

Table of Laws and Rules

UNITED STATES CONSTITUTION

	Sec.
Art. 6	29.15

CONSUMER CREDIT PROTECTION ACT

Sec.	Sec.
Title I	32.11B

DEPOSITORY INSTITUTIONS DEREGULATION AND MONETARY CONTROL ACT OF 1980

Sec.	Sec.
501.....	32.10

DEPOSITORY INSTITUTIONS DEREGULATION AND MONETARY CONTROL ACT

Sec.	Sec.
521.....	32.10

EMERGENCY ECONOMIC STABILIZATION ACT OF 2008

Sec.	Sec.
101.....	32.11B n.1C
109.....	32.11B n.1C

FAIR CREDIT REPORTING ACT

Sec.	Sec.
1681-2(a)	32.16 n.172

FAIR HOUSING ACT

Sec.	Sec.
502.....	23.10

FEDERAL CREDIT UNION ACT

Sec.	Sec.
208	7.20 n.6

FEDERAL DEPOSIT INSURANCE ACT

Sec.	Sec.
13(c).....	7.20 n.6

FEDERAL FAIR DEBT COLLECTION PRACTICES ACT

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
805(b).....	7.20A n.1.01; 25.14	1692e(5).....	25.17
805(c).....	7.20A n.1.01; 25.15	1692e(10)	25.17
1692(e) and (f)	37.3	1692f.....	25.18
1692e	25.17		

FEDERAL TRADE COMMISSION ACT

Sec.	Sec.
5(a)	32.16

HOME OWNERS LOAN ACT OF 1933

Sec.	Sec.
4(a)	32.12 n.28
5(a)	32.12 n.28

TABLE OF LAWS AND RULES

INTERNAL REVENUE CODE

Sec.		Sec.		Sec.		Sec.	
860(G)(a)(3)(A)	28.10	n.15.03	6323(c)(1)(A)(iii)	10.13	n.9		
6322	10.13	n.9	6323(c)(4)	10.13	n.9		
6323	10.13	n.9	6323(h)(1)	10.13	n.9		
6323(a)	10.13	n.9					

NATIONAL BANKING ACT

Sec.		Sec.	
30	32.10		
85	32.10		

NATIONAL HOUSING ACT

Sec.		Sec.	
Title II	2.17	n.1	

REAL ESTATE SETTLEMENT PROCEDURES ACT

Sec.		Sec.		Sec.		Sec.	
6	7.20	n.1.02	2605(l)	32.11A-1	n.33		
2605(g)	32.11A-1	n.34					

SERVICEMEMBERS CIVIL RELIEF ACT OF 2003

Sec.		Sec.	
527	32.10		

SERVICEMEMBERS CIVIL RELIEF ACT

Sec.		Sec.	
527	29.19		

TRUTH IN LENDING ACT

Sec.		Sec.		Sec.		Sec.	
103(aa)	32.11A-1	n.21, 22	127	32.11B			
103(aa)(4)	32.11A-1	n.23	128	32.11A-1; 32.11B			
103(cc)(5)	32.11A-1	n.3	128(a)(16)	32.11A-1	n.19		
103(v)	3.11		128(a)(17) to (19)	32.11A-1	n.19A		
105(a)	32.11B		128(f)	32.11A-1	n.20		
122(a)	32.11B		128a	32.11A-1	n.18		

TRUTH IN LENDING ACT—Continued

Sec.		Sec.		Sec.		Sec.	
129(c)(2)	32.11A-1 n.24	129C(g)	32.11A-1 n.13	129C(h)	32.11A-1 n.14	130	32.11A-1
129(D)(a)	32.11A-1 n.31	130(c)	32.11B	130(e)	32.11A-1 n.16	130(k)	32.11A-1 n.9, 15, 17
129(j) to (m), (r) to (u)	32.11A-1 n.25	129B	32.11A-1	1638(b)(4)	32.11A-1 n.37	1639(e)	32.11A-1 n.39
129(v)	32.11A-1 n.26	129B(a)	32.11A-1 n.4	1639(f)	32.11A-1 n.35	1639(g)	32.11A-1 n.36
129B	32.11A-1	129B(b)	32.11A-1 n.4	1639(h)	32.11A-1 n.38	1639d(b)	32.11A-1 n.31
129B(a)	32.11A-1 n.4	129B(c)	32.11A-1 n.5	Ch 2	32.11B		
129B(b)	32.11A-1 n.4	129B(d)	32.11A-1 n.6				
129B(c)	32.11A-1 n.5	129C(a)	32.11A-1 n.8				
129B(d)	32.11A-1 n.6	129C(a)(6)	32.11A-1 n.7				
129C(a)	32.11A-1 n.8	129C(d)	32.11A-1 n.10				
129C(a)(6)	32.11A-1 n.7	129C(e)	32.11A-1 n.11				
129C(d)	32.11A-1 n.10	129C(f)	32.11A-1 n.12				
129C(e)	32.11A-1 n.11						
129C(f)	32.11A-1 n.12						

UNITED STATES CODE ANNOTATED

1 U.S.C.A. Sec.	Sec.	11 U.S.C.A. Sec.	Sec.
1602(v)	3.11 n.3	524(a)(2)	29.1 n.15
5 U.S.C.A. Sec.	Sec.	524(j)(1)	29.1 n.15
552	32.16	544	37.4
701(a)(2)	23.10 n.55	544(a)(3)	13.9
11 U.S.C.A. Sec.	Sec.	548(a)(1)(B)	35.3; 37.5
105(a)	37.1	554(a)	29.1
108(b)	37.3	1129(b)	37.8
108(b)(2)	20.9; 37.1	1322	37.8
362(a)	37.1 n.8.01	1322(b)	37.8
362(a)(1)	37.1	1322(b)(2)	26.6; 37.3; 37.8 n.32.04
362(a)(3)	37.2 n.1	1322(c)(1)	20.9; 37.3
362(a)(6)	37.1	1322(e)	37.3; 37.9
362(a)(6)(ii)	37.1	1325(a)(5)(A)	26.1
362(b)(8)	37.2	12 U.S.C.A. Sec.	Sec.
362(b)(10)	37.2	1 et seq.	13.2 n.8.01
362(c)	37.2 n.28	24	2.8 n.6
362(c)(1)	30.7; 31.22; 32.11; 37.2 n.28	85	13.2; 13.5 n.8.01; 32.10 n.23.02, 103B, 118, 118A
362(c)(2)(C)	30.7; 31.22; 37.2	86	13.2; 32.10 n.23.02
362(c)(3)	37.1	215a(e)	28.7 n.10.02A; 28.9 n.7.22; 28.9A n.20
362(c)(4)	37.1	338a	2.8 n.6
362(c)(4)(A)(i)	37.1	1451	2.2 n.15
362(d)	31.34; 31.38 n.53	1453(a)	2.2 n.16
362(h)	26.2; 37.2	1463(a)	32.12 n.28
502(b)	37.8	1464(a)	32.12 n.28
502(b)(1)	32.8; 37.3	1501 et seq.	2.8 n.4
502(b)(5)	29.1 n.15	1701 et seq.	7.20 n.6
502(e)	29.1 n.15	1701	2.8 n.5
506(a)(1)	37.8	1701x	2.8 n.5
506(b)	31.30; 31.36; 35.15; 37.3; 37.9	1703	2.8 n.5
506(d)	29.1 n.15; 32.8	1706f	2.8 n.5
506(b)	37.9	1707 to 1709	2.8 n.5
510(c)	32.16	1708	2.8 n.3; 2.11 n.1
511(a)	37.8	1709	2.8 n.5
522(f)(2)(A)(i-iii)	29.1	1709-1	32.10 n.12
523(a)(16)	26.1 n.1.01A	1709-1a	32.10 n.104
524(a)(1)	29.1 n.15		

TABLE OF LAWS AND RULES

UNITED STATES CODE ANNOTATED—Continued

12 U.S.C.A. Sec.	Sec.	12 U.S.C.A. Sec.	Sec.
1710	2.8 n.5; 2.11 n.1	2607(b)	7.20 n.2
1710(l)	20.9; 31.25	2609	7.19 n.3; 14.6 n.39
1710(l)(1) to (3)	20.9 n.2.01; 31.25 n.26.01	2614	7.20 n.1.02
1711	2.8 n.5	2801 to 2811	2.17 n.2; 7.11
1715m	2.8 n.5	2801	2.17
1715u	2.11 n.1; 2.13; 23.10	2803	2.17 n.2
1715y	2.8 n.5	3802(1)	13.2 n.17.04
1715z-1	21.1	3802(1)(B)	13.2 n.17.04
1715z-2	2.8 n.5	3802(1)(C)	13.2 n.17.04
1715z-10	2.8 n.5	3803(a)(3)	13.2 n.17.08, 17.09
1715z-12	2.8 n.5	3803(c)	13.2 n.17.09
1715z-13	2.8 n.5	3804	13.2 n.17.10
1715z-20	2.8 n.5; 2.11 n.1; 3.9; 32.16 n.15	4501 et seq.	2.2 n.7.01, 14.01; 2.8 n.1, 2; 29.16A n.1; 30.24 n.25.01
1715z-20(i)	3.9; 32.16 n.6.01C	4511	2.2 n.7.01, 14.01; 29.16A n.1; 30.24 n.25.01
1715z-23	2.8 n.3; 2.11 n.1; 2.13	4617(j)(3)	29.16A; 30.24
1715z-24	2.8 n.5; 2.11 n.1	4901(18)(A)	15.5 n.26
1715z-25	2.11 n.1	4902(b)(1)	15.5 n.26
1723a(h)	2.2 n.8	4902(d)	15.5 n.26
1730g	32.10 n.103B	5101 et seq.	3.11 n.6
1735c	2.8 n.5	5107	3.11 n.6, 11
1735f-7a	32.10 n.103	5201	2.11 n.1; 21.2 n.40
1735f-7a(c)	32.10 n.103A	5219(a)(1)	2.13 n.4.01; 37.2 n.27.01
1735f-10	2.11 n.1	5220	1.7 n.7, 8; 2.11 n.1; 21.2 n.40, 41; 29.12 n.7.01
1735f-14	2.11 n.1	5220a	2.11 n.1
1782	2.11 n.1	5221	2.11 n.1
1783	2.11 n.1	5225	2.11 n.1
1785(g)(1)	32.10 n.103B	5226	2.11 n.1
1790e	2.11 n.1	5231a	2.11 n.1
1813(a)(1)	3.12 n.3	5233	2.11 n.1
1813(b)(1)	3.12 n.3	5241	2.11 n.1
1813(c)	3.12 n.3	5412	2.1 n.13
1817	2.11 n.1	5412(b)(1)	2.1 n.13
1821(d)(14)(A)	39.22	5412(b)(2)(A)	2.1 n.13
1821(d)(14)(B)	39.22 n.8.04	5412(b)(2)(C)	2.1 n.13
1823	2.11 n.1	5491	32.11B
1824	2.11 n.1	5581	2.1 n.13
1831d	32.10 n.103B	5582	2.1 n.13
1831d(a)	32.10		
1972	32.16 n.127.02		
1975	32.16 n.127.02		
2601 et seq.	11.1; 13.1 n.6.01A; 32.11B n.1C; 32.16A	15 U.S.C.A. Sec.	Sec.
2601 to 2617	11.5A	45(a)	32.16
2601	7.19 n.4; 30.8	7700o(b)	28.10
2602	1.7; 7.20 n.3; 14.6	7700o(c)	28.10
2603(a)	32.11B	685(c)	32.10 n.117
2605	7.20; 7.20A; 14.6 n.38	1601 et seq.	3.12 n.1; 32.11B n.1
2605(a)	7.20 n.4	1601	21.2 n.41; 32.11A-1 n.2
2605(b)	11.4 n.40.03; 11.5A n.2; 28.9A	1601(d)(3)	7.21 n.10
2605(e)	13.1 n.6.01A	1601(d)(4)	7.21 n.11
2605(f)	30.3B; 31.12A	1602	32.11A-1 n.21
2605(i)(3)	7.20 n.6	1602(f)	32.11B
2605(k)	7.20 n.5	1602(h)	32.11B
2606(a)	7.20 n.1.01	1602(i)	32.11B
2606(a)(1)	7.20 n.1.01	1602(v)	3.11; 32.11B
2607	7.20 n.1.02, 2	1602(w)	32.11B
		1602(aa)	2.5; 32.11A-1; 32.11C
		1602(aa)(4)	2.17 n.1

UNITED STATES CODE ANNOTATED—Continued

15 U.S.C.A. Sec.	Sec.	15 U.S.C.A. Sec.	Sec.
1602(f) and (aa)	32.11B	1655b	3.12 n.1
1603	32.11B	1681(t)(b)(1)(F)	32.16
1603(1)	32.11B n.1.01A	1681h(e)	32.16
1604(a)	32.11B	1681s-2(a)	32.16
1604(b)	32.11B	1681s-2(a)(3)	32.16 n.172
1605(a)	32.11B	1681s-2(b)	32.16
1605(a)(1) to 1605(a)(4)	2.5 n.16	1681s-2(c)(1)	32.16 n.172
1605(a)(1) to (4)	2.5	1691	30.8
1605(e)	2.5 n.16	1691(d)(1)	28.5 n.7.11; 32.16 n.180
1605(e)(3)	32.11B	1691(d)(2)	32.16
1605(f)	7.21	1692 et seq.	25.15; 32.16; 32.16A
1605(f)(2)(A)	7.21	1692	30.8
1607	32.11B	1692(a)	25.4 n.4
1611	32.11B n.1.01B; 32.16A	1692(c)	25.17 n.31
1611(1)	32.16A	1692(e)	25.17 n.31
1612	32.11B	1692(g)	25.8
1615(d)	32.11B n.4	1692a(2)	25.14 n.4.01
1632(a)	32.11B	1692a(4)	25.4 n.1
1635	7.21 n.9.01; 32.11B	1692a(6)	25.4 n.4
1635(a)	7.21; 30.33; 32.11B	1692a(6)(F)(ii)	25.4 n.1; 25.6 n.1
1635(b)	32.11B	1692a(6)(F)(iii)	25.5 n.2
1635(d)	32.11B	1692b	25.13; 25.14
1635(e)(2)	7.21 n.9; 32.11B	1692c	25.14
1635(f)	7.21 n.8.01, 9.01; 8.1; 30.33; 31.4 n.18; 32.11B; 32.11C n.8, 9	1692c(a)	25.14 n.4
1635(i)(2)	7.21; 32.11B	1692c(a)(2)	25.14
1635(a, f)	7.21 n.9.01	1692c(b)	25.13; 25.14
1637	32.11B	1692c(c)	25.15
1637a	3.12 n.1	1692d	25.14; 25.16
1638	2.8 n.6; 32.11B	1692d(6)	25.16
1638(f)	25.14 n.4.01A	1692d-f	25.16 n.1
1639	8.1; 13.1 n.6.01A; 13.2; 32.11B; 32.11C	1692e	20.7; 25.17
1639(h)	8.1; 32.11B	1692e(2)	25.17
1639a	2.8 n.3; 2.11 n.1; 2.14	1692e(2)(a)	25.6 n.1; 25.17
1639b	32.11A-1 n.5	1692e(2)(B)	25.17
1639c	32.11A-1 n.6A	1692e(11)	25.10 n.1; 25.17
1639c(b)	32.11A-1 n.8	1692f	20.7; 25.6 n.1; 25.17; 25.18
1639c(e)	30.8A	1692f(1)	25.17; 25.18; 32.16; 32.16A
1639d	14.6 n.21.04	1692g	25.7; 32.16
1639f	32.11B n.1A-1	1692g(a)	25.7
1639f(a)	32.11B n.1A-1	1692g(a)(2)	24.16; 25.7
1640	2.8 n.6; 2.11 n.1; 32.11B n.1.01B	1692g(b)	25.7
1640(a)	32.11B n.1A-1	1692g(c)	25.7
1640(a)(2)(A)(i)	32.11B	1692g(d)	25.10 n.1.01
1640(b)	32.11B	1692k	25.22 n.2
1640(c)	32.11B	1692k(d)	25.22 n.5.01; 32.16A
1640(e)	32.11B; 32.11C n.8, 9	1692l(a)	25.21
1640(g)	32.11B	16922e(5)	24.16; 25.17
1640e	32.11B n.1.01B	16922e(10)	24.16; 25.17
1641	2.11 n.1; 32.11B	16922f	24.16; 25.18
1641(e)	32.11B		
1641(e)(2)	32.11B	18 U.S.C.A. Sec.	Sec.
1641(f)(1),(2)	32.11B	20	2.15
1641(g)	11.4 n.40.03; 11.5A n.4; 28.9A	27	2.15
1644	32.11B	85)	32.10
1647	3.12 n.1	241	32.16 n.128.03B
		242	32.16 n.128.03B
		798	29.15 n.36
		982	29.15 n.36

TABLE OF LAWS AND RULES

UNITED STATES CODE ANNOTATED—Continued

18 U.S.C.A. Sec.	Sec.	28 U.S.C.A. Sec.	Sec.
1014	2.8 n.5; 2.15	2201	32.16
1031(a)	2.15	2283	32.16
1341	32.16	2410	30.21 n.15; 30.32 n.1
1343	32.16	2410(b)	30.24; 31.21
1348	2.15	2410(c)	31.34 n.9
1834	29.15 n.36	2680(a)	32.16
1951	32.16		
1956(c)	2.15	31 U.S.C.A. Sec.	Sec.
1961 to 1968.	7.20 n.7; 32.16 n.161.06	714	2.11 n.1
1961(1)	32.16	3130(h)	2.15
3613	29.15	3132	2.15
3613(a)	29.15 n.18.01	3133	2.15
3613(b)	29.15 n.18.02	3137(b)	2.15
3613(c)	29.15 n.18.03	3727 et seq.	14.5 n.130.01
3613(d)	29.15 n.18.04	3729	2.15
3663A to 3664	2.15		
		38 U.S.C.A. Sec.	Sec.
21 U.S.C.A. Sec.	Sec.	1816(a)	23.10 n.54, 55
853	29.15 n.29, 30	3703	2.11 n.1
853(a)	29.15 n.28	3703(4)(A)(i)(ii)	32.10 n.105
853(g)	29.15 n.31	3703(c)(1)	4.4 n.24; 32.10 n.105
853(n)(1)	29.15 n.32	3710	23.10; 32.10 n.105
853(n)(2)	29.15 n.33	3712	23.10
853(n)(6)	29.15 n.34	Ch 37	2.17 n.1; 32.10
26 U.S.C.A. Sec.	Sec.	42 U.S.C.A. Sec.	Sec.
1	2.8 n.7	147	30.3A
501(c)(3)	40.2	1437f	1.7 n.8; 2.11 n.1; 21.2 n.41
3000 et seq.	2.8 n.7	1437f(a)	21.2 n.8.02
6323(a)	10.13 n.12.01; 29.15 n.7.01	1437f(c)(3)	21.2 n.8.02
6323(d)	10.13 n.12.01; 29.15 n.7.01	1437f(f)(7)	21.2 n.8.02
		1437f(o)(2)(A)	21.2 n.8.02
28 U.S.C.A. Sec.	Sec.	1437f(o)(6)(B)	21.2 n.8.02
1331	28.5 n.7.11	1437f(o)(7)(C), (F)	21.2 n.42
1332	28.5	1437f(o)(10)(D)	21.2 n.8.02
1332(a)	28.5 n.7.09; 32.16 n.169, 169.10	1437f(o)(12)(B)(ii)	21.2 n.8.02
1332(d)(2)	28.5	1472	2.11 n.1; 2.13; 23.10
1332(d)(3)	28.5	1981	30.8; 32.11A; 32.16
1332(d)(4)	28.5	1983	32.16 n.3.01, 154.03
1332(d)(6)	28.5	1985(3)	32.16
1332(d)(11)(B)(i)	28.5	3601 et seq.	30.8; 32.11A
1334(c)(1)	32.16	3601	30.8
1334(c)(2)	32.16 n.168.05	3613(a)(1)(A)	7.12 n.6; 32.16 n.171.03
1367	35.17	4001, et seq.	14.5 n.130.01
1367(c)(3)	32.16 n.170.03	4001-4129	28.5 n.7
1441(a)	28.5 n.7.09	5301	2.11 n.1
1441(b)(2)	28.5 n.7.10	5401 et seq.	2.5 n.9; 5.18 n.7
1443(1)	28.5 n.7.09	12712	2.8 n.5
1444	28.5 n.7.09		
1446(b)	28.5 n.7.09A	50 U.S.C.A.	Sec.
1447(c)	28.5	783	29.15 n.36
1452(b)	32.16		
1651	28.5 n.7.0A	50 App. U.S.C.A.	Sec.
1651(a)	28.5	§ 501 to 596	31.16A n.3
1927	37.1; 37.3	§ 501 to 548	29.19 n.1
1930	21.8; 37.7	§ 511	29.19 n.5
		§ 521	29.19 n.1.01, 3, 15; 31.16A n.4,

UNITED STATES CODE ANNOTATED—Continued

50 App. U.S.C.A.	Sec.	50 App. U.S.C.A.	Sec.
	7; 31.38 n.10.01	§ 527(b).....	32.10 n.124
§ 521(b).....	29.19 n.9, 18	§ 527(c).....	32.10 n.124
§ 521(b)(1)(A)...	29.19 n.4; 31.16A n.4	§ 533.....	29.19 n.10
§ 521(c).....	29.19 n.4; 31.16A n.5, 6	§ 533(b).....	29.19 n.38
§ 521(g).....	29.19 n.20, 23	§ 533(c).....	29.19 n.38.01
§ 521(h).....	29.19 n.21, 27	§ 538.....	29.19 n.19
§ 522.....	29.19 n.40	§ 560 to 590.....	29.19 n.1
§ 524.....	29.19 n.41	§ 581.....	29.19 n.42
§ 526.....	29.19 n.31	§ 582.....	29.19 n.14
§ 527.....	29.19 n.33	§ 591.....	29.19 n.1.02, 35
§ 527(a).....	32.10 n.124		

UNITED STATES PUBLIC LAWS

Pub. L. No.	Sec.	Pub. L. No.	Sec.
(1974).....	21.2B	111-22.....	2.11
90-321.....	32.11B	111-22, § 1(a) (May 20, 2009).....	2.11 n.1
94-200.....	2.17	111-22, § 702 (May 20, 2009).....	1.7 n.7; 21.2 n.40; 29.12 n.7.01
96-161.....	32.10 n.118A	111-22, § 704.....	1.7 n.8; 21.2 n.41
96-161.....	32.10 n.118A	111-22, § 1 to 801 (May 20, 2009).....	2.11 n.1
96-221.....	32.10 n.118A; 32.11B	111-203, § 1400 et seq.....	21.2 n.41
96-221, § 521 (1980)....	32.10 n.103B	111-203, § 1400 et seq. (July 21, 2010).....	32.11A-1 n.1
96-221, § 522 (1980)....	32.10 n.103B	111-203, § 1400(c).....	21.2 n.41; 32.11A-1 n.2
96-221, § 523 (1980)....	32.10 n.103B	111-203, § 1432(a) (July 21, 2010).....	32.11C n.2
96-221, § 529 (1980)....	32.10 n.103B	111-203, § 1484(1) (July 21, 2010).....	1.7 n.8; 21.2 n.40, 41
98-181.....	32.10 n.12	1974.....	21.2; 21.2A; 27A.2 n.4
100-709.....	3.12 n.1	1977.....	5.19 n.1
101-73, § 407 (Aug. 9, 1989)....	32.10 n.103B	1979.....	10.15
101-625, § 941 (1990).....	14.6 n.38	1985.....	21.2A
101-625, § 942(a) (1990)....	14.6 n.39	1989.....	5.19 n.1
104-193.....	2.4A	1993.....	10.15
104-208, § 2103(a).....	7.20 n.4	1995.....	27A.2 n.4
108-189, § 1.....	29.19 n.1.01, 1.02	1997.....	2.4A
110-142.....	2.6	1997.....	2.4A
110-185.....	2.7	1997.....	2.4A
110-289.....	2.8; 3.11 n.6	2009.....	2.1; 3.11
110-289.....	3.11 n.6	2009....	21.2; 21.2A; 21.2B; 27A.2 n.4
110-289, § 1401 (July 30, 2008)...	2.8 n.3; 2.13 n.3	2010.....	10.15
110-289, § 2101 (July 30, 2008)...	2.8 n.5	§ C.46:15-6.....	10.3
110-289, § 2203(a), (c)(2) (July 30, 2008).....	29.19 n.38.02	§ C.52:14B-1 et seq.....	29C.6
110-289, § 2501 (July 30, 2008)...	2.8 n.6	§ 26.....	32.10
110-289, § 1501, June 30, 2008 ..	2.8 n.4	§ C.46:10B-36 et seq.....	29C.11
110-343.....	2.9	§ C.55:14K-82 et al.....	29C.1; 29C.11
110-343, § 2 (Oct. 3, 2008).....	2.9 n.1	§ C.2A:50-69 et al.....	29C.6
111-5.....	2.10	§ C.46:10B-53 et al.....	40.4; 40.17

TABLE OF LAWS AND RULES

UNITED STATES STATUTES AT LARGE

	Sec.
54 Stat. 1178	29.19 n.1.02

CODE OF FEDERAL REGULATIONS

7 C.F.R. Sec.	Sec.	12 C.F.R. Sec.	Sec.
1955.15(d)(2)	30.3A	226.23(e)	32.11B
		226.23(f)	7.21
12 C.F.R. Sec.	Sec.	226.23(g)(1)	7.21
Part 4	2.1 n.13, 21, 33	226.23(h)(2)	7.21
Part 5	2.1 n.13, 21, 33	226.31(c)	2.5
Part 7	2.1 n.13, 21, 33	226.32	2.5
7.4001	32.10 n.102	226.34	32.11B
7.4001(a)	13.2 n.8.01	226.34(a)(4)	32.16 n.156.02
Part 8	2.1 n.13, 21, 33	226.39(a)(1)	11.5A
Part 28	2.1 n.13, 21, 33	360.6	28.10 n.15.01
32	13.2 n.10.01	560.2(a)	32.12 n.28; 32.16
Part 34	2.1 n.13, 21, 33	560.2(b)(9)	32.12 n.28; 32.16
39 to 41	23.10	560.34	13.2
43	13.2 n.10.01	560.220	3.11; 13.2
160.110	32.10 n.121	590.2	32.10 n.103
203 to 203.6	2.17 n.2; 7.11	617.7000	7.20A
203	2.17 n.2; 7.11	701.21	13.5 n.8.01
203.2	2.17 n.2; 7.11	Part 1015	2.16
203.2(b)	7.11	1015.2	2.16 n.1, 2, 3
203.6	2.17 n.2	1015.3	2.16 n.4, 5
225.23(2)	7.21	1015.4	2.16 n.6
226.1 et seq.	32.11B	1015.5	2.16 n.7
226.2(24)	7.21 n.8.01	1015.6	2.16 n.8
226.2(a)(12)	32.11B	1015.7	2.16 n.9
226.2(a)(13)	32.11B	1015.8	2.16 n.10
226.2(a)(24)	2.5; 32.11B	1015.9	2.16 n.11
226.3	32.11B	1015.10	2.16 n.12
226.3(a)	32.11B n.1.01A	Parts 1024 et seq. . .	7.19; 7.20A; 14.6; 30.3B; 31.12A
226.4	2.5	Part 1024	7.20
226.4(c)(7)	2.5 n.17; 7.21	1024.1 et seq.	32.11A-1
226.4(d)(2)	2.5 n.17	1024.2	7.20 n.1.03, 3, 6
226.5(b)(1)	32.11B	1024.5	7.20A
226.15	32.11B	1024.17	7.19 n.3; 14.6 n.39
226.15(a)(2)	32.11B	1024.17(i)(4)	13.1 n.6.01A
226.15(a)(3)	32.11B	1024.30	7.20A
226.15(d)(2)	32.11B	1024.31	7.20A
226.15(e)	32.11B	1024.32	7.20 n.4
226.15(f)	32.11B	1024.32(c)(1)(iv)	13.1
226.17	32.11B	1024.33	7.20 n.4; 7.20A; 11.5A n.2; 14.6 n.38
226.17(a)	32.11B	1024.33(a)	7.20
226.17(b)	32.11B	1024.34	7.19; 14.6
226.18	32.11B	1024.35	31.12A n.1
226.19	32.11B n.5	1024.35(b)(6)	13.1
226.19(a)	32.11B	1024.35(b)(9)	30.3B
226.20	13.9	1024.35(b)(10)	31.12A
226.20(a)(2)	10.19	1024.36(a)	13.1 n.6.01A
226.23	32.11B	1024.38	14.6
226.23(a)(2)	32.11B	1024.39	25.15
226.23(a)(3)	8.1; 32.11B	1024.41	23.10 n.7; 30.3B
226.23(d)(2)	32.11B		

CODE OF FEDERAL REGULATIONS—Continued

12 C.F.R. Sec.	Sec.	16 C.F.R. Sec.	Sec.
1024.41(a).....	30.3B; 31.12A	433.1(d).....	2.5
1024.41(b)(2)(i)(B)	30.3B n.6	433.1(j)	2.5
1024.41(b)(2)(ii).....	30.3B	433.2	32.11A
1024.41(c)(1)(ii) ..	31.12A n.1; 35.4 n.6		
1024.41(c)(3)(i) ..	30.3B n.4, 5; 31.12A n.3, 4	24 C.F.R. Sec.	Sec.
1024.41(c)(iii).....	31.12A	203.25.....	13.5 n.10
1024.41(f) to (h)	23.5A	203.342.....	2.13 n.1
1024.41(f) .	23.2; 23.5A; 24.12A; 30.3B	203.350.....	2.13 n.1
1024.41(g)	30.3B n.9; 31.12A n.1; 35.4 n.6	203.355.....	2.13 n.1
1024.41(h)(1)	31.12A n.1	203.412.....	2.13 n.1
1024.41(j).....	23.5A; 30.3B; 31.12A	203.500 to 203.683.....	23.10 n.5
1024.41(k)	31.12A n.6	203.500	23.10 n.6, 14
1024.41(k)(2)(i) .	30.3B n.8; 31.12A n.5	203.501.....	2.13 n.1
1024.41(k)(2)(i to ii)	30.3B n.7	203.502	23.10 n.7
Part 1026, Appx H	32.11B	203.600	23.10 n.4
1026.1 et seq.....	32.11A-1	203.604(b).....	23.10
1026.2(11)	32.11B	203.604(c).....	23.10 n.9
1026.2(19)	32.11B	203.604(d).....	23.10 n.9
1026.2(24)	32.11B	203.605	23.10 n.7
1026.2(a)(27i).....	32.11B	203.606	30.3A
1026.2(a)(27ii).....	32.11B	203.606(a).....	23.10 n.7
1026.3	32.11B	203.608	23.10 n.10
1026.7	14.3	203.650(a)(6).....	23.10
1026.19(e) and (f).....	32.11B	206.201 et seq.	3.9
1026.25(c)(3).....	32.11B n.1C	235.1216	13.5 n.10
1026.34	13.1 n.6.01A	247.4	21.1
1026.34(a)(4)(i) through (iv)...	32.11B n.1C	982.1	21.2 n.8.02
1026.35(b)	14.6 n.21.04, 21.05	982.201	21.2 n.8.02
1026.36	30.8A	982.307	21.2 n.8.02
1026.36(c)(1)	13.1 n.6.05; 24.57 n.7.01	982.310	1.7; 21.1 n.13.02; 21.2
1026.36(c)(1)(i)	14.3	982.503(d).....	21.2 n.8.02
1026.36(c)(2)	13.5 n.11	982.514	21.2 n.8.02
1026.36(c)(3).....	13.1 n.6.01A	982.516	21.2 n.8.02
1026.37	32.11B	1024.39 to 41.....	2.14
1026.38(a)(3)	32.11B	2410.2	7.20A; 23.5A; 30.3B
1026.40.....	14.3	2700.1 et seq.....	23.10 n.59
1026.41.....	25.14 n.4.01A	Part 3500	7.20
1026.41(d)	24.14; 30.3B	3500.21(d)	11.4 n.40.03; 11.5A n.2
1026.41(d)(5).....	13.1 n.6.05; 24.57 n.7.01	39 to 40	2.13
1026.41(d)(8)	24.14 n.53.01		
1026.41(e)(4).....	7.20A	38 C.F.R. Sec.	Sec.
1026.43.....	13.2 n.10.01; 32.11B	36.4200 et seq.....	23.10
1026.43(g)	13.2 n.10.01; 32.11B	36.4278	23.10 n.45
1026.43(g)(3)	13.2 n.10.01; 32.11B	36.4278(f).....	23.10
1026.43(g)(4).....	13.2 n.10.01	36.4278(g)(1)(i)	23.10 n.37
1026.43(g)(5).....	13.2 n.10.01	36.4278(g)(1)(ii).....	23.10 n.36
Part 1228	5.2 n.49	36.4278(g)(1)(iii).....	23.10 n.38
2410.41(f)	23.4	36.4278(g)(1)(iv)(A)(B)	23.10 n.39
Ch 1.....	2.1 n.13	36.4278(h)	23.10 n.40
		36.4301	23.10 n.41, 42, 44
16 C.F.R. Sec.	Sec.	36.4306a	2.13 n.2
322.1 et seq.....	2.16	36.4309(g)(h)	30.3A
433	2.5; 30.8	36.4312	32.10 n.105
		36.4315	23.10 n.43
		36.4319	23.10 n.46
		36.4350	23.10 n.5; 30.3A
		36.4350(g)(1)(i)	23.10 n.37
		36.4350(g)(1)(ii).....	23.10 n.36

TABLE OF LAWS AND RULES

CODE OF FEDERAL REGULATIONS—Continued

38 C.F.R. Sec.	Sec.	38 C.F.R. Sec.	Sec.
36.4350(g)(1)(iii)	23.10 n.38	36.4350(h)	23.10 n.40
36.4350(g)(1)(iv)(A)(B) .	23.10 n.39, 45		

FEDERAL RULES OF CIVIL PROCEDURE

Rule	Sec.	Rule	Sec.
4(d)(4).....	30.24	19	28.8
11	37.1	55(c).....	31.4

FEDERAL RULES OF EVIDENCE

Rule	Sec.
803(6)	37.3
803(6)(D).....	37.3

EXECUTIVE ORDER

No.	Sec.
126	2.4

FEDERAL REGISTER

41 Fed. Reg.	Sec.	78 Fed. Reg.	Sec.
20022.....	2.5	11410	30.8A n.2
45 Fed. Reg.	Sec.	79 Fed. Reg.	Sec.
29574	23.10 n.28	28393-02	2.1 n.13
67 Fed. Reg.	Sec.	81 Fed. Reg.	Sec.
60,542, 60,554	3.11 n.58	71977.....	7.20A n.1.01; 25.14 n.2A; 25.15 n.3
75 Fed. Reg.	Sec.	72160	7.20A n.1
57252	2.1 n.13	72160-01.....	30.3B n.10, 11
57252-02.....	32.11A-1 n.1A		
76 Fed. Reg.	Sec.		
6,702	5.2 n.49		

HOUSE OF REPRESENTATIVES BILLS

No.	Sec.
4173	32.11A-1 n.1

SENATE BILLS

No.	Sec.
896	2.11

CALIFORNIA CODE OF CIVIL PROCEDURE

Sec.	Sec.
726(c)	31.35

NEW JERSEY CONSTITUTION

	Sec.	Sec.
Art. VI, § 2.....	30.10 n.1.01	30.20A
Art. VI, § 2, p. 3..	29A.5; 30.10 n.6, 7;	

NEW JERSEY STATUTES

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
N.J.S.A.2A:50-73	30.6D	2A:17-38	35.15 n.15
N.J.S.A.46:10B-51	30.6D	2A:17-50.....	3.9
1:1-2	10.15 n.41.01A	2A:17-56.23b ..	20.7 n.1.01; 38.3 n.24;
2A:2-9	29.14 n.28		38.4 n.1, 2, 4, 5, 6, 7, 8
2A:14-1..	31.38 n.5; 32.8 n.1.13; 32.16	2A:17-56.23(a)	10.12
	n.36.02, 50.03A, 50.16,	2A:17-63.....	3.9
	50.16A-2, 154.04B, 154.08,	2A:18-52	21.9
	154.15, 154.20, 154.31, 174;	2A:18-53 et seq.....	21.2
	39.22	2A:18-53	21.9 n.44
2A:14-2 .	32.16 n.3.01, 36.02, 154.03C	2A:18-61.1 et seq.	21.2A; 27A.2;
2A:14-2(a)	32.16 n.36.02		30.11C; 30.11C-1
2A:14-4	3.18 n.4; 4.8 n.4; 32.8	2A18-61.1 et seq.....	21.2; 21.9 n.44
2A:14-5	29.8 n.12	2A:18-61.1(l)	21.2 n.16
2A:14-30	36.1 n.42	2A:18-61.1(l)(3).....	21.2
2A:15-6 et seq.....	40.15	2A:18-61.1(m).....	21.2 n.15
2A:15-7	13.1; 30.19; 31.35; 32.16A	2A:18-61.2(d).....	21.2 n.18
2A:15-7(a)	30.19 n.16	2A:18-61.3(b)(3)	21.9
2A:15-59.1	23.10	2A:18-61.6a.....	21.2A
2A:15-69	30.32 n.1	2A:18-72.....	36.8 n.5, 8
2A:15-70	30.32 n.1	2A:18-73	36.8 n.4
2A:16-5	31.38 n.54	2A:18-74	36.8
2A:16-7	10.5 n.2	2A:18-75	36.8 n.9
2A:16-16	35.11	2A:18-76	36.8
2A:16-49.1.....	29.1	2A:18-77	36.8
2A:17-1	26.2 n.8	2A:18-78	36.8 n.10
2A:17-36	35.3	2A:18-80	36.8

TABLE OF LAWS AND RULES

NEW JERSEY STATUTES—Continued

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
2A:18-81	36.8 n.7		n.1.13
2A:18-82	36.8 n.6	2A:50-56.1(a).	32.8 n.1.19A, 1.20; 37.3
2A:18-84	36.8		n.36.12
2A:23B-1 to -32	30.8A	2A:50-56.1(a) and (c)	32.8; 37.3
2A:23C-4	31.48	2A:50-56.1(c)	32.8 n.1.20
2A:26-1	12.1	2A:50-56c(5)	24.37 n.15.04
2A:34-12.2	30.3A-2	2A:50-56c(7)	30.11A
2A:35-1 et seq.	21.2	2A:50-56c(10)	32.11
2A:39-1	21.2; 21.4	2A:50-57	13.5 n.8; 31.48
2A:40-40 to -50	28.9A	2A:50-57(b)(3)	24.14; 24.16
2A:42-10.16	21.2	2A:50-57(d)	24.34
2A:44-10	29.8 n.21, 22	2A:50-57a	22.5
2A:44-148	10.15	2A:50-57b(1)	31.9 n.2.03
2A:44A-1 to -38	10.15	2A:50-57c	31.9 n.2.02
2A:44A-5(b)	10.15	2A:50-58	27A.2; 30.4
2A:44A-10	10.15 n.21	2A:50-58(a)	24.37; 31.1 n.4; 31.9;
2A:44A-15(a)	10.15		31.23
2A:44A-20	10.15	2A:50-58(a)(1)	24.37; 31.9
2A:44A-22	10.15 n.41.01, 42	2A:50-58(a)(2)	24.37
2A:47-1	4.8 n.40.01; 11.5 n.11.03;	2A:50-58(b)(1)	34.23; 34.24
	28.9 n.7.13; 31.17 n.6	2A:50-58(b)(2)	34.32
2A:50-2 et seq.	24.34; 29.17; 30.3A;	2A:50-58a	31.11
	31.34; 39.4; 39.19 n.48	2A:50-58a(2)	31.10
2A:50-2	30.9; 37.3; 39.4 n.1, 2	2A:50-61	22.5; 23.10 n.2; 31.48
2A:50-2.3b	24.9; 29.17; 39.22	2A:50-63(a)	34.45 n.2
2A:50-4	31.34 n.9	2A:50-63(g)	34.29 n.2
2A:50-7	32.16A	2A:50-63d	13.14 n.64
2A:50-15	28.10 n.1; 31.38 n.52	2A:50-64(a)(1)	28.7; 28.9
2A:50-21	27.8 n.0.01	2A:50-64a(3)	27A.2
2A:50-22	30.9	2A:50-67	23.9; 24.21; 31.48
2A:50-30	10.21 n.19.03; 13.1; 28.1A	2A:50-69 et seq.	13.14; 24.4; 27A.2;
	n.2; 29.2; 29.23 n.5; 30.19 n.16;		29C.8
	31.35; 32.16A; 36.1 n.8.01,	2A:50-69 et seq.	36.2A
	8.01A	2A:50-70	21.2A
2A:50-31	33.8 n.2	2A:50-70(f)	21.2A
2A:50-32	13.10; 31.41 n.1	2A:50-70a	21.2A n.1, 2; 36.2A n.1
2A:50-38	35.15 n.13	2A:50-70b	21.2A n.2; 36.2A n.2
2A:50-39 et seq.	32.8	2A:50-70c(1)	21.2A n.3; 36.2A n.3
2A:50-51	29C.8	2A:50-70c(2)	21.2A n.4; 36.2A n.4
2A:50-53 et seq.	21.2A; 23.2; 23.10;	2A:50-70d	21.2A n.5; 36.2A n.5
	30.3A; 30.11C; 30.11C-1; 31.1;	2A:50-70e	21.2A n.6; 30.20B; 31.14;
	32.16; 32.16A; 40.9; 40.11; 40.15		31.23
2A:50-53	27A.2	2A:50-70f	21.2A n.7; 36.2A n.8
2A:50-54	24.3 n.1	2A:50-71(c)	21.2A
2A:50-55	13.14 n.64; 21.2A; 24.10;	2A:50-71a	21.2A n.8, 9; 36.2A n.6
	24.11 n.1; 24.12; 24.25 n.1;	2A:50-71b	21.2A n.10; 36.2A n.7
	28.1A; 29C.6; 30.11A-1; 30.20B;	2A:50-71c	21.2A n.11; 36.2A n.8
	31.13; 32.8; 35.2; 36.2A; 40.2	2A:50-72	21.2A n.12
2A:50-56	8.1; 24.12 n.1; 24.13	2A:50-73	21.2A; 27.7 n.2
	n.4.03B; 24.16A; 24.18; 24.30	2A:50-73(i)	21.2A
	n.1; 30.6; 31.38; 31.39; 32.8	2A:50-73a	27A.2
	n.1.13; 32.11	2A:50-73d(1)	27A.2
2A:50-56(a)	24.23	2A:50-73d(2)	27A.2
2A:50-56(b)	25.16 n.7.01	2A:50-73d(3)	27A.2
2A:50-56(c)(10)	24.14 n.1	2A:50-73e(1)	27A.2
2A:50-56(c)(11)	24.14; 24.16 n.20;	2A:50-73f	27A.2
	31.38 n.5; 32.11; 32.16	2A:50-73g	27A.2
2A:50-56(f)	31.21	2A:50-73h	27A.2; 29A.1; 29A.6
2A:50-56.1	13.16; 30.3A; 30.11; 32.8	2A:50-73i	21.2; 27A.2

