

## Table of Cases

---

### A

- Abbott v. John Hancock Mut. Life Ins. Co., 18 Mass. App. Ct. 508, 468 N.E.2d 632 (1984)—§§ 60.4 n.8; 60.15 n.11, 12, 13; 77.5 n.7; 79.2 n.4
- Abington Nat. Bank v. Ashwood Homes, Inc., 19 Mass. App. Ct. 503, 475 N.E.2d 1230 (1985)—§ 61.4 n.10
- Ablondi v. Chase, 11 Mass. App. Ct. 902, 414 N.E.2d 617 (1981)—§ 52.3 n.4
- Abraham v. City of Woburn, 383 Mass. 724, 421 N.E.2d 1206 (1981)—§§ 46.2 n.1; 50.13 n.1
- Abramian v. President & Fellows of Harvard College, 432 Mass. 107, 731 N.E.2d 1075 (2000)—§§ 50.14 n.4; 51.6 n.30; 59.14 n.2
- ACF Industries, Inc., Carter Carburetor Div. v. E.E.O.C., 439 U.S. 1081, 99 S. Ct. 865, 59 L. Ed. 2d 52 (1979)—§ 37.1 n.1
- Acme Engineering and Mfg. Corp. v. Airadyne Co., Inc., 9 Mass. App. Ct. 762, 404 N.E.2d 693 (1980)—§§ 54.4 n.9; 54.6 n.24; 58.5 n.3
- Acushnet Federal Credit Union v. Roderick, 26 Mass. App. Ct. 604, 530 N.E.2d 1243 (1988)—§§ 39.5 n.9; 59.4 n.29
- Adams v. Cumberland Farms, Inc., 420 Mass. 807, 652 N.E.2d 143 (1995)—§§ 64.3 n.80; 64.6 n.2
- Adams v. U.S. Steel Corp., 24 Mass. App. Ct. 102, 506 N.E.2d 893 (1987)—§§ 49.7 n.17, 18; 59.16 n.10
- Adcom Products, Inc. v. Konica Business Machines USA, Inc., 41 Mass. App. Ct. 101, 668 N.E.2d 866 (1996)—§ 50.18 n.8
- Aerostatic Engineering Corp. v. Szczawinski, 1 Mass. App. Ct. 141, 294 N.E.2d 521 (1973)—§§ 56.9 n.2; 56.10 n.25
- Afarian v. Massachusetts Elec. Co., 449 Mass. 257, 866 N.E.2d 901 (2007)—§ 15.3 n.5
- Agin v. Federal White Cement, Inc., 417 Mass. 669, 632 N.E.2d 1197 (1994)—§ 64.3 n.61
- Ahearn v. Vose, 64 Mass. App. Ct. 403, 833 N.E.2d 659 (2005)—§ 56.8 n.62
- Ahern v. Warner, 16 Mass. App. Ct. 223, 450 N.E.2d 662 (1983)—§§ 12.12 n.8; 41.7 n.11
- Aiello v. Aiello, 447 Mass. 388, 852 N.E.2d 68 (2006)—§ 46.2 n.6
- Aimtek, Inc. v. Norton Co., 69 Mass. App. Ct. 660, 870 N.E.2d 1114 (2007)—§ 51.6 n.1
- Air Plum Island, Inc. v. Society For Preservation of New England Antiquities, 70 Mass. App. Ct. 246, 873 N.E.2d 1159 (2007)—§ 56.8 n.32
- Air Purchases, Inc. v. Mechanical Coordinators Corp., 21 Mass. App. Ct. 632, 488 N.E.2d 1197 (1986)—§§ 60.16 n.3, 6, 22, 23
- Alaimo v. Fredette, 4 Mass. App. Ct. 866, 358 N.E.2d 453 (1976)—§§ 52.2 n.12; 60.3 n.31; 60.8 n.7; 65.5 n.13; 65.10 n.5
- Alake v. City of Boston, 40 Mass. App. Ct. 610, 666 N.E.2d 1022, 110 Ed. Law Rep. 794 (1996)—§ 56.10 n.36

- Alba v. Sampson, 44 Mass. App. Ct. 311, 690 N.E.2d 1240 (1998)—§ 56.8 n.65
- Albana v. Puopolo, 309 Mass. 501, 36 N.E.2d 398 (1941)—§ 8.17 n.3
- Albano v. Bonanza Intern. Development Co., 5 Mass. App. Ct. 692, 369 N.E.2d 473 (1977)—§§ 6.6 n.1; 59.11 n.6, 9, 10
- Albano v. Jordan Marsh Co., 367 Mass. 651, 327 N.E.2d 739 (1975)—§ 64.3 n.39
- Alberts v. Devine, 395 Mass. 59, 479 N.E.2d 113 (1985)—§§ 64.1 n.2, 6
- Alcan Aluminum Corp. v. Carlton Aluminum of New England, Inc., 35 Mass. App. Ct. 161, 617 N.E.2d 1005, 24 U.C.C. Rep. Serv. 2d 66 (1993)—§ 53.10 n.17
- A. Leo Nash Steel Corp. v. Southern New England Steel Erection Co., Inc., 9 Mass. App. Ct. 377, 402 N.E.2d 71 (1980)—§ 53.6 n.14
- Alexander & Alexander, Inc. v. Danahy, 21 Mass. App. Ct. 488, 488 N.E.2d 22 (1986)—§§ 65.4 n.11, 18; 65.5 n.5
- Alfonso v. Lowney, 11 Mass. App. Ct. 338, 416 N.E.2d 516 (1981)—§§ 51.3 n.4; 51.6 n.32
- Aliberti v. Green, 6 Mass. App. Ct. 41, 372 N.E.2d 534 (1978)—§§ 23.1.5 n.10, 18; 56.8 n.4, 13
- Allegheny Intern. Credit Corp. v. Bio-Energy of Lincoln, Inc., 21 Mass. App. Ct. 155, 485 N.E.2d 965 (1985)—§ 54.6 n.1
- Allen v. Board of Selectmen of Belmont, 58 Mass. App. Ct. 715, 792 N.E.2d 1000 (2003)—§ 56.10 n.33
- Allen v. Slocum, 31 Mass. App. Ct. 926, 577 N.E.2d 637 (1991)—§ 42.5 n.5
- All Stainless, Inc. v. Colby, 364 Mass. 773, 308 N.E.2d 481 (1974)—§§ 65.9 n.9, 10
- Alpert v. Mercury Pub. Co., 272 Mass. 43, 172 N.E. 223 (1930)—§ 60.7 n.18
- Altshuler v. Minkus-Whalen, 31 Mass. App. Ct. 937, 579 N.E.2d 1369 (1991)—§ 72.7 n.14
- Amerada Hess Corp. v. Garabedian, 416 Mass. 149, 617 N.E.2d 630 (1993)—§§ 12.10 n.5; 60.15 n.17
- American Country Ins. Co. v. Bernhard Woodwork, Ltd., 412 Mass. 734, 592 N.E.2d 1319 (1992)—§§ 49.7 n.8; 54.10 n.9, 20
- American Intern. Ins. Co. v. Vessel SS Fortaleza, 585 F.2d 22 (1st Cir. 1978)—§ 56.7 n.21
- American Sec. & Trust Co. v. Brooks, 225 Mass. 500, 114 N.E. 732 (1917)—§§ 27.9 n.1, 2
- American Trucking Associations, Inc. v. Secretary of Admin., 415 Mass. 337, 613 N.E.2d 95 (1993)—§ 64.4 n.1
- Amrhein v. Amrhein, 29 Mass. App. Ct. 336, 560 N.E.2d 157 (1990)—§ 12.16 n.1
- Anastasi v. Rent Control Bd. of Cambridge, 21 Mass. App. Ct. 606, 488 N.E.2d 1185 (1986)—§ 54.3 n.5
- Anderson-Mole v. University of Massachusetts, 49 Mass. App. Ct. 723, 732 N.E.2d 351, 146 Ed. Law Rep. 374 (2000)—§ 46.2 n.3
- Anderson v. Anderson, 407 Mass. 251, 552 N.E.2d 546 (1990)—§ 60.10 n.1
- Anderson v. Liberty Lobby, Inc., 477 U.S. 242, 106 S. Ct. 2505, 91 L. Ed. 2d 202, 4 Fed. R. Serv. 3d 1041 (1986)—§ 52.2 n.20
- Andras v. Marcyoniak, 13 Mass. App. Ct. 1043, 433 N.E.2d 1260 (1982)—§ 47.4 n.10

TABLE OF CASES

- Angoff v. Angoff, 1 Mass. App. Ct. 112, 294 N.E.2d 570 (1973)—§ 64.3 n.28
- Anisgard v. Bray, 11 Mass. App. Ct. 726, 419 N.E.2d 315 (1981)—§§ 60.9 n.3, 18
- Ankiewicz v. Kinder, 408 Mass. 792, 563 N.E.2d 684 (1990)—§§ 41.6 n.2, 4
- Anselmo v. Reback, 400 Mass. 865, 513 N.E.2d 1270 (1987)—§ 27.1 n.4
- Anthony v. Anthony, 21 Mass. App. Ct. 299, 486 N.E.2d 773 (1985)—§§ 50.18 n.24; 52.5 n.14; 59.1 n.5; 59.17 n.3; 60.1 n.12
- Anthony H. v. John G., 415 Mass. 196, 612 N.E.2d 663 (1993)—§ 50.2 n.10
- Anthony's Pier Four, Inc. v. HBC Associates, 411 Mass. 451, 583 N.E.2d 806 (1991)—§§ 8.6 n.5; 52.3 n.10; 52.4 n.5
- Appleby v. Daily Hampshire Gazette, 395 Mass. 32, 478 N.E.2d 721 (1985)—§ 56.8 n.58
- Appleton v. Town of Hudson, 397 Mass. 812, 494 N.E.2d 10 (1986)—§§ 54.4 n.4; 54.6 n.18
- Arena v. Luckenbach S. S. Co., 279 F.2d 186, 3 Fed. R. Serv. 2d 104 (1st Cir. 1960)—§§ 8.5 n.6; 11.3 n.24
- Arlington, Town of v. Local 1297, International Association of Firefighters, AFL-CIO, 6 Mass.App.Ct. 874, 375 N.E.2d 343 (1978)—§ 64.1 n.17
- Armstrong v. O'Connell, 416 F. Supp. 1325 (E.D. Wis. 1976)—§ 62.3 n.10
- Aronson v. Brookline Rent Control Bd., 19 Mass. App. Ct. 700, 477 N.E.2d 182 (1985)—§§ 60.16 n.17; 72.7 n.5
- Aronson v. Com., 401 Mass. 244, 516 N.E.2d 137 (1987)—§§ 23.3 n.3; 56.5 n.6; 57.2 n.16
- Arruda v. Vincent, 2 Mass. App. Ct. 901, 319 N.E.2d 740 (1974)—§§ 3.15 n.2; 8.17 n.6; 8.22 n.2
- Artco, Inc. v. DiFruscia, 5 Mass. App. Ct. 513, 365 N.E.2d 832 (1977)—§§ 60.3 n.16; 60.9 n.16, 24; 60.15 n.9
- Arthur D. Little, Inc. v. Commissioner of Health and Hospitals of Cambridge, 395 Mass. 535, 481 N.E.2d 441 (1985)—§§ 38.3 n.3, 4
- Arthur D. Little, Inc. v. East Cambridge Sav. Bank, 35 Mass. App. Ct. 734, 625 N.E.2d 1383 (1994)—§§ 58.5 n.10, 11; 59.11 n.8; 79.2 n.3
- A. Sandler Co. v. Portland Shoe Mfg. Co., 291 Mass. 326, 197 N.E. 1 (1935)—§ 4.2.2 n.8
- Ashford v. Massachusetts Bay Transp. Authority, 421 Mass. 563, 659 N.E.2d 273 (1995)—§§ 64.3 n.88, 128, 140, 141; 65.10 n.6
- Ashley v. Dowling, 203 Mass. 311, 89 N.E. 434 (1909)—§ 23.2.1 n.9
- Asian American Civic Ass'n v. Chinese Consol. Benev. Ass'n of New England, Inc., 43 Mass. App. Ct. 145, 681 N.E.2d 882 (1997)—§§ 15.3 n.5, 6
- Aspinall v. Philip Morris Companies, Inc., 442 Mass. 381, 813 N.E.2d 476 (2004)—§§ 64.3 n.133, 134, 135
- Assuncao's Case, 372 Mass. 6, 359 N.E.2d 1304 (1977)—§ 64.3 n.2
- Astuccio v. R.K. Ahern Co., Inc., 50 Mass. App. Ct. 662, 740 N.E.2d 647 (2001)—§§ 4.2.18 n.6, 7, 12; 12.24 n.3
- Atlantic & Gulf Stevedores, Inc. v. Ellerman Lines, Limited, 369 U.S. 355, 82 S. Ct. 780, 7 L. Ed. 2d 798, 5 Fed. R. Serv. 2d 757 (1962)—§ 49.7 n.9
- Atlantic Nat. Bank of Boston v. Hupp Motor Car Corp., 298 Mass. 200, 10 N.E.2d 131 (1937)—§ 4.10 n.2

- Atlas Elevator Co., Inc. v. Stasinios, 4 Mass. App. Ct. 285, 345 N.E.2d 921 (1976)—§§ 4.9 n.1; 4.20 n.5
- Atlas Tack Corp. v. DiMasi, 37 Mass. App. Ct. 66, 637 N.E.2d 230 (1994)—§ 56.8 n.76
- Atlas Tack Corp. v. Donabed, 47 Mass. App. Ct. 221, 712 N.E.2d 617 (1999)—§§ 26.6 n.4; 37.8 n.3; 37.11 n.2, 3, 4, 16
- Attorney General v. Bailey, 386 Mass. 367, 436 N.E.2d 139, 4 Ed. Law Rep. 834 (1982)—§§ 56.8 n.6, 18
- Attorney General v. Bodimetric Profiles, 404 Mass. 152, 533 N.E.2d 1364 (1989)—§§ 26.7 n.2, 4, 5; 45.8 n.2
- Attorney General v. Brockton Agr. Soc., 390 Mass. 431, 456 N.E.2d 1130 (1983)—§§ 24.2 n.12, 15; 24.3 n.14, 16
- Attorney General v. Department of Public Utilities, 390 Mass. 208, 455 N.E.2d 414 (1983)—§ 1.3 n.5
- Attorney General v. Kenco Optics, Inc., 369 Mass. 412, 340 N.E.2d 868 (1976)—§§ 57.2 n.20, 50
- Attorney General v. M.C.K., Inc., 432 Mass. 546, 736 N.E.2d 373 (2000)—§ 64.3 n.55
- Attorney General v. Sheriff of Suffolk County, 394 Mass. 624, 477 N.E.2d 361 (1985)—§ 81.4 n.5
- Audette v. Com., 63 Mass. App. Ct. 727, 829 N.E.2d 248 (2005)—§ 56.10 n.21
- Augat, Inc. v. Liberty Mut. Ins. Co., 410 Mass. 117, 571 N.E.2d 357 (1991)—§ 56.10 n.28
- Augustine v. Rogers, 47 Mass. App. Ct. 901, 710 N.E.2d 1030 (1999)—§§ 39.5 n.9; 67.2 n.1
- Automated Donut Systems, Inc. v. Consolidated Rail Corp., 12 Mass. App. Ct. 326, 424 N.E.2d 265 (1981)—§ 59.4 n.36
- “Automatic” Sprinkler Corp. of America v. Seneca Foods Corp., 361 Mass. 441, 280 N.E.2d 423 (1972)—§ 4.17 n.3
- Avallone v. Elizabeth Arden Sales Corp., 344 Mass. 556, 183 N.E.2d 496 (1962)—§ 8.12 n.5
- Averbuck v. Stoller, 4 Mass. App. Ct. 791, 344 N.E.2d 198 (1976)—§§ 60.1 n.16; 60.3 n.17
- Ayala v. Boston Housing Authority, 404 Mass. 689, 536 N.E.2d 1082 (1989)—§ 64.1 n.6
- Ayash v. Dana-Farber Cancer Institute, 443 Mass. 367, 822 N.E.2d 667 (2005)—§§ 26.7 n.15, 16, 17, 24; 37.11 n.14, 15
- Ayasli v. Armstrong, 56 Mass. App. Ct. 740, 780 N.E.2d 926 (2002)—§ 8.23 n.1
- Ayscough v. Town of Andover, 19 Mass. App. Ct. 125, 472 N.E.2d 964 (1984)—§ 57.2 n.84
- Azarian v. First Nat. Bank of Boston, 383 Mass. 492, 423 N.E.2d 749 (1981)—§§ 5.6 n.2; 72.7 n.9

**B**

- Babco Industries, Inc. v. New England Merchants Nat. Bank, 6 Mass. App. Ct. 929, 380 N.E.2d 1327 (1978)—§§ 8.22 n.4; 12.14 n.4
- Babson v. Babson, 374 Mass. 96, 371 N.E.2d 430 (1977)—§§ 8.5 n.1; 57.1 n.9, 13
- Bacon v. Federal Kemper Life Assur. Co., 400 Mass. 850, 512 N.E.2d 941 (1987)—§§ 50.2 n.1; 56.10 n.10

TABLE OF CASES

- Baghdady v. Lubin & Meyer, P.C., 55 Mass. App. Ct. 316, 770 N.E.2d 513 (2002)—§§ 49.4 n.9; 68.1 n.1
- Baker v. Gray, 57 Mass. App. Ct. 618, 785 N.E.2d 395 (2003)—§ 56.8 n.81
- Baker v. Hobson, 62 Mass. App. Ct. 659, 818 N.E.2d 1087 (2004)—§ 54.6 n.21
- Baker v. Monga, 32 Mass. App. Ct. 450, 590 N.E.2d 1162 (1992)—§ 56.5 n.5
- Baker v. Paeff, 318 Mass. 366, 61 N.E.2d 650 (1945)—§ 8.14 n.2
- Balcam v. Town of Hingham, 41 Mass. App. Ct. 260, 669 N.E.2d 461 (1996)—§§ 57.2 n.65, 67; 65.10 n.14
- Baldassari v. Public Finance Trust, 369 Mass. 33, 337 N.E.2d 701 (1975)—§§ 23.3 n.9; 23.5 n.6; 23.6 n.5; 23.8 n.1; 23.10 n.9, 10
- Baldwin v. Mortimer, 403 Mass. 142, 526 N.E.2d 776 (1988)—§ 56.6 n.32
- Baldwin Crane & Equipment Corp. v. Riley & Rielly Ins. Agency, Inc., 44 Mass. App. Ct. 29, 687 N.E.2d 1267 (1997)—§ 56.9 n.10
- Ball v. Planning Bd. of Leverett, 58 Mass. App. Ct. 513, 790 N.E.2d 1138 (2003)—§ 52.7 n.17
- Bank of Boston v. Haufler, 20 Mass. App. Ct. 668, 482 N.E.2d 542 (1985)—§§ 51.5 n.4; 51.6 n.34
- Bank of New England, N.A. v. Mortgage Corp. of New England, 30 Mass. App. Ct. 238, 567 N.E.2d 961 (1991)—§ 65.4 n.9
- Barbosa v. Hopper Feeds, Inc., 404 Mass. 610, 537 N.E.2d 99 (1989)—§§ 14.17 n.3; 15.3 n.19, 25
- Barboza v. McLeod, 447 Mass. 468, 853 N.E.2d 192 (2006)—§ 52.7 n.35
- Barnes v. Metropolitan Housing Assistance Program, 425 Mass. 79, 679 N.E.2d 545 (1997)—§ 64.3 n.60
- Barragia v. Mazur, 6 Mass. App. Ct. 899, 377 N.E.2d 444 (1978)—§ 56.8 n.25
- Barrett v. Leary, 34 Mass. App. Ct. 659, 614 N.E.2d 1035 (1993)—§§ 30A.4 n.18; 46.2 n.1
- Barron v. Fidelity Magellan Fund, 57 Mass. App. Ct. 507, 784 N.E.2d 634 (2003)—§§ 26.6 n.5, 6; 37.5 n.6
- Barry v. Covich, 332 Mass. 338, 124 N.E.2d 921 (1955)—§ 23.2.1 n.13
- Barry v. Dymo Graphic Systems, Inc., 394 Mass. 830, 478 N.E.2d 707 (1985)—§ 23.9 n.11
- Bartlett v. New York, N.H. & H.R. Co., 221 Mass. 530, 109 N.E. 452 (1915)—§§ 23.1.5 n.9, 11
- Bartley v. Phillips, 317 Mass. 35, 57 N.E.2d 26 (1944)—§§ 59.4 n.10; 59.9 n.4
- Bassett, Guardianship of, 7 Mass. App. Ct. 56, 385 N.E.2d 1024 (1979)—§§ 1.3 n.6; 4.4 n.1; 8.1 n.4; 64.3 n.113; 81.7 n.3
- Bass River Lobsters, Inc. v. Smith, 7 Mass. App. Ct. 197, 386 N.E.2d 1276 (1979)—§ 57.2 n.56
- Bates v. Superior Court, 432 Mass. 1021, 734 N.E.2d 1163 (2000)—§ 57.2 n.9
- Bay State Harness Horse Racing & Breeding Ass'n, Inc. v. PPG Industries, Inc., 365 F. Supp. 1299 (D. Mass. 1973)—§§ 4.1.1 n.4; 4.1.4 n.7; 4.1.14 n.2
- Beach Associates, Inc. v. Fauser, 9 Mass. App. Ct. 386, 401 N.E.2d 858 (1980)—§ 52.6 n.10
- Beal v. Board of Selectmen of Hingham, 419 Mass. 535, 646 N.E.2d 131, 8 A.D.D. 622 (1995)—§§ 56.10 n.19, 29

- Beatty v. NP Corp., 31 Mass. App. Ct. 606, 581 N.E.2d 1311 (1991)—  
§§ 56.4 n.20; 56.8 n.1
- Beaulieu v. Beaulieu, 46 Mass. App. Ct. 850, 710 N.E.2d 1009 (1999)—  
§ 4.17 n.54
- Beaulieu v. Bell, 41 Mass. App. Ct. 145, 668 N.E.2d 1335 (1996)—§ 38.3  
n.25
- Beaupre v. Cliff Smith & Associates, 50 Mass. App. Ct. 480, 738 N.E.2d  
753 (2000)—§§ 26.6 n.18; 33.7 n.8; 47.4 n.11; 49.4 n.5
- Bedford Heating & Air Conditioning Co. v. Milano, 6 Mass. App. Ct.  
898, 377 N.E.2d 438 (1978)—§ 8.17 n.1
- Beit v. Probate and Family Court Dept., 385 Mass. 854, 434 N.E.2d 642,  
29 A.L.R.4th 151 (1982)—§§ 40.3 n.11, 12, 13; 54.2 n.16; 54.10 n.33
- Bell v. Mazza, 394 Mass. 176, 474 N.E.2d 1111 (1985)—§ 12.13 n.25
- Bell v. Stephens, 403 Mass. 465, 531 N.E.2d 251 (1988)—§ 56.7 n.45
- Bell v. Zoning Bd. of Appeals of Gloucester, 429 Mass. 551, 709 N.E.2d  
815 (1999)—§ 12.8 n.23
- Bellanti v. Boston Public Health Com'n, 70 Mass. App. Ct. 401, 874  
N.E.2d 439 (2007)—§§ 56.10 n.6; 59.17 n.4
- Bellingham, Town of v. Local 2071, Intern. Ass'n of Firefighters, 64  
Mass. App. Ct. 446, 833 N.E.2d 1176 (2005)—§ 81.5 n.20
- Ben v. Schultz, 47 Mass. App. Ct. 808, 716 N.E.2d 681 (1999)—§§ 54.2  
n.12, 13, 15; 59.15 n.19
- Bendetson v. Building Inspector of Revere, 36 Mass. App. Ct. 615, 634  
N.E.2d 143 (1994)—§§ 8.6 n.10; 8.20 n.2
- Bengar v. Clark Equipment Co., 401 Mass. 554, 517 N.E.2d 1286  
(1988)—§ 15.9 n.18
- Bengar v. Clark Equipment Co., 24 Mass. App. Ct. 41, 506 N.E.2d 147  
(1987)—§§ 15.3 n.4, 28, 38; 15.5 n.3; 15.6 n.8, 11; 59.15 n.20, 22; 60.1 n.5,  
6
- Beninati v. Beninati, 18 Mass. App. Ct. 529, 468 N.E.2d 644 (1984)—  
§ 16.3 n.1
- Berish v. Bornstein, 437 Mass. 252, 770 N.E.2d 961 (2002)—§§ 53.10 n.2,  
6; 54.7 n.37
- Berkowitz v. President & Fellows of Harvard College, 58 Mass. App. Ct.  
262, 789 N.E.2d 575, 177 Ed. Law Rep. 514 (2003)—§ 12.13 n.14
- Berkshire Armored Car Services, Inc. v. Sovereign Bank of New  
England, 65 Mass. App. Ct. 96, 837 N.E.2d 290 (2005)—§ 50.6 n.11
- Berman v. Alexander, 57 Mass. App. Ct. 181, 782 N.E.2d 14 (2003)—  
§§ 15.3 n.9; 26.3 n.13
- Berman v. Drake Motor Lines, Inc., 6 Mass. App. Ct. 438, 376 N.E.2d  
889 (1978)—§ 56.7 n.32
- Berman v. Linnane, 434 Mass. 301, 748 N.E.2d 466 (2001)—§§ 15.3 n.16;  
17.6 n.1, 3, 4, 6
- Bermant v. Board of Selectmen of Belchertown, 425 Mass. 400, 681  
N.E.2d 830 (1997)—§§ 57.2 n.75; 81.5 n.29
- Bernard v. Hemisphere Hotel Management, Inc., 16 Mass. App. Ct. 261,  
450 N.E.2d 1084 (1983)—§ 65.4 n.5
- Bernard v. United Brands Co., 27 Mass. App. Ct. 415, 538 N.E.2d 1003  
(1989)—§ 60.3 n.34
- Bernard J. Basch and Sons v. Travelers Indem. Co., 392 Mass. 1002,  
465 N.E.2d 248 (1984)—§ 56.3 n.14
- Bernstein v. Gramercy Mills, Inc., 16 Mass. App. Ct. 403, 452 N.E.2d  
231 (1983)—§ 13.31 n.4

TABLE OF CASES

- Berry v. Town of Danvers, 34 Mass. App. Ct. 507, 613 N.E.2d 108 (1993)—§§ 23.1 n.5; 23.3 n.4, 7, 19; 23.9 n.7
- Berube v. McKesson Wine & Spirits Co., 7 Mass. App. Ct. 426, 388 N.E.2d 309 (1979)—§§ 60.3 n.27; 60.7 n.2, 3, 15, 17; 64.1 n.16
- Bessette v. Bessette, 385 Mass. 806, 434 N.E.2d 206 (1982)—§ 23.1.1 n.6
- Bettencourt v. Bettencourt, 362 Mass. 1, 284 N.E.2d 238 (1972)—§ 17.4 n.6
- Bevel-Fold, Inc. v. Bose Corp., 9 Mass. App. Ct. 576, 402 N.E.2d 1104, 28 U.C.C. Rep. Serv. 1333 (1980)—§§ 58.5 n.12; 58.6 n.6; 60.3 n.15
- Bielawski v. Personnel Adm'r of Div. of Personnel Admin., 422 Mass. 459, 663 N.E.2d 821 (1996)—§§ 57.1 n.16; 81.5 n.24
- Big D Carpets, Inc. v. Welch Group, Inc., 37 Mass. App. Ct. 312, 639 N.E.2d 1085 (1994)—§§ 3.1 n.2; 4.2.3 n.2, 7; 60.3 n.11
- Billingham v. Dornemann, 55 Mass. App. Ct. 166, 771 N.E.2d 166 (2002)—§§ 39.5 n.7; 39.6 n.14, 16, 17
- Billings v. GTFM, LLC, 449 Mass. 281, 867 N.E.2d 714 (2007)—§§ 9.2 n.5; 23.1.2 n.5, .10; 26.3 n.12; 39.6 n.2
- Biotti v. Board of Selectmen of Manchester, 25 Mass. App. Ct. 637, 521 N.E.2d 762 (1988)—§ 65.4 n.8
- Birbiglia v. St. Vincent Hosp., Inc., 427 Mass. 80, 692 N.E.2d 9 (1998)—§ 50.13 n.1
- Bird v. Bird, 24 Mass. App. Ct. 362, 509 N.E.2d 289 (1987)—§§ 7.7 n.5; 7.8 n.10; 11.2 n.3; 11.3 n.5, 8; 68.1 n.2; 68.2 n.1
- Bird v. Capital Site Management Co., 423 Mass. 172, 667 N.E.2d 826 (1996)—§§ 4.2.3 n.7; 65.8 n.2; 71.3 n.2
- Bird v. Ross, 393 Mass. 789, 473 N.E.2d 1097 (1985)—§ 5.3 n.1
- Bishay v. Foreign Motors Inc., 416 Mass. 1, 616 N.E.2d 96 (1993)—§ 53.10 n.17
- Bishop v. Klein, 380 Mass. 285, 402 N.E.2d 1365 (1980)—§§ 34.5 n.6, 8; 37.11 n.8
- Bissanti Design/Build Group v. McClay, 32 Mass. App. Ct. 469, 590 N.E.2d 1169 (1992)—§§ 55.5 n.11; 55.8 n.19
- Blackburn v. Blackburn, 22 Mass. App. Ct. 633, 495 N.E.2d 900 (1986)—§§ 52.5 n.9; 59.1 n.5; 59.16 n.14; 59.17 n.3
- Blake v. Avedikian, 424 Mass. 172, 674 N.E.2d 1320 (1997)—§ 60.9 n.39
- Blake Bros. Corp. v. Roche, 12 Mass. App. Ct. 556, 427 N.E.2d 501 (1981)—§§ 56.5 n.8; 56.8 n.74, 85, 86
- Blakeley v. Pilgrim Packing Co., 4 Mass. App. Ct. 19, 340 N.E.2d 511 (1976)—§ 8.17 n.7
- Blare v. Husky Injection Molding Systems Boston, Inc., 419 Mass. 437, 646 N.E.2d 111 (1995)—§ 56.8 n.66
- Blixt v. Blixt, 437 Mass. 649, 774 N.E.2d 1052 (2002)—§§ 1.7 n.11; 8.1 n.6
- Bloom v. Town Taxi, Inc., 336 Mass. 78, 142 N.E.2d 394 (1957)—§ 59.8 n.6
- Blount v. Denault, 27 Mass. App. Ct. 524, 540 N.E.2d 199 (1989)—§ 56.8 n.26
- Board of Appeals of Rockport v. DeCarolis, 32 Mass. App. Ct. 348, 588 N.E.2d 1378 (1992)—§§ 57.2 n.68, 89
- Board of Assessors of Worthington v. Commissioners of Hampshire County, 416 Mass. 404, 622 N.E.2d 609 (1993)—§ 81.5 n.18
- Board of Directors of Worcester Free Public Library v. Attorney General, 10 Mass. App. Ct. 833, 406 N.E.2d 1051 (1980)—§ 24.4 n.6

- Board of Selectmen of Hanson v. Lindsay, 444 Mass. 502, 829 N.E.2d 1105 (2005)—§ 12.18 n.3
- Board of Selectmen of Stockbridge v. Monument Inn, Inc., 8 Mass. App. Ct. 158, 391 N.E.2d 1265 (1979)—§§ 24.4 n.2, 5, 9
- Bob Berman Associates, Inc. v. Gross, 15 Mass. App. Ct. 1000, 448 N.E.2d 80 (1983)—§ 37.1 n.11
- Bodio v. Ellis, 401 Mass. 1, 513 N.E.2d 684 (1987)—§§ 53.7 n.5; 53.10 n.14
- Bogash v. Studios, Inc., 303 Mass. 207, 21 N.E.2d 235 (1939)—§ 8.21 n.6
- Bolden v. O'Connor Cafe of Worcester, Inc., 50 Mass. App. Ct. 56, 734 N.E.2d 726 (2000)—§§ 24.2 n.1, 4, 18, 19; 24.3 n.7
- Bolton v. Krantz, 54 Mass. App. Ct. 193, 764 N.E.2d 878 (2002)—§ 12.10 n.6
- Bolton v. Massachusetts Bay Transp. Authority, 32 Mass. App. Ct. 654, 593 N.E.2d 248 (1992)—§ 59.3 n.8
- Bonan v. City of Boston, 398 Mass. 315, 496 N.E.2d 640 (1986)—§§ 57.2 n.88, 95
- Bonitz v. Travelers Ins. Co., 374 Mass. 327, 372 N.E.2d 254 (1978)—§§ 56.6 n.4, 6
- Bonofiglio v. Commercial Union Ins. Co., 411 Mass. 31, 576 N.E.2d 680 (1991)—§§ 39.4 n.3; 50.9 n.7, 17, 20
- Borne v. Haverhill Golf & Country Club, Inc., 58 Mass. App. Ct. 306, 791 N.E.2d 903 (2003)—§§ 51.6 n.34; 59.4 n.37; 62.2 n.8; 62.3 n.2; 65.7 n.3, 5
- Bose Corp. v. Consumers Union of U. S., Inc., 367 Mass. 424, 326 N.E.2d 8 (1975)—§ 13.31 n.1
- Boston, City of v. Boston Police Patrolmen's Ass'n, Inc., 7 Mass. App. Ct. 916, 389 N.E.2d 418 (1979)—§ 58.1 n.11
- Boston, City of v. Massachusetts Com'n Against Discrimination, 47 Mass. App. Ct. 816, 717 N.E.2d 259 (1999)—§ 15.6 n.6
- Boston, City of v. Montessori Family Centre, Inc., 26 Mass. App. Ct. 961, 526 N.E.2d 1324 (1988)—§ 60.3 n.30
- Boston, City of v. Second Realty Corp., 9 Mass. App. Ct. 282, 400 N.E.2d 876 (1980)—§ 57.2 n.7
- Boston, City of v. U.S. Mineral Products Co., 37 Mass. App. Ct. 933, 641 N.E.2d 132 (1994)—§§ 54.10 n.10, 14
- Boston Harbor Commuter Service, Inc. v. Massachusetts Bay Transp. Authority, 46 Mass. App. Ct. 122, 704 N.E.2d 197 (1999)—§ 65.10 n.15
- Boston Licensing Bd. v. Alcoholic Beverages Control Commission, 367 Mass. 788, 328 N.E.2d 848 (1975)—§ 24.3 n.5
- Boston Police Patrolmen's Ass'n, Inc. v. Police Dept. of Boston, 446 Mass. 46, 841 N.E.2d 1229 (2006)—§§ 65.4 n.17; 65.10 n.13
- Boston Redevelopment Authority v. Doherty, 370 Mass. 99, 345 N.E.2d 376 (1976)—§ 53.2 n.4
- Boston Safe Deposit & Trust Co. v. Dean, 361 Mass. 244, 279 N.E.2d 902 (1972)—§ 57.2 n.107
- Boston Seaman's Friend Soc., Inc. v. Rifkin Management, Inc., 19 Mass. App. Ct. 248, 473 N.E.2d 702 (1985)—§ 56.8 n.10
- Boston Teachers Union, Local 66 v. City of Boston, 382 Mass. 553, 416 N.E.2d 1363 (1981)—§ 65.4 n.17
- Bothwell v. Boston Elevated Ry. Co., 215 Mass. 467, 102 N.E. 665 (1913)—§ 50.13 n.15

TABLE OF CASES

- Botsaris v. Botsaris, 26 Mass. App. Ct. 254, 525 N.E.2d 1353 (1988)—  
§ 40.3 n.9
- Botschafter v. F.D.I.C., 33 Mass. App. Ct. 595, 603 N.E.2d 235 (1992)—  
§§ 56.6 n.23, 24
- Bouley v. Reisman, 38 Mass. App. Ct. 118, 645 N.E.2d 708 (1995)—  
§§ 51.5 n.12, 13
- Bourgeois v. Hurley, 8 Mass. App. Ct. 213, 392 N.E.2d 1061 (1979)—  
§ 64.4 n.9
- Bowers v. Board of Appeals of Marshfield, 16 Mass. App. Ct. 29, 448  
N.E.2d 1293 (1983)—§§ 60.11 n.2, 6
- Boyd v. Jamaica Plain Co-op. Bank, 7 Mass. App. Ct. 153, 386 N.E.2d  
775 (1979)—§§ 8.20 n.2; 12.14 n.11
- Boyd v. National R.R. Passenger Corp., 446 Mass. 540, 845 N.E.2d 356  
(2006)—§§ 56.8 n.59, 60
- Boyle v. Wenk, 378 Mass. 592, 392 N.E.2d 1053 (1979)—§ 50.12 n.3
- Bracci v. Chiccarelli, 53 Mass. App. Ct. 318, 759 N.E.2d 330 (2001)—  
§ 60.15 n.23
- Bragdon v. Bradford O. Emerson, Inc., 19 Mass. App. Ct. 420, 475  
N.E.2d 76 (1985)—§ 54.6 n.27
- Brandi v. National Bulk Carriers, Inc., 14 Mass. App. Ct. 916, 436  
N.E.2d 444 (1982)—§ 12.12 n.2
- Brandon, Guardianship of, 424 Mass. 482, 677 N.E.2d 114 (1997)—  
§ 43.4 n.3
- Brash v. Brash, 407 Mass. 101, 551 N.E.2d 523 (1990)—§ 62.2 n.9
- Braunstein v. Devine, 337 Mass. 408, 149 N.E.2d 628 (1958)—§ 23.1.7  
n.3
- Bray v. Community Newspaper Co., Inc., 67 Mass. App. Ct. 42, 851  
N.E.2d 1087 (2006)—§ 56.8 n.42
- Breault v. Chairman of Bd. of Fire Com'rs of Springfield, 401 Mass. 26,  
513 N.E.2d 1277 (1987)—§ 56.10 n.4
- Breault v. Ford Motor Co., 364 Mass. 352, 305 N.E.2d 824 (1973)—§ 43.4  
n.7
- Breen v. Wollaston Golf Club, 368 Mass. 776, 335 N.E.2d 913 (1975)—  
§ 56.4 n.3
- Brennan v. The Governor, 405 Mass. 390, 540 N.E.2d 685 (1989)—§ 56.8  
n.43
- Bresnahan v. McAuliffe, 47 Mass. App. Ct. 278, 712 N.E.2d 1173  
(1999)—§ 37.11 n.19
- Brewer v. Proprietors of Boston Theatre, 104 Mass. 378, 1870 WL 6867  
(1870)—§ 23.1.5 n.10
- Brick Const. Corp. v. CEI Development Corp., 46 Mass. App. Ct. 837,  
710 N.E.2d 1006 (1999)—§ 56.5 n.10
- Brienzo v. Massachusetts Com'n Against Discrimination, 60 Mass. App.  
Ct. 917, 805 N.E.2d 526 (2004)—§ 81.6 n.18
- Brigham v. M & J Corp., 352 Mass. 674, 227 N.E.2d 915 (1967)—§ 23.1.1  
n.9
- Brillante v. R.W. Granger & Sons, Inc., 55 Mass. App. Ct. 542, 772  
N.E.2d 74 (2002)—§§ 8.15 n.1; 9.2 n.4
- Brissette v. Crantz, 23 Mass. App. Ct. 213, 500 N.E.2d 828 (1986)—  
§§ 3.1 n.6; 12.12 n.8; 41.7 n.4, 9, 14; 41.8 n.7
- Broadhurst v. Director of Division of Employment Sec., 373 Mass. 720,  
369 N.E.2d 1018 (1977)—§§ 54.10 n.27; 81.2 n.5

- Brockton Housing Authority v. Williams, 14 Mass. App. Ct. 955, 437 N.E.2d 1085 (1982)—§ 56.4 n.20
- Broderick v. Gibbs, 1 Mass. App. Ct. 822, 296 N.E.2d 708 (1973)—§ 50.6 n.9
- Bromfield v. Com., 400 Mass. 254, 508 N.E.2d 842 (1987)—§§ 60.4 n.10, 11; 60.15 n.17
- Brookline, Town of v. Commissioner of Dept. of Environmental Quality Engineering, 387 Mass. 372, 439 N.E.2d 792 (1982)—§ 64.2 n.4
- Brookline, Town of v. Medical Area Service Corp., 8 Mass. App. Ct. 243, 392 N.E.2d 1070 (1979)—§ 56.7 n.50
- Brooksbank v. Epstein, 5 Mass. App. Ct. 377, 363 N.E.2d 291 (1977)—§§ 54.1 n.11; 54.2 n.5; 59.14 n.3; 59.16 n.2
- Broome v. Broome, 40 Mass. App. Ct. 148, 662 N.E.2d 224 (1996)—§§ 55.6 n.3; 55.8 n.8, 15; 60.1 n.10; 60.7 n.12
- Brophy v. School Committee of Worcester, 6 Mass. App. Ct. 731, 383 N.E.2d 521 (1978)—§§ 23.3 n.14; 23.4 n.1; 23.6 n.8; 23.9 n.6
- Brow v. Stanton, 12 Mass. App. Ct. 992, 429 N.E.2d 60 (1981)—§ 5.4 n.2
- Brown v. Gerstein, 17 Mass. App. Ct. 558, 460 N.E.2d 1043 (1984)—§ 50.13 n.2
- Brown v. Guerrier, 390 Mass. 631, 457 N.E.2d 630 (1983)—§ 64.3 n.30
- Bruce v. Town of Wellesley, 47 Mass. App. Ct. 800, 716 N.E.2d 670, 137 Ed. Law Rep. 788 (1999)—§ 50.18 n.10
- Brum v. Town of Dartmouth, 44 Mass. App. Ct. 318, 690 N.E.2d 844, 123 Ed. Law Rep. 1260 (1998)—§§ 12.13 n.18, 35; 56.8 n.82
- Brunelle v. W.E. Aubuchon Co., Inc., 60 Mass. App. Ct. 626, 804 N.E.2d 955 (2004)—§§ 50.8 n.4; 50.14 n.1; 59.16 n.4
- Brunner v. Stone & Webster Engineering Corp., 413 Mass. 698, 603 N.E.2d 206 (1992)—§ 56.8 n.44
- Bruno v. Bruno, 384 Mass. 31, 422 N.E.2d 1369 (1981)—§§ 52.2 n.1; 52.7 n.44, 45
- Bruyette v. Sandini, 291 Mass. 373, 197 N.E. 29 (1935)—§§ 22.3 n.1; 24.2 n.22
- Bryant v. City of Boston, 11 Mass. App. Ct. 450, 417 N.E.2d 30 (1981)—§ 8.23 n.1
- Bucchiere v. New England Tel. & Tel. Co., 396 Mass. 639, 488 N.E.2d 1 (1986)—§§ 41.7 n.13; 55.6 n.6
- Buffum v. Town of Rockport, 36 Mass. App. Ct. 377, 632 N.E.2d 414 (1994)—§§ 8.4 n.1; 54.9 n.4, 9; 55.5 n.6; 55.8 n.7; 60.3 n.4
- Builders Iron Works, Inc. v. Com., 10 Mass. App. Ct. 875, 409 N.E.2d 211 (1980)—§ 53.9 n.29
- Building Com'r of Franklin v. Dispatch Communications of New England, Inc., 48 Mass. App. Ct. 709, 725 N.E.2d 1059 (2000)—§ 56.6 n.33
- Building Com'r of Medford v. C. & H. Co., 319 Mass. 273, 65 N.E.2d 537 (1946)—§ 65.7 n.6
- Building Erectors, Inc. v. Penn-Simon Const. Corp., 7 Mass. App. Ct. 884, 386 N.E.2d 1310 (1979)—§ 53.10 n.15
- Building Inspector of Falmouth v. Haddad, 369 Mass. 452, 339 N.E.2d 892 (1976)—§ 57.2 n.50
- Bullard v. Chase, 8 Mass. App. Ct. 926, 396 N.E.2d 722 (1979)—§ 56.1 n.5
- Bunker Hill Distributing, Inc. v. District Attorney for Suffolk County, 376 Mass. 142, 379 N.E.2d 1095 (1978)—§ 57.1 n.17

