1/29]; 119 [6/8.2]; 231 [0/30]

Ordonnance, **231**; **231** [0/1] et s.

Voir aussi Occupation et entretien des bâtiments, Ordonnance concernant une construction dangereuse ou vétuste

# Construction dérogatoire Voir Droits acquis, Ordonnance

# Consultation publique, [I] [CO]

Elevage porcin

- Consultation publique tenue par la municipalité, 165.4.5-165.4.8
  - Audition des personnes et municipalités, 165.4.8
  - Avis, 165.4.7
  - Commission consultative, **165.4.5**; **165.4.5** [0/1]
  - Modalité, 165.4.6
  - Présentation du projet, 165.4.8
  - Publication, 165.4.10
  - Rapport, 165.4.9
- Consultation publique tenue par la municipalité régionale de comté (MRC), 165.4.5 [0/1]; 165.4.11;
  165.4.12
  - Commission consultative, **165.4.11**
  - Modalité, 165.4.12
  - Procédure, 165.4.12
  - Rapport, **165.4.12**

Énoncé de vision stratégique, 2.8-2.19

- Application à tout organisme compétent, 2.8-2.12
- Assemblée publique, 2.8
- Avis, 2.11
  - Contenu, 2.11
  - Délai de publication, 2.11

- Transmission du résumé du projet, **2.11**
- Commission consultative, **2.9**; **2.16**
- Communauté métropolitaine,2.13-2.16
  - Communauté métropolitaine de Montréal, **2.14** ; **2.16**
  - Communauté métropolitaine de Québec, **2.15**; **2.16**
  - Territoire concerné, 2.13
- Déroulement, 2.12
- Modalité, 2.10
- Municipalité régionale de comté (MRC), 2.17-2.19
  - Affichage de l'avis, **2.19**
  - Demande, 2.18
  - Lieu, 2.18
  - Territoire concerné, 2.17
- Obligation, **2.8**

Intervention gouvernementale, 156

Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), **145.18**; **145.18** [0/1]

### Plan d'urbanisme

- Élaboration, [I] III, S. III [CO];90-93; 95; 95 [0/1], [0/2]; 96
  - Projet de règlement 95
  - Proposition préliminaire, [I] III,
     S. III [CO]; 90-93
- Modification, 109.2-109.4;109.4 [0/1]
  - Projet de règlement de modification, **109.2**

Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD)

- Modification, [I] I.0.1, S. II [CO];53-53.4; 53.11.1
- Révision, 56.6; 56.8-56.12.2;56.12.5-56.12.7
  - Second projet de plan métropolitain révisé, **56.6**; **56.8-56.12.8**

Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (P.P.C.M.O.I.), [I] [CO]; 145.38

# Règlement d'urbanisme

- Projet de règlement d'urbanisme,
  [I] [CO]; 95; 103; [I] IV, S. V [CO];
  123 [0/1] et s.; 125; 125 [0/2], [0/5],
  [0/8], [0/9]; 126; 127
  - Approbation référendaire, 125;
    125 [0/3], [0/15]; 126; 127;
    136.1 [0/0.1]
  - Assemblée publique, 125
  - Audition des personnes et organismes, 123 [0/36], [0/66]; 125 [0/1], [0/7], [0/12]; 127
  - Avis, **125**; **126**; **126** [0/2] et s.
  - Déroulement de l'assemblée publique, 123 [0/3], [0/4];
     125 [0/3], [0/14]
  - Diffamation, **125** [0/8], [0/13]
  - Évaluation des demandes,
     123 [0/32], [0/33], [0/37], [0/49]
  - Explication du projet de règlement, 125 [0/3], [0/7], [0/15], [0/66]; 127
  - Intervention, **123** [0/42]
  - Manœuvre abusive, **123** [0/1], [0/18], [0/29], [0/30], [0/34]
  - Modalité, 125
  - Modification sur les aspects de la consultation, 125 [0/6], [0/10];
     134 [0/1]
  - Nullité du règlement, **125** [0/15]
  - Promotion du projet, **123** [0/16.1]
  - Retrait du projet, **123** [0/4.2]
  - Territoire concerné, 123 [0/12], [0/13], [0/15]; 126; 126 [0/1]

Règlement d'urbanisme d'un territoire non organisé

Premier règlement de zonage,76 [0/1]

# Réglementation régionale

- Projet de règlement, 79.11-79.14
  - Audition des personnes et organismes, 79.14
  - Avis, 79.13
  - Commission consultative, **79.12**
  - Consultation des documents, **79.13**
  - Explication du projet, 79.14
  - Résumé du projet, 79.13
  - Territoire concerné, 79.10; 79.13

Schéma d'aménagement et de développement

- Document d'accompagnement, 7 ;7 [CO]
- Modification, 5 [4/1]; [I] I.0.1,S. II [CO]: 53-53.4
- Révision, 5 [3/2] ; 56.6 ; 56.8-56.12 ; 56.12.3-56.12.5 ; 56.12.8

# Vice de procédure

- Irrégularité majeure
  - Omission de consultation publique, **246.1** [3.3.4/1]
- Irrégularité mineure
  - Insuffisance d'un avis, **246.1** [3.1.2/6], [3.1.2/7]
- Irrégularité reliée à une assemblée publique, 246.1 [3.2]
  - Absence de lecture du règlement, **246.1** [3.2.2]
  - Information inadéquate, 246.1 [1/8]
  - Lieu de l'assemblée, **246.1** [3.2.3]
  - Présidence d'assemblée, **246.1** [3.2.1]

Zone d'intervention spéciale

- Projet de décret, 163

Voir aussi Approbation référendaire, Commission consultative, Participation publique

# Contrainte anthropique

Voir Règlement de zonage, Règlement régional sur la gestion des contraintes naturelles ou anthropiques

### Contrainte naturelle

Voir Expertise, Règlement de zonage, Règlement régional sur la gestion des contraintes naturelles ou anthropiques

Contribution à des travaux ou à des services municipaux, [I] [CO] ; [I] IV, S. IX [CO] ; 145.21-145.30

# Application

- Dispense d'application du processus de soumission, 145.28;
  145.28 [0/1]
- Dispense d'approbation des engagements de crédits, 145.27
- Exception
  - Centre de la petite enfance, 145.21
  - Organisme public, 145.21
- Financement des travaux par la municipalité, 145.26

Assujettissement au coût des infrastructures, **145.21** [0/16.1], [0/18.1], [0/20]

### Avis de motion

- Effet, **145.21** [0/12]; **145.23** [0/5]; **145.30** 

# Condition de délivrance

- Certificat d'autorisation, 120
   al. 1(1); 145.21
- Certificat d'occupation, 122
   al. 1(1); 145.21
- Permis de construction, 120
   al. 1(1); 145.21; 145.21 [0/5.1]
- Permis de lotissement, 121al. 1(1); 145.21

# Contenu du règlement, 145.22

- Catégorie d'infrastructures ou d'équipements, 145.22 al. 1(3)
- Catégorie de construction, terrain, travaux, 145.22 al. 1(2)
  - Aménagement d'un parc, 145.21 [0/1]
- Contribution financière, 145.22al. 1(6)
- Exclusion des services municipaux, 145.21 [0/0.2]
- Fonds destiné à recevoir la contribution financière, 145.22
- Modalité pour l'établissement des coûts, 145.22 al. 1(4), (5)
- Règle pour établir la contribution financière, 145.22 al. 1(7)
- Zone assujettie, **145.22 al. 1(1)**

Contrôle judiciaire, **145.21** [0/21]

Entente sur les travaux et la prise en charge des coûts, **145.21**; **145.21** [0/21]

- Acquéreur subséquent,145.23 [0/1], [0/2], [0/8], [0/21]
- Cession à la municipalité,
  145.21 [0/10], [0/18]; 145.23 [0/14]
- Clarté de l'entente
  - Apparence de droit, **145.23** [0/6]
- Clause pénale, **145.23** [0/16]
- Condition illégale, 145.21 [0/7];
   145.23 [0/16], [0/20]
- Contenu, 145.23
  - Annexe établissant les immeubles bénéficiaires,
    145.21 [0/16.1]; 145.24;
    145.24 [0/1] et s.
  - Date de fin des travaux, **145.23** al. **1(3)**
  - Description des travaux, 145.23 al. 1(2)

- Désignation des parties,
   145.21 [0/11] ; 145.23 al. 1(1)
- Détermination des coûts,
   145.21 [0/4], [0/11], [0/23];
   145.23 al. 1(4); 145.23 [0/3]
- Garantie financière, **145.23 al. 1(8)**; **145.23** [0/1], [0/9], [0/11], [0/17], [0/21]
- Modalité de paiement des coûts, 145.23 al. 1(6)
- Modalité de remise des coûts, 145.23 al. 1(7)
- Pénalité en cas de retard, 145.23
   al. 1(5)
- Contrat privé, **145.21** [0/5], [0/12];**145.23** [0/5]
- Droits acquis, **113** [5.1.5/59]
- Engagement du promoteur,
   145.23 [0/12], [0/13]
- Honoraires professionnels pour les plans et devis, **145.21** [0/0.3]
- Modification du règlement,145.23 [0/1]
- Nullité, **145.21** [0/18]
- Obligation de la municipalité,
   145.9 [1/8] : 145.23 [0/19]
- Pouvoir discrétionnaire du conseil municipal, 145.21 [0/25], [0/26]; 145.23 [0/15]
- Stipulation pour autrui,145.23 [0/8.1], [0/11]; 145.24 [0/6]

Exécution de travaux, 145.21 [0/26]

- Approbation du règlement d'emprunt, **145.21** [0/0.1]
- Défaut, **145.24** [0/6]

### Municipalité

- Accord de principe, **145.21** [0/17]
- Défaut de respecter les engagements, **145.23** [0/18], [0/21]
- Effet d'une résolution, **145.21** [0/6]

- Engagement contractuel,145.21 [0/6], [0/8], [0/18], [0/22];145.23 [0/10]
- Montant demandé, 145.21 [0/0.4]
- Obligation, **145.21** [0/6], [0/13], [0/17]
- Pouvoir de la municipalité, 145.21
  - Caractère discrétionnaire, [I] IV [CO]; 145.21 [0/4], [0/9], [0/14], [0/15], [0/18], [0/25], [0/26];
    145.23 [0/15]; 145.29 [0/2]

Objectif, **145.21** [0/23]

Objet du règlement, 145.21

- Entente sur les travaux et la prise en charge des coûts, 145.21
- Paiement d'une contribution financière pour les travaux, 145.21

Paiement d'une contribution financière pour les travaux, 145.21

Somme n'étant pas une taxe,
 145.29 ; 145.29 [0/1] et s.

Promoteur, **145.21** [0/2]

Raccordement au réseau public, **145.21** [0/16]

Règlement

- Adoption, **145.21**
- Modification, **145.23** [0/1]

Remise de la quote-part, 145.25

Taxe d'amélioration des infrastructures, **145.23** [0/7]

Voir aussi Règlement d'urbanisme, Responsabilité municipale

Contribution pour fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels

Voir Cession à des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels

Contrôle intérimaire

Application, 61; 111

# Communauté métropolitaine de Québec

 Majorité requise pour la prise de décision, 61.2

# Effet, 62 [1/3], [4]; 68-72

- Avis de motion, **68**
- Chevauchement sur le territoire de deux municipalités, 62 [4/1];
  228 [0/1]
- Dépôt de matériaux secs, **62** [4/2]
- Durée du règlement, 62 [4/8]
- Permis échu, **62** [4/3]
- Primauté sur le règlement de zonage, 62 [4/5], [4/6]
- Refus de permis, **62** [4/7]
- Réserve en matière d'évaluation foncière, 62 [4/4]

# Interdiction, 62; 64; 112; 112.2

- Activité visée, 62 ; 62 [1/3], [3] ;
  112 ; 112.2
  - Demande d'opération cadastrale,
     62; 112
  - Démolition, **62**
  - Morcellement de lots par aliénation, 62; 62 [3/3]; 112
  - Nouvelle construction, 62; 112
  - Nouvelle utilisation du sol, 62;
     112
  - Ouvrage sur les rives d'un plan d'eau, **62** [3/7], [3/8]
  - Zone agricole, **64**; **68**; **71.0.4**
- Exclusion, **62**; **62** [3]; **112**; **112.2** 
  - Activité agricole, 62 ; 62 [3/10] ;
    112
  - Aménagement forestier, 62;
     62 [3/5]; 112
  - Déclaration de copropriété, 62 ;
     112
  - Droits acquis, **62** [3/2], [3/12]
  - Enlèvement de voies ferrées, **62** [3/1]

- Partition d'un terrain, 62;62 [3/4]; 112
- Réseau de service, 62; 112
- Service d'aqueduc ou d'égout,
  62 ; 112
- Levée, **63**; **64**; **112.1** 
  - Condition et modalité, 63; 112.1
- Ordonnance pour le non-respect d'une interdiction, 62 [3/11]
- Préséance sur le règlement de zonage, 62 [1/4]
- Territoire visé, 62; 62 [3/9]; 64;112

# Objectif, **62** [1]

Mesure conservatoire et préventive,62 [1/2]

# Organisme partenaire, **61.3**; **63.2**; **63.3** Plan d'urbanisme, [I] [CO]; **111-112.8**

- Conflit entre le contrôle local et régional, [I] III, S. VII [CO]
  - Préséance du contrôle intérimaire régional, **112.8**
- Effet, 112.5-112.8
- Règlement, 112.2-112.4
- Résolution, 112; 112.1

# Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD), [I] [CO], **61-71.0.2**

- Effet, **2.23** [0/1] ; **68-71.0.2**
- Préséance du contrôle intérimaire métropolitain, 63.1; 71.0.5
- Règlement, 63.2-71.0.2
- Résolution, 61.3-63.1; 68-71

### Pouvoir, 62; 62 [2]; 112

- Abstraction des règlements existants, 62 [2/1]
- Caractère discrétionnaire, **62** [1/3]
- Inopposabilité au gouvernement fédéral, 62 [2/5]
- Interprétation du règlement,62 [2/2]

- Intervention, **62** [2/4]

Schéma d'aménagement et de développement, [I] [CO]; [I] I.0.1, S. V [CO]; **61-71**; **71.0.3-72** 

- Effet, **68-71**; **71.0.3-72**
- Règlement, **63.2-71**; **71.0.3-72**
- Résolution, **61.3-63.1**; **68-71**

Voir aussi Règlement de contrôle intérimaire, Résolution de contrôle intérimaire

# Contrôle judiciaire

Commission municipale du Québec

- Avis de conformité, 221 [5], [6.2/24]
  - Erreur manifestement déraisonnable, **221** [1/6], [5/1], [5/2], [6.2/24]
  - Excès ou absence de juridiction, **221** [5/1], [6.2/24]

Contribution à des travaux ou à des services municipaux, **145.21** [0/21]

Contrôle de l'opportunité des mesures de l'administration locale, INTRO IV.A)-0, 3.2, 9

Demande de pourvoi, 119 [6/54]

- Délai, **119** [6/54]

Dérogation mineure, **145.1** [2/2.1], [2/5], [4]

- Abus de pouvoir, fraude, mauvaise foi, 145.1 [1/8], [1/13], [2/22], [4/1], [4/4], [4/7], [4/10]; 145.4 [1/2]
- Apparence de partialité, **145.1** [4/3]
- Pouvoir discrétionnaire d'opportunité, 145.1 [4/15]

Intervention du tribunal

- Abus de pouvoir, **81** [5/1] ; **102** [0/4]

Norme de la décision raisonnable, INTRO IV.A)-17; **145.36** [0/6]

Plan d'urbanisme

Conformité au schéma d'aménagement et de développement,
 102 [0/4]

- Contenu, **81** [5/1]

Pouvoir discrétionnaire municipal, INTRO IV.A)-10; INTRO IV.B)-11; 113 [2.2.3/42]; 145.1 [4/15]; 145.36 [0/6]

Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (P.P.C.M.O.I.), **145.36** [0/6]

Appréciation de l'opportunité, 145.36 [0/6]

Règlement de zonage, **113** [1.1.1/32], [1.1.3/48.1], [1.4.1/7.10], [2.1.2/78.5], [2.1.4/6], [2.2.3/42], [3.4.2/34]; **119** [6/54]

Appréciation de l'opportunité,
113 [1.1.1/18], [1.1.1/30], [1.1.1/38],
[2.2.1/26.11], [2.2.3/42], [3.4.3/6.15]

Schéma d'aménagement et de développement

- Contenu, **5** [4]

Voir aussi Recours, Responsabilité municipale

# **Corporation scolaire**

Voir Commission scolaire

#### Cours d'eau

Cession d'un terrain pour l'accès public, 115 al. 1(7.1), al. 4

- Considération de l'engagement antérieur, 117.3
- Utilisation des terrains et des fonds, 117.15

Règlement de lotissement

- Condition préalable à l'opération cadastrale
  - Cession d'un terrain pour l'accès public, 115 al. 1(7.1), al. 4
  - Condition et modalité de la cession, **115 al. 4**
  - Limite de la superficie du terrain cédé, 115 al. 4

 Superficie et dimension des lots et terrains, 115 [1/13]

Schéma d'aménagement et de développement

- Désignation d'intérêt d'ordre récréatif, 5 al. 1(6.1)
- Document complémentaire relatif aux dispositions réglementaires,
   5 al. 2(2.1)

# Créance prioritaire

Recouvrement du coût des travaux, 145.41; 148.0.17; 233; 233 [1/2], [1/8], [1/9], [2/6] et s., [2/11], [2/13]

Curateur public, 2 [2/3]

- D -

#### Défense

Voir Ordonnance

#### **Définition**

Aliénation, 1 al. 1(1); 1 [CO/1]

Anhydride phosphorique, 165.4.1

Bâtiment, 118 [1/2]

Commission, 1 al. 1(3); 1 [CO/2]

Conseil d'une commission scolaire, 53.18

Construction, **118** [1/2], [1/3], [1/5], [1/6], [1/13], [1/14]

Démarche de participation publique, R-01: 2 al. 1(1)

Dérogation mineure, [I] IV, S. VI [CO]

Enseigne, 113 [1.2.1/29.7], [4.2.1]

Equipment, 5 [3/4]

Equipment collectif, 123.1

Immeuble patrimonial, 148.0.1 al. 1(1)

Logement, 148.0.1 al. 1(2)

Lotissement, 1 [4/8]; 115 [1/8]

Mesure d'information, R-0.1 : 2 al. 1(4)

Mesure de consultation, R-0.1:

2 al. 1(3)

Mesure de participation active, **R-0.1**: **2 al. 1(5)** 

Mesure de participation publique, **R-0.1**: **2 al. 1(2)** 

Mesure de rétroaction, R-0.1 : 2 al. 1(6)

Milieux humides et hydriques,

**1 al. 1(3.1)**; **113** [2.3.1/3.2]

Ministre, 1 al. 1(4); 1 [CO/3]

Municipalité, 1 [CO]

Municipalité locale, 1 [CO]

Municipalité régionale de comté (MRC), 1 [CO]

Nouvel élevage, 165.4.2

Objectif d'un schéma, 8

Objectif du plan d'urbanisme, 8 [1/5]

Opération cadastrale, 1 al. 1(7); 1 [4]

Organisme compétent, 1 al. 1(7.1); 1 [CO/9]

Organisme partenaire, **2.5**; **47.3**; **53.17** 

Organisme public, 1 al. 1(8); 1 [CO/5]

Orientation gouvernementale, **1.2**; **1.2** [CO]

Personne intéressée, R-0.1:2 al. 1(7)

Plan métropolitain, **1 al. 1(8.1)**; **1** [CO/10]

Premier dirigeant, 1 al. 1(8.2); 1 [CO/11]

Règlement de concordance, **58** ; **58.1** ; **59** ; **59.5** ; **110.4** 

Remplacement de numéro de lot, 1 [4/7]

Résidence privée pour aînés, 118.1

Schéma, 1 al. 1(8.3); 1 [CO/12]; 5 [1]

Secrétaire, 1 al. 1(9); 1 [CO/6]

Site, 117.2

Subdivision de lot, **1** [4/3], [4/6], [4/7]

Vétusté, **231** [0/5]

Ville-centre, 1 al. 1(9.1); 1 [CO], [CO/8]

Voie de circulation, 1 al. 1(10); 1 [7]

#### **Démolition**

Voir Contrôle intérimaire, Démolition d'immeubles, Ordonnance de démolition

# **Démolition d'immeubles**, [I] V.0.1 [CO]

# Acquisition de l'immeuble, 148.0.8; 148.0.9

- Conservation du caractère locatif résidentiel, 148.0.8
- Conservation du caractère patrimonial. 148.0.8
- Délai, 148.0.9

# Adoption du règlement, 148.0.2

- Consultation publique, 123-127
- Maintien en vigueur, 148.0.2
- Plan d'urbanisme
  - Règlement de concordance, **59.5**-**59.9**; **110.4-110.10.1**; **137.9-**137.14
- Schéma d'aménagement et de développement
  - Conformité au schéma, 137.2
  - Règle et critère, 6 al. 3(3)
  - Règlement de concordance, **53.11.4**; **58**; **59-59.4**; **110.5**; 137.6-137.8; 137.15

# Amende, 148.0.22; 148.0.23

- Poursuite pénale
  - Prescription, 233.1.1

# Application

- Équipement et machinerie de production, **148.0.2** [0/2]
- Immeuble à vocation industrielle, **148.0.2** [0/2]

Avis aux locataires, 148.0.6

# Avis public, 148.0.2.1 al. 1(4); 148.0.5; 148.0.7

# Comité de démolition, 148.0.3

- Attribution des fonctions au conseil municipal, 148.0.3
- Empêchement d'un membre, 148.0.24

- Fonction, **148.0.3** 
  - Autorisation de demande, 148.0.3
- Formation, **148.0.3**

# Contenu du règlement

- Contenu facultatif
  - Catégorie d'immeuble, 148.0.2.1 al. 1(7)
  - Exemption d'application du règlement, 148.0.2.1 al. 1(6)
  - Exemption d'avis public, 148.0.2.1 al. 1(4)
  - Expertise, 148.0.2.1 al. 1(1), (2)
  - Garantie financière, 148.0.2 [0/5]; 148.0.2.1 al. 1(3); **148.0.4** [0/1]
  - Révision d'une décision, 148.0.2.1 al. 1(5)
- Contenu obligatoire
  - Critère d'évaluation d'une demande, 148.0.2 al. 1(3)
  - Critère d'évaluation d'une demande concernant un immeuble patrimonial, 148.0.2 al. 1(4)
  - Interdiction de démolition, 148.0.2 al. 1(1)
  - Procédure de demande d'autorisation. 148.0.2 al. 1(2)

# Décision du comité de démolition, 148.0.18

- Approbation par la municipalité régionale de comté (MRC), **148.0.2** [0/7]
  - Immeuble patrimonial, 148.0.20.1
  - Municipalité exemptée, 148.0.20.2
  - Ville de Montréal, 264.0.3
- Caractère discrétionnaire, **148.0.2** [0/6] ; **148.0.10** [0/1]
- Condition, **148.0.2** [0/3]; **148.0.12**

- Considération des oppositions, 148.0.7
- Consultation du comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), 148.0.10
- Consultation du conseil local du patrimoine, 148.0.10
- Délai pour l'exécution des travaux, 148.0.15-148.0.17
- Motif, 148.0.18
- Règle applicable, 148.0.18
- Report, 148.0.9
- Révision, 148.0.2.1 al. 1(5);148.0.19; 148.0.20
- Transmission, **148.0.18**

Défaut d'exécution des travaux, 148.0.17

- Travaux effectués par la municipalité, 148.0.17
  - Créance prioritaire, 148.0.17
  - Recouvrement des frais, 148.0.17

Définition, 148.0.1

Délivrance du certificat d'autorisation, 148.0.21

- Délai. 148.0.21

Demande d'autorisation de démolition, 148.0.2 al. 1(2)

- Critère d'évaluation de la demande,
   148.0.2 al. 1(3); 148.0.10 [0/1]
  - Immeuble patrimonial, **148.0.2** al. **1(4)**

Démolition sans autorisation, 148.0.22

- Amende, 148.0.22
- Poursuite pénale
  - Prescription, **233.1.1**
- Reconstitution de l'immeuble démoli, 148.0.22
- Travaux effectués par la municipalité, 148.0.22

Éviction de locataire, 148.0.13; 148.0.14

- Délai, 148.0.13; 148.0.16
- Indemnisation, **148.0.14**

Immeuble patrimonial, 148.0.1

- Acquisition, **148.0.8**
  - Conservation du caractère patrimonial, 148.0.8
  - Délai, 148.0.9
- Audition publique sur la demande, 148.0.7
- Avis au ministre de la Culture et des Communications, 148.0.5
- Avis d'autorisation de démolition
  - Désaveu de la municipalité régionale de comté (MRC), 148.0.20.1
  - Municipalité exemptée, 148.0.20.2
  - Notification à la municipalité régionale de comté (MRC), 148.0.20.1
  - Ville de Montréal, 264.0.3
- Consultation du conseil local du patrimoine, 148.0.10; 148.0.20.1
- Critère d'évaluation d'une demande, **148.0.2 al. 1(4)**

Inspection des travaux, 148.0.23

- Amende, **148.0.23** 

Intervention du tribunal, **148.0.2** [0/8] Opposition à la démolition,

**148.0.5** [0/1]; **148.0.7** 

Pouvoir de la municipalité, **148.0.2**, **148.0.2** [0/1], [0/2]

 Attribution des fonctions du comité de démolition, 148.0.3

Programme de réutilisation du sol dégagé, **148.0.2** [0/3], [0/5]; **148.0.4** [0/1]

Projet de règlement

- Consultation publique, **95**; **123**;**125-127** 
  - Approbation référendaire, 123

Publicité de la demande d'autorisation, 148.0.5

# Subvention, 148.0.25; 148.0.26

- Bâtiment irrécupérable, impropre ou incompatible, 148.0.25
- Catégorie, 148.0.26

Territoire non organisé, 76

Voir aussi Approbation référendaire, Conformité, Consultation publique, Ordonnance concernant une construction dangereuse ou vétuste, Ordonnance de démolition, Règlement d'urbanisme

# Densité d'occupation du sol

Dérogation mineure

- Exception, **145.1**; **145.1** [1/3], [1/13], [2/21], [4/14]

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE), **145.10 al. 1(2)** 

Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD)

- Seuil de densité, 2.24

Règlement de zonage, **113 al. 2(3)**; **113** [2.1.2/17.1], [2.4]

Schéma d'aménagement et de développement, **6** 

# **Dérogation mineure**, [I] [CO]; [I] IV, S. VI [CO]; **145.1-145.8**

Adoption du règlement, 145.1

Application, 145.1

- Exception, 145.1
  - Densité d'occupation du sol,
     145.1; 145.1 [1/3], [1/13], [2/21],
     [4/14]
  - Usage, **145.1**; **145.1** [1/12], [3/1]
- Règlement de lotissement, [I] IV,
  S. VI [CO] ; 145.1
- Règlement de zonage, [I] IV,S. VI [CO] ; 145.1

Caractère mineur ou majeur, **145.1** [1/10], [1/16], [2]; **227** [3.1.1/64], [3.2.2/12], [3.2.4/5]

# Comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), 145.7

- Avis, 145.1 [1/8], [4/9], [4/12]; 145.4 [3/5]; 145.7

# Contenu, 145.3

- Dispositions des règlements, 145.3
   al. 1(1)
- Procédure, 145.3 al. 1(1)
- Zone couverte, 145.3 al. 1(2)

Contrôle judiciaire, **145.1** [2/2.1], [2/5], [4]

- Abus de pouvoir, fraude, mauvaise foi, 145.1 [1/8], [1/13], [2/22], [4/1], [4/4], [4/7], [4/10]; 145.4 [1/2]
- Apparence de partialité, 145.1 [4/3]
- Pouvoir discrétionnaire d'opportunité, 145.1 [4/15]

Décision du conseil municipal, **145.7**; **145.7** [0/0.1]

- Approbation par la municipalité régionale de comté (MRC), 145.7
  - Municipalité exemptée, 145.7
- Avis du comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), 145.1 [1/8], [4/9],
  [4/12]; 145.4 [3/5]; 145.7
- Condition à l'acceptation,
   145.1 [1/16], [6/6]; 145.7
  - Elevage porcin, 145.7
  - Imposition par la municipalité régionale de comté (MRC), **145.7**
  - Lieu à contraintes de sécurité ou de santé publiques ou portant atteinte à l'environnement ou au bien-être, **145.7**; **145.7** [0/2]
- Critère d'évaluation, **145.1** [1/1], [1/15], [1/16]
  - Aggravation des risques à la sécurité, à la santé, à l'environnement ou au bien-être, 145.4; 145.7
  - Atteinte à la jouissance au droit de propriété des voisins, 145.1 [1/16], [2/9], [2/14], [2/20],

- [2/22]; **145.4**; **145.4** [2/3], [3]; **227** [3.1.1/52]
- Inconvénients inhérents à la pratique de l'agriculture, 145.4
- Préjudice sérieux, 145.1 [1/15],
  [2/14], [4/10]; 145.4; 145.4 [2],
  [3/5]; 227 [3.1.1/52]
- Équité procédurale, **145.1** [4/9],
  [6/7]; **145.6** [0/1]
- Quorum, **145.1** [6/3.1]
- Recours judiciaire, **145.7** [0/1]

Définition, [I] IV, S. VI [CO]; 145.1 [2/22]

Délivrance d'un permis ou d'un certificat, **145.4** [1/1] ; **145.8** ; **145.8** [0/1]

Demande de dérogation mineure, 145.6

 Avis public d'examen d'une demande, **145.1** [1/9] ; **145.6** [0/2] et s.

Démolition, **145.1** [5]; **227** [3.1.1/4], [3.1.1/52], [3.1.1/104], [3.2.2/84], [3.2.3/59], [3.4/27]

- Mesure alternative, **145.1** [2/1], [5]

Droits acquis, **145.1** [6/4]

#### Interdiction

- Bien-être général, 145.2
- Protection de l'environnement, 145.2
- Santé publique, 145.2
- Sécurité publique, 145.1 [2/24],
  [3/2]; 145.2; 145.5 [0/7]

Nature du règlement, 145.1 [1]

Objectif, **145.1** [1/2]

Pouvoir de la municipalité, 145.1; 145.4

Caractère discrétionnaire, [I] [CO];
[I] IV [CO]; [I] IV, S. VI [CO];
145.1 [1/4], [1/4.1], [1/7], [1/8],
[1/13], [2/11], [2/22], [4/1], [4/2], [4/8]
et s., [4/15], [6/4], [6/7]; 145.4;
145.4 [1]

Reconstruction après un sinistre, **145.5** [0/7]

Recours pour dérogation illégale, **145.1** [6/2] et s.

- Prescription, **145.1** [6/2] et s.

Respect des objectifs du plan d'urbanisme, **145.2**; **145.2** [0/1]

Travaux en cours ou exécutés, 145.5

- Bonne foi, **145.5**; **145.5** [0/1] et s., [0/5]
- Permis de construction, **145.5**;**145.5** [0/4] et s.

Type de réglementation, **145.1** [3] *Voir aussi* **Règlement d'urbanisme**,

Voir aussi Règlement d'urbanisme, Responsabilité municipale

# Développement durable

Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD), [I] 0.3 [CO] ; **2.24** 

Schéma d'aménagement et de développement, **6 al. 1(9)** 

Directive sur les odeurs causées par les déjections animales provenant d'activités agricoles (RLRQ, c. P-41.1, r. 5), 145.7

### Discrimination

Voir Responsabilité municipale

#### **Document**

Transmission, 234.1; 234.1 [CO]; 246.2

- Avis de copie identique au texte adopté, 234.1
- Avis de texte réadopté identique,
  234.1
- Demande, **246.2**
- Page contenant les changements,234.1

Voir aussi Accès à l'information

# Document complémentaire Voir Schéma d'aménagement et de développement

# Domaine de l'État

Voir Terre du domaine de l'État

Droit à la vie et à la sécurité, 113 [2.2.4/2.1]

Droit collectif, INTRO IV.A)-0, 3

Droit de produire, 5 [3/2]

# Droit de propriété

Intérêt collectif, INTRO IV.A)-5, 11

# **Droits acquis**

Abolition, **252** [2/3]

Affichage dérogatoire, **113 al. 2(14)**; **113** [CO/4], [4.7], [CO/5], [5.2.9/4]

- Absence de certificat d'autorisation,
   113 [4.7/12.1]
- Accessoire, **113** [4.3/1], [4.3/4]
- Amortissement, **113** [4.7/7], [4.7/12], [4.7/13], [CO/5(1)], [CO/5(2*c*)]
- Nuisance, **113** [5.1.2/12]
- Perte, **113** [4.7/5], [4.7/6], [4.7/9], [4.7/11], [5.3.6/2], [5.3.6/5]
- Réparation, **113** [4.3/4], [5.2.1/2], [5.3.6/5]

Assujettissement de la municipalité, **2** [3/2]

Carrière, sablière et gravière,

113 [1.1.1/9], [1.2.2/31], [2.1.2/81.1],
[2.1.2/81.13], [2.1.2/81.14],
[2.1.3/43.2], [2.1.3/54.77],
[2.2.1/16.20], [2.2.3/14], [CO/5(1b)],
[CO/5(2a)], [5.1.1/9], [5.1.1/22],
[5.1.1/53], [5.1.2/54], [5.1.5/15],
[5.1.5/17.11], [5.1.5/17.18],
[5.1.5/17.20], [5.1.5/17.29],
[5.1.5/17.32], [5.1.5/40.1], [5.1.5/61],
[5.1.5/94], [5.1.5/95], [5.2.2/2],
[5.2.2/4], [5.2.2/8], [5.2.2/11],
[5.2.2/25], [5.2.3/3], [5.2.3/5],
[5.2.3/10], [5.2.4/6], [5.2.4/7],
[5.2.4/13], [5.2.4/15] et s., [5.2.4/16.3],

[5.2.4/16.5], [5.2.4/16.18], [5.2.4/16.26], [5.2.4/20], [5.2.4/21], [5.2.7/6], [5.2.7/13], [5.2.8/1], [5.2.8/23], [5.2.9/8], [5.3.1/1], [5.3.1/11], [5.3.2/9.1], [5.3.2/9.8], [5.3.2/9.10], [5.3.2/9.11], [5.3.2/14], [5.3.2/15], [5.3.2/17], [5.3.2/19], [5.3.2/22.5], [5.3.2/23], [5.3.2/30], [5.3.5/16], [5.3.5/20], [5.3.5/33.1]

Clôture, muret et haie, **113** [CO/3.4], [3.4.3/6.17], [3.4.3/12], [3.4.3/16] et s., [5.1.1/21.1], [5.1.1/31], [5.1.1/45], [5.1.2/28], [5.1.2/29], [5.1.2/33], [5.1.2/45], [5.1.2/55], [5.1.2/69], [5.3.3/13], [5.3.5/32]

Concept et reconnaissance, **113** [CO/5(1)], [5.1]

Construction dérogatoire, INTRO IV.B)-14; **113 al. 2(18)**; **113** [CO/5(1*a*)], [CO/5(2*a*)]

- Condition pour être étendu ou modifié, 113 [CO/5(2a)]
- Empiétement, 113 [3.1.2/24],
  [3.1.2/28], [3.4.4/13], [5.1.5/37],
  [5.2.2/23], [5.2.4/2], [5.2.6/6],
  [5.2.6/11], [5.2.6/18], [5.2.6/33],
  [5.2.8/3], [5.2.9/5], [5.3.3/14],
  [5.3.4/6], [5.3.4/11], [5.3.5/32],
  [5.3.6/11]
- Matériaux, 113 [3.2.2/12]

Défense, 227 [2.4.3/48]

Dérogation mineur, 145.1 [6/4]

# Détenteur

- Droit personnel, 113 [5.1.2/36],
  [5.1.2/53], [5.1.2/65], [5.1.4/6],
  [5.1.5/17.8], [5.1.5/50], [5.1.5/66],
  [5.1.5/76]; 227 [3.2.4/29]
- Qualité, 113 [CO/5(1)], [5.1.2/54], [5.1.4]
  - Droit associé à l'immeuble,
    113 [3.1.1/14], [5.1.1/22],
    [5.1.1/49], [5.1.1/52], [5.1.2/36],
    [5.1.2/42], [5.1.4/1] et s.,
    [5.1.5/17.8], [5.1.5/50],
    [5.2.4/16.8], [5.2.7/18], [5.3.6/8]

Effet rétroactif, **113** [1.1.3/30], [CO/5(1)], [5.1.1/6], [5.1.1/10], [5.1.1/37], [5.1.1/41.1], [5.1.1/53], [5.2.1/3]

Inexistence, 113 [CO/5(1)], [5.1.2]

- Abus de droit, **113** [5.1.2/58]
- Environnement et pollution, 113 [1.2.2/31], [2.1.2/52.4], [2.1.2/81.13], [2.1.2/81.14], [3.4.3/19.8], [5.1.2/2], [5.1.2/9], [5.1.2/11], [5.1.2/14.3] et s., [5.1.2/41], [5.1.2/55], [5.1.2/60], [5.1.2/61], [5.1.2/68], [5.1.2/71], [5.1.2/76], [5.1.5/8], [5.1.5/61], [5.2.1/35], [5.2.2/18], [5.3.5/30], [5.3.5/34]; 227 [3.2.1/67], [3.2.3/2]
- Nuisance, 113 [1.1.1/9], [1.1.1/9.2], [2.1.2/4], [2.1.2/52.4], [2.1.2/88.44], [4.7/4], [CO/5(1)], [5.1.1/12], [5.1.2/14.4], [5.1.2/14.5], [5.1.1/35], [5.1.1/45], [5.1.1/46], [5.1.2/12], [5.1.2/19], [5.1.2/21.1], [5.1.2/21.2], [5.1.2/21.3], [5.1.2/24.2], [5.1.2/33], [5.1.2/35], [5.1.2/38], [5.1.2/41], [5.1.2/48], [5.1.2/60], [5.1.2/66], [5.1.5/61], [5.2.2/18], [5.3.5/30], [5.3.5/34]; 227 [2.1.1/6], [2.3/2], [2.4.3/25.1], [3.2.4/15], [3.2.3/2], [3.2.4/15]
- Ordre public, 113 [5.1.1/47],
  [5.1.2/25], [5.1.2/38], [5.1.2/41],
  [5.1.2/77], [5.1.5/61], [5.2.4/16.24];
  227 [3.2.1/67]
- Salubrité et santé publique,
  113 [2.1.2/52.4], [CO/5], [5.1.2/1],
  [5.1.2/23] et s., [5.1.2/35], [5.1.2/36],
  [5.1.2/39], [5.1.2/41], [5.1.2/60],
  [5.1.2/68], [5.1.2/77], [5.2.1/29],
  [5.2.1/32]
- Sécurité publique,
  113 [2.1.3/54.31], [3.2.2/25],
  [3.4.3/16], [3.4.3/19], [3.4.3/19.3],
  [3.4.3/19.4], [3.4.3/19.8], [CO/5],
  [5.1.1/48], [5.1.2/1], [5.1.2/1.1],
  [5.1.2/8], [5.1.2/26] et s., [5.2.1/29],
  [5.1.2/31.1], [5.1.2/77]

Instrument de contrôle des situations dérogatoires, **113** [CO/5(2)]

# Interprétation

- Interprétation restrictive, 113
  [5.1.1/13], [5.1.1/14], [5.1.1/23.2],
  [5.1.1/31], [5.1.1/34], [5.1.1/44],
  [5.1.3/1.9], [5.2.7/7], [5.2.7/15],
  [5.3.4/9]
- Précision du règlement, 113
   [1.2.1/29.19]
- Présomption, **113** [1.2.2/35], [5.1.1/65]

Lotissement, **113** [CO/5(1*c*)], [CO/5(2*b*)], [5.1.2/72], [5.4]; **115 al. 2(1.1)** 

- Dérogation au règlement de lotissement, 113 al. 2(19)
- Immatriculation du terrain,113 [5.4.1/14]
- Lot dérogatoire, 113 al. 2(19);
  113 [CO/5(1c)], [CO/5(2b)], [5.4.1/7],
  [5.4.1/11]; 115 al. 2(1.1)
  - Condition, **113** [CO/5(2*b*)]
  - Distinction avec le privilège d'obtention du permis d'opération cadastrale, 113 [CO/5(1c)];
     256.1-256.3
  - Morcellement par aliénation,
     113 [CO/5(1c)]
  - Salubrité et sécurité publique,
     113 [CO/5(2b)]

Matérialisation, 113 [CO/5(1)], [5.2]

- Addition d'un usage ou d'une construction, 113 [2.1.2/40.46],
  [2.1.2/43.2], [2.1.2/75], [2.1.2/78.10],
  [2.1.2/81.1], [2.3.2/14], [3.1.2/24],
  [3.4.4/7], [5.1.5/69], [5.2.9],
  [5.3.3/20]; 227 [3.1.1/175],
  [3.2.3/19]
- Agrandissement d'une construction, 113 [CO/5(2a)], [5.2.2/10.1], [5.2.6], [5.2.8/2]; 227 [3.1.2/2], [3.2.1/46]

- Augmentation d'intensité,
  113 [2.1.2/62.12], [2.1.3/74],
  [CO/5(1)], [5.1.5/69], [5.2.2],
  [5.2.4/16.20], [5.2.4/16.25],
  [5.2.5/19], [5.2.7/9], [5.3.3/20],
  [5.3.5/30]
  - Ajout d'usage, **113** [5.2.2/8], [5.2.2/9]
  - Effet sur le voisinage, 113 [2.1.2/4], [CO/5(1b)], [5.1.3/28], [5.1.5/95], [5.2.2/13], [5.2.2/17], [5.2.4/16.16], [5.2.7/9], [5.2.7/15], [5.3.5/41]
  - Principe de l'arrêt Saint-Romuald, 113 [1.1.2/16], [2.1.2/4], [CO/5], [5.1.1/38], [5.1.1/41], [5.2.2/13], [5.2.2/22], [5.2.4/16.20], [5.2.7/7], [5.2.7/9], [5.2.7/19], [5.3.5/33]
- Continuité et interruption temporaire, 113 [2.1.3/67], [3.2.2/5.1], [CO/5(1)], [5.1.1/46], [5.1.3/9.1], [5.2.3], [5.2.7/12], [5.3.2/6], [5.3.2/26.1], [5.3.2/28], [5.3.2/32], [5.3.2/33]
- Évolution des usages et constructions accessoires, 113 [CO/5(1b)],
   [CO/5(2a)], [5.2.8]
- Extension de l'usage dérogatoire,
  113 [1.1.4/40], [1.2.2/31], [2.1.2/4],
  [2.1.2/40.18], [2.1.2/81.1],
  [2.1.2/81.13], [2.1.3/54.12],
  [2.1.3/54.58], [3.1.1/15], [3.4.1/9],
  [CO/5(1b)], [CO/5(2a)], [5.2.4],
  [5.2.7/9], [5.2.7/14]
- Généralisation d'un usage dérogatoire dans une construction,
   113 [CO/5(2a)], [5.2.4/19],
   [5.2.4/20], [5.2.5]
- Remplacement d'un usage ou d'une construction, 113 [3.4.4/18],
  [CO/5(2b)], [5.2.1/2], [5.2.1/6],
  [5.2.1/18.1], [5.2.1/20], [5.2.1/31],
  [5.2.6/28], [5.2.7], [5.3.3/12.1]

Réparation et reconstruction,
113 [2.1.1/9.27], [2.1.3/61.10],
[2.3.2/25], [3.1.2/29], [3.4.4/5],
[3.4.4/13], [4.7/3], [CO/5(1)],
[5.1.5/82], [5.2.1], [5.3.3/10],
[5.3.3/12.1], [5.3.3/14.1], [5.3.3/18],
[5.3.3/21], [5.3.3/23]

Naissance, **113** [CO/5(1)], [5.1.5]

