

# Table of Laws and Rules

---

## UNITED STATES CONSTITUTION

	<b>Sec.</b>		<b>Sec.</b>
Art. III, § 3 .....	8:5 n.1	42:1 n.1, 3, 4; 42:13 n.1; 42:17	
Art. IV, § 1 .....	10:34 n.3		n.1, 2
Art. VIII, § 1, ¶ 3 .....	29:22 n.1	Amend XIV .... 5:28 n.3; 5:49 n.1; 9:1	
Art. XI .....	10:9	n.2; 24:38 n.1; 30:15 n.1; 31:14	
Amend I .....	45:1 n.1, 2	n.1, 3; 35:67 n.1; 40:26 n.3; 42:1	
Amend IV .....	5:51 n.2; 12:9 n.1	n.1; 42:5 n.1; 42:13 n.1; 42:17	
Amend V ..	8:11 n.7; 19:1 n.10; 19:40;	n.1, 2; 45:1 n.4, 5; 45:7 n.1;	45:11 n.2

## CIVIL RIGHTS ACT OF 1968

<b>Sec.</b>		<b>Sec.</b>	
804(f)(2)(A) .....	5:27 n.2; 30:6 n.1	804(f)(3)(B) .....	5:27 n.2; 30:6 n.1

## CLEAN AIR ACT

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
112 .....	31:9

## COMMUNICATIONS ACT OF 1934

<b>Sec.</b>		<b>Sec.</b>	
331 .....	45:22 n.1, 4	332(c)(7)(B)(i)(I) .....	45:22 n.1
332(c)(7) .....	45:22 n.1	332(c)(7)(B)(i)(II) .....	45:22 n.1

## COMPREHENSIVE DRUG ABUSE PREVENTION AND CONTROL ACT OF 1970

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
511 .....	8:5 n.3

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

**ELECTRONIC SIGNATURES IN GLOBAL AND  
NATIONAL COMMERCE ACT**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
101(c).....	29:2

**FAIR HOUSING ACT**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
3(a)(1) .....	30:7 n.1	8(o)(2)(A) .....	30:7 n.1
8.....	30:7 n.3	804(c).....	18:3 n.1

**GARN - ST GERMAIN DEPOSITORY INSTITUTIONS ACT  
OF 1982**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
802 et seq. ....	25:16 n.4

**INTERNAL REVENUE CODE**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
121 .....	29:36	1939 .....	36:1 n.1
121(a) .....	26:15 n.1	2001(c) .....	26:17 n.1
721 .....	29:36	2001(c)(3)(2).....	26:17 n.1
1031.....	26:18 n.1; 29:36	2210(a).....	26:17 n.1
1033.....	29:36	6045(e).....	29:41
1245.....	31:3	6331.....	36:1 n.1
1250.....	31:3		

**NATIONAL HOUSING ACT**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
606 .....	38:4 n.1

**REAL ESTATE SETTLEMENT PROCEDURES ACT OF  
1974**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
3(3).....	29:5	8(b).....	29:5 n.1
8(a), (c) .....	29:5; 41:21		

TABLE OF LAWS AND RULES

**TRUTH IN LENDING ACT**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
102 et seq. ....	20:68 n.1	103(f).....	20:72 n.1
103(aa).....	20:72 n.1	125(a).....	41:21 n.8

**U.S. HOUSING ACT OF 1937**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
8.....	33:1 n.1

**UNITED STATES CODE ANNOTATED**

<b>U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>11 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>
363(l) .....	23:42 n.11	363(i).....	23:42 n.8
363(n).....	23:42 n.12	363(j).....	23:42 n.9
2617.....	29:12 n.1	363(k).....	23:42 n.10
<b>4 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	365.....	10:23 n.9
1 et seq. ....	5:36 n.4	523.....	24:87
<b>5 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	523(a).....	23:41 n.1
551(1) .....	33:1 n.1	523(a)(16).....	24:87; 29:32 n.2
552 .....	33:1 n.1	524(a)(1) .....	23:41 n.1
552(b)(4).....	33:1 n.1	547.....	23:42 n.2
552(e) .....	33:1 n.1	547(b)(5) .....	23:42 n.3
552a.....	33:1 n.1	547(f).....	23:42 n.3
552a(a)(1) .....	33:1 n.1	550.....	23:42 n.4
<b>6 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	554 .....	8:10 n.5
6335.....	36:4 n.5	727.....	23:41 n.1
<b>8 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	727(b).....	29:32 n.2
2410(c) .....	36:5 n.6	1112(b).....	26:162 n.8
<b>10 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	1322(c)(1) .....	41:55 n.7
936 .....	14:8 n.2	<b>12 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>
<b>11 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	21.....	20:28 n.20
101(5) .....	23:41 n.1	85.....	20:28 n.21, 29
108(b) .....	10:23 n.9	86a.....	20:28 n.27
109(h)(1) .....	23:41 n.1	92 .....	44:3 n.1
303(a)(b).....	32:6 n.4	371.....	25:16 n.4
362.....	23:42 n.5; 41:55 n.2	371(a).....	25:16 n.4
362(d) .....	41:55 n.7	1461 et seq. ....	25:16 n.4
362(h) .....	5:28 n.3	1463(a).....	20:28 n.18
363(f).....	23:42 n.6	1464(a).....	20:28 n.18
363(h) .....	5:17 n.1; 23:42 n.7	1464(c)(1)(B) .....	25:16 n.4
		1602.....	29:3
		1701j-3.....	20:25 n.8
		1706b.....	38:4 n.1
		1709-1 .....	20:28 n.26
		1714.....	38:4 n.1

UNITED STATES CODE ANNOTATED—Continued

<b>12 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>26 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>
1715z-23	20:49 n.11, 13	36	26:16 n.2, 5
1715z-23(b)	20:49 n.12	36(b)(2)	26:16 n.4
1715z-23(e)	20:49 n.14	36(c)	26:16 n.3
1715z-23(e)(1)	20:49 n.18	121	26:15 n.1
1715z-23(e)(2)	20:49 n.15	1445	29:29
1715z-23(e)(4)	20:49 n.16	4361	38:2 n.9, 10
1715z-23(e)(7)	20:49 n.19	4362	38:2 n.10
1715z-23(i)	20:49 n.17	6321 et seq.	38:2 n.3
1722	38:4 n.1	6321	36:1 n.1
1735	20:28 n.23	6322	36:1 n.1; 36:3 n.1
1741	38:4 n.1	6323	36:1 n.2; 36:2 n.1; 36:3 n.2
1803(c)(1)	20:28 n.25	6323(f)	36:1 n.2
1831d	20:28 n.28	6323(g)	36:3 n.4
2601 et seq.	29:1 n.1	6324	36:9 n.1
2601	29:1 n.2	6324(a)	36:9 n.2
2602	29:3	6324(b)	36:9 n.5, 6
2602(3)	29:5	6324A	36:9 n.3
2606	29:4	6324B	36:9 n.4
2607(a)	29:5	6324B(a)	36:9 n.4
2607(b)	29:5 n.1	6324B(c)(1)	36:9 n.4
2607(c)	29:5	6325	36:6 n.1
2607(a), (c)	41:21	6334	36:1 n.1
2608	29:7 n.1	6337	36:4 n.7
2610	29:9	6338	36:4 n.9
2617	29:11 n.1; 29:14 n.1	6338(a)	36:4 n.6
3350	20:69 n.2	6338(b)	36:6 n.3
3500.10(a) and (b)	29:13	6339	36:6 n.3
3801 et seq.	25:16 n.4	6502	36:3 n.3
3801 to 3803	25:16 n.4	7201	31:12 n.1
5201	20:49 n.2	7206	31:12 n.2
		7207	31:12 n.3
		7402(e)	36:5 n.3
		7403	36:4 n.2
		7424	36:5 n.4
		7425(a)	36:5 n.5
		7701(a)(11)	36:4 n.8
<b>15 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>28 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>
1601 et seq.	20:68 n.1; 20:72 n.1	1444	41:2 n.5
1602(f)	20:72 n.1	1738	10:34 n.3
1602(aa)	20:72 n.1	1930(a)	32:6 n.4
1635(a)	41:21 n.8	1962	23:2 n.1; 23:35 n.1; 32:6 n.1, 2
7001(c)	29:2	1963	32:6 n.1, 2
7002	11:32 n.1	1964	21:4 n.2
		2072	24:11 n.2
		2201	44:3 n.1
		2410	36:6 n.2; 41:7 n.4; 41:12 n.5; 41:21 n.2
<b>18 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>		
371	31:12 n.4		
1001	31:12 n.5		
1963(a)(1)	8:5 n.2		
1963(c)	8:5 n.3		
3141 et seq.	32:6 n.5		
<b>21 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>		
881	8:5 n.3		

TABLE OF LAWS AND RULES

**UNITED STATES CODE ANNOTATED—Continued**

<b>28 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>42 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>
2410(b)	41:18 n.3	3604(c)	18:3 n.1; 30:6
<b>33 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	3604(d)	30:6
426e	42:13 n.1	3604(f)	5:27 n.2
1251 to 1387	24:81	3604(f)(2)(A)	5:27 n.2; 30:6 n.1
1314(j)	24:81	3604(f)(3)(B)	5:27 n.2; 30:6 n.1
<b>42 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	6901 et seq.	24:78 n.3
666(a)	23:28 n.1	7412	31:9
1437a(a)(1)	30:7 n.1	9601 et seq.	26:24; 32:3
1437d(1)(6)	30:7	9607(1)	26:24 n.2
1437f	30:7 n.3; 33:1 n.1	9652(a)	24:83 n.4
1437f(o)(2)(A)	30:7 n.1	<b>47 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>
1982	18:3 n.1	332	45:22 n.1, 4
1983	45:1	332(c)(7)	45:22 n.1
3601 et seq.	5:27; 9:1	332(c)(7)(B)(i)(I)	45:22 n.1
3602(b)	30:6	332(c)(7)(B)(i)(II)	5:38 n.1; 45:22 n.1
3602(k)	30:6	332(c)(7)(B)(v)	45:22 n.2
3604	18:3 n.2	<b>50 App. U.S.C.A.</b>	<b>Sec.</b>
3604(a)	30:6	§ 532	20:28

**UNITED STATES PUBLIC LAWS**

<b>Pub. L. No.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Pub. L. No.</b>	<b>Sec.</b>
(1988)	20:49	(1969)	5:27; 5:46
(1994)	39:17	§ 14(k) (1969)	5:27
(1970)	24:78 n.3	(1983)	45:22
§ 3 (1970)	26:24	§ 3 (1983)	26:24
§ 4 (2009)	7:4	§ 1 (1967)	30:44
§ 6 (1964)	29:28	(1969)	5:29
(2004)	29:36	(1981)	24:78 n.3
§ 4(b.) (2003)	20:73 n.1	§ 1 (1945)	5:27
(2004)	29:36	§ 3.1 (1975)	45:22
(2000)	45:22	§ 54 (1975)	45:22
§ 2 (1994)	38:8	(2005)	30:10
(1967)	5:27	(1951)	6:6 n.2, 4
§ 5 (2006)	5:13 n.1; 35:52 n.1	(1951)	6:6 n.2, 4
§ 1(c.) (1974)	7:15	§ 17 (1971)	32:3
§ 6 (1994)	33:2; 33:4	§ 14 (1977)	7:8
(1960)	45:13	(1941)	29:28
(1997)	38:4 n.3; 39:9 n.2	(1997)	20:69 n.4
(1982)	26:24	(1968)	24:78 n.3; 33:2; 33:4
(2011)	32:3; 33:2; 33:4	(1997)	26:24 n.3
§ 4 (1985)	30:16	(1997)	20:46 n.1, 2
(1981)	5:33; 5:44	(1991)	5:33; 30:7
§ 3 (1981)	5:45	(1983)	20:49
(1938)	24:36	89-44	36:11
(1995)	26:25	96-221, § 501	20:28 n.24

**UNITED STATES PUBLIC LAWS—Continued**

<b>Pub. L. No.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Pub. L. No.</b>	<b>Sec.</b>
96-510	32:3	1983	20:49 n.21
96-625, § 502	24:81	1988	20:49 n.21
98-181, § 404(a)	20:28 n.26	2008	20:49 n.22
110-343	20:49 n.2	2011	32:3
111-22	20:49 n.20		

**TREASURY REGULATIONS**

<b>Reg.</b>	<b>Sec.</b>
301.6324-1(b)	36:9 n.3

**CODE OF FEDERAL REGULATIONS**

<b>C.F.R. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>24 C.F.R. Sec.</b>	<b>Sec.</b>
545.6-4(b)	20:28 n.19	760.20(a)	33:1 n.1
		Part 3500	29:1 n.1; 29:2
<b>12 C.F.R. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	Part 3500, Appx A	29:14 n.1
34.4	25:16 n.5	3500.6	29:11 n.1
226.4(a)	20:72 n.1	3500.7	29:12 n.1
226.18(b)	20:72 n.1	3500.14	44:10 n.5
226.32(a)	20:72 n.1	3500.14(g)(2)	41:21 n.1
330.1 et seq.	29:31 n.4	3500.14(g)(5)	29:5 n.1
545.6-2	20:28 n.22	3500.15(b)(1)	29:6 n.1
545.6-4	20:28 n.22	3500.21	29:10 n.1
545.6-4a	20:28 n.22	3500.23	29:2
545.8-3(f)	20:25 n.7	<b>26 C.F.R. Sec.</b>	<b>Sec.</b>
560.2	25:16 n.5	¶ 1	29:41
560.2(a)	20:28 n.18	1.1445-1 et seq.	29:29
560.2(b)(9)	20:28 n.18	¶ 602	29:41
560.34	25:16 n.4, 5	<b>40 C.F.R. Sec.</b>	<b>Sec.</b>
560.34.1 to 34.25	25:16 n.5	Part 61, Subpart M	31:9
560.220	25:16 n.4, 5	<b>47 C.F.R. Sec.</b>	<b>Sec.</b>
563.35(d)	20:60 n.1	1.4000	5:38
Ch 11, § 226.23	20:72 n.1	<b>49 C.F.R. Sec.</b>	<b>Sec.</b>
<b>24 C.F.R. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	192.3	26:24
Part 203	29:1 n.1; 29:2		
750.20	33:1 n.1		

TABLE OF LAWS AND RULES

**FEDERAL RULES OF CIVIL PROCEDURE**

<b>Rule</b>	<b>Sec.</b>	<b>Rule</b>	<b>Sec.</b>
46 .....	32:6 n.5	79 .....	32:6 n.1, 2
64 .....	24:11 n.2; 32:6 n.3		

**INTERNAL REVENUE SERVICE REVENUE RULINGS**

<b>Rev. Rul.</b>	<b>Sec.</b>
77-403 .....	31:3 n.3

**INTERNAL REVENUE SERVICE TREASURY DECISION**

	<b>Sec.</b>
8744 .....	5:13 n.4

**FEDERAL REGISTER**

<b>Fed. Reg.</b>	<b>Sec.</b>	<b>51 Fed. Reg.</b>	<b>Sec.</b>
24148 to 24153 .....	20:28 n.22	45299 .....	20:72 n.3
<b>46 Fed. Reg.</b>	<b>Sec.</b>		
20892 .....	20:72 n.3		
24148 .....	20:28 n.22		

**SENATE BILLS**

<b>No.</b>	<b>Sec.</b>
896 .....	20:49 n.20

**MASSACHUSETTS GENERAL LAWS**

<b>Ch</b>	<b>Sec.</b>
140D, § 10(a) .....	41:21 n.8

**NEW JERSEY CONSTITUTION**

	<b>Sec.</b>		<b>Sec.</b>
Art. I, p. 1 ....	5:49 n.1; 45:1 n.4; 45:7 n.1	Art. 1 .....	31:14 n.1
		Art. I, § 1, p. 1 .....	9:1 n.1
Art. I, p. 20 .....	19:40; 42:1 n.1, 3, 5; 42:13 n.1; 42:17 n.1, 2	Art. 1 .....	8:11 n.7
		Art. II, § 6 .....	32:4 n.2

**NEW JERSEY CONSTITUTION—Continued**

	<b>Sec.</b>		<b>Sec.</b>
Art. IV, § 6, p. 2.....	45:1 n.3	Art. VIII, § 1, p. 3.....	38:2 n.1
Art. IV, § 6, p. 3.....	9:20 n.2	Art. VIII, § 1, p. (a).....	38:2 n.5
Art. IV, § 7, p. 11.....	33:6 n.8	Art. 8, § 1.....	1:1 n.9
Art. V, § 2, p. 1.....	8:5 n.6	Art. VIII, § 3.....	42:13 n.1
Art. VI.....	10:9	Art. VIII, § 4.....	45:1 n.3
Art. VI, § 3, p. 2.....	23:1 n.2	Art. X.....	2:7 n.1
Art. VI, § 3.....	41:2 n.1	Art. XI.....	24:11
Art. VI, § 11, p. 3.....	20:37 n.1	Art. XI, § 1.....	2:7 n.1

**NEW JERSEY STATUTES**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
Title 2A.....	6:6 n.2		35:15 n.4
Title 39.....	5:27	2A:14-31.....	8:13 n.5, 6
1:1-1.....	2:8 n.4	2A:14-33.....	8:4 n.5
1:1-2.1.....	11:45 n.6	2A:15-5.2(a)(2).....	26:31 n.3
1-1.1.....	10:32 n.5	2A:15-6 . 21:2 n.1; 21:4 n.1; 21:14 n.1; 22:21 n.1; 40:7 n.1; 41:14 n.1	
1-1.3.....	10:32 n.4	2A:15-7.....	21:5 n.2; 41:14 n.2
1:2-3.....	4:12 n.1	2A:15-7a.....	21:5 n.1
1-2.1.....	10:32 n.5	2A:15-8 .. 21:6 n.1; 40:7 n.2; 41:14 n.3	
2:26-110 et seq.....	6:6 n.2	2A:15-9... 21:7 n.1; 40:2 n.7; 40:7 n.3; 41:14 n.4	
2:26-115.....	6:6 n.4	2A:15-10. 21:8 n.1; 40:7 n.5; 41:14 n.5	
2A.....	8:2 n.1	2A:15-11... 21:13 n.1; 40:7 n.4; 41:14 n.6	
2A:3-27.....	10:9 n.11	2A:15-12.....	21:14 n.1; 41:14 n.7
2A:11-48.....	32:5 n.6	2A:15-14 .. 21:9 n.1; 40:7 n.6, 7; 41:14 n.8	
2A:13-5.....	23:40 n.1, 2; 26:3 n.8	2A:15-15.....	21:10 n.1
2A:13-6.....	23:40 n.2; 26:3	2A:15-16.....	21:10 n.2; 22:1 n.2
2A:13-1 to 2A:13-8.....	23:40 n.2	2A:15-17... 21:11 n.1; 40:7 n.8; 41:17	
2A:14-1.1.....	26:29 n.1	2A:15-41.....	24:2 n.2; 24:12 n.1
2A:14-1 . 5:51 n.1; 30:23 n.1; 35:5 n.6; 35:60 n.1; 42:17 n.1		2A:15-42.....	24:2 n.2
2A:14-1.1... 5:35 n.1; 11:24 n.6; 26:29 n.1		2A:15-44.....	24:7 n.4
2A:14-1.1(a).....	11:24 n.6; 26:29 n.1	2A:15-46.....	24:5 n.1
2A:14-1.1.b.....	26:29	2A:15-47.....	24:8 n.1
2A:14-5 .. 23:3 n.3, 4; 24:76 n.3; 24:77 n.1		2A:15-59.....	41:39 n.2
2A:14-6.....	8:4 n.3; 8:13 n.4, 5; 8:17	2A:15-59.1.....	41:39 n.4
2A:14-7 . 5:55 n.2; 8:4 n.4; 8:13 n.3, 5; 19:10		2A:16-1.....	20:38 n.2; 23:2 n.1; 23:20 n.1; 23:28 n.2; 23:41 n.1
2A:14-11.....	17:8 n.4; 35:68 n.3	2A:16-3.....	23:9 n.1
2A:14-20.....	24:26 n.6	2A:16-4.....	23:9 n.2
2A:14-21.....	23:3 n.5; 30:23 n.1	2A:16-5.....	23:18 n.1
2A:14-26.....	23:3 n.6	2A:16-6.....	23:7 n.1
2A:14-29.....	24:6 n.1; 24:8 n.4; 24:26 n.1, 5; 24:29 n.3	2A:16-7.....	8:9 n.1; 8:17; 23:8 n.1
2A:14-30... 8:4 n.4; 8:13 n.1, 5; 19:10;		2A:16-11.....	32:5 n.3; 33:5

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
2A:16-13.....	33:5	2A:18-61.1(c) .....	30:7 n.1
2A:16-14.....	32:5 n.5	2A:18-61.1(d) .....	30:7 n.1
2A:16-15.....	23:31 n.1; 33:5	2A:18-61.1(e)(2) .....	30:7 n.1
2A:16-18.....	23:1 n.3	2A:18-61.1(f).....	30:19 n.1, 5
2A:16-21.....	32:5 n.3	2A:18-61.1(h).....	25:18 n.1
2A:16-41 .....	23:31 n.1	2A:18-61.1(j).....	30:7 n.1; 30:9 n.2
2A:16-42 .....	23:31 n.2	2A:18-61.1(l).....	30:7 n.1; 30:9 n.2
2A:16-45 .....	23:35 n.3	2A:18-61.1(l)(2) .....	5:32 n.4; 30:9 n.2
2A:16-46 ..	23:35 n.5; 23:39 n.1; 23:40 n.3	2A:18-61.1(m) .....	30:7 n.1
2A:16-48 .....	23:38 n.1	2A:18-61.1(p).....	30:7 n.1
2A:16-49 .....	23:40 n.4	2A:18-61.2 .....	5:44; 30:7; 30:9 n.1, 2; 30:27
2A:16-49.1 .....	23:42 n.3	2A:18-61.2(d).....	30:7 n.1
2A:16-51 et seq.....	12:29 n.5	2A:18-61.2(g).....	30:9 n.2
2A:17-1.....	23:41 n.1	2A:18-61.6.....	30:7 n.1
2A:17-2.....	23:41 n.2	2A:18-61.9 .....	5:32 n.4; 30:9 n.2
2A:17-10 .....	23:41 n.1	2A:18-61.11(c).....	5:32 n.4
2A:17-11 .....	23:41 n.1	2A:18-61.12 .....	5:32
2A:17-17.....	23:1 n.1	2A:18-61.22 et seq.....	5:33; 5:44 n.1; 25:18; 30:7
2A:17-36 .....	41:31 n.3	2A:18-61.22 to 2A:18-61.3... 30:16 n.1	
2A:17-39.....	23:19 n.1; 23:41 n.6, 8	2A:18-61.22 .....	5:44; 5:64 n.3; 30:4
2A:17-40 ..	11:20 n.1; 23:41 n.6; 35:29 n.1	2A:18-61.24 .....	5:44 n.1
2A:17-41 .....	23:41 n.6	2A:18-61.28.....	5:44; 30:4 n.1; 35:58
2A:17-42 .....	11:20 n.2; 23:41 n.7	2A:18-61.30 .....	30:7
2A:17-56.23a .	23:28 n.2; 23:29; 23:30; 32:5; 33:5	2A:18-61.31 .....	5:44
2A:17-56.23(a) .....	23:28 n.2	2A:18-61.32 .....	5:44
2A:18-52.....	30:2 n.1	2A:18-61.40 et seq. ....	5:33; 5:45 n.1
2A:18-53 ....	30:2 n.2; 30:9 n.1; 30:10; 30:27	2A:18-62.....	30:9 n.2
2A:18-54 .....	30:27	2A:18-72 et seq... 30:23 n.2; 30:25 n.1	
2A:18-55.....	30:2 n.2	2A:18-72 .....	30:23 n.2
2A:18-57.....	30:21 n.2, 3	2A:18-73 .....	30:25
2A:18-59.1 .....	25:19 n.1	2A:18-82 .....	30:23 n.2
2A:18-60.....	30:2 n.2; 31:25 n.1	2A:18-84 .....	30:23 n.2
2A:18-61.....	30:2 n.3	2A:19-1 et seq. ....	43:1; 43:17
2A:18-61.1 et seq.....	5:28 n.13; 5:33; 5:64 n.3; 20:38 n.8; 28:2; 30:9 n.2; 30:14; 30:19 n.3; 30:27	2A:19-1.....	43:1 n.1
2A:18-61.1 to 2A:18-61.12 ...	30:7 n.1; 30:19 n.1	2A:19-2.....	10:23 n.6; 43:1 n.2
2A:18-61.1 ....	5:33 n.23; 5:49 n.1; 6:1 n.7; 6:5 n.3; 25:14 n.5, 6; 25:18 n.2; 26:120; 30:2 n.1; 30:7 n.1; 30:9 n.2; 31:13; 31:14; 41:7 n.7	2A:19-4.....	43:2 n.1
2A:18-61.1(a).....	30:7 n.1	2A:19-5.....	43:2 n.2
2A:18-61.1(a) to (c), (j) .....	30:21 n.6	2A:19-6 .....	43:1 n.3, 4
2A:18-61.1(b), (c), (d), (e).....	30:7 n.1	2A:19-7.....	43:3 n.1
		2A:19-8.....	43:3
		2A:19-9.....	43:3 n.2
		2A:19-10.....	43:3 n.3
		2A:19-11.....	43:3 n.4
		2A:19-12.....	43:1 n.5
		2A:19-13.....	43:3 n.5
		2A:19-14.....	43:3 n.6
		2A:19-16.....	43:3 n.7

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
2A:19-18.....	10:23 n.8; 43:4 n.1	2A:42-5.....	30:8 n.1
2A:19-20.....	43:9 n.2	2A:42-6.....	30:8 n.1
2A:19-21.....	43:8 n.1	2A:42-10.6.....	30:21 n.5; 30:27
2A:19-35.....	43:3 n.8	2A:42-10.10.....	30:11 n.1, 2; 30:27; 31:13; 31:14
2A:19-36.....	43:5 n.1	2A:42-10.12.....	30:11 n.1
2A:19-37.....	43:5 n.2	2A:42-10.15.....	31:13; 31:14
2A:19-38.....	43:5 n.3	2A:42-10.16.....	30:5 n.1; 30:10; 30:21 n.3, 4
2A:19-39.....	43:5 n.4	2A:42-84.1 et seq.....	30:19
2A:19-40.....	43:5 n.5	2A:42-84.2.....	5:32 n.8; 30:19 n.2
2A:19-44.....	43:6 n.1	2A:42-84.5.....	5:32 n.8; 30:19 n.2
2A:19-45.....	43:6 n.2	2A:42-100.....	30:7 n.3
2A:19-46.....	43:6 n.3	2A:44-2.....	22:2 n.1
2A:19-47.....	43:6 n.3	2A:44-14.....	22:12
2A:19-48.....	43:7 n.1, 3	2A:44-21.....	24:89
2A:19-49.....	43:7 n.2	2A:44-36.....	24:55 n.1
2A:19-50.....	43:7 n.4	2A:44-37-39.1.....	24:55 n.2
2A:22-3.....	7:8	2A:44-40.....	24:55 n.3
2A:25-1.....	41:7 n.2	2A:44-41.....	24:55 n.4
2A:26-1 et seq.....	24:11	2A:44-64 to 2A:44-104.....	22:1 n.1
2A:26-2.....	24:2 n.2; 24:11; 24:12 n.1	2A:44-71.....	22:1 n.1
2A:26-3.....	24:14 n.1	2A:44-75.....	24:60 n.2
2A:26-6.....	24:18 n.1	2A:44-77.....	22:1 n.1
2A:26-9.....	24:11; 24:19 n.2; 24:20 n.1	2A:44-79.....	22:1 n.1
2A:26-10.....	24:19 n.3	2A:44-124.1.....	22:1 n.1
2A:26-11.....	24:20 n.2	2A:44-125.....	22:1
2A:26-12.....	24:21 n.1	2A:44-106 to 2A:44-124.....	22:1 n.1
2A:26-15.....	24:22 n.1	2A:44A-1 et seq.....	22:1 n.3; 22:6 n.1; 22:7 n.1; 22:20 n.1; 24:60
2A:26-16.....	24:20 n.3	2A:44A-1 to 2A:44A-38.....	22:1 n.7
2A:28-1.....	12:29 n.6	2A:44A-2 et seq.....	17:33
2A:28-2.....	12:29 n.7	2A:44A-2.....	22:2 n.1, 2, 3; 22:4 n.1; 22:25 n.1
2A:28-3.....	12:29 n.7	2A:44A-3.....	22:1 n.7; 22:2 n.2; 22:6 n.1; 22:13; 22:28
2A:29-1.....	24:66; 26:162 n.9	2A:44A-4.....	22:3 n.1
2A:31-4.....	7:3 n.1	2A:44A-6.....	11:39 n.5; 22:4 n.1; 22:5 n.1; 22:6 n.1
2A:33.....	22:17	2A:44A-7.....	22:5 n.1; 22:23
2A:33-1.....	30:26 n.2	2A:44A-8.....	22:6 n.1
2A:33-5.....	30:26 n.4, 5	2A:44A-9.....	22:7 n.1
2A:34-8.....	8:9 n.11	2A:44A-10.....	22:7 n.1; 22:8 n.1
2A:34-23.h.....	10:34 n.1	2A:44A-11.....	22:9 n.1
2A:35-1.....	12:29; 30:10; 30:34	2A:44A-12.....	22:10 n.1
2A:37-1.....	2:3 n.1; 8:2 n.3; 8:3 n.3	2A:44A-13.....	22:11 n.1
2A:37-3.....	8:2 n.4	2A:44A-14.....	22:1 n.7; 22:13 n.1
2A:37-6.....	8:2 n.5	2A:44A-15.....	22:6 n.2; 22:7; 22:13 n.2
2A:37-11 to 2A:37-28.....	8:9	2A:44A-15(a), (c).....	22:9 n.1
2A:39-1.....	30:10 n.1; 31:13; 31:14		
2A:39-2.....	30:10 n.2		
2A:39-8.....	30:10 n.3		
2A:42-1.....	30:24 n.1		
2A:42-2.....	30:24 n.2		

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
2A:44A-17.....	22:15 n.1	2A:50-31 .....	41:33 n.1
2A:44A-18.....	22:14 n.1; 22:28 n.1	2A:50-35 .....	41:36 n.3
2A:44A-20 .....	22:4; 22:5; 22:8 n.1, 2; 22:12; 22:22 n.1	2A:50-37.....	41:36 n.1, 4
2A:44A-20(c) .....	22:23 n.1	2A:50-40 to 2A:50-42.....	41:50 n.1
2A:44A-20(d), (e).....	22:23 n.2	2A:50-43 to 2A:50-45.....	41:50 n.2
2A:44A-20(h).....	22:23 n.3	2A:50-46 to 2A:50-48.....	41:50 n.3
2A:44A-21.....	22:4; 22:5; 22:7; 22:12; 22:26 n.1	2A:50-49 to 2A:50-50.....	41:50 n.4
2A:44A-21.b.(2) .....	22:23	2A:50-51.....	41:50 n.5, 6
2A:44A-21(b)(1) .....	22:22 n.2	2A:50-52 .....	41:50 n.7
2A:44A-22 .....	22:8 n.2, 3	2A:50-53 .....	11:21 n.1; 41:11 n.2
2A:44A-23 .....	22:7 n.1	2A:50-55 .....	17:35; 41:11 n.2
2A:44A-24.1b.....	22:12 n.1	2A:50-56.....	41:5 n.8; 41:11 n.1
2A:44A-27.....	22:27 n.1	2A:50-56(a), (c).....	41:11 n.2
2A:44A-30. 22:13; 22:17 n.1; 22:28 n.2		2A:50-56(c) .....	41:7 n.1
2A:44A-31.....	22:17 n.2	2A:50-56(c)(11).....	41:11 n.1
2A:44A-32.....	22:17 n.2	2A:50-56(f).....	41:12 n.12
2A:44A-33 .....	22:17 n.3, 4	2A:50-56.1.....	20:50; 41:3
2A:44A-34.....	22:18 n.1	2A:50-57 .....	20:46 n.1; 41:41 n.1
2A:44A-35.....	22:18 n.2	2A:50-57(c).....	41:39 n.3
2A:44A-37.....	22:20 n.1	2A:50-58.....	41:5 n.9
2A:44A-38 .....	22:1 n.4	2A:50-58(a)(1).....	41:11 n.2
2A:45-1 et seq. ....	41:18	2A:50-59 .....	41:5 n.10
2A:45-2 .....	40:6; 41:18	2A:50-61 .....	41:5 n.11
2A:47-1 .....	16:1 n.1; 16:4	2A:50-62 .....	41:11 n.2
2A:47-2.....	16:1 n.2	2A:50-63 .....	41:32 n.1
2A:47-3.....	16:1 n.3	2A:50-63(a) and (b) .....	41:32 n.1
2A:50-1 et seq. ....	41:21; 41:37	2A:50-63(c).....	41:32 n.2
2A:50-1 to 2A:50-52 .....	41:3 n.1	2A:50-63(d).....	41:32 n.3
2A:50-1.....	41:37 n.5	2A:50-63(e)(2), (3).....	41:32 n.4
2A:50-2 .....	41:37 n.4, 6, 8	2A:50-63(f) .....	41:32 n.5
2A:50-2.1 .....	41:37 n.9	2A:50-63(g).....	41:32 n.6
2A:50-2.2 .....	41:37 n.3	2A:50-63(h) .....	41:32 n.7
2A:50-2.3.....	41:38 n.1	2A:50-63(h)(2).....	41:32 n.8
2A:50-3 .....	41:21 n.1; 41:37 n.2, 10; 41:38 n.1	2A:50-63(h) and (i).....	41:32 n.9
2A:50-4 .....	41:37 n.11	2A:50-63(j) .....	41:32 n.10
2A:50-5 .....	41:37 n.12	2A:50-63(k) .....	41:32 n.11
2A:50-6.....	41:14; 41:37 n.7	2A:50-63(l) .....	41:32 n.12
2A:50-7.....	41:37 n.7	2A:50-63(m).....	41:32 n.13
2A:50-8 to 2A:50-10.....	21:14 n.1	2A:50-63d .....	17:35
2A:50-8 .....	41:37 n.13	2A:50-64 .....	41:31 n.2
2A:50-9 .....	41:37 n.15	2A:50-65. 23:4 n.1; 41:7 n.8; 41:18 n.5	
2A:50-10 .....	41:37 n.14	2A:50-66 .....	41:18 n.6; 41:21 n.7
2A:50-13.....	41:7 n.1	2A:50-67 .....	41:5 n.12
2A:50-21 .....	41:45 n.1	2A:51-1.....	41:39 n.1
2A:50-22 to 2A:50-28.....	20:44 n.3	2A:52-1 et seq. ....	35:58 n.7
2A:50-22.... 41:8 n.1; 41:37 n.2; 41:38 n.1		2A:53A-26 et seq. ....	12:1 n.1
		2A:56-1 et seq. ....	4:7 n.2; 5:4 n.3
		2A:56-27.....	4:14 n.9; 4:17 n.6

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
2A:56-37.....	4:7 n.2	2C:17-3.....	30:10; 30:18
2A:57-1 to 2A:57-4.....	19:43	2C:20-4.....	24:61 n.3
2A:57-1.....	18:10 n.7	2C:20-9.....	26:10 n.3
2A:57-4.....	18:10 n.8	2C:21:-22a.....	11:1 n.2
2A:61-1.....	16:3 n.1; 41:43 n.2, 4	2C:21-1.....	12:2 n.1; 15:1 n.6
2A:61-2.....	41:43 n.5	2C:21-3(a).....	15:1 n.7
2A:61-4.....	41:31 n.4; 41:43 n.7, 9	2C:21-3(b).....	15:1 n.8
2A:61-9.....	11:20 n.3; 17:4 n.1	2C:21-19.....	20:28 n.2, 3
2A:61-12.....	11:20 n.4	2C:21-22.....	11:1 n.1; 35:1 n.4
2A:61-13.....	11:20 n.5	2C:28-2.....	26:13 n.6
2A:61-14.....	16:3 n.2	2C:34-7.....	45:1 n.2
2A:61-16.....	41:31 n.5	2C:34-7(a).....	45:1 n.1
2A:61-17.....	23:41 n.3	2C:35-14.....	30:7
2A-61.1.....	41:43 n.1	2C:41-1.....	8:5
2A:62-1 et seq.....	12:29	2C:41-3(b).....	8:5
2A:62-20.....	18:14 n.2	2C:43-1.....	34:11 n.4
2A:62-22.....	18:14 n.3	2C:98.....	14:11 n.5
2A:62A-12 et seq.....	5:36 n.4	2C:98-2.....	11:9 n.4; 11:38 n.1
2A:65-2.....	4:8 n.5	2C:98-3.....	26:37; 35:1 n.4
2A:65-3.....	30:18 n.1	3A:2A-83.....	8:5 n.4
2A:65-4.....	5:5 n.7	3A:35-1.....	5:12 n.1, 4, 7
2A:71-1.....	11:9 n.4	3A:35-2.....	4:10 n.2; 5:12 n.1, 7
2A:81-6.....	30:2 n.1	3A:35-5.....	4:14; 4:15 n.5; 4:20 n.1
2A:82-20.....	14:1 n.7	3A:37-1.....	4:14 n.8; 4:17 n.16, 18
2A:82-23.....	14:1 n.7	3A:37-2.....	4:12; 4:14 n.6; 4:17 n.11
2A:109-1.....	12:2	3A:37-3.....	4:12; 4:17 n.11
2A:111-39.....	24:61 n.3	3A:38A-1.....	4:24 n.1
2A:152-2.....	8:5 n.4	3B:1-1.....	7:19 n.2; 10:1 n.3; 12:6 n.2
2A:158A-17.....	24:77 n.2	3B:1-2.....	10:1 n.3; 20:58
2A:162-1 to 2A:162-5.....	24:26 n.1	3B:1-8.....	7:19 n.1
2A:162-1.....	24:4 n.3	3B:3-1.....	7:22 n.1; 10:1 n.4
2A:162-5.....	24:6 n.3; 24:7 n.2; 24:8 n.4; 24:26 n.5; 24:29 n.4	3B:3-2.....	7:24; 35:35 n.3
2A:162-6.....	24:7 n.2	3B:3-3.....	7:23; 7:24 n.1
2A:170-78 et seq.....	20:37 n.1	3B:3-16.....	7:24 n.1
2A:170-78....	26:35 n.16; 26:37; 26:42 n.1; 35:1 n.4	3B:3-25.....	32:4 n.5
2A:170-81.....	35:1 n.4	3B:3-27.....	32:4 n.4
2A:170-81(d).....	26:42 n.1	3B:3-29.....	32:12 n.6
2A:171-1.....	11:38 n.1, 6; 14:11 n.5	3B:3-34.....	4:2 n.4
2B:8-1.....	30:2 n.2	3B:3-39.....	2:8 n.2
2B:12-26.....	32:5 n.12	3B:5-1 et seq.....	6:4
2B:13-4.....	38:10	3B:5-1.....	5:24; 7:2 n.2; 7:5; 8:2
2B:14-6.....	32:4; 35:32 n.2	3B:5-2.....	7:2 n.1; 8:2
2B:14-8.....	32:4	3B:5-3.....	7:3 n.1; 7:4; 8:2; 29:38
2C:7-2.....	26:27 n.2	3B:5-4.....	7:5; 8:2
2C:7.1.....	26:27 n.1	3B:5-5.1.....	8:2 n.6
2C:12-1.....	30:7	3B:5-8.....	9:3 n.3
2C:12-3.....	30:7	3B:5-10.....	7:9
		3B:5-12.....	9:14 n.5

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
3B:5-15 .....	4:18; 4:19		26:122; 35:26 n.1; 35:39 n.2
3B:5-16 .....	7:17	3B:28-3.1 .....	10:11; 20:9 n.7
3B:7-1.1 et seq. ....	8:5 n.4	3B:28-3.3 .....	4:23 n.1
3B:8-1 et seq. ....	4:18; 7:14	3B:28-8 .....	4:21 n.1
3B:8-1 ....	4:19; 4:24 n.1; 5:20; 7:3 n.1	3B:28-14 .....	4:14 n.8
3B:8-2 .....	4:24 n.2	3B:28-15 .....	4:14 n.6; 4:17 n.11
3B:8-3 .....	4:24 n.3, 6	3B:28-16 .....	4:17 n.11
3B:8-3(a) .....	7:3 n.1	3B:35-2 .....	5:12 n.4
3B:8-5 .....	4:24 n.7, 8; 7:3 n.1	3B:303 .....	7:23 n.1
3B:8-6 .....	4:24 n.4, 5	4:1C-13 .....	18:7 n.2
3B:8-10 .....	4:19; 4:25 n.1	4:1C-15 .....	18:7 n.1
3B:8-11 .....	4:24 n.1; 5:20	4:1C-16 .....	18:7 n.3
3B:8-17 .....	4:25	4:1C-20 .....	18:7 n.4
3B:8-18 .....	4:24; 7:18 n.1	4:1C-31 .....	18:7 n.5
3B:9-9 .....	8:6	4:1C-32 .....	18:7 n.6
3B:10-15 .....	35:32	4:1C-33 .....	18:7 n.7
3B:10-30 .....	20:58	4:19-15.8 .....	31:2 n.9
3B:12-1 .....	4:14 n.11; 4:17 n.8	4:20-1 et seq. ....	19:29
3B:12-27 .....	10:8 n.8	4:20-19 .....	33:9 n.2
3B:12-28 .....	10:8 n.9; 10:12 n.4	4-20.6 .....	14:12 n.4
3B:12-38 .....	10:12 n.1; 35:29 n.2	4-22.20 .....	11:45 n.12
3B:12-42 .....	10:12 n.2	4:26-5 .....	41:5 n.3
3B:12-49 .....	10:12 n.3	4-26.1 .....	35:29 n.4
3B:14-23 ....	9:5 n.1; 10:9 n.1; 11:19; 11:41; 20:10 n.1	4:101-4 .....	23:4 n.1
3B:14-23(c) .....	10:9 n.2	5-5.12 .....	11:35 n.1
3B:14-23(e) .....	10:9 n.3	6:1-85.2 .....	26:26 n.1
3B:14-23(e)(2) .....	10:9 n.4	6:2-1 et seq. ....	1:2 n.5
3B:14-23(e)(3) .....	10:9 n.5	7 .....	8:13 n.4; 38:4 n.1
3B:14-23(e)(4) .....	10:9 n.6	8A:6-7 .....	45:1 n.3
3B:14-23(e)(5) .....	10:9 n.7	9:17-1-2 .....	24:28 n.1
3B:14-23(q) .....	10:9 n.8	9:17-6 .....	24:28 n.3
3B:14-23(u) .....	10:9 n.9	9:17-11-35 .....	24:28 n.1
3B:14-24 .....	10:9 n.10	9:17-18 .....	24:29
3B:14-39 .....	23:21 n.1	9:17-38 et seq. ....	24:28 n.2
3B:14-55 .....	44:1 n.2	9:17-38 .....	7:9
3B:14-62 .....	23:44 n.1	9:17-43 .....	7:9 n.1
3B:14-63 .....	23:44 n.2	9:17-45 .....	7:9 n.2
3B:14-64 .....	23:44 n.3	9:17-53(c) .....	24:28 n.4
3B:20-11.1 et seq. ....	5:36 n.2	9:17-56 .....	24:29 n.2
3B:27-1. 4:14 n.12; 4:17 n.9; 35:36 n.3		9:17B et seq. ....	9:3 n.4; 20:8 n.1
3B:27-4 .....	4:14 n.12; 4:17 n.9	9:17B-1 et seq. ....	14:4 n.2
3B:27-5 .....	4:14 n.12; 4:17 n.9	9:17B-1 .....	20:7 n.1
3B:28-1 .....	4:15 n.3; 17:28	9:17B-1(a) .....	10:2 n.1; 20:11 n.1
3B:28-2. 4:14; 4:15 n.5; 4:20 n.1; 5:24; 10:11 n.1; 20:9 n.5; 35:39 n.2		9:17B-1(d) .....	10:2 n.2
3B:28-3. ....	4:18; 4:19; 4:22 n.1; 4:23; 5:12 n.2, 5, 8; 5:24; 10:11 n.2, 3; 12:9; 17:30; 17:31; 20:9 n.6;	10:4-6 et seq. ....	5:37 n.4
		10:4-15(a) .....	45:11 n.3
		10:5-1 et seq. ....	5:33
		10:5-4.1 .....	5:36 n.4

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
10:5-12 .....	18:3 n.1; 20:65 n.1	13:8B-2.....	19:17
10:5-12(g)(2).....	5:36 n.4	13:8B-7.....	19:17
12:3-1 to 12:3-71.....	1:8	13:9A-1.....	24:81 n.1
12:3-1.....	1:8 n.2	13:9A-2.....	24:81 n.3
12:5-3 .....	19:32	13:9A-4.....	24:81 n.2
12A:1-101 et seq.....	35:49 n.1	13:9A-9.....	24:81 n.5
12A:2-725(1).....	5:51 n.1	13:9B-1 et seq.....	24:82 n.1
12A:3-201(a), (b) .....	41:11 n.1	13:9B-3 .....	24:82 n.2, 6
12A:3-301 .....	41:7 n.1; 41:11 n.1	13:9B-4.....	24:82
12A:3-309 .....	16:2 n.1	13:9B-6.....	24:82 n.3
12A:9-101 et seq.....	22:4	13:9B-9.....	24:82 n.5
12A:9-102 .....	24:41; 24:46	13:9B-10 .....	24:82
12A:9-104 .....	32:7 n.16	13:9B-11 .....	24:82
12A:9-109 .....	35:49 n.1	13:9B-21 .....	24:82 n.6
12A:9-201 .....	24:39	13:9B-21(g).....	24:82 n.7
12A:9-204 .....	35:49 n.1	13:9B-22(b).....	42:17 n.1
12A:9-207 .....	24:39	13:17-1 to 13:17-86.....	24:80 n.1
12A:9-208 .....	24:39	13:17-1.....	24:80 n.2
12A:9-301 .....	24:40; 32:12 n.3	13:17-5.....	24:80 n.3
12A:9-334 .....	24:43; 24:44	13:17-6 .....	24:80 n.4
12A:9-501 .....	24:40	13:17-13 .....	24:80 n.5
12A:9-502 .....	24:43; 24:45	13:17-14.....	24:80 n.6
12A:9-504 .....	41:5 n.5	13:17-14.1.....	24:80 n.6
12A:9-513 .....	24:48	13:17-17.....	24:80 n.7
12A:9-514 .....	24:43; 24:45	13:17-19.....	24:80 n.8
12A:9-515 .....	24:43; 24:46; 24:47	13:17-39.....	24:80 n.9
12A:9-604 .....	41:6	13:17-53 .....	24:80 n.10
12A:9-610 .....	24:42	13:17-54 .....	24:80 n.10
12A:9-614 .....	24:42	13:18A-1 et seq.....	24:81
12A:9-615 .....	24:42	13:18A-1 .....	24:79 n.1
12A:9-616 .....	24:42	13:18A-4 .....	24:79 n.2
12A:9-701 .....	24:39	13:18A-8 .....	24:79 n.3
12A:9-707 .....	24:39	13:18A-9 .....	24:79 n.4
13:K-9 .....	26:70; 26:71	13:18A-15 .....	24:79 n.5
13:1B-13 .....	10:29	13:18A-22(c).....	24:79 n.6
13:1E-9(f) and (j) .....	8:5	13:19-1 et seq. ....	42:17 n.1
13:1F-1 to 13:1F-18.....	8:5	13:20-28(a)(3)(a)(i) .....	45:11 n.2
13:1K-6 et seq. ....	24:78 n.1, 2; 24:83 n.4; 26:70; 26:71; 31:10	14:14-25.....	23:43 n.2
13:1K-8(f) .....	24:78 n.3	14A:1-1 et seq. ....	5:55
13:1K-9 .....	24:78 n.4	14A:1-6.....	32:7 n.18
13:1K-13 .....	24:78 n.5	14A:2-2.....	32:7 n.12
13:1K-13(b) .....	24:79 n.6	14A:2-2.1.....	11:12 n.4
13:1K-14 .....	24:86 n.1	14A:2-2.1(2) .....	32:7 n.5
13:8A-1 to 13:8A-55 .....	42:1 n.3	14A:2-3 .....	32:7 n.9
13:8A-47(b).....	11:5 n.1	14A:2-4.....	32:7 n.10
13:8A-47(b)(1).....	10:31 n.2	14A:2-4(2)(b) .....	32:7
13:8B-1 et seq. ....	19:17	14A:2-5.....	32:7 n.11
		14A:2-6.....	35:17 n.1; 35:18

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
14A:2-7.....	10:16 n.3	15A:10-10 .....	10:25 n.6
14A:2-7(1)(b) .....	10:16 n.4	15A:10-11 .....	10:25 n.7
14A:2-7(1)(f) .....	10:16 n.5	15A:12-2 .....	10:25 n.8
14A:2-7(1)(j) .....	10:16 n.6	15A:12-3 .....	10:25 n.9
14A:2-7(1)(k) .....	10:16 n.7	15A:12-4 .....	10:25 n.10
14A:2-7(2) .....	10:16 n.2; 32:7 n.4	15A:12-5 .....	10:25 n.11
14A:3-1 .....	9:9 n.1; 35:17 n.2	15A:12-6 .....	10:25 n.12
14A:3-1(1)(c) .....	11:45 n.9	15A:12-7 .....	10:25 n.13
14A:3-1(1)(d) .....	10:16 n.9	15A:12-8 .....	10:25 n.14
14A:3-1(1)(e) .....	10:16 n.8	15A:12-15 .....	10:25 n.15
14A:3-3(1) .....	20:89 n.1	15A:13-1 .....	10:27 n.1
14A:4-5 .....	24:74 n.1	15A:13-3 .....	9:12 n.2; 10:27 n.2
14A:6-1 .....	10:22	15A:13-13 .....	10:27 n.3
14A:6-14 .....	10:20 n.3	16:1-1 to 16:1-4 .....	9:17
14A:6-15 .....	10:22; 11:35 n.1	16:1-4 .....	10:26 n.1
14A:7-12(2) .....	5:55 n.2	16:1-23 .....	10:26 n.3
14A:10-4.1(2) .....	29:36 n.1	16:1-24 .....	10:26 n.2
14A:10-6 .....	10:21 n.1	16:1-25 .....	10:26 n.4
14A:10-6(b) .....	29:36 n.1	16:2-4 et seq. ....	10:26 n.5
14A:10-6(d) .....	29:36 n.1	16:3-4 .....	10:26 n.5
14A:10-6(e) .....	29:36 n.1	16:5-22 .....	10:26 n.5
14A:10-11(1)(c) .....	10:16 n.12	16:5-26 .....	10:26 n.5
14A:10-11(1)(d) .....	10:16 n.11	16:6-1 et seq. ....	10:26 n.5
14A:12-2 .....	32:7 n.6	16:7-1 .....	10:26 n.5
14A:12-9(1)(b) .....	10:20 n.1	16:10A-11 .....	10:26 n.5
14A:12-9(2)(a) .....	10:20 n.2	16:10A-13 .....	10:26 n.5
14A:12-10 .....	32:7 n.7	16:10A-14 .....	10:26 n.5
14A:12-18 .....	32:7 n.8	16:11-3 .....	10:26 n.5
14A:13-1 .....	9:12 n.1	16:12-4 .....	10:26 n.5
14A:13-4(2) .....	32:7	16:13-2 .....	10:26 n.5
14A:14-1 .....	23:43 n.3	16:15-12 .....	10:26 n.5
14A:14-2 .....	10:23 n.3; 23:43 n.1	16:15-14 .....	10:26 n.5
14A:14-4 .....	10:23 n.4; 23:43 n.2	16:15A-5 .....	10:26 n.5
14A:14-5 .....	23:43 n.4	16:16-5 .....	10:26 n.5
14A:14-21 .....	23:43	16:16-6 .....	10:26 n.5
14A:14-22 .....	23:43 n.5	16:16-7 .....	10:26 n.5
14A:16-4 .....	10:16 n.10	16:16-10 .....	10:26 n.5
14A:17-9 .....	9:10 n.1	16:16-14 .....	10:26 n.5
15:11-7 .....	9:13 n.1	16:17-6 .....	10:26 n.5
15A:1-1 et seq. ....	5:36; 5:55	16:19-4 .....	9:17 n.1
15A:1-1 .....	10:25 n.2	16:19-4(d) .....	10:26 n.5
15A:1-2(h) .....	10:25 n.5	17:1-14 .....	44:3 n.1, 2
15A:2-1(a) .....	10:25 n.1	17:1-15 .....	44:3 n.1
15A:2-8.c .....	5:36 n.2	17:3B-22 .....	25:16 n.4
15A:3-1 .....	9:11 n.1; 10:25 n.3	17:9A-1 et seq. ...	20:7 n.11; 20:30 n.6
15A:3-2 .....	10:25 n.4	17:9A-1(18) .....	20:28
15A:4-5(c) .....	5:27 n.10	17:9A-24 .....	9:15 n.1
15A:5-12 .....	10:25	17:9A-24(14) .....	20:28 n.10

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
17:9A-53 .....	20:28 n.11	20:3-5 .....	42:2 n.1
17:9A-54 .....	20:28	20:3-6 ....	42:1 n.7; 42:3 n.1; 42:5 n.1; 42:8 n.2; 42:13 n.1
17:11C-1 et seq.....	20:71	20:3-7 .....	42:2 n.4
17:11C-1. et seq. ....	20:3 n.2	20:3-7(c).....	42:3 n.2
17:11C-22K .....	29:34 n.1	20:3-8 .....	42:2 n.2
17:11C-51 et seq.....	20:3 n.2	20:3-10 .....	42:4 n.1
17:12B-1 et seq.....	20:28 n.4	20:3-11 .....	42:2 n.5
17:12B-48 .....	9:16 n.1	20:3-12 .....	42:7 n.3
17:13B-1 .....	20:28 n.12	20:3-12(a) .....	42:7 n.10
17:13B-2 .....	20:28 n.13	20:3-12(b) .....	42:7 n.1
17:16C-1 et seq.....	20:37 n.2	20:3-12(c).....	42:5 n.1; 42:7 n.8
17:16F-3 .....	20:65 n.3	20:3-12(d).....	42:7 n.5; 42:8 n.2
17:16F-12 et seq.....	20:70	20:3-12(e).....	42:7 n.6
17:16F-16 .....	20:70 n.1	20:3-12(f).....	42:7 n.7
17:16F-17 .....	20:70 n.2	20:3-12(g).....	42:7 n.2
17:16F-18 .....	20:70 n.3	20:3-12(h) .....	42:7 n.9
17:16F-20 .....	20:70 n.4	20:3-12(i).....	42:7 n.11
17:16P-1 .....	20:60	20:3-13 .....	42:10 n.5
17:16P-2 .....	20:60	20:3-13(a) .....	42:7 n.2
17:22A-26 et seq.....	35:3 n.1	20:3-14 .....	42:10 n.6
17:37A-1 .....	1:7	20:3-16 .....	42:11 n.1
17:46B-1 to 17:46B-62.....	44:7 n.3	20:3-17 .....	42:6 n.1
17:46B-1.....	44:2 n.1	20:3-18 .....	42:6 n.2
17:46B-2.....	44:3 n.3	20:3-19 .....	42:6 n.3
17:46B-9.....	44:3 n.5	20:3-20 .....	42:6 n.4
17:46B-10.....	35:5 n.4; 44:3 n.4	20:3-21 .....	42:6 n.5
17:46B-11 .....	44:3 n.6	20:3-22 .....	42:6 n.6
17:46B-12 .....	44:3 n.7	20:3-24 .....	42:6 n.8
17:46B-13 .....	44:2 n.2	20:3-25 .....	42:6 n.9
17:46B-30.1 .....	44:3 n.1	20:3-26(b) .....	42:19 n.1
17:46B-34 .....	44:10 n.1, 3	20:3-26a.....	42:14 n.1
17:46B-35 .....	20:50; 44:10 n.1	20:3-26b.....	42:14 n.2
17:46B-38 .....	44:10 n.2	20:3-29 .....	42:13 n.1; 42:17 n.2
17:46B-41.....	44:9 n.1, 2	20:3-29.1 .....	42:13 n.1
17:46B-42 .....	44:9 n.3	20:3-30 .....	42:13 n.2
17:46B-43 .....	44:9 n.4	20:3-31 .....	42:13 n.1
17:46B-45 .....	44:9 n.5	20:3-34 .....	42:15 n.1
17:46B-46 .....	44:3 n.8	20:3-35 .....	42:19 n.1
17:46B-54.....	44:3 n.9; 44:5 n.4	20:3-37 .....	42:16 n.1
17:48B-10.1 .....	29:34 n.1	20:4-1 et seq.....	30:7
18A:7G-3 .....	45:1 n.3	20:30-1 et seq. ....	42:13 n.1
20 .....	9:20	21 .....	8:13 n.4
20:1-36 .....	42:17 n.1	22A:2-10 .....	41:39
20:3-1 et seq. ....	42:1 n.6; 42:13 n.1	22A:2-29 .....	22:11
20:3-1 to 20:3-50 .....	19:40; 42:13 n.1	22A:2-42 .....	30:13 n.11
20:3-1 .....	42:13 n.1	22A:4-4.1.....	20:53 n.2; 29:35
20:3-2 .....	42:2 n.1	22A:4-8.....	41:31 n.1
20:3-2(c), (d).....	42:3 n.1		

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
22A:4-12 .....	35:1 n.2; 35:4 n.2	27:7A-4.1 .....	42:1 n.6
22A:4-17 .....	29:36 n.1	27:16-1 .....	33:6 n.1
22A:44-7 .....	22:7	27:25A-32 .....	29:24
22A:44A-9c.(1) through (6) .....	22:7	30:4-80.1 .....	24:31 n.1, 3
25:1-1 .....	12:3 n.1; 26:19 n.10; 26:44	30:4-80.2 .....	24:31 n.4
25:1-2 .....	20:3 n.1; 20:42 n.1	30:4-80.3 .....	24:31 n.2; 24:33 n.1; 32:5 n.7
25:1-3 .....	16:1 n.8	30:4-80.5 .....	24:33 n.2
25:1-4 .....	26:44	30:4-80.6 .....	24:34 n.1
25:1-5 et seq. ....	11:31 n.7	30:4C-29.1 .....	24:35 n.1
25:1-5 .....	12:3 n.4; 19:1 n.2; 20:4 n.4; 26:19 n.5, 15, 21; 26:162 n.2	30:4C-29.2 .....	24:35 n.1
25:1-6 .....	26:44	30:4C-29.5 .....	24:35 n.2
25:1-9 .....	26:20 n.2; 26:44	30:4C-29.6 .....	24:35 n.3
25:1-10 .....	12:3 n.4; 19:1 n.2; 20:14 n.1; 26:19 n.6; 26:44; 26:66	30:4D-7.2 .....	26:30
25:1-11 .....	11:3 n.1; 11:31 n.8; 12:3 n.1; 19:1 n.2; 20:3 n.1; 20:14 n.1; 26:66	30:11B-4 .....	31:2 n.8
25:1-11(d) .....	11:3 n.4	31:1-1 .....	20:28 n.6
25:1-12 .....	11:3 n.3	31:1-1(e)(1) .....	20:28 n.7
25:1-13 .....	11:3 n.2; 26:19 n.21; 26:53	31:1-1(e)(2) .....	20:28 n.8
25:1-13(a) .....	26:19 n.6	31:1-6 .....	20:28 n.9
25:1-13(a), (b) .....	11:3 n.1; 12:3 n.1	33:1-9 et seq. ....	31:2 n.6
25:1-13(b) .....	26:19 n.21; 26:53	33:1-25 .....	31:8 n.1
25:1-14 .....	11:3 n.5	34:6-98.1 .....	1:7 n.1; 24:85 n.1
25:1-15 .....	11:3 n.6	34:6-98.4(h) .....	1:7 n.2; 24:85 n.2
25:1-16 .....	11:3 n.7; 12:3 n.3; 26:20 n.1, 2, 3, 4; 26:22; 26:23; 26:44	34:6-98.6 .....	1:7 n.3; 24:85 n.3
25:1-16(d) to (e) .....	26:44	34:15-66.1 .....	23:26 n.1; 24:59 n.1; 32:5 n.11
25:1-16(e) .....	26:20 n.4	36:1-2 .....	14:11 n.4
25:1-1 to 25:1-4 .....	11:3	36:1-3 .....	26:92
25:1-6 to 25:1-9 .....	11:3	37:2-1, et seq. ....	4:12
25:2-1 to 25:2-6 .....	20:34	37:2-1 .....	9:5 n.2
25:2-20 et seq. ....	20:34	37:2-12 .....	4:12 n.2; 9:4 n.1; 10:11 n.4; 20:9 n.1
25:2-22 .....	20:34 n.2	37:2-15 .....	10:11 n.5
25:2-25 .....	10:33 n.15; 20:34 n.3	37:2-16 .....	4:14 n.1; 10:11 n.6; 14:4 n.4; 20:9 n.2
25:2-26 .....	10:33 n.15; 20:34 n.4	37:2-17 .....	4:12 n.5; 4:17 n.3; 10:11 n.7; 11:42 n.1; 14:4 n.4; 20:14 n.4
25:2-29 .....	20:34 n.5	37:2-18 et seq. ....	17:30; 17:31
25:16-16.e .....	26:22	37:2-18 .....	4:14 n.1; 10:11 n.8; 17:28; 17:30
26:2A-1 .....	31:2 n.7	37:2-18.1 et seq. ....	26:88; 26:108
26:2D-17 .....	45:22 n.2	37:2-18.1 .....	4:14 n.14; 4:17 n.20; 10:11 n.8; 17:28
26:2D-59 et seq. ....	26:80	37:2-19 .....	14:4 n.6
26:2D-70 et seq. ....	24:86 n.1	37:2-30 .....	9:3 n.4; 10:2 n.3; 20:8 n.2; 20:11 n.2
26:2D-73 .....	26:80 n.1	37:2-31 et seq. ....	20:9 n.1, 2
26:9-3 .....	20:24	37:2-34 .....	20:15 n.1
27:7-3 .....	42:1 n.6	38:23A-1 .....	14:8 n.1
27:7-21(e) .....	42:1 n.6		
27:7-22 .....	42:1 n.6		
27:7A-3(a) .....	42:1 n.6		

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
39:10A-10 .....	24:89	40:55D-10g(2) .....	45:6 n.1
39:10A-14 .....	24:89	40:55D-10h .....	33:9
40:14A-8 .....	45:1 n.4	40:55D-11 .....	45:7 n.1
40:27-1.1 .....	33:6 n.2	40:55D-12 .....	45:3 n.2; 45:7 n.2; 45:8 n.1; 45:21 n.1; 45:32 n.1
40:27-2 .....	33:6 n.6	40:55D-12(a) .....	45:1 n.3
40:27-4 .....	33:6 n.3	40:55D-15 .....	45:7 n.1
40:27-6.2 .....	33:6 n.4	40:55D-16 .....	33:6 n.7; 33:9
40:27-6.3 .....	45:11 n.3	40:55D-17 .....	45:28 n.1
40:27-6.6 ... 33:6 n.5; 45:11 n.3; 45:22 n.7		40:55D-20 .....	45:1 n.3
40:27-6.7 .....	45:3 n.3; 45:11 n.3	40:55D-23(b) .....	45:1 n.2
40:37-101 .....	29:21 n.7	40:55D-26 .....	45:1 n.2
40:43-5 .....	32:7 n.13	40:55D-28 .....	33:7 n.1; 45:11 n.1
40:48-1.1 .....	24:84 n.1	40:55D-29 .....	45:1 n.3
40:48-2.3 to 40:48-2.12 .....	24:84 n.1	40:55D-31 .....	45:1 n.3
40:48-2.5 .....	24:84 n.1	40:55D-32 .....	33:9
40:48-2.7 .....	24:84 n.1	40:55D-38 .....	19:19 n.7; 45:1 n.3
40:48-2.12n .....	30:1 n.1; 30:7 n.1	40:55D-38(b)(1) .....	45:29 n.1
40:49-2.1 .....	45:7 n.1	40:55D-39 .....	45:1 n.3
40:49-2.1(a) .....	45:7 n.3	40:55D-40.5 .....	45:1 n.3
40:49-6 .....	17:8 n.2	40:55D-40.6 .....	45:1 n.3
40:49-14 .....	33:8 n.2	40:55D-42 .....	45:1 n.3
40:52-1 .....	31:2 n.5	40:55D-43 .....	45:1 n.3
40:55-45.2 .....	45:1 n.3	40:55D-44 .....	45:1 n.3
40:55-53(a) .....	45:18 n.2	40:55D-45 .....	45:1 n.3
40:55-70(d) .....	45:22 n.1	40:55D-45.1 et seq. ....	45:1 n.1
40:55D-1 et seq. .... 5:38 n.1; 13:2 n.3; 18:9 n.5; 45:1 n.1, 3		40:55D-45.2 .....	45:1 n.1
40:55D-1 .....	8:14 n.4; 45:1 n.1	40:55D-45.6(b) .....	45:1 n.3
40:55D-1(j) .....	19:17	40:55D-45.7 .....	45:1 n.3
40:55D-2 .....	19:38; 45:1 n.3, 5	40:55D-47 .. 11:36 n.1; 33:8 n.1; 33:10; 35:48 n.10; 45:13 n.1; 45:15 n.1; 45:16 n.1	
40:55D-2(a) .....	45:22 n.1	40:55D-47(f), (g) .....	45:13 n.3
40:55D-2(c) .....	45:1 n.3	40:55D-48 .....	45:1 n.5; 45:16 n.1
40:55D-2(c), (i) .....	45:1 n.3	40:55D-48(c) .....	45:1 n.2
40:55D-2(i) .....	45:1 n.2	40:55D-49 .....	26:58; 31:21; 45:17 n.1
40:55D-3 .....	33:9; 45:1 n.3; 45:12 n.1	40:55D-49(f) .....	45:17 n.1
40:55D-4 .....	45:22 n.1	40:55D-50 .....	45:18 n.1
40:55D-5 ... 33:7 n.4; 45:13 n.2; 45:21 n.1, 3		40:55D-52(a), (c) .....	45:18 n.1
40:55D-6 .....	45:1 n.3	40:55D-52(c), (d) .....	45:18 n.5
40:55D-7 .. 13:2 n.4; 45:7 n.3; 45:22 n.1		40:55D-53 .....	45:18 n.2
40:55D-9c .....	33:9	40:55D-53.2(a) .....	45:1 n.2, 3
40:55D-10 .. 33:7 n.5; 45:11 n.2; 45:29 n.2		40:55D-54 .....	32:12 n.4; 45:18 n.3
40:55D-10(g) .....	45:6 n.1; 45:22 n.1	40:55D-54(a) .....	45:18 n.6
40:55D-10(i) .....	45:29 n.2	40:55D-54(c) .....	33:7 n.2; 45:18 n.7
40:55D-10.1 .....	45:2 n.1	40:55D-54.1 .....	33:10
40:55D-10.2 .....	45:6 n.1	40:55D-55 .....	45:18 n.4; 45:20 n.2
40:55D-10b .....	33:9	40:55D-56 .....	33:9; 45:20 n.1; 45:34; 45:35

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
40:55D-58 .....	5:28 n.10	40:67-23.3 .....	5:28 n.19, 20
40:55D-62..	35:67; 45:1 n.2; 45:21 n.1; 45:22	40:67-23.5 .....	5:28 n.21
40:55D-62(a) .....	45:1 n.2; 45:29 n.2	40A:7 to 40A:12.1 .....	45:1 n.2
40:55D-62.1.....	33:9; 45:7 n.3	40A:9-22.5.....	45:1 n.2
40:55D-63 .	5:36 n.9; 33:9; 45:1 n.1, 2; 45:7 n.3	40A:9-22.5(d).....	45:1 n.2; 45:29 n.1
40:55D-64 .....	33:7 n.3	40A:9-75.....	32:2 n.2
40:55D-65 .....	45:1 n.3	40A:9-80 .....	33:13
40:55D-67(a) .....	45:3 n.3	40A:9-81.....	32:2 n.1
40:55D-68 ...	26:151; 31:13; 45:21 n.1, 2, 3, 6	40A:9-84 .....	34:11 n.4
40:55D-68.1 .....	45:11 n.2	40A:9-85 .....	34:11 n.4
40:55D-69 .....	45:1 n.2	40A:9-87.....	32:2 n.4
40:55D-70 .....	42:17 n.2; 45:22 n.1	40A:9-89.....	32:2 n.5
40:55D-70(c)(1).....	45:22 n.1	40A:9-90.....	32:2 n.3
40:55D-70(c)(1)(c) .....	45:22 n.1	40A:9-111.....	24:26; 24:27 n.1
40:55D-70(c)(2).....	45:22 n.2	40A:9-133 .....	33:9 n.1
40:55D-70(c), (d) .....	45:21 n.1	40A:9-141 .....	33:11 n.1
40:55D-70(d). 45:1 n.3; 45:22 n.1, 2, 4; 45:28 n.2; 45:29 n.1		40A:9-146 .....	33:10 n.1
40:55D-70(d)(1) .....	45:21 n.2	40A:12-1 et seq. ....	42:1 n.9
40:55D-70(d)(2)....	45:21 n.1, 3; 45:22 n.2	40A:12-4(a).....	19:1 n.10; 42:13 n.1
40:55D-70(d)(3) .....	45:12 n.1	40A:12-5.....	9:19 n.1
40:55D-70(d)(5) .....	45:22 n.1	40A:12-5(a) .....	42:2 n.1, 2
40:55D-72 .....	45:3 n.1	40A:12-13 .....	18:6 n.1
40:55D-73 .....	45:3 n.3	40A:12-13(a) .....	10:31
40:55D-76(b) .....	45:1 n.3; 45:22 n.4	40A:12-13(b) .....	10:31
40:55D-76(c).....	45:3 n.3	40A:12-13.2 .....	17:8 n.2
40:55D-89 .....	45:1 n.11	40A:12-32 .....	6:6 n.6
40:55D-93 .....	19:19 n.8	40A:12-37.....	6:6 n.7
40:55D-1 to 40:55D-129 .....	45:17 n.1	40A:12A-1 et seq. ....	42:1 n.3
40:56-1 et seq. ....	44:5 n.3; 45:1 n.4	40A:12A-1 et seq. ....	42:3 n.1
40:56-14 .....	44:5 n.3	40A:12A-5 .....	42:1 n.3
40:56-54 .....	38:8 n.6	40A:12A-5(c), (d), (e) .....	42:1 n.3
40:60-51.2.....	18:1 n.2; 18:14 n.21	40A:12A-5(d), (e) .....	42:1 n.3
40:60-51.5 .....	18:1 n.2	40A:12A-5(e) .....	42:1 n.3
40:62-12 .....	24:38 n.1	40A:12A-6(b)(3).....	45:7 n.1
40:62-13.....	24:38 n.1	40A:12A-6c.....	42:13 n.1
40:62-14.....	24:38 n.1	40A:12A-7d.....	42:1 n.3
40:65-3 .....	5:5 n.2	40A:12A-8 .....	42:3 n.1
40:66-1(a) .....	31:14 n.1	40A:12A-19(b)(1) .....	30:21 n.6
40:66-1.3(a).....	5:28 n.19; 5:49 n.1	40A:13-3 .....	12:29 n.8
40:67-1 .....	35:68 n.1	40A:13-8 .....	32:7 n.15
40:67-1(b) .....	8:15 n.1	40A:13-10 .....	12:29 n.9
40:67-19 .	17:8 n.2; 35:68 n.1; 45:1 n.3	40A:13-22 .....	32:7 n.14
40:67-21.....	8:15 n.3; 35:68 n.2	40A:14-54.1 .....	5:51 n.1
40:67-23.1.....	5:28 n.21	40A:14-157(b) .....	30:23 n.1
		40A:21-1 et seq.....	29:19
		40A:21-6 .....	29:20 n.1
		40A:31-2.....	24:38 n.2, 4
		40A:31-12 .....	24:38 n.3, 5

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
40A:64-1 et seq.....	11:38 n.2	45:15-16.33.....	5:46 n.7
40A:64-2 .....	11:38 n.4	45:15-16.34.....	5:46 n.8
41:2-1 .....	26:13 n.1	45:15-16.35.....	5:46 n.11
42:A1-14(2) and (3) .....	10:15 n.3	45:15-16.36.....	5:46 n.10
42:1-1 et seq.....	5:11 n.1	45:15-16.38.....	5:46 n.9
42:1-9(1).....	44:7 n.4	45:15-16.40.c.....	5:46 n.12
42:1-25 .....	5:12 n.4	45:15-16.41 to 45:15-16.46 .....	5:46
42:1-26.....	5:12 n.3, 6	45:15-16.46.....	5:46 n.13
42:1A-1. 5:11 n.1; 5:12 n.3, 4, 6; 10:15 n.1		45:15-16.47.....	5:46 n.14
42:1A-13.....	44:7 n.4	45:15-16.49.....	5:46
42:1A-14.....	9:7 n.1; 10:15 n.2	45:15-17.....	26:35 n.1, 16
42:1A-14(b.) (1) and (2).....	10:15 n.4	45:22A-1 et seq. ....	5:49 n.1
42:1A-15a.(d).....	10:15 n.5	45:22A-21 et seq. .... 5:27; 5:28 n.12; 5:33 n.1; 5:36 n.4; 5:64 n.1	
42:1A-15e .....	10:15 n.6	45:22A-23(d).....	5:33 n.1
42:3-6.....	9:8 n.1	45:22A-23h.....	5:33 n.3
42:5-1 .....	23:10 n.1	45:22A-26.....	5:34 n.3; 5:36 n.9
42:5-2 .....	23:10 n.2	45:22A-26(a).....	5:33 n.1; 5:55 n.10
43:21-11.....	23:27 n.1; 24:56 n.1	45:22A-26(a)(2).....	5:34 n.5
43:21-14....	23:27 n.2; 24:56 n.2; 32:5 n.9	45:22A-33a(5) .....	5:33 n.17
44:4-101.....	24:32 n.1	45:22A-35(a).....	11:24 n.3; 24:62 n.2; 26:28 n.4
44:5-19.1 .....	24:37 n.1	45:22A-43 .....	5:27
44:5-19.4 .....	24:37 n.2; 32:5 n.8	45:22A-46 .....	5:37 n.1
44:5-19.7 .....	24:37 n.3	45:22A-46.1.....	5:27; 9:1
44:5-19.8 .....	24:37 n.3	45:22A-47 .....	5:36
44:7-14.....	24:30 n.1	45:22A-48.1(a).....	5:36 n.4
45:8-61 et seq. ....	26:73 n.1	45:22A-48.1(b).....	5:36 n.4
45:8-62.....	26:73 n.1	45:22A-48.2.a.....	5:36 n.4
45:8-66.....	26:73 n.1	45:22A-48.2.b.....	5:36 n.4
45:8-67.....	26:73 n.1	46.....	1:1 n.1
45:8-68.....	26:73 n.1	46:2-3 .....	24:61 n.2
45:8-70 to 45:8-72.....	26:73 n.1	46:2B-8.....	11:41
45:8-76 .....	26:73 n.1	46:2B-8.1 et seq. ....	10:12 n.11
45:14F-1 et seq.....	20:69 n.3	46:2B-8.2 .....	11:43 n.7
45:14F-21(c).....	33:10 n.1	46:2B-8.2(b).....	11:43 n.8
45:15-1 to 45:15-29.5.....	26:35 n.1	46:2B-8.2(c) .....	11:43 n.9
45:15-1.....	26:35 n.1; 26:42 n.2	46:2B-8.5.....	11:43 n.10, 11, 12
45:15-2 .....	26:35 n.2	46:2D-1.....	5:21
45:15-3 .....	26:35 n.1	46:2F-1 through 46:2F-8 .....	25:11
45:15-4.....	26:42 n.3	46:2F-10a .....	25:11 n.1
45:15-5.....	26:35 n.4	46:3-1.....	2:2 n.2
45:15-16.3 et seq....	5:33 n.2; 5:46 n.1	46:3-2.....	2:2 n.2
45:15-16.4.f.....	5:46 n.2	46:3-6.....	2:3 n.2
45:15-16.21.....	5:46 n.3	46:3-7 .....	3:2 n.2; 18:1 n.2
45:15-16.27 et seq... 5:33 n.2; 5:46 n.5		46:3-9 .....	11:25 n.2
45:15-16.28.....	5:46 n.2	46:3-13 .....	2:8 n.1, 3; 13:4 n.7; 17:1 n.10; 45:21
45:15-16.30.....	5:46 n.6	46:3-15 .....	2:9 n.4, 5, 6, 7, 8
45:15-16.32.....	5:46		