## TABLE OF CASES

- Buono v. Nardella, 344 Mass. 257, 182 N.E.2d 142 (1962)—§ 4.2.2 n.9  
Burger Chef Systems, Inc. v. Servfast of Brockton, Inc., 393 Mass. 287, 471 N.E.2d 77 (1984)—§§ 55.8 n.2, 14  
Burke v. C. I. R., 301 F.2d 903 (1st Cir. 1962)—§ 58.1 n.14  
Burke v. Gallison, 7 Mass. App. Ct. 918, 389 N.E.2d 741 (1979)—§§ 47.3 n.2; 51.6 n.40; 59.16 n.8  
Burke v. Rivo, 406 Mass. 764, 551 N.E.2d 1, 89 A.L.R.4th 619 (1990)—§§ 64.3 n.27; 64.4 n.5  
Burnham v. Mark IV Homes, Inc., 387 Mass. 575, 441 N.E.2d 1027 (1982)—§ 49.3 n.1  
Burns v. Combined Ins. Co. of America, 6 Mass. App. Ct. 86, 373 N.E.2d 1189 (1978)—§§ 32.2 n.3; 61.2 n.1  
Bushnell v. Bushnell, 393 Mass. 462, 472 N.E.2d 240 (1984)—§§ 60.7 n.4; 60.15 n.14  
Bussell v. Putnam Furniture Outlets, 58 Mass. App. Ct. 914, 790 N.E.2d 721 (2003)—§ 12.8 n.29  
Buster v. George W. Moore, Inc., 438 Mass. 635, 783 N.E.2d 399 (2003)—§§ 26.3 n.11; 26.5 n.8; 52.7 n.15, 27, 29  
B.W. v. J.W., 67 Mass. App. Ct. 295, 853 N.E.2d 585 (2006)—§§ 56.2 n.22; 56.8 n.19

## C

- Caccavale v. Raymark Industries, Inc., 404 Mass. 93, 533 N.E.2d 1345, 8 U.C.C. Rep. Serv. 2d 374 (1989)—§ 49.7 n.11  
Cadle Co. v. Schlichtmann, 448 Mass. 242, 859 N.E.2d 858 (2007)—§ 56.3 n.10  
Cadle Co. v. Schlichtmann, 448 Mass. 242, 859 N.E.2d 858 (2007)—§ 56.3 n.8  
Caesars Palace Securities Litigation, In re, 360 F. Supp. 366 (S.D. N.Y. 1973)—§ 19.3 n.9  
Cafarella v. Rizzo, 354 Mass. 92, 235 N.E.2d 786 (1968)—§ 3.4 n.3  
Caffyn v. Caffyn, 441 Mass. 487, 806 N.E.2d 415 (2004)—§ 12.8 n.13  
Cahaly v. Benistar Property Exchange Trust Co., Inc., 68 Mass. App. Ct. 668, 864 N.E.2d 548 (2007)—§§ 60.8 n.1, 13, 16, 17, 19  
Caldwell v. Collier, 5 Mass. App. Ct. 903, 370 N.E.2d 456 (1977)—§ 56.10 n.12  
Calimlim v. Foreign Car Center, Inc., 392 Mass. 228, 467 N.E.2d 443 (1984)—§§ 8.24 n.1; 10.3 n.4  
Callahan v. Board of Bar Overseers, 417 Mass. 516, 631 N.E.2d 43 (1994)—§§ 11.3 n.25, 28  
Callahan v. Boston Edison Co., 24 Mass. App. Ct. 950, 509 N.E.2d 1208 (1987)—§ 51.6 n.24  
Callahan v. First Congregational Church Of Haverhill, 441 Mass. 699, 808 N.E.2d 301 (2004)—§§ 12.8 n.14, 15  
Callahan v. Superior Court, 410 Mass. 1001, 570 N.E.2d 1003 (1991)—§ 81.6 n.17  
Callanan v. Personnel Adm'r for Com., 400 Mass. 597, 511 N.E.2d 525 (1987)—§ 65.3.2 n.8  
Calvanese v. A. S. W. Taxi Corp., 10 Mass. App. Ct. 817, 405 N.E.2d 1001 (1980)—§ 53.11 n.4  
Cambridgeport Sav. Bank v. Boersner, 413 Mass. 432, 597 N.E.2d 1017 (1992)—§§ 50.2 n.10; 50.11 n.1

- Campana v. Board of Directors of Massachusetts Housing Finance Agency*, 399 Mass. 492, 505 N.E.2d 510 (1987)—§§ 36.1 n.2, 6; 37.4 n.4
- Campanella & Cardi Const. Co. v. Com.*, 339 Mass. 231, 158 N.E.2d 304 (1959)—§ 59.9 n.2
- Campbell v. Frontier Fishing and Hunting, Ltd.*, 10 Mass. App. Ct. 53, 405 N.E.2d 989 (1980)—§ 4.17 n.34
- C & M Const. Co., Inc. v. Com.*, 396 Mass. 390, 486 N.E.2d 54 (1985)—§ 54.7 n.54
- Canter v. Planning Bd. of Westborough*, 7 Mass. App. Ct. 805, 390 N.E.2d 1128 (1979)—§§ 12.13 n.47; 12.18 n.7, 14
- Canton Lumber & Supplies, Inc. v. MacNevin*, 354 Mass. 563, 238 N.E.2d 879 (1968)—§ 8.11 n.1
- Capazzoli v. Holzwasser*, 397 Mass. 158, 490 N.E.2d 420 (1986)—§ 12.13 n.24
- Capitol Bank and Trust Co. v. Richman*, 19 Mass. App. Ct. 515, 475 N.E.2d 1236 (1985)—§ 52.7 n.53
- Capodilupo v. Petringa*, 5 Mass. App. Ct. 893, 369 N.E.2d 1034 (1977)—§§ 12.15 n.5; 23.3 n.1; 56.3 n.4
- Cappadona v. Riverside 400 Function Room, Inc.*, 372 Mass. 167, 360 N.E.2d 1048 (1977)—§§ 64.3 n.1, 6, 10
- Cappuccio v. Zoning Bd. of Appeals of Spencer*, 398 Mass. 304, 496 N.E.2d 646 (1986)—§ 15.1 n.3
- Carabetta Enterprises, Inc. v. Schena*, 25 Mass. App. Ct. 389, 518 N.E.2d 1163 (1988)—§§ 64.3 n.130, 132; 65.6 n.1, 7
- Cardone v. Boston Regional Medical Center, Inc.*, 60 Mass. App. Ct. 179, 800 N.E.2d 335 (2003)—§§ 26.3 n.11; 54.6 n.11; 56.9 n.12
- Carey v. New England Organ Bank*, 446 Mass. 270, 843 N.E.2d 1070 (2006)—§§ 56.8 n.2, 52, 63
- Carifio v. Town of Watertown*, 27 Mass. App. Ct. 571, 540 N.E.2d 1341 (1989)—§ 4.14 n.4
- Carista v. Berkshire Mut. Ins. Co.*, 394 Mass. 1009, 476 N.E.2d 606 (1985)—§§ 64.3 n.42, 47
- Carlson v. Withers*, 16 Mass. App. Ct. 924, 449 N.E.2d 1243 (1983)—§§ 24.2 n.3; 36.9 n.3
- Carlson Corp. v. University of Vermont*, 380 Mass. 102, 402 N.E.2d 483 (1980)—§ 4.17 n.13
- Caron v. General Motors Corp.*, 37 Mass. App. Ct. 744, 643 N.E.2d 471 (1994)—§§ 32.5 n.14, 15
- Carpenter v. Suffolk Franklin Sav. Bank*, 370 Mass. 314, 346 N.E.2d 892 (1976)—§§ 23.1 n.6; 23.3 n.8; 23.5 n.6; 23.6 n.5; 23.9 n.4, 9, 10, 12
- Carr v. Howard*, 426 Mass. 514, 689 N.E.2d 1304 (1998)—§§ 26.3 n.15, 16, 17
- Carroll v. Hinchley*, 316 Mass. 724, 56 N.E.2d 608 (1944)—§ 65.7 n.6
- Carson, Matter of*, 6 Mass. App. Ct. 665, 382 N.E.2d 1116 (1978)—§ 24.4 n.3
- Carter v. Shirley*, 21 Mass. App. Ct. 503, 488 N.E.2d 16 (1986)—§ 49.3 n.2
- Carver v. Waldman*, 21 Mass. App. Ct. 958, 488 N.E.2d 427 (1986)—§§ 23.13 n.3; 59.15 n.1, 5; 60.15 n.17
- Carzis v. Hassey*, 6 Mass. App. Ct. 13, 371 N.E.2d 1375 (1978)—§§ 59.4 n.26, 31; 59.7 n.6

TABLE OF CASES

- Casavant v. Norwegian Cruise Line, Ltd., 63 Mass. App. Ct. 785, 829 N.E.2d 1171 (2005)—§ 12.11 n.8
- Case of McLeod's (Dependent's), 389 Mass. 431, 450 N.E.2d 612 (1983)—§ 60.3 n.40
- Case of Rival, 383 Mass. 172, 418 N.E.2d 340 (1981)—§ 64.2 n.11
- Cassano v. Gogos, 20 Mass. App. Ct. 348, 480 N.E.2d 649 (1985)—§ 26.8 n.14
- Cassidy v. Commissioner of Environmental Management, 7 Mass. App. Ct. 898, 387 N.E.2d 1158 (1979)—§ 64.6 n.8
- Castellucci v. U. S. Fidelity & Guaranty Co., 372 Mass. 288, 361 N.E.2d 1264 (1977)—§§ 15.3 n.13, 26, 31
- Cataldo Ambulance Service, Inc. v. City of Chelsea, 43 Mass. App. Ct. 26, 680 N.E.2d 937 (1997)—§§ 56.8 n.21; 56.10 n.14
- Catamount Const., Inc. v. Town of Pepperell, 7 Mass. App. Ct. 911, 388 N.E.2d 716 (1979)—§ 9.2 n.1
- Cavanagh v. Cavanagh, 396 Mass. 836, 489 N.E.2d 671 (1986)—§ 12.14 n.2
- Cavicchi v. Koski, 67 Mass. App. Ct. 654, 855 N.E.2d 1137 (2006)—§§ 12.13 n.8, 9
- Cefalu v. Globe Newspaper Co., 8 Mass. App. Ct. 71, 391 N.E.2d 935 (1979)—§ 56.8 n.2
- Celco, Inc. v. Computer Systems Engineering, Inc., 392 Mass. 1001, 465 N.E.2d 247 (1984)—§§ 12.2 n.5; 12.24 n.1
- Celotex Corp. v. Catrett, 477 U.S. 317, 106 S. Ct. 2548, 91 L. Ed. 2d 265, 4 Fed. R. Serv. 3d 1024 (1986)—§ 56.6 n.34
- Central Transport, Inc. v. Package Printing Co., Inc., 429 Mass. 189, 706 N.E.2d 698 (1999)—§ 12.8 n.36
- Cesco Mfg. Corp. v. Norcross, Inc., 7 Mass. App. Ct. 837, 391 N.E.2d 270, 27 U.C.C. Rep. Serv. 126 (1979)—§§ 53.10 n.28, 29
- Chamberlayne School v. Banker, 30 Mass. App. Ct. 346, 568 N.E.2d 642 (1991)—§§ 38.2 n.8; 39.4 n.3; 39.6 n.2
- Champlin v. Jackson, 313 Mass. 487, 48 N.E.2d 46 (1943)—§ 8.8 n.2
- Chandler v. County Com'rs of Nantucket County, 437 Mass. 430, 772 N.E.2d 578 (2002)—§§ 81.5 n.13, 15
- Chandra v. Foster, 449 Mass. 1032, 873 N.E.2d 215 (2007)—§ 81.6 n.19
- Chang v. BankBoston, N.A., 58 Mass. App. Ct. 111, 787 N.E.2d 1144 (2003)—§ 4.2.18 n.8
- Chapman v. University of Massachusetts Medical Center, 423 Mass. 584, 670 N.E.2d 166 (1996)—§§ 60.2 n.9, 23
- Charbonnier v. Amico, 367 Mass. 146, 324 N.E.2d 895 (1975)—§§ 8.2 n.20; 9.3 n.2
- Charlesbank Apartments, Inc. v. Boston Rent Control Administration, 379 Mass. 635, 399 N.E.2d 1078 (1980)—§ 56.6 n.4
- Charles Choate Memorial Hosp. v. Commissioner of Public Welfare, 13 Mass. App. Ct. 1080, 435 N.E.2d 653 (1982)—§§ 60.2 n.25; 60.4 n.4; 60.11 n.5; 60.15 n.9
- Charles River Const. Co., Inc. v. Kirksey, 20 Mass. App. Ct. 333, 480 N.E.2d 315 (1985)—§§ 39.4 n.3; 39.6 n.8, 9; 49.7 n.9; 49.9 n.9
- Charrier v. Charrier, 416 Mass. 105, 616 N.E.2d 1085 (1993)—§ 52.7 n.10
- Chase Commercial Corp. v. Owen, 32 Mass. App. Ct. 248, 588 N.E.2d 705 (1992)—§§ 38.3 n.6, 7, 8
- Chavoor v. Lewis, 383 Mass. 801, 422 N.E.2d 1353 (1981)—§§ 6.6 n.2; 60.3 n.16, 38, 39; 60.4 n.2, 3; 60.15 n.26; 77.5 n.6; 81.4 n.6

- C. H. Babb Co., Inc. v. A. M. Mfg. Co.*, 14 Mass. App. Ct. 291, 438 N.E.2d 385 (1982)—§ 4.17 n.37
- Cheever v. Graves*, 32 Mass. App. Ct. 601, 592 N.E.2d 758 (1992)—§§ 23.2.1 n.4, 12
- Cherick Distributors, Inc. v. Polar Corp.*, 41 Mass. App. Ct. 125, 669 N.E.2d 218, 30 U.C.C. Rep. Serv. 2d 464 (1996)—§ 51.4 n.3
- Cheryl, In re Paternity of*, 434 Mass. 23, 746 N.E.2d 488 (2001)—§§ 60.3 n.13; 60.9 n.5, 11
- Cheschi v. Boston Edison Co.*, 39 Mass. App. Ct. 133, 654 N.E.2d 48 (1995)—§ 51.6 n.22
- Cheshire Nat. Bank v. Jaynes*, 224 Mass. 14, 112 N.E. 500 (1916)—§§ 4.1.1 n.1; 11.5 n.7; 12.4 n.1
- Chestnut-Adams Ltd. Partnership v. Bricklayers and Masons Trust Funds of Boston, Mass.*, 415 Mass. 87, 612 N.E.2d 236 (1993)—§ 12.8 n.35
- Chicopee Lions Club v. District Atty. for Hampden Dist.*, 396 Mass. 244, 485 N.E.2d 673 (1985)—§§ 8.5 n.2; 12.14 n.2
- Child v. Clark*, 231 Mass. 3, 120 N.E. 77 (1918)—§§ 60.9 n.31, 32
- Chiodini v. Target Marketing Group, Inc.*, 58 Mass. App. Ct. 376, 791 N.E.2d 347 (2003)—§ 56.8 n.73
- Chittenden Trust Co. v. Levitt*, 26 Mass. App. Ct. 208, 525 N.E.2d 682 (1988)—§§ 58.5 n.2; 58.6 n.3
- Chiu-Kun Woo v. Moy*, 17 Mass. App. Ct. 949, 457 N.E.2d 663 (1983)—§ 60.3 n.24
- Chokel v. Genzyme Corp.*, 449 Mass. 272, 867 N.E.2d 325 (2007)—§ 15.4 n.1.5
- Christian v. Mooney*, 400 Mass. 753, 511 N.E.2d 587 (1987)—§§ 60.9 n.9; 60.16 n.13, 15
- Christian Book Distributors, Inc. v. Wallace*, 53 Mass. App. Ct. 905, 760 N.E.2d 735 (2001)—§§ 4.18 n.2; 60.7 n.20
- Christopher v. Father's Huddle Cafe, Inc.*, 57 Mass. App. Ct. 217, 782 N.E.2d 517 (2003)—§ 50.18 n.8
- Ciampa v. Beverly Airport Com'n*, 38 Mass. App. Ct. 974, 650 N.E.2d 816 (1995)—§ 12.8 n.27
- Cicchese v. Tape Time Corp.*, 28 Mass. App. Ct. 72, 546 N.E.2d 384 (1989)—§§ 12.5 n.6; 43.6 n.4; 55.6 n.4; 55.8 n.7, 10, 11, 18, 19; 59.15 n.7
- Ciszewski v. Industrial Acc. Bd.*, 367 Mass. 135, 325 N.E.2d 270 (1975)—§§ 23.2.1 n.16; 57.2 n.106
- City Coal Co. of Springfield, Inc. v. Noonan*, 434 Mass. 709, 751 N.E.2d 894 (2001)—§ 54.7 n.30
- City Coal Co. of Springfield, Inc. v. Noonan*, 424 Mass. 693, 677 N.E.2d 1141 (1997)—§ 54.7 n.32
- Clamp-All Corp. v. Foresta*, 53 Mass. App. Ct. 795, 763 N.E.2d 60 (2002)—§§ 21.1 n.3, 5; 37.11 n.4; 54.7 n.41; 55.8 n.9; 60.3 n.20
- Clancy v. McCabe*, 58 Mass. App. Ct. 498, 790 N.E.2d 1126 (2003)—§ 56.10 n.4
- Clapp v. Haynes*, 11 Mass. App. Ct. 895, 414 N.E.2d 359 (1980)—§§ 59.3 n.10, 18; 59.16 n.12
- Clark v. Fletcher*, 83 Mass. 53, 1 Allen 53, 1861 WL 4380 (1861)—§ 34.6 n.4
- Clark v. Rowe*, 428 Mass. 339, 701 N.E.2d 624 (1998)—§§ 51.6 n.12, 17, 19
- Clarke v. Metropolitan Dist. Commission*, 11 Mass. App. Ct. 955, 417 N.E.2d 47 (1981)—§ 12.18 n.8

TABLE OF CASES

- Clark Equipment Co. v. Massachusetts Insurers Insolvency Fund, 423 Mass. 165, 666 N.E.2d 1304 (1996)—§ 57.2 n.51
- Clean Harbors, Inc. v. John Hancock Life Ins. Co., 64 Mass. App. Ct. 347, 833 N.E.2d 611 (2005)—§ 56.10 n.27
- Clean Harbors of Braintree, Inc. v. Board of Health of Braintree, 415 Mass. 876, 616 N.E.2d 78 (1993)—§§ 60.14 n.1; 60.15 n.3
- Cleary v. Cleary, 427 Mass. 286, 692 N.E.2d 955 (1998)—§§ 38.2 n.9; 39.6 n.10, 13; 52.3 n.19
- Cleary v. Commission of Public Welfare, 21 Mass. App. Ct. 140, 485 N.E.2d 955 (1985)—§§ 23.3 n.21; 23.6 n.9; 24.2 n.10; 54.10 n.5; 57.2 n.84; 59.15 n.17; 65.4 n.20
- Clifton v. Massachusetts Bay Transp. Authority, 62 Mass. App. Ct. 164, 815 N.E.2d 614 (2004)—§ 64.3 n.27
- Coady v. Wellfleet Marine Corp., 62 Mass. App. Ct. 237, 816 N.E.2d 124 (2004)—§§ 51.6 n.21; 54.7 n.43
- Cochrane v. Forbes, 267 Mass. 417, 166 N.E. 752 (1929)—§ 55.4 n.18
- Coggins v. New England Patriots Football Club, Inc., 397 Mass. 525, 492 N.E.2d 1112 (1986)—§§ 23.6 n.10; 24.3 n.5, 13
- Cohen v. Bailly, 266 Mass. 39, 165 N.E. 7 (1929)—§ 8.17 n.1
- Cohen v. Boston Redevelopment Authority, 5 Mass. App. Ct. 784, 360 N.E.2d 659 (1977)—§ 61.3 n.4
- Cohen v. Cohen, 319 Mass. 31, 64 N.E.2d 689, 163 A.L.R. 362 (1946)—§ 4.3.4 n.2
- Colby v. Commissioner of Public Welfare, 18 Mass. App. Ct. 767, 471 N.E.2d 108 (1984)—§ 57.2 n.81
- Cole v. Anciporch, 25 Mass. App. Ct. 975, 520 N.E.2d 499 (1988)—§§ 16.3 n.3; 37.8 n.5
- Colella v. Com., 417 Mass. 433, 630 N.E.2d 595 (1994)—§ 64.3 n.57
- Colley v. Benson, Young & Downs Ins. Agency, Inc., 42 Mass. App. Ct. 527, 678 N.E.2d 440 (1997)—§§ 12.9 n.3; 60.11 n.3, 4, 9; 60.16 n.21
- Collins v. Baron, 392 Mass. 565, 467 N.E.2d 171 (1984)—§ 51.6 n.5
- Com. v. Town of Andover, 378 Mass. 370, 391 N.E.2d 1225 (1979)—§§ 19.3 n.7; 19.4 n.1; 56.7 n.33; 64.3 n.19; 64.6 n.1
- Com. v. Cargill, 445 Mass. 329, 837 N.E.2d 263 (2005)—§ 64.3 n.3
- Com. v. Clark, 67 Mass. App. Ct. 832, 858 N.E.2d 768 (2006)—§ 1.6 n.3.5
- Com. v. Colonial Motor Sales, Inc., 11 Mass. App. Ct. 800, 420 N.E.2d 20 (1981)—§§ 56.8 n.17, 18
- Com. v. Crosscup, 369 Mass. 228, 339 N.E.2d 731 (1975)—§ 56.8 n.37
- Com. v. DeBella, 442 Mass. 683, 816 N.E.2d 102 (2004)—§§ 40.3 n.4, 6
- Com. v. DeMinico, 408 Mass. 230, 557 N.E.2d 744 (1990)—§§ 52.7 n.3, 63
- Com. v. Fall River Motor Sales, Inc., 409 Mass. 302, 565 N.E.2d 1205 (1991)—§§ 15.7 n.14; 56.8 n.85; 65.3.7 n.1
- Com. v. Festa, 369 Mass. 419, 341 N.E.2d 276 (1976)—§§ 43.2 n.25; 43.7 n.2
- Com. v. Fidler, 377 Mass. 192, 385 N.E.2d 513 (1979)—§§ 59.7 n.1, 7
- Com. v. Fuller, 423 Mass. 216, 667 N.E.2d 847 (1996)—§ 26.3 n.8
- Com. v. Hawkesworth, 405 Mass. 664, 543 N.E.2d 691 (1989)—§§ 52.7 n.3, 63
- Com. v. Haywood, 377 Mass. 755, 388 N.E.2d 648 (1979)—§ 47.5 n.8
- Com. v. Johnson Insulation, 425 Mass. 650, 682 N.E.2d 1323, 33 U.C.C. Rep. Serv. 2d 426 (1997)—§ 50.17 n.3
- Com. v. Koney, 421 Mass. 295, 657 N.E.2d 210 (1995)—§ 56.8 n.36

- Com. v. Langton, 389 Mass. 1001, 448 N.E.2d 763 (1983)—§ 81.4 n.4  
 Com. v. Markvart, 437 Mass. 331, 771 N.E.2d 778 (2002)—§ 64.3 n.15  
 Com. v. Mass. CRINC, 392 Mass. 79, 466 N.E.2d 792 (1984)—§§ 65.4 n.13, 18  
 Com. v. Nieves, 446 Mass. 583, 846 N.E.2d 379 (2006)—§ 64.3 n.36  
 Com. v. One 1987 Ford Econoline Van, 413 Mass. 407, 597 N.E.2d 430 (1992)—§§ 59.16 n.5; 65.3.7 n.14  
 Com. v. One 1969 Mercedes-Benz Auto., 375 Mass. 663, 378 N.E.2d 65 (1978)—§§ 1.3 n.3; 2.2 n.1; 38.1 n.10; 52.2 n.14, 15; 52.3 n.2  
 Com. v. Perez, 30 Mass. App. Ct. 934, 569 N.E.2d 836 (1991)—§ 47.5 n.9  
 Com. v. Richardson, 354 Mass. 773, 241 N.E.2d 924 (1968)—§ 49.10 n.2  
 Com. v. 707 Main Corp., 371 Mass. 374, 357 N.E.2d 753 (1976)—§ 62.3 n.7  
 Com. v. Seven Thousand Two Hundred Forty Six Dollars, 404 Mass. 763, 537 N.E.2d 144 (1989)—§ 50.6 n.7  
 Com. v. Silva, 448 Mass. 701, 864 N.E.2d 1 (2007)—§ 64.1 n.15  
 Com. v. Soares, 377 Mass. 461, 387 N.E.2d 499 (1979)—§ 47.4 n.7  
 Com. v. Source One Associates, Inc., 436 Mass. 118, 763 N.E.2d 42 (2002)—§§ 52.7 n.5, 15  
 Com. v. Stuyvesant Ins. Co., 8 Mass. App. Ct. 871, 391 N.E.2d 277 (1979)—§ 56.6 n.13  
 Com. v. United Food Corp., 374 Mass. 765, 374 N.E.2d 1331 (1978)—§§ 1.3 n.3; 38.1 n.11; 38.2 n.11  
 Commerce Bank & Trust Co. v. Hayeck, 46 Mass. App. Ct. 687, 709 N.E.2d 1122 (1999)—§§ 52.5 n.1; 52.7 n.37  
 Commercial Wharf East Condominium Ass'n v. Waterfront Parking Corp., 407 Mass. 123, 552 N.E.2d 66 (1990)—§ 54.6 n.31  
 Commesso v. Hingham Housing Authority, 399 Mass. 805, 507 N.E.2d 247 (1987)—§ 8.2 n.18  
 Commissioner of Correction v. Ferguson, 383 Mass. 651, 421 N.E.2d 444 (1981)—§§ 57.2 n.83, 94, 96  
 Commissioner of Mental Retardation v. Judge Rotenberg Educational Center, Inc., 421 Mass. 1010, 659 N.E.2d 1174 (1996)—§ 62.3 n.1  
 Commissioner Of Probation v. Adams, 65 Mass. App. Ct. 725, 843 N.E.2d 1101 (2006)—§§ 60.9 n.19, 40  
 Commissioner of Revenue v. Carrigan, 45 Mass. App. Ct. 309, 698 N.E.2d 23 (1998)—§ 4.2 n.5  
 Committee for Public Counsel Services v. Lookner, 47 Mass. App. Ct. 833, 716 N.E.2d 690 (1999)—§§ 81.5 n.26, 27  
 Commonwealth Bank & Trust Co. v. Plotkin, 371 Mass. 218, 355 N.E.2d 917, 20 U.C.C. Rep. Serv. 692 (1976)—§§ 56.4 n.9; 56.8 n.39, 71  
 Community Builders, Inc. v. Indian Motorcycle Associates, Inc., 44 Mass. App. Ct. 537, 692 N.E.2d 964 (1998)—§ 8.18 n.1  
 Community Nat. Bank v. Dawes, 369 Mass. 550, 340 N.E.2d 877, 18 U.C.C. Rep. Serv. 723 (1976)—§§ 8.5 n.5; 11.3 n.24; 50.4 n.5; 56.1 n.1, 2; 56.4 n.9, 21; 56.6 n.16; 56.7 n.7  
 Community Nat. Bank v. Dawes, 369 Mass. 550, 340 N.E.2d 877 (1976)—§ 56.1 n.10  
 Community Nat. Bank v. Loumos, 6 Mass. App. Ct. 830, 372 N.E.2d 265 (1978)—§ 56.6 n.45  
 Composto v. Massachusetts Bay Transp. Authority, 48 Mass. App. Ct. 477, 722 N.E.2d 984 (2000)—§ 51.6 n.27

TABLE OF CASES

- Compugraphic Corp. v. DiCenso, 11 Mass. App. Ct. 1020, 419 N.E.2d 1069 (1981)—§ 37.3 n.3
- Computer Systems of America, Inc. v. Western Reserve Life Assur. Co. of Ohio, 19 Mass. App. Ct. 430, 475 N.E.2d 745 (1985)—§ 58.5 n.5
- Conant v. Sherwin L. Kantrovitz, P.C., 29 Mass. App. Ct. 998, 563 N.E.2d 247 (1990)—§§ 4.10 n.1; 12.17 n.7
- Conley v. Massachusetts Bay Transp. Authority, 405 Mass. 168, 539 N.E.2d 1024 (1989)—§§ 56.8 n.21, 48
- Conlon v. Sawin, 420 Mass. 735, 651 N.E.2d 1234 (1995)—§§ 8.17 n.9; 12.14 n.13; 56.4 n.13
- Connecticut Nat. Bank v. Hoover Treated Wood Products, Inc., 37 Mass. App. Ct. 231, 638 N.E.2d 942 (1994)—§§ 4.17 n.21, 32
- Conners Bros. Co. v. Sullivan, 220 Mass. 600, 108 N.E. 503 (1915)—§ 8.14 n.4
- Connerty v. Metropolitan Dist. Com'n, 398 Mass. 140, 495 N.E.2d 840 (1986)—§ 12.13 n.11
- Connery v. Commissioner of Correction, 33 Mass. App. Ct. 253, 598 N.E.2d 1135 (1992)—§§ 12.13 n.2; 57.2 n.52
- Consedine v. Consedine, 39 Mass. App. Ct. 65, 653 N.E.2d 1116 (1995)—§ 54.3 n.8
- Consolidated Cigar Corp. v. Department of Public Health, 372 Mass. 844, 364 N.E.2d 1202 (1977)—§§ 56.4 n.2; 57.1 n.8
- Construction Industries of Massachusetts v. Commissioner of Labor and Industries, 406 Mass. 162, 546 N.E.2d 367 (1989)—§ 57.2 n.5
- Construction Pub. Co., Inc. v. Eaton-Turner, Inc., 24 Mass. App. Ct. 917, 508 N.E.2d 867 (1987)—§§ 4.1.21 n.1; 53.8 n.10
- Cook v. Farm Service Stores, 301 Mass. 564, 17 N.E.2d 890 (1938)—§ 53.11 n.8
- Cooke v. Walter Kidde & Co., Inc., 8 Mass. App. Ct. 902, 394 N.E.2d 968 (1979)—§§ 25.4 n.3; 43.4 n.5
- Coolidge Bank & Trust Co. v. First Ipswich Co., Inc., 11 Mass. App. Ct. 923, 415 N.E.2d 868 (1981)—§ 56.4 n.17
- Coolidge Bank & Trust Co. v. First Ipswich Co., Inc., 9 Mass. App. Ct. 369, 401 N.E.2d 165 (1980)—§ 11.3 n.15
- Cooney v. Compass Group Foodservice, 69 Mass. App. Ct. 632, 870 N.E.2d 668, 221 Ed. Law Rep. 860 (2007)—§ 64.3 n.3
- Corbett v. Kargman, 369 Mass. 971, 343 N.E.2d 408 (1976)—§§ 64.1 n.12; 64.3 n.39, 41
- Corbin v. Hodson, 9 Mass. App. Ct. 900, 402 N.E.2d 1115 (1980)—§ 59.7 n.2
- Corcoran v. Wigglesworth Machinery Co., 389 Mass. 1002, 448 N.E.2d 1128 (1983)—§ 24.4 n.4
- Corman Realty, Inc. v. Rothstein, 4 Mass. App. Ct. 777, 341 N.E.2d 292 (1976)—§ 52.5 n.7
- Cormier v. Carty, 381 Mass. 234, 408 N.E.2d 860 (1980)—§§ 19.8 n.10; 52.3 n.7, 12, 14, 15; 52.7 n.58
- Cormier v. Pezrow New England, Inc., 51 Mass. App. Ct. 69, 743 N.E.2d 390 (2001)—§§ 12.10 n.3; 12.15 n.1
- Cornwall v. Forger, 27 Mass. App. Ct. 336, 538 N.E.2d 45 (1989)—§ 52.7 n.51
- Correllas v. Viveiros, 410 Mass. 314, 572 N.E.2d 7 (1991)—§ 56.7 n.52
- Corsetti v. Stone Co., 396 Mass. 1, 483 N.E.2d 793 (1985)—§§ 34.5 n.2; 37.7 n.8

- Cosby v. Department of Social Services, 32 Mass. App. Ct. 392, 589 N.E.2d 349 (1992)—§§ 24.2 n.1, 7, 14, 20, 25, 27; 24.4 n.3
- Coughlin v. Department of Correction, 43 Mass. App. Ct. 809, 686 N.E.2d 1082 (1997)—§ 12.13 n.13
- Coupounas v. Madden, 401 Mass. 125, 514 N.E.2d 1316 (1987)—§ 46.2 n.10
- Court Street Parking Co. v. City of Boston, 336 Mass. 224, 143 N.E.2d 683 (1957)—§ 57.2 n.31
- Covich v. Chambers, 8 Mass. App. Ct. 740, 397 N.E.2d 1115 (1979)—§§ 53.6 n.1, 12; 53.7 n.4; 53.9 n.11
- Cox v. Civil Service Commission, 3 Mass. App. Ct. 793, 338 N.E.2d 354 (1975)—§ 12.13 n.17
- Crabtree, In re Will of, 449 Mass. 128, 865 N.E.2d 1119 (2007)—§§ 60.9 n.7, 16
- Craft v. Kane, 51 Mass. App. Ct. 648, 747 N.E.2d 748 (2001)—§ 58.2 n.4
- Crane v. Commissioner of Public Welfare, 395 Mass. 435, 480 N.E.2d 995 (1985)—§ 60.2 n.15
- Creed v. Apog, 377 Mass. 522, 386 N.E.2d 1273 (1979)—§§ 4.2.19 n.2, 4; 54.10 n.12
- Crooker v. Superintendent, Massachusetts Correctional Inst., Norfolk, 19 Mass. App. Ct. 315, 474 N.E.2d 556 (1985)—§ 57.2 n.39
- Cross v. Commissioner of Correction, 27 Mass. App. Ct. 1154, 539 N.E.2d 74 (1989)—§ 12.8 n.20
- Croteau v. Swansea Lounge, Inc., 402 Mass. 419, 522 N.E.2d 967 (1988)—§ 6.4 n.8
- Crowley v. Communications For Hospitals, Inc., 30 Mass. App. Ct. 751, 573 N.E.2d 996 (1991)—§§ 23.1.3 n.3; 52.3 n.8
- Crowley v. J. C. Ryan Const., Inc., 356 Mass. 31, 247 N.E.2d 714 (1969)—§§ 54.8 n.5; 57.2 n.60
- Cruz Management Co., Inc. v. Thomas, 417 Mass. 782, 633 N.E.2d 390 (1994)—§§ 24.3 n.4; 24.4 n.7, 8
- Crystal, Petition of, 330 Mass. 583, 116 N.E.2d 255 (1953)—§ 4.3.4 n.1
- Crystal Const. Corp. v. Hartigan, 56 Mass. App. Ct. 324, 778 N.E.2d 915 (2002)—§§ 11.3 n.6; 38.3 n.22
- Cullen Enterprises, Inc. v. Massachusetts Property Ins. Underwriting Ass'n, 399 Mass. 886, 507 N.E.2d 717 (1987)—§§ 56.5 n.12; 56.6 n.17; 56.10 n.26; 59.1 n.2; 60.1 n.9; 60.3 n.25, 26; 60.4 n.6; 60.5 n.4; 60.6 n.1; 60.8 n.6
- Cumberland Farms, Inc. v. Planning Bd. of Bourne, 56 Mass. App. Ct. 605, 779 N.E.2d 159 (2002)—§ 81.5 n.2
- Cunningham v. Ardrex, Inc., 40 Mass. App. Ct. 279, 663 N.E.2d 577 (1996)—§§ 4.17 n.40, 45
- Curly Customs, Inc. v. Pioneer Financial, 62 Mass. App. Ct. 92, 814 N.E.2d 1176 (2004)—§§ 7.2 n.1; 7.7 n.1; 55.2 n.2, 3, 4; 55.4 n.21; 55.5 n.3; 59.17 n.2; 60.11 n.4
- Curran v. Boston Police Patrolmen's Ass'n, Inc., 4 Mass. App. Ct. 40, 340 N.E.2d 522 (1976)—§§ 12.13 n.7, 16
- Currier v. Malden Redevelopment Authority, 16 Mass. App. Ct. 906, 449 N.E.2d 679 (1983)—§ 60.3 n.35
- Curtis v. J.J. Duffy Adjustment Service, Inc., 31 Mass. App. Ct. 949, 581 N.E.2d 493 (1991)—§§ 41.12 n.16; 56.10 n.2
- Curtis v. School Committee of Falmouth, 420 Mass. 749, 652 N.E.2d 580, 101 Ed. Law Rep. 1047, 52 A.L.R.5th 887 (1995)—§ 56.2 n.23

TABLE OF CASES

Cusic v. Com., 412 Mass. 291, 588 N.E.2d 665 (1992)—§§ 64.4 n.5, 8

**D**

- Dalis v. Buyer Advertising, Inc., 418 Mass. 220, 636 N.E.2d 212 (1994)—  
§§ 38.2 n.3, 10; 39.5 n.17
- Dalrymple v. Town of Winthrop, 50 Mass. App. Ct. 611, 740 N.E.2d 204  
(2000)—§§ 50.9 n.2; 50.13 n.14; 51.6 n.20; 59.3 n.19
- Dalvis, Inc. v. Coz, 32 Mass. App. Ct. 736, 594 N.E.2d 890 (1992)—§ 52.7  
n.55
- Danca Corp. v. Raytheon Co., 28 Mass. App. Ct. 942, 550 N.E.2d 402  
(1990)—§§ 54.9 n.10; 55.1 n.4
- Dane v. Cormier, 362 Mass. 853, 285 N.E.2d 451 (1972)—§ 17.4 n.4
- D'Annolfo v. Stoneham Housing Authority, 375 Mass. 650, 378 N.E.2d  
971 (1978)—§§ 50.9 n.13, 16, 20; 50.13 n.2; 50.17 n.4; 50.18 n.19; 58.4 n.3;  
59.4 n.19, 27, 38, 39; 60.2 n.1
- Darcy v. Hankle, 54 Mass. App. Ct. 846, 768 N.E.2d 583 (2002)—§§ 4.17  
n.46, 47, 48, 49
- DaRoza v. Arter, 416 Mass. 377, 622 N.E.2d 604 (1993)—§ 17.3 n.1
- Dattoli v. Hale Hosp., 400 Mass. 175, 508 N.E.2d 100 (1987)—§§ 54.6  
n.12, 14, 16; 56.6 n.14
- Davenport v. Broadhurst, 10 Mass. App. Ct. 182, 406 N.E.2d 1030  
(1980)—§§ 5.8 n.1; 52.5 n.5
- Davidson Pipe Supply Co., Inc. v. Johnson, 14 Mass. App. Ct. 518, 440  
N.E.2d 1194 (1982)—§ 56.7 n.23
- Davis v. Allard, 37 Mass. App. Ct. 508, 641 N.E.2d 121 (1994)—§ 59.2  
n.13
- Davis v. Boston Elevated Ry. Co., 235 Mass. 482, 126 N.E. 841 (1920)—  
§ 59.2 n.5
- Davis v. General Motors Corp., 64 F.R.D. 420 (N.D. Ill. 1974)—§ 26.7  
n.18
- Davis v. Walent, 16 Mass. App. Ct. 83, 449 N.E.2d 382 (1983)—§ 59.4 n.8
- de Antonio v. Solomon, 42 F.R.D. 320 (D. Mass. 1967)—§ 55.2 n.6
- Debral Realty, Inc. v. DiChiara, 383 Mass. 559, 420 N.E.2d 343 (1981)—  
§ 4.1.4 n.8
- deCastro v. deCastro, 415 Mass. 787, 616 N.E.2d 52 (1993)—§ 52.6 n.12
- De Cordova and Dana Museum and Park v. Director of Division of  
Employment Sec., 370 Mass. 175, 346 N.E.2d 699 (1976)—§ 64.3  
n.107
- DeCoursey v. Weston Racquet Club, Inc., 15 Mass. App. Ct. 373, 445  
N.E.2d 1087 (1983)—§ 51.6 n.7
- Deerskin Trading Post, Inc. v. Spencer Press, Inc., 398 Mass. 118, 495  
N.E.2d 303 (1986)—§§ 54.7 n.38; 56.10 n.8; 59.3 n.11
- DeJesus v. Yogel, 404 Mass. 44, 533 N.E.2d 1318 (1989)—§§ 61.2 n.1, 4, 5
- Delaney v. Chief of Police of Wareham, 27 Mass. App. Ct. 398, 539  
N.E.2d 65 (1989)—§§ 39.5 n.3, 6, 9, 20; 50.15 n.6
- Delano Growers' Co-op. Winery v. Supreme Wine Co., Inc., 393 Mass.  
666, 473 N.E.2d 1066, 40 U.C.C. Rep. Serv. 93 (1985)—§§ 41.11 n.7,  
14
- deLeo v. Childs, 304 F. Supp. 593 (D. Mass. 1969)—§ 4.17 n.51
- Delta Materials Corp. v. Bagdon, 33 Mass. App. Ct. 333, 599 N.E.2d 250  
(1992)—§§ 1.7 n.1; 52.4 n.8
- DeLuca v. DeLuca, 26 Mass. App. Ct. 191, 525 N.E.2d 435 (1988)—§ 60.2  
n.6