- Autorisation requise, **113** [5.1.5/19] et s.
  - Absence de permis, 113 [2.1.2/18.2], [3.4.4/3], [5.1.2/71], [5.1.5/6.1], [5.1.5/7], [5.1.5/8], [5.1.5/20], [5.1.5/34.2], [5.1.5/40.1], [5.1.5/58], [5.1.5/62], [5.1.5/67], [5.1.5/104], [5.1.5/105], [5.3.3/24]; 119 [9/4]; 227 [2.4.3/25.1]
  - Demande de permis, 113 [5.1.5/17.26], [5.1.5/19], [5.1.5/49], [5.1.5/56], [5.1.5/97]; 114 [4.2/6], [4.2/8]; 119 [2/13], [6/47]; 120 [1.1/19], [1.1/23]; 145.16 [0/16]
  - Entente relative aux travaux municipaux, **113** [5.1.5/59]
  - Non-respect, **113** [5.1.5/23]
  - Permis d'une autre instance, **113** [5.1.5/26] et s.
  - Permis distinct, **113** [5.1.5/37.2]
  - Succession de permis, **113** [5.1.5/30] et s.
- Condition, **113** [5.1.1/52]
- Construction ou usage existant,
  62 [3/2]; 113 [1.1.2/16], [2.1.2/4.09],
  [2.1.3/54.81], [2.2.1/16.1], [2.3.1/4],
  [2.3.1/10.21], [3.1.2/20.15],
  [3.4.1/12.35], [CO/5(1)], [5.1.1/10],
  [5.1.1/20], [5.1.1/22], [5.1.1/38],
  [5.1.1/41], [5.1.1/45], [5.1.1/52],
  [5.1.1/56], [5.1.1/58], [5.1.1/64],
  [5.1.5/17.15], [5.1.5/17.24],
  [5.1.5/17.27], [5.1.5/17.31]

- Cristallisation dans la localisation, la forme et la dimension existantes,
  113 [CO/5], [5.1.1/18], [5.1.1/41.1], [5.1.5/17.2]
- Exercice d'un usage, **113** [5.1.4/10], [5.1.5/101]
- Intention d'usage, 113 [5.1.1/9],
  [5.1.1/16], [5.1.1/22], [5.1.1/52],
  [5.1.1/53], [5.1.2/43], [5.1.2/71],
  [5.1.5/2], [5.1.5/13], [5.1.5/17.7],
  [5.1.5/17.17], [5.1.5/17.20],
  [5.1.5/34.3], [5.1.5/47], [5.1.5/51],
  [5.1.5/73]
- Moment, **113** [5.1.1/18], [5.1.1/22], [5.1.1/23.2], [5.1.1/29], [5.1.1/34], [5.1.1/51], [5.1.1/52], [5.1.4/1.1], [5.1.5/5], [5.1.5/16], [5.1.5/17], [5.1.5/17.12], [5.1.5/17.23], [5.1.5/17.24], [5.1.5/17.27], [5.1.5/17.30], [5.1.5/17.31], [5.1.5/19.1], [5.1.5/54], [5.1.5/55], [5.1.5/70], [5.1.5/99]
- Situation légale, **113** [5.1.1/22], [5.1.1/26], [5.1.1/27.1], [5.1.1/28],[5.1.1/39], [5.1.1/45], [5.1.1/47], [5.1.1/52] et s., [5.1.2/62], [5.1.3/1.9], [5.1.3/31], [5.1.5/7], [5.1.5/8],[5.1.5/16.1], [5.1.5/17.14],[5.1.5/17.22], [5.1.5/17.30],[5.1.5/17.34], [5.1.5/17.36],[5.1.5/24], [5.1.5/34.1], [5.1.5/34.2], [5.1.5/35], [5.1.5/39], [5.1.5/40.1],[5.1.5/45], [5.1.5/57], [5.1.5/58],[5.1.5/61], [5.1.5/62], [5.1.5/64],[5.1.5/65], [5.1.5/67], [5.1.5/68],[5.1.5/71], [5.1.5/79] et s., [5.1.5/82] et s., [5.1.5/89]; **227** [3.1.1/103], [3.2.1/62]
  - Taxation, **113** [2.1.2/25.11], [5.1.5/17.1], [5.1.5/17.22], [5.1.5/36], [5.1.5/37.1], [5.1.5/40], [5.1.5/46], [5.1.5/79], [5.1.5/81], [5.1.5/88]; **227** [2.1.1/17], [2.1.4/48], [2.4.3/34]
  - Tolérance de l'illégalité,
     113 [2.1.2/18.2], [3.4.3/19.9],

```
[3.4.4/34], [5.1.1/32], [5.1.1/33], [5.1.1/39], [5.1.1/52], [5.1.1/65], [5.1.2/49], [5.1.3/8.1], [5.1.3/33], [5.1.5/17.1], [5.1.5/17.3], [5.1.5/17.6], [5.1.5/17.15], [5.1.5/17.23], [5.1.5/17.24], [5.1.5/17.28], [5.1.5/24.1], [5.1.5/34], [5.1.5/37], [5.1.5/40], [5.1.5/42], [5.1.5/46], [5.1.5/42], [5.1.5/77], [5.1.5/40], [5.1.5/71], [5.1.5/77], [5.1.5/80], [5.1.5/102], [5.3.5/23]; 227 [2.1.1/17], [2.1.4/8], [2.1.4/19], [2.1.4/48], [2.4.3/1], [2.4.3/20], [2.4.3/21.1], [2.4.3/88], [3.1.1/103], [3.1.1/114], [3.2.1/32]
```

- Situation réelle et concrète,
  113 [3.3.2/11], [CO/5(1)], [5.1.1/9],
  [5.1.1/22], [5.1.1/41.1], [5.1.1/42],
  [5.1.1/52], [5.1.2/42.1], [5.1.2/43],
  [5.1.2/71], [5.1.5/13], [5.1.5/17.18],
  [5.1.5/34.3], [5.1.5/47], [5.1.5/51],
  [5.1.5/60], [5.2.7/15]
- Usage accessoire, **113** [2.1.2/25.10], [2.1.2/78.7], [2.1.2/88.21], [2.1.3/54.3], [2.1.3/54.10],[2.1.3/54.23], [2.1.3/54.57],[2.1.3/54.77], [2.1.3/54.80],[2.1.3/54.81], [2.1.3/61.33], [2.1.3/67], [2.1.3/69] et s., [2.1.3/75], [2.1.4/7], [2.3.2/23], [3.4.1/12.24], [3.4.1/12.35], [3.4.1/12.36], [CO/5(1b)], [5.1.1/52], [5.1.1/64],[5.1.2/55], [5.1.5/14], [5.1.5/17.9], [5.1.5/17.19], [5.1.5/17.25],[5.1.5/17.29], [5.1.5/52], [5.1.5/53], [5.1.5/68], [5.1.5/72], [5.1.5/76],[5.1.5/78], [5.1.5/83], [5.1.5/93], [5.1.5/95], [5.1.5/100], [5.1.5/103], [5.2.3/14], [5.2.4/16.18], [5.2.4/16.20], [5.2.7/15], [5.2.8], [5.2.9/11], [5.3.2/24], [5.3.5/2],[5.3.5/8], [5.3.5/24], [5.3.5/33.1];**227** [2.4.3/20], [3.1.1/54]

Notion et principe, **113** [CO/5(1)], [5.1.1]

### Ordonnance, 113 [5.2.8/14]

- Cessation d'usage, 113
  [2.1.2/40.46], [5.1.2/44], [5.1.5/65],
  [5.2.6/23], [5.3.2/9.4], [5.3.7/3];
  227 [3.1.1/169], [3.1.1/175],
  [3.2.1/44], [3.2.1/46], [3.2.1/62],
  [3.2.1/64]
- Démolition, 113 [5.1.5/67],
  [5.2.6/11], [5.2.6/23], [5.3.5/32];
  227 [2.3/2], [3.1.2/2], [3.1.2/10],
  [3.2.2/35.1], [3.2.2/50], [3.2.2/56],
  [3.2.2/61], [3.2.2/76], [3.2.2/78],
  [3.2.2/82], [3.2.3/2], [3.2.4/0.1]
- Exécution de travaux, 227 [2.1.1/6],
  [2.1.2/9], [2.4.3/17], [3.1.1/148],
  [3.2.3/2], [3.2.3/19], [3.2.4/0.2]

Permis et certificat, **113** [5.1.4/9], [5.1.5/6.1]; **116 al. 1(1)**; **119** [1/12], [1/19], [1/39], [2/13], [2/31], [3/4.1], [6/47], [6/48], [6/52], [7/4], [7/27], [8/4], [8/21], [9/4]; **120** [1.1/6], [1.1/19], [1.1/23], [1.3/2], [1.3/6], [2/9], [4.1/3], [4.1/6], [4.1/7], [4.1/11], [5.1/29], [5.2/2], [5.2/3], [5.2/8], [5.2/16], [5.3/6], [5.6/29], [5.6/46], [5.6/48], [6/5]; **122** [0/2], [0/16]; **227** [2.4.3/25.1]; **236** [0/2]

- Fondement à des droits acquis,
  119 [6/47]; 120 [1.1/6], [1.1/19],
  [1.3/2], [1.3/6]; 122 [0/2]
- Obligation d'obtenir un permis,
   119 [1/39], [2/13], [3/4.1], [8/4]
- Perte, **120** [4.1/3]
- Responsabilité de la municipalité,
  119 [2/31], [6/48], [6/52];
  120 [5.1/29], [5.2/2], [5.2/3], [5.2/8],
  [5.2/16], [5.3/6], [5.6/1.1], [5.6/29],
  [5.6/46], [5.6/48]; 122 [0/16]
- Suspension et révocation, 119 [7/4],[7/27] ; 120 [2/9]

Perte, **113** [CO/5(1)], [5.3]; **227** [3.2.2/82]

Abandon, 113 [2.1.2/4.09],
[3.4.3/19.5], [3.4.4/11], [CO/5(1)],
[5.1.3/17], [5.1.3/25], [5.1.5/17.4],
[5.2.2/2], [5.2.3/5], [5.2.3/11],

- [5.2.4/16.9], [5.2.4/16.21], [5.2.5/14], [5.2.7/9], [5.2.7/11], [5.2.7/12], [5.3.1], [5.3.2/7], [5.3.2/9.5], [5.3.2/9.6], [5.3.2/9.10], [5.3.2/9.12], [5.3.2/17], [5.3.2/19], [5.3.2/22.3], [5.3.2/22.4], [5.3.2/23], [5.3.2/261]
- Cessation ou interruption prolongée, 113 [CO/5(1)], [5.1.1/22],
  [5.1.1/45], [5.1.1/52], [5.1.3/1.9],
  [5.1.3/27], [5.1.3/29], [5.1.5/17.20],
  [5.2.3/1], [5.2.3/7], [5.2.3/9],
  [5.2.4/16.10], [5.2.7/9], [5.3.1/4],
  [5.3.2], [5.3.4/13], [5.3.5/6],
  [5.3.5/28], [5.3.5/37], [5.3.7/2.2]
- Changement ou remplacement non autorisé, **113** [2.1.2/48.4], [2.1.2/88.7], [2.1.3/69], [2.1.3/70], [3.4.4/5], [3.4.4/13], [3.4.4/28], [4.7/3], [4.7/5], [4.7/6], [CO/5], [5.1.5/24.1], [5.1.5/68], [5.2.1/34], [5.2.1/35], [5.2.1/37], [5.2.2/17], [5.2.6/34], [5.2.7/9], [5.2.7/10], [5.2.7/21], [5.3.3/10], [5.3.3/13], [5.3.3/18], [5.3.3/21], [5.3.3/26], [5.3.3/27], [5.3.4/6], [5.3.5]
- Délai, 113 [2.1.3/61.10], [3.4.3/9.1], [CO/5(2a)], [5.2.3/8], [5.2.3/11], [5.2.7/9], [5.3.2/8], [5.3.2/9.5], [5.3.2/9.7], [5.3.2/9.12], [5.3.2/9.14], [5.3.2/20], [5.3.2/22], [5.3.2/22.7], [5.3.2/28], [5.3.4/13]; 120 [4.1/6]
- Démolition, 113 [2.3.2/25], [3.1.2/7], [3.4.3/9.1], [CO/5(1)], [5.1.5/34.2], [5.1.5/66], [5.2.1/9], [5.2.1/28], [5.2.1/32], [5.2.1/35], [5.2.1/37], [5.2.5/17], [5.2.7/23], [5.2.9/10], [5.3.3], [5.3.5/40], [5.3.5/46], [5.3.6/12]; 120 [4.1/7];
  227 [2.2.1/17.2], [3.1.1/137], [3.1.1/148]
- Déplacement, 113 [4.7/9], [4.7/11], [CO/5(1)], [5.2.7/23], [5.3.3/28], [5.3.3/30], [5.3.6]
- Destruction, **113** [2.1.2/25.11], [2.1.3/29], [2.1.3/54.57],

- [2.1.3/61.10], [3.4.3/19.7], [CO/5(1)], [5.1.1/44], [5.1.2/42.1], [5.1.5/79], [5.2.1/7], [5.2.1/10], [5.2.1/19], [5.2.1/33], [5.2.1/39], [5.2.3/11], [5.2.6/5], [5.2.7/12], [5.2.8/9], [5.2.8/10], [5.3.1/7], [5.3.2/9.5], [5.3.2/9.14], [5.3.3/6], [5.3.3/7], [5.3.3/10], [5.3.3/23], [5.3.3/26], [5.3.3/31], [5.3.4], [5.3.5/32]; 119 [1/12]; 227 [3.2.2/76]
- Accessoire suivant le principal,
  113 [2.1.3/67.6]
- Pourcentage de destruction, **113** [5.3.4/1] et s.
- Expropriation et amortissement,
  113 [2.2.1/16.3], [4.7/7], [4.7/12],
  [4.7/13], [CO/5(1)], [CO/5(2c)],
  [5.1.1/10], [5.1.1/37], [5.1.1/40],
  [5.1.2/67], [5.3.2/9.4], [5.3.7]
  - Indemnité, **113** [5.3.7/0.1] et s., [5.3.7/2.1]
- Maintien des droits, 113 [5.1.2/71], [5.1.3/1.9], [5.2.3/5], [5.2.3/6], [5.2.3/10.1], [5.2.3/11], [5.2.7/12], [5.3.2/5], [5.3.2/9.5], [5.3.2/9.6], [5.3.2/9.10] et s., [5.3.2/18.1], [5.3.2/22.2] et s., [5.3.2/23] et s.; 120 [4.1/11]; 227 [3.1.1/137]
- Perte de valeur, 113 [CO/5(1a)],
  [5.2.1/14], [5.2.1/21], [5.2.1/22],
  [5.2.1/29], [5.3.1/8], [5.3.1/10],
  [5.3.4/2], [5.3.4/12], [5.3.4/17]

Poursuite pénale, **113** [5.1.1/65]

Tolérance et écoulement du temps, 113 [5.1.1/65]

Preuve, **113** [CO/5], [5.1.3]; **227** [2.4.2/17]

- Ambiguïté, **113** [1.2.2/11], [5.1.3/10] et s., [5.2.1/17]
- Chose jugée, **113** [5.1.3/8.2]
- Demande de permis, **119** [1/19]
- Doute raisonnable, **113** [5.1.3/13] et s.

- Effet sur le voisinage, **113** [CO/5(1*b*)], [5.1.3/28], [5.2.7/9]
- Élément de preuve, 113 [5.1.3/1.2] et s., [5.1.3/1.9], [5.1.3/9.2], [5.1.3/9.3], [5.1.3/31], [5.1.5/34.3];
  227 [2.4.2/8]
- Fardeau, 113 [5.1.2/41], [5.1.3/1] et s., [5.1.3/25], [5.1.3/27], [5.1.3/29], [5.1.3/31], [5.1.5/17.17], [5.1.5/29.1], [5.2.7/15], [5.3.2/9.6];
  227 [2.4.2/30], [3.4/8]
- Juridiction, **113** [5.1.3/22] et s.
- Moyen, 113 [5.1.3/2] et s., [5.1.3/30], [5.1.3/32], [5.1.5/17.17], [5.3.2/9.7], [5.3.2/9.11], [5.3.2/9.12], [5.3.2/9.15], [5.3.2/22.8], [5.3.2/22.10], [5.3.5/41];
  227 [2.4.2/8], [2.4.2/15], [2.4.2/24]
- Perte, **113** [5.1.3/9] et s.
- Prépondérance des probabilités,
  113 [2.1.2/4.09], [5.1.2/41],
  [5.1.3/1.4], [5.1.3/1.10], [5.1.3/4.1],
  [5.1.3/9.4], [5.1.3/12], [5.1.3/12.1],
  [5.1.3/25], [5.1.3/31], [5.1.5/17.17],
  [5.3.2/9.6]; 227 [2.4.2/30]

Protection des milieux humides et hydriques, **113** [2.3.1/4], [2.3.1/10.9], [2.3.1/10.20], [3.1.2/20.15], [3.4.2/38], [3.4.3/19.7], [3.4.4/3], [3.4.4/5], [3.4.4/7], [3.4.4/11], [3.4.4/13], [3.4.4/18], [3.4.4/28], [3.4.4/31], [3.4.4/34], [5.1.1/20], [5.1.2/58], [5.1.2/62], [5.1.2/63], [5.1.2/73], [5.1.5/17.27], [5.1.5/34.2], [5.1.5/89], [5.2.1/34], [5.2.6/18.1], [5.2.6/28], [5.2.6/32], [5.2.6/33], [5.2.7/22], [5.3.3/22], [5.3.3/24], [5.3.5/32], [5.3.5/42], [5.3.6/11]; **227** [2.4.3/87], [3.1.1/58]

Recours en *mandamus*, **113** [5.1.3/16], [5.1.5/17.26], [5.1.5/73]

Règlement de construction, **118** [1/11], [5/7]

Règlement de contrôle intérimaire, **113** [5.1.5/17.35], [5.1.5/98]

Règlement de zonage, **113 al. 2(18)**, **(19)**, **al. 7**; **113** [CO], [5]; **227** [2.4.3/26], [3.1.1/108]

Pouvoir d'interdire l'extension des droits acquis, 113 [1.1.4/40], [5.1.1/56], [5.2.4/26]

Servitude, 113 [5.1.5/17.33]

Usage agricole, **113** [2.1.2/78.7], [2.1.2/78.10], [2.1.3/29], [2.1.3/54.58], [2.1.3/54.77], [2.1.3/61.10], [2.1.3/71], [3.1.1/14], [5.1.1/49], [5.1.1/59], [5.1.5/83], [5.2.1/14], [5.2.2/13], [5.2.4/16.10], [5.2.4/16.17], [5.2.4/16.19], [5.2.7/20], [5.2.8/10], [5.2.8/22], [5.3.2/15.1], [5.3.2/22.12], [5.3.4/9], [5.3.5/35], [5.3.6/7]

Usage dérogatoire, **113 al. 2(18)**; **113** [CO/5(1*b*)], [CO/5(2*a*)], [5.3.4/19]

 Condition pour être étendu ou modifié, 113 [CO/5(2a)]

Voir aussi Maison mobile et roulotte

- E -

## Élevage porcin, [I] IX [CO] ; **165.4.1- 165.4.19**

Autorisation en vertu de la *Loi sur la qualité de l'environnement*, **165.4.4** 

Avis d'épandage de lisier, **165.4.3**; **165.4.13** 

- Hors territoire, **165.4.3**; **165.4.13** 

Consultation publique tenue par la municipalité, **165.4.5-165.4.8** 

- Audition des personnes et municipalités, 165.4.8
- Avis, **165.4.7**
- Commission consultative, **165.4.5**;**165.4.5** [0/1]
- Modalité, 165.4.6
- Présentation du projet, **165.4.8**
- Rapport, **165.4.9** 
  - Publication, **165.4.10**

Consultation publique tenue par la municipalité régionale de comté (MRC), **165.4.5** [0/1] ; **165.4.11** ; **165.4.12** 

- Commission consultative,165.4.11; 165.4.5 [0/1]
- Modalité, 165.4.12
- Procédure, **165.4.12**
- Rapport, **165.4.12**

Contenu de la demande de permis ou certificat, **165.4.1** 

- Municipalité visée, 165.4.1 al. 1(3)
- Parcelle, dose, mode, période d'épandage, 165.4.1 al. 1(3)
- Plan agroenvironnemental de fertilisation, 165.4.1 al. 1(1)
  - Résumé, 165.4.1 al. 1(2)
- Production annuelle d'anhydride phosphorique, 165.4.1 al. 1(3)

Défaut de respecter les conditions

- Amende, 165.4.13
- Infraction, **165.4.13**

Définition d'anhydride phosphorique, **165.4.1** 

Définition de nouvel élevage, **165.4.2**Demande de conciliation, **165.4.14**-**165.4.16** 

- Accord sur les conditions, **165.4.16**
- Conciliateur, **165.4.15** 
  - Nomination, **165.4.15**
  - Rapport, **165.4.16**
  - Rémunération et dépense, 165.4.15
- Recommandation en cas de désaccord, 165.4.16
- Transmission à la municipalité,
   165.4.14 ; 165.4.15

Demande de permis ou certificat, 165.4.1

- Application, **165.4.2**
  - Ajout d'un nouvel élevage, **165.4.2**

• Augmentation de la production annuelle d'anhydride phosphorique, **165.4.2** 

Délivrance de permis et certificat, **165.4.2**; **165.4.9**; **165.4.14**; **165.4.17** 

- Condition, 165.4.9; 165.4.9 [0/1]; 165.4.13; 165.4.13 [0/1] et s.; 165.4.16-165.4.18
  - Couverture du stockage de lisier, **165.4.13 al. 1(1)**
  - Distance séparatrice avec l'usage non agricole, **165.4.13 al. 1(3)**
  - Écran brise-odeurs, 165.4.13
     al. 1(4)
  - Épandage de lisier, **165.4.13** al. **1(2)**
  - Équipement d'économie d'eau, 165.4.13 al. 1(5)
  - Validité, 165.4.13 [0/3]
- Rapport de conciliation, **165.4.16**;**165.4.17** 
  - Accord sur les conditions, **165.4.16**: **165.4.17**
  - Recommandation en cas de désaccord, **165.4.16**; **165.4.17**

#### Dérogation mineure

Condition, **145.7**

Droits acquis, **113** [5.2.2/13], [5.3.2/22.12]

Entente avec la municipalité

- Engagement de suivi des activités,
  165.4.19
- Entente sur une condition, **165.4.18**

Examen de la recevabilité, 165.4.2

Ordonnance de cessation, de démolition ou d'exécution de travaux, **227 al. 1(1)** 

Règlement de zonage, **113 al. 1(4.1)**; **113** [2.1.2/78.1], [2.1.2/78.6]

Distance séparatrice, 113
al. 1(4.1); 113 [2.1.2/78.5],
[3.1.1/9], [3.1.1/15]

## Emphytéose, 1 al. 1(1)

## **Empiétement**

Voir Droits acquis, Ordonnance d'exécution de travaux, Ordonnance de démolition, Protection des milieux humides et hydriques, Règlement de zonage

Énoncé de vision stratégique, [I] [CO]; [I] 0.2 [CO]; **2.3-2.22** Adoption, **2.20** 

- Communauté métropolitaine
  - Communauté métropolitaine de Québec, **2.22**
  - Majorité des deux tiers, 2.22

Consultation publique, 2.8-2.19

- Application à tout organisme compétent, 2.8-2.12
- Assemblée publique, 2.8
- Avis, **2.11** 
  - Contenu, 2.11
  - Délai de publication, 2.11
  - Transmission du résumé du projet, **2.11**
- Commission consultative, **2.9**; **2.16**
- Communauté métropolitaine,2.13-2.16
  - Communauté métropolitaine de Montréal, **2.14** ; **2.16**
  - Communauté métropolitaine de Québec, **2.15** ; **2.16**
  - Territoire concerné, 2.13
- Déroulement, 2.12
- Modalité, 2.10
- Municipalité régionale de comté (MRC), 2.17-2.19
  - Affichage de l'avis, **2.19**
  - Demande, 2.18
  - Lieu, 2.18
  - Territoire concerné, 2.17
- Obligation, 2.8

Entrée en vigueur, 2.21

Maintien en vigueur, [I] [CO]; 2.3

Organisme partenaire, 2.5

- Avis sur le projet, 2.7
- Transmission de copie, 2.21

Processus d'adoption et de modification, 2.4-2.22

- Application, **2.4**; **2.5** 

#### Projet

- Adoption, 2.6
- Avis par les organismes partenaires, 2.7

## **Enseigne**

Voir Affichage

# Entente relative à des travaux municipaux

Voir Contribution à des travaux ou à des services municipaux

## Équipement

Définition, 5 [3/4]

**Expectative légitime**, INTRO IV.B)-24; **113** [2.2.1/16.16]; **120** [5.1/37]

## Expertise, [I] [CO]

Assujettissement, 145.42

- Adoption d'un règlement, **145.42**;**145.42** [0/1]
  - Contenu de l'expertise, 145.42;
     145.42 [0/2]
  - Identification des contraintes, 145.42
  - Type d'expertise requis, **145.42**
- Délivrance de permis ou de certificat, 79.6; 145.42; 145.42 [0/2];
   145.43
  - Avis du comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), 145.42;
     145.42 [0/2]

- Condition de délivrance, 145.42;
   145.42 [0/2]
- Situation de contrainte naturelle, **145.42**

Voir aussi Règlement d'urbanisme

## Expropriation déguisée

Affichage, **264.0.3** [0/1]

Diminution de la valeur d'un immeuble, **113** [2.2.1/26.16]

Permis de construction, **116** [1/4], [4/3], [4/14], [4/15], [4/19], [4/27]

Plan d'aménagement d'ensemble (PAE), 113 [2.2.1/45.7] ; 145.9 [1/9], [3/2], [3/3]

Protection des milieux humides et hydriques, INTRO IV.B)-4; **113** [2.3.1/3.3]; **165.2** [0/1], [0/4]

Réclamation en indemnité, **113** [1.1.4/27], [2.2.1/26.2], [2.2.1/45.2], [2.2.1/45.7], [2.2.1/45.8], [2.2.3/32.7]

Recours en nullité, **113** [2.2.1/16.22], [2.2.1/16.24], [2.2.1/35], [2.2.1/37], [2.2.1/38], [2.2.1/45.2], [2.2.1/45.8], [2.2.3/32.7]

Règlement de lotissement, **113** [2.2.3/32.17]; **115** [1/3], [1/5]

Règlement de zonage, INTRO IV.B)-4; **113** [CO], [1.1.1/3], [1.1.1/9.1], [1.1.3/46], [1.1.4/4], [1.1.4/19], [1.1.4/27], [1.1.4/28], [1.1.4/34], [CO/1.3], [1.3.3/4], [1.3.3/9], [1.3.3/11], [CO/2.2], [2.2.1/5], [2.2.1/16.3], [2.2.1/16.6], [2.2.1/16.8] et s., [2.2.1/16.14], [2.2.1/16.16], [2.2.1/16.18], [2.2.1/16.22],[2.2.1/16.24] et s., [2.2.1/16.33], [2.2.1/20], [2.2.1/22], [2.2.1/26.1],[2.2.1/26.2], [2.2.1/26.12], [2.2.1/26.14]et s., [2.2.1/27] et s., [2.2.3/5.1], [2.2.3/26.1], [2.2.3/32.4], [2.2.3/32.7], [2.2.3/32.12], [2.2.3/32.17], [2.2.3/41],[2.3.1/3.3], [3.1.1/3], [3.1.1/7],

[3.1.1/7.5], [3.4.1/5], [5.3.2/9.4], [5.3.7/3]

 Combinaison avec les fautes des fonctionnaires, 120 [5.1/48]

- G -

# Gestion des contraintes naturelles ou anthropiques

Voir Règlement régional sur la gestion des contraintes naturelles ou anthropiques

## Gestion des risques liés aux inondations

Voir Règlement régional de gestion des risques liés aux inondations

### Gouvernement fédéral

Assujettissement des activités, 2; 2 [CO], [1]

- Exception, **2**; **2** [CO]
- Juridiction fédérale exclusive,
  2 [1/2], [1/8] et s., [1/12], [1/13],
  [1/15] et s., [1/19]
  - Aéronautique, **2** [1/8], [1/15], [1/16], [1/18]
  - Navigation, 2 [1/9], [1/17]
  - Télécommunication, **2** [1/13], [1/19]
  - Transport interprovincial,
     2 [1/2], [1/6.1], [1/12]
- Organisme public, 2 [4]
- Plan métropolitain, schéma et règlement de contrôle intérimaire, 2; 2 [CO]
- Propriété, 2 [1/1], [1/4], [1/5], [1/9], [1/17]
  - Entreprise privé, 2 [1/11]
  - Locataire, 2 [1/4], [1/5]
  - Terre de la Couronne, 2 [1/14]
- Restriction réglementaire raisonnable, 2 [1/7]
- Terre indienne, **2** [1/3], [1/6]

## Gouvernement québécois

Assujettissement des activités, 2;

- **2** [CO], [2]
- Exception, 2; 2 [CO]
- Mandataire, 2 [2]
  - Hydro-Québec, **2** [2/1], [2/2], [2/5]
- Organisme public, 2 [4]
- Plan métropolitain, schéma et règlement de contrôle intérimaire, 2; 2 [CO]

Intervention, [I] [CO]

Voir aussi Intervention gouvernementale, Orientation gouvernementale, Terre du domaine de l'État, Zone d'intervention spéciale

- H -

#### Haie

Voir Clôture, muret et haie

## Hébergement touristique

Voir Règlement de zonage

### Hydro-Québec

Assujettissement à l'autorité des municipalités, **2** [2/1], [2/2]

Stationnement des camions en contravention à la réglementation municipale

– Immunité de la Couronne, **2** [2/5]

## Hypothèque légale

Défaut d'exécution de travaux ou de démolition, **233** ; **233** [1/2], [1/5], [1/8], [1/9], [1/14], [2/6] et s., [2/11], [2/13]

- 1 -

#### Îlot de chaleur urbain

Plan d'urbanisme, 83 al. 1(4)

#### Immeuble

Voir Construction dangereuse ou vétuste, Démolition d'immeubles, Droits acquis, Logement abordable, social ou familial, Occupation et entretien des bâtiments, Ordonnance, Permis et certificat, Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Plan d'urbanisme, Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (P.P.C.M.O.I.), Règlement de construction, Règlement de zonage

## Immeuble dangereux, vétuste, délabré

Voir Construction dangereuse ou vétuste

## Immeuble en copropriété

Contrôle intérimaire, 1 [CO/1]; 62; 64 Conversion en copropriété

- Opération cadastrale, 1 [4/13]

## Immeuble patrimonial

Définition, 148.0.1 al. 1(1)

Démolition, 148.0.2 al. 1(4)

- Acquisition, **148.0.8**
  - Conservation du caractère patrimonial, **148.0.8**
  - Délai, 148.0.9
- Audition publique sur la demande, 148.0.7
- Avis au ministre de la Culture et des Communications, 148.0.5
- Avis d'autorisation de démolition
  - Désaveu de la municipalité régionale de comté (MRC), 148.0.20.1
  - Municipalité exemptée, 148.0.20.2

- Notification à la municipalité régionale de comté (MRC), 148.0.20.1
- Ville de Montréal, 264.0.3
- Consultation du conseil local du patrimoine, 148.0.10
- Critère d'évaluation d'une demande, **148.0.2** al. **1(4)**

Occupation et entretien des bâtiments

- Acquisition d'immeuble
  - Condition, 145.41.5 al. 1(3)

Ordonnance d'exécution de travaux

- Reconstruction, **227** [3.2.3/14], [3.2.4/37]

## Injonction

Carrière, sablière et gravière, **232** [2/6.1] Jonction de recours

Ordonnance, 227 [2.3/4], [2.3/8],
[2.3/18], [2.3/19], [2.3/21], [2.3/22],
[2.3/25], [2.3/28], [3.2.1/65],
[3.2.1/67], [3.2.3/28]

Recours alternatif à l'ordonnance, **227** [CO/2], [2.2.1], [2.3/4], [2.3/8], [2.3/18], [2.3/19], [2.3/21], [2.3/22], [2.3/25], [3.2.1/67], [3.2.1/68], [4.5/8]

- Apparence de droit, 227 [2.2.1/16],
  [2.2.1/21.1], [2.2.1/24.1], [2.2.1/28],
  [2.2.1/29], [2.2.1/33], [2.2.1/37],
  [2.2.1/39], [2.2.1/43], [2.2.1/48],
  [2.3/21], [3.2.1/67], [3.2.1/68]
- Balance des inconvénients,
  227 [2.2.1/3], [2.2.1/5], [2.2.1/8],
  [2.2.1/17.1], [2.2.1/19], [2.2.1/20],
  [2.2.1/21.1], [2.2.1/24.1],
  [2.2.1/24.3], [2.2.1/28], [2.2.1/37],
  [2.2.1/43], [2.3/5], [2.3/18], [2.3/21],
  [2.4.1/2], [3.2.1/67], [3.2.1/68]
- Ordre public, 227 [2.2.1/17.1],
  [2.2.1/20], [2.2.1/24.3], [2.2.1/29],
  [2.2.1/32], [2.2.1/42], [2.3/18],
  [2.4.1/2], [3.2.1/67], [3.2.1/68]
- Préjudice sérieux, **227** [1.2/3], [2.2.1/3], [2.2.1/5], [2.2.1/17.1],

[2.2.1/17.2], [2.2.1/19], [2.2.1/21.1], [2.2.1/24.1], [2.2.1/24.3], [2.2.1/29], [2.2.1/32], [2.2.1/33], [2.2.1/34.1], [2.2.1/37], [2.2.1/39], [2.2.1/43], [2.3/18], [2.3/21], [3.2.1/67], [3.2.1/68]

Urgence, 227 [2.2.1/14], [2.2.1/20],
[2.2.1/28.1], [2.2.1/33], [2.2.1/34.1],
[2.2.1/37], [2.2.1/39], [2.2.1/49],
[2.3/22], [3.2.1/68]

Voir aussi Ordonnance

### Inondation

Voir Règlement régional de gestion des risques liés aux inondations, Zone d'inondation

## Inspection

Droit de visite et d'inspection, **119** [5] ; **120** [5.5/12]

- Chartes des droits et libertés,
  119 [5/6], [5/10], [5/21], [5/23.1],
  [5/24], [5/31] et s.
- Entrave, **119** [5/1], [5/19]
- Fouille abusive, **119** [5/10], [5/21], [5/23.1], [5/24], [5/31], [5/33]
- Mandat de perquisition, **119** [5/34] ;**120** [3/38]
- Ordonnance d'accès, **119** [5/9], [5/23], [5/28]
- Pouvoir, **119** [5/5], [5/6], [5/10] et s., [4/14] et s., [5/32]

#### Responsabilité municipale

- Absence ou déficience d'inspection,120 [5.5]
- Fonctionnaire et inspecteur,
  120 [3/32], [4.1/5], [4.1/13], [5.1],
  [5.2/13], [5.2/16], [5.3/1], [5.3/3],
  [5.3/4], [5.3/8], [5.3/11], [5.3/12],
  [5.3/18], [5.4/5], [5.4/6], [5.5],
  [5.6/24], [5.6/26], [5.6/39], [5.6/40.2],
  [5.6/47], [5.6/56]

Voir aussi Permis et certificat

## Interprétation d'un règlement d'urbanisme

Absence de plan de zonage, **113** [1.4.1/1] Ambiguïté, **113** [1.2.3/2.11], [1.2.3/13], [3.1.2/20.3]; **117.2** [2/11]

Annulation du règlement, **113** [CO/1.2], [1.2.3/3] et s.

Application du droit étranger, **113** [1.2.1/30] et s.

Approche téléologique, **113** [1.2.1/0.4.1] Charte des droits et libertés de la personne, **113** [2.1.2/18.11], [2.1.2/68.10]

Comportement et interprétation antérieure, **113** [1.2.1/0.1], [1.2.1/3] et s.

Conflit de textes, **53.12** [0/1]; **113** [CO/1.2], [1.2.3/0] et s., [1.2.3/11], [2.1.2/88.36], [3.4.4/36]

Courants jurisprudentiels, 113 [1.2.2]

- Interprétation libérale, 113
  [CO/1.2], [1.2.1/0.8], [1.2.2/1],
  [1.2.2/9], [1.2.2/13], [1.2.2/14],
  [1.2.2/17], [1.2.2/20], [1.2.2/22],
  [1.2.2/24], [1.2.2/31], [1.2.2/34],
  [1.2.2/36], [2.1.2/81.13], [2.1.2/106],
  [3.2.1/19], [3.3.1/3]
- Interprétation mitoyenne,113 [CO/1.2], [1.2.2/3]
- Interprétation restrictive,
  113 [1.2.1/0.1], [1.2.1/2.7],
  [1.2.1/5.2], [1.2.1/19], [1.2.1/29.10],
  [CO/1.2], [1.2.2/2], [1.2.2/5.1],
  [1.2.2/6], [1.2.2/15], [1.2.2/17],
  [1.2.2/21], [1.2.2/23], [1.2.2/26],
  [1.2.2/27], [1.2.2/32], [1.2.2/36],
  [2.2.3/25], [3.4.4/19]; 114 [1/6],
  [3/1], [3/24]

Date de l'adoption, **113** [1.2.3/12]

Distinction entre un problème d'imprécision et un problème d'interprétation, **113** [1.2.1/29.13]

Droit de propriété, **113** [1.3.1/4.2], [1.4.1/5]

Fonction de l'ensemble et du contexte, INTRO IV.A)-13 ; **113** [1.2.1/0.1],

[1.2.1/0.5] et s., [1.2.1/5.9], [1.2.1/34], [1.2.1/35], [1.2.2/9], [1.2.2/34], [1.2.2/36], [1.2.3/9], [2.1.1/9.36], [2.1.2/88.25], [2.1.2/88.29], [2.1.2/88.30], [2.1.2/88.32], [2.1.2/106], [2.1.2/115], [2.1.2/125], [2.2.1/16.3], [2.2.1/16.7], [2.2.2/1.3], [3.2.1/20], [3.3.1/3], [3.4.1/21]

Imprécision et transformation en pouvoir discrétionnaire, **113** [1.2.1/6] et s., [CO/1.3], [1.4.1/4] et s., [2.1.1/4], [2.1.2/64], [2.1.2/88.10], [2.1.2/96], [2.1.2/119], [2.1.3/1], [2.2.2/2.1], [2.2.2/3.3], [2.3.1/10.2], [2.3.1/12.3] et s., [3.1.1/1], [3.1.2/4], [3.2.2/3], [4.1/17]

- Charte canadienne des droits et libertés, **113** [2.3.1/15.4]

Intention du législateur, INTRO IV.A);

1 [7/2]; 113 [1.1.1/22], [1.2.1/0.9],
[1.2.1/2.6], [1.2.1/2.7], [1.2.1/5.10],
[1.2.1/28], [1.2.1/29.7], [1.2.1/29.10],
[1.2.1/34], [1.2.2/3], [1.2.2/3.3],
[1.2.2/6], [1.2.2/8], [1.2.2/12] et s.,
[1.2.2/18], [1.2.2/20], [1.2.2/21],
[1.2.2/24] et s., [1.2.2/30], [1.2.2/33],
[1.2.2/34], [1.2.2/36], [1.2.3/10],
[2.1.1/2.1], [2.1.1/9.10], [2.1.1/9.17],
[2.1.2/2], [2.1.2/40.23], [2.1.2/81.13],
[2.1.2/116], [2.1.2/117], [3.4.3/6.19],
[3.4.3/12.14], [3.4.4/29]

- Droits acquis, **113** [1.2.2/35], [5.1.1/65]

Interdiction de prohibition, **113** [2.2.3/8], [2.2.3/25], [2.2.3/32], [2.2.3/32.9], [2.2.3/32.16]

Interprétation des définitions, INTRO IV.A)-20; **1** [7/2]; **113** [1.2.1/0.8], [2.1.1/5], [2.1.1/7.2], [2.1.1/7.3], [2.1.1/9.5], [2.1.1/9.10], [2.1.1/9.11], [2.1.1/9.28], [2.1.1/9.30] et s., [2.1.2/4.06], [2.1.2/33], [2.1.2/33.1], [2.1.2/40.26], [2.1.2/43.4], [2.1.2/59], [2.1.2/68.4], [2.1.2/68.12], [2.1.2/68.13], [2.1.2/68.13], [2.1.2/76.2], [2.1.2/81.7], [2.1.2/88.16], [2.1.2/88.17],

[2.1.2/96.1], [2.1.2/122], [2.1.3/54.48], [2.1.3/61.43], [2.2.2/1.3], [2.2.2/2], [2.3.1/10.3], [2.3.1/10.7], [2.3.1/10.19], [3.1.2/6], [3.1.2/20.7], [3.2.1/20], [3.3.1/3], [3.4.1/12.5], [3.4.2/44], [3.4.3/6.8], [3.4.4/29], [3.4.6/1], [4.4/5]

Interprétation par similitude, **113** [1.2.3/8.1], [2.1.1/9.18], [2.1.2/18.16], [2.1.2/18.28], [2.1.2/43.5], [2.1.2/114], [2.1.2/115], [2.1.2/117], [2.1.2/119], [2.1.2/121], [2.1.2/123], [2.2.2/1.3]

Logique et raisonnable, **113** [1.2.1/0.2] et s., [1.2.1/0.4.1], [1.2.1/2.5], [1.2.3/14], [2.1.2/88.29], [2.1.2/96.1]

Protection des milieux humides et hydriques, **113** [1.2.2/36], [3.4.4/19]

Rapport d'expertise, 113 [1.2.3/8]

Règle de l'uniformité, **113** [1.4.2/1], [3.1.2/20.5]

Test de la personne raisonnable, 113 [1.2.1/9], [1.2.1/19], [1.2.1/29.3], [1.2.1/29.7], [1.2.1/29.8], [1.2.1/29.14], [2.1.2/18], [2.1.2/43.5], [2.1.2/81.12], [2.1.2/119], [2.1.2/123], [2.3.1/10.2], [2.3.1/15.2]

## Intervention gouvernementale, [I] VI [CO]; 149-157

Avis d'intervention, **149** [0/3] ; **150** [0/1] ; **151** ; **151** [0/1]

- Durée de validité, 151

Avis de conformité par l'organisme compétent, **152** ; **152** [0/1]

- Intervention non conforme, 153
  - Demande d'avis à la Commission municipale du Québec, **153**
  - Demande de modification à l'organisme compétent, **153**

Commission municipale du Québec

- Avis de conformité, 154
- Demande d'avis, 153
- Document, 224

- Intervention non conforme, 154
  - Demande de modification à l'organisme compétent, **154**

## Intervention visée, 149; 149 [1]

- Changement d'usage d'un immeuble, 149 al. 1(1)
- Exception, 149
- Ligne de transport d'énergie,
   149 [0/3], [0/5]
- Milieu naturel ou territoire désigné, 149 al. 1(4)
- Plan d'aménagement forestier
  - Construction d'un chemin, 149 al. 1(7)
- Terre du domaine de l'État
  - Construction d'un chemin, **149 al. 1(6)**; **149** [0/1]
  - Emplacement à des fins de villégiature, **149 al. 1(8)**
  - Utilisation des ressources fauniques, **149 al. 1(5)**
- Travaux sur le sol, **149 al. 1(2)**
- Travaux sur un bâtiment, 149al. 1(3)

## Obligation de conformité, 150

- Communauté métropolitaine
  - Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD), 150
  - Règlement de contrôle intérimaire, **150**
- Municipalité régionale de comté (MRC)
  - Règlement de contrôle intérimaire, 150
  - Schéma d'aménagement et de développement, 150; 150 [0/2]
- Préséance entre les documents, 150

Présomption de conformité, 149 [0/3]; 157

## Règlement de modification

- Adoption par l'organisme compétent, 155
  - Défaut, 156
  - Processus, 155
- Modification pour assurer la conformité de l'intervention projetée, 155
- Substitution par le gouvernement,156
  - Adoption par décret, 156
  - Consultation publique, 156
  - Processus, 156

Responsabilité du ministre désigné, 267

- L -

#### Lac

## Cession d'un terrain pour l'accès public, 115 al. 1(7.1), al. 4

- Considération de l'engagement antérieur, 117.3
- Utilisation des terrains et des fonds. 117.15

## Règlement de lotissement

- Condition préalable à l'opération cadastrale
  - Cession d'un terrain pour l'accès public, **115 al. 1(7.1)**, **al. 4**
  - Condition et modalité de la cession, **115 al. 4**
  - Limite de la superficie du terrain cédé, **115 al. 4**
- Superficie et dimension des lots et terrains, 115 [1/13]

## Schéma d'aménagement et de développement

- Désignation d'intérêt d'ordre récréatif, 5 al. 1(6.1)
- Document complémentaire relatif aux dispositions réglementaires,
   5 al. 2(2.1)

## Liberté d'expression

Affichage, **113** [3.1.2/16], [CO/4], [4.1/16], [4.5/8], [4.6], [4.7/11]

**Liberté de religion**, **113** [2.1.2/68.17], [2.2.4]

Ligne naturelle des hautes eaux Voir Protection des milieux humides et hydriques, Zone d'inondation