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
46:3-16 .....	11:22 n.3	46:4-9 .....	11:5 n.9
46:3-17 .....	5:2 n.7; 5:7 n.1, 4	46:4-10 .	11:5 n.8; 11:24 n.2; 17:15 n.9
46:3-17.1.....	5:2 n.8	46:5-1 et seq.....	12:31
46:3-17.2 .....	5:21; 20:50; 35:40	46:5-3 .....	17:14 n.3
46:3-17.4 .....	5:17 n.10	46:5-4 .....	17:14 n.4
46:3-18 .....	9:14 n.3, 6; 10:32 n.1, 2; 20:13 n.1	46:5-6 .....	23:11 n.1
46:3-19.....	1:2 n.6	46:6-1 .....	20:14
46:3-23 .....	18:3 n.1; 20:65 n.2	46:6-3 .....	11:39 n.6
46:3-24 .....	19:69 n.1	46:7-1 .....	10:20 n.5; 17:5 n.2
46:3-25 .....	1:2 n.2; 19:69 n.2	46:7-7 .....	11:10 n.11
46:3-26 .....	1:2 n.2; 19:69 n.3	46:8-9.1 .....	30:16 n.1
46:3-27 .....	1:6 n.4	46:8-9.2.....	30:16 n.1, 2
46:3-28 et seq.....	5:25 n.2; 29:36 n.1	46:8-10.....	25:14 n.8; 30:19 n.1
46:3B-1 et seq. ....	5:33; 5:48 n.1, 22; 26:28 n.1; 26:142	46:8-19 et seq. ....	31:15
46:3B-1 to 46:3B-20..	5:48 n.18; 11:24 n.7; 26:28 n.10	46:8-19 .	27:2 n.2; 30:13 n.5, 7, 10, 11; 31:13; 31:14 n.2; 35:47
46:3B-1 .....	11:24 n.4; 26:144	46:8-20 .....	27:2 n.1, 2; 30:13 n.8, 9; 30:44 n.1
46:3B-2.....	26:28 n.3	46:8-21 .....	27:2 n.2; 30:13 n.8
46:3B-3....	11:24 n.3; 24:62 n.2; 26:28 n.4	46:8-21.1....	30:1 n.1; 30:8 n.1; 30:13 n.9, 11; 30:18
46:3B-3(b)(1) .....	5:48 n.2	46:8-21.2.....	30:1 n.1; 30:13 n.1, 2
46:3B-5.....	5:48 n.10; 26:28 n.6	46:8-24 .....	30:13 n.6; 35:58
46:3B-6.....	5:48 n.12; 26:28 n.7	46:8-26 .....	30:13 n.3
46:3B-7.....	26:28 n.8	46:8-27 et seq.....	5:54 n.2
46:3B-8.....	5:48 n.23; 26:28 n.5	46:8-27.....	30:27; 31:13; 31:14
46:3B-9.....	5:48 n.18; 26:28 n.9	46:8-28.....	30:3 n.1, 4; 30:28; 31:16
46:3B-11.....	5:48 n.8	46:8-28.2 .....	30:3 n.5
46:3B-12 .....	5:48 n.13	46:8-29.....	30:3 n.2, 6
46:3B-13 et seq. .	5:48 n.16, 19; 26:143	46:8-33.....	30:28 n.1; 35:58 n.6
46:3B-16(a).....	5:48 n.17	46:8-43.....	31:13; 31:14
46:3C-1 et seq. ....	26:24 n.1; 33:9	46:8-44 .....	30:12 n.1, 2
46:3C-2.....	26:24 n.1	46:8-45.....	30:12 n.3
46:3C-3.....	26:24 n.1	46:8-47 .....	30:12 n.4, 5
46:3C-10(a).....	26:24 n.1	46:8A-1 et seq.....	1:2 n.7; 5:26 n.1
46:3C-11 .....	26:24 n.1	46:8A-2.....	29:22 n.4
46:3C8 .....	26:24 n.1	46:8A-2(e) .....	5:26 n.2
46:4-1..	11:4 n.1; 11:25 n.8; 17:12 n.3; 17:16 n.1; 17:24 n.4	46:8A-5 .....	5:5 n.3
46:4-2 .....	11:5 n.1	46:8A-9.....	5:26 n.3
46:4-3 .	11:5 n.2; 11:24 n.2; 17:15 n.4	46:8A-10.....	5:26 n.5
46:4-4 .	11:5 n.3; 11:24 n.2; 17:15 n.5	46:8A-12.....	5:26 n.6
46:4-5..	11:5 n.4; 11:24 n.2; 17:15 n.6; 44:5 n.1	46:8A-14.....	5:26 n.4
46:4-6..	11:5 n.5; 11:24 n.2; 17:13 n.2; 17:15 n.7	46:8A-15.....	5:26 n.7
46:4-7 .	11:5 n.6; 11:24 n.2; 17:15 n.8	46:8A-18.....	5:26 n.8
46:4-8 .....	11:5 n.7; 11:24 n.2	46:8A-21.....	5:26
		46:8A-24.....	5:26 n.9
		46:8A-25 .....	5:26 n.10
		46:8B-1 et seq. .	1:2 n.8; 5:27 n.1; 5:36 n.9; 17:22; 17:24; 29:32 n.1

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
46:8B-1.....	12:26 n.1; 17:22	46:8B-27 .....	5:28 n.17; 17:25
46:8B-3.....	24:87 n.4; 29:22 n.5	46:8B-36.....	5:32 n.9; 18:2 n.12
46:8B-3(b) .....	5:36 n.9	46:8C-1 et seq. ....	5:47 n.1
46:8B-3(d) .....	5:27 n.9; 5:36 n.9	46:8C-2 et seq. ....	5:47
46:8B-3(d)(ii) .....	5:26 n.4	46:8C-3 .....	5:47 n.1, 2
46:8B-3(d)(iii).....	5:27 n.9; 5:28 n.3	46:8C-4 .....	5:47 n.3
46:8B-3(e) .....	5:28 n.3	46:8C-8 .....	5:47 n.4
46:8B-3(i) .....	12:26 n.2	46:8C-10 et seq. ....	5:47 n.5
46:8B-3(k).....	5:36 n.10	46:8C-11 .....	25:10
46:8B-3(o).....	17:24 n.1	46:8C-12.....	5:47 n.5
46:8B-3(p).....	17:24 n.2	46:8C-13(a).....	5:47 n.5
46:8B-5 .....	5:5 n.4	46:8C-15.....	5:47 n.6
46:8B-6....	5:27 n.10; 11:22 n.9; 12:26 n.5; 17:1 n.11; 17:21 n.6; 31:2 n.11	46:8C-17(a).....	5:47 n.9
46:8B-7.....	5:26 n.4; 31:2 n.11	46:8C-17(b).....	5:47 n.10
46:8B-8.....	5:27 n.2; 12:26 n.3	46:8C-18.....	5:47 n.7
46:8B-8.1 .....	5:27 n.3	46:8C-19.....	5:47 n.8
46:8B-9 .....	5:27 n.4; 17:21 n.1	46:8D-1 et seq.....	1:2 n.9; 5:55 n.1
46:8B-9(c), (d), (e) and (f) ...	12:26 n.4	46:8D-2.....	5:55 n.9
46:8B-9(m) .....	5:27 n.2	46:8D-3(f) .....	12:28 n.1
46:8B-10 ...	5:27 n.5; 12:26 n.6; 12:27; 17:21 n.2, 4; 17:24 n.3	46:8D-5 .....	5:55 n.11; 12:28 n.2
46:8B-11 .	5:27 n.6; 17:21 n.3, 5; 17:23	46:8D-6....	5:56 n.1; 12:28 n.3; 17:26
46:8B-11i .....	5:58 n.1	46:8D-7.....	5:55 n.12; 12:28 n.4, 5
46:8B-12....	5:27 n.10; 5:36 n.9; 24:87 n.4	46:8D-10 .....	5:57 n.1
46:8B-12.1.....	5:27	46:8D-11 .	5:58; 5:67; 12:28 n.6; 17:26; 33:3 n.2
46:8B-12.1(a).....	5:27 n.10	46:8D-12....	5:59 n.1; 17:26; 33:3 n.1
46:8B-12.2.....	5:27 n.10, 11	46:8D-13.1.....	5:55
46:8B-13 et seq. ....	5:37 n.1	46:8D-14 .....	5:61 n.1
46:8B-13(d).....	5:28 n.3	46:8D-16 .....	5:63 n.1; 17:27 n.1
46:8B-14 .....	5:27 n.10; 5:36 n.3, 9	46:9-1 .....	20:32 n.2
46:8B-14(a).....	5:28 n.3	46:9-2 .....	20:19 n.1
46:8B-14(k) .....	5:36 n.3, 4	46:9-3 .....	20:19 n.2
46:8B-15.....	5:27 n.13; 5:28 n.3	46:9-4 .....	20:19 n.3
46:8B-15(a) to (g) .....	5:27 n.13	46:9-5 .....	20:19 n.4
46:8B-16(b).....	5:27 n.14; 5:36 n.4	46:9-6 .....	20:19 n.5
46:8B-17 .....	5:28 n.3, 5; 29:32 n.2	46:9-7 .....	20:19 n.6
46:8B-19 .....	24:87 n.1; 29:32 n.3	46:9-7.1 .....	20:44 n.1; 20:45 n.2
46:8B-20.....	5:28 n.7; 24:87 n.3	46:9-8 .....	20:64 n.1; 23:17 n.1
46:8B-21....	5:28 n.3, 4, 6; 5:29; 24:87 n.5; 24:88 n.1; 41:5 n.2	46:9-8.1 et seq.....	20:46
46:8B-21(e).....	5:28 n.6	46:9-8.1 .....	20:46 n.2; 20:47; 20:48
46:8B-22.....	5:28 n.9	46:9-8.2 .....	20:46 n.2; 20:47; 20:48
46:8B-23....	5:28 n.8; 24:87 n.2; 29:32 n.4	46:9-8.3 .....	20:46; 20:47; 20:48
46:8B-24 .....	5:28 n.15	46:9-8.4 .....	20:47; 20:48
46:8B-26 .....	5:28 n.16; 17:25	46:9-9 .....	20:39 n.1; 41:11 n.2
		46:10-1 .....	18:10 n.6; 19:36; 19:43
		46:10A-1 .....	20:62 n.1; 20:63
		46:10A-2 .....	20:62 n.2; 20:63
		46:10A-3 .....	20:61 n.1

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
46:10A-4 .....	20:61 n.2	46:15-4 .....	20:17 n.1; 20:18
46:10A-5 .....	20:61 n.3	46:15-4.1 .....	20:39 n.2
46:10A-6 .....	20:60 n.1; 26:9 n.13	46:15-5 et seq. ...	29:36 n.6; 36:11 n.1
46:10A-6(d).....	20:60 n.1	46:15-5 to 46:15-7.	11:4 n.3; 11:6; 11:7 n.3; 17:24
46:10B-1.....	31:4 n.1	46:15-5... 5:28 n.6; 5:67; 17:17; 17:26;	19:1 n.9; 29:36 n.1; 38:2 n.8
46:10B-2.....	25:16 n.4; 31:4 n.1	46:15-5(a) .....	11:14 n.2
46:10B-3 .....	25:16 n.1	46:15-5(c) .....	29:36 n.1
46:10B-4 .....	25:16 n.2	46:15-6 et seq. ....	35:28 n.2
46:10B-5 .....	25:16 n.3	46:15-6..... 5:15; 5:16; 11:4 n.3; 11:14	n.1; 32:1; 38:2 n.8
46:10B-12 to 46:10B-15....	20:28 n.14	46:15-6.1 .....	11:15 n.4; 32:1 n.2
46:10B-12.....	20:28 n.18	46:15-6.2.....	5:27; 9:1
46:10B-14.....	20:28 n.15, 16	46:15-7 et seq.....	17:7
46:10B-15.....	20:28 n.17	46:15-7. 11:4 n.3; 11:14 n.3; 29:36 n.1;	32:1 n.3; 36:11 n.1
46:10B-22 to 46:10B-35 ....	20:73 n.1	46:15-7.1 .....	11:14 n.3; 36:11 n.1
46:10B-22 .....	20:68 n.1	46:15-7.2 .....	36:11 n.1
46:10B-25(d) .....	20:73 n.1	46:15-7.2d(1).....	29:36 n.1
46:10B-27 .....	20:73	46:15-10.... 11:14 n.4; 17:7; 29:36 n.2	
46:10B-28 .....	20:73	46:15-10(a).....	29:36 n.1
46:10B-29.....	20:73	46:15-10(c) .....	23:33
46:10B-29(b)(1).....	20:73 n.1	46:15-10.1. 11:14 n.5; 26:14 n.1; 29:36	n.3, 4; 29:37 n.1
46:10B-32 .....	20:73	46:15-13..... 11:6; 20:32; 20:47; 20:48	
46:10B-36 et seq... 20:46 n.1; 41:3 n.1		46:16-1 et seq.....	5:25 n.1
46:10B-36.....	20:49 n.22	46:16-1 .....	23:5 n.2; 23:33 n.1; 24:61
46:12-1.....	11:31 n.12; 20:30 n.1	46:16-1(d) .....	41:11 n.2
46:13-1 to 46:13-4 .....	11:45	46:16-3 .....	32:7 n.17
46:13-1 .....	11:45 n.6; 20:30 n.2	46:16-5.1 .....	35:32 n.2
46:13-2 .....	11:45 n.6; 20:30 n.3	46:16-13.....	36:1 n.2
46:13-3 .....	11:45 n.7, 8; 20:30 n.4	46:16A-1 et seq. ....	22:8 n.2
46:13-4.....	11:45 n.10	46:16A-1 to 46:16A-5.....	20:41 n.4
46:13-7.....	11:45 n.11	46:17-1 .....	41:39 n.1
46:14-1 .....	14:4 n.2	46:17-2.....	20:38 n.4; 34:10 n.1
46:14-2.1..... 11:31 n.19; 14:3 n.1, 2;		46:17-3 .....	20:38 n.5
17:10; 17:11; 17:12; 17:13; 17:14;		46:17-3.1 .....	20:38 n.6
17:15; 17:18; 25:8 n.3		46:18-1 .....	20:41 n.1
46:14-2.1(b).....	14:3 n.1	46:18-2 .....	20:41 n.2
46:14-2.1(c).....	14:2 n.1	46:18-3 .....	20:41 n.3; 41:11 n.2
46:14-2.1(d).....	14:2 n.2	46:18-4.....	20:41 n.4; 41:11 n.2
46:14-4.2.....	11:31 n.12	46:18-5.1 .....	20:50 n.1
46:14-5 .....	20:39 n.3	46:18-11.2..... 20:51; 20:53 n.3; 29:35	n.1; 41:39 n.1
46:14-6 .....	14:3 n.1	46:18-11.2(a) .....	20:50 n.2
46:14-6.1 ... 11:31 n.19; 14:3 n.1; 14:5		46:18-11.2(b) .....	20:50 n.3
n.1; 14:6; 14:7; 26:13 n.2		46:18-11.3.....	20:50 n.4; 20:51
46:14-7.....	14:11 n.1	46:18-11.4.....	20:53 n.4
46:15-1.1.. 11:4 n.4; 17:26; 17:30; 31:2			
n.4			
46:15-1.1(a)(4) .....	11:31 n.10		
46:15-2.1 ... 4:19; 5:3; 5:8; 12:25 n.14;			
17:17; 19:62; 43:17			
46:15-3.....	11:31 n.10		

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
46:18-11.5 to 46:18-11.7.....	20:59	47:1-5 .....	33:1 n.11
46:19-1 .....	20:38 n.3	47:1A-1 et seq. ....	33:1 n.1
46:20-1 to 46:20-5 .....	34:1 n.1	47:1A-1 .....	33:1 n.1, 7
46:21-1. 20:41 n.4; 21:2 n.1; 23:14 n.1; 24:61 n.2, 4; 35:15 n.6		47:1A-1.1 .....	33:1 n.6
46:21-2 .....	23:15 n.1	47:1A-2 .....	33:1 n.1
46:21-3 .....	23:13 n.1; 24:63 n.2	47:1A-5 .....	33:1 n.5, 8; 33:10 n.4
46:22-1. 20:41 n.4; 23:2 n.1; 34:11 n.1, 2; 35:15 n.6; 41:5 n.1		47:3-9 et seq. ....	33:1 n.1
46:22-3 .....	20:39 n.4	47:3-15 et seq. ....	33:1 n.1
46:22-4 .....	20:39 n.5	47:3-9 to 47:3-12 .....	33:12 n.1
46:23-10 .....	33:10	47:3-15 to 47:3-32 .....	33:12 n.1
46:26-2 .....	14:6	48:2-1 .....	10:24 n.1
46:26A-1 et seq. . . 5:25 n.1; 20:17 n.1; 20:18; 20:31; 20:32; 20:38 n.3, 4, 5, 6; 20:39 n.2, 3, 4, 5; 20:41 n.1, 2, 3; 20:47; 20:48; 20:50 n.1; 20:53 n.1; 34:1 n.1		48:2-13 .....	10:24 n.2
46:26A-1 . 6:1 n.6; 17:10; 17:11; 17:14; 17:15; 17:24; 17:31; 20:38 n.1, 2; 20:53; 32:1; 36:1 n.2		48:3-7 .....	10:24 n.3
46:26A-2.... 14:5; 16:1 n.4; 32:1; 32:3; 35:32 n.2; 41:32		48:8B-3(b) .....	45:1 n.1
46:26A-2(j) .....	36:1 n.2	48:12-35.1 .....	42:1 n.6
46:26A-3..... 4:4; 4:5; 4:6; 11:4 n.4, 5; 11:7 n.1, 2; 11:13; 11:31 n.10; 12:4 n.6; 12:5 n.1; 12:25 n.14; 32:1; 32:3; 35:32 n.2; 45:15		52:14B-1 et seq. ....	5:48 n.11
46:26A-5.b .....	32:1; 33:2	52:16-8 .....	32:7 n.3
46:26A-6 .....	33:4	52:16A-1 .....	32:7 n.1
46:26A-8 .....	34:12	52:16A-2 .....	32:7 n.2
46:26A-10 .....	32:12	52:27D-119 et seq. ....	5:51 n.1
46:26A-11 et seq. ....	22:23	52:27D-119 et seq. ....	5:35 n.1
46:26A-11 . 12:25 n.13; 22:8 n.2; 23:16 n.1, 2, 3; 32:10; 32:11 n.1		52:27D-133 .....	30:7 n.1
46:26A-12.a.. 32:1 n.4; 32:9; 32:12 n.7		52:27D-133.3 .....	5:51 n.2; 26:59 n.2; 26:156
46:26A-12(a) .....	36:1 n.2	52:27D-138 .....	5:51 n.1
46:26B-1 et seq. .... 12:11 n.1; 45:19		52:27D-184 et seq. ....	5:54 n.3
46:26B-1 to 46:26B-8 .....	45:19 n.1	52:27D-192 .....	5:50 n.1
46:26B-1 .....	34:1 n.1	52:27D-193 .....	5:50 n.2
46:26B-2 .....	45:19	52:27D-195(a) .....	5:50 n.3
46:26B-2.b.12-14 .....	45:19	52:27D-198.1.... 26:59 n.1; 26:156 n.1	
46:26B-3 .....	12:11; 45:19	52:27D-198.2 .....	5:51 n.2; 26:156
46:26B-5 .....	45:19	52:27D-198.2(a) .....	26:156 n.2
46:26B-8 .....	34:1 n.1	52:27D-198.2(b) .....	26:156 n.3
46:26C-1 .....	32:1	52:27D-201(f) .....	5:50 n.1
46:27-1 .....	32:7 n.16	52:27D-210e .....	5:50 n.1
46:27-2 .....	32:7 n.16	52:27D-210f .....	5:50 n.1
46:30B-1 .....	8:9 n.8	52:27D-311 .....	45:22 n.1
46:33-1 .....	19:49	52:27D-328 .....	45:22 n.1
		52:27D-330 et seq. ....	5:53 n.1
		52:27D-330 .....	5:53 n.4
		52:27D-336 .....	5:53 n.7
		52:27D-338 .....	5:53 n.5
		52:27D-339 .....	5:53 n.6
		52:27D-341 .....	5:53 n.8
		52:27D-344(f) .....	5:53 n.4
		52:27D-350 .....	5:53 n.4
		52:27D-437.1 et seq. ....	26:76
		52:27D-280 to 52:27D-287 ..	30:21 n.6

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
52:31-1.1.....	9:2 n.1; 10:28 n.1	54:4-8.58 et seq.....	29:26
52:31-1.3 to 52:31-1.5...	9:2 n.1; 10:28 n.1	54:4-8.59.....	6:7; 29:17
52:31-1.4 .....	10:28 n.2; 42:18 n.1	54:4-8.60.....	6:7; 29:17
52:31B-1 et seq.....	30:7; 30:27	54:4-23 . 29:21 n.2; 33:10 n.2; 38:2 n.5	
54:1-15 .....	12:25 n.1	54:4-23.1 .....	29:28 n.1; 38:2 n.5
54:1-35.25.....	33:10 n.1	54:4-23.8 .....	29:28 n.2
54:3-2 .....	38:9	54:4-23.9 .....	42:13 n.1
54:3-7 .....	38:9 n.2	54:4-23.12 .....	1:1 n.9
54:3-17 .....	38:9 n.3	54:4-23.13.....	29:28 n.4
54:3-21.....	38:8 n.1, 5; 38:9 n.1	54:4-24 .....	12:25 n.3
54:3-26 .....	38:9 n.5	54:4-28 .....	12:25 n.2
54:3-27.....	38:8 n.1, 3	54:4-29 .....	17:4 n.4; 38:2 n.6
54:4-1 .....	1:1 n.7; 33:10 n.2; 38:2 n.1	54:4-30 .....	11:12 n.6
54:4-2.25 .....	38:2 n.4	54:4-31....	17:4 n.3; 34:1 n.2; 38:2 n.7
54:4-3.3b .....	29:21 n.6	54:4-34 .....	38:2 n.11
54:4-3.6 .....	29:21 n.1	54:4-46 .....	34:1 n.3
54:4-3.30....	12:9; 29:22 n.1; 38:2 n.1	54:4-48 .....	38:9 n.4
54:4-3.30(a) .....	29:22 n.1	54:4-56.....	29:15 n.2
54:4-3.30.b.(2).....	29:22	54:4-63.26.....	29:21 n.5
54:4-3.31 .....	29:22 n.2	54:4-63.28.....	29:21 n.5
54:4-3.32 .....	29:22 n.3	54:4-64 to 54:4-133.....	33:11
54:4-3.33 .....	29:22 n.6	54:4-64 .....	38:8 n.4
54:4-3.48 .....	29:18 n.1	54:4-65.....	29:15 n.1
54:4-3.52 .....	29:23 n.1	54:4-66 .....	38:2
54:4-3.53 .....	29:23 n.3	54:4-67.....	38:2 n.12
54:4-3.54b.....	29:23	54:4-74 .....	33:6 n.8; 38:2 n.15
54:4-3.69 .....	26:14; 31:21	54:4-90 .....	39:1 n.2
54:4-3.80 .....	5:18	54:4-98 .....	40:1 n.3
54:4-3.86.....	5:5 n.5	54:5-1 et seq.....	12:25 n.9
54:4-6.3 .....	30:15 n.2	54:5-1 to 54:5-137.....	40:28 n.1
54:4-6.4 .....	30:15 n.1	54:5-1 et seq. ....	38:2; 39:9 n.1
54:4-6.4(c).....	30:15 n.1	54:5-6 ... 29:15 n.1; 38:1 n.1; 38:2 n.1;	
54:4-6.12 .....	30:15 n.3		38:4 n.1
54:4-8.10 et seq.....	26:14 n.4	54:5-7 .....	38:2 n.13
54:4-8.10 .....	29:26	54:5-8 .....	38:2 n.14; 39:10 n.1
54:4-8.10(a).....	38:2 n.1	54:5-9.....	38:2 n.1; 38:4 n.1
54:4-8.11 .....	29:22 n.1	54:5-10 .....	21:15 n.1
54:4-8.18 .....	5:5 n.6	54:5-11 to 54:5-16.....	33:11 n.4
54:4-8.40 et seq.....	26:14 n.2, 3	54:5-11 .....	12:25 n.5; 38:5 n.1
54:4-8.40 .....	29:25 n.1	54:5-12 .....	12:25 n.6; 38:5 n.3; 38:6
54:4-8.40(e) .....	29:25 n.3	54:5-13 .....	38:6
54:4-8.41a .. 5:19 n.1; 29:25 n.2; 29:26		54:5-14 .....	38:5 n.2
	n.1, 4	54:5-15 .....	38:5 n.4
54:4-8.44 . 29:25 n.4, 5, 6; 29:26 n.2, 3		54:5-17 .....	38:5 n.5
54:4-8.46 .....	29:26 n.5	54:5-18 .....	38:5 n.11
54:4-8.55 to 54:4-8.56 .....	5:55 n.6	54:5-18.1 .....	12:25 n.7; 38:5 n.7
54:4-8.57 et seq.....	6:7; 29:17	54:5-18.2 .....	38:5 n.8
54:4-8.57 .....	5:5 n.5; 5:18; 5:55 n.5	54:5-18.3....	12:25 n.8; 33:8 n.3; 38:5

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
	n.6; 38:7	54:5-104.33.....	40:22 n.5
54:5-18.4 .....	38:5 n.9	54:5-104.34.....	40:23 n.1
54:5-18.5 .....	38:5 n.10	54:5-104.35.....	40:24 n.1
54:5-18.6 .....	38:5 n.12	54:5-104.36.....	40:22 n.6
54:5-19....	38:1 n.2; 39:1 n.1; 39:2 n.1	54:5-104.41.....	40:22 n.7
54:5-21 .....	39:2 n.2	54:5-104.42.....	40:26 n.1
54:5-25 .....	39:2 n.3	54:5-104.48.....	40:26
54:5-26 .....	39:2 n.4	54:5-104.53.....	40:27 n.2
54:5-27 .....	39:2 n.5	54:5-104.58.....	40:27 n.3
54:5-28 .....	39:3 n.1	54:5-104.64.....	40:28 n.1
54:5-29 .....	39:4 n.1	54:5-104.65.....	40:28 n.2
54:5-30 .....	39:2 n.6	54:5-104.66.....	40:28 n.3
54:5-30.1 .....	39:5 n.1	54:5-104.67.....	40:28 n.4
54:5-31 .....	39:6 n.1	54:5-104.72.....	40:30 n.1
54:5-32 .....	39:6 n.2	54:5-104.73.....	40:30 n.2
54:5-33 .....	39:6 n.3	54:5-104.74.....	40:30 n.2
54:5-34 .....	39:5 n.2	54:5-105.....	39:15 n.1
54:5-35 .....	39:6 n.4	54:5-112 et seq. ....	39:10
54:5-42 .....	39:6 n.5	54:5-113.....	39:9 n.1
54:5-43 .....	39:6 n.6	54:7-1 .....	29:16 n.1
54:5-44.....	39:11 n.1	54:7-2 .....	40:1 n.4
54:5-47 .....	39:7	54:7-3 .....	29:16 n.2
54:5-48 .....	12:4 n.7	54:7-7 .....	29:16 n.3
54:5-50.....	39:18	54:8-5.....	5:5 n.1
54:5-53.....	39:12 n.1	54:10A-1 et seq.....	24:67
54:5-54.....	39:13 n.1	54:10A-16.....	24:68 n.1
54:5-55.....	39:10; 39:13 n.2	54:10A-29.....	24:70 n.1
54:5-57.....	39:10; 39:13 n.3	54:10A-30.....	24:71 n.1
54:5-58.....	39:10 n.1; 39:14 n.1	54:10A-31.....	24:68 n.1
54:5-59.....	39:14 n.2	54:10B-1 et seq.....	24:73
54:5-60.....	39:14 n.3, 4; 40:2 n.4	54:10B-1 .....	24:72 n.1
54:5-61 .....	39:14 n.5, 6	54:10B-3 .....	24:72 n.2
54:5-63.....	39:14 n.5	54:10B-4 .....	24:72 n.3
54:5-77 .....	39:16 n.1	54:10B-16.....	24:72 n.1
54:5-77a.....	39:17	54:11-1.....	10:19 n.1; 23:24 n.6
54:5-78.....	39:17 n.1	54:11-2.....	10:19 n.1, 2
54:5-79 .....	39:7 n.1; 39:9 n.1	54:11-5.....	10:19 n.3, 4; 23:24 n.6
54:5-81.....	39:17; 39:19 n.1	54:11-9.....	35:31
54:5-82.....	39:19 n.1	54:32B-1 .....	24:76 n.1
54:5-85.....	39:16 n.3; 39:17 n.2	54:32B-22.....	24:76 n.2
54:5-86 .....	40:1 n.1; 40:2 n.3	54:33-2 .....	37:3 n.1
54:5-87 .....	40:1 n.5; 40:21 n.1	54:34-1 et seq.....	38:2 n.2
54:5-89.1 .....	39:14 n.1	54:34-1 .....	37:2 n.4
54:5-90 .....	41:5 n.3	54:34-1(c).....	37:2 n.2, 3
54:5-98 .....	41:5	54:34-1(f).....	37:2
54:5-99 .....	40:1 n.2; 40:2 n.4	54:34-2(a).....	37:4 n.2
54:5-104 .....	12:5 n.1; 40:2 n.6	54:34-2(a)(1).....	37:5 n.1
54:5-104.29 et seq. . .	40:22 n.2; 40:29	54:34-2(a)(2).....	37:5 n.2
54:5-104.29.....	39:17 n.3	54:34-2(a)(1) and (2).....	37:5
54:5-104.32.....	40:22 n.3, 4	54:34-2(c).....	37:4 n.3; 37:5 n.3

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
54:34-2(d).....	37:4 n.4; 37:5 n.4	55:13A-6(h) .....	23:32 n.4
54:34-2.1.....	37:4 n.2; 37:6 n.1	55:13A-6(i) .....	23:32 n.5
54:34-4 .....	37:2	55:13A-6(j) .....	23:32 n.6
54:34-4(a).....	37:4 n.5; 37:5 n.5	55:13A-7.14 et seq. ....	5:49 n.2; 31:27
54:34-4(d).....	37:4 n.5; 37:5 n.5	55:13A-12 .....	5:49 n.2
54:34-5 .....	37:2 n.6	55:13A-13 .....	5:49 n.2
54:34-13 .....	37:3 n.2	55:13A-13.1 .....	5:49 n.1
54:35-1 .....	37:2 n.5; 37:7 n.1	55:13A-25(b).....	5:49 n.1
54:35-2 .....	37:2 n.8	55:13B-1 et seq. .	25:14 n.6; 30:14 n.1; 35:58
54:35-3 .....	37:7 n.2	55:13B-7 .....	30:14 n.3
54:35-5 .....	37:8 n.1; 37:9; 37:10 n.2	55:13B-19K .....	30:11 n.1
54:35-5.1 .....	37:8 n.1	55:14A-3(j) .....	30:21 n.6
54:35-15.....	37:9 n.1	55:14K-1 et seq. ....	5:54 n.1
54:38-6 .....	37:12	55:14K-82.....	20:49 n.21
54:38A-1 .....	37:12	56:8-1 et seq. ....	5:48; 26:31 n.3; 26:37 n.2
54:43-1.....	23:25 n.1	56:8-1 .....	26:31 n.1; 39:9 n.1
54:44-2 .....	23:25 n.1, 2	56:8-2 to 56:8-19 .	26:31 n.2; 26:35 n.1
54:44-2.1 .....	23:25 n.3	56:8-2... 20:68 n.1; 26:31 n.1, 3; 30:19 n.2; 31:13; 31:14	
54:44-3 .....	23:25 n.4; 24:58 n.1; 32:5 n.10	56:8-2.13 .....	30:19 n.2
54:44-4 .....	23:25 n.5, 6	56:8-19 .....	20:46 n.1
54:44-5 .....	23:25 n.1, 6	56:8-136 et seq. ....	26:31 n.2
54:48-1 et seq.....	6:8	56:10-1 et seq. ....	25:14 n.4
54:48-1 .....	23:24 n.1	56:12 .....	11:2 n.1; 11:11 n.1
54:49-1 ....	10:18 n.1; 23:24 n.2; 24:75 n.2; 38:2 n.1	56:12-1 et seq. ....	11:8 n.1; 26:32 n.1
54:49-5 .....	23:24 n.3	56:12-1(e).....	11:2 n.3
54:49-12... 23:24 n.4; 24:75 n.3; 24:76 n.4		56:12-1(f).....	11:2 n.4
54:49-13... 10:18 n.3; 23:24 n.5; 24:71 n.1		56:12-2.....	11:2 n.5, 6
54:49-13.1.....	23:24 n.6	56:12-2.1a .....	11:2
54:49-13a .....	10:18 n.2	56:12-3 .....	26:32 n.4
54:50-38 .....	29:36 n.1; 31:1 n.1	56:12-4 .....	26:32 n.5
54:51A-1.....	38:8 n.3	56:12-8 .....	26:32 n.2
54:51A-1(c)(2) .....	38:9 n.1	56:12-8(a) .....	11:2 n.7
54:51A-7.....	38:8	56:12-8(e).....	11:2 n.8
54:51A-8.....	38:9 n.5	56:12-9 .....	11:2 n.2
54:51A-13 .....	29:36 n.5	56:12-10 .....	11:2 n.9; 26:32 n.3
54A:1-1 et seq. ....	29:36	56:12-10(a)(6) .....	11:4 n.2
54A:2-1.....	24:75 n.1	56:13-7 et seq.....	5:36 n.3
54A:3-1(b.) .....	29:17	56:13-13.a .....	5:36 n.3
54A:9-12(g).....	24:75 n.4	58:5-20 .....	33:1 n.1
55:13A-1 et seq. ....	5:33; 31:14; 31:16	58:10-23.11 et seq. ....	24:83 n.1; 31:10
55:13A-1.....	5:49 n.1	58:10-23.11 .....	8:5
55:13A-3(k).....	30:3 n.3	58:10-23.11g(a).....	24:83 n.4
55:13A-6 .....	23:32 n.1	58:10-23.11f(c).....	24:83 n.2, 3
55:13A-6(f) .....	23:32 n.2	58:10-23.11g(c)(1) .....	42:13 n.1
55:13A-6(g).....	23:32 n.3	58:10-23.11g(d).....	42:13 n.1
		58:10-23.11g(d)(4).....	42:13 n.1

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
58:10-23.11f(f).....	24:83 n.4	Art. 1 ¶ 18.....	5:36 n.4
58:10B-1.3 .....	24:78	Art. I ¶ 20.....	19:1 n.10
59:4-2 .....	45:18 n.2	Art. 1 ¶ 189.....	5:36 n.4
208 .....	38:4 n.1	Art. VIII ¶ 2, § 1 .....	29:21 n.1
251-3 .....	16:1 n.8	Ch 4.....	14:12 n.4
307 .....	38:4 n.1	Ch 5 et seq. ....	14:12 n.4
Art. 1 ¶ 6 .....	5:36 n.4		

**NEW JERSEY LAWS**

<b>Laws</b>	<b>Sec.</b>	<b>Laws</b>	<b>Sec.</b>
Laws 1898, c. 685, § 39 .....	11:42 n.2	Laws 1988, c. 74, § 1.....	20:34
Laws 1902, c. 151.....	21:10 n.1	Laws 1988, c. 94, § 7.....	11:12 n.4
Laws 1917, c. 264 .....	13:2 n.1	Laws 1991, c. 91, § 533.....	32:5 n.5
Laws 1934, c. 208, § 492 .....	14:4 n.1	Laws 1991, c. 119, § 4.....	32:5 n.6
Laws 1960, c. 39 .....	20:73 n.1	Laws 1991, c. 308, § 6. 11:31 n.10, 12; 11:45 n.7, 8, 10, 11; 12:25 n.14; 14:3 n.1; 14:4 n.2	
Laws 1967, c. 79 .....	30:7	Laws 1995, c. 244.....	11:21 n.1
Laws 1971, c. 362 .....	30:7	Laws 1995, c. 249 .....	45:7 n.3
Laws 1972, c. 8, § 1 .....	20:8 n.1	Laws 1995, c. 253.....	26:24 n.1
Laws 1974, c. 49, § 3 .....	30:7	Laws 2006, c. 33 .....	29:36 n.6
Laws 1978, c. 95 . 11:38 n.1; 14:11 n.5		Laws 2006, c. 103.....	4:22; 5:13 n.1; 35:52 n.1
Laws 1981, c. 226 .....	30:7		
Laws 1981, c. 226, § 1.....	25:18		
Laws 1987, c. 357, § 10.....	5:21		

**NEW JERSEY ADMINISTRATIVE CODE**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
1:1-21.1.....	5:53 n.4	5:18-3.4(a)(2) .....	5:50 n.3
3:1-1.1.....	20:28 n.6	5:19-1.3.....	5:53 n.2
3:1-3.1.....	20:66 n.1	5:19-2.15 .....	5:53 n.3
3:1-3.2(b).....	20:66 n.2	5:19-6.5(h).....	5:53 n.4
3:1-3.3(b)(1) to (4).....	20:66 n.3	5:20-1.2.....	5:37 n.2
3:1-3.3(b)(5) .....	20:66 n.4	5:20-1.2(c) .....	5:37 n.3
3:1-3.3(b)(6) .....	20:66 n.5	5:23-1.1 et seq. ....	5:51 n.2
3:1-3.3(b)(7) .....	20:66 n.6	5:23-1.1 to 5:23-12.12 .....	5:51 n.1
3:1-16.1 et seq. ....	20:5	5:23-2.30(b).....	5:51 n.1
3:1-16.4.....	20:5 n.1	5:23-6.31(k)(1).....	5:51
3:1-16.6.....	20:5 n.2	5:23-7.1 et seq. ....	5:51 n.3
5:10 .....	5:33	5:23-7.1 to 5:23-7.31.....	5:51 n.3
5:10-1.1 et seq. ....	5:49 n.3	5:23-7.3(b).....	5:51 n.4
5:10-1.4(b).....	5:49 n.4	5:23-8.1 et seq. ....	5:51
5:10-4.1(c).....	5:49 n.4	5:23-10.1 et seq.....	24:86 n.1; 26:80
5:10-27.1 et seq.....	5:49 n.2; 31:27	5:24 .....	5:33
5:17-1.1 to 5:17-11.1 .....	26:76	5:24-1.1 et seq. ....	5:32; 5:64 n.3
5:18 .....	5:33	5:24-1.2 .....	5:32 n.1, 4

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY ADMINISTRATIVE CODE—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
5:24-1.3.....	5:32 n.2	5:26-1.1 et seq. ....	5:33 n.4; 5:64 n.2
5:24-1.3(e).....	5:32 n.2	5:26-1.3.....	5:33 n.6
5:24-1.4.....	5:32 n.3	5:26-2.1.....	5:33 n.5
5:24-1.5(b).....	5:32	5:26-2.2.....	5:33
5:24-1.5(c).....	5:32	5:26-2.2(a)10.....	5:33 n.8
5:24-1.5(d).....	5:32	5:26-2.3(a).....	5:33 n.7
5:24-1.7.....	5:32 n.5	5:26-2.4.....	5:33 n.9
5:24-1.9.....	5:32 n.6	5:26-2.4(b).....	5:33 n.14
5:24-1.10.....	5:32 n.7	5:26-2.5.....	5:33 n.10
5:24-1.12.....	5:32 n.8	5:26-2.6.....	5:33 n.11
5:24-1.12(c).....	5:33	5:26-2.7.....	5:33 n.13
5:24-2.1 et seq. ....	5:44; 5:45 n.4	5:26-2.8.....	5:33 n.15
5:24-2.2.....	5:44 n.1	5:26-2.9.....	5:33 n.16
5:24-2.3.....	5:44 n.2	5:26-2.10.....	5:33 n.12
5:24-2.4.....	5:44 n.3	5:26-2.11.....	5:33 n.17
5:24-2.5.....	5:44 n.4	5:26-2.12.....	5:33 n.17
5:24-2.7.....	5:44 n.5	5:26-2.13.....	5:33 n.19
5:24-2.8.....	5:44 n.7	5:26-2.14.....	5:33 n.20
5:24-2.8(b).....	5:44 n.8	5:26-2.15.....	5:33 n.21
5:24-2.9.....	5:44 n.10; 5:45	5:26-3.1.....	5:33
5:24-2.9(a) to (c).....	5:45	5:26-3.2.....	5:33
5:24-2.10.....	5:44 n.9	5:26-3.4.....	5:33 n.22
5:24-2.11.....	5:44 n.11	5:26-4.2.....	5:33
5:24-3.1 et seq. ....	5:45 n.2	5:26-4.3.....	5:33
5:24-3.3.....	5:45 n.3	5:26-5.1.....	5:34 n.1
5:24-3.4(f)(2).....	5:45 n.5	5:26-5.2.....	5:34
5:25-1.1 et seq. ....	26:28 n.1	5:26-6.3.....	5:34 n.2
5:25-1.1 to 5:25-5.5.....	5:48 n.1	5:26-7.1 to 5:26-7.4.....	5:35 n.1
5:25-1.2 et seq. ....	26:143	5:26-8.1.....	5:36 n.1
5:25-1.3.....	11:24	5:26-8.2.....	5:33
5:25-1.6.....	5:32 n.4	5:26-8.2(c).....	5:36 n.3
5:25-2.1.....	26:28 n.2	5:26-8.3(a).....	5:36 n.4
5:25-2.1(d).....	5:48 n.5	5:26-8.3(b).....	5:36 n.5
5:25-2.2.....	5:48 n.9	5:26-8.4(a) to (h).....	5:36 n.6
5:25-2.5.....	5:48 n.12	5:26-8.5.....	5:36 n.7
5:25-2.6.....	5:48 n.13	5:26-8.6.....	5:36 n.8
5:25-3.1(e) & (f).....	5:48 n.3	5:26-8.7(c).....	5:40 n.1
5:25-3.2.....	11:24 n.5	5:26-8.7(d).....	5:40 n.2
5:25-3.3(b).....	5:48 n.7	5:26-9.1 to 5:26-9.3.....	5:33
5:25-3.3(d).....	5:48 n.18	5:26-9.1.....	5:33
5:25-3.5.....	11:24	5:26-9.3.....	5:33
5:25-3.5(k) and (i).....	11:24	5:26-10.1.....	5:41 n.1
5:25-3.6.....	11:24	5:26-10.2.....	5:41
5:25-3.7.....	11:24	5:26-10.5.....	5:41 n.3
5:25-3.8.....	5:48 n.19	5:26-10.6.....	5:41 n.2
5:25-3.10.....	5:48 n.20	5:26-11.2.....	5:33 n.18
5:25-5.5.....	5:33; 5:48 n.14	5:27-1.1.....	30:14 n.2
5:25A-1.1 et seq. ....	5:48 n.17	5:27-2.1.....	30:14 n.4

**NEW JERSEY ADMINISTRATIVE CODE—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
5:27-3.3(c).....	25:14 n.6	11:5-6.2(g).....	26:53
5:27-3.4(c).....	25:14 n.7; 30:14 n.5	11:5-6.9 .....	26:40 n.1; 26:41 n.1
5:28-1.1 et seq. ....	30:1 n.2	13:40-3.5 .....	35:62 n.2
5:70-1.1 et seq. ....	5:50 n.3; 5:54 n.3	13:40-5.1 et seq.....	35:61
5:70-2.2(e) .....	5:50 n.1	13:40-5.1 .....	12:13 n.1; 12:25 n.16; 35:60; 35:62 n.3
5:70-2.3.....	5:51	13:40-5.1(d).....	27:4 n.1
5:80-26.18(e) .....	20:37 n.1	13:40-5.1(i).....	35:60
7:7A-3.1 .....	42:17 n.1	13:40-15.1 et seq. ....	26:73 n.1
7:7A-3.3(c)(2).....	42:17 n.1	13:40-15.3 .....	26:73 n.1
7:7A-3.5 .....	42:17 n.1	13:40-15.15.....	26:73 n.1
7:7E-3.38(b) .....	42:17 n.1	13:40-15.16.....	26:73 n.1
7:7E-3.42.....	24:81	13:40-15.17.....	26:73 n.1
7:7E-3.45.....	24:81 n.4	13:45A-17 .....	26:31 n.2
7:7E-5.1 to 7:7E-5.7.....	42:17 n.1	16:62-1.2 .....	26:26 n.2
7:9A-1.1 et seq. ....	26:79	16:62-2.1(d) .....	26:26 n.3
7:26E-8.2(g)(5) .....	26:24 n.1	16:62-5.1 .....	26:26 n.4
7:50-1.1 et seq. ....	24:79 n.3	16:62-6.1 .....	26:26 n.5
7:50-1.21 .....	24:79 n.7	16:62-10.1.....	26:26 n.6
7:50-8.1 .....	24:79 n.8	18:7-13.12.....	24:71 n.1
10:71-4.10(b).1.ii .....	26:30	18:12A-1.6.....	38:8 n.3
10:71-4.10(b)6.iii .....	26:30	18:12A-1.9(h).....	38:9 n.1
10:71-4.10(b)8.....	26:30	18:12A-1.16 .....	34:1 n.3
10:71-4.10(b)6.ii.....	26:30	18:14-3.7 .....	29:26 n.7; 29:27 n.1
10:71-4.10(d)2.....	26:30	18:14-3.9 .....	29:26 n.6
10:71-4.10(f).....	26:30	18:16-3.1 et seq.....	32:1 n.3
10:71-4.10(m)2 and 3 .....	26:30	18:26-1.1.....	37:1 n.5; 37:4 n.1
10:71-4.10(p) .....	26:30	18:26-2.1 .....	37:2 n.4
10:71-4.11(d) .....	26:30	18:26-2.2 .....	37:2 n.5
10:71-4.11(e)2 and 3 .....	26:30	18:26-2.4 .....	37:2 n.7
10:71-4.11(f).....	26:30	18:26-2.6 .....	37:6 n.2
10:71-4.11(g)1.....	26:30	18:26-2.9 .....	37:5 n.6
10:71-4.11(h).....	26:30	18:26-2.12 .....	37:5 n.7
11.1 .....	37:11	18:26-3.2 .....	37:12
11:5-1.1 et seq.....	26:35 n.4	18:26-5.11.....	37:2
11:5-1.10i .....	26:35 n.1	18:26-8.8 .....	37:8 n.2
11:5-1.16 .....	26:35 n.12, 16	18:26-9.4 .....	37:7 n.3
11:5-1.23 .....	26:27 n.3	18:26-11.4.....	37:11 n.1
11:5-1.36 .....	26:35 n.19	18:26-11.5.....	37:11 n.2
11:5-4-1 .....	26:35 n.6	18:26-11.6.....	37:11 n.3
11:5-5.1 .....	26:35 n.5	18:26-11.7.....	37:11 n.4
11:5-5.4(a).....	26:35 n.7	45:15-34 .....	26:35 n.19
11:5-5.4(b).....	26:35 n.9	Title 6A, § 6A:26-1.1 et seq... 45:1 n.3	
11:5-5.4(e).....	26:35 n.8	Title 11, § 53.8(a) .....	26:35 n.1
11:5-6.2 .....	26:37 n.2	Title 18, § 18:16-6.1.....	29:36 n.1
11:5-6.2(c).....	26:35 n.10	Title 18, § 18:16-8.5.....	29:36 n.1
11:5-6.2(d) .....	26:35 n.11		
11:5-6.2(f)(g) .....	26:38		

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY COURT RULES**

<b>Rule</b>	<b>Sec.</b>
6:1 et seq. ....	30:2 n.1

**NEW JERSEY RULES OF PROFESSIONAL CONDUCT**

<b>Rule</b>	<b>Sec.</b>	<b>Rule</b>	<b>Sec.</b>
1.1 .....	26:11	1.7 .....	26:9 n.2
1.2(d) .....	20:68 n.1; 26:2 n.1	1:15 .....	26:10 n.2
1.4 .....	26:12 n.1	1.16 .....	20:68 n.1
1.5 .....	26:3 n.5	1.16(d) .....	33:14
1.5(a) .....	42:19 n.1	4.1 .....	20:68 n.1; 31:11
1.5(b) .....	26:3 n.4; 35:62 n.1	4.1(a) .....	20:68 n.1; 26:2 n.1
1.6 .....	31:11	8.4 .....	20:68 n.1; 26:2 n.1; 26:10 n.4

**NEW YORK SESSION LAWS**

<b>Laws</b>	<b>Sec.</b>	<b>Laws</b>	<b>Sec.</b>
1892 .....	37:1 n.1	1991, § 510 .....	37:2 n.2, 4
1909, p. 325, § 5 .....	37:1 n.4	1994, § 17 .....	39:17
1942 .....	41:37 n.13		

**NORTH CAROLINA GENERAL STATUTES**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
52-605 .....	21:4 n.2

**PENNSYLVANIA STATUTES ANNOTATED**

<b>47 Pa. Stat. Ann. Sec.</b>	<b>Sec.</b>
4-432(b) .....	31:8 n.1

**PUERTO RICO LAWS**

<b>P.R. Laws Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>32 P.R. Laws Sec.</b>	<b>Sec.</b>
Ch 244 .....	41:11; 41:12 n.12; 41:18	455 .....	21:4 n.2

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

**UNIFORM COMMERCIAL CODE**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
Art. 9 .....	24:39

**RESTATEMENT THIRD, PROPERTY (SERVITUDES)**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
7.10, Comment a.....	45:11 n.1

**RESTATEMENT SECOND, CONTRACTS**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
253.....	26:37 n.2	374(1) .....	31:7

**RESTATEMENT SECOND, TORTS**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
355.....	30:17 n.2	357 to 362.....	30:17 n.2

**RESTATEMENT FIRST, PROPERTY**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
450 .....	19:35
472 .....	19:7 n.1

## Table of Cases

### A

- Abrahamsen v. Laurel Gardens Ltd. Partnership, 276 N.J. Super. 199, 647 A.2d 869 (Law Div. 1993)—§ 5:33 n.1
- Absecon Beach Land & Imp. Co. v. McCullough, 49 N.J. Eq. 593, 27 A. 435 (Ct. Err. & App. 1892)—§ 12:23 n.1
- Ackerman v. Ackerman, 44 N.J.L. 173, 1882 WL 8497 (N.J. Sup. Ct. 1882)—§ 23:35 n.1
- Ackerman v. Crouter, 68 N.J. Eq. 49, 59 A. 574 (Ch. 1905)—§ 12:9 n.3
- Acorn Montessori School v. Bethlehem Tp. Planning Bd., 380 N.J. Super. 216, 881 A.2d 784, 201 Ed. Law Rep. 652 (Law Div. 2005)—§ 45:11 n.3
- Acqua Development Corp. v. Township of Holmdel, 287 N.J. Super. 578, 671 A.2d 636 (Law Div. 1995)—§§ 5:51 n.2; 45:1 n.9; 45:22 n.6
- Adams v. DelMonte, 309 N.J. Super. 572, 707 A.2d 1061 (App. Div. 1998)—§§ 45:12 n.1; 45:29 n.2
- Adams v. Ross, 30 N.J.L. 505, 1860 WL 135 (N.J. Ct. Err. & App. 1860)—§§ 2:6 n.1; 2:7 n.3
- Agisim v. Tillou Realty Co., 56 N.J. Super. 18, 151 A.2d 421 (Ch. Div. 1959)—§ 4:11 n.5
- Ahlemeyer v. Miller, 102 N.J.L. 54, 131 A. 54 (N.J. Sup. Ct. 1925)—§ 2:7 n.3
- Ahrens, Estate of v. Edgewater Colony, Inc., 267 N.J. Super. 83, 630 A.2d 832 (App. Div. 1993)—§ 5:55 n.2
- Air Vermont, Inc., In re, 41 B.R. 486 (Bankr. D. Vt. 1984)—§ 8:10 n.5
- A. J. & J. O. Pilar, Inc. v. Lister Corp., 38 N.J. Super. 488, 119 A.2d 472 (App. Div. 1956)—§ 19:4 n.2
- Alabama Power Co. v. Ray, 260 Ala. 506, 71 So. 2d 91 (1954)—§ 19:59
- Alba v. Sopher, 296 N.J. Super. 501, 687 A.2d 309 (App. Div. 1997)—§ 30:13 n.11
- Albizu v. Ace Enterprises Co., 163 N.J. Super. 42, 394 A.2d 149 (Ch. Div. 1978)—§§ 20:7 n.4; 20:34 n.6; 20:39 n.1
- Aldrich v. Schwartz, 258 N.J. Super. 300, 609 A.2d 507 (App. Div. 1992)—§§ 18:9 n.5, 6; 45:21; 45:22 n.5
- Alexander v. Manza, 22 N.J. Misc. 88, 36 A.2d 142 (Sup. Ct. 1944)—§ 20:44 n.3
- Alexander v. Rekoon, 104 N.J.L. 1, 139 A. 796 (N.J. Sup. Ct. 1928)—§ 26:23 n.1
- Alexander's Dept. Stores of N. J., Inc. v. Arnold Constable Corp., 105 N.J. Super. 14, 250 A.2d 792 (Ch. Div. 1969)—§ 18:14 n.12
- Alliance For Disabled In Action, Inc. v. Renaissance Enterprises, Inc., 371 N.J. Super. 409, 853 A.2d 334 (App. Div. 2004)—§ 5:51 n.3
- Allied Financial Corp. v. Steel Panel Sales Corp., 86 N.J. Super. 65, 205 A.2d 904 (App. Div. 1964)—§ 24:2 n.2

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Allison Steel Mfg. Co. v. Bentonite, Inc., 86 Nev. 494, 471 P.2d 666 (1970)—§ 36:4 n.9
- Alnor Const. Co. v. Herchet, 10 N.J. 246, 90 A.2d 14 (1952)—§ 26:19 n.16
- Alston v. Thomas, 161 N.J. Super. 403, 391 A.2d 978 (Dist. Ct. 1978)—§ 30:1 n.1
- Amerada Hess Corp. v. Burlington County Planning Bd., 195 N.J. 616, 951 A.2d 970 (2008)—§ 45:3 n.3
- American Dream at Marlboro, L.L.C. v. Planning Bd. of Tp. of Marlboro, 209 N.J. 161, 35 A.3d 1198 (2012)—§ 45:11 n.1
- American Rieter Co. v. Dinallo, 53 N.J. Super. 388, 147 A.2d 290 (App. Div. 1959)—§§ 19:1 n.5; 19:19 n.3, 4, 5; 19:23
- Amir v. D'Agostino, 328 N.J. Super. 103, 744 A.2d 1212 (App. Div. 2000)—§ 5:27 n.2
- AMN, Inc. of New Jersey v. South Brunswick Tp. Rent Leveling Bd., 93 N.J. 518, 461 A.2d 1138 (1983)—§ 5:28 n.14
- AMR Realty Co. v. State, Bureau of Securities, 149 N.J. Super. 329, 373 A.2d 1002 (App. Div. 1977)—§ 5:55 n.3
- Anastasia v. Anastasia, 138 N.J. Eq. 260, 47 A.2d 879 (Ch. 1946)—§ 4:10 n.5
- Anderson v. Tucker, 68 F.R.D. 461 (D. Conn. 1975)—§ 21:4 n.2
- Andreula v. Slovak Gymnastic Union Sokol Assembly No. 223, 140 N.J. Eq. 171, 53 A.2d 191 (Ct. Err. & App. 1947)—§ 25:21 n.5
- Andrews v. Rue, 34 N.J.L. 402, 1871 WL 6739 (N.J. Sup. Ct. 1871)—§ 12:23 n.4, 6
- Andreychak v. Lent, 257 N.J. Super. 69, 607 A.2d 1346 (App. Div. 1992)—§§ 11:24 n.3; 24:62 n.1, 2; 26:2 n.1
- Annunziata v. Millar, 241 N.J. Super. 275, 574 A.2d 1021 (Ch. Div. 1990)—§§ 11:3 n.4; 12:3 n.1; 18:9 n.3; 24:63 n.4; 26:19 n.10
- Appell v. Reiner, 81 N.J. Super. 229, 195 A.2d 310 (Ch. Div. 1963)—§ 20:37 n.1
- Apt, State ex rel. v. Mitchell, 194 Kan. 463, 399 P.2d 556 (1965)—§ 4:22 n.2
- Aqua Beach Condominium Ass'n v. Department of Community Affairs, Bureau of Homeowner Protection, New Home Warranty Program, 186 N.J. 5, 890 A.2d 922 (2006)—§ 5:48 n.18
- Aragon v. Estate of Snyder, 314 N.J. Super. 635, 715 A.2d 1045 (Ch. Div. 1998)—§§ 4:24 n.1; 5:20
- Araneo, Matter of, 211 N.J. Super. 456, 511 A.2d 1269 (Law Div. 1985)—§ 7:16 n.1
- Archibald v. Maurath, 92 N.J. Eq. 357, 113 A. 6 (Ch. 1921)—§ 37:1 n.4
- Archie Schwartz Co. v. Albert & John Frassetto Development Co., 280 N.J. Super. 43, 654 A.2d 493 (App. Div. 1995)—§§ 26:35 n.1; 26:37 n.3
- Ardito v. Board of Trustees, Our Lady of Fatima Chapel, 281 N.J. Super. 459, 658 A.2d 327 (Ch. Div. 1995)—§§ 9:17 n.1; 10:26 n.1
- Arkam Mach. & Tool Co. v. Lyndhurst Tp., 73 N.J. Super. 528, 180 A.2d 348 (App. Div. 1962)—§ 45:21 n.4
- Arnold v. Mundy, 6 N.J.L. 1, 1821 WL 1269 (N.J. 1821)—§§ 12:16 n.1; 12:19 n.1, 2; 35:13 n.1; 35:14 n.1

TABLE OF CASES

- Aronsohn v. Mandara, 98 N.J. 92, 484 A.2d 675 (1984)—§ 5:48 n.24
- Arroyo v. Arnold-Baker & Associates, Inc., 206 N.J. Super. 294, 502 A.2d 106 (Law Div. 1985)—§§ 5:48 n.25; 26:31 n.3
- Artz, Estate of v. Artz, 198 N.J. Super. 585, 487 A.2d 1294 (App. Div. 1985)—§ 7:26 n.1
- Asante v. Abban, 237 N.J. Super. 495, 568 A.2d 146 (Law Div. 1989)—§ 5:6 n.1
- Asbury Park, City of v. Asbury Park Towers, 388 N.J. Super. 1, 905 A.2d 880 (App. Div. 2006)—§ 42:3 n.1
- A.S. Goldstein Co. v. Bloomfield Plaza Associates, 272 N.J. Super. 59, 639 A.2d 347 (App. Div. 1994)—§§ 26:22 n.1; 26:37 n.4; 26:44
- Ashby v. Yetter, 79 N.J. Eq. 196, 81 A. 730 (Ct. Err. & App. 1911)—§ 10:33 n.1
- Asplund v. Marjohn Corp., 66 N.J. Super. 255, 168 A.2d 844 (App. Div. 1961)—§ 31:8 n.1
- Assignment for Benefit of Creditors of Munson-Lied Co., In re, 68 N.J. Super. 281, 172 A.2d 222 (App. Div. 1961)—§ 43:3 n.1
- Associates of Jersey Co. v. Jersey City, 8 N.J. Eq. 715, 1850 WL 3646 (Ct. Err. & App. 1850)—§ 12:19 n.1, 2
- Assoulin v. Sugarman, 159 N.J. Super. 393, 388 A.2d 260 (App. Div. 1978)—§ 23:41 n.9
- AT & T Credit Corp. v. Transglobal Telecom Alliance, Inc., 966 F. Supp. 299, 33 U.C.C. Rep. Serv. 2d 492 (D.N.J. 1997)—§ 20:89 n.1
- ATFH Real Property, LLC v. Winberry Realty Partnership, 417 N.J. Super. 518, 10 A.3d 889 (App. Div. 2010)—§§ 41:37 n.10; 41:39 n.1
- Atlantic City v. Atlantic City Steel Pier Co., 62 N.J. Eq. 139, 49 A. 822 (Ch. 1901)—§ 19:45
- Atlantic City, City of v. Warwick Condominium Ass'n, Inc., 334 N.J. Super. 258, 758 A.2d 1136 (App. Div. 2000)—§ 5:27 n.9
- Atlantic City Mun. Utilities Authority v. Hunt, 210 N.J. Super. 76, 509 A.2d 225 (App. Div. 1986)—§ 24:83 n.4
- Atlantic Commercial Group, Inc. v. Dunham, 303 N.J. Super. 122, 696 A.2d 85 (App. Div. 1997)—§ 26:35 n.1
- Atlantic County New School, Inc. v. City of Pleasantville, 2 N.J. Tax 192, 1981 WL 404399 (1981)—§ 29:21 n.3
- Atlantic Northern Airlines v. Schwimmer, 12 N.J. 293, 96 A.2d 652 (1953)—§ 20:3 n.1
- Atlantic Palace Development LLC v. Robledo, 396 N.J. Super. 171, 933 A.2d 48 (Ch. Div. 2007)—§ 41:32 n.1
- Atlantic Paradise Associates, Inc. v. Perskie, Nehmad & Zeltner, 284 N.J. Super. 678, 666 A.2d 211 (App. Div. 1995)—§§ 5:33 n.2; 5:34 n.5
- Atlantic Seaboard Co. v. Borough of Seaside Park in Ocean County, 36 N.J. Super. 142, 115 A.2d 110 (App. Div. 1955)—§ 20:50 n.5
- Attorney General v. Delaware & B.B.R. Co., 27 N.J. Eq. 631, 1876 WL 323 (Ct. Err. & App. 1876)—§ 12:16 n.1
- Attorney General v. Delaware & B.B.R. Co., 27 N.J. Eq. 1, 1876 WL 322 (Ch. 1876)—§ 12:16 n.1
- Aubert v. St. Louis-San Francisco Ry. Co., 1952 OK 291, 207 Okla. 537, 251 P.2d 190 (1952)—§ 19:47

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Auerbacher v. Smith, 22 N.J. Super. 568, 92 A.2d 492 (App. Div. 1952)—§ 18:14 n.18  
Auerbacher v. Smith, 19 N.J. Super. 191, 88 A.2d 262 (Ch. Div. 1952)—  
§§ 18:2 n.19; 18:13 n.12  
Augustus Court Associates, In re, 46 B.R. 619 (Bankr. E.D. Pa. 1985)—  
§ 41:55 n.6  
Augustus Court Associates, In re, 43 B.R. 352 (Bankr. E.D. Pa. 1984)—  
§ 41:55 n.7  
Auto West, Inc., In re, 43 B.R. 761 (D. Utah 1984)—§ 8:10 n.5

**B**

- Babbitt v. Day, 41 N.J. Eq. 392, 5 A. 275 (Ch. 1886)—§ 5:10 n.6  
Baboghlian v. Swift Elec. Supply, 393 N.J. Super. 187, 922 A.2d 860  
(App. Div. 2007)—§ 5:50 n.3  
Baboghlian v. Swift Elec. Supply Co., 197 N.J. 509, 964 A.2d 304  
(2009)—§ 5:50 n.3  
Bacon v. Mulford, 41 N.J.L. 59, 1879 WL 6964 (N.J. Sup. Ct. 1879)—  
§ 17:8 n.3  
Badische Corp. (BASF) v. Town of Kearny, 288 N.J. Super. 171, 672  
A.2d 186 (App. Div. 1996)—§ 38:2 n.4  
Bailes v. Township of East Brunswick, 380 N.J. Super. 336, 882 A.2d  
395 (App. Div. 2005)—§ 45:1 n.3  
Bailey v. Driscoll, 19 N.J. 363, 117 A.2d 265 (1955)—§ 12:19 n.1  
Baird v. Moore, 50 N.J. Super. 156, 141 A.2d 324 (App. Div. 1958)—  
§ 5:9 n.5, 8  
Bajek v. Polack, 120 N.J. Eq. 104, 184 A. 212 (Ch. 1936)—§ 10:33 n.1, 2  
Baker v. Burbank-Glendale-Pasadena Airport Authority, 39 Cal. 3d  
862, 218 Cal. Rptr. 293, 705 P.2d 866 (1985)—§ 42:17 n.1  
Baker v. Drabik, 224 N.J. Super. 603, 541 A.2d 229 (App. Div. 1988)—  
§ 5:9 n.8  
Baker v. Normanoch Ass'n, 25 N.J. 407, 136 A.2d 645 (1957)—§§ 12:8  
n.3; 12:15 n.3; 12:16 n.1  
Baldasarre v. Butler, 132 N.J. 278, 625 A.2d 458 (1993)—§§ 26:9 n.10;  
31:12 n.6  
Baldasarre v. Butler, 254 N.J. Super. 502, 604 A.2d 112 (App. Div.  
1992)—§§ 10:33 n.1; 26:9 n.8  
Balentine v. New Jersey Ins. Underwriting Ass'n, 406 N.J. Super. 137,  
966 A.2d 1098 (App. Div. 2009)—§ 31:1 n.1  
Balsham v. Koffler, 8 N.J. Super. 48, 73 A.2d 272 (App. Div. 1950)—  
§ 25:14 n.8  
Balthrope v. C.I.R., 356 F.2d 28 (5th Cir. 1966)—§ 31:3 n.3  
Baltimore Neighborhoods, Inc. v. Rommel Builders, Inc., 40 F. Supp. 2d  
700 (D. Md. 1999)—§ 5:27 n.2  
Banco Popular North America v. Gandi, 360 N.J. Super. 414, 823 A.2d  
809 (App. Div. 2003)—§§ 31:11 n.2; 31:12 n.2  
Bank v. Kim, 361 N.J. Super. 331, 825 A.2d 566 (App. Div. 2003)—  
§ 41:11 n.2  
Bank of New York v. Laks, 422 N.J. Super. 201, 27 A.3d 1222 (App.  
Div. 2011)—§§ 41:7 n.1; 41:11 n.1  
Bank of New York v. Raftogianis, 418 N.J. Super. 323, 13 A.3d 435 (Ch.  
Div. 2010)—§ 41:7 n.1

TABLE OF CASES

- Bank of New York Mellon v. Elghossain, 419 N.J. Super. 336, 16 A.3d 1132 (Ch. Div. 2010)—§ 41:11 n.2
- Banquesource Capital Corp. v. Pine Brook Care Center, Inc., 265 N.J. Super. 367, 627 A.2d 665 (App. Div. 1993)—§ 26:35 n.22
- Banquesource Capital Corp. v. Pine Brook Care Center, Inc., 265 N.J. Super. 446, 627 A.2d 706 (Law Div. 1992)—§§ 20:4 n.3; 26:35 n.22
- Barclays Bank, P.L.C. v. Davidson Ave. Associates, Ltd., 274 N.J. Super. 519, 644 A.2d 685 (App. Div. 1994)—§§ 20:26 n.6; 41:12 n.9; 41:48 n.1
- Barcus v. Blanchard, 135 N.J. Eq. 533, 39 A.2d 499 (Ch. 1944)—§§ 12:8 n.4; 12:15 n.4
- Barkley v. Hand, 41 N.J.L. 517, 1879 WL 7036 (N.J. Sup. Ct. 1879)—§ 12:25 n.11
- Baron & Co., Inc. v. Bank of New Jersey, 504 F. Supp. 1199 (D.N.J. 1981)—§ 26:35 n.3
- Barrett, Matter of, 88 N.J. 450, 443 A.2d 678, 42 A.L.R.4th 991 (1982)—§ 26:13 n.7
- Barry L. Kahn Defined Ben. Pension Plan v. Township of Moorestown, 243 N.J. Super. 328, 579 A.2d 366 (Ch. Div. 1990)—§§ 39:11; 39:18 n.1
- Barry M. Dechtman, Inc. v. Sidpaul Corp., 89 N.J. 547, 446 A.2d 518 (1982)—§ 20:45 n.2
- Barwick v. Gendel Realty Co., 11 N.J. Super. 6, 77 A.2d 808 (App. Div. 1950)—§ 25:14 n.8
- Bassford v. Trico Mortg. Co., Inc., 273 N.J. Super. 379, 641 A.2d 1132 (Law Div. 1993)—§ 26:35 n.15
- Battaglia v. Mazzu, 92 N.J. Super. 385, 223 A.2d 518 (County Ct. 1966)—§ 12:8 n.7
- Bauer v. Migliaccio, 235 N.J. Super. 127, 561 A.2d 674 (Ch. Div. 1989)—§§ 5:17 n.1; 23:41 n.6
- Baum v. Canter, 102 N.J. Eq. 193, 140 A. 226 (Ch. 1928)—§ 11:23 n.2
- Baum v. Tazwell, 26 N.J. Misc. 292, 61 A.2d 12 (Cir. Ct. 1948)—§ 25:13 n.2
- Baumann v. Naugle, 97 N.J. Eq. 110, 127 A. 263 (Ch. 1925)—§ 8:9 n.1
- Bayerl v. Smyth, 117 N.J.L. 412, 189 A. 93 (N.J. Ct. Err. & App. 1937)—§ 35:4 n.1
- Bayonne, City of v. Ferenczi, 49 N.J. Super. 100, 139 A.2d 315 (App. Div. 1958)—§ 39:2 n.6
- Beattie v. Howell, 98 N.J. Eq. 163, 129 A. 822 (Ch. 1925)—§ 18:8 n.2
- Bechtold's Estate, Matter of, 150 N.J. Super. 550, 376 A.2d 211 (Ch. Div. 1977)—§ 10:8 n.2, 5, 8
- Beck v. Bluestein, 194 N.J. Super. 247, 476 A.2d 842 (App. Div. 1984)—§ 33:1 n.3
- Becker v. Kelsey, 9 N.J. Misc. 1265, 157 A. 177 (Sup. Ct. 1931)—§§ 12:3 n.2; 20:22 n.2
- Becker v. Mayor and Council of Borough of Little Ferry, 125 N.J.L. 141, 14 A.2d 493 (N.J. Sup. Ct. 1940)—§ 39:6 n.1
- Becker v. Sunrise at Elkridge, 226 N.J. Super. 119, 543 A.2d 977 (App. Div. 1988)—§§ 5:34 n.2; 24:63 n.4
- Beech Forest Hills, Inc. v. Borough of Morris Plains, 127 N.J. Super. 574, 318 A.2d 435 (App. Div. 1974)—§ 10:33 n.8

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Behr v. Hurwitz, 90 N.J. Eq. 110, 105 A. 486 (Ch. 1918)—§ 25:8 n.4
- Bel-Air Motel Corp. v. Title Ins. Corp. of Pennsylvania, 183 N.J. Super. 551, 444 A.2d 1119 (Law Div. 1981)—§ 44:5 n.1, 3, 7
- Bell v. Gough, 23 N.J.L. 624, 1852 WL 3448 (N.J. Ct. Err. & App. 1852)—§§ 12:17 n.3; 12:19 n.1, 2
- Belleville, Town of v. Parrillo's, Inc., 83 N.J. 309, 416 A.2d 388 (1980)—§ 45:21 n.3
- Bell Tower Condominium Ass'n v. Haffert, 423 N.J. Super. 507, 33 A.3d 1235 (App. Div. 2012)—§ 5:36 n.3
- Belmar, Borough of v. 201 16th Ave., Belmar, 309 N.J. Super. 663, 707 A.2d 1106 (Law Div. 1997)—§ 45:21
- Beneficial Finance Co. v. Dixon, 130 N.J. Super. 508, 327 A.2d 695 (Dist. Ct. 1974)—§ 11:45 n.4, 5
- Bennett v. Fidelity Union Trust Co., 123 N.J. Eq. 198, 196 A. 375 (Ch. 1938)—§ 4:7 n.1
- Bennett v. Fidelity Union Trust Co., 122 N.J. Eq. 455, 194 A. 449 (Ch. 1937)—§ 4:7 n.1
- Bennett v. Haerlin, 112 N.J. Eq. 285, 164 A. 461 (Ct. Err. & App. 1933)—§ 18:5 n.7
- Bentley v. Sippel, 25 N.J.L. 530, 1856 WL 4412 (N.J. Sup. Ct. 1856)—§ 12:19 n.1
- Berdan v. Van Riper, 16 N.J.L. 7, 1837 WL 2176 (N.J. 1837)—§ 2:8 n.4
- Bergen County Welfare Bd. v. Gross, 96 N.J. Super. 472, 233 A.2d 389 (Ch. Div. 1967)—§ 24:30 n.1
- Bergen County Welfare Bd. v. Naacke, 77 N.J. Super. 37, 185 A.2d 251 (County Ct. 1962)—§ 24:30 n.1
- Bergen Turnpike Co. v. North Bergen Tp., 95 N.J.L. 369, 111 A. 686 (N.J. Sup. Ct. 1920)—§ 8:10 n.3
- Berger v. State, 71 N.J. 206, 364 A.2d 993 (1976)—§§ 18:2 n.14; 18:5 n.3
- Berger v. United States Steel Corp., 63 N.J. Eq. 809, 53 A. 68 (Ct. Err. & App. 1902)—§ 7:1 n.4
- Berk Cohen Associates at Rustic Village, LLC v. Borough of Clayton, 199 N.J. 432, 972 A.2d 1141 (2009)—§§ 5:28 n.19; 5:49 n.1
- Berkeley Square Ass'n, Inc. v. Zoning Bd. of Adjustment of City of Trenton, 410 N.J. Super. 255, 981 A.2d 127 (App. Div. 2009)—§ 45:21 n.5
- Berkley Condominium Ass'n, Inc. v. Berkley Condominium Residences, Inc., 185 N.J. Super. 313, 448 A.2d 510 (Ch. Div. 1982)—§ 5:32 n.10
- Berman v. Gurwicz, 189 N.J. Super. 89, 458 A.2d 1311 (Ch. Div. 1981)—§§ 5:36 n.7; 11:22 n.9; 11:37 n.2; 17:21 n.6; 31:2 n.11
- Berman v. Gurwicz, 178 N.J. Super. 611, 429 A.2d 1084 (Ch. Div. 1981)—§ 18:2 n.10
- Bernards v. Link, 199 Or. 579, 248 P.2d 341 (1952)—§ 19:47
- Bernardsville Quarry, Inc. v. Borough of Bernardsville, 129 N.J. 221, 608 A.2d 1377 (1992)—§ 42:17 n.1
- Berner v. Enclave Condominium Ass'n, Inc., 322 N.J. Super. 229, 730 A.2d 877 (App. Div. 1999)—§ 5:36 n.3
- Bernheimer v. Verdon, 63 N.J. Eq. 312, 49 A. 732 (Ct. Err. & App. 1901)—§ 20:3 n.1

TABLE OF CASES

- Bernstein v. Rosenzweig, 1 N.J. Super. 48, 62 A.2d 147 (App. Div. 1948)—§ 31:7 n.1
- Berrie v. Berrie, 252 N.J. Super. 635, 600 A.2d 512 (App. Div. 1991)—§ 10:34 n.1
- Berry-Shilling, Inc., v. Shuster, 122 N.J. Eq. 256, 193 A. 919 (Ch. 1937)—§ 37:10 n.3
- Bier v. Walbaum, 102 N.J.L. 368, 131 A. 888 (N.J. Ct. Err. & App. 1926)—§ 35:66 n.1
- Billig v. Buckingham Towers Condominium Ass'n I, Inc., 287 N.J. Super. 551, 671 A.2d 623 (App. Div. 1996)—§§ 5:26 n.4; 5:36 n.4, 9, 10
- Bioletti v. Sindoni, 135 N.J. Eq. 609, 39 A.2d 634 (Ch. 1944)—§ 8:4 n.2
- Birch v. Hanley, 324 N.J. Super. 286, 735 A.2d 64 (Law Div. 1999)—§ 30:18 n.1
- Birch, Matter of, 135 N.J. 347, 640 A.2d 787 (1994)—§ 26:9 n.2
- Bittle v. Clement, 54 A. 138 (N.J. Ch. 1903)—§ 5:9 n.1
- B. J. I. Corp. v. Larry W. Corp., 183 N.J. Super. 310, 443 A.2d 1096 (Ch. Div. 1982)—§ 21:2 n.1
- Blachowski v. Blachowski, 135 N.J. Eq. 425, 39 A.2d 94 (Ch. 1944)—§ 11:9 n.2
- Blackman v. Doughty, 40 N.J.L. 319, 1878 WL 8073 (N.J. Ct. Err. & App. 1878)—§ 12:20 n.3
- Blackstone Realty Co. v. C.I.R., 398 F.2d 991 (5th Cir. 1968)—§ 31:3 n.2
- Blackwood Improvement Co. v. Public Service Corp. of New Jersey, 91 N.J. Eq. 220, 109 A. 820 (Ch. 1919)—§ 18:14 n.2
- Blaine v. Ritger, 211 N.J. Super. 644, 512 A.2d 553 (App. Div. 1986)—§§ 18:5 n.4; 18:12 n.2
- Blake v. Brennan, 1 N.J. Super. 446, 61 A.2d 916 (Ch. Div. 1948)—§ 10:33 n.13
- Blanche Road Corp. v. Bensalem Tp., 57 F.3d 253 (3d Cir. 1995)—§ 45:1 n.10
- Blean v. Messenger, 33 N.J.L. 499, 1869 WL 4168 (N.J. Ct. Err. & App. 1869)—§ 3:1 n.3
- Blease, Matter of, 605 F.2d 97 (3d Cir. 1979)—§ 23:2 n.1
- Bllum Ltd. Partnership v. Bloomfield Tp., 294 N.J. Super. 201, 682 A.2d 1229 (App. Div. 1996)—§ 38:8 n.3
- Block v. P. & G. Realty Co., 96 N.J. Eq. 159, 124 A. 372 (Ch. 1924)—§§ 4:14 n.5; 4:17 n.12
- Block 268, LLC v. City of Hoboken Rent Leveling and Stabilization Bd., 401 N.J. Super. 563, 952 A.2d 473 (App. Div. 2008)—§§ 5:32 n.8; 30:19 n.2
- Bloomfield, Township of v. Rosanna's Figure Salon, Inc., 253 N.J. Super. 551, 602 A.2d 751 (App. Div. 1992)—§§ 30:7 n.1; 42:3 n.1
- Blumberg v. Weiss, 129 N.J. Eq. 34, 17 A.2d 823 (Ct. Err. & App. 1941)—§ 19:5 n.2, 3
- Bluvias v. Winfield Mut. Housing Corp., 224 N.J. Super. 515, 540 A.2d 1324 (App. Div. 1988)—§ 5:55
- Board of Chosen Freeholders of Cumberland County v. Buck, 79 N.J. Eq. 472, 82 A. 418 (Ch. 1912)—§§ 3:3 n.1; 13:1 n.2
- Board of Chosen Freeholders of Middlesex County v. Conger, 67 N.J.L. 444, 51 A. 488 (N.J. Sup. Ct. 1902)—§ 34:10 n.1