NEW JERSEY STATUTES—Continued

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
2A:50-73j	27A.2	12A:2-328	36.1A n.1
2A:50b(3)	31.9 n.2.04	12A:3-104	28.9A
2A:51-1	13.10; 20.15; 31.41; 32.8	12A:3-104d	28.9A
2A:52A-27	8.1 n.37.02; 32.16A n.16.01	12A:3-118	25.17 n.36; 39.22
2A:53A-27	32.16A n.16.01	12A:3-118(a)	32.8 n.1.13, 8.01
2A:58-10 et seq.	40.1; 40.15	12A:3-118b	39.22
2A:61-1	35.15 n.13	12A:3-201	11.2 n.4
2A:61-5	35.3	12A:3-201(b)	11.5 n.10; 28.9
2A:61-6	35.3; 37.5	12A:3-203(a)	11.2 n.4.01, 5; 11.5; 28.9; 28.9A
2A:61-9	35.15 n.13	(a), (b)	4.8 n.42.02; 28.9A
2A:61-14	35.5A	12A:3-203(b)	11.5
2A:61-15	35.5A; 35.15 n.13	12A:3-203(c)	11.5 n.11
2A:61-16	30.19; 35.11	12A:3-203(d)	11.2 n.6
2A:62-1	11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12	12A:3-204(a)	28.9 n.23; 28.9A n.20
2A:81-6	21.9	12A:3-205(b)	11.2
2A:82-17	7.1 n.6.01; 7.10 n.2; 28.9A n.20	12A:3-301	11.2 n.4A, 4.01; 11.5 n.11.02; 28.1A; 28.9 n.7.22; 28.9A n.20; 31.38 n.5; 33.1 n.34; 33.6 n.2
2A:82-18	28.9A n.20	12A:3-305(a)(3)	11.5 n.20; 32.16 n.154.34
2B:3-1(b)	30.21 n.6	12A:3-305(b)	11.5 n.20; 32.16 n.154.34
2B:3-4	29.14 n.28	12A:3-308	28.9A n.20
2C:2-6	30.2	12A:3-308(a)	7.1 n.2.01
2C:5-2	30.2	12A:3-309	4.8 n.40.01; 11.2 n.4.02; 11.5; 28.1A; 28.9 n.7.13, 7.26; 31.17 n.3; 31.38 n.5
2C:20-4	30.2; 32.16	12A:3-309(b)	28.9
2C:20-6	30.2	12A:3-418	11.2 n.4.02
2C:21-4(b)(1)	32.16	12A:3-418d	28.1A
2C:21-7(h)	32.16	12A:3-420	32.16
2C:21-15	30.2	12A:3-420(a)	32.16
2C:21-17.4(a)	32.16 n.185	12A:3-501a	11.5 n.2.01
2C:21-19	32.10	12A:3-602(a)	11.5
2C:21-19(a)(2)	32.16	12A:3-805	11.4 n.41
2C:21-25b(1)	30.2	12A:4A-101 to -507	32.16
2C:21-25c	30.2	12A:4A-105(1)(c)	32.16
2C:33-11.1	21.2	12A:9-102(a)(40)	10.18
2C:41-1 et seq.	28.10; 32.16	12A:9-334(c)	10.18
2C:41-1(d)	32.16	12A:9-604(c)	10.18
2C:41-1(e)	32.16	13:1K-6 et seq.	32.17
2C:41-1(o)	32.16	13:1K-6 et seq.	14.8
2C:41-2	32.16	13:17A-40	29.22
2C:64-1	29.14 n.29	14A:17-9	25.3; 25.17
2C:64-1(a)(1)	29.14 n.31	17:1C-33	40.17
2C:64-3	29.14 n.32	17:1C-34	40.1
2C:64-5	29.14 n.33	17:2-7	32.10 n.106
2C:64-7	29.14 n.30	17:3B-4 to 17:3B-27	13.2
3-204(a)	28.9	17:3B-4	2.1 n.66.04
3B:1-3	24.10; 24.12; 29.5; 32.11	17:3B-7	32.10 n.6, 117
3B:14-23e(1)	26.2; 29.5	17:3B-17	32.10 n.117
3B:22-2	12.1; 32.14	17:3B-22	13.2
3B:25-1	12.1	17:3B-27	13.2
3B:28-2	38.1; 38.2	17:3B-39	13.5 n.8
3B:28-3	10.17 n.3	17:3B-42	32.10 n.117
3B:28-3.1	10.17 n.3; 29.4; 30.11A; 30.11C; 30.11C-1	17:9A-1	2.1; 13.2 n.31.04
4:22-1	10.0.30	17:9A-1(18)	3.11 n.17
5:12-168	29.22		
5:93-9.14	31.34		
10:5-1 et seq.	30.8; 32.11A		
12A:1-101 to -12-26	13.1 n.32		
12A:1-206	11.2 n.2		

TABLE OF LAWS AND RULES

NEW JERSEY STATUTES—Continued

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
17:9A-24(14).....	32.10 n.111	17:11C-54b.....	3.11 n.10
17:9A-24.9(8).....	32.10 n.115	17:11C-55..	3.11 n.14, 23; 32.10 n.110
17:9A-53.....	32.10 n.117	17:11C-55(2).....	3.11 n.14.01
17:9A-53(B)(2).....	32.10 n.115	17:11C-56.....	3.11 n.18
17:9A-53(B)(15).....	32.10 n.114	17:11C-57.....	3.11 n.19
17:9A-53(C).....	32.10 n.115	17:11C-58.....	3.11
17:9A-53.4.....	32.10 n.117	17:11C-59.....	3.11
17:9A-55.....	13.5 n.8	17:11C-60.....	3.11
17:9A-59.6.....	32.10 n.117	17:11C-61.....	3.11
17:9A-59.7.....	13.5 n.8	17:11C-62.....	3.11
17:9A-59.27.....	32.10 n.117	17:11C-63.....	3.11
17:9A-59.32.....	13.5 n.8	17:11C-64.....	3.11
17:9A-59.40.....	32.10 n.117	17:11C-65.....	3.11
17:9A-132(1), (2).....	28.9 n.7.22	17:11C-66.....	3.11
17:9A-132(2).....	28.7 n.10.02A	17:11C-67.....	3.11
17:9A-132(1) and (2).....	28.9A n.20	17:11C-68.....	3.11
17:9A-139(1)..	28.9 n.7.22; 28.9A n.20	17:11C-69.....	3.11
17:9A-148(C).....	28.7 n.10.02A; 28.9 n.7.22; 28.9A n.20	17:11C-70.....	3.11 n.67
17:9A-331.....	2.1	17:11C-71.....	3.11 n.20
17:9A-331(3) to (4).....	2.1 n.3.01	17:11C-72.....	3.11
17:11A-34 et seq.....	4.4 n.10	17:11C-73.....	3.11 n.44
17:11A-47.....	3.11 n.63	17:11C-73(a), (b).....	3.20 n.11
17:11A-50.....	3.11 n.52	17:11C-73(d).....	3.20 n.12
17:11A-58.....	32.6 n.19	17:11C-73 to -88.....	3.11 n.7
17:11B-1 to 17:11B-20.....	2.1 n.50	17:11C-73d.....	3.11 n.45
17:11C-1 et seq..	2.1 n.51, 66.01; 2.8; 3.11; 6.1 n.13; 30.2	17:11C-75d.....	3.11 n.39
17:11C-1.....	32.10 n.113	17:11C-76..	3.11 n.32, 33, 34; 4.4 n.10; 32.10 n.6, 108
17:11C-1 to -49.....	3.11 n.1A	17:11C-77..	3.11 n.31, 32, 35, 38; 32.10 n.6, 108
17:11C-2.....	3.11 n.8	17:11C-79.....	3.11 n.40
17:11C-4.....	3.11 n.15	17:11C-79a.....	3.11 n.60
17:11C-4-5... ..	2.1 n.53, 66.02; 3.11 n.5	17:11C-79c.....	3.11; 13.2
17:11C-5.....	3.11 n.16	17:11C-80.....	3.11 n.49, 51
17:11C-13-15....	2.1 n.53, 66.02; 3.11 n.5	17:11C-80a.....	3.11 n.47, 54
17:11C-20....	2.1 n.53, 66.02; 3.11 n.5	17:11C-80a(2).....	3.11 n.64
17:11C-22-31....	2.1 n.53, 66.02; 3.11 n.5	17:11C-80c.....	13.5 n.8; 20.5 n.37.01
17:11C-23(c).....	13.2	17:11C-81a ..	3.11 n.65; 4.4; 32.6 n.21
17:11C-24.....	4.4 n.10	17:11C-81b ..	3.11 n.66; 4.4; 32.6 n.22
17:11C-25.....	4.4 n.10	17:11C-82.....	13.10
17:11C-27(c).....	13.2	17:11C-83.....	3.11 n.41, 42
17:11C-27a.....	3.11 n.60	17:11C-83a.....	3.11 n.43
17:11C-28(c)....	13.5 n.8; 20.5 n.37.01	17:11C-85a.....	3.11 n.68
17:11C-32.....	32.10 n.117	17:11C-85b.....	3.11 n.69
17:11C-45.....	3.11 n.12	17:11C-85c.....	3.11 n.70
17:11C-45-48....	2.1 n.53, 66.02; 3.11 n.5	17:11C-86.....	3.11 n.13
17:11C-46.....	3.11 n.46; 6.1 n.14	17:11C-88.....	3.11 n.46; 32.6 n.21.01
17:11C-50....	2.1 n.53, 66.02; 3.11 n.5	17:12B-5.....	2.1; 13.2 n.31.04
17:11C-51 et seq..	2.1 n.52, 54, 66; 6.1 n.12; 32.6 n.18; 32.10 n.107	17:12B-5(35).....	3.11 n.17
17:11C-51 to 89.....	3.11	17:12B-35(A).....	3.11 n.17
17:11C-51 et seq.	2.8; 13.2 n.31; 32.10 n.113; 40.2	17:12B-48(13).....	13.5 n.8
17:11C-52.....	2.1 n.66.03; 3.11 n.1	17:12B-155(I).....	32.10 n.112
17:11C-53....	3.3 n.40; 3.11 n.2, 4, 36, 37, 53; 3.12 n.2	17:12B-155L.....	32.10 n.117
		17:12B-159.....	13.5 n.8
		17:12B-160.....	32.10 n.116, 117
		17:13-104.....	13.5 n.8
		17:13-104(b).....	32.10 n.119
		17:13B-1 et seq.....	32.10
		17:13B-2.....	13.5 n.8

NEW JERSEY STATUTES—Continued

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
17:16C-1 et seq.	3.11		31.16A n.2
17:16C-1 et seq.	32.10 n.117	38:23C-1	29.19
17:16C-40.1	32.10 n.117	38:23C-1 to -26	29.19 n.43
17:16C-41	32.10 n.117	38:23C-2	29.19
17:16C-42	13.5 n.8	38:23C-2(a)	29.19 n.7
17:16C-62 et seq. ...	11.5; 32.10 n.109	38:23C-3	29.19
17:16C-62 et seq.	32.10 n.117	38:23C-4 to 38:23C-6	29.19
17:16C-64.1 et seq.	2.5	38:23C-4	29.19; 31.16A n.4, 5, 6, 7
17:16C-64.2	32.11A	38:23C-5	29.19; 31.16
17:16C-71	13.5 n.8	38:23C-6	29.19 n.15
17:16D-10	32.10 n.117	38:23C-7	29.19
17:16F-16	7.19 n.2	38:23C-8	29.19
17:16F-18	13.5 n.8	38:23C-9	29.19
17:16G-1 et seq.	30.2; 40.3	38:23C-10	29.19
17:16G-1c(1)	30.2 n.24	38:23C-11	29.19
17:16G-2a	30.2 n.24	38:23C-12	29.19
17:22A-26 et seq.	40.2; 40.11	38:23C-13	29.19
17:22A-26 et seq.	40.12	38:23C-14	29.19
17:46B-1	2.5 n.17	38:23C-15	29.19
17B:29-1 et seq.	3.20	38:23C-16	29.19
20:3-18	14.5	38:23C-17	29.19
20:4-4.1	29.8 n.32.01	38:23C-18	29.19
20:4-4.1(c)	29.8 n.32.01	38:23C-19	29.19
22A:2-12	30.11 n.1	38:23C-20	29.19
22A:2-13	30.11; 30.32 n.1	38:23C-21	29.19
22A:2-20	38.3 n.17	38:23C-22	29.19
22A:2-29	10.15 n.41.01A	38:23C-23	29.19
22A:4-8 ..	30.24 n.1.01; 31.29 n.35.01; 31.48; 35.15 n.13; 37.3	38:23C-24	29.19
25:1-5(f) to (g)	4.9 n.8	38:23C-25	29.19
25:1-1	4.9	38:23C-26	29.19
25:1-10	4.9	39:10-1 et seq.	5.18 n.1
25:1-11	4.9	39:10-2	5.18 n.4, 5
25:1-13 ..	4.9 n.8.02; 10.19 n.47; 10.21 n.19.02; 29.23; 32.16 n.50.01	39:10-11	5.18 n.2, 3
25:1-13(b) ..	4.9 n.8.01; 32.16 n.102.01	40:14B-59	29.22
25:1-14	10.5 n.2; 13.9 n.16.01B; 27A.2 n.3	40:37A-82	29.22
25:1-16(d)	9.2	40:37B-38	29.22
25:1-16(e)	30.24	40:48-2.3 et seq.	29C.8
25:1-16b	9.2	40:48-2.12s	30.6D
25:2-20 to -34	32.9 n.7.01	40:55D-7	3.16 n.35
25:2-25	32.9; 37.1	40:56-33	10.1 n.0.50; 29.13 n.8.01
25:2-27(a)	37.5	40:62-133.11	29.22 n.6
25:2-31(a)	32.9	40:66A-22	29.22
26A:14-12	10.3 n.6	40:68A-21	29.22
30:4-80.6a	29.8	40:68A-40(4)	29.22
31:1-1	32.10	40:68A-60	29.22 n.2
31:1-1(b)	32.10	40A:12A-34	29.22
31:1-1(e)	32.10 n.101	40A:68A-60	29.22
31:1-1(g)	32.10	42:1A-1 et seq.	28.11 n.8.01
31:1-1.1	32.10	42:1A-9	28.11 n.8.02
31:1-6	4.4 n.6; 32.10	42:1A-18	28.11 n.8.05
34:15-40	38.4 n.1	42:1A-19(c) ..	28.11 n.8.06, 8.07; 29.17 n.7, 8
35:2-1	35.15 n.13	42:1A-19(d)(1) ..	28.11 n.8.08; 29.17 n.9
37-1.1	13.5 n.8	42:1A-27	28.11 n.8.03
38:23A-1 to 38:23A-34	29.19 n.6	42:1A-39	28.11 n.8.04
38:23A-35 to 38:23A-61	29.19 n.6	42:1A-56	28.11 n.8.09
38:23C-1 to 38:23C-26 ...	29.19 n.1, 6;	42:2B-23	30.24
		45:15-1 et seq.	40.2
		45:15-1 et seq.	3.11

TABLE OF LAWS AND RULES

NEW JERSEY STATUTES—Continued

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
45:15-16.50 to 45:15-16.85	5.19	46:10B-27b(3)	2.5
45:15-16.51	5.19 n.2	46:10B-28	2.5
45:15-16.57 to 45:15-16.59	5.19	46:10B-29	2.5
45:15-16.66	5.19; 30.16 n.9	46:10B-29a	2.5
45:22A-21 et seq.	36.2B	46:10B-29b	2.5
45:22A-21 to 45:22A-56	32.16	46:10B-36 et seq.	21.2A
46:3-16	3.16; 5.7; 36.1	46:10B-49	21.2A; 29C.6
46:3-17.5	29.8	46:10B-50	31.48
46:3-28 to 38	5.2 n.47	46:10B-51	21.2A; 29C.9; 30.6C; 30.6D; 36.2B
46:3-28	5.2 n.47, 48	46:10B-51a(1)	29C.8
46:5-3	10.7 n.64	46:10B-51a(2)	29C.8
46:8-20	21.5	46:10B-51b	29C.8
46:8-21	21.5 n.24	46:10B-51c	29C.8
46:8-21.1	21.5	46:10B-53 to 46:10B-68	40.1
46:8-26	21.5 n.24	46:10B-53 et seq.	8.1; 8.4
46:8A-1 et seq.	36.2B	46:10B-55a(1)(a)	40.3
46:8B-1 et seq.	36.2B	46:10B-55a(1)(b)	40.3
46:8B-12.1(a)	26.10	46:10B-55a(1)(c)	40.3
46:8B-21	26.8; 31.17 n.2; 37.8	46:10B-55a(1)(d)	40.3
46:8B-21(b)	26.10 n.8	46:10B-55a(2)	40.3
46:8B-21(e)	26.10	46:10B-55a(3)	40.3
46:8B-21a	26.10 n.8	46:10B-55a(4)	40.3
46:8B-21b	26.6 n.1	46:10B-55b(1)(2)	40.3
46:8B-21(e)	26.10	46:10B-55c	40.3
46:8B-22	26.10	46:10B-55d	40.3
46:8B-22(b)	26.10	46:10B-56 to 46:10B-58	40.7
46:9-7.1	32.8 n.51	46:10B-56	40.6
46:9-8	10.12; 10.15	46:10B-56a	40.4
46:9-8 to -8.5	10.22	46:10B-56b	40.4
46:9-8.1 et seq.	10.15; 13.9 n.7.08	46:10B-56c	40.4
46:9-8.1c	10.13; 10.15; 13.9 n.7.07; 31.48	46:10B-56d	40.4
46:9-8.1(a)	10.22 n.6.01	46:10B-56e	40.4
46:9-8.1(d)(1)	10.22 n.6.01	46:10B-56f	40.4
46:9-8.2	10.13; 10.22	46:10B-56g	40.4
46:9-8.5	10.22	46:10B-57	40.6
46:9-9	10.19; 11.1; 28.1A n.5; 28.9 n.7.01; 28.9A n.20	46:10B-57a	40.5
46:10-53 to 46:10-68	40.1	46:10B-57b	40.5
46:10B-1 et seq.	13.2; 32.16	46:10B-57c	40.5
46:10B-2	3.11; 13.2	46:10B-59a	40.7
46:10B-3	13.2	46:10B-59b	40.7
46:10B-4	38.1	46:10B-60 to 46:10B-64	40.13
46:10B-22 et seq.	2.5; 8.1; 13.1 n.6.01A	46:10B-60a	40.8
46:10B-22 to 46:10B-35	2.5 n.1; 13.1; 13.2 n.31.06, 31.07, 31.08; 13.5; 32.11A n.9	46:10B-60b	40.8
46:10B-23d	2.5 n.10, 20	46:10B-60c	40.8
46:10B-24	2.5 n.8, 36.01, 36.03; 5.18 n.6; 13.5 n.22	46:10B-61	40.1
46:10B-25	13.5 n.8, 21	46:10B-61a	40.9
46:10B-25(f)	13.1 n.6.01, 6.01A	46:10B-61b	40.9
46:10B-25b	2.5	46:10B-61c	40.9
46:10B-27	2.5 n.6.01	46:10B-61d	40.9
46:10B-27(a)	2.5	46:10B-61e	40.9
46:10B-27(c)	2.5	46:10B-62a	40.10
46:10B-27a	2.5	46:10B-62b	40.10
46:10B-27b	2.5	46:10B-62c	40.10
		46:10B-62d	40.10
		46:10B-63	40.12
		46:10B-63a	40.11
		46:10B-63a(19)	40.1; 40.15
		46:10B-63b	40.11

NEW JERSEY STATUTES—Continued

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
46:10B-63c	40.11	46:18-11.2 to 46:18-11.4	13.1
46:10B-63d	40.11	46:18-13... 11.1; 11.2; 11.3; 11.4; 11.5;	
46:10B-63e	40.11	11.6; 11.9 n.33; 21.1; 28.1A;	
46:10B-63f	40.11	28.7; 28.8; 28.9; 28.9A; 30.3AA	
46:10B-63g	40.11	46:18-13(c).....	28.1A
46:10B-66a	40.14	46:18-2 to 46:18-4	13.1
46:10B-66b	40.14	46:19-1 to 46:19-6	10.8 n.2
46:10B-66c	40.14	46:19-1	10.8 n.4, 6; 10.19 n.37
46:10B-66d	40.14	46:19-1(a)	10.1 n.10
46:10B-67a	40.15	46:19-1(c).....	10.1 n.8
46:10B-67b	40.15	46:19-1(d).....	10.1 n.6, 9
46:10B-67c	40.15	46:19-1(e)	10.1 n.7
46:10B-67d	40.15	46:19-3	10.8 n.5, 6
46:10B-67e	40.15	46:20 to 46:20-5	10.8 n.2
46:10B-67f	40.15	46:20-1	10.9 n.1
46:10B-106	38.1	46:20-1 to -3	10.8 n.23
46:10b-27	2.5	46:20-2	10.8 n.16
46:14-6.1(a)	7.3 n.43	46:20-4	10.8 n.16, 23
46:15-1.1 to 46:23-11	10.3 n.6	46:20-5	10.8 n.23; 10.9 n.1
46:15-1.1	10.3	46:21-1 ... 10.0.30; 10.0.70; 10.3; 10.9;	
46:15-5(c).....	35.5A	10.10; 11.4 n.7, 34; 11.5; 11.8	
46:15-6.1.....	35.5A	46:21-2	10.8 n.46
46:16-1	10.3; 10.8 n.42; 11.7 n.3	46:21-3	10.3 n.8; 10.10 n.5; 10.21
46:16-1(d)	11.4	n.21; 29.23	
46:16-1.1 to 46:16-8	10.3	46:22-1 .. 10.0.70; 10.3; 10.6 n.6; 10.7;	
46:16-1.1	10.3 n.24; 10.8 n.42	10.8 n.1; 10.9; 10.11 n.1, 1.10;	
46:16-2	10.3; 10.8 n.42	10.12 n.41, 43; 10.19 n.34, 37;	
46:16-4 .. 10.3 n.25; 10.8 n.42; 10.9 n.1		11.3; 11.7 n.3; 28.9 n.10; 31.35	
46:16-4.1	10.3 n.26; 10.8 n.42	46:22-2	10.10 n.25.01
46:16-4.2	10.3 n.27; 10.8 n.42	46:22-4 ... 10.19 n.43; 11.3; 11.4 n.38;	
46:16-4.3	10.3 n.28; 10.8 n.42	11.5 n.53; 11.5A; 11.7 n.3, 14,	
46:16-4.5	10.8 n.42	21, 30, 49; 11.10; 13.10	
46:16-5	10.3 n.29	46:23-9.8 to 46:23-9.15	10.3 n.51
46:16-5.1	10.3 n.30; 10.8 n.42	46:26A-1	10.0.70; 10.3
46:16-7	10.3 n.31; 10.8 n.42	46:26A-1b(2).....	10.8 n.32.01
46:16-9	10.3 n.32	46:26A-2 to 46:26A-4	10.3 n.13
46:16-10	10.3 n.33; 10.8 n.38	46:26A-2 .. 10.0.70; 10.3 n.35.01; 10.8	
46:16-13	10.3 n.34; 10.8 n.42	n.42; 10.9; 11.4; 11.7 n.3; 13.10;	
46:16-14	10.3 n.35; 10.8 n.42	27A.2 n.3	
46:16A-1 et seq.	35.2	46:26A-2(a), (p).....	10.3
46:16A-4	10.20 n.9.01; 31.38 n.5	46:26A-3	10.0.70; 10.3 n.7.01
46:16A-5	10.20 n.9.01; 31.38 n.5	46:26A-3(a)(3)	11.2 n.11.1
46:17-1 et seq.	13.10	46:26A-4 ... 10.0.70; 10.3 n.24, 26, 27,	
46:17-1 to 46:17-4	10.8 n.11.01	28, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 37.01;	
46:17-1	10.3 n.7; 10.8 n.42	10.8 n.38, 42	
46:17-2	10.3 n.7	46:26A-5	10.0.70; 10.8 n.5, 6
46:17-3.1 ... 10.3 n.9; 10.11 n.1, 1.10;		46:26A-6 ... 10.0.70; 10.1 n.6, 7, 8, 9,	
10.12 n.41, 43		10; 10.8 n.4, 5, 6; 10.19 n.37	
46:18-1	11.4 n.33	46:26A-6 to -9	10.8 n.2
46:18-2	11.4 n.33	46:26A-7	10.0.70; 10.9 n.1
46:18-3	11.4 n.33, 38	46:26A-8 ... 10.0.70; 10.8 n.2, 23; 10.9	
46:18-4	10.3 n.5; 10.19 n.40; 11.3;	n.1	
11.4 n.34; 11.5; 11.5A; 11.8		46:26A-9 ... 10.0.70; 10.8 n.2, 5, 6, 16,	
46:18-5.1	11.2 n.7; 13.1 n.5; 13.10	23	
n.8; 13.14 n.10; 31.41 n.5		46:26A-10	10.0.70
46:18-11.2	13.10	46:26A-11 ... 10.0.70; 10.7 n.41; 10.20;	
46:18-11.2(b)	13.10; 31.41	37.4	
46:18-11.3 to -11.5	13.10	46:26A-11a	10.20 n.1
46:18-11.5	13.10	46:26A-11b	10.20 n.2

TABLE OF LAWS AND RULES

NEW JERSEY STATUTES—Continued

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
46:26A-11c	10.20 n.3	55:14K-82 et seq.....	21.2A; 29C.1
46:26A-11d	10.20 n.4	55:14K-82	29C.1
46:26A-11e	10.20 n.5	55:14K-84 to -86.....	29C.2
46:26A-11f	10.20 n.6	55:14K-84 to -87	2.13
46:26A-12	10.0.30; 10.0.70; 10.3 n.9.01; 10.6 n.6; 10.7; 10.8 n.1; 10.9; 10.11 n.1.10; 10.12 n.41, 43; 10.19 n.34, 37; 11.3; 11.4 n.34; 11.7 n.3	55:14K-85	29C.2
46:26A-12(a).....	11.4; 11.5A; 11.8	55:14K-86	29C.2
46:26A-12a	10.10	55:14K-86.1 et seq.	29C.2
46:26A-12c	10.8	55:14K-86.1.....	29C.2
46:26A-22-1	10.3 n.15	55:14K-86.2.....	29C.2
46:26B-1	10.3 n.51	55:14K-86a	29C.2
46:26B-3	10.3 n.51	55:14K-88 et seq.....	40.2
46:26B-4	10.3 n.51	55:14K-88 to -93	2.13
46:26B-5	10.3 n.51	55:14K-90	2.13
46:26B-6	10.3 n.51	55:14K-82 to 14K-87	29C.2
46:30B-106.....	38.1 n.39	55:16-1 to 55:16-22	29.14 n.23
46:46-1	13.10	55:19-100.....	29C.8; 30.6C
47:1-2	10.8 n.1	55:44K-10.....	29.21
48:8B-21(e).....	26.10	56:8-1 et seq.	2.5; 13.1 n.6.01A; 31.48; 32.16; 32.16A; 40.1; 40.15
48:18-11.2.....	13.10	56:8-1 to 56:8-48 ..	11.5; 30.8; 32.11A; 32.16
52:14B-1 et seq.....	40.16	56:8-1	30.8
52:14B-5.1b.....	29C.6	56:8-1(c).....	32.16
52:27-32.1.....	29.22 n.6	56:8-1(c)(e).....	8.1
52:27-33	29.22 n.6	56:8-2	8.1; 31.48; 32.16 n.154.35
52:27C-24	2.4	56:8-19.....	2.5 n.47; 8.1 n.32; 13.1 n.6.01A; 32.16 n.154.33
52:27D-210(f).....	31.35; 36.1	56:12-14 to 56:12-18.....	32.16A
52:27D-280	2.4	56:12-15.....	32.16
52:27D-301.....	10.24; 29.24	58:10-23.11g.....	14.8
52:27G-6	29.20 n.26	58:10-23.11f(f).....	10.1 n.0.75
52:27G-20 et seq.	29.20 n.19	58:10A-21 et seq.....	14.8; 32.17
52:27G-22.....	29.20 n.21	58:10A-21 et seq.....	14.8
52:27G-23.....	29.20 n.22	58:10B-1	14.8
52:27G-25(g).....	29.20 n.23	58:10B-1.1 to 58:10B-31.....	14.8
52:27G-26.....	29.20 n.20	58:10B-1.3.....	14.8
52:27G-27.1.....	29.20 n.24	58:10B-1.3b(1) through (9)	14.8
54:3-21	21.1 n.10.01; 22.14	58:10B-3	14.8
54:4-1.2 et seq.	5.18 n.4	58:10C-1 to -29.....	14.8
54:4-1.5	5.18 n.4	58:14-34.21	29.22
54:4-67(a).....	37.8	59:8-8.....	21.10 n.15.01
54:5-1 et seq.....	27.13	87.....	29C.2
54:5-9 ...	10.1 n.0.25; 27.13 n.3; 31.21	2A:44A 1-38 et seq.	10.15
54:5-52.....	27.13	17:11C-54a., b.....	3.11 n.9
54:5-54.....	27.13 n.6	17:11C-73a., b.....	3.20
54:5-56.....	27.12	46:16A-1 to-5	10.20
54:5-67	37.8	17:16G-1 et seq	40.2
54:5-87	27.13	17:46B-1 et seq.....	40.2
54:5-89.1	11.2; 27.12	55:14K-88 et seq	40.2
54:5-104.48	27.13	2A:18-61.1 et al.....	21.2
54:10A-6(B)(6).....	6.9 n.12	2A:18-61.1 ET SEQ.	21.2A; 21.2B; 36.2A
55:14K-1 et seq.....	29.21 n.1	2A:18-61.40 et al.	21.2
55:14K-7	29.21	2A:18-61.6 et al.....	21.2
55:14K-10(a)	29.21 n.2	2A:42-10.15 et al.	21.2
55:14K-10(b)	29.21 n.3	52:27D-301 et al.....	21.2A; 29C.8
		Title 46, Appx a(4)	10.3 n.6

NEW JERSEY ADMINISTRATIVE REGISTER

Vol.	Sec.	Vol.	Sec.
39	24.15	41	29C.6
41	29C.6	43	29C.6

NEW JERSEY LAWS

Laws	Sec.	Laws	Sec.
Laws 1935, c. 76	29.20 n.14	Laws 2003, c. 64, § 5i	2.5 n.33
Laws 1948, c. 67	13.2 n.31.04	Laws 2003, c. 64, § 5j	2.5 n.34
Laws 1950, c. 174, § 1	38.4 n.1	Laws 2003, c. 64, § 5k	2.5 n.35
Laws 1963, c. 144	13.2 n.31.04	Laws 2003, c. 64, § 5l	2.5 n.36
Laws 1965, c. 187, § 3	27.13 n.6	Laws 2003, c. 64, § 6a	2.5 n.37
Laws 1967, c. 201, § 9	32.10 n.106	Laws 2003, c. 64, § 6b	2.5 n.38
Laws 1975, c. 106	2.5 n.17	Laws 2003, c. 64, § 6c	2.5 n.39
Laws 1979, c. 317	29.19 n.43	Laws 2003, c. 64, § 6d	2.5 n.40
Laws 1979, c. 317, § 26	29.19	Laws 2003, c. 64, § 6e	2.5 n.41
Laws 1979, c. 365, § 6	38.4 n.1	Laws 2003, c. 64, § 7	2.5 n.45
Laws 1979, c. 406	10.20 n.7	Laws 2003, c. 64, § 7a	2.5 n.46
Laws 1979, c. 436, § 1	3.18 n.4; 4.8 n.4; 32.8	Laws 2003, c. 64, § 7d	2.5 n.42
Laws 1982, c. 220	5.18 n.4	Laws 2003, c. 64, § 7f	2.5 n.43
Laws 1983, c. 400	5.18 n.4	Laws 2003, c. 64, § 7g	2.5 n.44
Laws 1985, c. 353	10.15 n.41.01	Laws 2003, c. 64, § 8(a)	2.5 n.48
Laws 1988, c. 111	38.4 n.1	Laws 2003, c. 64, § 8(b)(1)	2.5 n.48
Laws 1991, c. 308, § 2	10.3	Laws 2003, c. 64, § 8b(1)(b)	2.5 n.49
Laws 1995, c. 28, § 1	11.4 n.41; 39.22 n.8.02	Laws 2003, c. 64, § 8b(1)(c)	2.5 n.49
Laws 1995, c. 244, § 4	24.14 n.85.06	Laws 2003, c. 64, § 8b(2)	2.5 n.50
Laws 1995, c. 244, § 6	24.37 n.15.03, 20; 34.24 n.05, 1.5; 34.32 n.1	Laws 2003, c. 64, § 8b(3)	2.5 n.51
Laws 1995, c. 244, § 14	35.3	Laws 2003, c. 64, § 8c	2.5 n.52
Laws 1996, c. 79	13.5 n.8	Laws 2003, c. 64, § 9	2.5 n.56
Laws 1996, c. 157, § 55	2.1 n.50; 32.10 n.113	Laws 2003, c. 64, § 10	2.5 n.57
Laws 1999, c. 81	32.10 n.123	Laws 2003, c. 64, § 12	2.5 n.53
Laws 2000, c. 81	38.4 n.1, 4	Laws 2003, c. 64, § 13	2.5 n.54
Laws 2000, c. 161, § 56	28.11 n.8.09	Laws 2003, c. 64, § 15	2.5 n.2; 13.5 n.21
Laws 2001, c. 370, § 5	35.15 n.3	Laws 2003, c. 188, § 2	21.5 n.23
Laws 2003, c. 64	32.11A n.9	Laws 2003, c. 298, § 1	24.14 n.85.06; 32.11 n.3.04
Laws 2003, c. 64, § 1	2.5 n.1	Laws 2004, c. 84, § 2	2.5 n.10, 15
Laws 2003, c. 64, § 2	2.5 n.3	Laws 2004, c. 84, § 3	2.5 n.20
Laws 2003, c. 64, § 3	2.5 n.7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18; 13.2 n.31.09, 31.10	Laws 2004, c. 84, § 8a	2.5 n.48
Laws 2003, c. 64, § 4a	2.5 n.19	Laws 2005, c. 199, § 2	40.17
Laws 2003, c. 64, § 4c	2.5 n.21	Laws 2006, c. 13, § 1	24.37 n.15.03, 20; 34.24 n.05, 1.5; 34.32 n.1
Laws 2003, c. 64, § 4d	2.5 n.22	Laws 2008, c. 127, § 1	29C.2
Laws 2003, c. 64, § 4e	2.5 n.23	Laws 2008, c. 127, § 15	29C.6
Laws 2003, c. 64, § 4f	2.5 n.24	Laws 2009, c. 53, § 63	40.17
Laws 2003, c. 64, § 5a	2.5 n.25	Laws 2009, c. 84	29C.7
Laws 2003, c. 64, § 5b	2.5 n.26	Laws 2009, c. 84, § 2	29C.10
Laws 2003, c. 64, § 5c	2.5 n.27	Laws 2009, c. 105, § 1	13.16; 32.8
Laws 2003, c. 64, § 5d	2.5 n.28	Laws 2009, c. 296, § 4	29C.6
Laws 2003, c. 64, § 5e	2.5 n.29	Laws 2010, c. 119, § 16	10.15
Laws 2003, c. 64, § 5f	2.5 n.30	Laws 2011, c. 146	40.1
Laws 2003, c. 64, § 5g	2.5 n.31	Laws 2011, c. 146, § 17	40.17
Laws 2003, c. 64, § 5h	2.5 n.32	Laws 2011, c. 217, § 2	10.1 n.6, 7, 8, 9, 10; 10.3 n.5, 6, 7, 8, 9, 13, 15, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 51; 10.6 n.6; 10.7;

TABLE OF LAWS AND RULES

NEW JERSEY LAWS—Continued

Laws	Sec.	Laws	Sec.
10.8 n.1, 2, 4, 5, 6, 8, 9, 11.01, 12, 13, 16, 23, 38, 42, 46; 10.9 n.1; 10.10 n.5, 25.01; 10.11 n.1.10; 10.12 n.41, 43; 10.19 n.34, 37, 40, 43; 10.20; 10.21 n.21; 11.2 n.7; 11.3; 11.4 n.33, 34, 38; 11.5 n.53; 11.5A; 11.7 n.3, 14, 21, 30, 49; 11.8; 11.10; 13.1 n.5; 13.3 n.4; 13.10 n.8; 13.14 n.10; 31.41 n.5		Laws 2015, c. 225, § 1	28.1A
Laws 2012, c. 70, § 1	27.7 n.2; 27A.1 n.1	Laws August 14, 2000, c. 81	38.3 n.24
Laws 2013, c. 162, § 5.f(1)	29.13 n.8.01	Laws August 6, 2009, c. 105, § 1	32.8
		Laws Feb. 18, 2016, c. 225, § 4	13.10
		Laws July 1, 1997, c. 157, § 55	4.4 n.10
		Laws July 31, 1987, c. 230, § 24	32.6 n.20
		Laws March 7, 1997, c. 33, § 31	7.19 n.2
		Laws March 24, 2005, c. 55, § 8	29.8
		Laws Sept. 16, 1948, c. 67, § 336	32.10 n.106

NEW JERSEY SESSION LAW SERVICE

Laws	Sec.
Laws 2003, c. 64	2.5

NEW JERSEY ADMINISTRATIVE CODE

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
2.1	2.4	5:80-26.1	10.24; 29.24
2.3	2.4	5:80-26.5(e)	10.24; 29.24; 31.34 n.27
2.4	2.4	5:80-26.6	10.24; 29.24
2.5	2.4	5:80-26.8(b)	10.24
2.6	2.4	5:80-26.11(d)	29.24 n.4A
3.1	2.4	5:80-26.18(c)(4)	29.24
3:1-1.1(c)	32.10 n.101	5:80-26.18(d)(4)	29.24
3:1-1.2	32.10	5:80-26.18(e)	10.24; 29.24
3:15-1.6	6.1 n.26; 32.16 n.128.03	5:93-9.1	10.24; 29.24
3:15-9.2	3.11 n.50	5:93-9.13	10.24; 13.14 n.63; 29.24; 31.34
3:15-10.1	3.11; 13.2	5:93-9.14	13.14 n.63; 26.10; 38.2
3:30	2.5	5:94-1	10.24; 29.24
3:30-1.1	2.5 n.6.01	10:90-1.1(a)	2.4A n.1
3:30-1.2	2.5 n.6.01	10:90-6.1	2.4A
3:30-1.3	2.5 n.6.01	10:90-6.1 to -10	2.4A
3:30-5.1	2.5 n.6.01	Title 39	2.5 n.6.01
3:30-8.1	2.5 n.6.01	13:45A-16.2 et seq.	2.5
3:30-8.2	2.5 n.6.01	13:45A-16.2(a)(13)(ii)	2.5
3:30-9.1	2.5 n.6.01	18:7-8.12(e)	6.9 n.12
5:41-1.2	2.4	Title 3, § 3:30-1.1	32.11A n.9.01
5:41-1.3	2.4		
5:80-26.1 et seq.	10.24; 29.24		