#### Littoral

Voir Protection des milieux humides et hydriques

# Logement abordable, social ou familial, 145.30.1-145.30.3

Adoption d'un règlement, **145.30.1** Contenu du règlement, **145.30.2** 

- Caractéristique de l'immeuble à céder. 145.30.2
- Mode de calcul de la contribution financière, 145.30.2
- Nombre et type d'unités, 145.30.2
- Norme minimale de l'entente, 145.30.2

### Entente, 145.30.3

- Conception et construction, 145.30.3
- Dimension et nombre de pièces des unités, 145.30.3
- Emplacement, **145.30.3**
- Règle pour assurer le caractère abordable, 145.30.3

### Objet du règlement, 145.30.1

- Entente pour améliorer l'offre de logement, 145.30.1
  - Cession d'un immeuble en faveur de la municipalité, **145.30.1**
  - Construction d'unités, 145.30.1
  - Contribution financière, **145.30.1**

Politique municipale, **145.30.1** [0/1]

Programme de logement social, 123.1 al. 1(2)

Voir aussi Règlement d'urbanisme

Loi affirmant le caractère collectif des ressources en eau et favorisant une meilleure gouvernance de l'eau et des milieux associés (RLRQ, c. C-6.2), [I] VIII [CO]

Loi assurant l'exercice des droits des personnes handicapées en vue de leur intégration scolaire, professionnelle et sociale (RLRQ, c. E-20.1), 113 al. 2(10)

Loi canadienne sur l'évaluation environnementale (L.C. 2012, ch. 19, art. 52), 2 [1/17]

Loi concernant certaines municipalités de l'Outaouais et du Haut-Saguenay (L.Q. 1974, c. 88), 265

Loi concernant le cadre juridique des technologies de l'information (RLRQ, c. C-1.1), 120 [4.2/17]

Loi concernant les environs du nouvel aéroport international (L.Q. 1970, c. 48), 265

Loi concernant les propriétaires, les exploitants et les conducteurs de véhicules lourds (RLRQ, c. P-30.3), 113 [1.2.2/29], [2.1.2/88.29]

Loi d'interprétation (RLRQ, c. I-16), 2 [CO] ; 113 [5.2.6/28], 119 [5/16], [7/25]

Loi favorisant la réforme du cadastre québécois (RLRQ, c. R-3.1), 1 [CO/1], [4/14], 113 [1.2.3/2.8]; 228; 230

Loi instaurant un nouveau régime d'aménagement dans les zones inondables des lacs et des cours d'eau, octroyant temporairement aux municipalités des pouvoirs visant à répondre à certains besoins et modifiant diverses dispositions (**L.Q. 2021, c. 7**), [I] VIII [CO]

Loi maritime du Canada (L.C. 1998, ch. 10), 2 [1/9], [1/14], [1/17]

Loi modifiant la Loi sur l'aménagement et l'urbanisme et d'autres dispositions législatives concernant les communautés métropolitaines (L.Q. 2010, c. 10), [I] I.0.1, S. III [CO]

Loi modifiant la Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles et d'autres dispositions législatives (L.Q. 2001, c. 35), 145.7

Loi sur Hydro-Québec (RLRQ, c. H-5), 2 [2/2]; 149 al. 2(2); 151

Loi sur l'accès aux documents des organismes publics et sur la protection des renseignements personnels (RLRQ, c. A-2.1), 120 [4.2/1], [4.2/8], [4.2/14]; 129; 145.1 [1/8], [4/9]; 145.21; 145.41.1; 146 [3/1], [3/5]

Loi sur l'aménagement durable du territoire forestier (L.Q. 2010, c. 3), 6 al. 1(8); 149 al. 1(7)

Loi sur l'exercice de certaines compétences municipales dans certaines agglomérations (RLRQ, c. E-20.001), 264.0.3-264.0.5; 264.0.7; 264.0.8

Loi sur l'expropriation (RLRQ, c. E-24), 1 al. 1(1); 117.12; 145.41.5

Loi sur l'instruction publique (RLRQ, c. I-13.3), 117.15; 117.16.1

Loi sur l'interdiction de subventions municipales (RLRQ, c. I-15), 85.2-85.4; 148.0.25 Loi sur l'organisation territoriale municipale (RLRQ, c. O-9), 1 [CO]; 1.1; 1.1 [CO]; 76; [II] [CO]; [II] I, S. III [CO]; [II] I, S. IV [CO]; 197; 198; 201; 202

Loi sur la Communauté métropolitaine de Montréal (RLRQ, c. C-37.01), 2.14 ; 2.16 ; 53.11.1 ; 56.12.2 ; 56.12.6 ; 79.21 ; 234.2

Loi sur la Communauté métropolitaine de Québec (RLRQ, c. C-37.02), 2.16; 53.11.1; 56.12.2; 79.21; 234.2

Loi sur la conservation du patrimoine naturel (RLRQ, c. C-61.01), 149 al. 1(4)

Loi sur la fiscalité municipale (RLRQ, c. F-2.1), 113 [2.1.2/18.11], [2.1.2/68.10]; 117.6; 145.29 [0/3]; 205; 227 [2.4.3/78]

Loi sur la fonction publique (RLRQ, c. F-3.1.1), 1 al. 1(8)

Loi sur la fraude et la corruption dans les affaires municipales (RLRQ, c. F-6), 148 [0/1]

Loi sur la justice administrative (RLRQ, c. J-3), 117.8 [0/3]; 221 [4/10.1]

Loi sur la police (RLRQ, c. P-13.1), 119 [5/35]

Loi sur la protection de la jeunesse (RLRQ, c. P-34.1), 113 [2.1.2/76.2]

Loi sur la protection du territoire et des activités agricoles (RLRQ, c. P-41.1), INTRO IV.A)-15 ; [I] [CO] ; 5 ; 53.11.5 ; 57.3 ; 64 ; 71.0.4 ; 113 ; 113 [1.1.3/39], [1.2.3/2.2], [1.2.3/9], [1.3.1/6], [2.1.2/4.05], [2.1.2/18.8], [2.1.2/18.19], [2.1.2/25.7], [2.1.2/78], [2.1.2/78.1],

[2.1.2/78.3], [2.1.2/78.6], [2.1.2/78.20], [2.1.2/78.23], [2.1.3/54.58], [2.1.3/54.75], [2.2.1/14.1], [2.2.1/26.4], [CO/3.1], [3.1.1/14], [3.4.2/8.4], [3.4.2/11], [5.1.1/47], [5.1.1/49], [5.1.1/59], [5.1.5/16.1], [5.1.5/48], [5.1.5/58], [5.2.7/20]; **116** [3/9]; **120** [5.3/17], [5.3/26]; **137.8** [0/1]; **145.16** [0/4]; [I] IV, S. X [CO]; **145.31**; **148.1**; **151** [0/1]; **221** [6.2/21], [6.2/26], [6.2/32], [6.2/37], [6.5/10]; **227** [2.2.1/7], [2.3/8], [2.3/16], [2.4.1/6], [2.4.3/12], [3.1.1/73], [3.1.2/38], [3.2.1/28], [3.2.1/28], [3.2.1/38], [3.2.3/6]; **252** [1/1]; **267.1** 

Loi sur la publicité le long des routes (RLRQ, c. P-44), 113 [4.1/12], [5.1.5/14.2]

Loi sur la publicité légale des entreprises (RLRQ, c. P-44.1), R-1 : 1

Loi sur la qualité de l'environnement (RLRQ, c. Q-2), INTRO IV.A)-4; 1 al. 1(3.1); 2 [1/18], [2/4]; [I] [CO]; **53.13**; **62 al. 2(1)**; **62** [4/2]; **79.1**; **79.9**; **79.16**; **79.17**; **112** al. 2(1); 113 [1.1.1/17], [1.2.3/2], [1.2.3/2.4], [1.2.3/9], [1.3.1/6][2.1.2/18.19], [2.1.2/77.1], [2.1.2/81.7], [2.1.2/81.8], [2.1.2/81.14], [2.2.2/3.2],[2.2.3/32.9], [2.2.3/37], [2.3.1/10.15], [2.3.1/10.28], [2.3.1/11.6], [3.1.1/8],[3.4.2/8.28], [3.4.2/38], [5.1.1/47], [5.1.2/63], [5.1.3/9.4], [5.1.5/15], [5.1.5/64], [5.1.5/94], [5.1.5/101], [5.2.4/16.21]; **114** [3/22]; **116 al. 1(3)**; **116** [3/4.2], [3/14]; **119** [1/13.2], [2/8], [2/14]; **120**; **120** [3/23], [5.3/22]; **121**; **121** [0/11]; **145.31** [0/4]; **145.34** [0/1]; **149** [0/2] ; [I] VIII [CO] ; **165.2** ; **165.2** [0/1]; [I] IX [CO]; **165.4.4**; **227 al. 1(3)**; **227** [2.1.3/1.1], [2.2.1/16], [2.2.1/35], [2.3/8] et s., [2.3/13], [2.3/15], [2.3/17], [3.1.1/169], [3.2.1/40.1], [3.2.1/67],[3.2.3/12], [3.2.3/28], [3.3/15], [4.4/3], [4.4/5], [4.4/9]; **227.1**; **227.1** [0/2]; **228**; **231** [0/12], [0/14], [0/16], [0/24]

Loi sur la Régie de l'énergie (RLRQ, c. R-6.01), 149 al. 2(2) ; 151

Loi sur la sécurité civile (RLRQ, c. S-2.3), 62 [4/7]; 113 [2.3.1/11.2]; 119 [1/27], [6/46]

Loi sur la sécurité dans les édifices publics (RLRQ, c. S-3), 118 [2/4] ; 231 [0/38]

Loi sur la sécurité incendie (RLRQ, c. S-3.4), 113 [2.1.2/88.36]; 118 [4/13]; 227 [2.2.1/34], [2.3/24], [2.3/24.1]; 231 [0/18], [0/33], [0/45], [0/50], [0/61]

Loi sur la Société d'habitation du Québec (RLRQ, c. S-8), 123.1 al. 1(2)

Loi sur la Société des alcools (RLRQ, c. S-13), 2 [CO]

*Loi sur le bâtiment* (RLRQ, c. B-1.1), 113 [1.2.3/15]; 118 [4/10]; 119 [8/35]; 120 [5.6/35], R-1:1

Loi sur le cadastre (RLRQ, c. C-1), 1 [CO/4], [4/14]; 113 [1.2.3/2.8]

Loi sur le développement durable (RLRQ, c. D-8.1.1), [I] 0.3 [CO]; 113 [3.4.2/36]

Loi sur le ministère du Revenu du Québec (RLRQ, c. M-31), 113 [5.3.2/22.2]

Loi sur le patrimoine culturel (RLRQ, c. P-9.002), 148.0.1; 148.0.10; 148.0.20.1; 148.0.22

Loi sur le régime des eaux (RLRQ, c. R-13), 113 [3.4.4/10] ; 119 [2/17], [6/41]

Loi sur le régime des terres dans les territoires de la Baie-James et du Nouveau-Québec (RLRQ, c. R-13.1), 266 Loi sur le stockage de gaz naturel et sur les conduites de gaz naturel et de pétrole (RLRQ, c. H-4.2), 1 al. 1(1); 246

Loi sur le système de justice pénale pour les adolescents (L.C. 2002, ch. 1), 113 [2.1.2/76.2]

Loi sur le Tribunal administratif du logement (RLRQ, c. T-15.01), 148.0.1

Loi sur les architectes (RLRQ, c. A-21), 119 [2/19.2], [2/36]

Loi sur les arrangements avec les créanciers des compagnies (L.R.C. (1985), ch. C-36), 115 [5/2]

Loi sur les biens culturels (RLRQ, c. B-4), 113 [5.1.2/34]; 114 [3/15]; 119 [2/27]; 146 [2/5]; 221 [6.1/23]; 227 [2.1.1/15], [3.1.1/78], [3.2.3/14]

Loi sur les cités et villes (RLRQ, **c. C-19**), INTRO IV.C)-2; [0] [CO]; **1** [4/1]; **34** [CO]; **85.1** [0/10]; **98** [0/1]; **113** [1.1.2/9], [1.3.4/2], [2.2.1/48], [2.2.3/4], [2.2.3/4.1], [2.2.3/30], [2.2.3/31],[2.2.3/33], [2.2.3/35], [CO/3.3], [3.4.3/28], [4.1/1], [5.1.5/17.31]; **114** [1/9], [2/1]; **117** [0/2]; **117.2** [1/2]; **117.6** [0/2]; **118** [2/8], [4/7], [4/9]; **119** [4/7], [5/24], [5/32], [7/22], [7/25]; **120** [5/2], [5.3/15], [5.4/12], [5.6/51]; **145.21** [0/0.3], [0/0.4]; **145.27**; **145.28**; **145.41.5**; [I] V.0.1 [CO]; **165.4.13**; **221** [6.1/15]; [III] [CO]; **227** [1.2/2], [2.2.1/44], [2.4.2/31], [2.4.3/43], [3.1.1/2]; 232 [1/2];**246.1** [CO], [4/1]; **252** [1/1]; **254**; **256**; **266** [CO]

Loi sur les compagnies (RLRQ, c. C-38), 227 [1.3/1]

Loi sur les compétences municipales (RLRQ, c. C-47.1), INTRO IV.A)-19, 25; 113 [1.1.1/34], [1.2.3/2.7],

[1.2.3/2.10], [2.1.1/9.29], [2.1.2/88.36], [2.2.1/16.20], [2.3.1/3.7], [2.3.1/10.7], [2.3.1/10.19], [CO/3.3], [3.3.2/14], [3.4.1/12.33], [3.4.3/6], [3.4.4/32], [5.1.2/72], [5.2.2/20]; **118** [CO], [4/13], [4/14]; **119** [7/25]; [I] V.0.1 [CO]; **188**; **227** [2.1.1/30], [2.2.2/14], [2.2.2/17], [2.2.2/20], [2.3/27], [2.3/29], [3.1.1/97]; **233** [1/12]

Loi sur les cours municipales (RLRQ, c. C-72.01), 113 [3.2.2/11], [3.4.3/6.10]; 227 [CO/2], [2.2.2]; 233 [1/3], [2/5]

Loi sur les élections et les référendums dans les municipalités (RLRQ, c. E-2.2), [0] [CO] ; [I] IV, S.V [CO] ; 123 [0/51] ; 130 [0/3], [0/4] ; 131 ; 131 [0/2], [0/3] ; 133 ; 133 [0/2] ; 136.0.1 ; 136.1 ; 137.2 ; 137.4.1 ; 235 ; 246.1 [1/2]

Loi sur les établissements d'hébergement touristique (RLRQ, c. E-14.2), 113 [5.1.5/104]

Loi sur les fonds industriels (RLRQ, c. F-4), 227 [3.1.1/24]

Loi sur les immeubles fédéraux et les biens réels fédéraux (L.C. 1991, ch. 50), 2 [1/17]

Loi sur les immeubles industriels municipaux (RLRQ, c. I-0.1), 221 [4/11.1]

Loi sur les mines (RLRQ, c. M-13.1), 1 al. 1(1); 6 al. 1(7); 53.7; 246; 246 [CO], [0/1], [0/4]

Loi sur les permis d'alcool (RLRQ, c. P-9.1), 113 [5.1.2/64] ; 120 [3/12]

Loi sur les producteurs agricoles (RLRQ, c. P-28), 148.3

Loi sur les services de garde éducatifs à l'enfance (RLRQ, c. S-4.1.1), 113 [2.1.2/66]; 145.21

Loi sur les services de santé et les services sociaux (RLRQ, c. S-4.2), 113 [1.1.2/19], [1.2.3/0], [1.2.3/2.6], [2.1.2/16.1], [2.1.2/69], [2.1.2/72], [2.1.2/76.1], [2.1.2/76.2]; 118.1; 165.4.7

Loi sur les terres du domaine de l'État (RLRQ, c. T-8.1), 1.2 ; 2 [2/7] ; 53.12 ; 53.12 [0/1] ; 113 [1.2.3/2.5] ; 149 al. 1(6)

Loi sur les terres et forêts (RLRQ, c. T-9), 1 [7/1]; 2 [4/5]; 149 [0/1]

Loi sur les titres de propriété dans certains districts électoraux (RLRQ, c. T-11), 228 ; 230

Loi sur les travaux municipaux (RLRQ, c. T-14), 145.21 [0/0.1]; 145.26

#### Lot

Ajout, 1 [CO/4], [4/1]

Annulation, 1 [CO/4], [4/6]

Changement de désignation, 1 [4/4]

Correction, 1 [CO/4]

Division, 1 [CO/4]

Opération cadastrale, 1 [4]

Redivision, 1 [CO/4]

Remplacement de numéro, **1** [CO/4], [4/6], [4/7], [4/10]

Définition, 1 [4/7]

Réunion de lots, 1 [4/1]

Subdivision, 1 [CO/4], [4/1] et s., [4/6], [4/7], [4/10]

- Annulation, **1** [4/2]
- Définition, **1** [4/3], [4/6], [4/7]

- Droit réel, 1 [4/11], [4/12]
- Entrée en vigueur, **115** [6/1]
- Tenant et aboutissant, 1 [4/7]

Voir aussi Lotissement, Morcellement de lot par aliénation, Opération cadastrale, Permis de lotissement, Règlement de lotissement

#### Lotissement

Définition, 1 [4/8]; 115 [1/8]

Droits acquis, **113 al. 2(19)**; **113** [CO/5(1)], [CO/5(2b)], [5.4]; **115 al. 2(1.1)** 

- Condition, **113** [CO/5(2*b*)]
  - Salubrité et sécurité publique, **113** [CO/5(2*b*)]
- Dérogation au règlement de lotissement, 113 al. 2(19)
- Morcellement par aliénation,
   113 [CO/5(1c)]

Opération cadastrale, INTRO IV.B)-24; 115 [4]

- Annulation de subdivision de lot,1 [4/2]
- Avant-projet de lotissement, 1 [4/5]
- Changement de désignation de lot,
  1 [4/4]
- Privilège d'obtention du permis d'opération cadastrale, 256.1;
  256.1 [CO], [0/1] et s.; 256.2;
  256.2 [CO], [0/1] et s.; 256.3;
  256.3 [CO]
  - Distinction avec les droits acquis,
     113 [CO/5(1c)]

Procédure, 1 [4/8]

Voir aussi Contrôle intérimaire, Lot, Morcellement de lot par aliénation, Opération cadastrale, Permis de lotissement, Règlement de lotissement

#### - M -

## Maison mobile et roulotte

#### Ordonnance

- Cessation, **227** [3.2.1/7], [3.2.1/40]
- Démolition, **227** [3.2.2/32],[3.2.2/57], [3.2.2/72]
- Exécution de travaux, 227 [3.2.3/4] et s., [3.2.3/11], [3.2.3/26], [3.2.3/33], [3.2.3/34], [3.2.3/36] et s., [3.2.3/58], [3.2.3/62]

## Règlement de construction

 Système d'alimentation en eau potable et d'épuration des eaux usées, 118 [5/3.1]

## Règlement de zonage, 113 al. 2(17)

- Accessoire, 113 [2.1.3/21],
  [2.1.3/54.10], [2.1.3/54.27],
  [2.1.3/54.41], [2.1.3/60], [2.1.3/61],
  [2.1.3/61.3], [2.1.3/61.5],
  [2.1.3/61.15], [2.1.3/61.16],
  [2.1.3/61.18], [2.1.3/64], [2.1.3/67.4],
  [2.1.3/75]
- Autorisation et prohibition,
  113 [1.1.3/28], [1.3.4/10], [1.3.3/5],
  [1.4.2/6], [2.2.1/16.1], [2.2.1/17],
  [2.2.1/17.1], [2.2.1/24], [2.2.1/26.3],
  [2.2.3/5], [2.2.3/13], [2.2.3/17],
  [2.2.3/32.14], [2.2.3/36], [2.2.3/42],
  [2.3.2/1], [2.3.2/4], [2.3.2/5],
  [2.3.2/8], [2.3.2/11]
- Contrôle des usages et des constructions, 113 [1.1.2/2], [1.2.2/3.3], [1.4.2/2], [1.4.2/6], [2.1.1/9.31], [CO/2.3], [2.3.2]
- Distinction des usages,
  113 [2.1.1/2.1], [2.1.1/9.6],
  [2.1.1/9.18], [2.1.1/20], [2.1.1/21.3],
  [2.1.1/21.16], [2.1.1/21.17],
  [2.1.1/21.22], [2.1.2/12.1],
  [2.1.2/18.25], [2.1.2/19] et s.,
  [2.1.2/35.1], [2.1.2/40.7], [2.1.2/55],
  [2.1.2/81.9], [2.1.2/88.22],
  [2.1.2/88.30], [2.1.2/88.33],

- [2.1.2/103.1], [2.1.3/61.47], [2.1.4/7], [5.2.6/35]
- Droits acquis, **113** [2.3.2/14], [2.3.2/15], [2.3.2/23], [2.3.2/25], [5.1.1/18.1], [5.1.1/30], [5.1.2/46], [5.1.5/17.13], [5.1.5/17.25], [5.1.5/57], [5.1.5/65], [5.1.5/79], [5.2.1/3], [5.2.2/10], [5.2.4/15.1], [5.2.4/16.24], [5.2.6/16], [5.2.7/12], [5.2.7/17], [5.2.8/17], [5.2.9/9], [5.3.1/10], [5.3.2/5], [5.3.2/22.7], [5.3.2/34], [5.3.5/6.1], [5.3.5/7.1], [5.3.5/40], [5.3.6/1]
- Norme d'implantation et d'aménagement, 113 [3.1.2/30.1],
  [3.1.2/31.1], [3.1.2/38], [3.2.2/8],
  [3.4.1/3]

## Schéma d'aménagement et de développement

 Document complémentaire relatif aux dispositions réglementaires,
 5 al. 2(1)

#### Mauvaise foi

Voir Responsabilité municipale

## Milieu humide et hydrique

Définition, 1 al. 1(3.1)

Voir aussi Protection des milieux humides et hydriques

#### Ministre

Aide financière, 244; 244 [CO]

Application de la loi, 268

Avis de conformité aux orientations gouvernementales, **50**; **51**; **53.7**; **53.11.5**; **56.4**; **56.14**; **65**; **79.8**; **79.9**; **267.1** 

#### Commission municipale du Québec

- Conformité aux orientations gouvernementales, 221 [6.5]
  - Examen de la conformité, **221** [4/7], [6.5]

Demande d'avis de conformité,
 240 ; 240 [CO], [0/1]

Définition, 1 al. 1(4); 1 [CO/3]

Document notifié ou transmis au ministre

- Condition et modalité de notification ou de transmission, 226.1
- Forme, **226.1**

Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD)

- Demande ministérielle, 53.12-53.14
  - Exigence en matière de sécurité publique, **53.14**
  - Plan d'affectation des terres du domaine de l'État, **53.12**
  - Protection des milieux humides et hydriques, **53.13**

Prolongation de délai, **239**; **239** [CO], [0/1] et s.

- Avis de conformité, **239** [0/1], [0/2]

Règlement régional de gestion des risques liés aux inondations

- Approbation, **79.16-79.19.1** 

Responsabilité, 267; 267 [CO]; 268

Schéma d'aménagement et de développement

- Modification
  - Avis ministériel en zone agricole, 53.11.5; 267.1
- Révision
  - Avis ministériel en zone agricole, **57.3**: **267.1**

Substitution à l'organisme compétent ou à la municipalité, **156** ; **165.4** ; **238** 

- Défaut de respecter les obligations prescrites, 238 ; 238 [CO], [0/1]
  - Mandat à un représentant, 238

Voir aussi Orientation gouvernementale

## Ministre du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs

Élevage porcin

 Autorisation en vertu de la Loi sur la qualité de l'environnement,
 165.4.4

Protection des milieux humides et hydriques

- Ordonnance de cessation ou d'exécution de travaux, 227.1
- Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD)
  - Avis à l'organisme compétent, **53.13**
  - Défaut de l'organisme compétent, **53.13**
  - Demande de modification, 53.13
  - Modification par l'organisme compétent, **53.13**
  - Substitution par le gouvernement, **53.13**
- Règlement d'urbanisme, [I] VIII [CO]
  - Avis à la municipalité, 165.2
  - Défaut de la municipalité, 165.4
  - Demande de modification, **165.2**; **227.1** [0/2]
  - Examen de la conformité inapplicable, **165.3**
  - Modification par la municipalité, 165.3
  - Substitution par le ministre, **165.4**
- Schéma d'aménagement et de développement
  - Avis à l'organisme compétent, **53.13**
  - Défaut de l'organisme compétent, **53.13**
  - Demande de modification, 53.13
  - Modification par l'organisme compétent, **53.13**
  - Substitution par le gouvernement, **53.13**

Règlement de zonage, de lotissement ou de construction

- Protection des milieux humides et hydriques
  - Demande de modification, **165.2-165.4**

Règlement régional de gestion des risques liés aux inondations

- Consultation, 79.18

#### Terrain contaminé

Ordonnance de cessation ou d'exécution de travaux, 227.1

# Voir aussi Protection des milieux humides et hydriques

## Morcellement de lot par aliénation

Aliénation, 1 [CO/1]

Contrôle intérimaire, **62**; **62** [3/3]; **64**; **112**; **112.2** 

Droits acquis, 113 [CO/5(1c)]

Inscription des droits, 1 [CO/1]

Nullité, 228; 230

Acte de vente, 228 [0/2]Rénovation cadastrale, 1 [CO/1]

#### MRC

# Voir Municipalité régionale de comté (MRC)

## Municipalité

Adaptation pour certaines municipalités, **265** ; **265** [CO]

Assujettissement à sa propre réglementation, **2** [3]

Compétence déléguée, INTRO IV.A)-8 Conseil

- Délégation de pouvoir au comité exécutif, 237.3
  - Exception, **237.3**
  - Nombre d'habitants, 237.3

Définition, 1 [CO]

Juridiction territoriale, INTRO IV.A)-8

Municipalité régionale de comté (MRC)

- Délibération du conseil, [II] I, S. III [CO]
  - Droit de retrait, **188**; **188** [0/1]; **188.1**; **188.3**; **205** [0/6]
  - Nombre de voix, 202
  - Participation, 188
  - Prise de décision, 201
  - Vote, 188
- Dépense, **205** ; **205** [0/1] et s. ; **205.1**

Plan et règlement antérieurs

- Conformité au schéma d'aménagement et de développement, 34;
   34 [CO]
- Maintien en vigueur, 255;255 [CO], [0/1] et s.

Premier dirigeant, 1 al. 1(8.2); 1 [CO/11]

Rôle, INTRO IV.A)-8, 21

 Respect de la réglementation, INTRO IV.A)-8

Secrétaire, 1 al. 1(9); 1 [CO/6]

Substitution par le ministre, 165.4; 238

- Défaut de respecter les obligations prescrites, **238** ; **238** [CO], [0/1]

Transmission de documents, 246.2

Voir aussi Comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), Contrôle intérimaire, Démolition d'immeubles, Ordonnance, Participation publique, Permis et certificat, Plan d'urbanisme, Règlement d'urbanisme

## Municipalité des Îles-de-la-Madeleine

Pouvoir d'une municipalité et d'une municipalité régionale de comté (MRC), **264.0.7** ; **264.0.7** [CO]

Exception, 264.0.7

## Municipalité locale

Définition, 1 [CO]

Voir aussi Municipalité

# Municipalité régionale de comté (MRC), [II] [CO]

Comité consultatif agricole, 148.1-148.13

#### Conseil

- Délégation de pouvoir au comité administratif, 237.1; 237.1 [CO];
   237.3 [0/1]
  - Exception, **237.1**; **237.1** [CO], [0/1]
  - Sous-délégation, 237.1 [CO]
- Délibération, [II] I, S. III [CO]
  - Droit de retrait, 188; 188 [0/1];
    188.1; 188.3; 205 [0/6]
  - Fin du retrait, **188.2**
  - Modalité et condition du retrait, 188.3
  - Participation, 188
  - Règle applicable, [II] I, S. III [CO]
  - Réintégration, 188.2
  - Suspension, 203
  - Vote, 188; 197
- Droit de veto, **202** ; **203** 
  - Restriction, 203
  - Suspension des délibérations et du vote, **203**
- Fonctionnement, [II] I, S. IV [CO]
- Préfet, **75.2**; **75.3**; **194** 
  - Présomption de décision négative, 197
  - Vote pour trancher l'égalité, 197
- Préfet suppléant, 198
- Prise de décision, 201
  - Décision négative, 201
  - Décision positive, 201
  - Majorité, **201** ; **201** [CO]
- Quorum, 200
- Représentant, 202
  - Nombre de voix, 202
- Séance ordinaire, **199**; **199** [CO]

Constitution, [II] I, S. I [CO] Définition, 1 [CO]

Démolition d'un immeuble patrimonial

- Avis d'autorisation de démolition, 148.0.20.1
- Désaveu de la décision de la municipalité, 148.0.20.1
  - Consultation du conseil local du patrimoine, 148.0.20.1
  - Délai, 148.0.20.1
  - Motif, 148.0.20.1
  - Municipalité exemptée, 148.0.20.2

Dépense, [II] I, S. V [CO]; 205; 205 [CO]

- Municipalité, **205** ; **205** [0/8], [0/9]
- Quote-part, **205** [0/1] et s.; **205.1**
- Répartition, **205** ; **205** [0/1], [0/5], [0/7]
  - Critère, 205
  - Richesse foncière uniformisée, **205**
- Retrait des délibérations, 188 [0/1] ;205 ; 205 [0/6]

Dérogation mineure par une municipalité

- Aggravation des risques à la sécurité, à la santé, à l'environnement ou au bien-être
  - Condition à l'acceptation, 145.7
  - Désaveu de la décision de la municipalité, **145.7**
  - Municipalité exemptée, 145.7

Organisme compétent, **1 al. 1(7.1)**; **1** [CO/9]; **2.2** 

Premier dirigeant, 1 al. 1(8.2); 1 [CO/11]

Secrétaire, 1 al. 1(9); 1 [CO/6]

Substitution par le ministre, 156; 238

 Défaut de respecter les obligations prescrites, 238 ; 238 [CO], [0/1] Territoire non organisé, **1.1**; **1.1** [CO]; [I] [CO]

Transmission de documents, 246.2

Voir aussi Comité consultatif agricole, Comité consultatif en aménagement du territoire. Commission conjointe d'aménagement, Contrôle intérimaire, Enoncé de vision stratégique, Plan de développement du territoire, Règlement régional de gestion des risques liés aux inondations. Règlement régional sur la gestion des contraintes naturelles ou anthropiques, Règlement régional sur la plantation ou l'abattage d'arbres. Schéma d'aménagement et de développement, Territoire non organisé

## Municipalités regroupées

Conformité au schéma d'aménagement et de développement, **221** [6.6]

- Compétence de la Commission municipale du Québec, 221 [6.6/6], [6.6/8], [6.6/9] et s., [6.6/16]
- Intérêt pour intervenir, **221** [1/13]

#### Muret

Voir Clôture, muret et haie

- N -

Navigation, 2 [1/9], [1/17]

#### Notification

Huissier, 234

Poste recommandée, 234

Date de l'expédition, 234 ; 234 [CO]

Transmission de documents, 246.2

### Nuisance

Affichage, 113 [5.1.2/12]

Distance séparatrice, **113** [2.1.2/78.5] Droits acquis

Inexistence, 113 [1.1.1/9], [1.1.1/9.2], [2.1.2/4], [2.1.2/52.4], [2.1.2/88.44], [4.7/4], [CO/5(1)], [5.1.1/12], [5.1.1/35], [5.1.1/45], [5.1.1/46], [5.1.2/12], [5.1.2/14.4], [5.1.2/14.5], [5.1.2/19], [5.1.2/21.1], [5.1.2/21.2], [5.1.2/21.3], [5.1.2/24.2], [5.1.2/33], [5.1.2/35], [5.1.2/38], [5.1.2/41], [5.1.2/48], [5.1.2/60], [5.1.2/66], [5.1.5/61], [5.2.2/18], [5.3.5/30], [5.3.5/34]; 227 [2.1.1/6], [2.3/2], [2.4.3/25.1], [3.2.4/15], [3.2.3/2], [3.2.4/15]

Émanation d'odeurs, **113** [1.1.1/24], [2.1.2/78.5]

#### Ordonnance

- Cessation, **227** [3.2.1/42]
- Exécution de travaux, 227[3.2.3/49], [3.2.3/71], [3.2.4/20]
- Ouverture du recours, 227 [2.1.1/1], [2.1.1/3], [2.1.1/6], [2.1.1/8], [2.1.1/13], [2.1.1/16], [2.1.1/20], [2.1.1/21], [2.1.1/30], [2.1.4/26], [2.2.1/38], [2.2.2/14], [2.2.2/17], [2.3/10], [2.3/17], [2.3/19], [3.2.1/42], [3.2.3/49], [3.2.3/71], [3.2.4/20]

Règlement de construction, **113** [1.1.1/11]

Règlement de zonage, 113 [1.1.1/2], [1.1.1/9], [1.1.1/9.2], [1.1.1/10], [1.1.1/11], [1.1.1/16], [1.1.1/20], [1.1.1/24], [1.1.1/31], [1.1.1/34], [1.1.1/36], [1.1.4/32], [1.2.3/2.3], [1.2.3/2.4], [2.1.2/4], [2.1.2/18.29], [2.1.2/40.13], [2.1.2/50], [2.1.2/52.4], [2.1.2/59], [2.1.2/78.5], [2.1.2/88.12], [2.1.2/88.20], [2.1.2/88.34], [2.1.2/88.36], [2.2.1/4], [2.2.2/2], [2.2.2/3], [2.2.2/3.2], [2.2.3/16], [2.2.3/17], [2.2.3/20], [2.2.3/36], [2.3.2/9], [2.3.5/2], [CO/3.1], [3.1.1/16], [3.3.3/1], [4.7/4], [CO/5(1)], [5.1.1/12], [5.1.1/35], [5.1.1/45], [5.1.1/46],

[5.1.2/12], [5.1.2/19], [5.1.2/21.1], [5.1.2/21.2], [5.1.2/33], [5.1.2/35], [5.1.2/38], [5.1.2/41], [5.1.2/48], [5.1.2/60], [5.1.2/66], [5.1.5/61], [5.2.2/18], [5.3.5/30], [5.3.5/34]

### Nullité

## Demandeur

- Municipalité, 228; 230
  - Municipalité voisine, 5 [1/5];
    137.1 [1/5]
- Organisme compétent, 228; 230
- Personne intéressée, 228; 230
- Procureur général, 228; 230

### Exception

- Rénovation cadastrale, 228; 230

Finalité du règlement de zonage, **113** [1.1.1/38]

Lotissement, 228; 228 [0/6]

Protection du milieu riverain,228 [0/6]

Morcellement de lot fait par aliénation, **228** : **230** 

- Acte de vente, **228** [0/2]

#### Objet visé, 228

- Dérogation mineure, 228
- Entente relative à des travaux municipaux, 228
- Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), 228
- Plan de réhabilitation de terrain contaminé, 228
- Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (P.P.C.M.O.I.), 228
- Règlement de lotissement, 228
- Règlement ou résolution de contrôle intérimaire, 228 ; 228 [0/3]
  - Chevauchement sur le territoire de deux municipalités, **62** [4/1] ; **228** [0/1]

- Règlement sur les contributions à des travaux ou à des services municipaux, 228
- Zone d'intervention spéciale, 230
  Opération cadastrale, 228 ; 228 [0/3] et s. ; 230
  - Absence de permis, **228** [0/3.1]
  - Subdivision sans autorisation,228 [0/4]

Prohibition d'usage, **113** [2.2.1/16.23], [2.2.1/26.3], [2.2.1/26.11], [2.2.1/39]

Expropriation déguisée,
113 [2.2.1/16.22], [2.2.1/16.24],
[2.2.1/35], [2.2.1/37], [2.2.1/38],
[2.2.1/45.2], [2.2.1/45.8], [2.2.3/32.7]

Tardiveté du recours, **113** [2.2.1/38], [2.2.1/45.1]

Zonage à des fins publiques, 113 [2.2.1/45.1]

- 0 -

# Occupation et entretien des bâtiments, 145.41-145.41.7

Acquisition d'immeuble, 145.41.5

- Aliénation subséquente, 145.41.5
- Avis de détérioration inscrit au registre foncier, 145.41.5
  - Délai, 145.41.5
- Condition, **145.41.5** 
  - Immeuble patrimonial, **145.41.5** al. **1(3)**
  - Immeuble vacant, **145.41.5** al. **1(1)**
  - Risque pour la santé ou la sécurité des personnes, 145.41.5 al. 1(2)
- Gré à gré ou expropriation,
  145.41.5

Adoption du règlement, 145.41

Obligation, **145.41**

Carcasses de vieux véhicules, **113** [2.1.2/88.43]

## Chauffage inadéquat, **145.41** [0/1] Contenu du règlement

- Contenu facultatif
  - Catégories de bâtiments, **145.41** al. **2(3)**
  - Exemption d'un bâtiment autre que patrimonial, **145.41 al. 2(2)**
  - Infraction et amende, 145.41.6
  - Norme d'occupation et d'entretien, **145.41 al. 2(1)**
- Contenu obligatoire
  - Norme de préservation de l'intégrité de la structure, 145.41 al. 1(2)
  - Norme de protection contre les intempéries, 145.41 al. 1(2)
  - Norme pour empêcher le dépérissement, **145.41 al. 1(1)**

#### Défaut d'exécution des travaux

- Inscription au registre foncier, 145.41.1
  - Avis de détérioration, 145.41.1;
    145.41.6
  - Avis de régularisation, 145.41.2
  - Exception, 145.41.1
  - Liste des immeubles, 145.41.4
  - Notification de l'inscription, 145.41.3
- Travaux effectués par la municipalité, 145.41
  - Autorisation de la Cour supérieure, **145.41**
  - Créance prioritaire, 145.41
  - Réclamation du coût, 145.41

#### Recours, 145.41

Intérêt juridique, 145.41 ; 145.41
 [0/2] ; 227 [1.2/15]

Sanction pour infraction, 145.41.6

- Amende, **145.41.6** 
  - Montant maximal, **145.41.6**

- Changement de propriétaire
  - Inscription préalable d'un avis au registre foncier, **145.41.6**
- Détermination de la peine, 145.41.7
  - Facteur aggravant, **145.41.7**
  - Motif de la décision, 145.41.7
- Montant distinct
  - Personne autre que physique, 145.41.6
  - Récidive, 145.41.6

## Territoire non organisé, 76

Travaux en cas de vétusté ou de délabrement, **145.41 al. 2-3** 

- Avis de travaux, **145.41**
  - Conformité aux normes, 145.41
  - Délai des travaux, 145.41

Voir aussi Construction dangereuse ou vétuste, Règlement d'urbanisme

#### Opération cadastrale

Approbation municipale, 1 [4/14]

Cession à des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels, 1 [CO/4]; 117.1

- Augmentation, **117.2** [2/3], [2/6]
- Changement de désignation,117.2 [2/2]
- Fusion, **117.2** [2/7], [2/9]
- Remplacement, 117.1 [1/10];117.2 [2/4] et s.
- Subdivision, **117.2** [2/1], [2/4], [2/7], [2/8]

## Contrôle intérimaire, **62** ; **64** ; **112** ; **112.2**

Conversion d'un immeuble en copropriété, **1** [4/13]

Définition, 1 al. 1(7); 1 [4]

Distincte, 1 [4/10]

Expectative légitime, INTRO IV.B)-24; **113** [2.2.1/16.16]

Privilège d'obtention du permis, **256.1**; **256.1** [CO], [0/1] et s.; **256.2**; **256.2** [CO], [0/1] et s.; **256.3**; **256.3** [CO]

Règlement de lotissement, [I] IV, S. II [CO]; **115**; **115** [4]

- Plan
  - Approbation, 115 al. 2(6)
  - Condition à l'approbation, 115 al. 2(7), (7.1), (9)-(11), al. 4;
    115 [4/2], [4/3]
  - Contenu, 115 [4]
- Réglementation ou prohibition,
  115 al. 2(4), (4.1), al. 3
  - Bien-être, 115 al. 2(4.1)
  - Protection de l'environnement,
     115 al. 2(4)
  - Relief accidenté, 115 al. 2(4)
  - Santé publique, 115 al. 2(4.1)
  - Sécurité publique, 115 al. 2(4), (4.1)
  - Terrain instable, **115 al. 2(4)**
  - Terre riveraine et inondable, 115 al. 2(4)
- Superficie et dimension minimales des lots, 115 al. 2(3)

Rénovation cadastrale, **1** [CO/4], [4/9], [4/14], [4/16]

Schéma d'aménagement et de développement

 Document complémentaire relatif aux dispositions réglementaires,
 5 al. 2(1)

Voir aussi Cession à des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels, Lot, Lotissement, Permis de lotissement, Règlement de lotissement

#### Ordonnance

Abandon de procédure, **227** [5/1]

- Règlement hors cour, **227** [5/1]

Absence de permis, **227** [3.1.1/170], [3.1.2], [4.4/36]

Appel, **227** [2.1.3/12], [2.2.1/47], [3.5], [4.4/3.1]

Autorité du juge, 227 [3]

Compétence de la cour, 227 [CO/3]

- Cour municipale, 113 [2.1.3/61.7], [3.4.3/6]; 227 [2.2.1/23], [2.2.2/2], [2.2.2/4], [2.2.2/7], [2.2.2/8], [2.2.2/11], [2.2.2/14], [2.2.2/15], [2.2.2/19], [2.2.2/20], [3.1.1/17], [3.1.1/22]; 231 [0/43]
- Cour supérieure, 227; 227
  [2.2.1/23], [2.2.1/47], [2.2.2/3],
  [2.2.2/12], [2.2.2/14], [2.2.2/15],
  [3.1.1/3], [3.1.1/5], [3.1.1/7],
  [3.1.1/14], [3.1.1/33.2], [3.1.1/97],
  [3.1.1/186]; 227.1; 229; 231; 231
  [0/43]

Défendeur, **227** [2.1.5/6], [3.3/24], [3.3/26]

- Curateur publique, **233** [1/15]

#### Demande

Seconde demande, 227 [2.1.1/27]
Désistement, 227 [2.4.1/5], [CO/4], [4.1]
Exécution, 227 [CO/3], [3.3], [4.5/9];
232 [2]

- Contrat de démolition, 232 [2/1]
- Défaut d'exécution de travaux ou de démolition
  - Autorisation à l'organisme compétent ou à la municipalité,
    227 [3.2.3/63], [3.3/5], [3.3/6.1],
    [3.3/12], [3.3/17], [3.3/21],
    [3.3/24], [3.3/25]; 232; 232 [2/2],
    [2/3], [2/5] et s., [2/10]
  - Créance prioritaire et hypothèque légale, **233**; **233** [1/2], [1/5], [1/8], [1/9], [1/14], [2/6] et s., [2/11], [2/13]
  - Limite au remboursement des coûts, **233** [2]

- Ministre responsable de la protection de l'environnement,
   227.1 [CO], [0/1]; 232 [2/10]
- Outrage au tribunal,
  227 [2.2.1/13], [2.2.1/24],
  [2.2.2/12], [3.3/15], [CO/4], [4.4]
- Personne intéressée, 232 [2/11]
- Recouvrement des coûts auprès du propriétaire, 227 [3.3/7],
  [3.3/13], [3.3/24]; 232; 232 [2/5],
  [2/8]; 233; 233 [CO], [1], [2/9],
  [2/11], [2/14]
- Vente pour taxes, **233** [2/14]
- Délai, 113 [3.2.2/11]; 227 [CO],
  [2.1.1/5], [3.2.1/51], [3.2.4/35],
  [3.3/5.1], [3.3/10], [3.3/16], [3.3/19],
  [3.3/23], [4.3/1], [5/2]; 229 [CO];
  232 [2/2], [2/3]; 233 [CO]
- Exécution provisoire nonobstant appel, 227 [2.2.1/39], [CO/4], [4.1/2], [4.2], [4.3/0.2], [4.3/2] et s., [4.3/8], [4.3/11] et s.; 232 [2/4]
  - Balance des inconvénients,
    227 [4.2/7], [4.2/22.2], [4.2/23],
    [4.2/27], [4.2/33], [4.3/20]
  - Préjudice sérieux ou irréparable,
    227 [4.2/7], [4.2/11], [4.2/18],
    [4.2/23], [4.2/25], [4.2/27],
    [4.2/29], [4.2/31], [4.2/32],
    [4.2/37], [4.2/40], [4.3/20]
  - Suspension d'exécution pendant l'appel, **227** [CO/4], [4.2/37], [4.3]
  - Urgence, **227** [4.2/1], [4.2/2], [4.2/4.3], [4.2/5], [4.2/7], [4.2/8], [4.2/12], [4.2/14], [4.2/19], [4.2/22], [4.2/22.1], [4.2/23], [4.2/25], [4.2/27], [4.2/28], [4.2/31], [4.2/39]
- Opposabilité à la cession d'immeuble, 232 [2/9]
- Ordonnance claire et précise,
   227 [3.3/6], [3.3/18], [3.3/19]
- Rétractation de jugement,227 [4.5/1]

- Suspension d'exécution, 227 [4.1/2],
   [4.2/1] et s., [4.2/4.1], [CO/4], [4.3]
  - Balance des inconvénients,
    227 [4.3/5], [4.3/9], [4.3/13],
    [4.3/16] et s.
  - Critères cumulatifs, **227** [4.3/17], [4.3/18]
  - Fardeau de la preuve, **227** [4.3/19]
  - Préjudice sérieux ou irréparable,
     227 [4.3/9], [4.3/10], [4.3/12] et s.,
     [4.3/16] et s.