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Board of Com'rs of Somerville v. Johnson, 36 N.J. Eq. 211, 1882 WL 8430 (Ch. 1882)—§ 12:8 n.4
- Board of Education of Borough of West Paterson v. Brophy, 90 N.J. Eq. 57, 106 A. 32 (Ch. 1919)—§§ 3:1 n.2, 3; 3:4 n.1; 18:1 n.6, 7; 18:2 n.17, 18; 18:13 n.10
- Board of Educ. of City of Clifton v. Zoning Bd. of Adjustment of City of Clifton, 409 N.J. Super. 389, 977 A.2d 1050, 247 Ed. Law Rep. 752 (App. Div. 2009)—§ 45:1 n.3
- Board of Educ. of Tp. of South Brunswick v. Eckert, 361 N.J. Super. 238, 824 A.2d 1132 (App. Div. 2003)—§ 42:13 n.1
- Board of Fire Com'rs, Fire Dist. No. 1, Tp. of Millstone v. Cascella, 326 N.J. Super. 142, 740 A.2d 707 (Law Div. 1998)—§ 42:1 n.1
- Bodine v. Morgan, 37 N.J. Eq. 426, 1883 WL 7999 (Ch. 1883)—§ 20:36 n.4
- Boe v. Department of Human Services, 367 N.J. Super. 572, 844 A.2d 531 (App. Div. 2004)—§ 24:31 n.2
- Boice v. Conover, 69 N.J. Eq. 580, 61 A. 159 (Ch. 1905)—§ 21:8 n.1
- Bommelyn v. Moss, 121 N.J. Eq. 551, 191 A. 842 (Ch. 1937)—§ 24:66 n.4
- Bonded Certificate Corp. v. Wildey, 137 N.J. Eq. 564, 45 A.2d 684 (Ct. Err. & App. 1946)—§ 35:58 n.8
- Boncco Petrol, Inc. v. Epstein, 115 N.J. 599, 560 A.2d 655 (1989)—§ 25:1 n.11
- Bonner Properties, Inc. v. Planning Bd. of Franklin Tp., 185 N.J. Super. 553, 449 A.2d 1350 (Law Div. 1982)—§§ 5:27 n.7; 5:28 n.10; 17:21 n.6
- Boon v. Pierpont, 28 N.J. Eq. 7, 1877 WL 7743 (Ch. 1877)—§ 20:29 n.4
- Borden v. Cadles of Grassy Meadows II, LLC, 412 N.J. Super. 567, 992 A.2d 4 (App. Div. 2010)—§ 41:37 n.2
- Borne Chemical Co., Inc., Matter of, 54 B.R. 126 (Bankr. D. N.J. 1984)—§ 24:78 n.6
- Borromeo v. DiFlorio, 409 N.J. Super. 124, 976 A.2d 388 (App. Div. 2009)—§ 23:41 n.1
- Borstelman v. Brohan, 81 N.J. Eq. 401, 87 A. 145 (Ch. 1913)—§ 16:1 n.7
- Bostian v. Franklin State Bank, 167 N.J. Super. 564, 401 A.2d 549 (App. Div. 1979)—§ 1:1 n.6
- Boucher v. Exide Corp., 498 N.E.2d 402 (Ind. Ct. App. 1986)—§ 8:10 n.5
- Bouvier v. Baltimore & N.Y. Ry. Co., 67 N.J.L. 281, 51 A. 781 (N.J. Ct. Err. & App. 1902)—§ 2:7 n.1
- Bowen v. Smith, 76 N.J. Eq. 456, 74 A. 675 (Ch. 1909)—§§ 18:8 n.1; 18:14 n.4, 10
- Boylan v. Borough of Point Pleasant Beach, 410 N.J. Super. 564, 983 A.2d 1122 (App. Div. 2009)—§ 12:29 n.1
- Boyle v. Nolan, 123 N.J.L. 365, 8 A.2d 358 (N.J. Ct. Err. & App. 1939)—§ 23:21 n.1
- Bradbury v. Giordano, 10 N.J. Super. 414, 76 A.2d 815 (Ch. Div. 1950)—§ 31:8 n.1
- Bradley v. Atlantic Guaranty & Title Ins. Co., 98 N.J.L. 34, 118 A. 690 (N.J. Sup. Ct. 1922)—§ 44:5 n.14
- Brady v. Carteret Realty Co., 82 N.J. Eq. 620, 90 A. 257 (Ct. Err. & App. 1914)—§ 7:1 n.3
- Brady v. Carteret Realty Co., 67 N.J. Eq. 641, 60 A. 938 (Ct. Err. & App. 1905)—§ 23:41 n.8

TABLE OF CASES

- Brady v. McHugh, 94 N.J. Eq. 336, 119 A. 377 (Ch. 1923)—§ 14:4 n.2
- Bramhall v. Hutchinson, 42 N.J. Eq. 372, 7 A. 873 (Ct. Err. & App. 1886)—§ 6:1 n.5
- Brandon Farms Property Owners Ass'n, Inc. v. Brandon Farms Condominium Ass'n, Inc, 180 N.J. 361, 852 A.2d 132 (2004)—§ 5:28 n.3
- Brannan, In re, 5 B.R. 505, 30 U.C.C. Rep. Serv. 1446 (D.V.I. 1980)—§ 8:10 n.5
- Braue v. Fleck, 23 N.J. 1, 127 A.2d 1 (1956)—§ 8:13 n.4, 5
- Brauer v. Hotel Associates, Inc., 40 N.J. 415, 192 A.2d 831 (1963)—§§ 23:40 n.2; 26:4 n.1
- Braun v. Township of Mantua, 270 N.J. Super. 404, 637 A.2d 238 (Law Div. 1993)—§§ 19:1; 45:18 n.2
- Breidenbach v. Breidenbach, 128 N.J. Eq. 558, 17 A.2d 596 (Ch. 1941)—§ 4:7 n.1
- Briarglen II Condominium Ass'n, Inc. v. Township of Freehold, 330 N.J. Super. 345, 749 A.2d 881 (App. Div. 2000)—§ 5:28 n.19
- Brick Plaza, Inc. v. Humble Oil & Refining Co., 218 N.J. Super. 101, 526 A.2d 1139 (App. Div. 1987)—§ 25:21 n.1
- Bridgewater v. Ocean City R. Co., 62 N.J. Eq. 276, 49 A. 801 (Ch. 1901)—§ 18:2 n.11
- Bridgewater Tp. v. Yarnell, 64 N.J. 211, 314 A.2d 367 (1974)—§ 42:6 n.7
- Brigham v. H.G. Mulock Co., 74 N.J. Eq. 287, 70 A. 185 (Ch. 1908)—§ 18:13 n.5
- Brigham v. Kidder, 99 N.J.L. 79, 122 A. 740 (N.J. Ct. Err. & App. 1923)—§ 25:13 n.3
- Bright v. Forest Hill Park Development Co., 133 N.J. Eq. 170, 31 A.2d 190 (Ch. 1943)—§ 18:2 n.4
- Brighton Const., Inc. v. L & J Enterprises, Inc., 121 N.J. Super. 152, 296 A.2d 335 (Ch. Div. 1972)—§ 17:8 n.4
- Brindley v. Borough of Lavallette, 33 N.J. Super. 344, 110 A.2d 157 (Law Div. 1954)—§§ 17:8 n.4; 19:8 n.1
- Brinkley v. Western World Inc., 292 N.J. Super. 134, 678 A.2d 330 (App. Div. 1996)—§§ 39:14 n.1; 39:15 n.1
- Brinkley v. Western World, Inc., 281 N.J. Super. 124, 656 A.2d 872 (Ch. Div. 1995)—§§ 24:66 n.6; 29:31 n.1; 39:9 n.1; 39:14 n.1
- Brinkley v. Western World Inc., 275 N.J. Super. 605, 646 A.2d 1136 (Ch. Div. 1994)—§§ 29:28 n.2; 39:9 n.1; 41:21 n.1
- Brinn v. Mennen Co., 5 N.J. Super. 582, 68 A.2d 879 (Ch. Div. 1949)—§§ 24:66 n.4; 26:162 n.2
- Brittin v. Freeman, 17 N.J.L. 191, 1839 WL 2687 (N.J. 1839)—§ 17:12 n.2
- Britwood Urban Renewal, LLC v. City of Asbury Park, 376 N.J. Super. 552, 871 A.2d 129 (App. Div. 2005)—§ 45:1 n.3
- Brody v. Alfieri, 179 N.J. Super. 485, 432 A.2d 567 (Ch. Div. 1981)—§ 26:35 n.19
- Brody v. Keystone Holding Co., 111 N.J. Eq. 110, 161 A. 692 (Ch. 1932)—§ 24:63 n.2
- Brodzinsky v. Pulek, 75 N.J. Super. 40, 182 A.2d 149 (App. Div. 1962)—§ 5:4 n.2
- Brokaw v. Emens, 84 N.J. Eq. 389, 93 A. 200 (Ch. 1915)—§ 4:2 n.2

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Bron v. Weintraub, 42 N.J. 87, 199 A.2d 625 (1964)—§ 39:16 n.3  
 Bronfman v. Greene, 53 N.J. 306, 250 A.2d 577 (1969)—§ 35:5 n.4  
 Brookdale Park Homes, Inc. v. Bridgewater Tp., 115 N.J. Super. 489, 280 A.2d 227 (Ch. Div. 1971)—§ 8:14 n.3  
 Brower v. Glen Wild Lake Co., 77 N.J. Super. 577, 187 A.2d 212 (Ch. Div. 1962)—§ 25:14 n.3  
 Brown v. O'Brien, 168 Mass. 484, 47 N.E. 195 (1897)—§ 20:21 n.6  
 Bruce v. McClees, 110 N.J. Eq. 92, 158 A. 849 (Ch. 1932)—§ 18:12 n.11  
 Bruck v. Credit Corp., 2 N.J. Super. 196, 65 A.2d 86 (Ch. Div. 1948)—§ 14:1 n.2  
 Brunswick Hills Racquet Club, Inc. v. Route 18 Shopping Center Associates, 182 N.J. 210, 864 A.2d 387 (2005)—§§ 25:20 n.5; 26:2 n.1; 30:17 n.1  
 Brunswick Street Associates v. Gerard, 357 N.J. Super. 598, 816 A.2d 213 (Law Div. 2002)—§ 30:9 n.2  
 Bruton v. Miller, 28 N.J. Super. 531, 101 A.2d 24 (Ch. Div. 1953)—§ 17:14 n.3  
 Bubis v. Kassin, 404 N.J. Super. 105, 960 A.2d 779 (App. Div. 2008)—§§ 19:14; 45:1 n.3  
 Bubis v. Kassin, 184 N.J. 612, 878 A.2d 815 (2005)—§§ 18:2 n.6; 45:1 n.3  
 Bubis v. Kassin, 323 N.J. Super. 601, 733 A.2d 1232 (App. Div. 1999)—§§ 1:2 n.1; 1:8 n.1; 17:8 n.5; 18:2 n.2; 18:12 n.12; 19:52 n.1; 33:9 n.2  
 Bucci v. Popovich, 93 N.J. Eq. 121, 115 A. 95 (Ch. 1921)—§ 4:12 n.4  
 Buck v. Adams, 45 N.J. Eq. 552, 17 A. 961 (Ch. 1889)—§ 18:12 n.3  
 Buck v. Backarack, 45 N.J. Eq. 123, 45 N.J. Eq. 557, 17 A. 548 (Ch. 1889)—§ 18:12 n.3  
 Buczek v. Continental Cas. Ins. Co., 378 F.3d 284, 64 Fed. R. Evid. Serv. 1144, 59 Fed. R. Serv. 3d 425 (3d Cir. 2004)—§ 5:28 n.15  
 Builders Fair v. Youmans, 39 N.J. Super. 183, 120 A.2d 638 (App. Div. 1956)—§§ 14:1 n.3; 14:11 n.1, 2  
 Burbach v. Sussex County Mun. Utilities Authority, 318 N.J. Super. 228, 723 A.2d 137 (App. Div. 1999)—§§ 5:6 n.1; 5:10 n.3; 5:23 n.2  
 Burbank, City of v. Lockheed Air Terminal Inc., 411 U.S. 624, 93 S. Ct. 1854, 36 L. Ed. 2d 547 (1973)—§ 1:2 n.10  
 Burch v. B. N. Nabors Excavating & Demolition, Inc., 447 S.W.2d 240 (Tex. Civ. App. Fort Worth 1969)—§ 19:44  
 Burg v. Edmondson, 111 N.J. Super. 82, 267 A.2d 545 (Ch. Div. 1970)—§ 23:19 n.1  
 Burlington Assembly of God Church v. Zoning Bd. of Adjustment, Tp. of Florence, 247 N.J. Super. 285, 588 A.2d 1297 (Law Div. 1990)—§ 42:13 n.1  
 Burlington County Trust Co. v. Kingsland, 18 N.J. Super. 223, 86 A.2d 815 (Ch. Div. 1952)—§ 4:8 n.2  
 Burns Trading Corp. v. Blue Front Market, 17 N.J. Super. 61, 85 A.2d 320 (Law Div. 1951)—§ 35:66 n.3  
 Busciglio v. DellaFave, 366 N.J. Super. 135, 840 A.2d 897 (App. Div. 2004)—§§ 26:12 n.1; 26:53  
 Byram Holding Co. v. Bogren, 2 N.J. Super. 331, 63 A.2d 822 (Ch. Div. 1949)—§ 38:4 n.1  
 Byrne v. Byrne, 123 N.J. Eq. 6, 195 A. 848 (Ch. 1938)—§ 8:10 n.2

## TABLE OF CASES

Byrne v. Weichert Realtors, 290 N.J. Super. 126, 675 A.2d 235 (App. Div. 1996)—§ 26:31 n.3

### C

Cadgene v. Cadgene, 17 N.J. Misc. 332, 8 A.2d 858 (Sup. Ct. 1939)—  
§§ 5:7 n.2; 5:14 n.4

Cahayla v. Saikevich, 119 N.J. Super. 116, 290 A.2d 311 (Dist. Ct. 1972)—§ 5:17 n.3

Cain v. McCann, 3 N.J.L. 438, 1808 WL 989 (N.J. 1808)—§ 8:13 n.5

California Natural, Inc. v. Nestle Holdings, Inc., 631 F. Supp. 465, 1 U.C.C. Rep. Serv. 2d 1432 (D.N.J. 1986)—§ 26:19 n.25

Calloway, Matter of Estate of, 206 N.J. Super. 377, 502 A.2d 1169 (App. Div. 1986)—§ 7:9 n.1

Calogero's Estate, In re, 51 N.J. 345, 240 A.2d 429 (1968)—§ 7:9 n.1

Calvert v. K. Hovnanian at Galloway IV, Inc., 247 N.J. Super. 518, 589 A.2d 1049 (App. Div. 1991)—§ 26:37 n.2

Calvert v. K. Hovnanian at Galloway, VI, Inc., 128 N.J. 37, 607 A.2d 156 (1992)—§ 5:34 n.2, 4

Cambria v. Two JFK Blvd., LLC, 423 N.J. Super. 499, 33 A.3d 1230 (App. Div. 2012)—§ 30:17 n.1

Cambridge Acceptance Corp. v. American Nat. Motor Inns, Inc., 96 N.J. Super. 183, 232 A.2d 692 (Ch. Div. 1967)—§ 35:5 n.4

Camden & A. Land Co. v. Lippincott, 45 N.J.L. 405, 1883 WL 8110 (N.J. Sup. Ct. 1883)—§ 8:8 n.3

Camden & A.R. Co. v. Stewart, 18 N.J. Eq. 489, 1867 WL 4149 (Ch. 1867)—§ 12:3 n.2

Camden County Welfare Bd. v. Federal Deposit Ins. Corp., 1 N.J. Super. 532, 62 A.2d 416 (Ch. Div. 1948)—§ 24:30 n.1

Camden Safe Deposit & Trust Co. v. Lord, 67 N.J. Eq. 489, 58 A. 607 (Ch. 1904)—§ 20:10 n.1

Camden Trust Co. v. Handle, 132 N.J. Eq. 97, 26 A.2d 865, 154 A.L.R. 602 (Ct. Err. & App. 1942)—§§ 6:2 n.6; 20:19 n.2

Campana v. Angelini, 132 N.J. Eq. 285, 28 A.2d 223 (Ch. 1942)—§ 10:33 n.13

Campbell v. Board of Adjustment of Borough of South Plainfield, 118 N.J.L. 116, 191 A. 742 (N.J. Sup. Ct. 1937)—§ 45:21 n.5

Campbell v. Hough, 73 N.J. Eq. 601, 68 A. 759 (Ch. 1908)—§ 14:3 n.3

Campbell v. Borough of North Plainfield, 404 N.J. Super. 337, 961 A.2d 770 (App. Div. 2008)—§ 45:1 n.2

Campbell's Estate, In re, 71 N.J. Super. 307, 176 A.2d 840 (County Ct., P. Div. 1961)—§ 7:16 n.1

Campi v. Seven Haven Realty Co., 294 N.J. Super. 37, 682 A.2d 281 (Law Div. 1996)—§ 30:1 n.1

Campus Associates L.L.C. v. Zoning Bd. of Adjustment of Tp. of Hillsborough, 413 N.J. Super. 527, 996 A.2d 1054 (App. Div. 2010)—§ 45:29 n.1

Canal Industries, Inc. v. Childs, 823 F.2d 460 (11th Cir. 1987)—§ 17:15 n.10

C&J Colonial Realty, Inc. v. Poughkeepsie Sav. Bank, FSB, 355 N.J. Super. 444, 810 A.2d 1086 (App. Div. 2002)—§ 26:44

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Capabianco v. Bork, 108 N.J. Super. 356, 261 A.2d 393 (App. Div. 1970)—§ 41:53 n.2, 4
- Capabianco v. Bork, 106 N.J. Super. 429, 256 A.2d 76 (Ch. Div. 1969)—§§ 20:39 n.1; 20:64 n.1
- Caparell v. Goodbody, 132 N.J. Eq. 559, 29 A.2d 563 (Ch. 1942)—§§ 9:14 n.2, 4; 10:32 n.3
- Caparrelli v. Rolling Greens, Inc., 39 N.J. 585, 190 A.2d 369 (1963)—§ 24:62 n.2
- Cape May Harbor Village and Yacht Club Ass'n, Inc. v. Sbraga, 421 N.J. Super. 56, 22 A.3d 158 (App. Div. 2011)—§ 5:25 n.4
- Capital Finance Co. of Delaware Valley, Inc. v. Asterbadi, 398 N.J. Super. 299, 942 A.2d 21 (App. Div. 2008)—§§ 5:14 n.4; 5:17 n.1
- Capital Finance Co. of Delaware Valley, Inc. v. Asterbadi, 389 N.J. Super. 219, 912 A.2d 191 (Ch. Div. 2006)—§ 23:41 n.1
- Capital Sav. Ass'n v. Runnels, 361 So. 2d 458 (La. Ct. App. 1st Cir. 1978)—§ 36:4 n.9
- Capone v. Di Benedetto, 105 N.J. Eq. 522, 148 A. 605 (Ct. Err. & App. 1930)—§ 20:36 n.4
- Capozzi v. Capozzi, 1 N.J. 523, 64 A.2d 433 (1949)—§ 10:33 n.10
- Captain's Paradise, Inc., Matter of, 29 B.R. 516 (Bankr. S.D. Fla. 1983)—§ 23:42 n.3
- Caravan Products Co. v. Ritchie, 55 N.J. 71, 259 A.2d 223 (1969)—§§ 44:1 n.3; 44:7 n.1, 2
- Cargill Global Trading v. Applied Development Co., 706 F. Supp. 2d 563, 72 U.C.C. Rep. Serv. 2d 930 (D.N.J. 2010)—§ 20:50 n.1
- Cargulia v. Cargulia, 309 N.J. Super. 649, 707 A.2d 1100 (Ch. Div. 1996)—§ 33:1 n.1
- Carlsen v. Carlsen, 72 N.J. 363, 371 A.2d 8 (1977)—§ 29:36
- Carluccio v. 607 Hudson St. Holding Co., 141 N.J. Eq. 449, 57 A.2d 452 (Ct. Err. & App. 1948)—§ 26:163 n.2
- Carluccio v. 607 Hudson Street Holding Co., 139 N.J. Eq. 481, 52 A.2d 56 (Ch. 1947)—§ 26:162 n.3
- Carmagnola v. Hann, 233 N.J. Super. 547, 559 A.2d 478 (App. Div. 1989)—§ 26:35 n.18
- Carnegie Bank v. Shalleck, 256 N.J. Super. 23, 606 A.2d 389, 17 U.C.C. Rep. Serv. 2d 799 (App. Div. 1992)—§ 20:39 n.1
- Carpender v. City of New Brunswick, 135 N.J. Eq. 397, 39 A.2d 40 (Ch. 1944)—§§ 3:1 n.1, 3, 4, 7; 3:3 n.1, 2, 3; 18:1 n.5, 6; 18:2 n.13; 18:13 n.11
- Carr v. Carr, 120 N.J. 336, 576 A.2d 872 (1990)—§ 7:18 n.1
- Carr v. Passaic Land Imp- & Bldg. Co., 19 N.J. Eq. 424, 1869 WL 4186 (Ch. 1869)—§ 12:3 n.2
- Carr v. Passaic Land Imp. & Bldg. Co., 22 N.J. Eq. 85, 1871 WL 6717 (Ch. 1871)—§ 12:3 n.2
- Carroll v. City of Newark, 108 N.J.L. 323, 158 A. 458, 79 A.L.R. 509 (N.J. Ct. Err. & App. 1932)—§ 7:1 n.3
- Cartan v. Cruz Const. Co., 89 N.J. Super. 414, 215 A.2d 356 (App. Div. 1965)—§ 19:82 n.2
- Cascade Corp. v. Township of Middle, 323 N.J. Super. 184, 732 A.2d 564 (App. Div. 1999)—§ 38:2 n.11
- Casino Reinvestment Development Authority v. Banin, 320 N.J. Super. 342, 727 A.2d 102 (Law Div. 1998)—§ 42:1 n.3

TABLE OF CASES

- Casino Reinvestment Development Authority v. Hauck, 317 N.J. Super. 584, 722 A.2d 949 (App. Div. 1999)—§ 42:13 n.1
- Casino Reinvestment Development Authority v. Teller, 384 N.J. Super. 408, 894 A.2d 1215 (App. Div. 2006)—§ 42:13 n.1
- Castner, Matter of, 283 N.J. Super. 187, 661 A.2d 344 (Law Div. 1995)—§ 20:10 n.1
- Cauco v. Galante, 6 N.J. 128, 77 A.2d 793 (1951)—§§ 20:3 n.1; 26:19 n.7
- Caullett v. Stanley Stilwell & Sons, Inc., 67 N.J. Super. 111, 170 A.2d 52 (App. Div. 1961)—§ 18:2 n.5, 8
- Cechulski v. Halifax Builders, Inc., 254 N.J. Super. 5, 603 A.2d 41 (App. Div. 1991)—§§ 20:4 n.1; 26:66
- Celendano v. Blazejewski, 98 N.J. Eq. 45, 129 A. 708 (Ch. 1925)—§ 11:42 n.2
- Cellular Telephone Co. v. Zoning Bd. of Adjustment of the Borough of Ho-Ho-Kus, 197 F.3d 64 (3d Cir. 1999)—§ 45:22 n.1
- Center Ave. Realty, Inc. v. Smith, 264 N.J. Super. 344, 624 A.2d 996 (App. Div. 1993)—§ 25:14 n.8
- Centex Homes, LLC v. Township Committee of Tp. of Mansfield, 372 N.J. Super. 186, 857 A.2d 649 (Law Div. 2004)—§ 45:1 n.3
- Central Heights Condominium Ass'n, Inc. v. Little Falls Sav. and Loan Ass'n, 251 N.J. Super. 335, 598 A.2d 233 (App. Div. 1991)—§§ 5:48 n.15; 26:28 n.2
- Central Penn Nat. Bank v. Stonebridge Ltd., 185 N.J. Super. 289, 448 A.2d 498 (Ch. Div. 1982)—§§ 20:44 n.3; 41:38 n.1
- Century Federal Sav. and Loan Ass'n of Bridgeton v. Van Glahn, 144 N.J. Super. 48, 364 A.2d 558 (Ch. Div. 1976)—§ 20:25 n.5
- Cerebral Palsy Center, Bergen County, Inc. v. Mayor and Council of Borough of Fair Lawn, 374 N.J. Super. 437, 864 A.2d 1184 (App. Div. 2005)—§ 45:1 n.2
- Chambers v. Nunez, 217 N.J. Super. 202, 524 A.2d 1359 (Law Div. 1986)—§ 30:19 n.3
- Chancellor v. Bell, 45 N.J. Eq. 538, 17 A. 684 (Ch. 1889)—§ 2:7 n.6
- Change of Name by Bacharach, In re Application for, 344 N.J. Super. 126, 780 A.2d 579 (App. Div. 2001)—§ 11:10 n.8
- Channel Companies, Inc. v. Britton, 167 N.J. Super. 417, 400 A.2d 1221 (App. Div. 1979)—§ 26:31 n.2
- Chase Manhattan Bank v. Bascom Corp., 542 U.S. 938, 124 S. Ct. 2911, 159 L. Ed. 2d 813 (2004)—§ 41:55 n.7
- Chase Manhattan Bank v. Josephson, 135 N.J. 209, 638 A.2d 1301 (1994)—§§ 20:38 n.8; 30:7 n.1; 41:7 n.7; 41:21 n.1
- Chase Manhattan Bank v. Josephson, 261 N.J. Super. 428, 619 A.2d 241 (App. Div. 1993)—§§ 6:5 n.1; 25:14 n.8
- Chase Manhattan Mortg. Corp. v. Heritage Square Ass'n, 325 N.J. Super. 1, 737 A.2d 682 (App. Div. 1999)—§ 5:29
- Chase Manhattan Mortg. Corp. v. Hunt, 364 N.J. Super. 587, 837 A.2d 451 (Law Div. 2003)—§ 30:2 n.1
- Chassman v. Wiese, 90 N.J. Eq. 108, 106 A. 19 (Ch. 1919)—§ 14:4 n.2
- Chaudry v. Chaudry, 159 N.J. Super. 566, 388 A.2d 1000 (App. Div. 1978)—§ 10:34 n.7, 8, 9

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Cherry v. Cherry, 168 N.J. Super. 386, 403 A.2d 45 (Law Div. 1979)—  
§ 5:17 n.2
- Cherry Hill Tp. v. Oxford House, Inc., 263 N.J. Super. 25, 621 A.2d 952  
(App. Div. 1993)—§ 45:1 n.6
- Chidester v. City of Newark, 58 F. Supp. 787 (D.N.J. 1945)—§§ 12:1 n.1;  
12:4 n.4
- Child v. C. H. Winans Co., 119 N.J. Eq. 556, 183 A. 300 (Ct. Err. & App.  
1936)—§ 18:12 n.9
- Children's Institute v. Verona Tp. Bd. of Adjustment, 290 N.J. Super.  
350, 675 A.2d 1151, 109 Ed. Law Rep. 818 (App. Div. 1996)—  
§ 45:22 n.2
- Chin v. Coventry Square Condominium Ass'n, 270 N.J. Super. 323, 637  
A.2d 197 (App. Div. 1994)—§ 5:28 n.3
- Chipolone v. Municipal Council of City of Clifton, 137 N.J.L. 307, 59  
A.2d 815 (N.J. Sup. Ct. 1948)—§ 45:21 n.6
- Cimino v. Raymark Industries, Inc., 739 F. Supp. 328 (E.D. Tex.  
1990)—§ 31:9 n.2
- Cinnaminson, Township of v. Bertino, 405 N.J. Super. 521, 966 A.2d 14  
(App. Div. 2009)—§ 45:1 n.1
- Citibank, N.A. v. Errico, 251 N.J. Super. 236, 597 A.2d 1091 (App. Div.  
1991)—§§ 41:37 n.10; 41:38 n.1
- Citicorp Mortg., Inc. v. Pessin, 238 N.J. Super. 606, 570 A.2d 481 (App.  
Div. 1990)—§§ 41:7 n.2; 41:53 n.2
- Citizens First Nat. Bank of New Jersey v. Bluh, 281 N.J. Super. 86, 656  
A.2d 853 (App. Div. 1995)—§§ 20:7 n.10, 12; 20:10 n.1; 20:37 n.1
- Citizens Trust Co. of Paterson v. Paoli, 131 N.J. Eq. 353, 25 A.2d 282  
(Ch. 1942)—§ 20:26 n.1
- Citizens United To Protect The Maurice River And Its Tributaries, Inc.  
v. City of Millville Planning Bd., 395 N.J. Super. 434, 929 A.2d 606  
(App. Div. 2007)—§ 45:1 n.1
- City Nat. Bank of New Jersey v. Selective Ins. Co. of America, 331 N.J.  
Super. 298, 751 A.2d 1063 (App. Div. 2000)—§ 20:23 n.4
- CKC Condominium Ass'n, Inc. v. Summit Bank, 335 N.J. Super. 385,  
762 A.2d 674 (App. Div. 2000)—§ 5:28 n.2, 3
- Claphan v. Barber, 65 N.J. Eq. 550, 56 A. 370 (Ch. 1903)—§ 12:3 n.2
- Clark v. Davis, 32 N.J. Eq. 530, 1880 WL 212 (Ch. 1880)—§ 20:35 n.2
- Clark v. Hornbeck, 17 N.J. Eq. 430, 1865 WL 2352 (Prerog. Ct. 1865)—  
§ 16:1 n.8
- Clark v. Smith, 1 N.J. Eq. 121, 1830 WL 2253 (Ch. 1830)—§ 20:19 n.2
- Clarke v. Kurtz, 123 N.J. Eq. 174, 196 A. 727 (Ct. Err. & App. 1938)—  
§§ 18:2 n.6; 18:5 n.3, 7; 18:8 n.1; 18:14 n.5
- Clausen v. Leary, 113 N.J. Eq. 324, 166 A. 623 (Ch. 1933)—§ 3:1 n.4
- Clawans v. Ordway Bldg. & Loan Ass'n, 112 N.J. Eq. 280, 164 A. 267  
(Ct. Err. & App. 1933)—§ 35:58 n.8
- Clay v. Edwards, 84 N.J.L. 221, 86 A. 548 (N.J. Sup. Ct. 1913)—§ 4:14  
n.15
- Clement v. Young-McShea Amusement Co., 70 N.J. Eq. 677, 67 A. 82  
(Ct. Err. & App. 1906)—§ 20:14 n.1
- Clement v. Young-McShea Amusement Co., 69 N.J. Eq. 347, 60 A. 419  
(Ch. 1905)—§ 20:14 n.1

## TABLE OF CASES

- Clients' Sec. Fund of Bar of New Jersey, Trustees of v. Miller, 243 N.J. Super. 75, 578 A.2d 887 (Ch. Div. 1989)—§ 24:75 n.2
- Clients' Sec. Fund of Bar of New Jersey, Trustees of v. Yucht, 243 N.J. Super. 97, 578 A.2d 900 (Ch. Div. 1989)—§§ 24:56 n.2; 24:75 n.2; 36:2 n.1; 41:7 n.5
- Clients' Sec. Fund of the Bar of New Jersey v. Security Title and Guar. Co., 134 N.J. 358, 634 A.2d 90 (1993)—§§ 20:7 n.9; 20:39 n.1; 20:60 n.1; 26:9 n.16; 41:7 n.2; 44:1 n.1
- Clift v. Scheutz, 83 N.J. Eq. 442, 91 A. 815 (Ch. 1914)—§ 20:41 n.3, 4
- Cline v. Kurzweil, 141 N.J. Eq. 508, 58 A.2d 281 (Ch. 1948)—§§ 26:163 n.1; 31:8 n.1
- Clinton Capital Corp. v. Straeb, 248 N.J. Super. 19, 589 A.2d 1363 (Ch. Div. 1990)—§§ 20:2 n.1; 25:16 n.2
- Closterman v. Cranford Tp., 22 N.J. Super. 204, 91 A.2d 646 (App. Div. 1952)—§ 12:22 n.2
- Coastal Group v. Planned Real Estate Development Section, Dept. of Community Affairs, 267 N.J. Super. 49, 630 A.2d 814 (App. Div. 1993)—§ 5:33 n.17
- Cohen v. Board of Adjustment of Borough of Rumson, 396 N.J. Super. 608, 935 A.2d 842 (App. Div. 2007)—§ 45:22 n.1
- Cohen v. Estate of Sheridan, 218 N.J. Super. 565, 528 A.2d 101 (Ch. Div. 1987)—§ 26:35 n.21
- Cohen v. W.B. Associates, Inc., 380 N.J. Super. 436, 882 A.2d 456 (Law Div. 2005)—§ 26:24 n.1
- Coldwell Banker Commercial/Feist & Feist Realty Corp. v. Blancke P.W. L.L.C., 368 N.J. Super. 382, 846 A.2d 633 (App. Div. 2004)—§ 26:20 n.4
- Coldwell Banker Residential Real Estate Services, Inc. v. New Jersey Real Estate Com'n, 242 N.J. Super. 354, 576 A.2d 938 (App. Div. 1990)—§ 26:35 n.17
- Coles v. Platt, 24 N.J.L. 108, 1853 WL 4018 (N.J. Sup. Ct. 1853)—§ 12:19 n.1
- Cole, Schotz, Bernstein, Meisel & Forman, P.A. v. Owens, 292 N.J. Super. 453, 679 A.2d 155 (App. Div. 1996)—§ 21:2 n.1
- Collective Federal Sav. & Loan Ass'n v. Toland, 207 N.J. Super. 157, 504 A.2d 59 (Ch. Div. 1985)—§ 41:39 n.5
- Collier v. De Brigard, 80 N.J.L. 94, 77 A. 513 (N.J. Sup. Ct. 1910)—§ 43:8 n.1
- Collins v. Albro, 296 N.J. Super. 191, 686 A.2d 765 (App. Div. 1996)—§ 30:19 n.2
- Colonial Building & Loan Ass'n v. Griffin, 85 N.J. Eq. 455, 96 A. 901 (Ch. 1915)—§ 14:11 n.7
- Colquhoun's Estate v. Colquhoun's Estate, 88 N.J. 558, 443 A.2d 1045 (1982)—§§ 5:9 n.3; 20:39 n.1
- Colts Run Civic Ass'n v. Colts Neck Tp. Zoning Bd. of Adjustment, 315 N.J. Super. 240, 717 A.2d 456 (Law Div. 1998)—§ 45:1 n.3
- Colucci v. Colucci, 251 N.J. Super. 73, 596 A.2d 1099 (Ch. Div. 1991)—§§ 5:17 n.8; 10:34 n.2; 11:31 n.1; 12:8 n.2
- Columbia Sav. & Loan v. Easterlin, 191 N.J. Super. 327, 466 A.2d 968 (Ch. Div. 1983)—§ 20:25 n.1

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Columbro v. Lebanon Tp. Zoning Bd. of Adjustment, 424 N.J. Super. 501, 38 A.3d 675 (App. Div. 2012)—§ 45:12 n.1
- Commercial Realty and Resources Corp. v. First Atlantic Properties Co., 122 N.J. 546, 585 A.2d 928 (1991)—§ 45:11 n.2
- Commitment of A.A., Matter of, 252 N.J. Super. 170, 599 A.2d 573 (App. Div. 1991)—§ 24:31 n.3
- Committee For A Better Twin Rivers v. Twin Rivers Homeowners' Ass'n, 192 N.J. 344, 929 A.2d 1060, 51 A.L.R.6th 741 (2007)—§ 5:36 n.4
- Committee for a Rickel Alternative v. City of Linden, 111 N.J. 192, 543 A.2d 943 (1988)—§ 45:28 n.3
- Community Inv. Co. v. Mayor and Tp. Committee of Lakewood Tp., 104 N.J. Super. 207, 249 A.2d 396 (App. Div. 1969)—§ 39:5 n.1
- Community Realty Management, Inc. for Wrightstown Arms Apartments v. Harris, 155 N.J. 212, 714 A.2d 282 (1998)—§§ 30:2 n.1; 30:7 n.1
- Com'r of Transp., State ex rel. v. Dikert, 319 N.J. Super. 310, 725 A.2d 119 (App. Div. 1999)—§§ 42:13 n.1; 42:17 n.1
- Com'r of Transp., State ex rel. v. Trap Rock Industries, Inc., 331 N.J. Super. 258, 751 A.2d 633 (Law Div. 2000)—§ 42:1 n.6
- Com'r of Transp., State ex rel. v. 200 Route 17, L.L.C., 421 N.J. Super. 168, 22 A.3d 1012 (App. Div. 2011)—§ 42:13 n.1
- Concerned Citizens of Princeton, Inc. v. Mayor and Council of Borough of Princeton, 370 N.J. Super. 429, 851 A.2d 685 (App. Div. 2004)—§§ 26:31 n.2; 42:1 n.3
- Conklin v. Davi, 76 N.J. 468, 388 A.2d 598 (1978)—§ 44:8 n.1
- Connell v. Parlavecchio, 255 N.J. Super. 45, 604 A.2d 625 (App. Div. 1992)—§ 20:4 n.1
- Connors, In re, 497 F.3d 314 (3d Cir. 2007)—§ 41:55 n.7
- Conover v. Van Mater, 18 N.J. Eq. 481, 1867 WL 4148 (Ch. 1867)—§ 20:41 n.4
- Conover v. Wardell, 22 N.J. Eq. 492, 1871 WL 6677 (Ct. Err. & App. 1871)—§ 12:24 n.2
- Content v. Dalton, 121 N.J. Eq. 391, 190 A. 328 (Ch. 1937)—§§ 2:8 n.6; 2:9 n.5
- Contento v. Contento, 210 N.J. Super. 601, 510 A.2d 295 (Ch. Div. 1986)—§ 7:3 n.1
- Conti, Matter of, 75 N.J. 114, 380 A.2d 691 (1977)—§§ 11:36 n.2; 26:13 n.8
- Continental Bank of Pennsylvania v. Barclay Riding Academy, Inc., 93 N.J. 153, 459 A.2d 1163 (1983)—§ 20:16 n.1
- Continental Purchasing Co. v. Daniels, 123 N.J.L. 33, 7 A.2d 887 (N.J. Sup. Ct. 1939)—§ 11:45 n.4
- Cook v. Lanning, 40 N.J. Eq. 369, 3 A. 132 (Ch. 1885)—§ 2:4 n.1
- Coombe's Ex'r. v. Carthew, 59 N.J. Eq. 638, 43 A. 1057 (Ct. Err. & App. 1899)—§ 10:12 n.9
- Coombs v. Witte, 104 N.J.L. 519, 140 A. 408 (N.J. Ct. Err. & App. 1928)—§ 10:8 n.3
- Cooper River Plaza East, LLC v. Briad Group, 359 N.J. Super. 518, 820 A.2d 690 (App. Div. 2003)—§ 18:14 n.15
- Corestates/New Jersey Nat. Bank ex rel. Schaefer Salt Recovery, Inc. v.

TABLE OF CASES

- Charles Schaefer Sons, Inc., 386 N.J. Super. 554, 902 A.2d 309 (App. Div. 2006)—§ 39:14 n.1
- Cornelius v. Ivins, 26 N.J.L. 376, 1857 WL 4513 (N.J. Sup. Ct. 1857)—§§ 3:1 n.9; 3:3 n.2
- Cornish v. Wiessman, 56 N.J. Eq. 610, 35 A. 408 (Ch. 1896)—§§ 18:2 n.6; 18:12 n.6
- Correa v. Maggiore, 196 N.J. Super. 273, 482 A.2d 192 (App. Div. 1984)—§ 24:63 n.1
- Cortesini v. Hamilton Tp. Planning Bd., 417 N.J. Super. 210, 9 A.3d 185 (App. Div. 2010)—§ 45:29 n.1
- Coryell, L.L.C. v. Curry, 391 N.J. Super. 72, 917 A.2d 250 (App. Div. 2006)—§ 40:26 n.3
- Cotler v. Township of Pilesgrove, 393 N.J. Super. 377, 923 A.2d 338 (App. Div. 2007)—§ 45:7 n.3
- Cottle v. Butler, 257 N.J. Super. 401, 608 A.2d 479 (Law Div. 1992)—§ 30:13 n.11
- Cotton v. Cresse, 80 N.J. Eq. 540, 85 A. 600 (Ct. Err. & App. 1912)—§ 18:9 n.1
- Coudert v. Sayre, 46 N.J. Eq. 386, 19 A. 190 (Ch. 1890)—§§ 18:2 n.6; 18:3 n.1; 18:8 n.1; 18:14 n.4
- Coughlin, Matter of, 91 N.J. 374, 450 A.2d 1326 (1982)—§ 26:13 n.8
- Courts at Beachgate v. Bird, 226 N.J. Super. 631, 545 A.2d 243 (Ch. Div. 1988)—§§ 5:26 n.4; 5:27 n.2, 12, 14
- Cowdrey v. Cowdrey, 72 N.J. Eq. 951, 67 A. 111 (Ct. Err. & App. 1907)—§ 4:26 n.1
- Cox v. RKA Corp., 164 N.J. 487, 753 A.2d 1112 (2000)—§ 24:61 n.1
- Cox v. Simon, 278 N.J. Super. 419, 651 A.2d 476 (App. Div. 1995)—§ 18:2 n.9
- Coyle v. New Jersey Real Estate Com'n, 280 N.J. Super. 93, 654 A.2d 986 (App. Div. 1994)—§ 26:35 n.1
- Craft v. Stevenson Lumber Yard, Inc., 179 N.J. 56, 843 A.2d 1076 (2004)—§ 22:13 n.1
- Craig v. Smith, 84 N.J. Eq. 593, 95 A. 194 (Ch. 1915)—§ 4:11 n.4
- Crandall v. Graham, 93 N.J. Eq. 675, 115 A. 178 (Ch. 1921)—§ 25:20 n.4, 5
- Crane v. Conklin, 1 N.J. Eq. 346, 1831 WL 2465 (Ch. 1831)—§§ 10:12 n.5; 10:33 n.12
- Creek Ranch, Inc. v. New Jersey Turnpike Authority, 75 N.J. 421, 383 A.2d 110 (1978)—§§ 19:28 n.1; 42:12 n.1
- Crenshaw v. Gardner, 277 F. Supp. 427 (D.N.J. 1967)—§ 7:9 n.1
- Crest Sav. and Loan Ass'n v. Mason, 243 N.J. Super. 646, 581 A.2d 120 (Ch. Div. 1990)—§ 20:28 n.2, 5
- Cristiani v. Paul, 195 N.J. Super. 179, 478 A.2d 792 (Law Div. 1983)—§ 30:13 n.4
- Crossen v. Carr, 70 N.J.L. 393, 57 A. 158 (N.J. Sup. Ct. 1904)—§ 12:9 n.4
- Crowe v. De Gioia, 203 N.J. Super. 22, 495 A.2d 889 (App. Div. 1985)—§ 26:19 n.22
- Crystal Ice-Bridgeton, LLC v. City of Bridgeton, 428 N.J. Super. 576, 54 A.3d 848 (App. Div. 2012)—§ 5:51 n.1

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- CSFB 2001-CP-4 Princeton Park Corporate Center, LLC v. SB Rental I, LLC, 410 N.J. Super. 114, 980 A.2d 1 (App. Div. 2009)—§ 20:37 n.1
- Culpepper v. Inland Mortg. Corp., 132 F.3d 692 (11th Cir. 1998)—§§ 29:5 n.2; 41:21
- Cumberland County Welfare Bd. v. Roberts, 139 N.J. Super. 126, 352 A.2d 621 (County Ct. 1976)—§§ 23:1 n.1; 24:30 n.1
- Cummings v. Cummings, 76 N.J. Eq. 568, 75 A. 210 (Ch. 1910)—§§ 2:5 n.2; 4:1 n.1
- Cunningham, Matter of Estate of, 198 N.J. Super. 484, 487 A.2d 777 (Law Div. 1984)—§ 7:24 n.1
- Cushman & Wakefield of New Jersey, Inc. v. Alexander Summer Co., 295 N.J. Super. 173, 684 A.2d 975 (App. Div. 1996)—§ 26:35 n.13
- Cybul v. Atrium Palace Syndicate, 272 N.J. Super. 330, 639 A.2d 1146 (App. Div. 1994)—§ 26:31 n.3
- Cyktor v. Aspen Manor Condominium Ass'n, 359 N.J. Super. 459, 820 A.2d 129 (App. Div. 2003)—§§ 5:35 n.1; 11:24 n.6; 26:29 n.1

**D**

- Daidone v. Buterick Bulkheading, 191 N.J. 557, 924 A.2d 1193 (2007)—§ 26:29 n.1
- Dakota Industries, Inc., In re, 131 B.R. 437 (Bankr. D. S.D. 1991)—§ 36:3 n.3
- Dallmeyer v. Lacey Tp. Bd. of Adjustment, 219 N.J. Super. 134, 529 A.2d 1063 (Law Div. 1987)—§ 45:23 n.1
- Damurjian v. Board of Adjustment of the Tp. of Colts Neck, 299 N.J. Super. 84, 690 A.2d 655 (App. Div. 1997)—§ 45:1 n.3
- D'Anastasio Corp. v. Township Of Pilesgrove, 387 N.J. Super. 241, 903 A.2d 524 (App. Div. 2006)—§ 45:1 n.2
- Danelczyk v. Tynek, 260 N.J. Super. 426, 616 A.2d 1311 (App. Div. 1992)—§ 10:1 n.1, 2
- Danes v. Smith, 30 N.J. Super. 292, 104 A.2d 455 (App. Div. 1954)—§ 5:2 n.6
- Daniels v. Universal Inv. Corp., 355 F. Supp. 693 (D.P.R. 1972)—§ 21:4 n.2
- D'Annunzio v. D'Annunzio, 6 N.J. Misc. 84, 140 A. 309 (Ch. 1928)—§ 10:10 n.4, 6
- Daoud v. Mohammad, 402 N.J. Super. 57, 952 A.2d 1091 (App. Div. 2008)—§ 30:2 n.2
- DaPurificacao v. Zoning Bd. of Adjustment of Tp. of Union, 377 N.J. Super. 436, 873 A.2d 582 (App. Div. 2005)—§ 45:1 n.3
- D'Arc v. D'Arc, 164 N.J. Super. 226, 395 A.2d 1270 (Ch. Div. 1978)—§ 7:26 n.1
- Darst v. Blairstown Tp. Zoning Bd. of Adjustment, 410 N.J. Super. 314, 982 A.2d 27 (App. Div. 2009)—§ 45:22 n.1
- Daskel Investors, Inc. v. Rosenbloom, 244 N.J. Super. 393, 582 A.2d 854 (Law Div. 1990)—§ 5:32 n.5
- Davidson Bros., Inc. v. D. Katz & Sons, Inc., 274 N.J. Super. 159, 643 A.2d 642 (App. Div. 1994)—§§ 18:2 n.4; 18:13 n.14
- Davidson Bros., Inc. v. D. Katz & Sons, Inc., 121 N.J. 196, 579 A.2d 288 (1990)—§§ 11:5 n.10; 18:9 n.1

TABLE OF CASES

- Davin, L.L.C. v. Daham, 329 N.J. Super. 54, 746 A.2d 1034 (App. Div. 2000)—§§ 20:38 n.2; 21:5 n.2; 30:2 n.1
- Davis v. Metuchen Gardens Condominium Ass'n, 347 N.J. Super. 345, 790 A.2d 184 (App. Div. 2002)—§ 5:36 n.10
- Davis v. Strazza, 380 N.J. Super. 476, 882 A.2d 980 (App. Div. 2005)—§ 26:63 n.2
- Davison v. Davison, 15 N.J.L. 235, 1836 WL 2167 (N.J. 1836)—§ 4:17 n.17
- Davren v. White, 42 N.J. Eq. 569, 7 A. 682 (Ch. 1887)—§ 10:1 n.8
- Daybill v. Lucas, 121 N.J. Eq. 580, 191 A. 750 (Ct. Err. & App. 1937)—§ 20:14 n.1
- Daybill v. Lucas, 121 N.J. Eq. 143, 187 A. 734 (Ch. 1936)—§ 20:14 n.1
- D.D.B. Interior Contracting Inc. v. Trends Urban Renewal Ass'n, Ltd., 176 N.J. 164, 821 A.2d 1135 (2003)—§ 11:39 n.5
- Deal Yeshiva, Inc. v. Deal Borough, 16 N.J. Tax 599, 1997 WL 608560 (1997)—§ 29:21 n.1
- Deel Rent-A-Car, Inc. v. Levine, 721 F.2d 750 (11th Cir. 1983)—§ 23:42 n.3
- Deerhurst Estates v. Meadow Homes, Inc., 64 N.J. Super. 134, 165 A.2d 543 (App. Div. 1960)—§ 24:62 n.2
- De Gray v. Monmouth Beach Clubhouse Co., 50 N.J. Eq. 329, 24 A. 388 (Ch. 1892)—§ 18:5 n.4
- Del-New Co. v. James, 111 N.J.L. 157, 167 A. 747 (N.J. Sup. Ct. 1933)—§ 20:26 n.3
- De Lancey v. Piepgras, 138 N.Y. 26, 33 N.E. 822 (1893)—§ 11:19 n.2
- Delancey & Stockton Corp. v. Reliable Imp. Co., 134 N.J. Eq. 71, 33 A.2d 848 (Ct. Err. & App. 1943)—§ 26:163 n.3
- Del Guercio, Matter of Estate of, 206 N.J. Super. 159, 501 A.2d 1072 (Law Div. 1985)—§§ 4:16 n.4; 4:21 n.2; 7:18 n.1
- DeLia v. Kiernan, 119 N.J. Super. 581, 293 A.2d 197 (App. Div. 1972)—§ 33:10 n.3, 4
- Delnero v. Serra, 2 N.J. Super. 350, 63 A.2d 896 (Ch. Div. 1949)—§ 26:19 n.22
- DeLucia, Matter of, 76 N.J. 329, 387 A.2d 362 (1978)—§ 26:13 n.7
- Del Vecchio v. Hemberger, 388 N.J. Super. 179, 906 A.2d 1117 (App. Div. 2006)—§ 39:13 n.1
- Demarest v. Den ex dem. Hopper, 22 N.J.L. 599, 1850 WL 124 (N.J. Ct. Err. & App. 1850)—§ 4:2 n.2
- Demarest, Borough of v. State, Dept. of Environmental Protection, 148 N.J. Super. 322, 372 A.2d 656 (Ch. Div. 1977)—§ 9:20 n.1
- DeMaria v. JEB Brook, LLC, 372 N.J. Super. 138, 855 A.2d 628 (Law Div. 2003)—§ 45:11 n.2
- Demchak v. Kingsley, 90 N.J. Super. 190, 216 A.2d 753 (App. Div. 1966)—§ 4:16 n.6
- Den v. Wade, 20 N.J.L. 291, 1844 WL 3605 (N.J. 1844)—§ 14:1 n.7
- Den Ex Dem. Farlee, 21 N.J.L. 279, 1848 WL 3465 (N.J. 1848)—§ 14:11 n.1, 2
- Den Ex Dem. Van Wickle v. Alpough, 3 N.J.L. 446, 1808 WL 992 (N.J. 1808)—§ 8:13 n.5
- Denny, The, 127 F.2d 404 (C.C.A. 3d Cir. 1942)—§ 14:1 n.3

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Department of Community Affairs, Div. of Housing and Development v. Atrium Palace Syndicate, 247 N.J. Super. 511, 589 A.2d 1046 (App. Div. 1991)—§ 5:42 n.1
- Department of Community Affairs, Div. of Housing and Development v. Atrium Palace Syndicate, 244 N.J. Super. 329, 582 A.2d 821 (App. Div. 1990)—§§ 5:34 n.2; 26:61; 31:8 n.1
- DePetro v. Township of Wayne Planning Bd., 367 N.J. Super. 161, 842 A.2d 266 (App. Div. 2004)—§ 45:1 n.2
- De Rosset v. Bianchi, 100 N.J. Eq. 439, 136 A. 301 (Ch. 1927)—§ 18:8 n.1
- Desai v. Board of Adjustment of Town of Phillipsburg, 360 N.J. Super. 586, 824 A.2d 166 (App. Div. 2003)—§§ 42:17 n.1; 45:22 n.2
- Deutsche Bank Nat. Trust Co. v. Mitchell, 422 N.J. Super. 214, 27 A.3d 1229 (App. Div. 2011)—§ 41:11 n.1
- Deutsche Bank Trust Co. Americas v. Angeles, 428 N.J. Super. 315, 53 A.3d 673 (App. Div. 2012)—§ 41:7 n.1
- Devins v. Borough of Bogota, 124 N.J. 570, 592 A.2d 199 (1991)—§§ 8:4 n.1; 8:13 n.9
- Devlin v. Collier, 53 N.J.L. 422, 22 A. 201 (N.J. Ct. Err. & App. 1891)—§§ 20:39 n.5; 20:41 n.3
- Dexter v. Phillips, 121 Mass. 178, 1876 WL 10912 (1876)—§ 4:8 n.4
- DiBernardo v. Mosley, 206 N.J. Super. 371, 502 A.2d 1166 (App. Div. 1986)—§§ 5:48 n.25; 26:31 n.3
- Diebold v. Roder, 117 N.J. Eq. 289, 175 A. 566 (Ch. 1934)—§ 10:10 n.6
- Di Iorio v. Di Iorio, 254 N.J. Super. 172, 603 A.2d 127 (Ch. Div. 1991)—§ 21:5 n.1
- DiIorio v. Structural Stone & Brick Co., Inc., 368 N.J. Super. 134, 845 A.2d 658, 53 U.C.C. Rep. Serv. 2d 249 (App. Div. 2004)—§ 5:51 n.1
- Dilts v. Franklin Tp. Planning Bd., 272 N.J. Super. 234, 639 A.2d 743 (App. Div. 1994)—§ 45:1 n.5
- Dilts v. Kinney, 15 N.J.L. 130, 1835 WL 2052 (N.J. 1835)—§ 23:22 n.9
- Dinges v. Dinges, 1 N.J. Super. 390, 65 A.2d 107 (Ch. Div. 1948)—§ 4:10 n.3, 4
- DiSanto v. Adase, 116 N.J. Super. 226, 281 A.2d 810 (App. Div. 1971)—§ 5:14 n.5
- Dixie Finance Co., Inc. v. U.S., 474 F.2d 501 (5th Cir. 1973)—§ 31:3 n.2
- Dixon v. Dixon, 22 N.J. Eq. 91, 1871 WL 6720 (Ch. 1871)—§ 10:12 n.9
- DKM Residential Properties Corp. v. The Township Of Montgomery, 182 N.J. 296, 865 A.2d 649 (2005)—§ 5:51 n.1
- D.L. Real Estate Holdings, L.L.C. v. Point Pleasant Beach Planning Board, 176 N.J. 126, 820 A.2d 1220 (2003)—§ 45:17 n.1
- Dock St. Seafood, Inc. v. City of Wildwood, 427 N.J. Super. 189, 47 A.3d 785 (Law Div. 2011)—§ 42:13 n.1
- Doctorman v. Schroeder, 92 N.J. Eq. 676, 114 A. 810 (Ct. Err. & App. 1921)—§ 26:162 n.11
- Dodge v. Aycrigg, 12 N.J. Eq. 82, 1858 WL 4992 (Ch. 1858)—§§ 4:17 n.2; 11:42 n.2
- Dodge & Bliss Co. v. Mayor and Aldermen of Jersey City, 105 N.J. Eq. 545, 148 A. 783 (Ct. Err. & App. 1930)—§ 17:8 n.5
- Doe by Doe v. Uhler, 220 N.J. Super. 522, 532 A.2d 1133 (Law Div. 1987)—§§ 24:2 n.2; 24:12 n.1

## TABLE OF CASES

- Dolan, Matter of, 76 N.J. 1, 384 A.2d 1076 (1978)—§ 26:9 n.5, 8  
Dolman v. Cook, 14 N.J. Eq. 56, 1861 WL 3585 (Ch. 1861)—§ 20:19 n.2  
Dome Realty, Inc. v. City of Paterson, 150 N.J. Super. 448, 375 A.2d 1240 (App. Div. 1977)—§ 38:3 n.3  
Donovan v. Bachstadt, 91 N.J. 434, 453 A.2d 160, 28 A.L.R.4th 1062 (1982)—§ 26:162 n.10  
Donovan v. Smith, 88 A. 167 (N.J. Ch. 1913)—§§ 4:14 n.13; 41:53 n.6  
Dorchester Manor v. Borough of New Milford, 287 N.J. Super. 163, 670 A.2d 600 (Law Div. 1994)—§ 31:14 n.1  
Dorf v. Tuscarora Pipe Line Co., 48 N.J. Super. 26, 136 A.2d 778 (App. Div. 1957)—§§ 5:13 n.3; 5:17 n.6  
Dotto v. Ciamboli, 8 N.J. Misc. 37, 148 A. 197 (Ch. 1929)—§ 20:41 n.4  
Dover, Township of v. Scuzorzo, 392 N.J. Super. 466, 921 A.2d 450 (App. Div. 2007)—§ 29:22 n.1  
Dover Trust Co. v. Brooks, 111 N.J. Eq. 40, 160 A. 890 (Ch. 1932)—§ 5:7 n.8  
Dowler v. Boczkowski, 148 N.J. 512, 691 A.2d 314 (1997)—§ 26:156 n.1  
Drew Associates of N.J., L.P. v. Travisano, 122 N.J. 249, 584 A.2d 807 (1991)—§ 29:36 n.1  
Drew Associates of N.J., L.P. v. Travisano, 235 N.J. Super. 194, 561 A.2d 1177 (App. Div. 1989)—§§ 5:55 n.9; 5:63 n.1; 17:27 n.1  
Driscoll v. U.S., 376 F.2d 254 (1st Cir. 1967)—§ 31:12 n.2  
Dubois v. Van Valen, 61 N.J. Eq. 331, 48 A. 241 (Ch. 1901)—§ 20:10 n.1  
Dunn v. Pacific Gas & Elec. Co., 43 Cal. 2d 265, 272 P.2d 745 (1954)—§ 19:59  
Dunn v. Ryan, 82 N.J. Eq. 356, 88 A. 1025 (Ct. Err. & App. 1913)—§ 18:1 n.8  
Dussell's Estate, Matter of, 145 N.J. Super. 363, 367 A.2d 1188 (App. Div. 1976)—§ 7:9 n.1  
Dziewiecki v. Bakula, 361 N.J. Super. 90, 824 A.2d 241 (App. Div. 2003)—§ 26:29 n.1

## E

- Earle's Adm'rs v. Earle, 20 N.J.L. 347, 1845 WL 3456 (N.J. 1845)—§ 20:14 n.1  
Earlin v. Mors, 1 N.J. 336, 63 A.2d 531 (1949)—§§ 26:161 n.2; 26:163 n.5  
East Brunswick Sewerage Authority v. East Mill Associates, Inc., 365 N.J. Super. 120, 838 A.2d 494 (App. Div. 2004)—§§ 26:2 n.2; 45:1 n.10  
East Cape May Associates v. State, New Jersey Dept. of Environmental Protection, 300 N.J. Super. 325, 693 A.2d 114 (App. Div. 1997)—§ 42:17 n.1  
Eastern Concrete Materials, Inc. v. Tarragon Edgewater Associates, LLC, 402 N.J. Super. 583, 955 A.2d 962 (App. Div. 2008)—§ 22:2 n.1  
East Jersey Iron Co. v. Wright, 32 N.J. Eq. 248, 1880 WL 7545 (Ch. 1880)—§ 19:35  
East Jersey Sav. and Loan Ass'n v. Shatto, 226 N.J. Super. 473, 544 A.2d 899 (Ch. Div. 1987)—§ 41:42 n.3  
East Orange, City of v. Kynor, 383 N.J. Super. 639, 893 A.2d 46 (App. Div. 2006)—§ 40:12

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- East Rutherford, Borough of v. Sisselman, 26 N.J. Super. 133, 97 A.2d 431 (Ch. Div. 1953)—§ 40:22 n.3
- Eaton v. Eaton, 37 N.J.L. 108, 1874 WL 4555 (N.J. Sup. Ct. 1874)—§ 10:1 n.7
- E. A. Williams, Inc. v. Russo Development Corp., 82 N.J. 160, 411 A.2d 697 (1980)—§ 35:60 n.1
- Eberle v. Somonek, 24 N.J. Super. 366, 94 A.2d 535 (Ch. Div. 1953)—§ 5:17 n.7, 8
- Eckman v. Beihl, 116 N.J.L. 308, 184 A. 430 (N.J. Sup. Ct. 1936)—§§ 23:41 n.8; 35:58 n.8
- Edgewater Inv. Associates v. Borough of Edgewater, 103 N.J. 227, 510 A.2d 1178 (1986)—§ 5:44 n.1
- Egeland v. Zoning Bd. of Adjustment of Tp. of Colts Neck, 405 N.J. Super. 329, 964 A.2d 807 (App. Div. 2009)—§ 45:22 n.1
- Eggleston v. Fox, 96 N.J. Super. 142, 232 A.2d 670 (App. Div. 1967)—§§ 13:1 n.2; 19:10
- Egner v. Egner, 185 N.J. Super. 1, 447 A.2d 182 (App. Div. 1982)—§ 20:25 n.2
- Egner v. Egner, 183 N.J. Super. 326, 443 A.2d 1104 (Ch. Div. 1982)—§ 20:19 n.5
- Ehrlich, In re Estate of, 427 N.J. Super. 64, 47 A.3d 12 (App. Div. 2012)—§ 7:23 n.1
- 809-811 Washington Street Associates v. Grego, 253 N.J. Super. 34, 600 A.2d 1222 (App. Div. 1992)—§ 5:32 n.3
- 823 Broad St. v. Marcus, 17 N.J. Misc. 25, 3 A.2d 589 (Sup. Ct. 1939)—§ 12:14 n.1
- Eileen T. Quigley, Inc. v. Miller Family Farms, Inc., 266 N.J. Super. 283, 629 A.2d 110 (App. Div. 1993)—§§ 11:3 n.4; 11:5 n.11; 12:3 n.1; 24:62 n.2; 26:19 n.10
- Eisen v. Kostakos, 116 N.J. Super. 358, 282 A.2d 421 (App. Div. 1971)—§§ 20:24 n.3; 20:26 n.4
- Eisenberg v. Finston, 18 N.J. Super. 458, 87 A.2d 448 (App. Div. 1952)—§ 10:33 n.1, 9
- Eisler v. Toms, 160 N.J. Super. 272, 389 A.2d 529 (Juv. & Dom. Rel. Ct. 1978)—§ 24:29 n.7
- Elasser v. Haines, 52 N.J.L. 10, 18 A. 1095 (N.J. Sup. Ct. 1889)—§ 24:29 n.1
- Eldridge v. Eldridge, 14 N.J. Eq. 195, 1862 WL 2677 (Ch. 1862)—§ 41:53 n.5
- Ellenheath Condominium Ass'n, Inc. v. Pearlman, 294 N.J. Super. 381, 683 A.2d 582 (App. Div. 1996)—§ 5:26 n.4
- Ellin Corp. v. Township of North Bergen, 253 N.J. Super. 434, 601 A.2d 1209 (App. Div. 1992)—§§ 5:44 n.4; 30:4 n.1
- Ellis v. Ellis, 34 N.J. Super. 62, 111 A.2d 432 (Ch. Div. 1955)—§ 10:10 n.2
- Ellsworth Dobbs, Inc. v. Johnson, 50 N.J. 528, 236 A.2d 843, 30 A.L.R.3d 1370 (1967)—§§ 26:21 n.1; 26:35 n.20
- Elmer v. Loper, 25 N.J. Eq. 475, 1875 WL 6810 (Ch. 1875)—§ 20:19 n.2
- Eltrym Euneva, LLC v. Keansburg Planning Bd. of Adjustment, 407 N.J. Super. 432, 971 A.2d 466 (Law Div. 2008)—§ 45:21 n.1

## TABLE OF CASES

- Emanuel Missionary Baptist Church v. Newark, 1 N.J. Tax 264, 1980 WL 356718 (1980)—§ 29:21 n.4
- EMC Mortg. Corp. v. Chaudhri, 400 N.J. Super. 126, 946 A.2d 578 (App. Div. 2008)—§ 41:11 n.2
- Enderle v. Leslie Const. Co., 102 N.J. Eq. 569, 141 A. 758 (Ch. 1928)—§ 18:8 n.1
- Enfield v. FWL, Inc., 256 N.J. Super. 502, 607 A.2d 685 (Ch. Div. 1991)—§§ 5:33 n.1; 5:34 n.6
- Englander v. West Orange Tp., 224 N.J. Super. 182, 539 A.2d 1271 (App. Div. 1988)—§§ 8:14 n.1; 17:8 n.2
- Englese v. Hyde, 111 N.J.L. 1, 166 A. 468 (N.J. Ct. Err. & App. 1933)—§§ 11:10 n.2; 23:22 n.4
- Engstrom, In re, 33 B.R. 369 (Bankr. D. S.D. 1983)—§ 8:10 n.5
- Enright v. Lubow, 202 N.J. Super. 58, 493 A.2d 1288 (App. Div. 1985)—§§ 35:60; 44:1 n.3; 44:4 n.1; 44:5 n.1, 6
- ERA Advantage Realty, Inc. v. River Bend Development Co., Inc., 284 N.J. Super. 92, 663 A.2d 656 (Law Div. 1994)—§ 10:20 n.4
- ERETC, L.L.C. v. City of Perth Amboy, 381 N.J. Super. 268, 885 A.2d 512 (App. Div. 2005)—§ 42:1 n.3
- Essex County Imp. Authority v. RAR Development Associates, 323 N.J. Super. 505, 733 A.2d 580 (Law Div. 1999)—§ 42:19 n.1
- Essex County Welfare Bd. v. Philpott, 59 N.J. 75, 279 A.2d 806 (1971)—§ 24:30 n.1
- Essex Fells, Borough of v. Kessler Institute for Rehabilitation, Inc., 289 N.J. Super. 329, 673 A.2d 856 (Law Div. 1995)—§ 42:1 n.3
- Etoll, In re, 425 B.R. 743 (Bankr. D. N.J. 2010)—§ 5:17 n.1
- Evans v. Martin, 26 N.J. Misc. 65, 56 A.2d 416 (Cir. Ct. 1948)—§ 5:9 n.5
- Evans v. Villani, 19 N.J. Super. 86, 88 A.2d 1 (App. Div. 1952)—§ 40:1 n.4
- Evans v. Villani, 15 N.J. Super. 234, 83 A.2d 265 (Law Div. 1951)—§ 19:53
- Evcco Leasing Corp. v. Ace Trucking Co., 828 F.2d 188 (3d Cir. 1987)—§ 23:41 n.1
- Evesham Tp. Zoning Bd. of Adjustment v. Evesham Tp. Council, 86 N.J. 295, 430 A.2d 922 (1981)—§ 45:28 n.2
- Exit A Plus Realty v. Zuniga, 395 N.J. Super. 655, 930 A.2d 491 (App. Div. 2007)—§ 26:35 n.1
- Eyre v. Bloomfield Sav. Bank, 177 N.J. Super. 125, 425 A.2d 705 (Ch. Div. 1980)—§ 7:14 n.1

## F

- Fahmie v. Nyman, 70 N.J. Super. 313, 175 A.2d 438 (App. Div. 1961)—§ 1:1 n.4
- Fahmie v. Wulster, 81 N.J. 391, 408 A.2d 789 (1979)—§ 44:5 n.1
- Fairclough v. Baumgartner, 8 N.J. 187, 84 A.2d 545 (1951)—§§ 8:10 n.3; 19:58
- Fairfield, Township of v. Likanchuk's, Inc., 274 N.J. Super. 320, 644 A.2d 120 (App. Div. 1994)—§ 45:21 n.2
- Fairken Associates v. Hutchin, 223 N.J. Super. 274, 538 A.2d 465 (Law Div. 1987)—§ 5:32 n.4

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Fallone Properties, L.L.C. v. Bethlehem Tp. Planning Bd., 369 N.J. Super. 552, 849 A.2d 1117 (App. Div. 2004)—§ 45:22 n.2
- Family First Federal Sav. Bank v. DeVincentis, 284 N.J. Super. 503, 665 A.2d 1119 (App. Div. 1995)—§ 20:36 n.2, 3
- F & W Associates v. County of Somerset, 276 N.J. Super. 519, 648 A.2d 482 (App. Div. 1994)—§ 45:16 n.2
- Fantony v. Fantony, 36 N.J. Super. 375, 115 A.2d 610 (Ch. Div. 1955)—§ 10:34 n.7
- Farber v. Plainfield Trust Co., 136 N.J. Eq. 183, 41 A.2d 26 (Ch. 1945)—§ 16:1 n.5, 12
- Farber v. Shell Oil Co., 47 N.J. Super. 48, 135 A.2d 243 (App. Div. 1957)—§ 31:1 n.3
- Farese v. McGarry, 237 N.J. Super. 385, 568 A.2d 89 (App. Div. 1989)—§ 25:9 n.1
- Farmer v. Ward, 75 N.J. Eq. 33, 71 A. 401 (Ch. 1908)—§ 20:19 n.2
- Farmilette v. Farmilette, 237 N.J. Super. 29, 566 A.2d 835 (Ch. Div. 1989)—§ 23:28 n.2
- Farrell v. Janik, 225 N.J. Super. 282, 542 A.2d 59 (Law Div. 1988)—§ 20:4 n.2
- Faulks v. Borough of Allenhurst, 115 N.J.L. 456, 180 A. 877 (N.J. Ct. Err. & App. 1935)—§ 12:17 n.3
- Faunce v. Boost Co., 15 N.J. Super. 534, 83 A.2d 649 (Ch. Div. 1951)—§ 10:16 n.1
- F. Bender, Inc. v. Jos. L. Muscarelle, Inc., 304 N.J. Super. 282, 700 A.2d 374 (App. Div. 1997)—§ 22:1 n.1
- Feder v. Forest Hill Apartments, 100 N.J. Eq. 455, 136 A. 297 (Ch. 1927)—§ 11:45 n.9
- Feder v. Solomon, 3 N.J. Misc. 1189, 131 A. 290 (Sup. Ct. 1925)—§ 18:10 n.4
- Federal Deposit Ins. Corp. v. Birchwood Builders, Inc., 240 N.J. Super. 260, 573 A.2d 182 (App. Div. 1990)—§§ 9:7 n.1; 10:15 n.3
- Federal Trust Co. v. Walsh, 20 N.J. Super. 542, 90 A.2d 119 (Ch. Div. 1952)—§ 3:1 n.3
- Feigenbaum v. Guaracini, 402 N.J. Super. 7, 952 A.2d 511 (App. Div. 2008)—§ 30:18 n.1
- Feit v. Richard, 64 N.J. Eq. 16, 53 A. 824 (Ch. 1902)—§ 3:1 n.9
- Feldman v. Urban Commercial, Inc., 87 N.J. Super. 391, 209 A.2d 640 (App. Div. 1965)—§ 44:5 n.9
- Feldman v. Urban Commercial, Inc., 64 N.J. Super. 364, 165 A.2d 854 (Ch. Div. 1960)—§ 18:1 n.8
- Feldman v. Warshawsky, 125 N.J. Eq. 19, 4 A.2d 84 (Ct. Err. & App. 1938)—§ 20:3 n.1
- Feldman v. Warshawsky, 122 N.J. Eq. 596, 196 A. 205 (Ch. 1937)—§ 20:3 n.1
- Fenchel v. Wojtowicz, 9 N.J. Misc. 653, 155 A. 479 (Sup. Ct. 1931)—§ 26:23 n.1
- Fenster v. Bierman, 99 A. 529 (N.J. Ch. 1916)—§ 4:2 n.2
- Ferdon v. Zariello Bros. Inc., 87 N.J. Super. 124, 208 A.2d 186 (Law Div. 1965)—§ 20:28 n.9
- Ferreira v. City of Asbury Park, 237 N.J. Super. 142, 567 A.2d 233 (App. Div. 1989)—§§ 8:14 n.1; 8:15 n.1

TABLE OF CASES

- Fidelity Federal Sav. and Loan Ass'n v. de la Cuesta, 458 U.S. 141, 102 S. Ct. 3014, 73 L. Ed. 2d 664 (1982)—§ 20:25 n.6
- Fidelity Land Development Corp. v. Rieder & Sons Bldg. & Development Co., Inc., 151 N.J. Super. 502, 377 A.2d 691 (App. Div. 1977)—§§ 20:19 n.5; 20:25 n.3
- Fidelity Realty Co. v. Fidelity Corp. of New Jersey, 109 N.J. Eq. 331, 157 A. 154 (Ch. 1931)—§ 41:12 n.8
- Fidelity Union Trust Co. v. Fitzpatrick, 134 N.J.L. 250, 46 A.2d 837 (N.J. Ct. Err. & App. 1946)—§ 11:45 n.4
- Fidler, In re, 226 B.R. 734 (Bankr. D. Mass. 1998)—§ 41:21 n.8
- 56 Glenwood Corp. v. Plotkin, 248 N.J. Super. 50, 589 A.2d 1380 (Law Div. 1990)—§ 30:7 n.2
- Financial Services, L.L.C. v. Zoning Bd. of Adjustment of Borough of Little Ferry, 326 N.J. Super. 265, 741 A.2d 121 (App. Div. 1999)—§ 45:21 n.2
- Finderne Heights Condominium Ass'n, Inc. v. Rabinowitz, 390 N.J. Super. 154, 915 A.2d 16 (App. Div. 2007)—§ 5:36 n.4
- Finkenzeller's Estate, In re, 105 N.J. Eq. 44, 146 A. 656 (Prerog. Ct. 1929)—§ 7:8 n.1
- Finley v. Simpson, 22 N.J.L. 311, 1850 WL 3679 (N.J. Sup. Ct. 1850)—§ 11:37 n.1
- Finn v. Glick, 42 N.J. Super. 514, 127 A.2d 204 (App. Div. 1956)—§ 26:164 n.2
- Finn v. Mayor and Council of Borough of Norwood, 249 N.J. Super. 230, 592 A.2d 283 (App. Div. 1991)—§ 9:19 n.1
- First American Title Ins. Co. v. Lawson, 351 N.J. Super. 407, 798 A.2d 661 (App. Div. 2002)—§ 44:7 n.4
- First American Title Ins. Co. v. Township of Rockaway, 322 N.J. Super. 583, 731 A.2d 572 (Ch. Div. 1999)—§§ 10:31 n.2; 11:5 n.1
- First English Evangelical Lutheran Church of Glendale v. Los Angeles County, Cal., 482 U.S. 304, 107 S. Ct. 2378, 96 L. Ed. 2d 250 (1987)—§ 42:17 n.2
- First Federal Sav. & Loan Ass'n of Clearwater, Fla. v. Fink, 99 N.J. Super. 76, 238 A.2d 508 (Ch. Div. 1968)—§ 20:50 n.5
- First Fidelity Bank, N.A., N.J. v. Bock, 279 N.J. Super. 172, 652 A.2d 262 (Ch. Div. 1994)—§ 20:46 n.2
- First Fidelity Bank, Nat. Ass'n, South v. Travelers Mortg. Services, Inc., 300 N.J. Super. 559, 693 A.2d 525 (App. Div. 1997)—§ 20:38 n.2
- First Montclair Partner, L.P. v. Herod Redevelopment I, L.L.C., 381 N.J. Super. 298, 885 A.2d 952 (App. Div. 2005)—§ 45:1 n.3
- First Mut. Corp. v. Samojuden, 214 N.J. Super. 122, 518 A.2d 525 (App. Div. 1986)—§ 41:43 n.11
- First Nat. Bank & Trust Co. of Woodbury v. Scott, 109 N.J. Eq. 244, 156 A. 836 (Ch. 1931)—§ 4:17 n.17
- First Nat. Bank of Palmerton v. Motor Club of America Ins. Co., 310 N.J. Super. 1, 708 A.2d 69 (App. Div. 1997)—§ 26:35 n.1
- First Peoples Nat. Bank of New Jersey v. Brown, 178 N.J. Super. 549, 429 A.2d 623 (Ch. Div. 1981)—§ 20:37 n.4
- First Trust Nat. Ass'n v. Merola, 319 N.J. Super. 44, 724 A.2d 858 (App. Div. 1999)—§ 41:31 n.4