NEW JERSEY COURT RULES

Rule	Sec.	Rule	Sec.
R.2:2-3(a)(1)	30.3	1:30-3(c)	38.3 n.13
1:3-1	31.39 n.2	1:32-2	30.10 n.7
1:3-3	31.14; 31.21	1:32-2A	29.8 n.7; 30.3A-3; 30.10 n.7
1:3-4(c)	31.38 n.12, 33	1:32-2A(a)	30.20 n.23; 30.28A n.0.02;
1:4-1	31.21		31.42 n.2; 34.47 n.3
1:4-1(b)	35.2; 35.17	1:34-6	30.2A; 30.3 n.1, 7; 30.3A-3;
1:4-4	31.17		30.10 n.1.01; 30.15; 30.20; 31.21;
1:4-4(a)	31.16 n.3		34.36
1:4-4(b)	31.16 n.3	1:34-6(1)	31.38 n.2
1:4-4(c)	31.16	1:34-6(4)	31.38 n.58
1:4-8	30.11A-1; 30.11C; 31.14A-1;	1:34-6(8)	31.4
	31.30	1:34-6(9)	31.38 n.1
1:4-8(a)	30.11A-1; 30.11A-2; 30.11C;	1:34-6(15)	38.1
	30.11C-1; 31.14A-1	1:34-6(2014)	30.3
1:4-9	30.11 n.2	1:38-7(a)	30.10B
1:5-1	27.13; 30.20; 30.28A; 31.21;	1:38-7(b)	30.10B; 30.14
	31.38	1:38-7(c)	30.10B; 30.14
1:5-1(a)	28.6 n.19; 31.14 n.10	1:38-7(d)	30.10B
1:5-2	30.20 n.23; 30.28A n.0.02;	1:40	29A.1
	30.29; 31.4; 31.14; 31.42 n.2;	1:40-4(g)	2.14A
	34.47 n.3; 35.2	1:40-12(a)(3)	29A.5
1:5-3	30.20 n.23; 30.28A n.0.02;	1:40-12(b)(1)	29A.5
	30.29 n.12.01, 12.02, 12.03,	2:2-3(a)	31.39 n.1
	12.04, 12.05, 13; 31.4; 31.14;	2:2-4	31.39 n.3
	31.21; 31.42 n.2; 34.47 n.3; 35.2	2:3-4	31.39 n.2
1:5-4	30.28A	2:4-1	31.39 n.3.01
1:5-4(a)	35.2 n.16; 35.5A	2:4-1(a)	31.39 n.2
1:5-4(b)	30.28A n.1	2:4-2(a)	31.39 n.2
1:5-4(c)	30.28A n.2, 3	2:4-3	31.39 n.3.01
1:5-6	30.2A; 30.10 n.1.01; 30.20	2:4-3(a)	31.39 n.2
1:5-6(a)	30.28A; 30.32 n.1; 35.2	2:4-3(e)	31.39 n.2
	n.23.01; 35.5A	2:4-4	31.39 n.3.01
1:5-6(b)	30.10	2:4-4(a)	31.39 n.2
1:5-6(b)(3)	30.10 n.1, 1.01; 30.11 n.1;	2:4-4(b)	31.39 n.3
	38.3 n.6	2:5-1(g)	31.39 n.3
1:5-6(b)(7)	30.11 n.1	2:5-6	31.39 n.3.01
1:5-6(c)	30.14	2:5-6(a)	31.39 n.3
1:5-6(c)(1)	30.10 n.5C	2:5-6(b)	31.39 n.3
1:5-6(c)(1)(B)	30.10 n.5	2:6-2	31.39 n.3.01
1:5-6(c)(1)(E)	30.10 n.5A, 5B; 30.11A;	2:6-7	31.39 n.3.01
	30.11A-1; 30.11C	2:6-10	30.11 n.2
1:5-6(c)(2)	30.3; 31.4	2:8-1	31.39 n.3.01
1:5-7	29.19; 31.16 n.10; 31.16A	2:11-6	31.39 n.3.01
1:5-1 to 1:5-4	30.28A	3	30.28A; 30.29
1:6-2(a)	38.3 n.8	3:77-5	20.9 n.21.01
1:6-2(b)	38.3 n.3, 14	4	30.24A
1:6-3	30.28A; 31.14; 31.21; 34.45 n.3	4:2-1	30.11 n.2
1:6-3(a)	38.3 n.4, 5	4:2-2	30.11 n.1
1:6-3(c)	30.28A; 38.3 n.9, 12	4:4	30.20A
1:6-4	38.3 n.6, 7	4:4-1	30.21
1:6-6	11.2; 28.9; 28.9A n.7; 31.16 n.3;	4:4-2	30.21 n.6; 30.24
	31.17; 33.1; 38.3 n.8, 15	4:4-3	30.24 n.54; 30.24A; 30.29;
1:9-1	30.21 n.6		31.21; 31.29 n.35.01
1:13-1	30.3 n.6; 31.38 n.2, 35	4:4-3(a)	30.22; 30.24 n.8.02; 30.24A;
1:13-7	30.15		30.25; 30.29
1:13-7(a)	30.15 n.2	4:4-4	29A.5; 29A.6; 30.20A; 30.24
1:21-1(c)	30.24 n.14		n.8.02; 30.28A; 31.13
1:21-1(e)	30.2 n.22	4:4-4(a)	30.24; 30.24A
1:27-2	30.2	4:4-4(a)(1)	30.24 n.44; 30.29A

TABLE OF LAWS AND RULES

NEW JERSEY COURT RULES—Continued

Rule	Sec.	Rule	Sec.
4:4-4(a)(3)	30.24 n.12	4:42-8(c)	31.29 n.35.01
4:4-4(a)(5)	30.24 n.14; 30.25 n.4	4:42-9	31.30 n.2, 4; 37.3; 37.9
4:4-4(a)(6)	30.25 n.3	4:42-9(a)(2)	38.3 n.19
4:4-4(b)(1)	30.24 n.44; 30.25 n.2	4:42-9(a)(4)	24.32; 26.8 n.4; 31.21; 31.30; 32.16A; 37.3; 39.19
4:4-4(b)(1)(A)	30.22; 30.24 n.44; 30.24A	4:42-9(a)(8)	26.8
4:4-4(b)(1)(B)	30.24	4:42-9(a)(8)(b)	26.8; 31.30
4:4-4(b)(1)(C)	30.24A	4:42-10	30.11A
4:4-4(b)(2)	30.24A	4:42-11(a)	31.16 n.9
4:4-4(b)(3)	30.24 n.8.02	4:43-1	30.28A; 31.4 n.1.01; 31.21
4:4-5	29A.6; 30.24 n.8.02; 30.25	4:43-2	31.38 n.4
4:4-5(a)	30.25 n.5, 6	4:43-2(a)	31.16 n.7
4:4-5(a)(3)	30.24	4:43-2(b)	31.14 n.10
4:4-5(b)	30.25 n.6, 7, 8	4:43-2(c)	27.13; 30.28A; 31.16 n.4.01; 31.38
4:4-5(c)	30.24A; 30.25	4:43-2(d)	30.15; 31.14
4:4-5(c)(2)	30.25	4:43-3	31.4 n.16; 31.21; 31.38 n.3
4:4-7	24.13; 30.25; 30.28A; 30.29 n.2.01; 30.29A; 31.4; 31.14; 31.42; 35.2	4:44-4(b)	31.21
4:5A-1	30.21	4:44-5	31.21
4:5-1	30.11C; 30.11C-1; 30.14	4:44-7	31.21
4:5-1(b)(1)	30.10; 30.14	4:46-2(a)	33.1 n.53.03
4:5-1(b)(2)	24.14	4:49-1(a)	31.38 n.27
4:5-1(b)(3)	30.14	4:49-1(b)	31.38 n.28
4:5-4	30.8	4:49-1(c)	31.38 n.29
4:6-1(a)	30.32 n.1	4:49-1(d)	31.38 n.30
4:6-1(b)	30.32 n.1	4:49-2	30.3; 31.38 n.14, 31
4:6-1(c)	30.32 n.1	4:50	24.16; 27.13; 30.3; 31.38
4:7-1	30.33	4:50-1	24.14; 27.13; 29.6; 30.3; 30.6; 31.4; 31.16 n.3.01; 31.18; 31.38 n.26, 53; 31.39; 32.11
4:7-7	30.8 n.37.07	4:50-1(a),(f)	31.38 n.5
4:9-1	30.3; 30.3A-3; 30.20	4:50-1(d)	30.7 n.2; 31.34 n.19; 31.38 n.5, 47
4:23-3	33.3	4:50-1(f)	30.11 n.25; 31.16; 31.38 n.43; 31.39; 39.19
4:23-4	33.3	4:50-2	31.38 n.11, 13, 23
4:26-1	29.9	4:50-3	31.38 n.10, 39
4:26-2	29.20	4:52	30.28
4:26-2(b)(3)	34.3	4:52-1	27A.1 n.2
4:26-5	29.20; 31.21	4:53	22.14 n.8
4:26-5(c)	30.25 n.7	4:53-3	22.14 n.8
4:26-6	30.3	4:57-1	20.9 n.22
4:27-2	30.9	4:57-2	31.16; 35.2; 38.3
4:28-1	24.10; 32.11	4:57-2a	38.3 n.21, 22
4:28-4(a)	13.2	4:59-1(a)	31.44; 31.44A
4:29-1	30.16	4:59-1(d)(1)	26.2
4:29-1(c)(6)	30.16 n.8.01	4:59-1(f)	35.15
4:30A	30.33; 32.16 n.129; 37.3; 39.19	4:59-2	31.23
4:33-1	29.10 n.5	4:59-2(b)	21.9
4:33-2	28.6	4:64	31.38 n.4
4:34-3	28.9 n.20; 29.10 n.5; 30.11A; 35.8 n.32	4:64-1	27A.2; 30.2A; 30.3 n.1; 30.11A; 30.11A-1; 31.17 n.2; 31.21; 31.38 n.1A
4:36-2	30.32 n.6; 33.1 n.3; 33.2 n.21; 33.3 n.29.01	4:64-1(2)(a)	30.11A-1
4:37-1	30.31A n.1	4:64-1(a) to (c)	30.9 n.14
4:37-2	30.31A n.2	4:64-1(a)	24.14; 30.10; 30.11A; 31.17; 31.21
4:38-2	30.8 n.37.07	4:64-1(a)(2)	30.10; 30.11A-1; 30.11C; 31.14A-1
4:40-2(b)	31.38 n.27		
4:42-1	31.21		
4:42-1(c)	33.10 n.4		
4:42-2	30.8 n.37.07		
4:42-8(a)	38.3 n.20		

NEW JERSEY COURT RULES—Continued

Rule	Sec.	Rule	Sec.
4:64-1(a)(3)	30.10; 30.11A-1; 30.11A-2; 30.11C		17; 29.20 n.13, 14; 30.24 n.18, 19; 31.6 n.1; 31.7 n.1; 31.16A n.7; 34.3; 34.20; 34.29 n.1
4:64-1(a)(2) and (3) .	30.11A-1; 30.11C		
4:64-1(b) ...	30.11A; 30.11A-1; 30.11C; 31.14; 31.21	4:64-1(i) ..	24.55 n.4, 5; 30.21 n.15, 16; 30.29 n.2; 30.32 n.1
4:64-1(b)(1)	30.11C; 30.11C-1	4:64-2 ...	29.20 n.14; 30.2A; 31.14A-1; 31.16 n.3.01; 31.17 n.2; 31.18 n.1; 31.38 n.5; 34.29; 38.1
4:64-1(b)(2)	30.11C; 30.11C-1		
4:64-1(b)(3)	30.11C; 30.11C-1	4:64-2(a)	31.16; 31.17; 31.38
4:64-1(b)(4)	30.11C; 30.11C-1	4:64-2(a)(3)	30.11A-2
4:64-1(b)(5)	30.11C; 30.11C-1	4:64-2(b)	31.17
4:64-1(b)(6)	30.11 n.17; 30.11C; 30.11C-1	4:64-2(c)	31.16; 31.17
4:64-1(b)(7)	30.11 n.17; 30.11C; 30.11C-1	4:64-2(d)	31.14; 31.14A-1
4:64-1(b)(9)	30.11C; 30.11C-1	4:64-3 ...	29.8 n.35; 31.16; 31.18 n.1; 35.2; 38.1 n.13; 38.3
4:64-1(b)(10)	30.11C; 30.11C-1	4:64-3(a)	38.1; 38.3 n.1
4:64-1(b)(11)	30.11 n.25; 30.11C; 30.11C-1	4:64-3(b)	38.3 n.2
4:64-1(b)(12)	30.11C; 30.11C-1	4:64-4	29A.5; 29A.6; 31.19
4:64-1(b)(13)	30.11C; 30.11C-1	4:64-5 .	30.8 n.37.08; 30.33; 31.18 n.1; 31.21; 32.11A; 32.16 n.129; 37.3; 38.3 n.18; 39.19 n.19
4:64-1(c)	24.37; 30.32 n.9, 12, 13; 31.2; 31.9; 31.14; 31.16; 32.1 n.8, 8.01; 33.1 n.1, 3; 34.3; 34.22; 34.23; 34.32	4:64-6	27.13
4:64-1(c)(2)	30.32 n.6; 32.1 n.6	4:64-6(b)	27.13; 29.19
4:64-1(d) ...	24.37; 24.55; 29.20 n.14; 29A.5; 29A.6; 30.10 n.2; 30.15; 30.20A; 30.28A; 30.32 n.7; 31.1 n.1, 3; 31.4; 31.8 n.1; 31.9 n.15; 31.13; 31.14 n.4, 7, 10; 31.14B; 31.16 n.1; 31.21A; 31.23; 31.38 n.5; 32.1 n.7; 33.10 n.2, 7; 34.7; 34.32; 34.36	4:64-7	27.13; 30.3 n.1; 31.38 n.1A
4:64-1(d)(1)(A)	31.14A-1; 35.1A	4:64-8	30.15
4:64-1(e) ...	20.7 n.4; 27.12 n.42; 29.8 n.34, 35; 30.32 n.8; 31.14; 31.16 n.2; 31.18 n.1, 4; 31.25 n.9; 38.1 n.13; 38.2 n.7; 38.3	4:64-9	30.3; 30.3A-3
4:64-1(e)(3)	31.18	4:64-9(b)	30.3A-3; 31.14
4:64-1(f)	20.10 n.18; 27.2; 27.13; 31.13 n.1; 34.2; 34.3; 34.7; 34.28; 34.29; 34.32; 34.36; 34.37 n.1; 34.38 n.1; 34.45 n.1, 3	4:64-9(c)	30.3A-3; 31.14
4:64-1(g) .	10.18; 30.8 n.20; 30.11 n.37; 31.21	4:65-2 ..	30.28A; 35.2 n.17; 35.17 n.38; 35.18; 38.1
4:64-1(h) ...	29.8 n.15; 29.19 n.15, 16,	4:65-3	35.2
		4:65-4	37.5
		4:65-5 .	20.9 n.21.01; 37.1; 37.3; 39.19
		4:65-6(b)	20.9 n.23
		4:65-6(c)	39.19
		4:67-1	27A.1 n.2
		4:69	29.22
		4:641(c)	31.4
		5	30.24; 30.24A
		10(a)	32.16A
		19	28.8
		55(c)	31.38 n.3
		59(a)	31.38 n.27
		59(e)	31.38 n.14
		60(a)	31.38 n.35
		60(b)	31.38 n.7
		4001(a)(3)	37.2

NEW JERSEY RULES OF EVIDENCE

Rule	Sec.	Rule	Sec.
101(a)(4)	24.13 n.4.04		n.3.01A; 31.17 n.1.05, 1.08
408	31.17 n.1.03	901	28.9A n.16, 20
602	28.9; 31.17 n.1.01	1001(c)	28.9A n.16; 31.17
803(b)	31.17 n.1.03	1002	28.9A n.16; 31.17
803(c)(6)	11.2 n.50.04; 24.16; 28.9 n.7.19; 28.9A n.16, 20; 31.16		

TABLE OF LAWS AND RULES

NEW JERSEY RULES OF PROFESSIONAL CONDUCT

Rule	Sec.	Rule	Sec.
1.2(d)	30.2	5.4(b)	30.2
1.8(a)	30.2; 32.6	5.5	30.2
1.16	32.16A	5.5(a)(2)	30.2
4.1	32.16A	7.2(c)	30.2
4.1(a)	30.2	7.3(d)	30.2
5.4	30.2	8.4	30.2
5.4(a)	30.2		

NEW YORK ESTATES, POWERS AND TRUSTS LAW

Sec.	Sec.
7-2.4	28.10

UNIFORM COMMERCIAL CODE

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
Art. 3	11.2; 28.9A; 32.16	Art. 9	31.39
3-104(a)(3)	4.8 n.42.01	12A:9-601 et seq.	36.8

RESTATEMENT THIRD

Sec.	Sec.
2.4	3.30
7.6	13.9

RESTATEMENT THIRD, PROPERTY (MORTGAGES)

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
2.1, Comment a	4.6 n.1.01; 4.7 n.4; 10.13 n.28.05, 28.06	5.5, Comment a	11.4 n.40.01, 40.02
3.1(c)	20.13	7.6, Comment (e)	13.9
5.4	28.1A n.5; 28.9 n.7.17; 28.9A	8.1, Comment a	23.2 n.6.01
		8.5, Comment b	13.14 n.62.02

RESTATEMENT SECOND, CONTRACTS

Sec.	Sec.
213	4.5 n.11; 32.16 n.72.04
216	4.7 n.4

RESTATEMENT SECOND, TORTS

Sec.	Sec.	Sec.	Sec.
46, Comment j	32.16 n.167.06	551	4.5 n.7
325	32.16 n.37		

RESTATEMENT FIRST, SECURITY

Sec.	Sec.
167	4.5

Table of Cases

A

- A & P Diversified Technologies Realty, Inc., In re, 467 F.3d 337 (3d Cir. 2006)—
§§ 31.30 n.6.02; 31.36 n.16.03; 31.47 n.6; 37.9 n.3
- Aaron Ferer & Sons Ltd. v. Chase Manhattan Bank, Nat. Ass'n, 731 F.2d 112
(2d Cir. 1984)—§ 32.16 n.40
- A.B. v. Department of Human Services, Division of Family Development, 2017
WL 1165065 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 2.4A n.2
- Abbas v. Pennymac Corp., 2015 WL 4275962 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—
§§ 14.5 n.200.01; 32.16 n.156.04B-1
- Abdul-Akbar v. Watson, 901 F.2d 329 (3d Cir. 1990)—§ 28.5 n.7.0A
- Abdul-Hasan, In re, 104 B.R. 263 (Bankr. C.D. Cal. 1989)—§ 37.2 n.30
- Abulkhair v. Citibank and Associates, 434 Fed. Appx. 58 (3d Cir. 2011)—§ 32.16
n.58.05A
- Adamar of New Jersey, Inc. v. Mason, 399 N.J. Super. 63, 942 A.2d 878 (App.
Div. 2008)—§ 29.8 n.12
- Adams v. Adams, 53 N.J. Super. 424, 147 A.2d 568 (App. Div. 1959)—§ 31.39 n.1
- Adams v. Madison Realty & Development, Inc., 853 F.2d 163, 6 U.C.C. Rep.
Serv. 2d 732 (3d Cir. 1988)—§§ 28.9 n.23; 28.9A n.20
- Adams Associates, L.L.C. v. Frank Pasquale Ltd. Partnership, 2011 WL 112665
(N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§§ 11.4 n.7; 11.5 n.16.01; 31.38 n.5, 21
- Adebanjo, In re, 165 B.R. 98 (Bankr. D. Conn. 1994)—§ 37.8 n.32.02
- Adelphia Greens II Condominium Ass'n, Inc. v. Dubrovsky, 2015 WL 1943900
(N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§ 26.2 n.1, 2, 3, 3.01, 3.02
- ADS Associates Group, Inc. v. Oritani Sav. Bank, 219 N.J. 496, 99 A.3d 345, 84
U.C.C. Rep. Serv. 2d 897 (2014)—§ 32.16 n.42.06
- Aiello v. OceanFirst Bank, 2015 WL 7261740 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—
§§ 2.13 n.4.02; 2.14A n.9.02
- Aiosa v. Amboy Bank, 2016 WL 1618511 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 26.1
n.3.01
- Albanes, In re, 560 B.R. 155 (Bankr. D. N.J. 2016)—§§ 7.21 n.8.01, 9.01; 32.16
n.168.13C, 169; 32.16A n.8.05
- Albizu v. Ace Enterprises Co., 163 N.J. Super. 42, 394 A.2d 149 (Ch. Div. 1978)—
§ 32.4 n.6
- Aldom v. Phelan Hallinan & Diamond, PC, 2015 WL 5722584 (D.N.J. 2015)—
§ 25.17 n.39.02
- Alexander v. CIGNA Corp., 991 F. Supp. 427 (D.N.J. 1998)—§ 32.16 n.58.02A
- Alexandria at Hillsborough Condominium Ass'n, Inc. v. Cichowicz, 262 N.J.
Super. 65, 619 A.2d 1047 (Law Div. 1992)—§ 26.1 n.1.01A
- Aliperio v. Bank of America, N.A., 2016 WL 7229114 (D.N.J. 2016)—§§ 30.9

- n.1.01; 32.16 n.161.07, 165.02, 169.06, 170.04
- Allegheny/AA Bail Bonds, Inc. v. Wright*, 2011 WL 977498 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§ 32.11B n.1.04
- Allen v. LaSalle Bank, N.A.*, 2012 WL 1898612 (D.N.J. 2012)—§§ 25.4 n.7; 25.18 n.14, 15, 16; 32.16 n.156.04A, 160.03
- Allen v. McCurry*, 449 U.S. 90, 101 S. Ct. 411, 66 L. Ed. 2d 308 (1980)—§§ 31.34 n.6.01; 32.16 n.168.11
- Allen ex rel. Martin v. LaSalle Bank, N.A.*, 629 F.3d 364 (3d Cir. 2011)—§§ 25.7 n.25; 25.14 n.2.01; 25.17 n.3.06; 25.18 n.3.04; 25.21 n.11; 32.16 n.58.11, 159.02, 159.03, 165.01; 32.16A n.4.03, 8.02
- Allied Thermal Corp. v. James Talcott, Inc.*, 3 A.D.2d 198, 159 N.Y.S.2d 115 (1st Dep't 1957)—§ 10.15 n.21.03
- Almeida, In re*, 417 B.R. 140 (Bankr. D. Mass. 2009)—§ 28.10 n.16
- Alparone, In re*, 471 B.R. 104 (Bankr. D. N.J. 2012)—§ 32.11B n.26
- Alston v. Countrywide Financial Corp.*, 585 F.3d 753 (3d Cir. 2009)—§ 7.20 n.7
- Altoona Clay Products, Inc. v. Dun & Bradstreet, Inc.*, 367 F.2d 625 (3d Cir. 1966)—§ 32.16 n.178
- Aluminum Mills Corp., In re*, 132 B.R. 869 (Bankr. N.D. Ill. 1991)—§ 32.16 n.149
- Amboy Bank v. Hannout*, 2015 WL 303522 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 31.25 n.4.01; 39.19 n.20
- Amboy Bank v. Oakshire Group, LLC*, 2014 WL 7954441 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 3.29 n.3; 10.19 n.9, 19.02, 19.03, 19.04, 21, 24; 10.21 n.14; 29.23 n.1
- Amboy Nat. Bank v. Ahmed*, 2007 WL 397055 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2007)—§§ 31.30 n.2; 31.34 n.4; 31.48 n.5
- Amboy Nat. Bank v. 556 First Street, LLC*, 2011 WL 3628894 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§§ 24.9 n.6; 31.39 n.4.02
- Amboy Nat. Bank v. Generali-U.S. Branch*, 930 F. Supp. 1053 (D.N.J. 1996)—§ 14.5 n.219, 220
- American-Italian Bldg. & Loan Ass'n of Elizabeth v. Liotta*, 117 N.J.L. 467, 189 A. 118, 108 A.L.R. 1346 (N.J. Ct. Err. & App. 1937)—§ 21.5 n.3.01
- American Financial Resources, Inc. v. Countrywide Home Loans Servicing, LP*, 2013 WL 6816394 (D.N.J. 2013)—§ 32.16 n.50.01, 50.02, 50.03, 50.05, 58.06, 58.07, 58.01A, 58.02A, 58.03A, 58.04A, 154.06
- American Home Mortg. Corp. v. American Home Mortg. Corp.*, 357 N.J. Super. 273, 814 A.2d 1165 (App. Div. 2003)—§§ 6.1 n.25; 32.16 n.128.02
- American Home Products Corp. v. Adriatic Ins. Co.*, 286 N.J. Super. 24, 668 A.2d 67 (App. Div. 1995)—§ 28.5A n.6
- American Mortg. Co. v. Butler*, 36 Misc. 253, 73 N.Y.S. 334 (Sup 1901)—§ 38.3 n.19
- American Tax Funding, LLC v. Golaszewski*, 2008 WL 4057662 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2008)—§ 27.12 n.21.01
- Anderson v. ZFC Legal Title Trust I*, 2016 WL 7408846 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.170.03
- Andreotti v. Ocwen*, 2016 WL 236213 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.156

TABLE OF CASES

- Andris, In re, 2011 WL 1743430 (Bankr. D. N.J. 2011)—§ 37.3 n.36.02
- Andujar v. Deutsche Bank Nat. Trust Co., 2015 WL 4094637 (D.N.J. 2015)—
§§ 7.20 n.2; 8.1 n.23.01; 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12; 32.11C n.9; 32.16 n.6.01B,
13.02, 36.01, 50.16A, 58.19, 58.05A, 154.04B, 154.15, 165.02, 165.07,
167.03, 170.04, 170.05, 174, 184
- Angers v. Pennymac Loan Services, LLC, 2014 WL 6668001 (D.N.J. 2014)—
§ 32.16 n.50.11, 58.17, 102.01
- Angino v. Wells Fargo Bank, N.A., 2016 WL 787652 (M.D. Pa. 2016)—§ 32.11A-1
n.2.01
- Animal Science Products, Inc. v. China Minmetals Corp., 34 F. Supp. 3d 465
(D.N.J. 2014)—§ 28.9 n.7.01A
- Antonelli, In re, 2012 WL 280722 (Bankr. D. N.J. 2012)—§ 37.1 n.10.02
- Apple Ridge Condominium Ass'n, Inc. v. Rodgers, 2014 WL 300844 (N.J. Super.
Ct. App. Div. 2014)—§ 3.9 n.12.02
- Approved Finance Co. v. Schaub, 137 N.J. Super. 325, 349 A.2d 81 (App. Div.
1975)—§ 3.11 n.27
- Arcand v. Brother Intern. Corp., 673 F. Supp. 2d 282, 71 U.C.C. Rep. Serv. 2d
278 (D.N.J. 2009)—§ 32.16 n.154.06
- Archbrook Laguna, LLC v. Marsh, 414 N.J. Super. 97, 997 A.2d 1035 (App. Div.
2010)—§ 30.9 n.1.02
- Arianna Financial Co., LLC v. Lopez, 2008 WL 4345294 (N.J. Super. Ct. App.
Div. 2008)—§ 30.24 n.62
- Arianna Holding Co., LLC v. Cummings, 2011 WL 2671805 (N.J. Super. Ct. App.
Div. 2011)—§§ 30.24 n.45.04; 30.25 n.4.01
- Arias v. Elite Mortg. Group, Inc., 439 N.J. Super. 273, 108 A.3d 21 (App. Div.
2015)—§§ 2.13 n.4.02; 2.14A n.9.02; 32.16 n.50.10, 58.16, 64.01, 64.02
- Aries Investments, LLC v. First American Title Ins. Co., 2015 WL 11237041
(N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 7.2 n.4; 7.16 n.1; 11.3 n.3; 32.4 n.3
- Arpaio v. Dupre, 2011 WL 831964 (D.N.J. 2011)—§ 30.24 n.10
- Askew, In re, 312 B.R. 274 (Bankr. D. N.J. 2004)—§§ 27.13 n.2, 5; 30.7 n.2;
31.34 n.26; 31.38 n.40, 45, 46, 53, 60; 37.1 n.8.01, 14.02, 14.03, 14.04; 37.2
n.33, 34
- Assets Recovery 23, LLC v. Odoemene, 2013 WL 6688963 (N.J. Super. Ct. App.
Div. 2013)—§ 28.9A n.20
- Associated East Mortg. Co. v. Young, 163 N.J. Super. 315, 394 A.2d 899 (Ch. Div.
1978)—§ 23.10 n.11
- Associated Metals & Minerals Corp. v. Dixon Chemical & Research, Inc., 82
N.J. Super. 281, 197 A.2d 569 (App. Div. 1963)—§ 33.7 n.2
- Associates Commercial Corp. v. Langston, 236 N.J. Super. 236, 565 A.2d 702
(App. Div. 1989)—§ 29.1 n.15
- Associates Home Equity Services, Inc. v. Troup, 343 N.J. Super. 254, 778 A.2d
529 (App. Div. 2001)—§§ 2.5 n.6; 30.8 n.10.01, 37.01, 37.02, 37.06; 30.8A
n.4; 30.32 n.10; 30.33 n.11.01, 11.02, 11.03, 26.01; 32.11A n.1, 3, 6, 8; 32.11B
n.17, 18, 19
- ATFH Real Property, LLC v. Winberry Realty Partnership, 417 N.J. Super. 518,
10 A.3d 889 (App. Div. 2010)—§ 30.24 n.14

- Atlantic Coast Line R. Co. v. Brotherhood of Locomotive Engineers, 398 U.S. 281, 90 S. Ct. 1739, 26 L. Ed. 2d 234 (1970)—§ 32.16 n.169
- Atlantic Palace Development LLC v. Robledo, 396 N.J. Super. 171, 933 A.2d 48 (Ch. Div. 2007)—§§ 5.19 n.4; 24.9 n.1.01, 5.01; 34.1 n.2.01, 2.02, 2.03; 34.4 n.1; 34.6 n.4, 5; 34.9 n.1.01; 34.11 n.2, 3; 34.33 n.3; 34.34 n.3, 4; 34.36 n.3.01
- Atlantic Stewardship Bank v. Puddingstone Funding, LLC, 2013 WL 5777539 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§ 39.19 n.34.06
- Atwood v. Carmer, 75 N.J. Eq. 319, 73 A. 114 (Ch. 1909)—§ 31.34 n.9
- Aurora Loan Services, LLC v. Alexopoulos, 2010 WL 4922885 (D.N.J. 2010)—§ 28.5 n.7, 7.09
- Aurora Loan Services, LLC v. Einhorn, 2011 WL 2378179 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§§ 24.9 n.13.02; 24.37 n.12.01; 27A.2 n.1; 30.4 n.6; 32.11 n.3.12
- Aurora Loan Services, LLC v. Pagano, 2011 WL 6153634 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§ 31.38 n.43
- Aurora Loan Services, LLC v. Picinic, 2013 WL 5448101 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§ 28.9A n.20
- Aurora Loan Services, LLC v. Toledo, 2011 WL 4916380 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§§ 11.2 n.50.01; 28.9A n.16
- Aurora Loan Services, LLC v. Walsh, 2013 WL 2120280 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5
- Avelo Mortg., LLC v. Jeffery, 2010 WL 2795050 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2010)—§§ 7.21 n.10; 32.11B n.9
- Avon By The Sea Land & Imp. Co. v. Finn, 56 N.J. Eq. 805, 41 A. 366 (Ct. Err. & App. 1898)—§ 31.38 n.5
- Awad, In re, 2009 WL 3489412 (D.N.J. 2009)—§ 13.9 n.7.06
- Awala v. Wachovia Corp., 156 Fed. Appx. 527 (3d Cir. 2005)—§ 32.16 n.3.01
- Axel Newman Heating & Plumbing Co. v. Sauers, 234 Minn. 140, 47 N.W.2d 769 (1951)—§ 10.13 n.28

B

- BAC Home Loan Servicing, L.P. v. Ficco, 2012 WL 2345398 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 2.14A n.2, 3
- Bac Home Loans Servicing, L.P. v. Elghossain, 89 U.C.C. Rep. Serv. 2d 1051 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 28.9 n.20.03; 28.9A n.20; 30.11A n..75; 31.17 n.1.05
- BAC Home Loans Servicing, L.P. v. Hodges-Leonard, 2017 WL 1282758 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 28.9A n.20; 30.29 n.7.01A; 31.38 n.5
- BAC Home Loans Servicing LP v. Rothweiler, 2017 WL 510517 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5
- Bagala v. A1 Collection Service, 2016 WL 3951377 (D.N.J. 2016)—§§ 25.22 n.5.01; 32.16 n.160.01A
- Bagot, In re, 2012 WL 734178 (Bankr. D. N.J. 2012)—§ 32.16 n.156.02
- Bailey v. Zucker, 2016 WL 4490591 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 32.16A n.1A-1, 16.01
- Bak-A-Lum Corp. of America v. Alcoa Bldg. Products, Inc., 69 N.J. 123, 351 A.2d

TABLE OF CASES

- 349 (1976)—§ 32.16 n.50.16
- Ballard v. Schoenberg, 224 N.J. Super. 661, 541 A.2d 258 (App. Div. 1988)—
§ 33.7 n.2
- Ballurio v. Campanaro, 30 N.J. Super. 548, 105 A.2d 427 (App. Div. 1954)—
§ 31.38 n.5
- Banco Popular North America v. Gandi, 184 N.J. 161, 876 A.2d 253 (2005)—
§ 32.16A n.3, 4.06, 4.07, 18
- Bancorp Bank v. Blackburn, 2015 WL 11181726 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2016)—§§ 7.1 n.1; 28.5A n.6; 29.3 n.1
- Bank v. Kim, 361 N.J. Super. 331, 825 A.2d 566 (App. Div. 2003)—§§ 24.3 n.1;
24.9 n.10.02, 13.01, 13.04, 13.05; 24.13 n.2.01; 24.14 n.8.01, 8.02, 8.03,
8.04, 8.05, 8.06, 9.01, 75.01, 84.01, 85.05, 86.01; 24.16 n.13, 14, 15; 24.24
n.1.01, 1.02; 24.26 n.1.01; 24.30 n.1; 24.37 n.4.01; 24.41 n.1; 30.4 n.1; 30.6
n.2.03, 2.04; 30.7 n.2, 7.01, 7.02; 31.9 n.3.01; 31.16 n.3.01, 4.01, 7.01, 7.02,
7.03, 7.04; 31.22 n.4.01; 31.38 n.36, 37, 47, 60, 61, 62; 31.39 n.21.01, 21.02,
21.03, 21.04, 21.06; 32.11 n.3.05, 3.06, 3.07, 3.08; 37.2 n.29.01
- Banker's Trust Co. v. Robertson, 2003-Ohio-252, 2003 WL 147783 (Ohio Ct. App.
5th Dist. Ashland County 2003)—§§ 23.5 n.0.01; 23.8 n.27
- Bankers Trust Co. of California, N.A. v. Delgado, 346 N.J. Super. 103, 787 A.2d
195 (App. Div. 2001)—§§ 33.9 n.5; 35.3 n.5.01, 5.02, 5.03
- Bank of America, N.A. v. Einhorn Const. Co., LLC, 2015 WL 9943598 (N.J.
Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 20.3 n.13; 28.6 n.15; 29.3 n.2; 29.8 n.30;
31.38 n.5; 31.39 n.4.05
- Bank of America, NA v. Einhorn Const. Co., L.L.C., 2015 WL 4557788 (N.J.
Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 4.5 n.11; 32.16 n.72.04
- Bank of America, N.A. v. Gagne, 2016 WL 5417859 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2016)—§§ 30.23 n.1; 30.25 n.1; 30.29 n.9.01A, 9.01B; 31.38 n.13, 22
- Bank of America N.A. v. Gallagher, 2016 WL 4784094 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2016)—§§ 30.15 n.4; 31.4 n.16.01
- Bank of America N.A. v. Gallagher, 2016 WL 3042425 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2016)—§§ 30.15 n.4; 31.4 n.16.01
- Bank of America, N.A. v. Guglielmi, 2017 WL 1376779 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2017)—§ 28.9A n.20
- Bank of America, N.A. v. Limato, 2012 WL 2505725 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2012)—§§ 24.16 n.25; 28.9A n.16
- Bank of America, N.A. v. Princeton Park Associates, L.L.C., 79 U.C.C. Rep. Serv.
2d 69 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 28.9 n.23
- Bank of America, N.A. v. Washington, 2017 WL 1315029 (N.J. Super. Ct. App.
Div. 2017)—§§ 2.14A n.13; 11.4 n.17.01; 11.5 n.35.01; 28.9A n.20; 32.16
n.154.35; 33.3 n.29
- Bank of America, N.A. v. Westheimer, 683 Fed. Appx. 145 (3d Cir. 2017)—§§ 4.5
n.7; 32.16 n.58.07A
- Bank of America, N.A. v. Westheimer, 2014 WL 809207 (D.N.J. 2014)—§§ 4.5
n.10; 10.19 n.18.01; 32.16 n.42.05, 50.06, 72.01
- Bank of America, N.A. v. Woods, 2015 WL 268845 (D.N.J. 2015)—§ 28.5 n.7.10
- Bank of America Nat. Ass'n v. Santos, 2015 WL 5608266 (N.J. Super. Ct. App.