Frais de justice et dépens, **227** [2.1.5/3], [2.2.1/12], [2.4.1/10], [CO/3], [3.4]

- Discrétion judiciaire, **227** [CO/3],
   [3.4/2], [3.4/13], [3.4/25.1]
- Faute, négligence ou tolérance de la municipalité, 227 [3.1.1/125],
  [3.2.2/84], [3.2.4/24], [3.4/2], [3.4/3],
  [3.4/5] et s., [3.4/11], [3.4/17],
  [3.4/21], [3.4/23], [3.4/26] et s.

Instruction du litige, 227 [2.4]

- Demande instruite et jugée d'urgence, 232
- Formalité de procédure,
   227 [CO/2], [2.4.1]
- Moyen de défense, 227 [2.1.5/5],
   [CO/2], [2.4.3]
  - Défense de nécessité,
    113 [3.4.2/47]; 227 [2.4.3/92],
    [2.4.3/96]
  - Diligence raisonnable, 227 [2.4.3/22.1], [2.4.3/40], [2.4.3/43], [2.4.3/82], [2.4.3/83], [2.4.3/91], [2.4.3/95], [2.4.3/96], [3.3/26]
  - Inconvénient, **227** [2.2.1/11], [2.2.1/18], [2.4.2/4], [2.4.3/6], [2.4.3/7], [2.4.3/10], [2.4.3/14], [2.4.3/18], [2.4.3/79], [3.1.2/5], [3.2.2/9]
  - Tolérance et écoulement du temps, 227 [2.4.3/1], [2.4.3/2], [2.4.3/16], [2.4.3/19], [2.4.3/20],

- [2.4.3/21.1], [2.4.3/21.2], [2.4.3/25], [2.4.3/31], [2.4.3/37], [2.4.3/39], [2.4.3/49], [2.4.3/52], [2.4.3/56], [2.4.3/58], [2.4.3/62], [2.4.3/72], [2.4.3/75], [2.4.3/77] et s., [2.4.3/84], [2.4.3/88], [2.4.3/93], [3.1.1/176], [3.1.1/178] et s.
- Preuve, **227** [CO/2], [2.4.2], [2.4.3/68], [3.1.3/4]
  - Destruction des archives municipales, **227** [2.4.2/40]
- Requête en irrecevabilité
  - Contradiction sur la propriété de l'ouvrage, **227** [2.4.1/11]

## Intérêt requis, 227 [1]

- Ministre responsable de la protection de l'environnement,
  227 [1.3/22]; 227.1; 227.1 [CO],
  [0/1], [0/2]
- Municipalité, 113 [3.4.4/41]; 227;
  227 [CO/1], [1.2], [1.3/29], [2.2.1/46],
  [3.2.4/10]; 229; 231
  - Défaut de faire respecter la réglementation, **227** [1.2/10]
  - Discrétion, **227** [1.2/2], [1.2/8], [2.1.1/17], [2.1.4/4], [2.1.4/8]
  - Municipalité voisine, **227** [CO/1], [1.2/1], [1.3/5], [1.3/14], [1.3/17]
- Organisme compétent, 227;
  227 [1.1], [1.3/29], [3.2.4/5]; 229;
  231
- Personne intéressée, 227 ; 227
   [CO/1], [1.3] ; 229 ; 231
  - Association, **227** [1.3/1]
  - Concurrent commercial, **227** [1.3/0.1]
  - Propriété voisine, dans la zone concernée ou contiguë,
    227 [1.3/2] et s., [1.3/18], [1.3/19], [1.3/27] et s.
- Procureur général, 227;227 [1.3/29]; 229

- Jonction de recours, **227** [2.3], [3.2.3/12], [3.2.4/5]
  - Dommages-intérêts, 227 [2.3/1],
    [2.3/6], [2.3/11], [2.3/20], [2.3/23],
    [2.3/26], [3.4/27]
  - Injonction, 227 [2.3/4], [2.3/8],
    [2.3/18], [2.3/19], [2.3/21], [2.3/22],
    [2.3/25], [2.3/28], [3.2.1/65],
    [3.2.1/67], [3.2.3/28]
  - Nullité du règlement, 227 [2.3/3],
     [2.3/7], [2.3/11], [2.3/13.1]

## Jugement, 227 [CO/3] [3]

- Discrétion judiciaire, 113 [1.2.3/10], [2.1.2/18.2], [2.1.3/61.34], [2.3.1/10.8], [3.1.2/25], [3.2.2/23], [3.4.2/8.20], [3.4.4/13], [3.4.4/24], [3.4.4/40], [5.1.5/17.1], [5.2.1/21], [5.2.1/25]; 227 [2.1.1/14], [2.1.1/17], [2.1.2/7], [2.1.4/8], [2.1.4/18], [2.1.4/24], [2.2.1/25], [2.2.1/33], [2.4.3/77], [3.1.1], [3.2.1/51], [3.2.1/54], [3.2.1/55], [3.2.2/8], [3.2.3/57], [3.2.4/4], [3.2.4/8], [3.2.4/16], [3.2.4/24], [3.2.4/31], [3.2.4/35], [3.3/16], [3.3/27], [3.4/2], [3.4/29], [3.5/1], [4.5/10]; 231 [0/13], [0/24], [0/25], [0/35.1], [0/51]
  - Critère d'application, **227** [2.1.4/18], [2.1.4/31], [2.2.1/25], [3.1.1/33.2], [3.1.1/42],[3.1.1/51], [3.1.1/51.1], [3.1.1/63], [3.1.1/66] et s., [3.1.1/77], [3.1.1/80], [3.1.1/83], [3.1.1/87], [3.1.1/91], [3.1.1/93], [3.1.1/96.1], [3.1.1/99], [3.1.1/101], [3.1.1/103], [3.1.1/107] et s., [3.1.1/112], [3.1.1/113], [3.1.1/116],[3.1.1/117], [3.1.1/123],[3.1.1/124], [3.1.1/127],[3.1.1/130], [3.1.1/131], [3.1.1/142], [3.1.1/144], [3.1.1/145], [3.1.1/150], [3.1.1/152], [3.1.1/154],[3.1.1/161], [3.1.1/162], [3.1.1/166] et s., [3.1.1/171] et s., [3.1.1/181], [3.1.1/182],

- [3.1.1/184], [3.1.1/185], [3.2.4/4]; **231** [0/24]
- Dérogation aux règlements, **113** [2.1.3/54.16], [3.1.2/12], [3.1.2/30.3], [3.2.2/17], [3.4.4/13],[3.4.4/24], [5.1.5/71], [5.2.1/25];**227** [2.1.4/16], [2.1.4/18], [2.2.1/25], [2.4.3/22], [3.1.1/4], [3.1.1/5], [3.1.1/7] et s., [3.1.1/13], [3.1.1/15] et s., [3.1.1/22], [3.1.1/23], [3.1.1/25] et s., [3.1.1/30], [3.1.1/33] et s., [3.1.1/34.1], [3.1.1/36], [3.1.1/36.1], [3.1.1/38], [3.1.1/39], [3.1.1/41] et s., [3.1.1/46], [3.1.1/51] et s., [3.1.1/56] et s., [3.1.1/64], [3.1.1/67], [3.1.1/68], [3.1.1/76], [3.1.1/82], [3.1.1/90], [3.1.1/92.1], [3.1.1/93], [3.1.1/95],[3.1.1/99], [3.1.1/103], [3.1.1/104], [3.1.1/106], [3.1.1/109],[3.1.1/111], [3.1.1/115], [3.1.1/116], [3.1.1/122],[3.1.1/124], [3.1.1/126],[3.1.1/128], [3.1.1/130],[3.1.1/131], [3.1.1/133], [3.1.1/137], [3.1.1/140], [3.1.1/142], [3.1.1/148], [3.1.1/150], [3.1.1/153], [3.1.1/161], [3.1.1/176] et s., [3.1.2/11], [3.2.2/9], [3.2.2/12.1], [3.2.2/48], [3.2.2/67], [3.2.2/76], [3.2.3/50], [3.2.3/69], [3.2.4/5], [3.2.4/7], [3.2.4/19], [3.2.4/25]
- Moment de référence, **227** [3.1.4]
- Recours académique, **227** [3.1.5]
- Type d'ordonnance, **227** [3.2]
  - Autre remède utile, 227;
    227 [2.1.3/3], [2.2.1/18], [CO/3],
    [3.2.2/7], [3.2.2/9], [3.2.4]; 227.1;
    229; 231
  - Cessation, **227**; **227** [2.1.1/15.1], [CO/3], [3.2.1]; **227.1**; **229**
  - Construction d'un bâtiment, 227 [3.1.1/182]

- Démolition, 227;
  227 [2.1.1/15.1], [CO/3], [3.2.2],
  [3.2.4/38]; 227.1; 229; 231; 231
  [0/63]
- Exécution de travaux ou remise en état des lieux, 227; 227 [CO/3], [3.2.3]; 227.1; 229; 231
- Surveillance des lieux, 231

## Ouverture du recours, **227** [2.1]

- Autorisation du recours,
   227 [CO/2], [2.1.3]
  - Résolution du conseil, **227** [2.1.3/1], [2.1.3/2] et s.
- Délai d'institution, 227 [1.3/13],
   [1.3/29], [CO/2], [2.1.4], [3.1.1/167]
  - Infraction continue, 227 [2.1.4/1.1], [2.1.4/9], [2.1.4/10], [2.1.4/15], [2.1.4/17], [2.1.4/23], [2.1.4/25], [2.1.4/27], [2.1.5/7] et s., [2.4.1/8], [2.4.2/1.1], [2.4.2/9], [2.4.2/38], [2.4.3/51]
  - Tardiveté, **227** [1.3/13], [2.1.4/2], [2.1.4/5.1] et s., [2.1.4/11], [2.1.4/14], [2.1.4/28], [2.1.4/30], [2.1.5/2], [3.2.3/45]
  - Tolérance et écoulement du temps, **227** [2.1.1/17], [2.1.4/3], [2.1.4/5], [2.1.4/8], [2.1.4/11], [2.1.4/13], [2.1.4/14], [2.1.4/16], [2.1.4/19], [2.1.4/21], [2.1.4/25], [2.1.4/29], [2.1.4/30], [3.1.1/51], [3.1.1/86], [3.1.1/129], [3.1.1/158], [3.2.1/32], [3.2.2/67], [3.2.4/16]
- Objet visé, 227 ; 227 [CO/2], [2.1.1] ;227.1
  - Nuisance, **227** [2.1.1/1], [2.1.1/3], [2.1.1/6], [2.1.1/8], [2.1.1/13], [2.1.1/16], [2.1.1/20], [2.1.1/21], [2.1.1/30], [2.1.4/26], [2.2.1/38], [2.2.2/14], [2.2.2/17], [2.3/10], [2.3/17], [2.3/19], [3.2.1/42], [3.2.3/49], [3.2.3/71], [3.2.4/20]
- Opposabilité en défense,
   227 [2.1.5], [3.1.3/3]

- Procédure ou recours préalable,
   227 [CO/2], [2.1.2]
  - Avis d'infraction, **227** [2.1.2/13]

## Recours alternatif, 227 [2.2]

- Injonction, 227 [CO/2], [2.2.1],
  [2.3/4], [2.3/8], [2.3/18], [2.3/19],
  [2.3/21], [2.3/22], [2.3/25], [3.2.1/67],
  [3.2.1/68], [4.5/8]
- Ordonnance de la Cour municipale,227 [CO/2], [2.2.2]

Règlement invalide et inopposable, **227** [3.1.3]

Sécurité publique, **227** [2.1.4/18], [2.1.4/26], [3.1.1/51.1], [3.1.1/119], [3.1.1/126], [3.1.1/143], [3.2.4/10], [3.2.4/11], [3.2.4/19], [3.2.4/21], [3.2.4/25], [4.2/38]

## Suivi, 227 [4]

Voir aussi Injonction, Ordonnance concernant une construction dangereuse ou vétuste, Ordonnance d'exécution de travaux, Ordonnance de cessation, Ordonnance de démolition, Ordonnance de sauvegarde, Recours, Responsabilité municipale

# Ordonnance concernant une construction dangereuse ou vétuste

Atteinte à la jouissance paisible et à la libre disposition des biens, **231** [0/61]

Chose jugée, **231** [0/7]

- Détérioration, **231** [0/3.1]

### Défaut d'exécution

- Autorisation à l'organisme compétent ou à la municipalité, 231;
  231 [0/1]
- Frais à la charge du propriétaire,
   231 ; 231 [0/42]

Délai, **231** [0/1], [0/20], [0/21], [0/23], [0/35], [0/47], [0/52], [0/57]

Evaluation de l'état dangereux, vétuste ou incendié, **231** [0/2], [0/3], [0/5], [0/8], [0/9], [0/11], [0/12] et s., [0/18],

[0/22], [0/25], [0/26], [0/33.1], [0/35] et s., [0/51], [0/54], [0/57] et s., [0/62], [0/63]

Perte de valeur, 231; 231 [0/4] et s., [0/9], [0/14], [0/19], [0/20], [0/25], [0/30], [0/35], [0/35.1], [0/39], [0/42], [0/44], [0/47], [0/51], [0/55], [0/57], [0/58], [0/63]

## Intrus, 231 [0/60]

Ordonnance d'évacuation des lieux, **227** [2.2.1/34], [2.3/24.1]; **231**; **231** [0/16.1], [0/18], [0/33], [0/33.1], [0/60]

Ordonnance d'exécution de travaux, 227 [3.2.4/33], [3.2.4/38]; 231; 231 [0/1], [0/8], [0/17], [0/20] et s., [0/35], [0/36], [0/38], [0/39], [0/55] et s., [0/60], [0/61]

Ordonnance de démolition,

113 [2.1.2/25.9], [2.1.3/61.9],
[5.3.1/10]; 227 [2.3/2], [3.2.2/62],
[3.2.2/70], [3.2.2/79], [3.2.2/82],
[3.2.2/88], [3.2.3/2], [3.2.3/61],
[3.2.4/33], [3.2.4/38], [4.3.1/16]; 231;
231 [0/1], [0/2], [0/4] et s., [0/9], [0/11],
[0/16], [0/20] et s., [0/28], [0/29], [0/31],
[0/32], [0/34], [0/35], [0/37], [0/39],
[0/40], [0/42], [0/44], [0/46], [0/47],
[0/49], [0/55], [0/58], [0/59], [0/63]; 232
[1/6], [1/10]

Ordonnance de surveillance des lieux, **231** ; **231** [0/4], [0/60]

Ordonnance de vacance des lieux, **231** [0/60]

Preuve, **231** [0/5], [0/6], [0/12], [0/14], [0/18], [0/21], [0/35], [0/37], [0/38], [0/49], [0/51], [0/57], [0/58], [0/62], [0/63]

- Fardeau, **231** [0/19], [0/25]

Recours de dernier ressort, **231**; **231** [0/2], [0/4], [0/6], [0/9], [0/19], [0/20], [0/35.1], [0/51], [0/55], [0/60], [0/63]

Service des incendies, **231** [0/45], [0/50], [0/60]

Urgence, 231; 231 [0/33.1], [0/48]

- Autorisation à l'organisme compétent ou à la municipalité, 231
- Frais à la charge du propriétaire,
   231

Voir aussi Ordonnance, Responsabilité municipale

## Ordonnance d'exécution de travaux

Affichage, **227** [3.2.3/21], [3.2.3/22], [3.2.4/5]

Aménagement paysager, **113** [3.4.2/10], [3.4.2/17]; **227** [3.2.4/14]

Carrière, sablière et gravière, **227** [3.2.3/27.1]

Clôture, muret et haie, **113** [3.4.3/13] et s., [3.4.3/19.2]; **227** [2.3/2], [2.3/13], [3.1.1/27], [3.2.3/2], [3.2.3/7], [3.2.3/12], [3.2.3/18], [3.2.3/55], [3.2.3/69], [3.2.3/71], [3.2.4/0.2], [3.2.4/14]

Construction dérogatoire, **113** [2.1.2/22], [2.1.3/61.7], [3.2.2/15], [3.4.2/8.13], [3.4.4/40]; **227** [3.2.2/46], [3.2.3], [3.2.4/40], [4.5/3], [4.5/10]

- Absence de permis, **227** [3.2.3/17], [3.2.4/12]

Délai du permis, **113** [3.2.2/21]; **227** [3.2.4/23], [3.2.4/35]

Droits acquis, **227** [2.1.1/6], [2.1.2/9], [2.4.3/17], [3.1.1/148], [3.2.3/2], [3.2.3/19], [3.2.4/0.2]

Empiétement, **113** [3.1.2/26], [3.1.2/30.6], [3.1.2/30.16], [3.1.2/42]; **227** [3.2.3/17], [3.2.3/45], [3.2.3/60], [3.2.4/36]

Maison mobile et roulotte, **227** [3.2.3/4] et s., [3.2.3/11], [3.2.3/26], [3.2.3/33], [3.2.3/34], [3.2.3/36] et s., [3.2.3/58], [3.2.3/62]

Nuisance, **227** [3.2.3/49], [3.2.3/71], [3.2.4/20]

Objet visé, **227**; **227** [CO/2], [2.1.1]; **227.1**; **229** 

- Construction dans un état dangereux, vétuste ou incendiée, 231
- Dérogation mineure, **227 al. 1(1)**
- Élevage porcin, 227 al. 1(1)
- Entente relative à des travaux municipaux, 227 al. 1(1)
- Permis ou certificat en situation de contrainte naturelle, 227 al. 1(1)
- Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), 227
   al. 1(1)
- Plan de réhabilitation de terrain contaminé, 227 al. 1(3); 227.1
- Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (P.P.C.M.O.I.), 227 al. 1(1)
- Protection des milieux humides et hydriques, 227.1
- Règlement de construction, 227al. 1(1)
- Règlement de lotissement, 227al. 1(1)
- Règlement de zonage, 227 al. 1(1)
- Règlement ou résolution de contrôle intérimaire, 227 al. 1(1);
  229 [CO]
- Règlement sur les contributions à des travaux ou à des services municipaux, 227 al. 1(1)
- Règlement sur les permis de construction, 227 al. 1(1)
- Réglementation régionale, 227al. 1(1)
- Usage conditionnel, **227 al. 1(1)**
- Zone d'intervention spéciale, 229

Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), **145.19** [0/16]

Plantation ou abattage d'arbres, 113 [3.4.2/12]; 227 [2.1.1/12.1], [2.1.1/18], [2.2.2/19], [2.2.2/20], [3.1.1/50], [3.2.3/13], [3.2.3/39], [3.2.3/44], [3.2.3/54], [3.2.3/57], [3.2.4/9]

Reconstruction d'un immeuble patrimonial, **227** [3.2.3/14], [3.2.4/37]

Remblai, **227** [3.2.3/74], [3.2.3/75]

Remise en état, **113** [2.3.1/10.10], [2.3.1/10.24], [3.4.2/8.1], [3.4.2/8.7], [3.4.2/8.17], [3.4.2/8.29], [3.4.4/3], [3.4.4/39]; **227** [3.2.1/40.1], [3.2.1/54], [3.2.1/55], [3.2.2/65], [3.2.2/71], [3.2.3/8] et s., [3.2.3/12], [3.2.3/13], [3.2.3/16.1], [3.2.3/23], [3.2.3/27], [3.2.3/27.1], [3.2.3/30], [3.2.3/47], [3.2.3/52], [3.2.3/65], [3.2.3/68], [3.2.3/70]

Rive et littoral, **113** [2.3.1/6], [2.3.1/10.7], [2.3.1/10.10], [2.3.1/10.20], [2.3.1/10.24], [3.1.2/17.1], [3.1.2/30.13], [3.4.2/8.7], [3.4.2/8.18], [3.4.2/8.29], [3.4.4/3], [3.4.4/27], [3.4.4/30], [3.4.4/39]; **227** [3.2.1/40.1], [3.2.1/55], [3.2.3/8], [3.2.3/23], [3.2.3/28] et s., [3.2.3/32], [3.2.3/35], [3.2.3/40], [3.2.3/41], [3.2.3/47], [3.2.3/50], [3.2.3/64], [3.2.3/67], [3.2.3/69], [3.2.4/17], [3.2.4/27], [3.2.4/34], [3.3/3], [3.4.4/3], [3.4.4/22], [3.4.4/40]; **227** [4.5/10]; **227.1** [0/1], [0/2]

Usage dérogatoire, **113** [2.1.2/18.6], [2.1.2/25.3], [2.2.1/17], [2.2.1/17.1], [2.2.1/51], [2.2.2/3]; **227** [2.1.1/16.1], [3.2.3/49], [3.2.3/52]

Zone d'inondation, **113** [2.3.1/10.5], [3.4.2/27] ; **227** [3.2.3/27], [3.2.3/42], [3.2.3/65], [3.2.3/66], [3.2.4/9]

Voir aussi Ordonnance, Ordonnance concernant une construction dangereuse ou vétuste

## Ordonnance de cessation

Abattage d'arbres, **227** [3.2.3/13], [3.2.3/20], [3.2.3/31], [3.2.4/22]

Affichage, **227** [3.2.1/2], [3.2.1/4], [3.2.1/11], [3.2.1/14], [3.2.4/5]

Carrière, sablière et gravière, **227** [3.2.1/20], [3.2.1/35]

## Construction dérogatoire

- Acheteur de bonne foi,227 [3.2.1/61]
- Logement excédentaire,
  227 [3.2.1/3], [3.2.1/61], [3.2.4/13]

Droits acquis, **113** [2.1.2/40.46], [5.1.2/44], [5.1.5/65], [5.2.6/23], [5.3.2/9.4], [5.3.7/3]; **227** [3.1.1/169], [3.1.1/175], [3.2.1/44], [3.2.1/46], [3.2.1/62], [3.2.1/64]

Norme d'implantation et d'aménagement, **227** [3.2.1/3.1], [3.2.1/5], [3.2.1/9], [3.2.1/30], [3.2.1/56]

Objet visé, **227**; **227** [CO/2], [2.1.1], [CO/3], [3.2.1]; **227.1**; **229** 

- Dérogation mineure, 227 al. 1(1)
- Élevage porcin, 227 al. 1(1)
- Entente relative à des travaux municipaux, 227 al. 1(1)
- Intervention gouvernementale,227 al. 1(2)
- Permis ou certificat en situation de contrainte naturelle, 227 al. 1(1)
- Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), 227
   al. 1(1)
- Plan de réhabilitation de terrain contaminé, 227 al. 1(3); 227.1
- Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (P.P.C.M.O.I.), 227 al. 1(1)
- Protection des milieux humides et hydriques, 227.1
- Règlement de construction, 227al. 1(1)
- Règlement de lotissement, 227al. 1(1)
- Règlement de zonage, **227 al. 1(1)**

- Règlement ou résolution de contrôle intérimaire, 227 al. 1(1);
  229 [CO]
- Règlement sur les contributions à des travaux ou à des services municipaux, 227 al. 1(1)
- Règlement sur les permis de construction, 227 al. 1(1)
- Réglementation régionale, 227
   al. 1(1)
- Usage conditionnel, **227 al. 1(1)**
- Zone d'intervention spéciale, 229

Résolution de dérogation mineure, **227** [3.1.1/64], [3.2.4/5]

Rive et littoral, **113** [3.2.3/28], [3.2.4/8], [3.2.4/22], [3.4.4/6], [3.4.4/22]; **227.1** [0/2]

Usage dérogatoire, 113 [2.2.1/16.3], [2.3.2/21], [3.1.2/30.10], [3.1.2/30.11], [3.4.4/6], [4.3/3]; 227 [2.1.1/7], [2.1.1/8], [2.1.1/15.1], [2.1.1/17], [2.1.1/19], [2.1.1/28], [2.1.3/6], [2.1.4/5.2], [2.1.4/8], [2.1.4/19], [2.1.5/3], [2.2.2/6], [2.2.2/12], [2.3/6], [2.3/9], [2.3/16] et s., [2.3/24], [2.4.1/1], [2.4.1/7], [3.1.1/34], [3.1.1/69], [3.1.1/80], [3.1.1/107], [3.1.1/171], [3.1.1/178], [3.1.3/1], [3.1.4/3], [3.2.1], [3.2.2/4], [3.2.3/72], [3.2.4/14], [3.2.4/41]

- Absence d'autorisation,227 [3.2.1/35], [3.2.1/62]
- Accessoire, 227 [3.2.1/11],
  [3.2.1/13], [3.2.1/16], [3.2.1/19],
  [3.2.1/37], [3.2.1/43], [3.2.1/47],
  [3.2.1/48]
- Contravention au permis, **227** [3.1.1/183]
- Maison mobile, **227** [3.2.1/7], [3.2.1/40]
- Nuisance, **227** [2.1.1/30], [3.2.1/42]
- Stationnement, 227 [3.2.1/1],
  [3.2.1/10], [3.2.1/32], [3.2.1/45],
  [3.2.1/52], [3.2.1/62]

Voir aussi Ordonnance

#### Ordonnance de démolition

Affichage, **227** [3.2.2/3], [3.2.2/26.1], [3.2.2/27], [3.2.2/31], [3.2.2/40], [3.2.2/60]

Clôture, muret et haie, **113** [CO/3.4], [3.4.3/6], [3.4.3/6.12], [3.4.3/8] et s., [3.4.3/9.2], [3.4.3/12.3], [3.4.3/12.7], [3.4.3/12.8], [3.4.3/12.13], [3.4.3/19.7]; **227** [2.2.2/11], [3.1.1/34.1], [3.1.1/76], [3.1.1/180], [3.2.2/17], [3.2.2/23], [3.2.2/25], [3.2.2/30], [3.2.2/37], [3.2.2/39], [3.2.2/51], [3.2.2/59], [3.2.2/76], [3.2.2/80]

Construction dérogatoire, **113** [1.2.3/10], [2.1.2/18.23], [2.1.3/54.16], [2.1.3/61.40], [3.1.2/21], [3.1.2/22], [3.1.2/25], [3.1.2/26.1], [3.1.2/30.3], [3.1.2/30.4], [3.1.2/30.14], [3.1.2/41], [3.2.1/7], [3.2.1/13], [3.2.2/17], [3.2.2/23], [3.3.2/9]; **227** [2.1.1/15.1], [2.1.1/19], [3.2.1/3], [3.2.2], [3.2.3/4]

- Absence de permis, 113
  [2.1.3/54.16], [2.1.3/61.9],
  [3.1.2/30.3], [3.2.2/17];
  227 [3.1.1/170], [3.1.1/180],
  [3.1.2/13], [3.2.2/6], [3.2.2/10],
  [3.2.2/14], [3.2.2/45], [3.2.2/67],
  [3.2.2/78], [3.2.2/80], [3.2.2/83],
  [3.2.2/85], [3.2.4/19], [3.2.4/20]
- Accessoire, 227 [3.2.2/27],
  [3.2.2/36.1], [3.2.2/45], [3.2.2/48],
  [3.2.2/66], [3.2.2/68], [3.2.2/74],
  [3.2.2/87]
- Agrandissement, **227** [3.2.2/90], [3.2.2/91]
- Nombre de logements,**227** [3.2.2/49]

Droits acquis, **113** [5.1.5/67], [5.2.6/11], [5.2.6/23], [5.3.5/32]; **227** [2.3/2], [3.1.2/2], [3.1.2/10], [3.2.2/35.1], [3.2.2/50], [3.2.2/56], [3.2.2/61], [3.2.2/76], [3.2.2/78], [3.2.2/82], [3.2.3/2], [3.2.4/0.1]

Empiétement, **113** [3.1.2/21], [3.1.2/22], [3.1.2/25], [3.1.2/30.3], [3.1.2/30.4], [3.1.2/41], [3.1.2/42]; **227** [3.1.1/181],

[3.1.1/187], [3.2.2/20], [3.2.2/36], [3.2.2/44], [3.2.3/59], [3.2.4/36]

Maison mobile et roulotte, **227** [3.2.2/32], [3.2.2/57], [3.2.2/72]

Objet visé, **227**; **227** [CO/2], [2.1.1], [CO/3], [3.2.2]; **227.1**; **229**; **231** 

- Construction dans un état dangereux, vétuste ou incendiée,
  227 [2.1.1/12]; 231
- Dérogation mineure, 227 al. 1(1)
- Élevage porcin, 227 al. 1(1)
- Entente relative à des travaux municipaux, 227 al. 1(1)
- Permis ou certificat en situation de contrainte naturelle, 227 al. 1(1)
- Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), 227
   al. 1(1)
- Plan de réhabilitation de terrain contaminé, 227 al. 1(3); 227.1
- Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (P.P.C.M.O.I.), 227 al. 1(1)
- Protection des milieux humides et hydriques, 227.1; 227.1 [0/1], [0/2]
- Règlement de construction, 227al. 1(1)
- Règlement de lotissement, 227al. 1(1)
- Règlement de zonage, **227 al. 1(1)**
- Règlement ou résolution de contrôle intérimaire, 227 al. 1(1);
  229 [CO]
- Règlement sur les contributions à des travaux ou à des services municipaux, 227 al. 1(1)
- Règlement sur les permis de construction, 227 al. 1(1)
- Réglementation régionale, 227 al. 1(1)
- Usage conditionnel, **227 al. 1(1)**
- Zone d'intervention spéciale, **229**

Opposabilité au nouveau propriétaire, **227** [3.3/11], [3.3/14]

Recours contre les héritiers, légataires et successibles, **227** [2.1.1/31]

Recours de dernier ressort, **227**; **227** [2.1.3/3], [2.2.1/18], [2.2.1/47], [2.2.2/17], [CO/3], [3.1.1/4], [3.1.1/13], [3.1.1/15], [3.1.1/21], [3.1.2/10], [3.2.2/7], [3.2.2/9], [3.2.2/12.1], [3.2.2/35.1], [3.2.2/47], [3.2.4/1]; **227.1**; **229** 

Demande de permis, 227 [3.2.4/0.1],
[3.2.4/2], [3.2.4/8.1], [3.2.4/25],
[3.2.4/30], [3.2.4/35]

Résolution de dérogation mineure, **227** [3.1.1/4], [3.1.1/52], [3.1.1/104], [3.2.2/12], [3.2.2/84], [3.2.3/59], [3.4/27]

Rive et littoral, **113** [2.3.1/10.6], [3.1.2/17.1], [3.1.2/26.1], [3.4.3/19.7], [3.4.4/17], [5.3.5/32]; **227** [3.1.1/187], [3.2.2/12], [3.2.2/26], [3.2.2/34], [3.2.2/37], [3.2.2/52], [3.2.2/76], [3.2.2/77], [3.2.2/85], [3.2.2/86], [3.2.3/29], [3.2.4/28], [3.4.4/17], [3.4.4/27], [3.4.4/30]

Usage dérogatoire, **227** [3.2.1/25.1], [3.2.1/46], [3.2.1/47.1]

Zone d'inondation, **227** [3.1.1/76], [3.2.2/42], [3.2.2/43], [3.2.2/69], [3.2.2/75], [3.3/20]

Voir aussi Ordonnance, Ordonnance concernant une construction dangereuse ou vétuste

Ordonnance de sauvegarde, 2 [1/18]; 113 [2.1.2/18.29]; 123 [0/64]; 137.2 [0/2]; 227 [2.1.2/12], [2.2.1/24.1], [2.2.1/24.2], [2.2.1/30], [2.2.1/33], [2.2.1/36], [2.2.1/39], [2.2.1/44], [2.4.3/19], [3.2.1/66], [4.2/27]; 231 [0/48]

Compétence de la Cour du Québec, **227** [2.2.1/44]

## Organisme compétent, 2.1; 2.2

Définition, 1 al. 1(7.1); 1 [CO/9]

Voir aussi Communauté métropolitaine, Municipalité régionale de comté (MRC)

## Organisme partenaire

Contrôle intérimaire, 63.2; 63.3

- Règlement, **63.2**; **63.3**
- Résolution, 61.3

Enoncé de vision stratégique, 2.5; 2.7; 2.21

Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD), 47.3; 52; 53; 53.17; 56.5; 56.7

Schéma d'aménagement et de développement, **47.3**; **52**; **53**; **53.17**; **56.5**; **56.7** 

## Organisme public

Assujettissement à l'autorité des municipalités, **2** [CO], [4]

Définition, 1 al. 1(8); 1 [CO/5]

### Orientation gouvernementale

Conformité, 221 [6.5]

- Commission municipale du Québec,221 [6.5]
  - Examen de la conformité, **221** [4/7], [6.5]

Contestation de règlement

 Intervention forcée du Procureur général, 1.2 [0/1]

Définition, 1.2; 1.2 [CO]

Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD)

- Avis de conformité du ministre
  - Activité minière. 53.7
  - Modification, **50**; **51**; **53.7**
  - Révision, 56.4; 56.14
  - Zone agricole, **267.1**

 Modification en conformité avec les orientations gouvernementales, 53.12-53.14; 56.16

Règlement de contrôle intérimaire

- Avis de conformité du ministre, 65
  - Avis préalable de la communauté métropolitaine, 234.2
  - Exception, 234.2
  - Zone agricole, **71.0.4**; **267.1**

Règlement régional de gestion des risques liés aux inondations

- Projet de règlement
  - Avis de conformité du ministre, 79.8; 79.9

Règlement régional sur la gestion des contraintes naturelles ou anthropiques

- Avis de conformité du ministre,
  79.19.3-79.19.5
- Projet de règlement
  - Avis de conformité du ministre, **79.8** ; **79.9**

Responsabilité du ministre désigné, **267** ; **267** [CO]

Schéma d'aménagement et de développement

- Avis de conformité du ministre
  - Activité minière, 53.7
  - Avis préalable de la communauté métropolitaine, 234.2
  - Exception, 234.2
  - Modification, **50**; **51**; **53.7**
  - Révision, 56.4; 56.14
  - Zone agricole, **53.11.5**; **57.3**; **267.1**
- Interprétation, 1.2 [0/2]
- Modification en conformité avec les orientations gouvernementales,
   53.12-53.14; 56.16

Voir aussi Règlement régional de gestion des risques liés aux inondations, Règlement régional sur la gestion des contraintes naturelles ou anthropiques

Outrage au tribunal Voir Ordonnance

Ouvrage sur la rive et le littoral Voir Protection des milieux humides et hydriques

- P -

#### PAE

Voir Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)

Panneau-réclame Voir Affichage

#### Parc

Intervention gouvernementale, 149 al. 1(4)

Voir aussi Cession à des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels

# **Participation publique**, [I] II.2 [CO]; **R-0.1**

Application

- Municipalité locale, 80.1; R-0.1:1

Définition. R-0.1:2

- Démarche de participation publique, **R-0.1** : **2 al. 1(1)**
- Mesure d'information, **R-0.1**:2 al. 1(4)
- Mesure de consultation, R-0.1 :2 al. 1(3)
- Mesure de participation active,R-0.1 : 2 al. 1(5)
- Mesure de participation publique,R-0.1 : 2 al. 1(2)
- Mesure de rétroaction, **R-0.1**:
   2 al. 1(6)
- Personne intéressée, **R-0.1**:2 al. 1(7)

Démarche de participation publique

Caractère obligatoire des mesures,R-0.1 : 3

Politique, [I] II.2 [CO]; **80.1-80.5**; **R-0.1**: **4-19** 

- Acte assujetti, **R-0.1**: **4** 
  - Élaboration d'un plan d'urbanisme, **R-0.1** : **4 al. 2(1)**
  - Modification des règlements,
     R-0.1: 4 al. 2(3)
  - Modification des règles de zonage, R-0.1: 4 al. 2(2)
  - Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble, R-0.1:
     4 al. 2(3), (4)
  - Règlement sur la contribution à des travaux ou à des services municipaux, R-0.1: 4 al. 2(3)
  - Règlement sur le logement abordable, social ou familial, R-0.1:
     4 al. 2(3)
  - Règlement sur les dérogations mineures, **R-0.1** : **4 al. 2(3)**
  - Règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble, R-0.1 :
     4 al. 2(3)
  - Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale, **R-0.1**: 4 al. 2(3)
  - Règlement sur les usages conditionnels, R-0.1 : 4 al. 2(3)
  - Remplacement des règlements, R-0.1 : 4 al. 2(3)
  - Révision d'un plan d'urbanisme, R-0.1 : 4 al. 2(1)
- Adoption par règlement, **80.1**; **80.4**
- Approbation référendaire, 80.2
- Contenu, **80.1**; **80.3**; **R-0.1**
- Début de la démarche de participation, R-0.1 : 6
- Mesure, **80.1** 
  - Résultat, **R-0.1**: 8

- Variation, **R-0.1**: **5**
- Mesure d'information, 80.3 ; R-0.1 : 10-14
  - Accès à l'information, R-0.1: 14
  - Affichage d'un avis sur le site du projet, R-0.1: 13
  - Carte du territoire visé, **R-0.1**: **12**
  - Délai de diffusion, R-0.1: 11, 12
  - Diffusion d'informations, **R-0.1**: **11**, **12**
  - Document des impacts prévisibles, R-0.1: 12
  - Étape du processus, **R-0.1**: **11**
- Mesure de consultation, 80.3;R-0.1: 15; 16
  - Acte assujetti, **R-0.1**: **15**
  - Délai, R-0.1: 16
  - Observation, **R-0.1**: **16**
- Mesure de participation active,R-0.1:17;18
  - Acte assujetti, **R-0.1**: **17**
  - Délai, R-0.1:18
- Mesure de rétroaction, R-0.1:19
  - Consultation du rapport, **R-0.1**:
  - Dépôt du rapport, R-0.1 : 19
  - Rapport écrit, **R-0.1**: **19**
- Mise en œuvre
  - Personne responsable, R-0.1:9
- Objectif, **80.1**; **80.3**; **R-0.1**: **7**
- Publication sur le site Internet,**80.5**
- Rôle des élus, **80.3**; **R-0.1**: **8**

#### Reddition de comptes

- Bilan de l'application, 80.3 ; R-0.1 : 20
  - Dépôt au conseil municipal,
     R-0.1: 20

#### **Permis**

#### Voir Permis et certificat

## Permis d'occupation

## Voir Certificat d'occupation

#### Permis de construction

Aqueduc et égout, **116 al. 1(2)**; **116** [3], [4/33]; **120** [1.3/15]

 Normes relatives aux résidences isolées, 116 [3/4.1]

Avis de motion, 114; 114 [CO], [1]-[5]

Cession à des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels, **117.1** 

Condition à la délivrance d'un permis de construction, 117.1;
117.1 [1]

Condition de délivrance, [I] IV, S. II [CO]; **116**; **116** [1]-[4]; **120** 

- Conformité à la Loi sur la qualité de l'environnement, 116 al. 1(3)
- Conformité au règlement de construction, 120 al. 1(1)
- Conformité au règlement de lotissement, 116 al. 1(1); 120 al. 1(1)
- Conformité au règlement de zonage, 120 al. 1(1)
- Conformité au règlement sur la contribution à des travaux ou à des services municipaux, 120 al. 1(1); 145.21; 145.21 [0/5.1]
- Dérogation interdite, **145.1** [3/3]
- Droits acquis, **116 al. 1(1)**
- Paiement du tarif, 120 al. 1(3)
- Plan et document requis, 120 al. 1(2)
- Renseignement requis, 120al. 1(1.1)
- Rue privée, **116 al. 1(4)**
- Rue publique, **116 al. 1(4)**, **(5)**
- Service d'aqueduc et d'égout,116 al. 1(2)
- Terrain contaminé, 120

- Zone agricole, 116

Délivrance, **120**; **120** [CO], [1], [5.2/0]; **145.8** [0/1]

- Contrôle intérimaire lié au plan d'urbanisme, 112.5; 112.8
- Contrôle intérimaire lié au schéma d'aménagement et de développement, 68
- Étapes, **120** [1.2]
- Production d'une expertise,145.42 : 145.43
  - Avis du comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), 145.42
  - Condition de délivrance, 145.42;
     145.42 [0/2]
  - Situation de contrainte naturelle, **145.42**
- Recours
  - Demande de pourvoi en contrôle judiciaire, **119** [6/54]

## Demande, 120

- Incomplète, **120** [1.1], [1.3/10], [1.3/11], [4.1/21], [5.6/31]
- Information, plan et document requis, 119 al. 1(5); 119 [2];
  120 al. 1(1.1), (2)

Distinction avec une demande d'approbation de Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), **113** [5.1.5/17.26]; **114** [4.2/6]; **119** [6/47]; **120** [1.1/19]; **145.16** [0/16]

Exigence, **116** [1]-[4]; **119**; **119** [1]; **120** Expropriation déguisée, **116** [1/4], [4/3],

Fonctionnaire responsable, **115** [1/12]; **119 al. 1(7)**; **119** [4]; **120**; **236** 

Formulaire, 120 al. 1(1.1); 120.1-120.3

Installation septique, **116 al. 1(3)**; **116** [3/4.2], [3/5], [3/9], [3/14]

[4/14], [4/15], [4/19], [4/27]

Lot distinct, **116 al. 1(1)**; **116** [2]; **120** [3/26]

Objet, [I] IV, S. IV [CO]; 119

- Addition, **119 al. 1(1)**
- Agrandissement de bâtiment,
  119 al. 1(1)
- Construction, **119 al. 1(1)**
- Transformation, 119 al. 1(1)

Puits, **116 al. 1(3)**; **116** [3/6], [3/9], [3/17]

Règlement de lotissement, [I] IV, S. II [CO]; **116**; **120** [3/26]

Renseignement transmis à la Régie du bâtiment, R-1:1

- Classification des bâtiments,
   R-1 : Annexe I
- Délai, R-1 : 2

Résidence privée pour aînés, 118.1; 120.0.1

- Déclaration, **120.0.1** 

Rue publique ou privée, **6** [0/1] ; **116 al. 1(4)**, **(5)** ; **116** [3/12], [3/15], [4/32], [4/33]

- Exigence de voisinage, **116** [4]
- Zone de réserve prioritaire, 6 [0/1]

Voir aussi Avis de motion, Cession à des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels, Contribution à des travaux ou à des services municipaux, Expertise, Permis et certificat, Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement de construction, Règlement de lotissement, Règlement de zonage

#### Permis de lotissement

Avis de motion, 117; 117 [0/1] et s.

Cession pour fins de parcs, **117.2** [2/12]; **121** [0/7], [0/15]

## Chevauchement

Terrain sur deux municipalités,
 113 [1.3.1/4.1]; 121 [0/2]

Condition de délivrance, **121**; **121** [0/6], [0/9], [0/14]

- Conformité au règlement de lotissement, 121 al. 1(1)
- Conformité au règlement sur la contribution à des travaux ou à des services municipaux, 121 al. 1(1); 145.21
- Paiement du tarif, **121 al. 1(3)**
- Plan d'alimentation en eau et de gestion des eaux usées et pluviales, 121 al. 1(1.1)
- Plan et document requis, 121 al. 1(2)
- Terrain contaminé, **121**; **121** [0/11]

Délivrance, 115 [1/12]; 121; 121 [0/9]

- Contrôle intérimaire lié au plan d'urbanisme, 112.5; 112.8
- Contrôle intérimaire lié au schéma d'aménagement et de développement, 68
- Paiement de taxe, **115** [5/2]
- Procédure, **121** [0/5]
- Production d'une expertise,
   145.42 ; 145.43
  - Avis du comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), 145.42
  - Condition de délivrance, 145.42
  - Situation de contrainte naturelle, **145.42**

#### Demande

- Complète, **121** [0/12]
- Incomplète ou non conforme,
   119 [2/34]; 121 [0/12], [0/13]
- Information, plan et document requis, **119 al. 1(5)**; **119** [2]
- Propriétaire, **121** [0/3]

Droits conférés, **121** [0/8], [0/10]

Exigence, 115 [1/10]; 119; 119 [1]

Fonctionnaire responsable, **119 al. 1(7)**; **119** [4]; **121**; **121** [0/9], [0/14]; **236** 

Non-respect, 119 [8]; 121 [0/9.1], [0/13]

- Absence de permis, **121** [0/9.1]

Objet, [I] IV, S. IV [CO]; 119

Opération cadastrale, 119 al. 1(4);
 121 [0/15]

Permis de construction, 121 [0/4]

Rénovation cadastrale, **1** [4/15]; **121** [0/16]

Réseau d'aqueduc et d'égouts, 120 [1.3/15]

Voir aussi Avis de motion, Contribution à des travaux ou à des services municipaux, Expertise, Permis et certificat, Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Règlement de lotissement

**Permis et certificat**, [I] [CO]; [I] IV [CO]; [I] IV, S. IV [CO]; **119-122** 

Absence, **119** [1/10], [1/11.2], [1/20], [8/2], [8/4] et s., [8/12] et s., [8/24] et s., [8/30] et s., [8/34], [8/35]; **121** [0/9.1]; **227** [3.1.1/170], [3.1.2], [4.4/36]; **228** [0/3.1]

- Droits acquis, **119** [8/21]
- Mauvaise foi, **119** [8/15.1], [8/17], [8/22]
- Période d'infraction, 119 [8/2], [8/10], [8/13], [8/16], [8/26]
- Preuve de l'existence, **119** [8/33]

Annulation, **119** [7/10], [7/12]

Application de la réglementation, **120** [3], [4.1/27], [5.6/54]

- Discrimination, 120 [3/2], [3/5] et s.,
   [3/11], [3/13], [3/14], [3/18], [5.6/25]
- Pouvoir discrétionnaire, 119 [2/39];
  120 [3/0.0.1] et s., [3/10], [3/16],
  [3/24], [3/29.1], [3/34] et s.