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- First Union Nat. Bank v. Penn Salem Marina, Inc., 190 N.J. 342, 921 A.2d 417 (2007)—§ 41:37 n.4
- Fisch v. Bureau of Const. Code Enforcement, 238 N.J. Super. 410, 570 A.2d 2 (App. Div. 1990)—§§ 11:24 n.4; 26:28 n.9
- Fischer v. Gerndt, 94 N.J. Eq. 53, 118 A. 584 (Ch. 1922)—§ 20:41 n.3
- Fischer v. Heck, 290 N.J. Super. 162, 675 A.2d 254 (Law Div. 1996)—§ 30:13 n.9
- 515 Associates v. City of Newark, 132 N.J. 180, 623 A.2d 1366 (1993)—§ 31:14 n.3
- 560 Ocean Club, L.P., Matter of, 133 B.R. 310 (Bankr. D. N.J. 1991)—§§ 17:21 n.1, 3; 17:23 n.1
- 5000 Park Associates v. Collado, 253 N.J. Super. 653, 602 A.2d 803 (Law Div. 1991)—§§ 30:7 n.1; 30:9 n.2; 30:38
- Flagstaff Realty, Inc. v. Ned, 226 N.J. Super. 294, 544 A.2d 385 (App. Div. 1987)—§ 26:21 n.1, 3
- Flasch, In re, 51 N.J. Super. 1, 143 A.2d 208 (App. Div. 1958)—§§ 4:8 n.7; 4:16 n.1
- Flavell v. Flavell, 15 N.J. Misc. 167, 189 A. 639 (Ch. 1937)—§ 26:3 n.8
- Flayer, Matter of, 130 N.J. 21, 611 A.2d 1111 (1992)—§§ 26:10 n.2; 26:12 n.2
- Fleet Mortg. Corp. v. Stevenson, 241 N.J. Super. 408, 575 A.2d 63 (Ch. Div. 1990)—§§ 20:64 n.1; 24:37 n.1
- Flemington Nat. Bank & Trust Co. v. Sindlinger, 1 N.J. Super. 581, 62 A.2d 498 (Ch. Div. 1948)—§ 41:42 n.6
- Flemming v. Hudson County Clerk, 30 N.J.L. 280, 1863 WL 2688 (N.J. Sup. Ct. 1863)—§ 35:1 n.3
- Flood v. Caro Corp., 272 N.J. Super. 398, 640 A.2d 306 (App. Div. 1994)—§ 26:35 n.13
- Folwell v. Folwell, 65 N.J. Eq. 526, 56 A. 117 (Ch. 1903)—§§ 4:2 n.3; 4:11 n.1; 8:3 n.2
- Fontana v. Polish National Alliance of Brooklyn, U. S. A., 130 N.J.L. 503, 33 A.2d 844, 148 A.L.R. 672 (N.J. Ct. Err. & App. 1943)—§ 26:23 n.2
- Force v. Dutcher, 18 N.J. Eq. 401, 1867 WL 4134 (Ch. 1867)—§ 12:3 n.2
- Ford Motor Co. v. Township of Edison, 127 N.J. 290, 604 A.2d 580 (1992)—§§ 38:2 n.4; 38:9 n.5
- Fornabai, In re, 227 F. Supp. 928 (D.N.J. 1964)—§§ 23:2 n.1; 23:19 n.1
- Forrest v. Forrest, 241 N.J. Super. 239, 574 A.2d 1004 (App. Div. 1990)—§ 26:157
- Forster v. Davenport, 128 N.J. Eq. 385, 16 A.2d 614 (Ch. 1940)—§ 39:18 n.1
- Fort v. Gloucester City, 13 N.J. Misc. 880, 181 A. 643 (Sup. Ct. 1935)—§§ 12:4 n.7; 12:25 n.10; 39:2 n.6
- Forward Communications Corp. v. U. S., 221 Ct. Cl. 582, 608 F.2d 485 (1979)—§ 31:3 n.3
- Four-G Corp. v. Ruta, 56 N.J. Super. 52, 151 A.2d 546 (App. Div. 1959)—§ 21:6 n.1
- 447 Associates v. Miranda, 115 N.J. 522, 559 A.2d 1362 (1989)—§ 25:14 n.8
- Fourmost, Inc. v. Parsippany-Troy Hills Tp., 11 N.J. Tax 57, 1990 WL 57080 (1990)—§ 24:87 n.1

TABLE OF CASES

- Fox v. Cronan, 47 N.J.L. 493, 2 A. 444—§ 23:1 n.1
- Fox v. Kings Grant Maintenance Ass'n, Inc., 167 N.J. 208, 770 A.2d 707 (2001)—§ 5:27 n.10
- Franco v. Rivera, 379 N.J. Super. 273, 877 A.2d 370 (Law Div. 2005)—§§ 5:32 n.2; 30:9 n.2
- Frank v. Pillsbury, 104 N.J. Eq. 383, 145 A. 725 (Ch. 1929)—§ 16:1 n.8
- Franklin v. Welt, 98 N.J. Eq. 602, 131 A. 585 (Ch. 1926)—§ 26:19 n.19
- Franklin Signal Corp., In re, 65 B.R. 268 (Bankr. D. Minn. 1986)—§ 8:10 n.5
- Franklin Tower One, L.L.C. v. N.M., 157 N.J. 602, 725 A.2d 1104 (1999)—§ 30:7 n.1, 3
- Franz Realty Co. v. Welsh, 86 N.J. Eq. 228, 98 A. 387 (Ct. Err. & App. 1916)—§ 30:24 n.1
- Fravega v. Security Sav. and Loan Ass'n, 192 N.J. Super. 213, 469 A.2d 531 (Ch. Div. 1983)—§ 21:5 n.2
- Freda v. Commercial Trust Co. of New Jersey, 118 N.J. 36, 570 A.2d 409 (1990)—§§ 5:13 n.1; 20:7 n.10; 41:21 n.1
- Fred McDowell, Inc. v. Board of Adjustment of Tp. of Wall, 334 N.J. Super. 201, 757 A.2d 822 (App. Div. 2000)—§ 45:21 n.3
- Freedman v. Clonmel Const. Corp., 246 N.J. Super. 397, 587 A.2d 1291 (App. Div. 1991)—§§ 26:35 n.1; 26:37 n.2
- Freedman v. Kensico Realty Co., 99 N.J. Eq. 115, 131 A. 916 (Ch. 1926)—§ 18:10 n.2, 3
- Freedman v. Lieberman, 2 N.J. Super. 537, 64 A.2d 904 (Ch. Div. 1949)—§§ 8:10 n.3; 19:58
- Frenkel v. Frenkel, 252 N.J. Super. 214, 599 A.2d 595 (App. Div. 1991)—§ 26:4 n.2
- Frey v. Nielson, 99 N.J. Eq. 135, 132 A. 765 (Ch. 1926)—§ 7:8 n.1
- Friedlein, Matter of Estate of, 230 N.J. Super. 100, 552 A.2d 1018 (App. Div. 1989)—§ 7:18 n.1
- Friedman v. Chopra, 220 N.J. Super. 546, 533 A.2d 48 (App. Div. 1987)—§§ 26:63 n.1; 26:68
- Friedman v. Gold, 105 N.J. Eq. 177, 147 A. 377 (Ch. 1929)—§ 26:19 n.18
- Friedman v. Monaco and Brown Corp., 258 N.J. Super. 539, 610 A.2d 885 (App. Div. 1992)—§§ 8:8 n.4; 11:22 n.10; 12:5 n.1
- Friedman v. Tappan Development Corp., 39 N.J. Super. 103, 120 A.2d 633 (App. Div. 1956)—§ 25:1 n.3
- Friedman, Matter of, 106 N.J. 1, 523 A.2d 1071 (1987)—§ 26:13 n.5
- Friendship Manor, Inc. v. Greiman, 244 N.J. Super. 104, 581 A.2d 893 (App. Div. 1990)—§ 24:63 n.1
- Friends of Peapack-Gladstone v. Borough of Peapack-Gladstone Land Use Bd., 407 N.J. Super. 404, 971 A.2d 449 (App. Div. 2009)—§§ 45:18 n.1; 45:22 n.1
- Frisch v. Rutgers Village, 8 N.J. Super. 392, 73 A.2d 83 (Ch. Div. 1950)—§ 18:5 n.7
- Froom v. Perel, 377 N.J. Super. 298, 872 A.2d 1067 (App. Div. 2005)—§ 26:11
- Frumer v. National Home Ins. Co., 420 N.J. Super. 7, 18 A.3d 225 (App. Div. 2011)—§ 5:48 n.22

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Fuchs v. Christie, 79 N.J.L. 14, 74 A. 129 (N.J. Sup. Ct. 1909)—§ 4:17 n.19
- Fuller v. Carr, 33 N.J.L. 157, 1868 WL 4254 (N.J. Sup. Ct. 1868)—§ 12:23 n.4
- Fulper v. Fulper, 54 N.J. Eq. 431, 34 A. 1063 (Ct. Err. & App. 1896)—§ 5:14 n.3
- Furness v. Sinquett, 60 N.J. Super. 410, 159 A.2d 455 (Ch. Div. 1960)—§§ 11:5 n.1; 18:5 n.3; 18:9 n.4
- Furnival Machinery Co. v. King, 142 N.J. Super. 251, 361 A.2d 91 (App. Div. 1976)—§ 23:3 n.3

G

- Gaglia v. Kirchner, 317 N.J. Super. 292, 721 A.2d 1028 (App. Div. 1999)—§ 26:37 n.2
- Galasso v. Del Guercio, 114 N.J. Super. 327, 276 A.2d 186 (Ch. Div. 1971)—§ 5:9 n.6
- Galaxy Towers Condominium Ass'n v. Elsis, 262 N.J. Super. 92, 619 A.2d 1330 (Ch. Div. 1993)—§ 41:35 n.1
- Gallenthin Realty Development, Inc. v. Borough of Paulsboro, 191 N.J. 344, 924 A.2d 447 (2007)—§ 42:1 n.3
- Gallo v. Sphere Const. Corp., 293 N.J. Super. 558, 681 A.2d 1237 (Ch. Div. 1996)—§§ 22:2 n.2; 22:6 n.1; 22:9 n.1
- Gamba v. Township of Brick, 395 N.J. Super. 143, 928 A.2d 147 (App. Div. 2007)—§ 24:84 n.1
- Gamble v. Connolly, 399 N.J. Super. 130, 943 A.2d 202 (2007)—§ 30:19 n.1
- Gandolfi v. Town of Hammonton, 367 N.J. Super. 527, 843 A.2d 1175 (App. Div. 2004)—§ 45:11 n.3
- Garden Park Mobile Home Owners Ass'n v. Garden Park Associates, 292 N.J. Super. 442, 678 A.2d 1191 (Law Div. 1996)—§ 5:47 n.1
- Garden State Land Co. v. City of Vineland, 368 N.J. Super. 369, 846 A.2d 625 (App. Div. 2004)—§§ 26:19 n.6; 38:3 n.1
- Gardner v. New Jersey Pinelands Com'n, 125 N.J. 193, 593 A.2d 251 (1991)—§ 42:17 n.1
- Gardner v. New Jersey Pinelands Com'n, 227 N.J. Super. 396, 547 A.2d 725 (Ch. Div. 1988)—§ 42:17 n.5
- Garnick v. Serewitch, 39 N.J. Super. 486, 121 A.2d 423 (Ch. Div. 1956)—§§ 18:5 n.1; 20:1 n.1
- Garretson v. Daly, 23 N.J.L.J. 180 (N.J. Cir. Ct. Jan. 1, 1900)—§§ 12:8 n.6; 12:22 n.2
- Garrett v. State, 118 N.J. Super. 594, 289 A.2d 542 (Ch. Div. 1972)—§ 8:8 n.7
- Garris, In re, 50 B.R. 714 (Bankr. E.D. Pa. 1985)—§ 23:42 n.3
- Garris, In re, 36 B.R. 842 (Bankr. E.D. Pa. 1984)—§ 23:42 n.3
- Garrison v. Engle, 15 N.J. Misc. 592, 193 A. 820 (Ch. 1937)—§ 12:17 n.3
- Gaskill v. Citi Mortg., Inc., 428 N.J. Super. 234, 52 A.3d 192 (App. Div. 2012)—§ 23:42 n.3
- Gauger v. Gauger, 73 N.J. 538, 376 A.2d 523 (1977)—§ 5:2 n.2
- Gavel, In re, 22 N.J. 248, 125 A.2d 696 (1956)—§ 26:10 n.8
- Gawtry v. Leland, 31 N.J. Eq. 385, 1879 WL 6855 (Ch. 1879)—§ 18:12 n.4

## TABLE OF CASES

- Gayatriji v. Borough of Seaside Heights Planning Bd., 372 N.J. Super. 203, 857 A.2d 659 (Law Div. 2004)—§ 45:11 n.2
- GE Capital Mortg. Services, Inc. v. Privetera, 346 N.J. Super. 424, 788 A.2d 324 (App. Div. 2002)—§§ 20:53 n.4; 44:1 n.1
- GE Capital Mortg. Services, Inc. v. Weisman, 339 N.J. Super. 590, 773 A.2d 122 (Ch. Div. 2000)—§ 41:11 n.2
- General Assignment for Benefit of Creditors of Hiawatha Do It Yourself, Inc., In re, 82 N.J. Super. 399, 197 A.2d 715 (County Ct., P. Div. 1964)—§ 36:1 n.2
- General Assignment for Benefit of Creditors of National Meat Supply Co., In re, 66 N.J. Super. 423, 169 A.2d 236 (County Ct., P. Div. 1961)—§ 43:1 n.4
- General Elec. Credit Corp. v. Winnebago of New Jersey, Inc., 149 N.J. Super. 81, 373 A.2d 402 (App. Div. 1977)—§ 21:2 n.1
- General Electric Capital Auto Lease v. Violante, 358 N.J. Super. 171, 817 A.2d 376 (App. Div. 2003)—§ 24:89
- General G.M.C. Sales, Inc. v. Passarella, 195 N.J. Super. 614, 481 A.2d 307 (App. Div. 1984)—§ 20:23 n.1
- General Motors Corp. v. City of Linden, 150 N.J. 522, 696 A.2d 683 (1997)—§ 1:1 n.5
- General Motors Corp. v. Linden City, 13 N.J. Tax 324, 1993 WL 566411 (Super. Ct. App. Div. 1993)—§ 33:10 n.2
- Gennari v. Weichert Co. Realtors, 148 N.J. 582, 691 A.2d 350 (1997)—§ 26:31 n.3
- Gennari v. Weichert Co. Realtors, 288 N.J. Super. 504, 672 A.2d 1190 (App. Div. 1996)—§§ 5:33 n.1; 26:31 n.3; 26:35 n.1
- George v. Meinersmann, 119 N.J.L. 460, 197 A. 1 (N.J. Ct. Err. & App. 1938)—§§ 20:3 n.1; 26:19 n.8
- George F. Perry & Son v. Mand, 107 N.J. Eq. 102, 151 A. 735 (Ch. 1930)—§ 20:39 n.5
- George F. Perry & Sons v. Mand, 110 N.J. Eq. 111, 158 A. 378, 80 A.L.R. 392 (Ct. Err. & App. 1932)—§ 20:39 n.5
- George Van Tassel's Community Funeral Home v. Town of Bloomfield, 8 N.J. Super. 524, 73 A.2d 636 (Ch. Div. 1950)—§ 11:9 n.3
- Gera v. Szenzenstein, 130 N.J. Eq. 164, 21 A.2d 679 (Ch. 1941)—§ 19:58
- Gerrold v. Penn Title Ins. Co., 271 N.J. Super. 50, 637 A.2d 1293 (App. Div. 1994)—§§ 20:1 n.3; 20:16 n.1; 20:37 n.1
- Gery v. Gery, 113 N.J. Eq. 59, 166 A. 108 (Ct. Err. & App. 1933)—§§ 5:10 n.3; 5:17 n.8
- Gest v. Flock, 2 N.J. Eq. 108, 1838 WL 2364 (Ch. 1838)—§ 11:9 n.3
- Getchius, Matter of, 88 N.J. 269, 440 A.2d 1341 (1982)—§ 26:12 n.2
- Gibau v. Klein, 329 N.J. Super. 227, 747 A.2d 316 (App. Div. 2000)—§ 23:2 n.1
- Gibbs v. Harrison, 253 N.J. Super. 673, 602 A.2d 813 (Law Div. 1992)—§ 30:10 n.1
- Gilpin v. Jacob Ellis Realties, Inc., 47 N.J. Super. 26, 135 A.2d 204 (App. Div. 1957)—§ 1:5
- Girard Acceptance Corp. v. Wallace, 76 N.J. 434, 388 A.2d 582 (1978)—§ 20:37 n.3
- Gittleman v. Woodhaven Condominium Ass'n, Inc., 972 F. Supp. 894, 24 A.D.D. 839 (D.N.J. 1997)—§§ 5:27 n.2; 5:36 n.3; 30:6 n.1

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Glatthorn v. Wisniewski, 236 N.J. Super. 504, 566 A.2d 242 (Ch. Div. 1989)—§§ 10:34 n.2; 23:8 n.1
- Glaum v. Bureau of Const. Code Enforcement, New Home Warranty Program, Dept. of Community Affairs, 221 N.J. Super. 79, 533 A.2d 986 (App. Div. 1987)—§ 5:48 n.2, 4
- Glen v. June, 344 N.J. Super. 371, 782 A.2d 430 (App. Div. 2001)—§ 5:28 n.3
- Glenfed Financial Corp., Commercial Finance Div. v. Penick Corp., 276 N.J. Super. 163, 647 A.2d 852, 26 U.C.C. Rep. Serv. 2d 55 (App. Div. 1994)—§ 20:46 n.2
- Glenpointe Associates v. Township of Teaneck, 241 N.J. Super. 37, 574 A.2d 459 (App. Div. 1990)—§ 38:2 n.4
- Glorsky v. Wexler, 142 N.J. Eq. 55, 59 A.2d 233 (Ch. 1948)—§ 20:19 n.5
- Glover v. Standard Federal Bank, 283 F.3d 953 (8th Cir. 2002)—§ 29:5 n.3
- Glukowsky v. Equity One, Inc., 180 N.J. 49, 848 A.2d 747 (2004)—§ 25:16 n.4
- Goater v. Ely, 80 N.J. Eq. 40, 82 A. 611 (Ch. 1912)—§ 18:12 n.8
- Goldman South Brunswick Partners v. Stern, 265 N.J. Super. 489, 627 A.2d 1160 (App. Div. 1993)—§§ 17:11 n.3; 20:88 n.1; 45:36 n.1
- Goldstein v. Ehrlick, 96 N.J. Eq. 52, 124 A. 761 (Ch. 1924)—§§ 21:16 n.2; 24:66 n.5
- Goldstein v. Planning Bd. of Borough of Barnegat Light, 272 N.J. Super. 359, 639 A.2d 1161 (Law Div. 1993)—§ 45:1 n.6, 7
- Golick v. Lukus, 89 N.J. Super. 467, 215 A.2d 551 (App. Div. 1965)—§ 4:7 n.2
- Gonzalez v. Wilshire Credit Corp., 411 N.J. Super. 582, 988 A.2d 567 (App. Div. 2010)—§ 20:46 n.1
- Goodell v. Taylor, 97 A. 569 (N.J. Ch. 1916)—§ 20:10 n.1
- Goodheart v. Goodheart, 63 N.J. Eq. 746, 53 A. 135 (Ch. 1902)—§ 4:17 n.4
- Goodman v. Newark Beth Israel Medical Center, 251 N.J. Super. 533, 598 A.2d 956 (Law Div. 1991)—§ 7:4 n.1
- Goodwill Home and Missions, Inc. v. Garwood Borough, 281 N.J. Super. 596, 658 A.2d 1330 (App. Div. 1995)—§ 29:21 n.1
- Gordon Development Group, Inc. v. Bradley, 362 N.J. Super. 170, 827 A.2d 341 (App. Div. 2003)—§ 26:53
- Gormley v. Lan, 181 N.J. Super. 7, 436 A.2d 535 (App. Div. 1981)—§ 8:8 n.2
- Gough v. Bell, 22 N.J.L. 441, 1850 WL 4394 (N.J. Sup. Ct. 1850)—§ 12:19 n.1, 2
- Gough v. Bell, 21 N.J.L. 156, 1847 WL 3011 (N.J. 1847)—§ 12:19 n.1, 2
- Gould, Application of, 81 N.J. Super. 579, 196 A.2d 278 (Law Div. 1963)—§ 14:9 n.2
- Graham v. Onderdonk, 33 N.J. 356, 164 A.2d 749 (1960)—§ 4:11 n.7
- Grandal Enterprises, Inc. v. Borough of Keansburg, 292 N.J. Super. 529, 679 A.2d 193 (App. Div. 1996)—§ 38:9 n.5
- Grasso v. Borough of Spring Lake Heights, 375 N.J. Super. 41, 866 A.2d 988 (App. Div. 2004)—§ 45:22 n.2
- Great Falls Bank v. Pardo, 273 N.J. Super. 542, 642 A.2d 1037 (App. Div. 1994)—§ 20:46 n.1

TABLE OF CASES

- Greaves v. Fogel, 12 N.J. Super. 5, 78 A.2d 719 (App. Div. 1951)—§ 7:8 n.1
- Greco v. Greco, 160 N.J. Super. 98, 388 A.2d 1308 (App. Div. 1978)—§ 5:10 n.4
- Greczyn v. Colgate-Palmolive, 183 N.J. 5, 869 A.2d 866 (2005)—§ 26:29 n.1
- Green v. Evesham Corp., 179 N.J. Super. 105, 430 A.2d 944 (App. Div. 1981)—§ 44:1 n.1
- Greenberg v. Dessen, 99 N.J. Eq. 666, 134 A. 181 (Ch. 1926)—§§ 14:11 n.1; 14:12 n.1
- Green Meadows at Montville, L.L.C. v. Planning Bd. of Tp. of Montville, 329 N.J. Super. 12, 746 A.2d 1009 (App. Div. 2000)—§ 45:1 n.3
- Green Springs Estates, Inc. v. Board of Educ. of Tp. of Springfield, 233 N.J. Super. 386, 558 A.2d 1369, 54 Ed. Law Rep. 233 (App. Div. 1989)—§§ 29:31 n.3; 31:7 n.5
- Gregory v. Kanouse, 11 N.J.L. 62, 1829 WL 1523 (N.J. 1829)—§ 7:1 n.3
- Gregory Manor v. City of Clifton, 53 N.J. Super. 482, 147 A.2d 595 (App. Div. 1959)—§§ 10:33 n.7; 42:17
- Gregory Park Co-op. Corp. v. Crown Parking Corp., 286 N.J. Super. 190, 668 A.2d 478 (App. Div. 1995)—§ 30:19 n.4
- Gretkowski v. Wojciechowski, 26 N.J. Super. 245, 97 A.2d 701 (App. Div. 1953)—§§ 6:2 n.3; 6:3 n.2
- Grey ex rel. Simmons v. Mayor of City of Paterson, 60 N.J. Eq. 385, 45 A. 995 (Ct. Err. & App. 1900)—§ 12:17 n.3
- Griffiths v. Howell, 48 N.J. Eq. 648, 25 A. 20 (Ct. Err. & App. 1891)—§ 20:7 n.3
- Grigg v. Landis, 21 N.J. Eq. 494, 1870 WL 108 (Ct. Err. & App. 1870)—§ 3:1 n.6
- Griggs v. Smith, 12 N.J.L. 22, 1830 WL 2301 (N.J. 1830)—§ 20:9 n.3
- Grober v. Kahn, 47 N.J. 135, 219 A.2d 601 (1966)—§ 5:9 n.3
- Groesbeck v. Linden, 321 N.J. Super. 349, 729 A.2d 47 (App. Div. 1999)—§ 22:1 n.7
- Gross v. Barriosi, 168 N.J. Super. 149, 401 A.2d 1127 (Dist. Ct. 1979)—§ 6:5 n.4
- Gross v. Peskin, 101 N.J. Super. 468, 244 A.2d 692 (App. Div. 1968)—§ 25:13 n.3
- Grossman v. Abate, 19 N.J. Super. 516, 88 A.2d 658 (Ch. Div. 1952)—§ 18:13 n.4
- Grosso v. Board of Adjustment of Millburn Tp. in Essex County, 137 N.J.L. 630, 61 A.2d 167 (N.J. Sup. Ct. 1948)—§ 42:1 n.1
- Grubbs v. Knoll, 376 N.J. Super. 420, 870 A.2d 713 (App. Div. 2005)—§ 26:11
- Grubbs v. Slothower, 389 N.J. Super. 377, 913 A.2d 137 (App. Div. 2007)—§ 45:22 n.2
- Guaclides v. Kruse, 67 N.J. Super. 348, 170 A.2d 488 (App. Div. 1961)—§§ 25:3 n.3; 25:5; 25:9 n.2, 5
- Guardian Life Ins. Co. of America v. Rita Realty Co., 17 N.J. Misc. 87, 5 A.2d 45 (Sup. Ct. 1939)—§ 20:2 n.2
- Guber v. Peters, 149 N.J. Super. 138, 373 A.2d 431 (App. Div. 1977)—§ 26:36 n.5

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Gulf Oil Corp. v. Montanaro, 94 N.J. Super. 348, 228 A.2d 352 (Ch. Div. 1967)—§§ 25:3 n.1; 25:9 n.6  
Gulick v. Loder, 13 N.J.L. 68, 1832 WL 2283 (N.J. 1832)—§ 24:29 n.1  
Gulrajaney v. Petricha, 381 N.J. Super. 241, 885 A.2d 496 (App. Div. 2005)—§ 5:36 n.4  
Gunthner v. Planning Bd. of Borough of Bay Head, 335 N.J. Super. 452, 762 A.2d 710 (Law Div. 2000)—§ 45:1 n.2  
Gural v. Engel, 129 N.J.L. 63, 28 A.2d 109 (N.J. Ct. Err. & App. 1942)—§ 20:30 n.2  
Gural v. Engle, 128 N.J.L. 252, 25 A.2d 257 (N.J. Sup. Ct. 1942)—§ 17:1 n.2  
Gutch v. Meccia, 142 N.J. Eq. 430, 60 A.2d 649 (Ch. 1948)—§ 25:10

H

- Haberman v. West Saddle Development Corp., 236 N.J. Super. 542, 566 A.2d 552 (App. Div. 1989)—§ 5:48 n.22  
Hackensack Trust Co. v. Tracy, 86 N.J. Eq. 301, 99 A. 846 (Ch. 1917)—§§ 4:10 n.1; 4:11 n.6  
Hadfield v. Hadfield, 128 N.J. Eq. 510, 17 A.2d 169 (Ct. Err. & App. 1941)—§ 20:38 n.4  
Hagaman v. Board of Ed. of Woodbridge Tp., 117 N.J. Super. 446, 285 A.2d 63 (App. Div. 1971)—§§ 3:1 n.5; 18:1 n.2, 4; 18:2 n.17, 18; 18:13 n.9  
Hagaman v. Board of Ed. of Woodbridge Tp., Middlesex County, 112 N.J. Super. 221, 270 A.2d 736 (Ch. Div. 1970)—§§ 3:1 n.4; 18:1 n.12, 13, 15  
Hageman v. 28 Glen Park Assoc., L.L.C., 402 N.J. Super. 43, 952 A.2d 533 (Ch. Div. 2008)—§ 41:42 n.1  
Haggerty v. Lee, 54 N.J.L. 580, 25 A. 319 (N.J. Ct. Err. & App. 1892)—§ 13:4 n.3, 6  
Haines v. Roydhouse, 83 N.J. Eq. 675, 93 A. 190 (Ct. Err. & App. 1914)—§§ 17:5 n.1; 17:6 n.1  
Hale v. Farrakhan, 390 N.J. Super. 335, 915 A.2d 581 (App. Div. 2007)—§ 30:7 n.1  
Hall v. Hall, 11 N.J. Super. 97, 78 A.2d 92 (App. Div. 1951)—§ 5:17 n.8  
Hamilton v. Hood, 138 N.J. Eq. 485, 48 A.2d 819, 169 A.L.R. 1121 (Ct. Err. & App. 1946)—§ 23:43 n.6  
Hamilton v. Luca, 87 N.J. Super. 350, 209 A.2d 360 (Law Div. 1965)—§ 24:63 n.2  
Hamilton's Estate, In re, 108 N.J. Super. 106, 260 A.2d 232 (App. Div. 1969)—§ 5:17 n.4  
Hammett v. Rosensohn, 26 N.J. 415, 140 A.2d 377 (1958)—§§ 18:9 n.3; 19:33  
Hammett v. Rosensohn, 46 N.J. Super. 527, 135 A.2d 6 (App. Div. 1957)—§ 18:8 n.1, 3  
Hampton v. Hampton Holding Co., 17 N.J. 431, 111 A.2d 761 (1955)—§§ 4:15 n.4; 4:17 n.14  
Hampton v. Hampton Holding Co., 31 N.J. Super. 80, 106 A.2d 20 (App. Div. 1954)—§ 4:17 n.3, 4  
Hand, Matter of Estate of, 295 N.J. Super. 33, 684 A.2d 521 (Ch. Div. 1996)—§ 7:24 n.1

TABLE OF CASES

- H. & H. Ranch Homes, Inc. v. Smith, 54 N.J. Super. 347, 148 A.2d 837 (App. Div. 1959)—§ 23:40 n.2
- Hannan v. Wilson, 100 N.J. Eq. 528, 135 A. 809 (Ct. Err. & App. 1927)—§ 11:10 n.16
- Hannon v. Christopher, 34 N.J. Eq. 459, 1881 WL 8464 (Ch. 1881)—§ 8:12 n.2
- Hannon v. Delaware, L. & W.R. Co., 37 N.J.L. 276, 1875 WL 6930 (N.J. Sup. Ct. 1875)—§ 12:22 n.2
- Hanover Mobile Home Owners Ass'n v. Hanover Village Associates, 316 N.J. Super. 256, 720 A.2d 361 (App. Div. 1998)—§ 30:7 n.1
- Hanover Tp. v. Town of Morristown, 135 N.J. Super. 529, 343 A.2d 792 (App. Div. 1975)—§ 1:2 n.11
- Hanover Tp. v. Town of Morristown, 108 N.J. Super. 461, 261 A.2d 692 (Ch. Div. 1969)—§ 8:11 n.4
- Hardyston Nat. Bank of Hamburg, N. J. v. Tartamella, 56 N.J. 508, 267 A.2d 495 (1970)—§ 41:42 n.2
- Harlem Co-op. Bldg. & Loan Ass'n v. Freeburn, 54 N.J. Eq. 37, 33 A. 514 (Ch. 1895)—§ 23:21 n.1
- Harris v. Harris, 235 N.J. Super. 434, 563 A.2d 64 (Ch. Div. 1989)—§ 23:28 n.2
- Harris, In re, 32 B.R. 125 (Bankr. S.D. Fla. 1983)—§ 8:10 n.5
- Harrison v. Zelko, 272 N.J. Super. 219, 639 A.2d 735 (App. Div. 1994)—§ 30:7 n.1
- Harrison Central Corp. v. U.S., 53 F. Supp. 471 (D.N.J. 1944)—§ 17:14 n.3
- Harrison Park Owners, Inc. v. Dixon, 254 N.J. Super. 605, 604 A.2d 165 (App. Div. 1992)—§ 5:55 n.2
- Harry's Village, Inc. v. Egg Harbor Tp., 89 N.J. 576, 446 A.2d 862 (1982)—§§ 6:5 n.3; 30:39 n.1
- Hartfield v. Pennsylvania Co. for Insurance of Lives and Granting Annuities, 89 N.J. Eq. 45, 103 A. 804 (Ch. 1918)—§ 12:9 n.6
- Hartman v. Church Const. Co., 101 N.J. Eq. 512, 139 A. 484 (Ch. 1927)—§ 21:16 n.3
- Hartshorn v. Wright, 11 F. Cas. 715, No. 6169 (C.C.D. N.J. 1813)—§ 12:1 n.1
- Hartwell v. Hartwell Co., Inc., 167 N.J. Super. 91, 400 A.2d 529, 26 U.C.C. Rep. Serv. 771, 99 A.L.R.3d 998 (Ch. Div. 1979)—§ 30:24 n.1
- Harvey v. Randall, 99 N.J. Eq. 859, 133 A. 208 (Ct. Err. & App. 1926)—§ 21:10 n.1
- Harvey Cedars, Borough of v. Karan, 425 N.J. Super. 155, 40 A.3d 75 (App. Div. 2012)—§ 42:13 n.1
- Havens v. Sea-Shore Land Co., 47 N.J. Eq. 365, 20 A. 497 (Ch. 1890)—§§ 2:7 n.2; 11:23 n.2
- Havranek v. Dragoun, 1 N.J. Super. 386, 65 A.2d 105 (Ch. Div. 1948)—§§ 4:11 n.3; 4:13 n.2
- Hawk, In re, 314 B.R. 312 (Bankr. D. N.J. 2004)—§ 5:28 n.3
- Hawkins v. Reyburn, 20 N.J. Super. 216, 89 A.2d 484 (Ch. Div. 1952)—§§ 3:1 n.5; 18:13 n.7
- Hayden v. Dutcher, 31 N.J. Eq. 217, 1879 WL 6846 (Ch. 1879)—§ 1:2 n.3

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Haynoski v. Haynoski, 264 N.J. Super. 408, 624 A.2d 1030 (App. Div. 1993)—§ 20:53 n.4
- Hedrick v. U.S., 357 F.2d 121 (10th Cir. 1966)—§ 31:12 n.2
- Hein v. GM Const. Co., Inc., 330 N.J. Super. 282, 749 A.2d 422 (App. Div. 2000)—§ 11:24 n.6
- Heinig v. Smellow, 138 N.J. Eq. 119, 47 A.2d 335 (Ch. 1946)—§ 14:4 n.5
- Heinzer v. Summit Federal Sav. & Loan Ass'n, 87 N.J. Super. 430, 209 A.2d 662 (App. Div. 1965)—§ 41:53 n.3
- Helme v. Strater, 52 N.J. Eq. 591, 30 A. 333 (Ch. 1894)—§ 4:17 n.15
- Hemsley v. Marlborough House Co., 68 N.J. Eq. 596, 61 A. 455 (Ct. Err. & App. 1905)—§ 18:8 n.1
- Henderson v. Weber, 20 N.J. Misc. 67, 24 A.2d 508 (Cir. Ct. 1942)—§ 41:37 n.2
- Hendlin v. Fairmount Const. Co., 8 N.J. Super. 310, 72 A.2d 541 (Ch. Div. 1950)—§§ 18:5 n.11; 18:14 n.5
- Henion v. Monahan, 110 N.J. Eq. 361, 160 A. 566 (Ct. Err. & App. 1932)—§ 20:7 n.4
- Heritage v. Bethel, 96 N.J. Eq. 515, 125 A. 917 (Ch. 1924)—§ 41:45 n.1
- Herman v. Baldwin, 10 N.J. Tax 348, 1989 WL 48868 (1989)—§ 7:4 n.1
- Hersh, Matter of Estate of, 195 N.J. Super. 74, 477 A.2d 1286 (App. Div. 1984)—§§ 4:24 n.9; 7:18 n.1
- Hickman v. Hickman, 121 A. 728 (N.J. Ch. 1923)—§ 10:33 n.10
- Higg-A-Rella, Inc. v. County of Essex, 141 N.J. 35, 660 A.2d 1163 (1995)—§ 33:1 n.1
- Higginbotham v. Higginbotham, 92 N.J. Super. 18, 222 A.2d 120 (App. Div. 1966)—§ 10:34 n.3
- Highland Lakes Country Club & Community Ass'n v. Franzino, 186 N.J. 99, 892 A.2d 646 (2006)—§§ 5:25 n.2; 5:28 n.6
- Highland Lakes Country Club and Community Ass'n v. Nicastro, 406 N.J. Super. 145, 966 A.2d 1102 (App. Div. 2009)—§ 12:1 n.1
- Highland Lakes Country Club and Community Ass'n v. Nicastro, 201 N.J. 123, 988 A.2d 90 (2009)—§ 12:29 n.1
- Highway Holding Co. v. Yara Engineering Corp., 22 N.J. 119, 123 A.2d 511 (1956)—§§ 17:8 n.4, 5; 19:8 n.2; 35:68 n.2
- Hill v. Cole, 248 N.J. Super. 677, 591 A.2d 1036 (App. Div. 1991)—§ 5:27 n.12, 13
- Hill v. Hill, 62 N.J.L. 442, 41 A. 943 (N.J. Ct. Err. & App. 1898)—§ 4:17 n.17, 18
- Hillsborough, Township of v. Robertson, 260 N.J. Super. 37, 614 A.2d 1374 (Law Div. 1992)—§§ 42:1 n.9; 42:2 n.1, 2
- Hill's Ex'rs v. Day, 34 N.J. Eq. 150, 1881 WL 4478 (Ch. 1881)—§ 11:43 n.6
- Hills of Troy Neighborhood Ass'n, Inc. v. Township of Parsippany-Troy Hills, 392 N.J. Super. 593, 921 A.2d 1169 (Law Div. 2005)—§ 45:1 n.2
- Hilton Hotels Corp. v. Piper Co., 214 N.J. Super. 328, 519 A.2d 368 (Ch. Div. 1986)—§ 21:5 n.2
- Hilton Intern. Co. v. Ginsburg, 207 N.J. Super. 1, 503 A.2d 879 (App. Div. 1985)—§ 23:7 n.1
- Hinners v. Banville, 114 N.J. Eq. 348, 168 A. 618 (Ct. Err. & App. 1933)—§ 35:58 n.8

TABLE OF CASES

- Hinners v. Birkevaag, 113 N.J. Eq. 413, 167 A. 209 (Ch. 1933)—§ 41:53 n.8
- HIP of New Jersey, Inc. v. New Jersey Dept. of Banking and Ins., 309 N.J. Super. 538, 707 A.2d 1044 (App. Div. 1998)—§ 33:1 n.1
- Hirschberg v. Flusser, 91 N.J.L. 66, 102 A. 353 (N.J. Sup. Ct. 1917)—§ 18:10 n.6
- Historic Smithville Development Co. v. Chelsea Title & Guar. Co., 184 N.J. Super. 282, 445 A.2d 1174 (Ch. Div. 1981)—§ 44:5 n.11
- Ho v. Rubin, 333 N.J. Super. 599, 756 A.2d 643 (Ch. Div. 1999)—§ 30:23 n.1
- Hoboken, City of v. East German Annual Conference of M.E. Church, 19 N.J. Misc. 266, 18 A.2d 718 (B.T.A. 1941)—§ 29:21 n.2
- Hoboken, City of v. Trustees of Stevens Institute, 68 Ed. Law Rep. 1207 (N.J. Tax Ct. 1990)—§ 29:21 n.5
- Hoboken Bank for Sav. v. Clinton Realty Corp., 138 N.J. Eq. 271, 48 A.2d 298 (Ch. 1946)—§ 20:26 n.5
- Hodges v. Feinstein, Raiss, Kelin & Booker, LLC, 383 N.J. Super. 596, 893 A.2d 21 (App. Div. 2006)—§ 30:17 n.1
- Hodge's Ex'rs v. Amerman, 40 N.J. Eq. 99, 2 A. 257 (Ch. 1885)—§ 35:58 n.8
- Hodgson v. Chin, 168 N.J. Super. 549, 403 A.2d 942 (App. Div. 1979)—§ 5:48 n.24
- Hofer v. Carino, 4 N.J. 244, 72 A.2d 335 (1950)—§§ 12:8 n.5; 12:21 n.5, 6; 12:22 n.2
- Hoffman v. Perkins, 3 N.J. Super. 474, 67 A.2d 210 (Ch. Div. 1949)—§§ 23:22 n.10; 26:164 n.2
- Hogan v. Blakney, 73 Idaho 274, 251 P.2d 209 (1952)—§ 19:59
- Holbert v. Great Gorge Village South Condominium Council, Inc., 281 N.J. Super. 222, 656 A.2d 1315 (Ch. Div. 1994)—§§ 5:27 n.13; 5:28 n.2, 4, 5
- Holcombe v. Trenton White City Co., 80 N.J. Eq. 122, 82 A. 618 (Ch. 1912)—§ 7:1 n.3
- Holdsworth, In re, 113 F. Supp. 878 (D.N.J. 1953)—§ 36:1 n.1
- Holly Knitwear, Inc., In re, 115 N.J. Super. 564, 280 A.2d 504 (County Ct., P. Div. 1971)—§ 43:1 n.4
- Holly Knitwear, Inc., Matter of, 140 N.J. Super. 375, 356 A.2d 405 (App. Div. 1976)—§ 43:3 n.8
- Holmdel Builders Ass'n v. Township of Holmdel, 232 N.J. Super. 182, 556 A.2d 1236 (App. Div. 1989)—§ 38:2 n.4
- Holmes v. Harris, 33 N.J. Super. 395, 110 A.2d 329 (App. Div. 1954)—§ 25:9 n.3
- Homann v. Torchinsky, 296 N.J. Super. 326, 686 A.2d 1226 (App. Div. 1997)—§ 18:5 n.3
- Home Ins. Co. v. B.B. Rider Corp., 212 F. Supp. 457 (D.N.J. 1963)—§ 36:1 n.1
- Home News Pub. Co. v. State, Dept. of Health, 239 N.J. Super. 172, 570 A.2d 1267 (App. Div. 1990)—§ 33:1 n.9
- Home Sav. of America, SSB v. Malart, Inc., 268 N.J. Super. 1, 632 A.2d 827 (App. Div. 1993)—§ 26:4 n.3
- Homes Of Hope, Inc. v. Eastampton Tp. Land Use Planning Bd., 409 N.J. Super. 330, 976 A.2d 1128 (App. Div. 2009)—§ 45:22 n.1

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Homoeopathic Mut. Life Ins. Co. v. Marshall, 32 N.J. Eq. 103, 1880 WL 7515 (Ch. 1880)—§ 14:11 n.8
- Hopkins v. Fox & Lazo Realtors, 132 N.J. 426, 625 A.2d 1110 (1993)—§ 26:35 n.23
- Hopper v. Gurtman, 126 N.J.L. 263, 18 A.2d 245, 133 A.L.R. 621 (N.J. Ct. Err. & App. 1941)—§ 4:9 n.1
- Hopper v. Gurtman, 17 N.J. Misc. 289, 8 A.2d 376 (Sup. Ct. 1939)—§§ 4:14 n.10; 4:17 n.7
- Hopper v. Malleson's Ex'rs, 16 N.J. Eq. 382, 1863 WL 2659 (Ch. 1863)—§ 12:25 n.11
- Horosz v. Alps Estates, Inc., 136 N.J. 124, 642 A.2d 384 (1994)—§§ 5:52 n.1; 26:28 n.4
- Horosz v. Alps Estates, Inc., 266 N.J. Super. 382, 629 A.2d 1350 (App. Div. 1993)—§§ 5:48 n.6; 11:24 n.6
- Houghton's Estate, Matter of, 75 N.J. 462, 383 A.2d 713 (1978)—§ 5:17 n.5
- House of Fire Christian Church v. Zoning Bd. Of Adjustment Of City Of Clifton, 379 N.J. Super. 526, 879 A.2d 1212 (App. Div. 2005)—§ 45:22 n.2
- Housing and Redevelopment Authority of the Tp. of Franklin v. Mayo, 390 N.J. Super. 425, 915 A.2d 1063 (App. Div. 2007)—§ 30:7 n.1
- Housing Authority & Urban Redevelopment Agency of City of Atlantic City v. Taylor, 171 N.J. 580, 796 A.2d 193 (2002)—§§ 30:7 n.1; 30:22 n.1
- Housing Authority of Atlantic City v. Atlantic City Exposition, Inc., 62 N.J. 322, 301 A.2d 441 (1973)—§§ 12:7 n.1; 42:6 n.4
- Housing Authority of City of Atlantic City v. State, 193 N.J. Super. 176, 472 A.2d 612 (App. Div. 1984)—§ 8:8 n.5
- Housing Authority of City of East Orange v. Leff, 125 N.J. Super. 425, 311 A.2d 213 (Law Div. 1973)—§ 42:6 n.3
- Housing Authority of City of Newark v. Reid, 263 N.J. Super. 554, 623 A.2d 314 (Law Div. 1993)—§ 30:16 n.1
- Housing Authority of City of New Brunswick v. Suydam Investors, L.L.C., 177 N.J. 2, 826 A.2d 673 (2003)—§ 42:13 n.1
- Housing Authority of Town of Morristown v. Little, 135 N.J. 274, 639 A.2d 286 (1994)—§ 30:21 n.6
- Houston Petroleum Co. v. Automotive Products Credit Ass'n, 15 N.J. Super. 215, 83 A.2d 239 (App. Div. 1951)—§ 18:2 n.8
- Houston Petroleum Co. v. Automotive Products Credit Ass'n, 11 N.J. Super. 357, 78 A.2d 310 (Ch. Div. 1951)—§ 18:14 n.4
- Hovbilt, Inc. v. Township of Howell, 138 N.J. 598, 651 A.2d 77 (1994)—§§ 29:28 n.1; 38:8 n.2
- Howard v. Glaze, 292 Ark. 28, 727 S.W.2d 843 (1987)—§ 15:3 n.2
- Howard v. Howard's Ex'rs, 16 N.J. Eq. 486, 1864 WL 2598 (Ch. 1864)—§ 4:8 n.3
- Howard v. Jersey City, 102 N.J. Eq. 213, 140 A. 261 (Ch. 1928)—§ 18:10 n.6
- Howard Sav. Bank v. Brunson, 244 N.J. Super. 571, 582 A.2d 1305 (Ch. Div. 1990)—§§ 34:11 n.5; 35:15 n.6, 7
- Howard Sav. Bank v. Brunson, 244 N.J. Super. 571, 582 A.2d 1305 (Ch. Div. 1990)—§ 20:38 n.7

## TABLE OF CASES

- Howell v. Baker, 106 N.J. Eq. 434, 151 A. 117 (Ch. 1930)—§ 20:44 n.3  
H. Rosenblum, Inc. v. Adler, 93 N.J. 324, 461 A.2d 138, 35 A.L.R.4th 199 (1983)—§ 31:11 n.2  
Hudson v. Fay, 125 N.J. Eq. 62, 4 A.2d 408 (Ch. 1939)—§ 11:39 n.5  
Hudson Mattress Mfg. Co. v. Hingher Mfg. Co., 105 N.J. Eq. 607, 148 A. 898 (Ch. 1930)—§ 43:6 n.1  
Hughes v. Monmouth University, 394 N.J. Super. 193, 925 A.2d 741, 221 Ed. Law Rep. 770 (App. Div. 2007)—§ 45:1 n.2  
Hulett v. Borough of Sea Girt, 106 N.J. Eq. 118, 150 A. 202 (Ch. 1930)—§§ 18:2 n.15; 18:9 n.2  
Humble Oil & Refining Co. v. Doerr, 123 N.J. Super. 530, 303 A.2d 898 (Ch. Div. 1973)—§ 25:6  
Humphreys v. Eastlack, 63 N.J. Eq. 136, 51 A. 775 (Ch. 1902)—§ 12:8 n.4  
Hunt v. Gorenberg, 9 N.J. Misc. 463, 155 A. 881 (Sup. Ct. 1930)—§ 20:44 n.5  
Hunter v. Greenwood Trust Co., 272 N.J. Super. 526, 640 A.2d 855 (App. Div. 1994)—§ 20:28 n.29  
Hunter v. J & H Weissberger, 212 N.J. Super. 262, 514 A.2d 871 (Law Div. 1986)—§ 30:13 n.8  
Hyland v. Fonda, 44 N.J. Super. 180, 129 A.2d 899 (App. Div. 1957)—§§ 19:52 n.3; 19:67  
Hyland v. Kirkman, 204 N.J. Super. 345, 498 A.2d 1278 (Ch. Div. 1985)—§ 17:34 n.1  
Hyun Na Seo v. Yozgadlian, 320 N.J. Super. 68, 726 A.2d 972 (App. Div. 1999)—§ 30:17 n.1

## I

- Ierrobino v. Megaro, 108 N.J. Super. 556, 262 A.2d 17 (Ch. Div. 1970)—§§ 18:2 n.11; 18:4 n.2  
I.E.'s, L.L.C. v. Simmons, 392 N.J. Super. 520, 921 A.2d 483 (Law Div. 2006)—§ 40:21 n.1  
Imlay v. Hamilton, 3 N.J.L. 997, 1813 WL 697 (N.J. 1813)—§ 23:21 n.3  
Immerman v. Ostertag, 83 N.J. Super. 364, 199 A.2d 869 (Law Div. 1964)—§ 14:1 n.3  
Independence One Mortg. Corp. v. Gillespie, 289 N.J. Super. 91, 672 A.2d 1279 (App. Div. 1996)—§ 41:31 n.4  
Independent Realty Co. v. Township Of North Bergen, 376 N.J. Super. 295, 870 A.2d 637 (App. Div. 2005)—§ 45:17 n.1  
Indoe v. Dwyer, 176 N.J. Super. 594, 424 A.2d 456, 15 A.L.R.4th 752 (Law Div. 1980)—§ 26:53  
Ingraham v. Trowbridge Builders, 297 N.J. Super. 72, 687 A.2d 785 (App. Div. 1997)—§ 5:48 n.2  
Inhabitants of Town of Phillipsburgh v. Bruch's Ex'r, 37 N.J. Eq. 482, 1883 WL 8008 (Ch. 1883)—§ 12:9 n.7  
Inmar Associates, Inc. v. Borough of Carlstadt, 214 N.J. Super. 256, 518 A.2d 1110 (App. Div. 1986)—§ 24:83 n.4  
Institute for Evaluation and Planning, Inc. v. Board of Adjustment, 270 N.J. Super. 396, 637 A.2d 235 (Law Div. 1993)—§ 45:21 n.2  
Integrity Ins. Co., In re Liquidation of, 321 N.J. Super. 399, 729 A.2d 438 (App. Div. 1999)—§ 33:1 n.1

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Interchange State Bank v. Riegel, 190 N.J. Super. 139, 462 A.2d 198 (App. Div. 1983)—§ 5:17 n.8
- Interchange State Bank v. Rinaldi, 303 N.J. Super. 239, 696 A.2d 744, 36 U.C.C. Rep. Serv. 2d 237 (App. Div. 1997)—§ 20:89 n.1
- International Business Machines Corp. v. Axinn, 290 N.J. Super. 564, 676 A.2d 552 (App. Div. 1996)—§ 20:26 n.2
- International Schools Services, Inc. v. West Windsor Tp., 412 N.J. Super. 511, 991 A.2d 848 (App. Div. 2010)—§ 29:21 n.1
- Introcaso, Matter of, 96 N.J. 142, 474 A.2d 1062 (1984)—§ 26:12 n.2
- Investors & Lenders, Ltd. v. Finnegan, 249 N.J. Super. 586, 592 A.2d 1244 (Ch. Div. 1991)—§ 16:3 n.1
- Investors Sav. & Loan Ass'n v. Ganz, 174 N.J. Super. 356, 416 A.2d 918 (Ch. Div. 1980)—§ 20:25 n.4
- Investors Savings Bank v. Keybank Nat. Ass'n, 424 N.J. Super. 439, 38 A.3d 638 (App. Div. 2012)—§ 20:38 n.2
- Ireland v. Ireland, 43 N.J. Eq. 311, 12 A. 184 (Ch. 1888)—§ 4:17 n.14
- Iron Mountain Information Management, Inc. v. City of Newark, 405 N.J. Super. 599, 966 A.2d 62 (App. Div. 2009)—§ 45:7 n.1
- Irons v. Webb, 41 N.J.L. 203, 1879 WL 6986 (N.J. Sup. Ct. 1879)—§ 13:2 n.1
- Irvin v. Township of Neptune, 305 N.J. Super. 652, 702 A.2d 1388 (App. Div. 1997)—§ 45:21 n.1
- Irving Inv. Corp. v. Gordon, 3 N.J. 217, 69 A.2d 725 (1949)—§ 18:3 n.1
- Irvington, Town of v. Olleamar, 128 N.J. Eq. 402, 16 A.2d 563 (Ch. 1940)—§ 37:10 n.3
- Isbill v. Duffy, 110 N.J. Eq. 429, 160 A. 326 (Ct. Err. & App. 1932)—§ 26:164 n.4
- Isihos Bros. Partnership v. Township of Franklin, 376 N.J. Super. 591, 871 A.2d 152 (Law Div. 2000)—§ 45:22 n.2
- Island Club Condominium Homeowners Ass'n v. City of Atlantic City, 298 N.J. Super. 516, 689 A.2d 865 (Law Div. 1995)—§ 45:29 n.2
- Island House Condominium Ass'n v. Feldman, 245 N.J. Super. 407, 585 A.2d 982 (Ch. Div. 1990)—§§ 5:28 n.4; 24:87 n.4
- Island Realty v. Bibbo, 329 N.J. Super. 528, 748 A.2d 620 (App. Div. 2000)—§ 26:35 n.13
- Island Venture Associates v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, 359 N.J. Super. 391, 820 A.2d 88 (App. Div. 2003)—§§ 35:58 n.3; 35:67 n.1
- Isserlis v. Isserlis, 99 N.J. Super. 203, 239 A.2d 32 (Ch. Div. 1968)—§ 5:17 n.6
- Italian-American Bldg. & Loan Ass'n of Passaic County v. Russo, 132 N.J. Eq. 319, 28 A.2d 196 (Ct. Err. & App. 1942)—§ 12:9 n.2
- Ivashenko v. Katelyn Court Co., Inc., 401 N.J. Super. 99, 949 A.2d 279 (App. Div. 2008)—§ 5:48 n.22, 24
- Ivy Hill Park Section III v. Smirnova, 362 N.J. Super. 421, 828 A.2d 343 (Law Div. 2003)—§ 30:7 n.1
- Ivy Hill Park, Section III, Inc. v. Abutidze, 371 N.J. Super. 103, 852 A.2d 217 (App. Div. 2004)—§ 30:7 n.1

TABLE OF CASES

J

- J. A. B. Holding Co. v. Nathan, 120 N.J. Eq. 340, 184 A. 829 (Ct. Err. & App. 1936)—§ 16:1 n.8, 9, 13
- Jackson v. HSBC Bank USA, 393 N.J. Super. 1, 922 A.2d 750 (App. Div. 2007)—§ 39:9 n.1
- Jackson v. Prudential Ins. Co. of America, 106 N.J. Super. 61, 254 A.2d 141 (Law Div. 1969)—§ 7:9 n.1
- Jackson Holdings, LLC v. Jackson Tp. Planning Bd., 414 N.J. Super. 342, 998 A.2d 530 (App. Div. 2010)—§ 45:3 n.3
- Jacobs v. Great Pacific Century Corp., 104 N.J. 580, 518 A.2d 223 (1986)—§§ 29:31 n.1, 2; 31:1 n.3; 31:7 n.4
- Jacobsen v. Peterson, 91 N.J.L. 404, 103 A. 983 (N.J. Sup. Ct. 1918)—§§ 35:4 n.1; 35:5 n.2
- James v. Dubois, 16 N.J.L. 285, 1837 WL 2263 (N.J. 1837)—§ 2:9 n.4
- James Talcott, Inc. v. Roto Am. Corp., 123 N.J. Super. 183, 302 A.2d 147 (Ch. Div. 1973)—§ 20:38 n.6
- J & M Land Co. v. First Union Nat. Bank, 166 N.J. 493, 766 A.2d 1110 (2001)—§ 8:13 n.5
- J & M Land Co. v. First Union Nat. Bank, 326 N.J. Super. 591, 742 A.2d 583 (App. Div. 1999)—§ 19:10
- Jason v. Johnson, 74 N.J.L. 529, 67 A. 42 (N.J. Ct. Err. & App. 1907)—§§ 11:10 n.14; 11:31 n.5
- Javna v. D. J. Fredricks, Inc., 41 N.J. Super. 353, 125 A.2d 227 (App. Div. 1956)—§§ 11:5 n.1; 18:9 n.4
- Jecker v. Hidden Valley, Inc., 422 N.J. Super. 155, 27 A.3d 964 (App. Div. 2011)—§ 10:33 n.15
- Jeffcott v. Erles, 84 N.J. Super. 70, 200 A.2d 820 (Dist. Ct. 1964)—§ 26:42 n.1
- Jefferson v. Davis, 25 N.J. Super. 135, 95 A.2d 617 (Ch. Div. 1953)—§§ 11:17 n.10; 12:24 n.2
- Jefferson, Township of v. Block 447A, Lot 10, 228 N.J. Super. 1, 548 A.2d 521 (App. Div. 1988)—§§ 40:1 n.1; 40:26 n.9
- Jennings v. Cutler, 288 N.J. Super. 553, 672 A.2d 1215 (App. Div. 1996)—§ 20:16 n.5
- Jennings v. Borough of Highlands, 418 N.J. Super. 405, 13 A.3d 911 (App. Div. 2011)—§§ 5:36 n.9; 45:1 n.1
- Jepson Refrigeration Corp. v. City of Trenton, 295 N.J. Super. 492, 685 A.2d 505 (App. Div. 1996)—§ 38:9 n.1
- Jersey City v. Morris Canal & Banking Co., 12 N.J. Eq. 547, 1859 WL 137 (Ct. Err. & App. 1859)—§ 17:8 n.1
- Jersey City Management v. Garcia, 321 N.J. Super. 543, 729 A.2d 521 (App. Div. 1999)—§ 30:7 n.1
- Jersey City Redevelopment Agency v. Clean-O-Mat Corp., 289 N.J. Super. 381, 673 A.2d 1360 (App. Div. 1996)—§ 42:13 n.1
- Jersey City Redevelopment Agency v. Costello, 252 N.J. Super. 247, 599 A.2d 899 (App. Div. 1991)—§§ 25:12 n.3; 42:9 n.1
- Jersey City Redevelopment Agency v. Mack Properties Co. No. 3, 280 N.J. Super. 553, 656 A.2d 35 (App. Div. 1995)—§ 42:13 n.1
- Jersey Land & Development Corp. v. U. S., 342 F. Supp. 48 (D.N.J. 1972)—§ 23:40 n.2

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Jijon v. Custodio, 251 N.J. Super. 370, 598 A.2d 251 (Law Div. 1991)—  
§ 30:7 n.1
- J.M.J. New Jersey Properties, Inc. v. Khuzam, 365 N.J. Super. 325, 839  
A.2d 102 (App. Div. 2004)—§ 30:7 n.1
- Joachim v. Belfus, 108 N.J. Eq. 622, 156 A. 121 (Ch. 1931)—§ 19:1 n.7
- Joachim v. Belfus, 107 N.J. Eq. 240, 152 A. 161 (Ch. 1930)—§ 10:20 n.2
- Jock v. Zoning Bd. of Adjustment of Tp. of Wall, 184 N.J. 562, 878 A.2d  
785 (2005)—§§ 45:11 n.3; 45:22 n.1
- Johns-Manville Corp., In re, 57 B.R. 680 (Bankr. S.D. N.Y. 1986)—  
§ 41:55 n.3
- Johnson-Shea Associates v. Union Valley Corp., 277 N.J. Super. 414,  
649 A.2d 1293 (App. Div. 1994)—§ 31:5 n.1
- Johnson v. Arnwine, 42 N.J.L. 451, 1880 WL 7764 (N.J. Sup. Ct.  
1880)—§ 16:1 n.7
- Johnson v. Buck, 35 N.J.L. 338, 1872 WL 6917 (N.J. Sup. Ct. 1872)—  
§ 26:19 n.14
- Johnson v. City of Hackensack, 200 N.J. Super. 185, 491 A.2d 14 (App.  
Div. 1985)—§ 18:2 n.9, 13
- Johnson v. Morris, 7 N.J.L. 6, 1822 WL 1240 (N.J. 1822)—§ 8:13 n.5
- Johnson, Matter of, 105 N.J. 249, 520 A.2d 3 (1987)—§ 26:11 n.1
- Johnston v. Fitzgeorge, 50 N.J.L. 470, 14 A. 762 (N.J. Sup. Ct. 1888)—  
§ 8:13 n.5
- John S. Westervelt's Sons v. Regency, Inc., 5 N.J. Super. 231, 68 A.2d  
755 (App. Div. 1949)—§ 17:1 n.5, 6
- Jones v. Alfred H. Mayer Co., 392 U.S. 409, 88 S. Ct. 2186, 20 L. Ed. 2d  
1189 (1968)—§ 18:3 n.1
- Jones v. Crowley, 57 N.J.L. 222, 30 A. 871 (N.J. Sup. Ct. 1895)—§ 15:2  
n.1
- Jones v. Parker, 107 N.J. Super. 235, 258 A.2d 26 (App. Div. 1969)—  
§§ 23:1 n.1; 23:2 n.1; 23:22 n.7
- Josefowicz v. Porter, 32 N.J. Super. 585, 108 A.2d 865 (App. Div.  
1954)—§§ 26:160; 35:58 n.2
- Joseph S. Naame Co. v. Louis Satanov Real Estate & Mortgage Corp.,  
103 N.J. Eq. 386, 143 A. 531 (Ch. 1928)—§§ 20:3 n.1; 26:19 n.9
- JS Properties, L.L.C. v. Brown and Filson, Inc., 389 N.J. Super. 542,  
914 A.2d 297 (App. Div. 2006)—§ 30:2 n.1

**K**

- Kagan v. Berman, 14 N.J. 467, 102 A.2d 765 (1954)—§ 26:42 n.7
- Kalicki v. Bell, 83 N.J. Super. 139, 199 A.2d 58 (App. Div. 1964)—§ 6:1  
n.3
- Kamena v. Huelbig, 23 N.J. Eq. 78, 1872 WL 6865 (Ch. 1872)—§ 20:41  
n.3
- Kamp, In re, 40 N.J. 588, 194 A.2d 236 (1963)—§ 26:9 n.4
- Kane v. Hibernia Mut. Fire Ins. Co., 38 N.J.L. 441, 1876 WL 360 (N.J.  
Sup. Ct. 1876)—§ 8:7 n.5
- Kanouse v. Stockbower, 48 N.J. Eq. 42, 21 A. 197 (Ch. 1891)—§ 12:15  
n.3
- Kansas, O. & G. Ry. Co. v. Doneghy, 1952 OK 364, 207 Okla. 346, 249  
P.2d 719 (1952)—§ 19:47

## TABLE OF CASES

- Kaplan v. Sleep E Hollow Motel Co., 112 N.J. Super. 296, 271 A.2d 12 (App. Div. 1970)—§§ 41:42 n.5; 41:48 n.4
- Kaplan v. Wilderman, 95 N.J. Eq. 463, 123 A. 165 (Ch. 1924)—§ 20:19 n.4
- Karagiannis, In re, 453 B.R. 548 (Bankr. D. N.J. 2011)—§ 41:55 n.5
- Karas, Matter of Estate of, 197 N.J. Super. 642, 485 A.2d 1083 (App. Div. 1984)—§ 7:26 n.1
- Karas, Matter of Estate of, 192 N.J. Super. 107, 469 A.2d 99 (Law Div. 1983)—§ 7:28 n.1
- Kargen v. Kerr, 248 N.J. Super. 91, 590 A.2d 255 (Ch. Div. 1991)—§ 26:37 n.2
- Katz v. Katz, 134 N.J.L. 303, 47 A.2d 423 (N.J. Sup. Ct. 1946)—§ 31:7 n.2
- Katz v. Schachter, 251 N.J. Super. 467, 598 A.2d 923 (App. Div. 1991)—§§ 26:31 n.3; 26:35 n.1; 26:83
- Kaufman v. 53 Duncan Investors, L.P., 368 N.J. Super. 501, 847 A.2d 35 (App. Div. 2004)—§ 41:48 n.3
- Kaufman v. Kaufman, 162 N.J. Super. 571, 394 A.2d 112 (App. Div. 1978)—§ 4:16 n.3
- Kearny, Town of v. Discount City of Old Bridge, Inc., 205 N.J. 386, 16 A.3d 300 (2011)—§ 42:3 n.1
- Kearny, Town of v. Municipal Sanitary Landfill Authority, 143 N.J. Super. 449, 363 A.2d 390 (Law Div. 1976)—§§ 19:1 n.8; 19:35
- Kearny Court Associates v. Spence, 262 N.J. Super. 241, 620 A.2d 1056 (App. Div. 1993)—§ 30:7 n.1
- Keddie v. Rutgers, State University, 148 N.J. 36, 689 A.2d 702, 116 Ed. Law Rep. 720 (1997)—§ 33:1 n.1
- Kelly v. Alstores Realty Corp., 130 N.J. 313, 613 A.2d 1163 (1992)—§§ 30:7 n.1; 31:25 n.3
- Kelly v. Dunning, 43 N.J. Eq. 62, 10 A. 276 (Ch. 1887)—§ 19:5
- Kelly, In re, 21 B.R. 495, 34 U.C.C. Rep. Serv. 691 (Bankr. W.D. Va. 1982)—§ 8:10 n.5
- Keown v. West Jersey Title & Guaranty Co., 161 N.J. Super. 19, 390 A.2d 715 (App. Div. 1978)—§ 44:8 n.3
- Kerrigan v. Conelly, 46 A. 227 (N.J. Ch. 1900)—§ 4:14 n.7
- Kessler v. Antinora, 279 N.J. Super. 471, 653 A.2d 579 (App. Div. 1995)—§ 5:11 n.3
- Kessler v. Tarrats, 194 N.J. Super. 136, 476 A.2d 326 (App. Div. 1984)—§§ 24:83 n.4; 38:4 n.1
- Kessler v. Tarrats, 191 N.J. Super. 273, 466 A.2d 581 (Ch. Div. 1983)—§ 20:44 n.3
- Ketcham v. Addonizio, 86 N.J. Super. 195, 206 A.2d 465 (Ch. Div. 1964)—§ 20:34 n.5
- Keyport, Borough of v. Maropakakis, 332 N.J. Super. 210, 753 A.2d 154 (App. Div. 2000)—§§ 42:7 n.2; 42:13 n.1
- Khalil v. Motwani, 376 N.J. Super. 496, 871 A.2d 96 (App. Div. 2005)—§ 19:1 n.4
- Khoudary v. Salem County Bd. of Social Services, 260 N.J. Super. 79, 615 A.2d 281 (App. Div. 1992)—§ 30:7 n.1
- Kilarjian v. Vastola, 379 N.J. Super. 277, 877 A.2d 372 (Ch. Div. 2004)—§ 26:2 n.2

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Kim v. Flagship Condominium Owners Ass'n, 327 N.J. Super. 544, 744 A.2d 227 (App. Div. 2000)—§§ 5:26 n.4; 5:27 n.13
- Kinderkamack Road Associates, LLC v. Mayor and Council of Borough of Oradell, 421 N.J. Super. 8, 22 A.3d 129 (App. Div. 2011)—§ 45:28 n.2
- King v. Greene, 30 N.J. 395, 153 A.2d 49, 75 A.L.R.2d 1153 (1959)—§§ 8:9 n.1; 23:8 n.2
- Kirkeby Corp. v. Cross Bridge Towers, Inc., 91 N.J. Super. 126, 219 A.2d 343 (Ch. Div. 1966)—§ 20:26 n.3
- Kirschler v. Albanesius, 13 N.J. Misc. 366, 178 A. 568 (C.P. 1935)—§ 7:1 n.3
- Klapworth v. Dressler, 13 N.J. Eq. 62, 1860 WL 5186 (Ch. 1860)—§ 20:45 n.1
- Kleinberg, In re, 63 N.J. Super. 50, 163 A.2d 736 (County Ct., P. Div. 1960)—§ 43:1 n.4
- Kliem v. Sisters of Charity of St. Elizabeth, 101 N.J. Eq. 761, 139 A. 174 (Ct. Err. & App. 1927)—§ 18:9 n.3
- Klockner v. Green, 54 N.J. 230, 254 A.2d 782 (1969)—§ 26:19 n.20
- Klotz v. Klotz, 122 N.J. Eq. 31, 191 A. 854 (Ch. 1937)—§ 4:7 n.2
- Klug v. Bridgewater Tp. Planning Bd., 407 N.J. Super. 1, 968 A.2d 1230 (App. Div. 2009)—§ 45:29 n.1
- Klumpp v. Borough of Avalon, 202 N.J. 390, 997 A.2d 967 (2010)—§ 42:17 n.1
- Knickerbocker Trust Co. v. Penn Cordage Co., 66 N.J. Eq. 305, 58 A. 409 (Ct. Err. & App. 1904)—§ 1:1 n.5
- Knox v. Kaelber, 140 N.J. Eq. 598, 55 A.2d 53 (Ct. Err. & App. 1947)—§ 20:38 n.2
- Kobrin v. Drazin, 97 N.J. Eq. 400, 128 A. 796 (Ch. 1925)—§ 26:164 n.3
- Koehler v. Cades, 6 N.J. Misc. 796, 142 A. 757 (Sup. Ct. 1928)—§ 15:1 n.4
- Koehler v. Schilling, 70 N.J.L. 585, 57 A. 154 (N.J. Sup. Ct. 1904)—§ 16:1 n.10
- Kohlrepp v. Ram, 79 N.J. Eq. 386, 81 A. 1103 (Ch. 1911)—§ 11:39 n.8
- Kolacy, In re Estate of, 332 N.J. Super. 593, 753 A.2d 1257 (Ch. Div. 2000)—§ 7:4 n.1
- Kolinsky v. Pilz, 94 N.J. Eq. 796, 125 A. 102 (Ct. Err. & App. 1923)—§ 14:4 n.3
- Konieczny v. Micciche, 305 N.J. Super. 375, 702 A.2d 831 (App. Div. 1997)—§§ 5:48 n.18; 26:28 n.9, 10
- Koperski v. Wira, 97 N.J. Eq. 88, 128 A. 382 (Ch. 1925)—§ 14:4 n.2
- Kopp, Inc. v. United Technologies, Inc., 223 N.J. Super. 548, 539 A.2d 309 (App. Div. 1988)—§ 26:19 n.15
- Korb v. Spray Beach Hotel Co., 24 N.J. Super. 151, 93 A.2d 578 (App. Div. 1952)—§ 26:162 n.1
- Korman Suites at Willow Shores v. Kelsch Associates, 372 N.J. Super. 161, 855 A.2d 642 (Law Div. 2004)—§ 30:7 n.1
- Korn v. Coombs, 6 N.J. Misc. 375, 142 A. 16 (Sup. Ct. 1928)—§ 23:7 n.1
- Kotkin v. Aronson, 358 N.J. Super. 284, 817 A.2d 962 (App. Div. 2002)—§§ 26:34; 26:80
- Kozesnik v. Montgomery Tp., 24 N.J. 154, 131 A.2d 1 (1957)—§ 18:14 n.8

## TABLE OF CASES

- Krause v. Taylor, 135 N.J. Super. 481, 343 A.2d 767 (App. Div. 1975)—  
§ 19:3 n.2
- Kronisch v. Howard Sav. Inst., 154 N.J. Super. 576, 382 A.2d 64 (Ch.  
Div. 1977)—§ 20:24 n.1, 2
- Kruger v. Mark, 135 N.J. Eq. 1, 37 A.2d 100 (Ch. 1944)—§ 20:26 n.2
- Kruse v. Meissner, 136 N.J. Eq. 209, 40 A.2d 777 (Ct. Err. & App.  
1945)—§ 4:8 n.5
- Kruzdlo v. Kruzdlo, 251 N.J. Super. 70, 596 A.2d 1098 (Ch. Div.  
1990)—§ 7:18 n.1
- Kuehne Chemical Co., Inc. v. North Jersey Dist. Water Supply Com'n,  
300 N.J. Super. 433, 693 A.2d 168 (App. Div. 1997)—§ 33:1 n.1
- Kufta v. Hughson, 46 N.J. Super. 222, 134 A.2d 463 (Ch. Div. 1957)—  
§ 26:19 n.21
- Kugler v. Haitian Tours, Inc., 120 N.J. Super. 260, 293 A.2d 706 (Ch.  
Div. 1972)—§ 10:34 n.7
- Kuhn v. Spatial Design, Inc., 245 N.J. Super. 378, 585 A.2d 967 (App.  
Div. 1991)—§ 26:21 n.5
- Kurth's Estate, Matter of, 185 N.J. Super. 443, 449 A.2d 546 (App. Div.  
1982)—§ 37:10 n.3
- Kustka v. Batz, 236 N.J. Super. 495, 566 A.2d 238 (App. Div. 1989)—  
§ 26:83
- Kusznikow v. Township Council of Tp. of Stafford, 322 N.J. Super. 323,  
730 A.2d 930 (Law Div. 1999)—§ 42:17 n.1
- Kutzin v. Pirnie, 124 N.J. 500, 591 A.2d 932 (1991)—§§ 26:37 n.2; 26:53;  
26:163 n.6; 31:7 n.6
- Kvaerner Process, Inc. v. Barham-McBride Joint Venture, 368 N.J.  
Super. 190, 845 A.2d 692 (App. Div. 2004)—§ 22:1 n.7
- K. Woodmere Associates, L.P. v. Menk Corp., 316 N.J. Super. 306, 720  
A.2d 386 (App. Div. 1998)—§§ 17:14 n.1; 26:133
- Kyzyma v. Kyzyma, 117 N.J. Super. 472, 285 A.2d 76 (Ch. Div. 1971)—  
§ 5:7 n.5

## L

- L. v. L., 92 N.J. Super. 118, 222 A.2d 297 (Ch. Div. 1966)—§ 7:9 n.1
- Labendz, Matter of, 95 N.J. 273, 471 A.2d 21 (1984)—§ 20:68 n.1
- Labov Mechanical, Inc. v. East Coast Power, L.L.C., 377 N.J. Super.  
240, 872 A.2d 142 (App. Div. 2005)—§ 22:10 n.1
- Lacombe v. Headley, 89 N.J. Eq. 364, 104 A. 711 (Ch. 1918)—§§ 26:19  
n.4; 32:1 n.1
- La Fetra v. Beveridge, 124 N.J. Eq. 24, 199 A. 70 (Ct. Err. & App.  
1938)—§§ 18:5 n.3; 18:14 n.4
- Lake, In re, 49 B.R. 715 (Bankr. S.D. Fla. 1985)—§ 8:10 n.5
- Lake End Corp. v. Rockaway Tp., 185 N.J. Super. 248, 448 A.2d 475  
(App. Div. 1982)—§ 29:33 n.2
- Lake Valley Associates, LLC v. Township Of Pemberton, 411 N.J. Super.  
501, 987 A.2d 623 (App. Div. 2010)—§ 5:49 n.1
- Lakewood Residents Ass'n, Inc. v. Township of Lakewood, 294 N.J.  
Super. 207, 682 A.2d 1232 (Law Div. 1994)—§ 33:1 n.1
- Lakewood Residents Ass'n, Inc. v. Lakewood Housing Authority, 294  
N.J. Super. 146, 682 A.2d 1201 (App. Div. 1996)—§ 33:1 n.1

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Lakewood Tp. Municipal Utilities Authority v. South Lakewood Water Co., 129 N.J. Super. 462, 324 A.2d 78 (App. Div. 1974)—§ 25:4 n.1
- Lambert, In re, 33 N.J. Super. 90, 109 A.2d 423 (Ch. Div. 1954)—§ 10:1 n.9
- Lamonte v. Orlando, 97 N.J. Eq. 425, 129 A. 442 (Ch. 1925)—§ 18:8 n.1
- Lampros v. Tenore, 142 N.J. Eq. 293, 60 A.2d 80 (Ch. 1948)—§ 11:15 n.2
- Landa v. Adams, 162 N.J. Super. 318, 392 A.2d 1215 (App. Div. 1978)—§ 39:16 n.3
- Landau v. Township of Teaneck, 231 N.J. Super. 586, 555 A.2d 1195 (Law Div. 1989)—§ 10:31 n.1
- L & W Supply Corp. v. DeSilva, 429 N.J. Super. 179, 57 A.3d 558 (App. Div. 2012)—§ 22:20 n.1
- Lane v. Schomp, 20 N.J. Eq. 82, 1869 WL 4192 (Ch. 1869)—§ 11:17 n.3
- Lang v. North Jersey Agency, 135 N.J. Eq. 382, 38 A.2d 852 (Ch. 1944)—§ 20:45 n.2
- Lange's Estate, Matter of, 75 N.J. 464, 383 A.2d 1130 (1978)—§ 20:10 n.1
- Lanning v. Sisters of St. Francis of Trenton, 35 N.J. Eq. 392, 1882 WL 8381 (Ch. 1882)—§ 12:9 n.5
- Lanza, In re, 65 N.J. 347, 322 A.2d 445 (1974)—§ 26:9 n.6, 7
- Lanzi v. North, 295 N.J. Super. 80, 684 A.2d 927 (App. Div. 1996)—§ 30:13 n.11
- Larstan Industries, Inc. v. Res-Alia Holding Co., 96 N.J. Super. 37, 232 A.2d 440 (App. Div. 1967)—§ 25:3 n.1
- La Salle v. La Pointe, 14 N.J. 476, 102 A.2d 761 (1954)—§§ 35:66 n.3, 4; 44:8 n.2
- LaTempa, In re, 58 B.R. 538 (Bankr. W.D. Va. 1986)—§ 41:55 n.3
- Laverack v. Allen, 2 N.J. Misc. 637, 130 A. 615 (Ch. 1924)—§ 18:8 n.6
- Lavino v. Lavino, 23 N.J. 635, 130 A.2d 369 (1957)—§§ 4:14 n.5; 4:17 n.12
- Lawes v. Lynch, 7 N.J. Super. 584, 72 A.2d 414 (Ch. Div. 1950)—§ 5:7 n.6
- Lawrence v. Lawrence, 79 N.J. Super. 25, 190 A.2d 206 (App. Div. 1963)—§§ 5:17 n.8; 10:34 n.6
- L.D. Patella Const. Corp., In re, 114 B.R. 53 (Bankr. D. N.J. 1990)—§ 26:35 n.21
- Leach v. Anderl, 218 N.J. Super. 18, 526 A.2d 1096 (App. Div. 1987)—§§ 8:4 n.1; 19:35
- Leadership Real Estate, Inc. v. Harper, 271 N.J. Super. 152, 638 A.2d 173 (Law Div. 1993)—§ 26:35 n.14
- Leasehold Estates, Inc. v. Fulbro Holding Co., 47 N.J. Super. 534, 136 A.2d 423 (App. Div. 1957)—§§ 18:14 n.13; 19:3 n.1
- Lee v. Pennsylvania-Reading Seashore Lines, 129 N.J. Eq. 530, 20 A.2d 71 (Ch. 1941)—§ 19:50
- Lee v. Woodworth, 3 N.J. Eq. 36, 1834 WL 2365 (Ch. 1834)—§ 20:29 n.2
- Leeper v. Weintraub, 273 N.J. Super. 532, 642 A.2d 1032 (App. Div. 1994)—§§ 12:3 n.4; 20:4 n.4; 26:66
- Legge Industries v. Joseph Kushner Hebrew Academy/JKHA, 333 N.J. Super. 537, 756 A.2d 608 (App. Div. 2000)—§§ 22:2 n.2; 22:7 n.1
- Lehigh Valley R. Co. v. Chapman, 35 N.J. 177, 171 A.2d 653 (1961)—§§ 2:8 n.5; 3:1 n.4; 3:2 n.1; 3:3 n.1, 2, 3; 3:4 n.1; 18:1 n.9, 10