- Div. 2015)—§§ 30.24 n.19.01; 31.38 n.20
- Bank of America, Nat. Ass'n v. Weinraub, 2014 WL 3396081 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 24.13 n.4.04; 24.16 n.31.01; 30.31A n.1.01
- Bank of New York v. Laks, 422 N.J. Super. 201, 27 A.3d 1222 (App. Div. 2011)—§§ 24.14 n.87.03; 24.23 n.3.03, 3.04; 32.11 n.3.13A
- Bank of New York v. Patel, 2006 WL 337074 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2006)—§ 10.9 n.4
- Bank of New York v. Raftogianis, 418 N.J. Super. 323, 13 A.3d 435 (Ch. Div. 2010)—§§ 11.2 n.1, 4.01; 28.1A n.6; 28.9 n.7.05, 7.15, 7.20, 7.24; 28.9A n.1, 6, 16, 20, 25; 28.10 n.17
- Bank of New York v. Thaler, 2012 WL 1069176 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5
- Bank of New York v. Ukpe, 84 U.C.C. Rep. Serv. 2d 468 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 11.5 n.15.01; 28.9 n.7.21; 28.9A n.20; 31.38 n.5
- Bank of New York As Trustee For Certificate Holders CWABS, Inc. v. Cupo, 2012 WL 611849 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§§ 24.14 n.75.02; 28.9A n.16, 20; 31.38 n.5
- Bank of New York as Trustee for Certificate Holders CWABS, Inc. v. Ukpe, 2009 WL 4895253 (D.N.J. 2009)—§§ 28.5 n.7, 7.09; 30.8 n.38, 44, 49.03; 32.16 n.168.07
- Bank Of New York ex rel. Benefit of Asset-Backed Certificates Series 2007-2 v. Verta Tross, 2011 WL 1584426 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§§ 30.24 n.10; 30.29 n.7.01; 31.38 n.5, 20
- Bank of New York Mellon v. Elghossain, 419 N.J. Super. 336, 16 A.3d 1132 (Ch. Div. 2010)—§§ 24.11 n.1; 24.12 n.9.01; 24.14 n.87.02; 24.25 n.1; 24.41 n.1; 32.11 n.3.14
- Bank of New York Mellon v. Lee, 2016 WL 1162754 (D.N.J. 2016)—§ 28.5 n.7.02
- Bank of New York Mellon v. Lee, 2016 WL 526233 (D.N.J. 2016)—§ 28.5 n.7.10
- Bank of New York Mellon v. Smith, 2016 WL 6610345 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 28.9A n.20; 30.23 n.1; 31.38 n.22
- Bank of New York Mellon v. Walch, 2017 WL 1734031 (D.N.J. 2017)—§§ 11.2 n.62.01A, 62.02; 28.5 n.2; 28.10 n.17; 32.14 n.11.01
- Bank of New York Mellon, The v. ACR Energy Partners, LLC, 543 B.R. 158 (D.N.J. 2015)—§ 28.5 n.7.09
- Bank of New York Mellon Corp. v. Fischer, 2015 WL 4569077 (D.N.J. 2015)—§ 28.5 n.7.11
- Bank of New York Mellon Trust Co., Nat. Ass'n v. Bastar, 2016 WL 3221990 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 28.9A n.20
- BankUnited v. Decastro, 2013 WL 5179579 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§ 28.7 n.10.02B
- Banquez v. Deutsche Bank Nat. Trust Co., 2014 WL 7735837 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§ 30.8A n.1, 8
- Baratt, In re, 2014 WL 3900871 (D.N.J. 2014)—§ 37.2 n.18.01
- Barnes v. Carrington Mortgage Services, LLC, 2016 WL 3018693 (D.N.J. 2016)—§ 32.11B n.1A-1
- Barows v. Chase Manhattan Mortg. Corp., 465 F. Supp. 2d 347 (D.N.J. 2006)—

TABLE OF CASES

- §§ 25.3 n.9.01; 25.10 n.4.01, 4.02; 25.18 n.3.02, 3.03; 25.21 n.19.01; 32.16 n.58.01, 58.03, 156, 160, 161, 163, 164; 32.16A n.6, 8, 9, 10, 11, 13, 15
- Barry, Inc. v. Baf, Ltd., 3 N.J. Super. 355, 65 A.2d 761 (Ch. Div. 1949)—§ 29.13 n.4
- Bartello v. Option One Mortg. Corp., 2009 WL 137229 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2009)—§ 32.16 n.58.05
- Barthakur v. Wells Fargo Bank, N.A., 2016 WL 4414777 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.170.03
- Bascom Corp. v. Chase Manhattan Bank, 363 N.J. Super. 334, 832 A.2d 956 (App. Div. 2003)—§§ 27.13 n.2; 30.7 n.2; 31.34 n.26; 31.38 n.13, 40, 41, 45, 46, 53, 60; 37.1 n.8.01, 14.02, 14.03, 14.04
- Bates v. Valley Fair Enterprises, Inc., 86 N.J. Super. 1, 205 A.2d 746 (App. Div. 1964)—§ 31.39 n.2
- Bauer v. Mortgage Electronic Registration Systems, Inc., 618 Fed. Appx. 147 (3d Cir. 2015)—§§ 11.2 n.50.0A, 62.01A; 11.4 n.17.01A; 11.5 n.2.01A
- Baumann v. Marinaro, 95 N.J. 380, 471 A.2d 395 (1984)—§ 31.38 n.17
- Bayview Loan Servicing, LLC v. Akinfaderin-Abua, 2014 WL 7288653 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§ 28.9A n.20
- Bayview Loan Servicing, LLC v. Harry S. Pursel, Inc., 2015 WL 7761374 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 10.1 n.0.50; 29.13 n.8.01
- Bayview Loan Servicing, LLC v. Robinson, 2009 WL 1405911 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2009)—§§ 4.4 n.59; 13.2 n.34.19; 31.26 n.15.01, 15.02; 31.39 n.18.01
- Bayview Loan Servicing, LLC v. Saafir, 2017 WL 384060 (D.N.J. 2017)—§ 28.5 n.7.09
- Beach v. Ocwen Federal Bank, 523 U.S. 410, 118 S. Ct. 1408, 140 L. Ed. 2d 566 (1998)—§§ 7.21 n.9.01; 30.33 n.14.01; 32.11B n.14
- Beals v. Bank of America, N.A., 2011 WL 5415174 (D.N.J. 2011)—§§ 25.5 n.2; 32.16 n.50.01, 156.01, 165.04, 169.11, 170.02, 170.04
- Beasley v. Sessoms & Rogers, P.A., 2010 WL 1980083 (E.D. N.C. 2010)—§ 25.7 n.3
- Beck v. Williams, 116 Misc. 80, 190 N.Y.S. 256 (Sup 1921)—§ 23.8 n.20.03
- Bedminster Hills Housing Corp. v. Timberbrooke At Bedminster Condominium Ass'n, 2008 WL 631299 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2008)—§§ 26.10 n.9; 38.2 n.38
- Beers, In re, 399 Fed. Appx. 748 (3d Cir. 2010)—§ 37.3 n.36.03
- Beijing Gongmei Import & Export Co., Ltd. v. Ijbara, 2012 WL 3228711 (D.N.J. 2012)—§ 32.16 n.154.06
- Beloate v. New England Securities Co., 165 Ark. 571, 265 S.W. 83 (1924)—§ 23.8 n.20.06
- Benedict v. Jpmorgan Chase Bank, N.A, 2016 WL 310752 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.171.01
- Beneficial Finance Co. of Atlantic City v. Swaggerty, 86 N.J. 602, 432 A.2d 512 (1981)—§ 30.8 n.37.03, 37.04
- Beneficial Nat. Bank v. Anderson, 539 U.S. 1, 123 S. Ct. 2058, 156 L. Ed. 2d 1 (2003)—§§ 13.2 n.8.01; 32.10 n.23.01, 23.02

- Benjamin v. Aroostook Medical Center, Inc., 57 F.3d 101, 32 Fed. R. Serv. 3d 514 (1st Cir. 1995)—§ 28.10 n.16
- Bergen Builders, Inc. v. Horizon Developers, Inc., 44 N.J. 435, 210 A.2d 65 (1965)—§ 39.19 n.35.08
- Berger v. Paterson Veterans Taxi Service, 244 N.J. Super. 200, 581 A.2d 1344 (App. Div. 1990)—§§ 30.7 n.2; 31.38 n.45, 47, 61
- Berley Associates, Ltd., In re, 492 B.R. 433 (Bankr. D. N.J. 2013)—§ 37.5 n.6.02
- Berman v. Gurwicz, 189 N.J. Super. 89, 458 A.2d 1311 (Ch. Div. 1981)—§ 32.16 n.154.15
- Berman v. Gurwicz, 178 N.J. Super. 611, 429 A.2d 1084 (Ch. Div. 1981)—§ 32.16 n.154.04B
- Besler v. Coluccio, 2011 WL 1004410 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§ 8.1 n.18
- Betty Simon, Trustee, LLC v. Regenye, 2007 WL 92573 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2007)—§§ 29.6 n.1.01; 30.11 n.25
- BFP v. Resolution Trust Corp., 511 U.S. 531, 114 S. Ct. 1757, 128 L. Ed. 2d 556 (1994)—§§ 31.38 n.53; 35.17 n.54; 39.19 n.34.04, 34.09
- Bianchetti v. Jpmorgan Chase Bank, N.A., 2016 WL 1262458 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.170.03A
- Biederman v. Mitsubishi Motors Credit of America, Inc., 332 N.J. Super. 583, 753 A.2d 1251 (Law Div. 2000)—§ 32.16 n.176
- Bigelow v. Cassidy, 26 N.J. Eq. 557, 1875 WL 6783 (Ct. Err. & App. 1875)—§ 29.13 n.4
- Bijeu-Seitz v. Atlantic Coast Mortg. Services, Inc., 2013 WL 3285979 (D.N.J. 2013)—§ 32.16 n.36.01B
- Biondi's Will, In re, 105 N.J. Eq. 281, 147 A. 479 (Prerog. Ct. 1929)—§ 10.8 n.1
- Birch Glen Condominium Ass'n, Inc. v. Boahene, 2015 WL 1541033 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§ 26.2 n.8
- Bisbee v. John C. Conover Agency, Inc., 186 N.J. Super. 335, 452 A.2d 689 (App. Div. 1982)—§ 32.16 n.182
- Blackpool Investors Group, Ltd, In re, 509 B.R. 470 (Bankr. D. N.J. 2014)—§ 37.8 n.39.05
- Block v. Longstreet, 2007 WL 4472122 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2007)—§ 32.5 n.8
- Block v. Seneca Mortgage Servicing, 221 F. Supp. 3d 559 (D.N.J. 2016)—§§ 2.14A n.16; 4.5 n.4; 25.5 n.7; 25.14 n.4.01A; 25.16 n.14; 25.17 n.3.02A-1, 49; 25.22 n.5.01; 32.16 n.50.10A, 154.30
- Blue v. Everett, 56 N.J. Eq. 455, 458, 39 A. 765 (Ct. Err. & App. 1898)—§ 11.2 n.1
- Blue v. Everett, 56 N.J. Eq. 455, 39 A. 765 (Ct. Err. & App. 1898)—§ 32.8 n.1.03
- Boe v. Department of Human Services, 367 N.J. Super. 572, 844 A.2d 531 (App. Div. 2004)—§ 29.8 n.3.01
- Boe v. State, Dept. of Human Services, 183 N.J. 289, 873 A.2d 500 (2005)—§ 29.8 n.3.02
- Boland, In re, 275 B.R. 675 (Bankr. D. Conn. 2002)—§ 37.2 n.29
- Bolles v. Wade, 4 N.J. Eq. 458, 1844 WL 3595 (Ch. 1844)—§ 28.9 n.7.01A

TABLE OF CASES

- Borden v. Cadles of Grassy Meadows II, LLC, 412 N.J. Super. 567, 992 A.2d 4 (App. Div. 2010)—§ 37.3 n.42
- Bounasissi v. New York Life Insurance and Annuity Corporation, 2016 WL 4697333 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.165.01B
- Bowen v. Bank of America, 2015 WL 5542489 (D.N.J. 2015)—§ 32.16 n.171.03
- Bowman v. Bambara, 28 N.J. Super. 92, 100 A.2d 357 (App. Div. 1953)—§ 31.38 n.44
- Boyd, In re, 401 B.R. 137 (Bankr. D. N.J. 2008)—§ 37.3 n.31.01
- Boykin v. MERS/MERSCORP, 2012 WL 1964495 (D.N.J. 2012)—§§ 11.2 n.49.01, 49.02; 28.9 n.7.11, 7.12; 28.10 n.17
- Bracco Diagnostics, Inc. v. Bergen Brunswick Drug Co., 226 F. Supp. 2d 557 (D.N.J. 2002)—§ 32.16 n.58.06
- Bramall v. Walton, 23 N.J. Super. 360, 93 A.2d 43 (Ch. Div. 1952)—§ 10.10 n.5
- Brecker v. 1st Republic Mortg. Bankers, Inc., 2013 WL 5729783 (D.N.J. 2013)—§§ 2.14A n.7; 28.5 n.7.11
- Bridge, In re, 18 F.3d 195 (3d Cir. 1994)—§ 13.9 n.16.01B
- Briglia v. Mondrian Mortg. Corp., 304 N.J. Super. 77, 698 A.2d 28 (App. Div. 1997)—§ 21.10 n.20.01
- Brill v. Guardian Life Ins. Co. of America, 142 N.J. 520, 666 A.2d 146 (1995)—§ 33.1 n.53.01
- Brillhart v. Excess Ins. Co. of America, 316 U.S. 491, 62 S. Ct. 1173, 86 L. Ed. 1620 (1942)—§ 32.16 n.170.04
- Brookhart v. Rohr, 385 Fed. Appx. 67 (3d Cir. 2010)—§ 32.16 n.3.01
- Brooks, In re, 2007 WL 1114091 (Bankr. D. N.J. 2007)—§ 37.3 n.36
- Brookshire Equities, LLC v. Montaquiza, 346 N.J. Super. 310, 787 A.2d 942 (App. Div. 2002)—§§ 20.9 n.1, 6.01, 6.02, 13, 23.01, 23.06, 23.07, 23.08, 23.11, 23.16, 23.17, 23.22, 23.23, 23.25, 23.27, 23.28, 23.42, 23.48; 31.34 n.1; 33.1 n.24.01; 35.13 n.5.01, 19; 37.1 n.16.01, 16.02, 17
- Brown v. Brown, 33 N.J. Eq. 650, 1881 WL 8312 (Ct. Err. & App. 1881)—§ 33.7 n.2
- Brown v. Grant Holding, LLC, 394 F. Supp. 2d 1090 (D. Minn. 2005)—§ 8.1 n.4
- Brown v. Lopez, 2017 WL 1326498 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 8.1 n.32; 32.16 n.154.33
- Brown v. Lopez, 2013 WL 3956379 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 8.1 n.32, 33; 32.16 n.156.20
- Brown v. Lynn, 385 F. Supp. 986 (N.D. Ill. 1974)—§ 23.10 n.27
- Brown v. U.S. Bank Nat. Ass'n, 2011 WL 5526024 (D.N.J. 2011)—§ 32.16 n.169
- Brown, In re, 536 B.R. 837 (Bankr. D. Minn. 2015)—§ 37.8 n.32.05
- Bruck v. Gorman, 2015 WL 9459920 (D.N.J. 2015)—§ 39.19 n.20
- Brunswick Bank & Trust v. Affiliated Bldg. Corp., 440 N.J. Super. 118, 111 A.3d 710 (App. Div. 2015)—§§ 31.25 n.4.01; 31.31 n.3; 39.19 n.20.01, 34.08, 34.13
- BTD-1996 NPC 1 L.L.C. v. 350 Warren L.P., 170 N.J. 90, 784 A.2d 1214 (2001)—§ 35.15 n.10.01, 10.02, 10.03
- BTD-1996, NPC 1 L.L.C. v. 350 Warren L.P., 333 N.J. Super. 476, 755 A.2d 1236 (App. Div. 2000)—§§ 20.7 n.25, 26; 35.15 n.8

- Buchel v. Option One Mortg. Corp., 2010 WL 4878741 (D.N.J. 2010)—§§ 32.16 n.168.01, 168.09, 169.01; 35.17 n.13.02
- Buchholz, In re, 224 B.R. 13 (Bankr. D. N.J. 1998)—§§ 10.8 n.43, 44, 46; 31.39 n.4; 37.8 n.46
- Buckley v. Trenton Saving Fund Soc., 111 N.J. 355, 544 A.2d 857, 6 U.C.C. Rep. Serv. 2d 1040 (1988)—§ 32.16 n.167.03, 167.05, 167.06, 169
- Bull v. International Power Co., 84 N.J. Eq. 209, 93 A. 86 (Ch. 1915)—§ 31.38 n.35
- Burch, In re, 2010 WL 2889520 (Bankr. D. N.J. 2010)—§ 37.8 n.39.01
- Burnham v. WMC Mortg. Corp., 2010 WL 2560657 (D.N.J. 2010)—§ 7.21 n.14
- Burroughs v. PHH Mortgage Corporation, R.I.C.O. Bus. Disp. Guide (CCH) P 12716, 2016 WL 1389934 (D.N.J. 2016)—§§ 7.20 n.7; 32.16 n.6.01D, 161.06
- Business Loan Center, Inc. v. Nischal, 331 F. Supp. 2d 301 (D.N.J. 2004)—§§ 28.5 n.2; 39.4 n.8, 8.01, 8.04, 39, 46; 39.7 n.9, 14, 15, 16; 39.9 n.4; 39.19 n.26, 27, 29, 30
- Busse v. Homebank LLC, 2009 WL 424278 (D.N.J. 2009)—§§ 7.21 n.9, 9.01; 32.16 n.156.08
- Byrnes v. Landrau, 326 N.J. Super. 187, 740 A.2d 1113 (App. Div. 1999)—§ 33.1 n.36

C

- Cabeza v. Federal Home Loan Mortg. Corp., 2015 WL 2226024 (D.N.J. 2015)—§§ 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12
- Cac Leasing, Inc. v. Riveiro, 2011 WL 382547 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§ 37.1
- Cadle Co. v. Ciarla, 2012 WL 117978 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 4.1 n.25.01
- Camacho v. Wells Fargo Bank, N.A., 2014 WL 3510707 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§ 21.10 n.20.03
- Camden, City of v. Green, 54 N.J.L. 591, 25 A. 357 (N.J. Ct. Err. & App. 1892)—§ 13.1 n.56.04
- Camden Lime Co. v. Borek, 63 N.J. Super. 174, 164 A.2d 361 (App. Div. 1960)—§ 31.39 n.2
- Cameron v. Ewing, 424 N.J. Super. 396, 38 A.3d 611 (App. Div. 2012)—§ 3.9 n.13
- Camp v. Wells Fargo Bank, N.A., 2017 WL 738493 (D.N.J. 2017)—§§ 25.17 n.31; 32.16 n.167.03, 167A
- Campbell v. Campbell, 140 N.J. Eq. 144, 53 A.2d 630 (Ch. 1947)—§ 12.1 n.8.01
- Campbell v. Chase Manhattan Bank, USA, N.A., 2005 WL 1514221 (D.N.J. 2005)—§ 32.16 n.173.01
- Campbell v. Countrywide Home Loans, Inc., 545 F.3d 348 (5th Cir. 2008)—§ 37.1 n.16.04
- Capital Bank of New Jersey v. Goldstein, 2011 WL 6260680 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§ 13.14 n.62.01
- Capital Finance Co. of Delaware Valley, Inc. v. Asterbadi, 398 N.J. Super. 299, 942 A.2d 21 (App. Div. 2008)—§§ 5.2 n.44.01, 44.02; 36.1 n.39.01

TABLE OF CASES

- Capital One, N.A. v. Kim, 2016 WL 3693955 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—
§§ 30.32 n.6; 31.2 n.1; 32.11A n.10.03
- Capital One, N.A. v. Provost, 2013 WL 5494072 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2013)—§ 28.9A n.20
- Capital One, N.A. v. Ricardo, 2017 WL 919344 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—
§§ 28.9A n.20; 31.17 n.1.05; 33.3 n.19
- Caponegro v. United States Department of Housing and Urban Development,
2017 WL 2197124 (D.N.J. 2017)—§§ 3.9 n.14; 32.2 n.4; 32.16 n.6.01C, 15,
27B
- Caprio v. Healthcare Revenue Recovery Group, LLC, 709 F.3d 142 (3d Cir.
2013)—§§ 25.7 n.22; 25.17 n.40
- Cargill Global Trading v. Applied Development Co., 706 F. Supp. 2d 563, 72
U.C.C. Rep. Serv. 2d 930 (D.N.J. 2010)—§ 32.16 n.29.03
- Carmen v. Metrocities Mortg., 2010 WL 421115 (D.N.J. 2010)—§ 32.11B n.27
- Carnegie Bank v. Shalleck, 256 N.J. Super. 23, 606 A.2d 389, 17 U.C.C. Rep.
Serv. 2d 799 (App. Div. 1992)—§§ 28.1A n.5; 28.9 n.20.02; 28.9A n.18.02
- Carpenter v. Ashby, 351 Fed. Appx. 684 (3d Cir. 2009)—§ 32.16 n.128.03B
- Carpenter v. Longan, 83 U.S. 271, 21 L. Ed. 313, 1872 WL 15414 (1872)—
§§ 28.1A n.5; 39.19 n.48
- Carteret Sav. and Loan Ass'n, F.A. v. Davis, 105 N.J. 344, 521 A.2d 831 (1987)—
§§ 20.1 n.2; 20.3 n.22.01; 20.4 n.6.03; 20.9 n.21.01, 23.21, 23.30, 23.31
- Carvajal v. Business Lenders, L.L.C., 2009 WL 2382306 (N.J. Super. Ct. App.
Div. 2009)—§ 24.32 n.20.03
- Cashin v. Bello, 223 N.J. 328, 123 A.3d 1042 (2015)—§ 21.2 n.8.02A
- Casimir ex rel., Estate of v. New Jersey, 2009 WL 2778392 (D.N.J. 2009)—§ 11.2
n.50.0A
- Casino Reinvestment Development Authority v. Hauck, 162 N.J. 576, 745 A.2d
1163 (2000)—§ 14.5 n.23
- Castillo v. Zucker, Goldberg & Ackerman, LLC, 2015 WL 1268308 (D.N.J.
2015)—§ 25.15 n.2
- Catalano v. C.I.R., 279 F.3d 682 (9th Cir. 2002)—§ 37.2 n.29
- Cavallaro v. Law Office of Shapiro & Kreisman, 933 F. Supp. 1148 (E.D. N.Y.
1996)—§ 25.7 n.3
- Cedar Ridge Trailer Sales, Inc. v. National Community Bank of New Jersey, 312
N.J. Super. 51, 711 A.2d 338 (App. Div. 1998)—§ 32.16 n.29, 29.01, 50.12
- Central Jersey Bank v. Cohen, 2017 WL 541112 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2017)—§ 39.19 n.34.05
- Central Penn Nat. Bank v. Stonebridge Ltd., 185 N.J. Super. 289, 448 A.2d 498
(Ch. Div. 1982)—§§ 30.3A n.1; 30.11 n.3; 32.1 n.3; 39.7 n.6
- Certain Underwriters at Lloyd's of London v. Alesi, 843 F. Supp. 2d 517 (D.N.J.
2011)—§ 14.5 n.219
- Challenger v. U.S. Bank, 2009 WL 708116 (D.N.J. 2009)—§ 31.39 n.27, 28
- Chambers v. Wells Fargo Bank, N.A., 2016 WL 3533998 (D.N.J. 2016)—§§ 7.21
n.8.01; 32.16 n.170.03; 32.16A n.23
- Champion v. Hinkle, 45 N.J. Eq. 162, 16 A. 701 (Ct. Err. & App. 1889)—§ 36.1

- n.3
 Chancellor of State v. Seiberlich, 75 N.J. Eq. 501, 72 A. 948 (Ch. 1909)—§ 32.8
 n.2
 Chandler, In re, 337 N.J. Super. 600, 767 A.2d 1036 (App. Div. 2001)—§ 29.20
 n.25
 Charlton v. Wells Fargo Bank, N.A., 2015 WL 375667 (D.N.J. 2015)—§ 21.10
 n.20.04
 CHASE HOME FINANCE, LLC, Plaintiff-Respondent, v. GEORGE HOERNIG,
 Defendant-Appellant., 2016 WL 4651435 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—
 §§ 28.9A n.20; 31.38 n.13
 Chase Manhattan Bank v. Green, 2008 WL 51701 (N.J. Super. Ct. App. Div.
 2008)—§ 11.3 n.2
 Chase Manhattan Bank v. Josephson, 135 N.J. 209, 638 A.2d 1301 (1994)—
 § 20.4 n.6.01
 Chase Manhattan Bank, The v. Washington, 2006 WL 3025606 (N.J. Super. Ct.
 App. Div. 2006)—§ 7.3 n.46
 Chase Manhattan Mortg. Corp. v. Hunt, 364 N.J. Super. 587, 837 A.2d 451 (Law
 Div. 2003)—§§ 21.4 n.2.01; 21.9 n.44, 45, 46, 47
 Chassen v. Fidelity National Financial, Inc., 836 F.3d 291 (3d Cir. 2016)—§ 32.16
 n.154.32
 Chaussee, In re, 399 B.R. 225 (B.A.P. 9th Cir. 2008)—§ 37.3 n.36.13
 CHB America Bank v. Kim, 2005 WL 3620431 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2006)—
 §§ 30.3 n.1; 32.11 n.3.09
 Cheel Const. Co. v. Lubben, 35 N.J. Super. 198, 113 A.2d 693 (App. Div. 1955)—
 § 31.38 n.44
 Chemical Bank v. James, 354 N.J. Super. 1, 803 A.2d 1166 (App. Div. 2002)—
 §§ 29.1 n.15.01, 15.02, 15.05; 37.2 n.29
 Chemical Bank New Jersey, N.A. v. City of Absecon, 13 N.J. Tax 1, 1992 WL
 437483 (1992)—§§ 3.19 n.1.01; 21.1 n.10.01
 Chen v. Rochford, 145 Fed. Appx. 723 (3d Cir. 2005)—§ 35.5 n.3.01
 Cheron Holdings LLC v. Fernandes, 2014 WL 1464556 (N.J. Super. Ct. App. Div.
 2014)—§§ 8.1 n.23.01; 28.9A n.20; 31.38 n.16.01; 32.4 n.1; 32.16 n.6.01B;
 39.19 n.46
 Cherry Hill Partners at Village Place, L.L.C. v. Wachovia Bank, Nat. Ass'n, 2011
 WL 2610171 (D.N.J. 2011)—§ 32.16 n.58.01
 Chestnut Corp. v. Bankers Bond & Mortg. Co., 395 Pa. 153, 149 A.2d 48, 70
 A.L.R.2d 1331 (1959)—§ 13.2 n.34.11
 Chicago Title Ins. Co. v. Ellis, 409 N.J. Super. 444, 978 A.2d 281 (App. Div.
 2009)—§ 32.16 n.128.03A
 Chisholm v. Cendant Mortg. Corp., 2005 WL 1522232 (D.N.J. 2005)—§ 37.3
 n.13.01, 22.03
 Chua v. Deutsche Bank Nat. Trust Co. ex rel. Certificate Holders of Morgan
 Stanley ABS Capital 1 Inc. Trust 2004-NC3 Mortg. Pass-Through Certifi-
 cates Series 2004-N3, Countrywide Home Loans, 2013 WL 3811776 (N.J.
 Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 30.8 n.42, 43; 30.9 n.16.01
 Chulsky v. Hudson Law Offices, P.C., 777 F. Supp. 2d 811 (D.N.J. 2011)—§§ 25.3

TABLE OF CASES

- n.25; 25.10 n.1.02; 25.17 n.35
- Chung v. Shapiro & Denardo, LLC, 2015 WL 3746332 (D.N.J. 2015)—§§ 25.14 n.4; 25.22 n.2; 32.16A n.4.03
- Circle Factory Outlet, LLC, In re, 2009 WL 3856189 (Bankr. D. N.J. 2009)—§ 35.16 n.11.03
- Citibank, N.A. v. Errico, 251 N.J. Super. 236, 597 A.2d 1091 (App. Div. 1991)—§§ 28.5 n.2; 37.3 n.39, 41; 39.4 n.8.03
- Citibank, N.A. v. Kiegel, 2014 WL 813944 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 11.2 n.6.01; 28.9A n.20
- Citibank, NA v. Martinez, 2016 WL 958198 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 31.48 n.2
- Citibank, N.A. v. Russo, 334 N.J. Super. 346, 759 A.2d 865 (App. Div. 2000)—§§ 30.24 n.3, 45; 31.38 n.4
- Citicorp Mortg., Inc. v. Pessin, 238 N.J. Super. 606, 570 A.2d 481 (App. Div. 1990)—§§ 11.2 n.50.03; 28.9 n.7.18; 28.9A n.18.01; 31.17 n.1.04
- Citifinancial Mortg. Co., Inc. v. Freeman, 2006 WL 1029321 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2006)—§ 32.11A n.8.01
- CitiMortgage, Inc. v. Avellino, 2017 WL 1020584 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5; 33.1 n.34; 33.6 n.2
- City Check Cashing, Inc. v. Manufacturers Hanover Trust Co., 166 N.J. 49, 764 A.2d 411, 43 U.C.C. Rep. Serv. 2d 768 (2001)—§§ 11.5 n.2.01; 32.16 n.42.07
- City Consumer Services, Inc. v. Department of Banking, 134 N.J. Super. 588, 342 A.2d 540 (App. Div. 1975)—§ 3.11 n.28, 29
- City Nat. Bank of New Jersey v. Hodge, 2015 WL 1649260 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 24.5 n.2; 24.9 n.10.01; 24.24 n.2; 24.26 n.1.01, 2; 24.41 n.1; 31.38 n.23.02; 39.19 n.20, 34.07
- City Nat. Bank of New Jersey v. Selective Ins. Co. of America, 331 N.J. Super. 298, 751 A.2d 1063 (App. Div. 2000)—§ 14.5 n.122, 217, 218
- City of Detroit, Michigan, In re, 838 F.3d 792 (6th Cir. 2016)—§§ 26.6 n.9; 37.8 n.32.04
- CKC Condominium Ass'n, Inc. v. Summit Bank, 335 N.J. Super. 385, 762 A.2d 674 (App. Div. 2000)—§§ 20.9 n.23.01, 23.04, 23.05, 23.24, 23.26, 23.41; 26.2 n.4.01; 26.10 n.4.01; 35.9 n.9.01, 9.02; 36.1 n.3
- Clarification of Advisory Comm. on Prof'l Ethics Opinion 710, 187 N.J.L.J. 2 (2007)—§ 30.2
- Clark v. Prudential Ins. Co. of America, 2009 WL 2959801 (D.N.J. 2009)—§ 32.16 n.36.02
- Claypotch v. Heller, Inc., 360 N.J. Super. 472, 823 A.2d 844 (App. Div. 2003)—§ 33.1 n.53.04
- Cleveland v. O'Brien, 2010 WL 4703781 (D.N.J. 2010)—§§ 32.11A n.9.01; 32.11B n.22
- Clients' Sec. Fund of the Bar of New Jersey v. Security Title and Guar. Co., 134 N.J. 358, 634 A.2d 90 (1993)—§ 13.1 n.58
- Clinton Asphalt Co. v. Pompton Sand & Gravel Co., 109 N.J. Eq. 341, 157 A. 572 (Ch. 1931)—§ 31.38 n.5
- Clinton Capital Corp. v. Straeb, 248 N.J. Super. 19, 589 A.2d 1363 (Ch. Div.

- 1990)—§§ 13.2 n.34.04, 34.08; 20.7 n.15; 31.16 n.11
- Coastal Group, Inc. v. Westholme Partners, 1996 WL 33545605 (D.N.J. 1996)—
§§ 4.9 n.8.01; 32.16 n.102.01
- Cohen v. Resolution Trust, 107 Fed. Appx. 287 (3d Cir. 2004)—§ 32.16 n.173.01
- Cohen v. Specialized Loan Servicing, 2017 WL 635605 (D.N.J. 2017)—§§ 25.8
n.3; 25.14 n.2.01A
- Cohen v. Specialized Loan Servicing, 2017 WL 253952 (D.N.J. 2017)—§§ 25.8
n.1; 32.16 n.169.07, 170.02
- Colarte v. Federal Nat. Mortg. Ass'n, 298 N.J. Super. 525, 689 A.2d 869 (Law
Div. 1996)—§ 21.10 n.20.01
- Coldwell Banker Commercial/Feist & Feist Realty Corp. v. Blancke P.W. L.L.C.,
368 N.J. Super. 382, 846 A.2d 633 (App. Div. 2004)—§ 30.24 n.21.04
- Cole v. Wells Fargo Bank, N.A., 2016 WL 1242765 (D.N.J. 2016)—§ 32.16
n.29.10, 58.05A, 167.03
- Coleman v. Chase Home Finance, LLC, 2009 WL 3806417 (D.N.J. 2009)—§§ 30.9
n.11.03; 32.16 n.129, 168
- Coleman v. Chase Home Finance, LLC, 2009 WL 1323598 (D.N.J. 2009)—§ 28.5
n.7.08
- Coleman v. Chase Home Finance, LLC ex rel. Chase Manhattan Mortg. Corp.,
446 Fed. Appx. 469 (3d Cir. 2011)—§§ 30.8 n.46, 49.01; 30.9 n.11.02, 11.03;
30.20 n.13.02; 31.34 n.8.01; 31.35 n.5.03; 32.16 n.58.01, 168.02; 36.1 n.3.01
- Coleman v. Deutsche Bank Nat. Trust Co., 2015 WL 2226022 (D.N.J. 2015)—
§§ 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12; 32.16 n.167, 175.01
- Coles v. Zucker Goldberg & Ackerman, 2015 WL 4578479 (D.N.J. 2015)—§§ 25.3
n.4; 25.4 n.3; 32.16A n.8.10
- Collective Federal Sav. & Loan Ass'n v. Toland, 207 N.J. Super. 157, 504 A.2d 59
(Ch. Div. 1985)—§ 31.48 n.8
- Colonial Bank v. Marine Bank, N.A., 152 Wis. 2d 444, 448 N.W.2d 659 (1989)—
§ 10.13 n.28
- Colorado River Water Conservation Dist. v. U. S., 424 U.S. 800, 96 S. Ct. 1236,
47 L. Ed. 2d 483 (1976)—§ 25.8 n.5.02
- Colquhoun's Estate v. Colquhoun's Estate, 88 N.J. 558, 443 A.2d 1045 (1982)—
§§ 13.6 n.3, 4.01; 13.15 n.3
- Columbia Bank v. Baird, 2015 WL 9918152 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—
§§ 24.10 n.5.03; 24.13 n.4.03A; 24.31 n.5.01; 31.4 n.16.01
- Commonwealth Land Title Ins. Co. v. Kurnos, 340 N.J. Super. 25, 773 A.2d 726
(App. Div. 2001)—§ 30.2 n.10
- Compton v. Feldmark, 82 N.J. Eq. 112, 88 A. 174 (Ch. 1913)—§ 29.13 n.4
- Cona v. Gower, 89 N.J. Super. 510, 215 A.2d 575 (Ch. Div. 1965)—§ 31.38 n.54
- Connell v. American Funding Ltd., 231 N.J. Super. 202, 555 A.2d 638 (App. Div.
1989)—§ 3.11 n.30
- Connell v. East River Sav. Bank (Riverbank America), 285 N.J. Super. 351, 666
A.2d 1379 (App. Div. 1995)—§ 32.16 n.127.01
- Connors, In re, 497 F.3d 314 (3d Cir. 2007)—§§ 35.9 n.1; 35.16 n.1; 37.3 n.22.04,
22.05

TABLE OF CASES

- Conrad v. Mullison, 24 N.J. Eq. 65, 1873 WL 6824 (Ch. 1873)—§ 31.38 n.5
- Consolidation Nat. Bank v. Larkins, 66 N.J. Eq. 226, 57 A. 727 (Ch. 1904)—
§ 31.38 n.5
- Conway v. 287 Corporate Center Associates, 187 N.J. 259, 901 A.2d 341 (2006)—
§§ 4.5 n.11; 32.16 n.72.04
- Coolidge & Sickler v. Regn, 7 N.J. 93, 80 A.2d 554, 27 A.L.R.2d 437 (1951)—
§ 35.17 n.26.04
- Cooper v. Philadelphia Worsted Co., 57 A. 733 (N.J. Ch. 1904)—§ 29.10 n.5
- Cooper Health System v. FMCF 3X, L.L.C., 2013 WL 4859793 (N.J. Super. Ct.
App. Div. 2013)—§ 21.8 n.12.01
- Corporacion Venezolana de Fomento v. Vintero Sales Corp., 452 F. Supp. 1108,
24 U.C.C. Rep. Serv. 1199 (S.D. N.Y. 1978)—§ 28.9A n.20
- Correia, In re, 452 B.R. 319 (B.A.P. 1st Cir. 2011)—§ 28.10 n.16
- Cosmas v. American Exp. Centurion Bank, 757 F. Supp. 2d 489 (D.N.J. 2010)—
§ 32.16 n.176
- Countrywide Home Loans, Inc. v. Hwa Gon Kim, 2009 WL 5149940 (N.J. Super.
Ct. App. Div. 2009)—§§ 31.18 n.10.01; 31.38 n.43
- Coven, In re Estate of, 2008 WL 4702743 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2008)—
§ 32.10 n.9.01
- Cox v. RKA Corp., 164 N.J. 487, 753 A.2d 1112 (2000)—§§ 10.3 n.9.01, 15.02,
15.03; 10.7 n.10, 40; 10.13 n.28; 10.21 n.1.01, 19.01; 29.23 n.1; 30.19 n.6
- Cox v. Sears Roebuck & Co., 138 N.J. 2, 647 A.2d 454 (1994)—§ 32.16 n.50.03
- Craft v. Stevenson Lumber Yard, Inc., 179 N.J. 56, 843 A.2d 1076 (2004)—§ 13.6
n.12
- Crane v. Bielski, 15 N.J. 342, 104 A.2d 651 (1954)—§§ 20.9 n.23.46; 35.17 n.20,
29
- Crest Sav. and Loan Ass'n v. Mason, 243 N.J. Super. 646, 581 A.2d 120 (Ch. Div.
1990)—§§ 13.5 n.3, 3.02; 31.48 n.6
- Cromartie v. Carteret Sav. & Loan, 277 N.J. Super. 88, 649 A.2d 76 (App. Div.
1994)—§ 14.5 n.157.01
- Cropper v. Brown, 76 N.J. Eq. 406, 74 A. 987 (Ch. 1909)—§§ 35.9 n.5.02; 35.17
n.26.02
- Cross v. Federal Nat. Mortg. Ass'n, 359 So. 2d 464 (Fla. 4th DCA 1978)—§ 23.10
n.29
- Crowe v. De Gioia, 90 N.J. 126, 447 A.2d 173, 35 A.L.R.4th 394 (1982)—§ 35.2
n.20.01
- Crown Bank, NA v. 629 38th Street Ltd. Liability Co., 89 U.C.C. Rep. Serv. 2d
1214 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5
- Crump v. Bank of America, 2016 WL 4926425 (D.N.J. 2016)—§ 28.5 n.7.09
- Crusader Servicing Corp. v. Demarzano, 2006 WL 280519 (N.J. Super. Ct. App.
Div. 2006)—§ 27.13 n.4
- Cuevas v. Wells Fargo Bank, N.A., 2015 WL 5123746 (D.N.J. 2015)—§ 32.16
n.169
- Curry, In re, 493 B.R. 447, 93 A.L.R. Fed. 2d 707 (Bankr. D. N.J. 2013)—§ 37.8
n.39.04

- Cwiakala v. Giunta, 23 N.J. Super. 261, 92 A.2d 849 (Ch. Div. 1952)—§ 10.10 n.7
- Czyz v. Carrington Mortgage Services, LLC, 2017 WL 1629438 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 10.17 n.3; 14.5 n.43, 203; 32.16 n.3.04, 36.02, 50.16A-2, 154.08

D

- D'Agostino v. Maldonado, 216 N.J. 168, 78 A.3d 527 (2013)—§ 8.1 n.31
- D'Agostino v. Maldonado, 2011 WL 2982075 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§ 8.1 n.30
- Daly v. Ely, 53 N.J. Eq. 270, 31 A. 396 (Ch. 1895)—§ 35.15 n.13
- D'Angelo v. Ocwen Loan Servicing, LLC, 2017 WL 712781 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 32.16 n.13.04, 50.03A, 50.16A-2, 154.01A, 154.01B, 156.01, 167.03, 167A, 184.01
- Danise v. Saxon Mortgage Services, Inc., 2016 WL 7340287 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.167A-1
- D'Argenzio v. Bank of America Corp., 2011 WL 5873032 (D.N.J. 2011)—§ 32.16 n.156.02
- Davin, L.L.C. v. Daham, 329 N.J. Super. 54, 746 A.2d 1034 (App. Div. 2000)—§§ 21.1 n.14, 14.01, 14.02, 14.03; 21.5 n.3.01, 14.01, 16; 29.12 n.9.01; 30.2 n.11; 30.19 n.6
- Davis v. Davis, 182 N.J. Super. 397, 442 A.2d 208 (Ch. Div. 1981)—§ 33.7 n.2
- Davis v. Phelan Hallinan & Diamond, PC., 2016 WL 1078166 (D.N.J. 2016)—§§ 25.14 n.4.01; 25.16 n.7.01
- Dawes v. Wheeler, 45 N.J.L. 67, 1883 WL 8057 (N.J. Sup. Ct. 1883)—§ 23.10 n.3
- Dawson, Matter of Estate of, 136 N.J. 1, 641 A.2d 1026 (1994)—§ 32.16 n.168.13C
- Day, In re, 443 B.R. 338 (Bankr. D. N.J. 2011)—§§ 10.2 n.1, 6; 10.5 n.2; 10.6 n.6; 13.9 n.16.01A; 37.4 n.1.01A
- DB50 2011-1 Trust v. Kaminski, 2017 WL 1179855 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 32.4 n.6; 32.16 n.154.04B, 154.30
- DB50 2011-1 Trust v. Mastoris, 2016 WL 344525 (D.N.J. 2016)—§ 28.5 n.7.09
- DeBiasse v. Chevy Chase Bank Corp., 144 Fed. Appx. 245 (3d Cir. 2005)—§ 28.5 n.7.03
- DEG, LLC v. Township of Fairfield, 198 N.J. 242, 966 A.2d 1036 (2009)—§ 31.38 n.16.01C
- DeHart v. U.S. Bank, N.A. ND, 811 F. Supp. 2d 1038, 75 U.C.C. Rep. Serv. 2d 348 (D.N.J. 2011)—§§ 25.5 n.2; 25.17 n.38; 25.18 n.12.02; 32.16 n.58.01, 156.04, 168.02, 170.02
- De Jesus Saez, In re, 721 F.2d 848 (1st Cir. 1983)—§ 37.1 n.8.01
- Delacruz v. Administrative Office of Foreclosure, 2014 WL 3798625 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§ 30.3 n.1.01, 3.01
- Delacruz v. Alfieri, 447 N.J. Super. 1, 145 A.3d 695 (Law Div. 2015)—§ 30.9 n.1.02
- Delta Funding Corp. v. Harris, 189 N.J. 28, 912 A.2d 104 (2006)—§§ 30.8A n.3; 32.5 n.7; 32.11A n.11