- Demoulas v. Demoulas, 428 Mass. 555, 703 N.E.2d 1149, 37 U.C.C. Rep. Serv. 2d 376 (1998)—§§ 8.6 n.13; 47.4 n.3, 5, 6, 10
- Demoulas v. Demoulas Super Markets, Inc., 424 Mass. 501, 677 N.E.2d 159 (1997)—§§ 8.17 n.8; 23.1.8 n.2; 39.5 n.4; 65.3.2 n.2; 65.3.7 n.8, 9, 13
- Demoulas Super Markets, Inc. v. Peter's Market Basket, Inc., 5 Mass. App. Ct. 750, 370 N.E.2d 719 (1977)—§§ 64.3 n.91, 106, 108, 116, 118, 119, 120, 125; 65.10 n.7, 8, 9, 10, 11
- Demoulas Super Markets, Inc. v. Ryan, 70 Mass. App. Ct. 259, 873 N.E.2d 1168 (2007)—§ 56.3 n.8
- Denman v. Shubow, 413 F.2d 258 (1st Cir. 1969)—§ 41.7 n.19
- Dente v. Pink, 5 Mass. App. Ct. 791, 360 N.E.2d 680 (1977)—§ 53.9 n.20
- Department of Revenue v. B.P., 412 Mass. 1015, 593 N.E.2d 1305 (1992)—§§ 64.3 n.57; 64.4 n.3
- Department of Revenue v. Mason M., 439 Mass. 665, 790 N.E.2d 671 (2003)—§ 58.6 n.5
- Department of Revenue v. W.Z., 412 Mass. 718, 592 N.E.2d 1297 (1992)—§ 60.15 n.26
- Department of Revenue v. W.Z., Jr., 412 Mass. 718, 592 N.E.2d 1297 (1992)—§ 60.13 n.2
- Department of Social Services to Dispense with Consent to Adoption, Petition of, 384 Mass. 707, 429 N.E.2d 685 (1981)—§ 26.7 n.10
- DePiero v. Burke, 70 Mass. App. Ct. 154, 873 N.E.2d 260 (2007)—§ 56.3 n.8
- Derby Refining Co. v. City of Chelsea, 407 Mass. 703, 555 N.E.2d 534 (1990)—§§ 26.6 n.17; 26.8 n.10; 37.5 n.5
- D'Errico v. Board of Assessors of Woburn, 384 Mass. 301, 424 N.E.2d 509 (1981)—§ 23.3 n.20
- DeSantis v. Commonwealth Energy System, 68 Mass. App. Ct. 759, 864 N.E.2d 1211 (2007)—§§ 50.13 n.2; 50.16 n.2; 50.18 n.10; 54.7 n.43
- Design Decor, Inc. v. Barczak, 6 Mass. App. Ct. 858, 374 N.E.2d 294 (1978)—§§ 12.10 n.1, 2
- DeSimone v. Civil Service Com'n, 27 Mass. App. Ct. 1177, 541 N.E.2d 358 (1989)—§§ 12.16 n.2; 17.2 n.6; 19.2 n.1; 57.2 n.25
- DeSisto's Case, 351 Mass. 348, 220 N.E.2d 923 (1966)—§ 8.13 n.1
- Desjardins Ducharme v. Hunnewell, 411 Mass. 711, 585 N.E.2d 321 (1992)—§§ 44.1.2 n.2; 56.6 n.31
- De Thomas v. Delta S. S. Lines, Inc., 58 F.R.D. 335 (D.P.R. 1973)—§ 59.4 n.5
- DeVaux v. American Home Assur. Co., 387 Mass. 814, 444 N.E.2d 355 (1983)—§§ 53.11 n.2, 3; 56.7 n.44
- Devine v. Town of Saugus, 5 Mass. App. Ct. 885, 368 N.E.2d 1226 (1977)—§§ 1.8 n.2; 58.1 n.1
- Dewing v. J.B. Driscoll Ins. Agency, 30 Mass. App. Ct. 467, 569 N.E.2d 848 (1991)—§ 41.7 n.5
- Dexter Associates Ltd. v. Worcester Lerner Shops, Inc., 26 Mass. App. Ct. 390, 528 N.E.2d 139 (1988)—§ 54.2 n.18
- Dexter's Hearthside Restaurant, Inc. v. Whitehall Co., 24 Mass. App. Ct. 217, 508 N.E.2d 113 (1987)—§ 56.8 n.56
- Dhanda v. Tri M, Ltd., 24 Mass. App. Ct. 700, 512 N.E.2d 1141 (1987)—§ 51.6 n.4
- Diaz v. Eli Lilly & Co., 364 Mass. 153, 302 N.E.2d 555 (1973)—§§ 19.4 n.6; 20.3 n.1

TABLE OF CASES

- Diaz v. Stathis, 440 F. Supp. 634 (D. Mass. 1977)—§ 12.2 n.12
- DiBenedetto v. Com., 398 Mass. 395, 497 N.E.2d 266, 34 Ed. Law Rep. 889 (1986)—§ 49.7 n.9
- DiBiase v. Town of Rowley, 33 Mass. App. Ct. 928, 598 N.E.2d 690 (1992)—§§ 26.8 n.19; 37.7 n.4; 59.4 n.6
- DiCarlo v. Lattuca, 60 Mass. App. Ct. 344, 802 N.E.2d 121 (2004)—§ 8.24 n.2
- DiGregorio v. Com., 10 Mass. App. Ct. 861, 407 N.E.2d 1323 (1980)—§ 15.3 n.29
- Dilaveris v. W.T. Rich Co., Inc., 424 Mass. 9, 673 N.E.2d 562 (1996)—§§ 49.6 n.10; 50.9 n.19; 50.10 n.2
- DiLuzio v. United Elec., Radio and Mach. Workers of America, Local 274, 391 Mass. 211, 461 N.E.2d 766 (1984)—§ 52.2 n.18
- Diluzio v. United Elec., Radio and Mach. Workers of America, Local 274, 386 Mass. 314, 435 N.E.2d 1027 (1982)—§ 4.12 n.2
- DiPietro v. Sipex Corp., 69 Mass. App. Ct. 29, 865 N.E.2d 1190 (2007)—§§ 8.13 n.4.5; 8.17 n.2; 56.8 n.5
- DiStefano v. Commissioner of Revenue, 394 Mass. 315, 476 N.E.2d 161 (1985)—§§ 57.1 n.10; 57.2 n.66, 73
- District Attorney for Suffolk Dist. v. Watson, 381 Mass. 648, 411 N.E.2d 1274 (1980)—§§ 57.2 n.4, 86
- DiVenuti v. Reardon, 37 Mass. App. Ct. 73, 637 N.E.2d 234 (1994)—§§ 15.3 n.21; 15.7 n.9, 10; 51.6 n.13
- Diversified Mortg. Investors v. Viking General Corp., 16 Mass. App. Ct. 142, 450 N.E.2d 176 (1983)—§§ 13.19 n.3; 13.24 n.2
- Dobb v. Baker, 505 F.2d 1041 (1st Cir. 1974)—§ 56.4 n.6
- Dobos v. Driscoll, 404 Mass. 634, 537 N.E.2d 558 (1989)—§ 42.5 n.6
- Dodge v. Dodge, 18 Mass. App. Ct. 940, 466 N.E.2d 841 (1984)—§ 8.6 n.4
- Doe v. District Attorney for Plymouth Dist., 29 Mass. App. Ct. 671, 564 N.E.2d 588 (1991)—§§ 2.1 n.8; 81.6 n.19, 20, 21
- Doe v. Governor, 381 Mass. 702, 412 N.E.2d 325 (1980)—§ 12.17 n.9
- Doe v. Nutter, McClennen & Fish, 41 Mass. App. Ct. 137, 668 N.E.2d 1329 (1996)—§§ 1.6 n.5; 11.3 n.5, 9, 17, 30
- Doe v. Senechal, 66 Mass. App. Ct. 68, 845 N.E.2d 418 (2006)—§ 59.16 n.6
- Doe v. Senechal, 431 Mass. 78, 725 N.E.2d 225 (2000)—§§ 35.1 n.3; 35.2 n.1, 2, 3; 35.4 n.2; 35.8 n.4
- Doherty v. Retirement Bd. of Medford, 425 Mass. 130, 680 N.E.2d 45 (1997)—§§ 81.5 n.31; 81.6 n.12
- Dolan v. Airpark, Inc., 24 Mass. App. Ct. 714, 513 N.E.2d 213 (1987)—§§ 56.4 n.21; 56.7 n.28; 56.8 n.44
- Dolan v. Von Zweck, 19 Mass. App. Ct. 1032, 477 N.E.2d 200 (1985)—§ 56.9 n.7
- Dolloff v. School Committee of Methuen, 9 Mass. App. Ct. 502, 402 N.E.2d 1067 (1980)—§§ 56.4 n.15; 56.6 n.18
- Domurad v. Hill, 414 Mass. 1001, 605 N.E.2d 858 (1993)—§ 25.2 n.1
- Donaldson v. Farrakhan, 436 Mass. 94, 762 N.E.2d 835 (2002)—§ 50.2 n.12
- Don Lorenz, Inc. v. Northampton Nat. Bank., 6 Mass. App. Ct. 933, 381 N.E.2d 1108 (1978)—§ 12.17 n.4
- Donnelly v. Suffolk University, 3 Mass. App. Ct. 788, 337 N.E.2d 920 (1975)—§§ 8.2 n.16; 12.13 n.42

- Donovan v. Danielson, 244 Mass. 432, 138 N.E. 811 (1923)—§ 4.12 n.1
- Dorfman v. Allen, 386 Mass. 136, 434 N.E.2d 1012 (1982)—§§ 64.1 n.2; 64.2 n.7; 64.3 n.20
- Douglas v. Whittaker, 324 Mass. 398, 86 N.E.2d 916 (1949)—§§ 41.10 n.5; 50.4 n.2
- Dowd v. Morin, 18 Mass. App. Ct. 786, 471 N.E.2d 120 (1984)—§§ 12.6 n.2; 60.9 n.2; 72.7 n.9, 10, 13
- Doyon v. Providence and Worcester R. Co., 31 Mass. App. Ct. 751, 583 N.E.2d 886 (1992)—§§ 47.5 n.3; 61.4 n.3, 4
- Draghetti v. Chmielewski, 416 Mass. 808, 626 N.E.2d 862 (1994)—§§ 49.5 n.2; 49.6 n.2
- Draper v. Town Clerk of Greenfield, 384 Mass. 444, 425 N.E.2d 333 (1981)—§§ 54.6 n.27; 54.10 n.15
- Dray v. Vardenski, 4 Mass. App. Ct. 861, 357 N.E.2d 344 (1976)—§§ 60.8 n.6; 81.2 n.14
- Droukas v. Divers Training Academy, Inc., 375 Mass. 149, 376 N.E.2d 548, 24 U.C.C. Rep. Serv. 118 (1978)—§ 12.9 n.11
- Druker v. Roland Wm. Jutras Associates, Inc., 370 Mass. 383, 348 N.E.2d 763 (1976)—§ 8.2 n.6
- Dulgarian v. Stone, 420 Mass. 843, 652 N.E.2d 603 (1995)—§ 56.8 n.65
- Dunn v. Travelers Ins. Co., 6 Mass. App. Ct. 910, 378 N.E.2d 1007 (1978)—§§ 12.25 n.1; 19.3 n.2
- Dupont v. Town of Dracut, 41 Mass. App. Ct. 293, 670 N.E.2d 183 (1996)—§ 56.6 n.7
- Duracraft Corp. v. Holmes Products Corp., 427 Mass. 156, 691 N.E.2d 935 (1998)—§§ 11.3 n.32; 56.3 n.9
- Durbin v. Board of Selectmen of Kingston, 62 Mass. App. Ct. 1, 814 N.E.2d 1121 (2004)—§§ 81.5 n.6, 13
- Dynamics Research Corp. v. Analytic Sciences Corp., 9 Mass. App. Ct. 254, 400 N.E.2d 1274 (1980)—§ 53.6 n.14
- Dziamba v. Warner & Stackpole LLP, 56 Mass. App. Ct. 397, 778 N.E.2d 927 (2002)—§ 56.6 n.9

**E**

- Eagan v. Marr Scaffolding Co., 14 Mass. App. Ct. 1036, 442 N.E.2d 743 (1982)—§ 26.8 n.16
- E. Amanti & Sons, Inc. v. R.C. Griffin, Inc., 53 Mass. App. Ct. 245, 758 N.E.2d 153 (2001)—§ 56.8 n.27
- E.A. Miller, Inc. v. South Shore Bank, 405 Mass. 95, 539 N.E.2d 519, 9 U.C.C. Rep. Serv. 2d 24 (1989)—§§ 26.3 n.2; 26.7 n.12; 56.8 n.79
- Eastern Elec. Co. v. Taylor Woodrow Blitman Const. Corp., 11 Mass. App. Ct. 192, 414 N.E.2d 1023 (1981)—§ 41.12 n.6
- Eastern Fireproofing Co. v. U.S. Gypsum Co., 160 F. Supp. 580 (D. Mass. 1958)—§ 20.2 n.1
- Eastern Products Corp. v. Continental Cas. Co., 58 Mass. App. Ct. 16, 787 N.E.2d 1089 (2003)—§§ 56.9 n.11; 56.10 n.33
- Eastern Sav. Bank v. City of Salem, 33 Mass. App. Ct. 140, 597 N.E.2d 55 (1992)—§§ 60.11 n.5; 60.15 n.26; 70.2 n.8, 9
- East Longmeadow, Town of v. State Advisory Com'n, 17 Mass. App. Ct. 939, 457 N.E.2d 636, 15 Ed. Law Rep. 348 (1983)—§ 57.2 n.104
- Ecclesiastes 3:1, Inc. v. Cambridge Sav. Bank, 10 Mass. App. Ct. 377, 407 N.E.2d 1318 (1980)—§§ 56.6 n.49; 56.8 n.38

TABLE OF CASES

- Edgar v. Edgar, 406 Mass. 628, 549 N.E.2d 1128 (1990)—§§ 1.6 n.2; 26.1 n.14
- Edgcomb Steel of New England, Inc. v. Salvo & Armstrong Steel Co., Inc., 381 Mass. 773, 407 N.E.2d 350 (1980)—§§ 8.6 n.12; 8.23 n.1; 9.1 n.1
- Edgerly v. Com., 379 Mass. 183, 396 N.E.2d 453 (1979)—§ 52.7 n.66
- Edinburg v. Edinburg, 22 Mass. App. Ct. 199, 492 N.E.2d 1164 (1986)—§§ 52.7 n.20, 23
- Edinburg v. Edinburg, 22 Mass. App. Ct. 192, 492 N.E.2d 1159 (1986)—§ 25.2 n.9
- Edinburg v. Massachusetts Mut. Life Ins. Co., 22 Mass. App. Ct. 923, 492 N.E.2d 1182 (1986)—§ 56.5 n.5
- Edwards v. Boland, 41 Mass.App.Ct. 375, 670 N.E.2d 404 (1996)—§ 50.5 n.2
- Edwin R. Sage Co. v. Foley, 12 Mass. App. Ct. 20, 421 N.E.2d 460 (1981)—§ 64.3 n.89
- E. F. Semas Trucking, Inc. v. Mayor of Taunton, 7 Mass. App. Ct. 907, 388 N.E.2d 326 (1979)—§ 53.10 n.21
- Egan v. Holderman, 26 Mass. App. Ct. 942, 525 N.E.2d 1347 (1988)—§§ 59.2 n.19; 59.4 n.9, 12
- Egnet v. Commissioner of Public Safety, 5 Mass. App. Ct. 188, 360 N.E.2d 685 (1977)—§ 57.2 n.56
- Eisen v. Carlisle and Jacquelin, 417 U.S. 156, 94 S. Ct. 2140, 40 L. Ed. 2d 732, 18 Fed. R. Serv. 2d 877 (1974)—§ 23.12 n.5
- Eisenberg v. Phoenix Ass'n Management, Inc., 56 Mass. App. Ct. 910, 777 N.E.2d 1265 (2002)—§ 38.3 n.24
- Eldim, Inc. v. Mullen, 47 Mass. App. Ct. 125, 710 N.E.2d 1054 (1999)—§§ 65.3.2 n.1; 65.3.7 n.6, 15
- Ellis v. Ellis, 413 Mass. 1003, 597 N.E.2d 420 (1992)—§§ 64.3 n.18, 20
- Ellis v. State of Me., 448 F.2d 1325 (1st Cir. 1971)—§ 11.2 n.8
- Elm Medical Laboratory, Inc. v. RKO General, Inc., 403 Mass. 779, 532 N.E.2d 675 (1989)—§ 56.8 n.64
- Emerson v. National Cylinder Gas Co., 131 F. Supp. 299 (D. Mass. 1955)—§ 4.12 n.1
- Empire Apartments, Inc. v. Gray, 353 Mass. 333, 231 N.E.2d 361 (1967)—§ 64.3 n.38
- England v. Adams, 157 Mass. 449, 32 N.E. 665 (1892)—§ 18.6 n.1
- Enos v. Secretary of Environmental Affairs, 432 Mass. 132, 731 N.E.2d 525 (2000)—§ 57.2 n.87
- Enos v. Secretary of Executive Office of Environmental Affairs, 48 Mass. App. Ct. 239, 719 N.E.2d 874 (1999)—§§ 57.2 n.71, 89
- Ente v. Merry, 15 Mass. App. Ct. 910, 443 N.E.2d 1323 (1982)—§ 64.3 n.88
- Enterprise Music and Games, Inc. v. McCarthy, 9 Mass. App. Ct. 906, 403 N.E.2d 950 (1980)—§ 56.7 n.26
- Epstein v. Liberty Bank & Trust Co., 12 Mass. App. Ct. 1000, 429 N.E.2d 352 (1981)—§§ 8.2 n.18; 12.21 n.3
- Epstein v. Seigel, 396 Mass. 278, 485 N.E.2d 947 (1985)—§ 12.14 n.4
- Equipment & Systems For Industry, Inc. v. Northmeadows Const. Co., Inc., 59 Mass. App. Ct. 931, 798 N.E.2d 571 (2003)—§§ 9.3 n.6; 9.5 n.5; 12.13 n.40, 43; 15.4 n.2
- ESO, Inc. v. Kasparian, 32 Mass. App. Ct. 731, 594 N.E.2d 557 (1992)—§ 53.10 n.10

- Eugene, Adoption of, 415 Mass. 431, 614 N.E.2d 645 (1993)—§§ 60.7 n.5, 14, 15; 60.15 n.15
- Eva-Lee, Inc. v. Thomson General Corp., 5 Mass. App. Ct. 823, 362 N.E.2d 935 (1977)—§ 15.7 n.5
- Evans v. Multicon Const. Corp., 30 Mass. App. Ct. 728, 574 N.E.2d 395 (1991)—§§ 4.1.6 n.5; 36.9 n.16; 69.3 n.4, 5
- Evans v. Multicon Const. Corp., 6 Mass. App. Ct. 291, 375 N.E.2d 338 (1978)—§§ 51.1 n.1; 59.8 n.4, 7, 8
- Evans v. Multicon Construction Corp., 9 Mass.App.Ct. 291, 375 N.E.2d 338 (1978)—§ 61.4 n.1
- Evans Products Co. v. D. J. Development Corp., 6 Mass. App. Ct. 306, 375 N.E.2d 345 (1978)—§§ 15.3 n.28; 56.8 n.5
- Everett v. Bucky Warren, Inc., 376 Mass. 280, 380 N.E.2d 653 (1978)—§ 49.5 n.1
- Everett, City of v. Local 1656, Intern. Ass'n of Firefighters, 411 Mass. 361, 582 N.E.2d 532 (1991)—§§ 57.2 n.42, 69
- E. W. Foster Co., Inc. v. McLaughlin, 7 Mass. App. Ct. 865, 385 N.E.2d 1031 (1979)—§ 54.4 n.6
- Ezekiel v. Jones Motor Co., Inc., 374 Mass. 382, 372 N.E.2d 1281 (1978)—§§ 50.18 n.22; 51.5 n.1
- Ezekiel v. Jones Motor Co., Inc., 37 Mass.App.Ct. 382, 372 N.E.2d 1281 (1978)—§ 51.6 n.2

**F**

- Fabiano v. Boston Redevelopment Authority, 49 Mass. App. Ct. 66, 726 N.E.2d 428 (2000)—§§ 12.13 n.37; 24.4 n.8
- Fabre v. Walton, 436 Mass. 517, 781 N.E.2d 780 (2002)—§ 64.3 n.62
- Fabre v. Walton, 436 Mass. 517, 781 N.E.2d 780 (2002)—§ 60.3 n.1
- Fabrizio v. City of Quincy, 9 Mass. App. Ct. 733, 404 N.E.2d 675 (1980)—§§ 12.13 n.35, 36
- Fafard v. Conservation Com'n of Reading, 41 Mass. App. Ct. 565, 672 N.E.2d 21 (1996)—§ 81.5 n.16
- Fafard v. Lincoln Pharmacy of Milford, Inc., 439 Mass. 512, 789 N.E.2d 147 (2003)—§§ 12.17 n.2; 13.25 n.2; 18.1 n.2
- Fahey v. Rockwell Graphic Systems, Inc., 20 Mass. App. Ct. 642, 482 N.E.2d 519 (1985)—§ 50.13 n.13
- Fairhaven, Town of v. Ben Prince & Sons, Inc., 2 Mass. App. Ct. 110, 308 N.E.2d 917 (1974)—§ 64.4 n.10
- Fall River, City of v. AFSCME Council 93, Local 3177, AFL-CIO, 61 Mass. App. Ct. 404, 810 N.E.2d 1259 (2004)—§ 64.4 n.1
- Fall River Housing Authority v. H.V. Collins Co., 414 Mass. 10, 604 N.E.2d 1310 (1992)—§ 56.10 n.18
- Farber v. Lubin, 327 Mass. 128, 97 N.E.2d 419 (1951)—§ 4.2.3 n.4
- Farley v. Sprague, 374 Mass. 419, 372 N.E.2d 1298 (1978)—§§ 56.8 n.24; 60.3 n.32
- Farnam v. Brooks, 26 Mass. 212, 9 Pick. 212, 1830 WL 2521 (1830)—§ 8.17 n.5
- Farnam v. Brooks, 26 Mass. 212, 9 Pick. 212 (1830)—§ 3.15 n.1
- Farrell v. Boston Water and Sewer Com'n, 24 Mass. App. Ct. 583, 511 N.E.2d 357 (1987)—§ 9.7 n.4
- Fassas v. First Bank & Trust Co. of Chelmsford, 353 Mass. 628, 233 N.E.2d 924 (1968)—§ 8.20 n.5

TABLE OF CASES

- Fay, Spofford & Thorndike, Inc. v. Massachusetts Port Authority, 7 Mass. App. Ct. 336, 387 N.E.2d 206 (1979)—§ 56.8 n.71
- Fechtor v. Fechter, 26 Mass. App. Ct. 859, 534 N.E.2d 1 (1989)—§§ 52.4 n.16; 59.15 n.13; 60.3 n.3
- Federal Deposit Ins. Corp. v. Csongor, 391 Mass. 737, 464 N.E.2d 942, 38 U.C.C. Rep. Serv. 941 (1984)—§ 56.10 n.17
- Federal Ins. Co. v. Ronan, 407 Mass. 921, 556 N.E.2d 80 (1990)—§ 25.2 n.6
- Federici v. Mansfield Credit Union, 399 Mass. 592, 506 N.E.2d 115 (1987)—§ 64.3 n.58
- Federico v. Ford Motor Co., 67 Mass. App. Ct. 454, 854 N.E.2d 448 (2006)—§ 33.7 n.7
- Feener v. New England Tel. & Tel. Co., 20 Mass. App. Ct. 166, 478 N.E.2d 1289 (1985)—§ 12.6 n.2
- Feeney v. Abdelahad, 6 Mass. App. Ct. 849, 372 N.E.2d 1315 (1978)—§ 55.4 n.11
- Feeney v. City of Boston, 13 Mass. App. Ct. 1004, 433 N.E.2d 102 (1982)—§ 12.21 n.2
- Fein v. Kahan, 36 Mass. App. Ct. 967, 635 N.E.2d 1 (1994)—§ 51.4 n.2
- Ferguson v. Omnimedia, Inc., 469 F.2d 194 (1st Cir. 1972)—§ 56.8 n.53
- Fidelity Management & Research Co. v. Ostrander, 40 Mass. App. Ct. 195, 662 N.E.2d 699 (1996)—§ 56.10 n.25
- Field v. Massachusetts General Hosp., 393 Mass. 117, 469 N.E.2d 819 (1984)—§§ 60.11 n.4, 5
- Filippone v. Mayor of Newton, 392 Mass. 622, 467 N.E.2d 182 (1984)—§ 56.8 n.77
- Fillippon v. Albion Vein Slate Co., 250 U.S. 76, 39 S. Ct. 435, 63 L. Ed. 853 (1919)—§ 51.6 n.42
- Financial Acceptance Corp. v. Garvey, 9 Mass. App. Ct. 94, 399 N.E.2d 506 (1980)—§§ 65.9 n.8; 65.1.1 n.7
- Finberg Mfg. Co., Inc. v. Carter, 16 Mass. App. Ct. 1013, 455 N.E.2d 451 (1983)—§ 51.6 n.17
- Fine v. Cohen, 35 Mass. App. Ct. 610, 623 N.E.2d 1134 (1993)—§§ 39.6 n.2, 19, 20
- Finkel v. Natale Rota, Inc., 19 Mass. App. Ct. 55, 471 N.E.2d 396 (1984)—§§ 3.2 n.2; 4.2 n.1; 6.4 n.7; 12.24 n.1; 60.3 n.11; 60.7 n.8; 60.11 n.12
- First Colonial Bank for Sav. v. Bergeron, 38 Mass. App. Ct. 136, 646 N.E.2d 758 (1995)—§§ 56.6 n.10; 56.7 n.20
- First Nat. Bank of Boston v. Bergreen, 11 Mass. App. Ct. 956, 417 N.E.2d 50 (1981)—§ 4.17 n.27
- First Nat. Bank of Boston v. Slade, 379 Mass. 243, 399 N.E.2d 1047 (1979)—§§ 56.4 n.11; 56.5 n.4; 56.8 n.74
- First Nat. Bank of Boston v. Ibarra, 47 Mass. App. Ct. 660, 716 N.E.2d 647 (1999)—§ 56.6 n.27
- First Nat. Bank of Cape Cod v. North Adams Hoosac Sav. Bank, 7 Mass. App. Ct. 790, 391 N.E.2d 689, 27 U.C.C. Rep. Serv. 452 (1979)—§§ 33.7 n.3; 36.9 n.11; 56.7 n.15, 17; 57.2 n.47
- First Nat. Bank of New Bedford v. Chartier, 305 Mass. 316, 25 N.E.2d 733 (1940)—§ 23.2.1 n.7
- First Pennsylvania Mortg. Trust v. Dorchester Sav. Bank, 395 Mass. 614, 481 N.E.2d 1132 (1985)—§§ 52.7 n.50, 61

- Fisher v. Lint, 69 Mass. App. Ct. 360, 868 N.E.2d 161 (2007)—§§ 56.3 n.12; 56.10 n.5, 6
- Fishman v. Brooks, 396 Mass. 643, 487 N.E.2d 1377 (1986)—§ 43.2 n.29
- Fitchburg, City of v. 707 Main Corp., 369 Mass. 748, 343 N.E.2d 149 (1976)—§ 70.2 n.3
- Fitzpatrick v. Allen, 410 Mass. 791, 575 N.E.2d 750 (1991)—§ 59.7 n.3
- Fleishman v. Stone, 57 Mass. App. Ct. 916, 784 N.E.2d 20 (2003)—§ 60.11 n.4
- Fleming v. Benzaquin, 390 Mass. 175, 454 N.E.2d 95 (1983)—§ 12.13 n.6
- Flesner v. Technical Communications Corp., 410 Mass. 805, 575 N.E.2d 1107 (1991)—§§ 56.2 n.19; 56.8 n.70
- Fletcher v. Cape Cod Gas Co., 394 Mass. 595, 477 N.E.2d 116 (1985)—§§ 23.5 n.2, 4, 5; 23.6 n.8; 23.8 n.2, 5, 7; 23.9 n.5; 23.10 n.11, 12, 13; 23.12 n.4
- Flood v. Southland Corp., 416 Mass. 62, 616 N.E.2d 1068 (1993)—§§ 51.6 n.26, 28, 29, 31
- Flood v. Southland Corp., 33 Mass. App. Ct. 287, 601 N.E.2d 23 (1992)—§§ 49.6 n.7, 11
- Flynn v. Church of Scientology of California, Inc., 19 Mass. App. Ct. 59, 471 N.E.2d 408 (1984)—§§ 41.3 n.1, 4
- Flynn v. Contributory Retirement Appeal Bd., 17 Mass. App. Ct. 668, 461 N.E.2d 1225 (1984)—§ 12.25 n.4
- Foley v. Kibrick, 12 Mass. App. Ct. 382, 425 N.E.2d 376 (1981)—§ 15.6 n.1
- Foley v. Lowell Div. of Dist. Court Dept. of Trial Court, 398 Mass. 800, 501 N.E.2d 1151 (1986)—§ 60.8 n.4
- Foley v. Matulewicz, 17 Mass. App. Ct. 1004, 459 N.E.2d 1262 (1984)—§§ 56.6 n.17; 56.8 n.57
- Foley v. Polaroid Corp., 400 Mass. 82, 508 N.E.2d 72 (1987)—§§ 50.1 n.7; 50.2 n.9, 10; 50.6 n.13; 50.8 n.1; 50.12 n.2; 50.13 n.1
- Foley v. Walsh, 33 Mass. App. Ct. 937, 600 N.E.2d 611 (1992)—§§ 4.2 n.16; 4.9 n.1; 41.7 n.6
- Fontaine v. Ebttec Corp., 415 Mass. 309, 613 N.E.2d 881 (1993)—§§ 30A.4 n.3; 40.3 n.16
- Footit v. Monsees, 26 Mass. App. Ct. 173, 525 N.E.2d 423 (1988)—§ 49.7 n.5
- Ford v. Flaherty, 364 Mass. 382, 305 N.E.2d 112 (1973)—§ 20.4 n.4
- Foreign Auto Import, Inc. v. Renault Northeast, Inc., 367 Mass. 464, 326 N.E.2d 888 (1975)—§§ 42.2 n.14; 64.3 n.34, 40, 48, 109; 64.6 n.5; 65.4 n.2
- Forte v. Com., 429 Mass. 1019, 711 N.E.2d 880 (1999)—§§ 1.1 n.2; 81.6 n.2
- Forte v. Muzi Motors, Inc., 5 Mass. App. Ct. 700, 369 N.E.2d 1030 (1977)—§§ 51.6 n.2; 59.7 n.5, 9; 59.16 n.13
- Fortier v. Town of Essex, 52 Mass. App. Ct. 263, 752 N.E.2d 818 (2001)—§ 49.5 n.4
- Fortune v. National Cash Register Co., 373 Mass. 96, 364 N.E.2d 1251 (1977)—§ 8.22 n.1
- Foster v. Loft, Inc., 26 Mass. App. Ct. 289, 526 N.E.2d 1309 (1988)—§ 50.6 n.5
- 447 Mass. 1103, 848 N.E.2d 1212 (2007)—§§ 60.4 n.7; 60.5 n.3
- 431 Mass. 1108, 782 N.E.2d 1084 (2003)—§§ 37.1 n.10, 12
- Fox v. F & J Gattozzi Corp., 41 Mass. App. Ct. 581, 672 N.E.2d 547 (1996)—§ 50.14 n.5

TABLE OF CASES

- Foxborough, Town of v. Bay State Harness Horse Racing & Breeding Ass'n, Inc., 5 Mass. App. Ct. 613, 366 N.E.2d 773 (1977)—§ 64.4 n.10
- Fox of Boylston Street Ltd. Partnership v. Mayor of Boston, 418 Mass. 816, 641 N.E.2d 1311 (1994)—§ 60.15 n.7
- Franchi v. Stella, 42 Mass. App. Ct. 251, 676 N.E.2d 56 (1997)—§§ 59.4 n.1, 47
- Franchi Const. Co., Inc. v. Combined Ins. Co. of America, 580 F.2d 1 (1st Cir. 1978)—§ 42.5 n.4
- Francis v. District Attorney for the Plymouth Dist., 388 Mass. 1009, 446 N.E.2d 712 (1983)—§ 26.7 n.8
- Frank D. Wayne Associates, Inc. v. Lussier, 394 Mass. 619, 477 N.E.2d 124 (1985)—§§ 54.7 n.51; 60.2 n.14
- Frank D. Wayne Associates, Inc. v. Lussier, 16 Mass. App. Ct. 986, 454 N.E.2d 109 (1983)—§ 65.4 n.4
- Frank O'Connor Realty Co., Inc. v. Patsades, 8 Mass. App. Ct. 924, 396 N.E.2d 712 (1979)—§ 19.8 n.1
- Fredericks v. Rosenblatt, 40 Mass. App. Ct. 713, 667 N.E.2d 287 (1996)—§ 41.11 n.5
- Fredette v. Simpson, 440 Mass. 263, 797 N.E.2d 899 (2003)—§ 56.10 n.29
- Freeman v. Chaplic, 388 Mass. 398, 446 N.E.2d 1369 (1983)—§ 60.1 n.15
- Freeman v. Teeling, 290 Mass. 93, 194 N.E. 677 (1935)—§§ 8.12 n.1, 4, 5
- Freeman v. Wood, 379 Mass. 777, 401 N.E.2d 108 (1980)—§§ 59.4 n.8, 32, 33, 34, 35
- Freitas v. Freitas, 26 Mass. App. Ct. 196, 525 N.E.2d 438 (1988)—§§ 59.15 n.2; 60.4 n.6; 60.15 n.23, 24, 37, 41
- Freitas v. Olson & Appleby, Inc., 4 Mass. App. Ct. 801, 345 N.E.2d 923 (1976)—§§ 53.9 n.34; 53.11 n.9
- French v. Vandkjaer, 14 Mass. App. Ct. 980, 439 N.E.2d 317 (1982)—§§ 65.5 n.5, 7
- Friedman v. Board of Registration in Medicine, 414 Mass. 663, 609 N.E.2d 1223 (1993)—§ 60.15 n.9
- Friedman v. DeLuca, 6 Mass. App. Ct. 967, 384 N.E.2d 220 (1979)—§ 56.9 n.4
- Friedman v. Globe Newspaper Co., 38 Mass. App. Ct. 923, 646 N.E.2d 159 (1995)—§§ 8.4 n.1; 41.8 n.11, 13, 14; 41.9 n.1
- Friedman v. Jablonski, 371 Mass. 482, 358 N.E.2d 994 (1976)—§§ 9.3 n.7; 9.5 n.4
- Friedman v. Kurker, 14 Mass. App. Ct. 152, 438 N.E.2d 76 (1982)—§ 52.4 n.9
- Friedman v. Rosenberg, 11 Mass. App. Ct. 921, 415 N.E.2d 255 (1981)—§ 46.2 n.10
- Frizzell v. Wes Pine Millwork, Inc., 4 Mass. App. Ct. 710, 358 N.E.2d 447 (1976)—§§ 30.7 n.1, 2; 30.9 n.13; 32.4 n.1; 32.5 n.1, 2
- Frost v. Kendall, 320 Mass. 623, 70 N.E.2d 521 (1947)—§ 8.21 n.5
- Frost v. Thompson, 219 Mass. 360, 106 N.E. 1009 (1914)—§ 23.2.1 n.6
- Frullo v. Landenberger, 61 Mass. App. Ct. 814, 814 N.E.2d 1105 (2004)—§ 56.5 n.16
- Fuentes v. Shevin, 407 U.S. 67, 92 S. Ct. 1983, 32 L. Ed. 2d 556, 10 U.C.C. Rep. Serv. 913 (1972)—§§ 4.1.1 n.4; 4.1.7 n.1, 2; 65.2.1 n.7
- Fusaro v. Blakely, 40 Mass. App. Ct. 120, 661 N.E.2d 1339, 107 Ed. Law Rep. 975 (1996)—§ 12.8 n.1
- F.W. Webb Co. v. Averett, 422 Mass. 625, 664 N.E.2d 442 (1996)—§§ 50.15 n.3, 7, 8; 59.13 n.2

## G

- Gabbidon v. King, 414 Mass. 685, 610 N.E.2d 321 (1993)—§§ 14.1 n.1; 14.7 n.1; 14.8 n.1
- Gagnon v. Fontaine, 36 Mass. App. Ct. 393, 631 N.E.2d 1029 (1994)—§§ 59.15 n.4; 60.2 n.9, 16, 22, 23, 24
- Gaillard v. Board of Appeals of Lexington, 6 Mass. App. Ct. 834, 372 N.E.2d 275 (1978)—§§ 12.13 n.20, 21
- Galipault v. Wash Rock Investments, LLC, 65 Mass. App. Ct. 73, 836 N.E.2d 1123 (2005)—§§ 57.2 n.12; 64.3 n.65, 136, 137
- Gallagher v. Taylor, 26 Mass. App. Ct. 876, 534 N.E.2d 14 (1989)—§§ 52.4 n.12; 52.7 n.31
- Gallant v. TRW, Inc., 13 Mass. App. Ct. 1003, 433 N.E.2d 100 (1982)—§ 53.9 n.25
- Gallitano v. Board of Survey and Planning of Waltham, 10 Mass. App. Ct. 269, 407 N.E.2d 359 (1980)—§ 54.10 n.24
- Galvin v. Town Clerk of Winchester, 369 Mass. 175, 338 N.E.2d 834 (1975)—§§ 4.20 n.3; 56.6 n.42
- Galvin v. Welsh Mfg. Co., 382 Mass. 340, 416 N.E.2d 183 (1981)—§§ 59.2 n.4, 17; 59.6 n.6, 9; 59.12 n.3; 59.16 n.5; 60.15 n.18; 61.1 n.3
- Gamache v. Mayor of North Adams, 17 Mass. App. Ct. 291, 458 N.E.2d 334 (1983)—§ 56.6 n.3
- G & B Associates, Inc. v. City of Springfield, 39 Mass. App. Ct. 51, 653 N.E.2d 203 (1995)—§§ 9.7 n.5; 12.13 n.39
- Gangell v. New York State Teamsters Council Welfare Trust Fund, 6 Mass. App. Ct. 631, 381 N.E.2d 1308 (1978)—§§ 58.2 n.3; 58.5 n.3; 58.6 n.2
- Gangl v. Ford Motor Credit Co., 37 Mass. App. Ct. 561, 641 N.E.2d 709 (1994)—§ 55.6 n.11
- Gannett v. Lowell, 16 Mass. App. Ct. 325, 450 N.E.2d 1121 (1983)—§ 56.8 n.8
- Garabedian v. Westland, 59 Mass. App. Ct. 427, 796 N.E.2d 439 (2003)—§ 57.2 n.11
- Garcia v. Kusan, Inc., 39 Mass. App. Ct. 322, 655 N.E.2d 1290, 103 Ed. Law Rep. 1207 (1995)—§ 56.6 n.15
- Gardner v. City of Peabody, 23 Mass. App. Ct. 168, 499 N.E.2d 1220 (1986)—§§ 53.8 n.8; 53.9 n.14
- Gardner v. Rothman, 370 Mass. 79, 345 N.E.2d 370 (1976)—§ 57.2 n.91
- Garland v. Beverly Hosp. Corp., 48 Mass. App. Ct. 913, 720 N.E.2d 838 (1999)—§§ 60.3 n.19, 23
- Garrett v. Director of Div. of Employment Sec., 394 Mass. 417, 475 N.E.2d 1221 (1985)—§§ 77.4 n.1; 81.7 n.4; 82.1 n.4
- Garrity v. Garrity, 399 Mass. 367, 504 N.E.2d 617 (1987)—§§ 8.2 n.1, 12
- Gates v. Flood, 57 Mass. App. Ct. 739, 785 N.E.2d 1289 (2003)—§§ 47.4 n.8, 9
- Gath v. M/A-Com, Inc., 440 Mass. 482, 802 N.E.2d 521 (2003)—§§ 60.2 n.21; 60.3 n.24
- Gattozzi v. Director of Inspection Services of Melrose, 6 Mass. App. Ct. 889, 376 N.E.2d 1266 (1978)—§§ 53.7 n.9; 53.9 n.16
- Gaudette v. Webb, 362 Mass. 60, 284 N.E.2d 222, 61 A.L.R.3d 893 (1972)—§ 8.22 n.7
- Gaw v. Sappett, 62 Mass. App. Ct. 405, 816 N.E.2d 1027 (2004)—§§ 52.7 n.28; 60.3 n.25

TABLE OF CASES

- Gay & Lesbian Advocates & Defenders v. Attorney General, 436 Mass. 132, 763 N.E.2d 38 (2002)—§ 57.2 n.90
- G.E.B. v. S.R.W., 422 Mass. 158, 661 N.E.2d 646 (1996)—§§ 46.4 n.2; 52.7 n.24
- Geehan v. Trawler Arlington, Inc., 371 Mass. 815, 359 N.E.2d 1276 (1977)—§§ 69.2 n.5, 8; 71.1 n.1; 71.3 n.5, 7
- General Acc. Ins. Co. of America v. Bank of New England-West, N.A., 403 Mass. 473, 531 N.E.2d 252 (1988)—§ 65.10 n.19
- General Chemical Corp. v. Department of Environmental Quality Engineering, 19 Mass. App. Ct. 287, 474 N.E.2d 183 (1985)—§ 26.7 n.18
- General Dynamics Corp. v. Board of Assessors of Quincy, 388 Mass. 24, 444 N.E.2d 1266 (1983)—§ 52.7 n.8
- General Dynamics Corp. v. Federal Pacific Elec. Co., 20 Mass. App. Ct. 677, 482 N.E.2d 824 (1985)—§ 51.5 n.7
- General Elec. Co. v. Department of Environmental Protection, 429 Mass. 798, 711 N.E.2d 589 (1999)—§§ 1.1 n.1; 26.5 n.5
- Gennari v. City of Revere, 23 Mass. App. Ct. 979, 503 N.E.2d 1331 (1987)—§ 12.13 n.32
- Gentili v. Colonial Motel, Inc., 27 Mass. App. Ct. 1150, 538 N.E.2d 1002 (1989)—§ 68.1 n.3
- George Altman, Inc. v. Vogue Intern., Inc., 366 Mass. 176, 314 N.E.2d 913 (1974)—§§ 66.2 n.1, 3
- Georgette, In re, 54 Mass. App. Ct. 778, 768 N.E.2d 549 (2002)—§§ 60.1 n.1; 60.3 n.28, 39; 60.15 n.4
- George W. Prescott Pub. Co. v. Register of Probate for Norfolk County, 395 Mass. 274, 479 N.E.2d 658 (1985)—§ 26.7 n.19
- Geraghty v. Mott's Shop-Rite of Holyoke, Inc., 377 Mass. 911, 386 N.E.2d 1041 (1979)—§§ 14.17 n.2; 15.7 n.8
- Germaine v. Town of Hull, 14 Mass. App. Ct. 678, 442 N.E.2d 35 (1982)—§§ 12.15 n.7; 56.2 n.6; 56.7 n.4, 5
- Giacobbe v. First Coolidge Corp., 367 Mass. 309, 325 N.E.2d 922 (1975)—§§ 6.2 n.2; 54.2 n.16; 64.3 n.39, 44
- Giannaros v. M.S. Walker, Inc., 16 Mass. App. Ct. 902, 448 N.E.2d 1297 (1983)—§ 26.8 n.15
- Giannetti v. Thomas, 32 Mass. App. Ct. 960, 591 N.E.2d 687 (1992)—§§ 65.3.7 n.16, 18
- Gianocostas v. Riu Hotels, S.A., 59 Mass. App. Ct. 753, 797 N.E.2d 937 (2003)—§ 12.11 n.3
- Gibbs Ford, Inc. v. United Truck Leasing Corp., 399 Mass. 8, 502 N.E.2d 508 (1987)—§§ 12.13 n.31; 54.2 n.4; 54.6 n.26; 64.3 n.72
- Gifford v. Westwood Lodge Corp., 24 Mass. App. Ct. 920, 507 N.E.2d 1057 (1987)—§§ 56.7 n.1; 60.15 n.40
- Gill v. North Shore Radiological Associates, Inc., 385 Mass. 180, 430 N.E.2d 1210 (1982)—§ 54.7 n.35
- Gill v. Northshore Radiological Associates, Inc., 10 Mass. App. Ct. 885, 409 N.E.2d 248 (1980)—§§ 59.4 n.44, 45
- Gillian, In re Adoption of, 63 Mass. App. Ct. 398, 826 N.E.2d 742 (2005)—§§ 60.15 n.38, 42
- Gilmore v. Gilmore, 369 Mass. 598, 341 N.E.2d 655 (1976)—§ 53.11 n.11
- Ginther v. Commissioner of Ins., 427 Mass. 319, 693 N.E.2d 153 (1998)—§§ 12.8 n.21, 32; 12.13 n.27