TABLE OF CASES

- Lehigh Val. R. Co. v. McFarlan, 43 N.J.L. 605, 1881 WL 8341 (N.J. Ct. Err. & App. 1881)—§ 8:4 n.2
- Leick v. Pozniak, 135 N.J. Eq. 67, 37 A.2d 302 (Ch. 1944)—§ 10:1 n.10
- Leisuretowne Ass'n, Inc. v. McCarthy, 193 N.J. Super. 494, 475 A.2d 62 (App. Div. 1984)—§§ 5:25 n.2; 24:88 n.3; 29:33 n.1
- Lembeck & Betz Eagle Brewing Co. v. Barbi, 90 N.J. Eq. 373, 106 A. 552 (Ch. 1919)—§ 11:10 n.4
- Leonard v. Leonia Heights Land Co., 81 N.J. Eq. 489, 87 A. 645 (Ct. Err. & App. 1913)—§§ 20:39 n.5; 20:41 n.3, 4
- Leonard v. Leonia Heights Land Co., 81 N.J. Eq. 43, 85 A. 602 (Ch. 1912)—§§ 20:39 n.5; 20:41 n.3
- Leport v. Bessemer Mining Co., 3 N.J.L.J. 280 (N.J. Cir. Ct. Jan. 1, 1880)—§ 11:22 n.7
- Leppert v. Leppert, 141 N.J. Eq. 205, 56 A.2d 568 (Ch. 1948)—§ 5:9 n.3
- Les Gertrude Associates v. Walko, 262 N.J. Super. 544, 621 A.2d 522 (App. Div. 1993)—§ 30:11 n.1
- Les Realty Corp. v. Hogan, 314 N.J. Super. 203, 714 A.2d 366 (Ch. Div. 1998)—§§ 20:38 n.2; 23:28 n.2
- Lesser v. Strubbe, 67 N.J. Super. 537, 171 A.2d 114 (App. Div. 1961)—§ 20:7 n.4
- Lesser v. Strubbe, 56 N.J. Super. 274, 152 A.2d 409 (Ch. Div. 1959)—§ 20:34 n.6
- Levin v. Nedelman, 141 N.J. Eq. 23, 55 A.2d 826 (Ch. 1947)—§ 26:161 n.3
- Levy v. C. Young Const. Co., 46 N.J. Super. 293, 134 A.2d 717 (App. Div. 1957)—§ 24:62 n.1
- Lewis v. Morgan, 132 N.J. Eq. 343, 28 A.2d 215 (Ch. 1942)—§ 26:3 n.8
- Lewis v. Pennsylvania R. Co., 33 A. 932 (N.J. Ch. 1896)—§ 12:14 n.1
- Liberty Mut. Fire Ins. Co. v. Alexander, 374 N.J. Super. 340, 864 A.2d 1127 (App. Div. 2005)—§ 41:42 n.3
- Lidgerwood Estates v. Public Service Electric & Gas Co., 113 N.J. Eq. 403, 167 A. 197 (Ch. 1933)—§ 19:52 n.1
- Lieb Bros., Inc., In re, 251 F.2d 305 (3d Cir. 1957)—§ 38:4 n.1
- Lieb Bros., Inc., In re, 150 F. Supp. 68 (D.N.J. 1957)—§ 20:24 n.1
- Liebeskind v. Metal Frame Aquarium Co., 58 N.J. Super. 504, 156 A.2d 701 (App. Div. 1959)—§ 19:26
- Lien v. Northwestern Engineering Co., 74 S.D. 476, 54 N.W.2d 472 (1952)—§ 19:47
- Life Ins. Co. of Virginia v. Hocroft Associates, 256 N.J. Super. 328, 606 A.2d 1150 (Ch. Div. 1992)—§§ 20:26 n.6; 41:48 n.1
- Lilly v. Quick, 2 N.J. Eq. 97, 1838 WL 2361 (Ch. 1838)—§ 20:30 n.5
- Lima & Sons, Inc. v. Borough of Ramsey, 269 N.J. Super. 469, 635 A.2d 1007 (App. Div. 1994)—§§ 8:15 n.2; 35:68 n.1
- Linden, County of Union, City of v. Benedict Motel Corp., 370 N.J. Super. 372, 851 A.2d 652 (App. Div. 2004)—§ 42:13 n.3
- Lippincott v. Bridgewater, 55 N.J. Eq. 208, 36 A. 672 (Ch. 1897)—§ 12:3 n.2
- Lippincott v. Smith, 69 N.J. Eq. 787, 64 A. 141 (Ct. Err. & App. 1906)—§ 23:19 n.1

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Lipps v. Crowe, 28 N.J. Super. 131, 100 A.2d 361 (Ch. Div. 1953)—§ 5:2 n.2, 8
- Liqui-Box Corp. v. Estate of Elkman, 238 N.J. Super. 588, 570 A.2d 472 (App. Div. 1990)—§ 31:1 n.3
- Little Egg Harbor Tp. v. Bonsangue, 316 N.J. Super. 271, 720 A.2d 369 (App. Div. 1998)—§§ 33:10 n.1, 2; 38:2 n.4
- Littlefield v. Kearns, 8 N.J. Super. 198, 73 A.2d 732 (App. Div. 1950)—§ 26:3 n.8
- Livingston v. Rector, Etc., of Trinity Church in Trenton, 45 N.J.L. 230, 1883 WL 8081 (N.J. Sup. Ct. 1883)—§ 19:16
- Lobiondo v. O'Callaghan, 357 N.J. Super. 488, 815 A.2d 1013 (App. Div. 2003)—§ 26:19 n.21
- Loehwing, In re, 320 B.R. 281 (Bankr. D. N.J. 2005)—§ 41:31 n.1
- Lohmann v. Lohmann, 50 N.J. Super. 37, 141 A.2d 84 (App. Div. 1958)—§ 5:9 n.7
- Loigman v. Kings Landing Condominium Ass'n, Inc., 324 N.J. Super. 97, 734 A.2d 367 (Ch. Div. 1999)—§ 5:28 n.3
- Loigman v. Township Committee of Tp. of Middletown, 409 N.J. Super. 13, 975 A.2d 1006 (App. Div. 2009)—§ 44:7 n.4
- Lommason v. Washington Trust Co., 6 N.J. Super. 572, 70 A.2d 797 (Ch. Div. 1949)—§ 35:31 n.1
- Long Beach Tp. v. Lot No. 3, Block No. 9, 189 N.J. Super. 116, 458 A.2d 1327 (Ch. Div. 1983)—§§ 40:28 n.4; 40:30 n.1
- Long Branch, City of v. Jui Yung Liu, 203 N.J. 464, 4 A.3d 542 (2010)—§ 42:13 n.1
- Long Branch, City of v. Liu, 363 N.J. Super. 411, 833 A.2d 106 (Law Div. 2003)—§ 42:13 n.1
- Long Branch Housing Authority v. Villano, 396 N.J. Super. 185, 933 A.2d 607 (App. Div. 2007)—§ 30:7 n.1
- Longley v. Sperry, 72 N.J. Eq. 537, 66 A. 1062 (Ch. 1907)—§ 20:41 n.4
- Looman Realty Corp. v. Broad St. Nat. Bank of Trenton, 32 N.J. 461, 161 A.2d 247 (1960)—§ 26:19 n.15
- Lopez v. Medina, 262 N.J. Super. 112, 619 A.2d 1340 (Law Div. 1992)—§§ 30:2 n.2; 31:25 n.2
- Lorril Co. v. La Corte, 352 N.J. Super. 433, 800 A.2d 245 (App. Div. 2002)—§ 30:8 n.1
- Loudenslager v. Pacific Improvement Co., 93 N.J. Eq. 218, 115 A. 752 (Ct. Err. & App. 1921)—§ 18:14 n.6
- Louis Csipo, Inc. v. Nagy, 111 N.J.L. 469, 168 A. 610 (N.J. Ct. Err. & App. 1933)—§§ 21:9 n.1; 21:11 n.1
- Louis Ross Associates, Inc. v. Interstate Holding Corp., 249 N.J. Super. 436, 592 A.2d 622 (App. Div. 1991)—§ 26:35 n.1
- Louis Schlesinger Co. v. Kresge Foundation, 236 F. Supp. 373 (D.N.J. 1964)—§ 24:23 n.1
- Loveladies Harbor, Inc., Matter of, 176 N.J. Super. 69, 422 A.2d 107 (App. Div. 1980)—§ 8:11 n.7
- Lovett v. Estate of Lovett, 250 N.J. Super. 79, 593 A.2d 382 (Ch. Div. 1991)—§ 26:42 n.6
- Lowe v. City of Atlanta, 221 Ga. 477, 145 S.E.2d 534 (1965)—§ 36:4 n.9

## TABLE OF CASES

- Lowe v. Doremus, 84 N.J.L. 658, 87 A. 459 (N.J. Ct. Err. & App. 1913)—§ 18:3 n.1
- Lower Main Street Associates v. New Jersey Housing and Mortg. Finance Agency, 114 N.J. 226, 553 A.2d 798 (1989)—§ 25:16 n.2
- Lower Tp. v. Reeves, 14 N.J. Super. 180, 81 A.2d 513 (Ch. Div. 1951)—§ 8:4 n.2
- Lozada, In re, 214 B.R. 558 (Bankr. E.D. Va. 1997)—§§ 24:87; 29:32 n.2
- Lucas v. South Carolina Coastal Council, 505 U.S. 1003, 112 S. Ct. 2886, 120 L. Ed. 2d 798 (1992)—§ 42:17 n.6
- Luchejko v. City of Hoboken, 207 N.J. 191, 23 A.3d 912 (2011)—§ 5:27 n.10
- Luchejko v. City of Hoboken, 414 N.J. Super. 302, 998 A.2d 506 (App. Div. 2010)—§ 5:36 n.2
- Luciani v. Hill Wallack, 329 N.J. Super. 170, 746 A.2d 1097 (Ch. Div. 1999)—§§ 26:3 n.5; 41:39 n.3
- Lucier v. Williams, 366 N.J. Super. 485, 841 A.2d 907 (App. Div. 2004)—§ 26:73 n.1
- Lum v. McCarty, 39 N.J.L. 287, 1877 WL 7865 (N.J. Sup. Ct. 1877)—§ 35:1 n.3
- Lumund v. Board of Adjustment of Borough of Rutherford, 4 N.J. 577, 73 A.2d 545 (1950)—§ 18:2 n.1
- Luria Bros. & Co. v. Central R. Co. of New Jersey, 113 F.2d 78 (C.C.A. 3d Cir. 1940)—§ 19:56
- Luv Condominium Ass'n v. Borough of Stanhope, 192 N.J. Super. 159, 469 A.2d 502 (App. Div. 1983)—§ 5:28 n.14

## M

- M.A. v. Estate of A.C., 274 N.J. Super. 245, 643 A.2d 1047 (Ch. Div. 1993)—§ 7:9 n.1
- MacBean v. St. Paul Title Ins. Corp., 169 N.J. Super. 502, 405 A.2d 405, 8 A.L.R.4th 1238 (App. Div. 1979)—§ 44:5 n.1, 5
- Macclurkan v. Bugbee, 106 N.J.L. 192, 150 A. 443 (N.J. Ct. Err. & App. 1930)—§ 37:2 n.1
- Mack-Cali Realty, LP v. Clerk of Bergen County, 25 N.J. Tax 243, 2009 WL 3756653 (2009)—§ 29:36 n.1
- Mack Paramus Co. v. Mayor and Council of Borough of Paramus, 103 N.J. 564, 511 A.2d 1179 (1986)—§ 11:38 n.3, 5
- Maddock v. Connolly, 82 N.J. Eq. 533, 91 A. 735 (Ch. 1913)—§ 16:1 n.7, 11
- Madison Industries, Inc. v. Eastman Kodak Co., 243 N.J. Super. 578, 581 A.2d 85, 13 U.C.C. Rep. Serv. 2d 325 (App. Div. 1990)—§ 25:9 n.1
- Maggio v. Pruzansky, 222 N.J. Super. 567, 537 A.2d 756 (App. Div. 1988)—§ 8:13 n.8
- Maggio v. Sussex County Welfare Bd., 29 N.J. Super. 1, 101 A.2d 578 (App. Div. 1953)—§ 24:30 n.1
- Magie v. German Evangelical Dutch Church of Newark, 13 N.J. Eq. 77, 1860 WL 5189 (Ch. 1860)—§ 10:26 n.1
- Maglies v. Estate of Guy, 193 N.J. 108, 936 A.2d 414 (2007)—§ 30:7 n.1
- Mahnken v. Meltz, 97 N.J.L. 159, 116 A. 794 (N.J. Ct. Err. & App. 1922)—§§ 32:12 n.2; 32:13 n.3

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Mahoney v. Pennell, 285 N.J. Super. 638, 667 A.2d 1119 (App. Div. 1995)—§ 23:28 n.2
- Mahony v. Danis, 95 N.J. 50, 469 A.2d 31 (1983)—§§ 19:1 n.3; 19:5 n.1
- Mahwah Realty Associates, Inc. v. Township of Mahwah, 420 N.J. Super. 341, 21 A.3d 643 (App. Div. 2011)—§ 45:1 n.2
- Mahwah Tp. v. Bergen County, 2 N.J. Tax 479, 1981 WL 404423 (1981)—§ 29:28 n.3
- Maier v. Mayor and Council of Borough of Mountain Lakes, 33 N.J. Super. 309, 110 A.2d 140 (App. Div. 1954)—§ 19:32
- Maihack v. Mehl, 141 N.J. Eq. 281, 57 A.2d 44 (Ch. 1948)—§§ 10:12 n.10; 11:43 n.6
- Maislin's Estate, Matter of, 181 N.J. Super. 14, 436 A.2d 539 (App. Div. 1981)—§ 7:9 n.1
- Malague v. Marion, 107 N.J. Eq. 333, 152 A. 637 (Ch. 1930)—§ 8:1 n.1
- Malanga, In re, 45 N.J. 580, 214 A.2d 23 (1965)—§ 26:10 n.7
- Malcolm v. Lavinson, 110 N.J.L. 63, 164 A. 318 (N.J. Ct. Err. & App. 1933)—§ 20:45 n.1
- M. Alfieri Co., Inc. v. State, Dept. of Environmental Protection and Energy, 269 N.J. Super. 545, 636 A.2d 87 (App. Div. 1994)—§ 45:17 n.1
- Malus v. Hager, 312 N.J. Super. 483, 712 A.2d 238 (App. Div. 1998)—§ 20:4 n.1
- Man v. Vockroth, 94 N.J. Eq. 511, 121 A. 599 (Ct. Err. & App. 1923)—§§ 19:6; 19:52 n.2
- Manalapan Realty, L.P. v. Township Committee of Tp. of Manalapan, 272 N.J. Super. 1, 639 A.2d 318 (App. Div. 1994)—§ 45:1 n.5
- Manchester Dept. of Utilities, Township of v. Even Ray Co., Inc., 315 N.J. Super. 122, 716 A.2d 1188 (App. Div. 1998)—§§ 19:1 n.10; 42:13 n.1
- Manchester Fund, Ltd. v. First American Title Ins. Co., 332 N.J. Super. 336, 753 A.2d 740 (Law Div. 1999)—§§ 21:2 n.1; 21:6 n.1; 44:5 n.8
- Mandelbaum v. Weiss, 11 N.J. Super. 27, 77 A.2d 493 (App. Div. 1950)—§ 5:7 n.3
- Mandia v. Applegate, 310 N.J. Super. 435, 708 A.2d 1211 (App. Div. 1998)—§ 19:82 n.1
- Manfrini v. Manfrini, 136 N.J. Super. 390, 346 A.2d 430 (App. Div. 1975)—§ 10:34 n.5
- Mango v. Pierce-Coombs, 370 N.J. Super. 239, 851 A.2d 62 (App. Div. 2004)—§ 26:35 n.1
- Mann v. Bugbee, 113 N.J. Eq. 434, 167 A. 202 (Ch. 1933)—§ 20:44 n.7
- Mannillo v. Gorski, 54 N.J. 378, 255 A.2d 258 (1969)—§ 8:13 n.7
- Manor Mortg. Corp. v. Giuliano, 251 N.J. Super. 13, 596 A.2d 763 (App. Div. 1991)—§§ 20:4 n.1; 20:62 n.2
- Mansion Supply Co., Inc. v. Bapat, 305 N.J. Super. 313, 702 A.2d 509 (App. Div. 1997)—§ 22:26 n.1
- Mant v. Gillespie, 189 N.J. Super. 368, 460 A.2d 172 (App. Div. 1983)—§ 35:5 n.7
- Manzo v. Mayor and Tp. Council of Tp. of Marlboro, 365 N.J. Super. 186, 838 A.2d 534 (Law Div. 2002)—§ 45:1 n.2
- Manzo v. Shawmut Bank, N.A., 291 N.J. Super. 194, 677 A.2d 224 (App. Div. 1996)—§ 21:5 n.2

TABLE OF CASES

- Maplewood Tp. v. Margolis, 102 N.J. Eq. 467, 141 A. 564 (Ch. 1928)—  
§ 18:5 n.2
- Maragliano v. Land Use Bd. of Tp. of Wantage, 403 N.J. Super. 80, 957  
A.2d 213 (App. Div. 2008)—§ 45:1 n.2
- Marchak v. Claridge Commons, Inc., 134 N.J. 275, 633 A.2d 531  
(1993)—§§ 5:48 n.18; 11:24 n.7; 26:2 n.2; 26:28 n.10
- Mardirossian v. Wilder, 76 N.J. Super. 37, 183 A.2d 761 (Ch. Div.  
1962)—§ 20:1 n.3
- Marini v. Ireland, 56 N.J. 130, 265 A.2d 526, 40 A.L.R.3d 1356  
(1970)—§§ 30:47 n.1; 31:1 n.2
- Marino v. Mendez, 243 N.J. Super. 342, 579 A.2d 373 (Law Div.  
1989)—§ 30:7 n.1
- Marioni v. 94 Broadway, Inc., 374 N.J. Super. 588, 866 A.2d 208 (App.  
Div. 2005)—§ 26:20 n.6
- Marioni v. Roxy Garments Delivery Co., Inc., 417 N.J. Super. 269, 9  
A.3d 607 (App. Div. 2010)—§ 26:2 n.2
- Marjer v. Layfmen, 140 N.J. Eq. 68, 53 A.2d 187 (Ch. 1947)—§§ 25:15;  
25:20 n.3
- Markeim-Chalmers, Inc. v. Masco Corp., 322 N.J. Super. 452, 731 A.2d  
114 (App. Div. 1999)—§ 26:35 n.1
- Market Dundee Corp. v. Jaramillo, 244 N.J. Super. 385, 582 A.2d 850  
(Law Div. 1990)—§§ 5:32 n.2; 5:33 n.7
- Markowitz' Estate, In re, 126 N.J. Super. 140, 312 A.2d 901 (County  
Ct., P. Div. 1973)—§ 7:16 n.1
- Marschalk v. Weber, 11 N.J. Super. 16, 77 A.2d 505 (App. Div. 1950)—  
§ 26:23 n.4, 5, 6
- Marsh v. New Jersey Spill Compensation Fund and Environmental  
Claims Admin., 286 N.J. Super. 620, 670 A.2d 67 (App. Div.  
1996)—§ 24:83 n.2
- Martin v. Music, 254 S.W.2d 701 (Ky. 1953)—§§ 19:25; 19:27
- Martin, In re, 87 B.R. 394 (Bankr. E.D. N.C. 1988)—§ 23:42 n.3
- Marts v. Cumberland Mut. Fire Ins. Co., 44 N.J.L. 478, 1882 WL 4225  
(N.J. Sup. Ct. 1882)—§ 8:7 n.2
- Maryott v. Swaine, 28 N.J. Eq. 589, 1877 WL 7732 (Ct. Err. & App.  
1877)—§ 16:1 n.6
- Mason v. Smith, 10 N.J.L. 39, 1828 WL 1356 (N.J. 1828)—§ 2:9 n.4
- Massaker v. Petraitis, 173 N.J. Super. 459, 414 A.2d 590 (App. Div.  
1980)—§ 23:4 n.1
- Mastapeter, Matter of, 56 B.R. 413 (Bankr. D. N.J. 1985)—§ 26:164 n.1
- Master Auto Parts, Inc. v. M. & M. Shoes, Inc., 105 N.J. Super. 49, 251  
A.2d 135 (App. Div. 1969)—§ 31:25 n.2
- Matera v. M.G.C.C. Group, Inc., 402 N.J. Super. 30, 952 A.2d 525 (Law  
Div. 2007)—§ 26:31 n.1
- Matlack v. Arend, 2 N.J. Super. 319, 63 A.2d 812 (Ch. Div. 1949)—  
§ 26:19 n.17
- Matthew G. Carter Apartments v. Richardson, 417 N.J. Super. 60, 8  
A.3d 788 (App. Div. 2010)—§ 30:7 n.1
- Matthiessen & Weichers Refining Co. v. McMahon's Adm'r, 38 N.J.L.  
536, 1876 WL 5047 (N.J. Ct. Err. & App. 1876)—§ 11:43 n.6
- Mattix v. Township of Maurice River, 15 N.J. Misc. 373, 191 A. 464  
(Sup. Ct. 1937)—§ 39:2 n.5, 6

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Mauricio v. First Fidelity Bank, N.A., 329 N.J. Super. 342, 747 A.2d 828 (App. Div. 2000)—§ 30:13 n.8
- Mayer v. McLaughlin, 80 N.J. Eq. 342, 84 A. 1054 (Ch. 1912)—§ 20:41 n.3
- Mayers v. Ridley, 330 F. Supp. 447 (D.D.C. 1971)—§ 18:3 n.1
- Mayfair Const. Co., In re, 170 F. Supp. 657 (D.N.J. 1959)—§ 24:66 n.1
- Mayo v. City Nat. Bank & Trust Co., 56 N.J. 111, 265 A.2d 382 (1970)—§§ 20:3 n.3; 20:22 n.1
- Mayor and Bd. of Aldermen of Town of Boonton v. Drew Chemical Corp., 621 F. Supp. 663 (D.N.J. 1985)—§ 24:83 n.4
- Mayor of City of Newark v. Sayre, 60 N.J. Eq. 361, 45 A. 985 (Ct. Err. & App. 1900)—§ 12:19 n.1
- Mazzeo v. Kartman, 234 N.J. Super. 223, 560 A.2d 733 (App. Div. 1989)—§§ 25:9 n.1; 25:10
- McAllister v. Atlantic City, 90 N.J. Eq. 357, 107 A. 48 (Ch. 1919)—§ 18:1 n.8
- McBarron v. Kipling Woods L.L.C., 365 N.J. Super. 114, 838 A.2d 490 (App. Div. 2004)—§§ 11:3 n.2; 26:19 n.14
- McCarthy v. Schwalje, 234 N.J. Super. 396, 560 A.2d 1283 (Ch. Div. 1988)—§ 20:50 n.5
- McClellan v. Feit, 376 N.J. Super. 305, 870 A.2d 644 (App. Div. 2005)—§ 26:2 n.1
- McComb v. Hanly, 128 N.J. Eq. 316, 16 A.2d 74 (Ch. 1940)—§ 18:8 n.1
- McCorristin v. Salmon Signs, 244 N.J. Super. 503, 582 A.2d 1271 (App. Div. 1990)—§ 20:1 n.4
- McCullough v. Absecom Beach Land & Imp. Co., 48 N.J. Eq. 170, 21 A. 481 (Ch. 1891)—§ 12:23 n.1
- McCully v. Rowland, 94 N.J. Eq. 57, 118 A. 741 (Ch. 1922)—§ 10:10 n.3
- McDonald v. Miannecki, 79 N.J. 275, 398 A.2d 1283, 16 A.L.R.4th 1227 (1979)—§§ 5:48 n.24; 11:24 n.3; 18:10 n.5
- McDonald v. Miannecki, 159 N.J. Super. 1, 386 A.2d 1325 (App. Div. 1978)—§ 24:62 n.2
- McEowen v. Lewis, 26 N.J.L. 451, 1857 WL 4518 (N.J. Sup. Ct. 1857)—§ 12:24 n.2
- MCG Associates v. Department of Environmental Protection, 278 N.J. Super. 108, 650 A.2d 797 (App. Div. 1994)—§ 24:82 n.3
- McGinnis v. McPeake, 2 N.J.L. 291, 1807 WL 617 (N.J. 1807)—§ 2:9 n.1
- McGrath v. Norcross, 78 N.J. Eq. 120, 79 A. 85 (Ch. 1911)—§ 11:17 n.7
- McGuire v. City of Jersey City, 125 N.J. 310, 593 A.2d 309 (1991)—§ 6:1 n.1
- McKay v. Estate of McKay, 205 N.J. Super. 609, 501 A.2d 610 (Law Div. 1984)—§ 7:18 n.1
- McKenna v. Rosen, 239 N.J. Super. 191, 570 A.2d 1277 (App. Div. 1990)—§§ 20:4 n.1; 26:63 n.2; 26:66
- McLaren v. American Tel. & Tel. Co. of N. J., 1 N.J. Super. 600, 63 A.2d 922 (Law Div. 1948)—§ 19:71
- McMahon v. Amoroso, 108 N.J. Eq. 263, 154 A. 840 (Ct. Err. & App. 1931)—§ 11:20 n.6
- McNeill v. Estate of Lachmann, 285 N.J. Super. 212, 666 A.2d 996 (App. Div. 1995)—§ 30:7 n.1

## TABLE OF CASES

- McQueen v. Brown, 342 N.J. Super. 120, 775 A.2d 748 (App. Div. 2001)—§ 30:7 n.1
- McTague v. Monroe Tp., 1 N.J. Tax 66, 1980 WL 356745 (1980)—§ 12:9 n.9
- MD Associates v. Alvarado, 302 N.J. Super. 583, 695 A.2d 760 (App. Div. 1997)—§ 30:13 n.11
- Meadowlands Nat. Bank v. Court Development, Inc., 192 N.J. Super. 579, 471 A.2d 801 (App. Div. 1983)—§ 20:44 n.4
- Medici v. BPR Co., 107 N.J. 1, 526 A.2d 109 (1987)—§ 45:22 n.3
- Medley, In re, 29 B.R. 84 (Bankr. M.D. Tenn. 1983)—§ 8:10 n.5
- Meglino v. Township Committee of Eagleswood Tp., 103 N.J. 144, 510 A.2d 1134 (1986)—§ 24:38 n.3
- Melick v. Dayton, 34 N.J. Eq. 245, 1881 WL 241 (Ct. Err. & App. 1881)—§ 20:29 n.3
- Melick v. Pidcock, 44 N.J. Eq. 525, 15 A. 3 (Ct. Err. & App. 1888)—§§ 2:7 n.2, 4; 2:9 n.2
- Melillo v. De Vincenzo, 13 N.J. Misc. 91, 176 A. 593 (Ch. 1935)—§ 14:11 n.1, 2
- Mellick v. Mellick, 47 N.J. Eq. 86, 19 A. 870 (Ch. 1890)—§ 20:41 n.4
- Menk Corp. v. Township Committee of Barnegat, 389 N.J. Super. 263, 912 A.2d 749 (Law Div. 2006)—§ 45:1 n.3
- Menlo Park Plaza Associates v. Planning Bd. of Tp. of Woodbridge, 316 N.J. Super. 451, 720 A.2d 626 (App. Div. 1998)—§§ 18:2 n.20; 45:7 n.3
- Merchants' Trust Co. of Newark v. Vollick, 103 N.J. Eq. 167, 142 A. 645 (Ch. 1928)—§ 26:19 n.10
- Merchantville, Borough of v. Malik & Son, LLC, 429 N.J. Super. 416, 59 A.3d 1085 (App. Div. 2013)—§ 42:3 n.1
- Mercurio v. DelVecchio, 285 N.J. Super. 328, 666 A.2d 1368 (App. Div. 1995)—§ 45:21 n.3
- Mercury Capital Corp. v. Freehold Office Park, Ltd., 363 N.J. Super. 235, 832 A.2d 369 (Ch. Div. 2003)—§ 41:42 n.1
- Merewood, Inc. v. Denshaw, 139 N.J. Eq. 182, 50 A.2d 459 (Ch. 1947)—§ 39:16 n.2
- Meridian Hospitals Corp. v. Borough of Point Pleasant, 325 N.J. Super. 490, 739 A.2d 999 (App. Div. 1999)—§ 45:22 n.2
- Merola v. Howard Sav. Inst., 109 N.J.L. 37, 160 A. 416 (N.J. Ct. Err. & App. 1932)—§ 18:10 n.6
- Mesiavech v. Newman, 120 N.J. Eq. 192, 184 A. 538 (Ch. 1936)—§ 41:53 n.7
- Meszaros v. Planning Bd. of City of South Amboy, 371 N.J. Super. 134, 852 A.2d 236 (App. Div. 2004)—§§ 45:1 n.2; 45:6 n.1
- MetLife Capital Financial Corp. v. Washington Ave. Associates L.P., 159 N.J. 484, 732 A.2d 493 (1999)—§§ 20:27 n.2; 20:28 n.1
- Metpark, Inc. v. Kensharper, 206 N.J. Super. 151, 501 A.2d 1068 (Law Div. 1985)—§ 5:47 n.1
- Metrobank For Sav., FSB v. National Community Bank of New Jersey, 262 N.J. Super. 133, 620 A.2d 433 (App. Div. 1993)—§§ 20:3 n.1; 20:41 n.1; 20:42 n.1
- Metropolitan Life Ins. Co. v. McGurk, 15 N.J. Misc. 572, 193 A. 696 (Cir. Ct. 1937)—§§ 12:25 n.12; 18:14 n.9

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Mewes, In re, 58 B.R. 124 (Bankr. D. S.D. 1986)—§ 41:55 n.3
- Mezey v. United Jersey Bank/Central, N.A., 254 N.J. Super. 19, 603 A.2d 49 (App. Div. 1992)—§§ 32:10 n.1; 41:21 n.1
- M.F. v. N.H., 252 N.J. Super. 420, 599 A.2d 1297 (App. Div. 1991)—§ 24:28 n.4
- Miah v. Ahmed, 179 N.J. 511, 846 A.2d 1244 (2004)—§ 30:7 n.1
- Michael A. Scatuorchio, Inc. v. New York, S. & W. R. Co., 10 N.J. Misc. 528, 159 A. 704 (Sup. Ct. 1932)—§ 8:4 n.2
- Micheau v. Crawford, 8 N.J.L. 90, 1825 WL 1224 (N.J. 1825)—§ 17:12 n.2
- Micheve, L.L.C. v. Wyndham Place at Freehold Condominium Ass'n, 381 N.J. Super. 148, 885 A.2d 35 (App. Div. 2005)—§ 5:27 n.13
- Micheve, L.L.C. v. Wyndham Place at Freehold Condominium Ass'n, 370 N.J. Super. 524, 851 A.2d 743 (App. Div. 2004)—§ 5:28 n.6
- Middleton v. Steward, 47 N.J. Eq. 293, 20 A. 846 (Ct. Err. & App. 1890)—§ 4:14 n.2
- Middletown, Township of v. Simon, 193 N.J. 228, 937 A.2d 949 (2008)—§§ 17:8 n.4; 40:30 n.1
- Middletown, Township of v. Simon, 387 N.J. Super. 65, 903 A.2d 418 (App. Div. 2006)—§ 45:17
- Midfirst Bank v. Graves, 399 N.J. Super. 228, 943 A.2d 923 (Ch. Div. 2007)—§ 41:11 n.1
- Midland Lumber & Supply, Inc. v. J.P. Builders, 265 N.J. Super. 246, 626 A.2d 89 (Law Div. 1993)—§ 20:23 n.1
- Midlantic Nat. Bank v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, 474 U.S. 494, 106 S. Ct. 755, 88 L. Ed. 2d 859 (1986)—§ 8:10 n.5
- Midlantic Nat. Bank v. Sourlis, 141 B.R. 826 (D.N.J. 1992)—§ 20:27 n.1
- Mihranian, Inc. v. Padula, 134 N.J. Super. 557, 342 A.2d 523 (App. Div. 1975)—§ 24:66 n.3, 4
- Milan v. Boucher, 285 Mass. 590, 189 N.E. 576 (1934)—§ 5:13 n.2
- Milford, Borough of v. Arnold, 382 N.J. Super. 83, 887 A.2d 738 (Law Div. 2005)—§§ 19:10; 42:3 n.1
- Miller v. Headley, 109 N.J. Eq. 436, 158 A. 118 (Ch. 1932)—§§ 12:3 n.2; 21:5 n.2
- Miller v. Jersey Coast Resorts Corp., 98 N.J. Eq. 289, 130 A. 824 (Ch. 1925)—§ 18:8 n.2
- Miller v. Williams, 4 N.J. Misc. 55, 131 A. 925 (Sup. Ct. 1926)—§ 12:22 n.2
- Miller, In re, 22 B.R. 479 (D. Md. 1982)—§ 41:55 n.4
- Miller, In re, 65 N.J. 580, 326 A.2d 65 (1974)—§ 26:10 n.5
- Millmen Union, Local 324, AFL v. Missouri-Kansas-Texas R. Co. of Tex., 253 S.W.2d 450 (Tex. Civ. App. Waco 1952)—§ 19:47
- Mills' Estate, In re, 88 N.J. Super. 502, 212 A.2d 799 (Ch. Div. 1965)—§ 8:2 n.3
- Milsop v. Beltramo, 130 N.J.L. 20, 31 A.2d 222 (N.J. Sup. Ct. 1943)—§ 6:1 n.4
- Mincer, Matter of Estate of, 201 N.J. Super. 137, 492 A.2d 1052 (App. Div. 1985)—§ 7:30 n.1
- Minch v. Saymon, 96 N.J. Super. 464, 233 A.2d 385 (Ch. Div. 1967)—§§ 18:2 n.8; 18:5 n.12

TABLE OF CASES

- Minetto v. Borough of Northvale, 7 N.J. Tax 293, 1985 WL 728923 (1985)—§ 1:1 n.11
- Minot v. Hoyt Bros., Inc., 53 N.J. Super. 332, 147 A.2d 92 (Law Div. 1958)—§ 26:42 n.5
- Mintz v. Metropolitan Life Ins. Co., 153 N.J. Super. 329, 379 A.2d 526 (Dist. Ct. 1977)—§ 6:3 n.3
- Mintz v. Township of Millstone, 374 N.J. Super. 396, 864 A.2d 1160 (App. Div. 2005)—§ 42:13 n.2
- Mitchell v. D'Olier, 68 N.J.L. 375, 53 A. 467 (N.J. Ct. Err. & App. 1902)—§§ 13:1 n.2; 13:2 n.2; 19:34
- Mitchell v. First Real Estate Equities, Inc., 287 N.J. Super. 546, 671 A.2d 621 (App. Div. 1996)—§ 30:13 n.9, 11
- Mitchell v. City of Somers Point, 281 N.J. Super. 492, 658 A.2d 1276 (App. Div. 1994)—§ 33:10 n.1
- Mitschele-Baer, Inc. v. Livingston Sand & Gravel Sales Co., 108 N.J. Eq. 286, 154 A. 752 (Ch. 1931)—§ 14:11 n.3
- Mittenbuhler v. Kessler Trucking Co., 119 N.J. Eq. 100, 181 A. 163 (Ch. 1935)—§ 23:7 n.1
- ML Plainsboro Ltd. Partnership v. Township of Plainsboro, 316 N.J. Super. 200, 719 A.2d 1285 (App. Div. 1998)—§ 45:11 n.3
- Mobile Home Village, Inc. v. Mayor and Council of Tp. of Jackson, 269 N.J. Super. 1, 634 A.2d 533 (App. Div. 1993)—§§ 5:47 n.11; 30:19 n.2; 42:17 n.1
- Mocco, Matter of, 75 N.J. 313, 381 A.2d 1212 (1978)—§ 26:13 n.7
- Model Plan Agency v. Dimond, 100 N.J. Eq. 244, 135 A. 506 (Ch. 1927)—§ 12:22 n.2
- Moniz v. CrossLand Mortg. Corp., 175 F.R.D. 1, 39 Fed. R. Serv. 3d 660 (D. Mass. 1997)—§ 41:21 n.1
- Monmouth, County of v. Hilton, 334 N.J. Super. 582, 760 A.2d 786 (App. Div. 2000)—§ 42:13 n.1
- Monmouth, County of v. Kohl, 242 N.J. Super. 210, 576 A.2d 323 (App. Div. 1990)—§§ 12:7 n.2; 42:13 n.1
- Monmouth County v. Wissell, 68 N.J. 35, 342 A.2d 199 (1975)—§§ 8:11 n.6; 42:6 n.3
- Monroe Tp. v. Consolidated Apartments, Inc., 386 N.J. Super. 134, 899 A.2d 337 (App. Div. 2006)—§ 39:9 n.1
- Montclair, Township of v. County of Essex, 288 N.J. Super. 568, 672 A.2d 1222 (App. Div. 1996)—§§ 29:15 n.1; 33:6 n.8; 38:2 n.15
- Montgomery Gateway East I v. Herrera, 261 N.J. Super. 235, 618 A.2d 865 (App. Div. 1992)—§ 30:7 n.1
- Montgomery Nat. Bank v. Sullivan, 265 N.J. Super. 102, 625 A.2d 576 (App. Div. 1993)—§§ 20:7 n.11; 20:30 n.6
- Mony Life Ins. Co. v. Paramus Parkway Bldg., Ltd., 364 N.J. Super. 92, 834 A.2d 475 (App. Div. 2003)—§ 41:39 n.1
- Mooney v. Provident Sav. Bank, 318 N.J. Super. 257, 723 A.2d 634 (App. Div. 1999)—§ 20:53 n.5
- Mooney v. Provident Sav. Bank, 308 N.J. Super. 195, 705 A.2d 816 (Ch. Div. 1997)—§ 41:31 n.2
- Moore v. Rake, 26 N.J.L. 574, 1857 WL 4449 (N.J. Ct. Err. & App. 1857)—§ 11:42 n.2

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Moore v. Riddle, 82 N.J. Eq. 197, 87 A. 227 (Ch. 1913)—§ 11:45 n.1
- Moore v. Schultz, 22 N.J. Super. 24, 91 A.2d 514 (App. Div. 1952)—  
§§ 19:82 n.3; 19:85
- Moras, Matter of, 131 N.J. 164, 619 A.2d 1007 (1993)—§ 29:34 n.2
- Morello v. Cantalupo, 91 N.J. Eq. 415, 111 A. 255 (Ch. 1920)—§ 4:17  
n.11
- Morgan Guar. Trust Co. of New York v. Hellenic Lines Ltd., 38 B.R. 987  
(S.D. N.Y. 1984)—§ 41:55 n.4
- Morganroth & Morganroth v. Norris, McLaughlin & Marcus, P.C., 331  
F.3d 406 (3d Cir. 2003)—§ 10:33 n.1
- Moroney v. Mayor and Council of Borough of Old Tappan, 268 N.J.  
Super. 458, 633 A.2d 1045 (App. Div. 1993)—§§ 18:9 n.7; 42:1 n.1;  
42:17 n.2
- Morris v. Caudle, 178 Ill. 9, 52 N.E. 1036 (1899)—§ 9:3 n.2
- Morris Canal & Banking Co. v. Brown, 27 N.J.L. 13, 1858 WL 86 (N.J.  
Sup. Ct. 1858)—§ 12:19 n.1
- Morristown, Town of v. Woman's Club of Morristown, 124 N.J. 605, 592  
A.2d 216 (1991)—§ 29:23 n.2
- Morrone v. Thuring, 334 N.J. Super. 456, 759 A.2d 1238 (Law Div.  
2000)—§ 26:3 n.8
- Morrow v. Cole, 58 N.J. Eq. 203, 42 A. 673 (Ch. 1899)—§ 14:9 n.1
- Morrow v. Hasselman, 69 N.J. Eq. 612, 61 A. 369 (Ch. 1905)—§§ 18:5  
n.3; 18:8 n.6; 18:14 n.4
- Morsemere Federal Sav. & Loan Ass'n v. Nicolaou, 206 N.J. Super. 637,  
503 A.2d 392 (App. Div. 1986)—§ 41:44 n.3
- Mortgage Bankers Ass'n of New Jersey v. New Jersey Real Estate  
Com'n, 283 N.J. Super. 233, 661 A.2d 832 (App. Div. 1995)—§ 26:35  
n.1, 4
- Morton v. 4 Orchard Land Trust, 180 N.J. 118, 849 A.2d 164 (2004)—  
§ 26:53
- Morton v. 4 Orchard Land Trust, 362 N.J. Super. 190, 827 A.2d 352  
(App. Div. 2003)—§§ 26:19 n.21; 26:53
- Mosher v. Van Buskirk, 104 N.J. Eq. 89, 144 A. 446 (Ch. 1929)—§ 5:9  
n.4
- Mosser v. Dolsay, 132 N.J. Eq. 121, 27 A.2d 155 (Ch. 1942)—§§ 5:2 n.4;  
5:7 n.3; 5:13 n.3
- Mosteller v. Naiman, 416 N.J. Super. 632, 7 A.3d 803 (App. Div.  
2010)—§ 26:2 n.1
- Mott v. German Hosp., 55 N.J. Eq. 722, 37 A. 757 (Ch. 1897)—§§ 20:39  
n.5; 20:41 n.3, 4
- Mott v. Iossa, 119 N.J. Eq. 185, 181 A. 689 (Ch. 1935)—§ 10:2 n.5
- Mountain Hill, L.L.C. v. Township Committee of Tp. of Middletown, 403  
N.J. Super. 146, 958 A.2d 1 (App. Div. 2008)—§ 45:1 n.2
- Mountain Hill, L.L.C. v. Zoning Bd. of Adjustment of Tp. of Middletown,  
403 N.J. Super. 210, 958 A.2d 42 (App. Div. 2008)—§ 45:1 n.2
- Mountain Management Corp. v. Hinnant, 201 N.J. Super. 45, 492 A.2d  
693 (App. Div. 1985)—§ 5:32 n.4
- Mountain Management Corp. v. Hinnant, 200 N.J. Super. 129, 490 A.2d  
381 (Law Div. 1984)—§ 5:32 n.5
- Mountain Springs Ass'n of N. J., Inc. v. Wilson, 81 N.J. Super. 564, 196  
A.2d 270 (Ch. Div. 1963)—§§ 8:7 n.6; 17:8 n.5; 18:4 n.2

## TABLE OF CASES

- Mount Laurel Tp. v. MiPro Homes, L.L.C., 188 N.J. 531, 910 A.2d 617 (2006)—§ 42:1 n.3
- Mount Laurel Tp. v. Mipro Homes, L.L.C., 379 N.J. Super. 358, 878 A.2d 38 (App. Div. 2005)—§ 42:1 n.3
- Mount Laurel Tp. v. Stanley, 185 N.J. 320, 885 A.2d 440 (2005)—§ 42:13 n.1
- Moyano v. Williams, 267 N.J. Super. 213, 630 A.2d 1212 (Law Div. 1993)—§ 11:24 n.3
- Mt. Bethel Humus Co., Inc. v. State, Dept. of Environmental Protection and Energy, 273 N.J. Super. 421, 642 A.2d 415 (App. Div. 1994)—§ 45:1 n.6
- Mueller v. Mueller, 95 N.J. Super. 244, 230 A.2d 534 (App. Div. 1967)—§§ 5:13 n.3; 5:17 n.6
- Mueller v. New Jersey Highway Authority, 59 N.J. Super. 583, 158 A.2d 343 (App. Div. 1960)—§ 35:68 n.2
- Mulford v. Abbott, 42 N.J. Super. 509, 127 A.2d 178 (App. Div. 1956)—§ 8:4 n.2
- Mullen v. Ippolito Corp., 428 N.J. Super. 85, 50 A.3d 673 (App. Div. 2012)—§ 45:1 n.1
- Mullen v. Mullen, 98 N.J. Eq. 90, 129 A. 749 (Ch. 1925)—§§ 4:13 n.1; 4:14 n.9
- Mulligan v. Panther Valley Property Owners Ass'n, 337 N.J. Super. 293, 766 A.2d 1186 (App. Div. 2001)—§ 5:25 n.4
- Municipal Council of City of Paterson v. Zoning Bd. of Adjustment of City of Paterson, 288 N.J. Super. 420, 672 A.2d 749 (App. Div. 1996)—§ 33:1 n.8
- Murphy v. Skelly, 100 N.J. Eq. 193, 135 A. 351 (Ch. 1926)—§ 11:10 n.16
- Murphy v. Trapani, 255 N.J. Super. 65, 604 A.2d 635 (App. Div. 1992)—§§ 18:5 n.10; 18:14 n.6
- Murphy, In re, 22 B.R. 663 (Bankr. D. Colo. 1982)—§ 8:10 n.5
- Murphy's Adm'r v. Davis, 3 N.J.L. 843, 1811 WL 925 (N.J. 1811)—§ 23:21 n.2
- Musselman v. Carroll, 289 N.J. Super. 549, 674 A.2d 612 (App. Div. 1996)—§ 30:8 n.1
- Mutual Ben. Life Ins. Co. v. Brown, 30 N.J. Eq. 193, 1878 WL 177 (Ch. 1878)—§ 11:31 n.6, 8, 14
- Mutual Life Ins. Co. v. Newton, 15 A. 542 (N.J. Ch. 1888)—§ 6:6 n.3
- Myers v. Buff, 45 N.J. Super. 318, 132 A.2d 543 (App. Div. 1957)—§ 26:23 n.2

## N

- Nadelson v. Township of Millburn, 297 N.J. Super. 549, 688 A.2d 672 (Law Div. 1996)—§§ 35:67 n.1; 45:1 n.5
- Najduch v. Township of Independence Planning Bd., 411 N.J. Super. 268, 985 A.2d 663 (App. Div. 2009)—§ 45:11 n.2
- Naporano Associates, L.P. v. B & P Builders, 309 N.J. Super. 166, 706 A.2d 1123 (App. Div. 1998)—§ 26:93
- National Amusements, Inc. v. New Jersey Turnpike Authority, 275 N.J. Super. 134, 645 A.2d 1194 (App. Div. 1994)—§ 42:17 n.1
- National Mortg. Co. v. Syriaque, 293 N.J. Super. 547, 681 A.2d 1232 (Ch. Div. 1994)—§ 41:36 n.1, 4

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- National Westminster Bank N.J. v. Anders Engineering, Inc., 289 N.J. Super. 602, 674 A.2d 638 (App. Div. 1996)—§ 10:33 n.15
- National Westminster Bank N.J. v. Lomker, 277 N.J. Super. 491, 649 A.2d 1328 (App. Div. 1994)—§§ 20:89 n.1; 41:55 n.1
- Naylor v. Conroy, 46 N.J. Super. 387, 134 A.2d 785, 67 A.L.R.2d 689 (App. Div. 1957)—§ 11:38 n.6
- Negbauer v. Smith, 44 N.J.L. 672, 1882 WL 8337 (N.J. Ct. Err. & App. 1882)—§ 12:21 n.4
- Neilson v. Russell, 76 N.J.L. 27, 69 A. 476 (N.J. Sup. Ct. 1908)—§§ 37:1 n.2; 37:2 n.1
- Neiman v. Hurff, 14 N.J. Super. 479, 82 A.2d 471 (Ch. Div. 1951)—§ 8:5 n.4
- Neise v. Krumacker, 136 N.J. Eq. 75, 40 A.2d 552 (Ch. 1945)—§ 20:39 n.1
- Nero v. Hyland, 76 N.J. 213, 386 A.2d 846 (1978)—§ 33:1 n.1, 2, 4
- Nestle USA--Beverage Div., Inc. v. Manasquan River Regional Sewerage Authority, 330 N.J. Super. 510, 750 A.2d 157 (App. Div. 2000)—§ 45:1 n.4
- Neubeck v. Neubeck, 94 N.J. Eq. 167, 119 A. 26, 27 A.L.R. 172 (Ct. Err. & App. 1922)—§ 5:17 n.9
- Neveroski v. Blair, 141 N.J. Super. 365, 358 A.2d 473 (App. Div. 1976)—§ 26:31 n.3
- Newark, City of v. Central & Lafayette Realty Co., Inc., 150 N.J. Super. 18, 374 A.2d 504 (App. Div. 1977)—§ 38:3 n.1
- Newark, City of v. Township of Hardyston, 285 N.J. Super. 385, 667 A.2d 193 (App. Div. 1995)—§ 10:35 n.1
- Newark, City of v. Padula, 24 N.J. Super. 483, 94 A.2d 859 (Ch. Div. 1953)—§ 17:1 n.4
- Newark, City of v. Watson, 56 N.J.L. 667, 29 A. 487 (N.J. Ct. Err. & App. 1894)—§ 8:13 n.5
- Newark Housing Authority v. Martinez-Vega, 424 N.J. Super. 24, 34 A.3d 1271 (Law Div. 2012)—§ 30:7 n.2
- Newark Park Plaza Associates, Ltd. v. City of Newark, 227 N.J. Super. 496, 547 A.2d 1163, 49 Ed. Law Rep. 278 (Law Div. 1987)—§ 6:5 n.1
- Newbery v. Barkalow, 75 N.J. Eq. 128, 71 A. 752 (Ch. 1909)—§ 18:12 n.5
- New Brunswick Cellular Telephone Co. v. Borough of South Plainfield Bd. of Adjustment, 160 N.J. 1, 733 A.2d 442 (1999)—§ 45:22 n.2
- New Brunswick Sav. Bank v. Markouski, 123 N.J. 402, 587 A.2d 1265 (1991)—§§ 23:1 n.2; 23:2 n.1; 23:19 n.1; 23:31 n.1; 40:26 n.9
- New Brunswick Sav. Inst. v. City of New Brunswick, 124 N.J. Eq. 258, 1 A.2d 378 (Ct. Err. & App. 1938)—§ 24:38 n.3
- New Century Financial Services, Inc. v. Staples, 379 N.J. Super. 489, 879 A.2d 1190 (App. Div. 2005)—§§ 23:2 n.1; 23:42 n.3
- New Jersey Apartment Ass'n, Inc. v. Director, Div. of Local Government Services, Dept. of Community Affairs, 304 N.J. Super. 445, 701 A.2d 452 (App. Div. 1997)—§ 30:15 n.1
- New Jersey Ass'n of Realtors v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, 367 N.J. Super. 154, 842 A.2d 262 (App. Div. 2004)—§ 26:24 n.1
- New Jersey Bank v. Azco Realty Co., Inc., 148 N.J. Super. 159, 372 A.2d 356 (App. Div. 1977)—§ 20:38 n.2

## TABLE OF CASES

- New Jersey Builders Ass'n v. Borough of Mendham, 263 N.J. Super. 88, 621 A.2d 985 (App. Div. 1993)—§ 10:33 n.7
- New Jersey Carpenters Apprentice Training and Educ. Fund v. Borough of Kenilworth, 147 N.J. 171, 685 A.2d 1309 (1996)—§ 29:21 n.1
- New Jersey Coalition Against War in the Middle East v. J.M.B. Realty Corp., 138 N.J. 326, 650 A.2d 757, 52 A.L.R.5th 777 (1994)—§ 42:17 n.1
- New Jersey Div. of Youth and Family Services v. J.L., 264 N.J. Super. 304, 624 A.2d 628 (Ch. Div. 1993)—§ 35:58 n.7
- New Jersey Farm Bureau, Inc. v. Township of East Amwell, 380 N.J. Super. 325, 882 A.2d 388 (App. Div. 2005)—§ 45:1 n.3
- New Jersey Highway Authority v. Johnson, 35 N.J. Super. 203, 113 A.2d 831 (App. Div. 1955)—§ 17:8 n.1, 4
- New Jersey Land Title Ass'n v. State Records Committee, Div. of Archives and Records Management in the New Jersey Dept. of State, 315 N.J. Super. 17, 716 A.2d 541 (App. Div. 1998)—§§ 33:1 n.1; 33:12 n.2
- New Jersey Lawyers' Fund for Client Protection v. Stewart Title Guar. Co., 203 N.J. 208, 1 A.3d 632 (2010)—§ 44:7 n.4
- New Jersey Nat. Bank & Trust Co. v. Berkshire, Inc., 9 N.J. Misc. 933, 156 A. 40 (Ch. 1931)—§ 20:26 n.7
- New Jersey Real Estate Com'n v. Woods, 92 N.J.A.R.2d (REC) 25, 1992 WL 278012 (N.J. Admin. Ct. 1992)—§ 26:35 n.5
- New Jersey Shore Builders Ass'n v. Township of Jackson, 199 N.J. 449, 972 A.2d 1151 (2009)—§ 45:1 n.3
- New Jersey Shore Builders Ass'n v. Township of Jackson, 401 N.J. Super. 152, 949 A.2d 312 (App. Div. 2008)—§ 45:1 n.3
- New Jersey Shore Builders Ass'n v. Mayor and Tp. Committee of Tp. of Middletown, 234 N.J. Super. 619, 561 A.2d 319 (Law Div. 1989)—§ 42:17 n.4
- New Jersey Sports and Exposition Authority v. Borough of East Rutherford, 137 N.J. Super. 271, 348 A.2d 825 (Law Div. 1975)—§ 18:14 n.19
- New Jersey Sports and Exposition Authority v. McCrane, 119 N.J. Super. 457, 292 A.2d 580 (Law Div. 1971)—§ 8:11 n.4
- New Jersey State Bar Ass'n v. New Jersey Ass'n of Realtor Boards, 93 N.J. 470, 461 A.2d 1112 (1983)—§§ 26:33; 26:37 n.2; 26:42 n.1; 26:53
- New Jersey State Bar Ass'n v. New Jersey Ass'n of Realtor Boards, 186 N.J. Super. 391, 452 A.2d 1323 (Ch. Div. 1982)—§ 26:37 n.1
- New Jersey State Bar Ass'n v. Northern New Jersey Mortg. Associates, 32 N.J. 430, 161 A.2d 257 (1960)—§§ 26:38 n.1; 26:39 n.1
- New Jersey State Bar Ass'n v. Northern New Jersey Mortg. Associates, 55 N.J. Super. 230, 150 A.2d 496 (Ch. Div. 1959)—§ 11:1 n.2
- New Jersey State League of Municipalities v. Department of Community Affairs, 158 N.J. 211, 729 A.2d 21 (1999)—§ 45:1 n.3
- New Jersey State League of Municipalities v. State, 257 N.J. Super. 509, 608 A.2d 965 (App. Div. 1992)—§§ 5:28 n.19; 31:14 n.1
- New Jersey Title Ins. Co. v. Caputo, 163 N.J. 143, 748 A.2d 507 (2000)—§ 44:1 n.2
- New Jersey Transit Corp. v. Cat In the Hat, LLC, 177 N.J. 29, 826 A.2d 690 (2003)—§ 42:13 n.1

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- New Jersey Transit Corp. v. Borough of Somerville, 139 N.J. 582, 661 A.2d 778 (1995)—§ 38:8 n.1, 3
- New Jersey Turnpike Authority v. Washington Tp., 137 N.J. Super. 543, 350 A.2d 69 (App. Div. 1975)—§ 42:6 n.3, 4
- New Jersey Zinc & Iron Co. v. Morris Canal & Banking Co., 44 N.J. Eq. 398, 15 A. 227 (Ch. 1888)—§ 12:19 n.1
- Newman v. Chase, 70 N.J. 254, 359 A.2d 474 (1976)—§ 5:9 n.8
- Newman v. Pasternack, 103 N.J.L. 434, 135 A. 877, 50 A.L.R. 482 (N.J. Ct. Err. & App. 1927)—§ 18:10 n.6
- New Providence Apartments Co., L.L.C. v. Mayor and Council of Borough of New Providence, 423 N.J. Super. 210, 31 A.3d 958 (App. Div. 2011)—§ 5:49 n.1
- New Shrewsbury, Borough of v. Block 115, Lot 4, Assessed to Hathaway, 74 N.J. Super. 1, 180 A.2d 387 (App. Div. 1962)—§ 40:28 n.4
- Newstead Builders, Inc. v. First Merchants Nat. Bank, 146 N.J. Super. 295, 369 A.2d 951 (App. Div. 1977)—§§ 23:1 n.1; 23:2 n.1
- New York East Coast Management v. Gonzalez, 376 N.J. Super. 264, 870 A.2d 314 (Law Div. 2004)—§ 30:9 n.2
- New York SMSA v. Bd. of Adjustment of Tp. of Weehawken, 370 N.J. Super. 319, 851 A.2d 110 (App. Div. 2004)—§ 45:22 n.1
- New York SMSA Ltd. v. Township of Mendham Zoning Bd. of Adjustment, 366 N.J. Super. 141, 840 A.2d 901 (App. Div. 2004)—§ 45:22 n.1
- New York SMSA Ltd. Partnership v. Township Council of Tp. of Edison, 382 N.J. Super. 541, 889 A.2d 1129 (App. Div. 2006)—§ 45:1 n.2
- Nextel of New York, Inc. v. Borough of Englewood Cliffs Bd. of Adjustment, 361 N.J. Super. 22, 824 A.2d 198 (App. Div. 2003)—§ 45:22 n.1
- Nichols v. Worden, 10 N.J.L.J. 218 (N.J. Ch. Jan. 1, 1887)—§ 2:7 n.2
- Nickel Rim Mines Limited v. Universal-Cyclops Steel Corp., 202 F. Supp. 170 (D.N.J. 1962)—§ 23:40 n.2
- Nicolas, Estate of v. Ocean Plaza Condominium Ass'n, Inc., 388 N.J. Super. 571, 909 A.2d 1144 (App. Div. 2006)—§ 5:36 n.4
- Niestat v. Equitable Sec. Co., 6 N.J. Super. 148, 70 A.2d 529 (App. Div. 1950)—§ 19:8 n.1
- Nikas v. United Const. Co., 34 Tenn. App. 435, 239 S.W.2d 41 (1950)—§ 19:44
- Nolan v. Homes By Brinkerhoff, Inc., 230 N.J. Super. 306, 553 A.2d 392 (Law Div. 1988)—§§ 5:48 n.21; 26:28 n.9
- Nollan v. California Coastal Com'n, 483 U.S. 825, 107 S. Ct. 3141, 97 L. Ed. 2d 677 (1987)—§ 42:17 n.3
- Norfolk Southern Ry. Co. v. Intermodal Properties, L.L.C., 424 N.J. Super. 106, 35 A.3d 726 (App. Div. 2012)—§ 42:1 n.6
- Normanoch Ass'n v. Baldasanno, 40 N.J. 113, 190 A.2d 852 (1963)—§§ 5:10 n.3; 12:8 n.2; 12:23 n.7
- Normanoch Ass'n v. Deiser, 40 N.J. 100, 190 A.2d 845 (1963)—§ 12:20 n.3
- Norrell's Estate, In re, 139 N.J. Eq. 550, 52 A.2d 407 (Ct. Err. & App. 1947)—§ 32:13 n.2
- Norris v. Borough of Leonia, 160 N.J. 427, 734 A.2d 762 (1999)—§ 12:14 n.1

## TABLE OF CASES

- North Bergen Tp., Hudson County v. Usher, 142 N.J. Eq. 479, 60 A.2d 809 (Ch. 1948)—§ 38:4 n.1
- North Brunswick, Township of v. Zoning Bd. Of Adjustment of Tp. of North Brunswick, 378 N.J. Super. 485, 876 A.2d 320 (App. Div. 2005)—§ 45:1 n.3
- Northeast Custom Homes, Inc. v. Howell, 230 N.J. Super. 296, 553 A.2d 387 (Law Div. 1988)—§§ 20:4 n.1; 26:63 n.2; 26:66
- Northrup v. Ackerman, 84 N.J. Eq. 117, 92 A. 909 (Ch. 1915)—§ 20:19 n.1
- Norton v. Miller, 138 N.J. Eq. 235, 47 A.2d 738 (Ch. 1946)—§ 14:4 n.5
- Norwest Bank Minnesota v. Blair Road Associates, L.P., 252 F. Supp. 2d 86 (D.N.J. 2003)—§§ 20:28 n.2; 41:39 n.2
- Notaro v. Notaro, 38 N.J. Super. 311, 118 A.2d 880 (Ch. Div. 1955)—§ 10:2 n.6
- Notch View Associates v. Smith, 260 N.J. Super. 190, 615 A.2d 676 (Law Div. 1992)—§§ 5:11 n.2; 10:33 n.1
- Nouhan v. Board of Adjustment of City of Clifton, 392 N.J. Super. 283, 920 A.2d 700 (App. Div. 2007)—§ 45:1 n.1
- Nuckel v. Borough of Little Ferry Planning Bd., 208 N.J. 95, 26 A.3d 418 (2011)—§ 45:22 n.2
- Nucko v. National By-Products, 244 Iowa 1041, 56 N.W.2d 907 (1953)—§ 19:74
- Nugent v. Cahill, 4 N.J. Misc. 504, 133 A. 420 (Sup. Ct. 1926)—§ 2:8 n.4
- Nugent v. Lindsley, 100 N.J. Eq. 87, 135 A. 271 (Ch. 1926)—§ 11:20 n.6
- Nugent v. Lindsley, 97 N.J.L. 268, 116 A. 790 (N.J. Ct. Err. & App. 1922)—§ 11:10 n.3
- NYT Cable TV, A Div. of the New York Times Co. v. Audubon Borough, 9 N.J. Tax 359, 1987 WL 23280 (1987)—§ 1:1 n.9

## O

- Oachs v. Stanton, 280 N.J. Super. 478, 655 A.2d 965 (App. Div. 1995)—§ 26:9 n.7
- Obert v. Bordine, 20 N.J.L. 394, 1845 WL 3461 (N.J. 1845)—§ 5:2 n.10
- O'Brien, In re, 423 B.R. 477 (Bankr. D. N.J. 2010)—§§ 20:34 n.7; 20:68 n.1; 20:72 n.1; 20:73 n.1
- Ocean Beach Ass'n v. Yard, 48 N.J. Eq. 72, 20 A. 763 (Ch. 1890)—§ 12:8 n.4
- Ocean City, City of v. Maffucci, 326 N.J. Super. 1, 740 A.2d 630 (App. Div. 1999)—§§ 19:40; 42:13 n.1
- Ocean City Land Co. v. Weber, 83 N.J. Eq. 476, 91 A. 600 (Ch. 1914)—§ 18:13 n.3
- Ocean Club Condominium Ass'n, Inc. v. Gardner, 318 N.J. Super. 237, 723 A.2d 623 (App. Div. 1998)—§ 5:28 n.3
- O'Connor v. Rempt, 29 N.J. Eq. 156, 1878 WL 8125 (Ch. 1878)—§ 10:12 n.8
- Often v. Stout, 97 N.J. Eq. 122, 127 A. 677 (Ch. 1925)—§ 12:3 n.2
- O'Gorman, Matter of, 99 N.J. 482, 493 A.2d 1233 (1985)—§§ 26:11 n.2; 26:12 n.2
- O'Hanlin v. Van Kleeck, 20 N.J.L. 31, 1842 WL 3394 (N.J. 1842)—§ 8:2 n.3

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Ohlhoff v. Ohlhoff, 246 N.J. Super. 1, 586 A.2d 839 (App. Div. 1991)—  
§ 23:28 n.2
- Old Coach Development Corp., Inc. v. Tanzman, 692 F. Supp. 424  
(D.N.J. 1988)—§§ 5:33 n.2; 5:46 n.4
- Old Colony Coal Co., In re, 49 N.J. Super. 117, 139 A.2d 302 (App. Div.  
1958)—§§ 43:3 n.4; 43:6 n.2
- Olden v. Sassman, 67 N.J. Eq. 239, 57 A. 1075 (Ch. 1904)—§ 4:7 n.4
- Oldfield v. Stoeco Homes, Inc., 26 N.J. 246, 139 A.2d 291 (1958)—  
§§ 2:10 n.1, 2; 18:1 n.2, 5, 11
- Old Republic Ins. Co. v. Currie, 284 N.J. Super. 571, 665 A.2d 1153 (Ch.  
Div. 1995)—§§ 20:28 n.29; 41:21 n.1
- Oliver v. Lawson, 92 N.J. Super. 331, 223 A.2d 355 (App. Div. 1966)—  
§ 31:7 n.3
- O'Loughlin v. National Community Bank, 338 N.J. Super. 592, 770  
A.2d 1185 (App. Div. 2001)—§ 5:33 n.1
- Olson v. Jantausch, 44 N.J. Super. 380, 130 A.2d 650 (App. Div.  
1957)—§§ 18:5 n.5, 6, 10; 18:8 n.1; 18:14 n.18
- Onderdonk v. Gray, 19 N.J. Eq. 65, 1868 WL 4166 (Ch. 1868)—§ 11:22  
n.6
- 181 Inc. v. Salem County Planning Bd., 133 N.J. Super. 350, 336 A.2d  
501 (Law Div. 1975)—§ 8:14 n.5
- 110-112 Van Wagenen Ave. Co. v. Julian, 101 N.J. Super. 230, 244 A.2d  
123 (App. Div. 1968)—§§ 21:14 n.1; 41:37 n.7
- 1711 Third Ave., Inc. v. Asbury Park City, 16 N.J. Tax 174, 1996 WL  
812636 (1996)—§ 29:21 n.1
- 1266 Apartment Corp. v. New Horizon Deli, Inc., 368 N.J. Super. 456,  
847 A.2d 9 (App. Div. 2004)—§ 30:2 n.1
- Opinion No. 26 of Committee on Unauthorized Practice of Law, In re,  
139 N.J. 323, 654 A.2d 1344 (1995)—§§ 26:38 n.1; 26:39 n.1
- Opinion 710 of Advisory Committee on Professional Ethics, In re, 193  
N.J. 419, 939 A.2d 794 (2008)—§§ 20:68 n.1; 26:2 n.1
- Oppenheim v. Oppenheim, 91 N.J. Eq. 160, 114 A. 419 (Ct. Err. & App.  
1919)—§ 14:4 n.2
- Orange Land Co. v. Bender, 96 N.J. Super. 158, 232 A.2d 679 (App. Div.  
1967)—§ 41:42 n.8
- Orange Soc. of New Jerusalem v. Konski, 94 N.J. Eq. 632, 121 A. 448  
(Ch. 1923)—§ 26:163 n.3
- Orefice v. ADR, 315 N.J. Super. 493, 719 A.2d 169 (App. Div. 1998)—  
§§ 22:6 n.1; 22:7 n.1
- O'Reilly v. Keim (State Report Title: Lindley v. Keim), 54 N.J. Eq. 418,  
34 A. 1073 (Ct. Err. & App. 1896)—§ 11:39 n.5
- Oros v. Township of Bridgewater, 317 N.J. Super. 1, 721 A.2d 8 (App.  
Div. 1998)—§ 38:8 n.6
- Osborne v. Tunis, 25 N.J.L. 633, 1856 WL 4348 (N.J. Ct. Err. & App.  
1856)—§§ 11:25 n.6; 11:35 n.1; 17:1 n.2
- Oscar v. Simeonidis, 352 N.J. Super. 476, 800 A.2d 271 (App. Div.  
2002)—§ 30:19 n.1
- Oscsenda v. Oscsenda, 2 N.J. Super. 353, 63 A.2d 897 (Ch. Div. 1949)—  
§ 5:14 n.2
- Osoria v. West New York Rent Control Bd., 410 N.J. Super. 437, 982  
A.2d 1185 (App. Div. 2009)—§ 30:19 n.3

## TABLE OF CASES

- Outcalt v. Van Winkle, 2 N.J. Eq. 513, 1838 WL 2369 (Ch. 1838)—  
§ 43:2 n.4
- Overseers of Poor of Hopewell Tp. v. Overseers of Poor of Amwell Tp., 6  
N.J.L. 169, 1822 WL 1218 (N.J. 1822)—§§ 11:8 n.2; 17:3 n.1
- Owners of Manor Homes of Whittingham v. Whittingham Homeowners  
Ass'n, Inc., 367 N.J. Super. 314, 842 A.2d 853 (App. Div. 2004)—  
§ 5:28 n.3

## P

- Pa., Com. of v. Kervick, 114 N.J. Super. 1, 274 A.2d 626 (Ch. Div.  
1971)—§ 8:2 n.3
- Packanack Lake Country Club & Community Ass'n v. Alexander D.  
Doig Development Co., 72 N.J. Super. 360, 178 A.2d 243 (Ch. Div.  
1962)—§ 18:5 n.12
- Pagano Co. v. 48 South Franklin Turnpike, LLC, 198 N.J. 107, 965 A.2d  
1172 (2009)—§§ 26:35 n.1; 31:1 n.1
- Page v. Asbury Methodist Episcopal Church, 78 N.J. Eq. 114, 78 A. 246  
(Ch. 1910)—§ 10:26 n.1
- Palamarg Realty Co. v. Rehac, 80 N.J. 446, 404 A.2d 21 (1979)—§§ 8:12  
n.4; 17:14 n.3; 35:15 n.6
- Palatine I v. Planning Bd. of Tp. of Montville, 133 N.J. 546, 628 A.2d  
321 (1993)—§ 45:17 n.1
- Palisades Properties, Inc. v. Brunetti, 44 N.J. 117, 207 A.2d 522  
(1965)—§ 35:68 n.2
- Palmieri, Matter of, 76 N.J. 51, 385 A.2d 856 (1978)—§ 26:3 n.2
- Pancho Realty Co. v. Hoboken Land & Imp. Co., 132 N.J. Eq. 15, 25  
A.2d 862 (Ct. Err. & App. 1942)—§ 18:8 n.1
- Panetta v. Equity One, Inc., 190 N.J. 307, 920 A.2d 638 (2007)—  
§§ 11:22 n.2; 12:16 n.1
- Papalexiou v. Tower West Condominium, 167 N.J. Super. 516, 401 A.2d  
280 (Ch. Div. 1979)—§ 5:28 n.2
- Paradise Park Homeowners Ass'n, Inc. v. Riverdale Management As-  
sociates, 404 N.J. Super. 309, 961 A.2d 752 (App. Div. 2008)—§ 5:47  
n.5
- Paradiso v. Mazejy, 3 N.J. 110, 69 A.2d 15 (1949)—§ 26:162 n.7
- Park Center At Route 35, Inc. v. Zoning Bd. of Adjustment of Township  
of Woodbridge, 365 N.J. Super. 284, 839 A.2d 78 (App. Div. 2004)—  
§ 45:6 n.1
- Park Place East Condominium Ass'n v. Hovbilt, Inc., 279 N.J. Super.  
319, 652 A.2d 781 (Ch. Div. 1994)—§§ 5:28 n.3; 24:87 n.4
- Parmentier v. Pennsylvania Co. for Ins. on Lives and Granting Annu-  
ties, 122 N.J. Eq. 25, 192 A. 62 (Ch. 1937)—§§ 3:1 n.3; 4:13 n.4
- Parsons v. Lent, 34 N.J. Eq. 67, 1881 WL 8401 (Ch. 1881)—§ 23:14 n.1
- Pasquince v. Brighton Arms Apartments, 378 N.J. Super. 588, 876 A.2d  
834 (App. Div. 2005)—§ 30:6 n.1
- Passaic, City of v. Shennett, 390 N.J. Super. 475, 915 A.2d 1092 (App.  
Div. 2007)—§ 42:5 n.1
- Paternoster v. Shuster, 296 N.J. Super. 544, 687 A.2d 330 (App. Div.  
1997)—§ 33:1 n.1
- Paterson, City of v. East Jersey Water Co., 74 N.J. Eq. 49, 70 A. 472  
(Ch. 1908)—§ 12:16 n.1

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Patsourakos v. Kolioutos*, 132 N.J. Eq. 87, 26 A.2d 882 (Ch. 1942)—  
§ 41:53 n.2, 9
- Patzau v. New Jersey Dept. of Transp.*, 271 N.J. Super. 294, 638 A.2d  
866 (App. Div. 1994)—§ 42:1 n.6
- Paulinskill Lake Ass'n, Inc. v. Emmich*, 165 N.J. Super. 43, 397 A.2d  
698 (App. Div. 1978)—§ 18:4 n.2
- Pavlick v. Teresinski*, 54 N.J. Super. 478, 149 A.2d 300 (Juv. & Dom.  
Rel. Ct. 1959)—§ 24:30 n.1
- Paz v. DeSimone*, 139 N.J. Super. 102, 352 A.2d 609 (Ch. Div. 1976)—  
§ 29:28 n.3
- Pearce v. Auringer*, 25 N.J. Misc. 424, 54 A.2d 822 (Sup. Ct. 1947)—  
§§ 4:2 n.2; 4:7 n.5
- Pearl, Matter of*, 40 B.R. 860 (Bankr. D. N.J. 1984)—§ 24:66 n.4
- Pearson v. Stafford*, 88 N.J. Eq. 385, 102 A. 836 (Ch. 1918)—§ 18:8 n.5
- Pear Street, LLC v. 818 Pear Street, LLC*, 2011 WL 9102 (N.J. Super.  
Ct. App. Div. 2011)—§ 11:31 n.14
- Peck v. M.C. Developers, Inc.*, 261 N.J. Super. 384, 618 A.2d 940 (Law  
Div. 1992)—§ 26:89 n.1
- Peck, In re Estate of*, 429 N.J. Super. 409, 59 A.3d 608 (Ch. Div.  
2012)—§ 7:3 n.1
- Peeler v. Levy*, 26 N.J. Eq. 330, 1875 WL 6890 (Ch. 1875)—§ 11:42 n.2
- Pelow v. Pelow*, 300 N.J. Super. 634, 693 A.2d 564 (Ch. Div. 1996)—  
§ 5:13 n.1
- Pemberton, Township of v. Berardi*, 378 N.J. Super. 430, 876 A.2d 287  
(App. Div. 2005)—§ 42:1 n.6
- Penbara v. Straczynski*, 347 N.J. Super. 155, 789 A.2d 134 (App. Div.  
2002)—§ 30:13 n.9
- Penfil, In re*, 40 B.R. 474 (Bankr. E.D. Mich. 1984)—§ 41:55 n.6
- Pennsylvania Coal Co. v. Mahon*, 260 U.S. 393, 43 S. Ct. 158, 67 L. Ed.  
322, 28 A.L.R. 1321 (1922)—§ 42:1 n.2
- Pennsylvania Co. for Insurance on Lives and Granting Annuities v.  
Broadway-Stevens Co.*, 105 N.J. Eq. 494, 148 A. 575 (Ch. 1930)—  
§ 20:19 n.2, 4
- Pennsylvania R. Co. v. L. Albert & Son*, 26 N.J. Super. 508, 98 A.2d 323  
(App. Div. 1953)—§ 6:2 n.5
- Perelman v. Casiello*, 392 N.J. Super. 412, 920 A.2d 782 (App. Div.  
2007)—§ 18:8 n.1
- Perkins v. Deal Beach Realty Co.*, 92 N.J. Eq. 526, 114 A. 853 (Ch.  
1921)—§ 26:3 n.8
- Perkins v. Trinity Realty Co.*, 69 N.J. Eq. 723, 61 A. 167 (Ch. 1905)—  
§ 20:16 n.1
- Perrine v. Perrine*, 11 N.J. Eq. 142, 1856 WL 4361 (Ch. 1856)—§ 11:42  
n.2
- Perry v. Pennsylvania R. Co.*, 55 N.J.L. 178, 26 A. 829 (N.J. Sup. Ct.  
1893)—§§ 11:22 n.8; 13:4 n.4; 13:6; 19:80
- Perry v. Smith*, 29 N.J.L. 74, 1860 WL 5255 (N.J. Sup. Ct. 1860)—  
§§ 11:39 n.3; 20:14 n.3
- Persons v. Bergmann*, 182 N.J. Super. 476, 442 A.2d 647, 33 A.L.R.4th  
1201 (App. Div. 1982)—§ 23:41 n.9
- Petak v. City of Paterson*, 291 N.J. Super. 234, 677 A.2d 244 (App. Div.  
1996)—§ 39:10 n.1