TABLE OF CASES

- DeLuca v. CitiMortgage, 543 Fed. Appx. 194 (3d Cir. 2013)—§ 32.16 n.168.14
- Deluxe Building Systems, Inc. v. Constructamax, Inc., 2016 WL 4150746 (D.N.J. 2016)—§ 4.5 n.12
- Dempsey v. McGowan, 291 Ark. 147, 722 S.W.2d 848 (1987)—§ 10.13 n.28
- Denaro, In re, 383 B.R. 879 (Bankr. D. N.J. 2008)—§§ 28.5 n.2; 37.3 n.37; 39.19 n.26, 29, 31.50
- Dencer v. Erb, 142 N.J. Eq. 422, 60 A.2d 282 (Ch. 1948)—§§ 7.1 n.6.01; 7.3 n.47; 7.10 n.2; 33.4 n.5
- Dennis v. MERS/Merscorp Mortg. Electronic Registration Systems, Inc., 2011 WL 4905711 (D.N.J. 2011)—§§ 30.8 n.49.02; 30.9 n.11.02, 11.03; 32.16 n.168.03
- Dennis Joslin Co., LLC v. Robinson Broadcasting Corp., 977 F. Supp. 491, 33 U.C.C. Rep. Serv. 2d 1170 (D.D.C. 1997)—§ 11.5 n.11.04
- Dente v. Saxon Mortg., 2012 WL 1664127 (D.N.J. 2012)—§ 2.14A n.7
- Depew v. Colton, 60 N.J. Eq. 454, 46 A. 728 (Ct. Err. & App. 1900)—§ 32.8 n.1.04
- Deutsche Bank National Trust Co. v. Harding, 655 Fed. Appx. 113 (3d Cir. 2016)—§ 28.5 n.7.11
- Deutsche Bank National Trust Co. v. Mitchell, 422 N.J.Super. 214,224—§ 28.1A n.5
- Deutsche Bank National Trust Co. v. Roffman, 2011 WL 2376350 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§§ 35.17 n.53; 39.19 n.34, 34.03
- Deutsche Bank National Trust Company v. Freeman, 2016 WL 4434881 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 11.2 n.50.02; 28.9A n.20; 31.38 n.5
- Deutsche Bank National Trust Company v. Holganza, 2017 WL 2200739 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 30.11A n..25; 30.19 n.16; 35.2 n.16
- Deutsche Bank National Trust Company v. Tully, 2016 WL 4710197 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 28.9A n.20; 31.16 n.3.01A; 33.3 n.26
- Deutsche Bank National Trust Company for GSAMP 2006-FM1 v. Sarhan, 2017 WL 1193787 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5
- Deutsche Bank Nat. Trust Co. v. Callahan-Hoffman, 2013 WL 1704934 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5; 31.39 n.18.01A
- Deutsche Bank Nat. Trust Co. v. Guerriero, 2013 WL 5942061 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§ 28.9A n.20
- Deutsche Bank Nat. Trust Co. v. Hochmeyer, 2017 WL 265063 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2017)—§ 32.8 n.1.19A
- Deutsche Bank Nat. Trust Co. v. Hochmeyer, 2013 WL 2435371 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 28.9 n.7.14; 28.9A n.20; 31.38 n.5, 21.02
- Deutsche Bank Nat. Trust Co. v. Kutyla, 2016 WL 2636615 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5
- Deutsche Bank Nat. Trust Co. v. Landi, 2013 WL 1748424 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5
- Deutsche Bank Nat. Trust Co. v. Lankenau, 2013 WL 4778573 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§ 28.9A n.20
- Deutsche Bank Nat. Trust Co. v. Lindsey, 2014 WL 4793017 (D.N.J. 2014)—§ 31.4 n.18

- Deutsche Bank Nat. Trust Co. v. Lindsey, 2014 WL 4211237 (D.N.J. 2014)—
§ 31.4 n.18
- Deutsche Bank Nat. Trust Co. v. Mazzella, 2013 WL 3984136 (N.J. Super. Ct.
App. Div. 2013)—§ 32.16A n.4.08, 14.02
- Deutsche Bank Nat. Trust Co. v. Mitchell, 422 N.J. Super. 214, 27 A.3d 1229
(App. Div. 2011)—§§ 28.1A n.5; 28.9 n.7.01; 28.9A n.3, 8, 10, 11, 13, 16, 20;
30.20 n.13.01; 31.16 n.3.02; 31.38 n.5, 23.09; 31.39 n.4.03; 33.1 n.53.06
- Deutsche Bank Nat. Trust Co. v. Mwangi, 2011 WL 6820289 (N.J. Super. Ct.
App. Div. 2011)—§ 29A.6 n.5
- Deutsche Bank Nat. Trust Co. v. Onyewuenyi, 2014 WL 4354106 (D.N.J. 2014)—
§ 28.5 n.7.10
- Deutsche Bank Nat. Trust Co. v. Powell, 2008 WL 5194333 (N.J. Super. Ct. App.
Div. 2008)—§ 35.2 n.18.01
- Deutsche Bank Nat. Trust Co. v. Russo, 429 N.J. Super. 91, 57 A.3d 18 (App.
Div. 2012)—§§ 23.8 n.20.07; 28.1A n.8; 28.9 n.7.02, 7.09; 28.9A n.5, 14, 15,
20; 31.38 n.5, 21.01, 23.04, 23.06
- Deutsche Bank Nat. Trust Co. v. Wilson, 2011 WL 148271 (N.J. Super. Ct. App.
Div. 2011)—§§ 28.9A n.16, 20; 30.11A-1 n.1; 31.17 n.1.06, 1.11; 31.38 n.5
- Deutsche Bank Trust Co. Americas v. Angeles, 428 N.J. Super. 315, 53 A.3d 673
(App. Div. 2012)—§§ 28.1A n.5; 28.9 n.7.09; 28.9A n.4, 12, 20; 31.38 n.5,
9.01, 23.04, 23.07; 35.2 n.20.02
- Devins v. Borough of Bogota, 124 N.J. 570, 592 A.2d 199 (1991)—§ 36.1 n.42
- Devito v. Zucker, Goldberg & Ackerman, LLC, 908 F. Supp. 2d 564 (D.N.J.
2012)—§§ 24.16 n.20, 21; 25.7 n.21; 25.17 n.39.01; 25.18 n.13
- Dewey Land Co. v. Stevens, 85 N.J. Eq. 374, 96 A. 362 (Ch. 1915)—§ 31.38 n.35
- Dewsnup v. Timm, 502 U.S. 410, 112 S. Ct. 773, 116 L. Ed. 2d 903 (1992)—
§ 29.1 n.15
- Diaz v. Bank of New York, 2016 WL 111420 (D.N.J. 2016)—§§ 7.20 n.1.02; 11.2
n.49.02; 28.9 n.7.12; 32.11C n.9; 32.16 n.13.02, 36.01, 50.16A, 58.19, 58.05A,
154.15, 165.02, 165.07, 167.03, 170.04, 174
- Dickerson v. Wells Fargo Bank, 2016 WL 820989 (D.N.J. 2016)—§ 31.24 n.1
- DiClemente, In re, 2012 WL 5211942 (D.N.J. 2012)—§ 37.3 n.36.02A, 36.02B
- DiGiacomo v. Statebridge Co., LLC, 2015 WL 3904594 (D.N.J. 2015)—§§ 7.20
n.7; 32.16 n.6.01D, 50.01, 58.05A, 58.02B, 159.04, 161.06
- Digiandomenico v. Great Bay Condominium Bd. of Trustees, 2016 WL 4183439
(N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 26.1 n.1
- Dime Sav. Bank of New York v. Rietheimer, 2009 WL 17871 (N.J. Super. Ct.
App. Div. 2009)—§ 10.12 n.6.01
- DiMisa v. Acquaviva, 400 N.J. Super. 307, 947 A.2d 168 (App. Div. 2008)—
§§ 13.15 n.1, 4; 32.7 n.9
- Dimogerodakis, In re, 2011 WL 1362342 (D.N.J. 2011)—§ 37.3 n.36.01
- Dimogerodakis, In re, 2009 WL 2905376 (Bankr. D. N.J. 2009)—§§ 31.36 n.16.01;
31.47 n.5
- Dimon v. Dimon, 10 N.J.L. 156, 1828 WL 1386 (N.J. 1828)—§ 11.2 n.1
- Direct Merchants Credit Card Bank v. Abbondanzo, 367 N.J. Super. 209, 842

TABLE OF CASES

- A.2d 296 (App. Div. 2004)—§ 30.31A n.1
- Ditech Financial LLC v. Ross, 2016 WL 4154919 (D.N.J. 2016)—§ 28.5 n.7.10
- Dixon-Ford, In re, 76 U.C.C. Rep. Serv. 2d 247 (Bankr. D. N.J. 2011)—§ 32.16 n.156.02
- DLJ Mortgage Capital, Inc. v. Lucca, 2017 WL 958492 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 31.38 n.5
- DLJ Mortg. Capital, Inc. v. Hernandez, 2014 WL 1577721 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 2.14A n.11; 28.9A n.20
- Doble, In re, 2014 WL 6955350 (Bankr. D. N.J. 2014)—§ 37.10 n.4
- Dominguez, In re, 2006 WL 4452976 (Bankr. D. N.J. 2006)—§ 35.15 n.10.11
- Dominy v. Greentree Mortgage Company, L.P., 2016 WL 4379388 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12
- Donington, Karcher, Salmond, Ronan & Rainone, P.A., In re, 194 B.R. 750 (D.N.J. 1996)—§ 32.16 n.168.06
- Donnelly v. Option One Mortg. Corp., 2013 WL 3336766 (D.N.J. 2013)—§§ 2.5 n.8; 31.48 n.11; 32.11A n.9.01; 32.16 n.58.10, 58.05A, 58.06A, 58.07A, 58.08A
- Dophin v. Bank of America Mortg. Co., 641 Fed. Appx. 131 (3d Cir. 2016)—§ 32.16 n.3.01, 154.03, 154.04B, 167.03, 182, 183
- Dorman v. Usbe Bldg. & Loan Ass'n, 115 N.J.L. 337, 180 A. 413 (N.J. Sup. Ct. 1935)—§ 31.38 n.35
- Dorsheimer v. Rorback, 24 N.J. Eq. 33, 1873 WL 6817 (Ch. 1873)—§ 31.38 n.35
- Doty v. Bayview Financial L.P., 2009 WL 4757569 (D.N.J. 2009)—§§ 28.5 n.7.12; 32.16 n.166.01
- Downey v. Perrault, 2009 WL 3030051 (D.N.J. 2009)—§ 35.5 n.3.01
- Doyle v. Chase Manhattan Bank, 80 N.J. Super. 105, 193 A.2d 151 (App. Div. 1963)—§ 31.38 n.44
- Dunbar v. Nationstar Mortgage, LLC, 2016 WL 6804874 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.169
- Duquesne Light Co. v. Westinghouse Elec. Corp., 66 F.3d 604, 33 Fed. R. Serv. 3d 773, 27 U.C.C. Rep. Serv. 2d 823 (3d Cir. 1995)—§ 32.16 n.58.06
- Dwek, In re, 2010 WL 234938 (D.N.J. 2010)—§ 32.16 n.171.01
- Dwek, In re, 71 U.C.C. Rep. Serv. 2d 914 (Bankr. D. N.J. 2010)—§§ 7.1 n.5; 32.2 n.6
- Dwek, In re, 2009 WL 1119422 (Bankr. D. N.J. 2009)—§ 10.3 n.14
- Dynasty Bldg. Corp. v. Ackerman, 376 N.J. Super. 280, 870 A.2d 629 (App. Div. 2005)—§§ 31.4 n.16.01; 31.5 n.2.01, 2.02; 31.38 n.48

E

- East Boston Sav. Bank v. Ogan, 428 Mass. 327, 701 N.E.2d 331 (1998)—§ 13.9 n.7.11
- East Jersey Sav. and Loan Ass'n v. Shatto, 226 N.J. Super. 473, 544 A.2d 899 (Ch. Div. 1987)—§§ 20.9 n.23.34, 23.38; 31.34 n.9; 35.17 n.11
- East Orange, City of v. Kynor, 383 N.J. Super. 639, 893 A.2d 46 (App. Div. 2006)—§§ 30.11 n.22; 31.38 n.38
- Eaton v. Grau, 368 N.J. Super. 215, 845 A.2d 707 (App. Div. 2004)—§ 7.1 n.23

- Edge v. Goulard, 36 N.J. Eq. 43, 1882 WL 8400 (Ch. 1882)—§ 31.38 n.10, 39
- Edwards v. Aurora Loan Services, LLC, 791 F. Supp. 2d 144 (D.D.C. 2011)—
§§ 2.13 n.4.01; 37.2 n.27.01
- Edwards, In re, 76 U.C.C. Rep. Serv. 2d 220 (Bankr. E.D. Wis. 2011)—§ 28.10
n.16
- Egan v. 53-54 Palisades Hudson Associates, LLC, 2016 WL 5759678 (N.J. Super.
Ct. App. Div. 2016)—§ 39.19 n.34.05
- Egenious Coles, Estate of v. Zucker, Goldberg & Ackerman, 658 Fed. Appx. 108
(3d Cir. 2016)—§§ 25.3 n.4; 25.6 n.1
- Eisen v. Kostakos, 116 N.J. Super. 358, 282 A.2d 421 (App. Div. 1971)—§ 31.39
n.1, 3, 4
- El Ali v. Litton Loan Servicing, LP, 217 Fed. Appx. 115 (3d Cir. 2007)—§ 32.16
n.169.10
- Elmora & West End Bldg. & Loan Ass'n v. Dancy, 108 N.J. Eq. 542, 155 A. 796
(Ch. 1931)—§ 13.9 n.4.01
- Elmora & West End Bldg. & Loan Ass'n v. Dancy, 107 N.J. Eq. 512, 153 A. 257
(Ch. 1931)—§ 31.38 n.5
- Elmora Hebrew Center, Inc. v. Fishman, 125 N.J. 404, 593 A.2d 725 (1991)—
§ 30.8A n.7
- EMC Mortgage Corp. v. Suarez, 49 A.D.3d 592, 852 N.Y.S.2d 791 (2d Dep't
2008)—§ 23.8 n.20.05
- EMC Mortg. Corp. v. Chaudhri, 400 N.J. Super. 126, 946 A.2d 578 (App. Div.
2008)—§§ 11.2 n.11.1; 11.3 n.1, 2, 3, 5; 11.4 n.37.01; 11.5A n.1; 11.10 n.19;
24.10 n.9.02; 24.12 n.17.03; 24.13 n.4.05, 4.06, 5.02, 7.04; 24.14 n.87.08;
24.16 n.16, 17, 18; 24.41 n.1; 30.6 n.2.05; 30.31A n.1.01; 31.39 n.21.05;
32.11 n.3.02
- EMC Mortg. Corp. v. Fitzroy, 2013 WL 5416886 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2013)—§ 29A.6 n.10
- Emerald Investors Trust v. Gaunt Parsippany Partners, 492 F.3d 192 (3d Cir.
2007)—§ 28.5 n.7.01
- Emigrant Mortgage Company, Inc. v. Avella, 2017 WL 111907 (N.J. Super. Ct.
App. Div. 2017)—§§ 20.5 n.1; 31.38 n.19, 22
- Emmons v. Stillwell, 58 N.J. Super. 307, 156 A.2d 54 (Law Div. 1959)—§ 31.38
n.28
- Encarnacion Hernandez v. Prudential Mortg. Corp., 553 F.2d 241 (1st Cir.
1977)—§ 23.10 n.27
- Englewood, City of v. Exxon Mobile Corp., 406 N.J. Super. 110, 966 A.2d 1082
(App. Div. 2009)—§ 14.5 n.5, 25
- English v. Federal National Mortgage Association, 2017 WL 1084515 (D.N.J.
2017)—§§ 11.2 n.49.02, 62.01A; 11.4 n.17.01A; 11.5 n.2.01A; 28.9 n.7.12;
32.16 n.154.04B, 154.30, 170.04
- English v. Federal Nat. Mortg. Ass'n, 2013 WL 6188572 (D.N.J. 2013)—§§ 11.2
n.49.02, 50.0A; 28.9 n.7.12; 32.16 n.174, 175
- EnviroFinance Group, LLC v. Environmental Barrier Co., LLC, 440 N.J. Super.
325, 113 A.3d 775 (App. Div. 2015)—§§ 4.5 n.9; 10.15 n.21.02; 32.16 n.50.13
- Equity Sav. and Loan Ass'n v. Chicago Title Ins. Co., 190 N.J. Super. 340, 463

TABLE OF CASES

- A.2d 398 (App. Div. 1983)—§ 13.9 n.5.01
- ESB-B/W Holdings, LLC v. Tawil, 2014 WL 7665201 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 24.14 n.87.08; 28.9A n.20
- Esbrand v. Wells Fargo Bank, N.A., 2016 WL 916686 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.168.11
- Espaillet v. Deutsche Bank Nat. Trust Co., 2015 WL 2412153 (D.N.J. 2015)—§§ 7.20 n.1.02; 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12; 32.11C n.9; 32.16 n.13.02, 13.03, 36.02, 50.16, 58.08B, 154.15, 165.02, 165.07, 167, 170.04, 170.05, 175.01, 184
- Essecare, Inc. v. JPMorgan Chase Bank, NA, 2012 WL 254244 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 13.2 n.8.01
- Essex Cleaning Contractors, Inc. v. Amato, 127 N.J. Super. 364, 317 A.2d 411 (App. Div. 1974)—§ 21.10 n.16, 17
- Essex Property Services, Inc. v. Wood, 246 N.J. Super. 487, 587 A.2d 1337 (Law Div. 1991)—§ 8.1 n.4
- Esther, Estate of v. Veslor Realty Co., 122 N.J. Eq. 46, 193 A. 848 (Ch. 1936)—§ 31.38 n.5
- Etz v. Weinmann, 106 N.J. Eq. 209, 150 A. 436 (Ch. 1930)—§ 31.38 n.5
- Eun Ju Song v. Bank of America, N.A., 2015 WL 248436 (D.N.J. 2015)—§§ 11.2 n.49.02, 62.02; 28.9 n.7.12, 7.20; 28.10 n.16
- Evangel Baptist Church v. Chambers, 96 N.J. Super. 367, 233 A.2d 82 (Ch. Div. 1967)—§ 31.24 n.2.01
- Evans v. Huffman, 5 N.J. Eq. 354, 1846 WL 3281 (Ch. 1846)—§ 32.8 n.2
- Evans v. Portfolio Recovery Associates, LLC, 2016 WL 4059645 (D.N.J. 2016)—§ 25.18 n.17
- Everbank v. Larry, 2013 WL 6817642 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 11.2 n.6.01; 28.9A n.20
- Excellent Bldg. & Loan Ass'n v. Gersten, 108 N.J. Eq. 411, 155 A. 385 (Ch. 1931)—§ 28.1A n.4
- Excelsior Ins. Co. v. Pennsbury Pain Center, 975 F. Supp. 342 (D.N.J. 1996)—§§ 37.1 n.8.01; 37.2 n.31, 33
- Exide Technologies, Inc., In re, 299 B.R. 732 (Bankr. D. Del. 2003)—§ 32.16 n.148, 150
- Exxon Mobil Corp. v. Saudi Basic Industries Corp., 544 U.S. 280, 125 S. Ct. 1517, 161 L. Ed. 2d 454 (2005)—§§ 25.8 n.5.02; 31.39 n.26; 32.16 n.169, 169.01

F

- Fairfield General Corp., Matter of, 75 N.J. 398, 383 A.2d 98 (1978)—§§ 35.5 n.6; 35.9 n.1, 12
- Falkenstern v. Herman Kussy Co., 25 N.J. Misc. 447, 55 A.2d 11 (Sup. Ct. 1947)—§§ 11.4 n.17.01; 11.5 n.35.01
- Fallas v. Cavalry SPV I, LLC, 2013 WL 1811909 (D.N.J. 2013)—§ 32.16 n.173.01
- Falotico, In re, 231 B.R. 35 (Bankr. D. N.J. 1999)—§ 37.8 n.32.01
- Family First Federal Sav. Bank v. DeVincentis, 284 N.J. Super. 503, 665 A.2d 1119 (App. Div. 1995)—§§ 30.9 n.1; 32.11B n.13

- Farah v. Lasalle Bank National Association, 2016 WL 1162644 (D.N.J. 2016)—
§§ 7.21 n.9.01; 8.1 n.23.01; 32.16 n.6.01B, 169.01
- Farrell v. TCI of Northern New Jersey, 378 N.J. Super. 341, 875 A.2d 1017 (App.
Div. 2005)—§§ 31.38 n.42, 50; 31.42 n..05
- F.D.I.C. v. Bathgate, 27 F.3d 850, 29 Fed. R. Serv. 3d 1272 (3d Cir. 1994)—
§ 32.16 n.177
- Federal Deposit Ins. Corp. v. Linn, 671 F. Supp. 547, 5 U.C.C. Rep. Serv. 2d 120
(N.D. Ill. 1987)—§§ 11.2 n.4.01; 28.9 n.7.24; 28.9A n.20
- Federal Home Loan Mortg. Corp. v. Shakur, 2015 WL 6558920 (N.J. Super. Ct.
App. Div. 2015)—§ 35.17 n.1
- Federal National Mortgage Association v. Ward, 2017 WL 218262 (N.J. Super.
Ct. App. Div. 2017)—§§ 28.6 n.30; 28.7 n.10.01; 28.9 n.20; 28.9A n.20; 30.9
n.1.01; 33.1 n.25
- Federal Nat. Mortg. Ass'n v. Bracero, 297 N.J. Super. 105, 687 A.2d 802 (Ch.
Div. 1996)—§ 31.10
- Federal Reserve Bank of Philadelphia v. Welch, 122 N.J. Eq. 90, 192 A. 431 (Ch.
1937)—§ 11.2 n.1
- Fernandes v. Deutsche Bank National Trust Company, 157 F. Supp. 3d 383
(D.N.J. 2015)—§§ 30.19 n.31; 32.16 n.168.15, 168.16
- Fernandez, In re, 2013 WL 5976249 (Bankr. S.D. Fla. 2013)—§ 37.8 n.32.05
- F.G. v. MacDonell, 150 N.J. 550, 696 A.2d 697 (1997)—§ 32.16 n.58.01A
- Fidelity Union Trust Co. v. Chausmer, 120 N.J.L. 208, 198 A. 828 (N.J. Ct. Err.
& App. 1938)—§ 29.12 n.18
- Fidelity Union Trust Co. v. Essex County Mortg. Co., 130 N.J. Eq. 351, 22 A.2d
296 (Ct. Err. & App. 1941)—§ 31.39 n.1
- Fidelity Union Trust Co. v. Laise, 142 N.J. Eq. 366, 60 A.2d 250 (Ch. 1948)—
§ 12.1 n.8.01
- Fidelity Union Trust Co. v. North Jersey Poultry Co., 123 N.J. Eq. 259, 197 A.
65 (Ct. Err. & App. 1938)—§ 31.39 n.1
- Fidelity Union Trust Co. v. Pavlovsky, 17 N.J. Misc. 10, 3 A.2d 142 (Sup. Ct.
1938)—§ 29.12 n.14
- Fields v. Bleiman, 267 Fed. Appx. 144 (3d Cir. 2008)—§ 37.2 n.29
- 50 by 50 Reo, LLC v. Robert C. Wallerius, 2012 WL 3205523 (N.J. Super. Ct.
App. Div. 2012)—§ 31.38 n.5
- Finkel v. Cumberland Realty Co., 69 N.J. Super. 85, 173 A.2d 570 (Ch. Div.
1961)—§ 31.38 n.44
- First Alliance Mortg. Co., In re, 2003 WL 21530096 (C.D. Cal. 2003)—§ 32.16
n.153, 154
- First Alliance Mortg. Co., In re, 298 B.R. 652 (C.D. Cal. 2003)—§ 32.16 n.152
- First Equity Assets II, LLC v. Samay, 2014 WL 183915 (N.J. Super. Ct. App.
Div. 2014)—§§ 11.2 n.50.0C; 28.9 n.7.23; 28.9A n.20
- First Fidelity Bank v. McAteer, 985 F.2d 114 (3d Cir. 1993)—§ 37.7 n.19
- First Fidelity Bank, Nat. Ass'n, South v. Travelers Mortg. Services, Inc., 300
N.J. Super. 559, 693 A.2d 525 (App. Div. 1997)—§ 13.9 n.16.05
- First Horizon Home Loan Corp. v. Brown, 2010 WL 1426714 (N.J. Super. Ct.

TABLE OF CASES

- App. Div. 2010)—§§ 11.2 n.62.01; 28.9 n.7.15, 7.16; 28.9A n.20; 30.11 n.26.01; 30.11A n.50; 31.17 n.1A; 31.38 n.5
- First Horizon Home Loans v. Martinez, 2014 WL 4472704 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 30.29 n.6, 7; 31.38 n.5
- First Morris Bank and Trust v. Roland Offset Service, Inc., 357 N.J. Super. 68, 813 A.2d 1260 (App. Div. 2003)—§ 39.19 n.35.01, 35.02, 35.07
- First Mut. Corp. v. Grammercy & Maine, Inc., 176 N.J. Super. 428, 423 A.2d 680 (Law Div. 1980)—§§ 3.11 n.59; 39.7 n.5
- First Mut. Group, LP v. Vazirani, 2015 WL 3385999 (D.N.J. 2015)—§ 32.16 n.114.06
- First Nat. Bank & Trust Co. v. MacGarvie, 41 N.J. Super. 151, 124 A.2d 345 (Ch. Div. 1956)—§ 20.5 n.1
- First Nat. Bank of Chicago v. Bridgeton Mun. Port Authority, 338 N.J. Super. 324, 768 A.2d 1066 (App. Div. 2001)—§ 29.22 n.1, 3, 5
- First Nat. Bank of Palmerton v. Motor Club of America Ins. Co., 310 N.J. Super. 1, 708 A.2d 69 (App. Div. 1997)—§ 21.10 n.21
- First Nat. State Bank of N. J. v. Carlyle House, Inc., 102 N.J. Super. 300, 246 A.2d 22 (Ch. Div. 1968)—§ 10.15 n.21.01
- First Resolution Inv. Corp. v. Seker, 171 N.J. 502, 795 A.2d 868 (2002)—§ 30.29 n.13.03
- First Savings Bank of Perkasio v. Asia Intern. Malls, Inc., 2015 WL 4742873 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§ 2.1 n.3.01
- First Tennessee Nat. Corp. v. Horizon Nat. Bank, 225 F. Supp. 2d 816 (W.D. Tenn. 2002)—§§ 7.11 n.4; 32.16 n.102.03
- First Trust Nat. Ass'n v. Merola, 319 N.J. Super. 44, 724 A.2d 858 (App. Div. 1999)—§ 35.17 n.8
- First Union Nat. Bank v. Nelkin, 354 N.J. Super. 557, 808 A.2d 856 (App. Div. 2002)—§§ 10.1 n.13, 14; 13.9 n.7.03, 7.07; 13.10 n.21.03; 35.17 n.18.01
- First Union Nat. Bank v. Penn Salem Marina, Inc., 2009 WL 614522 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2009)—§§ 31.34 n.1; 35.9 n.3.01; 36.1 n.8.02, 31
- First Union Nat. Bank v. Penn Salem Marina, Inc., 190 N.J. 342, 921 A.2d 417 (2007)—§§ 30.3 n.1, 11; 31.16 n.12; 31.21 n.10.01; 31.25 n.4.01; 31.27 n.8; 31.34 n.6.05; 32.16 n.168.13B, 168.13C; 39.1 n.37; 39.4 n.22.01; 39.19 n.40.01, 46
- First Union Nat. Bank v. Penn Salem Marina, Inc., 383 N.J. Super. 562, 893 A.2d 1 (App. Div. 2006)—§§ 4.1 n.1, 23, 24; 30.9 n.1; 31.14 n.11.01; 31.34 n.25; 39.1 n.13; 39.7 n.5, 6, 7, 8; 39.19 n.5, 6, 47
- First Western SBLC, Inc. v. Mac-Tav, Inc., 231 B.R. 878 (D.N.J. 1999)—§ 37.3 n.24.01
- Fischer v. Gerndt, 94 N.J. Eq. 53, 118 A. 584 (Ch. 1922)—§ 32.8 n.2
- Flagstar Bank v. Director, Division of Taxation, 29 N.J. Tax 130, 2016 WL 1158071 (2016)—§ 6.9 n.12
- Flagstar Bank, FSB v. Baptiste, 2016 WL 3504721 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 24.16 n.20; 28.9A n.20
- Flagstar Bank, FSB v. Culligan, 2015 WL 4724879 (D.N.J. 2015)—§ 28.5 n.7.11
- Flamand, In re, 78 B.R. 644 (Bankr. D. R.I. 1987)—§ 37.2 n.29

- Flanagan v. Mellitas, 2007 WL 4270633 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2007)—§ 36.8 n.11
- Fleisher v. Colon, 2012 WL 360282 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 13.9 n.7.05
- Flinn v. Amboy Nat. Bank, 436 N.J. Super. 274, 93 A.3d 422 (App. Div. 2014)—§ 26.10 n.11
- Flushing Savings Bank, FSB v. Crespo, 2015 WL 10557284 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 10.20 n.9.01; 31.38 n.5
- Fogarty v. Household Finance Corp. III, 2015 WL 852071 (D.N.J. 2015)—§ 32.16 n.29.02, 167.05, 185
- Fogarty v. Household Finance Corporation III, 2017 WL 748330 (D.N.J. 2017)—§§ 29.19 n.4; 31.16A n.4
- Fontanez v. Stern & Eisenberg, P.C., 2016 WL 7104844 (D.N.J. 2016)—§ 25.7 n.3
- Foreclosure Cases, In re, 2007 WL 3232430 (N.D. Ohio 2007)—§§ 28.1A n.9; 28.9A n.21
- Foreclosure Cases, In re, 521 F. Supp. 2d 650 (S.D. Ohio 2007)—§§ 28.1A n.9; 28.9A n.22
- Foster v. New Albany Mach. & Tool Co., 63 N.J. Super. 262, 164 A.2d 492 (App. Div. 1960)—§ 31.38 n.6, 44
- Foster, In re, 77 U.C.C. Rep. Serv. 2d 71 (Bankr. D. N.J. 2012)—§ 8.1 n.28
- 495 Corp. v. New Jersey Ins. Underwriting Ass'n, 86 N.J. 159, 430 A.2d 203, 19 A.L.R.4th 767 (1981)—§ 14.5 n.219
- Fourte v. Countrywide Home Loans, Inc., 2009 WL 2998110 (D.N.J. 2009)—§ 29.19 n.34.01
- Fox v. Fox, 76 N.J. Super. 600, 185 A.2d 230 (Ch. Div. 1962)—§ 31.14 n.10
- Fraize v. Government National Mortgage Association, 2016 WL 958392 (D.N.J. 2016)—§§ 30.8 n.49.03; 32.16 n.169
- Francis v. TD Bank, N.A., 597 Fed. Appx. 58 (3d Cir. 2014)—§ 32.16 n.169.05
- Francis v. TD Bank, N.A., 2013 WL 4675398 (D.N.J. 2013)—§ 32.16 n.40.01
- Franklin Mortg. & Title Guar. Co. v. Muster, 140 N.J. Eq. 503, 55 A.2d 171 (Ch. 1947)—§ 31.38 n.5
- Fravega v. Security Sav. and Loan Ass'n, 192 N.J. Super. 213, 469 A.2d 531 (Ch. Div. 1983)—§ 30.19 n.31
- Frederico v. Home Depot, 507 F.3d 188 (3d Cir. 2007)—§§ 32.2 n.4; 32.16 n.50.01
- Freedom Mortg. Corp. v. Smith, 2015 WL 8078086 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§ 35.17 n.1, 19
- Freese Leasing, Inc. v. Union Trust and Sav. Bank, Stanwood, 253 N.W.2d 921, 3 A.L.R.4th 681 (Iowa 1977)—§ 10.13 n.28
- Fremont Inv. & Loan v. Otto, 2011 WL 4550540 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5
- Fried v. JP Morgan Chase & Co., 850 F.3d 590 (3d Cir. 2017)—§ 15.5 n.25
- Friedman v. Bank of America, N.A., 2012 WL 1019220 (D.N.J. 2012)—§§ 11.2 n.4.02; 32.2 n.6; 32.16 n.156.02
- Friedman v. Monaco and Brown Corp., 258 N.J. Super. 539, 610 A.2d 885 (App.

TABLE OF CASES

Div. 1992)—§ 31.38 n.13, 23
Friel v. Diana Realty Co., 105 N.J. Eq. 447, 148 A. 203 (Ch. 1930)—§ 31.38 n.5
F.T.C. v. Check Investors, Inc., 502 F.3d 159 (3d Cir. 2007)—§ 25.4 n.4.01
Furino, In re, 2014 WL 789116 (Bankr. D. N.J. 2014)—§ 37.10 n.1, 3
FV-I, Inc. v. Miakoda, 2016 WL 7030466 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—
§ 28.9A n.20

G

Gage v. Miller, 2014 WL 1789653 (D.N.J. 2014)—§§ 31.8 n.2; 31.44 n.9
Gage v. Provenzano, 2016 WL 5329596 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.3.01, 154.03C,
169
Gage v. Provenzano, 571 Fed. Appx. 111 (3d Cir. 2014)—§§ 31.24 n.1; 32.16
n.165.05, 168.95, 168.10, 168.13; 32.16A n.18.01
Gage v. Provenzano, 2013 WL 6623924 (D.N.J. 2013)—§§ 31.8 n.2; 35.5 n.3.01
Gage v. Provenzano, 2012 WL 715895 (D.N.J. 2012)—§ 35.5 n.3.01
Gage v. Wells Fargo Bank, N.A., AS, 555 Fed. Appx. 148 (3d Cir. 2014)—§ 36.1
n.41
Gage v. Wells Fargo Bank, N.A. AS, 2013 WL 3443295 (D.N.J. 2013)—§§ 28.5
n.7.0A; 30.19 n.31; 31.39 n.24; 32.16 n.13.01
Gage v. Wells Fargo Bank, NA AS, 521 Fed. Appx. 49 (3d Cir. 2013)—§§ 32.16
n.169; 35.5 n.3.01
Gage v. Wells Fargo Bank, N.A. AS, 2011 WL 4073877 (D.N.J. 2011)—§ 32.16
n.169
Galayda v. Wachovia Mortg., FSB, 2010 WL 5392743 (D.N.J. 2010)—§§ 32.11C
n.8; 32.16 n.58.05A
Gallo v. PHH Mortg. Corp., 916 F. Supp. 2d 537 (D.N.J. 2012)—§§ 7.20 n.7;
32.16 n.6.01D, 161.06
Galloway, In re, 220 B.R. 236 (Bankr. E.D. Pa. 1998)—§ 32.11B n.15
Garcia v. Bryn Mawr Trust Company, 2016 WL 7173761 (D.N.J. 2016)—§ 2.1
n.3.01
Garcia v. Universal Mortg. Corp., 2013 WL 1858195 (N.D. Tex. 2013)—§ 32.16
n.58.01A, 58.02A, 58.03A
Garcia, In re, 65 Collier Bankr. Cas. 2d (MB) 1873, 2011 WL 2551184 (Bankr. D.
N.J. 2011)—§ 37.1 n.16.05
Garden State Equality v. Dow, 216 N.J. 314, 79 A.3d 1036 (2013)—§ 35.2 n.20.01
Garley v. Waddington, 177 N.J. Super. 173, 425 A.2d 1084 (App. Div. 1981)—
§ 30.29 n.7, 7.01A
Garris-Bey v. Aurora Loan Services, LLC, 2012 WL 694719 (D.N.J. 2012)—
§§ 30.8 n.49.02; 30.9 n.11.02, 11.03; 31.24 n.2.01; 32.16 n.168.03
Garruto v. Cannici, 2011 WL 2409912 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§§ 4.9
n.8.01, 21, 22; 32.8 n.1.09, 57.01, 57.02; 32.16 n.102.01
Garruto v. Cannici, 397 N.J. Super. 231, 936 A.2d 1015 (App. Div. 2007)—§ 32.16
n.29.10
Garsh v. Wells Fargo Bank, N.A., 2012 WL 1207220 (Bankr. D. N.J. 2012)—
§ 32.16 n.156.02

- Garza v. Paone, 44 N.J. Super. 553, 131 A.2d 32 (App. Div. 1957)—§ 31.38 n.13, 45
- Gaskill v. Citi Mortg., Inc., 221 N.J. 501, 114 A.3d 742 (2015)—§ 29.1 n.15.07
- Gaskill v. Citi Mortg., Inc., 428 N.J. Super. 234, 52 A.3d 192 (App. Div. 2012)—§ 29.1 n.15.06
- Gatter v. Nimmo, 672 F.2d 343 (3d Cir. 1982)—§ 23.10 n.50, 52, 53
- G.D. v. Kenny, 205 N.J. 275, 15 A.3d 300 (2011)—§ 32.16 n.182, 183
- Gebro-Hammer Associates, Inc. v. Sebbag, 385 N.J. Super. 291, 897 A.2d 353 (App. Div. 2006)—§ 9.2 n.4
- G.E. Capital Mortg. Services, Inc. v. Marilao, 352 N.J. Super. 274, 800 A.2d 150 (App. Div. 2002)—§§ 35.2 n.3.01, 3.02; 35.17 n.47; 39.19 n.34.02
- GE Capital Mortg. Services, Inc. v. Privetera, 346 N.J. Super. 424, 788 A.2d 324 (App. Div. 2002)—§§ 13.1 n.59; 13.10 n.8.01
- GE Capital Mortg. Services, Inc. v. Weisman, 339 N.J. Super. 590, 773 A.2d 122 (Ch. Div. 2000)—§§ 24.10 n.9.02; 24.12 n.1, 17.02; 24.13 n.2, 5.01; 24.14 n.87.07; 24.16 n.11, 12; 24.23 n.3.01, 3.02; 30.6 n.2.02; 31.38 n.63; 31.39 n.21.05; 32.11 n.3.01, 6
- Ged v. Select Portfolio Servicing, Inc., 2016 WL 3033683 (D.N.J. 2016)—§ 14.5 n.156.01
- General Assignment for Benefit for Creditors of Xaviers, Inc., In re, 66 N.J. Super. 561, 169 A.2d 708 (App. Div. 1961)—§ 22.14 n.11.02
- General Elec. Capital Corp. v. Oncology Associates of Ocean County LLC, 2011 WL 6945739 (D.N.J. 2011)—§ 10.18 n.14.01
- Genid v. Federal National Mortgage Association and Seterus, Inc., 2016 WL 4150455 (D.N.J. 2016)—§§ 25.2 n.2; 32.16 n.50.16A-1, 154.30
- Genid v. J.P. Morgan Chase & Company, 2016 WL 7190033 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 30.8 n.44
- Gennari v. Weichert Co. Realtors, 148 N.J. 582, 691 A.2d 350 (1997)—§ 32.16 n.154.04B
- George v. Meinersmann, 119 N.J.L. 460, 197 A. 1 (N.J. Ct. Err. & App. 1938)—§ 23.10 n.1
- Gerrold v. Penn Title Ins. Co., 271 N.J. Super. 50, 637 A.2d 1293 (App. Div. 1994)—§§ 11.2 n.24.01; 11.4 n.1
- GFS/Morristown Ltd. Partnership v. Vector Whipany Associates, 2009 WL 857418 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2009)—§§ 39.4 n.23; 39.21 n.1
- GFS/Morristown Ltd. Partnership v. Vector Whippan Associates, 2009 WL 857002 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2009)—§ 33.7 n.1
- Ghee v. Davenport, 2 N.J. Super. 532, 64 A.2d 902 (Ch. Div. 1949)—§ 20.5 n.1
- Gianninoto, In re, 2016 WL 4401211 (Bankr. D. N.J. 2016)—§§ 32.11B n.30; 32.16 n.15, 27A, 27B
- Gianninoto, In re, 539 B.R. 452 (Bankr. D. N.J. 2015)—§§ 3.12 n.12; 5.2 n.27; 10.7 n.41; 10.11 n.1; 10.20 n.4, 12; 24.10 n.5.01A; 24.12 n.17; 37.4 n.1.01
- Gibau v. Klein, 329 N.J. Super. 227, 747 A.2d 316 (App. Div. 2000)—§§ 10.1 n.2; 10.6 n.16
- Gilarmo v. U.S. Bank NA ex rel. CSAB Mortg. Backed Trust 2006-1, 643 Fed.