- Gionet v. Hebshie, 12 Mass. App. Ct. 1000, 429 N.E.2d 74 (1981)—  
§§ 41.11 n.4; 50.4 n.4
- Gleason v. Mann, 312 Mass. 420, 45 N.E.2d 280 (1942)—§§ 8.16 n.2, 3
- Gleason v. Source Perrier, S.A., 28 Mass. App. Ct. 561, 553 N.E.2d 544  
(1990)—§§ 30.4 n.6; 30.7 n.8; 32.4 n.6, 8; 59.3 n.14
- Glick v. Framingham Sav. Bank, 10 Mass. App. Ct. 900, 409 N.E.2d  
1334, 29 U.C.C. Rep. Serv. 1587 (1980)—§ 56.6 n.22
- Glidden v. Colby Associates, Inc., 5 Mass. App. Ct. 900, 370 N.E.2d 451  
(1977)—§ 59.3 n.19
- Globe Newspaper Co. v. Chief Medical Examiner, 404 Mass. 132, 533  
N.E.2d 1356 (1989)—§ 59.15 n.23
- Globe Newspaper Co. v. Massachusetts Bay Transp. Authority Retirement  
Bd., 412 Mass. 770, 592 N.E.2d 1325 (1992)—§§ 64.3 n.17, 49,  
50, 52, 56
- Godbout v. Cousens, 396 Mass. 254, 485 N.E.2d 940 (1985)—§§ 56.5 n.5;  
56.7 n.27, 28; 56.8 n.64
- Goes v. Feldman, 8 Mass. App. Ct. 84, 391 N.E.2d 943 (1979)—§ 12.8 n.7
- Goldbaum v. Weiss, 50 Mass. App. Ct. 554, 738 N.E.2d 1154 (2000)—  
§§ 39.6 n.6; 50.9 n.16
- Golden v. General Builders Supply LLC, 441 Mass. 652, 807 N.E.2d 822  
(2004)—§§ 1.3 n.7; 13.13 n.4
- Goldstein v. Barron, 382 Mass. 181, 414 N.E.2d 998 (1980)—§§ 6.4 n.6;  
77.5 n.4; 79.2 n.4
- Goldstein v. Gontarz, 364 Mass. 800, 309 N.E.2d 196 (1974)—§ 16.3 n.4
- Gomes v. Metropolitan Property & Cas. Ins. Co., 45 Mass. App. Ct. 27,  
695 N.E.2d 673 (1998)—§§ 12.15 n.6; 56.2 n.10
- Gonzalez v. Commissioner of Correction, 407 Mass. 448, 553 N.E.2d  
1295 (1990)—§ 23.6 n.9
- Gonzalez v. Spates, 54 Mass. App. Ct. 438, 766 N.E.2d 77 (2002)—  
§§ 49.6 n.9; 58.1 n.9
- Good Hope Industries, Inc. v. Ryder Scott Co., 378 Mass. 1, 389 N.E.2d  
76 (1979)—§§ 4.17 n.8; 8.2 n.10; 12.9 n.6, 12
- Goodman v. Sheehan, 6 Mass. App. Ct. 927, 381 N.E.2d 155 (1978)—  
§ 1.8 n.3
- Goodspeed's Book Shop, Inc. v. State Street Bank and Trust Co., 8  
Mass. App. Ct. 147, 391 N.E.2d 1262 (1979)—§ 4.2.1 n.2
- Gos v. Brownstein, 403 Mass. 252, 526 N.E.2d 1267 (1988)—§ 37.9 n.5
- Gottlin v. Graves, 40 Mass. App. Ct. 155, 662 N.E.2d 711 (1996)—§ 36.9  
n.3
- Gottsegen v. Gottsegen, 397 Mass. 617, 492 N.E.2d 1133 (1986)—§§ 58.5  
n.9, 15
- Goulart v. Canton Housing Authority, 57 Mass. App. Ct. 440, 783 N.E.2d  
864 (2003)—§ 56.8 n.18
- Goulet v. Whitin Mach. Works, Inc., 30 Mass. App. Ct. 310, 568 N.E.2d  
1158 (1991)—§ 61.1 n.2
- Goulet v. Whitin Mach. Works, Inc., 399 Mass. 547, 506 N.E.2d 95  
(1987)—§§ 15.3 n.13, 19, 31
- Grace v. Buckley, 13 Mass. App. Ct. 1081, 435 N.E.2d 655 (1982)—§ 41.2  
n.4
- Graci v. Massachusetts Gas & Elec. Light Supply Co., 7 Mass. App. Ct.  
221, 386 N.E.2d 1292 (1979)—§ 50.6 n.3
- Graham v. Dunfey's Parker House Hotel and Restaurant, 456 F. Supp.  
1066 (D. Mass. 1978)—§ 8.2 n.2

## TABLE OF CASES

- Graham v. Quincy Food Service Employees Ass'n, 407 Mass. 601, 555 N.E.2d 543, 60 Ed. Law Rep. 1243, 12 A.L.R.5th 1137 (1990)—§§ 15.7 n.4; 56.4 n.20; 56.8 n.6; 56.10 n.19, 23
- Grand Jury Subpoena, Matter of, 411 Mass. 489, 583 N.E.2d 241 (1992)—§§ 45.8 n.5, 6, 7
- Gray v. Boston Elevated Ry. Co., 215 Mass. 143, 102 N.E. 71 (1913)—§ 47.3 n.4
- Gray v. Commissioner of Revenue, 422 Mass. 666, 665 N.E.2d 17 (1996)—§§ 64.3 n.21, 30
- Gray v. Kieger, 27 Mass. App. Ct. 583, 540 N.E.2d 1344 (1989)—§ 59.4 n.28
- Great Barrington Sav. Bank v. Gens, 8 Mass. App. Ct. 942, 397 N.E.2d 1130 (1979)—§§ 56.6 n.15, 21
- Green v. Dolan, 369 Mass. 959, 336 N.E.2d 908 (1975)—§ 35.5 n.2
- Green v. Manhattanville College, 40 Mass. App. Ct. 76, 661 N.E.2d 123, 106 Ed. Law Rep. 1310 (1996)—§§ 4.17 n.57; 12.11 n.2
- Green v. Richmond, 369 Mass. 47, 337 N.E.2d 691 (1975)—§ 59.4 n.21
- Greenberg v. Greenberg, 10 Mass. App. Ct. 827, 406 N.E.2d 731 (1980)—§§ 38.3 n.5; 53.9 n.9
- Greene v. Farlow, 138 Mass. 146, 1884 WL 10697 (1884)—§ 59.2 n.5
- Greenhood v. Orr & Sembower, Inc., 158 F. Supp. 906 (D. Mass. 1958)—§ 9.3 n.4
- Greenleaf v. Massachusetts Bay Transp. Authority, 22 Mass. App. Ct. 426, 494 N.E.2d 402 (1986)—§§ 37.11 n.2; 52.2 n.19; 55.6 n.10
- Greenspun v. Bogan, 492 F.2d 375, 26 A.L.R. Fed. 453 (1st Cir. 1974)—§§ 23.1.9 n.3, 4
- Grey v. Eastern Tank Lines, Inc., 7 Mass. App. Ct. 889, 387 N.E.2d 176 (1979)—§§ 46.2 n.10; 51.6 n.44, 45; 59.2 n.12; 59.6 n.12
- Griffin v. General Motors Corp., 380 Mass. 362, 403 N.E.2d 402, 16 A.L.R.4th 579 (1980)—§ 59.4 n.13
- Griffin v. City of Westfield, 35 Mass. App. Ct. 324, 619 N.E.2d 975 (1993)—§ 60.16 n.7
- G.S. Enterprises, Inc. v. Falmouth Marine, Inc., 410 Mass. 262, 571 N.E.2d 1363 (1991)—§ 26.3 n.5
- GTE Products Corp. v. Stewart, 414 Mass. 721, 610 N.E.2d 892 (1993)—§§ 26.7 n.7, 23; 65.5 n.8
- Guenard v. Burke, 387 Mass. 802, 443 N.E.2d 892 (1982)—§ 56.7 n.13
- Guindon Ins. Agency, Inc. v. Commercial Union Ins. Co., 15 Mass. App. Ct. 931, 445 N.E.2d 167 (1983)—§ 12.17 n.3
- Guinness Import Co. v. Destefano, 25 Mass. App. Ct. 366, 518 N.E.2d 858, 6 U.C.C. Rep. Serv. 2d 496 (1988)—§ 56.6 n.29
- Gunner v. Elmwood Dodge, Inc., 24 Mass. App. Ct. 96, 506 N.E.2d 175 (1987)—§ 4.17 n.50
- Gutierrez v. Massachusetts Bay Transp. Authority, 437 Mass. 396, 772 N.E.2d 552 (2002)—§§ 12.14 n.15; 36.1 n.3; 36.5 n.3, 4; 36.8 n.1
- Gynan v. Jeep Corp., 13 Mass. App. Ct. 504, 434 N.E.2d 688 (1982)—§ 40.3 n.2

## H

- Haas v. Breton, 377 Mass. 591, 387 N.E.2d 138 (1979)—§ 12.8 n.9
- Haddad v. Pulaski, 36 Mass. App. Ct. 964, 634 N.E.2d 914 (1994)—§ 38.3 n.20

- Haddad v. Taylor, 32 Mass. App. Ct. 332, 588 N.E.2d 1375 (1992)—  
§§ 4.17 n.3, 8; 12.9 n.6
- Hahn v. Planning Bd. of Stoughton, 24 Mass. App. Ct. 553, 511 N.E.2d  
20 (1987)—§ 15.3 n.10
- Hahn v. Sargent, 523 F.2d 461 (1st Cir. 1975)—§§ 56.8 n.54, 55
- Hale v. Dodge, 324 Mass. 51, 84 N.E.2d 464 (1949)—§ 8.8 n.1
- Hall v. Horizon House Microwave, Inc., 24 Mass. App. Ct. 84, 506 N.E.2d  
178, 3 U.C.C. Rep. Serv. 2d 1530 (1987)—§§ 8.6 n.3, 8; 15.3 n.13, 14;  
15.7 n.2, 8
- Halner v. Com., 378 Mass. 388, 392 N.E.2d 529 (1979)—§ 53.1 n.1
- Hamed v. Fadili, 27 Mass. App. Ct. 234, 537 N.E.2d 167 (1989)—§§ 15.7  
n.5, 10, 12; 50.4 n.3
- Hamilton v. Conservation Commission of Orleans, 12 Mass. App. Ct.  
359, 425 N.E.2d 358 (1981)—§§ 19.5 n.1; 21.2 n.1, 4, 5; 21.3 n.3
- Hamilton v. Hamilton, 325 Mass. 278, 90 N.E.2d 322 (1950)—§ 52.7 n.24
- Handy v. Penal Institutions Com'r of Boston, 412 Mass. 759, 592 N.E.2d  
1303 (1992)—§ 8.1 n.1
- Hanover Ins. Co. v. Fasching, 52 Mass. App. Ct. 519, 755 N.E.2d 285  
(2001)—§ 57.2 n.101
- Hanover Ins. Co. v. Leeds, 42 Mass. App. Ct. 54, 674 N.E.2d 1091  
(1997)—§§ 56.4 n.23, 25
- Hanover Ins. Co. v. Sutton, 46 Mass. App. Ct. 153, 705 N.E.2d 279  
(1999)—§ 50.8 n.3
- Hanson v. Denckla, 357 U.S. 235, 78 S. Ct. 1228, 2 L. Ed. 2d 1283  
(1958)—§ 4.17 n.2
- Hanson v. Venditelli, 47 Mass. App. Ct. 413, 712 N.E.2d 1212 (1999)—  
§§ 4.2 n.17; 6.4 n.4
- Harby v. Prince, 355 Mass. 572, 246 N.E.2d 422 (1969)—§ 25.2 n.4
- Hardiman v. Hardiman, 11 Mass. App. Ct. 626, 418 N.E.2d 347 (1981)—  
§ 53.9 n.19
- Harhen v. Brown, 431 Mass. 838, 730 N.E.2d 859 (2000)—§§ 23.1.5 n.5,  
17; 56.2 n.8
- Harker v. City of Holyoke, 390 Mass. 555, 457 N.E.2d 1115 (1983)—  
§ 12.8 n.2
- Harper v. Division of Water Pollution Control, 412 Mass. 464, 589  
N.E.2d 1239 (1992)—§ 82.1 n.2
- Harrington-McGill v. Old Mother Hubbard Dog Food Co., Inc., 22 Mass.  
App. Ct. 966, 494 N.E.2d 1043 (1986)—§§ 15.7 n.1, 6
- Harris v. Commissioner of Correction, 409 Mass. 472, 567 N.E.2d 906  
(1991)—§§ 58.4 n.1; 65.4 n.17; 65.6 n.2
- Harris v. Sannella, 400 Mass. 392, 509 N.E.2d 916 (1987)—§§ 60.1 n.13;  
60.11 n.1, 13
- Harrison v. Boston Financial Data Services, Inc., 37 Mass. App. Ct. 133,  
638 N.E.2d 41 (1994)—§§ 56.7 n.27; 56.8 n.40; 64.1 n.5
- Hartford Acc. and Indem. Co. v. Millis Roofing and Sheet Metal, Inc., 11  
Mass. App. Ct. 998, 418 N.E.2d 645 (1981)—§ 56.6 n.15
- Hartmann v. Boston Herald-Traveler Corp., 323 Mass. 56, 80 N.E.2d 16  
(1948)—§§ 59.3 n.1, 5, 6, 7
- Harvard Community Health Plan, Inc. v. Zack, 33 Mass. App. Ct. 649,  
603 N.E.2d 924 (1992)—§ 12.17 n.4
- Harvard Law School Coalition for Civil Rights v. President and Fellows  
of Harvard College, 413 Mass. 66, 595 N.E.2d 316, 75 Ed. Law Rep.  
1168 (1992)—§ 12.13 n.19

TABLE OF CASES

- Harvey v. Essex Bancorp, Inc., 25 Mass. App. Ct. 323, 517 N.E.2d 1300 (1988)—§ 54.7 n.19
- Hastings & Sons Pub. Co. v. City Treasurer of Lynn, 374 Mass. 812, 375 N.E.2d 299, 100 A.L.R.3d 689 (1978)—§§ 19.4 n.3; 21.3 n.2
- Hatton v. Meade, 23 Mass. App. Ct. 356, 502 N.E.2d 552 (1987)—§§ 39.5 n.5; 50.6 n.19; 50.9 n.1, 5; 50.12 n.11; 50.14 n.3, 8
- Haufler v. Com., 372 Mass. 527, 362 N.E.2d 916 (1977)—§§ 64.3 n.9, 86
- Haverty v. Commissioner of Correction, 437 Mass. 737, 776 N.E.2d 973 (2002)—§ 56.4 n.22
- Hawco v. Massachusetts Bay Transp. Authority, 398 Mass. 1006, 499 N.E.2d 295 (1986)—§ 49.4 n.10
- Hayes v. Ariens Co., 391 Mass. 407, 462 N.E.2d 273, 38 U.C.C. Rep. Serv. 48, 41 A.L.R.4th 1 (1984)—§ 49.7 n.19
- Hazel-Atlas Glass Co. v. Hartford-Empire Co., 322 U.S. 238, 64 S. Ct. 997, 88 L. Ed. 1250 (1944)—§ 60.9 n.8
- Heacock v. Heacock, 30 Mass. App. Ct. 304, 568 N.E.2d 621 (1991)—§ 41.7 n.7
- Health and Hospitals of the City of Boston, Inc., Trustees of v. Massachusetts Com'n Against Discrimination, 65 Mass. App. Ct. 329, 839 N.E.2d 861 (2005)—§ 54.10 n.23
- Hearst Corp. v. A. Walk, Inc., 12 Mass. App. Ct. 951, 426 N.E.2d 1167 (1981)—§§ 26.3 n.8; 26.7 n.13
- Heck v. Com., 397 Mass. 336, 491 N.E.2d 613 (1986)—§§ 64.1 n.10; 64.2 n.5; 64.3 n.22, 23, 24, 25, 26, 30
- Heins v. Wilhelm Loh Wetzlar Optical Machinery GmbH & Co. KG., 26 Mass. App. Ct. 14, 522 N.E.2d 989 (1988)—§ 4.17 n.23
- Henderson v. Commissioners of Barnstable County, 49 Mass. App. Ct. 455, 730 N.E.2d 362 (2000)—§§ 57.2 n.76, 77; 81.5 n.30
- Henderson v. D'Annolfo, 15 Mass. App. Ct. 413, 446 N.E.2d 103 (1983)—§§ 17.6 n.2; 38.3 n.15
- Hennessey v. Sarkis, 54 Mass. App. Ct. 152, 764 N.E.2d 873 (2002)—§ 60.3 n.19
- Hennessey v. Stop & Shop Supermarket Co., 65 Mass. App. Ct. 88, 836 N.E.2d 1135 (2005)—§ 56.8 n.61
- Henrickson v. Drewrys Limited U. S. A., Inc., 349 Mass. 679, 212 N.E.2d 247 (1965)—§ 20.4 n.9
- Henshaw v. Travelers Ins. Co., 377 Mass. 910, 386 N.E.2d 1029 (1979)—§ 37.7 n.7
- Herbert A. Sullivan, Inc. v. Utica Mut. Ins. Co., 439 Mass. 387, 788 N.E.2d 522 (2003)—§§ 15.7 n.13; 54.6 n.26; 56.5 n.10, 11; 56.9 n.7, 9; 56.10 n.14, 15
- Herrick v. Essex Regional Retirement Bd., 68 Mass. App. Ct. 187, 861 N.E.2d 32 (2007)—§§ 15.3 n.7; 15.9 n.3, 11.5, 30
- Herson v. New Boston Garden Corp., 40 Mass. App. Ct. 779, 667 N.E.2d 907 (1996)—§ 49.4 n.1
- Hickman v. Taylor, 329 U.S. 495, 67 S. Ct. 385, 91 L. Ed. 451 (1947)—§ 26.5 n.3
- High-Tech Sales, Inc. v. Olektron Corp., 31 Mass. App. Ct. 912, 575 N.E.2d 1154 (1991)—§§ 54.6 n.4, 10, 15
- Hill v. Bookbinder, 4 Mass. App. Ct. 818, 348 N.E.2d 447 (1976)—§ 59.10 n.2
- Hillman v. Slater, 13 Mass. App. Ct. 1055, 434 N.E.2d 679 (1982)—§ 46.3 n.1

- Hingham, Town of v. Director of Division of Marine Fisheries, 7 Mass. App. Ct. 908, 388 N.E.2d 328 (1979)—§ 60.4 n.12
- Hobbs Brook Agency, Inc. v. North River Ins. Co., 7 Mass. App. Ct. 885, 386 N.E.2d 1315 (1979)—§ 52.6 n.7
- Hoch v. Gavan, 25 Mass. App. Ct. 550, 520 N.E.2d 1319 (1988)—§§ 41.7 n.10, 15, 16
- Hochberg v. Zoecon Corp., 421 Mass. 456, 657 N.E.2d 1263, 28 U.C.C. Rep. Serv. 2d 1172 (1995)—§§ 64.3 n.21, 72
- Hodge v. Klug, 33 Mass. App. Ct. 746, 604 N.E.2d 1329 (1992)—§§ 11.3 n.18; 15.3 n.22; 58.5 n.15
- Hodgson v. School Bd., New Kensington-Arnold School Dist., 56 F.R.D. 393, 16 Fed. R. Serv. 2d 647 (W.D. Pa. 1972)—§ 19.4 n.7
- Hoffman v. Houghton Chemical Corp., 434 Mass. 624, 751 N.E.2d 848 (2001)—§§ 43.3 n.4; 46.2 n.7; 51.5 n.5; 51.6 n.3
- Hogan v. Coleman, 326 Mass. 770, 96 N.E.2d 864 (1951)—§ 51.3 n.5
- Hogan v. Hayes, 19 Mass. App. Ct. 399, 474 N.E.2d 1158 (1985)—§§ 12.8 n.18; 12.25 n.5
- Hogan v. Riemer, 35 Mass. App. Ct. 360, 619 N.E.2d 984 (1993)—§ 56.7 n.2
- Holder v. Gilbane Bldg. Co., 19 Mass. App. Ct. 214, 473 N.E.2d 1142 (1985)—§§ 49.7 n.9; 49.9 n.4, 8, 13; 59.15 n.15; 60.1 n.2
- Holland v. BLH Electronics, Inc., 58 Mass. App. Ct. 678, 792 N.E.2d 672 (2003)—§ 56.8 n.66
- Holmes Realty Trust v. Granite City Storage Co., Inc., 25 Mass. App. Ct. 272, 517 N.E.2d 502 (1988)—§ 42.2 n.12
- Holmquist v. Starr, 402 Mass. 92, 521 N.E.2d 721 (1988)—§§ 12.9 n.3; 12.24 n.1
- Home-Like Apartments, Inc. v. Architectural Access Bd., 27 Mass. App. Ct. 851, 545 N.E.2d 58 (1989)—§ 56.10 n.34
- Hood v. American M.A.N. Corp., 20 Mass. App. Ct. 937, 479 N.E.2d 717 (1985)—§§ 4.17 n.32, 41
- Hopkins v. Medeiros, 48 Mass. App. Ct. 600, 724 N.E.2d 336 (2000)—§§ 51.3 n.1; 51.5 n.7; 51.6 n.33; 61.4 n.7
- Hopper Feeds, Inc. v. Cincinnati Milacron, Inc., 411 Mass. 273, 581 N.E.2d 1023 (1991)—§ 58.1 n.13
- Hopping v. Whirlaway, Inc., 37 Mass. App. Ct. 121, 637 N.E.2d 866 (1994)—§ 49.7 n.20
- Houle v. Low, 407 Mass. 810, 556 N.E.2d 51 (1990)—§§ 23.1.5 n.6, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 19
- Houston v. Houston, 64 Mass. App. Ct. 529, 834 N.E.2d 297 (2005)—§§ 36.1 n.1; 36.3 n.6, 7; 36.9 n.1, 6, 9
- Howard v. G. H. Dunn Ins. Agency, Inc., 4 Mass. App. Ct. 868, 358 N.E.2d 830 (1976)—§ 8.2 n.21
- Howe v. Chmielinski, 237 Mass. 532, 130 N.E. 56 (1921)—§ 23.2.1 n.7
- HTA Ltd. Partnership v. Massachusetts Turnpike Authority, 51 Mass. App. Ct. 449, 747 N.E.2d 707 (2001)—§§ 9.2 n.2; 12.13 n.15
- Hub Associates, Inc. v. Goode, 357 Mass. 449, 258 N.E.2d 733 (1970)—§§ 56.1 n.11; 56.8 n.5, 13
- Hubert v. Melrose-Wakefield Hosp. Ass'n, 40 Mass. App. Ct. 172, 661 N.E.2d 1347 (1996)—§§ 15.3 n.33; 56.4 n.16
- Hudson v. Commissioner of Correction, 46 Mass. App. Ct. 538, 707 N.E.2d 1080 (1999)—§§ 1.1 n.3; 26.7 n.8

## TABLE OF CASES

- Hugh, Adoption of, 35 Mass. App. Ct. 346, 619 N.E.2d 979 (1993)—  
§§ 60.15 n.15, 40
- Hull v. Attleboro Sav. Bank, 33 Mass. App. Ct. 18, 596 N.E.2d 358  
(1992)—§ 4.2 n.13
- Hull Mun. Lighting Plant v. Massachusetts Mun. Wholesale Elec. Co.,  
414 Mass. 609, 609 N.E.2d 460 (1993)—§§ 26.1 n.16; 34.1 n.2; 45.8 n.1
- Hull Mun. Lighting Plant v. Massachusetts Mun. Wholesale Elec. Co.,  
399 Mass. 640, 506 N.E.2d 140 (1987)—§§ 65.4 n.7, 10
- Hunnewell v. Hunnewell, 15 Mass. App. Ct. 358, 445 N.E.2d 1080  
(1983)—§§ 40.3 n.2, 14
- Hunter v. Cayer, 61 Mass. App. Ct. 725, 813 N.E.2d 1287 (2004)—§§ 64.3  
n.12, 16
- Hutchins v. Maloomian, 32 Mass. App. Ct. 950, 590 N.E.2d 1171  
(1992)—§§ 38.3 n.12; 39.3 n.3; 46.2 n.14
- Hutchinson v. Hutchinson, 6 Mass. App. Ct. 705, 383 N.E.2d 82 (1978)—  
§ 52.6 n.6

## I

- In-Towne Restaurant Corp. v. Aetna Cas. and Sur. Co., 9 Mass. App.  
Ct. 534, 402 N.E.2d 1385 (1980)—§§ 59.8 n.9, 10
- Industrial Engineering & Metal Fabricators, Inc. v. Fontaine Bros., 2  
Mass. App. Ct. 695, 319 N.E.2d 726 (1974)—§ 56.6 n.18
- Inferrera v. Town of Sudbury, 31 Mass. App. Ct. 96, 575 N.E.2d 82  
(1991)—§ 56.8 n.58
- Inspector of Bldgs. of Salem v. Salem State College, 28 Mass. App. Ct.  
92, 546 N.E.2d 388, 57 Ed. Law Rep. 242 (1989)—§ 65.10 n.19
- Intech, Inc. v. Triple “C” Marine Salvage, Inc., 61 Mass. App. Ct. 537,  
812 N.E.2d 278 (2004)—§ 4.17 n.36
- International Business Machines Corp. v. Edelstein, 526 F.2d 37, 33  
A.L.R. Fed. 574 (2d Cir. 1975)—§ 5.9 n.4
- International Fidelity Ins. Co. v. Wilson, 387 Mass. 841, 443 N.E.2d  
1308 (1983)—§§ 49.4 n.9; 49.7 n.16; 50.6 n.21; 54.4 n.7; 55.5 n.2; 59.12 n.2
- International Totalizing Systems, Inc. v. PepsiCo, Inc., 29 Mass. App.  
Ct. 424, 560 N.E.2d 749 (1990)—§§ 50.6 n.7; 59.16 n.7; 61.1 n.5
- Iris, Adoption of, 427 Mass. 582, 695 N.E.2d 645 (1998)—§ 59.16 n.7
- Isakson v. Vincequere, 33 Mass. App. Ct. 281, 598 N.E.2d 1140 (1992)—  
§ 12.8 n.8
- Islami v. Needham, 38 Mass. App. Ct. 442, 648 N.E.2d 778 (1995)—  
§§ 38.3 n.18, 19

## J

- Jackson v. Action for Boston Community Development, Inc., 403 Mass.  
8, 525 N.E.2d 411 (1988)—§ 56.6 n.47
- Jackson v. Hogan, 388 Mass. 376, 446 N.E.2d 692 (1983)—§ 56.6 n.17
- Jackson v. Stuhlfire, 28 Mass. App. Ct. 924, 547 N.E.2d 1146 (1990)—  
§§ 23.1.1 n.3, 7; 23.1.5 n.1
- Jackson, In re Guardianship of, 61 Mass. App. Ct. 768, 814 N.E.2d 393  
(2004)—§ 52.7 n.30
- Jacob v. Jacob, 9 Mass. App. Ct. 864, 401 N.E.2d 153 (1980)—§§ 4.17  
n.12; 15.3 n.33
- Jacobs v. Yamaha Motor Corp., U.S.A., 420 Mass. 323, 649 N.E.2d 758,  
26 U.C.C. Rep. Serv. 2d 747 (1995)—§§ 15.6 n.3, 4

- Jacobson v. Mailboxes Etc. U.S.A., Inc., 419 Mass. 572, 646 N.E.2d 741 (1995)—§ 64.3 n.60
- Jakobsen v. Massachusetts Port Authority, 520 F.2d 810, 21 Fed. R. Serv. 2d 855 (1st Cir. 1975)—§§ 8.23 n.1; 15.7 n.11
- James v. Wampanoag Tribal Council of Gay Head, Inc., 23 Mass. App. Ct. 122, 499 N.E.2d 1213 (1986)—§ 56.4 n.24
- Jamgochian v. Dierker, 425 Mass. 565, 681 N.E.2d 1180 (1997)—§§ 47.5 n.3; 48.3 n.5; 59.3 n.15
- J. & C. Homes, Inc. v. Planning Bd. of Groton, 8 Mass. App. Ct. 123, 391 N.E.2d 1232 (1979)—§§ 54.3 n.2, 3; 58.1 n.10
- J & G Const. Co., Inc. v. Joseph E. Bennett Co., Inc., 16 Mass. App. Ct. 629, 454 N.E.2d 495 (1983)—§§ 41.8 n.6; 41.12 n.10; 58.1 n.12; 64.3 n.4
- J & R Inv., Inc. v. City Clerk of New Bedford, 28 Mass. App. Ct. 1, 545 N.E.2d 1173 (1989)—§§ 81.6 n.3, 4
- Janigan v. Taylor, 344 F.2d 781 (1st Cir. 1965)—§§ 50.6 n.9; 56.8 n.83
- Jarosz v. Palmer, 436 Mass. 526, 766 N.E.2d 482 (2002)—§§ 12.18 n.2, 13, 15
- Jarosz v. Palmer, 49 Mass. App. Ct. 834, 733 N.E.2d 164 (2000)—§ 12.13 n.50
- Jarry v. Corsaro, 40 Mass. App. Ct. 601, 666 N.E.2d 1012 (1996)—§§ 51.6 n.11, 17, 38
- J.A. Sullivan Corp. v. Com., 397 Mass. 789, 494 N.E.2d 374 (1986)—§ 52.7 n.41
- J. B. L. Const. Co., Inc. v. Lincoln Homes Corp., 9 Mass. App. Ct. 250, 400 N.E.2d 871 (1980)—§§ 54.6 n.4, 5, 13, 14, 17
- J. Edmund & Co. v. Rosen, 412 Mass. 572, 591 N.E.2d 179 (1992)—§§ 50.8 n.5, 6
- Jenkins v. General Acc. Fire & Life Assur. Corp., 349 Mass. 699, 212 N.E.2d 464 (1965)—§ 20.4 n.6
- Jenkins v. Jenkins, 15 Mass. App. Ct. 934, 444 N.E.2d 1301 (1983)—§§ 12.13 n.24; 12.17 n.4
- Jennett v. Colorado Fuel & Iron Corp., 9 Mass. App. Ct. 823, 398 N.E.2d 755 (1980)—§ 14.7 n.8
- Jerry Martin Co., Inc. v. Hyannis Marina, Inc., 3 Mass. App. Ct. 746, 326 N.E.2d 914 (1975)—§ 55.6 n.1
- Jessie v. Boynton, 372 Mass. 293, 361 N.E.2d 1267 (1977)—§§ 9.3 n.8; 15.1 n.8; 15.3 n.31, 33
- Jet-Line Services, Inc. v. Board of Selectmen of Stoughton, 25 Mass. App. Ct. 645, 521 N.E.2d 1035 (1988)—§§ 64.3 n.131, 139
- Jet Spray Cooler, Inc. v. Crampton, 377 Mass. 159, 385 N.E.2d 1349 (1979)—§§ 26.7 n.18; 53.2 n.5; 53.6 n.16; 53.10 n.23, 24, 25
- J.F. White Contracting Co. v. Massachusetts Port Authority, 51 Mass. App. Ct. 811, 748 N.E.2d 1020 (2001)—§ 65.10 n.16
- Jillian's Billiard Club of America, Inc. v. Beloff Billiards, Inc., 35 Mass. App. Ct. 372, 619 N.E.2d 635 (1993)—§ 65.7 n.4
- J.K. v. Com., 28 Mass. App. Ct. 761, 556 N.E.2d 107 (1990)—§§ 64.3 n.27, 35
- Johansen v. NCR Comten, Inc., 30 Mass. App. Ct. 294, 568 N.E.2d 611 (1991)—§ 51.6 n.7
- John Alden Transp. Co., Inc. v. Bloom, 11 Mass. App. Ct. 920, 415 N.E.2d 250 (1981)—§§ 56.4 n.31; 56.7 n.25
- John B. Deary, Inc. v. Crane, 4 Mass. App. Ct. 719, 358 N.E.2d 456 (1976)—§§ 56.7 n.30, 36

## TABLE OF CASES

- John Donnelly & Sons, Inc. v. Outdoor Advertising Bd., 5 Mass. App. Ct. 819, 362 N.E.2d 531 (1977)—§ 12.13 n.3
- John F. Miller Co., Inc. v. George Fichera Const. Corp., 7 Mass. App. Ct. 494, 388 N.E.2d 1201 (1979)—§ 53.10 n.20
- Johnson v. Massachusetts Bay Transp. Authority, 418 Mass. 783, 641 N.E.2d 1308 (1994)—§ 56.10 n.8
- Johnson v. Post Motors, Inc., 7 Mass. App. Ct. 857, 385 N.E.2d 534 (1979)—§§ 39.3 n.3; 46.2 n.14; 53.2 n.1
- Johnson v. Witkowski, 30 Mass. App. Ct. 697, 573 N.E.2d 513 (1991)—§§ 4.17 n.17; 12.12 n.3
- Johnson v. Zadworny, 6 Mass. App. Ct. 934, 381 N.E.2d 1119 (1978)—§ 46.2 n.17
- Johnson's Case, 242 Mass. 489, 136 N.E. 563 (1922)—§ 65.7 n.6
- John T. Callahan & Sons, Inc. v. City of Malden, 430 Mass. 124, 713 N.E.2d 955, 136 Ed. Law Rep. 558 (1999)—§ 65.4 n.16
- Jones v. Brockton Public Markets, Inc., 369 Mass. 387, 340 N.E.2d 484 (1975)—§§ 12.13 n.8; 65.9 n.5, 6
- Jones v. Town of Wayland, 380 Mass. 110, 402 N.E.2d 63 (1980)—§ 15.3 n.37
- Jones v. Town of Wayland, 4 Mass. App. Ct. 725, 358 N.E.2d 822 (1976)—§ 53.9 n.12
- Joseph A. Fortin Const., Inc. v. Massachusetts Housing Finance Agency, 392 Mass. 440, 466 N.E.2d 514 (1984)—§ 54.6 n.30
- Joseph E. Bennett Co., Inc. v. Com., 21 Mass. App. Ct. 321, 486 N.E.2d 1145 (1985)—§ 53.10 n.8
- Judge Rotenberg Educational Center v. Commissioner of the Dept. of Mental Retardation, 424 Mass. 471, 677 N.E.2d 153 (1997)—§§ 65.4 n.6; 65.10 n.20
- Judge Rotenberg Educational Center, Inc. v. Commissioner of the Dept. of Mental Retardation, 424 Mass. 476, 677 N.E.2d 156 (1997)—§ 23.8 n.6
- Judge Rotenberg Educational Center, Inc. v. Commissioner of the Dept. of Mental Retardation, 424 Mass. 430, 677 N.E.2d 127 (1997)—§§ 26.3 n.11, 12; 30.4 n.4; 54.10 n.6, 28; 65.3.2 n.7; 65.3.7 n.2, 3, 6, 12, 13, 16; 65.3.8 n.2, 3, 4; 66.2 n.7, 8
- Judson v. Essex Agr. and Technical Institute, 418 Mass. 159, 635 N.E.2d 1172, 92 Ed. Law Rep. 640 (1994)—§ 56.2 n.23
- Junkins v. Slender Woman, Inc., 7 Mass. App. Ct. 878, 386 N.E.2d 789 (1979)—§§ 56.7 n.13; 56.8 n.12

## K

- Kaarela v. Birkhead, 33 Mass. App. Ct. 410, 600 N.E.2d 608 (1992)—§ 19.3 n.3
- Kabatchnick v. Hanover-Elm Bldg. Corp., 331 Mass. 366, 119 N.E.2d 169 (1954)—§§ 20.4 n.7, 8
- Kagan v. United Vacuum Appliance Corp., 357 Mass. 680, 260 N.E.2d 208 (1970)—§ 4.17 n.19
- Kaitz v. Foreign Motors, Inc., 25 Mass. App. Ct. 198, 516 N.E.2d 1198 (1987)—§ 56.2 n.28
- Kalenderian v. Marden, 46 Mass. App. Ct. 930, 709 N.E.2d 1141 (1999)—§ 60.15 n.44
- Kando v. Dick Weller, Inc., 4 Mass. App. Ct. 808, 346 N.E.2d 924 (1976)—§§ 46.4 n.3, 4

- Kansky v. Harrison, 398 Mass. 1007, 499 N.E.2d 831 (1986)—§ 55.4 n.22
- Kapp v. Ballantine, 380 Mass. 186, 402 N.E.2d 463, 8 A.L.R.4th 454 (1980)—§ 56.1 n.7
- Karellas v. Karellas, 54 Mass. App. Ct. 469, 766 N.E.2d 102 (2002)—§§ 54.7 n.12, 24, 26, 33, 34; 65.3.2 n.2, 3, 4
- Karen Const. Co., Inc. v. Lizotte, 396 Mass. 143, 484 N.E.2d 1011 (1985)—§§ 59.15 n.5; 60.1 n.12
- Kargman v. Superior Court, 371 Mass. 324, 357 N.E.2d 300 (1976)—§§ 53.2 n.4; 64.3 n.2
- Kattar v. Demoulas, 433 Mass. 1, 739 N.E.2d 246 (2000)—§§ 12.13 n.15; 39.6 n.2; 49.4 n.2; 50.13 n.11; 52.2 n.4
- Katz v. Carte Blanche Corp., 496 F.2d 747, 17 Fed. R. Serv. 2d 279, 18 Fed. R. Serv. 2d 381 (3d Cir. 1974)—§ 23.9 n.12
- Katz v. Com., 379 Mass. 305, 399 N.E.2d 1055 (1979)—§§ 33.7 n.1; 37.11 n.13
- Kearns v. Ellis, 18 Mass. App. Ct. 923, 465 N.E.2d 294 (1984)—§ 26.8 n.2
- Keating v. Boston Elevated Ry. Co., 209 Mass. 278, 95 N.E. 840 (1911)—§ 17.4 n.3
- Keen v. Western New England College, 23 Mass. App. Ct. 84, 499 N.E.2d 310, 35 Ed. Law Rep. 519 (1986)—§§ 8.20 n.11; 12.17 n.10
- Keenan v. Maybrook, Inc., 40 Mass. App. Ct. 144, 662 N.E.2d 228 (1996)—§§ 60.15 n.27, 49
- Keene v. Brigham and Women's Hosp., Inc., 439 Mass. 223, 786 N.E.2d 824 (2003)—§§ 34.1 n.6; 37.7 n.3
- Keene v. Brigham and Women's Hospital, Inc., 56 Mass. App. Ct. 10, 775 N.E.2d 725 (2002)—§ 8.23 n.1
- Keljikian v. Star Brewing Co., 303 Mass. 53, 20 N.E.2d 465 (1939)—§ 15.10 n.3
- Kelley v. Stop & Shop Companies, Inc., 26 Mass. App. Ct. 557, 530 N.E.2d 190 (1988)—§ 50.6 n.6
- Kelton Corp. v. County of Worcester, 426 Mass. 355, 688 N.E.2d 941 (1997)—§ 58.2 n.5
- Kendall v. Selvaggio, 413 Mass. 619, 602 N.E.2d 206 (1992)—§§ 13.34 n.1; 41.11 n.10; 50.2 n.2, 3; 50.11 n.2; 52.7 n.1, 35
- Kennedy v. Kennedy, 10 Mass. App. Ct. 113, 406 N.E.2d 409 (1980)—§ 4.17 n.52
- Kenney v. Rust, 17 Mass. App. Ct. 699, 462 N.E.2d 333 (1984)—§§ 52.2 n.6; 55.5 n.12
- Kent v. Board of Health of Milton, 2 Mass. App. Ct. 803, 307 N.E.2d 850 (1974)—§ 57.2 n.103
- Kettinger v. Black & Decker Mfg. Co., 13 Mass. App. Ct. 993, 432 N.E.2d 736 (1982)—§§ 49.6 n.4, 9
- Keville v. McKeever, 42 Mass. App. Ct. 140, 675 N.E.2d 417 (1997)—§ 39.5 n.8
- Key Capital Corp. v. M & S Liquidating Corp., 27 Mass. App. Ct. 721, 542 N.E.2d 603, 9 U.C.C. Rep. Serv. 2d 710 (1989)—§ 56.4 n.27
- Kinchla v. Welsh, 8 Mass. App. Ct. 367, 394 N.E.2d 978 (1979)—§§ 32.5 n.10; 46.2 n.14; 51.6 n.25
- King v. Allen, 9 Mass. App. Ct. 821, 398 N.E.2d 510 (1980)—§§ 59.11 n.13; 60.15 n.3, 16
- King v. G & M Realty Corp., 373 Mass. 658, 370 N.E.2d 413 (1977)—§ 50.14 n.6