Approbation de principe, **119** [10]

Avis de motion, **114**; **114** [CO], [1]-[5]; **117**; **117** [0/1] et s.

Contribution à des travaux ou à des services municipaux, **145.21**; **145.30** 

Délai, 119 [1/13.1], [6/0] et s.

Délivrance, [I] IV, S. IV [CO]

- Certificat d'autorisation, [I] IV,
   S. IV [CO]; 120
- Certificat d'occupation, [I] IV,S. IV [CO]; 122
- Conformité aux exigences, 236;
   236 [0/1], [0/2]
- Contrôle intérimaire lié au plan d'urbanisme, 112.5; 112.8
- Contrôle intérimaire lié au schéma d'aménagement et de développement, 68
- Fonctionnaire responsable, 119 al.
   1(7); 119 [4]; 236
- Honoraire exigible, 237
- Permis de construction, [I] IV, S. IV
   [CO] ; 120-120.3
- Permis de lotissement, [I] IV, S. IV[CO]; 121
- Procédure, 237
- Production d'une expertise, **79.6**;**145.42**; **145.43**

### Demande

- Information, plan et document requis, 119 al. 1(5); 119 [2], [6/6], [6/45], [6/47]; 120 al. 1(1.1), (2);
  120 [4.1/22], [5.6/53]
- Procédure, 237

Dérogation mineure, 145.8

Droit conféré, 120 [2]

Droit de visite et d'inspection, **119** [5] ; **120** [5.5/12]

- Chartes des droits et libertés,
  119 [5/6], [5/10], [5/21], [5/23.1],
  [5/24], [5/31] et s., [5/38]
- Entrave, **119** [5/1], [5/19]

- Fouille abusive, **119** [5/10], [5/21], [5/23.1], [5/24], [5/31], [5/33]
- Ordonnance d'accès, 119 [5/9], [5/23], [5/28]
- Pouvoir, 119 [5/5], [5/6], [5/10] et s.,
   [4/14] et s., [5/32]
- Préavis, 119 [5/38]

Droits acquis, **113** [5.1.4/9], [5.1.5/6.1]; **116 al. 1(1)**; **119** [1/12], [1/19], [1/39], [2/13], [2/31], [3/4.1], [6/47], [6/48], [6/52], [7/4], [7/27], [8/4], [8/21], [9/4]; **120** [1.1/6], [1.1/19], [1.1/23], [1.3/2], [1.3/6], [2/9], [4.1/3], [4.1/6], [4.1/7], [4.1/11], [5.1/29], [5.2/2], [5.2/3], [5.2/8], [5.2/16], [5.3/6], [5.6/29], [5.6/46], [5.6/48], [6/5]; **122** [0/2], [0/16]; **227** [2.4.3/25.1]; **236** [0/2]

Durée de validité, **119** [6/0] ; **236** [0/2] Élevage porcin, **165.4.14-165.4.17** Exigence, **119** ; **119** [1]

Fonctionnaire responsable, **119 al. 1(7)**; **119** [1/30], [4], [6/51]; **236**; **236** [0/2]

- Pouvoir, 119 [1/1], [4/7], [6/9],
  [6/38], [6/52], [7/17.1]; 120 [3/0.2],
  [3/35], [5.4/6]; 122 [0/16]
- Révocation, 119 [7/17.1], [7/18], [7/22], [7/25]; 236 [CO]

Information du citoyen, **120** [4]

- Accès à l'information, **120** [4.2]
- Obligation, 120 [3/39], [4.1], [5.1/2], [5.1/9], [5.1/10], [5.1/18], [5.1/26], [5.1/35], [5.1/41], [5.1/42], [5.6/54]
  - Faute, **120** [4.1/5], [4.1/13], [5.1/2], [5.1/3], [5.1/6], [5.1/7], [5.1/11], [5.1/14] et s., [5.1/19], [5.1/22], [5.1/28], [5.1/30], [5.1/32], [5.1/34], [5.1/35]
  - Information erronée, **120** [5.1]

Non-respect, **119** [8]

- Condition, **119** [8/1], [8/3], [8/11], [8/23]; **227** [3.1.1/140]
- Interprétation, **119** [8/2.1]

Objet, **119** 

- Péremption, **119** [7/1], [7/11], [7/15], [7/15.1], [7/20], [7/23], [7/26], [7/31]
  - Durée de validité, **119** [7/21], [7/24]
  - Injonction, **227** [2.2.1/48]

Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), **145.15** 

Pouvoir de la municipalité, **119** [1/2], [1/4] et s., [1/14]

Caractère discrétionnaire,
119 [1/1], [1/17], [2/39], [6/9], [6/19],
[6/38], [6/52], [7/2.1], [7/16], [7/17.1],
[9/8]; 120 [3/0.0.1] et s., [3/10],
[3/16], [3/24], [3/29.1], [3/34] et s.,
[5.2/2.1], [5.2/4], [5.2/4.1], [5.3/24],
[5.4/6], [5.5/1.1], [5.6/4], [5.6/18.1],
[5.6/22], [5.6/28], [5.6/36], [5.6/44];
121 [0/14]; 122 [0/16]

Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (P.P.C.M.O.I.), **145.40** 

Recours en dommages, **119** [5/21], [6/35.1]

Recours en mandamus,

113 [2.2.3/32.16], [2.2.3/34], [3.3.2/6],
[3.4.4/1], [4.1/2.1], [5.1.3/16],
[5.1.5/17.26]; [I] IV, S. IV [CO];
119 [2/9], [2/10], [2/17], [2/23], [6/9]
et s., [7/7], [7/16], [7/17.1], [8/4];
120 [1.1/3.1], [1.1/8], [1.1/12], [1.1/13],
[1.1/19], [3/10], [3/31], [5/1], [5.2/1],
[5.2/5], [5.2/7], [5.2/12], [5.4/6],
[5.6/20], [5.6/37], [5.6/40], [6/8.1];
121 [0/1], [0/13]; 122 [0/3], [0/5], [0/7],
[0/14]; 145.9 [3/0.1]; 145.16 [0/16],
[0/21]; 145.19 [0/11]; 227 [3.1.1/84]

Refus de délivrance, [I] IV, S. IV [CO]; **119** [6/3] et s.; **120** [5.2]

Règle de procédure, 237

Règlement, [I] IV, S. IV [CO]; 119

- Certificat d'autorisation, [I] IV,S. IV [CO]; 119
  - Affichage, **119 al. 1(2)**

- Aménagement paysager et forestier, **119 al. 1(2)**
- Arbuste et arbre, 119 al. 1(2)
- Changement d'usage ou de destination, 119 al. 1(2)
- Clôture, muret et haie, **119 al. 1(2)**
- Contrainte anthropique, 119 al. 1(2)
- Contrainte naturelle, 119 al. 1(2)
- Démolition d'une construction, 119 al. 1(2)
- Déplacement d'une construction, 119 al. 1(2)
- Réparation d'une construction, 119 al. 1(2)
- Certificat d'occupation, [I] IV,
   S. IV [CO]; 119
  - Occupation d'un immeuble, 119 al. 1(3)
- Désignation d'un fonctionnaire responsable, 119 al. 1(7); 119 [4]
- Permis de construction, [I] IV,S. IV [CO]; 119
  - Addition, **119 al. 1(1)**
  - Agrandissement de bâtiment, 119 al. 1(1)
  - Construction, **119 al. 1(1)**
  - Transformation, **119 al. 1(1)**
- Permis de lotissement, [I] IV,S. IV [CO]; 119
  - Opération cadastrale, 119 al. 1(4)
- Plan et document au soutien de la demande, 119 al. 1(5)
- Tarif d'honoraires pour la délivrance, **119 al. 1(6)**

Régularisation et validation rétroactive, **119** [8/5], [8/9], [8/32], [9]; **120** [1.1/9], [1.3/10]; **121** [0/1], [1.1/9], [1.3/10]; **227** [3.1.1/126], [3.2.4/25] Responsabilité civile, 120 [5.6/55]

- Violation de règlement, **120** [6]

Révocation, **119** [1/21], [7/2] et s., [7/7] et s., [7/12.1], [7/13], [7/16], [7/29]

- Défaut de juridiction, **120** [5.4/1]
- Délai, 120 [5.4/3]
- Démolition, **120** [5.4/10]
- Inspection et analyse incomplètes, 119 [7/28]
- Pouvoir de révoquer, 119 [7/17.1],
  et s., [7/22], [7/25], [7/30]; 120 [2/9],
  [5.4/6], [5.4/7]
- Recours en dommages, **120** [5.4/3], [5.4/4], [5.4/12]

Suspension, 119 [7/6], [7/17]; 120 [2/9]

- Absence de permis, **120** [5.4/8], [5.4/9]
- Bonne foi, **120** [5.4/2], [5.4/5]
- Mauvaise foi, **120** [5.4/3.1]
- Recours en dommages, **120** [5.4/11]

Tarif d'honoraires pour la délivrance, 119 al. 1(6); 119 [1/0.1], [3], [6/3.1]; 120 [1.1/16]; 237

Usage conditionnel, 145.35

Usage temporaire, 119 [7/14]

Validité, **120** [1.3]

Permis invalide, 120 [1.3/1], [1.3/5], [1.3/8], [1.3/12], [1.3/15], [1.3/16], [5.3]

Voir aussi Avis de motion, Certificat d'autorisation, Certificat d'occupation, Contribution à des travaux ou à des services municipaux, Dérogation mineure, Droits acquis, Élevage porcin, Expertise, Permis de construction, Permis de lotissement, Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (P.P.C.M.O.I.), Règle-

# ment d'urbanisme, Responsabilité municipale, Usage conditionnel

#### Personne de droit privé

Assujettissement à l'autorité des municipalités, **2** [CO], [4]

#### Perte de valeur

Ordonnance concernant une construction dangereuse ou vétuste

Évaluation de l'état dangereux,
vétuste ou incendié, 231; 231 [0/4]
et s., [0/9], [0/14], [0/19], [0/20],
[0/25], [0/30], [0/35], [0/35.1], [0/39],
[0/42], [0/44], [0/47], [0/51], [0/55],
[0/57], [0/58], [0/63]

Perte de droits acquis, **113** [CO/5(1*a*)], [5.2.1/14], [5.2.1/21], [5.2.1/22], [5.2.1/29], [5.3.1/8], [5.3.1/10], [5.3.4/2], [5.3.4/12], [5.3.4/17]

Règlement de zonage, INTRO IV.B)-4, 11, 23, 27, 28, 31

Voir aussi Droits acquis, Ordonnance concernant une construction dangereuse ou vétuste

#### PIIA

Voir Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

#### Plaine inondable

Voir Protection des milieux humides et hydriques

# Plan d'affectation des terres du domaine de l'État, 1.2

Modification

- Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD),
   53.12
- Schéma d'aménagement et de développement, 53.12

**Plan d'aménagement d'ensemble** (**PAE**), [I] [CO] ; [I] IV, S. VII [CO] ; **145.9-145.14** 

Adoption du règlement, 145.9

Avis de motion, **145.9** [1/7]; **227** [3.4/28] Chartes de Montréal et de Québec, **145.9** [2]

Comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), **145.12** 

Conformité, **145.9** [3/1], [4] ; **221** [6.1/28], [6.4/18]

Contenu du règlement, 145.10

- Critère d'évaluation du plan,
  145.9 [1/6], [4/2] ; 145.10 al. 1(5)
- Densité d'occupation du sol, 145.10 al. 1(2)
- Document, 145.10 al. 1(4)
- Éléments du plan, 145.10 al. 1(4)
- Procédure, 145.10 al. 1(3)
- Usage, 145.10 al. 1(2)
- Zone assujettie, 145.10 al. 1(1)

Décision du conseil municipal

- Approbation ou refus du plan, 145.12
- Condition d'approbation, **145.13** 
  - Garantie financière, **145.13** al. **1(3)**
  - Prise en charge des coûts, 145.13 al. 1(1)
  - Réalisation du plan selon un délai, 145.13 al. 1(2)
- Consultation du comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), 145.12
- Obligation, **145.9** [1/8];**145.23** [0/19]
- Projet d'ensemble par phases, 145.9 [1/1]

Expropriation déguisée, 113 [2.2.1/45.7]; 145.9 [1/9], [3/2], [3/3]

Modification des règlements d'urbanisme, **145.9**; **145.14** 

- Intégration du plan, 145.9 [1/2] ; 145.14
- Obligation de production de plan, 145.9

Nature du règlement, **145.9** [1] Objectif, **145.9** [1/3], [1/4], [1/6] Pouvoir de la municipalité, [I] IV, S. VII [CO]; **145.9** 

Caractère discrétionnaire, [I] [CO];[I] IV [CO]; 145.9 [1/2]

Procédure, [I] IV, S. VII [CO] Zonage différé, 113 [2.2.1/21.2];

**145.9** [3]

Voir aussi Règlement d'urbanisme

Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), [I] [CO] ; [I] IV, S. VIII [CO] ; 145.15-145.20.1

Adoption du règlement, 145.15

Avis de motion

- Effet, 145.20.1

Comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), **145.16** [0/7], [0/16] ; **145.19** ; **145.19** [0/4]

Consultation publique, **145.18**; **145.18** [0/1]

Contenu du règlement, 145.16

- Catégorie de construction, de terrain ou de travaux visée, 145.16
   al. 1(1)
- Contenu minimal du plan, **145.16 al. 1(3)**
- Critère d'évaluation du plan,
  145.16 al. 1(2); 145.16 [0/3], [0/4],
  [0/6.1] et s., [0/12], [0/17], [0/20],
  [0/21], [0/24], [0/25]; 145.17 [0/1];
  145.19 [0/4], [0/7]
- Différenciation des règles applicables, 145.17
- Document, 145.16 al. 1(4)
- Objectifs du plan, 145.16 al. 1(2);
  145.16 [0/1] et s., [0/7], [0/8],
  [0/10.1], [0/17], [0/18], [0/21];
  145.19 [0/4], [0/7]
- Procédure, 145.16 al. 1(5);145.19 [0/1]
- Zone visée, **145.16 al. 1(1)**

Décision du conseil municipal, **145.16** [0/13] ; **145.19** [0/6], [0/9], [0/20]

- Approbation ou refus du plan,
  145.19; 145.19 [0/10], [0/17], [0/18],
  [0/19]; 145.20 [0/4]
- Condition, 145.16 [0/14];
  145.19 [0/18]; 145.20; 145.20 [0/1] et s.
  - Garantie financière, 145.20
  - Prise en charge des coûts, 145.20
  - Réalisation du plan selon un délai. 145.20
- Consultation du comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), 145.19

Délivrance d'un permis ou d'un certificat, 145.15; 145.19 [0/2]

- Approbation de plan, **145.15**
- Certificat d'autorisation, **145.15**
- Certificat d'occupation, **145.15**
- Condition, **145.16** [0/6]
- Permis de construction. 145.15
- Permis de lotissement, 145.15

Dérogation mineure, **145.16** [0/11]; **145.19** [0/3]

Discrimination, **145.16** [0/9]

Distinction avec une demande de permis de construction, **113** [5.1.5/17.26]; **114** [4.2/6]; **119** [6/47]; **120** [1.1/19]; **145.16** [0/16]

Limite de hauteur, INTRO IV.B)-20 Norme de la décision raisonnable, INTRO IV.A)-17

#### Ordonnance

 Défaut de respecter le plan, 145.19 [0/16]

Pouvoir de la municipalité, **145.15**; **145.19** [0/11], [0/19]

- Abus de pouvoir, **145.16** [0/15], [0/22]
- Caractère discrétionnaire, INTRO IV.A)-17; [I] [CO]; [I] IV [CO];

- **145.16** [0/2], [0/3], [0/5], [0/7] et s., [0/12], [0/13], [0/18] et s., [0/23], [0/24]; **145.17** [0/1]; **145.19** [0/4], [0/5], [0/8], [0/9], [0/12], [0/14], [0/15], [0/17]
- Immunité, **145.16** [0/13] ;**145.19** [0/15]

Procédure, [I] IV, S. VIII [CO] Règlement de zonage, **113** [1.2.2/22],

[2.1.1/21.24], [2.2.3/32.17], [3.1.1/13], [3.2.3/3], [5.1.5/17.26]

- Distinction, **113** [3.2.2/19]

Remboursement du tarif, 145.19 [0/13]

Respect des règlements d'urbanisme, **145.16** [0/10]

Schéma d'aménagement et de développement, **113** [3.4.5/2]

Voir aussi Règlement d'urbanisme

#### Plan d'urbanisme

Abrogation, 81

Adoption, **33**; **33** [CO], [I] III, S. I [CO]; [I] III, S. II [CO]; [I] III, S. III [CO]; [I] III, S. IV [CO]; **97** 

- Délai, 33
- Municipalité soustraite, 33 ;33 [CO]
- Règlement du conseil municipal, 97
- Vote de la majorité, 97

#### Affectation

Notion distincte du zonage, 81 [1/4]
Conformité au schéma d'aménagement et de développement, [I] III, S. IV [CO]; 33; 34; 36-45; 109.7-109.12; 221 [6.2], [6.3]

- Adoption d'un plan ou plan existant considéré comme conforme, 33; 34;
   137.1 [1/1]
  - Adoption par la municipalité régionale de comté (MRC),
     36 [CO]; 42; 42 [CO]
  - Approbation par la municipalité régionale de comté (MRC), **36**

- Certificat de conformité, 36 [CO]; 39; 44
- Défaut par la municipalité,
  36 [CO] ; 42
- Demande de modification à la municipalité, **36** [CO] ; **40**
- Désapprobation par la municipalité régionale de comté (MRC),
   40
- Examen de conformité par la municipalité régionale de comté (MRC), **36** ; **36** [CO], [0/1]
- Plan considéré comme conforme, 34; 34 [CO]
- Présomption de conformité, 42;
   45; 45 [CO], [0/3]
- Procédure, 36; 36 [CO]; 37-45
- Commission municipale du Québec,221 [6.2], [6.3]
  - Avis de conformité, 36 [CO];
    37-39; 109.8; 109.9
  - Demande d'avis par la municipalité, 36 [CO]; 37; 109.8; 137.1 [2/1]
- Contrôle judiciaire, **102** [0/4]
- Modification du plan d'urbanisme, 109.7-109.12
  - Adoption des dispositions approuvées, 109.8.1
  - Adoption par la municipalité régionale de comté (MRC), 109.12
  - Approbation par la municipalité régionale de comté (MRC), 109.7
  - Certificat de conformité, 109.7;
     109.7 [0/1]; 109.9; 109.12
  - Défaut d'adoption par la municipalité, **109.12**
  - Demande de remplacement à la municipalité, 109.10;
     109.10 [0/1]

- Désapprobation par la municipalité régionale de comté (MRC), 109.7
- Examen de conformité, 109.7;
   109.7 [0/1]
- Procédure, 109.11
- Remboursement des dépenses, **109.12**
- Obligation de conformité, 33; 34
  - Adoption, 33
  - Document complémentaire, 33;
     34; 221 [6.3]
  - Modification, **34**; **34** [CO]
  - Municipalité soustraite, **33** [CO]
- Révision du plan d'urbanisme,
   109.7-109.8;
   109.9
  - Approbation par la municipalité régionale de comté (MRC), 109.7
  - Certificat de conformité, 109.7;
    109.9
  - Désapprobation par la municipalité régionale de comté (MRC), 109.7
  - Examen de conformité, 109.7;
     109.7 [0/1]
- Conformité des règlements au plan d'urbanisme, **102-106** ; **137.9-137.14** ; **221** [6.4]
- Contenu, [I] III, S. I [CO]; [I] III, S. II [CO]; **83-86** 
  - Contenu facultatif, [I] III, S. II [CO]; 84-86
    - Coût pour la réalisation, 84
    - Équipement et infrastructure à usage communautaire, 84
    - Plan d'aménagement d'ensemble (PAE), **84**
    - Programme de revitalisation, **85.2**; **85.3**
    - Programme de revitalisation de centre-ville ou de secteur central, **85.4**

- Programme particulier d'urbanisme, [I] III, S. II [CO]; 84;
   85.1 [0/11]
- Programme particulier d'urbanisme de centre-ville ou de secteur central, [I] III, S. II [CO];
   85; 85.1
- Réseau de service, 84
- Zone à rénover, restaurer ou protéger, **84**
- Contenu obligatoire, [I] III, S. II
   [CO]; 83; 83 [0/1], [0/2]; 86
  - Affectation, **83 al. 1(2)**
  - Identification d'îlot de chaleur urbain, 83 al. 1(4)
  - Identification de territoire peu végétalisé, **83 al. 1(4)**
  - Identification de territoire très imperméabilisé, 83 al. 1(4)
  - Orientation, **83 al. 1(1)**
  - Réseau de transport principal,
    83 al. 1(3)
  - Voie de circulation principale, 83 al. 1(3)
- Contrôle judiciaire, **81** [5/1]
- Densité, **81** [3/1], [3/3]
- Résolution de la municipalité régionale de comté (MRC), 86

Contrôle intérimaire, [I] [CO] ; [I] III, S. I [CO] ; [I] III, S. VII [CO] ; **111-112.8** 

- Application, 111
- Conflit entre le contrôle local et régional, [I] III, S. VII [CO]
  - Préséance du contrôle intérimaire régional, **112.8**
- Effet, 112.5-112.8
- Règlement, 112.2-112.4
- Résolution, 112 ; 112.1

Définition de notions, **81** [1/1], [3/2], [3/4] Description des travaux, **87** [CO], [0/1] Distinction avec le programme particulier d'urbanisme, **81** [1/3] Distinction avec le schéma d'aménagement et de développement, **5** [2]

Distinction avec le règlement de zonage, **81** [2]

Préséance du règlement de zonage,81 [2/3] ; 101 [0/2]

#### Effet, [I] III, S. V [CO]; 101-106

- Conformité des règlements d'urbanisme, [I] III, S. V [CO]; 102
- Discrétion de la municipalité,
   101 [0/3]
- Effet juridique sur le citoyen,101 [0/1]
- Modification et révision, [I] III,
   S. VI.1 [CO]; 110.4-110.10.1
- Obligation, [I] III, S. V [CO]; 101;101 [0/5], [0/6]; 102; 102 [CO]
- Réalisation des équipements et infrastructures, [I] III, S. V [CO];

Élaboration, [I] III, S. I [CO]; [I] III, S. III [CO]; **88-96** 

- Considération, **94**
- Consultation publique, [I] III, S. III
   [CO]; 90-93; 95; 95 [0/1], [0/2]; 96
  - Assemblée publique, 90
  - Audition des personnes et organismes, 93
  - Avis, **92**; **96**
  - Explication de la proposition préliminaire, **93**
  - Invitation des municipalités contiguës, [I] III, S. III [CO]; 91
  - Modalité, 90; 91; 96
  - Procédure, 95
  - Projet de règlement, 95
  - Résumé du plan, 96
- Proposition préliminaire, [I] III,
  S. III [CO]; 88-93
  - Avis à la municipalité régionale de comté (MRC), [I] III, S. III [CO]; 89

• Consultation publique, [I] III, S. III [CO]; **90-93** 

Entrée en vigueur, **36** [CO] ; **44** ; **98** ; **98** [0/1] ; **110** ; **110.1** 

- Avis de promulgation, 44
- Délivrance du certificat de conformité, 98; 98 [CO]; 110

Modification, **34**; **34** [CO]; [I] III, S. I [CO]; [I] III, S. II [CO]; [I] III, S. VI [CO]; **109-110.3** 

- Adoption, **109.5**; **109.8.1** 
  - Majorité des membres, 109.5
  - Transmission de copie, 109.6
- Conformité au schéma d'aménagement et de développement,
   109.7-109.12
- Consultation publique,109.2-109.4; 109.4 [0/1]
  - Audition des personnes et organismes, 109.4
  - Avis, 109.3
  - Explication de la modification et de ses effets, **109.4**
  - Modalité, 109.2
  - Résumé du projet de règlement de modification, **109.3**
- Effet, [I] III, S. VI.1 [CO]; 110.4-110.10.1
  - Règlement de concordance des règlements d'urbanisme,
    59.5-59.9; 110.4-110.10.1;
    137.9-137.14
- Entrée en vigueur, **110**; **110.1**
- Modification du règlement de modification, 109.8.1
- Projet de règlement de modification, 109.1
  - Consultation publique, 109.2
  - Transmission de copies, 109.1
- Résumé du règlement de modification, **110.3**
- Transmission de copies, **110.2**

#### Municipalité

Maintien en vigueur, [I] [CO]
Objectif et orientation, 8 [1/5]
Objet, 81 [1/0.1], [0/2]; 85.1 [0/9]
Portée, 81 [1]

Pouvoir de la municipalité, [I] III, S. I [CO] : **81** 

- Abrogation, 81
- Immeuble au centre-ville ou secteur central
  - Acquisition, **85**; **85.1** [0/5]
  - Administration, **85.0.1**
  - Exécution de travaux requis,
    85.0.1
  - Expropriation, **85.0.1**
  - Programme de revitalisation, **85.3**

Présomption, **45**; **45** [CO], [0/1] et s.; **59.9** 

Délivrance du certificat de conformité, 45; 45 [CO], [0/3]

Règlement de concordance au schéma d'aménagement et de développement, 53.11.4; 58; 59-59.4; 109.10-109.12

- Modification du schéma, 58;
   58 [CO], [0/1] et s.
  - Adoption, **58**; **58** [CO]
  - Document sur la nature des modifications, **53.11.4**
- Remplacement du plan d'urbanisme
  - Adoption par la municipalité régionale de comté (MRC), 109.12
  - Défaut d'adoption par la municipalité, 109.12
  - Demande par la municipalité régionale de comté (MRC), 109.10; 109.10 [0/1]
  - Procédure, 109.11
  - Remboursement des dépenses, 109.12

- Révision du schéma, [I] I.0.1, S. IV
   [CO] : 59-59.4
  - Adoption, **59**
  - Approbation par la municipalité régionale de comté (MRC), 59.3
  - Avis de conformité de la Commission municipale du Québec, 59.3; 59.4
  - Désapprobation par la municipalité régionale de comté (MRC),
     59.3
  - Examen de conformité par la municipalité régionale de comté (MRC), **59.2**
  - Présomption de conformité, 59.2
  - Règlement de concordance non requis, **59.1**

#### Résumé, 100

Révision, [I] III, S. I [CO]; [I] III, S. II [CO]; [I] III, S. VI.0.1 [CO]; **110.3.1**; **110.3.2** 

- Conformité au schéma d'aménagement et de développement,
   109.7-109.8; 109.9
- Effet, [I] III, S. VI.1 [CO]; 110.4-110.10.1
  - Règlement de concordance des règlements d'urbanisme, 59.5-59.9; 110.4-110.10.1; 137.9-137.14
- Processus, 110.3.1; 110.3.2
- Révision quinquennale, **110.3.1**

Territoire non organisé, **1.1**; **1.1** [CO]; [I] [CO]

Transmission d'une copie

- Municipalité contiguë, 33; 99
- Municipalité régionale de comté (MRC), 33; 36 [CO]; 99

Voir aussi Contrôle intérimaire, Programme de revitalisation, Programme particulier d'urbanisme, Règlement d'urbanisme

# Plan de développement du territoire

Adoption du règlement, 79.20

- Projet de règlement, 79.20

Compétence de la municipalité régionale de comté (MRC), **79.20** 

#### Considération

- Entente avec le comité régional,
  79.20
- Grand enjeu économique métropolitain, 79.21
- Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD),
   79.20

#### Plan directeur

Conformité au schéma d'aménagement et de développement, **34** ; **34** [CO]

Délai, 34

#### Plan métropolitain

Définition, 1 al. 1(8.1); 1 [CO/10]

## Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD), [I] [CO]; [I] 0.3 [CO]; 2.23-2.26; [I] I.0.1 [CO]

#### Activité minière

- Avis de conformité aux orientations gouvernementales, 53.7
- Exception, **246**; **246** [CO]

Assujettissement des autorités gouvernementales, **2** ; **2** [CO]

Communauté métropolitaine, [I] 0.3 [CO]

- Maintien en vigueur, [I] [CO]; 2.23
- Organisme compétent, 1 al. 1(7.1);
   1 [CO/9]; 2.1

Compétitivité et attractivité du territoire, [I] 0.3 [CO] ; 2.24

- Conformité du schéma d'aménagement et de développement en territoire métropolitain
  - Modification du schéma,
    53.11.7-53.11.14; [I] I.0.1, S. II
    [CO]; [I] I.0.1, S. IV [CO]; 221 [6.8]
  - Révision du schéma, 57.4-57.8; [I]
     I.0.1, S. IV [CO]; 221 [6.8]

Contenu, 2.24; 2.24 [0/1]; 2.25

Contrôle intérimaire, [I] [CO]; 61-71.0.2

- Application, **61** 
  - Communauté métropolitaine de Québec, **61.2**
- Effet, **68-71.0.2**
- Préséance du contrôle intérimaire métropolitain, 63.1; 71.0.5
- Règlement, **63.2-71.0.2**
- Résolution, **61.3-63.1**; **68-71**

Définition, 1 al. 1(8.1); 1 [CO/10]

Document complémentaire

Inclusion d'éléments obligatoires,
 2.25

Effet, [I] I.0.1 [CO]; 2.23 [0/1]; 32

Intervention gouvernementale, [I] VI [CO]; **149-157** 

Modification, [I] I.0.1, S. II [CO]; 47-53.11.3; 53.12-53.14

- Application, 47-47.3
- Consultation publique, [I] I.0.1,S. II [CO]; 53-53.4; 53.11.1
  - Assemblée publique, 53
  - Audition des personnes et organismes, **53.4**
  - Avis, **53.3**
  - Commission consultative, **53.1**;
     **53.4**; **53.11.1**
  - Demande de tenue d'assemblée, **53**
  - Déroulement de l'assemblée publique, **53.4**
  - Explication de la modification et de ses effets, **53.4**

- Modalité, 53.2
- Obligation, 53
- Résumé des documents, 53.3
- Territoire concerné, 53; 53.3
- Demande ministérielle, 53.12-53.14
  - Exigence en matière de sécurité publique, **53.14**
  - Plan d'affectation des terres du domaine de l'État, **53.12**
  - Protection des milieux humides et hydriques, **53.13**
- Effet, [I] I.0.1, S. IV [CO]; 58
  - Règlement de concordance du schéma d'aménagement et de développement, 53.11.2; [I] I.0.1, S. IV [CO]; 58
- Modification au schéma d'aménagement et de développement,
   53.11.2
  - Document sur la nature des modifications, **53.11.2**
  - Transmission aux municipalités régionales de comté (MRC),
     53.11.2
- Organisme partenaire, 47.3; 52;53
- Pouvoir, 47
- Processus, **48-53.11**
- Projet de règlement, 48-52
  - Adoption, 48
  - Avis de conformité aux orientations gouvernementales, 50; 51;
     267.1
  - Avis des organismes partenaires,52
  - Transmission de copies, 49
- Règlement, **53.5-53.11** 
  - Adoption, **53.5**
  - Avis d'entrée en vigueur, 53.11

- Avis de conformité aux orientations gouvernementales, 53.7;
   267.1
- Délai, **53.5**; **53.7**
- Entrée en vigueur, 53.9
- Majorité des deux tiers, 53.11.3
- Remplacement en cas de nonconformité aux orientations gouvernementales, **53.8**
- Transmission de copies, **53.6**

#### Objet, **2.24**

- Activité agricole, 2.24
- Installation à intérêt métropolitain,
   2.24
- Milieu naturel et bâti, 2.24
- Planification intégrée d'aménagement et de transport, 2.24
- Sécurité, santé et bien-être, 2.24
- Seuil de densité, 2.24
- Transport terrestre, 2.24
- Urbanisation optimale de l'espace,
   2.24

Orientation, objectif et critère, **2.23** [0/1]; **2.24**; **2.24** [0/1]; **2.25** 

Perspective de développement durable, [I] 0.3 [CO] ; 2.24

Réalisation des projets, [I] I.0.1 [CO]; 32

- Echéance, 32

Règlement régional sur la gestion des contraintes naturelles ou anthropiques

Avis de conformité, 79.19.3;79.19.6-79.19.9

Révision, [I] I.O.1, S. III [CO], 53.15-57.2

- Application, **53.15**; **53.17**; **53.18**
- Conseil d'une commission scolaire,
   53 18
- Consultation publique, 56.6;56.8-56.12.2; 56.12.5-56.12.7
  - Assemblée publique, 56.8

- Audition des personnes et organismes, 56.12
- Avis, **56.11**
- Commission consultative, **56.9**; **56.12.2**
- Déroulement de l'assemblée publique, **56.12**
- Explication du second projet,56.12
- Modalité, 56.10
- Obligation, 56.8
- Résumé des documents, 56.11
- Territoire concerné, 56.11;
   56.12.1; 56.12.5-56.12.7
- Effet, [I] I.0.1, S. IV [CO]; 58.1-58.5
  - Règlement de concordance du schéma d'aménagement et de développement, [I] I.O.1, S. IV [CO]; 58.1-58.5
- Organisme partenaire, **53.17**;**56.5**; **56.7**
- Premier projet de plan métropolitain révisé, **56.3-56.5** 
  - Adoption, **56.3**
  - Avis des organismes partenaires,
    56.5
  - Avis des orientations gouvernementales, **56.4**; **267.1**
  - Délai, 56.3-56.5
  - Objection du ministre, 56.4
  - Transmission de copies, **56.3**
- Processus, **54-57.1** 
  - Recours à la fin du processus, **54** [0/1]
- Règlement de plan métropolitain révisé, 56.13-57.1
  - Adoption, **56.13**
  - Avis d'entrée en vigueur, **56.18**
  - Avis de conformité aux orientations gouvernementales, 56.14;
     267.1

- Délai, 56.13-56.16; 57
- Entrée en vigueur, **56.17**
- Majorité requise pour l'adoption,
  57.2
- Modification par décret gouvernemental, 56.16
- Publication d'un résumé. 57
- Remplacement en cas de nonconformité aux orientations gouvernementales, 56.15; 56.16
- Transmission de copies, **56.13**; **56.18**
- Révision quinquennale obligatoire,54 ; 55
- Second projet de plan métropolitain révisé, 56.6; 56.7
  - Adoption, **56.6**
  - Avis des organismes partenaires,56.7
  - Consultation publique, **56.6**; **56.8-56.12.8**
  - Délai, 56.6
  - Intégration de l'objection du ministre, **56.6**
  - Transmission de copies, 56.6

#### Stockage de gaz

- Exception, 246

Suivi et mise en œuvre, 2.26

- Évaluation de l'atteinte des objectifs, 2.26
- Rapport biennal, **2.26**

Transmission de documents, **234.1** Zone agricole

 Avis de conformité aux orientations gouvernementales, 267.1

Voir aussi Contrôle intérimaire, Énoncé de vision stratégique, Intervention gouvernementale, Orientation gouvernementale, Protection des milieux humides et hydriques, Règlement régional sur la gestion des contraintes naturelles ou anthropiques, Schéma d'aménagement et de développement

## Planification stratégique Voir Énoncé de vision stratégique

#### Plantation ou abattage d'arbres

Certificat d'autorisation, **119 al. 1(2)**Milieu à fortes pentes, **1** [7/4]
Ordonnance

- Cessation, 227 al. 1(1);
  113 [3.2.3/13], [3.2.3/20], [3.2.3/31],
  [3.2.4/22]
- Diligence raisonnable,277 [2.4.3/91]
- Exécution de travaux, 227 al. 1(1);
  113 [3.4.2/12]; 227 [2.1.1/12.1],
  [2.1.1/18], [2.2.2/19], [2.2.2/20],
  [3.1.1/50], [3.2.3/13], [3.2.3/39],
  [3.2.3/44], [3.2.3/54], [3.2.3/57],
  [3.2.4/9]

#### Propriétaire du terrain

Présomption de contrôle,
113 [3.4.2/47]; 227 [2.4.3/92]

Protection des milieux humides et hydriques, 1 [4/14]

Règlement de zonage, **113 al. 2(12)**, **(12.1)**, **(15)**, **al. 4**; **113** [2.1.2/4.01], [3.4.2/9], [3.4.2/9.1], [3.4.2/12], [3.4.2/14], [3.4.2/16], [3.4.2/18.1], [3.4.2/20] et s., [3.4.2/32] et s., [3.4.2/44], [3.4.2/47], [5.1.2/40]

- Adoption d'un règlement par la municipalité régionale de comté (MRC)
  - Perte de pouvoir de la municipalité, 79.19.17
- Aménagement durable de la forêt privée, 113 al. 2(12.1), al. 4;
  113 [2.3.1/12.2], [3.4.2/28],
  [3.4.2/36], [3.4.2/48]
- Déficience dans la terminologie,
   113 [2.1.1/9.32], [3.4.2/44]

- Droit accessoire, **113** [3.4.2/46]
- Interdiction, **113** [1.2.3/2.8], [2.3.1/12.2], [3.4.2/11], [3.4.2/27], [3.4.2/39]
- Norme, **113** [1.1.3/25], [3.4.2/12.1], [3.4.2/41]
- Protection du couvert forestier, 113 al. 2(12.1); 113 [2.2.1/21.3],
  [2.3.1/10.28], [3.4.2/28], [3.4.2/36],
  [3.4.2/48]
- Protection riveraine, **113** [1.2.3/2.8], [3.4.2/39], [3.4.4/22]
- Zone d'inondation, **113** [1.4.1/7.5], [2.3.1/15.3]

Sanction pénale, 233.1; 233.1 [CO]

- Poursuite pénale
  - Prescription, 233.1.1
- Récidive, **233.1**

Voie de circulation, 1 [7/4]

Voir aussi Activité forestière, Aménagement forestier, Règlement régional sur la plantation ou l'abattage d'arbres

#### **PMAD**

Voir Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD)

## Politique de participation publique Voir Participation publique

Politique de protection des rives, du littoral et des plaines inondables (RLRQ, c. Q-2, r. 35), INTRO IV.A)-3.1, 3.3, 18; INTRO IV.B)-4; 53.13; 113 [1.2.1/29.18], [1.2.3/2.1], [1.2.3/2.10], [CO/2.3], [2.3.1/3.4], [2.3.1/3.5], [2.3.1/3.7], [2.3.1/10.5], [2.3.1/10.6], [2.3.1/10.15], [2.3.1/10.16], [2.3.1/10.29]; 158 [CO]; [I] VIII [CO]; 165.2; 165.2 [0/1], [0/2], [0/5] et s.; 227 [1.3/22], [3.1.1/153], [3.2.2/75], [3.2.3/67]; 277.1 [0/1], [0/2]

Port, 2 [1/9]

#### P.P.C.M.O.I.

Voir Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (P.P.C.M.O.I.)

#### Premier dirigeant

Définition, 1 al. 1(8.2); 1 [CO/11]

**Préséance de la loi**, **252**; **252** [CO] Charte municipale, **252**; **252** [CO], [2] Loi spéciale, **252** [1]

**Préservation du paysage**, **5** [4/5] ; **113** [2.3.1/12.5] ; **221** [2/25]

Prise en paiement, 1 al. 1(1)

**Procédure municipale**, INTRO IV.A)-1

## Programme d'acquisition d'immeubles

Programme particulier d'urbanisme de centre-ville ou de secteur central, **85**; **85.1** [0/1], [0/4]

- Accès à la voie publique, **85.1** [0/2]
- Acquisition d'immeuble, **85**;**85.1** [0/5]

# Programme de logements abordables, sociaux ou familiaux

Voir Logement abordable, social ou familial

#### Programme de revitalisation

Centre-ville ou secteur central, 85.4

- Subvention, **85.4** 
  - Catégorie d'immeuble et de travaux, **85.4**
  - Condition, 85.4
  - Montant, 85.4

Pouvoir d'intervention, 85.3

Secteur de bâtiments construits depuis au moins 20 ans, 85.2; 85.2 [0/1]

Voir aussi Plan d'urbanisme

#### Programme particulier d'urbanisme

Annonce de programme, **85.1** [0/13]

Centre-ville ou secteur central, [I] III,

- S. II [CO] ; **85** ; **85.1**
- Absence de plan d'urbanisme, [I]III, S. II [CO] ; 85.1
  - Contenu, **85.1**; **85.1** [0/12]
- Intégration au plan d'urbanisme,
   [I] III, S. II [CO]; 85

Contenu facultatif, **85**; **85.1** [0/12]

Délimitation des aires d'aménagement, 84; 85.1 [0/11]

Expropriation, **85.0.1**; **85.1** [0/6], [0/6.1], [0/8] et s.

- Stationnement, **85.1** [0/6], [0/6.1]
- Obligation d'adoption par la municipalité, **85.1** [0/2], [0/7]; **86**

Programme à caractère général intégré au plan d'urbanisme, [I] III, S. II [CO] **84 al. 1(6)** 

Programme d'acquisition d'immeubles, **85**; **85.1** [0/1], [0/4]

- Accès à la voie publique, **85.1** [0/2]
- Acquisition d'immeuble, **85**;**85.1** [0/5]
- Pouvoir d'intervention, **85.0.1**

Réserve, **85.1** [0/3]

Voir aussi Plan d'urbanisme

Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (P.P.C.M.O.I.), [I] [CO]; [I] IV, S. XI [CO]; 145.36-145.40

[CO]; [I] IV, S. XI [CO]; 145.36-145.

Adoption du règlement, **145.36**; **145.36** [0/5]

Comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), **145.36**; **145.36** [0/5]; **145.38** 

Compétence de la municipalité, **145.36** [0/5]

Conformité au schéma d'aménagement et de développement, **145.36** [0/4] ; **145.38** 

 Avis de la Commission municipale du Québec, 145.38; 221 [1/22], [2/14], [6.6/20]

Contenu du règlement, 145.37

- Catégorie de projets, 145.37
- Critère d'évaluation, **145.37 al. 1(3)**
- Procédure, 145.37 al. 1(2)
- Territoire assujetti, **145.37 al. 1(1)**

Contrôle judiciaire, 145.36 [0/6]

Décision du conseil municipal, 145.38

- Approbation référendaire, 145.38
- Autorisation ou refus de la demande, 145.38
- Condition d'autorisation, 145.36;145.38; 145.38 [0/2]
  - Illégalité, 145.38 [0/1]
- Consultation du comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), 145.38
- Consultation publique, **145.38**
- Publicité du projet de résolution, 145.39

Délivrance du permis ou du certificat, **145.40** 

Objet du règlement, 145.36

Respect des objectifs du plan d'urbanisme, **145.31** [0/3] ; **145.36** ; **145.36** [0/1] et s.