TABLE OF CASES

- Peters, Matter of Estate of, 107 N.J. 263, 526 A.2d 1005 (1987)—§ 7:23 n.1
- Petersen v. Beekmere, Inc., 117 N.J. Super. 155, 283 A.2d 911 (Ch. Div. 1971)—§§ 5:25 n.3; 18:5 n.7; 18:13 n.8
- Petrillo v. Bachenberg, 263 N.J. Super. 472, 623 A.2d 272 (App. Div. 1993)—§§ 26:9 n.16; 31:12 n.6
- Phelps v. Morrison, 25 N.J. Eq. 538, 1874 WL 7275 (Ct. Err. & App. 1874)—§ 11:42 n.2
- Phelps v. Morrison, 24 N.J. Eq. 195, 1873 WL 6846 (Ch. 1873)—§ 11:42 n.2
- Phelps' Estate v. Copley Development Corp., 123 N.J. Eq. 214, 197 A. 7 (Ch. 1938)—§§ 20:7 n.4; 20:34 n.7
- Philadelphia Trust, Safe Deposit & Ins. Co. v. Borough of Merchantville, 74 N.J. Eq. 330, 69 A. 729 (Ch. 1908)—§ 1:1 n.1
- Phillipsburg, Town of v. Block 22 Lots 14, 15, 16, 218 N.J. Super. 558, 528 A.2d 98 (Ch. Div. 1987)—§ 40:26 n.10
- Phillipsburg, Town of v. Schultz, 244 N.J. Super. 715, 583 A.2d 419 (Law Div. 1990)—§ 31:16
- Pied Piper Ice Cream, Inc. v. Essex County Park Commission, 126 N.J. Super. 301, 314 A.2d 93 (Law Div. 1974)—§ 29:21 n.7
- Pierrakos v. Pierrakos, 148 N.J. Super. 574, 372 A.2d 1331 (App. Div. 1977)—§ 10:34 n.3
- Pigot's Case, 11 Coke 26b—§ 15:3 n.2
- Pilone v. Blanda, 226 N.J. Super. 397, 544 A.2d 439 (Ch. Div. 1988)—§§ 12:9 n.10; 20:9 n.7
- Pinewood Estates of Michigan v. Barnegat Tp. Rent Leveling Bd., 261 N.J. Super. 357, 618 A.2d 927 (Law Div. 1992)—§ 30:19 n.2
- Pinkowski v. Township of Montclair, 299 N.J. Super. 557, 691 A.2d 837 (App. Div. 1997)—§§ 19:19 n.6; 42:17 n.1
- Pioneer Nat. Title Ins. Co. v. Child, Inc., 401 A.2d 68 (Del. 1979)—§ 44:5 n.11
- Pioneer Nat. Title Ins. Co. v. Lucas, 155 N.J. Super. 332, 382 A.2d 933 (App. Div. 1978)—§ 35:15 n.5
- Pipes, In re, 329 N.J. Super. 391, 748 A.2d 118 (App. Div. 2000)—§ 26:35 n.1
- Piscataway, Township of v. Duke Energy, 488 F.3d 203 (3d Cir. 2007)—§ 19:67
- Piscataway, Township of v. Duke Energy, 389 F. Supp. 2d 607 (D.N.J. 2005)—§ 19:67
- Pitale v. Leroy Holding Co., 65 N.J. Super. 361, 167 A.2d 828 (Ch. Div. 1961)—§ 35:52 n.1
- Pitman, Borough of v. Monroe Savings Bank, SLA, 425 N.J. Super. 245, 40 A.3d 1148 (App. Div. 2012)—§ 5:50 n.1
- Pizzo Mantin Group v. Township of Randolph, 261 N.J. Super. 659, 619 A.2d 676 (App. Div. 1993)—§ 45:1 n.5
- Plaza v. Flak, 7 N.J. 215, 81 A.2d 137, 27 A.L.R.2d 324 (1951)—§ 8:4 n.2
- Plaza Joint Venture v. City of Atlantic City, 174 N.J. Super. 231, 416 A.2d 71 (App. Div. 1980)—§ 5:28 n.11
- Plaza Road Co-op., Inc. v. Finn, 201 N.J. Super. 174, 492 A.2d 1072 (App. Div. 1985)—§ 5:55 n.2

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- PNC Bank v. Axelsson, 373 N.J. Super. 186, 860 A.2d 1021 (Ch. Div. 2004)—§ 41:5 n.1
- Poblette v. Towne of Historic Smithville Community Ass'n, Inc. a New Jersey Corp. and Roseland Management Co., Inc., 355 N.J. Super. 55, 809 A.2d 178 (App. Div. 2002)—§§ 5:36 n.4; 19:67
- Poetz v. Mix, 7 N.J. 436, 81 A.2d 741 (1951)—§ 32:13 n.1
- Point Pleasant Manor Bldg. Co. v. Brown, 42 N.J. Super. 297, 126 A.2d 219 (App. Div. 1956)—§§ 8:14; 17:8 n.3, 4
- Polk v. Schwartz, 166 N.J. Super. 292, 399 A.2d 1001 (App. Div. 1979)—§ 21:2 n.1
- Polow v. Silverman, 105 N.J.L. 424, 144 A. 802 (N.J. Ct. Err. & App. 1929)—§ 26:23 n.1
- Pols v. Strand of Atlantic City, 136 N.J. Eq. 1, 39 A.2d 708 (Ch. 1944)—§ 20:19 n.5
- Pond v. Causdell, 23 N.J. Eq. 181, 1872 WL 6888 (Ch. 1872)—§ 20:19 n.2
- Pond Run Watershed Ass'n v. Township of Hamilton Zoning Bd. of Adjustment, 397 N.J. Super. 335, 937 A.2d 334 (App. Div. 2008)—§§ 45:1 n.3; 45:7 n.1
- Poroznoff v. Alberti, 161 N.J. Super. 414, 391 A.2d 984 (Dist. Ct. 1978)—§ 30:10 n.1
- Porreca v. LaFerriere, 225 N.J. Super. 590, 543 A.2d 102 (App. Div. 1988)—§ 29:36 n.1
- Porter's Estate, In re, 36 N.J.L.J. 342 (N.J. Orphans' Ct. Jan. 1, 1913)—§ 4:8 n.4
- Port Liberte Homeowners Ass'n, Inc. v. Sordoni Const. Co., 393 N.J. Super. 492, 924 A.2d 592 (App. Div. 2007)—§ 5:36 n.9
- Post v. Bacher, 48 N.J. Super. 518, 138 A.2d 538 (App. Div. 1958)—§ 26:36 n.3, 4
- Postizzi v. Leisure & Technology, Inc., 235 N.J. Super. 285, 562 A.2d 232 (App. Div. 1989)—§ 5:48 n.21
- Potter v. Hill, 43 N.J. Super. 361, 128 A.2d 705 (App. Div. 1957)—§ 11:22 n.4, 5
- Potter v. Steer, 95 N.J. Eq. 102, 122 A. 685 (Ch. 1923)—§§ 14:11 n.10; 14:12 n.1
- Potter v. Watkins, 104 N.J. Eq. 13, 144 A. 27 (Ch. 1928)—§ 4:16 n.4
- Potts v. Thompson, 61 N.J. Super. 424, 161 A.2d 284 (App. Div. 1960)—§ 26:36 n.7
- Poultrymen's Service Corp. v. Baer, 63 N.J. Super. 163, 164 A.2d 195 (Law Div. 1960)—§ 26:19 n.23
- Pouncey, In re, 59 B.R. 615 (Bankr. M.D. Ala. 1986)—§ 23:42 n.3
- Powell v. Giddens, 231 N.J. Super. 49, 555 A.2d 4 (App. Div. 1989)—§ 41:43 n.11
- Powerhouse Arts District Neighborhood Ass'n v. City Council of City of Jersey City, 413 N.J. Super. 322, 994 A.2d 1054 (App. Div. 2010)—§ 42:1 n.3
- Powers v. Lore, 9 N.J. Super. 549, 75 A.2d 827 (Ch. Div. 1950)—§ 20:14 n.1
- Prant v. Sterling, 332 N.J. Super. 369, 753 A.2d 758 (Ch. Div. 1999)—§§ 11:3 n.1; 12:3 n.1

## TABLE OF CASES

- Predham v. Holfester, 32 N.J. Super. 419, 108 A.2d 458 (App. Div. 1954)—§ 8:13 n.2
- Preseault v. U.S., 24 Cl. Ct. 818, 1992 WL 2115 (1992)—§ 42:3 n.1
- Presten v. Sailer, 225 N.J. Super. 178, 542 A.2d 7 (App. Div. 1988)—§ 5:55 n.2, 3, 4
- Prestia Realty Inc. v. Hartz Mountain Industries, Inc., 303 N.J. Super. 140, 696 A.2d 95 (App. Div. 1997)—§ 26:35 n.1
- Preziosi v. Buonaccorsi, 16 N.J. Super. 15, 83 A.2d 780 (App. Div. 1951)—§ 41:37 n.13
- Price v. Martinetti, 421 N.J. Super. 290, 23 A.3d 483 (App. Div. 2011)—§ 45:22 n.1
- Price v. McKay, 53 N.J. Eq. 588, 32 A. 130 (Ch. 1895)—§ 12:3 n.2
- Price v. State, 121 N.J. Eq. 436, 190 A. 846 (Ch. 1937)—§ 24:4 n.1
- Price v. Strategic Capital Partners, LLC, 404 N.J. Super. 295, 961 A.2d 743 (App. Div. 2008)—§ 45:22 n.1
- Princeton Hill Associates v. Lynch, 241 N.J. Super. 363, 575 A.2d 40 (App. Div. 1990)—§ 30:13 n.7
- Priory v. Borough of Manasquan, 39 N.J. Super. 147, 120 A.2d 625 (App. Div. 1956)—§ 17:8 n.6
- Prospect Point Gardens Inc. v. Timoshenko, 293 N.J. Super. 459, 681 A.2d 125 (Law Div. 1996)—§ 30:19 n.1, 5
- Proulx v. U. S., 219 Ct. Cl. 363, 594 F.2d 832 (1979)—§ 31:3 n.3
- Provident Mut. Life Ins. Co. of Philadelphia v. Doughty, 126 N.J. Eq. 262, 8 A.2d 722 (Ch. 1939)—§ 8:7 n.4
- Prudential Ins. Co. of America v. Guttenberg Rent Control Bd., 220 N.J. Super. 25, 531 A.2d 374 (App. Div. 1987)—§ 5:44 n.1
- Prudential Stewart Realty v. Sonnenfeldt, 285 N.J. Super. 106, 666 A.2d 589 (App. Div. 1995)—§ 26:36 n.6
- Psensky v. American Honda Finance Corp., 378 N.J. Super. 221, 875 A.2d 290 (App. Div. 2005)—§ 20:72 n.2
- Puleio v. North Brunswick Tp. Bd. of Adjustment, 375 N.J. Super. 613, 868 A.2d 1114 (App. Div. 2005)—§ 45:21 n.1
- Pullen v. South Plainfield Planning Bd., 291 N.J. Super. 303, 677 A.2d 278 (Law Div. 1995)—§ 45:22 n.2
- Pumo v. Mayor and Council of Ft. Lee, 4 N.J. Misc. 663, 134 A. 122 (Sup. Ct. 1926)—§ 18:14 n.7
- Purco, In re, 76 B.R. 523 (Bankr. W.D. Pa. 1987)—§ 8:10 n.5
- Purich v. Weininger, 72 N.J. Super. 344, 178 A.2d 348 (App. Div. 1962)—§ 31:8 n.1
- Pyle v. Danczewski, 3 N.J. Misc. 1235, 130 A. 452 (Ch. 1925)—§ 4:17 n.10
- Pyramid Investments v. Leon, 212 N.J. Super. 494, 515 A.2d 808 (Law Div. 1985)—§ 5:32 n.5

## Q

- Quarry Hills Development Corp. v. New Jersey Dept. of Transp., 267 N.J. Super. 1, 630 A.2d 788 (App. Div. 1993)—§§ 9:2 n.1; 10:28 n.1
- Quicksall v. Quicksall, 3 N.J.L. 457, 1808 WL 996 (N.J. 1808)—§ 23:21 n.2

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

Quinn, *In re*, 25 N.J. 284, 135 A.2d 869, 70 A.L.R.2d 956 (1957)—§ 26:3 n.8

**R**

- Raab v. Borough of Avalon, 392 N.J. Super. 499, 921 A.2d 470 (App. Div. 2007)—§ 42:17 n.1
- Radin v. Bartolomei, 195 N.J. Super. 626, 481 A.2d 313 (Law Div. 1984)—§ 5:32 n.10
- R.A. Intile Realty Co., Inc. v. Raho, 259 N.J. Super. 438, 614 A.2d 167 (Law Div. 1992)—§§ 12:3 n.3; 26:20 n.2; 26:21 n.1
- Rake v. Lawshee, 24 N.J.L. 613, 1854 WL 3968 (N.J. Sup. Ct. 1854)—§ 11:42 n.2
- Raleigh Avenue Beach Ass'n v. Atlantis Beach Club, Inc., 185 N.J. 40, 879 A.2d 112 (2005)—§ 19:14
- Ramapo River Reserve Homeowners Ass'n, Inc. v. Borough of Oakland, 186 N.J. 439, 896 A.2d 459 (2006)—§ 5:28 n.19
- Randolph v. City of Brigantine Planning Bd., 405 N.J. Super. 215, 963 A.2d 1224 (App. Div. 2009)—§ 45:1 n.2
- Randolph Town Center, L.P. v. County of Morris, 186 N.J. 78, 891 A.2d 1202 (2006)—§ 42:17 n.1
- Randolph Town Center, L.P. v. County of Morris, 374 N.J. Super. 448, 864 A.2d 1191 (App. Div. 2005)—§§ 8:13 n.4; 19:2 n.1
- Raniere v. I & M Investments, Inc., 172 N.J. Super. 206, 411 A.2d 719 (App. Div. 1980)—§ 23:41 n.9
- Rankin v. Homestead Golf & Country Club, 135 N.J. Eq. 160, 37 A.2d 640 (Ch. 1944)—§ 25:13 n.1
- Reade v. Leslie, 137 N.J. Eq. 343, 44 A.2d 788 (Ch. 1945)—§ 24:63 n.2
- Reade v. McKenna, 99 N.J. Eq. 764, 134 A. 371 (Ch. 1926)—§ 26:163 n.2
- Readington, Township of v. Solberg Aviation Co., 409 N.J. Super. 282, 976 A.2d 1100 (App. Div. 2009)—§ 42:1 n.3
- Reaves v. Egg Harbor Tp., 277 N.J. Super. 360, 649 A.2d 904 (Ch. Div. 1994)—§ 12:29 n.4
- Recycling & Salvage Corp., Matter of, 246 N.J. Super. 79, 586 A.2d 1300 (App. Div. 1991)—§ 42:17 n.1
- Rednor v. First-Mechanics Nat. Bank of Trenton, 131 N.J. Eq. 141, 24 A.2d 850 (Ct. Err. & App. 1942)—§ 20:38 n.6
- Reeves v. White, 84 N.J. Eq. 661, 95 A. 184 (Ch. 1915)—§ 10:10 n.5
- Reformed Dutch Church v. Ten Eyck, 25 N.J.L. 40, 1855 WL 4293 (N.J. Sup. Ct. 1855)—§ 15:3 n.3
- Reforso Knitting Mills v. M. & N. Const. Co., 104 N.J. Eq. 219, 144 A. 877 (Ct. Err. & App. 1929)—§ 18:8 n.1
- Regan v. Regan, 246 N.J. Super. 473, 587 A.2d 1330 (Ch. Div. 1990)—§ 7:3 n.1
- Regency Sav. Bank, F.S.B. v. Southgate Corporate Office Center, 388 N.J. Super. 420, 908 A.2d 854 (App. Div. 2006)—§ 41:31 n.1
- Regency Savings Bank, F.S.B. v. Morristown Mews, L.P., 363 N.J. Super. 363, 833 A.2d 77 (App. Div. 2003)—§ 41:39 n.5
- Registration for Co-op. Conversion of Woodcliff Gardens, *In re*, 224 N.J. Super. 168, 539 A.2d 1264 (App. Div. 1988)—§§ 5:32 n.3; 5:55 n.7, 8
- Reich v. Borough of Fort Lee Zoning Bd. of Adjustment, 414 N.J. Super. 483, 999 A.2d 507 (App. Div. 2010)—§ 45:21 n.3

TABLE OF CASES

- Reichert v. Gill, 112 N.J. Eq. 510, 164 A. 862 (Ch. 1933)—§ 19:65
- Reilly v. Griffith, 141 N.J. Eq. 154, 56 A.2d 502 (Ch. 1947)—§ 24:66 n.2
- Reilly v. Riviera Towers Corp., 310 N.J. Super. 265, 708 A.2d 728 (App. Div. 1998)—§ 5:55 n.10
- Reilly v. Weiss, 406 N.J. Super. 71, 966 A.2d 500 (App. Div. 2009)—§ 30:1 n.1
- Reinfeld v. Fidelity Union Trust Co., 123 N.J. Eq. 428, 198 A. 220 (Ch. 1938)—§ 20:44 n.6
- Rein's Will, In re, 139 N.J. Eq. 122, 50 A.2d 380 (Prerog. Ct. 1946)—§ 10:1 n.1
- Reitmeier v. Kalinoski, 631 F. Supp. 565 (D.N.J. 1986)—§ 5:9 n.2
- Rempt v. Geyer, 32 A. 266 (N.J. Ch. 1895)—§ 20:19 n.3
- Resnick, Matter of Estate of, 284 N.J. Super. 47, 663 A.2d 132 (App. Div. 1995)—§ 7:21
- Resolution Trust Corp. v. Berman Industries, Inc., 271 N.J. Super. 56, 637 A.2d 1297 (Law Div. 1993)—§§ 20:89 n.1; 41:37 n.8
- Resolution Trust Corp. v. Griffin, 290 N.J. Super. 88, 674 A.2d 1032 (Ch. Div. 1994)—§ 41:36 n.4
- Resolution Trust Corp. v. Lanzaro, 140 N.J. 244, 658 A.2d 282 (1995)—§ 41:31 n.1
- Resolution Trust Corp. v. Minassian, 777 F. Supp. 385 (D.N.J. 1991)—§ 41:21 n.1
- Retz v. Mayor and Council of Saddle Brook Tp., Bergen County, 134 N.J. Super. 290, 340 A.2d 667 (App. Div. 1975)—§ 11:42 n.1
- Rezem Family Associates, LP v. Borough of Millstone, 423 N.J. Super. 103, 30 A.3d 1061 (App. Div. 2011)—§ 45:1 n.1
- Rhodes v. Elmore Realty Co., 107 N.J. Eq. 541, 153 A. 510 (Ch. 1931)—§§ 18:5 n.8; 18:8 n.3, 4
- Ricchi, In re, 470 B.R. 715 (Bankr. D. N.J. 2012)—§ 20:46 n.1
- Richards v. Richards, 14 N.J. Misc. 199, 183 A. 819 (Ch. 1936)—§ 24:8 n.5
- Ridge Chevrolet-Oldsmobile, Inc. v. Scarano, 238 N.J. Super. 149, 569 A.2d 296 (App. Div. 1990)—§ 26:157
- Ridgefield Park, Village of v. New York, Susquehanna & Western Ry. Corp., 163 N.J. 446, 750 A.2d 57 (2000)—§ 45:1 n.6
- Ridgewood Commons Group v. Director, 25 N.J. Tax 188, 2009 WL 2606082 (2009)—§ 29:36 n.1
- Rieder v. State Dept. of Transp., 221 N.J. Super. 547, 535 A.2d 512 (App. Div. 1987)—§ 8:11 n.7
- Righter v. Winters, 68 N.J. Eq. 252, 59 A. 770 (Ch. 1905)—§ 18:13 n.1
- Riotto v. Van Houten, 235 N.J. Super. 177, 561 A.2d 1168 (App. Div. 1989)—§ 5:32 n.3
- Ripley v. Schenck, 96 N.J. Eq. 547, 126 A. 603 (Ch. 1924)—§ 20:19 n.1
- Rittenhouse Park Community Ass'n v. Katznelson, 223 N.J. Super. 595, 539 A.2d 334 (Ch. Div. 1987)—§ 24:88 n.4
- Ritter v. Castellini, 173 N.J. Super. 509, 414 A.2d 614 (Law Div. 1980)—§ 24:21 n.3
- River Development Corp. v. Liberty Corp., 29 N.J. 239, 148 A.2d 721 (1959)—§ 25:21 n.3
- River Development Corp. v. Liberty Corp., 45 N.J. Super. 445, 133 A.2d 373 (Ch. Div. 1957)—§§ 19:49; 25:1 n.3

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- River Edge Estates, In re, 53 F. Supp. 286 (D.N.J. 1943)—§ 21:10 n.1
- Riverside Bldg. & Loan Ass'n v. Bishop, 98 N.J. Eq. 508, 131 A. 78 (Ch. 1925)—§§ 21:5 n.2; 23:2 n.1; 23:19 n.1
- Riverton Country Club v. Thomas, 141 N.J. Eq. 435, 58 A.2d 89 (Ch. 1948)—§§ 3:1 n.2, 5; 3:2 n.1, 2; 11:23 n.2; 18:1 n.3; 18:8 n.5; 18:9 n.1; 18:12 n.10
- Riverview Realty, Inc. v. Williamson, 284 N.J. Super. 566, 665 A.2d 1150 (App. Div. 1995)—§ 30:16 n.1
- Riya Finnegan, LLC v. Township Council of South Brunswick, 386 N.J. Super. 255, 900 A.2d 325 (Law Div. 2006)—§ 45:1 n.2
- Riya Finnegan LLC v. Township Council of Township of South Brunswick, 197 N.J. 184, 962 A.2d 484 (2008)—§ 45:1 n.1
- R.J.P. Builders, Inc. v. Township of Woolwich, 361 N.J. Super. 207, 824 A.2d 1114 (App. Div. 2003)—§ 45:18 n.2
- Robert and Richard Associates v. State Div. of Purchase and Property, 202 N.J. Super. 352, 495 A.2d 141 (App. Div. 1985)—§ 25:20 n.1
- Roberts v. Jersey City, 25 N.J.L. 525, 1856 WL 4411 (N.J. Sup. Ct. 1856)—§ 12:19 n.1
- Robertson v. Burstein, 105 N.J.L. 375, 146 A. 355, 65 A.L.R. 324 (N.J. Ct. Err. & App. 1929)—§§ 11:25 n.6; 11:35 n.1
- Robeson v. Hornbaker, 3 N.J. Eq. 60, 1834 WL 2368 (Ch. 1834)—§ 12:3 n.2
- Robino v. Santanello, 34 N.J. Super. 329, 112 A.2d 300 (App. Div. 1955)—§ 23:35 n.1
- Robinovitz, Matter of, 102 N.J. 57, 505 A.2d 595 (1986)—§ 26:12 n.2
- Robinson-Shore Development Co. v. Gallagher, 41 N.J. Super. 324, 125 A.2d 1 (Ch. Div. 1956)—§ 41:45 n.1
- Rockaway Shoprite Associates, Inc. v. City of Linden, 424 N.J. Super. 337, 37 A.3d 1143 (App. Div. 2011)—§ 45:7 n.1
- Rockoff, In re, 66 N.J. 394, 331 A.2d 609 (1975)—§ 44:10 n.4
- Rodio's Estate, Matter of, 164 N.J. Super. 555, 397 A.2d 381 (Ch. Div. 1978)—§ 5:2 n.11
- Rodman v. Zilley, 1 N.J. Eq. 320, 1831 WL 2462 (Ch. 1831)—§ 10:12 n.5
- Rodriguez v. U.S., 629 F. Supp. 333 (N.D. Ill. 1986)—§ 36:4 n.1
- Roehrs v. Lees, 178 N.J. Super. 399, 429 A.2d 388 (App. Div. 1981)—§ 18:2 n.6
- Rogan Equities, Inc. v. Santini, 289 N.J. Super. 95, 672 A.2d 1281 (App. Div. 1996)—§ 41:7 n.1
- Roland-Leopold v. Khoury, 304 N.J. Super. 372, 700 A.2d 910 (Law Div. 1997)—§ 30:9 n.1
- Romaine v. Hendrickson's Ex'rs, 24 N.J. Eq. 231, 1873 WL 6851 (Ch. 1873)—§ 4:11 n.2
- Romano v. Chapman, 358 N.J. Super. 48, 816 A.2d 1080 (App. Div. 2003)—§ 26:35 n.1
- Rommell v. Happe, 93 N.J. Eq. 383, 115 A. 906 (Ch. 1921)—§ 14:11 n.3
- Rooney v. Greiner, 3 N.J. Misc. 996, 130 A. 456 (Sup. Ct. 1925)—§ 26:23 n.3
- Roosevelt, Borough of v. Shapiro, 85 N.J.L. 626, 90 A. 295 (N.J. Ct. Err. & App. 1914)—§ 12:21 n.5, 6

TABLE OF CASES

- Rose v. Minis, 41 N.J. Super. 538, 125 A.2d 535 (App. Div. 1956)—  
§ 26:36 n.1, 6
- Rose v. Rein, 116 N.J. Eq. 70, 172 A. 510 (Ct. Err. & App. 1934)—  
§§ 20:39 n.5; 20:41 n.3
- Rose v. Wisniewski, 112 N.J. Eq. 364, 164 A. 281 (Ct. Err. & App.  
1933)—§ 26:162 n.8
- Rosen v. Keeler, 411 N.J. Super. 439, 986 A.2d 731 (App. Div. 2010)—  
§ 19:14
- Rosen v. Rosen, 225 N.J. Super. 33, 541 A.2d 716 (App. Div. 1988)—  
§ 10:34 n.1
- Rosenberg v. Washington Mut. Bank, FA, 369 N.J. Super. 456, 849 A.2d  
566 (App. Div. 2004)—§ 20:28 n.18
- Rosenkrans v. Snover, 19 N.J. Eq. 420, 1869 WL 4184 (Ch. 1869)—  
§ 15:1 n.4
- Roseville Building & Loan Ass'n of City of Newark v. Klenen, 115 N.J.  
Eq. 345, 171 A. 146 (Ch. 1934)—§ 41:45 n.1
- Rosner v. Plaza Hotel Associates, Inc., 146 N.J. Super. 447, 370 A.2d  
41, 21 U.C.C. Rep. Serv. 321 (App. Div. 1977)—§ 43:1 n.1
- Ross v. Adams, 28 N.J.L. 160, 1859 WL 139 (N.J. Sup. Ct. 1859)—§ 2:7  
n.2
- Ross v. Mayor and Council of Borough of Edgewater, 115 N.J.L. 477,  
180 A. 866 (N.J. Sup. Ct. 1935)—§§ 1:8 n.1; 12:17 n.3; 12:19 n.5
- Roth v. Rutherford Rent Bd., 239 N.J. Super. 378, 571 A.2d 352 (Law  
Div. 1989)—§ 5:44 n.6
- Roth, Matter of, 120 N.J. 665, 577 A.2d 490 (1990)—§ 26:42 n.6
- Rothman Realty Corp. v. Bereck, 73 N.J. 590, 376 A.2d 902 (1977)—  
§ 26:21 n.4
- Roxbury State Bank v. Clarendon, 123 N.J. Super. 400, 303 A.2d 340  
(Ch. Div. 1973)—§ 20:7 n.8
- Rozet, Matter of Estate of, 207 N.J. Super. 321, 504 A.2d 145 (Law Div.  
1985)—§ 7:4 n.1
- Rubenstein v. Rubenstein, 20 N.J. 359, 120 A.2d 11 (1956)—§ 10:33 n.6
- Ruckman v. Outwater, 28 N.J.L. 581, 1860 WL 5171 (N.J. Ct. Err. &  
App. 1860)—§ 11:22 n.6
- Ruiz ex rel. Ruiz v. Kaprelian, 322 N.J. Super. 460, 731 A.2d 118 (App.  
Div. 1999)—§ 30:17 n.3
- Rumson Estates, Inc. v. Mayor & Council of Borough of Fair Haven, 177  
N.J. 338, 828 A.2d 317 (2003)—§ 45:1 n.2
- Runkel v. U.S., 527 F.2d 914 (9th Cir. 1975)—§ 36:1 n.1
- Russell v. Russell, 63 N.J. Eq. 282, 49 A. 1081 (Ct. Err. & App. 1901)—  
§ 4:14 n.3
- Russell v. Russell, 60 N.J. Eq. 282, 47 A. 37 (Ch. 1900)—§§ 4:14 n.3; 4:17  
n.13
- Rutan v. Hinchman, 30 N.J.L. 255, 1863 WL 73 (N.J. Sup. Ct. 1863)—  
§ 26:19 n.11
- R. Wilson Plumbing & Heating, Inc. v. Wademan, 246 N.J. Super. 615,  
588 A.2d 444 (App. Div. 1991)—§ 26:31 n.3
- Ryan v. Gina Marie, L.L.C., 420 N.J. Super. 215, 20 A.3d 442 (App. Div.  
2011)—§ 30:19 n.2
- Ryan v. Ryan, 246 N.J. Super. 376, 587 A.2d 682 (Ch. Div. 1990)—  
§ 23:28 n.2

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

Rzepiennik v. U.S. Home Corp., 221 N.J. Super. 230, 534 A.2d 89 (App. Div. 1987)—§§ 5:48 n.21; 26:28 n.9

S

Saadala v. East Brunswick Zoning Bd. of Adjustment, 412 N.J. Super. 541, 991 A.2d 866 (App. Div. 2010)—§ 45:22

Sacks Realty Co. v. Batch, 248 N.J. Super. 424, 591 A.2d 660 (App. Div. 1991)—§ 30:7 n.1

Sacks Realty Co. v. Batch, 235 N.J. Super. 269, 561 A.2d 1216 (Law Div. 1989)—§ 30:7 n.1

Sacks Realty Co., Inc. v. Shore, 317 N.J. Super. 258, 721 A.2d 1011 (App. Div. 1998)—§§ 5:44 n.7; 5:45 n.5

Sacks Realty Co., Inc. v. Shore, 276 N.J. Super. 621, 648 A.2d 736 (App. Div. 1994)—§ 30:4 n.1

Saddle River, Borough of v. 66 East Allendale, LLC, 424 N.J. Super. 516, 38 A.3d 686 (App. Div. 2012)—§ 42:13 n.1

Salem County Beagle Club v. Diggs, 1 N.J. Super. 564, 62 A.2d 434 (Ch. Div. 1948)—§ 25:1 n.4

Salem Management Co. v. Township Of Lopatcong, 387 N.J. Super. 573, 904 A.2d 839 (App. Div. 2006)—§ 30:19 n.2

Salt & Light Co., Inc. v. Willingboro Tp. Zoning Bd. of Adjustment, 423 N.J. Super. 282, 32 A.3d 225 (App. Div. 2011)—§ 45:22 n.1

Salter v. Jonas, 39 N.J.L. 469, 1877 WL 7736 (N.J. Ct. Err. & App. 1877)—§§ 12:8 n.4; 12:14

Salvatore v. Trace, 109 N.J. Super. 83, 262 A.2d 409 (App. Div. 1969)—§ 24:63 n.5

Samaritan Center, Inc. v. Borough of Englishtown, 294 N.J. Super. 437, 683 A.2d 611 (Law Div. 1996)—§ 42:17 n.1

Sammarone v. Bovino, 395 N.J. Super. 132, 928 A.2d 140 (App. Div. 2007)—§ 26:35 n.1

Samuel August & Co., In re, 228 F. Supp. 443 (D.N.J. 1964)—§ 43:1 n.1

Sanchez v. Vaccarelli, 262 N.J. Super. 72, 619 A.2d 1050 (Law Div. 1992)—§ 30:13 n.11

Sand v. London & Co., 39 N.J. Super. 513, 121 A.2d 559 (App. Div. 1956)—§ 25:9 n.4

Sandler v. New Jersey Realty Title Ins. Co., 36 N.J. 471, 178 A.2d 1 (1962)—§§ 44:1 n.1; 44:5 n.13

Sandler v. New Jersey Realty Title Ins. Co., 66 N.J. Super. 597, 169 A.2d 735 (Law Div. 1961)—§ 35:5 n.4

S & S Auto Sales, Inc. v. Zoning Bd. of Adjustment for Borough of Stratford, 373 N.J. Super. 603, 862 A.2d 1204 (App. Div. 2004)—§ 45:21 n.6

Sandyston Tp. v. Angerman, 134 N.J. Super. 448, 341 A.2d 682 (App. Div. 1975)—§ 19:35

Sanford v. Keer, 80 N.J. Eq. 240, 83 A. 225 (Ct. Err. & App. 1912)—§ 18:5 n.3

Sarokhan v. Fair Lawn Memorial Hospital, Inc., 83 N.J. Super. 127, 199 A.2d 52 (App. Div. 1964)—§ 11:43 n.4

Satchwell v. Warner, 127 N.J. Eq. 544, 14 A.2d 527 (Ch. 1940)—§§ 8:9 n.1; 23:8 n.2

## TABLE OF CASES

- Savings Investment & Trust Co. v. Little, 135 N.J. Eq. 546, 39 A.2d 392 (Ch. 1944)—§§ 4:2 n.1; 4:8 n.6
- Saxton v. Fuller, 20 N.J.L. 61, 1843 WL 3576 (N.J. 1843)—§ 11:17 n.7, 8
- Sayreville, Borough of v. 35 Club L.L.C., 208 N.J. 491, 33 A.3d 1200 (2012)—§ 45:1 n.2
- Sayreville, Borough of v. 35 Club, L.L.C., 416 N.J. Super. 315, 3 A.3d 1268 (App. Div. 2010)—§ 45:1 n.1
- Sbarbaro v. Sbarbaro, 88 N.J. Eq. 101, 102 A. 256 (Ch. 1917)—§ 5:17 n.8
- Schaffer v. Hurd, 98 N.J. Eq. 143, 130 A. 228 (Ch. 1925)—§ 20:19 n.2
- Scheinman v. Bloch, 97 N.J.L. 404, 117 A. 389 (N.J. Sup. Ct. 1922)—§ 12:22 n.2
- Schepmoes v. Hilles, 122 A.D.2d 35, 504 N.Y.S.2d 196 (2d Dep't 1986)—§ 8:10 n.5
- Schiavone Const. Co. v. Hackensack Meadowlands Development Com'n, 98 N.J. 258, 486 A.2d 330 (1985)—§ 42:17 n.4
- Schickhaus v. Sanford, 83 N.J. Eq. 454, 91 A. 878 (Ch. 1914)—§ 18:2 n.6
- Schlichting v. Winter, 17 N.J. Super. 395, 86 A.2d 133 (Ch. Div. 1952)—§ 18:13 n.2
- Schlüssel v. Emmanuel Roth Co., 270 N.J. Super. 628, 637 A.2d 944, 23 U.C.C. Rep. Serv. 2d 178 (App. Div. 1994)—§ 30:24 n.2
- Schmidhausler v. Planning Bd. of Borough of Lake Como, 408 N.J. Super. 1, 972 A.2d 1155 (App. Div. 2009)—§ 45:6 n.1
- Schmidt v. Gardner, 120 N.J. Eq. 235, 184 A. 624 (Ch. 1936)—§§ 4:13 n.1; 4:14 n.4
- Schmidt v. Palisade Supply Co., 84 A. 807 (N.J. Ch. 1912)—§ 18:5 n.3
- Schnakenberg v. Gibraltar Sav. & Loan Ass'n, 37 N.J. Super. 150, 117 A.2d 191 (App. Div. 1955)—§ 25:14 n.2
- Schnitzer v. Rinderer, 294 N.J. Super. 241, 683 A.2d 207 (App. Div. 1996)—§ 39:7 n.1
- Schoenberg v. O'Connor, 14 N.J. Misc. 412, 185 A. 377 (Sup. Ct. 1935)—§§ 8:14 n.5; 17:8 n.3, 5
- Schoeneman v. Bloom, 106 N.J. Eq. 421, 151 A. 272 (Ch. 1930)—§ 44:5 n.14
- Schondorf v. P. A. B. Realty Co., 95 N.J. Super. 133, 230 A.2d 174 (Ch. Div. 1967)—§ 23:43 n.2
- Schroeder v. Engroff, 52 N.J. Super. 88, 144 A.2d 808 (Law Div. 1958)—§ 12:22 n.4
- Schulmann Realty Group v. Hazlet Tp. Rent Control Bd., 290 N.J. Super. 176, 675 A.2d 645 (App. Div. 1996)—§ 30:19 n.2
- Schultz v. Byers, 53 N.J.L. 442, 22 A. 514 (N.J. Ct. Err. & App. 1891)—§ 18:10 n.6
- Schulz v. C.I.R., 294 F.2d 52 (9th Cir. 1961)—§ 31:3 n.3
- Schwam v. Township of Cedar Grove, 228 N.J. Super. 522, 550 A.2d 502 (App. Div. 1988)—§ 5:27 n.9
- Schwartz v. Grunwald, 174 N.J. Super. 164, 415 A.2d 1203 (Ch. Div. 1980)—§§ 21:2 n.1; 21:14 n.1; 41:14 n.7
- Schwartz v. Maguire, 130 N.J. Eq. 152, 21 A.2d 670 (Ch. 1941)—§ 30:24 n.1
- Scillia v. Szalai, 142 N.J. Eq. 92, 59 A.2d 435 (Ch. 1948)—§§ 18:5 n.4, 10; 18:8 n.2; 18:14 n.8

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Scott v. Stewart, 1 N.J. 60, 61 A.2d 765 (1948)—§ 20:38 n.6
- Scrymser v. Seabright Electric Light Co., 74 N.J. Eq. 587, 70 A. 977 (Ch. 1908)—§ 18:5 n.3
- Scully-Bozarth Post #1817 of Veterans of Foreign Wars of U.S. v. Planning Bd. of City of Burlington, 362 N.J. Super. 296, 827 A.2d 1129 (App. Div. 2003)—§ 45:6 n.1
- Scult v. Bergen Valley Builders, Inc., 82 N.J. Super. 378, 197 A.2d 704 (App. Div. 1964)—§ 20:26 n.4
- S. D. Walker, Inc. v. Brigantine Beach Hotel Corp., 44 N.J. Super. 193, 129 A.2d 758 (Ch. Div. 1957)—§ 20:39 n.1
- Seabrook Village v. Murphy, 371 N.J. Super. 319, 853 A.2d 280 (App. Div. 2004)—§ 5:53 n.4
- Sears, Roebuck & Co. v. Camp, 124 N.J. Eq. 403, 1 A.2d 425, 118 A.L.R. 762 (Ct. Err. & App. 1938)—§ 41:53 n.2
- Secretary of State v. GPAK Corp., 95 N.J. Super. 82, 230 A.2d 146 (App. Div. 1967)—§ 24:74 n.1
- Security Acceptance Corp. v. Donegani, 113 N.J. Eq. 281, 166 A. 209 (Ct. Err. & App. 1933)—§ 20:16 n.4
- Security Pacific Finance Corp. v. Taylor, 193 N.J. Super. 434, 474 A.2d 1096 (Ch. Div. 1984)—§ 23:14 n.1
- Security Pacific Nat. Bank v. Masterson, 283 N.J. Super. 462, 662 A.2d 588 (Ch. Div. 1994)—§ 41:7 n.7
- Selengut v. Ferrara, 203 N.J. Super. 249, 496 A.2d 725 (App. Div. 1985)—§ 20:28 n.9
- Sellick v. Jersey Central Power & Light Co., 124 N.J.L. 110, 11 A.2d 137 (N.J. Ct. Err. & App. 1940)—§ 19:51
- Serafin v. Wolff, 5 N.J. Super. 386, 69 A.2d 347 (App. Div. 1949)—§ 35:58 n.8
- Sergi v. Carew, 18 N.J. Super. 307, 87 A.2d 56 (Ch. Div. 1952)—§§ 11:16 n.1; 11:23 n.3; 19:29
- Shadow Lake Village Condominium Ass'n, Inc. v. Zampella, 238 N.J. Super. 132, 569 A.2d 288 (App. Div. 1990)—§§ 5:27 n.12; 18:2 n.9
- Shadow Lawn Sav. and Loan Ass'n v. Palmarozza, 190 N.J. Super. 314, 463 A.2d 384 (App. Div. 1983)—§ 20:28 n.5
- Shalit v. Investors Sav. and Loan Ass'n, 101 N.J. Super. 283, 244 A.2d 151 (Law Div. 1968)—§ 20:19 n.5
- Shannon v. Watt, 87 N.J. Eq. 142, 99 A. 114 (Ch. 1916)—§ 4:13 n.3
- Shapiro v. Solomon, 42 N.J. Super. 377, 126 A.2d 654 (App. Div. 1956)—§ 26:19 n.24
- Sharp's Estate, Matter of, 163 N.J. Super. 148, 394 A.2d 381 (App. Div. 1978)—§ 7:16 n.1
- Shaw v. Hughan, 109 N.J. Eq. 317, 157 A. 126 (Ch. 1931)—§ 20:41 n.4
- Shaw, In re, 51 F. Supp. 566 (D.N.J. 1943)—§ 20:16 n.3
- Sheild v. Welch, 4 N.J. 563, 73 A.2d 536 (1950)—§ 25:14 n.8
- Shell Oil Co. v. Marinello, 63 N.J. 402, 307 A.2d 598, 67 A.L.R.3d 1291 (1973)—§ 25:14 n.4
- Shell Oil Co. v. Trailer and Truck Repair Co., Inc., 638 F. Supp. 1105 (D.N.J. 1986)—§ 25:3 n.1
- Sherman v. Citibank (South Dakota), N.A., 272 N.J. Super. 435, 640 A.2d 325 (App. Div. 1994)—§ 20:28 n.29

TABLE OF CASES

- Sherman Properties, Inc. v. Mintz, 133 N.J. Super. 322, 336 A.2d 87 (Dist. Ct. 1975)—§§ 11:31 n.9; 14:1 n.3; 29:36 n.1
- Sherwood v. City of Paterson, 88 N.J.L. 456, 94 A. 311 (N.J. Sup. Ct. 1915)—§ 8:15 n.1
- Sherwood Court v. Borough of South River, 294 N.J. Super. 472, 683 A.2d 839 (App. Div. 1996)—§ 24:38 n.1
- Shields v. Lozear, 22 N.J. Eq. 447, 1871 WL 204 (Ch. 1871)—§ 20:19 n.2
- Shilowitz v. Shilowitz, 115 N.J. Super. 165, 278 A.2d 517 (Ch. Div. 1971)—§ 4:16 n.2
- Shinn v. Roberts, 20 N.J.L. 435, 1845 WL 3465 (N.J. 1845)—§ 3:1 n.4
- Shinn v. Smiley, 1 N.J. Misc. 459, 122 A. 531 (Ch. 1922)—§ 11:39 n.5
- Shoyer v. Mermelstein, 93 N.J. Eq. 57, 114 A. 788 (Ch. 1921)—§ 18:8 n.1
- Shriver, In re, 46 B.R. 626 (Bankr. N.D. Ohio 1985)—§ 41:55 n.4
- Shroser v. Isaacs, 28 N.J. Eq. 320, 1877 WL 7791 (Ch. 1877)—§ 5:9 n.1
- Shuster v. Board of Ed. of Hardwick Tp., 17 N.J. Super. 357, 86 A.2d 16 (App. Div. 1952)—§ 3:1 n.4
- Sibig & Co. v. Santos, 244 N.J. Super. 366, 582 A.2d 840 (App. Div. 1990)—§ 5:32 n.3
- Siddons v. Cook, 382 N.J. Super. 1, 887 A.2d 689 (App. Div. 2005)—§ 5:36 n.4
- Siegel, Matter of Estate of, 214 N.J. Super. 586, 520 A.2d 798 (App. Div. 1987)—§ 7:24 n.1
- Silco Automatic Vending Co. v. Howells, 102 N.J. Super. 243, 245 A.2d 765, 5 U.C.C. Rep. Serv. 625 (Ch. Div. 1968)—§ 25:13 n.4
- Siller v. Hartz Mountain Associates, 184 N.J. Super. 450, 446 A.2d 551 (Ch. Div. 1981)—§ 5:27 n.16
- Silver v. Williams, 70 N.J. Super. 456, 175 A.2d 673 (Ch. Div. 1961)—§ 20:64 n.1
- Silverman v. Rent Leveling Bd. of Cliffside Park, 277 N.J. Super. 524, 649 A.2d 1342 (App. Div. 1994)—§§ 5:44 n.6; 30:19 n.2; 42:17 n.1
- Silverman, Matter of, 2 B.R. 326 (Bankr. D. N.J. 1980)—§ 23:19 n.1
- Simeone v. Zoning Bd. of Adjustment of Tp. of East Hanover, 377 N.J. Super. 417, 873 A.2d 571 (App. Div. 2005)—§ 45:22 n.2
- Simon v. Cronecker, 189 N.J. 304, 915 A.2d 489 (2007)—§ 39:14 n.1
- Simon v. Deptford Tp., 272 N.J. Super. 21, 639 A.2d 328 (App. Div. 1994)—§§ 39:2 n.1; 39:9 n.1
- Simon v. Oldmans Tp., 203 N.J. Super. 365, 497 A.2d 204 (Ch. Div. 1985)—§ 24:83 n.4, 5
- Simon v. Rando, 374 N.J. Super. 147, 863 A.2d 1078 (App. Div. 2005)—§ 40:28 n.1
- Simon v. Township of Voorhees, 289 N.J. Super. 116, 672 A.2d 1292 (App. Div. 1996)—§ 39:16 n.1
- Simonson v. Z Cranbury Associates, 302 N.J. Super. 179, 695 A.2d 279 (App. Div. 1996)—§§ 20:1 n.1; 45:36 n.1
- Simonson v. Z Cranbury Associates, Ltd. Partnership, 149 N.J. 536, 695 A.2d 222 (1997)—§§ 17:11 n.2; 20:88 n.1; 45:36 n.1
- Sisselman v. Goldfinger, 107 N.J. 109, 526 A.2d 181 (1987)—§ 11:39 n.5
- Sisson v. Donnelly, 36 N.J.L. 432, 1872 WL 6852 (N.J. Ct. Err. & App. 1872)—§ 11:11 n.2

- Skillman v. Smathehurst*, 57 N.J. Eq. 1, 40 A. 855 (Ch. 1898)—§ 18:12 n.7
- Skovborg v. Smith*, 9 N.J. Super. 389, 74 A.2d 910 (Ch. Div. 1950)—§§ 4:10 n.3, 4; 4:11 n.3; 4:13 n.3
- Skowysz v. City of Ventnor*, 110 N.J. Super. 340, 265 A.2d 554 (Law Div. 1969)—§ 8:8 n.2
- Skulskie v. Ceponis*, 404 N.J. Super. 510, 962 A.2d 589 (App. Div. 2009)—§ 5:27 n.13
- Slater v. Gittleman*, 103 N.J. Eq. 98, 142 A. 358 (Ch. 1928)—§ 20:36 n.4
- Slimm v. Yates*, 236 N.J. Super. 558, 566 A.2d 561 (Ch. Div. 1989)—§ 26:35 n.1
- Slocum v. Borough of Belmar*, 238 N.J. Super. 179, 569 A.2d 312 (Law Div. 1989)—§§ 12:17 n.1; 18:3 n.3
- Slodowski v. Slodowski*, 156 N.J. Super. 376, 383 A.2d 1188 (Ch. Div. 1978)—§ 10:34 n.6
- Slotoroff v. Nassau Associates*, 178 N.J. Super. 292, 428 A.2d 956 (Ch. Div. 1980)—§ 1:2 n.4
- Slowinski v. County of Monmouth*, 272 N.J. Super. 264, 639 A.2d 1112 (App. Div. 1994)—§§ 8:14 n.1; 17:8 n.2; 19:52; 33:6 n.1
- Small v. Seldows Stationery*, 617 F.2d 992 (3d Cir. 1980)—§ 26:20 n.5
- Smart SMR of New York, Inc. v. Borough of Fair Lawn Bd. of Adjustment*, 152 N.J. 309, 704 A.2d 1271 (1998)—§ 45:22 n.2
- Smillie v. Titus*, 32 N.J. Eq. 51, 1880 WL 7504 (Ch. 1880)—§ 20:36 n.4
- Smith-Douglass, Inc., In re*, 75 B.R. 994 (E.D. N.C. 1987)—§ 8:10 n.5
- Smith v. Boyd*, 272 N.J. Super. 186, 639 A.2d 413 (Law Div. 1993)—§ 44:7 n.5
- Smith v. De Russy*, 29 N.J. Eq. 407, 1878 WL 8152 (Ch. 1878)—§ 20:19 n.1
- Smith v. Hartung*, 110 N.J.L. 543, 166 A. 168 (N.J. Ct. Err. & App. 1933)—§ 12:23 n.1, 5
- Smith v. Howell*, 11 N.J. Eq. 349, 1857 WL 4462 (Ch. 1857)—§ 11:31 n.18
- Smith v. Lopez*, 304 N.J. Super. 26, 697 A.2d 960, 33 U.C.C. Rep. Serv. 2d 325 (Ch. Div. 1996)—§§ 41:37 n.2; 41:38 n.1
- Smith v. Walker*, 138 N.J. Super. 187, 350 A.2d 319 (County Ct. 1975)—§ 24:29 n.6
- Smith v. Whitman*, 75 N.J. Super. 228, 183 A.2d 89 (App. Div. 1962)—§ 20:34 n.1
- Smith v. Woodruff*, 12 N.J.L.J. 149 (N.J. Cir. Ct. Jan. 1, 1889)—§ 11:23 n.2
- Society Hill Condominium Ass'n, Inc. v. Society Hill Associates*, 347 N.J. Super. 163, 789 A.2d 138 (App. Div. 2002)—§ 5:36 n.9
- Society of Holy Child Jesus v. City of Summit*, 418 N.J. Super. 365, 13 A.3d 886 (App. Div. 2011)—§ 29:21 n.1
- Socony-Vacuum Oil Co. v. Pabian*, 32 N.J. Super. 390, 108 A.2d 503 (Ch. Div. 1954)—§§ 25:1 n.3; 25:21 n.4
- Soldoveri v. Director, Division of Taxation*, 3 N.J. Tax 392, 1981 WL 404467 (1981)—§ 29:36 n.1
- Soloff v. Atlantic Coast Bldg. & Loan Ass'n*, 10 N.J. Misc. 1150, 162 A. 718 (Sup. Ct. 1932)—§ 26:23 n.3

TABLE OF CASES

- Sonderman v. Remington Const. Co., Inc., 244 N.J. Super. 611, 583 A.2d 367 (App. Div. 1990)—§ 23:11 n.1
- Sonek v. Hill Bldg. & Loan Ass'n, 138 N.J. Eq. 534, 49 A.2d 303 (Ch. 1946)—§ 26:163 n.2
- Sonntag Reporting Service, Ltd. v. Ciccarella, 374 N.J. Super. 533, 865 A.2d 747 (App. Div. 2005)—§ 23:7 n.1
- Soper v. Cisco, 85 N.J. Eq. 165, 95 A. 1016 (Ct. Err. & App. 1915)—§§ 10:1 n.11; 10:33 n.12, 13
- Soper v. Conly, 108 N.J. Eq. 370, 154 A. 852 (Ch. 1929)—§§ 8:4 n.2; 17:8 n.1
- Sorg v. Tower, 119 N.J. Eq. 109, 181 A. 266 (Ch. 1935)—§§ 21:5 n.2; 23:2 n.1
- Sosanie v. Pernetti Holding Corp., 115 N.J. Super. 409, 279 A.2d 904 (Ch. Div. 1971)—§§ 24:63 n.6; 25:21 n.6
- Soussa v. Denville Tp. Planning Bd., 238 N.J. Super. 66, 568 A.2d 1225 (App. Div. 1990)—§ 18:14 n.6
- South Amboy Trust Co. v. McMichael Holdings, 141 N.J. Eq. 12, 56 A.2d 437 (Ch. 1947)—§ 20:19 n.2
- Southard v. Central R. Co. of New Jersey, 26 N.J.L. 13, 1856 WL 4423 (N.J. Sup. Ct. 1856)—§ 3:2 n.1
- Southgate Realty Associates v. Bordentown Tp., 246 N.J. Super. 149, 586 A.2d 1338 (App. Div. 1991)—§ 38:2 n.11
- South Jersey Pub. Co., Inc. v. New Jersey Expressway Authority, 124 N.J. 478, 591 A.2d 921 (1991)—§ 33:1 n.1
- South Jersey Transp. Authority v. City of Pleasantville, 312 N.J. Super. 438, 712 A.2d 215 (App. Div. 1998)—§ 29:24
- South Orange, Village of v. Alden Corp., 71 N.J. 362, 365 A.2d 469 (1976)—§ 42:6 n.4
- South Orange Trust Co. v. Hartley, 29 N.J. Super. 58, 101 A.2d 616 (Ch. Div. 1953)—§ 20:12 n.3
- South Plainfield Properties, L.P. v. Middlesex County Planning Bd., 372 N.J. Super. 410, 859 A.2d 463 (App. Div. 2004)—§ 45:11 n.3
- Sovereign Bank v. Silverline Holdings Corp., 368 N.J. Super. 1, 845 A.2d 159 (App. Div. 2004)—§ 22:8 n.1
- Sovereign Bank, FSB v. Kuelzow, 297 N.J. Super. 187, 687 A.2d 1039 (App. Div. 1997)—§ 41:39 n.1
- Spachius v. Spachius, 16 N.J.L. 172, 1837 WL 2223 (N.J. 1837)—§ 2:9 n.4
- Spade v. Salvatorian Fathers, Mother of Savior Seminary, 78 N.J. Super. 554, 189 A.2d 738 (Law Div. 1963)—§ 36:1 n.2
- Speidel v. Weiner, 129 N.J. Eq. 434, 19 A.2d 875 (Ct. Err. & App. 1941)—§ 18:5 n.1
- Spiegle v. Borough of Beach Haven, 116 N.J. Super. 148, 281 A.2d 377 (App. Div. 1971)—§ 8:8 n.2
- Spiegle v. Seaman, 160 N.J. Super. 471, 390 A.2d 639 (App. Div. 1978)—§ 17:15 n.2, 3
- Spielman, In re, 62 N.J. 432, 302 A.2d 529 (1973)—§ 26:10 n.6
- Spinnaker Condominium Corp. v. Zoning Bd. of City of Sea Isle City, 357 N.J. Super. 105, 813 A.2d 1282 (App. Div. 2003)—§ 5:38 n.1
- Spirito v. New Jersey Real Estate Commission, Dept. of Ins., 180 N.J.

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Super. 180, 434 A.2d 623, 23 A.L.R.4th 221 (App. Div. 1981)—  
§ 26:42 n.4, 6
- Spolitback v. Cyr Corp., 295 N.J. Super. 264, 684 A.2d 1021 (App. Div. 1996)—§ 5:48 n.18
- Spottiswoode v. Morris & E. R. Co., 61 N.J.L. 322, 40 A. 505 (N.J. Sup. Ct. 1898)—§ 8:13 n.5
- Spring Creek Holding Co., Inc. v. Shinnihon U.S.A. Co., Ltd., 399 N.J. Super. 158, 943 A.2d 881 (App. Div. 2008)—§ 26:2 n.2
- Springfield Tp. v. Union County Park Commission, 163 N.J. Super. 332, 394 A.2d 907 (Law Div. 1978)—§ 29:21 n.7
- Sprint Spectrum, L.P. v. Zoning Bd. of Adjustment of Borough of Leonia, 360 N.J. Super. 373, 823 A.2d 87 (App. Div. 2003)—§ 45:22 n.1, 4
- Spyco, Inc. v. Demenus, 226 N.J. Super. 482, 544 A.2d 904 (Ch. Div. 1988)—§§ 21:2 n.1; 21:5 n.2; 41:14 n.2
- Squitieri v. Squitieri, 196 N.J. Super. 76, 481 A.2d 585 (Ch. Div. 1984)—§ 10:34 n.3, 6
- S. R. H. Corp. v. Rogers Trailer Park, Inc., 54 N.J. 12, 252 A.2d 713 (1969)—§§ 12:21 n.1; 12:25
- Stabel v. Gertel, 11 N.J. Misc. 247, 165 A. 876 (Sup. Ct. 1933)—§ 8:1 n.1
- Stafford, Township of v. Stafford Tp. Zoning Bd. of Adjustment, 154 N.J. 62, 711 A.2d 282 (1998)—§ 45:21 n.1
- Staffordville Gravel Co. v. Newell, 53 N.J.L. 412, 19 A. 209 (N.J. Ct. Err. & App. 1890)—§ 2:8 n.7
- Stamato v. Agamie, 24 N.J. 309, 131 A.2d 745 (1957)—§ 24:63 n.3
- Stamboulos v. McKee, 134 N.J. Super. 567, 342 A.2d 529 (App. Div. 1975)—§ 6:5 n.2
- Standard Realty Co. v. Gates, 99 N.J. Eq. 271, 132 A. 487 (Ch. 1926)—  
§§ 6:2 n.1; 21:16 n.1
- Stansbury v. Patent Cloth Mfg. Co., 5 N.J.L. 433, 1819 WL 6 (N.J. 1819)—§ 8:7 n.3
- Stanwood v. Beck, 52 A. 353 (N.J. Ch. 1902)—§ 12:21 n.1
- Star Enterprise v. Wilder, 268 N.J. Super. 371, 633 A.2d 1001 (App. Div. 1993)—§ 45:3 n.3
- Starkman v. Sigmond, 184 N.J. Super. 600, 446 A.2d 1249 (Ch. Div. 1982)—§ 20:23 n.1
- Starns v. American Baptist Estates of Red Bank, 352 N.J. Super. 327, 800 A.2d 182 (App. Div. 2002)—§ 30:9 n.2
- State v. Board of Public Works of City of Camden, 58 N.J.L. 362, 33 A. 966 (N.J. Ct. Err. & App. 1896)—§ 11:17 n.2
- State v. Bonano, 59 N.J. 515, 284 A.2d 345 (1971)—§ 12:9 n.8
- State v. Browns, Inc., 18 N.J. Super. 327, 87 A.2d 54 (Ch. Div. 1952)—  
§§ 19:19 n.2; 19:24
- State v. Clark, 58 N.J. 72, 275 A.2d 137 (1971)—§ 24:29 n.5
- State v. Coyle, 119 N.J. 194, 574 A.2d 951 (1990)—§ 30:10 n.1
- State v. East Shores, Inc., 131 N.J. Super. 300, 329 A.2d 585 (Ch. Div. 1974)—§§ 19:8 n.1; 23:43 n.2
- State v. Garofola, 252 N.J. Super. 356, 599 A.2d 954 (Law Div. 1988)—  
§§ 8:16 n.1; 12:14 n.2
- State v. Gibson, 318 N.J. Super. 1, 722 A.2d 960 (App. Div. 1999)—  
§ 12:9 n.1

## TABLE OF CASES

- State v. Hancock, 58 N.J.L. 139, 32 A. 689 (N.J. Sup. Ct. 1895)—§ 37:1 n.3
- State v. Heine, 424 N.J. Super. 48, 35 A.3d 691 (App. Div. 2012)—§ 5:51 n.2
- State v. Inhabitants of Union Tp., 68 N.J.L. 133, 52 A. 238 (N.J. Sup. Ct. 1902)—§ 39:2 n.6
- State v. Kruise, 32 N.J.L. 313, 1867 WL 4182 (N.J. Sup. Ct. 1867)—§ 24:1 n.3
- State v. Landis Tp., 50 N.J.L. 374, 13 A. 251 (N.J. Sup. Ct. 1888)—§ 39:2 n.5
- State v. Lewis, 83 N.J.L. 161, 83 A. 692 (N.J. Sup. Ct. 1912)—§ 11:10 n.7
- State v. Low, 18 N.J. 179, 113 A.2d 169 (1955)—§ 7:1 n.2
- State v. Oliver, 320 N.J. Super. 405, 727 A.2d 491 (App. Div. 1999)—§ 12:17 n.1
- State v. Panther Valley Property Owners Ass'n, 307 N.J. Super. 319, 704 A.2d 1010 (App. Div. 1998)—§ 5:27 n.10
- State v. Public Service Elec. & Gas Co., 119 N.J. Super. 264, 291 A.2d 32 (Ch. Div. 1972)—§ 8:2 n.2
- State v. Siegler, 12 N.J. 520, 97 A.2d 469 (1953)—§ 35:52 n.1
- State v. Simon Family Enterprises, L.L.C., 367 N.J. Super. 242, 842 A.2d 315 (App. Div. 2004)—§ 42:13 n.1
- State v. Singletary, 153 N.J. Super. 505, 380 A.2d 302 (Law Div. 1977)—§§ 24:1 n.2; 24:8 n.7
- State v. Stout, 11 N.J.L. 124, 1829 WL 1539 (N.J. 1829)—§ 24:2 n.1
- State v. Thrunck, 157 N.J. Super. 265, 384 A.2d 906 (App. Div. 1978)—§§ 12:2 n.2; 15:1 n.5
- State v. Traphagen, 45 N.J.L. 134, 1883 WL 8068 (N.J. Sup. Ct. 1883)—§ 24:8 n.5
- State v. U.S. Steel Corp., 12 N.J. 38, 95 A.2d 734 (1953)—§ 8:2 n.3
- State By and Through Adams v. New Jersey Zinc Co., 40 N.J. 560, 193 A.2d 244 (1963)—§§ 18:14 n.20; 25:12 n.1, 2, 5
- State, By Commissioner of Transp. v. South Hackensack Tp., 65 N.J. 377, 322 A.2d 818 (1974)—§ 8:11 n.4
- State by Commissioner of Transp. v. Testa, 247 N.J. Super. 335, 589 A.2d 190 (App. Div. 1991)—§ 42:1 n.7
- State by Com'r of Transp. v. Bakers Basin Realty Co., 74 N.J. 103, 376 A.2d 1189 (1977)—§ 25:12 n.4, 6
- State by Com'r of Transp. v. Bakers Basin Realty Co., 138 N.J. Super. 33, 350 A.2d 236 (App. Div. 1975)—§ 25:1 n.8
- State by Com'r of Transp. v. Caoili, 135 N.J. 252, 639 A.2d 275 (1994)—§ 42:13 n.1
- State by Com'r of Transp. v. Caoili, 262 N.J. Super. 591, 621 A.2d 546 (App. Div. 1993)—§ 42:2 n.3
- State by Com'r of Transp. v. Carroll, 123 N.J. 308, 587 A.2d 260 (1991)—§§ 42:1 n.7; 42:13 n.1
- State, by Com'r of Transp. v. D'Onofrio, 235 N.J. Super. 348, 562 A.2d 267 (Law Div. 1989)—§ 42:1 n.7
- State by Com'r of Transp. v. F & J Partnership, 250 N.J. Super. 19, 593 A.2d 352 (App. Div. 1991)—§§ 42:2 n.3; 42:13 n.1, 3

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- State by Com'r of Transp. v. Hope Road Associates, 266 N.J. Super. 633, 630 A.2d 387 (App. Div. 1993)—§ 42:2 n.3
- State by Com'r of Transp. v. Inhabitants of the Town of Phillipsburg, 240 N.J. Super. 529, 573 A.2d 953 (App. Div. 1990)—§§ 42:2 n.1; 42:13 n.1
- State By Com'r of Transp. v. Jan-Mar, Inc., 236 N.J. Super. 28, 563 A.2d 1153 (App. Div. 1989)—§§ 25:12 n.3; 42:3 n.1
- State by Com'r of Transp. v. McCarthy, 240 N.J. Super. 464, 573 A.2d 532 (Law Div. 1990)—§ 42:2 n.1
- State by Com'r of Transp. v. Town of Morristown, 129 N.J. 279, 609 A.2d 409 (1992)—§§ 42:1 n.7; 42:8 n.2
- State by Com'r of Transp. v. National Amusements, Inc., 244 N.J. Super. 219, 581 A.2d 1353 (App. Div. 1990)—§ 42:13 n.1
- State by Com'r of Transp. v. Shein, 283 N.J. Super. 588, 662 A.2d 1020 (App. Div. 1995)—§ 42:13 n.1
- State by Com'r of Transp. v. Weiswasser, 149 N.J. 320, 693 A.2d 864 (1997)—§ 42:17 n.2
- State by Com'r of Transp. v. Weiswasser, 287 N.J. Super. 287, 671 A.2d 121 (App. Div. 1996)—§ 42:13 n.1
- State By Com'r of Transportation v. South Hackensack Tp., 111 N.J. Super. 534, 269 A.2d 769 (App. Div. 1970)—§ 42:6 n.4
- State by Kugler v. Schaedel, 120 N.J. Super. 21, 293 A.2d 221 (App. Div. 1972)—§ 8:2 n.3
- State by McLean v. Lanza, 27 N.J. 516, 143 A.2d 571 (1958)—§ 8:11 n.3
- State by State Highway Com'r v. Cooper, 24 N.J. 261, 131 A.2d 756 (1957)—§ 17:8 n.2
- State, Dept. of Community Affairs, Div. of Housing and Development, Planned Real Estate Development Section v. Seaview Island Associates, 264 N.J. Super. 75, 624 A.2d 34 (App. Div. 1993)—§ 5:33 n.17
- State, Dept. of Environmental Protection v. Fairweather, 298 N.J. Super. 421, 689 A.2d 817 (App. Div. 1997)—§§ 42:13 n.1; 42:17 n.1
- State, Dept. of Environmental Protection v. Larchmont Farms, Inc., 266 N.J. Super. 16, 628 A.2d 761 (App. Div. 1993)—§§ 3:1 n.5; 8:5 n.5
- State Dept. of Environmental Protection and Energy v. Dopp, 268 N.J. Super. 165, 632 A.2d 1270 (App. Div. 1993)—§ 24:82 n.6
- State v. Hawkins {State report title: State v. Hawkens}, 50 N.J.L. 122, 11 A. 265 (N.J. Sup. Ct. 1887)—§ 12:25 n.11
- Steel v. White, 100 A. 341 (N.J. Ch. 1916)—§ 20:41 n.3, 4
- Steffens v. Earl, 40 N.J.L. 128, 1878 WL 8280 (N.J. Sup. Ct. 1878)—§ 30:39 n.1
- Stein v. Sullivan, 31 N.J. Eq. 409, 1879 WL 6860 (Ch. 1879)—§ 20:41 n.4
- Steinmetz v. Steinmetz, 130 N.J. Eq. 176, 21 A.2d 743 (Ch. 1941)—§ 5:4 n.1
- Stemark Associates/Request to Vacate Exemption Letter Denial, In re, 247 N.J. Super. 13, 588 A.2d 830 (App. Div. 1991)—§ 24:82 n.4
- Stevens v. Erie R. Co., 21 N.J. Eq. 259, 1871 WL 6687 (Ch. 1871)—§ 12:19 n.1
- Stevens v. Paterson & N.R. Co., 34 N.J.L. 532, 1870 WL 5140 (N.J. Ct. Err. & App. 1870)—§ 12:19 n.1

## TABLE OF CASES

- Stevens v. Paterson & N.R. Co., 20 N.J. Eq. 126, 1869 WL 4201 (Ch. 1869)—§ 12:19 n.1
- Stewart v. Fairchild-Baldwin Co., 90 N.J. Eq. 139, 106 A. 406 (Ch. 1919)—§ 20:19 n.2
- Stewart Title Guar. Co. v. Greenlands Realty, L.L.C., 58 F. Supp. 2d 370 (D.N.J. 1999)—§§ 12:4 n.1; 44:7 n.1; 44:8 n.1
- S.T.G. Enterprises, Inc., In re, 24 B.R. 173 (Bankr. D. N.J. 1982)—§ 20:38 n.2
- St. George's Dragons, L.P. v. Newport Real Estate Group, L.L.C., 407 N.J. Super. 464, 971 A.2d 1087 (App. Div. 2009)—§ 25:9 n.1
- Stillman's Estate, In re, 88 N.J. Super. 168, 211 A.2d 222 (County Ct., P. Div. 1965)—§ 7:8 n.1
- Stockhold v. Jackson Tp., 136 N.J.L. 264, 55 A.2d 241 (N.J. Ct. Err. & App. 1947)—§ 8:15 n.2
- Stoffels v. Stoffels, 18 N.J. Super. 300, 86 A.2d 806 (Ch. Div. 1952)—§ 4:2 n.3
- Stonehill Property Owners Ass'n, Inc. v. Township of Vernon, 312 N.J. Super. 68, 711 A.2d 346 (App. Div. 1998)—§ 5:28 n.19
- Stonington Sav. Bank v. Davis, 14 N.J. Eq. 286, 1862 WL 2690 (Ch. 1862)—§ 20:19 n.2
- St. Pius X House of Retreats, Salvatorian Fathers v. Diocese of Camden, 88 N.J. 571, 443 A.2d 1052 (1982)—§ 35:5 n.3
- Stransky v. Monmouth Council of Girl Scouts, Inc., 393 N.J. Super. 599, 925 A.2d 45 (App. Div. 2007)—§§ 12:20 n.1; 12:29 n.1
- Straus v. Borough of Chatham, 316 N.J. Super. 26, 719 A.2d 664 (App. Div. 1998)—§ 12:4 n.1
- Strauss v. Township of Holmdel, 312 N.J. Super. 610, 711 A.2d 1385 (Law Div. 1997)—§ 45:1 n.4
- Strawn v. Canuso, 140 N.J. 43, 657 A.2d 420, 41 A.L.R.5th 859 (1995)—§§ 26:31 n.1, 3; 26:35 n.1
- Strawn v. Canuso, 271 N.J. Super. 88, 638 A.2d 141 (App. Div. 1994)—§ 5:33 n.1
- Stretch v. Watson, 5 N.J. 268, 74 A.2d 597 (1950)—§§ 15:3 n.5; 15:4 n.2
- Stretch v. Watson, 6 N.J. Super. 456, 69 A.2d 596 (Ch. Div. 1949)—§ 15:1 n.4
- Stroinski v. Office of Public Defender, 134 N.J. Super. 21, 338 A.2d 202 (App. Div. 1975)—§ 24:77 n.2
- Structure Bldg. Corp. v. Abella, 377 N.J. Super. 467, 873 A.2d 601 (App. Div. 2005)—§ 45:29 n.1
- Stuchin v. Kasirer, 237 N.J. Super. 604, 568 A.2d 907 (App. Div. 1990)—§§ 20:28 n.2; 41:7 n.2; 41:21 n.1
- Stump v. Whibco, 314 N.J. Super. 560, 715 A.2d 1006 (App. Div. 1998)—§ 8:13 n.1, 10
- Sturdy Savings Bank v. Roberts, 427 N.J. Super. 27, 46 A.3d 632 (Ch. Div. 2012)—§ 41:11 n.2
- Suburban Golf Club of Elizabeth v. State Highway Commissioner, 92 N.J. Super. 125, 222 A.2d 301 (Law Div. 1966)—§ 8:12 n.4
- Sudersan v. Royal, 386 N.J. Super. 246, 900 A.2d 320 (App. Div. 2005)—§ 30:7 n.1
- Sulcov v. 2100 Linwood Owners, Inc., 303 N.J. Super. 13, 696 A.2d 31 (App. Div. 1997)—§§ 5:33 n.1; 5:55 n.2, 10; 29:36

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Sulk v. Tumulty, 77 N.J. Eq. 97, 75 A. 757 (Ch. 1910)—§ 35:66 n.3  
Sullivan v. Barry, 47 N.J.L. 339, 1 A. 240 (N.J. Ct. Err. & App. 1885)—  
§ 4:12 n.3  
Sullivan v. Stout, 120 N.J.L. 304, 199 A. 1, 118 A.L.R. 211 (N.J. Ct. Err.  
& App. 1938)—§ 35:5 n.7  
Summit Bank v. Thiel, 162 N.J. 51, 740 A.2d 139 (1999)—§ 41:31 n.5  
Summonte v. First American Title Ins. Co., 180 N.J. Super. 605, 436  
A.2d 110 (Ch. Div. 1981)—§ 44:1 n.2  
Sumner, Matter of, 4 B.R. 560 (Bankr. D. N.J. 1980)—§ 20:3 n.2  
Superior Air Products Co. v. NL Industries, Inc., 216 N.J. Super. 46,  
522 A.2d 1025 (App. Div. 1987)—§ 24:83 n.5  
Surace v. Pappachristou, 236 N.J. Super. 81, 564 A.2d 134 (Law Div.  
1989)—§ 30:7 n.1  
Surety Building & Loan Ass'n of Newark v. Risack, 118 N.J. Eq. 425,  
179 A. 680 (Ch. 1935)—§ 41:53 n.2  
Surf Cottages Homeowners Ass'n, Inc. v. Janel Associates, Inc., 362  
N.J. Super. 70, 826 A.2d 818 (App. Div. 2003)—§ 5:28 n.4  
Surgent, Matter of, 79 N.J. 529, 401 A.2d 522 (1979)—§§ 14:1 n.6; 26:13  
n.4, 7  
Sussex Rural Elec. Co-op. v. Wantage Tp., 217 N.J. Super. 481, 526  
A.2d 259 (App. Div. 1987)—§§ 19:41; 19:59  
Sussex Woodlands, Inc. v. Mayor and Council of West Milford Tp., 109  
N.J. Super. 432, 263 A.2d 502 (Law Div. 1970)—§ 38:3 n.2  
Sutton v. Lienau, 225 N.J. Super. 293, 542 A.2d 473 (App. Div. 1988)—  
§§ 25:1 n.5; 26:19 n.15  
Swartz v. Becker, 246 N.J. Super. 406, 587 A.2d 1295 (App. Div.  
1991)—§§ 5:23 n.1; 5:24; 45:13 n.4; 45:16 n.3  
Swisscraft Novelty Co. v. Alad Realty Corp., 113 N.J. Super. 416, 274  
A.2d 59 (App. Div. 1971)—§ 31:1 n.2  
Sykes v. Propane Power Corp., 224 N.J. Super. 686, 541 A.2d 271 (App.  
Div. 1988)—§ 7:3 n.1  
Sylvania v. Stein, 177 N.J. Super. 117, 425 A.2d 701 (Ch. Div. 1980)—  
§§ 19:60; 44:5 n.12, 13  
Syrian Antiochian Orthodox Archdiocese of New York and All North  
America v. Palisades Associates, 110 N.J. Super. 34, 264 A.2d 257  
(Ch. Div. 1970)—§ 18:3 n.1  
Szeles v. Vena, 321 N.J. Super. 601, 729 A.2d 1064 (App. Div. 1999)—  
§ 30:17 n.1

T

- Tagliabue v. North Bergen Tp., 9 N.J. 32, 86 A.2d 773 (1952)—§ 33:10  
n.4  
Tahoe-Sierra Preservation Council, Inc. v. Tahoe Regional Planning  
Agency, 535 U.S. 302, 122 S. Ct. 1465, 152 L. Ed. 2d 517, 10 A.L.R.  
Fed. 2d 681 (2002)—§ 42:17 n.2  
Tamburelli Properties Ass'n v. Borough of Cresskill, 308 N.J. Super.  
326, 705 A.2d 1270 (App. Div. 1998)—§ 38:2 n.5  
T & E Industries, Inc. v. Safety Light Corp., 123 N.J. 371, 587 A.2d  
1249, 13 A.L.R.5th 1041 (1991)—§ 26:133 n.1  
T & S Painting and Maintenance, Inc. v. Baker Residential, 333 N.J.  
Super. 189, 754 A.2d 1228 (App. Div. 2000)—§ 22:10 n.1