TABLE OF CASES

- Appx. 97 (3d Cir. 2016)—§§ 11.2 n.49.02, 62.01A, 62.02; 11.4 n.17.01A; 11.5 n.2.01A; 28.9 n.7.12, 7.20; 28.10 n.16; 32.16 n.154.15
- Giles v. Phelan, Hallinan & Schmieg, L.L.P., 2013 WL 2444036 (D.N.J. 2013)—§ 32.16 n.161.04, 161.05
- Giles v. Phelan, Hallinan & Schmieg, L.L.P., 901 F. Supp. 2d 509 (D.N.J. 2012)—§§ 11.2 n.50.0A, 50.0B; 32.16 n.156.12, 156.12A, 161.01, 169.04; 32.16A n.8.04, 9.01
- Gino's 2002 Irrevocable Trust v. Putnam at Deptford, L.L.C., 2013 WL 4766301 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 4.5 n.8; 20.13 n.16.01
- Giordano v. Saxon Mortg. Services, Inc., 2014 WL 4897190 (D.N.J. 2014)—§§ 2.13 n.4.02; 2.14A n.9.04; 32.16 n.50.10, 58.16
- Girard Acceptance Corp. v. Wallace, 76 N.J. 434, 388 A.2d 582 (1978)—§ 3.11 n.21
- Glanton v. Master Craftsman Associates, 2012 WL 3229161 (D.N.J. 2012)—§ 32.16 n.168.12
- Glaski v. Bank of America, National Association, 218 Cal. App. 4th 1079, 160 Cal. Rptr. 3d 449 (5th Dist. 2013)—§§ 11.2 n.62.03; 28.10 n.18
- Gleason v. Norwest Mortgage, Inc., 243 F.3d 130, 49 Fed. R. Serv. 3d 77 (3d Cir. 2001)—§ 32.16 n.154.06
- Glen v. June, 344 N.J. Super. 371, 782 A.2d 430 (App. Div. 2001)—§§ 26.1 n.1.01, 6; 26.8 n.2.01, 2.02, 2.03
- Glenfed Financial Corp., Commercial Finance Div. v. Penick Corp., 276 N.J. Super. 163, 647 A.2d 852, 26 U.C.C. Rep. Serv. 2d 55 (App. Div. 1994)—§ 32.16 n.53
- Global Outreach, S.A., In re, 2012 WL 1589204 (Bankr. D. N.J. 2012)—§ 32.16 n.58.01
- Globe Motor Car Co. v. First Fidelity Bank, N.A., 273 N.J. Super. 388, 641 A.2d 1136, 25 U.C.C. Rep. Serv. 2d 183 (Law Div. 1993)—§ 32.16 n.36.01B, 39, 40
- Glorieux v. Lighthipe, 88 N.J.L. 199, 96 A. 94 (N.J. Ct. Err. & App. 1915)—§ 10.10 n.6
- Glukowsky v. Equity One, Inc., 180 N.J. 49, 848 A.2d 747 (2004)—§§ 3.11 n.57; 13.2 n.17.05, 17.06, 17.07, 17.12, 17.14, 17.16
- Glukowsky v. Equity One, Inc., 360 N.J. Super. 1, 821 A.2d 485 (App. Div. 2003)—§§ 2.1 n.66.05; 3.3 n.3, 4.01; 13.2 n.11.01, 17.01, 17.04, 17.11, 27.01, 27.02, 31.02, 31.05
- GMAC Mortgage, LLC v. Fraser, 2010 WL 4056846 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2010)—§§ 3.11 n.46; 39.4 n.2
- GMAC Mortg., LLC v. Fraser, 2012 WL 6115707 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 3.11 n.46
- GMAC Mortg., LLC v. Willoughby, 2014 WL 8382871 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 2.14A n.14; 30.8 n.45; 32.16A n.18.02; 35.17 n.8
- Goddard v. Citibank, NA, 2006 WL 842925 (E.D. N.Y. 2006)—§ 32.16 n.169
- Goldfarb v. Roeger, 54 N.J. Super. 85, 148 A.2d 189 (App. Div. 1959)—§ 30.29 n.7
- Goldhaber v. Kohlenberg, 395 N.J. Super. 380, 928 A.2d 948 (App. Div. 2007)—

- §§ 30.24 n.10, 19.01; 30.25 n.4.01
- Gold Kist, Inc. v. Laurinburg Oil Co., Inc., 756 F.2d 14, 1 Fed. R. Serv. 3d 1134 (3d Cir. 1985)—§ 31.4 n.18
- Goldstein Group Holdings, Inc. v. Hartford Insurance Company of the Midwest, 2017 WL 448372 (D.N.J. 2017)—§ 14.5 n.130.01
- Golfinopoulos v. Padula, 218 N.J. Super. 38, 526 A.2d 1107 (App. Div. 1987)—§ 36.1A n.1
- Gonzalez v. U.S. Bank Nat. Ass'n, 2015 WL 3648984 (D.N.J. 2015)—§§ 7.20 n.2; 8.1 n.23.01; 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12; 32.11C n.9; 32.16 n.6.01B, 6.01A, 13.02, 36.01, 50.16A, 58.14, 58.19, 58.05A, 154.04B, 154.15, 165.02, 165.07, 167.03, 170.04, 170.05, 175.01, 184
- Gonzalez v. Wilshire Credit Corp., 207 N.J. 557, 25 A.3d 1103, 96 A.L.R.6th 691 (2011)—§§ 2.14A n.13; 31.36 n.11.03; 31.48 n.2; 32.16 n.154.29, 156.01
- Gonzalez v. Wilshire Credit Corp., 411 N.J. Super. 582, 988 A.2d 567 (App. Div. 2010)—§§ 22.2 n.4; 24.10 n.1A
- Goodman v. Merlino, 2014 WL 10537362 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§ 7.15 n.5
- Gordon v. Stewart, 96 N.W. 624 (Neb. 1903)—§ 13.9 n.4.01
- Gorodeski v. U.S. Bank National Association, 2016 WL 111422 (D.N.J. 2016)—§§ 7.20 n.1.02; 32.16 n.13.02, 36.01, 50.16A, 58.19, 154.15, 165.02, 167.03, 168.08B, 169.13, 170.04, 170.05, 174, 184
- Gorrin v. Higgins, 73 N.J. Super. 243, 179 A.2d 554 (Ch. Div. 1962)—§ 31.16 n.5
- Gotlib v. Gotlib, 399 N.J. Super. 295, 944 A.2d 654 (App. Div. 2008)—§§ 11.2 n.11A, 24.01; 11.4 n.1
- Gottesfeld v. Kaminski, 216 N.J. Super. 679, 524 A.2d 872 (App. Div. 1987)—§ 3.11 n.25, 65
- Government Nat. Mortg. Ass'n v. Screen, 85 Misc. 2d 86, 379 N.Y.S.2d 327 (Sup 1976)—§ 23.10 n.29
- Gowran v. Wawa, Inc., 397 N.J. Super. 451, 937 A.2d 1020 (App. Div. 2008)—§ 28.6 n.19
- Graddy v. Deutsche Bank Trust Co. Americas as Trustee, 2012 WL 762246 (D.N.J. 2012)—§§ 11.4 n.17.01, 17.02; 11.5 n.35.01, 35.02; 32.16 n.58.01
- Graham v. Donohue, 38 A. 857 (N.J. Ch. 1897)—§ 31.38 n.5
- Grande Properties Dev. v. JP Morgan Chase, 514 Fed. Appx. 191 (3d Cir. 2013)—§ 32.16 n.50.16A, 58.12, 72.02
- Grand Jury Proceedings, In re, 654 F.2d 268 (3d Cir. 1981)—§ 32.16 n.169
- Grandote Country Club Company, Ltd., In re, 252 F.3d 1146 (10th Cir. 2001)—§ 37.5 n.6
- Grant-Covert v. Wells Fargo Bank, N.A., 2016 WL 901081 (D.N.J. 2016)—§ 37.2 n.14
- Grant Inventions Co. v. Grant Oil Burner Corp., 104 N.J. Eq. 341, 145 A. 721 (Ch. 1929)—§ 31.38 n.56
- Gray v. Pagano, 287 Fed. Appx. 155 (3d Cir. 2008)—§§ 32.16 n.169.10; 35.5 n.3.01
- Graziano v. Harrison, 950 F.2d 107 (3d Cir. 1991)—§ 25.7 n.3.02

TABLE OF CASES

- Grden v. Leikin Ingber & Winters PC, 643 F.3d 169 (6th Cir. 2011)—§ 25.17 n.49
- Great Falls Bank v. Pardo, 263 N.J. Super. 388, 622 A.2d 1353 (Ch. Div. 1993)—§§ 4.1 n.25.01; 30.3A n.1; 30.8 n.40; 30.11 n.3; 31.2 n.3; 32.1 n.3
- Great Western Mining & Mineral Co. v. Fox Rothschild LLP, 615 F.3d 159 (3d Cir. 2010)—§ 32.16 n.169, 169.02
- Greco v. Trauner, Cohen & Thomas, L.L.P., 412 F.3d 360 (2d Cir. 2005)—§ 25.17 n.43
- Greenberg v. Owens, 31 N.J. 402, 157 A.2d 689 (1960)—§ 31.38 n.44
- Greenpoint Mortg. Funding, Inc. v. Friedman, 2013 WL 375567 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§ 31.38 n.31.01
- Greenpoint Mortg. Funding, Inc. v. Odoemene, 2010 WL 307948 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2010)—§ 24.30 n.2.01
- Green Tree Servicing LLC v. Cargille, 662 Fed. Appx. 118 (3d Cir. 2016)—§ 28.5 n.7.09A
- Green Tree Servicing LLC v. Dillard, 88 F. Supp. 3d 399 (D.N.J. 2015)—§ 28.5 n.7.11
- Green Tree Servicing, LLC v. Stewart-Smith, 2013 WL 3466714 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§ 28.9A n.20
- Greenwood Trust Co. v. Com. of Mass., 971 F.2d 818 (1st Cir. 1992)—§ 32.10 n.122
- Greer v. Shapiro & Kreisman, 152 F. Supp. 2d 679 (E.D. Pa. 2001)—§§ 25.7 n.16.03, 16.04; 25.17 n.18.01; 25.18 n.12.01
- Gregory v. Home Retention Services, Inc., 2014 WL 6676008 (D.N.J. 2014)—§ 25.17 n.45
- Grennon v. Kramer, 111 N.J. Eq. 337, 162 A. 758 (Ct. Err. & App. 1932)—§ 31.16 n.4
- Grubb v. Green Tree Servicing, LLC, 2014 WL 3696126 (D.N.J. 2014)—§ 25.17 n.46, 47
- Guaba v. World Savings Bank, 2014 WL 6870995 (D.N.J. 2014)—§§ 30.8 n.48; 32.16 n.168.06
- Guenot, Re, 2014 WL 67320 (Bankr. D. N.J. 2014)—§ 37.3 n.36.13
- Gulick v. Loder, 13 N.J.L. 68, 1832 WL 2283 (N.J. 1832)—§ 32.8 n.2
- Gutierrez v. TD Bank, 2012 WL 272807 (D.N.J. 2012)—§§ 3.11 n.14.01; 32.11A n.9.01
- Guttenberg Sav. and Loan Ass'n v. Rivera, 85 N.J. 617, 428 A.2d 1289 (1981)—§§ 20.4 n.6.01; 20.13 n.16.01; 21.5 n.3.01; 31.34 n.9

H

- Hageman v. 28 Glen Park Assoc., L.L.C., 402 N.J. Super. 43, 952 A.2d 533 (Ch. Div. 2008)—§ 20.9 n.25.01
- Hager v. CitiMortgage, Inc., 2017 WL 751422 (D.N.J. 2017)—§ 32.16 n.154.04B, 154.30
- Haley v. AMS Servicing, LLC, 2014 WL 2602044 (D.N.J. 2014)—§ 28.5 n.7.06, 7.07
- Hammerle, Estate of v. Director, Div. of Taxation, 22 N.J. Tax 342, 2005 WL

- 1278572 (2005)—§ 3.2 n.2
- Hammond v. City of Paterson, 145 N.J. Super. 452, 368 A.2d 373 (App. Div. 1976)—§ 24.13 n.7.04
- Hardyston Nat. Bank of Hamburg, N. J. v. Tartamella, 56 N.J. 508, 267 A.2d 495 (1970)—§§ 20.9 n.13, 23.20, 23.32, 23.33; 31.34 n.8.01, 9; 31.35 n.5.03; 35.9 n.3.01; 36.1 n.3.01
- Hare v. Headley, 52 N.J. Eq. 496, 28 A. 452 (Ch. 1894)—§ 38.3 n.10
- Harlow v. Fitzgerald, 457 U.S. 800, 102 S. Ct. 2727, 73 L. Ed. 2d 396 (1982)—§ 35.5 n.3.01
- Harriott v. Harriott, 211 N.J. Super. 445, 511 A.2d 1264 (Ch. Div. 1986)—§ 29.19 n.6
- Harris v. American Servicing Company, 2016 WL 6398520 (D.N.J. 2016)—§§ 30.9 n.1.02; 32.16 n.169
- Hartman v. Wells Fargo Bank, N.A., 2015 WL 4974092 (Bankr. D. N.J. 2015)—§§ 32.8 n.1.20; 32.16 n.27.02
- Hartman, In re, 2016 WL 7189826 (D.N.J. 2016)—§ 32.8 n.1.20, 1.20A-1
- Hartman, In re, 2016 WL 1183175 (D.N.J. 2016)—§ 37.2 n.1
- Harvey v. Great Seneca Financial Corp., 453 F.3d 324, 2006 FED App. 0229P (6th Cir. 2006)—§ 25.5 n.6
- Haskins v. First American Title Ins. Co., 2011 WL 5080339 (D.N.J. 2011)—§ 32.16 n.156.02
- Hassler v. Sovereign Bank, 644 F. Supp. 2d 509 (D.N.J. 2009)—§ 32.16 n.165.01B
- Hatala, In re, 295 B.R. 62 (Bankr. D. N.J. 2003)—§§ 31.30 n.4; 31.41 n.1; 37.3 n.27, 28, 29, 30, 31
- Haven Savings Bank v. Zanolini, 416 N.J. Super. 151, 3 A.3d 608 (App. Div. 2010)—§ 38.1 n.38
- Hawk, In re, 314 B.R. 312 (Bankr. D. N.J. 2004)—§§ 26.2 n.7.01; 37.2 n.35
- Hayden Asset VI, LLC v. Silvio Desouza, LLC, 2014 WL 1056498 (D.N.J. 2014)—§ 28.5 n.7.01B, 7.10
- Hayes v. Stiger, 29 N.J. Eq. 196, 1878 WL 8129 (Ch. 1878)—§ 35.17 n.20
- Hayes v. Wachovia Mortg., FSB, 2016 WL 1192696 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 28.5 n.7.05A; 32.16 n.156
- Healthcare Employees Federal Credit Union v. GMAC Mortg. Corp., 2014 WL 8264067 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§ 10.20 n.14
- Heinemann v. Jim Walter Homes, Inc., 47 F. Supp. 2d 716 (N.D. W. Va. 1998)—§ 25.2 n.22
- Heintz v. Jenkins, 514 U.S. 291, 115 S. Ct. 1489, 131 L. Ed. 2d 395 (1995)—§ 25.15 n.2
- Heinzer v. Summit Federal Sav. & Loan Ass'n, 87 N.J. Super. 430, 209 A.2d 662 (App. Div. 1965)—§ 31.38 n.4
- Heleine v. Saxon Mortg. Services, Inc., 2013 WL 1352257 (D.N.J. 2013)—§ 28.5 n.7.12
- Henderson v. Equable Ascent Financial, LLC, 2011 WL 5429631 (D.N.J. 2011)—§ 32.16 n.172
- Hendricks v. A.J. Ross Co., 232 N.J. Super. 243, 556 A.2d 1267 (App. Div. 1989)—

TABLE OF CASES

- § 31.38 n.20, 23.01
- Henry V. Vaccaro Const. Co. v. A. J. DePace, Inc., 137 N.J. Super. 512, 349 A.2d 570 (Law Div. 1975)—§ 32.16 n.178
- Heritage Bank, N.A. v. Ruh, 191 N.J. Super. 53, 465 A.2d 547 (Ch. Div. 1983)—§ 23.10 n.12, 31
- Heritage Estates, LLC v. Bel Air Holdings, L.L.C., 2010 WL 4056867 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2010)—§ 35.17 n.19
- Hernandez v. Bank, 2016 WL 816746 (D.N.J. 2016)—§§ 2.14A n.15; 7.20 n.1.01; 32.16 n.58.13, 167.03
- Hernandez v. Federal Nat. Mortg. Ass'n, 2015 WL 3386126 (D.N.J. 2015)—§ 32.16 n.154.15, 165.06, 169.13
- Heyman v. CitiMortgage, Inc., 2015 WL 5921199 (D.N.J. 2015)—§ 32.16 n.154.04B
- Hickory Hill at Totowa Homeowners Association, Inc. v. Ortiz, 2017 WL 393582 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 26.2 n.8
- Higgins v. Thurber, 413 N.J. Super. 1, 992 A.2d 50 (App. Div. 2010)—§§ 28.9A n.11; 31.16 n.3.02
- Highland Lakes Country Club & Community Ass'n v. Franzino, 186 N.J. 99, 892 A.2d 646 (2006)—§§ 26.1 n.1.02, 10; 26.2 n.1; 26.10 n.7; 31.35 n.5.01; 36.1 n.8.01A
- Hinners v. Banville, 114 N.J. Eq. 348, 168 A. 618 (Ct. Err. & App. 1933)—§§ 30.24 n.66; 30.25 n.8.02; 31.38 n.5
- Hinton v. Meyers, 416 N.J. Super. 141, 3 A.3d 601 (App. Div. 2010)—§ 31.38 n.31.01
- Hirsch v. Amper Financial Services, LLC, 215 N.J. 174, 71 A.3d 849 (2013)—§ 30.8A n.1A, 9
- Hochmeyer v. Fein Such Khan & Shepard, P.C., 2016 WL 6440125 (D.N.J. 2016)—§ 25.17 n.36
- Hodges v. Sasil Corp., 189 N.J. 210, 915 A.2d 1 (2007)—§§ 21.9 n.48; 25.3 n.24; 25.10 n.1.01
- Hodgson v. Applegate, 55 N.J. Super. 1, 149 A.2d 839 (App. Div. 1959)—§ 31.38 n.28
- Hodgson v. Applegate, 31 N.J. 29, 155 A.2d 97 (1959)—§ 31.38 n.44
- Hoehn v. FCC Finance, LLC, 126 F. Supp. 3d 472 (D.N.J. 2015)—§ 25.4 n.4
- Hoffman, In re, 2016 WL 5791406 (D.N.J. 2016)—§ 37.8 n.43.01
- Holloway v. Bristol-Myers Corp., 485 F.2d 986 (D.C. Cir. 1973)—§ 32.16 n.166.01
- Holmes v. Community Hills Condominium Association, 2016 WL 4950993 (D.N.J. 2016)—§ 37.8 n.32.04
- Holmes Group, Inc. v. Vornado Air Circulation Systems, Inc., 535 U.S. 826, 122 S. Ct. 1889, 153 L. Ed. 2d 13 (2002)—§ 28.5 n.7.11
- Homebridge Financial Services, Inc. v. Trawick, 2017 WL 1193788 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 28.9A n.20
- Homecomings Financial Network v. Schultz, 2007 WL 4119984 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2007)—§ 11.4 n.3
- Homestead at Mansfield Homeowners Ass'n v. Estate of Mount, 2014 WL

- 3055898 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 26.2 n.3.03; 29.5 n.11.01
- Homoeopathic Mut. Life Ins. Co. v. Marshall, 32 N.J. Eq. 103, 1880 WL 7515 (Ch. 1880)—§ 13.9 n.4.01
- Hopkins v. Fox & Lazo Realtors, 132 N.J. 426, 625 A.2d 1110 (1993)—§ 21.10 n.20.05
- Household Finance Corp. III v. Brigante, 2015 WL 2236554 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 28.9 n.7.22; 28.9A n.20
- Housing Authority of City of Long Branch v. Valentino, 47 N.J. 265, 220 A.2d 196 (1966)—§ 38.3 n.19
- Housing Authority of Town of Morristown v. Little, 135 N.J. 274, 639 A.2d 286 (1994)—§ 35.2 n.20.03
- Housing Mortg. Corp. v. Allied Const. Inc., 374 Pa. 312, 97 A.2d 802 (1953)—§ 10.13 n.28
- Houston v. Bank of America Federal Savings Bank, 119 Nev. 485, 78 P.3d 71 (2003)—§ 13.9 n.7.12
- Howard Sav. Bank v. Brunson, 244 N.J. Super. 571, 582 A.2d 1305 (Ch. Div. 1990)—§ 28.1A n.4
- Hric, In re, 208 B.R. 21 (Bankr. D. N.J. 1997)—§ 37.2 n.30
- H. Rosenblum, Inc. v. Adler, 93 N.J. 324, 461 A.2d 138, 35 A.L.R.4th 199 (1983)—§ 32.16 n.27.01
- HSBC Bank v. Polanco, 2012 WL 932054 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§§ 31.17 n.1.02; 31.38 n.5, 13
- HSBC Bank, National Association for Mastr Reperforming Loan Trust 2005-2 v. Lawrence, 2017 WL 1632648 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 31.39 n.3.01B, 8.01
- HSBC Bank USA v. Gomez, 2013 WL 105303 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 28.9 n.7.20, 24; 28.9A n.20; 28.10 n.16; 31.17 n.1.01, 1.09, 1.14; 31.38 n.5
- HSBC Bank USA v. Ulversoy, 2012 WL 3021460 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§§ 11.2 n.50.02; 24.16 n.24
- HSBC Bank USA, N.A. v. Nini, 2014 WL 1686568 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 28.9A n.16, 17; 30.31A n.2.01; 30.33 n.20.01; 33.6 n.13.01
- HSBC Bank USA, N.A. v. Ruffolo, 2015 WL 9460560 (D.N.J. 2015)—§ 28.5 n.7.09A
- HSBC Bank USA, Nat. Ass'n v. Agarwal, 2015 WL 1540786 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 31.17 n.1.13, 5.01; 31.38 n.5, 9.01, 9.02; 35.2 n.20.01, 20.03
- HSBC Bank USA, Nat. Ass'n v. Brown, 2014 WL 5361933 (D.N.J. 2014)—§ 28.5 n.7.11
- HSBC Bank USA, Nat. Ass'n v. Gonzalez, 2014 WL 8331839 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 11.2 n.62.02; 28.9 n.7.20; 28.9A n.20; 28.10 n.16; 31.38 n.5
- HSBC Bank USA, Nat. Ass'n v. Gouda, 73 U.C.C. Rep. Serv. 2d 226 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2010)—§ 11.5 n.9.02, 14
- HSBC Bank USA, Nat. Ass'n v. Lia, 2015 WL 9694367 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 31.4 n.16.01
- HSBC Bank USA, Nat. Ass'n v. Mann, 2015 WL 6456042 (N.J. Super. Ct. App.

TABLE OF CASES

- Div. 2015)—§§ 11.2 n.62.02; 24.14 n.87.07; 24.16 n.20; 28.9 n.7.20; 28.10 n.16; 31.4 n.16.01
- HSBC Bank USA, Nat. Ass'n v. Sylvester, 2010 WL 668753 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2010)—§ 31.38 n.4
- HSBC Bank USA Nat. Ass'n v. Trombatore, 2016 WL 348191 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 2.14A n.12.01
- HSBC Bank USA, Nat. Ass'n v. Woodhouse, 2012 WL 1868217 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 2.14A n.4, 5
- HSBC Bank USA, National Association for Opteum Mortgage Acceptance Corporation v. Avalos, 2017 WL 1010775 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 28.10 n.17
- HSBC USA, N.A. v. Dennis, 2017 WL 541463 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 28.9A n.20
- Hua v. Mortgage, 2015 WL 5722610 (D.N.J. 2015)—§§ 25.22 n.5.01; 32.16 n.168
- Hudson City Savings Bank v. Williams, 2016 WL 6212085 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 31.39 n.3.01B, 4
- Hudson City Savings Bank v. Yi, 2007 WL 4179691 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2007)—§§ 38.1 n.18.01; 38.2 n.25.01
- HUDSON CITY SAVINGS BANK, a banking corporation of the State of New Jersey, Plaintiff(s), v. Robert F. TEBBENHOFF and Linda Tebbenhoff, His wife; United States of America; Independence Bank of New Jersey n/k/a/ Commerce Bank/North: Federal., 2007 WL 1453483 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2007)—§§ 30.19 n.33.10; 31.34 n.25; 35.11 n.3.01
- HUDSON CITY SAVINGS BANK, a banking corporation of the State of New Jersey, Plaintiff(s), v. Robert F. TEBBENHOFF and Linda Tebbenhoff, His wife; United States of America; Independence Bank of New Jersey n/k/a/ Commerce Bank/North: Federal.Tebbenhoff, 2007 WL 1453483 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2007)—§ 38.2 n.27
- Hudson City Savings Bank, FSB v. Barrow, 2017 WL 701381 (D.N.J. 2017)—§ 28.5 n.7.10
- Hudson City Savings Bank, FSB v. Barrow, 2016 WL 7377102 (D.N.J. 2016)—§ 28.5 n.7.11
- Hudson Trust Co. v. Boyd, 80 N.J. Eq. 267, 84 A. 715 (Ch. 1912)—§§ 31.34 n.9; 31.38 n.57
- Huertas v. Galaxy Asset Management, 641 F.3d 28 (3d Cir. 2011)—§§ 25.17 n.36; 32.16 n.172
- Hughson v. Hughson, 86 N.J. Eq. 199, 98 A. 449 (Ct. Err. & App. 1916)—§ 32.8 n.2
- Hulse v. Ocwen Federal Bank, FSB, 195 F. Supp. 2d 1188 (D. Or. 2002)—§ 25.2 n.21, 22
- Humble Oil & Refining Co. v. Doerr, 123 N.J. Super. 530, 303 A.2d 898 (Ch. Div. 1973)—§§ 8.1 n.14, 22.01; 20.13 n.19.01
- Humphrey v. Pennymac Holdings, LLC, 2016 WL 832521 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.172
- Hunter v. Sterling Bank, Inc., 2011 WL 5921388 (D.N.J. 2011)—§ 32.16 n.58.01
- Hutchinson v. Abbott, 33 N.J. Eq. 379, 1881 WL 8350 (Ch. 1881)—§ 38.3 n.18

Hyland v. Kirkman, 204 N.J. Super. 345, 498 A.2d 1278 (Ch. Div. 1985)—§ 31.38 n.45

I

Ibezim v. Bank of America, N.A., 2017 WL 1207984 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 7.1 n.6.01; 7.3 n.47; 7.10 n.2; 33.4 n.5

Idaho First Nat. Bank v. Wells, 100 Idaho 256, 596 P.2d 429 (1979)—§ 10.13 n.28

Ideal Dairy Farms, Inc. v. Farmland Dairy Farms, Inc., 282 N.J. Super. 140, 659 A.2d 904 (App. Div. 1995)—§ 32.16 n.29.03

I.E.'s, L.L.C. v. Simmons, 392 N.J. Super. 520, 921 A.2d 483 (Law Div. 2006)—§§ 29.5 n.5.01, 32.01; 30.25 n.8.01, 8.02, 8.03

I.E.'S, L.L.C., Plaintiff, v. Tessie SIMMONS, Gwendolyn Hudson, Chara Carmon, Carolyn Carmon Pope, David Carmon, and 7 Clark Street, L.L.C., Defendants., 2007 WL 1453484 (N.J. Super. Ct. Law Div. 2007)—§§ 30.19 n.23.01; 30.24 n.55.01, 65, 67

Ifert v. Miller, 138 B.R. 159 (E.D. Pa. 1992)—§ 11.2 n.50.0A, 50.0B

Immerman v. Ostertag, 83 N.J. Super. 364, 199 A.2d 869 (Law Div. 1964)—§ 7.3 n.43

Impac Funding Corp. v. Mendoza, 2007 WL 4553038 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2007)—§ 30.33 n.11.04

Indymac Bank, F.S.B. v. Burnett, 2011 WL 1598927 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§§ 35.3 n.21.02; 35.17 n.25.01

Indymac Bank, FSB v. DeCastro, 2013 WL 949504 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5

Indymac Bank, F.S.B. v. Kesselman, 2012 WL 1108521 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 31.38 n.52

Indymac Federal Bank, FSB v. Bell, 2017 WL 1842860 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.11

Indymac Federal Bank FSB v. Smith, 2015 WL 3822461 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 31.14A-1 n.2; 35.3 n.15

Indymac Venture, LLC v. Hemschot, 2016 WL 6610351 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 2.13 n.4.02; 2.14A n.17; 24.12 n.1; 31.38 n.35

Indymac Venture, LLC v. Klimkiewicz, 2016 WL 4006012 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 32.16 n.50.16A-1, 154.29

International Minerals and Min. Corp. v. Citicorp North America, Inc., 736 F. Supp. 587 (D.N.J. 1990)—§ 32.16 n.58.07

International Ribbon Mills, Ltd. v. Arjan Ribbons, Inc., 36 N.Y.2d 121, 365 N.Y.S.2d 808, 325 N.E.2d 137 (1975)—§ 28.9 n.7.01A

Investment Building & Loan Ass'n of Newark v. Athene Holding Co., 132 N.J. Eq. 309, 28 A.2d 186 (Ct. Err. & App. 1942)—§ 31.38 n.5

Investors Bank v. Trylon/Crest Construction, Inc., 2016 WL 5922751 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 22.19 n.19

Investors Sav. Bank v. Waldo Jersey City, LLC, 418 N.J. Super. 149, 12 A.3d 264 (App. Div. 2011)—§ 30.33 n.41.02, 45.01

Investors Savings Bank v. Keybank Nat. Ass'n, 424 N.J. Super. 439, 38 A.3d 638

TABLE OF CASES

- (App. Div. 2012)—§ 13.9 n.7.07
- Investors Savings Bank, Inc. v. Sitzman, 2010 WL 2471122 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2010)—§§ 12.1 n.8.03; 32.14 n.19.01
- Investors Warranty of America, Inc., In re v. B.W.E. Development, L.L.C., 2010 WL 2557559 (D.N.J. 2010)—§§ 22.2 n.6; 32.4 n.41; 32.16 n.22, 23
- Ioselev v. Schilling, 2010 WL 1838367 (D.N.J. 2010)—§ 28.5 n.2
- Isaac v. Sigman, 2017 WL 2267264 (D.N.J. 2017)—§ 32.16 n.128.03B, 154.02A, 188, 189

J

- Jaccard v. Bank of America, 2015 WL 4461873 (D.N.J. 2015)—§§ 21.2 n.8.01A; 25.4 n.1
- Jackman, In re, 165 N.J. 580, 761 A.2d 1103 (2000)—§ 30.2
- Jackson v. Manasquan Sav. Bank, 271 N.J. Super. 136, 638 A.2d 165 (Law Div. 1993)—§§ 30.19 n.31; 32.16 n.156.07
- Jacobowitz v. M & T Mortg. Corp., 372 Fed. Appx. 225 (3d Cir. 2010)—§ 31.39 n.25
- Jacobs v. Fannie Mae, 2013 WL 3196933 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12
- Jacobsen v. Citi Mortgage Inc. (NJ), 2017 WL 1843709 (D.N.J. 2017)—§ 35.3 n.19
- Jaffe Spindler Co., LLC v. New Jersey Economic Development Authority, 2016 WL 3636578 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 4.4 n.49
- Jala Corp. v. Berkeley Sav. & Loan Ass'n of Newark, 104 N.J. Super. 394, 250 A.2d 150 (App. Div. 1969)—§ 13.2 n.34.10
- James v. Heritage Valley Federal Credit Union, 197 Fed. Appx. 102 (3d Cir. 2006)—§ 32.16 n.3.01
- Jameson v. Great Atlantic and Pacific Tea Co., 363 N.J. Super. 419, 833 A.2d 626 (App. Div. 2003)—§§ 30.24 n.21.01, 21.03; 30.29 n.6, 7; 31.38 n.22
- James Talcott, Inc. v. Roto Am. Corp., 123 N.J. Super. 183, 302 A.2d 147 (Ch. Div. 1973)—§ 8.1 n.14
- Jarmon v. Wiswall, 24 N.J. Eq. 68, 1873 WL 6825 (Ch. 1873)—§ 31.38 n.35
- Jason Realty, L.P., In re, 59 F.3d 423 (3d Cir. 1995)—§ 37.7 n.15
- Jecker v. Hidden Valley, Inc., 422 N.J. Super. 155, 27 A.3d 964 (App. Div. 2011)—§ 32.9 n.7.01
- Jemas v. CitiMortgage, Inc., 2014 WL 7149278 (D.N.J. 2014)—§ 31.48 n.2
- Jerman v. Carlisle, McNellie, Rini, Kramer & Ulrich LPA, 559 U.S. 573, 130 S. Ct. 1605, 176 L. Ed. 2d 519 (2010)—§§ 25.7 n.3.01; 25.21 n.1A; 25.22 n.2, 2.01
- Jesinoski v. Countrywide Home Loans, Inc., 135 S. Ct. 790, 190 L. Ed. 2d 650 (2015)—§§ 7.21 n.9.01, 17; 32.11B n.29
- J.F. v. S.F., 2016 WL 6471312 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 39.19 n.34.05
- J.M.J. New Jersey Properties, Inc. v. Khuzam, 365 N.J. Super. 325, 839 A.2d 102 (App. Div. 2004)—§ 21.2 n.18
- Joan Ryno, Inc. v. First Nat. Bank of South Jersey, 208 N.J. Super. 562, 506 A.2d 762 (App. Div. 1986)—§ 30.8 n.37.10

- Johns v. Norris, 27 N.J. Eq. 485, 1875 WL 350 (Ct. Err. & App. 1875)—§ 35.17 n.21
- Johnson v. Home State Bank, 501 U.S. 78, 111 S. Ct. 2150, 115 L. Ed. 2d 66 (1991)—§ 29.1 n.15
- Johnson v. Multi-Solutions, Inc., 493 Fed. Appx. 289 (3d Cir. 2012)—§§ 8.1 n.27; 32.11B n.1.01; 32.11C n.3, 4, 6
- Johnson v. Multi-Solutions, Inc., 2011 WL 3667554 (D.N.J. 2011)—§ 8.1 n.27
- Johnson v. NovaStar Mortg., Inc., 2011 WL 4549143 (D.N.J. 2011)—§§ 7.21 n.16; 8.1 n.27; 32.16 n.156.03
- Johnson v. Novastar Mortg., Inc., 698 F. Supp. 2d 463 (D.N.J. 2010)—§§ 7.21 n.13; 8.1 n.6.04, 14, 24, 27; 13.2 n.22.01; 32.11B n.21; 32.11C n.3, 5; 32.16 n.156.13; 32.16A n.17
- Johnson, In re, 2014 WL 2725270 (Bankr. D. N.J. 2014)—§ 26.1 n.1.03
- Jones v. Flowers, 547 U.S. 220, 126 S. Ct. 1708, 164 L. Ed. 2d 415 (2006)—§§ 24.13 n.7.01; 24.37 n.15.01, 15.02; 30.6 n.2.01; 30.23 n.4.01; 30.24 n.45.01, 45.03; 35.2 n.16.01
- Jones, In re, 2008 WL 3833425 (Bankr. D. N.J. 2008)—§ 35.15 n.10.10, 10.12
- Jones, In re, 105 B.R. 1007 (N.D. Ala. 1989)—§ 37.2 n.30
- Joyce v. Wells Fargo Bank, N.A., 2016 WL 4059221 (D.N.J. 2016)—§§ 25.4 n.1; 32.16 n.165.02, 169, 170.04
- JPMC Specialty Mortg., L.L.C. v. Das, 2012 WL 652556 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 30.24 n.63
- J.P. Morgan Chase Bank v. Esbin, 2005 WL 1939775 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2005)—§§ 10.6 n.28.01; 10.19 n.46; 29.8 n.33.01
- JPMorgan Chase Bank, N.A. v. Gaspar, 2014 WL 6991728 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 12.1 n.10.01; 32.11A n.9.02; 32.16 n.58.18
- JPMorgan Chase Bank, N.A. v. KWEC Properties, LLC, 2017 WL 372150 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 31.4 n.16.01
- JP Morgan Chase Bank, Nat. Ass'n v. Genid, 2015 WL 9277178 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 30.29 n.7.01A; 31.38 n.20
- J. Roberts And Son, Inc. v. Hillcrest Memorial Co., 363 N.J. Super. 485, 833 A.2d 666 (App. Div. 2003)—§ 30.15 n.3
- JSM at College Pointe, Ltd., L.L.P. v. U.S. Bank, Nat. Ass'n, 2015 WL 1469760 (D.N.J. 2015)—§§ 4.8 n.38; 28.5 n.7.05
- Jubelt v. United Northern Bankers, Ltd., 2015 WL 3970227 (D.N.J. 2015)—§§ 3.11 n.1A; 32.16 n.50.16A, 58.13, 128.03A-1, 154.04B, 156.02
- J.W. Pierson Co. v. Freeman, 113 N.J. Eq. 268, 166 A. 121 (Ct. Err. & App. 1933)—§ 8.1 n.36

K

- Kaffitz v. Clawson, 134 N.J. Eq. 494, 36 A.2d 215 (Ch. 1944)—§ 31.38 n.5
- Kaminski v. London Pub, Inc., 123 N.J. Super. 112, 301 A.2d 769 (App. Div. 1973)—§§ 30.3A n.1; 32.1 n.3
- Kaplan v. Cavicchia, 107 N.J. Super. 201, 257 A.2d 739 (App. Div. 1969)—§ 33.7 n.2
- Kaplan v. Sleep E Hollow Motel Co., 112 N.J. Super. 296, 271 A.2d 12 (App. Div.