Usage additionnel, **145.36** [0/4]

Voir aussi Règlement d'urbanisme

#### Propriété fédérale

Assujettissement des activités fédérales, **2** [1/1], [1/4], [1/5], [1/9], [1/17]

- Entreprise privé, 2 [1/11]
- Locataire, **2** [1/4], [1/5]
- Terre de la Couronne, **2** [1/14]

#### Protection de l'environnement

Condition de délivrance d'un permis de construction

 Conformité à la Loi sur la qualité de l'environnement, 116 al. 1(3)

## Dérogation mineure

- Aggravation des risques, **145.4**;
   **145.7**
- Interdiction, 145.2

Eau potable, INTRO IV.A)-19

Inexistence de droits acquis

Environnement et pollution, 113
[1.2.2/31], [2.1.2/52.4], [2.1.2/81.13],
[2.1.2/81.14], [3.4.3/19.8], [5.1.2/2],
[5.1.2/9], [5.1.2/11], [5.1.2/14.3] et s.,
[5.1.2/41], [5.1.2/55], [5.1.2/60],
[5.1.2/61], [5.1.2/68], [5.1.2/71],
[5.1.5/8], [5.1.5/61], [5.2.1/35],
[5.2.2/18], [5.3.5/30], [5.3.5/34];
227 [3.2.1/67], [3.2.3/2]

Outil contre l'atteinte à la nature et au voisinage, INTRO IV.A)-2, 3

Projet collectif, INTRO IV.A)-3.3, 18 Protection d'un territoire municipal, INTRO IV.A)-14

Règlement de lotissement, 115 al. 2(4)

Règlement de zonage, 113 al. 2(16); **113** [1.1.3/50], [1.1.4/38], [1.2.2/1], [1.2.2/17], [1.2.2/27], [1.2.2/30], [1.2.2/31], [1.2.3/2.4], [1.2.3/10], [1.3.3/2], [1.3.3/3], [2.1.2/50],[2.1.2/52.4], [2.1.2/62.21], [2.1.2/81.7], [2.1.2/81.13], [2.1.2/81.14], [2.2.1/16.26], [2.2.1/45.9], [2.2.2/1.7], [2.2.2/3.2], [2.2.2/3.3], [2.2.3/32.4], [2.2.3/32.16], [2.2.3/37], [2.3.1/0],[2.3.1/10.7], [2.3.1/10.14], [2.3.1/12.2], [3.1.1/7.4], [3.4.2/8.20], [3.4.2/26], [3.4.2/28], [3.4.3/15.3], [3.4.3/19.8],[3.4.4/29], [3.4.4/32], [5.1.2/2], [5.1.2/9], [5.1.2/11], [5.1.2/14.3] et s., [5.1.2/41], [5.1.2/55], [5.1.2/60], [5.1.2/61], [5.1.2/68], [5.1.2/71], [5.1.5/8], [5.1.5/61], [5.2.1/35],

[5.2.2/18], [5.3.5/30], [5.3.5/34]

Schéma d'aménagement et de développement, **5** [4/4]

 Document complémentaire relatif aux dispositions réglementaires,
 5 al. 2(1)

Voir aussi Protection des milieux humides et hydriques, Règlement régional sur la gestion des contraintes naturelles ou anthropiques, Terrain contaminé

# Protection des milieux humides et hydriques

Aménagement artificiel des rives, INTRO IV.A)-18

Cession à des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels, 117.1 [1/3]

Condition de délivrance d'un permis de construction

 Conformité à la Loi sur la qualité de l'environnement, 116 al. 1(3)

Conflit de lois, **113** [1.2.3/2.12], [3.4.4/36]

Définition, 1 al. 1(3.1); 113 [2.3.1/3.2]

Excavation du sol, déblai ou remblai, 113 al. 2(12); 113 [CO/3.4], [3.4.2/2] et s., [3.4.2/8.2], [3.4.2/8.5], [3.4.2/8.7], [3.4.2/8.11], [3.4.2/8.15], [3.4.2/8.23] et s., [3.4.4/22]

Interprétation de la réglementation, **113** [1.2.2/36], [3.4.4/19]

Intervention gouvernementale, [I] [CO]; 149 al. 1(4)

#### Lotissement

Nullité pour non-conformité, 228 [0/6]

Opération cadastrale, 115 al. 2(4)

Ordonnance, **227.1** 

- Cessation, 113 [3.2.3/28], [3.2.4/8], [3.2.4/22], [3.4.4/6], [3.4.4/22];
  227.1 [0/2]
- Démolition, 113 [2.3.1/10.6],
  [3.1.2/17.1], [3.1.2/26.1],
  [3.4.3/19.7], [3.4.4/17], [5.3.5/32];

- **227** [3.1.1/187], [3.2.2/12], [3.2.2/26], [3.2.2/34], [3.2.2/37], [3.2.2/52], [3.2.2/76], [3.2.2/77], [3.2.2/85], [3.2.2/86], [3.2.3/29], [3.2.4/28], [3.4.4/17], [3.4.4/27], [3.4.4/30]
- Exécution de travaux, 113 [2.3.1/6], [2.3.1/10.7], [2.3.1/10.10], [2.3.1/10.20], [2.3.1/10.24], [3.1.2/17.1], [3.1.2/30.13], [3.4.2/8.7], [3.4.2/8.18], [3.4.2/8.29], [3.4.4/3], [3.4.4/27], [3.4.4/30], [3.4.4/39]; 227 [3.2.1/40.1], [3.2.1/55], [3.2.3/8], [3.2.3/23], [3.2.3/28] et s., [3.2.3/32], [3.2.3/35], [3.2.3/40], [3.2.3/41], [3.2.3/47], [3.2.3/50], [3.2.3/64], [3.2.3/67], [3.2.3/69], [3.2.4/17], [3.2.4/27], [3.2.4/34], [3.3/3], [3.4.4/3], [3.4.4/22], [3.4.4/40]; 227 [4.5/10]; 227.1 [0/1], [0/2]
- Ordonnance ministérielle, 227.1;
   227.1 [CO], [0/1], [0/2]
  - Défaut d'exécution de travaux, **227.1** [CO], [0/1]
  - Norme de la décision raisonnable, **165.2** [0/8]

Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD)

- Ministre responsable de la protection de l'environnement
  - Avis à l'organisme compétent, **53.13**
  - Défaut de l'organisme compétent, **53.13**
  - Demande de modification, 53.13
  - Modification par l'organisme compétent, **53.13**
  - Substitution par le gouvernement, **53.13**

Plantation et abattage d'arbres, 1 [4/14]

- Protection riveraine, **113** [1.2.3/2.8], [3.4.2/39], [3.4.4/22]

Politique de protection, INTRO IV.A)-3.1, 18; **53.13**; **113** [1.2.3/2.1], [1.2.3/2.10], [CO/2.3], [2.3.1/3.4], [2.3.1/3.5], [2.3.1/3.7], [2.3.1/10.5], [2.3.1/10.6], [2.3.1/10.15], [2.3.1/10.16]; **158** [CO]; [I] VIII [CO]; **165.2**; **165.2** [0/1], [0/2], [0/5] et s.; **227** [1.3/22], [3.1.1/153], [3.2.2/75], [3.2.3/67]; **277.1** [0/1], [0/2]

- Cadre normatif minimal,
  113 [2.3.1/3.5], [2.3.1/3.7];
  165.2 [0/6], [0/7]
- Expropriation déguisée, INTRO IV.B)-4
- Intégration au schéma d'aménagement et développement,
   113 [2.3.1/3.5]; 165.2 [0/6], [0/7]
- Opposabilité, 113 [1.2.1/29.18], [2.3.1/10.29]
- Protection de l'environnement, INTRO IV.A)-3.1, 3.3, 18

Projet collectif, INTRO IV.A)-3.3, 18

Protection de l'eau potable, INTRO IV.A)-19

#### Règlement d'urbanisme

- Expropriation déguisée, INTRO IV.B)-4; 113 [2.3.1/3.3];
   165.2 [0/1], [0/4]
- Incomplet et inopposable,165.2 [0/3]
- Ministre responsable de la protection de l'environnement, [I] VIII
   [CO]
  - Avis à la municipalité, 165.2
  - Défaut de la municipalité, 165.4
  - Demande de modification, **165.2**; **227.1** [0/2]
  - Examen de la conformité inapplicable, **165.3**
  - Modification par la municipalité, 165.3
  - Substitution par le ministre, **165.4**

- Règlement de zonage, INTRO IV.A)-19; INTRO IV.B)-4; **113 al. 2(16)**; **113** [1.1.3/19], [1.2.2/30], [1.2.3/2.1], [1.2.3/2.10], [1.2.3/9], [1.3.3/2], [1.4.1/7.6], [1.4.1/7.11], [2.1.2/18.20], [3.4.3/3]
  - Autorisation et prohibition, 113
    al. 2(16); 113 [1.2.3/2.8], [1.3.3/10], [1.3.3/11], [2.2.1/26.12], [2.2.1/26.14], [2.2.1/45.5], [3.4.2/28], [3.4.2/39]
  - Contrôle spécifique des usages et des constructions, 113 [1.2.1/6], [CO/2.3], [2.3.1/0] et s., [2.3.1/10.28], [2.3.1/12.2], [2.3.1/15], [2.3.1/15.1], [2.3.2/24], [3.1.2/19], [3.4.2/48]
    - Travaux autorisés, **113** [2.3.1/4] et s.
    - Travaux non autorisés,
      113 [2.3.1/6] et s., [3.4.3/12.8]
  - Droits acquis, 113 [2.3.1/4],
    [2.3.1/10.9], [2.3.1/10.20],
    [3.1.2/20.15], [3.4.2/38], [3.4.3/19.7],
    [3.4.4/3], [3.4.4/5], [3.4.4/7],
    [3.4.4/11], [3.4.4/13], [3.4.4/18],
    [3.4.4/28], [3.4.4/31], [3.4.4/34],
    [5.1.1/20], [5.1.2/58], [5.1.2/62],
    [5.1.2/63], [5.1.2/73], [5.1.5/17.27],
    [5.1.5/34.2], [5.1.5/89], [5.1.5/90],
    [5.1.5/98], [5.2.1/25], [5.2.1/34],
    [5.2.6/18.1], [5.2.6/28], [5.2.6/32],
    [5.3.3/24], [5.3.5/32], [5.3.5/42],
    [5.3.6/11]; 227 [2.4.3/87], [3.1.1/58]
  - Empiétement, 113 [2.3.1/3.4],
    [2.3.1/6], [2.3.1/10.5], [2.3.1/10.8],
    [2.3.1/10.13], [3.1.2/17.1],
    [3.1.2/20.15], [3.1.2/26.1],
    [3.1.2/30.7], [3.1.2/30.13],
    [3.1.2/30.15], [3.4.2/8.18],
    [3.4.3/19.7], [3.4.4/13], [3.4.4/14],
    [3.4.4/23], [5.2.6/33]
  - Ligne naturelle des hautes eaux,113 [1.2.1/13.2], [1.2.1/27],

- [1.2.1/29.11], [2.3.1/3.2], [2.3.1/10.9], [2.3.1/10.11], [2.3.1/10.16] et s., [2.3.1/15], [2.3.1/15.5], [3.1.2/19], [3.4.2/8.5], [3.4.2/8.23]
- Norme d'implantation et d'aménagement, 113 [1.2.3/2.10], [3.3.2/1], [CO/3.4], [3.4.2/3], [3.4.2/4], [3.4.2/8.5], [3.4.2/8.7], [3.4.2/8.11], [3.4.2/8.25], [3.4.2/8.26], [3.4.2/43], [3.4.4]
- Ouvrage sur la rive ou le littoral,
  113 [CO/3.4], [3.4.4]; 227 [1.2/14],
  [2.2.1/46]
  - Dérogation à la prohibition, 113 al. 2(16)

Schéma d'aménagement et de développement, **5 al. 1(4)**, **(6.1)**, **al. 2(2.1)**; **5** [4/4]; **53.13**; **113** [2.3.1/3.5]; **165.2** [0/6], [0/7]

- Ministre responsable de la protection de l'environnement
  - Avis à l'organisme compétent,
    53.13
  - Défaut de l'organisme compétent, **53.13**
  - Demande de modification, **53.13**
  - Modification par l'organisme compétent, 53.13
  - Substitution par le gouvernement, **53.13**

Voir aussi Contrôle intérimaire, Règlement régional de gestion des risques liés aux inondations, Zone d'inondation

Protection des rives, du littoral et des plaines inondables

Voir Protection des milieux humides et hydriques

#### - R -

Recours, [III] [CO]; 227-232

Voir Injonction, Nullité, Ordonnance, Recours en mandamus

#### Recours en mandamus

Avis de motion, **114** [2/1], [2/3], [2/8], [3/2], [3/15], [3/21], [4/4], [4.1/1], [4.2/6], [4.2/7], [4.4/1], [4.4/2], [4.4/4], [4.4/10], [5/2]; **119** [6/53]

Expiration de l'effet de gel,
114 [3/10], [3/24], [4/1], [4.4/2]

Certificat d'occupation, **120** [5.6/46]; **122** [0/3], [0/5], [0/7], [0/14]

Droits acquis, **113** [5.1.3/16], [5.1.5/17.26], [5.1.5/73]

Intérêt requis, 246 [0/3]

Membre du comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), **146** [2/4]

Permis et certificat, **113** [2.2.3/32.16], [2.2.3/34], [3.3.2/6], [3.4.4/1], [4.1/2.1], [5.1.3/16], [5.1.5/17.26]; [I] IV, S. IV [CO]; **119** [2/9], [2/10], [2/17], [2/23], [6/9] et s., [7/7], [7/16], [7/17.1], [8/4]; **120** [1.1/3.1], [1.1/8], [1.1/12], [1.1/13], [1.1/19], [3/10], [3/31], [5/1], [5.2/1], [5.2/5], [5.2/7], [5.2/12], [5.4/6], [5.6/20], [5.6/37], [5.6/40], [6/8.1]; **121** [0/1], [0/13]; **122** [0/3], [0/5], [0/7], [0/14]; **145.9** [3/0.1]; **145.16** [0/16], [0/21]; **145.19** [0/11]; **227** [3.1.1/84]

Règlement de zonage, **113** [2.1.2/43.16], [2.1.2/63.2], [2.2.1/26.3], [2.2.3/29], [2.2.3/32.16], [2.2.3/34], [2.3.1/5], [2.3.2/11], [3.3.2/6], [3.4.1/13], [3.4.4/1], [3.4.4/21], [5.1.3/16], [5.1.5/17.26], [5.1.5/73]

Appréciation de l'opportunité,113 [2.1.2/63.2]

## Référendum municipal Voir Approbation référendaire

#### Réforme cadastrale

Voir Rénovation cadastrale

#### Refuge faunique

Intervention gouvernementale, 149 al. 1(4)

#### Régie de l'énergie, 149; 151

#### Régie du bâtiment du Québec

Renseignement sur les travaux requérant un permis de construction, R-1:1

## Règlement d'urbanisme, [I], [CO]

Activité minière

- Exception, **246**; **246** [CO], [0/1], [0/2], [0/4]

Adoption par la municipalité, [I] III, S. V [CO]; **102**; **102** [CO]; **134** 

- Disposition susceptible d'approbation référendaire
  - Aucune demande d'approbation référendaire valide, **135**
  - Demande d'approbation référendaire valide, **136**
  - Règlement distinct, 136
- Modification sur les aspects de la consultation, 125 [0/6], [0/10];
   134 [0/1]
- Procédure, **134** [0/2]
- Schéma d'aménagement et de développement
  - Obligation d'adoption, 6 al. 3(1), al. 4
  - Règle et critère, 6 al. 3(3)
  - Règlements visés, 6 al. 3(1)-(3)
  - Zone d'inondation, 6 al. 3(1.1)
- Transmission de copie, **137.17**

Approbation référendaire, [I] [CO]; **123**; **123** [CO]; **123.1**; **126-133**; **136**; **136.1** 

Approbation transitoire, **254**; **254** [CO], [0/1]

Catégorie de règlements

- Caractère discrétionnaire, [I] IV
   [CO]
  - Application par résolution, [I] IV [CO]
- Caractère normatif, [I] IV [CO]
  - Application par un fonctionnaire,
     [I] IV [CO]

Conflit avec le schéma d'aménagement et de développement, **5** [2/3]

Conformité au plan d'urbanisme, **102-106**; **137.9-137.14**; **221** [6.4]

- Adoption d'un règlement ou règlement existant considéré comme conforme, 102
  - Approbation par des personnes habiles à voter, 102 [0/3];
     106 [0/1], [0/2]
  - Présomption de conformité, 105;
     105 [0/1], [0/2]
  - Réglementation considérée comme conforme, **102**
  - Réglementation considérée comme non conforme, **106**
- Commission municipale du Québec,
  137.9 [1/5]; 221 [6.1/31], [6.1/32],
  [6.4]
  - Avis de conformité, 102 [0/2];
    103; 103 [2/1]; 104; 137.9 [1/3];
    221 [1/23], [6.1/33], [6.4/33],
    [6.4/34]
  - Demande d'avis par des personnes habiles à voter, 103;
    103 [1/2], [2]; 221 [1/23]
  - Intérêt requis, 103; 103 [1/1]
  - Objet de la demande d'avis, **103** [3]
- Modification d'un règlement d'urbanisme, 102 [CO], [0/1], [0/5];
  137.9 [CO], [1/3], [2/1]
- Obligation de conformité, 102;102 [CO]

- Région de Québec, **137.9** [1/4]
- Remplacement du règlement d'urbanisme, 137.9 [2]
  - Adoption d'un nouveau règlement, **137.14**
  - Adoption simultanée, 137.9
  - Application, 137.9; 137.14
  - Avis de conformité de la Commission municipale du Québec, 137.11; 137.12
  - Avis public, **137.10**
  - Demande d'avis par des personnes habiles à voter, 137.11;
    137.11 [0/1]; 137.12
  - Présomption de conformité, 137.13
  - Procédure, 137.9 [1/6]
  - Règlement non conforme, **137.12**; **137.14**

Conformité au schéma d'aménagement et de développement, [I] [CO] ; **36-45** ; **102** ; **113** [1.1.1/17.1], [1.1.4/33] ; **137.1-137.5** ; **137.15** ; **221** [6.2], [6.3] ; **237.2** 

- Adoption d'un règlement ou règlement existant considéré comme conforme, 102
  - Adoption par la municipalité régionale de comté (MRC),
     36 [CO] ; 42 ; 42 [CO]
  - Approbation par la municipalité régionale de comté (MRC), **36**
  - Certificat de conformité,
     36 [CO]; 39; 44
  - Défaut par la municipalité,
     36 [CO] ; 42
  - Demande de modification à la municipalité, 36 [CO]; 40
  - Désapprobation par la municipalité régionale de comté (MRC),
     40
  - Examen de conformité par la municipalité régionale de comté (MRC), **36** ; **36** [CO], [0/1]

- Présomption de conformité, 42;
   45; 45 [CO], [0/1] et s.
- Procédure, **36**; **36** [CO]; **37-45**
- Réglementation considérée comme conforme, **102**
- Commission municipale du Québec,
   221 [6.2], [6.3]
  - Avis de conformité, 36 [CO];
    37-39; 137.1 [1/4]; 137.3 [0/1];
    137.5
  - Demande d'avis par la municipalité, 36 [CO]; 37; 137.4
- Contrôle judiciaire, **102** [0/4]
- Intérêt juridique d'une municipalité voisine, 5 [1/5]; 137.1 [1/5]
- Modification d'un règlement d'urbanisme, 102 [0/1]; 113 [1.1.4/20]
  - Adoption des dispositions approuvées, 137.4.1
  - Application, 137.1; 137.1 [1/3];
    137.2; 137.2 [0/3]; 137.3 [0/1];
    137.7
  - Approbation par la municipalité régionale de comté (MRC), 137.2 [0/4]; 137.3
  - Certificat de conformité,
     137.1 [1/2]; 137.3; 137.5
  - Délai de délivrance du certificat de conformité, **137.3**
  - Désapprobation par la municipalité régionale de comté (MRC), 137.3-137.4.1
  - Pouvoir de vérification de la conformité, **137.2** [0/1]
  - Présomption de conformité,
     45 [0/6]; 137.15; 137.15 [0/14]
  - Procédure, 137.1-137.7
  - Règlement devant être approuvé, 137.2; 137.3; 137.4.1; 137.5
  - Transmission de copie, 137.2;
     137.2 [0/5]

- Obligation de conformité, 5 [1/9];
   102; 102 [CO]
  - Document complémentaire, **102**; **221** [6.3]
- Ordonnance de sauvegarde,137.2 [0/2]
  - Délivrance du certificat de conformité, **45**; **45** [CO], [0/3]
- Règlement soustrait par la municipalité régionale de comté (MRC), [I]
  I.0.1 [CO]; [IV] I [CO]; 237.2;
  237.2 [CO]
  - Exception, **237.2**
- Usage non prévu au schéma,137.1 [1/2]

## Dérogation mineure, [I] IV, S. VI [CO]; 145.1-145.8

Distinction avec le schéma d'aménagement et de développement, **5** [2]

Élaboration, [I] IV, S. V [CO]

Entrée en vigueur, **36** [CO]; **44**; **44** [1]; **137.15** [0/8], [0/13]

- Avis de promulgation, **44**; **44** [1/3]
- Contestation, **137.15** [0/1]
- Effet rétroactif, 44 [2/1]
- Moment, 44 [1/1], [1/3]; 137.15; 137.15 [0/4]; 137.16
- Opposabilité, **137.15** [0/3]
- Procédure, **137.15** [0/12]
- Publication, 44 [1/1]; 137.15;
  137.15 [0/5], [0/6.1], [0/7], [0/10] et s.
- Retard, **44** [0/9]

Modification, [I] IV, S. V [CO]; 123-127

- Effet, **123** [0/62]
- Intégration d'un plan d'aménagement d'ensemble (PAE), 145.14
- Ordonnance de sauvegarde,123 [0/64]
- Respect de la procédure, 123 [0/6] et s., [0/16], [0/19] et s., [0/23], [0/24],

[0/27] et s., [0/31], [0/38], [0/55], [0/57] et s., [0/65]

- Équité, **123** [0/66]
- Mauvaise foi, 123 [0/24], [0/30], [0/33], [0/34], [0/38], [0/39], [0/44], [0/47], [0/48], [0/52], [0/54]

#### Municipalité

- Maintien en vigueur, [I] [CO]

Norme applicable malgré le type de règlement, **116** [1/8]

Nullité, 44 [2/2]; 137.15 [0/6]

Planification du territoire, INTRO IV.A)-6

Préséance de la réglementation régionale

- Gestion des contraintes naturelles ou anthropiques, 79.19.16
- Gestion des risques liés aux inondations, 79.19.16

#### Projet de règlement

- Adoption, **124**; **126** [0/2]
- Application, 123
- Approbation référendaire, 128-137
  - Adoption d'un second projet de règlement, 128
  - Application, 123; 123 [CO];
     123.1
  - Consultation publique, 125;
    125 [0/3]; 126; 127;
    136.1 [0/0.1]
  - Défaut de procédure, **123** [0/2]
  - Disposition susceptible d'approbation référendaire, 123;
    123 [0/14], [0/60], [0/61];
    125 [0/15]
  - Modification sur les aspects de la consultation, 128
  - Personne habile à voter,
    123 [0/9], [0/10], [0/21], [0/35],
    [0/46], [0/51]

- Règlement distinct, 123 [0/20], 136; 136.1; 137
- Règlement soustrait de la procédure, 123 [0/11], [0/17], [0/19], [0/22], [0/25] et s., [0/42], [0/50], [0/54]
- Avis de motion, **124** [0/1]; **125** [0/4]
- Consultation publique, [I] [CO];
  95; 103; [I] IV, S. V [CO]; 123 [0/1]
  et s.; 125; 125 [0/2], [0/5], [0/8],
  [0/9]; 126; 127
  - Assemblée publique, 125
  - Audition des personnes et organismes, 123 [0/36], [0/66]; 125 [0/1], [0/7], [0/12]; 127
  - Avis, **125**; **126**; **126** [0/2] et s.
  - Déroulement de l'assemblée publique, 123 [0/3], [0/4];
     125 [0/3], [0/14]
  - Diffamation, **125** [0/8], [0/13]
  - Évaluation des demandes,
     123 [0/32], [0/33], [0/37], [0/49]
  - Explication du projet de règlement, 125 [0/3], [0/7], [0/15], [0/66]; 127
  - Intervention, **123** [0/42]
  - Manœuvre abusive, 123 [0/1], [0/18], [0/29], [0/30], [0/34]
  - Modalité, 125
  - Modification sur les aspects de la consultation, 125 [0/6], [0/10];
     134 [0/1]
  - Nullité du règlement, **125** [0/15]
  - Promotion du projet, **123** [0/16.1]
  - Retrait du projet, **123** [0/4.2]
  - Territoire concerné, 123 [0/12], [0/13], [0/15]; 126; 126 [0/1]
- Transmission de copie, 124; 129

#### Règlement antérieur

Maintien en vigueur, 255;255 [CO], [0/1] et s.

# Règlement de concordance au plan d'urbanisme, **59.5-59.9**; **110.4-110.10.1**; **137.9-137.14**

- Modification ou révision du plan d'urbanisme
  - Adoption, **110.4**; **110.4** [0/1], [0/2]; **110.5**
  - Adoption simultanée, 110.4;
     110.4 [0/1]; 110.5; 110.6;
     110.10.1
  - Avis de conformité de la Commission municipale du Québec, 110.8
  - Conformité au schéma d'aménagement et de développement,
     110.5
  - Demande d'avis par des personnes habiles à voter, 110.7; 110.8
  - Présomption de conformité,
     110.9; 110.9 [0/1]
  - Règle de procédure, **137.9** [1/1], [1/2]
  - Règlement de concordance non requis, **110.6**
- Remplacement du règlement d'urbanisme, 137.9 [2]
  - Adoption d'un nouveau règlement, **137.14**
  - Adoption simultanée, 137.9
  - Application, 137.9; 137.14
  - Avis de conformité de la Commission municipale du Québec, 137.11; 137.12
  - Avis public, **137.10**
  - Demande d'avis par des personnes habiles à voter, 137.11;
     137.12
  - Présomption de conformité, 137.13
  - Procédure, 137.9 [1/6]
  - Règlement non conforme, **137.12**; **137.14**

- Révision du schéma d'aménagement et de développement
  - Adoption, **59.5**
  - Avis de conformité de la Commission municipale du Québec, 59.8
  - Demande d'avis par des personnes habiles à voter, **59.7**; **59.8**
  - Intérêt requis, 59.7; 59.8;
    59.8 [0/1]
  - Présomption de conformité, 59.9
  - Règlement de concordance non requis, **59.6**

Règlement de concordance au schéma d'aménagement et de développement, 53.11.4; 58; 59-59.4; 110.5; 137.6-137.8; 137.15

- Concordance différée, 58 [0/9];137.3 [0/6]
- Modification du schéma, 58;
  58 [CO], [0/1] et s.; 113 [1.1.4/20]
  - Adoption, **58**; **58** [CO]
  - Document sur la nature des modifications, **53.11.4**
- Remplacement du règlement d'urbanisme
  - Adoption par la municipalité régionale de comté (MRC), 137.8; 137.8 [0/1]
  - Défaut d'adoption par la municipalité, 137.8
  - Demande par la municipalité régionale de comté (MRC), **137.6**
  - Présomption de conformité,
    45 [0/6]; 137.15; 137.15 [0/14]
  - Procédure, 137.7
  - Remboursement des dépenses, 137.8
- Révision du schéma
  - Adoption, **59**; **110.5**
  - Approbation par la municipalité régionale de comté (MRC), 59.3

- Avis de conformité de la Commission municipale du Québec, 59.3; 59.4
- Désapprobation par la municipalité régionale de comté (MRC),
   59.3
- Examen de la conformité par la municipalité régionale de comté (MRC), 59.2
- Présomption de conformité, 59.2
- Règlement de concordance non requis, **59.1**

Règlement distinct, 136

- Adoption, 136
- Approbation
  - Personne habile à voter, 136.1;
    137; 235
- Contenu, 137

Regroupement de règlements en un seul, INTRO IV.C)

Résolution de cesser la procédure, **137.15** [0/2]

Stockage de gaz

- Exception, 246

Transmission de documents, 234.1

Voir aussi Approbation référendaire, Contribution à des travaux ou à des services municipaux, Démolition d'immeubles, Dérogation mineure, Expertise, Interprétation d'un règlement d'urbanisme. Logement abordable, social ou familial, Occupation et entretien des bâtiments, Permis et certificat, Plan d'aménagement d'ensemble (PAE), Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), Plan d'urbanisme, Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (P.P.C.M.O.I.), Règlement d'urbanisme d'un territoire non organisé, Règlement de construction,

Règlement de lotissement, Règlement de zonage, Usage conditionnel

Règlement d'urbanisme d'un territoire non organisé, [I] II ; [I] II [CO]

Avis de conformité à la Commission municipale du Québec, [I] II [CO]

Municipalité régionale de comté (MRC), [I] II [CO] ; **76** 

- Maintien en vigueur, 76
  - Règlement d'occupation et d'entretien des bâtiments, **76**
  - Règlement de construction, 76
  - Règlement de démolition d'immeubles, 76
  - Règlement de lotissement, 76
  - Règlement de zonage, 76

Premier règlement de zonage, **76** [0/1]

- Consultation publique, **76** [0/1]
- Examen de conformité, **76** [0/1]

#### Règlement de concordance

Voir Plan d'urbanisme, Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD), Règlement d'urbanisme, Schéma d'aménagement et de développement

**Règlement de construction**, [I] [CO]; [I] IV [CO]; [I] IV, S. III [CO]; **118**; **118.1** 

Activité minière

- Exception, **246**; **246** [CO], [0/1]

Adoption, 118

Application, **118** [1/7], [1/8], [1/10]

Contenu, 118; 118 [1/9]

Définition

- Bâtiment, **118** [1/2]
- Construction, **118** [1/2], [1/3], [1/5], [1/6], [1/13], [1/14]

Résidence privée pour aînés, 118.1

#### Destruction

Perte de droits acquis, 118 [3/2], [3/7], [3/8]

Fortification de la construction, **118 al. 2(2.1)**; **118** [1/11], [1/12]

Droits acquis, 118 [1/11]

Matériaux, 118 al. 2(1)

#### Norme, 118

- Isolation, 118 al. 2(2)
- Norme de la construction, 118;118 [1/1.1], [2/9], [4]
- Résistance, 118 al. 2(2)
- Salubrité, 118 al. 2(2)
- Sécurité, 118 al. 2(2); 118 [1/15],[1/16]

Nouvelle construction, **118** [1/1], [2/7] Nuisance, **113** [1.1.1/11]

Objet, [I] IV, S. III [CO]; 118 [2]

Qualité de la construction, [I] IV,
 S. III [CO]

Ordonnance de reconstruction ou réfection, **118 al. 2(3)** 

Pouvoir de la municipalité, 118; 118 [CO]

Protection de la construction, 118 al. 2(2.1)

Protection des milieux humides et hydriques

- Ministre responsable de la protection de l'environnement, [I] VIII [CO]
  - Avis à la municipalité, 165.2
  - Défaut de la municipalité, 165.4
  - Demande de modification, 165.2
  - Examen de la conformité inapplicable, **165.3**
  - Modification par la municipalité,
     165.3
  - Substitution par le ministre, **165.4**

Reconstruction, 118 [1/4], [3]

- Bâtiment dérogatoire, **118** [3/3] et s.

Résidence privée pour aînés, **118.1** Stockage de gaz

- Exception, 246

Système d'alimentation en eau potable et d'épuration des eaux usées, **118** [5]

- Demande de correctif, 118 [5/3]
- Droits acquis, **118** [5/7]
- Maison mobile, **118** [5/3.1]
- Poursuite pénale, 118 [5/6]
- Responsabilité, **118** [5/1.1], [5/5], [5/9]

Territoire non organisé, 76

Voir aussi Dérogation mineure, Permis de construction, Règlement d'urbanisme

## Règlement de contrôle intérimaire

Activité minière

Exception, 246; 246 [CO], [0/1]

Assujettissement des autorités gouvernementales, 2; 2 [CO]

Démantèlement des voies ferrées d'un réseau interprovincial, 2 [1/2], [1/12]; 62 [2/5]

Avis de conformité aux orientations gouvernementales, **65** ; **65** [CO]

Cessation d'effet, 71; 112.7

- Processus de modification du plan d'urbanisme, 112.7
- Processus de modification du plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD), 71; 71.0.1
- Processus de modification du schéma d'aménagement et de développement, 71; 112.7
- Processus de révision du plan d'urbanisme, 112.7

- Processus de révision du plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD), 71.0.2
- Processus de révision du schéma d'aménagement et de développement, 72; 112.7

Délivrance de permis ou de certificat, **64**; **68**; **112.5** 

- Levée, 63; 64
  - Désignation du fonctionnaire compétent, **64**

Entrée en vigueur, 66

Interdiction, 62; 64; 112; 112.2

- Activité visée, 62 ; 62 [1/3], [3] ;112 ; 112.2
  - Demande d'opération cadastrale,
     62 ; 112
  - Démolition, 62
  - Morcellement de lots par aliénation, **62**; **112**
  - Nouvelle construction, **62**; **112**
  - Nouvelle utilisation du sol, 62;
     112
  - Zone agricole, 64; 68; 71.0.4
- Exclusion, 62; 64; 112; 112.2
  - Aménagement forestier, 62; 112
  - Déclaration de copropriété, 62 ;
     112
  - Partition d'un terrain, 62; 112
  - Réseau de service, 62 ; 112
  - Service d'aqueduc ou d'égout, **62** : **112**
- Levée, 63; 64; 112.1
- Préséance sur le règlement de zonage, 62 [1/4]
- Territoire visé, 62 ; 64 ; 112

Intervention gouvernementale, [I] VI [CO]; **149-157** 

Modification, 67

Municipalité régionale de comté (MRC)

 Examen d'opportunité des travaux d'une municipalité, 71.0.3

Organisme partenaire, 63.2; 63.3

Plan d'urbanisme

- Adoption, 112.2
- Application, 111
- Modification, 112.4
- Pouvoir de la municipalité, 112.2
- Transmission de copies, 112.3
  - Municipalité contiguë, 112.3
  - Municipalité régionale de comté (MRC), 112.3

Préséance du contrôle intérimaire métropolitain, **71.0.5** 

Préséance du contrôle intérimaire régional sur le local, **112.8** 

Règle en matière de délivrance de permis ou certificat, **64** 

Règle en matière de zonage, lotissement ou construction, **64** 

- Avis de conformité aux orientations gouvernementales, 71.0.4; 267.1
- Avis de motion, **68**

Stockage de gaz

- Exception, 246

Voir aussi Contrôle intérimaire, Intervention gouvernementale, Orientation gouvernementale, Résolution de contrôle intérimaire

**Règlement de lotissement**, [I] [CO] ; [I] IV [CO] ; [I] IV, S. II [CO] ; **115-117** 

Activité minière

Exception, 246; 246 [CO], [0/1]
Adoption par la municipalité, 115
Assujettissement de la municipalité, 2 [3/2]

Avis de motion, **117**; **117** [0/1] et s. Catégorie, **115** 

Cession à des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels, [I] IV, S. II.1 [CO]; 117.1-117.16

Cession à un centre de services scolaire, 117.15; 117.16.1

Contenu, 115

Définition de lotissement, 1 [4/8]; 115 [1/8]

Dérogation mineure, [I] IV, S. VI [CO]; 145.1-145.8

- Délivrance d'un permis ou d'un certificat, 145.8; 145.8 [0/1]
- Demande, 145.6
  - Avis du comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), 145.1 [4/12], 145.4 [3/5]; 145.7
  - Avis public d'examen d'une demande, **145.6** [0/2] et s.
  - Condition, **145.7**; **145.7** [0/2]
  - Décision du conseil municipal, 145.7; 145.7 [0/0.1]
  - Équité procédurale, 145.6 [0/1]
  - Recours judiciaire, **145.7** [0/1]

Division d'un terrain en lots, [I] IV, S. II [CO]

- Paiement de taxe, **115** [5/1]
- Subdivision d'un lot
  - Entrée en vigueur, **115** [6/1]

Droits acquis, **113** [CO/5(1*c*)], [CO/5(2*b*)], [5.4]; **115** al. **2(1.1)** 

Dérogation au règlement,113 al. 2(19)

Expropriation déguisée, **113** [2.2.3/32.17]; **115** [1/3], [1/5]

Morcellement, 115 [1/10], [4/2] et s.

Opération cadastrale, [I] IV, S. II [CO]

- Plan
  - Approbation, 115 al. 2(6)
  - Condition à l'approbation, 115 al. 2(7), (7.1), (9)-(11), al. 4;
    115 [4/2], [4/3]
  - Contenu, 115 [4]

- Réglementation ou prohibition,
  115 al. 2(4), (4.1), al. 3
  - Bien-être, 115 al. 2(4.1)
  - Protection de l'environnement, **115 al. 2(4)**
  - Relief accidenté, 115 al. 2(4)
  - Santé publique, 115 al. 2(4.1)
  - Sécurité publique, 115 al. 2(4), (4.1)
  - Terrain instable, **115 al. 2(4)**
  - Terre riveraine et inondable,
     115 al. 2(4)
- Superficie et dimension minimales des lots, 115 al. 2(3)

Permis de construction, [I] IV, S. II [CO]; **116** 

Règlement sur les conditions de délivrance, [I] IV, S. II [CO]; 116; 116 [1]-[4]

Pouvoir de la municipalité, **115**; **145.2** [0/24]

- Caractère discrétionnaire, **115** [1/6]

Protection des milieux humides et hydriques

- Ministre responsable de la protection de l'environnement, [I] VIII
   [CO]
  - Avis à la municipalité, 165.2
  - Défaut de la municipalité, 165.4
  - Demande de modification, 165.2
  - Examen de la conformité inapplicable, **165.3**
  - Modification par la municipalité, 165.3
  - Substitution par le ministre, **165.4**

Remplacement du règlement, 110.10.1

- Approbation
  - Personne habile à voter de la municipalité, 110.10.1 [CO]; 136.0.1; 235

- Révision du plan d'urbanisme,
  110.10.1; 110.10.1 [0/2];
  136.0.1 [0/2]
  - Adoption simultanée, 110.10.1;
     110.10.1 [CO]; 136.0.1

Rénovation cadastrale, [I] IV, S. II [CO]; 1 [4/15]

Schéma d'aménagement et de développement

 Document complémentaire relatif aux dispositions réglementaires,
 5 al. 2(1), (2)

Stockage de gaz

- Exception, 246

Superficie et dimension des lots ou terrains, 115 al. 2(1) (3); 115 [1]

Territoire non organisé, 76

Voie de circulation

- Caractère public ou privé, 115
   al. 2(1.0.1); 115 [1/11]
- Cession par un propriétaire, 115 al. 2(7)
- Concordance avec le plan d'urbanisme, 115 [3]
- Mesure complémentaire, 115 al. 2(12)
- Respect des normes, 115 al. 2(5)
- Tracé des rues, [I] IV, S. II [CO];115 al. 2(2); 115 [1/11], [2]

Voir aussi Avis de motion, Cession à des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels, Cession à un centre de services scolaire, Dérogation mineure, Permis de construction, Règlement d'urbanisme

**Règlement de zonage**, [I] [CO] ; [I] IV [CO] ; [I] IV, S. I [CO] ; **113** ; **114** 

Accès aux immeubles, 113 [3.3]

Accès véhiculaire, 113 al. 2(9);
 113 [CO/3.3], [3.3.2]

- Niveau du terrain et voie de circulation, 113 al. 2(8); 113 [CO/3.3],
   [3.3.1]
- Norme de chargement et déchargement, 113 al. 2(10); 113 [CO/3.3],
   [3.3.3]

Accessoire, 113 [CO/2.1], [2.1.3]

- Accessoire suivant le principal, 113 [2.1.2/4], [2.1.2/4.02], [2.1.2/40.14], [2.1.2/40.15], [2.1.2/40.29], [2.1.2/40.36], [2.1.2/62.9], [2.1.2/78.13], [2.1.2/78.18], [2.1.2/78.23], [2.1.2/79], [2.1.2/81.6], [2.1.2/88.1], [2.1.2/88.45], [2.1.2/111], [2.1.3/6.9], [2.1.3/54.72], [2.1.3/62] et s., [2.3.2/15], [3.1.2/30.9], [3.4.1/10], [3.4.1/12.9] et s., [3.4.1/12.21], [3.4.1/19]
  - Abandon du principal,
     113 [2.1.3/67.3]
- Construction accessoire,
  113 [1.1.3/28], [2.1.1/21.16],
  [2.1.1/21.32], [2.1.1/21.36],
  [2.1.2/4.010], [2.1.2/7], [2.1.2/18.7],
  [2.1.2/25.6], [2.1.2/88.46],
  [2.1.3/6.4], [2.1.3/6.6], [2.1.3/55] et s., [2.2.3/32.14], [2.3.2/12],
  [3.1.2/20.17]
- Définition du caractère accessoire,
   113 [2.1.2/40.36], [2.1.3/1] et s.,
   [2.1.3/31], [2.1.3/54.72]
- Norme, 113 [2.1.3/6.8],
  [2.1.3/54.82], [3.1.2/20.11],
  [3.1.2/20.14], [3.1.2/30.5], [3.1.2/35],
  [3.2.1/13]
- Transformation de l'accessoire en principal, 113 [2.1.3/6.8],
  [2.1.3/54.82], [2.1.3/61.2], [2.1.3/68] et s., [3.4.1/12.19]
- Usage accessoire, 113 [1.3.1/11], [2.1.1/9.15], [2.1.3/1] et s., [2.1.3/6.8], [2.1.3/7] et s., [2.2.1/17.3], [3.4.1/12.20], [3.4.1/12.36]

#### Activité minière

- Exception, **246**; **246** [CO], [0/1], [0/2], [0/4]

#### Adoption, 113

Aéronautique, **2** [1/8] ; **113** [1.1.1/29], [2.1.2/88.31], [3.4.2/8.27]

Affichage, **113 al. 2(14)**, **al. 5**; **113** [CO], [4]

Aménagement des sites et ouvrages, 113 [3.4]

Aménagement paysager et forestier, **113** al. **2(12)**, **(12.1)**; **113** [2.1.2/88.45], [2.1.3/6.9], [CO/3.4], [3.4.2]

- Excavation du sol, déblai ou remblai, 113 al. 2(12); 113 [CO/3.4],
   [3.4.2/1] et s.; [3.4.4/37]
- Plantation ou abattage d'arbres,
  113 al. 2(12), (12.1), (15), al. 4;
  113 [2.1.2/4.01], [2.3.1/10.28],
  [3.4.2/9], [3.4.2/9.1], [3.4.2/12],
  [3.4.2/14], [3.4.2/16], [3.4.2/18.1],
  [3.4.2/20] et s., [3.4.2/32] et s.,
  [3.4.2/44], [3.4.2/47], [5.1.2/40]
  - Aménagement durable de la forêt privée, 113 al. 2(12.1),
    al. 4; 113 [2.3.1/12.2], [3.4.2/28], [3.4.2/36], [3.4.2/48]
  - Droit accessoire, **113** [3.4.2/46]
  - Interdiction, **113** [1.2.3/2.8], [2.3.1/12.2], [3.4.2/11], [3.4.2/27], [3.4.2/39]
  - Norme, **113** [1.1.3/25], [3.4.2/12.1], [3.4.2/41]
  - Protection des milieux humides et de l'environnement, **113** [3.4.2/48]
  - Protection du couvert forestier,
    113 al. 2(12.1); 113 [2.2.1/21.3],
    [2.3.1/10.28], [3.4.2/28],
    [3.4.2/36], [3.4.2/48]
  - Protection riveraine,
    113 [1.2.3/2.8], [3.4.2/39],
    [3.4.4/22]

- Zone d'inondation, **113** [1.4.1/7.5], [2.3.1/15.3]
- Végétation, 113 al. 2(12), (12.1);
   113 [CO/3.4], [3.4.2/9] et s.

Annulation, 113 [CO/1.2], [1.2.3/3] et s.

Antenne de télécommunication **113 al. 2(14.1)**; **113** [1.1.3/36],
[1.2.1/29.1], [1.3.3/8], [2.1.1/9.11],
[2.1.3/54.28], [2.1.3/58], [2.1.3/59],
[2.1.3/61.19], [2.1.3/61.38], [3.1.2/28],
[3.1.2/36], [3.1.2/43], [3.2.1/9],
[3.2.1/17], [3.2.2/5], [5.2.9/5]

Application, **113** [1.1.2], [1.3]

Assujettissement de la municipalité, **2** [3/4], [3/5]

Autorisation et prohibition de construction et d'usage, 113 al. 2(3); 113 [CO/1.3], [2.2]

- Application des chartes des droits et libertés, 113 [2.2.1/16.33], [2.2.4]
  - Droit à la vie et à la sécurité,
    113 [2.2.4/2.1]
  - Liberté de religion,
    113 [2.1.2/68.17], [2.2.4]
- Contingentement en matière de nombre, 113 [2.2.5]
- Démolition d'une construction,
   113 al. 2(13)
- Déplacement d'une construction,
   113 al. 2(13)
  - Dépôt en garantie, **113 al. 2(13)**
- Étendue du pouvoir, 113 [CO/2.2],
   [2.2.1]
  - Affectation à caractère public,
    113 [1.1.3/11], [1.1.3/19],
    [1.1.3/46], [2.2.1/27] et s.
  - Limitation à un seul usage principal, **113** [2.2.1/17] et s.
  - Nuisance, **113** [2.2.1/14]
  - Usage dans une partie, **113** al. **2(22)**; **113** [2.2.1/8], [2.2.1/46] et s.