TABLE OF CASES

- King v. Globe Newspaper Co., 400 Mass. 705, 512 N.E.2d 241 (1987)—  
§ 56.4 n.18
- Kinnear v. General Mills, 308 Mass. 344, 32 N.E.2d 263 (1941)—§ 8.4 n.4
- Kipp v. Kueker, 7 Mass. App. Ct. 206, 386 N.E.2d 1282 (1979)—§§ 8.2  
n.22; 12.13 n.31, 34, 41; 56.2 n.11
- Kirby v. Morales, 50 Mass. App. Ct. 786, 741 N.E.2d 855 (2001)—§§ 32.5  
n.2; 50.12 n.4
- Kirk v. MacDonald, 21 Mass. App. Ct. 21, 483 N.E.2d 832 (1985)—  
§ 14.17 n.1
- Kirkland Const. Co. v. James, 39 Mass. App. Ct. 559, 658 N.E.2d 699  
(1995)—§ 12.13 n.30
- Kitras v. Town of Aquinnah, 64 Mass. App. Ct. 285, 833 N.E.2d 157  
(2005)—§ 19.4 n.5
- Klavan v. Klavan, 405 Mass. 1105, 544 N.E.2d 863 (1989)—§ 12.9 n.15
- Kleinerman v. Morse, 26 Mass. App. Ct. 819, 533 N.E.2d 221 (1989)—  
§§ 5.9 n.6; 12.9 n.14
- Kline v. Reed, 20 Mass. App. Ct. 940, 479 N.E.2d 714 (1985)—§§ 60.1  
n.14, 16; 60.16 n.5
- Kniskern v. Melkonian, 68 Mass. App. Ct. 461, 862 N.E.2d 450 (2007)—  
§ 60.15 n.27
- Knott v. Racicot, 442 Mass. 314, 812 N.E.2d 1207 (2004)—§§ 60.3 n.21, 22
- Knowles v. Gilchrist Co., 362 Mass. 642, 289 N.E.2d 879, 11 U.C.C.  
Rep. Serv. 1040 (1972)—§§ 8.7 n.2, 3
- Knox v. Remick, 371 Mass. 433, 358 N.E.2d 432 (1976)—§ 12.14 n.16
- Kobico, Inc. v. Pipe, 44 Mass. App. Ct. 103, 688 N.E.2d 1004 (1997)—  
§ 54.6 n.9
- Kobrin v. Board of Registration in Medicine, 444 Mass. 837, 832 N.E.2d  
628 (2005)—§§ 8.20 n.1, 9
- Kobrin v. Gastfriend, 443 Mass. 327, 821 N.E.2d 60 (2005)—§§ 56.3 n.11,  
12
- Kolakowski v. Finney, 393 Mass. 336, 471 N.E.2d 99 (1984)—§ 7.1 n.1
- Konan v. Carroll, 37 Mass. App. Ct. 225, 638 N.E.2d 936 (1994)—§§ 55.8  
n.13; 60.15 n.10
- Konstantopoulos v. Town of Whately, 384 Mass. 123, 424 N.E.2d 210  
(1981)—§§ 1.7 n.3; 12.8 n.3; 18.2 n.1, 2; 57.1 n.6; 81.4 n.6; 82.1 n.1
- Koonce v. Aldo Realty Trust, 8 Mass. App. Ct. 199, 392 N.E.2d 549  
(1979)—§§ 58.5 n.13; 58.6 n.1
- Kourouvacilis v. General Motors Corp., 410 Mass. 706, 575 N.E.2d 734  
(1991)—§§ 56.2 n.19, 20
- Kowal v. Sportswear by Revere, Inc., 351 Mass. 541, 222 N.E.2d 778  
(1967)—§ 8.14 n.3
- Kramer v. John Hancock Mut. Life Ins. Co., 336 Mass. 465, 146 N.E.2d  
357 (1957)—§§ 26.3 n.7; 35.6 n.3
- Kressler v. Flynn, 323 Mass. 610, 83 N.E.2d 876 (1949)—§ 25.3 n.1
- Krupp v. Gulf Oil Corp., 29 Mass. App. Ct. 116, 557 N.E.2d 769 (1990)—  
§ 54.2 n.6
- Kudarauskas v. Kudarauskas, 26 Mass. App. Ct. 1009, 530 N.E.2d 1251  
(1988)—§ 52.3 n.9
- Kunkel v. Alger, 10 Mass. App. Ct. 76, 406 N.E.2d 402 (1980)—§§ 59.6  
n.4; 60.13 n.2; 60.15 n.9
- Kupelnick v. Boston Rent Equity Bd., 404 Mass. 1006, 537 N.E.2d 581  
(1989)—§ 56.6 n.48

- Kuppens v. Davies, 38 Mass. App. Ct. 498, 649 N.E.2d 164 (1995)—  
§§ 54.7 n.21, 44
- Kurzman v. Steir, 12 Mass.App.Ct. 471, 426 N.E.2d 165 (1981)—§ 56.8  
n.23
- Kurzman v. Steir, 12 Mass. App. Ct. 470, 426 N.E.2d 165 (1981)—§ 56.5  
n.4
- Kuwaiti Danish Computer Co. v. Digital Equipment Corp., 438 Mass.  
459, 781 N.E.2d 787, 49 U.C.C. Rep. Serv. 2d 729 (2003)—§§ 50.6  
n.4; 50.18 n.5
- Kyte v. Philip Morris Inc., 408 Mass. 162, 556 N.E.2d 1025 (1990)—  
§ 56.8 n.80

L

- Labonte v. Hutchins & Wheeler, 424 Mass. 813, 678 N.E.2d 853 (1997)—  
§§ 59.4 n.40, 41, 42, 43
- Labor v. Sun Hill Industries, Inc., 48 Mass. App. Ct. 369, 720 N.E.2d  
841 (1999)—§§ 60.2 n.2, 3
- Labor Relations Commission v. Boston Teachers Union, Local 66, 374  
Mass. 79, 371 N.E.2d 761 (1977)—§§ 23.2.1 n.12; 54.10 n.20
- Labor Relations Com'n v. Salem Teachers Union, Local 1258, MFT,  
AFT, AFL-CIO, 46 Mass. App. Ct. 431, 706 N.E.2d 1146, 132 Ed.  
Law Rep. 903 (1999)—§ 46.2 n.2
- LaCava v. Lucander, 58 Mass. App. Ct. 527, 791 N.E.2d 358 (2003)—  
§ 81.5 n.7
- Ladd v. Polidoro, 424 Mass. 196, 675 N.E.2d 382 (1997)—§ 50.10 n.1
- Ladetto v. Commissioner of Correction, 7 Mass. App. Ct. 1, 385 N.E.2d  
273 (1979)—§ 12.13 n.43
- LaFleur v. C.C. Pierce Co., Inc., 398 Mass. 254, 496 N.E.2d 827 (1986)—  
§ 56.9 n.4
- LaFontaine v. Fillela, 7 Mass. App. Ct. 870, 386 N.E.2d 766 (1979)—  
§ 12.13 n.47
- Lagasse v. Lagasse, 20 Mass. App. Ct. 911, 478 N.E.2d 154 (1985)—  
§§ 57.1 n.12; 57.2 n.92
- Lally v. Dorchester Div. of the Dist. Court Dept., 26 Mass. App. Ct. 724,  
531 N.E.2d 1275 (1988)—§§ 4.8 n.1; 4.13 n.2; 17.2 n.3, 6; 19.2 n.1, 2; 55.8  
n.12, 13
- Lally v. Volkswagen Aktiengesellschaft, 45 Mass. App. Ct. 317, 698  
N.E.2d 28 (1998)—§§ 50.13 n.5, 6
- LaLonde v. LaLonde, 28 Mass. App. Ct. 969, 552 N.E.2d 124 (1990)—  
§§ 64.3 n.76, 98
- Lammerding v. Shawmut Community Bank, N. A., 13 Mass. App. Ct.  
601, 435 N.E.2d 1066 (1982)—§ 56.3 n.1
- Lancaster v. General Acc. Ins. Co. of America, 32 Mass. App. Ct. 925,  
587 N.E.2d 246 (1992)—§§ 12.16 n.4, 5; 17.6 n.2
- Lancaster, Town of v. Foley, 15 Mass. App. Ct. 967, 446 N.E.2d 1080  
(1983)—§ 6.4 n.2
- Lane v. Meserve, 20 Mass. App. Ct. 659, 482 N.E.2d 530 (1985)—§§ 49.2  
n.5; 49.3 n.2
- Lane v. MPG Newspapers, 438 Mass. 476, 781 N.E.2d 800 (2003)—§ 56.2  
n.23
- Langton v. Commissioner of Correction, 34 Mass. App. Ct. 564, 614  
N.E.2d 1002 (1993)—§§ 56.6 n.2, 5; 56.8 n.6
- Langton v. LaBrecque, 25 Mass. App. Ct. 463, 519 N.E.2d 1361 (1988)—  
§ 56.8 n.40

TABLE OF CASES

- Lantner v. Carson, 374 Mass. 606, 373 N.E.2d 973 (1978)—§ 12.13 n.8
- Larkin v. Charlestown Sav. Bank, 7 Mass. App. Ct. 178, 386 N.E.2d 790 (1979)—§ 57.2 n.54
- LaRoche v. Borden, Inc., 11 Mass. App. Ct. 917, 415 N.E.2d 245 (1981)—§ 60.3 n.37
- LaRoche v. Flynn, 55 Mass. App. Ct. 419, 771 N.E.2d 792 (2002)—§ 37.1 n.18
- LaRose v. Campbell, 5 Mass. App. Ct. 840, 363 N.E.2d 1330 (1977)—§ 53.9 n.13
- Latino v. Crane Rental Co., Inc., 417 Mass. 426, 630 N.E.2d 591 (1994)—§§ 49.7 n.3, 4
- Laveck v. Pascoe Pizza, Inc., 29 Mass. App. Ct. 935, 558 N.E.2d 15 (1990)—§§ 50.9 n.14; 51.6 n.27
- Lawless-Mawhinney Motors, Inc. v. Mawhinney, 21 Mass. App. Ct. 738, 490 N.E.2d 475 (1986)—§ 65.10 n.19
- Lazzaro v. Holladay, 15 Mass. App. Ct. 108, 443 N.E.2d 1347 (1983)—§§ 9.2 n.3; 64.3 n.48
- Leahy v. Local 1526, American Federation of State, County and Mun. Employees, 399 Mass. 341, 504 N.E.2d 602 (1987)—§§ 8.6 n.11; 8.20 n.4
- Leatherbee Mortg. Co., Inc. v. Cohen, 37 Mass. App. Ct. 913, 638 N.E.2d 939 (1994)—§ 36.10 n.8
- Leavitt v. Mizner, 404 Mass. 81, 533 N.E.2d 1334 (1989)—§§ 56.8 n.6; 56.10 n.3, 9; 59.5 n.2; 64.3 n.64
- LeClair v. Town of Norwell, 430 Mass. 328, 719 N.E.2d 464, 139 Ed. Law Rep. 616 (1999)—§§ 65.4 n.14, 15
- Lee v. Messineo, 19 Mass. App. Ct. 932, 472 N.E.2d 668 (1984)—§ 56.7 n.43
- Lee v. Mt. Ivy Press, L.P., 63 Mass. App. Ct. 538, 827 N.E.2d 727 (2005)—§§ 50.9 n.9, 11; 51.6 n.14
- Lee v. President & Fellows of Harvard College, 60 Mass. App. Ct. 836, 806 N.E.2d 463 (2004)—§ 56.8 n.67
- Leech v. Ebers, 12 Mass. App. Ct. 1004, 429 N.E.2d 79 (1981)—§ 51.5 n.6
- Lembo v. Parks, 6 Mass. App. Ct. 850, 372 N.E.2d 1316 (1978)—§ 56.7 n.29
- Leonard v. Town of Brimfield, 423 Mass. 152, 666 N.E.2d 1300 (1996)—§ 15.3 n.6
- Leonard v. Taylor, 315 Mass. 580, 53 N.E.2d 705, 151 A.L.R. 1002 (1944)—§§ 34.6 n.4, 5
- Leone v. Doran, 363 Mass. 1, 292 N.E.2d 19 (1973)—§§ 59.8 n.1, 2, 3, 5
- Leopoldstadt, Inc. v. Commissioner of Div. of Health Care Finance and Policy, 436 Mass. 80, 762 N.E.2d 824 (2002)—§ 57.2 n.102
- Letch v. Daniels, 401 Mass. 65, 514 N.E.2d 675 (1987)—§§ 26.8 n.16; 43.4 n.4
- Levenson v. Brockton Taunton Gas Co., 5 Mass. App. Ct. 883, 368 N.E.2d 831 (1977)—§§ 37.1 n.2; 60.8 n.12
- Levey v. Curry, 12 Mass. App. Ct. 925, 424 N.E.2d 1147 (1981)—§ 43.4 n.5
- Levine v. Amber Mfg. Corp., 6 Mass. App. Ct. 840, 372 N.E.2d 284 (1978)—§ 52.7 n.25
- Levings v. Forbes & Wallace, Inc., 12 Mass. App. Ct. 990, 429 N.E.2d 50 (1981)—§§ 37.11 n.1, 18

- Levings v. Forbes & Wallace, Inc., 8 Mass. App. Ct. 498, 396 N.E.2d 149 (1979)—§ 37.1 n.14
- Levy v. Bendetson, 6 Mass. App. Ct. 558, 379 N.E.2d 1121 (1978)—§§ 54.7 n.8; 58.5 n.6; 58.6 n.1
- Lewis v. Antelman, 10 Mass. App. Ct. 221, 406 N.E.2d 734 (1980)—§ 56.6 n.22
- Lewis v. Desrosiers, 13 Mass. App. Ct. 997, 432 N.E.2d 739 (1982)—§ 53.9 n.17
- Lewis v. Emerson, 391 Mass. 517, 462 N.E.2d 295 (1984)—§ 58.5 n.14
- Lewis v. Lewis, 370 Mass. 619, 351 N.E.2d 526, 92 A.L.R.3d 890 (1976)—§ 56.4 n.6
- Lewis v. Patoulidis, 30 Mass. App. Ct. 906, 566 N.E.2d 111 (1991)—§ 19.1 n.3
- Libby v. Commissioner of Correction, 385 Mass. 421, 432 N.E.2d 486 (1982)—§ 15.3 n.2
- Liberty Mut. Ins. Co. v. Westerlind, 374 Mass. 524, 373 N.E.2d 957 (1978)—§§ 14.7 n.2, 3, 6
- Liberty Square Development Trust v. Worcester, 441 Mass. 605, 808 N.E.2d 245 (2004)—§ 59.15 n.6
- Libman v. Zuckerman, 33 Mass. App. Ct. 341, 599 N.E.2d 642 (1992)—§§ 53.9 n.6; 53.10 n.3, 4
- Lindsey v. Ogden, 10 Mass. App. Ct. 142, 406 N.E.2d 701 (1980)—§ 26.6 n.14
- Link v. Wabash R. Co., 370 U.S. 626, 82 S. Ct. 1386, 8 L. Ed. 2d 734, 6 Fed. R. Serv. 2d 831 (1962)—§§ 41.8 n.9, 12
- Linthicum v. Archambault, 379 Mass. 381, 398 N.E.2d 482 (1979)—§§ 8.24 n.3; 23.1.11 n.4
- Lippoldt v. Hartford Chemical Corp., 22 Mass. App. Ct. 993, 497 N.E.2d 284 (1986)—§§ 39.5 n.12; 51.6 n.19; 55.6 n.9
- Liquor Liability Joint Underwriting Ass'n of Massachusetts v. Hermitage Ins. Co., 419 Mass. 316, 644 N.E.2d 964, 44 A.L.R.5th 787 (1995)—§ 60.2 n.4
- Litton Business Systems, Inc. v. Commissioner of Revenue, 383 Mass. 619, 420 N.E.2d 339 (1981)—§§ 12.8 n.2, 3, 10; 15.1 n.7
- Litton Business Tel. Systems, Inc. v. Schwartz, 13 Mass. App. Ct. 113, 430 N.E.2d 862 (1982)—§§ 34.5 n.4; 37.1 n.15; 37.11 n.10
- L. N. Berneche, Inc. v. RO JO Co., Inc., 11 Mass. App. Ct. 1017, 419 N.E.2d 1050 (1981)—§§ 14.7 n.1; 15.3 n.31
- Locator Services Group, Ltd. v. Treasurer and Receiver General, 443 Mass. 837, 825 N.E.2d 78 (2005)—§ 56.10 n.18
- Loche v. Dean Witter Reynolds, Inc., 26 Mass. App. Ct. 296, 526 N.E.2d 1296 (1988)—§ 52.7 n.49
- LoCicero v. Hartford Ins. Group, 25 Mass. App. Ct. 339, 518 N.E.2d 530 (1988)—§§ 11.6 n.3; 56.5 n.22
- Lodge v. District Atty. for Suffolk Dist., 21 Mass. App. Ct. 277, 486 N.E.2d 764 (1985)—§§ 8.5 n.2; 54.4 n.5
- Lombardi v. Lombardi, 68 Mass. App. Ct. 407, 862 N.E.2d 436 (2007)—§ 4.17 n.54.5
- Long v. Richards, 170 Mass. 120, 48 N.E. 1083 (1898)—§ 3.4 n.4
- Long v. Wickett, 50 Mass. App. Ct. 380, 737 N.E.2d 885 (2000)—§§ 54.4 n.2; 54.5 n.5; 56.10 n.16
- Longval v. Commissioner of Correction, 448 Mass. 412, 861 N.E.2d 760 (2007)—§§ 23.2 n.5, .10, .15

## TABLE OF CASES

- Longval v. Superior Court Dept. of Trial Court, 437 Mass. 1018, 770 N.E.2d 993 (2002)—§§ 57.2 n.78; 65.1 n.1
- Lopes v. City of Peabody, 430 Mass. 305, 718 N.E.2d 846 (1999)—§ 60.2 n.18
- Lopes v. City of Peabody, 426 Mass. 1001, 686 N.E.2d 442 (1997)—§ 59.11 n.4
- Lopes v. City of Peabody, 426 Mass. 1002, 686 N.E.2d 442 (1997)—§ 59.15 n.1
- Lopez v. Medford Community Center, Inc., 384 Mass. 163, 424 N.E.2d 229 (1981)—§§ 66.2 n.2, 4, 6
- Loranger Const. Corp. v. E. F. Hauserman Co., 376 Mass. 757, 384 N.E.2d 176 (1978)—§ 51.3 n.4
- Lorenzo-Martinez v. Safety Ins. Co., 58 Mass. App. Ct. 359, 790 N.E.2d 692 (2003)—§ 56.5 n.13
- Lougganes v. Plante, 5 Mass. App. Ct. 790, 360 N.E.2d 681 (1977)—§ 8.16 n.5
- Louis Falcigno Enterprises, Inc. v. Massachusetts Bank and Trust Co., 14 Mass. App. Ct. 92, 436 N.E.2d 993, 34 U.C.C. Rep. Serv. 206 (1982)—§ 22.3 n.6
- Lowell v. City of Boston, 322 Mass. 709, 79 N.E.2d 713 (1948)—§ 57.2 n.32
- Lowell Bank & Trust Co. v. D'Annolfo Const. Co., Inc., 6 Mass. App. Ct. 825, 370 N.E.2d 1388 (1978)—§ 53.9 n.3
- Lowinger v. Herlihy, 19 Mass. App. Ct. 935, 472 N.E.2d 676 (1985)—§ 72.7 n.15
- Loyal Order of Moose, Inc., Yarmouth Lodge #2270 v. Board of Health of Yarmouth, 439 Mass. 597, 790 N.E.2d 203 (2003)—§§ 65.4 n.17; 65.10 n.12, 14
- Lubanes v. George, 386 Mass. 320, 435 N.E.2d 1031 (1982)—§ 54.5 n.5
- Luddington v. Goodnow, 168 Mass. 223, 46 N.E. 627 (1897)—§ 8.4 n.4
- Lumbermens Mut. Cas. Co. v. Belleville Industries, Inc., 407 Mass. 675, 555 N.E.2d 568 (1990)—§ 57.1 n.2
- Lutheran Service Ass'n of New England, Inc. v. Metropolitan Dist. Com'n, 397 Mass. 341, 491 N.E.2d 255 (1986)—§§ 81.6 n.8, 9, 10
- Lynch v. Lyons, 303 Mass. 116, 20 N.E.2d 953 (1939)—§ 9.11 n.1
- Lynch v. Police Com'r of Boston, 51 Mass. App. Ct. 772, 748 N.E.2d 1002 (2001)—§ 65.3.7 n.6
- Lynn Inst. for Sav. v. Taff, 314 Mass. 380, 50 N.E.2d 203 (1943)—§ 1.8 n.6
- Lyon v. Bloomfield, 355 Mass. 738, 247 N.E.2d 555 (1969)—§§ 65.8 n.6; 71.2 n.1
- Lyons v. Bauman, 31 Mass. App. Ct. 214, 575 N.E.2d 1156 (1991)—§ 54.7 n.27
- Lyons v. Globe Newspaper Co., 415 Mass. 258, 612 N.E.2d 1158 (1993)—§§ 64.3 n.13, 30, 37
- Lyons v. Nutt, 436 Mass. 244, 763 N.E.2d 1065 (2002)—§ 56.4 n.29
- Lysak v. Seiler Corp., 415 Mass. 625, 614 N.E.2d 991 (1993)—§ 51.6 n.8

## M

- MacAlister v. Thomas, 5 Mass. App. Ct. 798, 360 N.E.2d 1072 (1977)—§ 13.2 n.3
- MacCormack v. Boston Edison Co., 423 Mass. 652, 672 N.E.2d 1 (1996)—§§ 38.2 n.4; 50.15 n.8; 50.18 n.11

- MacCuish v. Volkswagenwerk A.G., 22 Mass. App. Ct. 380, 494 N.E.2d 390 (1986)—§§ 51.4 n.1; 51.5 n.8; 51.6 n.26; 54.7 n.14; 59.4 n.17; 59.11 n.2; 60.2 n.5
- MacDonald v. MacDonald, 407 Mass. 196, 552 N.E.2d 533 (1990)—§ 24.3 n.6
- MacDonald v. Paton, 57 Mass. App. Ct. 290, 782 N.E.2d 1089 (2003)—§§ 12.13 n.23; 54.10 n.8; 56.3 n.9
- MacDonough v. Board of Directors of Massachusetts Housing Finance Agency, 28 Mass. App. Ct. 538, 553 N.E.2d 229 (1990)—§ 52.7 n.56
- MacGillivray v. W. Dana Bartlett Ins. Agency of Lexington, Inc., 14 Mass. App. Ct. 52, 436 N.E.2d 964 (1982)—§ 59.11 n.12
- MacKeen v. Kasinskas, 333 Mass. 695, 132 N.E.2d 732 (1956)—§ 8.13 n.2
- Mackintosh v. Chambers, 285 Mass. 594, 190 N.E. 38 (1934)—§ 8.20 n.5
- MacLean v. Delinsky, 407 Mass. 869, 556 N.E.2d 60 (1990)—§ 56.10 n.32
- Macoviak v. Chase Home Mortg. Corp., 40 Mass. App. Ct. 755, 667 N.E.2d 900 (1996)—§ 56.8 n.47
- MacPherson v. Boston Edison Co., 336 Mass. 94, 142 N.E.2d 758 (1957)—§ 34.7 n.1
- Madan v. Royal Indem. Co., 26 Mass. App. Ct. 756, 532 N.E.2d 1214 (1989)—§§ 4.1.4 n.9; 50.18 n.12
- Madden v. Palmer, 371 Mass. 894, 358 N.E.2d 415 (1976)—§ 56.4 n.14
- Madden v. State Tax Commission, 333 Mass. 734, 133 N.E.2d 252 (1956)—§ 57.2 n.37
- Maddocks v. Ricker, 403 Mass. 592, 531 N.E.2d 583 (1988)—§ 14.7 n.8
- Mad Maxine's Watersports, Inc. v. Harbormaster of Provincetown, 67 Mass. App. Ct. 804, 858 N.E.2d 760 (2006)—§ 65.4 n.21
- Madsen v. Erwin, 395 Mass. 715, 481 N.E.2d 1160 (1985)—§§ 56.6 n.11, 17, 38, 47; 56.7 n.8
- Magaw v. Massachusetts Bay Transp. Authority, 21 Mass. App. Ct. 129, 485 N.E.2d 695 (1985)—§ 59.4 n.16
- Magee v. Flynn, 245 Mass. 128, 139 N.E. 842 (1923)—§ 60.7 n.19
- Maher v. General Motors Corp., 370 Mass. 231, 346 N.E.2d 833 (1976)—§§ 8.20 n.10; 50.12 n.13
- Maher v. Pervinich, 28 Mass. App. Ct. 970, 552 N.E.2d 126 (1990)—§§ 12.16 n.3; 19.7 n.5, 7
- Mahoney v. Com., 415 Mass. 278, 612 N.E.2d 1175 (1993)—§ 65.3.7 n.14
- Mahoney v. Mahoney, 5 Mass. App. Ct. 720, 370 N.E.2d 1011 (1977)—§ 64.3 n.113
- Mailman's Steam Carpet Cleaning Corp. v. Lizotte, 415 Mass. 865, 616 N.E.2d 85 (1993)—§ 49.5 n.6
- Maker v. Birmingham, 32 Mass. App. Ct. 971, 592 N.E.2d 1339 (1992)—§§ 4.17 n.11; 12.9 n.8, 11
- Maki v. New York, N.H. & H.R. Co., 293 Mass. 223, 199 N.E. 760 (1936)—§ 60.7 n.19
- Makino, U.S.A., Inc. v. Metlife Capital Credit Corp., 25 Mass. App. Ct. 302, 518 N.E.2d 519 (1988)—§§ 52.3 n.18; 52.7 n.60, 62; 56.5 n.14; 56.7 n.41
- Makrigiannis v. Nintendo of America, Inc., 442 Mass. 675, 815 N.E.2d 1066 (2004)—§ 52.7 n.39
- Malden, City of v. Appellate Tax Bd., 367 Mass. 395, 326 N.E.2d 342 (1975)—§§ 23.2 n.1; 23.7 n.6
- Malden, City of v. Breslin, 34 Mass. App. Ct. 258, 609 N.E.2d 498 (1993)—§ 15.3 n.27

TABLE OF CASES

- Maldonado v. Thomson Nat. Press Co., 16 Mass. App. Ct. 911, 449 N.E.2d 1229 (1983)—§ 50.6 n.15
- Mancuso v. Kinchla, 60 Mass. App. Ct. 558, 806 N.E.2d 427 (2004)—§§ 15.3 n.30, 32, 36
- Manfrates v. Lawrence Plaza Ltd. Partnership, 41 Mass. App. Ct. 409, 671 N.E.2d 506 (1996)—§§ 15.3 n.11, 12; 64.3 n.85
- Manganaro Drywall, Inc. v. Penn-Simon Const. Co., 357 Mass. 653, 260 N.E.2d 182 (1970)—§§ 56.7 n.38; 56.10 n.25
- Manganaro Drywall, Inc. v. White Const. Co., Inc., 372 Mass. 661, 363 N.E.2d 669 (1977)—§§ 30.2 n.12; 34.1 n.1
- Manning v. Nobile, 411 Mass. 382, 582 N.E.2d 942 (1991)—§§ 56.2 n.20; 56.8 n.58, 59
- Manousos v. Sarkis, 382 Mass. 317, 416 N.E.2d 179 (1981)—§ 64.3 n.108
- Mansfield, Town of v. GAF Corp., 5 Mass. App. Ct. 551, 364 N.E.2d 1292, 22 U.C.C. Rep. Serv. 385 (1977)—§§ 56.6 n.13; 56.7 n.15; 64.3 n.43, 90
- Mantoni v. Board of Appeals of Harwich, 34 Mass. App. Ct. 273, 609 N.E.2d 502 (1993)—§§ 55.6 n.1; 57.2 n.30
- Manzaro v. McCann, 401 Mass. 880, 519 N.E.2d 1337 (1988)—§ 59.17 n.3
- Marcil v. John Deere Indus. Equipment Co., 9 Mass. App. Ct. 625, 403 N.E.2d 430, 28 U.C.C. Rep. Serv. 1311 (1980)—§ 23.3 n.14
- Marcy v. Town of Saugus, 22 Mass. App. Ct. 972, 495 N.E.2d 569, 33 Ed. Law Rep. 848 (1986)—§ 64.1 n.11
- Marenghi v. Mobil Oil Corp., 416 Mass. 643, 624 N.E.2d 561 (1993)—§ 56.2 n.26
- Maria Konopnicka Society of Holy Trinity Polish Roman Catholic Church v. Maria Konopnicka Society, 311 Mass. 565, 120 N.E.2d 769 (1954)—§ 23.2.1 n.11
- Marine Midland Bank v. Herriott, 10 Mass. App. Ct. 743, 412 N.E.2d 908 (1980)—§§ 54.7 n.9; 61.4 n.8
- Marion, Town of v. Massachusetts Housing Finance Agency, 68 Mass. App. Ct. 208, 861 N.E.2d 468 (2007)—§§ 57.2 n.5, 17, 74; 81.5 n.1, 10
- Mark Bombara Interior Design v. Bowler, 446 Mass. 413, 844 N.E.2d 616 (2006)—§ 41.11 n.9
- Markee v. Biasetti, 410 Mass. 785, 575 N.E.2d 1083 (1991)—§§ 59.7 n.1, 3
- Markell v. Sidney B. Pfeifer Foundation, Inc., 9 Mass. App. Ct. 412, 402 N.E.2d 76 (1980)—§§ 19.8 n.10; 52.7 n.52, 58, 59
- Marlow v. City of New Bedford, 369 Mass. 501, 340 N.E.2d 494 (1976)—§§ 52.7 n.40, 65
- Marram v. Kobrick Offshore Fund, Ltd., 442 Mass. 43, 809 N.E.2d 1017 (2004)—§ 12.13 n.12
- Marr Equipment Corp. v. I.T.O. Corp. of New England, 14 Mass. App. Ct. 231, 437 N.E.2d 1076 (1982)—§ 56.8 n.20
- Marshall v. Stratus Pharmaceuticals, Inc., 51 Mass. App. Ct. 667, 749 N.E.2d 698 (2001)—§§ 8.5 n.4; 15.7 n.1; 54.9 n.4; 55.1 n.3; 55.4 n.20; 55.5 n.10
- Martel v. Massachusetts Bay Transp. Authority, 403 Mass. 1, 525 N.E.2d 662 (1988)—§ 46.2 n.10
- Martell v. Teachers' Retirement Bd., 20 Mass. App. Ct. 188, 479 N.E.2d 191, 25 Ed. Law Rep. 891 (1985)—§ 19.4 n.4
- Martin v. Factory Mut. Research Corp., 401 Mass. 621, 518 N.E.2d 846 (1988)—§ 56.7 n.51

- Martin v. Hall*, 369 Mass. 882, 343 N.E.2d 841 (1976)—§§ 50.6 n.18, 20; 50.9 n.1, 3; 50.11 n.4, 6; 50.12 n.7, 12; 50.14 n.7
- Martin v. Roy*, 54 Mass. App. Ct. 642, 767 N.E.2d 603 (2002)—§ 36.2 n.2
- Martinelli, In re*, 219 Mass. 58, 106 N.E. 557 (1914)—§ 4.18 n.4
- Martinez Moll v. Levitt & Sons of Puerto Rico, Inc.*, 583 F.2d 565, 26 Fed. R. Serv. 2d 171 (1st Cir. 1978)—§§ 12.25 n.1; 19.3 n.2
- M. Aschheim Co., Inc. v. Turkanis*, 17 Mass. App. Ct. 968, 458 N.E.2d 743 (1983)—§ 26.3 n.9
- Masingill v. EMC Corp.*, 449 Mass. 532, 870 N.E.2d 81 (2007)—§§ 9.2 n..5; 15.3 n.8; 50.18 n.1; 51.6 n.33; 59.16 n.13
- Massachusetts Ass'n of Independent Ins. Agents & Brokers, Inc. v. Commissioner of Ins.*, 373 Mass. 290, 367 N.E.2d 796 (1977)—§ 17.2 n.1
- Massachusetts Broken Stone Co. v. Planning Bd. of Weston*, 45 Mass. App. Ct. 738, 701 N.E.2d 664 (1998)—§ 41.7 n.18
- Massachusetts Citizens for Marriage v. Secretary of Com.*, 440 Mass. 1033, 800 N.E.2d 1030 (2003)—§§ 57.1 n.18; 81.6 n.16
- Massachusetts Elec. Co. v. Massachusetts Commission Against Discrimination*, 375 Mass. 160, 375 N.E.2d 1192 (1978)—§ 23.1 n.4
- Massachusetts Employers Ins. Exchange v. Propac-Mass, Inc.*, 420 Mass. 39, 648 N.E.2d 435 (1995)—§ 23.2.1 n.10
- Massachusetts Federation of Teachers, AFT, AFL-CIO v. School Committee of Chelsea*, 409 Mass. 203, 564 N.E.2d 1027, 64 Ed. Law Rep. 1200 (1991)—§ 24.2 n.11
- Massachusetts General Hospital v. Rate Setting Commission*, 371 Mass. 705, 359 N.E.2d 41 (1977)—§ 23.3 n.10
- Massachusetts Highway Dept. v. Smith*, 51 Mass. App. Ct. 614, 747 N.E.2d 1235 (2001)—§§ 36.6 n.1, 2; 36.8 n.2
- Massachusetts Home Mortg. Finance Agency v. New England Merchants Nat. Bank of Boston*, 376 Mass. 669, 382 N.E.2d 1084 (1978)—§ 57.2 n.55
- Massachusetts Mun. Wholesale Elec. Co. v. City of Springfield*, 49 Mass. App. Ct. 108, 726 N.E.2d 973 (2000)—§ 56.10 n.24
- Massachusetts Outdoor Advertising Council v. Outdoor Advertising Bd.*, 9 Mass. App. Ct. 775, 405 N.E.2d 151 (1980)—§ 64.3 n.123
- Massachusetts Parole Bd. v. Brusgulis*, 403 Mass. 1010, 532 N.E.2d 45 (1989)—§ 57.2 n.40
- Massey v. Cloutier*, 26 Mass. App. Ct. 1003, 530 N.E.2d 359 (1988)—§§ 55.7 n.10, 11
- Mastaby v. Central Hosp., Inc.*, 34 Mass. App. Ct. 942, 613 N.E.2d 123 (1993)—§ 49.5 n.12
- Mathers v. Midland-Ross Corp.*, 403 Mass. 688, 532 N.E.2d 46 (1989)—§§ 56.7 n.18, 26
- Mathewson v. Colpitts*, 284 Mass. 581, 188 N.E. 601 (1933)—§ 22.3 n.3
- Mathias v. Beatrice Foods Co.*, 23 Mass. App. Ct. 915, 500 N.E.2d 812 (1986)—§§ 11.3 n.27; 12.8 n.31; 12.13 n.3; 41.12 n.2; 56.2 n.12
- Mathis v. Massachusetts Elec. Co.*, 409 Mass. 256, 565 N.E.2d 1180 (1991)—§§ 15.3 n.7, 8, 10, 12, 28; 15.6 n.2
- Matley v. Minkoff*, 68 Mass. App. Ct. 48, 859 N.E.2d 887 (2007)—§ 50.14 n.2
- Matsushita Elec. Corp. of America v. Sonus Corp.*, 362 Mass. 246, 284 N.E.2d 880, 10 U.C.C. Rep. Serv. 1363 (1972)—§§ 23.16 n.3; 23.1.8 n.1; 38.2 n.13

TABLE OF CASES

- Matthews v. Ocean Spray Cranberries, Inc., 426 Mass. 122, 686 N.E.2d 1303 (1997)—§ 56.8 n.67
- Mattoon v. City of Pittsfield, 56 Mass. App. Ct. 124, 775 N.E.2d 770, 49 U.C.C. Rep. Serv. 2d 52 (2002)—§§ 37.1 n.10, 12; 41.11 n.13
- Maurer v. E.A. Gralia Const. Co., Inc., 37 Mass. App. Ct. 403, 640 N.E.2d 484, 25 U.C.C. Rep. Serv. 2d 513 (1994)—§ 49.5 n.9
- Mayer v. Cohen-Miles Ins. Agency, Inc., 48 Mass. App. Ct. 435, 722 N.E.2d 27 (2000)—§ 52.7 n.24
- Mayflower Development Corp. v. Town of Dennis, 11 Mass. App. Ct. 630, 418 N.E.2d 349 (1981)—§ 24.2 n.15
- Maywood Builders Supply Co., Inc. v. Kaplan, 22 Mass. App. Ct. 944, 494 N.E.2d 53 (1986)—§ 37.11 n.2
- M.B. Claff, Inc. v. Massachusetts Bay Transp. Authority, 441 Mass. 596, 808 N.E.2d 238 (2004)—§§ 59.15 n.12; 60.3 n.18
- McAllister v. Boston Housing Authority, 429 Mass. 300, 708 N.E.2d 95 (1999)—§ 50.11 n.1
- McCarthy v. Hauck, 15 Mass. App. Ct. 603, 447 N.E.2d 22 (1983)—§ 50.6 n.4
- McCarthy v. Hurley, 24 Mass. App. Ct. 533, 510 N.E.2d 779 (1987)—§ 4.1.4 n.3
- McCarthy v. Rogers, 295 Mass. 245, 3 N.E.2d 787 (1936)—§§ 4.1.6 n.2, 3, 4
- McCauley v. Sons Pharmacy, Inc., 3 Mass. App. Ct. 774, 331 N.E.2d 924 (1975)—§§ 3.5 n.2; 12.15 n.2; 12.17 n.3
- McCormick v. B. F. Goodrich Co., 8 Mass. App. Ct. 885, 393 N.E.2d 416 (1979)—§§ 49.6 n.1; 51.5 n.10, 11, 15
- McCracken v. Sears, Roebuck & Co., 51 Mass. App. Ct. 184, 744 N.E.2d 102 (2001)—§ 12.8 n.11
- McCue v. Prudential Ins. Co. of America, 371 Mass. 659, 358 N.E.2d 799 (1976)—§§ 49.3 n.3; 49.9 n.6, 8, 10
- McCune v. Spantax, S. A. Transportes Aereos, 66 F.R.D. 619 (S.D. N.Y. 1975)—§ 8.10 n.3
- McDonald v. Consolidated Rail Corp., 399 Mass. 25, 502 N.E.2d 521 (1987)—§ 51.5 n.16
- McDonald v. Hall, 579 F.2d 120 (1st Cir. 1978)—§ 15.2 n.2
- McDonnell v. Quirk, 22 Mass. App. Ct. 126, 491 N.E.2d 646 (1986)—§ 24.4 n.6
- McElwain v. Capotosto, 332 Mass. 1, 122 N.E.2d 901 (1954)—§ 59.9 n.3
- McEvoy Travel Bureau, Inc. v. Norton Co., 408 Mass. 704, 563 N.E.2d 188, 9 A.L.R.5th 1007 (1990)—§§ 52.2 n.3; 54.7 n.30, 31
- McFaden v. Nordblom, 307 Mass. 574, 30 N.E.2d 852 (1941)—§ 8.8 n.3
- McGee v. International Life Ins. Co., 355 U.S. 220, 78 S. Ct. 199, 2 L. Ed. 2d 223 (1957)—§ 4.17 n.2
- McGinnis v. Aetna Life & Cas. Co., 20 Mass. App. Ct. 619, 481 N.E.2d 1381 (1985)—§§ 7.5 n.2; 8.5 n.3
- McGowan v. Quincy Mut. Fire Ins. Co., 4 Mass. App. Ct. 813, 348 N.E.2d 448 (1976)—§ 52.6 n.4
- McGrath v. McGrath, 65 Mass. App. Ct. 670, 843 N.E.2d 100 (2006)—§ 64.3 n.78
- McGrath v. Mishara, 386 Mass. 74, 434 N.E.2d 1215 (1982)—§ 8.22 n.5
- McHoul, In re, 445 Mass. 143, 833 N.E.2d 1146 (2005)—§ 50.12 n.6
- McIsaac v. Cedergren, 54 Mass. App. Ct. 607, 766 N.E.2d 903 (2002)—§ 60.7 n.16

- McKenna v. Ward Foods, Inc., 360 Mass. 848, 274 N.E.2d 451 (1971)—  
§ 59.7 n.4
- McKinney-Vareschi v. Paley, 42 Mass. App. Ct. 953, 680 N.E.2d 116  
(1997)—§ 12.13 n.35
- McLarnon v. Jokisch, 431 Mass. 343, 727 N.E.2d 813 (2000)—§ 12.7 n.7
- McLaughlin v. CGU Ins. Co., 445 Mass. 815, 840 N.E.2d 935 (2006)—  
§ 56.7 n.56
- McLellan v. Commissioner of Correction, 29 Mass. App. Ct. 933, 558  
N.E.2d 3 (1990)—§§ 8.6 n.9; 8.22 n.5; 57.1 n.14; 81.5 n.28
- M. Clifton Edson & Son v. McConnell, 9 Mass. App. Ct. 930, 404 N.E.2d  
692 (1980)—§§ 37.1 n.14; 37.11 n.10
- McMann v. State Ethics Com'n, 32 Mass. App. Ct. 421, 590 N.E.2d 693,  
73 Ed. Law Rep. 1118 (1992)—§ 56.10 n.31
- McStowe v. Bornstein, 377 Mass. 804, 388 N.E.2d 674 (1979)—§ 64.3  
n.37
- McSweeney v. Build Safe Corp., 417 Mass. 610, 632 N.E.2d 1185  
(1994)—§§ 30A.4 n.9, 15, 19; 46.2 n.1
- Mechanics Nat. Bank of Worcester v. Shear, 7 Mass. App. Ct. 255, 386  
N.E.2d 1299, 26 U.C.C. Rep. Serv. 438 (1979)—§ 52.6 n.6
- Meenes v. Goldberg, 331 Mass. 688, 122 N.E.2d 356 (1954)—§ 57.2 n.36
- Mellinger v. Town of West Springfield, 401 Mass. 188, 515 N.E.2d 584  
(1987)—§§ 4.14 n.1; 17.2 n.1; 41.7 n.8
- Melrose Housing Authority v. New Hampshire Ins. Co., 402 Mass. 27,  
520 N.E.2d 493 (1988)—§ 53.10 n.17
- Menard v. McCarthy, 410 Mass. 125, 571 N.E.2d 23 (1991)—§ 59.4 n.22
- Merchants' Nat. Bank of Bangor v. Glendon Co., 120 Mass. 97, 1876  
WL 10717 (1876)—§ 40.2 n.4
- Merles v. Lerner, 391 Mass. 221, 461 N.E.2d 772 (1984)—§ 26.7 n.1
- Merola v. Exergen Corp., 423 Mass. 461, 668 N.E.2d 351 (1996)—§§ 39.6  
n.11; 52.7 n.2, 47
- Merola v. Exergen Corp., 38 Mass. App. Ct. 462, 648 N.E.2d 1301  
(1995)—§§ 39.6 n.2, 12; 52.4 n.10
- Methuen Retirement Bd. v. Contributory Retirement Appeal Bd., 384  
Mass. 797, 424 N.E.2d 242 (1981)—§ 8.20 n.11
- Metivier v. McDonald's Corp., 16 Mass. App. Ct. 916, 449 N.E.2d 1241  
(1983)—§ 60.11 n.8
- Metropolitan Dist. Com'n v. Codex Corp., 395 Mass. 522, 480 N.E.2d  
1013 (1985)—§§ 65.6 n.2, 3
- Metropolitan Property & Cas. Ins. Co. v. Santos, 55 Mass. App. Ct. 789,  
774 N.E.2d 1128 (2002)—§ 56.8 n.28
- Metzler v. Lanoue, 62 Mass. App. Ct. 655, 818 N.E.2d 1084 (2004)—  
§ 54.6 n.20
- Meyer v. Wagner, 57 Mass. App. Ct. 494, 784 N.E.2d 34 (2003)—§§ 50.13  
n.8; 50.18 n.11; 59.3 n.16
- Michnik-Zilberman v. Gordon Liquors, Inc., 14 Mass. App. Ct. 533, 440  
N.E.2d 1297 (1982)—§§ 46.2 n.13, 15; 50.9 n.19; 50.12 n.10; 61.1 n.7
- Michnik-Zilberman v. Gordon's Liquor, Inc., 390 Mass. 6, 453 N.E.2d  
430 (1983)—§ 50.6 n.19
- Miga v. City of Holyoke, 398 Mass. 343, 497 N.E.2d 1 (1986)—§ 51.6 n.1
- Mikolinski v. Burt Reynolds Production Co., 10 Mass. App. Ct. 895, 409  
N.E.2d 1324 (1980)—§ 23.5 n.7
- Miles v. Aetna Cas. and Sur. Co., 412 Mass. 424, 589 N.E.2d 314  
(1992)—§ 56.4 n.12