## TABLE OF CASES

- Tanis v. Township of Hampton, 306 N.J. Super. 588, 704 A.2d 62 (App. Div. 1997)—§ 45:1 n.3
- Tannenbaum & Milask, Inc. v. Mazzola, 309 N.J. Super. 88, 706 A.2d 780 (App. Div. 1998)—§§ 26:20 n.1; 26:35 n.13; 26:44
- Tanner Associates, Inc. v. Ciraldo, 33 N.J. 51, 161 A.2d 725 (1960)—§ 24:11 n.3
- Tappan v. Redfield, 5 N.J. Eq. 339, 1846 WL 3276 (Ch. 1846)—§§ 11:39 n.4; 20:14 n.2
- Tash, In re, 80 B.R. 304 (Bankr. D. N.J. 1987)—§ 23:2 n.1
- Tauber v. City of Newark, 227 N.J. Super. 257, 546 A.2d 585 (Law Div. 1988)—§ 40:21 n.1
- Taxpayers Ass'n of Cape May, New Jersey v. City of Cape May, 2 N.J. Super. 27, 64 A.2d 453 (App. Div. 1949)—§§ 33:10 n.4; 33:11 n.3
- Taylor v. Domestic Remodeling, Inc., 97 F.3d 96 (5th Cir. 1996)—§ 20:72 n.1
- Taylor v. Lowencamp, 104 N.J. Eq. 302, 145 A. 329 (Ch. 1929)—§ 5:2 n.9
- Taylor v. Martin, 125 N.J. Eq. 156, 4 A.2d 690 (Ch. 1939)—§ 10:33 n.11
- Taylor v. Mitchell, 90 N.J. Super. 312, 217 A.2d 331 (Ch. Div. 1966)—§ 20:7 n.7
- Teaneck Tp. v. Block 427, Lots 9-10 Assessed to Amelia Klug, 19 N.J. 386, 117 A.2d 465 (1955)—§ 40:22 n.3
- Techniscan Corp. v. Passaic Valley Water Com'n, 113 N.J. 233, 549 A.2d 1249 (1988)—§ 33:1 n.10
- Tenafly, Borough of v. Centex Homes Corp., 139 N.J. Super. 490, 354 A.2d 382 (Law Div. 1975)—§ 42:1 n.6
- Ten Eyck v. Saville, 64 N.J. Eq. 611, 54 A. 810 (Ch. 1903)—§ 11:42 n.2
- Tennis Club Associates v. Planning Bd. of Tp. of Teaneck, 262 N.J. Super. 422, 621 A.2d 79 (App. Div. 1993)—§§ 45:11 n.2; 45:17 n.1
- Tenure Hearing of Cowan, Matter of, 224 N.J. Super. 737, 541 A.2d 298, 46 Ed. Law Rep. 979 (App. Div. 1988)—§ 14:1 n.5
- Terrace Condominium Ass'n v. Midlantic Nat. Bank, 268 N.J. Super. 488, 633 A.2d 1060 (Law Div. 1993)—§§ 5:33 n.1; 11:24 n.3; 24:62 n.2; 26:28 n.4; 41:48 n.1
- Testa v. Zimmerman, 218 N.J. Super. 552, 528 A.2d 94 (App. Div. 1987)—§ 23:2 n.1
- Texas Elec. Ry. Co. v. Neale, 151 Tex. 526, 252 S.W.2d 451 (1952)—§ 19:48
- Thanasoulis v. Winston Towers 200 Ass'n, Inc., 110 N.J. 650, 542 A.2d 900, 76 A.L.R.4th 273 (1988)—§ 5:27 n.13
- Thanasoulis v. Winston Tower 200 Ass'n, Inc., 214 N.J. Super. 408, 519 A.2d 911 (App. Div. 1986)—§ 5:28 n.1
- 30 River Court East Urban Renewal Co. v. Capograsso, 383 N.J. Super. 470, 892 A.2d 711 (App. Div. 2006)—§ 30:18
- Thomas v. Saijwani, 249 N.J. Super. 158, 592 A.2d 247 (App. Div. 1991)—§ 30:44 n.1
- Thomas v. Sun Realty, Inc., 158 N.J. Super. 257, 385 A.2d 1252 (App. Div. 1978)—§ 44:8 n.4
- Thomas v. Thomas, 20 N.J. Misc. 419, 28 A.2d 540 (Ch. 1942)—§ 8:12 n.3

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Thomas Group, Inc. v. Wharton Senior Citizen Housing, Inc., 163 N.J. 507, 750 A.2d 743 (2000)—§ 22:6 n.1
- Thompson v. Hoagland, 100 N.J. Super. 478, 242 A.2d 642 (App. Div. 1968)—§ 26:36 n.2
- 399 Lincoln Associates v. City of Orange Tp., 244 N.J. Super. 238, 581 A.2d 1364 (App. Div. 1990)—§ 31:14 n.1
- 316 49 Street Associates Ltd. Partnership v. Galvez, 269 N.J. Super. 481, 635 A.2d 1013 (App. Div. 1994)—§§ 12:29 n.1; 25:1 n.12; 26:31 n.3; 30:7 n.1; 30:19 n.3
- 3519-3513 Realty, LLC v. Law, 406 N.J. Super. 423, 967 A.2d 954 (App. Div. 2009)—§ 30:7 n.1
- Tide-Water Pipe Co. v. Blair Holding Co., 42 N.J. 591, 202 A.2d 405 (1964)—§ 19:46
- Tiedemann v. Cozine, 297 N.J. Super. 579, 688 A.2d 1056 (App. Div. 1997)—§ 26:162 n.2
- Tiffany by the Sea Condominium Ass'n, Inc. v. Zengel, 306 N.J. Super. 249, 703 A.2d 402 (Law Div. 1997)—§ 5:28 n.5
- Tillotson v. Gesner, 33 N.J. Eq. 313, 1880 WL 7473 (Ct. Err. & App. 1880)—§ 11:10 n.4, 5
- Timberline Property Development, Inc., Matter of, 115 B.R. 787 (Bankr. D. N.J. 1990)—§ 26:35 n.21
- Title Ins. Corp. of Pennsylvania v. Wagner, 179 N.J. Super. 234, 431 A.2d 179 (Ch. Div. 1981)—§ 44:5 n.8
- Titus v. Miller, 132 N.J. Eq. 541, 29 A.2d 550 (Ch. 1942)—§ 11:43 n.5
- Tizard v. Eldredge, 25 N.J. Super. 477, 96 A.2d 689 (App. Div. 1953)—§ 3:1 n.2, 3, 4
- Tobar Const. Co. v. R.C.P. Associates, 293 N.J. Super. 409, 680 A.2d 1121 (App. Div. 1996)—§§ 23:2 n.1; 23:12 n.1; 32:10 n.2
- Tobin v. Paparone Const. Co., 137 N.J. Super. 518, 349 A.2d 574 (Law Div. 1975)—§ 18:10 n.5
- Tocco v. New Jersey Council on Affordable Housing, 242 N.J. Super. 218, 576 A.2d 328 (App. Div. 1990)—§ 42:17 n.1
- Todd v. Mutual Aid Sav. & Loan Ass'n, 19 N.J. Super. 532, 88 A.2d 676 (Law Div. 1952)—§ 10:8 n.1, 6, 7
- Toll Bros., Inc. v. Board of Chosen Freeholders of County of Burlington, 194 N.J. 223, 944 A.2d 1 (2008)—§ 45:1 n.3
- Toll Bros., Inc. v. West Windsor Tp., 312 N.J. Super. 540, 712 A.2d 266 (App. Div. 1998)—§ 45:1 n.8
- Tomcsik v. Kramer, 4 N.J. Misc. 780, 134 A. 730 (Ch. 1926)—§ 20:23 n.3
- Tontodonati v. City of Paterson, 229 N.J. Super. 475, 551 A.2d 1046 (App. Div. 1989)—§ 39:6 n.6
- Tooker v. Sloan, 30 N.J. Eq. 394, 1879 WL 6760 (Ch. 1879)—§ 20:36 n.4
- Toth v. Bigelow, 1 N.J. 399, 64 A.2d 62 (1949)—§ 1:6 n.2
- Totten v. Gruzen, 52 N.J. 202, 245 A.2d 1 (1968)—§ 5:48 n.24
- Tours v. Vreelandt, 7 N.J.L. 352, 1800 WL 2305 (N.J. 1800)—§ 11:25 n.6
- Tower Center Associates v. Township of East Brunswick, 286 N.J. Super. 433, 669 A.2d 829 (App. Div. 1996)—§ 38:8 n.1
- Townsend v. Brown, 24 N.J.L. 80, 1853 WL 4015 (N.J. Sup. Ct. 1853)—§ 12:19 n.1

TABLE OF CASES

- Township of Monroe from Determination of Local Finance Bd., Appeal of, 289 N.J. Super. 138, 673 A.2d 279 (App. Div. 1995)—§ 38:8 n.1
- Tracy v. Costa, 132 N.J. Eq. 455, 28 A.2d 523 (Ct. Err. & App. 1942)—§§ 20:23 n.2; 20:38 n.2
- Tracy v. Borough of Keansburg, 99 N.J.L. 35, 122 A. 536 (N.J. Sup. Ct. 1923)—§ 13:2 n.1
- Tradesmen's Building & Loan Ass'n of Camden v. Thompson, 31 N.J. Eq. 536, 1879 WL 6884 (Ch. 1879)—§ 20:39 n.5
- Trafton v. Bainbridge, 126 N.J. Eq. 448, 9 A.2d 306 (Ch. 1939)—§ 4:8 n.1
- Trapp v. Schaefer, 133 N.J. Eq. 39, 30 A.2d 287 (Ch. 1943)—§§ 21:8 n.1; 21:11 n.1
- Traute v. White, 46 N.J. Eq. 437, 19 A. 196 (Ch. 1890)—§ 18:10 n.6
- Trautwein v. Bozzo, 35 N.J. Super. 270, 113 A.2d 848 (Ch. Div. 1955)—§ 31:8 n.1
- Trend Mills v. Socher, 4 B.R. 465 (D.N.J. 1980)—§§ 23:2 n.1; 23:35 n.1
- Trenton, City of v. Howell, 132 N.J. Eq. 125, 27 A.2d 609 (Ch. 1942)—§ 20:1 n.5
- Trenton Potteries Co. v. Blackwell, 137 N.J. Eq. 113, 43 A.2d 831 (Ch. 1945)—§§ 11:16 n.3, 4; 11:23 n.2; 18:1 n.5
- Trinity Cemetery Ass'n, Inc. v. Township of Wall, 325 N.J. Super. 292, 739 A.2d 409 (App. Div. 1999)—§ 45:1 n.3
- True v. Lamarca, 252 N.J. Super. 439, 599 A.2d 1307 (App. Div. 1991)—§§ 20:4 n.1; 26:66
- Truesdell v. Lehman, 47 N.J. Eq. 218, 20 A. 391 (Ch. 1890)—§ 2:7 n.2
- Trus Joist Corp. v. National Union Fire Ins. Co. of Pittsburgh, Pa., 190 N.J. Super. 168, 462 A.2d 603 (App. Div. 1983)—§ 20:7 n.4
- Trus Joist Corp. v. Treetop Associates, Inc., 97 N.J. 22, 477 A.2d 817 (1984)—§§ 21:5 n.2; 21:6 n.1
- Trust Co. of New Jersey v. Lusbie Realty Co., 124 N.J. Eq. 265, 1 A.2d 374 (Ct. Err. & App. 1938)—§ 41:49 n.2
- Trust Co. of New Jersey v. McGuinness, 104 N.J. Eq. 1, 144 A. 110 (Ch. 1928)—§ 20:41 n.4
- Trustees, etc., of Town of Easthampton v. Vail, 151 N.Y. 463, 45 N.E. 1030 (1897)—§ 2:8 n.5
- Trylon Radio Laboratories, Inc. v. Epstein, 76 N.J. Super. 264, 184 A.2d 167 (County Ct., P. Div. 1962)—§§ 43:3 n.1; 43:6 n.2
- Tubbs v. North American Title Agency, Inc., 622 F. Supp. 2d 207 (D.N.J. 2009)—§ 29:5 n.1
- Tucker v. Nabo Const. Corp., 108 N.J. Eq. 449, 155 A. 460 (Ch. 1931)—§ 41:48 n.2
- Tuckerton Beach Club v. Bender, 91 N.J. Super. 167, 219 A.2d 529 (App. Div. 1966)—§ 18:4 n.2
- Tumarkin v. First Nat. State Bank of New Jersey, 142 N.J. Super. 304, 361 A.2d 550 (App. Div. 1976)—§ 43:3 n.6
- Tung v. Briant Park Homes, Inc., 287 N.J. Super. 232, 670 A.2d 1092 (App. Div. 1996)—§§ 5:33 n.3; 5:34 n.5
- Tunney v. Champion, 91 N.J. Super. 27, 218 A.2d 899 (Ch. Div. 1966)—§ 17:14 n.3
- Turner v. First Union Nat. Bank, 162 N.J. 75, 740 A.2d 1081 (1999)—§ 20:60 n.1

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Turner v. First Union National Bank, 314 N.J. Super. 33, 713 A.2d 1068 (App. Div. 1998)—§ 20:60 n.1
- TWC Realty Partnership v. Zoning Bd. of Adjustment of Tp. of Edison, 315 N.J. Super. 205, 717 A.2d 439 (Law Div. 1998)—§ 45:1 n.3
- 21-23 Seidler Associates, L.L.C. v. City of Jersey City, 391 N.J. Super. 201, 917 A.2d 808 (App. Div. 2007)—§ 24:84 n.1
- Twist v. Woerst, 101 N.J.L. 7, 127 A. 578 (N.J. Sup. Ct. 1925)—§ 24:29 n.1
- 243 So. Harrison St. Corp. v. Ogust, 113 N.J. Super. 74, 272 A.2d 578 (Dist. Ct. 1971)—§ 25:13 n.1
- 279 4th Ave. Management, L.L.C. v. Mollett, 386 N.J. Super. 31, 898 A.2d 1036 (App. Div. 2006)—§ 30:7 n.1
- 224 Jefferson Street Condominium Ass'n v. Paige, 346 N.J. Super. 379, 788 A.2d 296 (App. Div. 2002)—§§ 5:32 n.4; 30:9 n.2
- Tyrrell v. O'Connor, 56 N.J. Eq. 448, 41 A. 674 (Ct. Err. & App. 1897)—§ 20:14 n.1
- Tzeses v. Green, 105 N.J. Eq. 12, 146 A. 593 (Ch. 1929)—§ 11:15 n.1

U

- Umco Corp. v. C. I. R., T.C. Memo. 1973-218, 1973 WL 2398 (1973)—§ 31:3 n.2
- Unanue, Matter of, 311 N.J. Super. 589, 710 A.2d 1036 (App. Div. 1998)—§ 7:17
- Uncle v. New Jersey Pinelands Com'n, 275 N.J. Super. 82, 645 A.2d 788 (App. Div. 1994)—§§ 24:79 n.5; 45:1 n.6; 45:21 n.1
- Underwood, In re, 24 B.R. 503 (Bankr. N.D. Miss. 1982)—§ 23:42 n.3
- Underwood, In re, 24 B.R. 501 (Bankr. N.D. Miss. 1982)—§ 23:42 n.3
- Union Bldg. & Const. Corp. v. Borough of Totowa, 98 N.J. Super. 446, 237 A.2d 637 (Law Div. 1968)—§§ 8:11 n.2; 9:20 n.1
- Union City Associates v. City of Union City, 115 N.J. 17, 556 A.2d 769 (1989)—§ 38:9 n.1
- Union County Sav. Bank v. Johnson, 210 N.J. Super. 589, 510 A.2d 288 (Ch. Div. 1986)—§ 41:44 n.2
- Union County Utilities Authority v. Josewitch, 269 N.J. Super. 218, 634 A.2d 1378 (Law Div. 1993)—§§ 29:15 n.1; 38:2 n.1
- United Nat. Bank v. Parish, 330 N.J. Super. 654, 750 A.2d 238 (Ch. Div. 1999)—§ 20:38 n.2
- United Sav. & Loan Ass'n of Trenton, N. J. v. Scruggs, 181 N.J. Super. 52, 436 A.2d 559 (Ch. Div. 1981)—§ 21:7 n.1
- United States Trust Co. v. Stanton, 27 N.Y.S. 614 (Gen. Term 1894)—§ 11:19 n.1
- Upper Deerfield Tp. v. Seabrook Housing Corp., 255 N.J. Super. 682, 605 A.2d 1160 (Law Div. 1991)—§§ 8:7 n.1; 10:1 n.6; 11:5 n.3
- Upton v. Slater, 83 N.J.L. 373, 85 A. 225 (N.J. Sup. Ct. 1912)—§ 34:11 n.4
- Urban Farms, Inc. v. Seel, 90 N.J. Super. 401, 217 A.2d 888 (App. Div. 1966)—§ 18:5 n.6
- Urban Farms, Inc. v. Seel, 87 N.J. Super. 177, 208 A.2d 434 (Ch. Div. 1965)—§§ 18:5 n.6, 13; 24:62 n.2; 29:33 n.2
- U.S. v. A Parcel of Land, Bldgs., Appurtenances and Improvements,
- Tbl of Cases-84

## TABLE OF CASES

- Known as 92 Buena Vista Ave., Rumson, N.J., 937 F.2d 98 (3d Cir. 1991)—§ 8:5 n.3
- U.S. v. Bess, 1958-2 C.B. 934, 357 U.S. 51, 78 S. Ct. 1054, 2 L. Ed. 2d 1135, 58-2 U.S. Tax Cas. (CCH) P 9595, 1 A.F.T.R.2d 1904 (1958)—§§ 36:1 n.1; 36:4 n.4
- U.S. v. Branella, 972 F. Supp. 294 (D.N.J. 1997)—§ 30:6 n.1
- U.S. v. Brill, 270 F.2d 525 (3d Cir. 1959)—§ 31:12 n.1
- U.S. v. Causby, 328 U.S. 256, 66 S. Ct. 1062, 90 L. Ed. 1206 (1946)—§ 42:17 n.1
- U.S. v. Code Products Corp., 216 F. Supp. 281 (E.D. Pa. 1963)—§ 36:1 n.1
- U.S. v. Craft, 2002-2 C.B. 548, 535 U.S. 274, 122 S. Ct. 1414, 152 L. Ed. 2d 437, 2002-1 U.S. Tax Cas. (CCH) P 50361, 89 A.F.T.R.2d 2002-2005 (2002)—§§ 5:13 n.5; 5:14 n.5
- U.S. v. Crum, 529 F.2d 1380 (9th Cir. 1976)—§ 31:12 n.2
- U.S. v. Donovan, 250 F. Supp. 463 (W.D. Tex. 1966)—§ 31:12 n.1
- U.S. v. Howard, 296 F. Supp. 264 (D. Or. 1968)—§ 36:4 n.3
- U.S. v. Hurwitz, 573 F. Supp. 547 (S.D. W. Va. 1983)—§ 31:12 n.2
- U.S. v. Miller, 491 F.2d 638 (5th Cir. 1974)—§ 31:12 n.2
- U. S. v. Ringwood Iron Mines, Inc., 151 F. Supp. 421 (D.N.J. 1957)—§ 38:4 n.1
- U.S. v. Supermarine, Inc., 345 F. Supp. 1305 (D.N.J. 1972)—§ 38:4 n.1
- U.S. v. Texas Eastern Transmission Corp., 254 F. Supp. 114 (W.D. La. 1965)—§ 36:3 n.2
- U.S. v. Tzavah Urban Renewal Corp., 696 F. Supp. 1013 (D.N.J. 1988)—§ 31:9 n.1
- US Bank, N.A. v. Hough, 210 N.J. 187, 42 A.3d 870 (2012)—§ 20:37 n.1
- US Bank, N.A. v. Hough, 416 N.J. Super. 286, 3 A.3d 1251 (App. Div. 2010)—§ 20:37 n.1
- US Bank Nat. Ass'n v. Guillaume, 209 N.J. 449, 38 A.3d 570 (2012)—§ 41:11 n.1
- U.S. Bank Nat. Ass'n v. Hylton, 403 N.J. Super. 630, 959 A.2d 1239 (Ch. Div. 2008)—§ 20:38 n.2
- U.S. ex rel. U.S. Dept. of Agriculture v. Scurry, 193 N.J. 492, 940 A.2d 1164 (2008)—§ 41:31 n.1
- U.S. Pipe-Line Co. v. Delaware, L. & W. R. Co., 62 N.J.L. 254, 41 A. 759 (N.J. Ct. Err. & App. 1898)—§ 2:7 n.5
- U.S. Sav. Bank of Newark v. Schnitzer, 118 N.J. Eq. 584, 180 A. 624 (Ch. 1935)—§ 41:53 n.2
- U.S. Trust Co. of New York v. State, 226 N.J. Super. 8, 543 A.2d 457 (App. Div. 1988)—§ 3:1 n.1
- U.S. Trust Co. of New York v. State, 219 N.J. Super. 79, 529 A.2d 1035 (Law Div. 1987)—§§ 18:2 n.8, 16; 18:13 n.13

## V

- Vadlamudi's Estate, In re, 183 N.J. Super. 342, 443 A.2d 1113 (Law Div. 1982)—§§ 7:26 n.1; 8:5 n.4
- Vagias v. Woodmont Properties, L.L.C., 384 N.J. Super. 129, 894 A.2d 68 (App. Div. 2006)—§ 26:31 n.3

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Vagnoni v. Gibbons, 251 N.J. Super. 402, 598 A.2d 530 (Ch. Div. 1991)—§§ 8:13 n.3; 11:22 n.11; 12:5 n.1; 12:17 n.1; 12:26 n.5; 13:2 n.1
- Vail v. Diamond, 95 N.J. Eq. 97, 122 A. 623 (Ch. 1923)—§ 24:4 n.2
- Valentine v. Central R. Co. of New Jersey, 29 N.J.L. 60, 1860 WL 136 (N.J. Sup. Ct. 1860)—§ 13:5
- Valley Nat. Bank v. Lavecchia, 59 F. Supp. 2d 432 (D.N.J. 1999)—§ 44:3 n.1
- Van Allen v. Board of Com'rs of Bass River Tp., 197 N.J. Super. 443, 484 A.2d 1350 (Law Div. 1984)—§ 33:11 n.2
- Vanatta v. Brewer, 32 N.J. Eq. 268, 1880 WL 7548 (Ch. 1880)—§ 3:3 n.3
- Vanauken v. Hornbeck, 14 N.J.L. 178, 1833 WL 2611 (N.J. 1833)—§ 15:3 n.1
- Vander Sterre Bros. Const. v. Keating, 284 N.J. Super. 433, 665 A.2d 779 (App. Div. 1995)—§ 30:9 n.2
- Vanderveer v. Holcomb, 17 N.J. Eq. 87, 1864 WL 116 (Ch. 1864)—§ 23:31 n.3
- Vander Weert v. Vander Weert, 304 N.J. Super. 339, 700 A.2d 894 (App. Div. 1997)—§ 20:9 n.3
- Van Dissel v. Jersey Central Power & Light Co., 152 N.J. Super. 391, 377 A.2d 1244 (Law Div. 1977)—§ 1:2 n.11
- Van Houten v. Dainty Quality Laundry Corp., 115 N.J. Eq. 516, 171 A. 549 (Ch. 1934)—§§ 11:25 n.6; 11:35 n.1
- Van Houten v. Trustees of First Reformed Dutch Church of Totowa, 17 N.J. Eq. 126, 1864 WL 2619 (Ch. 1864)—§ 19:15
- Van Keuren v. McLaughlin, 21 N.J. Eq. 163, 1870 WL 5164 (Ch. 1870)—§ 43:2 n.3
- Van Kleek v. O'Hanlon, 21 N.J.L. 582, 1845 WL 3416 (N.J. Ct. Err. & App. 1845)—§ 8:2 n.3
- Van Ness Industries, Inc. v. Claremont Painting & Decorating Co., 129 N.J. Super. 507, 324 A.2d 102 (Ch. Div. 1974)—§ 30:26 n.3
- Van Solingen v. Town of Harrison, 39 N.J.L. 51, 1876 WL 8443 (N.J. Sup. Ct. 1876)—§ 11:25 n.4, 7
- Van Wingerden v. Lafayette Tp., 303 N.J. Super. 614, 697 A.2d 565 (App. Div. 1997)—§ 1:1 n.8, 9
- Van Winkle & Liggett v. G.B.R. Fabrics, Inc., 103 N.J. 335, 511 A.2d 124 (1986)—§ 26:21 n.2
- Vautrinot v. Booth, 105 N.J. Eq. 211, 147 A. 539 (Ct. Err. & App. 1929)—§ 26:162 n.8
- Vega v. Standard Machinery Co. of Auburn, Rhode Island, 290 N.J. Super. 434, 675 A.2d 1194 (App. Div. 1996)—§ 29:36 n.1
- Venetsky v. West Essex Bldg. Supply Co., 28 N.J. Super. 178, 100 A.2d 291 (App. Div. 1953)—§§ 23:2 n.1; 23:20 n.2; 23:22 n.2, 5, 6
- Ventnor City v. Interdenominational Foreign Missionary Soc. of New Jersey, Inc., 15 N.J. Tax 160, 1994 WL 863236 (Super. Ct. App. Div. 1994)—§ 29:21 n.1
- Vicon Recovery Systems, Inc., Matter of, 1991 WL 420182 (D.N.J. 1991)—§ 38:4 n.2
- Village Apartments of Cherry Hill, N.J. v. Novack, 383 N.J. Super. 574, 893 A.2d 8 (App. Div. 2006)—§ 30:2
- Villari v. Zoning Bd. of Adjustment of Deptford, 277 N.J. Super. 130, 649 A.2d 98 (App. Div. 1994)—§§ 45:1 n.6, 7; 45:21 n.6

## TABLE OF CASES

- Vineland Const. Co., Inc. v. Township of Pennsauken, 395 N.J. Super. 230, 928 A.2d 856 (App. Div. 2007)—§ 42:1 n.3
- Vineland Sav. & Loan Ass'n v. Felmev, 12 N.J. Super. 384, 79 A.2d 714 (Ch. Div. 1950)—§ 20:1 n.4
- Virginia Beach Federal v. The Bank of New York/National Community Div., 299 N.J. Super. 181, 690 A.2d 1040 (App. Div. 1997)—§ 41:36 n.4
- Vort v. Hollander, 257 N.J. Super. 56, 607 A.2d 1339 (App. Div. 1992)—§ 26:11 n.2
- Vreeland v. Dawson, 55 N.J. Super. 456, 151 A.2d 62 (Ch. Div. 1959)—§ 20:21 n.3
- VRG Corp. v. GKN Realty Corp., 261 N.J. Super. 447, 619 A.2d 251 (App. Div. 1993)—§ 26:35 n.21
- VSH Realty, Inc. v. Harding Tp., 291 N.J. Super. 295, 677 A.2d 274 (App. Div. 1996)—§ 38:8 n.1

## W

- Wagenheim v. Willcox, 105 N.J. Super. 263, 251 A.2d 781 (Ch. Div. 1969)—§§ 18:8 n.3; 18:12 n.1
- Waite v. Doe, 204 N.J. Super. 632, 499 A.2d 1038 (App. Div. 1985)—§ 32:13 n.4
- Walden Ridge Development, LLC, In re, 292 B.R. 58 (Bankr. D. N.J. 2003)—§§ 10:23 n.9; 26:162 n.8
- Walder, Sondak, Berkeley & Brogan v. Lipari, 300 N.J. Super. 67, 692 A.2d 68 (App. Div. 1997)—§ 20:89 n.1
- Walker v. Briarwood Condo Ass'n, 274 N.J. Super. 422, 644 A.2d 634 (App. Div. 1994)—§ 5:28 n.3
- Walker v. John Hancock Mut. Life Ins. Co., 80 N.J.L. 342, 79 A. 354 (N.J. Ct. Err. & App. 1911)—§ 11:43 n.1
- Walker Rogge, Inc. v. Chelsea Title & Guar. Co., 254 N.J. Super. 380, 603 A.2d 557 (App. Div. 1992)—§§ 35:5 n.5; 35:60 n.2; 44:3 n.5; 44:7 n.4
- Walker Rogge, Inc. v. Chelsea Title & Guar. Co., 116 N.J. 517, 562 A.2d 208 (1989)—§§ 12:22 n.3; 35:5 n.5; 44:3 n.5; 44:7
- Walker Rogge, Inc. v. Chelsea Title & Guar. Co., 222 N.J. Super. 363, 536 A.2d 1309 (App. Div. 1988)—§§ 35:60; 44:5 n.3
- Wallace v. City of Atlantic City, 257 N.J. Super. 404, 608 A.2d 480 (Law Div. 1992)—§ 42:17 n.1
- Walz v. Oser, 93 N.J. Eq. 280, 116 A. 16 (Ch. 1922)—§ 20:7 n.6
- Warnock v. Campbell, 25 N.J. Eq. 485, 1875 WL 6811 (Ch. 1875)—§ 10:12 n.6, 7
- Warrender v. Warrender, 79 N.J. Super. 114, 190 A.2d 684 (App. Div. 1963)—§ 10:34 n.7
- Washington Commons, LLC v. City of Jersey City, 416 N.J. Super. 555, 7 A.3d 225 (App. Div. 2010)—§ 45:29 n.1
- Washington Mut., FA v. Wroblewski, 396 N.J. Super. 144, 933 A.2d 32 (Ch. Div. 2007)—§ 41:39 n.1
- Waters v. Collins, 70 A. 984 (N.J. Ch. 1895)—§ 18:14 n.4
- Waters v. Township of Galloway, 286 N.J. Super. 222, 668 A.2d 1086 (App. Div. 1995)—§ 45:21 n.3

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Weart v. Rose, 16 N.J. Eq. 290, 1863 WL 2655 (Ch. 1863)—§ 12:23 n.4
- Weber v. De Cecco, 1 N.J. Super. 353, 61 A.2d 651 (Ch. Div. 1948)—  
§§ 11:31 n.12, 14, 18; 11:34 n.1
- Weber v. Dockray, 2 N.J. Super. 492, 64 A.2d 631 (Ch. Div. 1949)—  
§§ 19:1 n.4; 19:54; 19:68
- Weeast's Estate, In re, 72 N.J. Super. 325, 178 A.2d 113 (County Ct., P.  
Div. 1962)—§ 7:9 n.1
- Weeden v. City Council of City of Trenton, 391 N.J. Super. 214, 917  
A.2d 815 (App. Div. 2007)—§ 45:22 n.4
- Weiland v. Turkelson, 38 N.J. Super. 239, 118 A.2d 689 (App. Div.  
1955)—§ 8:13 n.4
- Weinberg v. Weinberg, 118 N.J. Eq. 97, 177 A. 844 (Ch. 1935)—§ 20:16  
n.2
- Weinstein v. Swartz, 3 N.J. 80, 68 A.2d 865 (1949)—§ 18:8 n.1, 2
- Weintraub v. Krobatsch, 64 N.J. 445, 317 A.2d 68 (1974)—§ 5:48 n.24
- Weise v. Dover General Hosp. and Medical Center, 257 N.J. Super. 499,  
608 A.2d 960 (App. Div. 1992)—§ 30:9 n.2
- Weisenfeld v. Director, Division of Taxation, 3 N.J. Tax 3, 1981 WL  
404441 (1981)—§ 1:1 n.10
- Weiss v. Cedar Park Cemetery, 240 N.J. Super. 86, 572 A.2d 662 (App.  
Div. 1990)—§ 5:6 n.1
- Wellington v. Township of Hillsborough, 27 N.J. Tax 37, 2012 WL  
7637777 (2012)—§ 38:2 n.1
- Wellmore Builders, Inc. v. Wannier, 49 N.J. Super. 456, 140 A.2d 422  
(App. Div. 1958)—§ 25:1 n.3
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Ford, 418 N.J. Super. 592, 15 A.3d 327 (App.  
Div. 2011)—§ 41:7 n.1
- Wells Fargo Home Mortg., Inc. v. Stull, 378 N.J. Super. 449, 876 A.2d  
298 (App. Div. 2005)—§ 41:31 n.1
- Welsh v. Bayaud, 21 N.J. Eq. 186, 1870 WL 5168 (Ch. 1870)—§ 12:3 n.2
- Welsh v. Griffith-Prideaux, Inc., 60 N.J. Super. 199, 158 A.2d 529 (App.  
Div. 1960)—§ 20:21 n.2
- Wendy's of South Jersey, Inc. v. Blanchard Management Corp. of New  
Jersey., 170 N.J. Super. 491, 406 A.2d 1337 (Ch. Div. 1979)—§ 21:6  
n.1
- Western Electric Co. v. Jersey Shore Realty Co., 93 N.J. Eq. 587, 117 A.  
398 (Ch. 1922)—§ 12:16 n.1
- Western Sav. Fund Soc. of Philadelphia v. Goodman, 103 N.J. Super.  
307, 247 A.2d 151 (Ch. Div. 1968)—§ 23:19 n.1
- Westervelt v. Gateway Financial Service, 190 N.J. Super. 615, 464 A.2d  
1203, 37 U.C.C. Rep. Serv. 805 (Ch. Div. 1983)—§ 26:31 n.4
- Westinghouse Broadcasting Co., Inc. v. Director, Division of Taxation,  
141 N.J. Super. 301, 358 A.2d 203 (App. Div. 1976)—§ 1:1 n.9
- Westmark Commercial Mortg. Fund IV v. Teenform Associates, L.P.,  
362 N.J. Super. 336, 827 A.2d 1154 (App. Div. 2003)—§ 25:16 n.2
- West Milford, Township of v. Van Decker, 235 N.J. Super. 1, 561 A.2d  
607 (App. Div. 1989)—§§ 38:2 n.4; 38:9 n.3
- West Orange, Township of v. 769 Associates, LLC, 198 N.J. 529, 969  
A.2d 1080 (2009)—§ 42:19 n.1
- West Windsor in the County of Mercer, Township of v. Nierenberg, 150  
N.J. 111, 695 A.2d 1344 (1997)—§§ 8:11 n.7; 42:17 n.1

TABLE OF CASES

- WG Associates v. Estate of Roman, 332 N.J. Super. 555, 753 A.2d 1236 (App. Div. 2000)—§ 30:16 n.1
- Wharton v. Brick, 49 N.J.L. 289, 8 A. 529 (N.J. Sup. Ct. 1887)—§ 12:8 n.6
- Wharton v. Howard S. Straub, Inc., 235 N.J. Super. 179, 561 A.2d 1169 (App. Div. 1989)—§ 26:35 n.5
- Wheeler v. Kirtland, 27 N.J. Eq. 534, 1875 WL 6788 (Ct. Err. & App. 1875)—§ 4:17 n.5
- White, Township of v. Castle Ridge Development Corp., 419 N.J. Super. 68, 16 A.3d 399 (App. Div. 2011)—§ 45:1 n.1
- White & Hess v. Schwartzbacker, 110 N.J. Eq. 115, 159 A. 311 (Ch. 1932)—§ 18:13 n.6
- Whitehead v. Villapiano, 16 N.J. Super. 415, 84 A.2d 731 (App. Div. 1951)—§§ 23:3 n.2; 24:76 n.3; 24:77 n.1; 37:9 n.2
- WHS Realty Co. v. Town of Morristown, 323 N.J. Super. 553, 733 A.2d 1206 (App. Div. 1999)—§ 31:14 n.1
- Wickwire v. Church, 142 N.J. Eq. 174, 59 A.2d 416 (Ch. 1948)—§ 18:5 n.9
- Wilcox v. Kubler, 13 N.J. Super. 280, 80 A.2d 330 (Ch. Div. 1951)—§ 3:1 n.5
- Wildwood Crest, Borough of v. Masciarella, 92 N.J. Super. 53, 222 A.2d 138 (Ch. Div. 1966)—§ 8:8 n.6
- Wildwood Crest, Borough of v. Smith, 235 N.J. Super. 404, 563 A.2d 48 (App. Div. 1988)—§ 42:13 n.1
- Wildwood Crest, Borough of v. Smith, 210 N.J. Super. 127, 509 A.2d 252 (App. Div. 1986)—§§ 17:14 n.3; 19:7; 19:14; 39:13 n.1; 40:2 n.6; 40:21 n.1
- Wilk v. Len, 3 N.J. Super. 19, 65 A.2d 548 (App. Div. 1949)—§ 35:58 n.8
- Williams v. Alexander Hamilton Hotel, 249 N.J. Super. 481, 592 A.2d 644 (App. Div. 1991)—§ 30:7 n.1
- Williams v. Mershon, 57 N.J.L. 242, 30 A. 619 (N.J. Sup. Ct. 1894)—§ 20:14 n.1
- Williams v. Sanacore, 11 N.J. Super. 51, 78 A.2d 91 (App. Div. 1951)—§ 31:8 n.1
- Will of Liebl, Matter of, 260 N.J. Super. 519, 617 A.2d 266 (App. Div. 1992)—§§ 7:22 n.2; 10:1 n.1; 10:8 n.8; 10:33 n.14
- Will of Marinus, Matter of, 201 N.J. Super. 329, 493 A.2d 44 (App. Div. 1985)—§§ 7:14 n.1; 7:24 n.1
- Will of Ranney, Matter of, 124 N.J. 1, 589 A.2d 1339 (1991)—§ 7:23 n.1
- Will of Smith, Matter of, 108 N.J. 257, 528 A.2d 918 (1987)—§ 7:24 n.1
- Willoughby v. Planning Bd. of Tp. of Deptford, 306 N.J. Super. 266, 703 A.2d 668 (App. Div. 1997)—§ 45:29 n.2
- Willoughby v. Wolfson Group, Inc., 332 N.J. Super. 223, 753 A.2d 162 (App. Div. 2000)—§ 45:1 n.2
- Wilmington Nursery Co., Inc., In re, 36 B.R. 813 (Bankr. E.D. N.C. 1984)—§ 23:42 n.3
- Wilomay Holding Co. v. McCoy, 50 N.J. Super. 386, 142 A.2d 667 (App. Div. 1958)—§§ 13:4 n.1; 13:7
- Wilson v. Brick Tp. Zoning Bd. of Adjustment, 405 N.J. Super. 189, 963 A.2d 1208 (App. Div. 2009)—§ 45:22 n.1

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Wilson v. Cornbrooks, 104 N.J.L. 418, 140 A. 292 (N.J. Ct. Err. & App. 1928)—§ 4:7 n.3
- Wilson v. Stevens, 105 N.J. Eq. 377, 148 A. 392 (Ch. 1929)—§ 20:41 n.4
- Wilson v. Wood, 17 N.J. Eq. 216, 1865 WL 2334 (Ch. 1865)—§ 17:15 n.1
- Wilson, Matter of, 81 N.J. 451, 409 A.2d 1153 (1979)—§ 26:10 n.9
- Wilson Coalition v. Mayor and Common Council of City of Summit, 245 N.J. Super. 616, 586 A.2d 346, 65 Ed. Law Rep. 811 (Law Div. 1990)—§§ 9:19 n.1; 10:31 n.1
- Wilzig v. Sisselman, 209 N.J. Super. 25, 506 A.2d 1238 (App. Div. 1986)—§ 11:39 n.5
- Winer v. Winer, 241 N.J. Super. 510, 575 A.2d 518 (App. Div. 1990)—§ 10:34 n.1
- Wingate v. Estate of Ryan, 290 N.J. Super. 463, 676 A.2d 144 (App. Div. 1996)—§ 7:9 n.2
- Winkler v. Andrus, 614 F.2d 707 (10th Cir. 1980)—§ 21:4 n.2
- Wolff v. Veterans of Foreign Wars, Post 4715, 5 N.J. 143, 74 A.2d 253 (1950)—§ 12:14
- Wolff v. Wolff, 134 N.J. Eq. 8, 34 A.2d 150 (Ch. 1943)—§ 18:3 n.1
- Woliner v. Woliner, 132 N.J. Super. 216, 333 A.2d 283 (App. Div. 1975)—§ 10:34 n.4
- Wolyniec's Estate v. Moe, 94 N.J. Super. 43, 226 A.2d 743 (Ch. Div. 1967)—§ 8:5 n.4
- Wood v. Price, 79 N.J. Eq. 620, 81 A. 983 (Ct. Err. & App. 1911)—§ 35:58 n.8
- Woodbridge Tp. v. Pavel, 3 N.J. Super. 452, 66 A.2d 902 (Ch. Div. 1949)—§ 39:2 n.5
- Woodruff v. Trenton Water Power Co., 10 N.J. Eq. 489, 1856 WL 4339 (Ct. Err. & App. 1856)—§ 3:1 n.7
- Woodruff v. Woodruff, 44 N.J. Eq. 349, 16 A. 4 (Ch. 1888)—§§ 11:37 n.1; 17:3 n.2
- Woodruffe v. DeMola, 146 N.J. Super. 51, 368 A.2d 967 (Ch. Div. 1976)—§ 10:34 n.3
- Woodview Condominium Ass'n, Inc. v. Shanahan, 391 N.J. Super. 170, 917 A.2d 790 (App. Div. 2007)—§ 5:28 n.6
- Wootton v. Seltzer, 83 N.J. Eq. 163, 90 A. 701 (Ch. 1914)—§§ 18:2 n.7; 18:8 n.1
- World Traditions, Inc. v. DeBella, 316 N.J. Super. 537, 720 A.2d 671 (Ch. Div. 1998)—§ 31:17 n.1
- Wozniak v. Pennella, 373 N.J. Super. 445, 862 A.2d 539 (App. Div. 2004)—§ 30:19 n.2
- Wright v. Pell, 90 N.J. Eq. 11, 105 A. 20 (Ch. 1918)—§§ 4:14 n.1; 11:10 n.15; 11:42 n.2
- Wrubel Realty Corp. v. Wrubel, 138 N.J. Eq. 466, 48 A.2d 793 (Ch. 1946)—§ 3:1 n.9
- Wyatt v. Bergen, 98 N.J. Eq. 502, 2 N.J. Misc. 1169, 130 A. 595 (Ch. 1924)—§ 26:162 n.6
- Wyckoff v. Young Women's Christian Ass'n, 37 N.J. Super. 274, 117 A.2d 162 (Ch. Div. 1955)—§ 5:13 n.3
- Wycoff v. Bergen, 1 N.J.L. 214, 1794 WL 489 (N.J. 1794)—§ 23:35 n.1
- Wynfield Corp. v. Killam Associates, 385 N.J. Super. 20, 895 A.2d 1192 (App. Div. 2006)—§ 45:1 n.3

TABLE OF CASES

- Wynn v. Margate City, 9 N.J. Misc. 1324, 157 A. 565 (Sup. Ct. 1931)—  
§ 1:1 n.1
- Wynwood Condominium Ass'n, Inc. v. Twin Trees Development Co.,  
Inc., 250 N.J. Super. 510, 595 A.2d 550 (Ch. Div. 1991)—§§ 5:27 n.4;  
17:21 n.1

X

- Xerox Corp. v. Listmark Computer Systems, 142 N.J. Super. 232, 361  
A.2d 81 (App. Div. 1976)—§§ 6:3 n.4; 25:14 n.8

Y

- Yancey v. Lowe, 47 N.J. Super. 86, 135 A.2d 337 (App. Div. 1957)—  
§§ 24:7 n.5; 24:8 n.6
- Yates v. Repetto, 65 N.J.L. 294, 47 A. 632 (N.J. Ct. Err. & App.  
1900)—§ 26:19 n.15
- Yauger v. Skinner, 14 N.J. Eq. 389, 1862 WL 1418 (Ch. 1862)—§ 10:8  
n.3, 6
- Yeck v. Rietzke, 33 N.J. Super. 371, 110 A.2d 321 (App. Div. 1954)—  
§ 5:14 n.2
- Yellen v. Kassin, 416 N.J. Super. 113, 3 A.3d 584 (App. Div. 2010)—  
§ 19:2 n.1
- York Motel Associates v. Blum, 78 N.J. Super. 108, 187 A.2d 624 (Ch.  
Div. 1962)—§§ 20:26 n.6; 41:12 n.10; 41:48 n.3
- Youmans, In re, 117 B.R. 113 (Bankr. D. N.J. 1990)—§ 5:17 n.1
- Young v. Bergen County Bd. of Taxation, 5 N.J. Tax 102, 1982 WL  
628295 (1982)—§ 12:25 n.4
- Young v. Calley Land Co., 103 N.J. Eq. 478, 143 A. 627 (Ch. 1928)—  
§ 18:8 n.3
- Young v. Linn Motor Co., 53 S.W.2d 799 (Tex. Civ. App. Beaumont  
1932)—§ 19:44
- Young v. Potter Title & Trust Co., 114 N.J.L. 561, 178 A. 177 (N.J. Sup.  
Ct. 1935)—§ 11:43 n.3
- Yucker v. Morris, 85 N.J. Eq. 476, 97 A. 42 (Ch. 1916)—§ 11:10 n.8

Z

- Zahn, Matter of Estate of, 305 N.J. Super. 260, 702 A.2d 482 (App. Div.  
1997)—§ 5:2 n.12
- Zanzonico v. Neeld, 17 N.J. 490, 111 A.2d 772 (1955)—§ 7:8 n.1
- Zimmer v. Dunlap, 99 N.J. Eq. 610, 133 A. 514 (Ch. 1926)—§§ 11:10 n.4;  
23:22 n.3
- Zimmerer v. Clayton, 7 N.J. Tax 15, 1984 WL 588988 (1984)—§ 29:36  
n.1



# Table of Laws and Rules

---

## UNITED STATES CONSTITUTION

	Sec.		Sec.
Art. I, ¶ 7.....	46:6 n.4	Amend XIV .....	46:49 n.21
Amend V.....	46:49 n.21		

## CLEAN WATER ACT

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
301(a) .....	46:16	404 .....	46:11; 46:14; 46:35

## 1980 COMPREHENSIVE ENVIRONMENTAL RESPONSE, COMPENSATION AND LIABILITY ACT

Sec.	Sec.
101.....	46:354

## COMPREHENSIVE ENVIRONMENTAL RESPONSE, COMPENSATION AND LIABILITY ACT

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
107.....	46:160	113(f) .....	46:160
107(a).....	46:160		

## INTERNAL REVENUE CODE

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
501(a).....	46:323	501(c)(3) .....	46:323

**RIVERS AND HARBORS ACT**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
10 .....	46:35

**UNITED STATES CODE ANNOTATED**

<b>11 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>42 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>
701 et seq. ....	46:184	4851 et seq. ....	46:246
1101 et seq. ....	46:184	4852d. ....	46:254; 46:255
Ch 7 .....	46:184	4852d(b) .....	46:253 n.1
Ch 11. ....	46:183; 46:184	4852d(b)(3). ....	46:253 n.4
<b>15 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	4852d(b)(4). ....	46:253 n.5
631 et seq. ....	46:172	4852d(b)(5). ....	46:253 n.2
2689 .....	46:253	4852d(d) .....	46:253 n.3
<b>16 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	6901 et seq. ....	46:182 n.3
1531 et seq. ....	46:21; 46:110	6901 .....	46:346
4711 .....	46:300	6991 et seq. ....	46:222
<b>26 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	6991b(c)(5). ....	46:222 n.15
50(c)(3). ....	46:172	9601 et seq. ...	46:141 n.2; 46:159 n.2; 46:172; 46:346; 46:354
501(c)(3) .....	46:323	9601... ..	46:217; 46:219; 46:220; 46:221
<b>33 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	9601(20)(A) .....	46:345 n.5
403 .....	46:35	9601(23) .....	46:148 n.3
1251 et seq. ....	46:11 n.2, 3; 46:97; 46:98; 46:110; 46:141 n.1; 46:354	9601(25) .....	46:148 n.3
1311(a) .....	46:16	9607(a). ....	46:160
1317 .....	46:354	9613(f) .....	46:159 n.3; 46:160
1319(g) .....	46:16	9614(b). ....	46:158 n.4
1344. ....	46:35	6901 et. seq. . .	46:217; 46:219; 46:220; 46:221
1251 et. seq. . .	46:217; 46:219; 46:220; 46:221	6991 et. seq. ....	46:222
<b>42 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>49 U.S.C.A. Sec.</b>	<b>Sec.</b>
3545 .....	46:253	1671 et seq. ....	46:223 n.2
		2001 et seq. ....	46:223 n.3

**UNITED STATES PUBLIC LAWS**

<b>Pub. L. No.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Pub. L. No.</b>	<b>Sec.</b>
(1977) .....	46:21	(1975) .....	46:30
(1977) .....	46:21	(1968) .....	46:133
§ 4 (1992) .....	46:323	95-625. ....	46:88
§ 8(d.) (1976) ..	46:157; 46:164; 46:173	95-625, § 502. ....	46:63
(1977) .....	46:293		

TABLE OF LAWS AND RULES

**CODE OF FEDERAL REGULATIONS**

<b>20 C.F.R. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>40 C.F.R. Sec.</b>	<b>Sec.</b>
35.82 .....	46:254; 46:255	131.....	46:97; 46:98; 46:110
35.86 .....	46:254; 46:255; 46:257 n.1	141.....	46:268 n.2
<b>24 C.F.R. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	141.1 et seq. ....	46:268 n.5
Part 30 .....	46:253	280.71 .....	46:222 n.15
Part 35 .....	46:246 n.1	Part 300 .....	46:237
35.80 et seq. ....	46:246	300.1100(c)(1).....	46:345 n.5
35.86 .....	46:246 n.3	312.....	46:345 n.3
35.88 .....	46:246 n.2	Part 745 .....	46:246 n.1
35.94 .....	46:246 n.3	745.101 .....	46:254; 46:255
35.96(a) .....	46:253 n.1	745.103 ...	46:246 n.3; 46:254; 46:255;
35.96(c) .....	46:253 n.4		46:257 n.1
35.96(d) .....	46:253 n.5	745.107 .....	46:246 n.2
35.96(e) to (f) .....	46:253 n.2	745.115 .....	46:246 n.3
<b>29 C.F.R. Sec.</b>	<b>Sec.</b>	Parts 280 et. seq. ....	46:222
1910.120 .....	46:121		

**EXECUTIVE ORDER**

<b>No.</b>	<b>Sec.</b>	<b>No.</b>	<b>Sec.</b>
2 .....	46:72	70 .....	46:93
3 .....	46:70	78 .....	46:70
4 .....	46:70	140.....	46:117
38 .....	46:70		

**FEDERAL REGISTER**

<b>57 Fed. Reg.</b>	<b>Sec.</b>	<b>78 Fed. Reg.</b>	<b>Sec.</b>
18,344 .....	46:345 n.4	49714 .....	46:345 n.3
<b>61 Fed. Reg.</b>	<b>Sec.</b>		
9064 .....	46:246		

**HOUSE OF REPRESENTATIVES BILLS**

<b>No.</b>	<b>Sec.</b>
1269 .....	46:263 n.4

**SENATE BILLS**

No.	Sec.
S-2447 .....	46:68

**NEW JERSEY CONSTITUTION**

	Sec.	Sec.
Art. I, p. 7.....	46:6	Art. VIII, § 1..... 46:68
Art. I, p. 20 .....	46:49 n.21	Art. VIII, § 3..... 46:68

**NEW JERSEY STATUTES**

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
2A:14-1 .....	46:67; 46:173	13:1D-9.....	46:4
2A:14-1.1 .....	46:173 n.2	13:1D-111.....	46:22
2A:14-1.2 .....	46:154	13:1D-127a.....	46:356 n.1, 2
2A:15-5.3d .....	46:149 n.1	13:1D-127c.....	46:356 n.3
2A:58-10 et seq.....	46:123	13:1D-128.....	46:356 n.4
2C:17-2 .....	46:357	13:1D-129.....	46:356 n.6, 8
5:10-21.2 .....	46:73	13:1D-130.....	46:356 n.5
5:10-23 .....	46:73	13:1D-138 et seq. ....	46:181
7:7 .....	46:90	13:1D-139.....	46:181
7:14B-5.8 .....	46:239 n.2	13:1E et seq.....	46:350
7:26B-1.10(e) to (f).....	46:188 n.4	13:1E-1 et seq.....	46:182 n.1
7:26E .....	46:312 n.4	13:1E-1 .....	46:217
7:26E-3.1(b).....	46:189 n.7	13:1E-38 .....	46:357
9:13B-23b .....	46:26	13:1E-48.1 et seq.....	46:300
10B-13.1a.....	46:313 n.4	13:1E-49 et seq. ....	46:182 n.2; 46:300
10B:13.2a.....	46:313 n.4	13:1E-100 et seq. ....	46:300
10B:13.2a(1).....	46:314 n.1	13:1E-177 et seq. ....	46:300
10B:13.2a(2)(a) to (b).....	46:314 n.2	13:1F-1 et seq.....	46:294
12:5-1 et seq.....	46:48	13:1K-6 et seq. ....	46:146 n.3; 46:178 n.1; 46:192; 46:216; 46:217; 46:218; 46:219; 46:220; 46:221; 46:300; 46:315 n.4; 46:346
12:5-3.....	46:34; 46:48 n.1; 46:50 n.2; 46:55; 46:58	13:1K-6 to 13:1K-14.....	46:178 n.9; 46:306 n.1
12:5-3(a) .....	46:48 n.7	13:1K-6 .....	46:129
12:5-3(b) .....	46:48 n.3	13:1K-7 .....	46:178 n.2, 3, 4
12:5-6(a) .....	46:48 n.4	13:1K-8.....	46:181 n.1, 2; 46:182 n.6; 46:184 n.1; 46:185 n.1; 46:186 n.1; 46:187 n.1
12:5-6(e).....	46:48 n.5, 6	13:1K-9 .....	46:188 n.5
13:E-1 et seq.....	46:300	13:1K-9(b)(3).....	46:221
13:1B-3.....	46:9	13:1K-9(e) .....	46:190 n.1; 46:205 n.1
13:1B-5.....	46:9	13:1K-10.....	46:190
13:1B-13.1 et seq.....	46:62	13:1K-11(7) .....	46:178 n.5
13:1B-28.....	46:5	13:1K-11.2 .....	46:211 n.1
13:1B-30.....	46:5		
13:1B-71.....	46:3 n.1		
13:1D-1 to 13:1D-19 .....	46:107		
13:1D-1 .....	46:3 n.1, 2, 3		

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
13:1K-11.3 .....	46:212 n.1	13:9B-9.....	46:30 n.1
13:1K-11.3(b) .....	46:212 n.2	13:9B-10 .....	46:35 n.4
13:1K-11.4 .....	46:213 n.1	13:9B-11 .....	46:35
13:1K-11.5 .....	46:207 n.1	13:9B-12 .....	46:37 n.1
13:1K-11.6 .....	46:206 n.1	13:9B-13 .....	46:44 n.1
13:1K-11.7 .....	46:210 n.1	13:9B-13.1 .....	46:30 n.1
13:1K-11.8 .....	46:209 n.1	13:9B-15 .....	46:44 n.4
13:1K-11.9 .....	46:188 n.4	13:9B-16 .....	46:39
13:1K-13 .....	46:214 n.1	13:9B-16(a).....	46:39
13:1K-13(a).....	46:214 n.2, 3	13:9B-17 .....	46:39 n.8
13:1K-13(b) .....	46:214 n.5	13:9B-18 .....	46:39 n.9
13:1K-14 .....	46:241 n.6	13:9B-18(c).....	46:39 n.10
13:1K-15 et seq. ....	46:352 n.1	13:9B-19 .....	46:43 n.1
13:1K-15c .....	46:352	13:9B-21.....	46:45 n.3, 4
13:1K-16(c) .....	46:352 n.5	13:9B-21(c).....	46:45
13:1K-16(d) .....	46:352 n.6	13:9B-22(b).....	46:43 n.2
13:1K-16a.....	46:352 n.3	13:9B-23 .....	46:40 n.2
13:1K-16b.....	46:352 n.4	13:9B-23(b).....	46:40 n.2
13:1K-17 .....	46:352 n.7	13:9B-23(g).....	46:40
13:1K-19 et seq. ....	46:350	13:9B-24 .....	46:42 n.2
13:1k-6 et seq. ....	46:315 n.3	13:9B-26 .....	46:15 n.1
13:1k-6.....	46:165 n.1	13:9B-30 .....	46:25 n.1
13:8B-2.....	46:57	13:9Bc.....	46:29 n.3
13:9A-1 et seq. ..	46:47 n.1; 46:50 n.1; 46:55	13:17-1.....	46:71 n.1
13:9A-1.....	46:58	13:17-3.....	46:71 n.3
13:9A-4(a).....	46:47 n.2	13:17-5.....	46:71 n.2
13:9A-6.....	46:47 n.3	13:17-6(j).....	46:71 n.4
13:9A-9.....	46:47 n.5	13:17-44.....	46:71 n.5
13:9B-1 et seq. ....	46:17 n.1; 46:22	13:17-46.....	46:71 n.5
13:9B-2.....	46:17 n.2	13:17-87 et seq. ....	46:71 n.6
13:9B-3.....	46:20 n.1	13:17-89.....	46:71 n.7
13:9B-4.....	46:28 n.1	13:18A-1 et seq.....	46:88 n.1; 46:300
13:9B-4(d).....	46:28 n.1	13:18A-1 .....	46:63
13:9B-4(d)(2).....	46:28 n.1	13:18A-4 .....	46:88 n.2
13:9B-4a .....	46:28 n.2	13:18A-7 .....	46:88 n.6
13:9B-6.....	46:28 n.5	13:18A-8 .....	46:88 n.3
13:9B-6(b).....	46:28 n.5	13:18A-9 .....	46:88
13:9B-6(b)(2) .....	46:35 n.5	13:18A-10 .....	46:88 n.4
13:9B-7.....	46:21	13:18A-11 .....	46:88
13:9B-7(a)(2).....	46:23	13:18A-22 .....	46:88 n.5
13:9B-7(b).....	46:12	13:19-1 et seq.....	46:49 n.21; 46:55; 46:63
13:9B-7a .....	46:21 n.1	13:19-1.....	46:49 n.1; 46:58; 46:63
13:9B-7b .....	46:21 n.2	13:19-2 .....	46:49 n.3
13:9B-8a .....	46:29 n.1	13:19-3 .....	46:49 n.4, 5
13:9B-8b .....	46:29 n.2	13:19-4.....	46:48; 46:49; 46:51
13:9B-8d .....	46:29 n.4	13:19-5(a).....	46:49 n.6
13:9B-8j.....	46:29 n.6	13:19-5(b).....	46:49 n.7

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
13:19-5(b)(1) .....	46:49 n.10	40:55D-136.1 et seq. ....	46:49
13:19-5(b)(2) .....	46:49 n.11	40A:12A-1 to 40A:12A-49 .....	46:67
13:19-5(b)(3) .....	46:49 n.12	40A:12A-5 .....	46:68
13:19-5(b)(4) .....	46:49 n.13	40A:12A-5(e) .....	46:67
13:19-5(c) to (e) .....	46:49 n.8	40A:12A-8(c) .....	46:67
13:19-5(c)(1) .....	46:49 n.14	51:9-9.1 .....	46:239 n.1
13:19-5(c)(2) .....	46:49 n.15	52:14B-1 .....	46:5; 46:63
13:19-5(c)(3) .....	46:49 n.16	52:14B-5.1 .....	46:222 n.18
13:19-5(d)(1) .....	46:49 n.17	52:18A-196 et seq. ...	46:56 n.6; 46:70 n.1
13:19-5(d)(2) .....	46:49 n.18	52:18A-197 .....	46:70 n.2
13:19-5(d)(3) .....	46:49 n.19	52:18A-199 ...	46:56 n.7; 46:70 n.3, 5
13:19-5(e) .....	46:49 n.20	52:18A-200 .....	46:56 n.8; 46:70 n.8
13:19-5.2 .....	46:49 n.21	52:18A-201 .....	46:70 n.6
13:19-6 .....	46:49 n.22, 23	52:18A-202(b) .....	46:70 n.7
13:19-8 .....	46:49 n.24	52:18A-202.1 et seq. ....	46:70 n.9
13:19-10 .	46:24 n.1; 46:49 n.25; 46:56	52:18A-202.1(g) and (h)...	46:70 n.10
13:19-11 .....	46:49 n.26	52:27D-119 et seq..	46:241; 46:247 n.4
13:19-11.1 .....	46:49 n.31	52:27D-123a to 52:27D-123e...	46:241 n.3
13:19-13.1 .....	46:49 n.28	52:27D-123b .....	46:241 n.4
13:19-17 .....	46:49 n.32; 46:70 n.13	52:27D-124 .....	46:247
13:19-18 .....	46:49 n.29	52:27D-178 .....	46:49
13:19-18(c)(2) .....	46:49 n.30	52:27D-427 .....	46:247 n.4
13:20-1 et seq. ....	46:93	52:27D-436 .....	46:247
13:20-7(b) .....	46:94 n.5	52:27D-437 .....	46:247 n.4
14A:12-8 .....	46:183	54:4-3.150 .....	46:325 n.1
18A:1-1 .....	46:193	54:4-3.152 .....	46:325 n.3
18A:20-40 .....	46:241	54:4-3.153 .....	46:325 n.2
18A:36A-1 et seq. ....	46:193	54:4-3.154 .....	46:325 n.4, 5
23:2A-1 et seq. ....	46:21; 46:110	54:4-3.154(e) .....	46:325 n.7
26:2D-71 .....	46:241 n.5	54:4-3.155 .....	46:325 n.6
26:2D-72 .....	46:241 n.5	54:4-3.156 .....	46:325 n.8
26:2D-73 .....	46:241 n.7	54:4-3.158(b) .....	46:325 n.6
26:2Q-1 et seq. ....	46:247	54:4-23.3 .....	46:95
26:2Q-1 .....	46:247 n.1, 2	54A:5-1 .....	46:175
26:2Q-3 .....	46:247 n.3	58:10-13.11g .....	46:345 n.9
26:2Q-4 .....	46:247 n.4	58:10-23.f(a)(2) .....	46:158 n.1
26:2Q-6 .....	46:247 n.5	58:10-23.11 et seq. ....	46:137 n.1; 46:175; 46:192; 46:300; 46:346; 46:352; 46:353 n.1; 46:357
26:2Q-7 .....	46:247 n.6	58:10-23.11f ...	46:113; 46:129; 46:137 n.2; 46:138 n.1, 2; 46:139 n.1; 46:141; 46:148 n.1, 2; 46:150 n.1; 46:153 n.1, 2; 46:156; 46:162 n.1, 2, 8, 9, 10, 11; 46:173 n.6; 46:175 n.1, 5; 46:176 n.1, 2, 3, 5, 6, 8, 9; 46:177 n.1; 46:217; 46:315 n.1; 46:345 n.2;
26:2Q-8 .....	46:247 n.7, 8		
30:5B-1 et seq. ....	46:193		
34:5A-4 .....	46:354 n.7		
34:5A-32 et seq. ....	46:258		
34:5A-34 .....	46:258 n.1		
34:5A-36 .....	46:258 n.2		
34:5A-41 .....	46:258 n.3		
35:5A-4 .....	46:141		
40:55D-1 et seq. ....	46:101		
40:55D-93 to 40:55D-99 .....	46:107		

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
46:349; 46:353 n.2, 3; 46:354 n.4; 46:356		58:10-23.11f22 .....	46:113
58:10-23.11f(22).....	46:113 n.1	58:10-23.11f22(a).....	46:169 n.1, 2
58:10-23.11g(a) .....	46:176 n.13	58:10-23.11f22(b).....	46:170 n.1, 2
58:10-23.11g(a)(2). 46:114; 46:155 n.2; 46:156 n.1, 2; 46:159 n.1; 46:160 n.2; 46:164 n.2, 3		58:10-23.16.....	46:8; 46:131
58:10-23.11f(a)(2)(b)....	46:171 n.1, 2	58:10-23f(a)(2) .....	46:160 n.6
58:10-23.11f(a)(3) ....	46:161 n.1, 2, 3; 46:162 n.12	58:10-24.1(a).....	46:232 n.9
58:10-23.11u(b)....	46:175 n.2; 46:176 n.7, 14; 46:321 n.1	58:10-24.2(a).....	46:232 n.1
58:10-23.11h(b)(1) .....	46:176 n.4	58:10A-1 et seq. . .	46:89; 46:97; 46:98; 46:110; 46:223; 46:300 n.3; 46:346; 46:350
58:10-23.11f(b)(3) .....	46:176	58:10A-1 to 58:10A-35 .....	46:107
58:10-23.11f(c)....	46:162 n.10; 46:315	58:10A-1 .....	46:356
58:10-23.11g(c)(1) .....	46:114; 46:138; 46:143 n.1; 46:156 n.3, 4, 5; 46:158 n.1; 46:160 n.1; 46:354 n.1	58:10A-3 .....	46:357
58:10-23.11g(c)(3)..	46:146 n.5; 46:319 n.1	58:10A-6(g).....	46:6
58:10-23.11g(d)....	46:138; 46:157 n.1; 46:164 n.1, 4; 46:173 n.16	58:10A-21 et seq. .	46:222 n.1; 46:235; 46:240; 46:300; 46:350
58:10-23.11g(d)(2) .....	46:146 n.5, 6; 46:166 n.1, 2; 46:176; 46:315 n.7	58:10A-21 .....	46:222 n.12; 46:356
58:10-23.11g(d)(2)(d).....	46:315 n.8	58:10A-22.....	46:232 n.2
58:10-23.11g(d)(2)(e)....	46:166 n.3, 4; 46:315 n.6	58:10A-22(c) .....	46:139 n.5
58:10-23.11g(d)(3) .....	46:166 n.5, 6	58:10A-22(f).....	46:139 n.4
58:10-23.11g(d)(4) .	46:166 n.7; 46:168 n.3, 4; 46:320 n.1	58:10A-22(p).....	46:223 n.1
58:10-23.11g(d)(5). 46:146; 46:167 n.1; 46:176; 46:316 n.2		58:10A-22(p)(1) to (10)....	46:223 n.4
58:10-23.11g(d)(5)(d) .....	46:167 n.2; 46:316 n.3	58:10A-22(p)(2) .....	46:240 n.2
58:10-23.11u(e)....	46:175 n.3; 46:176	58:10A-22(p)(3) ....	46:234 n.1; 46:240 n.1
58:10-23.11ff) .....	46:177 n.2, 3, 4; 46:318 n.1, 2	58:10A-22(r) .....	46:234 n.2
58:10-23.11f.a.(1) .....	46:150	58:10A-23.....	46:222 n.3; 46:224 n.1
58:10-23.11g.d.(2).....	46:176	58:10A-24... 46:222 n.4; 46:229 n.6, 7	
58:10-23.11g.d.(2)(e)...	46:315; 46:317	58:10A-24.1(a) .....	46:232 n.3
58:10-23.11u1.....	46:175 n.4	58:10A-24.1(b) .....	46:232 n.3
58:10-23.11g3 .....	46:168 n.1	58:10A-24.2 .....	46:222 n.5
58:10-23.11g3(b) .....	46:168 n.2	58:10A-24.2(b) .....	46:232 n.4
58:10-23.11g4 .....	46:345 n.8	58:10A-24.2(d) .....	46:232 n.6
58:10-23.11g5 .....	46:345	58:10A-24.2(e) .....	46:232 n.7
58:10-23.11g12.....	46:172 n.1	58:10A-24.3....	46:232 n.5, 11; 46:234 n.6
58:10-23.11g12(a)(1) .....	46:172 n.2	58:10A-24.4 .....	46:232 n.5
58:10-23.11g12(a)(2) .....	46:172 n.4	58:10A-24.6.....	46:222 n.16
58:10-23.11g12(b)(2) .....	46:172 n.3	58:10A-25.....	46:222
		58:10A-25(b).....	46:222 n.12
		58:10A-26.....	46:222 n.6
		58:10A-27.....	46:222 n.7
		58:10A-28.....	46:222 n.8
		58:10A-29.....	46:222 n.9
		58:10A-29(b).....	46:222 n.13
		58:10A-31.....	46:285 n.1
		58:10A-35.....	46:222 n.10
		58:10A-37.1 to 58:10A-37.23...	46:233 n.1

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
58:10A-37.3 .....	46:233 n.2	58:10B-12g(6) .....	46:304 n.6
58:10A-37.4(a) .....	46:233 n.3	58:10B-12g(10) .....	46:303 n.11
58:10A-37.5(a) .....	46:233 n.4	58:10B-12h .....	46:304 n.7, 8
58:10A-37.5(b) .....	46:233 n.5	58:10B-12i .....	46:304 n.9
58:10A-37.5(c)(1) .....	46:233 n.6	58:10B-12j .....	46:305 n.1
58:10A-37.5(c)(2) .....	46:233 n.7	58:10B-12n .....	46:303 n.6
58:10A-37.5(f) .....	46:233 n.8	58:10B-13 .....	46:302 n.2; 46:303 n.6
58:10A-37.6 .....	46:233 n.9	58:10B-13.1 ...	46:309 n.1; 46:313 n.1, 3; 46:315 n.2
58:10A-37.10 .....	46:233 n.10	58:10B-13.1a(1) .....	46:314 n.1
58:10A-37.11 .....	46:233 n.11	58:10B-13.1a(2)(a) to (b) ...	46:314 n.2
58:10A-37.12 .....	46:233 n.12	58:10B-13.2 ...	46:309 n.2; 46:313 n.2; 46:315 n.2
58:10A-37.16 .....	46:233 n.13	58:10B-13a .....	46:303
58:10B-1 et seq. ....	46:95; 46:137 n.3; 46:297; 46:298; 46:300	58:10B-13b .....	46:303
58:10B-1 to 58:10B-31 .....	46:178 n.9; 46:306	58:10B-13c .....	46:303
58:10B-1 ..	46:162 n.15; 46:302 n.3, 4, 5; 46:310 n.1; 46:311 n.1	58:10B-13d .....	46:303 n.7
58:10B-1.1 et seq. .	46:154; 46:351 n.2	58:10B-13f .....	46:303 n.9
58:10B-1.2 .....	46:170; 46:298 n.1, 2	58:10B-13g .....	46:303 n.8
58:10B-1.3 ..	46:129; 46:151 n.8; 46:162 n.13; 46:351	58:10B-13h .....	46:303 n.10
58:10B-1.3d(2) .....	46:351 n.3	58:10B-17.1 ...	46:114 n.1; 46:154 n.1; 46:173 n.13
58:10B-1.3(b) .....	46:129	58:10B-17.1a(1) .....	46:154
58:10B-2a .....	46:299 n.1	58:10B-17.1a(2) .....	46:154
58:10B-2b .....	46:299 n.2, 3	58:10B-17.1(a)(1) .....	46:322 n.1
58:10B-3 .....	46:129; 46:325 n.6	58:10B-17.1(a)(2) .....	46:322 n.3
58:10B-3.1 .....	46:8; 46:308	58:10B-17.1(b) .....	46:113
58:10B-4 .....	46:323 n.1	58:10B-17.1(b)(1) .....	46:322 n.2
58:10B-6(5) .....	46:323 n.4	58:10B-17.1(b)(2) .....	46:322 n.4
58:10B-6(a)(4) .....	46:323 n.2, 3	58:10B-23 .....	46:298 n.3, 4
58:10B-6(a)(5) .....	46:325 n.9	58:10B-25.2 .....	46:323
58:10B-6(a)(6) .....	46:323 n.5; 46:325 n.10	58:10B-25.3 .....	46:323
58:10B-6(b) .....	46:323 n.6	58:10B-25.3(b) .....	46:323 n.16
58:10B-6(c) .....	46:323 n.10	58:10B-27 .....	46:323 n.11
58:10B-6c .....	46:325 n.6	58:10B-27.2 .....	46:323 n.12
58:10B-8 .....	46:323 n.7	58:10B-28 .....	46:323 n.12, 14
58:10B-8(b)(1) .....	46:323 n.8, 9	58:10B-29 .....	46:323 n.13
58:10B-11 .....	46:201 n.1, 2, 4, 5	58:10B-30 .....	46:323 n.15
58:10B-12 .....	46:126; 46:166	58:10C-1 et seq. .	46:8; 46:117; 46:151 n.2; 46:178 n.10; 46:189 n.5; 46:217; 46:219; 46:220; 46:221; 46:234 n.3; 46:307 n.1; 46:351
58:10B-12(d) .....	46:303	58:10C-2 .....	46:162 n.15
58:10B-12a ..	46:300 n.1, 3; 46:302 n.1	58:10C-5 .....	46:120
58:10B-12c(1) .....	46:300 n.2	58:10C-13 .....	46:121
58:10B-12f(1) .....	46:303 n.1, 2, 3	58:10C-15 .....	46:235 n.4
58:10B-12g(1) .....	46:302 n.6	58:10C-16 .....	46:122; 46:351
58:10B-12g(2) .....	46:303 n.4	58:10C-16j .....	46:351 n.4
58:10B-12g(4) .....	46:304 n.1, 2, 3	58:10C-16k .....	46:130; 46:351 n.1
58:10B-12g(5) .....	46:304 n.4, 5		

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY STATUTES—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
58:10C-22.....	46:126	58:12A-31(b).....	46:286 n.1
58:10C-23.11g.....	46:156	58:12A-33.....	46:271 n.3
58:10C-24.....	46:127	58:12A-34.....	46:287 n.1
58:10C-27.....	46:199	58:12A-35.....	46:271 n.4
58:10C-27(a).....	46:131	58:12A-36.....	46:271 n.5
58:10C-27(b).....	46:131	58:12A-37(a).....	46:271 n.6
58:10C-27(c).....	46:131	58:12A-37(b).....	46:271 n.7
58:10C-27a(2).....	46:203 n.7	58:16A-50 et seq.....	46:89 n.1
58:10C-27a(3).....	46:128; 46:203 n.2	58:16A-51.....	46:89 n.5
58:10C-28.....	46:128	58:16A-51(b).....	46:89 n.6
58:10C-29.....	46:133; 46:222 n.18	58:16A-51(e).....	46:89 n.7
58:11-23 et seq.....	46:223	58:16A-52.....	46:89 n.4
58:11A-1 et seq. .	46:97; 46:98; 46:110; 46:300 n.3	58:16A-52(a).....	46:89 n.12
58:11A-1 to 58:11A-16.....	46:107	58:16A-53.....	46:89 n.8
58:12-32.....	46:273 n.1, 2, 3	58:16A-55.....	46:89 n.9
58:12A-1 et seq.....	46:268; 46:274	58:16A-55.2.....	46:89 n.10
58:12A-4.....	46:268 n.1	58:16A-55.3.....	46:89 n.15
58:12A-13.....	46:268 n.2	58:16A-55.8.....	46:89 n.16
58:12A-26 et seq. .	46:268 n.3; 46:271; 46:293	58:16A-63.....	46:89 n.17
58:12A-27(a).....	46:272 n.1	134:9B-23d.....	46:26
58:12A-27(b).....	46:272 n.2	13:19-5.1 et al.....	46:70
58:12A-27a.....	46:271 n.1	13:1E-1 et. seq.....	46:219; 46:220; 46:221
58:12A-27b.....	46:271 n.2	26:2C-1 et. seq.....	46:217; 46:219; 46:220; 46:221
58:12A-28.....	46:274 n.1, 2	40A:12A-1 et. seq.....	46:68
58:12A-29.....	46:274 n.3	58:10-23.11 et. seq. ...	46:219; 46:220; 46:221
58:12A-29(a).....	46:280 n.1	58:10A-1 et. seq.....	46:217; 46:220; 46:221; 46:237
58:12A-29(b)(1).....	46:277 n.1, 2	58:10A-21 et. seq.....	46:217; 46:220; 46:221
58:12A-29(b)(2).....	46:277 n.3	58:10B-1 et. seq.....	46:217; 46:219; 46:220; 46:221
58:12A-29(c).....	46:278 n.1	58:10A-1 et. seq.....	46:219
58:12A-29(d).....	46:279 n.1	58:10A-21 et. seq.....	46:219
58:12A-30(b).....	46:281 n.1		
58:12A-30(c).....	46:283 n.1		
58:12A-30(e).....	46:284 n.1		
58:12A-30(f).....	46:283 n.2		

**NEW JERSEY ADMINISTRATIVE REGISTER**

<b>Vol.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Vol.</b>	<b>Sec.</b>
29.....	46:56 n.1	37.....	46:111 n.1
30.....	46:56 n.2, 3	37.....	46:76
31.....	46:56 n.4	40.....	46:45
37.....	46:63		

**NEW JERSEY ADMINISTRATIVE CODE**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
5:17-1.1 et seq.....	46:247	7:7-1.10 .....	46:67
5:18(c)4 .....	46:63	7:7-1.10(c).....	46:67
5:18(c)5 .....	46:63	7:7-2.1.....	46:51
5:21-7 .....	46:100	7:7-2.2.....	46:51
5:23.....	46:228; 46:229	7:7-2.3.....	46:51; 46:59
5:23-10.1 et seq. ....	46:241	7:7-2.3(a).....	46:51 n.3
5:85-7.3 .....	46:63	7:7-2.3(d)(4) and (5).....	46:59
5:85-7.5 .....	46:63	7:7-3.2.....	46:52 n.2
5B.5.....	46:63	7:7-3.2(a).....	46:52 n.1
7:1-1.1.....	46:9	7:7-4.2.....	46:53
7:1C.....	46:63	7:7-4.3 .....	46:53 n.1, 3
7:1E et seq.....	46:162 n.14; 46:354	7:7-4.4(a)i.....	46:63
7:1E .....	46:133; 46:354 n.7	7:7-4.4(a)ii .....	46:63
7:1E-1.1 et seq. ....	46:138 n.2	7:7-4.5.....	46:53 n.4
7:1E-1.6..	46:143 n.2; 46:354 n.10, 12, 13, 24; 46:355 n.6	7:7-4.6.....	46:63
7:1E-4.5(d).....	46:354 n.28	7:7-4.7.....	46:53
7:1E-4.9(a).....	46:354 n.27	7:7-4.11 .....	46:53 n.6
7:1E-5.2 .....	46:354 n.15; 46:355	7:7-6 .....	46:60
7:1E-5.3.....	46:355 n.4	7:7-6.1.....	46:53 n.2
7:1E-5.3(a).....	46:354 n.2; 46:355 n.1	7:7-6.2 through 7:7-6.3.....	46:53
7:1E-5.3(b) ....	46:351 n.5; 46:354 n.3; 46:355 n.2	7:7-7.2.....	46:64
7:1E-5.5 .....	46:354 n.25	7:7-7.3.....	46:60
7:1E-5.5(c) .....	46:354 n.26	7:7-7.27 .....	46:60
7:1E-5.6.....	46:355 n.3	7:7-7.28 .....	46:60
7:1E-5.7.....	46:162	7:7-7.29 .....	46:61
7:1E-5.8(a).....	46:355 n.7	7:7-9 .....	46:56
7:1E-5.8(c) .....	46:355	7:7-9.2 .....	46:70 n.12
7:1E-5.8(f) .....	46:355 n.5	7:7-23(a) .....	46:51 n.4
7:1J.....	46:133	7:7A.....	46:18
7:1J-1.1 et seq.....	46:176	7:7A-1.4 ...	46:11 n.4; 46:14 n.1; 46:20 n.1; 46:24; 46:32 n.3; 46:35 n.3; 46:37 n.2; 46:39 n.6; 46:41 n.1
7:1J-2.3 .....	46:176	7:7A-1.6(d) .....	46:25 n.2
7:1J-2.4 .....	46:176	7:7A-1.6(e) .....	46:25 n.2
7:1J-2.7(a) .....	46:176 n.10	7:7A-2.2 .....	46:32 n.1
7:1J-2.7(b)(1) .....	46:176 n.11	7:7A-2.2(a) .....	46:32 n.2
7:1J-4.1 .....	46:176	7:7A-2.2(b) .....	46:34 n.1
7:1J-6.1 .....	46:176	7:7A-2.4 .....	46:21; 46:22
7:1J-6.3 .....	46:176	7:7A-2.5(c) .....	46:37 n.3
7:1J-9.1 et seq.....	46:176	7:7A-2.5(d) .....	46:37 n.5
7:7 ..	46:56; 46:57; 46:63; 46:65; 46:90	7:7A-2.5(e) .....	46:37 n.6
7:7-1.1 et seq. ....	46:50	7:7A-2.5(f).....	46:37 n.4, 11
7:7-1.1 et seq. ....	46:49 n.33	7:7A-2.5(g) .....	46:37 n.7
7:7-1.1(b)(1) to (3).....	46:51 n.1	7:7A-2.6(a) .....	46:37 n.10
7:7-1.3.....	46:61	7:7A-2.6(b) .....	46:38
7:7-1.4.....	46:51	7:7A-2.6(c).....	46:38
7:7-1.4(b).....	46:56	7:7A-2.7(b) .....	46:37 n.9
7:7-1.5.....	46:51; 46:53; 46:58	7:7A-2.10.....	46:28 n.4; 46:38
7:7-1.6.....	46:51 n.2	7:7A-2.11.....	46:29