TABLE OF CASES

- 1970)—§§ 20.9 n.23.35; 35.13 n.19
- Kaplan v. Walker, 164 N.J. Super. 130, 395 A.2d 897, 25 U.C.C. Rep. Serv. 871 (App. Div. 1978)—§ 13.9 n.16.04
- Kapossy v. McGraw-Hill, Inc., 921 F. Supp. 234 (D.N.J. 1996)—§ 32.16 n.58.07
- Karagiannis, In re, 453 B.R. 548 (Bankr. D. N.J. 2011)—§§ 37.3 n.40; 39.19 n.34.01, 34.14
- Kaufman v. 53 Duncan Investors, L.P., 368 N.J. Super. 501, 847 A.2d 35 (App. Div. 2004)—§§ 22.1 n.14.01; 22.5; 22.8 n.29.01; 22.14 n.8, 11.01, 11.03
- Kaufman v. Jurczak, 102 N.J. Eq. 66, 139 A. 716 (Ch. 1927)—§ 31.16 n.5.01, 5.02
- Kaymark v. Bank of America, N.A., 783 F.3d 168 (3d Cir. 2015)—§ 25.17 n.3.02A
- Kearny Barge Co., Inc. v. Global Ins. Co., 943 F. Supp. 441 (D.N.J. 1996)—§ 32.16A
- Keise, In re, 564 B.R. 255 (Bankr. D. N.J. 2017)—§§ 26.1 n.15; 26.6 n.1; 37.8 n.32.04, 32.06
- Kelly v. Hale, 2016 WL 6900738 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 10.3 n.35.01A
- Kemp, In re, 440 B.R. 624 (Bankr. D. N.J. 2010)—§§ 11.2 n.4.02, 5; 28.9 n.7.07, 7.08, 26; 28.9A n.16, 26; 37.3 n.36.07A
- Kennedy, Matter of, 158 B.R. 589 (Bankr. D. N.J. 1993)—§ 31.36 n.1
- Kennedy Mortg. Co., In re, 17 B.R. 957 (Bankr. D. N.J. 1982)—§ 11.3 n.3
- Keon Hee Lee v. BSI Financial Services, 2015 WL 4757935 (D.N.J. 2015)—§§ 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12; 32.16 n.128.03A
- Keosseian v. Bank of America, 2012 WL 458470 (D.N.J. 2012)—§§ 2.13 n.4.01; 2.14A n.7, 8; 32.16 n.58.01
- Kesler, In re, 2013 WL 653089 (Bankr. D. N.J. 2013)—§§ 32.16 n.169; 37.3 n.36.05
- Kessler v. Tarrats, 191 N.J. Super. 273, 466 A.2d 581 (Ch. Div. 1983)—§§ 13.15 n.1; 32.7 n.9
- Kham & Nate's Shoes No. 2, Inc. v. First Bank of Whiting, 908 F.2d 1351 (7th Cir. 1990)—§ 32.16 n.50.16
- Kielty v. Arena, 2006 WL 695469 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2006)—§§ 13.16 n.5.03; 20.15 n.6.02; 32.8 n.61
- Kiernan v. Jersey City, 80 N.J.L. 273, 78 A. 228 (N.J. Ct. Err. & App. 1910)—§ 30.11 n.3
- Kirkpatrick v. Corning, 40 N.J. Eq. 241, 1885 WL 195 (Ct. Err. & App. 1885)—§ 31.38 n.10, 39
- Kirk S. Stephan, LLC, In re, 2014 WL 461180 (D.N.J. 2014)—§§ 37.3 n.36.10; 39.4 n.7.01
- Knapper, In re, 407 F.3d 573 (3d Cir. 2005)—§§ 31.39 n.25; 32.16 n.169
- Knorr v. Smeal, 178 N.J. 169, 836 A.2d 794 (2003)—§ 35.17 n.19.02
- Kokoshka v. Banco Popular North America, 2016 WL 1032344 (D.N.J. 2016)—§§ 28.5 n.7.11; 32.16 n.180
- Kondaaur Capital Corp. v. Thomas, 2014 WL 7391454 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§ 31.4 n.16.01
- Kopec, In re, 473 B.R. 597 (Bankr. D. N.J. 2012)—§ 37.8 n.39.03

- Kos Pharmaceuticals, Inc. v. Andrx Corp., 369 F.3d 700 (3d Cir. 2004)—§ 32.16 n.165.02
- Kowalsky v. Deutsche Bank National Trust Company, 2015 WL 5770523 (D.N.J. 2015)—§§ 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12; 32.16 n.36.02, 50.16, 58.05A, 154.08, 154.15, 170.04, 174
- Kraus v. Hartung, 111 N.J. Eq. 531, 162 A. 724 (Ct. Err. & App. 1932)—§ 29.13 n.3
- Kretz v. Hernandez, 2016 WL 6471444 (D.N.J. 2016)—§ 8.1 n.37.01
- Kroll v. Wells Fargo Bank, N.A., 2011 WL 1584326 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§ 35.3 n.21.03
- Kushner v. HSBC Bank, 2010 WL 4269414 (D.N.J. 2010)—§ 32.16 n.168.09, 168.11, 169.01, 169.10
- Kushner v. Wachovia Bank, N.A., 2010 WL 5094551 (D.N.J. 2010)—§ 35.5 n.3.01

L

- LaBracio Family Partnership v. 1239 Roosevelt Ave., Inc., 340 N.J. Super. 155, 773 A.2d 1209 (App. Div. 2001)—§§ 10.3 n.15.02; 10.12 n.43.01; 30.2 n.15, 16
- Laffan v. Santander Bank, N.A., 2014 WL 2693158 (E.D. Pa. 2014)—§§ 7.20 n.7; 32.16 n.6.01D, 161.06
- Lakeland Bank v. Sampson, 2014 WL 886816 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 13.1 n.6.03; 13.6 n.13; 13.9 n.21; 31.38 n.4.01, 4.02
- Lake Waterloo Corp. v. Kestenbaum, 10 N.J. 525, 92 A.2d 478 (1952)—§ 39.5 n.2
- Lakewood Tp. v. Block 251, Parcel 34, Lots 3359 to 3370 Incl., 48 N.J. Super. 581, 138 A.2d 768 (App. Div. 1958)—§ 31.38 n.35
- Lala v. Burpee, 2014 WL 7793409 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 21.2 n.11; 21.2A n.13; 29.12 n.13.01; 36.3 n.13; 36.5 n.9; 36.6 n.5
- La Mar v. Bank, 2016 WL 869016 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.169
- Lancaster Mortgage Bankers, LLC, In re, 388 B.R. 106 (Bankr. D. N.J. 2008)—§ 11.3 n.3
- Lancaster Mortg. Bankers, LLC, In re, 391 B.R. 714 (Bankr. D. N.J. 2008)—§ 11.3 n.3
- Landmark Nat. Bank v. Kesler, 289 Kan. 528, 216 P.3d 158 (2009)—§§ 11.1 n.10; 24.14 n.87.10; 28.9 n.7.17
- Langley v. Statebridge Co., LLC, 2014 WL 7336787 (D.N.J. 2014)—§ 25.17 n.3.02, 3.02A-1
- LaSalle Bank Nat. Ass'n v. Feranda, 2010 WL 4702277 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2010)—§ 33.1 n.64
- Lasalle Bank Nat. Ass'n v. Plata, 2012 WL 634237 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 35.3 n.21, 21.05
- LaSalle Nat. Bank v. First Connecticut Holding Group, LLC., 287 F.3d 279, 58 Fed. R. Evid. Serv. 1216 (3d Cir. 2002)—§ 37.3 n.36.04
- LaSalle Nat. Bank v. Johnson, 2006 WL 551563 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2006)—§§ 23.10 n.33; 30.8 n.47; 32.12 n.24
- Last v. Audubon Park Associates, 227 N.J. Super. 602, 548 A.2d 236 (App. Div. 1988)—§§ 31.38 n.13, 45; 32.8 n.60.03, 60.04

TABLE OF CASES

- Latef v. Cicensia, 2015 WL 10458543 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 3.16 n.2; 5.4 n.51; 10.7 n.41; 10.8 n.21; 39.4 n.1
- Lau, In re, 684 Fed. Appx. 235 (3d Cir. 2017)—§§ 24.11 n.1; 32.16 n.15, 27.01A, 154.04B
- Laughlin v. Bank of America, N.A., 2014 WL 2602260 (D.N.J. 2014)—§§ 2.13 n.4.02; 2.14A n.9.02, 13; 31.48 n.2; 32.16 n.50.10, 58.16, 156.21, 156.22, 156.23, 156.24, 156.25
- Lawrence v. Emigrant Mortg. Co., 2012 WL 5199228 (D.N.J. 2012)—§§ 28.9 n.25; 32.16 n.169.03
- Lawrence v. Emigrant Mortg. Co., 2012 WL 1108532 (D.N.J. 2012)—§§ 32.11A n.9.01; 32.16 n.169; 32.16A n.19, 20, 21, 22
- L.D. Patella Const. Corp., In re, 114 B.R. 53 (Bankr. D. N.J. 1990)—§ 10.3 n.9.01
- Leake v. Bullock, 104 N.J. Super. 309, 250 A.2d 27 (App. Div. 1969)—§ 30.11 n.1
- Lee v. First Union Nat. Bank, 199 N.J. 251, 971 A.2d 1054 (2009)—§ 32.16 n.156.11
- Lee v. Policastro, 2009 WL 2341535 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2009)—§§ 13.1 n.56.01, 56.02; 30.19 n.28.01; 31.35 n.14, 15; 32.16A n.16A
- Lee v. US Bank, 2016 WL 1117947 (D.N.J. 2016)—§§ 31.48 n.2, 11.01; 32.16 n.50.07, 156.01
- Leff v. First Horizon Home Loan, 2007 WL 2572362 (D.N.J. 2007)—§ 32.11A n.10
- Leff v. First Horizon Home Loan Corp., 2007 WL 4054670 (D.N.J. 2007)—§ 32.11A n.10
- Leff v. First Horizon Home Loan Corp., 2007 WL 1557977 (D.N.J. 2007)—§ 32.11A n.10
- Legore v. OneWest Bank, FSB, 898 F. Supp. 2d 912 (D. Md. 2012)—§ 32.16 n.27.02
- Leisure Technology-Northeast, Inc. v. Klingbeil Holding Co., 137 N.J. Super. 353, 349 A.2d 96 (App. Div. 1975)—§ 30.8
- Leisuretowne Ass'n, Inc. v. McCarthy, 193 N.J. Super. 494, 475 A.2d 62 (App. Div. 1984)—§§ 20.9 n.23.36; 26.1 n.15
- Lenape State Bank v. Winslow Corp., 216 N.J. Super. 115, 523 A.2d 223, 3 U.C.C. Rep. Serv. 2d 1055 (App. Div. 1987)—§ 39.7 n.7
- Leon v. Federal Home Loan Mortgage Corporation, 2016 WL 7213077 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.154.04B
- Leonard v. Leonia Heights Land Co., 81 N.J. Eq. 489, 87 A. 645 (Ct. Err. & App. 1913)—§§ 10.19 n.35; 11.4 n.36.01; 11.5A n.1.01; 11.8 n.8.01; 11.10 n.19; 28.9 n.11
- Leonardis v. Burns Intern. Sec. Services, Inc., 808 F. Supp. 1165 (D.N.J. 1992)—§ 32.16A
- Lesser v. Strubbe, 67 N.J. Super. 537, 171 A.2d 114 (App. Div. 1961)—§§ 7.10 n.1; 32.16 n.154.20
- Levine v. Entrust Group, Inc., 2013 WL 1320498 (N.D. Cal. 2013)—§ 32.11A-1 n.2.01
- Lewis v. O'Donnell, 674 Fed. Appx. 234 (3d Cir. 2017)—§ 32.16 n.168.09
- Lewis v. Pennymac Corp., 2016 WL 2901707 (D.N.J. 2016)—§§ 30.8 n.49.03;

- 32.16 n.168.07, 169
- Lia v. Wells Fargo Bank, N.A.*, 2014 WL 2739348 (D.N.J. 2014)—§§ 2.13 n.4.02; 2.14A n.9.02; 32.16 n.58.16
- Liberty Bell Capital II, LP v. Warren Hosp.*, 2014 WL 1405174 (D.N.J. 2014)—§§ 20.9 n.2.02; 31.48 n.13; 35.9 n.3.02
- Liberty Mut. Fire Ins. Co. v. Alexander*, 374 N.J. Super. 340, 864 A.2d 1127 (App. Div. 2005)—§§ 14.5 n.36, 38, 42, 189, 216, 217, 221, 222, 223; 31.36 n.11.01; 35.16 n.11.01, 11.02
- Lichtenstein v. Select Portfolio Servicing*, 2011 WL 1560673 (D.N.J. 2011)—§§ 30.8 n.48; 32.16 n.168.08
- Lieberman v. Arzee Mid-State Supply Corp.*, 306 N.J. Super. 335, 703 A.2d 936 (App. Div. 1997)—§ 10.3 n.9.01
- Lien Times, L.L.C. v. Rader*, 2014 WL 5325983 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 35.8 n.31; 35.9 n.12.01
- Light v. Granatell*, 171 N.J. Super. 557, 410 A.2d 266 (App. Div. 1979)—§ 39.4 n.8.02
- Lincoln Federal S. & L. Ass'n v. Platt Homes, Inc.*, 185 N.J. Super. 457, 449 A.2d 553 (Ch. Div. 1982)—§ 10.13 n.20, 28
- Linden, City of v. Gleffi*, 6 N.J. 246, 78 A.2d 257 (1951)—§ 31.14 n.10
- Linliv, LP v. Steliga Homes of Evesham, LLC*, 2009 WL 1811560 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2009)—§ 13.11 n.24
- Lipscomb, In re*, 2006 WL 4452988 (Bankr. D. N.J. 2006)—§ 37.3 n.31.02
- Lit Bros. v. Bauman*, 19 N.J. Misc. 351, 19 A.2d 804 (Cir. Ct. 1941)—§ 29.12 n.14
- Lithauer v. Royle*, 17 N.J. Eq. 40, 1864 WL 2604 (Ch. 1864)—§ 29.8 n.35
- Livonia Property Holdings, L.L.C. v. 12840-12976 Farmington Road Holdings, L.L.C.*, 717 F. Supp. 2d 724 (E.D. Mich. 2010)—§ 28.10 n.16
- Llano Funding Group, LLC v. Levi*, 2015 WL 4139005 (D.N.J. 2015)—§ 28.9 n.7.01A
- LoanCare v. Negron*, 90 U.C.C. Rep. Serv. 2d 856 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 23.10 n.12, 18; 28.9 n.23; 28.9A n.20
- Lobsenz v. Micucci Holdings, Inc.*, 127 N.J. Super. 50, 316 A.2d 59 (App. Div. 1974)—§ 20.1 n.2
- Lockwood v. NationStar Mortg., LLC*, 2011 WL 843934 (D.N.J. 2011)—§ 32.16 n.165.02, 165.03
- Loeb v. Willis*, 100 N.Y. 231, 3 N.E. 177 (1885)—§ 31.38 n.57
- Loehwing, In re*, 320 B.R. 281 (Bankr. D. N.J. 2005)—§§ 31.36 n.11.02; 35.15 n.7, 10.05; 37.3 n.33, 35
- Lohmann v. Lohmann*, 50 N.J. Super. 37, 141 A.2d 84 (App. Div. 1958)—§§ 5.2 n.44.03; 36.1 n.39.01
- Lomas Mortg., Inc. v. Louis*, 82 F.3d 1 (1st Cir. 1996)—§ 37.8 n.32.02
- Lopresti v. Wells Fargo Bank, N.A.*, 435 N.J. Super. 311, 88 A.3d 944 (App. Div. 2014)—§§ 13.2 n.29.01, 29.02, 29.03; 32.16 n.156.18
- Loranger v. Alban*, 22 N.J. Super. 336, 92 A.2d 77 (App. Div. 1952)—§§ 31.14 n.10; 31.38 n.5, 6, 7

TABLE OF CASES

- Lord, *In re*, 179 B.R. 429 (Bankr. E.D. Pa. 1995)—§ 37.5 n.6
- Lorusso v. Schaible, 2011 WL 4388355 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§§ 3.30 n.15; 13.6 n.12
- Louis Schlesinger Co. v. Kresge Foundation, 388 F.2d 208 (3d Cir. 1968)—§ 13.1 n.14.01
- Lui v. Commission, Adult Entertainment, De, 369 F.3d 319 (3d Cir. 2004)—§ 30.9 n.1.02
- Lum v. Bank of America, 361 F.3d 217 (3d Cir. 2004)—§ 32.2 n.4
- Lundgren v. National Bank of Alaska, 756 P.2d 270 (Alaska 1987)—§ 3.30 n.16
- Lynnise Angela Clark, Estate of v. Keys, 2016 WL 3041852 (D.N.J. 2016)—§§ 11.2 n.50.0A; 28.9A n.20; 32.16 n.169
- Lynx Asset Services, LLC v. Bowers, 2013 WL 4778522 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§ 28.9A n.20
- Lynx Asset Services, LLC v. Delacruz, 2015 WL 9263846 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 31.38 n.16.01A; 31.42 n.1
- Lynx Asset Services, L.L.C. v. Ferraro, 2015 WL 3602616 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5
- Lynx Asset Services LLC v. Hosang, 2013 WL 398910 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5
- Lynx Asset Services, L.L.C. v. Minunno, 2017 WL 563310 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 32.8 n.1.19A
- Lynx Asset Services, L.L.C. v. Zarour, 84 U.C.C. Rep. Serv. 2d 215 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 11.2 n.4A; 11.5 n.11.02
- Lyon v. City of Elizabeth, 43 N.J.L. 158, 1881 WL 8541 (N.J. Sup. Ct. 1881)—§ 29.22 n.3

M

- MacArthur Executive Associates v. State Farm Life Ins. Co., 190 B.R. 189 (D.N.J. 1995)—§ 37.7 n.16
- MacGreal v. Taylor, 167 U.S. 688, 17 S. Ct. 961, 42 L. Ed. 326 (1897)—§ 13.9 n.4.01
- Maddock v. Connolly, 82 N.J. Eq. 609, 90 A. 314 (Ct. Err. & App. 1914)—§ 31.16 n.4
- Madera, *In re*, 586 F.3d 228 (3d Cir. 2009)—§ 32.16 n.169
- Madison Equities of Paterson, L.L.C. v. Alvarez, 2015 WL 1737683 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§ 31.38 n.5
- Magee v. Bradley, 54 N.J. Eq. 326, 35 A. 103 (Ch. 1896)—§§ 32.8 n.2; 39.5 n.2
- Magill v. Casel, 238 N.J. Super. 57, 568 A.2d 1221 (App. Div. 1990)—§ 31.39 n.3.01B
- Maglies v. Estate of Guy, 193 N.J. 108, 936 A.2d 414 (2007)—§ 21.2 n.8.01, 8.02
- Magyar Savings Bank v. Michaels, 2017 WL 84654 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 28.9A n.20; 31.39 n.9
- Major League Baseball Promotion Corp. v. Colour-Tex, Inc., 729 F. Supp. 1035 (D.N.J. 1990)—§ 32.16 n.167.02
- Malat Irrevocable Trust v. Surety Title Corp., 2010 WL 3732983 (D.N.J. 2010)—§ 37.2 n.30.01

- Mallozzi v. Cerciello*, 2009 WL 303326 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2009)—§ 20.13 n.6.01
- Mallozzi v. Connectone Bank*, 2014 WL 5393180 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§ 21.10 n.15.01, 16, 17
- Mancini v. EDS on Behalf of New Jersey Auto. Full Ins. Underwriting Ass'n*, 132 N.J. 330, 625 A.2d 484 (1993)—§ 31.38 n.4, 15, 16
- M & D Associates v. Mandara*, 366 N.J. Super. 341, 841 A.2d 441 (App. Div. 2004)—§§ 28.6 n.2.01; 29.5 n.32.01; 30.25 n.9.02, 9.03, 9.04
- Mandel v. UBS/PaineWebber, Inc.*, 373 N.J. Super. 55, 860 A.2d 945 (App. Div. 2004)—§ 32.16 n.29.03
- M & T Bank v. Koval*, 2017 WL 1101492 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 2.5 n.36.03
- Manfredini, In re*, 24 N.J. Super. 59, 93 A.2d 623 (App. Div. 1952)—§ 31.38 n.44
- Mangano, In re*, 253 B.R. 339 (Bankr. D. N.J. 2000)—§§ 20.9 n.32; 23.9 n.34.01; 24.21 n.4.01; 37.1 n.16; 37.2 n.27, 30
- Manhattan & S. Sav. & Loan Ass'n of New York v. Massarelli*, 42 A. 284 (N.J. Ch. 1899)—§ 31.16 n.4
- Mannarino v. Deutsche Bank Nat. Trust Co.*, 2015 WL 5383995 (D.N.J. 2015)—§§ 30.8 n.50.01; 32.16 n.168, 168.04
- Manor Mortg. Corp. v. Giuliano*, 251 N.J. Super. 13, 596 A.2d 763 (App. Div. 1991)—§ 32.11B n.11
- Mansaray-Ruffin, In re*, 530 F.3d 230 (3d Cir. 2008)—§§ 11.10 n.10, 11, 15, 16, 19; 29.1 n.15
- Manufacturers & Traders Trust Co. v. Green*, 2009 WL 1361680 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2009)—§ 31.30 n.9.01
- Manufacturers & Traders Trust Co. v. Green*, 2008 WL 51267 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2008)—§ 11.3 n.2
- Marathon Structured Asset Solutions Trust v. Combs*, 2012 WL 6163126 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§§ 24.14 n.86.02; 28.6 n.1; 28.7 n.10.01; 28.9 n.20.01; 29A.6 n.6; 32.16 n.156.04B; 35.8 n.32
- Marchi v. Hudson City Savings Bank*, 2017 WL 628476 (D.N.J. 2017)—§ 32.16 n.154.31
- Marcole v. Hinnes*, 61 A. 975 (N.J. Ch. 1905)—§ 31.38 n.5
- Marcy v. Larkin*, 99 N.J. Eq. 429, 132 A. 90 (Ct. Err. & App. 1926)—§§ 10.21 n.19.03; 29.23 n.2, 3; 31.35 n.5.02, 7.04, 7.05
- Marder v. Realty Const. Co.*, 84 N.J. Super. 313, 202 A.2d 175 (App. Div. 1964)—§ 31.38 n.4, 5
- Marias v. Bank of America, N.A.*, 2015 WL 4064780 (D.N.J. 2015)—§ 32.16 n.36.01B, 111.02
- Mariner's Bank v. 4921 Bergenline Corp.*, 2014 WL 243068 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§ 31.34 n.1
- Marioni v. 94 Broadway, Inc.*, 374 N.J. Super. 588, 866 A.2d 208 (App. Div. 2005)—§ 10.20 n.13
- Marks v. Braunstein*, 439 B.R. 248 (D. Mass. 2010)—§ 28.9A n.27
- Marquette Nat. Bank of Minneapolis v. First of Omaha Service Corp.*, 439 U.S.

TABLE OF CASES

- 299, 99 S. Ct. 540, 58 L. Ed. 2d 534 (1978)—§ 32.10 n.120
- Marra v. Wells Fargo Bank, N.A., 2013 WL 4607483 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§ 2.14A n.9.01
- Marrakush Soc. v. New Jersey State Police, 2009 WL 2366132 (D.N.J. 2009)—§ 32.16 n.189
- Marte v. Deutsche Bank National Trust Company, 2016 WL 6403082 (D.N.J. 2016)—§§ 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12; 32.16 n.6.01C, 13.02, 13.03, 36.01D, 58.07, 58.08B, 154.15, 165.02, 168.09, 170.04, 175.01, 184
- Martin v. City of Asbury Park, 114 N.J.L. 298, 176 A. 172 (N.J. Ct. Err. & App. 1935)—§ 29.22 n.3
- Martindell v. Martindell, 21 N.J. 341, 122 A.2d 352 (1956)—§ 31.39 n.2
- Martinez v. Bank of America, N.A., 2016 WL 1135441 (D.N.J. 2016)—§§ 11.2 n.50.0A; 32.16 n.169
- Martinez v. Bank of America, N.A., 664 Fed. Appx. 250 (3d Cir. 2016)—§ 30.9 n.1.02
- Martinez v. Capital One Financial Corp., 2016 WL 818709 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.50.15A, 154.15, 167, 167.03
- Martino v. EverHome Mortg., 411 Fed. Appx. 508 (3d Cir. 2010)—§§ 32.16 n.156.16; 37.9 n.5
- Martino v. Everhome Mortg., 639 F. Supp. 2d 484 (D.N.J. 2009)—§§ 32.16 n.40.01, 58.07, 163.01, 166, 166.01; 32.16A n.3.02, 4.05
- Martins v. Nationstar Mortgage LLC, 2017 WL 1324127 (D.N.J. 2017)—§§ 7.21 n.9.01; 25.7 n.3; 25.8 n.1; 25.17 n.31; 32.16 n.185
- Maryott v. Swaine, 28 N.J. Eq. 589, 1877 WL 7732 (Ct. Err. & App. 1877)—§ 28.9 n.7.13
- Masionis v. Romel, 100 N.J. Eq. 138, 134 A. 909 (Ch. 1926)—§ 31.38 n.5
- Mason v. Chase Home Finance, LLC, 2014 WL 37219 (D.N.J. 2014)—§ 32.16 n.167.01, 167.03, 167.04, 173
- Mason v. Coca-Cola Co., 774 F. Supp. 2d 699 (D.N.J. 2011)—§ 32.16 n.27.01
- Mason v. US Bank, 2016 WL 7189828 (D.N.J. 2016)—§§ 30.8 n.44, 49, 49.02; 30.9 n.1.02
- Matera v. M.G.C.C. Group, Inc., 402 N.J. Super. 30, 952 A.2d 525 (Law Div. 2007)—§ 32.16 n.156.05
- Matthews v. Everitt, 23 N.J. Eq. 473, 1873 WL 6807 (Ch. 1873)—§ 10.11 n.1
- Maturo v. Bank of America, N.A., 2017 WL 773878 (D.N.J. 2017)—§§ 7.20 n.1.02; 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12; 32.11B n.1.01B; 32.11C n.8; 32.16 n.6.01C, 154.04B, 154.15, 154.20, 167, 170.04, 174, 184
- Maxwell, In re, 281 B.R. 101 (Bankr. D. Mass. 2002)—§ 13.1 n.6.01A
- Mayeres v. BAC Home Loans, 2011 WL 2945833 (Bankr. D. N.J. 2011)—§§ 32.16 n.169; 37.3 n.36.06
- McCarthy v. National Ass'n for Stock Car Auto Racing, Inc., 48 N.J. 539, 226 A.2d 713 (1967)—§ 31.48 n.4
- McCrea v. Newman, 46 N.J. Eq. 473, 19 A. 198 (Ch. 1890)—§§ 10.21 n.19.03; 29.23 n.2; 31.35 n.7.13, 7.14
- McDermott v. City of Paterson, 122 N.J.L. 81, 4 A.2d 306 (N.J. Ct. Err. & App.

- 1939)—§ 31.39 n.3.01B
- McGrath v. Reilly-McGrath, 2015 WL 1879974 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—
§§ 4.1 n.20; 32.1 n.12; 32.3 n.2
- McKenna v. First Horizon Home Loan Corp., 475 F.3d 418 (1st Cir. 2007)—
§ 7.21 n.10
- McKlosky v. Kobylarz, 99 N.J. Eq. 202, 132 A. 497 (Ch. 1926)—§ 20.13 n.6
- McLaughlin v. Phelan Hallinan & Schmieg, LLP, 756 F.3d 240 (3d Cir. 2014)—
§§ 25.7 n.3.01A-1; 25.17 n.3.02A, 47, 48, 50; 33.3 n.22
- McLean v. HSBC Finance Corporation, 2016 WL 5796865 (D.N.J. 2016)—§ 30.8A
n.11
- McMillen Feed Mills, Inc., of South Carolina v. Mayer, 265 S.C. 500, 220 S.E.2d
221 (1975)—§ 10.13 n.28
- McMullen v. Ocwen Loan Servicing, LLC, 2017 WL 714347 (D.N.J. 2017)—
§ 32.16 n.50.01
- McQueen v. Brown, 342 N.J. Super. 120, 775 A.2d 748 (App. Div. 2001)—§ 21.2
n.16
- McRoy v. Eskander, 2015 WL 1781521 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§ 21.10
n.11, 20.02
- Meadows Foundation, Inc., The v. Williamson, 368 N.J. Super. 416, 846 A.2d
653 (App. Div. 2004)—§ 21.2 n.15
- Mennonite Bd. of Missions v. Adams, 462 U.S. 791, 103 S. Ct. 2706, 77 L. Ed. 2d
180 (1983)—§§ 30.24 n.55.01, 67; 31.35 n.7.17
- Mensah-Narh, In re, 558 B.R. 134 (Bankr. D. N.J. 2016)—§ 37.8 n.32.05
- Mercado v. Bank of America, N.A., 2013 WL 2933217 (D.N.J. 2013)—§ 32.11B
n.27
- Mercer County Improvement Authority v. Trenton Studios, Inc., 2008 WL
3861996 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2008)—§ 20.13 n.18.01, 18.02
- Merchantville, Borough of v. Malik & Son, LLC, 218 N.J. 556, 95 A.3d 709
(2014)—§§ 20.1 n.2; 20.9 n.2; 20.13 n.21; 39.10 n.3.01A
- Merchantville, Borough of v. Malik & Son, LLC, 429 N.J. Super. 416, 59 A.3d
1085 (App. Div. 2013)—§ 14.7 n.10.01, 10.02
- Mercury Capital Corp. v. Freehold Office Park, Ltd., 363 N.J. Super. 235, 832
A.2d 369 (Ch. Div. 2003)—§§ 20.9 n.8, 18, 20, 23.13, 23.14, 23.15, 23.18,
23.19, 23.29, 23.40, 23.43, 23.44; 20.13 n.5, 6; 35.13 n.19
- Metlar v. Williams, 86 N.J. Eq. 330, 97 A. 961 (Ch. 1916)—§ 32.8 n.2
- MetLife Capital Financial Corp. v. Washington Ave. Associates L.P., 159 N.J.
484, 732 A.2d 493 (1999)—§§ 4.4; 13.2 n.34.02, 34.07; 13.5 n.2; 31.16
n.11.02; 31.48 n.7
- Metlife Capital Financial Corp. v. Washington Ave. Associates, L.P., 313 N.J.
Super. 525, 713 A.2d 527 (App. Div. 1998)—§ 32.16 n.56, 57
- Metlife Home Loans v. Malluck, 2015 WL 6394541 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2015)—§ 7.21 n.12
- Metric Inv., Inc. v. Kerner, 145 N.J. Super. 463, 368 A.2d 379 (App. Div. 1976)—
§ 11.4 n.3
- Metrobank For Sav., FSB v. National Community Bank of New Jersey, 262 N.J.

TABLE OF CASES

- Super. 133, 620 A.2d 433 (App. Div. 1993)—§ 13.9 n.5.02, 16.03
- Metromedia Co. v. Hartz Mountain Associates, 139 N.J. 532, 655 A.2d 1379 (1995)—§ 39.22 n.9, 12
- Metropolitan Nat. Bank v. Jemal, 2013 WL 5299489 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§ 10.11 n.19.01, 19.02, 19.03
- Mettle v. First Union Nat. Bank, 279 F. Supp. 2d 598, 56 Fed. R. Serv. 3d 834 (D.N.J. 2003)—§ 31.4 n.18
- Meyer v. PHH Mortgage Corporation, 2016 WL 5934691 (D.N.J. 2016)—§§ 4.9 n.8.02; 10.19 n.47; 32.16 n.50.01, 50.03A
- Michalski v. U. S., 49 N.J. Super. 104, 139 A.2d 324 (Ch. Div. 1958)—§§ 10.3 n.9.01; 30.25 n.8.02
- Michel v. Levinson, 437 Fed. Appx. 160 (3d Cir. 2011)—§ 32.16 n.167.03
- Micheve, L.L.C. v. Wyndham Place at Freehold Condominium Ass'n, 370 N.J. Super. 524, 851 A.2d 743 (App. Div. 2004)—§ 26.10 n.6
- MidCountry Bank v. Smartt, 2011 WL 2349877 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§§ 3.11 n.14.01; 24.9 n.7.01; 24.12 n.5.01; 24.25 n.1.01
- Middletown, Township of v. Simon, 193 N.J. 228, 937 A.2d 949 (2008)—§§ 32.16 n.168.13C; 36.1 n.9.01
- Midfirst Bank v. Graves, 399 N.J. Super. 228, 943 A.2d 923 (Ch. Div. 2007)—§§ 35.9 n.5.01; 35.17 n.1, 26.01, 26.03
- Midfirst Bank v. Love, 2013 WL 5354508 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 31.39 n.4.04; 36.3 n.2.01
- Midfirst Bank, SSB v. C.W. Haynes & Co., Inc., 893 F. Supp. 1304, 27 U.C.C. Rep. Serv. 2d 1292 (D.S.C. 1994)—§§ 11.2 n.4.01; 28.9 n.7.24; 28.9A n.20
- Midland Funding LLC v. Albern, 433 N.J. Super. 494, 81 A.3d 689 (App. Div. 2013)—§§ 31.4 n.1.02, 1.03, 1.04; 31.38 n.23.03
- Midler v. Heinowitz, 10 N.J. 123, 89 A.2d 458 (1952)—§ 31.39 n.1
- Midstate Resources Corp. v. Burgess and Fenmore, 333 N.J. Super. 531, 756 A.2d 605 (App. Div. 2000)—§ 11.4 n.3
- Midtown Properties, Inc. v. Madison Tp., 68 N.J. Super. 197, 172 A.2d 40 (Law Div. 1961)—§ 31.38 n.45
- Mill Creek Island Berkeley Condominium Ass'n, Inc. v. Nitto, 2015 WL 4067422 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§ 26.1 n.1.01A
- Miller v. Bank of America Home Loan Servicing, L.P., 439 N.J. Super. 540, 110 A.3d 137 (App. Div. 2015)—§§ 2.13 n.4.02; 2.14A n.9.02, 9.03; 32.16 n.50.10, 58.16, 64.02
- Mill Pointe Condominium Association, Inc. v. Rizvi, 2017 WL 1365395 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 22.2 n.11.03; 26.2 n.10
- Minnett v. Commerce Bank, N.A., 2005 WL 2447969 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2005)—§§ 3.11 n.55, 56; 13.2 n.8.01, 23, 31.01
- Miranda v. Universal Financial Group, Inc., 459 F. Supp. 2d 760 (N.D. Ill. 2006)—§ 32.11B n.27
- Mirra v. Holland America Line, 331 N.J. Super. 86, 751 A.2d 138 (App. Div. 2000)—§ 32.16 n.154.31
- MMU of New York, Inc. v. Grieser, 415 N.J. Super. 37, 999 A.2d 1204 (App. Div.

- 2010)—§ 39.19 n.34.05
- Mobley v. Brundidge Banking Co., Inc., 347 So. 2d 1347 (Ala. 1977)—§ 10.13 n.28
- Modan v. Modan, 327 N.J. Super. 44, 742 A.2d 611 (App. Div. 2000)—§§ 30.24 n.61; 30.25 n.9.01
- Mogavero v. Allied Home Mortg., 2014 WL 3444614 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 2.5 n.36.02; 3.11 n.1A
- Mogavero v. Seterus, Inc., 2015 WL 3505521 (D.N.J. 2015)—§§ 11.5A n.5; 25.7 n.24, 26
- Moich v. Passaic Terminal & Transp. Co., 82 N.J. Super. 353, 197 A.2d 690 (App. Div. 1964)—§ 31.38 n.33
- Monclova v. US Bank NA, 675 Fed. Appx. 115 (3d Cir. 2017)—§§ 30.9 n.1.02; 32.16 n.169, 169.09
- Monclova v. U.S. Bank National Association, 2016 WL 4260783 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.169
- Mondelli v. Berkley Realty Partners No. 244, LLC, 2008 WL 3843268 (D.N.J. 2008)—§ 20.13 n.19.01, 19.02
- Mondelli, In re, 558 Fed. Appx. 260 (3d Cir. 2014)—§ 37.1 n.8.02A
- Money Island Marina, LLC v. Mauro, 2016 WL 1618556 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 10.7 n.64
- Monsanto Co. v. Rohm & Haas Co., 456 F.2d 592 (3d Cir. 1972)—§ 32.16 n.154.04B
- Montclair Nat. Bank & Trust Co. v. Seton Hall College of Medicine and Dentistry, 96 N.J. Super. 428, 233 A.2d 195 (App. Div. 1967)—§ 29.5 n.5.01
- Montclair Sav. Bank v. Sylvester, 122 N.J. Eq. 518, 194 A. 811 (Ct. Err. & App. 1937)—§§ 30.24 n.50; 31.34 n.6.06
- Montefusco Excavating & Contracting Co., Inc. v. Middlesex County, 82 N.J. 519, 414 A.2d 961 (1980)—§ 13.9 n.16.02
- Mony Life Ins. Co. v. Paramus Parkway Bldg., Ltd., 364 N.J. Super. 92, 834 A.2d 475 (App. Div. 2003)—§§ 4.4 n.54.05, 54.06, 54.07, 54.08, 54.09; 13.2 n.34.09, 34.16, 34.17, 34.18; 31.14 n.2; 31.26 n.14; 31.30 n.4.02; 31.36 n.1; 31.39 n.4.01, 14.01, 14.02
- Moore v. Degraw, 5 N.J. Eq. 346, 1846 WL 3279 (Ch. 1846)—§ 31.38 n.5
- Moore v. Durnan, 69 N.J. Eq. 828, 65 A. 463 (Ct. Err. & App. 1907)—§ 28.9 n.7.13
- Morales v. Santiago, 217 N.J. Super. 496, 526 A.2d 266 (App. Div. 1987)—§ 31.38 n.15, 16
- Moran v. American Funding, Ltd., 238 N.J. Super. 263, 569 A.2d 841 (Ch. Div. 1989)—§ 3.11 n.62
- Morgan Street Developers Urban Renewal Company, L.L.C. v. City of Jersey City, 2016 WL 4527190 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 36.1 n.8.01A, 8.01B
- Morganville Environmental Corp. v. Chateau Development Corp., 2007 WL 517489 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2007)—§§ 13.16 n.5.01, 5.02; 32.8 n.2.02
- Morlan v. Universal Guar. Life Ins. Co., 298 F.3d 609 (7th Cir. 2002)—§ 37.2 n.29

TABLE OF CASES

- Morris v. Glaser, 106 N.J. Eq. 585, 151 A. 766 (Ch. 1930)—§ 38.3 n.18
- Morris v. Glaser, 106 N.J. Eq. 570, 151 A. 760 (Ch. 1929)—§ 31.38 n.5
- Morris v. White, 36 N.J. Eq. 324, 1882 WL 8316 (Ct. Err. & App. 1882)—§ 29.13 n.5
- Morris Canal & Banking Co. v. Fisher, 9 N.J. Eq. 667, 1855 WL 4240 (Ct. Err. & App. 1855)—§ 11.2 n.1
- Morris County Building & Loan Ass'n v. Walters, 122 N.J. Eq. 475, 194 A. 784 (Ch. 1937)—§ 31.38 n.5
- Morristown Memorial Hosp. v. Caldwell, 340 N.J. Super. 562, 775 A.2d 34 (App. Div. 2001)—§ 30.29 n.13.04
- Morristown Memorial Hosp. v. Tureo, 329 N.J. Super. 154, 746 A.2d 1088 (App. Div. 2000)—§ 30.29
- Morsemere Federal Sav. & Loan Ass'n v. Nicolaou, 206 N.J. Super. 637, 503 A.2d 392 (App. Div. 1986)—§ 39.19 n.34.05
- Mortgage Elec. Registration System, Inc. v. Southwest Homes of Arkansas, 2009 Ark. 152, 301 S.W.3d 1 (2009)—§ 28.9 n.7.17
- Mortgage Elec. Registration Systems, Inc. v. Wilson, 2005 WL 1284047 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2005)—§ 9.3 n.12.01
- Mortgage Electronic Registration Systems, Inc. v. Aguirre, 2008 WL 2121730 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2008)—§ 10.7 n.41
- Mortgage Electronic Registration Systems, Inc. v. Eschenbach, 2014 WL 2864959 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 35.2 n.18.02; 35.17 n.19.04, 19.07
- Mortgage Electronic Registration Systems, Inc. v. Jensen, 2006 WL 337086 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2006)—§ 10.12 n.20.01
- Mortgage Electronic Registration Systems, Inc. v. Kil Ja Kim, 2013 WL 3491053 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 28.7 n.15.01; 28.9 n.7.15; 28.9A n.20
- Mortgage Electronic Registration Systems, Inc. v. Massimo, 2006 WL 1477125 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2006)—§ 13.9 n.7.04
- Mortgage Electronic Registration Systems, Inc. v. Murphy, 2008 WL 5101178 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2008)—§ 31.39 n.3.01B
- Mortgage Electronic Registration Systems, Inc. v. Omar, 2008 WL 2050834 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2008)—§§ 13.1 n.6.02; 32.7 n.11
- Mortgage Electronic Registration Systems, Inc. v. Powell, 2007 WL 3376639 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2007)—§ 29.25 n.1
- Mortgage Electronic Registration Systems, Inc. v. Rader, 2012 WL 4896688 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§§ 24.10 n.5.01; 24.13 n.4.01; 28.9A n.20; 31.38 n.5
- Mortgage Electronic Registration Systems, Inc. v. Ronghi, 2008 WL 4092824 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2008)—§§ 24.37 n.10.01; 31.9 n.8.01
- Mortgage Electronic Registration Systems, Inc. v. Rothman, 2005 WL 280321 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2005)—§ 33.8 n.6.01
- Mortimore, In re, 2011 WL 6717680 (D.N.J. 2011)—§ 37.1 n.8.02
- Motorworld, Inc. v. Benkendorf, 228 N.J. 311, 156 A.3d 1061 (2017)—§ 37.5 n.9
- Muhammad v. County Bank of Rehoboth Beach, Delaware, 189 N.J. 1, 912 A.2d

- 88 (2006)—§ 32.5 n.6
- Mullarkey, In re, 536 F.3d 215 (3d Cir. 2008)—§§ 30.9 n.1, 11.02; 32.16 n.168.13C; 37.2 n.35.01
- Murray v. D’Orsi, 98 N.J. Eq. 548, 131 A. 122 (Ch. 1925)—§ 35.17 n.20
- Mutual Ben. Life Ins. Co. v. Brown, 30 N.J. Eq. 193, 1878 WL 177 (Ch. 1878)—§ 7.1 n.18
- Mutual Life Ins. Co. v. Goddard, 33 N.J. Eq. 482, 1881 WL 8375 (Ch. 1881)—§ 35.17 n.27
- Mutual Life Ins. Co. v. Sturges, 33 N.J. Eq. 328, 1880 WL 238 (Ct. Err. & App. 1880)—§ 35.17 n.27
- Mutual Securities Corp. v. Gilbert T. Harris Corp., 100 N.J. Eq. 365, 135 A. 337 (Ch. 1926)—§ 31.38 n.35
- Myers v. Fox, 105 N.J. Eq. 1, 146 A. 475 (Ch. 1929)—§ 31.38 n.5
- Myers, In re, 491 F.3d 120 (3d Cir. 2007)—§ 37.2 n.33.01, 33.02, 33.03

N

- Nacinovich, In re, 2013 WL 2367862 (Bankr. D. N.J. 2013)—§§ 26.1 n.10; 37.1 n.16.06
- Najieb, In re, 80 Fed. Appx. 734 (3d Cir. 2003)—§ 37.3 n.30
- Nassau Tower Realty, LLC, In re, 518 B.R. 842 (Bankr. D. N.J. 2014)—§§ 21.8 n.11.01; 37.7 n.20
- Natale v. Santos, 2006 WL 1417988 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2006)—§§ 10.20 n.11, 12; 37.4 n.1.01
- National Community Bank of New Jersey v. G.L.T. Industries, Inc., 276 N.J. Super. 1, 647 A.2d 157 (App. Div. 1994)—§ 4.9 n.8
- National Enterprises, Inc. v. Manchester Property Co., Inc., 2012 WL 3000378 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 31.38 n.19
- National Home Equity Mortg. Ass’n v. Face, 239 F.3d 633 (4th Cir. 2001)—§ 13.2 n.17.02
- National Mortg. Co. v. Syriaque, 293 N.J. Super. 547, 681 A.2d 1232 (Ch. Div. 1994)—§ 38.3 n.11
- Nationstar Mortgage, LLC v. Lee-Sin, 2016 WL 7212482 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 31.16 n.9.01
- Nationstar Mortgage, LLC v. Marciano, 2017 WL 1381860 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 11.2 n.47.01; 28.9 n.7.14A; 28.9A n.20; 31.17 n.1A-1, 1.05; 31.38 n.19
- Nationstar Mortgage, L.L.C. v. Weedo, 2017 WL 836184 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 31.4 n.16.01, 16.04
- Nationstar Mortg., L.L.C. v. Jones, 2011 WL 535861 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§ 35.17 n.13.01, 42, 52
- Nationstar Mortg., LLC v. Kim, 2016 WL 3981230 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 31.4 n.16.01
- Nationstar Mortg., LLC v. Smotritskiy, 2016 WL 3943391 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5, 19
- Nationstar Mortg. LLC v. Wirth, 2016 WL 3408422 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 28.9A n.20