TABLE OF CASES

- Militello v. Ann & Grace, Inc., 411 Mass. 22, 576 N.E.2d 675 (1991)—  
§ 54.7 n.18
- Miller v. Board of Regents of Higher Educ., 405 Mass. 475, 541 N.E.2d  
989, 55 Ed. Law Rep. 228 (1989)—§ 56.7 n.48
- Miller v. City of Boston, 25 Mass. App. Ct. 997, 522 N.E.2d 8 (1988)—  
§ 6.1 n.5
- Miller v. Boston and Maine Corp., 8 Mass. App. Ct. 770, 397 N.E.2d 341  
(1979)—§§ 51.6 n.7, 17, 22, 35
- Miller v. Cotter, 448 Mass. 671, 863 N.E.2d 537 (2007)—§ 19.2 n.5
- Miller v. Miller, 448 Mass. 320, 861 N.E.2d 393 (2007)—§ 4.17 n.51.5
- Milley v. Prudential Ins. Co. of America, 5 Mass. App. Ct. 38, 359 N.E.2d  
60 (1977)—§§ 46.2 n.16; 46.3 n.3
- Mills v. Prudential Ins. Co. of America, 1 Mass. App. Ct. 188, 294 N.E.2d  
542 (1973)—§§ 56.6 n.19; 56.7 n.34
- Milton, Town of v. Com., 416 Mass. 471, 623 N.E.2d 482 (1993)—§§ 57.2  
n.3; 81.6 n.13
- Minassian v. Ogden Suffolk Downs, Inc., 400 Mass. 490, 509 N.E.2d  
1190 (1987)—§ 56.3 n.13
- Mirageas v. Massachusetts Bay Transp. Authority, 391 Mass. 815, 465  
N.E.2d 232 (1984)—§ 61.2 n.7
- Mitchell v. Mitchell, 62 Mass. App. Ct. 769, 821 N.E.2d 79 (2005)—  
§§ 59.5 n.1, 2, 3; 60.3 n.5; 60.8 n.2; 60.14 n.2
- Mitchell v. Pierce, 10 Mass. App. Ct. 813, 404 N.E.2d 1269 (1980)—  
§ 51.3 n.2
- Mitchell v. Subramanya, 27 Mass. App. Ct. 365, 538 N.E.2d 319 (1989)—  
§ 34.2 n.4
- Mitchell v. W.T. Grant Co., 416 U.S. 600 (1974)—§§ 65.2.1 n.7; 65.2.2 n.2
- M.J.C. v. D.J., 410 Mass. 389, 572 N.E.2d 562 (1991)—§ 81.7 n.2
- M.J. Flaherty Co. v. United States Fidelity & Guar. Co., 61 Mass. App.  
Ct. 337, 810 N.E.2d 823 (2004)—§ 42.1 n.1
- M. J. Pirolli & Sons, Inc. v. Mass. Equipment & Supply Corp., 9 Mass.  
App. Ct. 863, 401 N.E.2d 146 (1980)—§§ 39.3 n.3; 46.2 n.14; 53.9 n.27
- Mmoe v. Com., 393 Mass. 617, 473 N.E.2d 169 (1985)—§§ 8.1 n.2; 8.2  
n.26, 27, 28; 10.3 n.5; 41.9 n.2
- Moe, Matter of, 385 Mass. 555, 432 N.E.2d 712 (1982)—§§ 64.2 n.6, 12
- Mohamad v. Kavlakian, 69 Mass. App. Ct. 261, 867 N.E.2d 778 (2007)—  
§§ 65.8 n.2; 65.3.5 n.2; 65.3.7 n.4
- Mohamed v. Fast Forward, Inc., 43 Mass. App. Ct. 207, 682 N.E.2d  
1363 (1997)—§ 60.15 n.20
- Momand v. Universal Film Exchange, 72 F. Supp. 469 (D. Mass. 1947)—  
§ 50.18 n.20
- Monaco v. Lombard Bros., Inc., 24 Mass. App. Ct. 941, 509 N.E.2d 28  
(1987)—§§ 56.6 n.2; 56.8 n.6
- Monahan v. Washburn, 400 Mass. 126, 507 N.E.2d 1045 (1987)—§§ 40.3  
n.3, 10; 41.7 n.17; 41.8 n.4; 41.12 n.4
- Mone v. Greyhound Lines, Inc., 368 Mass. 354, 331 N.E.2d 916 (1975)—  
§ 56.4 n.6
- Mongeau v. Boutelle, 10 Mass. App. Ct. 246, 407 N.E.2d 352 (1980)—  
§ 19.2 n.4
- Monize v. Frisoli, 6 Mass. App. Ct. 50, 372 N.E.2d 539 (1978)—§§ 13.26  
n.3; 46.4 n.5
- Montgomery v. Pickering, 116 Mass. 227, 1874 WL 9690 (1874)—§ 52.7  
n.13

- Mood v. Kilgore, 384 Mass. 459, 425 N.E.2d 341 (1981)—§§ 46.2 n.4; 54.10 n.9, 29; 58.3 n.3
- Moore v. Fleet Refrigeration and Air Conditioning Co., Inc., 28 Mass. App. Ct. 971, 552 N.E.2d 127 (1990)—§ 61.2 n.3
- Moore v. New York Cotton Exchange, 270 U.S. 593, 46 S. Ct. 367, 70 L. Ed. 750, 45 A.L.R. 1370 (1926)—§ 13.13 n.1
- Moose v. Massachusetts Institute of Technology, 43 Mass. App. Ct. 420, 683 N.E.2d 706, 120 Ed. Law Rep. 562 (1997)—§§ 50.18 n.9; 59.3 n.12; 59.4 n.14; 59.16 n.16
- Moran v. Desmond, 4 Mass. App. Ct. 828, 351 N.E.2d 214 (1976)—§ 53.9 n.26
- Moretti, In re Estate of, 69 Mass. App. Ct. 642, 871 N.E.2d 493 (2007)—§§ 52.7 n.24, 26
- Morgan v. Evans, 39 Mass. App. Ct. 465, 657 N.E.2d 764 (1995)—§§ 19.3 n.1; 41.5 n.3; 41.12 n.9
- Morgan v. Laboratory Corp. of America, 65 Mass. App. Ct. 816, 844 N.E.2d 689, 19 A.L.R.6th 923 (2006)—§§ 50.12 n.1, 3; 54.7 n.36; 59.3 n.17
- Morgan v. Lalumiere, 22 Mass. App. Ct. 262, 493 N.E.2d 206 (1986)—§ 51.6 n.39
- Morrill v. Tong, 390 Mass. 120, 453 N.E.2d 1221 (1983)—§§ 4.17 n.11; 12.9 n.11
- Morris v. Massachusetts Maritime Academy, 409 Mass. 179, 565 N.E.2d 422, 65 Ed. Law Rep. 147 (1991)—§ 12.13 n.35
- Morris v. Morris, 403 Mass. 1001, 526 N.E.2d 244 (1988)—§ 4.17 n.16
- Morrison v. Lennett, 415 Mass. 857, 616 N.E.2d 92 (1993)—§§ 64.3 n.29, 30, 53; 64.4 n.8
- Morrissey v. Powell, 304 Mass. 268, 23 N.E.2d 411, 124 A.L.R. 1522 (1939)—§ 50.6 n.12
- Morrissey v. Procter & Gamble Co., 379 F.2d 675 (1st Cir. 1967)—§ 56.8 n.15
- Motor Club of America Ins. Co. v. All American Rental, Inc., 14 Mass. App. Ct. 1031, 442 N.E.2d 739 (1982)—§ 57.2 n.48
- Motor Club of America Ins. Co. v. McCroskey, 9 Mass. App. Ct. 185, 400 N.E.2d 269 (1980)—§§ 24.2 n.9, 13, 21, 27; 24.4 n.6; 57.2 n.24
- Motta v. Schmidt Mfg. Corp., 41 Mass. App. Ct. 785, 673 N.E.2d 874 (1996)—§§ 6.4 n.2, 3; 25.2 n.7, 8
- Mounsey v. Ellard, 363 Mass. 693, 297 N.E.2d 43 (1973)—§ 56.4 n.6
- Mozeck v. City of Revere, 443 Mass. 1020, 824 N.E.2d 875 (2005)—§ 81.5 n.11
- MPV, Inc. v. Department of Revenue, 26 Mass. App. Ct. 932, 525 N.E.2d 442 (1988)—§§ 55.1 n.5; 55.4 n.5; 55.5 n.4, 7; 55.8 n.6; 60.3 n.4
- Mscisz v. Kashner Davidson Securities Corp., 446 Mass. 1008, 844 N.E.2d 614 (2006)—§ 57.2 n.57
- Mugnano-Bornstein v. Crowell, 42 Mass. App. Ct. 347, 677 N.E.2d 242 (1997)—§ 38.3 n.6
- Muir v. Hall, 37 Mass. App. Ct. 38, 636 N.E.2d 312 (1994)—§§ 59.1 n.4; 60.3 n.39
- Mulgrew v. City of Taunton, 410 Mass. 631, 574 N.E.2d 389 (1991)—§§ 52.4 n.14, 15; 56.8 n.64
- Mullen Lumber Co., Inc. v. F. P. Associates, Inc., 11 Mass. App. Ct. 1018, 419 N.E.2d 861 (1981)—§§ 60.7 n.6, 15
- Multi Technology, Inc. v. Mitchell Management Systems, Inc., 25 Mass. App. Ct. 333, 518 N.E.2d 854 (1988)—§§ 8.2 n.5; 54.9 n.4; 55.6 n.5

## TABLE OF CASES

- Mulvanity v. Pelletier, 40 Mass. App. Ct. 106, 661 N.E.2d 952 (1996)—  
§ 13.13 n.3
- Munshani v. Signal Lake Venture Fund II, LP, 60 Mass. App. Ct. 714,  
805 N.E.2d 998 (2004)—§ 60.9 n.1
- Murphy v. Cruz, 52 Mass. App. Ct. 314, 753 N.E.2d 150 (2001)—§ 81.5  
n.10
- Murphy v. Administrator of Division of Personnel Administration, 377  
Mass. 217, 386 N.E.2d 211 (1979)—§§ 60.3 n.26; 60.5 n.2; 60.8 n.11;  
60.15 n.28, 30
- Murphy v. I.S.K. Con. of New England, Inc., 409 Mass. 842, 571 N.E.2d  
340 (1991)—§§ 15.3 n.30; 51.6 n.37
- Murray v. Com., 447 Mass. 1010, 852 N.E.2d 66 (2006)—§ 81.6 n.11
- Museum of Fine Arts v. Beland, 432 Mass. 540, 735 N.E.2d 1248  
(2000)—§ 56.6 n.25
- Muzzy v. Cahillane Motors, Inc., 434 Mass. 409, 749 N.E.2d 691 (2001)—  
§ 51.6 n.18
- Myers v. Boston Magazine Co., Inc., 380 Mass. 336, 403 N.E.2d 376  
(1980)—§ 12.13 n.16

## N

- Nabhan v. Board of Selectmen of Salisbury, 12 Mass. App. Ct. 264, 423  
N.E.2d 1023 (1981)—§ 64.3 n.88
- Nader v. Citron, 372 Mass. 96, 360 N.E.2d 870 (1977)—§§ 12.13 n.9, 19
- Nagel v. Provident Mut. Life Ins. Co. of Philadelphia, 51 Mass. App. Ct.  
763, 749 N.E.2d 710 (2001)—§ 54.10 n.16
- Nagle v. Regan, 12 Mass. App. Ct. 906, 422 N.E.2d 490 (1981)—§ 52.3  
n.16
- Nalbandian v. Hanson Restaurant & Lounge, Inc., 369 Mass. 150, 338  
N.E.2d 335 (1975)—§ 56.4 n.6
- Nally v. Volkswagen of America, Inc., 405 Mass. 191, 539 N.E.2d 1017  
(1989)—§§ 52.2 n.16; 56.10 n.32
- Nancy P. v. D'Amato, 401 Mass. 516, 517 N.E.2d 824 (1988)—§§ 54.9 n.3;  
60.7 n.24
- Nantucket Land Council, Inc. v. Planning Bd. of Nantucket, 5 Mass.  
App. Ct. 206, 361 N.E.2d 937 (1977)—§ 58.5 n.4
- Naranjo v. Department of Revenue, 63 Mass. App. Ct. 260, 825 N.E.2d  
1051 (2005)—§§ 12.8 n.13; 57.2 n.72
- Nardone v. Patrick Motor Sales, Inc., 46 Mass. App. Ct. 452, 706 N.E.2d  
1151 (1999)—§ 54.7 n.20
- Narkin v. City of Springfield, 5 Mass. App. Ct. 489, 364 N.E.2d 1074  
(1977)—§ 51.6 n.22
- Nassr v. Com., 394 Mass. 767, 477 N.E.2d 987 (1985)—§ 52.4 n.17
- National Ass'n of Government Emp., Inc. v. Central Broadcasting Corp.,  
379 Mass. 220, 396 N.E.2d 996 (1979)—§§ 11.3 n.16; 56.8 n.56
- National Car Rental System, Inc. v. Mills Transfer Co., 7 Mass. App.  
Ct. 850, 384 N.E.2d 1263 (1979)—§ 52.6 n.9
- National Const. Co., Inc. v. National Grange Mut. Ins. Co., 10 Mass.  
App. Ct. 38, 405 N.E.2d 671 (1980)—§ 65.1.1 n.7
- National Grange Mut. Ins. Co. v. Walsh, 27 Mass. App. Ct. 155, 535  
N.E.2d 1277 (1989)—§§ 5.2 n.2; 41.8 n.2, 8; 55.2 n.1; 55.4 n.1, 21; 55.8  
n.17
- National Hockey League v. Metropolitan Hockey Club, Inc., 427 U.S.

- 639, 96 S. Ct. 2778, 49 L. Ed. 2d 747, 21 Fed. R. Serv. 2d 1027 (1976)—§ 37.1 n.1
- National Lumber Co. v. Canton Inst. for Sav., Bank of Canton, 56 Mass. App. Ct. 186, 775 N.E.2d 1241 (2002)—§§ 13.10 n.1, 2; 13.24 n.1
- National Lumber Co. v. Canton Inst. for Sav., Bank of Canton, 56 Mass. App. Ct. 186, 775 N.E.2d 1241 (2002)—§ 22.2 n.1
- National Lumber Co. v. LeFrancois Const. Corp., 430 Mass. 663, 723 N.E.2d 10 (2000)—§ 19.3 n.4
- National Medical Care, Inc. v. Zigelbaum, 18 Mass. App. Ct. 570, 468 N.E.2d 868 (1984)—§§ 8.13 n.6; 15.6 n.7; 52.7 n.64, 67
- National Security Bank of Boston v. Batt, 215 Mass. 489, 102 N.E. 691 (1913)—§ 22.3 n.5
- National Starch and Chemical Co. v. Greenberg, 61 Mass. App. Ct. 906, 810 N.E.2d 1239 (2004)—§ 54.7 n.25
- NationsBanc Mortg. Corp. v. Eisenhauer, 49 Mass. App. Ct. 727, 733 N.E.2d 557 (2000)—§ 52.7 n.32
- Naughton v. First Nat. Bank of Boston, 4 Mass. App. Ct. 624, 356 N.E.2d 1224 (1976)—§§ 60.15 n.9; 60.16 n.25; 72.7 n.6
- Nautican Realty Co., Inc. v. Nantucket Shipyard, Inc., 28 Mass. App. Ct. 902, 545 N.E.2d 1177 (1989)—§ 42.1 n.2
- Neagle v. Massachusetts Bay Transp. Authority, 45 Mass. App. Ct. 345, 698 N.E.2d 405 (1998)—§ 49.5 n.4
- Nei v. Burley, 388 Mass. 307, 446 N.E.2d 674 (1983)—§§ 38.2 n.7; 39.5 n.11
- Nelson v. Commissioner of Correction, 390 Mass. 379, 456 N.E.2d 1100 (1983)—§ 57.2 n.39
- Nessralla v. Peck, 403 Mass. 757, 532 N.E.2d 685 (1989)—§§ 52.1 n.1; 52.4 n.4
- Neszery v. Beard, 226 Mass. 332, 115 N.E. 420 (1917)—§ 4.5 n.3
- Netherwood v. American Federation of State, County and Mun. Employees, Local 1725, 53 Mass. App. Ct. 11, 757 N.E.2d 257, 158 Ed. Law Rep. 424 (2001)—§§ 50.13 n.3, 4, 7
- Nett v. Bellucci, 437 Mass. 630, 774 N.E.2d 130 (2002)—§ 3.8 n.3
- Nevins v. Tinker, 384 Mass. 702, 429 N.E.2d 332, 32 U.C.C. Rep. Serv. 1327 (1981)—§ 61.2 n.7
- New Bedford Child and Family Service To Dispense With Consent To Adoption, Petition of, 385 Mass. 482, 432 N.E.2d 97 (1982)—§ 52.3 n.6
- Newell v. Rosenberg, 275 Mass. 455, 176 N.E. 616 (1931)—§ 49.10 n.1
- New England Acceptance Corp. v. American Mfrs. Mut. Ins. Co., 373 Mass. 594, 368 N.E.2d 1385 (1977)—§§ 53.11 n.7, 10
- New England Allbank for Sav. v. Rouleau, 28 Mass. App. Ct. 135, 547 N.E.2d 61 (1989)—§§ 11.3 n.5; 55.6 n.6; 55.8 n.19; 60.7 n.21, 25
- New England Canteen Service, Inc. v. Ashley, 372 Mass. 671, 363 N.E.2d 526 (1977)—§§ 54.5 n.2; 54.6 n.28
- New England Financial Resources, Inc. v. Coulouras, 30 Mass. App. Ct. 140, 566 N.E.2d 1136 (1991)—§ 52.3 n.5
- New England Insulation Co. v. General Dynamics Corp., 26 Mass. App. Ct. 28, 522 N.E.2d 997 (1988)—§ 12.13 n.24
- Newman v. Brennan, 27 Mass. App. Ct. 1104, 534 N.E.2d 1188 (1989)—§ 77.5 n.2
- Newton, City of v. Krasnigor, 404 Mass. 682, 536 N.E.2d 1078, 52 Ed. Law Rep. 1219 (1989)—§§ 49.5 n.8, 10

## TABLE OF CASES

- Nichols v. Aetna Cas. & Sur. Co., 38 Mass. App. Ct. 456, 648 N.E.2d 1307 (1995)—§ 57.2 n.45
- Nichols Associates, Inc. v. Starr, 4 Mass. App. Ct. 91, 341 N.E.2d 909 (1976)—§ 12.9 n.12
- Nickerson v. Dowd, 342 Mass. 462, 174 N.E.2d 346 (1961)—§ 65.8 n.5
- Niemi v. Genrad, Inc., 20 Mass. App. Ct. 948, 479 N.E.2d 742 (1985)—§ 56.8 n.3
- Nightingale v. Board of Appeals of Methuen, 7 Mass. App. Ct. 887, 386 N.E.2d 1064 (1979)—§ 56.8 n.69
- Nile v. Nile, 432 Mass. 390, 734 N.E.2d 1153 (2000)—§§ 4.17 n.6, 7
- Noble v. Goodyear Tire and Rubber Co., Inc., 34 Mass. App. Ct. 397, 612 N.E.2d 250 (1993)—§ 56.8 n.9
- Noonan v. Thermo Consulting Engineers, Inc., 40 Mass. App. Ct. 904, 660 N.E.2d 699 (1996)—§ 38.3 n.20
- Norfolk County Hosp. v. Com., 25 Mass. App. Ct. 586, 521 N.E.2d 406 (1988)—§§ 65.4 n.9, 12
- Nortek, Inc. v. Liberty Mut. Ins. Co., 65 Mass. App. Ct. 764, 843 N.E.2d 706 (2006)—§§ 60.3 n.25; 60.4 n.7; 60.5 n.3; 68.3 n.1, 2, 3, 4, 5, 6
- North American Expositions Company Ltd. Partnership v. Corcoran, 70 Mass. App. Ct. 411, 874 N.E.2d 466 (2007)—§ 56.3 n.5
- Northboro Inn, LLC v. Treatment Plant Bd. of Westborough, 58 Mass. App. Ct. 670, 792 N.E.2d 690 (2003)—§§ 12.18 n.16; 36.10 n.1, 2; 56.8 n.68; 81.5 n.35, 37
- Northrup v. Brigham, 63 Mass. App. Ct. 362, 826 N.E.2d 239 (2005)—§ 56.10 n.22
- North Shore Realty Trust v. Com., 434 Mass. 109, 747 N.E.2d 107 (2001)—§ 54.10 n.22
- Norton v. Chioda, 317 Mass. 446, 58 N.E.2d 828 (1945)—§ 8.17 n.7
- Norton v. Vaughan, 13 Mass. App. Ct. 1075, 435 N.E.2d 634 (1982)—§§ 12.13 n.52; 16.2 n.2
- Norton v. West, 8 Mass. App. Ct. 348, 394 N.E.2d 1125 (1979)—§§ 1.8 n.4; 15.7 n.5; 52.7 n.6
- Norwood, Town of v. Adams-Russell Co., Inc., 401 Mass. 677, 519 N.E.2d 253 (1988)—§§ 38.2 n.7; 39.5 n.9
- Nota Const. Corp. v. Keyes Associates, Inc., 45 Mass. App. Ct. 15, 694 N.E.2d 401 (1998)—§ 9.2 n.3
- Noyes v. Quincy Mut. Fire Ins. Co., 7 Mass. App. Ct. 723, 389 N.E.2d 1046 (1979)—§ 56.1 n.5
- Nuger v. Robinson, 332 Mass.App.Ct. 959, 591 N.E.2d 1116—§ 43.2 n.31

## O

- O. Ahlborg & Sons, Inc. v. Massachusetts Heavy Industries, Inc., 65 Mass. App. Ct. 385, 840 N.E.2d 977 (2006)—§§ 54.5 n.8; 54.6 n.2, 31
- Oakham Sand & Gravel Corp. v. Town of Oakham, 54 Mass. App. Ct. 80, 763 N.E.2d 529 (2002)—§ 65.3.7 n.9
- Oakville Development Corp. v. Commonwealth Mortg. Co., Inc., 32 Mass. App. Ct. 445, 590 N.E.2d 706 (1992)—§§ 64.3 n.84; 65.10 n.2
- O'Blenes v. Zoning Bd. of Appeals of Lynn, 397 Mass. 555, 492 N.E.2d 354 (1986)—§ 56.4 n.21
- O'Brien v. Analog Devices, Inc., 34 Mass. App. Ct. 905, 606 N.E.2d 937 (1993)—§ 56.4 n.29
- O'Brien v. Dwight, 363 Mass. 256, 294 N.E.2d 363 (1973)—§§ 53.2 n.4, 6; 60.9 n.33; 72.6 n.6

- O'Brien v. Pearson, 449 Mass. 377, 868 N.E.2d 118 (2007)—§§ 50.12 n.3; 50.16 n.5; 59.3 n.12, 17
- O'Brien, Application of, 403 Mass. 1005, 529 N.E.2d 886 (1988)—§§ 37.2 n.7; 64.3 n.75
- O'Brion, Russell & Co. v. LeMay, 370 Mass. 243, 346 N.E.2d 861 (1976)—§§ 56.6 n.16, 42
- O'Connell v. Greenwood, 59 Mass. App. Ct. 147, 794 N.E.2d 1205 (2003)—§ 65.3.7 n.5
- O'Connor v. City Manager of Medford, 7 Mass. App. Ct. 615, 389 N.E.2d 440 (1979)—§ 59.16 n.15
- O'Connor v. Venore Transp. Co., 353 F.2d 324 (1st Cir. 1965)—§§ 61.3 n.3, 4
- O'Day v. Theran, 7 Mass. App. Ct. 622, 389 N.E.2d 444 (1979)—§ 65.9 n.1
- O'Dea v. J.A.L., Inc., 30 Mass. App. Ct. 449, 569 N.E.2d 841 (1991)—§§ 12.8 n.26; 60.11 n.4, 13, 14, 15
- O'Donnell v. Bane, 385 Mass. 114, 431 N.E.2d 190 (1982)—§§ 8.16 n.1, 3; 59.6 n.3
- Okongwu v. Stephens, 396 Mass. 724, 488 N.E.2d 765 (1986)—§§ 50.18 n.14, 15, 17; 59.16 n.1, 3
- Old Colony Bank and Trust Co. of Middlesex County v. Tacey Transport Corp., 10 Mass. App. Ct. 825, 406 N.E.2d 434 (1980)—§§ 6.4 n.1; 6.7 n.3; 11.5 n.1; 12.5 n.7; 55.3 n.1; 55.4 n.4; 60.3 n.15
- Olde Towne Liquor Store, Inc. v. Alcoholic Beverages Control Commission, 372 Mass. 152, 360 N.E.2d 1057 (1977)—§§ 56.7 n.46, 47
- Oldham v. Nerolich, 389 Mass. 1005, 452 N.E.2d 225 (1983)—§ 59.3 n.21
- Olson v. Charland, 20 Mass. App. Ct. 954, 480 N.E.2d 307 (1985)—§ 50.6 n.16
- Olson v. Guaranty Bank & Trust Co., 26 Mass. App. Ct. 1026, 533 N.E.2d 1377 (1989)—§ 8.2 n.14
- Olsson v. Waite, 373 Mass. 517, 368 N.E.2d 1194 (1977)—§§ 5.12 n.1; 60.8 n.3, 15; 60.9 n.30, 34
- O'Malley v. O'Malley, 419 Mass. 377, 645 N.E.2d 684 (1995)—§ 60.2 n.19
- Omni Flying Club, Inc. v. Cessna Aircraft Co., 366 Mass. 154, 315 N.E.2d 885, 15 U.C.C. Rep. Serv. 647 (1974)—§ 59.4 n.46
- 146 Dundas Corp. v. Chemical Bank, 400 Mass. 588, 511 N.E.2d 520 (1987)—§§ 56.4 n.26; 57.2 n.53
- Orange, Town of v. Shay, 68 Mass. App. Ct. 358, 862 N.E.2d 393 (2007)—§ 52.7 n.26
- Orion Ins. Co. PLC v. Shenker, 23 Mass. App. Ct. 754, 505 N.E.2d 561 (1987)—§§ 9.1 n.2, 3; 12.13 n.29, 49; 56.2 n.7, 9
- Orvis v. Higgins, 180 F.2d 537 (2d Cir. 1950)—§ 52.7 n.48
- Osborne v. Biotti, 404 Mass. 112, 533 N.E.2d 1341 (1989)—§§ 54.10 n.18, 19
- Osborne v. City of Fall River, 140 Mass. 508, 5 N.E. 483 (1886)—§ 4.2.2 n.2
- O'Shaughnessy v. Besse, 7 Mass. App. Ct. 727, 389 N.E.2d 1049 (1979)—§§ 50.6 n.10, 13
- Osserman v. Jacobs, 369 Mass. 200, 339 N.E.2d 193 (1975)—§§ 8.20 n.7; 12.14 n.11; 56.4 n.12
- Ott v. Preferred Truck Leasing, Inc., 9 Mass. App. Ct. 875, 401 N.E.2d 866 (1980)—§ 64.3 n.87
- Ottaway Newspapers, Inc. v. Appeals Court, 372 Mass. 539, 362 N.E.2d 1189 (1977)—§§ 64.2 n.14; 64.3 n.83

TABLE OF CASES

- Ourfalian v. Aro Mfg. Co., Inc., 31 Mass. App. Ct. 294, 577 N.E.2d 6 (1991)—§§ 8.2 n.13; 12.13 n.20
- Outdoor Advertising Bd. v. Sun Oil Co. of Pennsylvania, 8 Mass. App. Ct. 872, 391 N.E.2d 916 (1979)—§ 56.6 n.6
- Owen v. Williams, 322 Mass. 356, 77 N.E.2d 318, 9 A.L.R.2d 223 (1948)—§ 4.2.2 n.6
- Owens v. Mukendi, 448 Mass. 66, 858 N.E.2d 734 (2006)—§§ 60.15 n.27, 28, 29, 33, 34, 35; 60.16 n.19
- Oxford, Town of v. Oxford Water Co., 391 Mass. 581, 463 N.E.2d 330 (1984)—§ 57.2 n.99
- Oxley v. Water Supply Dist. of Acton, 2 Mass. App. Ct. 842, 315 N.E.2d 891 (1974)—§ 59.4 n.18

P

- Packaging Industries Group, Inc. v. Cheney, 380 Mass. 609, 405 N.E.2d 106 (1980)—§ 64.3 n.125
- Packaging Industries Group, Inc. v. Cheney, 380 Mass. 609, 405 N.E.2d 106 (1980)—§§ 64.1 n.16; 64.3 n.108, 115, 116, 119, 122, 124, 127; 65.4 n.16; 65.10 n.12, 14, 16
- Packard v. Packard, 34 Mass. App. Ct. 543, 613 N.E.2d 923 (1993)—§ 4.17 n.53
- Page v. Frazier, 388 Mass. 55, 445 N.E.2d 148 (1983)—§ 52.7 n.34
- Page v. New England Tel. & Tel. Co., 383 Mass. 250, 418 N.E.2d 1217 (1981)—§ 59.15 n.14
- Page v. New England Tel. & Tel. Co., 9 Mass. App. Ct. 916, 403 N.E.2d 1201 (1980)—§§ 59.4 n.30; 59.15 n.11
- Pagliarini v. Iannaco, 440 Mass. 1032, 800 N.E.2d 696 (2003)—§ 50.9 n.21
- Palermo v. Fireman's Fund Ins. Co., 42 Mass. App. Ct. 283, 676 N.E.2d 1158 (1997)—§ 60.4 n.5
- Palmer v. Murphy, 42 Mass. App. Ct. 334, 677 N.E.2d 247 (1997)—§§ 19.3 n.5; 21.1 n.4
- Palriwala v. Palriwala Corp., 64 Mass. App. Ct. 663, 834 N.E.2d 1241 (2005)—§§ 39.6 n.18; 49.7 n.6, 7, 12; 50.13 n.5
- P & F Const. Corp. v. Friend Lumber Corp. of Medford, 31 Mass. App. Ct. 57, 575 N.E.2d 61, 16 U.C.C. Rep. Serv. 2d 377 (1991)—§§ 56.6 n.27; 69.3 n.2
- Parekh v. Parekh, 421 Mass. 1009, 659 N.E.2d 740 (1996)—§ 64.3 n.74
- Parkman Equipment Corp. v. S. A. S. Equipment Co., Inc., 14 Mass. App. Ct. 938, 437 N.E.2d 256 (1982)—§§ 7.8 n.2; 15.3 n.2; 16.2 n.4
- Parrell v. Keenan, 389 Mass. 809, 452 N.E.2d 506 (1983)—§§ 15.10 n.2; 60.15 n.2, 28
- Partlow v. Hertz Corp., 370 Mass. 787, 352 N.E.2d 902 (1976)—§§ 37.5 n.3; 37.11 n.10
- Partlow v. Hertz Corp., 370 Mass. 787, 352 N.E.2d 902 (1976)—§§ 41.7 n.22; 41.12 n.6, 15
- Partnership Equities, Inc. v. Marten, 15 Mass. App. Ct. 42, 443 N.E.2d 134 (1982)—§ 23.1.1 n.2
- Pastene Wine & Spirits Co., Inc. v. Alcoholic Beverages Control Com'n, 401 Mass. 612, 518 N.E.2d 841 (1988)—§ 52.7 n.42
- Patch v. Mayor of Revere, 397 Mass. 454, 492 N.E.2d 77 (1986)—§§ 64.1 n.10; 64.3 n.27

- Patsos v. First Albany Corp.*, 433 Mass. 323, 741 N.E.2d 841 (2001)—  
§§ 56.6 n.17, 47; 56.8 n.16
- Patterson v. Hantzes*, 5 Mass. App. Ct. 806, 360 N.E.2d 1284 (1977)—  
§§ 6.2 n.2; 44.1 n.3; 54.4 n.1; 56.6 n.35
- Paula, Adoption of*, 420 Mass. 716, 651 N.E.2d 1222 (1995)—§§ 26.3 n.12;  
81.2 n.7
- Pawlick v. Birmingham*, 438 Mass. 1010, 780 N.E.2d 466 (2002)—§ 57.2  
n.87
- Pazolt v. Director of Div. of Marine Fisheries*, 417 Mass. 565, 631 N.E.2d  
547 (1994)—§§ 57.2 n.1, 9, 100
- Peabody Federation of Teachers, Local 1289, AFT, AFL-CIO v. School  
Committee of Peabody*, 28 Mass. App. Ct. 410, 551 N.E.2d 1207, 59  
Ed. Law Rep. 491 (1990)—§ 24.4 n.4
- Pederson v. Time, Inc.*, 404 Mass. 14, 532 N.E.2d 1211 (1989)—§§ 8.2 n.4;  
56.8 n.6, 46
- Pemberton v. Boas*, 13 Mass. App. Ct. 1015, 433 N.E.2d 490 (1982)—  
§ 49.3 n.5
- Pemberton v. Pemberton*, 9 Mass. App. Ct. 809, 411 N.E.2d 1303  
(1980)—§ 69.2 n.5
- Pentecost v. Town of Spencer*, 29 Mass. App. Ct. 991, 562 N.E.2d 843  
(1990)—§§ 8.2 n.32; 9.6 n.4
- Pentucket Manor Chronic Hosp., Inc. v. Rate Setting Com'n*, 394 Mass.  
233, 475 N.E.2d 1201 (1985)—§§ 59.15 n.16; 60.15 n.17
- Perez v. Boston Housing Authority*, 379 Mass. 703, 400 N.E.2d 1231  
(1980)—§§ 66.2 n.4, 6
- Perkins v. Rice*, 187 Mass. 28, 72 N.E. 323 (1904)—§ 26.4 n.1
- Perkins School for Blind v. Rate Setting Commission*, 383 Mass. 825,  
423 N.E.2d 765 (1981)—§ 15.1 n.5
- Perry v. Schlaikjer*, 5 Mass. App. Ct. 866, 367 N.E.2d 863, 22 U.C.C.  
Rep. Serv. 723 (1977)—§§ 56.7 n.3, 11
- Peters v. Wallach*, 366 Mass. 622, 321 N.E.2d 806 (1975)—§ 53.10 n.23
- Petricca Const. Co. v. Com.*, 37 Mass. App. Ct. 392, 640 N.E.2d 780  
(1994)—§§ 65.4 n.1; 65.9 n.2
- Phachansiri v. City of Lowell*, 35 Mass. App. Ct. 576, 623 N.E.2d 1124  
(1993)—§ 59.3 n.9
- Phelan v. May Dept. Stores Co.*, 443 Mass. 52, 819 N.E.2d 550 (2004)—  
§ 50.18 n.7
- Phelan v. May Dept. Stores Co.*, 443 Mass. 52, 819 N.E.2d 550 (2004)—  
§ 50.18 n.11
- Phelps v. MacIntyre*, 397 Mass. 459, 491 N.E.2d 1067 (1986)—§§ 56.7  
n.6; 56.10 n.7
- Phillips v. Blatchford*, 137 Mass. 510, 1884 WL 10641 (1884)—§ 23.2.1  
n.8
- Phinney v. Morgan*, 39 Mass. App. Ct. 202, 654 N.E.2d 77 (1995)—§ 56.4  
n.29
- Phipps v. Barbera*, 23 Mass. App. Ct. 1, 498 N.E.2d 411 (1986)—§§ 19.4  
n.2; 19.7 n.2
- Piccicuto v. Dwyer*, 32 Mass. App. Ct. 137, 586 N.E.2d 38 (1992)—§ 51.6  
n.41
- Picciotto v. Chief Justice of Superior Court*, 446 Mass. 1015, 846 N.E.2d  
399 (2006)—§ 81.5 n.12
- Picciotto v. Superior Court Dept. of Trial Court*, 437 Mass. 1019, 771  
N.E.2d 151 (2002)—§ 81.5 n.8

TABLE OF CASES

- Picciotto v. Superior Court Dept. of Trial Court, 436 Mass. 1001, 763 N.E.2d 53 (2002)—§ 81.5 n.8
- Pidge v. Superintendent, Massachusetts Correctional Inst., Cedar Junction, 32 Mass. App. Ct. 14, 584 N.E.2d 1145 (1992)—§§ 8.1 n.5; 12.13 n.24; 57.2 n.90
- Piedra v. Mercy Hosp., Inc., 39 Mass. App. Ct. 184, 653 N.E.2d 1144 (1995)—§§ 56.5 n.14, 15; 59.1 n.3; 59.11 n.13; 59.13 n.2, 3; 59.15 n.16; 60.3 n.39
- Pielech v. Massasoit Greyhound, Inc., 47 Mass. App. Ct. 322, 712 N.E.2d 1200 (1999)—§ 60.15 n.43
- Piepul v. Bryson, 41 Mass. App. Ct. 932, 673 N.E.2d 867 (1996)—§§ 33.5 n.7; 37.11 n.2; 60.15 n.5
- Pierce v. Board of Appeals of Carver, 369 Mass. 804, 343 N.E.2d 412 (1976)—§§ 3.16 n.4; 4.2 n.3; 4.10 n.3; 5.4 n.4; 12.8 n.17
- Pierce v. Board of Appeals of Carver, 3 Mass. App. Ct. 352, 329 N.E.2d 774 (1975)—§§ 5.3 n.2; 12.8 n.17
- Pignone v. Santa Anita Mfg. Corp., 17 Mass. App. Ct. 944, 457 N.E.2d 642 (1983)—§ 49.9 n.8
- Pina v. Liberty Mut. Ins. Co., 388 Mass. 1001, 445 N.E.2d 1057 (1983)—§ 57.2 n.43
- Pina v. McGill Development Corp., 388 Mass. 159, 445 N.E.2d 1059 (1983)—§§ 60.9 n.24, 36, 37, 38
- Pine v. Rust, 404 Mass. 411, 535 N.E.2d 1247 (1989)—§ 68.1 n.5
- Pinshaw v. Metropolitan Dist. Com'n, 33 Mass. App. Ct. 733, 604 N.E.2d 1321 (1992)—§ 51.6 n.6
- Planned Parenthood Federation of America, Inc. v. Problem Pregnancy of Worcester, Inc., 398 Mass. 480, 498 N.E.2d 1044 (1986)—§ 52.7 n.41
- Planned Parenthood League of Massachusetts, Inc. v. Attorney General, 424 Mass. 586, 677 N.E.2d 101 (1997)—§ 24.2 n.9
- Planned Parenthood League of Massachusetts, Inc. v. Bell, 424 Mass. 573, 677 N.E.2d 204 (1997)—§ 65.10 n.18
- Planned Parenthood League of Massachusetts, Inc. v. Operation Rescue, 406 Mass. 701, 550 N.E.2d 1361 (1990)—§§ 64.3 n.7, 115; 65.4 n.19; 65.5 n.9, 10
- Plasko v. Orser, 373 Mass. 40, 364 N.E.2d 1220 (1977)—§§ 37.5 n.3; 55.1 n.1, 2; 55.4 n.17
- Plymouth and Brockton Street Ry. Co. v. Leyland, 422 Mass. 526, 664 N.E.2d 17 (1996)—§ 81.4 n.3
- Polaroid Corp. v. Rollins Environmental Services (NJ), Inc., 416 Mass. 684, 624 N.E.2d 959 (1993)—§ 56.6 n.27
- Politano v. Board of Selectmen of Nahant, 12 Mass. App. Ct. 738, 429 N.E.2d 31 (1981)—§§ 54.3 n.4, 7
- Pollack v. Kelly, 372 Mass. 469, 362 N.E.2d 525 (1977)—§§ 64.3 n.2, 8, 10
- Pollock v. Marshall, 391 Mass. 543, 462 N.E.2d 312 (1984)—§ 53.10 n.8
- Pollock v. Swartz, 302 Mass. 604, 29 N.E.2d 188 (1939)—§ 59.10 n.7
- Poly v. Moylan, 423 Mass. 141, 667 N.E.2d 250 (1996)—§ 59.16 n.6
- Pontremoli v. Spaulding Rehabilitation Hosp., 51 Mass. App. Ct. 622, 747 N.E.2d 1261 (2001)—§ 12.13 n.15
- Porotto v. Fiduciary Trust Co., 321 Mass. 638, 75 N.E.2d 17 (1947)—§ 3.15 n.3
- Porter v. Ackerman, 380 Mass. 936, 405 N.E.2d 141 (1980)—§ 37.1 n.14

- Poskus v. Lombardo's of Randolph, Inc., 48 Mass. App. Ct. 527, 723 N.E.2d 525 (2000)—§§ 56.5 n.9; 60.8 n.5, 8
- Possehl v. Ossino, 28 Mass. App. Ct. 918, 547 N.E.2d 59 (1989)—§ 12.8 n.6
- Post v. Commissioner of Dept. of Environmental Quality Engineering, 403 Mass. 29, 525 N.E.2d 666 (1988)—§ 56.6 n.26
- Potier v. A.W. Perry, Inc., 286 Mass. 602, 190 N.E. 822 (1934)—§ 13.15 n.1
- Poti Holding Co., Inc. v. Piggott, 15 Mass. App. Ct. 275, 444 N.E.2d 1311, 35 U.C.C. Rep. Serv. 337 (1983)—§ 36.9 n.10
- Powell v. Stevens, 69 Mass. App. Ct. 87, 866 N.E.2d 918 (2007)—§§ 3.4 n.4; 4.1.4 n.15; 56.3 n.6
- Powers v. H.B. Smith Co., Inc., 42 Mass. App. Ct. 657, 679 N.E.2d 252 (1997)—§§ 59.4 n.8; 60.15 n.5; 61.2 n.6; 61.5 n.2
- Power Service Supply, Inc. v. E. W. Wiggins Airways, Inc., 9 Mass. App. Ct. 122, 399 N.E.2d 878 (1980)—§§ 50.5 n.4; 50.13 n.14
- Pransky Sewing Mach. Corp. v. Shawmut Bank of Boston, N. A., 13 Mass. App. Ct. 960, 431 N.E.2d 962 (1982)—§§ 36.9 n.5, 10
- Pratt v. Martineau, 69 Mass.App.Ct. 670, 870 N.E.2d 1122 (2007)—§ 56.8 n.60
- Preferred Mut. Ins. Co. v. Gamache, 426 Mass. 93, 686 N.E.2d 989 (1997)—§ 54.10 n.17
- Price v. Cole, 31 Mass. App. Ct. 1, 574 N.E.2d 403 (1991)—§§ 49.3 n.1; 49.5 n.2
- Pridgen v. Boston Housing Authority, 364 Mass. 696, 308 N.E.2d 467, 70 A.L.R.3d 1106 (1974)—§ 56.4 n.6
- Proctor v. North Shore Community Arts Foundation, 47 Mass. App. Ct. 372, 713 N.E.2d 969 (1999)—§ 59.2 n.18
- Productora E Importadora De Papel, S.A. De C.V. v. Fleming, 376 Mass. 826, 383 N.E.2d 1129, 25 U.C.C. Rep. Serv. 729 (1978)—§§ 37.9 n.4; 55.1 n.3
- Provident Tradesmens Bank & Trust Co. v. Patterson, 390 U.S. 102, 88 S. Ct. 733, 19 L. Ed. 2d 936 (1968)—§§ 19.6 n.6; 19.7 n.10; 19.8 n.9
- Provincetown Chamber of Commerce, Inc. v. Grace, 14 Mass. App. Ct. 903, 436 N.E.2d 177 (1982)—§§ 53.8 n.14; 53.10 n.29; 53.12 n.6
- Prudential-Bache Securities, Inc. v. Commissioner of Revenue, 412 Mass. 243, 588 N.E.2d 639 (1992)—§ 55.6 n.2
- Prudential Property and Cas. Ins. Co. v. Allaire, 25 Mass. App. Ct. 159, 516 N.E.2d 179 (1987)—§ 58.4 n.2
- Pryor v. Holiday Inns, Inc., 401 Mass. 506, 517 N.E.2d 472 (1988)—§ 52.7 n.66
- Psy-Ed Corp. v. Klein, 62 Mass. App. Ct. 110, 815 N.E.2d 247 (2004)—§ 11.3 n.5
- Pucci v. Amherst Restaurant Enterprises, Inc., 33 Mass. App. Ct. 779, 605 N.E.2d 309 (1992)—§§ 8.2 n.24; 12.2 n.2; 56.3 n.16
- Pupecki v. James Madison Corp., 376 Mass. 212, 382 N.E.2d 1030 (1978)—§§ 23.1.5 n.2; 56.7 n.26
- Putnam v. Bond, 102 Mass. 370, 1869 WL 5752 (1869)—§ 12.10 n.4
- Putnam v. Savage, 244 Mass. 83, 138 N.E. 808 (1923)—§ 25.2 n.3