- Zonage différé, **58** [0/9] ; **113** [2.2.1/18] et s. ; **137.3** [0/6]
- Zonage restrictif dans l'espace, **113** [2.2.1/22] et s.
- Excès de prohibition, **113** [CO/1.3],[2.2.1/5]
- Expropriation déguisée,
  113 [CO/2.2], [2.2.1/5], [2.2.1/16.6],
  [2.2.1/16.8] et s., [2.2.1/16.14],
  [2.2.1/16.18], [2.2.1/16.22],
  [2.2.1/16.24] et s., [2.2.1/16.33],
  [2.2.1/20], [2.2.1/22], [2.2.1/26.1],
  [2.2.1/26.2], [2.2.1/26.12],
  [2.2.1/26.14], [2.2.1/27] et s.,
  [2.2.3/5.1], [2.2.3/26.1], [2.2.3/32.4],
  [2.2.3/32.12], [2.2.3/32.17],
  [2.2.3/41]
- Mode d'énonciation, 113 [CO/2.2],
   [2.2.2]
  - Grille des spécifications, **113** [2.2.2/16.21] et s.
  - Implicite ou explicite,
     113 [2.2.1/27], [2.2.2/1] et s.
  - Incorporation par renvoi, **113** [2.2.2/9] et s.
  - Standard de performance, **113** [2.2.2/2] et s.
- Prohibition absolue,
  113 [2.1.2/103.01], [CO/2.2],
  [2.2.1/16.17], [2.2.1/16.19],
  [2.2.1/16.23], [2.2.1/16.26],
  [2.2.1/16.28], [2.2.1/26.13], [2.2.3]
  - Activité agricole, INTRO IV.A)-15
  - Changement dans la situation économique ou juridique,
     113 [CO/2.2], [2.2.3/40] et s.
  - Exception de la jurisprudence,
     113 [CO/2.2], [2.2.3/36] et s.
  - Exception de la législation,
    113 [CO/2.2], [2.2.3/32.9],
    [2.2.3/33] et s.

• Interprétation et application, **113** [2.2.1/7], [2.2.1/24.1], [2.2.1/26.11] [2.2.3/1] et s.

#### Auvent, 113 al. 2(14.2)

Bâtiment accessoire, **113** [2.1.3] [61.46] Bruit, **113** [1.1.1/19], [1.1.1/20], [1.1.1/31], [1.1.3/41], [1.2.1/8], [2.1.2/40.13], [2.1.2/62.21], [2.2.2/2.1], [2.2.2/3.1], [2.2.3/32.3], [3.3.3/1], [5.1.2/16], [5.1.2/38], [5.1.2/66], [5.2.2/13]

#### Catégorie, **113**; **113** [1.1.3/22]

Cession à des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels, [I] IV, S. II.1 [CO]; 117.1-117.16

Cession à un centre de services scolaire, 117.15 : 117.16.1

Champ opérationnel du zonage, **113** [CO], [1]

- Finalité du règlement, **113** [1.1.1/38]
- Harmonisation des usages et de l'architecture, 113 [1.1.1/37]
- Qualification, **113** [CO/1.1], [1.1.1], [2.1.2/4.05], [2.1.2/4.06]

Changement d'usage, 113 al. 2(21); 113 [2.1.2/4], [2.1.2/4.05], [2.1.2/4.012], [2.1.2/18.13], [2.1.2/40.15], [2.1.2/48.4], [2.1.2/68.12], [2.1.2/88.7], [2.1.2/111], [2.1.3/6.8], [2.1.3/4.82], [2.1.3/69], [2.1.3/70], [CO/2.3], [3.4.4/5], [3.4.4/13], [3.4.4/28], [4.7/3], [4.7/5], [4.7/6], [CO/5], [5.1.5/24.1], [5.1.5/68], [5.2.1/34], [5.2.1/35], [5.2.1/37], [5.2.2/17], [5.2.6/34], [5.2.7/9], [5.2.7/10], [5.2.7/21], [5.3.3/10], [5.3.3/26], [5.3.3/27], [5.3.4/6], [5.3.5]

Classification des constructions et usages, **113 al. 2(1)**, **(2)**, **(20)**; **113** [1.1.2/6], [1.1.3/6], [1.1.3/8], [1.1.3/9], [1.1.3/17], [1.1.4/7], [2.1], [2.2.2/1.8]

Clôture, muret et haie, **113 al. 2(15)**, **(15.1)**; **113** [CO/3.4], [3.4.3]

Conflit de législation, 113 [CO]

Finalité du règlement,113 [1.1.1/28]

Contenu, 113; 113 [CO]

Contestation, **113** [2.1.2/18.13], [2.1.2/68.12], [2.2.1/26.3], [2.3.2/11], [4.4/3]

- Absence, 113 [2.1.2/88.32],[2.1.2/125], [2.2.3/5], [2.2.3/32.16],[3.2.2/6], [3.2.2/14]
- Tardive, INTRO IV.B)-18;113 [1.2.1/4], [2.2.1/38], [2.2.1/45.1]

Contrainte anthropique, **113 al. 2(16)**, **(16.1)**, **al. 6**; **113** [CO/2.3], [2.3.5]

- Atténuation, **113** [2.3.5/3]
- Bien-être, **113 al. 2(16.1)**; **113** [1.1.3/37], [2.3.5/2], [3.1.1/8]
- Sécurité et santé publiques, 113 al. 2(16), (16.1); 113 [1.1.3/4],
  [1.1.3/8], [1.1.3/32], [1.1.3/37],
  [2.2.3/32.4], [2.3.1/3.3], [2.3.1/11.1],
  [2.3.1/11.3], [2.3.1/12.1], [3.3.2/15],
  [4.6/3], [4.6/14]

Contrainte naturelle, **113 al. 2(16)**, **al. 6**; **113** [1.1.3/50], [CO/2.3], [2.3.1]

- Document et expertise,
   113 [CO/2.3], [2.3.1/16] et s.
- Imprécision des notions,
   113 [CO/2.3], [2.3.1/12.3] et s.
- Relief accidenté, **113** [CO/2.3], [2.3.1/12] et s.
- Terrain instable, INTRO IV.B)-29;
  113 [2.2.3/32.11], [CO/2.3],
  [2.3.1/11] et s., [3.4.2/8.28]
- Terre riveraine et inondable,
   113 [CO/2.3], [2.3.1/1] et s.

#### Contrat de vente

Clause prohibitive ou restrictive,113 [1.1.1/20.1]

Contrôle des constructions et usages, **2** [2/7]; **53.12** [0/1]; **113** [CO],

- [CO/1.1], [1.1.1/27], [1.1.1/29], [1.1.2], [1.2.3/2.5], [2]
- Droit de propriété, 113 [1.1.1/26]
- Limite, **113** [1.1.1/21], [1.1.1/23]

Définition et qualification, **113** [CO/2.1], [2.1.1]

- Commerce extensif,113 [2.1.2/62.24]
- Construction et bâtiment,
  113 [2.1.1/9.33] et s., [2.1.1/10] et s.,
  [2.1.3/61.49]
- Déficience dans la terminologie,
   113 [2.1.1/9.32], [3.4.2/44]
- Entreposage, **113** [2.1.2/88.40]
- Étalage, **113** [2.1.2/88.40]
- Projet intégré, 113 [2.1.1/22], [2.1.1/23]

Densité d'occupation du sol, **113 al. 2(3)**; **113** [2.1.2/17.1], [2.4]

Dérogation mineure, [I] IV, S. VI [CO]; 145.1-145.8

- Délivrance d'un permis ou d'un certificat, 145.8; 145.8 [0/1]
- Demande, 145.6
  - Avis du comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), 145.1 [4/12];
     145.4 [3/5]; 145.7
  - Avis public d'examen d'une demande, **145.6** [0/2] et s.
  - Condition, **145.7**; **145.7** [0/2]
  - Décision du conseil municipal, **145.7**; **145.7** [0/0.1]
  - Équité procédurale, **145.6** [0/1]
  - Recours judiciaire, **145.7** [0/1]

Distinction avec le plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA), **113** [3.2.2/19]

Distinction avec le plan d'urbanisme, **81** [2]

Préséance du règlement de zonage,81 [2/3]; 101 [0/2]

# Distinction des usages, **113** [CO/2.1], [2.1.2]

- Entreposage, 113 [2.1.2/83],
  [2.1.2/88], [2.1.2/88.1], [2.1.2/88.4],
  [2.1.2/88.8] et s., [2.1.2/88.17],
  [2.1.2/88.18], [2.1.2/88.20] et s.,
  [2.1.2/88.34], [2.1.2/88.37] et s.,
  [2.1.2/88.44], [2.1.2/112], [2.1.2/124]
- Maison d'accueil, 113 [2.1.2/4.08],
  [2.1.2/6], [2.1.2/12], [2.1.2/15],
  [2.1.2/16.1], [2.1.2/18.4],
  [2.1.2/18.13], [2.1.2/68.12],
  [2.1.2/69] et s., [2.1.2/91]
  - Usage complémentaire,
     113 [2.1.3/58.43]
- Nature de l'activité,113 [2.1.1/9.38], [2.1.2/78.24]
- Qualification par la finalité,
  113 [2.1.2/4], [2.1.2/4.05],
  [2.1.2/4.08], [2.1.2/4.010],
  [2.1.2/18.19], [2.1.2/68.9], [2.1.2/76],
  [2.1.2/76.2], [2.1.2/77.1],
  [2.1.2/88.32], [2.1.2/108],
  [2.1.2/125], [2.1.3/6.1]
  - Caractéristique dominante, **113** [2.1.2/81.12]
- Site d'extraction et d'enfouissement, 113 [2.1.2/79] et s., [2.1.2/92]
- Usage agricole ou forestier, INTRO IV.A)-15; 113 [2.1.1/9.38],
  [2.1.2/77] et s., [2.1.2/81.6]
- Usage commercial, 113 [2.1.2/26]
  et s., [2.1.2/43.14], [2.1.2/43.15],
  [2.1.2/48.6]
  - Cimetière d'automobiles, **113** [2.1.2/49] et s.
  - Entreprise de transport, **113** [2.1.2/40.47]
  - Hébergement touristique,
    113 [2.1.1/9.30], [2.1.1/9.39],
    [2.1.2/4.1], [2.1.2/10], [2.1.2/14],
    [2.1.2/18.16], [2.1.2/18.22],
    [2.1.2/18.24] et s., [2.1.2/18.28],
    [2.1.2/18.29], [2.1.2/18.32],
    [2.1.2/18.33], [2.1.2/18.36],

- [2.1.2/18.37], [2.1.2/41] et s., [2.1.2/88.16], [2.1.2/88.33], [2.1.3/53], [2.1.3/54.34], [2.1.3/54.56], [5.3.2/9.15]
- Restauration, 113 [2.1.2/43.10],
  [2.1.2/44] et s., [2.1.2/104],
  [2.1.3/53], [2.1.3/54],
  [2.1.3/54.17], [2.1.4/5]
- Travail à domicile, **113** [2.1.2/15.1], [2.1.2/40.27], [2.1.3/54.44], [2.1.3/54.59], [5.1.2/75]
- Usage communautaire, institutionnel et public, 113 [1.1.2/8],
  [1.1.2/17], [2.1.2/62.4], [2.1.2/63]
  et s.
  - Caractère public ou privé, 113 [1.1.3/11], [2.1.2/65], [2.1.2/67] et s., [2.1.2/68.4], [2.1.2/68.7], [2.1.2/68.13], [2.1.2/71]
  - Usage spécifiquement permis, **113** [2.1.2/68.18]
- Usage conditionnel, 145.31-145.35
- Usage divers, 113 [2.1.2/82] et s.
- Usage identique ou similaire, 113
   al. 2(4.1); 113 [2.1.2/89] et s.
- Usage industriel, 113 [2.1.2/53]
   et s.
  - Traitement d'une marchandise, **113** [2.1.2/62.2]
  - Transformation ou modification d'une matière, 113 [2.1.2/62.2], [2.1.2/62.3], [2.1.2/62.5], [2.1.2/62.7], [2.1.2/62.8], [2.1.2/79], [2.1.2/81], [2.1.2/81.3]
- Usage résidentiel, 113 [1.1.2/8],
  [1.1.3/54], [2.1.2/4.1] et s.,
  [2.1.2/40.6], [2.1.2/68.9],
  [2.1.2/68.11], [2.1.2/74], [2.1.2/76],
  [2.1.2/81.9], [2.2.1/26.18]
  - Famille d'accueil, **113** [2.1.2/5], [2.1.2/11], [2.1.2/69]
  - Habitation multifamiliale, **113** [2.1.2/18.38]

- Résidence bifamiliale,
  113 [2.1.2/18.34], [2.1.3/61.45],
  [2.2.1/17.6]
- Résidence intergénérationnelle,
  113 [2.1.2/18.6], [2.1.2/18.17],
  [2.1.2/18.35], [2.2.1/51], [3.2.2/20]
- Usage temporaire, **113** [2.1.4]
  - Caractère saisonnier, **113** [2.1.4/6]
- Vente en ligne, **113** [2.1.2/40.49]

Division du territoire en zones, **113 al. 2(1)**; **113** [CO], [1.1.1/20], [1.1.1/29], [1.4]

- Division en secteurs, 113 al. 2(2);113 [1.4.2]
  - Règle de l'uniformité des usages, **113** [CO/1.4], [1.4.2]
  - Unité territoriale, 113 al. 2(2)
- Norme, 113 al. 2(2)
- Plan de zonage, 113 [CO/1.4], [1.4.1]
  - Dimension des zones, **113** [1.4.1/8], [1.4.1/9]
  - Effet de l'absence de plan, **113** [1.4.1/1] et s.
  - Imprécision et difficulté de lecture, **113** [1.4.1/4] et s.
  - Pouvoir de révision,
    113 [1.4.1/7.13]

Effet sur le voisinage, **113** [1.1.1/20], [1.1.1/35], [1.2.1/8], [2.1.2/4], [2.1.2/121], [2.1.3/54.51], [3.3.3/1], [3.4.2/26], [3.4.3/6.8], [CO/5(1b)], [5.1.3/28], [5.1.5/95], [5.2.2/13], [5.2.2/17], [5.2.4/16.16], [5.2.7/9], [5.2.7/15], [5.3.5/41]

Élevage d'animaux, **113** [1.1.1/22], [2.1.2/78.26]

Enrichissement sans cause, INTRO IV.B)-12

Espace tampon, **113** [CO/3.4], [3.4.5]

Exploitation d'une entreprise dans une résidence, **113 al. 2(3.2)**; **113** [1.1.2/11], [1.1.2/12]

Gestion des matières résiduelles, INTRO IV.A)-24 ; **113** [2.1.2/88.42]

Hydro-Québec, 2 [2/1], [2/2]

Intérêt public, 113 [CO/1.1], [1.1.1/18], [1.1.1/20.1], [1.1.3/7], [1.1.3/13], [1.1.3/41], [1.1.3/47], [1.1.3/48], [1.1.4/1], [1.1.4/9], [1.1.4/10], [1.1.4/15] et s, [1.1.4/22], [1.1.4/23], [1.1.4/30], [1.1.4/31], [1.1.4/35], [1.1.4/38], [1.1.4/40], [1.1.4/41], [1.1.4/45], [1.1.4/46], [1.2.1/22], [1.2.2/1], [1.2.2/3], [1.2.2/4], [1.2.3/10], [2.1.2/68.7], [2.2.1/21], [2.2.1/21.1], [2.2.1/26.8], [2.3.1/10.7], [2.3.1/12.4], [2.3.1/12.6], [5.1.1/10], [5.1.1/12], [5.1.3/1.9], [5.1.5/19]

#### Logement

- Division, 113 al. 2(11);113 [CO/2.3], [2.3.4/1]
- Supplémentaire, 113 al. 2(3.1)

Mesure complémentaire, 113 al. 2(23)

Exception en zone agricole, 113 al. 2(23)

Nature, 113 [1.1]

Norme d'implantation et d'aménagement, **113** [CO], [1.1.1/20], [3]

Norme relative à la dispersion et à l'implantation, **113** [3.1]

- Éloignement, 113 al. 2(4), (4.1);
  113 [1.1.1/13], [1.1.3/37], [1.2.2/17],
  [2.1.1/21.31], [CO/3.1], [3.1.1],
  [3.1.2/20.13], [3.1.2/20.14],
  [3.4.2/41]
  - Contingentement en matière d'espace, **113** [CO/3.1], [3.1.1/1] et s.
  - Distance séparatrice pour l'élevage porcin, 113 al. 2(4.1);
    113 [2.1.2/78.5], [3.1.1/9],
    [3.1.1/15]

- Milieu agricole, 113 al. 3; **113** [CO/3.1], [3.1.1/8] et s.; **145.1** [2/22]
- Implantation des constructions et aménagement des espaces libres, **113 al. 2(5)**; **113** [CO/3.1], [3.1.2]
  - Empiétement, 113 [CO/3.1], [3.1.2/21] et s.
  - Marge et cour, **113** [CO/3.1], [3.1.2/1] et s., [3.1.2/30.9] et s., [3.1.2/30.18]
  - Orientation, 113 [CO/3.1], [3.1.2/31] et s.
  - Utilisation des espaces libres, **113** [CO/3.1], [3.1.2/32] et s.
- Localisation de bâtiments frontaliers, 113 al. 2(7); 113 [CO/3.1]

Norme reliée au stationnement, 113 al. 2(3)-(6), (10), (10.1); **113** [CO/3.4], [3.4.1]

- Exemption, 113 al. 2(10.1); **113** [CO/3.4]
- Exigence, **113** [3.4.1/13] et s.
- Intérieur, 113 al. 2(10)
- Usage, **113** [3.4.1/1] et s.
- Véhicule pour personnes handicapées, 113 al. 2(10); 113 [CO/3.4]

Notion d'usage, 113 [2.1.2/1] et s.

Nuisance, **113** [1.1.1/2], [1.1.1/9], [1.1.1/9.2], [1.1.1/10], [1.1.1/11],[1.1.1/16], [1.1.1/20], [1.1.1/24], [1.1.1/31], [1.1.1/34], [1.1.1/36], [1.1.4/32], [1.2.3/2.3], [1.2.3/2.4], [2.1.2/4], [2.1.2/18.29], [2.1.2/40.13], [2.1.2/50], [2.1.2/52.4], [2.1.2/59], [2.1.2/78.5], [2.1.2/88.12], [2.1.2/88.20], [2.1.2/88.34],[2.1.2/88.36], [2.2.1/4], [2.2.2/2],[2.2.2/3], [2.2.2/3.2], [2.2.3/16],[2.2.3/17], [2.2.3/20], [2.2.3/36], [2.3.2/9], [2.3.5/2], [CO/3.1], [3.1.1/16], [3.3.3/1], [4.7/4], [CO/5(1)], [5.1.1/12],[5.1.1/35], [5.1.1/45], [5.1.1/46],

[5.1.2/12], [5.1.2/19], [5.1.2/21.1],

[5.1.2/21.2], [5.1.2/33], [5.1.2/35], [5.1.2/38], [5.1.2/41], [5.1.2/48], [5.1.2/60], [5.1.2/66], [5.1.5/61], [5.2.2/18], [5.3.5/30], [5.3.5/34]

Objet, 113; 113 [CO], [1.1], [1.2.3/2.4]

- Détournement, **113** [CO/1.1], [1.1.2], [2.1.2/78.5]

Odeur, 113 [1.1.1/24], [1.2.3/2.4], [2.1.2/62.21], [2.2.2/3.2], [3.1.1/8], [3.1.1/16], [5.1.2/66]

- Milieu agricole, 113 al. 3; **113** [2.1.2/78.5]

Parc et récréation, 113 [2.1.2/88.41]

Perte de valeur, INTRO IV.B)-4, 11, 23, 27, 28, 31; **113** [2.2.1/26.18], [2.2.1/26.20]

Port, 2 [1/9]

Pouvoir de la municipalité, INTRO IV.A)-25: 113

- Adoption d'un règlement régional sur la plantation ou l'abattage d'arbres
  - Perte de pouvoir, 79.19.17
- Caractère discrétionnaire, INTRO IV.B)-11, 29; **101** [0/4]; **113** [CO/1.1], [1.1.1/18], [1.1.1/32], [1.1.2/19], [1.1.3/55], [CO/1.3], [1.3.3/10], [1.4.1/7.10], [1.4.1/7.12], [2.1.2/4.011], [2.1.2/59], [2.1.2/63.2], [2.1.2/94], [2.2.1/16.18],[2.2.1/26.11], [2.2.3/42], [2.3.2/2],[3.2.3/3], [3.4.2/34], [4.7/8], [4.7/13],[5.1.1/61]
- Plan d'eau, **113** [2.2.1/26.7]
- Sous-délégation, 113 [1.2.1/0.1], [1.2.1/5.1], [1.2.1/6] et s., [CO/1.3], [1.3.2], [1.3.4/4], [1.4.1/7.8],[2.1.2/59], [2.1.2/88.10], [2.1.4/3], [2.2.2/2], [2.3.1/10.2], [2.3.1/10.19], [2.3.1/15.2], [3.1.2/8], [3.2.1/5], [3.2.2/3], [3.2.2/6], [3.3.1/2], [4.6/12]

Préséance de la réglementation régionale

- Gestion des contraintes naturelles ou anthropiques, 79.19.16
- Gestion des risques liés aux inondations, 79.19.16

Préséance sur le plan d'urbanisme, **81** [2/3]

Préservation du paysage, **5** [4/5]; **113** [2.3.1/12.5]

Proportion du terrain pour une construction ou un usage, 113 al. 2(6)

Propriété fédérale, 2 [1/1]

Recours en *mandamus*, 113 [2.1.2/43.16], [2.1.2/63.2], [2.2.1/26.3], [2.2.3/29], [2.2.3/32.16], [2.2.3/34], [2.3.1/5], [2.3.2/11], [3.3.2/6], [3.4.1/13], [3.4.4/1], [3.4.4/21], [5.1.3/16], [5.1.5/17.26], [5.1.5/73]

Appréciation de l'opportunité,113 [2.1.2/63.2]

Règlement de concordance, **58** [0/2], [0/4], [0/6]

Concordance différée, 58 [0/9];137.3 [0/6]

Remplacement du règlement, 110.10.1

- Approbation
  - Personne habile à voter de la municipalité, 110.10.1 [CO], [0/1]; 136.0.1; 136.0.1 [0/1]; 235
- Révision du plan d'urbanisme,
  110.10.1; 110.10.1 [0/2];
  136.0.1 [0/2]
  - Adoption simultanée, 110.10.1;
     110.10.1 [CO], [0/1]; 136.0.1;
     136.0.1 [0/1]

Réparation d'une construction, **113** al. **2**(**13**)

Schéma d'aménagement et de développement

 Document complémentaire relatif aux dispositions réglementaires,
 5 al. 2(1), (2) Sévérité, 113 [CO/1.3], [1.3.3]

- Discrétion, **113** [CO/1.3]
- Excès de prohibition, 113 [CO/1.3]
- Expropriation déguisée,
  113 [CO/1.3], [1.3.3/4], [1.3.3/9],
  [1.3.3/11]
- Fondement, **113** [1.3.3/12]

Stockage de gaz

- Exception, 246

Terre indienne, 2 [1/3]

Territoire d'application, **113** [CO/1.3], [1.3.1]

- Chevauchement de zones,
  113 [CO/1.3], [1.3.1/4] et s.,
  [1.3.1/6.1], [1.3.1/7.1], [1.3.1/9],
  [1.3.1/12], [1.4.1/5]
- Territoire d'une municipalité voisine, **113** [1.3.1/7]

Territoire non organisé, 76

#### Usage

- Notion, **113** [2.1.2/1] et s.

Volumétrie et apparence des constructions, **113 al. 2(5)**, **(5.1)**; **113** [1.1.1/20], [2.1.2/4], [3.2]

- Architecture, symétrie et apparence, **113** [CO/3.2], [3.2.2]
- Dimension, hauteur et volume,
   113 [CO/3.2], [3.2.1]
  - Dimension, **113** [3.2.1/1] et s.
  - Hauteur, **113** [3.2.1/4] et s.
- Occupation du terrain,
   113 [CO/3.2], [3.2.3]
  - Aire des planchers et superficie des constructions, **113** [CO/3.2], [3.2.3/1] et s.

Zonage parcellaire ou ponctuel, 113 [CO/1.1], [1.1.4], [2.2.1/26.8], [2.3.5/2]

Voir aussi Activité agricole, Affichage, Avis de motion, Carrière, sablière et gravière, Cession à des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels, Cession à un centre de services scolaire, Clôture, muret et haie, Dérogation mineure, Droits acquis, Interprétation d'un règlement d'urbanisme, Maison mobile et roulotte, Plantation ou abattage d'arbres, Protection de l'environnement, Protection des milieux humides et hydriques, Règlement d'urbanisme, Responsabilité municipale, Usage conditionnel, Zone d'inondation

# Règlement régional de gestion des risques liés aux inondations

Adoption par la municipalité régionale de comté (MRC), **79.1**; **79.15** 

Approbation du règlement par le ministre, **79.16-79.19.1** 

- Condition d'approbation
  - Conformité aux orientations gouvernementales, **79.17**
  - Respect des critères de la Loi sur la qualité de l'environnement,
     79.17
- Consultation
  - Comité national d'experts en gestion des zones inondables, 79.18
  - Ministre concerné, 79.18
  - Ministre de la Sécurité publique,
     79.18
  - Ministre du Développement durable, de l'Environnement et des Parcs, 79.18
- Délai, **79.17**
- Motif de désapprobation, 79.17
- Notification de la décision, **79.17**
- Remplacement du règlement en cas de désapprobation, 79.19.1
  - Délai, 79.19.1
  - Procédure, 79.19.1

- Transmission au ministre
  - Expertise, **79.16**
  - Plan de gestion, 79.16
  - Règlement, **79.16**
  - Résolution du conseil, 79.16

Avis de motion, **79.19.19** 

- Délai, 79.19.19
- Effet, 79.19.19

Compétence de la municipalité régionale de comté (MRC), **79.1** 

Entrée en vigueur, 79.19.2

- Avis, **79.19.2** 

Plan de gestion

- Conformité à la Loi sur la qualité de l'environnement, 79.1
- Mise en œuvre, **79.1**

Pouvoir de la municipalité régionale de comté (MRC), **79.4** 

Préséance sur les règlements municipaux, **79.19.16** 

Projet de règlement, 79.7

- Adoption du règlement, 79.15
- Assemblée publique, 79.11-79.14
  - Audition des personnes et organismes, 79.14
  - Avis, 79.13
  - Commission consultative, 79.12
  - Consultation des documents, **79.13**
  - Explication du projet, **79.14**
  - Résumé du projet, 79.13
  - Territoire concerné, **79.10**; **79.13**
- Avis des municipalités ou communautés métropolitaines visées,
   79.10
  - Délai, **79.10**

- Demande d'avis au ministre, 79.8
  - Avis sur la conformité aux orientations gouvernementales,
     79.9
  - Avis sur le respect des critères de la Loi sur la qualité de l'environnement, 79.9
  - Délai pour donner l'avis, 79.9
  - Motif d'objections, 79.9
  - Notification, 79.8; 79.9
- Fin de la consultation, **79.15**
- Transmission de copie
  - Ministre, 79.7
  - Municipalité visée, 79.7

### Responsabilité de l'application

- Désignation d'un fonctionnaire de la municipalité, 79.5
  - Délivrance de permis ou de certificat, 79.5

## Règlement régional sur la gestion des contraintes naturelles ou anthropiques

Adoption par la municipalité régionale de comté (MRC), **79.2**; **79.15** 

Avis de motion, 79.19.19

- Délai, 79.19.19
- Effet, 79.19.19

Compétence de la municipalité régionale de comté (MRC), **79.2** 

Conformité au plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD), **79.19.6-79.19.9** 

- Avis de la Commission municipale du Québec, 79.19.8
  - Délai, **79.19.8**
- Avis de la communauté métropolitaine, 79.19.6
  - Délai, 79.19.6
- Certificat de conformité, **79.19.6**;
   **79.19.8**

- Demande d'avis à la Commission municipale du Québec, 79.19.7
  - Délai, 79.19.7
- Motif de non-conformité, **79.19.6**
- Présomption de conformité, 79.19.6
- Remplacement du règlement en cas de non-conformité, 79.19.9
  - Délai, 79.19.9
  - Procédure, 79.19.9
- Transmission aux communautés métropolitaines visées, 79.19.3

Conformité aux orientations gouvernementales, **79.19.4-79.19.5** 

- Avis du ministre, **79.19.4**
- Délai, 79.19.4
- Motif de non-conformité, 79.19.4
- Notification de la décision, 79.19.4
- Présomption de conformité, **79.19.4**
- Remplacement du règlement en cas de désapprobation, 79.19.5
  - Délai, 79.19.5
  - Procédure, **79.19.5**
- Transmission au ministre, **79.19.3**

Contrainte à l'occupation du sol

- Bien-être général, 79.2
- Protection de l'environnement, 79.2
- Santé publique, 79.2
- Sécurité publique, 79.2

Délivrance de permis ou de certificat

- Existence d'un comité consultatif en aménagement du territoire
  - Production d'une expertise, **97.6**

Entrée en vigueur, 79.19.10

- Avis, **79.19.10** 

Pouvoir de la municipalité régionale de comté (MRC), **79.4** 

Préséance sur les règlements municipaux, **79.19.16** 

Projet de règlement, 79.7

Adoption du règlement, 79.15

- Assemblée publique, **79.11-79.14** 
  - Audition des personnes et organismes, 79.14
  - Avis, 79.13
  - Commission consultative, 79.12
  - Consultation des documents, **79.13**
  - Explication du projet, 79.14
  - Résumé du projet, 79.13
  - Territoire concerné, 79.10 ; 79.13
- Avis des municipalités ou communautés métropolitaines, 79.10
  - Délai, 79.10
- Demande d'avis au ministre, 79.8
  - Avis sur la conformité aux orientations gouvernementales,
     79.9
  - Délai pour donner l'avis, 79.9
  - Motif d'objections, 79.9
  - Notification, 79.8; 79.9
- Fin de la consultation. **79.15**
- Transmission de copie
  - Communauté métropolitaine visée, **79.7**
  - Ministre, 79.7
  - Municipalité visée, 79.7

#### Responsabilité de l'application

- Désignation d'un fonctionnaire de la municipalité, 79.5
  - Délivrance de permis ou de certificat, 79.5

# Règlement régional sur la plantation ou l'abattage d'arbres

Adoption par la municipalité régionale de comté (MRC), **79.3**; **79.15** 

Avis de motion, **79.19.19** 

- Délai, 79.19.19
- Effet, 79.19.19

Compétence de la municipalité régionale de comté (MRC), INTRO IV.A)-16; 79.3

Conformité au schéma d'aménagement et de développement, **79.19.11**-**79.19.14**; **221** [6.7]

- Avis d'adoption du règlement,79.19.11
- Avis de la Commission municipale du Québec, **79.19.13**; **221** [6.7/1]
  - Délai, 79.19.13
  - Motif de non-conformité,
    79.19.13
  - Présomption de conformité, **79.19.13**
- Demande d'avis à la Commission municipale du Québec, 79.19.12
  - Délai, 79.19.12
  - Nombre suffisant, 79.19.13
  - Personne habile à voter, 79.19.12
- Remplacement du règlement en cas de non-conformité, 79.19.14
  - Délai. 79.19.14
  - Procédure, 79.19.14

Délibération et vote du conseil de la municipalité régionale de comté (MRC)

 Participation des municipalités visées. 79.19.18

Entrée en vigueur, 79.19.15

- Avis, **79.19.15** 

Participation des municipalités visées, **79.19.18** 

- Délibérations et vote du conseil de la municipalité régionale de comté (MRC), 79.19.18
- Paiement des dépenses, 79.19.18

Perte de pouvoir de réglementation de la municipalité, **79.19.17** 

Pouvoir de la municipalité régionale de comté (MRC), **79.4** 

Prescription, **79.1** [0/2]

Projet de règlement, 79.7

- Adoption du règlement, 79.15
- Assemblée publique, 79.11-79.14
  - Audition des personnes et organismes, 79.14
  - Avis, **79.13**
  - Commission consultative, 79.12
  - Consultation des documents,
     79.13
  - Explication du projet, 79.14
  - Résumé du projet, 79.13
  - Territoire concerné, **79.10**; **79.13**
- Avis des municipalités ou communautés métropolitaines, 79.10
  - Délai, 79.10
- Fin de la consultation, **79.15**
- Transmission de copie
  - Communauté métropolitaine visée, **79.7**
  - Municipalité visée, 79.7

Protection et aménagement de la forêt privée, **79.3**; **79.3** [0/1]

Responsabilité de l'application

- Désignation d'un fonctionnaire de la municipalité, 79.5
  - Consentement de la municipalité, **79.5**
  - Délivrance de permis ou de certificat, 79.5

Sanction pénale, **233.1**; **233.1** [CO]

- Poursuite pénale
  - Prescription, **233.1.1**
- Récidive, 233.1

Voir aussi Plantation ou abattage d'arbres

Règlement sur l'application d'un Code du bâtiment (RLRQ, c. S-2.1, r. 0.1), 231 [0/38]

Règlement sur l'application de la Loi sur la qualité de l'environnement (RLRQ, c. Q-2, r. 3), 113 [5.4.1/11]

Règlement sur l'encadrement d'activités en fonction de leur impact sur l'environnement (RLRQ, c. Q-2, r. 17.1), [I] VIII [CO]

Règlement sur l'enfouissement des sols contaminés (RLRQ, c. Q-2, r. 18), 113 [1.1.1/28]

Règlement sur l'enfouissement et l'incinération des matières résiduelles (RLRQ, c. Q-2, r. 19), 113 [1.1.1/28]

Règlement sur l'évacuation et le traitement des eaux usées (RLRQ, c. Q-2, r. 22), 113 [5.1.2/24.3]

Règlement sur l'immatriculation des véhicules routiers (RLRQ, c. C-24.2, r. 29), 113 [2.1.3/54.81], [3.4.1/12.35], [5.1.1/64]

Règlement sur l'occupation et l'entretien des bâtiments

Voir Occupation et entretien des bâtiments

Règlement sur la contribution à des travaux ou à des services municipaux

Voir Contribution à des travaux ou à des services municipaux

Règlement sur la délivrance de permis ou de certificats en raison de certaines contraintes

Voir Expertise

Règlement sur la plantation et l'abattage d'arbres

Voir Plantation ou abattage d'arbres, Règlement régional sur la plantation ou l'abattage d'arbres

Règlement sur la protection et la réhabilitation des terrains (RLRQ, c. Q-2, r. 37), 113 [1.1.1/28] ; 120 ; 121

Règlement sur la sécurité dans les édifices publics (RLRQ, c. S-3, r. 2), 113 [3.2.1/18]

Règlement sur la vente, la location et l'octroi de droits immobiliers sur les terres du domaine de l'État (RLRQ, c. T-8.1, r. 7), 2 [2/7]; 53.12 [0/1]; 113 [1.2.3/2.5]

Règlement sur le logement abordable, social ou familial

Voir Logement abordable, social ou familial

Règlement sur les activités dans des milieux humides, hydriques et sensibles (RLRQ, c. Q-2, r. 0.1), [I] VIII [CO]

**Règlement sur les carrières et sablières (RLRQ, c. Q-2, r. 7), 2** [2/4] ; **113** [1.1.1/17], [1.2.3/0.1], [2.1.2/80.1], [2.1.2/81.7], [2.1.2/81.8], [2.1.2/81.14], [2.2.3/38], [5.1.5/94] ; **246** [0/2]

Règlement sur les dérogations mineures

Voir Dérogation mineure

Règlement sur les permis de construction

Voir Permis de construction

Règlement sur les permis et certificats

Voir Permis et certificat

Règlement sur les plans d'aménagement d'ensemble

Voir Plan d'aménagement d'ensemble (PAE)

Règlement sur les plans d'implantation et d'intégration architecturale

Voir Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

Règlement sur les projets particuliers de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble

Voir Projet particulier de construction, de modification ou d'occupation d'un immeuble (P.P.C.M.O.I.)

Règlement sur les usages conditionnels

Voir Usage conditionnel

Règlement sur les usines de béton bitumineux (RLRQ, c. Q-2, r. 48), 113 [2.2.1/26.13]

# Réglementation régionale

Voir Règlement régional de gestion des risques liés aux inondations, Règlement régional sur la gestion des contraintes naturelles ou anthropiques, Règlement régional sur la plantation ou l'abattage d'arbres

**Rénovation cadastrale**, **1** [CO/1], [CO/4], [4/9], [4/14], [4/16] ; [I] IV, S. II [CO]

Cession à des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels, 117.1;

**117.1** [1/7], [1/8], [1/12]; **117.2** [1/8.1], [2/8]

Droits acquis, **1** [4/9]; **113** [5.4.1/14] Objectif de la réforme, **1** [4/15], [4/16]; **121** [0/16]; **227** [3.1.1/177]

Voir aussi Opération cadastrale

Renvoi de concordance, 253 ; 253 [CO]

Réseau d'aqueduc et d'égout Voir Aqueduc et égout

Réseau d'électricité, de gaz, de télécommunication ou de câblodistribution, 2 [1/19], 62; 64; 84 al. 1(5); 85 al. 2(2); 112 al. 2(1); 149 al. 2(1)

# Réseau de transport

Plan d'urbanisme, **83 al. 1(3)**; **85 al. 2(2)** 

#### Réserve faunique

Intervention gouvernementale, 149 al. 1(4)

# Résidence unifamiliale Voir Règlement de zonage

#### Résolution de contrôle intérimaire

Activité minière

- Exception, **246**; **246** [CO]

Avis public, 62

Cessation d'effet, 70; 112.6

Délivrance de permis ou de certificat, **63**; **68** 

- Levée, **63**
  - Désignation du fonctionnaire compétent, **63**

Interdiction, **62**; **62** [3/9.1]; **112** 

- Activité visée, **62** ; **62** [3] ; **112** 
  - Demande d'opération cadastrale,
     62; 112

- Démolition, 62
- Morcellement de lots par aliénation, 62; 62 [3/3]; 112
- Nouvelle construction, 62; 112
- Nouvelle utilisation du sol, 62;
   112
- Ouvrage sur les rives d'un plan d'eau, **62** [3/7], [3/8]
- Exclusion, 62; 112
  - Activité agricole, 62 ; 62 [3/10] ;
     112
  - Aménagement forestier, 62;
     62 [3/5]; 112
  - Déclaration de copropriété, 62;
     112
  - Droits acquis, **62** [3/2], [3/12]
  - Enlèvement de voies ferrées,
    62 [3/1]
  - Partition d'un terrain, 62;62 [3/4]; 112
  - Réseau de service, **62**; **112**
  - Service d'aqueduc ou d'égout, **62**; **112**
- Levée, **63**; **112.1** 
  - Condition et modalité, 63; 112.1
- Ordonnance pour le non-respect d'une interdiction, 62 [3/11]
- Préséance sur le règlement de zonage, 62 [1/4]
- Territoire visé, **62** ; **62** [3/9] ; **112**

Organisme partenaire, **61.3** 

Préséance du contrôle intérimaire d'une communauté métropolitaine, **63.1** 

Préséance du contrôle intérimaire régional sur le local, **112.8** 

Stockage de gaz

- Exception, 246

Transmission au ministre et à chaque organisme partenaire, **62** 

Voir aussi Contrôle intérimaire, Règlement de contrôle intérimaire

# Responsabilité municipale, INTRO IV.B); 120 [5]

Abus de pouvoir, INTRO IV.B)-13, 21, 28, 29; **120** [5.2/4], [5.2/4.1]

# Avis de motion, 114 [5]

- Bonne foi, 114 [4/1], [4/3], [4/4],
  [4.2/4], [4.2/7], [4.3.2/2], [4.3.2/8],
  [4.4/2], [4.4/10], [4.4/11], [4.5/3];
  117 [0/3]
  - Mauvaise foi, 114 [4.2/7],
     [4.3.2/1], [4.3.2/3] et s., [4.4/8]
- Diligence et célérité, 114 [4/1], [4/4],
   [4.2/4], [4.3.3], [4.5/3]
- Fardeau de preuve, **114** [4/1], [4/3], [4/4], [4.2/4], [4.5/3]; **117** [0/3]
- Intention préalable, 114 [4/1], [4/4],
  [4.2/4], [4.2/7], [4.3.1], [4.5/3]

# Bonne foi, INTRO IV.B)-5, 11, 20, 21, 25

- Obligation de la municipalité, INTRO IV.B)-15
- Présomption, INTRO IV.B)-21

# Certificat d'occupation

- Refus, **120** [5.6/46]

# Consultation publique

Manœuvre abusive, 123 [0/1], [0/18], [0/29], [0/30], [0/34]

Contribution à des travaux ou à des services municipaux, **145.21** [0/8], [0/17], [0/19], [0/21]; **145.23** [0/4], [0/17]

Défaut de respecter les engagements, 145.23 [0/18]

#### Dérogation mineure

- Abus de pouvoir, fraude, mauvaise foi, 145.1 [1/8], [1/13], [4/1], [4/4], [4/7], [4/10]; 145.4 [1/2]
- Apparence de partialité, 145.1 [4/3]
- Omission d'informer, **120** [5.1/42.1]
- Respect de la procédure,
   145.1 [6/3.1]

Dommages, **227** [1.2/9], [3.3/12], [3.3/17], [3.3/25]; **231** [0/10], [0/15], [0/42]; **232** [1/6], [1/7], [1/10], [1/11], [1/12]

- Abus, **120** [5.6/55]
- Construction dangereuse ou vétuste, 231 [0/10], [0/15], [0/42];
  232 [1/6], [1/10], [0/27]
- Démolition illégale par la municipalité, 227 [3.3/2]; 232 [1/1] et s.
- Faute d'omission d'exécution d'une ordonnance, 227 [3.3/8]; 232 [1/9]
- Négligence ou faute, 120 [5.6/1.1],
  227 [1.3/16], [3.1.1/34.1], [3.1.1/92],
  [3.2.2/6], [3.2.2/84], [3.4/27], [4.5/6];
  232 [1/13]
- Répartition des coûts, **227** [3.2.3/3],[3.2.4/18]
- Travaux par la municipalité sans autorisation, **232** [1/8]

# Faute, INTRO IV.B)-6, 8, 13, 19, 25 à 27

- Préposé, INTRO IV.B)-6, 19
- Sphère législative, INTRO IV.B)-19, 23, 26
- Sphère opérationnelle, INTRO
   IV.B)-19, 23, 32; 120 [3/40], [5.6/57]

# Immunité de droit public, INTRO IV.B)-11, 19, 23, 25

Indemnisation, INTRO IV.B)-1, 4, 13, 22; **117.1** [2/3]

- Éviction de locataire, 148.0.14
- Invalidation de la cession à des fins de parcs, 117.1 [2/3]

### Inexistence de droits acquis

- Abus de droit, **113** [5.1.2/58]

Mauvaise foi, INTRO IV.B)-3, 6, 11, 17 et s., 25 et s., 29, 30; **5** [1/2], [4/2]; **145.19** [0/20]

Nullité de contrat, INTRO IV.B)-7

#### Ordonnance

- Frais de justice et dépens
  - Faute, négligence ou tolérance de la municipalité, **227** [3.1.1/125],

[3.2.2/84], [3.2.4/24], [3.4/2], [3.4/3], [3.4/5] et s., [3.4/11], [3.4/17], [3.4/21], [3.4/23], [3.4/26] et s.