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY ADMINISTRATIVE CODE—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
7:7A-3.1 to 7:7A-3.4.....	46:29 n.5	7:7A-13.4.....	46:39
7:7A-3.1(c).....	46:29 n.10	7:7A-14.2(a)(3).....	46:44 n.3
7:7A-3.1(i).....	46:29 n.11	7:7A-14.1 to 7:7A-14.6.....	46:41 n.2
7:7A-3.1(k).....	46:29 n.12	7:7A-15.....	46:44 n.3
7:7A-3.2.....	46:29 n.13	7:7A-15.1 et seq.....	46:44
7:7A-3.3.....	46:29 n.14	7:7A-15.2.....	46:44 n.2
7:7A-3.4.....	46:29 n.15	7:7A-15.20(a).....	46:44 n.5
7:7A-3.6.....	46:29 n.7, 8	7:7A-16.1.....	46:45 n.1
7:7A-3.6(a).....	46:29 n.8	7:7A-16.4(a)(4).....	46:45
7:7A-3.6(b).....	46:29 n.9	7:7A-16.7.....	46:45
7:7A-4.3.....	46:40	7:7A-16.8.....	46:45 n.2
7:7A-5.....	46:40	7:7A-16.9.....	46:45
7:7A-5.4(b).....	46:40	7:7A-16.10.....	46:45
7:7A-5.23.....	46:40	7:7A-16.11.....	46:45
7:7A-6.1 to 7:7A-6.6.....	46:39 n.4	7:7E.....	46:56; 46:62; 46:63; 46:64; 46:65; 46:90
7:7A-6.1.....	46:39	7:7E-1.1 et seq.....	46:50; 46:55
7:7A-6.1(a).....	46:39 n.1	7:7E-1.1 to 7E-8.21.....	46:48 n.7
7:7A-6.1(b).....	46:39 n.2	7:7E-1.1 et seq.....	46:49 n.33
7:7A-6.1(h).....	46:37 n.8	7:7E-1.2.....	46:55 n.1
7:7A-6.2.....	46:39 n.7	7:7E-1.5.....	46:55 n.2
7:7A-6.3.....	46:39 n.5	7:7E-1.8.....	46:63
7:7A-6.6.....	46:39 n.3	7:7E-3.2.....	46:60
7:7A-7.1.....	46:41	7:7E-3.6.....	46:60
7:7A-7.1(a).....	46:35 n.2	7:7E-3.27.....	46:60; 46:63
7:7A-7.2.....	46:35; 46:41	7:7E-3.28.....	46:60
7:7A-7.2(b)(12).....	46:35 n.1	7:7E-3.38.....	46:60
7:7A-7.2(b)(12)(i) to (viii).....	46:35	7:7E-3.46.....	46:60
7:7A-7.4.....	46:35	7:7E-5.....	46:62
7:7A-8.1.....	46:42 n.1	7:7E-5.2.....	46:62
7:7A-8.2.....	46:42 n.1	7:7E-5.3(d).....	46:63
7:7A-9.1.....	46:31 n.1	7:7E-5.3(d)1.....	46:63
7:7A-9.2.....	46:31 n.2	7:7E-5B.....	46:62
7:7A-10.1.....	46:29; 46:39	7:7E-5B.3.....	46:49; 46:62
7:7A-10.1(i).....	46:29 n.16	7:7E-5B.3(g).....	46:62
7:7A-10.1(k).....	46:29 n.4	7:7E-5B.4.....	46:63
7:7A-10.2.....	46:40	7:7E-5B.4(c), (e).....	46:63
7:7A-10.2(b).....	46:29 n.17	7:7E-5B.4(d).....	46:63
7:7A-10.4.....	46:40	7:7E-5B.4(e).....	46:63
7:7A-10.5.....	46:39	7:7E-5B.4(f).....	46:63
7:7A-10.6.....	46:41	7:7E-5B.5.....	46:63
7:7A-10.8.....	46:29; 46:40	7:7E-5B.6.....	46:62; 46:63
7:7A-11.....	46:29	7:7E-5B.6(e) and (g).....	46:63
7:7A-11.1.....	46:27	7:7E-5B.6(g).....	46:63
7:7A-12.1.....	46:39	7:7E-5B.6(h).....	46:62; 46:63 n.1
7:7A-12.5.....	46:39	7:7E-8.11.....	46:65
7:7A-13.1.....	46:39; 46:41	7:8.....	46:63; 46:98; 46:100; 46:133
7:7A-13.2.....	46:41	7:8-1.1 to 7:8-6.3.....	46:107
7:7A-13.3.....	46:41		

**NEW JERSEY ADMINISTRATIVE CODE—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
7:8-1.2 .....	46:101	7:13-15.1 .....	46:90 n.6
7:8-2 .....	46:105	7:13-15.1(f).....	46:91
7:8-4 .....	46:105	7:14-2.3 .....	46:224 n.9
7:8-5.5(h) .....	46:107	7:14A ....	46:98; 46:99; 46:105; 46:133
7:8-5.5(h)(1)(i) .....	46:102; 46:107	7:14A-1.1 et seq. ....	46:138 n.2
7:8-5.5(h)(1)(ii).....	46:103	7:14B et seq.....	46:289
7:8-5.9 .....	46:105	7:14B .....	46:133; 46:222; 46:225 n.1; 46:228; 46:236; 46:240
7:9-6 .....	46:60	7:14B-1(i).....	46:226 n.14
7:9B.....	46:63; 46:102; 46:104 n.1; 46:109; 46:110	7:14B-1.4(b).....	46:223 n.5
7:9B-1.1 et seq. ....	46:28 n.5	7:14B-1.4(c) to (e).....	46:223 n.6
7:9B-1.4 ...	46:70; 46:98; 46:110 n.2, 6	7:14B-1.6 ....	46:139 n.4; 46:228 n.14; 46:234 n.1, 2
7:9B-1.5(a) .....	46:110 n.1	7:14B-1.7 .....	46:236 n.3
7:9B-1.5(d) .....	46:110 n.5	7:14B-2.1 .....	46:224 n.1
7:9B-1.5(d)(1)(i) .....	46:110 n.3	7:14B-2.1(c).....	46:224 n.2
7:9B-1.15 .....	46:70; 46:110 n.4	7:14B-2.1(e).....	46:224 n.3
7:9C .....	46:109; 46:111; 46:133	7:14B-2.2(a).....	46:224 n.4
7:9C-1.1 et seq. ....	46:300 n.3	7:14B-2.2(c).....	46:224 n.5
7:9C-1.1 .....	46:300 n.3	7:14B-2.2(d).....	46:224 n.6
7:9E-1.1 et seq. ....	46:271 n.8	7:14B-2.2(e).....	46:224 n.7
7:9E-3.3 .....	46:279 n.2	7:14B-2.4(a), (b).....	46:224 n.8
7:9E-4.1 .....	46:282	7:14B-2.4(c).....	46:224 n.10
7:10 et seq. ....	46:268	7:14B-2.5 .....	46:224 n.14
7:10-1 et seq. ....	46:268	7:14B-2.7 .....	46:224 n.11
7:10-3.6 .....	46:269	7:14B-3.1 .....	46:224 n.12
7:10-3.6(a) .....	46:269 n.1	7:14B-3.2 .....	46:224 n.13
7:10-3.6(b) .....	46:269 n.2	7:14B-3.5 .....	46:229 n.15
7:10-3.6(c).....	46:269 n.3	7:14B-4.1(a).....	46:229
7:10-3.6(d) .....	46:269 n.4, 5, 6, 8	7:14B-4.1(a)(1).....	46:226 n.1
7:10-3.6(d)2 .....	46:269 n.7	7:14B-4.1(a)(1)(v) .....	46:226 n.2
7:10-3.6(d)3 .....	46:269 n.9	7:14B-4.1(a)(2).....	46:226 n.3; 46:229
7:10-3.6(f).....	46:270	7:14B-4.1(a)(2)(iv).....	46:226 n.4
7:10-5.1 .....	46:268 n.2	7:14B-4.1(a)(3).....	46:226 n.5
7:10-11.4(b)2.....	46:226	7:14B-4.1(a)(3)(i).....	46:226 n.6
7:11 .....	46:133	7:14B-4.1(a)(3)(ii) .....	46:226 n.7
7:13-1.1 et seq. ....	46:89 n.2	7:14B-4.1(a)(3)(iii) .....	46:226 n.8
7:13-1.1 .....	46:89 n.18	7:14B-4.1(a)(4).....	46:226 n.11
7:13-1.2 .....	46:89 n.3	7:14B-4.1(a)(5).....	46:226 n.12, 13
7:13-2.1 .....	46:90 n.1	7:14B-4.1(b).....	46:226 n.9
7:13-2.1(b).....	46:90 n.3	7:14B-4.1(l) .....	46:226 n.10
7:13-2.1(c).....	46:90 n.5	7:14B-4.2.....	46:225 n.2; 46:227 n.1; 46:229
7:13-2.2 .....	46:90 n.7	7:14B-4.2(a).....	46:228 n.1
7:13-2.3 .....	46:90 n.8	7:14B-4.2(b).....	46:227 n.2
7:13-2.4 .....	46:90 n.2	7:14B-4.2(b)(2)(iii) .....	46:227 n.3
7:13-3.7 .....	46:60	7:14B-4.2(c) .....	46:227 n.4
7:13-4.2 .....	46:89 n.10	7:14B-4.2(d).....	46:227 n.5
7:13-7.1 .....	46:90 n.4	7:14B-4.2(f) .....	46:227 n.6
7:13-15 .....	46:90		

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY ADMINISTRATIVE CODE—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
7:14B-5.1(a).....	46:229 n.1	7:14B-9.2(e).....	46:228 n.13, 15
7:14B-5.1(c).....	46:229 n.2	7:14B-9.2(f).....	46:228 n.16
7:14B-5.2(a).....	46:229 n.3	7:14B-10.....	46:226; 46:229
7:14B-5.2(a)(3).....	46:229 n.4	7:14B-10.1.....	46:229
7:14B-5.2(a)(4).....	46:229 n.5	7:14B-10.1(b)(1).....	46:229 n.9
7:14B-5.4(a)(3).....	46:229 n.12	7:14B-10.1(b)(2) to (3)....	46:229 n.10
7:14B-5.4(a)(4).....	46:229 n.13	7:14B-10.1(c).....	46:229 n.11
7:14B-5.4(a) and (b).....	46:229 n.8	7:14B-10.1(e).....	46:229 n.14
7:14B-5.5.....	46:230 n.18	7:14B-10.3.....	46:229
7:14B-5.6.....	46:226	7:14B-10.3(b).....	46:229 n.16
7:14B-6.1(a).....	46:230 n.1, 2	7:14B-10.8(a).....	46:229 n.17
7:14B-6.2(a)(1).....	46:230 n.4	7:14B-10.8(b).....	46:229 n.18
7:14B-6.2(a)(1)(i).....	46:230 n.5	7:14B-10.8(c).....	46:229 n.19
7:14B-6.2(a)(1)(ii).....	46:230 n.6	7:14B-12.2.....	46:229
7:14B-6.2(a)(1)(iii).....	46:230 n.7	7:14B-12.2(e).....	46:229 n.20
7:14B-6.2(a)(2)(i).....	46:230 n.14	7:14B-12.4.....	46:222 n.16
7:14B-6.2(a)(2)(ii).....	46:230 n.15, 16	7:14B-13.1.....	46:232 n.8
7:14B-6.4(a)(2).....	46:229	7:14B-13.1(a).....	46:232 n.4
7:14B-6.5(a)(1).....	46:230 n.8	7:14B-13.1(a)2.....	46:232 n.10, 13
7:14B-6.5(a)(2).....	46:230 n.9	7:14B-13.2(a).....	46:232 n.12
7:14B-6.5(a)(2)(iv).....	46:230 n.10	7:14B-16.....	46:235 n.2
7:14B-6.5(a)(2)(v).....	46:230 n.11	7:14B-16.1 et seq.....	46:235 n.1
7:14B-6.5(a)(3).....	46:230 n.12	7:15.....	46:94
7:14B-6.5(a)(4) to (8).....	46:230 n.3	7:15-3.....	46:63
7:14B-6.5(a)(4).....	46:230 n.13	7:15-5.....	46:63
7:14B-6.7.....	46:230 n.17	7:15-5.16(a).....	46:63
7:14B-7.1....	46:231 n.1; 46:354 n.16, 18, 19	7:22.....	46:133
7:14B-7.1(a).....	46:231 n.2	7:26(k).....	46:116
7:14B-7.2.....	46:354 n.17, 20	7:26-7.....	46:312
7:14B-7.2(a).....	46:231 n.3	7:26-9.....	46:228
7:14B-7.2(b) ..	46:231 n.4; 46:354 n.22	7:26B. 46:133; 46:181; 46:189; 46:217; 46:219; 46:220; 46:221	
7:14B-7.3.....	46:354 n.21, 23	7:26B-1.4 ...	46:181 n.1, 4; 46:182 n.6; 46:184 n.1, 3; 46:185 n.1; 46:186 n.1; 46:345 n.7
7:14B-7.3(a).....	46:231 n.5, 6	7:26B-1.8.....	46:205 n.1
7:14B-8.1.....	46:231 n.7	7:26B-1.8(1).....	46:190 n.1
7:14B-8.1(a).....	46:231 n.8	7:26B-1.8(a).....	46:204 n.1
7:14B-8.3.....	46:231 n.9	7:26B-1.8(b).....	46:204 n.3
7:14B-9.....	46:228	7:26B-1.10....	46:188 n.3; 46:189 n.1
7:14B-9.1(a)5.....	46:228 n.12	7:26B-1.11.....	46:214
7:14B-9.1(b).....	46:228 n.2	7:26B-1.11(a).....	46:214 n.4
7:14B-9.1(c).....	46:228 n.4	7:26B-1.11(c).....	46:214 n.5
7:14B-9.1(d).....	46:228 n.3	7:26B-2.1.....	46:181
7:14B-9.2.....	46:228 n.6	7:26B-2.1(b).....	46:182 n.4, 5
7:14B-9.2(a)1.....	46:228 n.7	7:26B-2.4.....	46:181 n.3
7:14B-9.2(a)2.....	46:228 n.8	7:26B-3.2.....	46:206; 46:207; 46:209
7:14B-9.2(a)3.....	46:228 n.9	7:26B-3.2(a)...	46:183 n.1; 46:188 n.5; 46:189 n.4; 46:203
7:14B-9.2(b) to (d).....	46:228 n.10		
7:14B-9.2(d).....	46:228 n.11		

**NEW JERSEY ADMINISTRATIVE CODE—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
7:26B-3.2(b).....	46:188	7:26C-5.2(a).....	46:192 n.1
7:26B-3.2(c).....	46:188 n.6; 46:194	7:26C-5.2(b).....	46:193 n.1
7:26B-3.2(d).....	46:188 n.7	7:26C-5.2(c) to (d).....	46:195 n.2
7:26B-3.3(a) ...	46:188 n.2; 46:189 n.4	7:26C-5.2(c).....	46:195 n.1
7:26B-3.3(b) ...	46:190 n.2; 46:205 n.1	7:26C-5.2(e)1.....	46:196 n.1
7:26B-3.3(c).....	46:190 n.3; 46:204; 46:205 n.2, 3	7:26C-5.2(e)2.....	46:196 n.2
7:26B-3.4.....	46:194 n.1	7:26C-5.2(h).....	46:197 n.1
7:26B-5.1.....	46:211 n.1	7:26C-5.2(i).....	46:197 n.2
7:26B-5.2.....	46:213 n.1, 2	7:26C-5.2(j).....	46:198 n.1
7:26B-5.3.....	46:206 n.1	7:26C-5.2(k).....	46:197 n.4
7:26B-5.3(b).....	46:206 n.2	7:26C-5.3(a).....	46:199 n.1
7:26B-5.3(c).....	46:206 n.3	7:26C-5.4.....	46:197
7:26B-5.3(e).....	46:204	7:26C-5.4(d).....	46:204
7:26B-5.4.....	46:207 n.1	7:26C-5.5.....	46:197
7:26B-5.4(c).....	46:207 n.2	7:26C-5.6.....	46:197
7:26B-5.5.....	46:212 n.1	7:26C-5.7.....	46:197
7:26B-5.6.....	46:210 n.1	7:26C-5.8.....	46:197
7:26B-5.7.....	46:204 n.2; 46:209 n.1	7:26C-5.9(b).....	46:201 n.3
7:26B-5.7(b).....	46:209 n.2, 3	7:26C-5.10.....	46:199 n.3
7:26B-5.9.....	46:204; 46:208 n.1	7:26C-5.11(a).....	46:199 n.2
7:26B-5.9(b).....	46:208 n.2	7:26C-5.11(b).....	46:199 n.4
7:26C.....	46:133; 46:151 n.3; 46:178 n.6, 11; 46:188; 46:189 n.3, 4; 46:217; 46:219; 46:220; 46:221; 46:222; 46:228; 46:234 n.4; 46:310 n.3; 46:312 n.7	7:26C-5.11(c).....	46:199 n.5
7:26C-1.2(a).....	46:312 n.6	7:26C-5.11(e).....	46:197 n.3
7:26C-1.3.....	46:196 n.2	7:26C-5.12(a).....	46:200 n.1, 2
7:26C-1.4(a).....	46:134 n.1	7:26C-6.....	46:236
7:26C-1.4(d).....	46:235 n.3	7:26C-6.2(a).....	46:312 n.1, 2
7:26C-1.4(e).....	46:134 n.4	7:26C-6.2(b).....	46:312 n.8
7:26C-1.7(a).....	46:128; 46:130	7:26C-6.2(c).....	46:312 n.3
7:26C-2.2.....	46:189	7:26C-6.2(e).....	46:312 n.9
7:26C-2.2(a)3 ..	46:189 n.4, 11; 46:203 n.1	7:26C-6.2(f).....	46:312 n.10
7:26C-2.3(a).....	46:189 n.6	7:26C-6.2(g).....	46:312 n.11, 12
7:26C-2.3(a)1.....	46:128	7:26C-6.3.....	46:310 n.2
7:26C-2.3(a)2.....	46:128	7:26C-7.6(a).....	46:128
7:26C-2.6(a)(1).....	46:310 n.4	7:26C-7.11.....	46:196 n.2
7:26C-2.6(a)(2).....	46:310 n.5	7:26C-9.11.....	46:151 n.4
7:26C-2.6(b) to (d).....	46:310 n.6	7:26C-9.11(a).....	46:151 n.1
7:26C-3.3(a)1.....	46:203 n.1	7:26C-9.11(b).....	46:151 n.5
7:26C-3.3(a)2ii.....	46:128	7:26C-9.11(c).....	46:151 n.6
7:26C-3.3(a)5.....	46:203 n.6	7:26C-9.11(d).....	46:152 n.1
7:26C-3.3(a)6.....	46:128	7:26C-9.11(f).....	46:151 n.7
7:26C-4.....	46:190	7:26C-10.....	46:356
7:26C-4.2(c).....	46:151 n.4	7:26C-11.....	46:197
7:26C-5.....	46:190	7:26C-12.....	46:197
		7:26C-13.2.....	46:234 n.6; 46:235
		7:26C-13.2(a).....	46:235 n.2
		7:26C-13.2(c).....	46:235 n.2; 46:236
		7:26C-13.3.....	46:236 n.2
		7:26C-13.4.....	46:236 n.1

TABLE OF LAWS AND RULES

**NEW JERSEY ADMINISTRATIVE CODE—Continued**

<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>	<b>Sec.</b>
7:26C-13.4(b) .....	46:236	7:26G-2.4(f)3 .....	46:356 n.3
7:26C-13.5 .....	46:237 n.1	7:26G-2.4(g) .....	46:356 n.9
7:26D .....	46:133; 46:178 n.8; 46:208; 46:300; 46:312 n.5, 10	7:26G-2.4(g)(c) .....	46:356 n.9
7:26D-1.1 .....	46:300 n.4, 7	7:26G-2.5(f)1 .....	46:356 n.9
7:26D-1.1(a) .....	46:300 n.3	7:26G-2.10 .....	46:356 n.9
7:26D-1.1(b) .....	46:300 n.3	7:26G-2.10(c) .....	46:356 n.9
7:26D-1.2 .....	46:300 n.8, 9	7:28-1.4 .....	46:94
7:26D-1.4 .....	46:300 n.10	7:28-27.3 et seq. ....	46:241
7:26D-5.1 et seq. ....	46:300 n.5	7:28-27.28 .....	46:241
7:26D-7.1 .....	46:300 n.6	7:28-27.31 .....	46:241
7:26D-7.2 .....	46:300 n.6	7:30-1.1 et seq. ....	46:294
7:26E .	46:133; 46:178 n.7; 46:188 n.1; 46:189 n.2; 46:217; 46:219; 46:220; 46:221; 46:300 n.3	7:38-1.1 et seq. ....	46:94
7:26E-1.1 et seq. ....	46:167 n.3	7:38-1.1(a) .....	46:94 n.1
7:26E-1.6(d) .....	46:237	7:38-1.1(c) .....	46:94 n.2
7:26E-1.11 .....	46:237 n.2	7:38-1.1(f) .....	46:94 n.3
7:26E-1.11(a)1 .....	46:128	7:38-1.4 .....	46:94 n.6, 7, 8
7:26E-1.11(a)2i .....	46:128	7:38-2.2 .....	46:94 n.3
7:26E-1.12(c) .....	46:128	7:38-2.3 .....	46:94; 46:95
7:26E-1.13 .....	46:178 n.9; 46:306	7:38-6 .....	46:94
7:26E-1/14(a)1 .....	46:128	7:38-13.4 .....	46:94 n.4
7:26E-1.15 .....	46:238 n.1	7:50-1.1 et seq. ....	46:88 n.7
7:26E-1.15(a) .....	46:238 n.2	7:50-4.1 et seq. ....	46:88
7:26E-1.15(a)2 .....	46:238 n.3	7:50-4.61 et seq. ....	46:88 n.3
7:26E-1.15(a)3 .....	46:238 n.4	7:50-4.71 et seq. ....	46:88 n.8
7:26E-1.15(b) .....	46:128	7:50-5.1 et seq. ....	46:88 n.9
7:26E-1.15(c) .....	46:128	7:50-5.12 .....	46:88 n.10
7:26E-1.18(a)3 .....	46:238 n.1	7:50-6.1 et seq. ....	46:88 n.11
7:26E-3 .....	46:60	8:60-1 et seq. ....	46:258
7:26E-3.1 .....	46:167 n.4	8:60-1.4 .....	46:258 n.4
7:26E-3.1(d) .....	46:189 n.8	8:60-2.1 .....	46:258 n.5
7:26E-3.1(e) .....	46:189 n.9	13:19-3 .....	46:51
7:26E-3.3 .....	46:167 n.5; 46:231	17:5.1 .....	46:92 n.1
7:26E-3.4 .....	46:167 n.6	17:6.1 .....	46:92 n.2
7:26E-3.4(b) ..	46:167 n.7; 46:189 n.12	17:15-2(b) .....	46:91 n.1
7:26E-3.8 .....	46:304 n.3	17:15-2(d) .....	46:91 n.2
7:26E-3.9 .....	46:304 n.4	17:32 .....	46:70
7:26E-3.10 .....	46:304 n.4	19:4 .....	46:2; 46:72
7:26E-3.14 .....	46:231; 46:354	19:4-1.1 et seq. ....	46:75
7:26E-3.14(a)1 ..	46:128; 46:189 n.10	19:4-3.8 .....	46:76 n.3
7:26E-4.10 .....	46:203 n.3, 4, 5	19:4-4.141 .....	46:75 n.1
7:26E-5 .....	46:306 n.3	19:4-4.142 .....	46:75 n.1
7:26E-5.5(a) .....	46:128	19:4A-1.1 et seq. ....	46:75 n.4
7:26E-5.8(b)(1) ..	46:128	19:5 .....	46:2; 46:72
7:26E-6 .....	46:300	19:5-1.1 et seq. ....	46:75 n.3
7:26E-6.3(d) .....	46:306	19:6-1.1 et seq. ....	46:75 n.2
7:26E-6.24 .....	46:306	46:203 .....	46:189 n.9
		58:10B-12g(3) .....	46:303 n.11



## Table of Cases

---

### A

- A & S Fuel Oil Co., Inc. v. Royal Indem. Co., Inc., 279 N.J. Super. 367, 652 A.2d 1236 (App. Div. 1995)—§ 46:343 n.1, 2
- Adams, In re, 2006 WL 3406321 (E.P.A. 2006)—§ 46:16
- Adopted Amendments To N.J.A.C., In re, 365 N.J. Super. 255, 839 A.2d 60 (App. Div. 2003)—§ 46:23
- Adoption Of N.J.A.C. 5:94 and 5:95 By New Jersey Council On Affordable Housing, In re, 390 N.J. Super. 1, 914 A.2d 348 (App. Div. 2007)—§ 46:76 n.4
- Adron, Inc. v. Home Ins. Co., 292 N.J. Super. 463, 679 A.2d 160 (App. Div. 1996)—§ 46:337 n.1
- Allied Corp. v. Frola, 701 F. Supp. 1084 (D.N.J. 1988)—§ 46:162 n.7
- American Cyanamid Co. v. State, Dept. of Environmental Protection, 231 N.J. Super. 292, 555 A.2d 684 (App. Div. 1989)—§ 46:89 n.11, 13, 14
- Amico/Tunnel Carwash, In re, 371 N.J. Super. 199, 852 A.2d 277 (App. Div. 2004)—§ 46:72
- Analytical Measurements, Inc. v. Keuffel & Esser Co., 843 F. Supp. 920 (D.N.J. 1993)—§ 46:148 n.4
- Anderson v. A.J. Friedman Supply Co., Inc., 416 N.J. Super. 46, 3 A.3d 545 (App. Div. 2010)—§ 46:261 n.2
- Animal Protection League of New Jersey v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, 423 N.J. Super. 549, 34 A.3d 784 (App. Div. 2011)—§ 46:4 n.3
- Aqua Beach Condominium Ass'n v. Department of Community Affairs, Bureau of Homeowner Protection, New Home Warranty Program, 186 N.J. 5, 890 A.2d 922 (2006)—§ 46:4 n.2
- Astro Pak Corp. v. Fireman's Fund Ins. Co., 284 N.J. Super. 491, 665 A.2d 1113 (App. Div. 1995)—§ 46:332 n.2, 3
- Atlantic City Mun. Utilities Authority v. Hunt, 210 N.J. Super. 76, 509 A.2d 225 (App. Div. 1986)—§§ 46:139; 46:354 n.14
- Avalon, Borough of v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, 403 N.J. Super. 590, 959 A.2d 1215 (App. Div. 2008)—§ 46:65

### B

- Bahrle v. Exxon Corp., 145 N.J. 144, 678 A.2d 225 (1996)—§§ 46:148; 46:158 n.2
- Bahrle v. Exxon Corp., 279 N.J. Super. 5, 652 A.2d 178 (App. Div. 1995)—§§ 46:155 n.1; 46:354 n.5
- Baker v. Peoples, 2012 WL 360283 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 46:251 n.1
- Baldwin Const. Co. v. Essex County Bd. of Taxation, 27 N.J. Super. 240, 99 A.2d 214 (App. Div. 1953)—§ 46:73

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Ballard v. Fire Ins. Exchange, 2001 WL 883550 (Tex. Dist. Ct. 2001)—  
§ 46:263 n.1
- B & J Realty, L.L.C. v. New Jersey Dept. of Environmental Protection,  
381 N.J. Super. 52, 884 A.2d 815 (App. Div. 2005)—§ 46:49 n.8
- Baughman v. U.S. Liability Ins. Co., 662 F. Supp. 2d 386 (D.N.J.  
2009)—§§ 46:328 n.2; 46:343
- Benjamin Moore & Co. v. Aetna Cas. & Sur. Co., 179 N.J. 87, 843 A.2d  
1094 (2004)—§ 46:340
- Biniek v. Exxon Mobil Corp., 358 N.J. Super. 587, 818 A.2d 330 (Law  
Div. 2002)—§ 46:174 n.2
- Board of County Com'rs of Muskogee County v. Lowery, 2006 OK 31,  
136 P.3d 639, 21 A.L.R.6th 855 (Okla. 2006)—§ 46:68
- Boldt v. Correspondence Management, Inc., 320 N.J. Super. 74, 726  
A.2d 975 (App. Div. 1999)—§ 46:162 n.6
- Bowen Engineering v. Estate of Reeve, 799 F. Supp. 467 (D.N.J.  
1992)—§ 46:162 n.7
- Briggs v. Luisi, 2006 WL 1476929 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2006)—  
§ 46:242 n.1
- Brodsky v. Grinnell Haulers, Inc., 181 N.J. 102, 853 A.2d 940 (2004)—  
§ 46:173 n.14
- Buonviaggio v. Hillsborough Tp. Committee, 122 N.J. 5, 583 A.2d 739  
(1991)—§ 46:176
- Burd v. Sussex Mut. Ins. Co., 56 N.J. 383, 267 A.2d 7 (1970)—§ 46:344  
n.2
- Byrd ex rel. Byrd v. Blumenreich, 317 N.J. Super. 496, 722 A.2d 598  
(App. Div. 1999)—§§ 46:252 n.1; 46:343 n.1

C

- CAFRA Permit No. 87-0959-5 Issued to Gateway Associates, In re, 152  
N.J. 287, 704 A.2d 1261 (1997)—§§ 46:49 n.27; 46:56 n.9
- Caldwell Trucking PRP Group v. Spaulding Composites, Co., Inc., 890  
F. Supp. 1247 (D.N.J. 1995)—§ 46:152 n.2
- Carella v. Department of Environmental Protection, Land Use Regula-  
tion Element, 95 N.J.A.R.2d (EPE) 79, 1995 WL 324336 (N.J.  
Admin. Ct. 1995)—§ 46:28 n.3
- Callari v. Rehau Inc., 14 F. Supp. 2d 620 (D.N.J. 1998)—§ 46:173 n.8
- Cape May County Mun. Utilities Authority, Matter of, 242 N.J. Super.  
509, 577 A.2d 840 (App. Div. 1990)—§ 46:49
- Carlstadt, Borough of v. U.S. Army Corps of Engineers, 62 Env't. Rep.  
Cas. (BNA) 1118, 2006 WL 305314 (D.N.J. 2006)—§ 46:35
- Carter-Wallace, Inc. v. Admiral Ins. Co., 154 N.J. 312, 712 A.2d 1116  
(1998)—§§ 46:331 n.3; 46:332 n.2; 46:334 n.1; 46:335
- Carter, In re, 191 N.J. 474, 924 A.2d 525 (2007)—§ 46:4 n.3
- Champion Dyeing & Finishing Co., Inc. v. Centennial Ins. Co., 355 N.J.  
Super. 262, 810 A.2d 68 (App. Div. 2002)—§ 46:339
- Chemical Leaman Tank Lines, Inc. v. Aetna Cas. and Sur. Co., 978 F.  
Supp. 589 (D.N.J. 1997)—§ 46:335 n.2
- Coastal Permit Program Rules, In re Protest of, 354 N.J. Super. 293,  
807 A.2d 198 (App. Div. 2002)—§ 46:56
- Concerned Citizens of Princeton, Inc. v. Mayor and Council of Borough

## TABLE OF CASES

- of Princeton, 370 N.J. Super. 429, 851 A.2d 685 (App. Div. 2004)—  
§ 46:68
- Cooper v. Borough of Wenonah, 977 F. Supp. 305 (D.N.J. 1997)—  
§ 46:221 n.2
- Crest-Foam Corp. v. Aetna Ins. Co., 320 N.J. Super. 509, 727 A.2d 1030  
(App. Div. 1999)—§ 46:328 n.2
- Crivelli v. Selective Ins. Co. of America, 2005 WL 2649314 (N.J. Super.  
Ct. App. Div. 2005)—§ 46:342 n.1
- Cruz-Mendez v. ISU/Insurance Services of San Francisco, 156 N.J. 556,  
722 A.2d 515 (1999)—§ 46:152 n.2
- Curtis T. Bedwell and Sons, Inc. v. Geppert Bros., Inc., 280 N.J. Super.  
391, 655 A.2d 483 (App. Div. 1995)—§ 46:163 n.14

## D

- Daubert v. Merrell Dow Pharmaceuticals, Inc., 509 U.S. 579, 113 S. Ct.  
2786, 125 L. Ed. 2d 469, 37 Fed. R. Evid. Serv. 1 (1993)—§ 46:265
- Department of Environmental Protection v. Gallagher, 95 N.J.A.R.2d  
(EPE) 28, 1994 WL 738363 (N.J. Admin. Ct. 1994)—§ 46:48 n.5
- Department of Environmental Protection v. Kafil, 395 N.J. Super. 597,  
930 A.2d 457 (App. Div. 2007)—§ 46:7 n.1
- Department of Environmental Protection, Division of Water Resources  
of State of New Jersey, Matter of, 177 N.J. Super. 304, 426 A.2d  
534 (App. Div. 1981)—§ 46:6 n.3
- DEPARTMENT OF ENVIRONMENTAL PROTECTION, Petitioner, v.  
TOWN & COUNTRY DEVELOPERS INC. Respondent., 2006 WL  
901632 (N.J. Admin. Ct. 2006)—§ 46:356
- Department of Transp. v. PSC Resources, Inc., 175 N.J. Super. 447, 419  
A.2d 1151 (Law Div. 1980)—§ 46:163 n.2
- Deschaine v. Division of Coastal Resources, 92 N.J.A.R.2d (EPE) 9,  
1991 WL 419906 (N.J. Admin. Ct. 1991)—§ 46:48 n.5
- Diamond Shamrock Chemicals Co. v. Aetna Cas. and Sur. Co., 231 N.J.  
Super. 1, 554 A.2d 1342 (App. Div. 1989)—§ 46:336 n.1
- Division of Coastal Resources v. Angel of Sea Development Corp., 95  
N.J.A.R.2d (EPE) 167, 1994 WL 841289 (N.J. Admin. Ct. 1994)—  
§ 46:32 n.2
- Dixon Venture v. Joseph Dixon Crucible Co., 122 N.J. 228, 584 A.2d 797  
(1991)—§ 46:214 n.6
- Domanske v. Rapid-American Corp., 330 N.J. Super. 241, 749 A.2d 399  
(App. Div. 2000)—§ 46:221 n.2
- Doyal v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, 390 N.J. Super.  
185, 915 A.2d 34 (App. Div. 2007)—§ 46:40 n.2

## E

- East Cape May Associates v. State, Dept. of Environmental Protection,  
343 N.J. Super. 110, 777 A.2d 1015 (App. Div. 2001)—§ 46:67
- East Cape May Associates v. State, New Jersey Dept. of Environmental  
Protection, 300 N.J. Super. 325, 693 A.2d 114 (App. Div. 1997)—  
§ 46:49 n.21
- Egg Harbor Associates (Bayshore Centre), Matter of, 94 N.J. 358, 464  
A.2d 1115 (1983)—§ 46:49

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Enertron Industries, Inc. v. Mack, 242 N.J. Super. 83, 576 A.2d 28 (App. Div. 1990)—§ 46:176  
Environmental Ins. Declaratory Judgment Actions, In re, 149 N.J. 278, 693 A.2d 844 (1997)—§ 46:331 n.3

**F**

- Fabritex Mills, Inc., Matter of, 231 N.J. Super. 224, 555 A.2d 649 (App. Div. 1989)—§ 46:184 n.2  
Farmland Industries, Inc. v. Colorado & Eastern R. Co., 944 F. Supp. 1492, 148 A.L.R. Fed. 723 (D. Colo. 1996)—§ 46:159 n.4  
FD & P Enterprises, Inc. v. U.S. Army Corps of Engineers, 239 F. Supp. 2d 509 (D.N.J. 2003)—§ 46:11 n.4  
Federal Pacific Elec. Co. v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, 2006 WL 2085247 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2006)—§§ 46:189 n.13; 46:306 n.2  
Feighner v. Sauter, 259 N.J. Super. 583, 614 A.2d 1071 (App. Div. 1992)—§ 46:214 n.8  
First Industrial, L.P. v. General Ins. Co. of America, 2013 WL 3879881 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§ 46:342 n.1  
Fisher Development Co. v. Boise Cascade Corp., 37 F.3d 104 (3d Cir. 1994)—§§ 46:163 n.14; 46:221 n.3  
F.L. Smidth & Co. v. Travelers Ins. Co., 292 N.J. Super. 483, 679 A.2d 170 (App. Div. 1996)—§§ 46:328 n.2; 46:337 n.1  
Franklin Mut. Ins. Co. v. Metropolitan Property & Cas. Ins. Co., 406 N.J. Super. 586, 968 A.2d 1191 (App. Div. 2009)—§ 46:342 n.1  
Freshwater Wetlands General Permit Number 16, In re, 379 N.J. Super. 331, 878 A.2d 22 (App. Div. 2005)—§ 46:88  
Freshwater Wetlands General Permits, In re, 372 N.J. Super. 578, 860 A.2d 450 (App. Div. 2004)—§§ 46:12; 46:29; 46:33  
Freshwater Wetlands Protection Act Rules, In re, 180 N.J. 478, 852 A.2d 1083 (2004)—§§ 46:4 n.2; 46:26; 46:32 n.3  
Freshwater Wetlands Protection Act Rules, In re, 351 N.J. Super. 362, 798 A.2d 634 (App. Div. 2002)—§§ 46:28 n.5; 46:40  
Freshwater Wetlands Protection Act Rules, N.J.A.C. 7:7A-1.1 et seq., Matter of, 238 N.J. Super. 516, 570 A.2d 435 (App. Div. 1989)—§ 46:28 n.1  
Freshwater Wetlands Statewide General Permits, In re, 2011 WL 1485304 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§ 46:12  
Freshwater Wetlands Statewide General Permits, In re, 185 N.J. 452, 888 A.2d 441 (2006)—§ 46:33

**G**

- Gallenthin Realty Development, Inc. v. Borough of Paulsboro, 191 N.J. 344, 924 A.2d 447 (2007)—§§ 46:67; 46:68  
Gardner v. New Jersey Pinelands Com'n, 125 N.J. 193, 593 A.2d 251 (1991)—§§ 46:67; 46:88 n.3  
GEI Intern. Corp. v. St. Paul Fire and Marine Ins. Co., 287 N.J. Super. 385, 671 A.2d 171 (App. Div. 1996)—§ 46:159 n.1  
General Elec. Co. v. Joiner, 522 U.S. 136, 118 S. Ct. 512, 139 L. Ed. 2d 508, 48 Fed. R. Evid. Serv. 1, 177 A.L.R. Fed. 667 (1997)—§ 46:265

## TABLE OF CASES

- Gifted v. James, 2012 WL 2035775 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—  
§ 46:249 n.1
- Glynwed, Inc. v. Plastimatic, Inc., 869 F. Supp. 265, 25 U.C.C. Rep.  
Serv. 2d 341 (D.N.J. 1994)—§ 46:163 n.11, 15
- Goodwin v. Dept. of Environmental Protection and Energy, 93  
N.J.A.R.2d (EPE) 83, 1993 WL 148160 (N.J. Admin. Ct. 1993)—  
§ 46:35 n.5
- Gould Inc. v. A & M Battery and Tire Service, 901 F. Supp. 906 (M.D.  
Pa. 1995)—§ 46:160 n.4
- Grand Cove II Condominium Ass'n, Inc. v. Ginsberg, 291 N.J. Super.  
58, 676 A.2d 1123 (App. Div. 1996)—§ 46:344 n.3
- Grand Street Artists v. General Elec. Co., 19 F. Supp. 2d 242 (D.N.J.  
1998)—§ 46:214 n.9
- Griffith v. State, Dept. of Environmental Protection, 340 N.J. Super.  
596, 775 A.2d 54 (App. Div. 2001)—§ 46:67

## H

- Handy & Harman v. Borough of Park Ridge, 302 N.J. Super. 558, 695  
A.2d 747 (App. Div. 1997)—§ 46:176
- Harrison Redevelopment Agency v. DeRose, 398 N.J. Super. 361, 942  
A.2d 59 (App. Div. 2008)—§ 46:67
- Hartford Acc. & Indem. Co. v. Aetna Life & Cas. Ins. Co., 98 N.J. 18,  
483 A.2d 402 (1984)—§ 46:344 n.3
- Hartz Mountain Industries, Inc. v. New Jersey Sports & Exposition  
Authority, 369 N.J. Super. 175, 848 A.2d 793 (App. Div. 2004)—  
§ 46:73
- Harvard Industries, Inc. v. Aetna Cas. & Sur. Co., 273 N.J. Super. 467,  
642 A.2d 438 (Law Div. 1993)—§ 46:343 n.1
- Hatco Corp. v. W.R. Grace & Co.--Conn., 801 F. Supp. 1309 (D.N.J.  
1992)—§ 46:221 n.9
- Hatco Corp. v. W.R. Grace & Co.-Conn., 836 F. Supp. 1049 (D.N.J.  
1993)—§ 46:159 n.4
- Hatco Corp. v. W.R. Grace & Co. Conn., 59 F.3d 400 (3d Cir. 1995)—  
§ 46:221 n.8, 9
- Hoeh v. Department of Environmental Protection, 95 N.J.A.R.2d (EPE)  
210, 1995 WL 541461 (N.J. Admin. Ct. 1995)—§ 46:48 n.5
- Housing Authority of City of New Brunswick v. Suydam Investors,  
L.L.C., 177 N.J. 2, 826 A.2d 673 (2003)—§§ 46:69; 46:143 n.1
- HTK Management, L.L.C. v. Seattle Popular Monorail Authority, 155  
Wash. 2d 612, 121 P.3d 1166 (2005)—§ 46:68

## I

- Infinity Broadcasting Corp. v. New Jersey Meadowlands Com'n, 377  
N.J. Super. 209, 872 A.2d 125 (App. Div. 2005)—§ 46:73
- Insurance Co. of North America v. Anthony Amadei Sand & Gravel,  
Inc., 162 N.J. 168, 742 A.2d 550 (1999)—§ 46:331 n.3
- Island Venture Associates v. New Jersey Dept. of Environmental Protec-  
tion, 179 N.J. 485, 846 A.2d 1228 (2004)—§§ 46:37 n.11; 46:56 n.3

## J

- Jackson v. Atlantic, 2005 WL 2757134 (N.J. Super. Ct. App. Div.  
2005)—§ 46:252 n.2

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- James v. Bessemer Processing Co., Inc., 155 N.J. 279, 714 A.2d 898 (1998)—§§ 46:251 n.3; 46:260 n.1; 46:265
- James v. Chevron U.S.A., Inc., 301 N.J. Super. 512, 694 A.2d 270 (App. Div. 1997)—§ 46:149 n.1

**K**

- Katz v. New Jersey Spill Compensation Fund and Environmental Claims Admin., 95 N.J.A.R.2d (EPE) 240, 1995 WL 676050 (N.J. Admin. Ct. 1995)—§ 46:176 n.12
- Kelo v. City of New London, Conn., 545 U.S. 469, 125 S. Ct. 2655, 162 L. Ed. 2d 439, 10 A.L.R. Fed. 2d 733 (2005)—§ 46:68
- Kemp Industries, Inc. v. Safety Light Corp., 857 F. Supp. 373, 131 A.L.R. Fed. 687 (D.N.J. 1994)—§ 46:345
- Kentopp v. Franklin Mut. Ins. Co., 293 N.J. Super. 66, 679 A.2d 701 (App. Div. 1996)—§ 46:337 n.1
- Kessler v. Tarrats, 191 N.J. Super. 273, 466 A.2d 581 (Ch. Div. 1983)—§ 46:177 n.5
- Kimber Petroleum Corp. v. Travelers Indem. Co., 298 N.J. Super. 286, 689 A.2d 747 (App. Div. 1997)—§ 46:343 n.1
- Kimber Petroleum Corp., Matter of, 110 N.J. 69, 539 A.2d 1181 (1988)—§§ 46:114; 46:144; 46:150 n.2, 3, 4; 46:173 n.10; 46:354 n.8
- Klump v. Borough of Avalon, 202 N.J. 390, 997 A.2d 967 (2010)—§ 46:67
- Kotkin v. Aronson, 175 N.J. 453, 815 A.2d 962, 27 A.L.R.6th 653 (2003)—§ 46:242

**L**

- Lacey Municipal Utilities Authority v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, Environmental Claims Administration, Spill Compensation Fund, 369 N.J. Super. 261, 848 A.2d 843 (App. Div. 2004)—§ 46:176
- Lacey Mun. Utilities Authority v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, Environmental Claims Administration, Spill Compensation Fund, 162 N.J. 30, 738 A.2d 955 (1999)—§ 46:176
- Landrigan v. Celotex Corp., 127 N.J. 404, 605 A.2d 1079 (1992)—§ 46:265
- Last Chance Development Partnership v. Kean, 119 N.J. 425, 575 A.2d 427 (1990)—§ 46:48
- Last Chance Development Partnership v. Kean, 232 N.J. Super. 115, 556 A.2d 796 (App. Div. 1989)—§ 46:51 n.3
- Lead Paint Litigation, In re, 191 N.J. 405, 924 A.2d 484 (2007)—§ 46:248
- Lead Paint Litigation, In re, 2005 WL 1994172 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2005)—§ 46:248 n.2, 3
- Leo Haus, Inc. v. Selective Ins., 353 N.J. Super. 67, 801 A.2d 419 (App. Div. 2002)—§ 46:343
- Littman v. Gimello, 115 N.J. 154, 557 A.2d 314 (1989)—§ 46:47 n.4
- Lohrmann v. Pittsburgh Corning Corp., 782 F.2d 1156 (4th Cir. 1986)—§ 46:260
- Long Beach Tp. Oceanfront Property Owners Ass'n v. New Jersey Dept.

## TABLE OF CASES

- of Environmental Protection, 245 N.J. Super. 143, 584 A.2d 820 (App. Div. 1990)—§ 46:48 n.2
- Lopez v. Swyer, 62 N.J. 267, 300 A.2d 563 (1973)—§ 46:173 n.7
- Loveladies Harbor, Inc. v. U.S., 28 F.3d 1171 (Fed. Cir. 1994)—§ 46:67
- Loveladies Harbor, Inc., Matter of, 176 N.J. Super. 69, 422 A.2d 107 (App. Div. 1980)—§ 46:47 n.4
- Lucas v. South Carolina Coastal Council, 505 U.S. 1003, 112 S. Ct. 2886, 120 L. Ed. 2d 798 (1992)—§ 46:67
- Lucier v. Williams, 366 N.J. Super. 485, 841 A.2d 907 (App. Div. 2004)—§ 46:240 n.1

## M

- Magic Petroleum Corp. v. Exxon Mobil Corp., 2011 WL 3047808 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§ 46:162 n.3, 4, 5
- Maglione, Estate of v. Gulf Oil Corp., 2007 WL 527940 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2007)—§ 46:163 n.13
- Manukas v. American Ins. Co., 98 N.J. Super. 522, 237 A.2d 898 (App. Div. 1968)—§ 46:152 n.2
- Marsh v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, 152 N.J. 137, 703 A.2d 927 (1997)—§§ 46:145; 46:146 n.4; 46:149; 46:164 n.5; 46:176 n.10; 46:290 n.1; 46:354 n.9
- Mason v. Mobil Oil Corp., 1999 WL 33605936 (N.J. Super. Ct. App. Div. 1999)—§ 46:173
- Mayor and Council of Borough of Rockaway v. Klockner & Klockner, 811 F. Supp. 1039 (D.N.J. 1993)—§ 46:155 n.1
- McCoy v. Department of Environmental Protection and Energy, 93 N.J.A.R.2d (EPE) 1, 1992 WL 438355 (N.J. Admin. Ct. 1992)—§ 46:29 n.8
- McGovern v. Borough of Harvey Cedars, 401 N.J. Super. 136, 949 A.2d 302 (App. Div. 2008)—§ 46:48 n.7
- McKee v. Harris-Seybold Co., Division of Harris-Intertype Corp., 109 N.J. Super. 555, 264 A.2d 98 (Law Div. 1970)—§ 46:163
- Mendelsohn v. New Jersey Pinelands Com'n, 178 N.J. 374, 840 A.2d 259 (2003)—§ 46:88
- Merchants Ins. Co. of New Hampshire, Inc. v. Hessler, 2005 WL 2009902 (D.N.J. 2005)—§ 46:343 n.4
- Merchants Mut. Ins. Co. v. Monmouth Truck Equipment, Inc., 2008 WL 65109 (D.N.J. 2008)—§ 46:152 n.2
- Metex Corp. v. Federal Ins. Co., 290 N.J. Super. 95, 675 A.2d 220 (App. Div. 1996)—§§ 46:151 n.8; 46:328 n.2
- Metromedia, Inc. v. Director, Div. of Taxation, 97 N.J. 313, 478 A.2d 742 (1984)—§ 46:5
- Mettinger v. Globe Slicing Mach. Co., Inc., 153 N.J. 371, 709 A.2d 779 (1998)—§ 46:163 n.3, 4, 16
- Michigan v. Tyler, 436 U.S. 499, 98 S. Ct. 1942, 56 L. Ed. 2d 486 (1978)—§ 46:6 n.2
- Middlesex County Health Dept. v. Roehsler, 235 N.J. Super. 262, 561 A.2d 1212 (Law Div. 1989)—§ 46:6 n.4
- Mobay Corp. v. Allied-Signal, Inc., 761 F. Supp. 345 (D.N.J. 1991)—§ 46:221 n.4

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Moore ex rel. Williams v. Rowe, 2009 WL 3459877 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2009)—§ 46:250 n.1
- Morich v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, 269 N.J. Super. 240, 635 A.2d 509 (App. Div. 1992)—§ 46:28 n.1
- Morristown Associates v. Grant Oil Co., 432 N.J. Super. 287, 74 A.3d 968 (App. Div. 2013)—§ 46:173 n.15
- Morrone v. Harleysville Mut. Ins. Co., 283 N.J. Super. 411, 662 A.2d 562 (App. Div. 1995)—§§ 46:332 n.4; 46:338 n.2; 46:344 n.3
- Morton Intern., Inc. v. General Acc. Ins. Co. of America, 134 N.J. 1, 629 A.2d 831 (1993)—§§ 46:327 n.1, 2; 46:330 n.1
- Mount Laurel Tp. v. MiPro Homes, L.L.C., 188 N.J. 531, 910 A.2d 617 (2006)—§ 46:67
- Muralo Co., Inc. v. Employers Ins. of Wausau, 334 N.J. Super. 282, 759 A.2d 348 (App. Div. 2000)—§§ 46:336 n.2; 46:344 n.1, 2
- Myers v. State Farm Fire and Cas. Co., 2002 WL 1547673 (Minn. Ct. App. 2002)—§ 46:263 n.3

N

- Namm v. Charles E. Frosst and Co., Inc., 178 N.J. Super. 19, 427 A.2d 1121 (App. Div. 1981)—§ 46:260 n.3
- Nav-Its, Inc. v. Selective Ins. Co. of America, 183 N.J. 110, 869 A.2d 929 (2005)—§ 46:343
- Nav-Its, Inc. v. Selective Ins. Co. of America, 2003 WL 23208273 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2003)—§ 46:343 n.3
- Newhan Properties and Management Corp. v. Department of Environmental Protection/Environmental Claims Admin. Spill Compensation Fund, 96 N.J.A.R.2d (EPE) 41, 1995 WL 849145 (N.J. Admin. Ct. 1995)—§ 46:176 n.12
- New Jersey Animal Rights Alliance v. New Jersey Dept. of Environmental Protection (“NJDEP”), 396 N.J. Super. 358, 934 A.2d 52 (App. Div. 2007)—§ 46:5
- New Jersey Builders Ass’n v. Department of Environmental Protection, 169 N.J. Super. 76, 404 A.2d 320 (App. Div. 1979)—§ 46:107
- New Jersey Builders Ass’n v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, 306 N.J. Super. 93, 703 A.2d 323 (App. Div. 1997)—§ 46:70 n.14
- New Jersey Chapter of Nat. Ass’n of Indus. and Office Parks v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, 241 N.J. Super. 145, 574 A.2d 514 (App. Div. 1990)—§§ 46:25 n.2; 46:44 n.3; 46:56
- New Jersey Department of Environmental Protection v. Asdal Builders, LLC, 2012 WL 2368779 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 46:39
- NEW JERSEY DEPARTMENT OF ENVIRONMENTAL PROTECTION, Petitioner, v. ARFA ENTERPRISES INC., Respondent., 2006 WL 901631 (N.J. Admin. Ct. 2006)—§ 46:356
- NEW JERSEY DEPARTMENT OF ENVIRONMENTAL PROTECTION, Petitioner, v. PALERMO’S THRIFTWAY MARKET and JCP COMPANY INC., Respondents., 2006 WL 1163841 (N.J. Admin. Ct. 2006)—§ 46:356 n.10
- New Jersey Dept. of Environmental Protection v. Caldeira, 338 N.J. Super. 203, 768 A.2d 782 (App. Div. 2001)—§ 46:154

TABLE OF CASES

- New Jersey Dept. of Environmental Protection v. Dimant, 212 N.J. 153, 51 A.3d 816 (2012)—§ 46:147
- New Jersey Dept. of Environmental Protection v. Duran, 251 N.J. Super. 55, 596 A.2d 1090 (App. Div. 1991)—§ 46:6 n.3
- New Jersey Dept. of Environmental Protection v. Essex Chemical Corp., 2012 WL 913042 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 46:115
- New Jersey Dept. of Environmental Protection v. Exxon Mobil Corp., 420 N.J. Super. 395, 22 A.3d 1 (App. Div. 2011)—§§ 46:113 n.2; 46:114 n.1; 46:154 n.1
- New Jersey Dept. of Environmental Protection v. Exxon Mobil Corp., 393 N.J. Super. 388, 923 A.2d 345 (App. Div. 2007)—§ 46:114
- New Jersey Dept. of Environmental Protection v. Exxon Mobil Corp., 2006 WL 1477161 (N.J. Super. Ct. Law Div. 2006)—§ 46:114
- New Jersey Dept. of Environmental Protection v. Huber, 2010 WL 173533 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2010)—§ 46:37 n.11
- New Jersey Dept. of Environmental Protection v. Ludlam, 95 N.J.A.R.2d (EPE) 233, 1995 WL 676047 (N.J. Admin. Ct. 1995)—§ 46:28 n.3
- New Jersey Dept. of Environmental Protection/Hazardous Waste Compliance and Enforcement v. Marisol, Inc., 367 N.J. Super. 614, 845 A.2d 147 (App. Div. 2004)—§ 46:356 n.7, 8, 11
- New Jersey Pinelands Com'n Resolution, In re, 356 N.J. Super. 363, 812 A.2d 1113 (App. Div. 2003)—§ 46:88
- New Jersey Schools Development Authority v. Marcantuone, 428 N.J. Super. 546, 54 A.3d 830 (App. Div. 2012)—§ 46:146 n.1
- New Jersey Soc. for Prevention of Cruelty to Animals v. New Jersey Dept. of Agriculture, 196 N.J. 366, 955 A.2d 886 (2008)—§ 46:4 n.2
- New Jersey Transit Corp. v. Cat In the Hat, LLC, 177 N.J. 29, 826 A.2d 690 (2003)—§ 46:69
- New Jersey Turnpike Authority v. PPG Industries, Inc., 197 F.3d 96, 53 Fed. R. Evid. Serv. 576 (3d Cir. 1999)—§ 46:147
- New West Urban Renewal Co. v. Viacom, Inc., 230 F. Supp. 2d 568 (D.N.J. 2002)—§ 46:173 n.4, 8
- New West Urban Renewal Co. v. Westinghouse Elec. Corp., 909 F. Supp. 219 (D.N.J. 1995)—§ 46:188 n.4
- N.J.A.C. 19:3, 19:4, 19:5 and 19:6, In re Adoption of, 393 N.J. Super. 173, 922 A.2d 852 (App. Div. 2007)—§ 46:76
- N.J.A.C. 7:15-5.24(b), In re Adoption of, 420 N.J. Super. 552, 22 A.3d 94 (App. Div. 2011)—§ 46:25
- N.J.A.C. 7:1E, In re Adoption of, 255 N.J. Super. 469, 605 A.2d 733 (App. Div. 1992)—§§ 46:138 n.3; 46:354 n.11
- N.J.A.C. 7:26E-1.13, In re Adoption of, 377 N.J. Super. 78, 871 A.2d 711 (App. Div. 2005)—§§ 46:178 n.9; 46:189 n.13; 46:299 n.1; 46:306
- NJDEP Administrative Order No.2007-01, In re, 2009 WL 2391983 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2009)—§ 46:102 n.1
- NL Industries, Inc. v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, 397 N.J. Super. 127, 936 A.2d 469 (App. Div. 2007)—§ 46:8 n.1
- North Bergen, Township of v. Borough of Teterboro, 254 N.J. Super. 704, 604 A.2d 216 (Law Div. 1991)—§ 46:74
- Northern California River Watch v. City of Healdsburg, 457 F.3d 1023 (9th Cir. 2006)—§ 46:16

## REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Northern California River Watch v. Wilcox, 633 F.3d 766 (9th Cir. 2011)—§§ 46:11 n.4; 46:16
- Nunn v. Franklin Mut. Ins. Co., 274 N.J. Super. 543, 644 A.2d 1111 (App. Div. 1994)—§ 46:343 n.1, 2

### O

- Ocean County Chapter Inc. of Izaak Walton League of America v. Department of Environmental Protection, 303 N.J. Super. 1, 696 A.2d 25 (App. Div. 1997)—§ 46:12 n.2
- OFP, L.L.C. v. State, 2005 WL 3058157 (N.J. Super. Ct. Law Div. 2005)—§ 46:96
- Ohaus v. Continental Cas. Ins. Co., 292 N.J. Super. 501, 679 A.2d 179 (App. Div. 1996)—§ 46:337 n.1
- Ohio Valley Environmental Coalition v. U.S. Army Corps of Engineers, 479 F. Supp. 2d 607 (S.D. W. Va. 2007)—§ 46:35 n.6
- Olivo v. Exxon Mobil Corp., 377 N.J. Super. 286, 872 A.2d 814 (App. Div. 2005)—§ 46:261 n.1
- Olivo v. Owens-Illinois, Inc., 186 N.J. 394, 895 A.2d 1143 (2006)—§ 46:261
- Organic Chemical Site PRP Group v. Total Petroleum Inc., 58 F. Supp. 2d 755 (W.D. Mich. 1999)—§ 46:345 n.6
- Owens-Illinois, Inc. v. United Ins. Co., 138 N.J. 437, 650 A.2d 974 (1994)—§§ 46:332; 46:334 n.1

### P

- Paulsboro, Borough of v. Essex Chemical Corp., 427 N.J. Super. 123, 47 A.3d 48 (App. Div. 2012)—§ 46:69
- Penn Cent. Transp. Co. v. City of New York, 438 U.S. 104, 98 S. Ct. 2646, 57 L. Ed. 2d 631 (1978)—§ 46:67
- Pitney Bowes, Inc. v. Baker Industries, Inc., 277 N.J. Super. 484, 649 A.2d 1325 (App. Div. 1994)—§§ 46:149; 46:164 n.5; 46:173 n.1; 46:174 n.1
- Pittston Co. v. Allianz Ins. Co., 905 F. Supp. 1279 (D.N.J. 1995)—§ 46:332 n.6
- Polarome Intern., Inc. v. Greenwich Ins. Co., 404 N.J. Super. 241, 961 A.2d 29 (App. Div. 2008)—§ 46:332 n.6
- President v. Jenkins, 357 N.J. Super. 288, 814 A.2d 1173 (App. Div. 2003)—§ 46:152 n.2

### Q

- Quincy Mut. Fire Ins. Co. v. Borough of Bellmawr, 172 N.J. 409, 799 A.2d 499 (2002)—§§ 46:332 n.5; 46:336 n.1
- Quincy Mut. Fire Ins. Co. v. Borough of Bellmawr, 338 N.J. Super. 395, 769 A.2d 1053 (App. Div. 2001)—§ 46:343

### R

- Railroad Realty Associates, In re, 313 N.J. Super. 225, 712 A.2d 1165 (App. Div. 1998)—§ 46:214 n.1
- Raleigh Avenue Beach Ass'n v. Atlantis Beach Club, Inc., 185 N.J. 40, 879 A.2d 112 (2005)—§ 46:49 n.9

## TABLE OF CASES

- Ramirez v. Amsted Industries, Inc., 86 N.J. 332, 431 A.2d 811 (1981)—  
§ 46:163 n.16, 17
- Rapanos v. U.S., 547 U.S. 715, 126 S. Ct. 2208, 165 L. Ed. 2d 159  
(2006)—§ 46:16
- Regional Affordable Housing Development Program Guidelines, In re  
Adoption of, 418 N.J. Super. 387, 13 A.3d 900 (App. Div. 2011)—  
§ 46:76
- Reichhold, Inc. v. U.S. Metals Refining Co., 655 F. Supp. 2d 400 (D.N.J.  
2009)—§ 46:173 n.4, 8
- Reinhardt v. Wilbur, 30 N.J. Super. 502, 105 A.2d 415 (App. Div.  
1954)—§ 46:221 n.1
- Reliance Ins. Co. v. Armstrong World Industries, Inc., 292 N.J. Super.  
365, 678 A.2d 1152 (App. Div. 1996)—§ 46:337 n.1
- Restoration Risk Retention Group, Inc. v. Selective Way Ins. Co., 2011  
WL 4808211 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§ 46:263 n.3
- Rhode Island Economic Development Corp. v. The Parking Co., L.P.,  
892 A.2d 87 (R.I. 2006)—§ 46:68
- Ridgewood, Village of v. Shell Oil Co., 289 N.J. Super. 181, 673 A.2d  
300 (App. Div. 1996)—§ 46:158
- Rinaldo v. RLR Inv., LLC, 387 N.J. Super. 387, 904 A.2d 725 (App. Div.  
2006)—§ 46:44 n.1
- Riverview Development, LLC, In re, 411 N.J. Super. 409, 986 A.2d 714  
(App. Div. 2010)—§ 46:48 n.1
- Rubanick v. Witco Chemical Corp., 125 N.J. 421, 593 A.2d 733 (1991)—  
§ 46:265
- Ruiz ex rel. Ruiz v. Kaprelian, 322 N.J. Super. 460, 731 A.2d 118 (App.  
Div. 1999)—§§ 46:249; 46:250
- Rutgers, State University of New Jersey v. Liberty Mut. Ins. Co., 277  
N.J. Super. 571, 649 A.2d 1362, 95 Ed. Law Rep. 998 (App. Div.  
1994)—§ 46:344

## S

- Sagendorf v. Selective Ins. Co. of America, 293 N.J. Super. 81, 679 A.2d  
709 (App. Div. 1996)—§ 46:337 n.1
- Sands v. CIGNA Property and Cas. Ins. Co., 289 N.J. Super. 344, 674  
A.2d 169 (App. Div. 1995)—§ 46:344 n.3
- San Francisco Baykeeper v. Cargill Salt Div., 481 F.3d 700 (9th Cir.  
2007)—§ 46:16
- Sayre v. Insurance Co. of North America, 305 N.J. Super. 209, 701 A.2d  
1311 (App. Div. 1997)—§ 46:332 n.2
- SC Holdings, Inc. v. A.A.A. Realty Co., 935 F. Supp. 1354 (D.N.J.  
1996)—§§ 46:158; 46:160 n.2
- Selective Way Ins. Co. v. Arthur J. Ogren, Inc., 2010 WL 5347962 (N.J.  
Super. Ct. App. Div. 2010)—§ 46:333 n.1
- Sendar v. State, Dept. of Human Services, Div. of Medical Assistance  
and Health Services, 230 N.J. Super. 537, 553 A.2d 1372 (App. Div.  
1989)—§ 46:164 n.5
- Sholtis v. American Cyanamid Co., 238 N.J. Super. 8, 568 A.2d 1196  
(App. Div. 1989)—§§ 46:251 n.2; 46:260 n.2, 3
- Sierra Club v. U.S. Army Corps of Engineers, 450 F. Supp. 2d 503  
(D.N.J. 2006)—§ 46:35

REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- Simonetti v. Selective Ins. Co, 372 N.J. Super. 421, 859 A.2d 694 (App. Div. 2004)—§ 46:343 n.5
- SMB Associates v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, 264 N.J. Super. 38, 624 A.2d 14 (App. Div. 1993)—§ 46:56 n.9
- S.N. Golden Estates, Inc. v. Continental Cas. Co., 293 N.J. Super. 395, 680 A.2d 1114 (App. Div. 1996)—§ 46:343 n.1
- Southern Burlington County N.A.A.C.P. v. Mount Laurel Tp., 92 N.J. 158, 456 A.2d 390 (1983)—§ 46:76 n.2
- Southern Burlington County N.A.A.C.P. v. Mount Laurel Tp., 67 N.J. 151, 336 A.2d 713 (1975)—§ 46:76 n.2
- Spalt v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, 237 N.J. Super. 206, 567 A.2d 264 (App. Div. 1989)—§ 46:53 n.5
- Spaulding Composites Co., Inc. v. Aetna Cas. and Sur. Co., 176 N.J. 25, 819 A.2d 410 (2003)—§ 46:341
- Sports Complex in Hackensack Meadowlands, In re, 62 N.J. 248, 300 A.2d 337 (1973)—§ 46:73
- State v. Bonaccorso, 227 N.J. Super. 159, 545 A.2d 853 (Law Div. 1988)—§ 46:6 n.1, 4
- State v. Breitweiser, 373 N.J. Super. 271, 861 A.2d 176 (App. Div. 2004)—§ 46:114
- State v. Butler, 89 N.J. 220, 445 A.2d 399 (1982)—§ 46:173 n.17
- State v. Gates, 306 N.J. Super. 322, 703 A.2d 696 (Law Div. 1997)—§ 46:6 n.4
- State v. Juliano, 95 N.J.A.R.2d (EPE) 147, 1995 WL 425017 (N.J. Super. Ct. App. Div. 1995)—§ 46:32 n.2
- State v. Mancine, 241 N.J. Super. 166, 574 A.2d 525 (App. Div. 1990)—§ 46:44 n.3
- State v. Signo Trading Intern., Inc., 130 N.J. 51, 612 A.2d 932 (1992)—§ 46:336
- State, Dept. of Environmental Protection v. Arky's Auto Sales, 224 N.J. Super. 200, 539 A.2d 1280 (App. Div. 1988)—§ 46:142
- State, Dept. of Environmental Protection v. Arlington Warehouse, 203 N.J. Super. 9, 495 A.2d 882 (App. Div. 1985)—§§ 46:144; 46:148 n.4
- State Dept. of Environmental Protection v. Caldeira, 171 N.J. 404, 794 A.2d 156 (2002)—§ 46:154
- State, Dept. of Environmental Protection v. Exxon Corp., 151 N.J. Super. 464, 376 A.2d 1339 (Ch. Div. 1977)—§ 46:145
- State, Dept. of Environmental Protection v. J.T. Baker Co., 234 N.J. Super. 234, 560 A.2d 739 (Ch. Div. 1989)—§§ 46:139 n.1, 2, 3; 46:354 n.14
- State, Dept. of Environmental Protection v. Mobil Oil Corp., 246 N.J. Super. 331, 587 A.2d 657 (App. Div. 1991)—§ 46:150 n.4
- State, Dept. of Environmental Protection v. Stavola, 103 N.J. 425, 511 A.2d 622 (1986)—§ 46:49 n.2
- State, Dept. of Environmental Protection v. Ventron Corp., 94 N.J. 473, 468 A.2d 150 (1983)—§§ 46:143 n.1; 46:144; 46:146 n.2; 46:148 n.4; 46:160 n.5; 46:164 n.5; 46:214 n.11, 13; 46:354 n.9
- State Farm Fire and Cas. Co. v. Shea, 2012 WL 4464297 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 46:146 n.9, 10
- Stearns & Foster Bedding Co. v. Franklin Holding Corp., 947 F. Supp. 790 (D.N.J. 1996)—§ 46:160

## TABLE OF CASES

- Stemark Associates/Request to Vacate Exemption Letter Denial, In re, 247 N.J. Super. 13, 588 A.2d 830 (App. Div. 1991)—§ 46:28 n.1  
Stormwater Management Rules, In re, 384 N.J. Super. 451, 894 A.2d 1241 (App. Div. 2006)—§ 46:107  
Strnad v. North River Ins. Co., 292 N.J. Super. 476, 679 A.2d 166 (App. Div. 1996)—§ 46:337 n.1  
Summit Associates, Inc. v. Liberty Mut. Fire Ins. Co., 229 N.J. Super. 56, 550 A.2d 1235 (App. Div. 1988)—§ 46:336 n.1  
Suter v. San Angelo Foundry & Mach. Co., 81 N.J. 150, 406 A.2d 140 (1979)—§ 46:260 n.3

## T

- Talcott Fromkin Freehold Associates v. Freehold Tp., 383 N.J. Super. 298, 891 A.2d 690 (Law Div. 2005)—§ 46:108  
T & E Industries, Inc. v. Safety Light Corp., 123 N.J. 371, 587 A.2d 1249, 13 A.L.R.5th 1041 (1991)—§§ 46:148; 46:214 n.7, 10  
Tanurb v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, 363 N.J. Super. 492, 833 A.2d 670 (App. Div. 2003)—§ 46:35 n.5  
Taylor, In re, 158 N.J. 644, 731 A.2d 35 (1999)—§ 46:4 n.3  
Terner v. Spyco, Inc., 226 N.J. Super. 532, 545 A.2d 192 (App. Div. 1988)—§ 46:89 n.10  
Thomas, Matter of, 278 N.J. Super. 580, 651 A.2d 1063 (App. Div. 1995)—§§ 46:158 n.3; 46:176  
Tocco v. New Jersey Council on Affordable Housing, 242 N.J. Super. 218, 576 A.2d 328 (App. Div. 1990)—§ 46:47 n.4  
Toledo v. Van Waters & Rogers, Inc., 92 F. Supp. 2d 44 (D.R.I. 2000)—§ 46:343  
Toll Bros., Inc. v. Township of Lebanon Planning Bd., 2006 WL 2355048 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2006)—§ 46:108  
Tree Realty, Inc. v. Department of Treasury, 205 N.J. Super. 346, 500 A.2d 1075 (App. Div. 1985)—§§ 46:144; 46:176 n.10  
Trustees Of Princeton University v. Aetna Cas. and Sur. Co., 293 N.J. Super. 296, 680 A.2d 783, 111 Ed. Law Rep. 1249 (App. Div. 1996)—§ 46:344 n.3  
Tuckey v. Harleysville Ins. Co., 236 N.J. Super. 221, 565 A.2d 419 (App. Div. 1989)—§ 46:152 n.2  
Tumino v. Long Beach Tp., 319 N.J. Super. 514, 725 A.2d 1173 (App. Div. 1999)—§ 46:48 n.7

## U

- United Mobile Homes, Inc. v. Foremost Ins. Co., 292 N.J. Super. 492, 679 A.2d 174 (App. Div. 1996)—§ 46:337 n.1, 2  
Universal-Rundle Corp. v. Commercial Union Ins. Co., 319 N.J. Super. 223, 725 A.2d 76 (App. Div. 1999)—§ 46:331 n.3  
U.S. v. Carolina Transformer Co., 978 F.2d 832 (4th Cir. 1992)—§ 46:163 n.19, 20  
U.S. v. CDMG Realty Co., 875 F. Supp. 1077, 136 A.L.R. Fed. 693 (D.N.J. 1995)—§ 46:354 n.6  
U.S. v. Cundiff, 480 F. Supp. 2d 940 (W.D. Ky. 2007)—§ 46:16  
U.S. v. Fleet Factors Corp., 901 F.2d 1550 (11th Cir. 1990)—§ 46:345

## REAL ESTATE LAW AND PRACTICE

- U.S. v. Gerke Excavating, Inc., 464 F.3d 723 (7th Cir. 2006)—§ 46:16  
U.S. v. Johnson, 467 F.3d 56 (1st Cir. 2006)—§ 46:16  
U.S. v. Mexico Feed and Seed Co., Inc., 980 F.2d 478, 24 Fed. R. Serv. 3d 1032 (8th Cir. 1992)—§ 46:163 n.19  
U.S. v. Rapanos, 376 F.3d 629, 59 Fed. R. Serv. 3d 341, 2004 FED App. 0239P (6th Cir. 2004)—§ 46:16  
U.S. v. Riverside Bayview Homes, Inc., 474 U.S. 121, 106 S. Ct. 455, 88 L. Ed. 2d 419 (1985)—§ 46:16  
U.S. v. Rohm and Haas Co., 939 F. Supp. 1142 (D.N.J. 1996)—§§ 46:149; 46:160 n.3  
U.S. v. Vierstra, 803 F. Supp. 2d 1166 (D. Idaho 2011)—§§ 46:11 n.4; 46:16  
U.S. Bronze Powders, Inc. v. Commerce and Industry Ins. Co., 259 N.J. Super. 109, 611 A.2d 667 (Law Div. 1992)—§ 46:343 n.1  
U.S. Sportsmen's Alliance Foundation v. New Jersey Dept. of Environmental Protection, 182 N.J. 461, 867 A.2d 1147 (2005)—§ 46:5

## V

- Vineland Chemical Co. (Vichem), Matter of, 243 N.J. Super. 285, 579 A.2d 343 (App. Div. 1990)—§ 46:25 n.2  
Vineland Const. Co., Inc. v. Township of Pennsauken, 395 N.J. Super. 230, 928 A.2d 856 (App. Div. 2007)—§ 46:67  
Voorhees v. Preferred Mut. Ins. Co., 128 N.J. 165, 607 A.2d 1255, 75 Ed. Law Rep. 347, 8 A.L.R.5th 937 (1992)—§ 46:330 n.3

## W

- Walsh Trucking Co. v. Hackensack Meadowlands Dist. Const. Bd. of Appeals, 240 N.J. Super. 525, 573 A.2d 951 (App. Div. 1990)—§ 46:72  
Ward v. Department of Environmental Protection, Div. of Coastal Resources, 91 N.J.A.R.2d (EPE) 1, 1991 WL 440234 (N.J. Admin. Ct. 1991)—§ 46:48  
Waterfront Development Permit No. 87-1235-1 by Dept. of Environmental Protection to Union County Utilities Authority, Matter of, 257 N.J. Super. 524, 608 A.2d 973 (App. Div. 1992)—§ 46:48  
White Oak Funding, Inc. v. Winning, 341 N.J. Super. 294, 775 A.2d 222 (App. Div. 2001)—§§ 46:140; 46:146  
Wilson v. Fare Well Corp., 140 N.J. Super. 476, 356 A.2d 458 (Law Div. 1976)—§ 46:163 n.15  
Winding Hills Condominium Ass'n, Inc. v. North American Specialty Ins. Co., 332 N.J. Super. 85, 752 A.2d 837 (App. Div. 2000)—§ 46:333 n.1  
Wong v. Mercado, 248 N.J. Super. 215, 590 A.2d 723 (Law Div. 1991)—§ 46:242  
Woodrick v. Jack J. Burke Real Estate, Inc., 306 N.J. Super. 61, 703 A.2d 306 (App. Div. 1997)—§ 46:163 n.1, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 15