Q

- Quabaug Rubber Co. v. Fabiano Shoe Co., Inc., 567 F.2d 154 (1st Cir. 1977)—§ 12.16 n.1

## TABLE OF CASES

- Quaranto v. DiCarlo, 38 Mass. App. Ct. 411, 648 N.E.2d 451 (1995)—  
§§ 60.15 n.8, 28
- Quest Systems, Inc. v. Zepp, 28 Mass. App. Ct. 489, 552 N.E.2d 593  
(1990)—§§ 41.5 n.7, 9, 10; 41.12 n.7
- Quimby v. Zoning Bd. of Appeals of Arlington, 19 Mass. App. Ct. 1005,  
476 N.E.2d 241 (1985)—§§ 12.13 n.28; 15.1 n.5
- Quincy City Hosp. v. Rate Setting Com'n, 406 Mass. 431, 548 N.E.2d  
869 (1990)—§§ 57.2 n.1, 46, 97
- Quincy Mut. Fire Ins. Co. v. Quisset Properties, Inc., 69 Mass. App. Ct.  
147, 866 N.E.2d 966 (2007)—§ 56.8 n.1
- Quinn v. Mar-Lees Seafood, LLC, 69 Mass. App. Ct. 688, 871 N.E.2d  
511 (2007)—§ 50.16 n.1
- Quinn v. Walsh, 49 Mass. App. Ct. 696, 732 N.E.2d 330 (2000)—§ 12.14  
n.8
- Quirk v. Data Terminal Systems, Inc., 394 Mass. 334, 475 N.E.2d 1208  
(1985)—§ 60.2 n.7
- Quirke v. St. Louis-San Francisco Ry. Co., 277 F.2d 705, 3 Fed. R. Serv.  
2d 418 (8th Cir. 1960)—§ 23.1.6 n.3
- Qureshi v. Fiske Capital Management, Inc., 59 Mass. App. Ct. 463, 796  
N.E.2d 459 (2003)—§ 54.6 n.29

## R

- Radack v. Norwegian America Line Agency, Inc., 318 F.2d 538, 7 Fed.  
R. Serv. 2d 1139 (2d Cir. 1963)—§ 60.15 n.1
- Rafferty v. Sancta Maria Hospital, 5 Mass. App. Ct. 624, 367 N.E.2d  
856 (1977)—§§ 15.5 n.1; 24.5 n.2; 41.11 n.3, 13; 52.4 n.7
- Raimondo v. Town of Burlington, 366 Mass. 450, 319 N.E.2d 895  
(1974)—§ 18.1 n.1
- Raleigh Rug Co., Inc. v. R.A. Civitello Co., 23 Mass. App. Ct. 1025, 505  
N.E.2d 553 (1987)—§§ 4.17 n.22; 8.2 n.12; 12.9 n.11
- Ramos v. Board of Selectmen of Nantucket, 16 Mass. App. Ct. 308, 450  
N.E.2d 1125 (1983)—§§ 15.3 n.5; 50.6 n.4
- Ramsdell v. Doliber, 59 Mass. App. Ct. 446, 796 N.E.2d 448 (2003)—  
§ 59.2 n.17
- Ranger Ins. Co. v. United Housing of New Mexico, Inc., 488 F.2d 682,  
18 Fed. R. Serv. 2d 233 (5th Cir. 1974)—§ 19.1 n.2
- Rapp v. Barry, 398 Mass. 1004, 496 N.E.2d 636 (1986)—§ 52.4 n.2
- Ravnikar v. Bogojavlensky, 438 Mass. 627, 782 N.E.2d 508, 16 A.L.R.6th  
815 (2003)—§§ 38.3 n.26; 56.8 n.65
- R. D. Matthews Const. Co., Inc. v. Planning Bd. of Hingham, 13 Mass.  
App. Ct. 497, 434 N.E.2d 684 (1982)—§ 53.10 n.26
- Reardon v. Commissioner of Correction, 20 Mass. App. Ct. 946, 479  
N.E.2d 741 (1985)—§ 12.13 n.10
- Reed v. Canada Dry Corp., 5 Mass. App. Ct. 164, 360 N.E.2d 655  
(1977)—§ 61.3 n.2
- Reed v. Reed, 114 Mass. 372, 1874 WL 9433 (1874)—§ 52.7 n.14
- Regal Knitwear Co. v. N.L.R.B., 324 U.S. 9, 65 S. Ct. 478, 89 L. Ed. 661  
(1945)—§ 65.8 n.3
- Reid, Adoption of, 39 Mass. App. Ct. 338, 656 N.E.2d 582 (1995)—§§ 60.3  
n.26; 60.15 n.21, 38, 41
- Reilly v. Local 589, Amalgamated Transit Union, 22 Mass. App. Ct. 558,  
495 N.E.2d 856 (1986)—§ 60.9 n.4

- Reilly v. Metropolitan Property & Liability Ins. Co., 412 Mass. 1006, 588 N.E.2d 628 (1992)—§ 54.7 n.45
- Reiter v. City of Northampton, 10 Mass. App. Ct. 821, 406 N.E.2d 416 (1980)—§ 8.2 n.18
- REMF Corp. v. Miranda, 60 Mass. App. Ct. 905, 801 N.E.2d 296 (2004)—§§ 4.17 n.9, 42
- Reni v. Courtney, 4 Mass. App. Ct. 235, 344 N.E.2d 909 (1976)—§§ 50.9 n.3; 50.11 n.7; 59.10 n.2
- Renwick v. Macomber, 233 Mass. 530, 124 N.E. 670 (1919)—§ 60.9 n.26
- Republic Floors of New England, Inc. v. Weston Racquet Club, Inc., 25 Mass. App. Ct. 479, 520 N.E.2d 160 (1988)—§§ 8.2 n.17; 15.6 n.1; 54.7 n.7
- Republic Oil Corp. v. Danziger, 9 Mass. App. Ct. 858, 400 N.E.2d 1315 (1980)—§ 56.6 n.28
- Resendes v. Boston Edison Co., 38 Mass. App. Ct. 344, 648 N.E.2d 757 (1995)—§§ 26.6 n.17; 26.8 n.17
- Restaino v. Vannah, 21 Mass. App. Ct. 907, 483 N.E.2d 847 (1985)—§§ 8.20 n.2; 12.14 n.12
- Restucci v. Appeals Court, 442 Mass. 1031, 815 N.E.2d 571 (2004)—§ 81.6 n.14
- Rey v. Brown, 4 Mass. App. Ct. 860, 357 N.E.2d 343 (1976)—§ 81.2 n.10
- Reynolds v. Remick, 333 Mass. 1, 127 N.E.2d 653 (1955)—§ 60.9 n.29
- Reynolds Aluminum Bldg. Products Co. v. Leonard, 395 Mass. 255, 480 N.E.2d 1 (1985)—§§ 36.9 n.8; 36.10 n.4, 5, 6, 9, 10
- Rezendes v. Rezendes, 46 Mass. App. Ct. 438, 707 N.E.2d 368 (1999)—§ 60.15 n.22
- Rhode v. Beacon Sales Co., 416 Mass. 14, 616 N.E.2d 103 (1993)—§ 64.3 n.13
- Rhode Island Hospital Trust Nat. Bank v. Burns, 12 Mass. App. Ct. 251, 423 N.E.2d 1 (1981)—§ 72.6 n.10
- Rhode Island Hospital Trust National Bank v. Varadian, 419 Mass. 846, 647 N.E.2d 1174 (1995)—§§ 50.9 n.8, 9
- Ricciardelli v. Ricciardelli, 4 Mass. App. Ct. 121, 343 N.E.2d 438 (1976)—§ 55.6 n.7
- Rice v. James Hanrahan & Sons, 20 Mass. App. Ct. 701, 482 N.E.2d 833, 41 U.C.C. Rep. Serv. 1641 (1985)—§§ 51.5 n.3; 51.6 n.34
- Richards v. Arteva Specialties S.A.R.L., 66 Mass. App. Ct. 726, 850 N.E.2d 1068 (2006)—§ 12.13 n.18
- Richardson v. Sheriff of Middlesex County, 407 Mass. 455, 553 N.E.2d 1286 (1990)—§§ 19.2 n.2; 19.3 n.11
- Ricky Smith Pontiac, Inc. v. Subaru of New England, Inc., 14 Mass. App. Ct. 396, 440 N.E.2d 29 (1982)—§ 52.3 n.5
- Rico's of Berkshires, Inc. v. Alcoholic Beverages Control Com'n, 19 Mass. App. Ct. 1026, 477 N.E.2d 174 (1985)—§ 56.7 n.46
- Riley v. Davison Const. Co., Inc., 381 Mass. 432, 409 N.E.2d 1279, 16 A.L.R.4th 687 (1980)—§§ 49.2 n.3; 55.4 n.6; 55.6 n.8; 55.8 n.1
- Riley v. Janco Cent., Inc., 38 Mass. App. Ct. 984, 652 N.E.2d 631 (1995)—§ 56.7 n.12
- Riverview Homes, Inc. v. Case, 11 Mass. App. Ct. 974, 417 N.E.2d 1223 (1981)—§ 53.9 n.23
- R. J. B. Builders & Developers Inc. v. Frank S. Durante, Inc., 5 Mass. App. Ct. 788, 360 N.E.2d 667 (1977)—§ 12.13 n.15

TABLE OF CASES

- Robbins v. George W. Prescott Pub. Co., Inc., 457 F. Supp. 915 (D. Mass. 1978)—§ 8.2 n.3
- Roberson v. City of Boston, 19 Mass. App. Ct. 595, 475 N.E.2d 1250 (1985)—§§ 60.15 n.48; 77.5 n.8
- Roberts-Haverhill Associates v. City Council of Haverhill, 2 Mass. App. Ct. 715, 319 N.E.2d 916 (1974)—§ 23.2.1 n.2
- Roberts v. Grise, 387 Mass. 1004, 442 N.E.2d 30 (1982)—§ 54.7 n.42
- Roberts v. Legendary Marine Sales, 447 Mass. 860, 857 N.E.2d 1089 (2006)—§§ 4.17 n.33, 43, 50.5
- Roberts v. Worcester Redevelopment Authority, 53 Mass. App. Ct. 454, 759 N.E.2d 1220 (2001)—§§ 60.2 n.20; 60.3 n.8, 9; 60.4 n.9; 60.5 n.5
- Robertson v. Gaston Snow & Ely Bartlett, 404 Mass. 515, 536 N.E.2d 344 (1989)—§ 59.3 n.20
- Robinson v. Com., 32 Mass. App. Ct. 6, 584 N.E.2d 636, 71 Ed. Law Rep. 1104 (1992)—§§ 4.8 n.3; 4.13 n.5
- Roche v. Massachusetts Bay Transp. Authority, 400 Mass. 217, 508 N.E.2d 614 (1987)—§§ 30A.1 n.2; 30A.3 n.3; 30A.4 n.4, 5; 45.8 n.3, 4
- Roche, Matter of, 381 Mass. 624, 411 N.E.2d 466 (1980)—§ 26.7 n.11
- Rockdale Management Co., Inc. v. Shawmut Bank, N.A., 418 Mass. 596, 638 N.E.2d 29 (1994)—§§ 37.1 n.17; 60.9 n.1
- Roddy & McNulty Ins. Agency, Inc. v. A.A. Proctor & Co., Inc., 16 Mass. App. Ct. 525, 452 N.E.2d 308 (1983)—§§ 21.2 n.10; 42.3 n.1; 42.4 n.2
- Rodrigues v. Rodrigues, 286 Mass. 77, 190 N.E. 20 (1934)—§ 44.1.2 n.4
- Roe v. Federal Ins. Co., 412 Mass. 43, 587 N.E.2d 214 (1992)—§§ 56.6 n.36, 37
- Rogers v. Commissioner of Correction, 25 Mass. App. Ct. 399, 519 N.E.2d 596 (1988)—§§ 56.4 n.4; 57.2 n.49, 58, 59, 62
- Rolanti v. Boston Edison Corp., 33 Mass. App. Ct. 516, 603 N.E.2d 211 (1992)—§ 49.4 n.8
- Rollins Environmental Services, Inc. v. Superior Court, 368 Mass. 174, 330 N.E.2d 814 (1975)—§§ 54.2 n.10, 16; 56.1 n.11; 56.2 n.31; 56.10 n.2; 64.3 n.33, 39, 40
- Rollins Environmental Services, Inc. v. Superior Court, 366 Mass. 174, 330 N.E.2d 814 (1975)—§ 59.2 n.3
- Romano v. Sacknoff, 4 Mass. App. Ct. 862, 357 N.E.2d 781 (1976)—§§ 8.2 n.4; 8.21 n.3; 12.14 n.14
- Romano v. Weiss, 26 Mass. App. Ct. 162, 524 N.E.2d 1381 (1988)—§ 52.7 n.36
- Rosati v. Boston Pipe Covering, Inc., 434 Mass. 349, 749 N.E.2d 143 (2001)—§§ 38.1 n.3, 4
- Rose v. Board of Selectmen of Falmouth, 36 Mass. App. Ct. 34, 627 N.E.2d 478 (1994)—§ 57.1 n.15
- Rosenblum v. Ginis, 297 Mass. 493, 9 N.E.2d 525 (1937)—§ 25.2 n.5
- Roslindale Motor Sales, Inc. v. Police Com'r of Boston, 405 Mass. 79, 538 N.E.2d 312 (1989)—§ 81.6 n.8
- Ross v. Bernhard, 396 U.S. 531, 90 S. Ct. 733, 24 L. Ed. 2d 729, 13 Fed. R. Serv. 2d 1042 (1970)—§§ 22.4 n.2; 23.1.8 n.3, 4
- Ross v. Friedman, 22 Mass. App. Ct. 513, 495 N.E.2d 321 (1986)—§ 1.7 n.4
- Ross v. Ross, 371 Mass. 439, 358 N.E.2d 437 (1976)—§§ 4.17 n.29; 12.3 n.1; 55.4 n.13
- Rothkopf v. Williams, 55 Mass. App. Ct. 294, 770 N.E.2d 493 (2002)—§ 30A.4 n.13

- Rotkiewicz v. Sadowsky, 431 Mass. 748, 730 N.E.2d 282 (2000)—§§ 51.6 n.4, 29; 59.6 n.7
- Rowe v. Rowe, 8 Mass. App. Ct. 870, 391 N.E.2d 707 (1979)—§ 53.9 n.22
- Roxse Homes Ltd. Partnership v. Roxse Homes, Inc., 399 Mass. 401, 504 N.E.2d 633 (1987)—§§ 34.5 n.1; 37.8 n.2, 7, 8; 37.11 n.10
- Roy v. Roy, 47 Mass. App. Ct. 921, 715 N.E.2d 70 (1999)—§§ 4.17 n.15; 4.18 n.3; 4.20 n.4; 4.21 n.2; 11.5 n.3; 12.3 n.2; 12.9 n.1
- Royal Bank of Canada v. Connolly, 9 Mass. App. Ct. 905, 403 N.E.2d 423 (1980)—§ 56.6 n.16
- Royal Dynasty, Inc. v. Chin, 37 Mass. App. Ct. 171, 638 N.E.2d 921 (1994)—§ 65.10 n.4
- Rozene v. Sverid, 4 Mass. App. Ct. 461, 351 N.E.2d 541 (1976)—§§ 8.2 n.18; 8.21 n.1; 12.14 n.14; 15.7 n.3
- R.R.K. v. S.G.P., 400 Mass. 12, 507 N.E.2d 736 (1987)—§§ 35.3 n.1, 2
- Ruci v. Clients' Sec. Bd., 53 Mass. App. Ct. 737, 762 N.E.2d 325 (2002)—§ 81.5 n.5
- Rudnick v. Grossman, 3 Mass. App. Ct. 719, 323 N.E.2d 914 (1975)—§ 33.7 n.9
- Rudnicki, Matter of, 421 Mass. 1006, 657 N.E.2d 758 (1995)—§ 81.6 n.23
- Ruggieri v. City of Somerville, 10 Mass. App. Ct. 43, 405 N.E.2d 982 (1980)—§ 12.8 n.19
- Ruggiero v. Costa, 28 Mass. App. Ct. 967, 551 N.E.2d 1226 (1990)—§ 56.5 n.2
- Russell v. Pride Convenience, Inc., 37 Mass. App. Ct. 502, 640 N.E.2d 1109 (1994)—§§ 5.8 n.1; 59.11 n.5
- Russell v. Thomas, 129 F. Supp. 605 (S.D. Cal. 1955)—§ 8.17 n.10
- Rutland, Town of v. Fife, 385 Mass. 1010, 433 N.E.2d 424 (1982)—§§ 56.7 n.22, 53
- Rutland, Town of v. Fife, 11 Mass. App. Ct. 341, 416 N.E.2d 518 (1981)—§§ 56.2 n.3; 56.7 n.19, 49
- Rutledge v. Rutledge, 26 Mass. App. Ct. 537, 529 N.E.2d 1361 (1988)—§ 4.17 n.28
- R.W. Granger & Sons, Inc. v. J & S Insulation, Inc., 435 Mass. 66, 754 N.E.2d 668 (2001)—§§ 52.5 n.3; 59.16 n.11; 60.15 n.39
- Ryan, Elliott and Co., Inc. v. Leggat, McCall & Werner, Inc., 8 Mass. App. Ct. 686, 396 N.E.2d 1009 (1979)—§ 41.11 n.7

**S**

- Sacco v. Roupenian, 409 Mass. 25, 564 N.E.2d 386 (1990)—§ 59.6 n.8
- Sachs v. Hirshom, 16 Mass. App. Ct. 704, 454 N.E.2d 928 (1983)—§ 56.8 n.14
- Sahin v. Sahin, 435 Mass. 396, 758 N.E.2d 132 (2001)—§§ 60.9 n.38; 60.15 n.28, 45; 60.16 n.2, 19
- Sahli v. Bull HN Information Systems, Inc., 437 Mass. 696, 774 N.E.2d 1085 (2002)—§§ 54.10 n.4; 57.2 n.41
- Saint Louis v. Baystate Medical Center, Inc., 30 Mass. App. Ct. 393, 568 N.E.2d 1181 (1991)—§§ 41.2 n.7; 58.3 n.8
- Saladini v. Righellis, 426 Mass. 231, 687 N.E.2d 1224 (1997)—§ 23.1.4 n.1
- Salem Bldg. Supply Co., Inc. v. J. B. L. Const. Co., Inc., 10 Mass. App. Ct. 360, 407 N.E.2d 1302 (1980)—§ 56.2 n.27
- Salem Country Club, Inc. v. Peabody Redevelopment Authority, 21 Mass. App. Ct. 433, 487 N.E.2d 864 (1986)—§ 54.7 n.14

TABLE OF CASES

- Salisbury v. Ferioli, 49 Mass. App. Ct. 485, 730 N.E.2d 373 (2000)—  
§ 56.10 n.8
- Salisbury Nursing & Rehabilitation Center, Inc. v. Division of  
Administrative Law Appeals, 448 Mass. 365, 861 N.E.2d 429  
(2007)—§ 57.2 n.102
- Saltmarsh v. Saltmarsh, 395 Mass. 405, 480 N.E.2d 618 (1985)—§§ 9.3  
n.5, 11
- Salvi v. Suffolk County Sheriff's Dept., 67 Mass. App. Ct. 596, 855  
N.E.2d 777 (2006)—§§ 51.6 n.1; 54.7 n.47, 50
- Salvo v. Ottaway Newspapers, Inc., 57 Mass. App. Ct. 255, 782 N.E.2d  
535 (2003)—§ 56.8 n.64
- Samagaio v. Davidson, 6 Mass. App. Ct. 773, 384 N.E.2d 210 (1979)—  
§§ 16.3 n.2; 57.2 n.109
- Samia v. Central Oil Co. of Worcester, 339 Mass. 101, 158 N.E.2d 469  
(1959)—§§ 23.1.1 n.11; 23.1.11 n.1
- Sampson v. Committee on Probation, 8 Mass. App. Ct. 937, 397 N.E.2d  
344 (1979)—§ 57.2 n.2
- Sampson v. City of Lynn, 405 Mass. 29, 537 N.E.2d 588 (1989)—§ 12.18  
n.10
- Samuels Pharmacy, Inc. v. Board of Registration in Pharmacy, 390  
Mass. 583, 458 N.E.2d 728 (1983)—§ 57.2 n.38
- S & H Petroleum Corp., Inc. v. Register of Deeds for County of Bristol,  
46 Mass. App. Ct. 535, 707 N.E.2d 843 (1999)—§ 12.18 n.10
- S & R Realty Corp. v. Marron, 5 Mass. App. Ct. 800, 360 N.E.2d 1280  
(1977)—§§ 41.11 n.12; 52.2 n.13
- Sansone v. Metropolitan Property & Liability Ins. Co., 30 Mass. App.  
Ct. 660, 572 N.E.2d 588 (1991)—§ 54.7 n.45
- Santagate v. Tower, 64 Mass. App. Ct. 324, 833 N.E.2d 171 (2005)—  
§§ 60.15 n.22, 32
- Santella v. Whynott, 27 Mass. App. Ct. 451, 538 N.E.2d 1009 (1989)—  
§§ 52.2 n.16; 56.8 n.58; 56.10 n.29
- Sargeant v. Commissioner of Public Welfare, 383 Mass. 808, 423 N.E.2d  
755 (1981)—§§ 17.6 n.5; 24.2 n.26
- Sarin v. Ochsner, 48 Mass. App. Ct. 421, 721 N.E.2d 932 (2000)—§§ 12.8  
n.12; 12.9 n.4
- Sarno v. Sarno, 422 Mass. 1001, 660 N.E.2d 659 (1996)—§ 57.2 n.80
- Sarvis v. Boston Safe Deposit and Trust Co., 47 Mass. App. Ct. 86, 711  
N.E.2d 911 (1999)—§§ 50.18 n.6; 59.4 n.11
- Save the Bay, Inc. v. Department of Public Utilities, 366 Mass. 667, 322  
N.E.2d 742 (1975)—§ 23.2.1 n.4
- Sax v. Sax, 53 Mass. App. Ct. 765, 762 N.E.2d 888 (2002)—§§ 65.3.7 n.10,  
11
- Scandura v. Trombly Motor Coach Service, Inc., 370 Mass. 612, 351  
N.E.2d 202 (1976)—§§ 64.4 n.3, 4, 9
- Scannell v. Ed. Ferreira & Irmao, LDA, 401 Mass. 155, 514 N.E.2d  
1325 (1987)—§§ 8.4 n.3, 4; 54.7 n.10; 54.9 n.4, 5; 60.3 n.26, 29; 60.7 n.7,  
10, 15
- Scannell v. Ed. Ferreira & Irmao, LDA, 23 Mass. App. Ct. 465, 503  
N.E.2d 668 (1987)—§ 60.7 n.13
- Schaeffer v. Cohen, Rosenthal, Price, Mirkin, Jennings & Berg, P.C.,  
405 Mass. 506, 541 N.E.2d 997 (1989)—§§ 23.1.1 n.8; 49.4 n.10; 52.2  
n.8, 9; 52.7 n.46

- Schaer v. Brandeis University, 432 Mass. 474, 735 N.E.2d 373, 147 Ed. Law Rep. 247 (2000)—§§ 8.1 n.3; 12.13 n.14; 12.15 n.9
- Schank v. Hebert Machinery Co., Inc., 5 Mass. App. Ct. 220, 361 N.E.2d 948 (1977)—§ 53.7 n.14
- Schinkel v. Maxi-Holding, Inc., 30 Mass. App. Ct. 41, 565 N.E.2d 1219 (1991)—§§ 4.17 n.4; 12.12 n.5; 12.13 n.26, 36
- Schlagenhauf v. Holder, 379 U.S. 104, 85 S. Ct. 234, 13 L. Ed. 2d 152, 9 Fed. R. Serv. 2d 35A.1, Case 1 (1964)—§§ 35.2 n.5; 35.4 n.1, 2
- Schlager v. Board of Appeal of Boston, 9 Mass. App. Ct. 72, 399 N.E.2d 30 (1980)—§§ 62.2 n.6, 7
- Schneider v. Margossian, 349 F. Supp. 741, 18 A.L.R. Fed. 215 (D. Mass. 1972)—§ 4.1.5 n.1
- School Committee of Boston v. Reilly, 362 Mass. 334, 285 N.E.2d 795 (1972)—§ 23.2.1 n.15
- School Committee of Holyoke v. Duprey, 8 Mass. App. Ct. 58, 391 N.E.2d 925 (1979)—§§ 41.7 n.9, 12, 20
- Schroeder v. Lawrence, 372 Mass. 1, 359 N.E.2d 1301 (1977)—§ 56.9 n.1
- Schrottman v. Barnicle, 386 Mass. 627, 437 N.E.2d 205 (1982)—§§ 52.3 n.3; 52.4 n.5
- Schulte v. Director of Division of Employment Sec., 369 Mass. 74, 337 N.E.2d 677 (1975)—§§ 4.2 n.4; 12.13 n.3
- Schwartz v. Schultz, 25 Mass. App. Ct. 941, 517 N.E.2d 1292 (1988)—§§ 52.4 n.11; 60.8 n.3
- Schwartz v. Travelers Indem. Co., 50 Mass. App. Ct. 672, 740 N.E.2d 1039 (2001)—§§ 56.8 n.33, 80
- Scott-Jones v. Lu, 447 Mass. 1006, 849 N.E.2d 809 (2006)—§ 65.3.8 n.1
- Scott v. Boston Housing Authority, 56 Mass. App. Ct. 287, 777 N.E.2d 174 (2002)—§ 50.18 n.5
- Scovil v. Mattucci, 19 Mass. App. Ct. 976, 474 N.E.2d 564 (1985)—§ 8.21 n.2
- Seaco Ins. Co. v. Barbosa, 435 Mass. 772, 761 N.E.2d 946 (2002)—§ 56.8 n.30
- Sea Pines Condominium III Ass'n v. Steffens, 61 Mass. App. Ct. 838, 814 N.E.2d 752 (2004)—§§ 23.2.1 n.5; 57.2 n.52
- Secretary of Admin. and Finance v. Labor Relations Com'n, 434 Mass. 340, 749 N.E.2d 137 (2001)—§§ 54.7 n.28, 29; 54.10 n.25
- Senay v. Meehan, 5 Mass. App. Ct. 854, 364 N.E.2d 1085 (1977)—§§ 9.6 n.3; 12.13 n.19; 12.21 n.2
- Sentry Ins. v. Firnstein, 14 Mass. App. Ct. 706, 442 N.E.2d 46 (1982)—§ 52.7 n.15
- Sereni v. Star Sportswear Mfg. Corp., 24 Mass. App. Ct. 428, 509 N.E.2d 1203 (1987)—§§ 15.3 n.15; 50.2 n.13; 50.4 n.1; 56.6 n.15
- Service Publications, Inc. v. Goverman, 396 Mass. 567, 487 N.E.2d 520 (1986)—§§ 39.5 n.13; 50.17 n.1, 2, 3, 5; 52.3 n.18; 52.6 n.3; 59.4 n.24
- Sewer Com'rs of Hingham v. Massachusetts Water Resources Authority, 400 Mass. 455, 509 N.E.2d 1180 (1987)—§ 64.4 n.7
- Shabshelowitz v. Fall River Gas Co., 412 Mass. 259, 588 N.E.2d 630 (1992)—§§ 64.3 n.17, 30, 57
- Shabshelowitz v. Fall River Gas Co., 30 Mass. App. Ct. 769, 573 N.E.2d 1010 (1991)—§ 64.4 n.4
- Shaev v. Alvord, 66 Mass. App. Ct. 910, 848 N.E.2d 438 (2006)—§ 60.7 n.11

TABLE OF CASES

- Shaffer v. Heitner, 433 U.S. 186, 97 S. Ct. 2569, 53 L. Ed. 2d 683 (1977)—§§ 4.17 n.2; 4.1.1 n.2
- Shafir v. Steele, 431 Mass. 365, 727 N.E.2d 1140 (2000)—§§ 15.3 n.3; 49.7 n.10; 50.14 n.2
- Shamrock, Inc. v. F.D.I.C., 36 Mass. App. Ct. 162, 629 N.E.2d 344 (1994)—§§ 49.7 n.7; 50.15 n.4
- Shapiro Equipment Corp. v. Morris & Son Const. Corp., 369 Mass. 968, 341 N.E.2d 668 (1976)—§§ 55.4 n.16; 56.6 n.13, 15, 46
- Sharon v. City of Newton, 437 Mass. 99, 769 N.E.2d 738, 165 Ed. Law Rep. 742 (2002)—§§ 8.6 n.2; 15.1 n.1
- Sharpe v. Springfield Bus Terminal Corp., 406 Mass. 62, 545 N.E.2d 1168 (1989)—§ 54.7 n.53
- Sharratt v. Housing Innovations, Inc., 365 Mass. 141, 310 N.E.2d 343 (1974)—§§ 4.2.2 n.7; 9.11 n.2
- Shaw v. Harding, 306 Mass. 441, 28 N.E.2d 469 (1940)—§ 23.1.11 n.2
- Shaw v. Rodman Ford Truck Center, Inc., 19 Mass. App. Ct. 709, 477 N.E.2d 413 (1985)—§§ 26.8 n.18; 52.5 n.2
- Shaw v. Siegel, 13 Mass. App. Ct. 258, 431 N.E.2d 949 (1982)—§§ 9.2 n.1; 9.3 n.1; 9.5 n.4; 15.1 n.9; 15.3 n.35
- Shawmut Bank, N.A. v. Chase, 34 Mass. App. Ct. 266, 609 N.E.2d 479, 20 U.C.C. Rep. Serv. 2d 392 (1993)—§ 55.4 n.19
- Shawmut Community Bank, N.A. v. Zagami, 419 Mass. 220, 643 N.E.2d 448 (1994)—§§ 54.2 n.1; 54.3 n.7; 54.5 n.4; 59.15 n.12; 60.2 n.25
- Shawmut Community Bank, N.A. v. Zagami, 411 Mass. 807, 586 N.E.2d 962 (1992)—§ 54.7 n.22
- Shea v. Neponset River Marine & Sportfishing, Inc., 14 Mass. App. Ct. 121, 437 N.E.2d 250 (1982)—§ 12.8 n.1
- Sheehy v. Lipton Industries, Inc., 24 Mass. App. Ct. 188, 507 N.E.2d 781 (1987)—§ 56.8 n.11
- Sheffield Progressive, Inc. v. Kingston Tool Co., Inc., 10 Mass. App. Ct. 47, 405 N.E.2d 985, 29 U.C.C. Rep. Serv. 292 (1980)—§ 54.6 n.7
- Shelburne Shirt Co. v. Singer, 322 Mass. 262, 76 N.E.2d 762 (1948)—§ 53.10 n.12
- Shell Oil Co. v. City of Revere, 383 Mass. 682, 421 N.E.2d 1181 (1981)—§§ 53.2 n.9; 57.2 n.31
- Shenker v. DeJesus, 432 Mass. 1019, 733 N.E.2d 104 (2000)—§ 56.10 n.11
- Sheridan, In re, 422 Mass. 776, 665 N.E.2d 978 (1996)—§ 48.2 n.1
- Sherman v. Pritchard, 3 Mass. App. Ct. 756, 329 N.E.2d 149 (1975)—§ 15.7 n.15
- Shimer v. Foley, Hoag & Eliot LLP, 59 Mass. App. Ct. 302, 795 N.E.2d 599 (2003)—§ 50.2 n.12
- Shotwell v. Winthrop Community Hosp., 26 Mass. App. Ct. 1014, 531 N.E.2d 269 (1988)—§ 26.5 n.6
- Shrewsbury v. Seaport Partners Ltd. Partnership, 63 Mass. App. Ct. 272, 826 N.E.2d 203 (2005)—§ 64.3 n.66
- Shuman v. The Stanley Works, 30 Mass. App. Ct. 951, 571 N.E.2d 633 (1991)—§§ 4.2 n.6; 12.12 n.1; 41.7 n.4
- Sibbach v. Wilson & Co., 312 U.S. 1, 312 U.S. 655, 61 S. Ct. 422, 85 L. Ed. 479 (1941)—§§ 5.11 n.3; 46.2 n.15
- Sico v. Sico, 9 Mass. App. Ct. 882, 402 N.E.2d 104 (1980)—§§ 19.8 n.11; 52.3 n.13

- Siemens Bldg. Technologies, Inc. v. Division of Capital Asset Management, 439 Mass. 759, 791 N.E.2d 340, 178 Ed. Law Rep. 507 (2003)—§§ 65.4 n.16; 65.10 n.17
- Silkey v. New England Tel. & Tel. Co., 9 Mass. App. Ct. 816, 398 N.E.2d 508 (1980)—§§ 54.9 n.2; 55.5 n.13
- Silva v. Pereira, 1 Mass. App. Ct. 368, 298 N.E.2d 701 (1973)—§§ 41.10 n.1, 3
- Silveira v. Kegerreis, 12 Mass. App. Ct. 906, 422 N.E.2d 789 (1981)—§ 46.2 n.5
- Simmons v. Fish, 210 Mass. 563, 97 N.E. 102 (1912)—§ 59.14 n.1
- Simmons v. Smith, 20 Mass. App. Ct. 775, 482 N.E.2d 887 (1985)—§§ 8.13 n.5; 39.5 n.7; 52.2 n.1
- Simmons v. Yurchak, 28 Mass. App. Ct. 371, 551 N.E.2d 539 (1990)—§§ 51.5 n.4; 51.6 n.19
- Simon v. Simon, 35 Mass. App. Ct. 705, 625 N.E.2d 564 (1994)—§ 8.13 n.3
- Simon v. Solomon, 385 Mass. 91, 431 N.E.2d 556 (1982)—§ 51.6 n.11
- Simons v. U.S., 452 F.2d 1110 (2d Cir. 1971)—§ 60.15 n.52
- S. J. Groves & Sons Co. v. State Tax Commission, 372 Mass. 140, 360 N.E.2d 895 (1977)—§§ 56.1 n.3; 57.1 n.10, 11
- S. Kemble Fischer Realty Trust v. Board of Appeals of Concord, 9 Mass. App. Ct. 477, 402 N.E.2d 100 (1980)—§§ 36.9 n.4, 13, 14, 15
- Skowronski v. Sachs, 62 Mass. App. Ct. 630, 818 N.E.2d 635 (2004)—§§ 41.11 n.2, 6; 56.10 n.35
- Skowronski v. City of Worcester, 346 Mass. 778, 195 N.E.2d 505 (1964)—§ 57.2 n.93
- Slade v. Ormsby, 69 Mass.App.Ct. 542, 872 N.E.2d 223 (2007)—§ 59.15 n.4
- Slade v. Slade, 43 Mass. App. Ct. 376, 682 N.E.2d 1385 (1997)—§§ 16.3 n.6, 7
- Slaney v. Westwood Auto, Inc., 366 Mass. 688, 322 N.E.2d 768, 89 A.L.R.3d 433 (1975)—§§ 2.1 n.1; 8.2 n.19; 12.13 n.9; 23.12 n.2
- Slaven v. City of Salem, 386 Mass. 885, 438 N.E.2d 348 (1982)—§ 56.8 n.84
- Slocum v. Donahue, 44 Mass. App. Ct. 937, 693 N.E.2d 179 (1998)—§ 54.6 n.31
- Smith v. Arbella Mut. Ins. Co., 49 Mass. App. Ct. 53, 725 N.E.2d 1080 (2000)—§ 60.15 n.19
- Smith v. Ariens Co., 375 Mass. 620, 377 N.E.2d 954 (1978)—§ 50.13 n.13
- Smith v. Arnold, 4 Mass. App. Ct. 614, 356 N.E.2d 266 (1976)—§ 55.4 n.15
- Smith v. Bell Atlantic, 63 Mass. App. Ct. 702, 829 N.E.2d 228 (2005)—§§ 54.7 n.47; 59.4 n.40
- Smith v. Brown, 430 Mass. 1005, 718 N.E.2d 844 (1999)—§ 64.2 n.8
- Smith v. Jones, 67 Mass. App. Ct. 129, 852 N.E.2d 670 (2006)—§ 60.9 n.17
- Smith v. Massimiano, 414 Mass. 81, 605 N.E.2d 292 (1993)—§ 56.2 n.2
- Smith v. Suburban Restaurants, Inc., 374 Mass. 528, 373 N.E.2d 215 (1978)—§ 56.8 n.22
- SMS Financial V, LLC v. Conti, 68 Mass. App. Ct. 738, 865 N.E.2d 1142 (2007)—§ 56.3 n.7
- Smyth v. Marshall Field, Fifth, 40 Mass. App. Ct. 625, 666 N.E.2d 1008 (1996)—§ 23.1.1 n.2

TABLE OF CASES

- Sniadach v. Family Finance Corp. of Bay View*, 395 U.S. 337, 89 S. Ct. 1820, 23 L. Ed. 2d 349 (1969)—§ 4.2.2 n.1
- Sniffin v. Prudential Ins. Co. of America*, 395 Mass. 415, 480 N.E.2d 294 (1985)—§§ 23.13 n.3, 4, 5, 6, 7, 8
- Sniffin v. Prudential Ins. Co. of America*, 11 Mass. App. Ct. 714, 419 N.E.2d 308 (1981)—§ 23.3 n.15
- Snow v. E. L. Dauphinais, Inc.*, 13 Mass. App. Ct. 330, 432 N.E.2d 730 (1982)—§ 52.7 n.6
- Soares v. Lakeville Baseball Camp, Inc.*, 369 Mass. 974, 343 N.E.2d 840, 88 A.L.R.3d 1232 (1976)—§§ 50.9 n.12, 16, 18; 56.2 n.30
- Societe Internationale Pour Participations Industrielles Et Commerciales, S. A. v. Rogers*, 357 U.S. 197, 78 S. Ct. 1087, 2 L. Ed. 2d 1255 (1958)—§ 37.1 n.9
- Soja v. T. P. Sampson Co.*, 373 Mass. 630, 369 N.E.2d 975 (1977)—§ 60.1 n.11
- Solimene v. B. Grauel & Co., K.G.*, 399 Mass. 790, 507 N.E.2d 662 (1987)—§§ 26.3 n.12; 49.5 n.1, 5; 49.7 n.7, 13, 14, 15; 59.3 n.13; 59.4 n.4
- Sommer v. Maharaj*, 65 Mass. App. Ct. 657, 843 N.E.2d 649 (2006)—§§ 37.11 n.11; 65.8 n.1; 71.3 n.3, 4
- Sonesta Intern. Hotels Corp. v. Central Florida Investments, Inc.*, 47 Mass. App. Ct. 154, 712 N.E.2d 607 (1999)—§§ 4.17 n.31; 12.9 n.16
- Sousa v. Davenport*, 3 Mass. App. Ct. 715, 323 N.E.2d 910 (1975)—§ 41.12 n.2
- Southbridge, Town of v. Southbridge Water Supply Co.*, 371 Mass. 209, 355 N.E.2d 920 (1976)—§ 64.2 n.10
- Southeastern Ins. Agency, Inc. v. Lumbermens Mut. Ins. Co.*, 423 Mass. 1008, 668 N.E.2d 347 (1996)—§ 19.6 n.7
- Southern Massachusetts Broadcasters, Inc. v. Duchaine*, 26 Mass. App. Ct. 497, 529 N.E.2d 887 (1988)—§§ 49.7 n.8; 50.15 n.2
- South Shore Bank v. H & H Aircraft Sales, Inc.*, 16 Mass. App. Ct. 472, 452 N.E.2d 276, 36 U.C.C. Rep. Serv. 807 (1983)—§ 8.23 n.1
- Spadorcia v. South Shore Oral Surgery Associates, Inc.*, 17 Mass. App. Ct. 362, 458 N.E.2d 775 (1984)—§ 60.15 n.47
- Spellman v. Shawmut Woodworking & Supply, Inc.*, 445 Mass. 675, 840 N.E.2d 47 (2006)—§ 64.3 n.36
- Spence v. Reeder*, 382 Mass. 398, 416 N.E.2d 914 (1981)—§§ 23.7 n.2, 5; 23.12 n.2, 3; 62.2 n.5; 62.3 n.1, 3
- Spilios v. Cohen*, 38 Mass. App. Ct. 338, 647 N.E.2d 1218 (1995)—§ 56.8 n.35
- Sprague v. O'Connell*, 18 Mass. App. Ct. 230, 464 N.E.2d 404 (1984)—§§ 1.7 n.7; 81.2 n.4
- Spring v. Geriatric Authority of Holyoke*, 394 Mass. 274, 475 N.E.2d 727 (1985)—§§ 12.9 n.13; 59.15 n.16
- Springgate v. School Committee of Mattapoisett*, 11 Mass. App. Ct. 304, 415 N.E.2d 888 (1981)—§§ 52.7 n.15, 17
- Squibb v. R.M. Bradley & Co., Inc.*, 40 Mass. App. Ct. 914, 661 N.E.2d 1352 (1996)—§§ 46.2 n.15; 49.5 n.10
- Srebnick v. Lo-Law Transit Management, Inc.*, 29 Mass. App. Ct. 45, 557 N.E.2d 81 (1990)—§§ 8.17 n.2; 15.3 n.7, 8, 17
- Standard Register Co., Inc. v. Bolton-Emerson, Inc.*, 35 Mass. App. Ct. 570, 623 N.E.2d 502 (1993)—§ 77.5 n.7
- Standerwick v. Zoning Bd. of Appeals of Andover*, 447 Mass. 20, 849 N.E.2d 197 (2006)—§ 56.2 n.21