Permis et certificat, [I] IV, S. IV [CO]; **120** [CO], [1.3/4.1], [5], [6/19]

- Absence ou déficience d'inspection,120 [5.5]
- Abus de pouvoir, **120** [3/37]
- Application de la réglementation,
  119 [2/38]; 120 [3/4.1], [3/20],
  [3/37], [5/2], [5.1/14], [5.6/1] et s.,
  [5.6/7], [5.6/30], [5.6/40.1], [5.6/53],
  [6/14], [6/16]
  - Discrimination, **120** [3/2], [3/5] et s., [3/11], [3/13], [3/14], [3/18], [5.6/25]
- Droits acquis, 119 [2/31], [6/48], [6/52]; 120 [5.1/29], [5.2/2], [5.2/3], [5.2/8], [5.2/16], [5.3/6], [5.6/1.1], [5.6/29], [5.6/46], [5.6/48];
  122 [0/16]
- Faute, **119** [2/26]; **120** [1.1/11], [3/16.1], [3/17], [3/24], [3/29.1], [3/40], [4.1/5], [4.1/11], [4.1/13],[5.1/2], [5.1/3], [5.1/6], [5.1/7],[5.1/11], [5.1/14] et s., [5.1/19], [5.1/22], [5.1/28], [5.1/30], [5.1/32],[5.1/34], [5.1/35], [5.1/46], [5.1/47],[5.1/48], [5.2/2], [5.2/8], [5.2/10],[5.2/11], [5.2/13], [5.2/15], [5.2/16], [5.3/1], [5.3/3], [5.3/7], [5.3/9], [5.3/11] et s., [5.3/19], [5.3/20], [5.3/22], [5.3/23], [5.4/8], [5.4/9], [5.5/1.1], [5.5/2.1], [5.5/4], [5.5/6],[5.5/8], [5.5/9], [5.6/15], [5.6/16], [5.6/18], [5.6/26] et s., [5.6/32], [5.6/35] et s., [5.6/39], [5.6/40.2], [5.6/46] et s., [5.6/51], [5.6/52], [5.6/57]
- Fonctionnaire et inspecteur,
  120 [3/32], [4.1/5], [4.1/13], [5.1],
  [5.2/13], [5.2/16], [5.3/1], [5.3/3],
  [5.3/4], [5.3/8], [5.3/11], [5.3/12],
  [5.3/18], [5.4/5], [5.4/6], [5.5],

- [5.6/24], [5.6/26], [5.6/39], [5.6/40.2], [5.6/47], [5.6/56]
- Fouille abusive, **119** [5/10], [5/21], [5/23.1], [5/24], [5/31], [5/33]
- Inactivité du promoteur, 120 [5.6/58]
- Information erronée, **120** [5.1]
- Mauvaise foi, INTRO IV.B)-30;
  119 [7/29]; 120 [1.1/10], [1.1/21],
  [1.3/4.1], [3/5], [3/13], [3/17], [3/29],
  [4.1/9], [4.1/22], [5.1/13], [5.1/19],
  [5.1/21], [5.2/4], [5.2/4.1], [5.2/10],
  [5.2/15], [5.2/17], [5.3/4], [5.3/24],
  [5.4/3.1], [5.6/8], [5.6/9], [5.6/18.1],
  [5.6/20], [5.6/35], [5.6/37], [5.6/44]
- Négligence, 120 [5.1/18.1], [5.1/34], [5.1/38], [5.1/43], [5.1/46], [5.2/13], [5.3/9], [5.3/19], [5.5/1], [5.5/8], [5.5/10], [5.5/11], [5.6/1], [5.6/1.1], [5.6/15], [5.6/24], [5.6/31], [5.6/43]
- Permis invalide, **120** [1.1/10], [1.3/5], [5.3], [5.6/12]
- Prescription, 120 [5.1/48], [5/2], [5.2/7], [5.2/12], [5.2/13], [5.3/5], [5.3/15], [5.3/21], [5.4/3], [5.4/12], [5.6/2.1], [5.6/7], [5.6/9]
- Refus, **120** [5.2], [5.6/46]
- Règlement illégal, **120** [3/4.1]
- Suspension de travaux et révocation de permis, 120 [5.4]

Plan d'implantation et d'intégration architecturale (PIIA)

- Abus de pouvoir, **145.16** [0/15],
   [0/22]
- Immunité, 145.16 [0/13] ;145.19 [0/15]

# Règlement d'urbanisme

- Respect de la procédure, 123 [0/6] et s., [0/16], [0/19] et s., [0/23], [0/24], [0/27] et s., [0/31], [0/38], [0/55], [0/57] et s., [0/65], [0/66]
  - Mauvaise foi, 123 [0/24], [0/30], [0/33], [0/34], [0/38], [0/39], [0/44], [0/47], [0/48], [0/52], [0/54]

- Règlement de zonage, INTRO IV.B)-1-2.1, 5, 9, 11, 12, 15, 18, 26, 27, 31; **113** [1.1.1/7], [1.1.2], [2.1.2/68.8]
  - Abus de pouvoir, **113** [CO/1.1], [1.1.1/17.1], [1.1.1/30], [1.1.4/5], [1.1.4/10], [1.1.4/24], [1.1.4/26], [1.1.4/45], [1.2.3/5], [1.3.3/1], [2.1.2/78.2], [2.1.3/2], [CO/2.2], [2.2.1/14], [2.2.1/16.14], [2.2.1/16.26], [2.2.1/26.4], [2.2.1/30], [2.2.1/36], [2.2.1/38], [2.2.1/42], [2.2.3/32.7], [2.2.3/32.15], [3.1.1/7.3], [3.2.2/6], [3.4.3/13], [4.7/13]
  - Caractère déraisonnable, 113 [1.1.2/0], [1.1.2/9], [1.1.2/16], [1.1.3/15], [1.1.3/27], [1.1.3/37], [1.1.3/42], [1.1.3/47], [1.1.3/54], [1.1.4/2], [1.1.4/22], [1.2.1/11], [1.3.3/5] et s., [2.1.3/2], [2.1.3/61.3], [2.2.1/26.5], [2.2.1/26.18], [2.2.1/31], [2.2.1/48], [2.2.3/32.11], [2.2.3/40], [2.3.1/11.1], [2.3.1/12.2], [3.1.2/20.1], [3.1.2/20.6], [3.4.1/8], [3.4.1/12.20], [3.4.2/28], [3.4.2/34], [4.6/2], [4.6/7], [5.1.1/41]
  - Chartes des droits et libertés,
    113 [1.1.3/39], [1.1.3/55],
    [2.1.2/68.14], [2.2.4], [3.1.2/16],
    [3.2.1/17], [3.4.3/12.16], [CO/3.4],
    [3.4.3/20] et s., [CO/4], [4.1/16],
    [4.5/8], [4.6], [4.7/11]
  - Contrôle par les tribunaux,
    113 [1.1.1/32], [1.1.3/48.1],
    [1.4.1/7.10], [2.1.2/78.5], [2.1.4/6],
    [2.2.3/42], [3.4.2/34]
    - Appréciation de l'opportunité,
      113 [1.1.1/18], [1.1.1/30],
      [1.1.1/38], [2.2.1/26.11],
      [2.2.3/42], [3.4.3/6.15]
  - Discrimination, INTRO IV.B)-4, 23, 26; 113 [CO/1.1], [1.1.1/30], [1.1.2/4], [1.1.2/8], [1.1.2/9], [1.1.2/13], [1.1.2/15], [1.1.3], [1.1.4/3] et s., [1.1.4/7], [1.1.4/8], [1.1.4/12], [1.1.4/15], [1.1.4/26],

- [1.1.4/29], [1.1.4/33], [1.1.4/34], [1.1.4/39] et s., [1.1.4/46], [1.1.4/48], [1.2.1/29.6], [1.2.3/5], [2.1.2/34], [2.1.2/40.4], [2.1.2/40.42], [2.1.2/48.6], [2.1.2/68.8], [2.1.2/68.14], [2.1.2/76], [2.1.3/2], [2.1.3/54.8], [2.2.1/13], [2.2.1/23], [2.2.1/26.11], [2.2.1/45.4], [2.2.4/3], [2.2.4/6], [2.3.1/12], [2.3.1/12.4], [3.1.2/20.2], [3.2.1/16], [3.4.1/1], [3.4.1/12.5], [3.4.1/17], [3.4.2/11], [4.1/7], [4.5/8], [4.5/10], [4.6/6], [5.2.4/26]
- Référence à des personnes, 113 [1.1.2/4], [1.1.2/7], [1.1.2/10], [1.1.2/11], [1.1.2/13], [1.1.2/18], [1.1.3/3.1], [1.1.3/26], [1.1.3/33]
- Expropriation déguisée, INTRO IV.B)-4; **113** [CO], [1.1.1/3], [1.1.1/9.1], [1.1.3/46], [1.1.4/4], [1.1.4/19], [1.1.4/27], [1.1.4/28], [1.1.4/34], [CO/1.3], [1.3.3/4], [1.3.3/9], [1.3.3/11], [CO/2.2], [2.2.1/5], [2.2.1/16.3], [2.2.1/16.6], [2.2.1/16.8] et s., [2.2.1/16.14], [2.2.1/16.16], [2.2.1/16.18], [2.2.1/16.22], [2.2.1/16.24] et s., [2.2.1/16.33], [2.2.1/20], [2.2.1/22],[2.2.1/26.1], [2.2.1/26.2],[2.2.1/26.12], [2.2.1/26.14] et s., [2.2.1/27] et s., [2.2.3/5.1], [2.2.3/26.1], [2.2.3/32.4],[2.2.3/32.7], [2.2.3/32.12], [2.2.3/32.17], [2.2.3/41], [2.3.1/3.3], [3.1.1/3], [3.1.1/7], [3.1.1/7.5],[3.4.1/5], [5.3.2/9.4], [5.3.7/3]
  - Indemnisation, INTRO IV.B)-1; 113 [1.1.4/27], [2.2.1/16.27], [2.2.1/26.2], [2.2.1/31], [2.2.1/40], [2.2.1/45.2], [2.2.3/32.7]
- Invalidité totale ou partielle,113 [1.3.4]
- Mauvaise foi, INTRO IV.B)-18;
  113 [1.1.1/18], [1.1.2/19], [1.1.3/8],
  [1.1.3/18], [1.1.3/27], [1.1.3/48.1],
  [1.1.4/1], [1.1.4/2], [1.1.4/10],

- [1.1.4/25], [1.1.4/30], [1.1.4/32], [1.1.4/39], [1.2.1/3.2], [2.1.2/78.5], [2.2.1/26.11], [2.3.1/11.1], [2.3.5/2], [3.2.2/6], [5.1.5/17.17]
- Règlement prohibitif,
  113 [1.3.3/12], [2.2.1/16.17],
  [2.2.1/16.26], [2.2.1/16.29],
  [2.2.1/20], [2.2.1/24], [2.2.1/25],
  [2.2.1/25.1], [2.2.1/26.3],
  [2.2.1/26.6], [2.2.1/26.11], [2.2.1/44],
  [2.2.3/24], [2.2.3/28], [2.2.3/29.1],
  [2.2.3/31] et s., [2.2.3/39.1],
  [2.2.3/42]

Règlement invalide ou inopposable, INTRO IV.B)-2, 6, 10, 11, 13, 19

Responsabilité civile, 120 [5.6/55]

- Violation de règlement, **120** [6]

Responsabilité extracontractuelle, INTRO IV.B)-11

#### Rive

Voir Protection des milieux humides et hydriques

#### Route

Voie de circulation, 1 al. 1(10); 1 [7/2]

# Rue

Voie de circulation, 1 al. 1(10)

- S -

#### Sanction pénale

Abattage d'arbre, **233.1**; **233.1** [CO]

- Poursuite pénale
  - Prescription, 233.1.1
- Récidive, 233.1

#### Schéma

Définition, 1 al. 1(8.3); 1 [CO/12]; 5 [1]

Schéma d'aménagement et de développement, [I] [CO]; [I] I [CO]; 3-8: [I] I.0.1 [CO]

Activité minière

 Avis de conformité aux orientations gouvernementales, 53.7

- Délimitation d'un territoire, 6 al. 1(7)
- Exception, **246**; **246** [CO], [0/1]

Adoption, [I] I [CO]; [I] I, S. IV [CO]

Assujettissement des autorités gouvernementales, 2 ; 2 [CO]

Conflit avec un règlement d'urbanisme, **5** [2/3]

Conformité des règlements d'urbanisme, [I] [CO] ; **36-45** ; **102** ; **113** [1.1.1/17.1], [1.1.4/33] ; **137.1-137.5** ; **137.15** ; **221** [6.2], [6.3] ; **237.2** 

Conformité du plan d'urbanisme, [I] III, S. IV [CO]; **33**; **34**; **36-45**; **109.7-109.12**; **221** [6.2], [6.3]

Conformité du règlement régional sur la plantation ou l'abattage d'arbres, **79.19.11-79.19.14**; **221** [6.7]

Contenu, [I] I, S. II [CO]; 5-8.1

- Contrôle judiciaire, **5** [4]

Contenu facultatif, [I] I, S. II [CO]; **6**; **6** [CO]; **6** [0/1]

- Activité minière, 6 al. 1(7)
- Affectation du sol, 6 al. 1(1), (3)
- Aménagement durable des forêts,
  6 al. 1(8), al. 2
- Aménagement et développement durable du territoire, 6 al. 1(9)
- Contrainte de sécurité à proximité d'immeuble, 6 al. 1(4)
- Densité d'occupation, 6 al. 1(1), (2)
- Document complémentaire relatif aux dispositions réglementaires,
  [I] I, S. II [CO]; 6, al. 3; 6 [CO]
  - Application à une partie du territoire, 6 al. 4; 6 [CO]
  - Dérogation à une prohibition ou à une règle en zone d'inondation,
    6 al. 3(1.1)
  - Obligation d'adoption de règlements municipaux, 6 al. 3(1),
     al. 4

- Règle et critère aux règlements municipaux, 6 al. 3(3)
- Organisation du transport maritime et aérien, 6 al. 1(5)
- Proposition intermunicipale,6 al. 1(6)

Contenu obligatoire, [I] I, S. II [CO]; 5; 5 [CO], [3]

- Activité agricole, 5 al. 1(2.1);5 [3/2]
- Affectation du territoire, 1.2 [0/2];
  5 al. 1(2); 5 [2/1], [2/2]
- Document complémentaire relatif aux dispositions réglementaires,
   [I] I, S. II [CO]; 5 al. 2
  - Approbation d'un plan d'opération cadastrale, **5 al. 2(1)**
  - Lac ou cours d'eau d'intérêt récréatif. **5 al. 2(2.1)**
  - Maison mobile et roulotte,5 al. 2(1)
  - Protection de l'environnement,
    5 al. 2(1)
  - Règle pour l'adoption de règlements municipaux, [I] I, S. II
     [CO]; 5 al. 2
  - Réglementation ou prohibition d'opération cadastrale, 5 al. 2(1)
  - Sécurité publique, 5 al. 2(1), (2)
  - Superficie et dimension minimales des lots, **5 al. 2(1)**
  - Usage, **5** [2/4]
  - Voie de circulation, 5 al. 2(2)
  - Zone agricole, 5 al. 3
- Équipement et infrastructure,
  5 al. 1(8), al. 4; 5 [1/4], [3/3], [3/4]
- Lac ou cours d'eau d'intérêt récréatif, 5 al. 1(6.1)
- Localisation, **5** [3/5]
- Orientation de l'aménagement,
   5 al. 1(1); 5 [2/2], [3/1]
- Périmètre d'urbanisation, 5 al. 1(3)

- Protection des milieux humides et hydriques, 5 al. 1(4); 5 [4/4]
- Sécurité publique, 5 al. 1(4), (5);
  5 [4/4]
- Territoire d'intérêt historique, culturel, patrimonial, esthétique ou écologique, 5 al. 1(6)
- Transport terrestre, 5 al. 1(7), al. 4
- Voie de circulation, 5 al. 1(5)

Contrôle intérimaire, [I] [CO]; [I] I [CO]; [I] I.0.1, S. V [CO]; **61-71**; **71.0.3-72** 

- Application, 61
- Effet, **68-71**; **71.0.3-72**
- Préséance du contrôle intérimaire métropolitain, 63.1, 71.0.5
- Règlement, **63.2-71**, **71.0.3-72**
- Résolution, 61.3-63.1, 68-71

Définition, 1 al. 1(8.3); 1 [CO/12]; 5 [1]

Distinction avec les autres documents d'urbanisme, **5** [2]

Document d'accompagnement, [I] I, S. II [CO]; **7**; **7** [CO]

- Contenu obligatoire, 7; 7 [CO]
  - Coût approximatif des équipements et infrastructures proposés, 7; 7 [CO]
  - Plan d'action pour la mise en œuvre du schéma, 7; 7 [CO]
  - Modalité et conclusion de la consultation, **7** ; **7** [CO]

Effet, [I] I.0.1 [CO]; 32-46

Élaboration, [I] I [CO] ; **4** [CO] ; [I] I, S. III [CO]

Interprétation, 1.2 [0/2]

Intervention gouvernementale, [I] VI [CO]; **149-157** 

Modification, [I] I [CO]; [I] I.0.1, S. II [CO]; **47-53.11**; **53.11.4-53.14** 

Application, 47-47.3

- Avis ministériel en zone agricole,
  53.11.5; 267.1
  - Distance séparatrice d'atténuation d'inconvénients, **53.11.5**
- Conformité au plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD) en territoire métropolitain, 53.11.7-53.11.14; [I] I.0.1, S. II [CO]; [I] I.0.1, S. IV [CO]; 221 [6.8]
  - Adoption par la communauté métropolitaine, **53.11.13**
  - Approbation par la communauté métropolitaine, 53.11.7
  - Avis de la Commission municipale du Québec, 53.11.8-53.11.10
  - Certificat de conformité,
    53.11.7; 53.11.10; 53.11.13;
    53.11.14
  - Défaut par la municipalité régionale de comté (MRC), **53.11.13**
  - Demande d'avis à la Commission municipale du Québec, **53.11.8**
  - Demande de remplacement du schéma non conforme, **53.11.11**
  - Désapprobation, 53.11.7-53.11.9
  - Entrée en vigueur, 53.11.14
  - Examen de conformité, 53.11.7
  - Remplacement du règlement,
     53.11.9; 53.11.11; 53.11.12
  - Remplacement par la communauté métropolitaine, **53.11.13**
- Consultation publique, 5 [4/1];
   [I] I.O.1, S. II [CO]; 53-53.4
  - Affichage de l'avis dans chaque municipalité, **53.11.6**
  - Assemblée publique, 53
  - Audition des personnes et organismes, 53.4
  - Avis, 53.3
  - Commission consultative, **53.1**; **53.4**

- Demande de tenue d'assemblée, 53
- Déroulement de l'assemblée publique, **53.4**
- Explication de la modification et de ses effets, **53.4**
- Modalité, 53.2
- Obligation, 53
- Résumé des documents, 53.3
- Territoire concerné, 53; 53.3
- Demande ministérielle, 53.12-53.14
  - Exigence en matière de sécurité publique, **53.14**
  - Plan d'affectation des terres du domaine de l'État, **53.12**
  - Protection des milieux humides et hydriques, **53.13**
- Effet, [I] I.0.1, S. IV [CO]; 58
  - Règlement de concordance des règlements d'urbanisme,
    53.11.4; 58; 137.6-137.8;
    137.15
  - Règlement de concordance du plan d'urbanisme, 53.11.4; 58; 109.10-109.12
- Modification aux plans et règlements d'une municipalité, 53.11.4
  - Document sur la nature des modifications, **53.11.4**
  - Transmission aux municipalités,
     53.11.4
- Organisme partenaire, 47.3; 52;53
- Pouvoir, 47
- Processus, **48-53.11**
- Projet de règlement, 48-52
  - Adoption, 48
  - Avis de conformité aux orientations gouvernementales, **50**; **51**
  - Avis des organismes partenaires,52

- Transmission de copies, 49
- Règlement, **53.5-53.11** 
  - Adoption, **53.5**; **53.5** [0/1]
  - Avis d'entrée en vigueur, 53.11
  - Avis de conformité aux orientations gouvernementales, **53.7**
  - Délai, 53.5; 53.7
  - Entrée en vigueur, 53.9
  - Remplacement en cas de nonconformité aux orientations gouvernementales, 53.8
  - Transmission de copies, **53.6**

Municipalité régionale de comté (MRC), [I] I [CO] ; [I] I, S. I [CO]

- Maintien en vigueur, [I] [CO]; 3;3 [CO]
- Pouvoir, **5** [1/3], [1/9]
  - Discrétionnaire, **5** [4/2], [4/3]

Objectif, INTRO IV.B)-16; 8; 8 [CO], [1]

- Distinction entre orientation,
  objectif, proposition d'intervention,
  8 [1/3]
- Sens de la notion, 8 [CO], [1]

Opposabilité aux municipalités, 5 [1/8]

Organisme compétent, 1 al. 1(7.1); 1 [CO/9]; 2.2

Outil de planification et de développement régional, INTRO IV.A)-6; [I] I, S. II [CO]; **5** [1/1], [1/4], [1/6], [1/7], [2/2]

Portée, 5 [1]

Protection des milieux humides et hydriques, **5 al. 1(4)**; **5** [4/4]; **53.13**; **113** [2.3.1/3.5]

- Norme minimale, **165.2** [0/6], [0/7]

Réalisation des projets, [I] I.0.1 [CO]; **32**; **32** [0/1], [0/3]

Échéance, 32

Règlement, 8.1 [CO]

Règlement de concordance au plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD), **53.11.2**; [I] I.O.1, S. IV [CO] ; **58-58.5** 

- Modification du plan métropolitain,
   [I] I.O.1, S. IV [CO]; 58; 58 [CO]
  - Adoption, **58**; **58** [CO]
  - Document sur la nature des modifications, **53.11.2**
- Révision du plan métropolitain,
   [I] I.O.1, S. IV [CO]; 58.1-58.5
  - Adoption, **58.1**
  - Approbation par la municipalité régionale de comté (MRC), **58.3**
  - Avis de conformité de la Commission municipale du Québec, 58.4; 58.5
  - Désapprobation de la communauté métropolitaine, **58.4**
  - Examen de conformité par la communauté métropolitaine, **58.3**
  - Règlement de concordance non requis, **58.2**

Révision, [I] I [CO]; **53.15-57.1**; **57.3-57.8** 

- Application, **53.15**; **53.17**; **53.18**
- Avis ministériel en zone agricole,57.3 ; 267.1
  - Distance séparatrice d'atténuation d'inconvénients, **57.3**
- Conformité au plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD) en territoire métropolitain, 57.4-57.8; [I] I.0.1, S. IV [CO]; 221 [6.8]
  - Approbation par la communauté métropolitaine, 57.4
  - Avis de la Commission municipale du Québec, **57.5**; **57.6**
  - Certificat de conformité, 57.4;
    57.6
  - Demande d'avis à la Commission municipale du Québec, **57.5**
  - Désapprobation, **57.4**; **57.5**

- Entrée en vigueur, 57.8
- Examen de conformité, 57.4
- Remplacement du règlement, **57.7**
- Conseil d'une commission scolaire,53.18
- Consultation publique, 5 [3/2];56.6; 56.8-56.12; 56.12.3-56.12.5;56.12.8
  - Assemblée publique, 56.8
  - Audition des personnes et organismes, 56.12
  - Avis, **56.11**; **56.12.3**
  - Commission consultative, 56.9
  - Demande de tenue d'assemblée, 56.12.8
  - Déroulement de l'assemblée publique, **56.12**
  - Explication du second projet, **56.12**
  - Modalité, 56.10
  - Obligation, 56.8
  - Résumé des documents, 56.11
  - Territoire concerné, 56.11;
    56.12.3-56.12.5;
    56.12.8
- Effet, [I] I.0.1, S. IV [CO]; **59-59.4** 
  - Règlement de concordance des règlements d'urbanisme,
    59-59.4; 110.5; 137.6-137.8;
    137.15
  - Règlement de concordance du plan d'urbanisme, 59-59.4; 109.10-109.12
- Organisme partenaire, **53.17**;**56.5**; **56.7**
- Premier projet de schéma révisé,56.3-56.5
  - Adoption, **56.3**
  - Avis des organismes partenaires,
    56.5
  - Avis des orientations gouvernementales, 56.4

- Délai, **56.3-56.5**
- Objection du ministre, 56.4
- Transmission de copies, 56.3
- Processus, **54-57.1** 
  - Recours à la fin du processus, **54** [0/1]
- Règlement de schéma révisé, 56.13-57.1
  - Adoption, 56.13
  - Avis d'entrée en vigueur, 56.18
  - Avis de conformité aux orientations gouvernementales, **56.14**
  - Délai, 56.14-56.17; 57
  - Entrée en vigueur, 56.17
  - Modification par décret gouvernemental, 56.16
  - Publication d'un résumé, 57
  - Remplacement en cas de nonconformité aux orientations gouvernementales, **56.15**; **56.16**
  - Transmission de copies, **56.13**; **56.18**
- Révision quinquennale, [I] I [CO];54; 55
- Second projet de schéma révisé,
  56.6; 56.7
  - Adoption, **56.6**
  - Avis des organismes partenaires, **56.7**
  - Consultation publique, **56.6**; **56.8-56.12**; **56.12.3-56.12.5**; **56.12.8**
  - Délai, **56.6**
  - Intégration de l'objection du ministre, **56.6**
  - Transmission de copies, 56.6

#### Stockage de gaz

Exception, **246**

Territoire contigu à celui d'une communauté métropolitaine

- Demande d'avis, 234.2

# Transmission de documents, 234.1; 246.2

Zone agricole

 Avis de conformité aux orientations gouvernementales, 53.11.5; 57.3;
 267.1

Voir aussi Contrôle intérimaire, Énoncé de vision stratégique, Intervention gouvernementale, Orientation gouvernementale, Plan d'urbanisme, Protection des milieux humides et hydriques, Règlement d'urbanisme, Règlement régional sur la plantation ou l'abattage d'arbres

### Secrétaire

Définition, 1 al. 1(9); 1 [CO/6]

# Sécurité publique, [I] [CO]

Dérogation mineure

- Aggravation des risques, **145.4**;**145.7**
- Interdiction, 145.1 [2/24], [3/2];145.2; 145.5 [0/7]

Ordonnance, **227** [2.1.4/18], [2.1.4/26], [3.1.1/51.1], [3.1.1/119], [3.1.1/126], [3.1.1/143], [3.2.4/10], [3.2.4/11], [3.2.4/19], [3.2.4/21], [3.2.4/25]

Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD), 2.24; 53.14 Règlement de lotissement, 115 al. 2(4),

**(4.1)** 

Schéma d'aménagement et de développement, **5 al. 1(4)**, **(5)**, **al. 2(1)**, **(2)**; **5** [4/4]; **53.14** 

Document complémentaire relatif aux dispositions réglementaires,
5 al. 2(1), (2)

Voir aussi Droits acquis, Occupation et entretien des bâtiments, Règlement de zonage, Règlement régional sur la gestion des contraintes naturelles ou anthropiques

# Service d'aqueduc et d'égout Voir Aqueduc et égout

#### Servitude

Voir Droits acquis

# **Signification**

Voir Notification

# Société d'État

Règlement d'urbanisme, 2 [CO]

### **Stationnement**

Voir Règlement de zonage

# Stockage de gaz

Exception pour activités

- Contrôle intérimaire, 246
- Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD), 246
- Règlement d'urbanisme, 246
- Schéma d'aménagement et de développement, 246

- T -

### **Télécommunication**

Assujettissement des activités

- Juridiction fédérale,  ${\bf 2}$  [1/13], [1/19]

Réseau de télécommunication, 2 [1/19], 62; 64; 84 al. 1(5); 85 al. 2(2); 112 al. 2(1)

Voir aussi Antenne de télécommunication

#### Terrain contaminé

Annulation de lotissement, opération cadastrale ou morcellement, **228** 

Ordonnance, 227.1

- Défaut d'exécution de travaux
  - Ministre responsable de la protection de l'environnement,
     227.1 [CO]
- Plan de réhabilitation de terrain contaminé, 227 al. 1(3); 227.1

#### Permis de construction

- Condition de délivrance, 120

#### Permis de lotissement

Condition de délivrance, 121;
 121 [0/11]

## Terrain instable

Falaise, INTRO IV.B)-26

Opération cadastrale, 115 al. 2(4)

Règlement de zonage, INTRO IV.B)-29; **113 al. 2(16)**, **(16.1)**; **113** [2.2.3/32.11], [CO/2.3], [2.3.1/11] et s.

Relief accidenté, 113 [CO/2.3],
 [2.3.1/12] et s.

### Terrain non conforme

Privilège d'obtention du permis d'opération cadastrale

- Assiette d'une construction érigée légalement, 256.2; 256.2 [CO], [0/1] et s.
- Existence à la date de référence,
  256.1; 256.1 [CO], [0/1] et s.
- Expropriation, **256.3**; **256.3** [CO],[0/1] et s.

#### Terre agricole

Voir Activité agricole

# Terre du domaine de l'État

Assujettissement à l'autorité des municipalités, **2** [4/5]

Intervention gouvernementale

- Construction d'un chemin, 149al. 1(6); 149 [0/1]
- Emplacement à des fins de villégiature, 149 al. 1(8)
- Utilisation des ressources fauniques, 149 al. 1(5)

Plan d'affectation, **1.2**; **53.12**; **53.12** [0/1]

- Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD),
   53.12
- Schéma d'aménagement et de développement, 53.12

#### Règlement de zonage

Absence de conflit de la législation,
 2 [2/7] ; 53.12 [0/1]

**Terre indienne**, **2** [1/3], [1/6]

#### Terre inondable

Voir Zone d'inondation

# Territoire non organisé

Application, **1.1**; **1.1** [CO]

- Procédure, 1.1

Plan d'urbanisme, **1.1**; **1.1** [CO]; [I] [CO]

Schéma d'aménagement et de développement, **1.1** [CO]

Voir aussi Règlement d'urbanisme d'un territoire non organisé

# Territoire nordique

Exemption d'application, 266; 266 [CO]

Exception, **266** [CO]

#### Transport aérien

 Schéma d'aménagement et de développement, 6 al. 1(5)

**Transport interprovincial**, **2** [1/2], [1/6.1], [1/12]

# Transport maritime

 Schéma d'aménagement et de développement, 6 al. 1(5)

#### **Transport terrestre**

Plan métropolitain d'aménagement et de développement (PMAD), **2.24** 

Schéma d'aménagement et de développement, 5 al. 1(7), al. 4

Travail professionnel à domicile Voir Règlement de zonage

Travaux de déblai ou remblai Voir Règlement de zonage

# **Travaux publics**

Voir Contribution à des travaux ou à des services municipaux

- U -

# Usage

Voir Droits acquis, Ordonnance, Permis et certificat, Règlement de zonage, Usage conditionnel

Usage agricole Voir Activité agricole

Usage conditionnel, [I] [CO]; [I] IV, S. X [CO]; 145.31-145.35

Adoption du règlement, **145.31** Application

- Exception
  - Activité agricole, 145.31

Comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), **145.34** 

Conformité au plan d'urbanisme, **145.31** [0/3] ; **145.36** [0/1]

Contenu du règlement, 145.32

- Catégorie d'usage, 145.31 [0/5] ; 145.32
- Critère d'évaluation, 145.31 [0/4] ;145.32 al. 1(4)
- Procédure, 145.32 al. 1(3)
- Usage pour chaque zone, 145.32
   al. 1(2)
- Zone assujettie, 145.32 al. 1(1)

Décision du conseil municipal

- Autorisation ou refus de la demande, 145.34
- Condition d'autorisation, 145.34
- Consultation du comité consultatif d'urbanisme (C.C.U.), 145.34

Délivrance du permis ou du certificat, 145.35

Demande d'autorisation, 145.33

- Avis public, **145.33**; **145.33** [0/1]

Objectif, **145.31** [0/2]

Pouvoir de la municipalité, **145.31**; **145.31** [0/1]

Caractère discrétionnaire,
 145.31 [0/3], [0/4]; 145.34 [0/1]

Voir aussi Règlement d'urbanisme

Usage dérogatoire Voir Droits acquis, Ordonnance

Usage résidentiel Voir Règlement de zonage

Utilisation du sol Voir Contrôle intérimaire, Règlement de zonage

- V -

Vente aux enchères, 1 al. 1(1)

Vente avec faculté de rachat, 1 al. 1(1)

**Vice de procédure**, **246.1** ; **246.1** [CO]

Autorisation de recours, 246.1 [3.4.1]

Connaissance, acquiescement ou obtention d'informations suffisantes, **246.1** [2]

Influence des personnes habiles à voter, **246.1** [3.4.2]

Irrégularité majeure, **246.1** [3.3]

- Absence d'affichage, **246.1** [3.3.3]

- Avis insuffisant ou erroné,
   246.1 [3.3.2]
- Comportement abusif et illégal, 119
   [4/12]
- Délai d'avis, **246.1** [3.3.1]
- Omission de consultation publique,**246.1** [3.3.4/1]

# Irrégularité mineure, [IV] I [CO]; **246.1** [3.1]

- Contenu erroné d'un avis, 246.1 [3.1.3]
- Délai ou moment de l'avis,**246.1** [3.1.1]
- Insuffisance d'un avis, **246.1** [3.1.2]

# Irrégularité reliée à une assemblée publique, **246.1** [3.2]

- Absence de lecture du règlement,246.1 [3.2.2]
- Information inadéquate, **246.1** [1/8]
- Lieu de l'assemblée, **246.1** [3.2.3]
- Présidence d'assemblée,246.1 [3.2.1]

# Préservation de la validité, **246.1**; **246.1** [CO], [1]

- Exception, **246.1**; **246.1** [CO], [1/1.1], [1/2], [1/4], [1/5], [1/7], [1/8]
  - Préjudice sérieux, 246.1;
     246.1 [CO]
  - Sanction de nullité, 246.1;
     246.1 [CO]

Preuve d'accomplissement des formalités, **246.1** [4]

- Affichage d'avis, **246.1** [4.1]
- Contenu d'un avis ou document relié à la procédure, 246.1 [4.2]

# Règlement d'urbanisme

- Respect de la procédure, **123** [0/6] et s., [0/16], [0/19] et s., [0/23],

- [0/24], [0/27] et s., [0/31], [0/38], [0/55], [0/57] et s., [0/65], [0/66]
- Mauvaise foi, 123 [0/24], [0/30], [0/33], [0/34], [0/38], [0/39], [0/44], [0/47], [0/48], [0/52], [0/54]

# Ville de Gatineau

# Document unique

 Plan d'urbanisme et schéma d'aménagement et de développement, 264.0.9

Exemption d'approbation par la municipalité régionale de comté (MRC)

- Démolition d'un immeuble patrimonial, 148.0.20.2
- Dérogation mineure
  - Aggravation des risques à la sécurité, à la santé, à l'environnement ou au bien-être, 145.7

Pouvoir d'une municipalité et d'une municipalité régionale de comté (MRC), **264.0.2** ; **264.0.2** [CO]

- Conformité au schéma d'aménagement et de développement,
  264.0.2 [0/1]
- Exception, **264.0.2**

Remplacement du règlement de zonage ou de lotissement, **264.0.9** 

#### Ville de La Tuque

Pouvoir d'une municipalité et d'une municipalité régionale de comté (MRC), **264.0.8** ; **264.0.8** [CO]

- Exception, **264.0.8** 

#### Ville de Laval

# Document unique

 Plan d'urbanisme et schéma d'aménagement et de développement, 264.0.9

Exemption d'approbation par la municipalité régionale de comté (MRC)

Démolition d'un immeuble patrimonial, 148.0.20.2

- Dérogation mineure
  - Aggravation des risques à la sécurité, à la santé, à l'environnement ou au bien-être, 145.7

Pouvoir d'une municipalité et d'une municipalité régionale de comté (MRC), **264**; **264** [CO]

- Exception, 264
- Plan d'urbanisme, 264

Remplacement du règlement de zonage ou de lotissement, **264.0.9** 

### Ville de Lévis

Document unique

 Plan d'urbanisme et schéma d'aménagement et de développement, 264.0.9

Exemption d'approbation par la municipalité régionale de comté (MRC)

- Démolition d'un immeuble patrimonial, 148.0.20.2
- Dérogation mineure
  - Aggravation des risques à la sécurité, à la santé, à l'environnement ou au bien-être, 145.7

Pouvoir d'une municipalité et d'une municipalité régionale de comté (MRC), **264.0.6** ; **264.0.6** [CO]

- Exception, **264.0.6** 

Remplacement du règlement de zonage ou de lotissement, **264.0.9** 

# Ville de Longueuil

Pouvoir d'une municipalité et d'une municipalité régionale de comté (MRC), **264.0.5** ; **264.0.5** [CO]

- Exception, **264.0.5** 

#### Ville de Mirabel

Document unique

 Plan d'urbanisme et schéma d'aménagement et de développement, 264.0.9 Exemption d'approbation par la municipalité régionale de comté (MRC)

- Démolition d'un immeuble patrimonial, 148.0.20.2
- Dérogation mineure
  - Aggravation des risques à la sécurité, à la santé, à l'environnement ou au bien-être, 145.7

Pouvoir d'une municipalité et d'une municipalité régionale de comté (MRC), **264.0.1** ; **264.0.1** [CO]

- Exception, **264.0.1**
- Plan d'urbanisme, 264.0.1

Remplacement du règlement de zonage ou de lotissement, **264.0.9** 

#### Ville de Montréal

Contestation par le conseil d'arrondissement, **264** [0/1]

Pouvoir d'une municipalité et d'une municipalité régionale de comté (MRC), **264.0.3**; **264.0.3** [CO], [0/1]

- Exception, **264.0.3** 

Voir aussi Communauté métropolitaine de Montréal

# Ville de Québec

Pouvoir d'une municipalité et d'une municipalité régionale de comté (MRC), **264.0.4** ; **264.0.4** [CO]

- Exception, **264.0.4** 

Voir aussi Communauté métropolitaine de Québec

#### Ville de Rouyn-Noranda

Document unique

 Plan d'urbanisme et schéma d'aménagement et de développement, 264.0.9

Exemption d'approbation par la municipalité régionale de comté (MRC)

Démolition d'un immeuble patrimonial, 148.0.20.2

- Dérogation mineure
  - Aggravation des risques à la sécurité, à la santé, à l'environnement ou au bien-être, 145.7

Remplacement du règlement de zonage ou de lotissement, **264.0.9** 

# Ville de Saguenay

Document unique

 Plan d'urbanisme et schéma d'aménagement et de développement, 264.0.9

Exemption d'approbation par la municipalité régionale de comté (MRC)

- Démolition d'un immeuble patrimonial, 148.0,20,2
- Dérogation mineure
  - Aggravation des risques à la sécurité, à la santé, à l'environnement ou au bien-être, 145.7

Remplacement du règlement de zonage ou de lotissement, **264.0.9** 

### Ville de Shawinigan

Document unique

 Plan d'urbanisme et schéma d'aménagement et de développement, 264.0.9

Exemption d'approbation par la municipalité régionale de comté (MRC)

- Démolition d'un immeuble patrimonial, 148.0.20.2
- Dérogation mineure
  - Aggravation des risques à la sécurité, à la santé, à l'environnement ou au bien-être, 145.7

Remplacement du règlement de zonage ou de lotissement, **264.0.9** 

# Ville de Sherbrooke

Document unique

 Plan d'urbanisme et schéma d'aménagement et de développement, 264.0.9 Exemption d'approbation par la municipalité régionale de comté (MRC)

- Démolition d'un immeuble patrimonial, 148.0.20.2
- Dérogation mineure
  - Aggravation des risques à la sécurité, à la santé, à l'environnement ou au bien-être, 145.7

Remplacement du règlement de zonage ou de lotissement, **264.0.9** 

#### Ville de Trois-Rivières

Document unique

 Plan d'urbanisme et schéma d'aménagement et de développement, 264.0.9

Exemption d'approbation par la municipalité régionale de comté (MRC)

- Démolition d'un immeuble patrimonial, 148.0.20.2
- Dérogation mineure
  - Aggravation des risques à la sécurité, à la santé, à l'environnement ou au bien-être, 145.7

Remplacement du règlement de zonage ou de lotissement, **264.0.9** 

#### Ville-centre

Comité consultatif agricole, 1 [CO/8]; 148.3

Définition, 1 al. 1(9.1); 1 [CO], [CO/8]

# Vision stratégique

Voir Énoncé de vision stratégique

#### Voie de circulation

Définition, 1 al. 1(10); 1 [7]

Plan d'urbanisme, 83 al. 1(3)

Schéma d'aménagement et de développement, 5 al. 1(5)

 Document complémentaire relatif aux dispositions réglementaires, 5 al. 2(2)

Voir aussi Règlement de lotissement, Règlement de zonage

Voie ferrée, 2 [1/2], [1/12]

### Vote

Personne habile à voter, 235; 235 [CO]

- Date de référence, 235
- Détermination, **235** [0/2]
- Méthode de calcul, **235** [0/1]

# Vice de procédure

- Influence des personnes habiles à voter, **246.1** [3.4.2]

Voir aussi Approbation référendaire, Municipalité régionale de comté (MRC), Règlement d'urbanisme

- Z -

# Zonage

Voir Règlement de zonage

#### Zone agricole

Voir Activité agricole, Comité consultatif agricole

# Zone d'exploitation contrôlée

Intervention gouvernementale, 149 al. 1(4)

#### Zone d'inondation

Cession à des fins de parcs, de terrains de jeux et d'espaces naturels, **117.1** [1/3]

Construction dérogatoire, INTRO IV.B)-14

Décret, **158** [CO]

Détermination des cotes d'inondation, **165.2** [0/8]

Ligne naturelle des hautes eaux, 113 [1.2.1/13.2], [1.2.1/27], [1.2.1/29.11], [2.3.1/3.2], [2.3.1/10.9], [2.3.1/10.11], [2.3.1/10.16] et s., [2.3.1/15], [2.3.1/15.5], [3.1.2/19], [3.4.2/8.5], [3.4.2/8.23]

Opération cadastrale, 115 al. 2(4)

#### Ordonnance, 227.1

- Démolition, 227 [3.1.1/76],
  [3.2.2/42], [3.2.2/43], [3.2.2/69],
  [3.2.2/75], [3.3/20]
- Exécution de travaux, 113
  [2.3.1/10.5], [3.4.2/27]; 227
  [3.2.3/27], [3.2.3/42], [3.2.3/65],
  [3.2.3/66], [3.2.4/9]
- Ordonnance ministérielle, 227.1;
   227.1 [CO], [0/1], [0/2]
  - Défaut d'exécution de travaux,
     227.1 [CO], [0/1]
  - Norme de la décision raisonnable, 165.2 [0/8]

Plantation et abattage d'arbres, **113** [1.4.1/7.5], [2.3.1/15.3]

Règlement de zonage, 113 al. 2(16); 113 [1.2.3/9], [1.4.1/3], [1.4.1/7.4], [1.4.1/7.5], [2.1.1/9.31], [2.1.2/25.13], [2.2.2/12], [CO/2.3], [2.3.1/1] et s., [2.3.1/10.22], [2.3.1/15.2] et s., [2.3.1/17], [3.4.2/8.15], [3.4.2/8.24], [3.4.2/27], [3.4.4/32]

- Contrainte naturelle, 113 [CO/2.3],
   [2.3.1/1] et s.
- Opposabilité de la Politique de protection des rives, du littoral et des plaines inondables, 113 [1.2.1/29.18], [2.3.1/10.29]
- Processus d'élaboration
  - Expertise du risque d'inondation,
    5 [4/6], 113 [2.3.1/10.25]
- Zone à risque de crues, 113
  [1.2.1/29.18], [2.3.1/10.29]; 120
  [5.1/48]

Schéma d'aménagement et de développement

- Contrainte particulière, 5 al. 1(4)
- Document complémentaire relatif aux dispositions réglementaires
  - Dérogation à une prohibition ou à une règle en zone d'inondation,
     6 al. 3(1.1)

Voir aussi Comité national d'experts en gestion des zones inondables, Protection des milieux humides et hydriques, Règlement régional de gestion des risques liés aux inondations

Zone d'intervention spéciale, [I] VII [CO] ; 158-165

Décret, [I] VII [CO]; 158; 158 [CO]

- Contenu, **160** 
  - Autorité responsable, 160
     al. 1(4); 165
  - Modalité de modification de la réglementation, **160 al. 1(5)**
  - Objectif poursuivi, 160 al. 1(2)

- Périmètre d'application,
   160 al. 1(1)
- Réglementation applicable,
   160 al. 1(3); 165
- Entrée en vigueur, **164**
- Notification de copie, 164

# Objet, **159**

- Urgence, **159**; **159** [0/1]

Ordonnance, 229

Projet de décret, 161

- Consultation publique, **163** 
  - Processus, 163
- Interdiction temporaire, 162
  - Nouvelle construction, implantation, affectation, **162**
  - Nouvelle opération cadastrale, **162**
  - Soustraction d'une partie du territoire visé, 162
- Publication, 161

Recours en nullité, 230