- Stanton v. AM General Corp., 50 Mass. App. Ct. 116, 735 N.E.2d 407 (2000)—§§ 4.17 n.24; 12.9 n.6
- Stanton Industries, Inc. v. Columbus Mills, Inc., 4 Mass. App. Ct. 793, 344 N.E.2d 199 (1976)—§§ 8.21 n.4; 12.14 n.14; 56.6 n.4, 12, 46
- Stapleton v. Macchi, 401 Mass. 725, 519 N.E.2d 273 (1988)—§§ 50.6 n.8; 50.13 n.9
- State Bd. Of Retirement v. Woodward, 446 Mass. 698, 847 N.E.2d 298 (2006)—§§ 81.5 n.3, 14, 34
- Statewide Towing Ass'n, Inc. v. City of Lowell, 68 Mass. App. Ct. 791, 865 N.E.2d 804 (2007)—§§ 12.8 n.18.5; 57.2 n.13
- Statkus v. Metropolitan Transit Authority, 335 Mass. 172, 138 N.E.2d 751 (1956)—§ 59.4 n.9
- Steele v. Kelley, 46 Mass. App. Ct. 712, 710 N.E.2d 973 (1999)—§§ 12.8 n.26; 49.5 n.7; 51.3 n.3; 59.3 n.2; 60.1 n.17
- Steeves v. Berit, 64 Mass. App. Ct. 265, 832 N.E.2d 1146 (2005)—§ 65.3.7 n.7
- Stefanick v. Planning Bd. of Uxbridge, 39 Mass. App. Ct. 418, 657 N.E.2d 475 (1995)—§§ 81.5 n.22, 25
- Stepakoff v. Kantar, 393 Mass. 836, 473 N.E.2d 1131 (1985)—§ 51.6 n.23
- Stepan Chemical Co. v. Town of Wilmington, 8 Mass. App. Ct. 880, 391 N.E.2d 1247 (1979)—§ 56.7 n.40
- Stephens v. Lampron, 308 Mass. 50, 30 N.E.2d 838, 131 A.L.R. 1516 (1941)—§ 60.9 n.27
- Sterilite Corp. v. Continental Cas. Co., 397 Mass. 837, 494 N.E.2d 1008 (1986)—§ 54.7 n.27
- Sterilite Corp. v. Continental Cas. Co., 17 Mass. App. Ct. 316, 458 N.E.2d 338 (1983)—§ 8.2 n.29
- Stetson v. Board of Selectmen of Carlisle, 369 Mass. 755, 343 N.E.2d 382 (1976)—§§ 56.6 n.15, 17
- Stevens v. William S. Howe Co., 275 Mass. 398, 176 N.E. 208 (1931)—§§ 8.23 n.2; 43.4 n.6
- Stevenson v. Brandeis University, 421 Mass. 1009, 659 N.E.2d 1168 (1996)—§ 64.3 n.128
- Stewart v. Finkelstone, 206 Mass. 28, 92 N.E. 37 (1910)—§ 8.17 n.3
- Stigum v. Skloff, 433 Mass. 1011, 745 N.E.2d 349 (2001)—§ 52.2 n.21
- St. Joseph's Polish Nat. Catholic Church v. Lawn Care Associates, Inc., 414 Mass. 1003, 608 N.E.2d 722 (1993)—§ 12.8 n.27
- Stock v. Fife, 13 Mass. App. Ct. 75, 430 N.E.2d 845 (1982)—§ 54.6 n.23
- Stone v. Essex County Newspapers, Inc., 367 Mass. 849, 330 N.E.2d 161 (1975)—§§ 50.6 n.1, 2
- Stone v. W.E. Aubuchon Co., Inc., 29 Mass. App. Ct. 523, 562 N.E.2d 852 (1990)—§ 49.9 n.6
- Stoneham Five Cents Sav. Bank v. Johnson, 295 Mass. 390, 3 N.E.2d 730, 106 A.L.R. 1333 (1936)—§§ 3.15 n.1; 8.17 n.5
- Stop & Shop Companies, Inc. v. Board of Registration in Pharmacy, 394 Mass. 1008, 476 N.E.2d 215 (1985)—§ 57.2 n.64
- Stop & Shop Companies, Inc. v. Fisher, 387 Mass. 889, 444 N.E.2d 368 (1983)—§ 12.15 n.8
- Stop & Shop Supermarket Co. v. Loomer, 65 Mass. App. Ct. 169, 837 N.E.2d 712 (2005)—§ 56.8 n.7
- Strauss v. Teachers Ins. and Annuity Ass'n of America, 37 Mass. App. Ct. 357, 639 N.E.2d 1106 (1994)—§ 51.5 n.2

TABLE OF CASES

- Striar v. American Medical Intern., Inc., 45 Mass. App. Ct. 87, 695 N.E.2d 1079 (1998)—§§ 52.3 n.21, 22; 52.7 n.33; 53.9 n.15
- Striar v. Cooper, 6 Mass. App. Ct. 841, 372 N.E.2d 288 (1978)—§ 12.17 n.5
- Strom v. American Honda Motor Co., Inc., 423 Mass. 330, 667 N.E.2d 1137 (1996)—§§ 34.1 n.5, 7, 8, 9, 10
- Struett v. Arlington Trust Co., 23 Mass. App. Ct. 152, 499 N.E.2d 845 (1986)—§§ 11.7 n.1; 60.15 n.51
- Stuart v. Town of Brookline, 412 Mass. 251, 587 N.E.2d 1384 (1992)—§ 52.7 n.54
- Sudbury, Town of v. Scott, 439 Mass. 288, 787 N.E.2d 536 (2003)—§ 56.8 n.41
- Suffolk Const. Co., Inc. v. Division of Capital Asset Management, 449 Mass. 444, 870 N.E.2d 33 (2007)—§§ 26.3 n.1.7; 26.5 n.5, 15.5
- Sullivan v. Boston Gas Co., 414 Mass. 129, 605 N.E.2d 805 (1993)—§ 56.7 n.55
- Sullivan v. Chief Justice for Admin. and Management of Trial Court, 448 Mass. 15, 858 N.E.2d 699 (2006)—§ 26.3 n.1.6
- Sullivan v. First Massachusetts Financial Corp., 409 Mass. 783, 569 N.E.2d 814 (1991)—§ 23.12 n.4
- Sullivan v. Iantosca, 409 Mass. 796, 569 N.E.2d 822 (1991)—§§ 83.1 n.1, 2
- Sullivan v. Labor Relations Commission, 5 Mass. App. Ct. 532, 364 N.E.2d 1099 (1977)—§ 12.14 n.10
- Sullivan v. Liberty Mut. Ins. Co., 444 Mass. 34, 825 N.E.2d 522 (2005)—§ 56.6 n.9
- Sullivan v. O'Connor, 363 Mass. 579, 296 N.E.2d 183, 99 A.L.R.3d 294 (1973)—§ 50.6 n.1
- Sullivan v. Southland Life Ins. Co., 67 Mass. App. Ct. 439, 854 N.E.2d 138 (2006)—§§ 56.8 n.28, 29
- Summers v. Summers, 26 Mass. App. Ct. 592, 530 N.E.2d 370 (1988)—§ 54.4 n.3
- Superintendent of Public Works of Attleboro v. Attleboro Contributory Retirement Bd., 38 Mass. App. Ct. 130, 645 N.E.2d 1187 (1995)—§ 81.5 n.19
- Surowitz v. Hilton Hotels Corp., 383 U.S. 363, 86 S. Ct. 845, 15 L. Ed. 2d 807, 10 Fed. R. Serv. 2d 678 (1966)—§ 23.1.3 n.5
- Sutherland v. Aolean Development Corp., 399 Mass. 36, 502 N.E.2d 528 (1987)—§ 64.3 n.82
- Sutton Corp. v. Metropolitan Dist. Com'n, 423 Mass. 200, 667 N.E.2d 838 (1996)—§ 53.10 n.9
- Sutton Corp. v. Metropolitan Dist. Com'n, 38 Mass. App. Ct. 764, 652 N.E.2d 627 (1995)—§§ 53.9 n.4, 7; 53.10 n.9, 13, 16
- Svenson v. First Nat. Bank of Boston, 5 Mass. App. Ct. 440, 363 N.E.2d 1129 (1977)—§§ 72.7 n.8, 9, 11, 12
- Swain v. Superintendent, Old Colony Correctional Center, 29 Mass. App. Ct. 918, 556 N.E.2d 1061 (1990)—§§ 64.3 n.36; 81.2 n.20
- Swan v. Justices of Superior Court, 222 Mass. 542, 111 N.E. 386 (1916)—§ 52.7 n.12
- Swartz v. Clayton, 327 Mass. 254, 97 N.E.2d 736 (1951)—§ 8.17 n.8
- Swartz v. Department of Banking and Ins., 376 Mass. 593, 382 N.E.2d 1050 (1978)—§ 57.1 n.9

- Sweda Intern., Inc. v. Donut Maker, Inc., 13 Mass. App. Ct. 914, 430 N.E.2d 439 (1982)—§ 56.6 n.47
- Swerling-Ginsberg-Lynn Adjusters, Inc. v. D & E Realty Co., Inc., 15 Mass. App. Ct. 908, 443 N.E.2d 419 (1982)—§§ 50.12 n.7; 50.14 n.6
- Swift v. American Mut. Ins. Co. of Boston, 399 Mass. 373, 504 N.E.2d 621 (1987)—§§ 56.10 n.3; 64.3 n.45
- Swift v. Swift, 8 Mass. App. Ct. 875, 391 N.E.2d 930 (1979)—§ 44.1.3 n.2
- Sylon Industries, Inc. v. Trim Knit, Inc., 13 Mass. App. Ct. 970, 432 N.E.2d 533 (1982)—§ 7.7 n.3
- Symmons v. O’Keeffe, 419 Mass. 288, 644 N.E.2d 631 (1995)—§ 56.6 n.38
- Szalla v. Locke, 37 Mass. App. Ct. 346, 639 N.E.2d 1096 (1994)—§ 50.9 n.6

T

- Tai v. City of Boston, 45 Mass. App. Ct. 220, 696 N.E.2d 958 (1998)—§§ 60.7 n.22, 27, 28
- Tamerlane Corp. v. Warwick Ins. Co., 412 Mass. 486, 590 N.E.2d 191 (1992)—§ 6.1 n.2
- Tamulevich v. Robie, 426 Mass. 712, 690 N.E.2d 1231 (1998)—§ 3.1 n.1
- T & D Video, Inc. v. City Of Revere, 66 Mass. App. Ct. 461, 848 N.E.2d 1221 (2006)—§ 23.1.11 n.4
- Tannenbaum v. Grady, 413 Mass. 717, 604 N.E.2d 16, 79 Ed. Law Rep. 208 (1992)—§ 26.6 n.2
- Tanner v. Board of Appeals of Belmont, 27 Mass. App. Ct. 1181, 541 N.E.2d 576 (1989)—§ 12.18 n.10
- Tardanico v. Aetna Life & Cas. Co., 41 Mass. App. Ct. 443, 671 N.E.2d 510 (1996)—§ 56.8 n.45
- Tatro v. Manor Care, Inc., 416 Mass. 763, 625 N.E.2d 549 (1994)—§§ 4.17 n.8, 26
- Tausevich v. Board of Appeals of Stoughton, 402 Mass. 146, 521 N.E.2d 385 (1988)—§§ 54.2 n.17; 56.9 n.8
- Taygeta Corp. v. Varian Associates, Inc., 436 Mass. 217, 763 N.E.2d 1053 (2002)—§ 56.10 n.18
- Taylor v. Board of Appeals of Lexington, 68 Mass. App. Ct. 503, 863 N.E.2d 79 (2007)—§ 56.10 n.29
- Taylor v. International Industries, Inc., 8 Mass. App. Ct. 865, 398 N.E.2d 501 (1979)—§ 53.10 n.5
- Tazziz v. Tazziz, 26 Mass. App. Ct. 809, 533 N.E.2d 202 (1988)—§ 44.1.2 n.3
- Technical Facilities of America, Inc. v. Joseph T. Ryerson & Son, Inc., 24 Mass. App. Ct. 601, 511 N.E.2d 364 (1987)—§ 49.7 n.2
- Teel v. Hamilton-Wenham Regional School Dist., 13 Mass. App. Ct. 345, 433 N.E.2d 907, 3 Ed. Law Rep. 722 (1982)—§§ 65.9 n.4, 7
- Telco Communications, Inc. v. New Jersey State Firemen’s Mut. Benev. Ass’n, 41 Mass. App. Ct. 225, 669 N.E.2d 781 (1996)—§ 4.17 n.38
- Temple v. Marlborough Div. of Dist. Court Dept., 395 Mass. 117, 479 N.E.2d 137 (1985)—§ 12.7 n.4
- Tenedios v. Wm. Filene’s Sons Co., Inc., 20 Mass. App. Ct. 252, 479 N.E.2d 723 (1985)—§ 49.3 n.1
- Tennessee Plastics, Inc. v. New England Elec. Heating Co., 345 Mass. 575, 188 N.E.2d 569 (1963)—§ 4.2.3 n.5
- Terrio v. McDonough, 16 Mass. App. Ct. 163, 450 N.E.2d 190, 31 A.L.R.4th 943 (1983)—§§ 8.2 n.29; 15.1 n.2; 48.3 n.3; 49.3 n.1

TABLE OF CASES

- Tetrault v. Mahoney, Hawkes & Goldings, 425 Mass. 456, 681 N.E.2d 1189 (1997)—§ 56.8 n.78
- Thayer v. Clerk of Dist. Court of Barnstable, 421 Mass. 1001, 652 N.E.2d 896 (1995)—§ 81.6 n.22
- Thayer Co. v. Binnall, 326 Mass. 467, 95 N.E.2d 193 (1950)—§ 65.9 n.3
- Thibbitts v. Crowley, 405 Mass. 222, 539 N.E.2d 1035 (1989)—§§ 60.14 n.4, 5, 6; 60.15 n.6, 36
- Thorell v. ADAP, Inc., 58 Mass. App. Ct. 334, 789 N.E.2d 1086 (2003)—§ 56.6 n.41
- Three Sons, Inc. v. Phoenix Ins. Co., 357 Mass. 271, 257 N.E.2d 774 (1970)—§§ 8.16 n.2; 8.17 n.8
- Thurlow v. Shaw's Supermarkets, Inc., 49 Mass. App. Ct. 175, 727 N.E.2d 532 (2000)—§ 52.7 n.22
- Thurlow v. Welch, 305 Mass. 220, 25 N.E.2d 478 (1940)—§ 49.9 n.5
- Thurston v. Ballou, 23 Mass. App. Ct. 737, 505 N.E.2d 888 (1987)—§§ 49.6 n.8; 50.5 n.3; 51.6 n.1
- Tibbitts v. Wisniewski, 27 Mass. App. Ct. 729, 542 N.E.2d 320 (1989)—§ 60.15 n.49
- Ticchi v. Ambassador Cab, Inc., 11 Mass. App. Ct. 912, 415 N.E.2d 227 (1981)—§ 37.1 n.16
- Tick v. Tick, 403 Mass. 1002, 526 N.E.2d 244 (1988)—§ 4.17 n.16
- Tiffany v. Sturbridge Camping Club, Inc., 32 Mass. App. Ct. 173, 587 N.E.2d 238 (1992)—§§ 52.2 n.10; 54.6 n.3, 24, 30; 56.10 n.30
- Tilton v. Town of Franklin, 24 Mass. App. Ct. 110, 506 N.E.2d 897, 39 Ed. Law Rep. 264 (1987)—§ 12.18 n.9
- Tilton v. Union Oil Co. of California, 64 Mass. App. Ct. 115, 831 N.E.2d 391 (2005)—§ 49.5 n.2
- Tilton v. Union Oil Co. of California, 56 Mass. App. Ct. 901, 776 N.E.2d 455 (2002)—§ 59.14 n.5
- Timpson v. Transamerica Ins. Co., 41 Mass. App. Ct. 344, 669 N.E.2d 1092 (1996)—§§ 56.2 n.28; 56.10 n.19
- Tisei v. Building Inspector of Marlborough, 5 Mass. App. Ct. 328, 363 N.E.2d 262 (1977)—§§ 15.1 n.6; 58.3 n.1; 58.5 n.1; 81.1 n.4
- TLT Const. Corp. v. A. Anthony Tappe and Associates, Inc., 48 Mass. App. Ct. 1, 716 N.E.2d 1044 (1999)—§ 56.6 n.39
- Toczko v. Armentano, 341 Mass. 474, 170 N.E.2d 703 (1960)—§ 59.4 n.5
- Todino v. Arbella Mut. Ins. Co., 415 Mass. 298, 612 N.E.2d 1181 (1993)—§§ 56.7 n.42; 81.2 n.17
- Todino v. Town of Wellfleet, 448 Mass. 234, 860 N.E.2d 1 (2007)—§ 54.7 n.16
- Tolson v. Shemligian, 24 Mass. App. Ct. 969, 512 N.E.2d 288 (1987)—§ 38.3 n.25
- Tompkins v. Tompkins, 65 Mass. App. Ct. 487, 842 N.E.2d 1 (2006)—§§ 60.2 n.8; 60.15 n.25
- Toney v. Zarynoff's, Inc., 52 Mass. App. Ct. 554, 755 N.E.2d 301 (2001)—§§ 46.4 n.9; 47.3 n.3; 51.6 n.9
- Topsfield, Town of v. Beechill Corp., 9 Mass. App. Ct. 887, 402 N.E.2d 1075 (1980)—§§ 58.5 n.8, 13
- Torre v. Harris-Seybold Co., 9 Mass. App. Ct. 660, 404 N.E.2d 96 (1980)—§§ 59.2 n.2; 59.8 n.7, 11; 59.16 n.8, 9
- Tosti v. Ayik, 394 Mass. 482, 476 N.E.2d 928 (1985)—§ 50.16 n.3
- Tower v. Hirschhorn, 397 Mass. 581, 492 N.E.2d 728 (1986)—§§ 49.5 n.3; 50.18 n.16

- Tracy v. Curtis, 10 Mass. App. Ct. 10, 405 N.E.2d 656 (1980)—§ 23.1.1 n.6
- Transamerica Ins. Group v. Turner Const. Co., 33 Mass. App. Ct. 446, 601 N.E.2d 473 (1992)—§§ 64.1 n.3, 4; 64.4 n.2
- Travenol Laboratories, Inc. v. Zotal, Ltd., 394 Mass. 95, 474 N.E.2d 1070, 40 U.C.C. Rep. Serv. 487 (1985)—§ 13.19 n.1
- Travers v. Travelers Ins. Co., 385 Mass. 811, 434 N.E.2d 208 (1982)—§ 9.7 n.2
- Trenz v. Town of Norwell, 68 Mass. App. Ct. 271, 861 N.E.2d 777 (2007)—§ 52.4 n.13
- Tri-Nel Management, Inc. v. Board of Health of Barnstable, 433 Mass. 217, 741 N.E.2d 37 (2001)—§ 65.10 n.16
- Trinity Church in the City of Boston v. John Hancock Mut. Life Ins. Co., 405 Mass. 682, 544 N.E.2d 584 (1989)—§§ 54.7 n.15, 52
- Tritsch v. Boston Edison Co., 363 Mass. 179, 293 N.E.2d 264 (1973)—§ 49.5 n.12
- Truong v. Wong, 55 Mass. App. Ct. 868, 775 N.E.2d 405 (2002)—§§ 39.6 n.1, 2; 49.6 n.3; 59.16 n.17
- Trust Ins. Co. v. Commissioner of Ins., 48 Mass. App. Ct. 617, 724 N.E.2d 710 (2000)—§§ 57.2 n.70; 81.6 n.15
- Tucker v. Badoian, 376 Mass. 907, 384 N.E.2d 1195 (1978)—§§ 50.12 n.16; 51.6 n.16
- Tufts College, Trustees of v. Parlane Sportswear Co., Inc., 4 Mass. App. Ct. 783, 342 N.E.2d 727, 18 U.C.C. Rep. Serv. 1247 (1976)—§ 56.4 n.10
- Tuite & Sons, Inc. v. Shawmut Bank, N.A., 43 Mass. App. Ct. 751, 686 N.E.2d 1050 (1997)—§§ 41.2 n.1, 3, 5, 7; 58.2 n.4, 5
- Tull v. Mister Donut Development Corp., 7 Mass. App. Ct. 626, 389 N.E.2d 447 (1979)—§§ 53.10 n.18, 22
- Turner v. Community Homeowner's Ass'n, Inc., 62 Mass. App. Ct. 319, 816 N.E.2d 537 (2004)—§ 56.8 n.49
- Turner v. Leonard, Inc., 17 Mass. App. Ct. 909, 455 N.E.2d 1215 (1983)—§ 52.4 n.3
- Turner v. United Mineral Lands Corp., 308 Mass. 531, 33 N.E.2d 282 (1941)—§ 23.1.1 n.10
- Turners Falls Ltd. Partnership v. Board of Assessors of Montague, 54 Mass. App. Ct. 732, 767 N.E.2d 629 (2002)—§ 56.6 n.40
- Turnpike Motors, Inc. v. Newbury Group, Inc., 413 Mass. 119, 596 N.E.2d 989 (1992)—§§ 50.13 n.7; 50.17 n.7; 50.18 n.21; 59.3 n.12
- Twin Fires Inv., LLC v. Morgan Stanley Dean Witter & Co., 445 Mass. 411, 837 N.E.2d 1121 (2005)—§§ 23.1.11 n.4; 52.6 n.5
- Twomey v. Board of Appeals of Medford, 7 Mass. App. Ct. 770, 390 N.E.2d 272 (1979)—§§ 4.15 n.1; 8.2 n.8; 12.17 n.4
- Tynan v. Nelson, 43 Mass. App. Ct. 738, 686 N.E.2d 484 (1997)—§ 38.3 n.21

U

- Uloth v. City Tank Corp., 376 Mass. 874, 384 N.E.2d 1188 (1978)—§§ 46.4 n.8; 49.9 n.7; 50.7 n.4; 50.9 n.14
- United Oil Paintings, Inc. v. Com., 30 Mass. App. Ct. 958, 572 N.E.2d 13 (1991)—§ 57.2 n.97
- United Truck Leasing Corp. v. Geltman, 26 Mass. App. Ct. 847, 533 N.E.2d 647 (1989)—§§ 50.6 n.17; 50.12 n.5

## TABLE OF CASES

- University Hosp., Inc. v. Massachusetts Com'n Against Discrimination, 396 Mass. 533, 487 N.E.2d 506 (1986)—§§ 33.2 n.1; 37.11 n.5
- Upham v. Chateau De Ville Dinner Theatre, Inc., 380 Mass. 350, 403 N.E.2d 384, 19 A.L.R.4th 1103 (1980)—§ 41.10 n.2
- Upton, Petition of, 387 Mass. 359, 439 N.E.2d 1216 (1982)—§§ 64.1 n.10; 81.2 n.8
- U.S. v. Massachusetts Maritime Academy, 76 F.R.D. 595 (D. Mass. 1977)—§ 24.2 n.8
- U. S. Fidelity & Guaranty Co. v. N. J. B. Prime Investors, 6 Mass. App. Ct. 455, 377 N.E.2d 440 (1978)—§ 56.7 n.31
- U.S. Funding, Inc. of America v. Bank of Boston Corp., 28 Mass. App. Ct. 404, 551 N.E.2d 922 (1990)—§§ 9.3 n.10; 11.3 n.1
- UStTrust v. Henley & Warren Management, Inc., 40 Mass. App. Ct. 337, 663 N.E.2d 1238 (1996)—§§ 56.8 n.32; 60.3 n.23; 60.15 n.40
- UStTrust Co. v. Kennedy, 17 Mass. App. Ct. 131, 456 N.E.2d 775 (1983)—§ 56.5 n.14
- U. S. Trust Co. of New York v. Herriott, 10 Mass. App. Ct. 313, 407 N.E.2d 381 (1980)—§§ 54.6 n.6, 8, 16, 25; 56.8 n.75

## V

- Valley Stream Teachers Federal Credit Union v. Commissioner of Banks, 376 Mass. 845, 384 N.E.2d 200 (1978)—§ 16.1 n.1
- Valm v. Hercules Fish Products, Inc., 701 F.2d 235 (1st Cir. 1983)—§ 50.8 n.2
- VanAlstyne v. Whalen, 398 Mass. 1004, 495 N.E.2d 837 (1986)—§ 60.8 n.9
- VanAlstyne v. Whalen, 395 Mass. 1103, 482 N.E.2d 328 (1985)—§ 60.8 n.9
- VanAlstyne v. Whalen, 20 Mass. App. Ct. 239, 479 N.E.2d 720 (1985)—§§ 59.4 n.7, 35; 60.8 n.9
- Vanalstyne v. Whalen, 15 Mass. App. Ct. 340, 445 N.E.2d 1073 (1983)—§§ 59.5 n.1; 60.8 n.2, 9, 10, 14
- Van Christo Advertising, Inc. v. M/A-COM/LCS, 426 Mass. 410, 688 N.E.2d 985 (1998)—§§ 7.8 n.9; 11.2 n.2; 11.3 n.6, 7, 17, 20, 21, 22, 23, 33
- Vangel v. Martin, 45 Mass. App. Ct. 76, 695 N.E.2d 223 (1998)—§ 12.9 n.2
- Van Scoyoc v. Board of Health of Sherborn, 4 Mass. App. Ct. 97, 342 N.E.2d 723 (1976)—§ 12.18 n.11
- Vasys v. Metropolitan Dist. Com'n, 387 Mass. 51, 438 N.E.2d 836 (1982)—§§ 9.7 n.1, 3; 12.14 n.3
- Vaughan v. Com., 377 Mass. 914, 388 N.E.2d 694 (1979)—§ 56.7 n.35
- Vaught Const. Corp. v. Bertonazzi Buick Co., Inc., 371 Mass. 553, 359 N.E.2d 286 (1976)—§§ 38.3 n.1, 11; 39.3 n.1; 56.7 n.44
- Velleca v. Uniroyal Tire Co., Inc., 36 Mass. App. Ct. 247, 630 N.E.2d 297 (1994)—§§ 38.2 n.8; 39.5 n.12; 49.4 n.4, 9
- Ventresca v. Town Manager of Billerica, 68 Mass. App. Ct. 62, 859 N.E.2d 897 (2007)—§§ 37.11 n.17; 65.3.7 n.17
- Vessel Judith Lee Rose, Inc. v. Paulsen-Webber Cordage Corp., 376 F.2d 415 (1st Cir. 1967)—§ 41.10 n.4
- Villages Development Co., Inc. v. Secretary of Executive Office of Environmental Affairs, 410 Mass. 100, 571 N.E.2d 361 (1991)—§§ 8.2 n.7; 57.2 n.63, 74

- Vincent v. Torrey, 11 Mass. App. Ct. 463, 417 N.E.2d 41 (1981)—§ 53.9 n.18
- Virginia Elec. & Power Co. v. Westinghouse Elec. Corp., 485 F.2d 78, 17 Fed. R. Serv. 2d 1103 (4th Cir. 1973)—§ 19.1 n.1
- Virta v. Mackey, 343 Mass. 286, 178 N.E.2d 571 (1961)—§ 43.2 n.32
- Visnick v. Hawley, 69 Mass. App. Ct. 901, 866 N.E.2d 946 (2007)—§§ 60.3 n.30, 39
- Vittands v. Sudduth, 49 Mass. App. Ct. 401, 730 N.E.2d 325 (2000)—§§ 17.4 n.7; 56.5 n.19; 56.8 n.41
- von Henneberg v. Generazio, 403 Mass. 519, 531 N.E.2d 563 (1988)—§ 54.7 n.22

W

- Wagner v. Lectrox Corp., 4 Mass. App. Ct. 815, 348 N.E.2d 451 (1976)—§§ 56.4 n.10; 56.8 n.31
- Waite v. Goal Systems Intern., Inc., 55 Mass. App. Ct. 700, 774 N.E.2d 641 (2002)—§ 59.3 n.2
- Waldman v. American Honda Motor Co., Inc., 413 Mass. 320, 597 N.E.2d 404 (1992)—§§ 54.10 n.2, 3, 10, 13, 21
- Walenty v. Town of Mendon, 55 Mass. App. Ct. 914, 774 N.E.2d 164 (2002)—§ 56.2 n.25
- Walpole, Town of v. Secretary of the Executive Office of Environmental Affairs, 405 Mass. 67, 537 N.E.2d 1244 (1989)—§ 57.2 n.66
- Walsh v. Chestnut Hill Bank and Trust Co., 414 Mass. 283, 607 N.E.2d 737 (1993)—§§ 15.3 n.2; 49.4 n.1; 59.4 n.15; 59.16 n.9
- Walter v. Bonito, 367 Mass. 117, 324 N.E.2d 624 (1975)—§§ 32.4 n.11; 43.2 n.27
- Walton v. Harris, 38 Mass. App. Ct. 252, 647 N.E.2d 65 (1995)—§§ 12.11 n.4, 5
- Wang v. Niakaros, 67 Mass. App. Ct. 166, 852 N.E.2d 699 (2006)—§§ 4.1 n.5; 5.1 n.4; 12.9 n.6.5; 15.1 n.10; 60.11 n.4
- Wang Laboratories, Inc. v. Docktor Pet Centers, Inc., 12 Mass. App. Ct. 213, 422 N.E.2d 805 (1981)—§§ 36.4 n.1; 36.9 n.10
- Wansong v. Wansong, 395 Mass. 154, 478 N.E.2d 1270 (1985)—§§ 26.7 n.14; 37.9 n.6, 7
- Ward v. Perna, 69 Mass. App. Ct. 532, 870 N.E.2d 94 (2007)—§ 49.7 n.13
- Ware v. Com., 409 Mass. 89, 564 N.E.2d 998 (1991)—§ 54.10 n.22
- Warner-Lambert Co. v. Execuquest Corp., 427 Mass. 46, 691 N.E.2d 545 (1998)—§ 12.13 n.33
- Warren v. Board of Appeals of Amherst, 383 Mass. 1, 416 N.E.2d 1382 (1981)—§ 53.2 n.8
- Warren v. Weber & Heidenthaler, Inc., 134 F. Supp. 524 (D. Mass. 1955)—§ 35.5 n.1
- Warren, Town of v. Hazardous Waste Facility Site Safety Council, 392 Mass. 107, 466 N.E.2d 102 (1984)—§ 81.5 n.1
- Watrov v. Greater Lynn Mental Health and Retardation Ass'n, Inc., 37 Mass. App. Ct. 657, 642 N.E.2d 599 (1994)—§§ 7.11 n.1; 12.8 n.4; 12.15 n.3, 4; 56.8 n.50, 51
- Watson v. Salvoni, 27 Mass. App. Ct. 735, 542 N.E.2d 1041 (1989)—§ 56.2 n.17
- Webster v. Kowal, 394 Mass. 443, 476 N.E.2d 205 (1985)—§ 8.16 n.4
- Weeks v. Harbor Nat. Bank, 388 Mass. 141, 445 N.E.2d 605 (1983)—§§ 49.4 n.7; 51.6 n.41

TABLE OF CASES

- Weiner v. Slovin, 270 Mass. 392, 169 N.E. 64 (1930)—§ 8.21 n.5
- Weisman v. Saetz, 9 Mass. App. Ct. 829, 398 N.E.2d 763 (1980)—§§ 54.4 n.8; 58.5 n.6
- Weld v. Glaxo Wellcome Inc., 434 Mass. 81, 746 N.E.2d 522 (2001)—§§ 20.1 n.1, 2; 23.1 n.6; 23.3 n.5, 6, 11, 12, 13, 16, 17, 18, 22; 23.5 n.8, 9; 23.6 n.4, 8; 23.8 n.3, 4
- Welker v. Welker, 325 Mass. 738, 92 N.E.2d 373 (1950)—§ 3.18 n.2
- Western Massachusetts Lifecare Corp. v. Board of Assessors of Springfield, 434 Mass. 96, 747 N.E.2d 97 (2001)—§ 41.11 n.7
- Westinghouse Broadcasting Co., Inc. v. New England Patriots Football Club, Inc., 10 Mass. App. Ct. 70, 406 N.E.2d 399 (1980)—§§ 64.3 n.90, 126
- Wetherell v. Boston Mut. Life Ins. Co., 18 Mass. App. Ct. 614, 469 N.E.2d 68 (1984)—§ 50.9 n.14
- Whalen v. Nynex Information Resources Co., 419 Mass. 792, 647 N.E.2d 716 (1995)—§§ 38.2 n.10; 39.5 n.17
- Wheeler v. Springfield Sugar & Products Co., 15 Mass. App. Ct. 979, 447 N.E.2d 13 (1983)—§§ 60.15 n.27; 77.5 n.1
- Whelan v. Frisbee, 29 Mass. App. Ct. 76, 557 N.E.2d 55 (1990)—§ 65.3.7 n.6
- White v. Peabody Const. Co., Inc., 386 Mass. 121, 434 N.E.2d 1015, 33 U.C.C. Rep. Serv. 1222 (1982)—§§ 12.13 n.48; 56.7 n.60
- White v. Spence, 5 Mass. App. Ct. 679, 369 N.E.2d 731 (1977)—§§ 8.1 n.1; 12.21 n.1
- White v. White, 322 Mass. 30, 76 N.E.2d 15 (1947)—§ 52.7 n.9
- White Const. Co., Inc. v. City of Gloucester, 14 Mass. App. Ct. 1004, 441 N.E.2d 1044 (1982)—§ 54.7 n.46
- Whitehall Co., Ltd. v. Barletta, 404 Mass. 497, 536 N.E.2d 333 (1989)—§§ 39.6 n.3, 5, 7
- Whitehouse v. Town of Sherborn, 11 Mass. App. Ct. 668, 419 N.E.2d 293 (1981)—§ 12.14 n.6
- Whitney v. Johnson, 17 Mass. App. Ct. 1026, 460 N.E.2d 1312 (1984)—§ 50.9 n.4
- Whitney v. City of Worcester, 373 Mass. 208, 366 N.E.2d 1210 (1977)—§ 54.10 n.26
- Whittle v. Pagani Bros. Const. Co., Inc., 383 Mass. 796, 422 N.E.2d 779 (1981)—§ 14.7 n.4
- Wiedmann v. The Bradford Group, Inc., 444 Mass. 698, 831 N.E.2d 304 (2005)—§ 56.4 n.28
- Wilkinson v. Guarino, 19 Mass. App. Ct. 1021, 476 N.E.2d 983 (1985)—§§ 11.2 n.7; 41.8 n.1; 60.7 n.17
- Willett v. Herrick, 258 Mass. 585, 155 N.E. 589 (1927)—§ 8.12 n.2
- William C. Bearce Corp. v. Building Inspector of Brockton, 11 Mass. App. Ct. 930, 416 N.E.2d 509 (1981)—§ 12.8 n.4
- Williams v. Ely, 423 Mass. 467, 668 N.E.2d 799 (1996)—§ 25.4 n.2
- Williams v. Episcopal Diocese of Massachusetts, 436 Mass. 574, 766 N.E.2d 820 (2002)—§ 12.8 n.13
- Williams v. Fontes, 383 Mass. 95, 417 N.E.2d 963 (1981)—§ 49.5 n.12
- Williams v. Hartman, 413 Mass. 398, 597 N.E.2d 1024 (1992)—§ 56.7 n.59
- Williams v. Westover Finishing Co., Inc., 24 Mass. App. Ct. 58, 506 N.E.2d 166 (1987)—§ 51.6 n.10

- Willis v. Board of Selectmen of Easton, 405 Mass. 159, 539 N.E.2d 524 (1989)—§ 52.4 n.6
- Wilson v. Com., 31 Mass. App. Ct. 757, 583 N.E.2d 894 (1992)—§ 8.2 n.23
- Wilson v. Honeywell, Inc., 409 Mass. 803, 569 N.E.2d 1011 (1991)—§§ 26.8 n.6, 17
- Wilson v. Honeywell, Inc., 28 Mass. App. Ct. 298, 550 N.E.2d 887 (1990)—§§ 26.8 n.6, 12, 21
- Wine v. Wu, 46 Mass. App. Ct. 931, 710 N.E.2d 618 (1999)—§ 7.1 n.2
- Wing Memorial Hospital v. Department of Public Health, 10 Mass. App. Ct. 593, 410 N.E.2d 729 (1980)—§ 12.18 n.8
- Winthrop Corp. v. Lowenthal, 29 Mass. App. Ct. 180, 558 N.E.2d 1138 (1990)—§§ 60.9 n.6, 10, 12, 13; 60.15 n.4, 21, 23
- Woburn Country Club, Inc. v. Woburn Golf & Ski Authority, 21 Mass. App. Ct. 259, 486 N.E.2d 1128 (1985)—§§ 59.4 n.25; 59.12 n.4
- Wojcicki v. Caragher, 447 Mass. 200, 849 N.E.2d 1258 (2006)—§§ 26.6 n.5; 59.2 n.6, 16; 59.5 n.3, 4; 60.8 n.16; 60.9 n.5, 7, 12, 25, 28
- Wolf v. Commissioner of Public Welfare, 367 Mass. 293, 327 N.E.2d 885 (1975)—§§ 23.7 n.7; 23.13 n.1; 23.14 n.1
- Wolfe v. Ford Motor Co., 6 Mass. App. Ct. 346, 376 N.E.2d 143, 24 U.C.C. Rep. Serv. 94, 100 A.L.R.3d 731 (1978)—§§ 15.3 n.18, 23; 15.6 n.1
- Wolfe v. Gormally, 440 Mass. 699, 802 N.E.2d 64 (2004)—§ 4.1.4 n.2
- W. Oliver Tripp Co. v. American Hoechst Corp., 34 Mass. App. Ct. 744, 616 N.E.2d 118 (1993)—§ 59.16 n.7
- Wood v. Wood, 369 Mass. 665, 342 N.E.2d 712 (1976)—§§ 1.2 n.1; 2.2 n.6; 4.1.1 n.2, 5
- Woodcock v. American Inv. Co., 376 Mass. 169, 380 N.E.2d 624 (1978)—§§ 23.1.5 n.1, 17
- Woodcock v. American Investment Co., 376 Mass. 173, 380 N.E.2d 626 (1978)—§ 23.1.5 n.4
- Woodland Estates, Inc. v. Building Inspector of Methuen, 4 Mass. App. Ct. 757, 358 N.E.2d 468 (1976)—§ 61.3 n.3
- Woodward v. Leavitt, 107 Mass. 453, 1871 WL 8700 (1871)—§ 59.7 n.8
- Worcester, City of v. Eisenbeiser, 7 Mass. App. Ct. 345, 387 N.E.2d 1154 (1979)—§ 51.6 n.2
- Worcester, City of v. Gencarelli, 34 Mass. App. Ct. 907, 607 N.E.2d 748 (1993)—§ 52.4 n.1
- Worcester Children's Friend Soc., Petition of, 9 Mass. App. Ct. 594, 402 N.E.2d 1116 (1980)—§§ 60.3 n.2; 60.15 n.3
- Worcester County Christian Communications, Inc. v. Board of Appeals of Spencer, 22 Mass. App. Ct. 83, 491 N.E.2d 634 (1986)—§ 12.8 n.18
- Worsnop v. Texaco, Inc., 386 Mass. 1005, 436 N.E.2d 1227 (1982)—§§ 59.15 n.12; 60.2 n.19
- W.R. Grace & Co. v. Hartford Acc. and Indem. Co., 407 Mass. 572, 555 N.E.2d 214 (1990)—§§ 12.11 n.2, 6, 7
- W.R. Grace & Co. v. Maryland Cas. Co., 33 Mass. App. Ct. 358, 600 N.E.2d 176 (1992)—§ 64.3 n.14
- Wright v. American Precast Concrete, 19 Mass. App. Ct. 1014, 476 N.E.2d 974 (1985)—§§ 46.3 n.4; 46.4 n.1
- Wright v. Graustein, 248 Mass. 205, 142 N.E. 797 (1924)—§ 13.31 n.4
- Wright v. City of Lawrence, 21 Mass. App. Ct. 343, 486 N.E.2d 1151 (1985)—§ 57.2 n.98

## TABLE OF CASES

- Wright Mach. Corp. v. Seaman-Andwall Corp., 364 Mass. 683, 307 N.E.2d 826 (1974)—§ 8.20 n.8  
Wright Root Beer Co. of New Orleans v. Dr. Pepper Co., 414 F.2d 887, 13 Fed. R. Serv. 2d 791 (5th Cir. 1969)—§ 32.5 n.16  
Wrightson v. Spaulding, 20 Mass. App. Ct. 70, 478 N.E.2d 141 (1985)—§ 12.13 n.34  
Wynne v. Creigle, 63 Mass. App. Ct. 246, 825 N.E.2d 559 (2005)—§ 56.3 n.8

## Y

- Yankee Advertising Co., Inc. v. Outdoor Advertising Bd., 18 Mass. App. Ct. 225, 464 N.E.2d 410 (1984)—§ 53.9 n.10  
Yellin v. Conservation Com'n of Dover, 55 Mass. App. Ct. 918, 774 N.E.2d 1155 (2002)—§ 81.5 n.9  
Yentile v. Howland, 26 Mass. App. Ct. 214, 525 N.E.2d 689 (1988)—§§ 12.17 n.1; 13.9 n.2  
York v. Sullivan, 338 Mass. 157, 338 N.E.2d 341 (1975)—§ 41.12 n.12  
York v. Zurich Scudder Investments, Inc., 66 Mass. App. Ct. 610, 849 N.E.2d 892 (2006)—§§ 56.7 n.14; 56.8 n.12  
Young v. Reed, 6 Mass. App. Ct. 18, 371 N.E.2d 1378 (1978)—§ 56.7 n.12

## Z

- Zatsky v. Zatsky, 36 Mass. App. Ct. 7, 627 N.E.2d 474 (1994)—§§ 52.3 n.11; 81.6 n.7  
Zavras v. Capeway Rovers Motorcycle Club, Inc., 44 Mass. App. Ct. 17, 687 N.E.2d 1263 (1997)—§ 56.2 n.24  
Zeitlin v. Zeitlin, 202 Mass. 205, 88 N.E. 762 (1909)—§§ 60.9 n.21, 22, 23  
Zelda, Care and Protection of, 26 Mass. App. Ct. 869, 534 N.E.2d 7 (1989)—§§ 24.2 n.5, 6, 13, 17; 24.5 n.2  
Zhang v. Massachusetts Institute of Technology, 46 Mass. App. Ct. 597, 708 N.E.2d 128 (1999)—§ 56.10 n.20  
Zisk v. Quincy Hosp., 64 Mass. App. Ct. 517, 834 N.E.2d 287 (2005)—§ 56.7 n.57  
Zora v. State Ethics Com'n, 405 Mass. 1102, 539 N.E.2d 542 (1989)—§ 57.2 n.85  
Zuckerman v. Blakeley, 3 Mass. App. Ct. 685, 338 N.E.2d 836 (1975)—§§ 52.7 n.11; 64.2 n.16, 17  
Zuroff v. First Wisconsin Trust Co., 41 Mass. App. Ct. 491, 671 N.E.2d 982 (1996)—§§ 56.7 n.54, 58