TABLE OF CASES

- Nationwide Registry & Sec., Ltd. v. Melhem, 2016 WL 921670 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 32.9 n.7.01
- Navarro Sav. Ass'n v. Lee, 446 U.S. 458, 100 S. Ct. 1779, 64 L. Ed. 2d 425, 29 Fed. R. Serv. 2d 500 (1980)—§ 28.5 n.7.01A
- Navy Federal Credit Union v. Cunningham, 2016 WL 5417847 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 28.9A n.20; 31.17 n.1.03
- Needle v. Perfection Const. Co., 108 N.J. Eq. 312, 154 A. 878 (Ct. Err. & App. 1931)—§ 29.10 n.4
- Nest v. Nationstar Mortgage, LLC, 2016 WL 4541871 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.169
- Newark of County of Essex, City of v. (497) Block 1854, Lot 15, 9-11 South 7th St., Chiquita Realty, Inc., 244 N.J. Super. 402, 582 A.2d 1006 (App. Div. 1990)—§ 31.38 n.13, 23, 45
- New Brunswick Sav. Bank v. Markouski, 123 N.J. 402, 587 A.2d 1265 (1991)—§§ 30.24 n.55.01, 67; 35.2 n.18.03
- New Century Financial Services, Inc. v. Oughla, 437 N.J. Super. 299, 98 A.3d 583 (App. Div. 2014)—§§ 11.2 n.50.04; 28.9 n.7.19, 22; 28.9A n.20; 31.17 n.1.05, 1.08
- New Century Financial Services, Inc. v. Staples, 379 N.J. Super. 489, 879 A.2d 1190 (App. Div. 2005)—§ 29.1 n.15.09, 15.10
- New Home Building & Loan Ass'n v. Wel-Bilt Const. Co., 98 N.J. Eq. 545, 131 A. 523 (Ch. 1925)—§ 31.38 n.5
- New Jersey Bldg. Loan & Investment Co. v. McNulty, 31 N.J.L.J. 344 (N.J. Ch. Jan. 1, 1908)—§ 31.38 n.5
- New Jersey Div. of Youth and Family Services v. M.C. III, 201 N.J. 328, 990 A.2d 1097 (2010)—§ 31.17 n.1.07, 1.12
- New Jersey Economic Development Authority v. Pavonia Restaurant, Inc., 319 N.J. Super. 435, 725 A.2d 1133 (App. Div. 1998)—§ 32.16 n.27A
- New Jersey Higher Educ. Assistance Authority v. Pennell, 377 N.J. Super. 13, 871 A.2d 671 (App. Div. 2005)—§ 29.1 n.15.08
- New Jersey Housing and Mortg. Finance Agency v. Wolinski, 2015 WL 4726488 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 31.4 n.16.01; 31.5 n.2.02; 31.38 n.5, 15, 16.01B
- New Jersey Lawyers' Fund for Client Protection v. Stewart Title Guar. Co., 203 N.J. 208, 1 A.3d 632 (2010)—§§ 13.1 n.60; 30.2 n.19.02
- New Jersey Mfrs. Ins. Co. v. Dilisio, 2005 WL 4225854 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2006)—§ 30.28 n.4
- New Jersey Mfrs. Ins. Co. v. Prestige Health Group, LLC, 406 N.J. Super. 354, 967 A.2d 911 (App. Div. 2009)—§ 30.20 n.18
- New Jersey Schools Const. Corp. v. Lopez, 412 N.J. Super. 298, 990 A.2d 667 (App. Div. 2010)—§ 31.39 n.3.01B
- New Jersey Soc. of Certified Public Accountants, Application of, 102 N.J. 231, 507 A.2d 711 (1986)—§ 30.2
- New Jersey State Bar Ass'n v. Northern New Jersey Mortg. Associates, 22 N.J. 184, 123 A.2d 498 (1956)—§ 30.2
- New Jersey State Bd. of Dentistry, Matter of, 84 N.J. 582, 423 A.2d 640 (1980)—

§ 13.1 n.56.04

- Newman v. Chase, 70 N.J. 254, 359 A.2d 474 (1976)—§§ 5.2 n.44.04, 44.05; 36.1 n.39.01
- New York Life Ins. Co. v. Murphy, 51 N.J.Eq. 630, 25 A. 381 (Ch.1892)—§ 35.17 n.28
- Nieder v. Royal Indem. Ins. Co., 62 N.J. 229, 300 A.2d 142 (1973)—§ 31.39 n.3.01B, 8.01
- Nix v. Option One Mortg. Corp., 2006 WL 166451 (D.N.J. 2006)—§§ 30.33; 32.11B n.1.01, 20
- Nix v. Verp, 2011 WL 557947 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§§ 30.2 n.19.01; 31.37 n.4.01
- NNN Lake Center, LLC by Onyx Equities, LLC v. Township of Evesham, 28 N.J. Tax 82, 2014 WL 3734275 (2014)—§§ 21.1 n.10.01; 22.14 n.7.03
- Norris v. Pelling, 133 N.J. Eq. 209, 31 A.2d 398 (Ch. 1943)—§ 12.1 n.8.01
- North v. J.W. McClintock, Inc., 208 Miss. 289, 44 So. 2d 412 (1950)—§ 10.13 n.28
- North River Ins. Co. v. Greater New York Mut. Ins. Co., 895 F. Supp. 83 (E.D. Pa. 1995)—§ 31.39 n.13
- Norwest Bank Minnesota v. Blair Road Associates, L.P., 252 F. Supp. 2d 86 (D.N.J. 2003)—§§ 4.4 n.54.01, 54.02; 13.2 n.34.01, 34.03, 34.05; 21.8 n.27; 22.21 n.2.01; 31.16 n.11.01; 31.34 n.1; 31.36 n.1; 31.48 n.7; 32.16 n.58
- Norwood Easthill Associates v. Norwood Easthill Watch, 222 N.J. Super. 378, 536 A.2d 1317 (App. Div. 1988)—§ 32.16 n.29
- Nova Bank v. Madison House Group, 2011 WL 6028213 (D.N.J. 2011)—§ 32.16 n.58.01
- Nowosleska v. Steele, 400 N.J. Super. 297, 946 A.2d 1097 (App. Div. 2008)—§§ 21.9 n.8.01; 31.38 n.5, 18, 64; 32.11A n.12
- Noye v. Hoffmann-La Roche Inc., 238 N.J. Super. 430, 570 A.2d 12 (App. Div. 1990)—§ 32.16 n.58.04
- NVE Bank v. Ber-Loew Partnership, 2012 WL 5381697 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§§ 28.6 n.20.01; 29.3 n.8.01
- Nydic Management Services, L.L.C. v. DS Montvale, L.L.C., 2008 WL 110392 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2008)—§ 30.24 n.14, 21.05

O

- O'Biso, In re, 462 B.R. 147 (Bankr. D. N.J. 2011)—§§ 2.13 n.4.01, 4.03; 2.14A n.7, 9
- O'Brien, In re, 423 B.R. 477 (Bankr. D. N.J. 2010)—§§ 2.5 n.6.01A; 7.21 n.13; 8.1 n.4, 6.02, 24, 26, 35; 8.3 n.7; 8.4 n.0.60; 8.6 n.1.02; 8.7 n.11; 13.2 n.22.01; 32.11B n.21, 22; 32.16 n.154.04A, 154.04B, 154.04, 156.13, 156.14; 32.16A n.16, 17
- O'Connor v. Altus, 67 N.J. 106, 335 A.2d 545 (1975)—§§ 30.24 n.21.02; 31.4 n.16.01
- O'Connor v. First Alliance Home Mortg., 2012 WL 762351 (D.N.J. 2012)—§ 2.14A n.7
- Ocwen Loan Services, LLC v. Quinn, 2016 WL 6156209 (N.J. Super. Ct. App.

TABLE OF CASES

- Div. 2016)—§ 13.9 n.19
- Ocwen Loan Servicing, LLC v. Guarneri, 2017 WL 924455 (D.N.J. 2017)—
§ 28.5 n.7.10
- Ocwen Loan Servicing LLC v. Masino, 2016 WL 4468561 (D.N.J. 2016)—§ 28.5
n.7.10
- Official Committee of Unsecured Creditors v. R.F. Lafferty & Co., Inc., 267 F.3d
340 (3d Cir. 2001)—§ 32.16 n.151
- Ogbebor v. J.P. Morgan Chase, N.A., 2017 WL 449596 (D.N.J. 2017)—§ 32.16
n.169, 169.08
- Ogbebor, Re, 2015 WL 5177739 (Bankr. D. N.J. 2015)—§ 35.17 n.13.02
- Ogbin v. Citifinancial Mortg. Co., Inc., 2009 WL 4250036 (D.N.J. 2009)—§ 32.16
n.129, 168
- Ogbin v. Fein, Such, Kahn & Shepard, PC, 2009 WL 1587896 (D.N.J. 2009)—
§§ 25.17 n.3.04, 3.05; 32.16 n.159.01, 163.01; 32.16A n.3.01, 4.02, 8.01
- O’Keeffe v. Snyder, 83 N.J. 478, 416 A.2d 862 (1980)—§ 36.1 n.42
- Olden v. Hubbard, 34 N.J. Eq. 85, 1881 WL 8406 (Ch. 1881)—§ 32.8 n.2
- Oliver v. American Home Mortg. Servicing, Inc., 2009 WL 4129043 (D.N.J.
2009)—§§ 30.9 n.11.03; 32.16 n.129, 168
- Oliver v. Bank of America, N.A., 2014 WL 1429605 (D.N.J. 2014)—§§ 11.2
n.49.02, 50.0A; 28.9 n.7.12
- O’Loughlin v. National Community Bank, 338 N.J. Super. 592, 770 A.2d 1185
(App. Div. 2001)—§§ 11.4 n.17.01; 11.5 n.35.01; 30.31A n.3; 32.16 n.49.02,
154.35, 154.36
- Onderdonk v. Presbyterian Homes of New Jersey, 85 N.J. 171, 425 A.2d 1057
(1981)—§ 32.16 n.50.16
- O’Neill v. Linowitz, 92 N.J. Eq. 179, 111 A. 659 (Ch. 1920)—§ 31.38 n.3
- 1180 Raymond Urban Renewal, LLC v. 1180 Astro Urban Renewal Investors
LLC, 2014 WL 9913181 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 10.15 n.21,
21.03, 42.01; 28.5 n.2; 28.9A n.20; 39.19 n.26
- OneWest Bank, FSB v. Delaney, 2015 WL 9694376 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2016)—§§ 28.6 n.15; 30.19 n.16; 31.38 n.5
- Onewest Bank, FSB v. Follman, 2012 WL 1080821 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2012)—§§ 11.5A n.1; 28.9A n.20; 31.38 n.5
- Onewest Bank, FSB v. Lee, 2016 WL 5746638 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—
§ 28.9A n.20
- OneWest Bank, F.S.B v. Musallam, 2016 WL 5795819 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2016)—§§ 11.5 n.20; 24.16 n.20; 28.9A n.20; 32.16 n.154.34
- OneWest Bank FSB v. Pineda, 2016 WL 7384148 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2016)—§ 31.38 n.13, 19
- Onewest Bank, FSB v. Verdi, 2016 WL 4935550 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2016)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5, 13, 19
- Opdycke v. Stout, 233 Fed. Appx. 125 (3d Cir. 2007)—§ 30.9 n.1.02
- Opinion 710 of Advisory Committee on Professional Ethics, In re, 193 N.J. 419,
939 A.2d 794 (2008)—§ 30.2
- Opinion 710 of Advisory Committee on Professional Ethics, In re, 191 N.J. 310,

- 923 A.2d 227 (2007)—§ 30.2
- Oppong v. First Union Mortg. Corp.*, 215 Fed. Appx. 114 (3d Cir. 2007)—§ 25.4 n.4
- Orange Land Co. v. Bender*, 96 N.J. Super. 158, 232 A.2d 679 (App. Div. 1967)—§ 20.9 n.23.09, 23.45
- Orange Tp., City of v. Empire Mortg. Services, Inc.*, 341 N.J. Super. 216, 775 A.2d 174 (App. Div. 2001)—§ 14.5 n.5, 22, 24
- Osei, In re*, 185 N.J. 249, 883 A.2d 1050 (2005)—§ 30.2 n.19
- Oshiver v. Levin, Fishbein, Sedran & Berman*, 38 F.3d 1380 (3d Cir. 1994)—§ 32.11C n.9
- Owcen Loan Servicing LLC v. Masino*, 2016 WL 4154139 (D.N.J. 2016)—§ 28.5 n.7.10

P

- Pajerowski, In re*, 156 N.J. 509, 721 A.2d 992 (1998)—§ 30.2
- Palamarg Realty Co. v. Rehac*, 80 N.J. 446, 404 A.2d 21 (1979)—§ 10.7 n.40
- Palko v. Palko*, 73 N.J. 395, 375 A.2d 625 (1977)—§ 31.38 n.16.01A
- Pall v. Wells Fargo Bank, N.A.*, 2011 WL 4862944 (D.N.J. 2011)—§ 28.5 n.7.09
- Palladino v. Melchionna*, 2012 WL 4038423 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 13.9 n.5, 7.07
- Panasia Estate, Inc. v. Lee*, 2016 WL 4490593 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 20.9 n.23.19
- P & M Enterprises v. Murray*, 293 N.J. Super. 310, 680 A.2d 790 (App. Div. 1996)—§ 32.5 n.9
- Panetta v. Equity One, Inc.*, 190 N.J. 307, 920 A.2d 638 (2007)—§§ 3.16 n.29.01, 29.02; 5.7 n.22.01, 22.02; 35.2 n.5, 5.01; 36.1 n.26.01, 26.02; 36.1A n.1, 2, 3
- Panto v. Professional Bureau of Collections*, 2011 WL 843899 (D.N.J. 2011)—§ 25.7 n.10.01
- Paradise Hotel Corp. v. Bank of Nova Scotia*, 842 F.2d 47 (3d Cir. 1988)—§ 32.16 n.40, 58.05A, 58.06A
- Paradise Realty Group, L.L.C. v. CCHF 101, L.L.C.*, 2016 WL 3748455 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 4.5 n.7.01; 32.16 n.165.01D, 168.17
- Pargman v. Maguth*, 2 N.J. Super. 33, 64 A.2d 456 (App. Div. 1949)—§§ 11.4 n.17.01; 11.5 n.35.01
- Parkhurst v. Cory*, 11 N.J. Eq. 233, 1856 WL 4379 (Ch. 1856)—§ 35.17 n.20
- Parks, In re*, 2012 WL 6061670 (Bankr. D. N.J. 2012)—§ 37.7 n.18
- Park Street Condominium Ass'n, Inc. v. Denenberg*, 2016 WL 4086755 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 26.2 n.2; 26.8 n.3
- Parkview Associates Partnership v. City of Lebanon*, 225 F.3d 321 (3d Cir. 2000)—§ 31.39 n.24
- Party Parrot, Inc. v. Birthdays & Holidays, Inc.*, 289 N.J. Super. 167, 673 A.2d 293 (App. Div. 1996)—§§ 29.1 n.15, 15.03, 15.04; 37.2 n.29
- Pascale v. Pascale*, 216 N.J. Super. 133, 523 A.2d 233 (App. Div. 1987)—§ 39.7 n.8
- Pashko v. Bank of America N.A.*, 2015 WL 778715 (D.N.J. 2015)—§ 32.16

TABLE OF CASES

- n.168.05
- Passoff, In re Estate of, 359 N.J. Super. 112, 819 A.2d 26 (Ch. Div. 2002)—§ 13.1 n.56
- Pasternak v. PNC Bank, N.A., 2016 WL 830739 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 32.16 n.154.04B; 32.16A n.4.02
- Paszek v. Froehlich, 2008 WL 3887610 (D.N.J. 2008)—§ 37.1 n.8.04
- Patel v. PNC Bank, 2016 WL 356076 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.170.03B
- Patetta v. Wells Fargo Bank, NA, 2010 WL 1931256 (D.N.J. 2010)—§§ 30.8 n.48; 32.16 n.168.07
- Patrick v. America's Servicing Co., 2015 WL 1759567 (D.N.J. 2015)—§§ 30.8 n.49, 51; 32.16 n.165.06
- Paul Sciarra, LLC v. Freeman, 2017 WL 604007 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 31.4 n.16.01, 16.03
- Pearson v. Callahan, 555 U.S. 223, 129 S. Ct. 808, 172 L. Ed. 2d 565 (2009)—§ 35.5 n.3.01
- Pear Street, LLC v. 818 Pear Street, LLC, 2011 WL 9102 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§ 7.1 n.17
- Peavy v. U.S. Bank Trust, N.A., 2016 WL 3566965 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.170.03
- Pemberton CC, LLC v. D.R. Horton, Inc., 2013 WL 4404143 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 4.1 n.25; 4.4 n.50; 6.1 n.2.01
- Penn Federal Sav. & Loan Ass'n of Philadelphia v. Joyce, 75 N.J. Super. 275, 183 A.2d 114 (App. Div. 1962)—§ 20.9 n.23.10
- Pennsylvania R. Co., Appeal of, 20 N.J. 398, 120 A.2d 94 (1956)—§ 31.39 n.3
- Pennymac Corp. v. Lewis, 2016 WL 3981210 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 28.9A n.20; 30.29 n.7.01A; 31.38 n.5
- PennyMac Corporation v. Godfrey, 2016 WL 6123635 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 2.14A n.9.02; 30.23 n.1; 30.24 n.55.01A; 31.38 n.22
- Pennymac Holdings, LLC v. Soriano, 2015 WL 5610983 (D.N.J. 2015)—§ 28.5 n.7.11
- PennyMac Loan Services, LLC v. Vermeychuk, 2016 WL 4729649 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 28.9A n.20; 33.3 n.19
- Pension Trust Fund for Operating Engineers v. Mortgage Asset Securitization Transactions, Inc., 730 F.3d 263 (3d Cir. 2013)—§§ 28.10 n.15.06; 32.16 n.3, 119.01, 119.02
- Perez v. Jpmorgan Chase Bank, N.A., 2016 WL 816752 (D.N.J. 2016)—§§ 7.20 n.1.02; 7.21 n.9.01; 11.2 n.49.02, 62.01A, 62.02; 11.4 n.17.01A; 11.5 n.2.01A; 25.4 n.4; 28.9 n.7.12, 7.20; 28.10 n.16; 32.16 n.154.15, 167, 170.04, 170.05, 175.01
- Perino v. Federal Nat. Mortg. Ass'n, 2015 WL 4743950 (D.N.J. 2015)—§§ 30.8 n.49.03; 32.16 n.168.07, 168.09
- Perkins v. Washington Mut., FSB, 655 F. Supp. 2d 463 (D.N.J. 2009)—§§ 32.16 n.40.01, 156.09, 160.01, 163.02, 165, 166; 32.16A n.3.02, 4.05, 5.01
- Peters v. Countrywide Home Loans, Inc., 2016 WL 2869059 (D.N.J. 2016)—§§ 7.20 n.1.02; 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12; 32.11C n.9; 32.16 n.154.15, 154.20, 167.03, 170.04, 170.05, 174, 184

- Petersburg Regency LLC, In re, 540 B.R. 508 (Bankr. D. N.J. 2015)—§ 32.10 n.2
- Petersen v. Falzarano, 6 N.J. 447, 79 A.2d 50 (1951)—§ 31.39 n.1
- Petit-Clair v. Nelson, 344 N.J. Super. 538, 782 A.2d 960 (App. Div. 2001)—§§ 30.2 n.12, 13, 14; 32.6 n.9.01
- Petkov v. Picco, 2016 WL 6647778 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 21.2 n.36; 29.12 n.13.01; 36.5 n.9; 36.6 n.5
- Petrillo v. Bachenberg, 139 N.J. 472, 655 A.2d 1354 (1995)—§ 32.16A n.2
- Pettit v. Retrieval Masters Creditor Bureau, Inc., 211 F.3d 1057 (7th Cir. 2000)—§ 25.6 n.1
- Pezza v. Wells Fargo Bank, N.A., 2011 WL 3847248 (D.N.J. 2011)—§ 32.16 n.156.02
- Pharmacia Corp. v. Motor Carrier Services Corp., 2006 WL 2792793 (D.N.J. 2006)—§ 30.19 n.31
- PHH Mortgage Corporation v. Koulouris, 2017 WL 218256 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 24.16 n.20; 28.9A n.20; 31.38 n.5
- PHH Mortg. Corp. v. Alleyne, 2016 WL 3502420 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 35.11 n.12.01A
- PHH Mortg. Corp. v. Garner, 2013 WL 2459868 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 11.1 n.10; 24.9 n.3.1; 24.14 n.87.10; 28.9 n.7.15; 30.4 n.7
- PHH Mortg. Corp. v. Krowicki, 2012 WL 3640707 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 31.38 n.5, 14.01
- Phoenix NPL, LLC v. 1130 NB Realty, LLC, 2015 WL 9165892 (D.N.J. 2015)—§ 22.2 n.6
- Picatinny Federal Credit Union v. Federal Nat. Mortg. Ass'n, 2011 WL 1337507 (D.N.J. 2011)—§ 11.5
- Pierre v. M&T Bank, 2017 WL 1365221 (D.N.J. 2017)—§§ 30.9 n.1.02; 32.16 n.3.01, 154.03, 168.09, 169
- Pigford v. Residential Credit Solutions, Inc., 2015 WL 7345751 (D.N.J. 2015)—§§ 2.13 n.4.01A; 25.16 n.1; 25.17 n.4.01; 31.48 n.11.02; 32.16 n.50.07, 58.13
- Pillitteri v. First Horizon Home Loans, 2015 WL 790633 (D.N.J. 2015)—§§ 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12; 28.10 n.17
- Pitman, Borough of v. Monroe Savings Bank, SLA, 425 N.J. Super. 245, 40 A.3d 1148 (App. Div. 2012)—§§ 31.35 n.5.02, 7.18; 36.1 n.8.01, 33.01
- Pitman Title & Trust Co. v. Bateman, 119 N.J. Eq. 595, 183 A. 479 (Ct. Err. & App. 1936)—§ 31.38 n.5
- PMT NPL Financing 2014-1 v. Vilinsky, 2017 WL 770980 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 28.9A n.20; 31.17 n.1.05
- PNC Bank v. Axelsson, 373 N.J. Super. 186, 860 A.2d 1021 (Ch. Div. 2004)—§§ 10.7 n.56, 57; 10.21 n.19.05; 29.2 n.3.01; 29.23 n.7; 31.35 n.3, 5, 7, 7.01, 7.08, 7.15, 13; 36.1 n.8.01
- PNC Bank, N.A. v. Walsh, 2017 WL 476145 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 28.9A n.20
- PNC Bank, NA Pittsburgh v. Charles, 2005 WL 2483443 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2005)—§§ 4.8 n.40.01; 28.9 n.7.13; 31.17 n.6
- PNC Bank, National Association v. Great Gorge Village South Condominium

TABLE OF CASES

- Council, Inc., 2017 WL 436389 (D.N.J. 2017)—§§ 26.2 n.10; 26.10 n.12; 32.16 n.154.30; 36.1 n.40.01
- PNC Mortg. v. Williams, 2012 WL 5372108 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§§ 2.14A n.11; 31.4 n.17
- Podeia v. CBSK Financial Group, 2013 WL 618799 (D.N.J. 2013)—§ 32.16 n.169
- Polansky v. Trans World Airlines, Inc., 523 F.2d 332 (3d Cir. 1975)—§ 32.16 n.166.01
- Polkampally v. Countrywide Home Loans Inc., 2013 WL 5937000 (D.N.J. 2013)—§§ 8.1 n.23.01; 32.16 n.6.01B
- Pollice v. National Tax Funding, L.P., 225 F.3d 379 (3d Cir. 2000)—§§ 25.2 n.17, 17.01, 17.02; 25.4 n.4; 25.5 n.2; 25.6 n.1
- Polumbo, In re, 271 F. Supp. 640 (W.D. Va. 1967)—§ 37.2 n.29
- Ponemah Riverbank, L.L.C. v. Provident Bank, 2014 WL 4636088 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§ 32.16 n.50.15, 72.03
- Porcoro, In re, 565 B.R. 314 (Bankr. D. N.J. 2017)—§ 37.1 n.16.08
- Porreca v. LaFerriere, 225 N.J. Super. 590, 543 A.2d 102 (App. Div. 1988)—§ 36.1 n.3
- Porter, In re, 961 F.2d 1066 (3d Cir. 1992)—§ 32.11B n.12
- Potts v. New Jersey Arms & Ordnance Co., 17 N.J. Eq. 516, 1865 WL 2325 (Ct. Err. & App. 1865)—§ 29.13 n.3
- Potwin State Bank v. J. B. Houston & Son Lumber Co., 183 Kan. 475, 327 P.2d 1091, 80 A.L.R.2d 166 (1958)—§ 10.13 n.28
- Powell v. Giddens, 231 N.J. Super. 49, 555 A.2d 4 (App. Div. 1989)—§ 38.1 n.13
- Powerhouse First, LLC v. Waldo Jersey City, LLC, 2016 WL 3503150 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 30.8 n.49.05; 32.16 n.168.13A; 39.19 n.4.01, 35, 46.01
- Poydan, Inc. v. Agia Kiriaki, Inc., 130 N.J. Super. 141, 325 A.2d 838, 15 U.C.C. Rep. Serv. 739 (Ch. Div. 1974)—§ 23.2 n.12.01
- PPG Industries, Inc. v. J. Goldenberg Inc., 2017 WL 1832418 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 36.1 n.42
- Pratt v. Amrex, Inc., 354 S.W.3d 502 (Tex. App. San Antonio 2011)—§ 22.14 n.1.02
- Presberg v. Chelton Realty Inc., 136 N.J. Super. 78, 344 A.2d 341 (Dist. Ct. 1975)—§ 21.5 n.24
- Prevratil v. Mohr, 145 N.J. 180, 678 A.2d 243 (1996)—§ 30.9 n.1
- Price, In re, 361 B.R. 68 (Bankr. D. N.J. 2007)—§ 37.9 n.4
- Princeton Office Park, LP v. Plymouth Park Tax Services, LLC, 218 N.J. 52, 93 A.3d 332 (2014)—§ 37.8 n.45.03
- Princeton Office Park, L.P., In re, 423 B.R. 795 (Bankr. D. N.J. 2010)—§§ 37.1; 37.8 n.39.02, 45.02
- Princeton South Investors, LLC v. First American Title Ins. Co., 437 N.J. Super. 283, 97 A.3d 1190 (App. Div. 2014)—§ 36.1 n.16.01
- Printing Mart-Morristown v. Sharp Electronics Corp., 116 N.J. 739, 563 A.2d 31 (1989)—§ 32.16 n.28
- Property Asset Management, Inc. v. Momanyi, 2011 WL 4056076 (N.J. Super.

- Ct. App. Div. 2011)—§§ 10.17 n.4.01; 29.4 n.6.01
- Provident Bank v. Antonucci, 2014 WL 7051781 (D.N.J. 2014)—§§ 4.9 n.8; 32.16 n.29.03
- Provident Bank v. Bonnici, 77 U.C.C. Rep. Serv. 2d 922 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 4.9 n.8
- Provident Bank v. Kapoor, 2013 WL 2395031 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 21.2 n.11; 28.9A n.20; 29.12 n.13.01; 31.38 n.5; 36.6 n.5
- Provident Institution for Savings v. Allen, 37 N.J. Eq. 36, 1883 WL 462 (Ch. 1883)—§ 29.13 n.4
- Prudence Bonds Corporation v. Zawojwski, 95 N.J. Eq. 181, 122 A. 597 (Ch. 1923)—§ 35.15 n.13
- Prudential Ins. Co. v. Guild, 64 A. 694 (N.J. Ch. 1906)—§ 29.10 n.4
- Prudential Ins. Co. of America v. Barclays Bank PLC, 2013 WL 1890279 (D.N.J. 2013)—§§ 28.10 n.15.05; 32.16 n.168.09
- Prudential Ins. Co. of America v. Barclays Bank PLC, 2013 WL 221995 (D.N.J. 2013)—§§ 28.10 n.15.05; 32.16 n.168.05, 168.06, 168.08
- Prudential Ins. Co. of America v. Credit Suisse Securities (USA) LLC, R.I.C.O. Bus. Disp. Guide (CCH) P 12408, 2013 WL 5467093 (D.N.J. 2013)—§ 28.10 n.15.04
- Prudential Ins. Co. of America v. Jackson, 270 N.J. Super. 510, 637 A.2d 573 (App. Div. 1994)—§ 23.10 n.22, 26, 34, 35
- Prudential Ins. Co. of America v. J.P. Morgan Securities, LLC, 2012 WL 6771977 (D.N.J. 2012)—§ 28.10 n.15.05
- Prudential Ins. Co. of America v. Kantrowitz, 120 N.J. Eq. 549, 188 A. 73 (Ch. 1936)—§ 31.38 n.5
- Prudential Ins. Co. of America v. RBS Financial Products, Inc., 2013 WL 5913654 (D.N.J. 2013)—§ 28.10 n.15.05
- Prudential Ins. Co. of America v. UBS Real Estate Securities, 2014 WL 202762 (D.N.J. 2014)—§§ 28.10 n.15.05; 32.16 n.168.05, 168.06, 168.08, 168.09
- Prudential Property & Cas. Ins. Co. v. Boylan, 154 N.J. 608, 713 A.2d 499 (1998)—§ 33.1 n.53.01
- Psaros v. Green Tree Servicing, LLC, 2015 WL 9412922 (D.N.J. 2015)—§ 25.17 n.3.02A
- Psensky v. American Honda Finance Corp., 378 N.J. Super. 221, 875 A.2d 290 (App. Div. 2005)—§ 32.16 n.154.36
- PT Capital, LLC v. Sellen, 2013 WL 1845578 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§ 30.24 n.64
- Public Service Enterprise Group, Inc. v. Philadelphia Elec. Co., 722 F. Supp. 184 (D.N.J. 1989)—§ 32.16 n.154.06
- Pyle v. Danczewski, 3 N.J. Misc. 1235, 130 A. 452 (Ch. 1925)—§ 31.38 n.5

Q

- Qian v. Toll Bros. Inc., 223 N.J. 124, 121 A.3d 363 (2015)—§ 26.1 n.15

R

- Rajamin v. Deutsche Bank Nat. Trust Co., 757 F.3d 79 (2d Cir. 2014)—§§ 11.2 n.62.02; 28.9 n.7.20; 28.10 n.16

TABLE OF CASES

- Ramos v. Wells Fargo Bank, N.A., 2016 WL 6434423 (D.N.J. 2016)—§§ 25.6 n.1; 32.16 n.36.01, 36.01A, 36.01C, 50.16A-1
- Randall, In re, 263 B.R. 200 (D.N.J. 2001)—§§ 20.9 n.23.02, 23.03, 23.12; 37.3 n.22.01, 22.02
- Rank v. Nimmo, 677 F.2d 692 (9th Cir. 1982)—§ 23.10 n.47, 49
- Rapid Models & Prototypes, Inc. v. Innovated Solutions, 71 F. Supp. 3d 492 (D.N.J. 2014)—§ 32.16 n.36.02
- Ratkewicz v. Kara, 88 N.J. Eq. 201, 102 A. 634 (Ch. 1917)—§ 31.38 n.5
- Raymark Industries, Inc., In re, 238 B.R. 295 (Bankr. E.D. Pa. 1999)—§ 32.16 n.168.07
- Reaves v. Egg Harbor Tp., 277 N.J. Super. 360, 649 A.2d 904 (Ch. Div. 1994)—§ 10.7 n.8.01
- Rega v. Aranha, 2017 WL 461287 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 2.17 n.2; 7.11 n.5
- Regency Sav. Bank, F.S.B. v. Southgate Corporate Office Center, 388 N.J. Super. 420, 908 A.2d 854 (App. Div. 2006)—§ 35.15 n.10.08, 10.09
- Regency Savings Bank, F.S.B. v. Morristown Mews, L.P., 363 N.J. Super. 363, 833 A.2d 77 (App. Div. 2003)—§ 39.19 n.35.03, 35.04, 35.05, 35.06, 35.09, 40.02
- Rehberger v. Rosenfeld, 100 N.J. Eq. 18, 135 A. 267 (Ch. 1926)—§ 31.38 n.35
- Reilly v. Perehynys, 33 N.J. Super. 69, 109 A.2d 449 (App. Div. 1954)—§ 31.38 n.5
- Reinagel v. Deutsche Bank Nat. Trust Co., 735 F.3d 220 (5th Cir. 2013)—§ 28.10 n.17
- Re In re Corvisiero, 75 Collier Bankr. Cas. 2d (MB) 1727, 2016 WL 3960535 (Bankr. D. N.J. 2016)—§ 37.10 n.5
- Residential Credit Solutions, Inc. v. Carmo, 2014 WL 958503 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 11.2 n.6.01; 28.9A n.20
- Resolution Trust Corp. v. Associated Gulf Contractors, Inc., 263 N.J. Super. 332, 622 A.2d 1324 (App. Div. 1993)—§ 30.29 n.6, 7, 7.01A
- Resolution Trust Corp. v. Berman Industries, Inc., 271 N.J. Super. 56, 637 A.2d 1297 (Law Div. 1993)—§ 37.3 n.38
- Resolution Trust Corp. v. Griffin, 290 N.J. Super. 88, 674 A.2d 1032 (Ch. Div. 1994)—§ 31.47 n.1.01
- Reyes v. Governmental Nat. Mortg. Ass'n, 2015 WL 2448962 (D.N.J. 2015)—§§ 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12
- Reynolds v. Messano, 343 N.J. Super. 532, 779 A.2d 426 (App. Div. 2001)—§ 30.29 n.13.01, 13.02
- Rhodes v. Marix Servicing, LLC, 2013 WL 4494978 (D.N.J. 2013)—§§ 32.16 n.6.02; 32.16A n.1A; 33.3 n.14.01
- Ricchi, In re, 470 B.R. 715 (Bankr. D. N.J. 2012)—§ 13.9 n.5, 7.07, 7.09, 7.10
- Rickenbach v. Noecker Shipbuilding Co., 66 N.J. Super. 580, 169 A.2d 730 (Ch. Div. 1961)—§ 39.22 n.8.03
- Rickenbach v. Wells Fargo Bank, N.A., 2010 WL 920869 (D.N.J. 2010)—§§ 32.16 n.156.12, 159.02, 160.02, 165.01; 32.16A n.4.02

- Rickenbach v. Wells Fargo Bank, N.A., 635 F. Supp. 2d 389 (D.N.J. 2009)—
§§ 13.1 n.56.04; 13.16 n.10; 32.16 n.58.11, 160.04, 163.01; 32.16A n.4.04,
11A, 13.01, 14.01
- Rivas v. Homecoming Financials Network, Inc., 2016 WL 3582072 (N.J. Super.
Ct. App. Div. 2016)—§§ 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12; 28.10 n.17
- Rivera v. Washington Mut. Bank, 637 F. Supp. 2d 256 (D.N.J. 2009)—§§ 24.31
n.7.01; 32.16 n.40.01, 156.09, 160.01, 163.02, 165, 166, 167; 32.16A n.3.02,
4.05, 5.01
- Rivera, In re, 369 B.R. 193 (Bankr. D. N.J. 2007)—§§ 30.2 n.21; 37.2 n.40
- Rivera, In re, 342 B.R. 435 (Bankr. D. N.J. 2006)—§§ 30.2 n.20; 37.2 n.36, 37,
38, 39
- Riveredge Associates v. Metropolitan Life Ins. Co., 774 F. Supp. 892 (D.N.J.
1991)—§ 13.2 n.1.01
- River Edge Sav. & Loan Ass'n v. Clubhouse Associates, Inc., 178 N.J. Super. 177,
428 A.2d 544 (App. Div. 1981)—§ 30.9 n.2
- Riverside Apartment Corp. v. Capitol Const. Co., 107 N.J. Eq. 405, 152 A. 763
(Ch. 1930)—§ 29.13 n.5
- Riverview Towers Associates v. Jones, 358 N.J. Super. 85, 817 A.2d 324 (App.
Div. 2003)—§ 21.1 n.13.01
- Robers v. U.S., 134 S. Ct. 1854, 188 L. Ed. 2d 885 (2014)—§ 2.15 n.1
- Roberts v. Cameron-Brown Co., 556 F.2d 356 (5th Cir. 1977)—§ 23.10 n.27, 48
- Roberts v. Rich Foods, Inc., 139 N.J. 365, 654 A.2d 1365, 59 A.L.R.5th 823
(1995)—§ 13.1 n.14.01
- Robinson v. Davis, 11 N.J. Eq. 302, 1857 WL 4452 (Ch. 1857)—§ 31.38 n.10, 39
- Robinson v. Shannon, 2006 WL 2986549 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2006)—§ 28.6
n.2.01
- Robinson, In re, 2012 WL 761251 (Bankr. D. N.J. 2012)—§§ 26.6 n.1; 37.8 n.32.03
- Robinson, In re, 231 B.R. 30 (Bankr. D. N.J. 1997)—§ 26.6 n.1
- Rodrigues v. Wells Fargo Bank, N.A., 2016 WL 2759358 (N.J. Super. Ct. App.
Div. 2016)—§§ 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.03, 7.12
- Rodriguez, In re, 629 F.3d 136 (3d Cir. 2010)—§ 37.1 n.16.03
- Rodriguez, In re, 391 B.R. 723 (Bankr. D. N.J. 2008)—§ 37.3 n.7.01
- Rogan Equities, Inc. v. Santini, 289 N.J. Super. 95, 672 A.2d 1281 (App. Div.
1996)—§§ 28.10 n.1; 31.38 n.52
- Rogers v. Morrice, 2013 WL 1750004 (D.N.J. 2013)—§§ 11.2 n.50.0A; 32.16
n.154.03, 154.03A; 32.16A n.8.03, 8.04
- Roll v. Smalley, 6 N.J. Eq. 464, 1847 WL 2975 (Ch. 1847)—§ 29.13 n.2
- Romano v. Maglio, 41 N.J. Super. 561, 125 A.2d 523 (App. Div. 1956)—§ 31.39
n.1
- Romero v. Sanchez, 2009 WL 21105 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2009)—§§ 5.2
n.46; 30.11 n.40.01
- Rose v. Rein, 116 N.J. Eq. 70, 172 A. 510 (Ct. Err. & App. 1934)—§ 11.10 n.19
- Rosenberg v. Washington Mut. Bank, FA, 369 N.J. Super. 456, 849 A.2d 566
(App. Div. 2004)—§§ 32.12 n.27; 32.16 n.154.07
- Rosenthal & Rosenthal, Inc. v. Benun, 226 N.J. 41, 140 A.3d 547 (2016)—§§ 3.30

TABLE OF CASES

- n.9.01, 17; 4.1 n.7; 4.6 n.1.01; 10.13 n.28.01, 28.02, 63; 10.22 n.6.02
- Rosenthal & Rosenthal, Inc. v. Benun, 441 N.J. Super. 184, 117 A.3d 191 (App. Div. 2015)—§§ 3.30 n.1; 10.13 n.14, 20, 62; 10.22 n.6.01
- Rossiter, In re, 412 B.R. 677 (D.N.J. 2008)—§ 37.3 n.22.06
- Rost v. Avelo Mortgage, LLC, 2015 WL 6737026 (D.N.J. 2015)—§§ 2.13 n.4.01; 2.14A n.9.05; 32.16 n.40.01, 168.15
- Route One West Windsor Ltd. Partnership, In re, 225 B.R. 76 (Bankr. D. N.J. 1998)—§ 37.8 n.45.01
- Rowie Enterprises, Inc. v. Florio, 2001 WL 1133501 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2001)—§ 35.3 n.9.01
- RSI Bank v. Providence Mutual Fire Insurance Company, 2017 WL 711172 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 14.5 n.230
- Rudderow v. Sullivan, 2008 WL 2340218 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2008)—§ 32.16 n.36.02
- Ruffolo v. HSBC Bank USA, N.A., 2014 WL 4979699 (D.N.J. 2014)—§ 32.16 n.170.03
- Rusch, In re, 2009 WL 1025466 (Bankr. D. N.J. 2009)—§ 31.39 n.25
- Ryan Operations G.P. v. Santiam-Midwest Lumber Co., 81 F.3d 355 (3d Cir. 1996)—§ 32.16 n.167A-1, 167A-2
- Ryker v. Current, 338 B.R. 642 (D.N.J. 2006)—§§ 37.5 n.5.05; 37.9 n.1, 2
- Ryker, In re, 2007 WL 2138590 (3d Cir. 2007)—§ 37.9 n.2.01
- Ryker, In re, 315 B.R. 664 (Bankr. D. N.J. 2004)—§§ 35.3 n.9.03; 37.5 n.5.04
- Ryker, In re, 272 B.R. 602 (Bankr. D. N.J. 2002)—§§ 35.3 n.9.02; 37.5 n.5.01, 5.02, 5.03

S

- Sagi v. Sagi, 386 N.J. Super. 517, 902 A.2d 287 (App. Div. 2006)—§ 10.2 n.28
- Saltiel v. GSI Consultants, Inc., 170 N.J. 297, 788 A.2d 268 (2002)—§ 32.16 n.58.07
- Sandford v. Wellborn, 85 N.J. Eq. 577, 96 A. 1018 (Ct. Err. & App. 1916)—§ 31.38 n.5
- Sandone v. Diana, 2012 WL 5869580 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 32.9 n.37
- Santos v. Carrington Mortg. Services, LLC, 2015 WL 4162443 (D.N.J. 2015)—§§ 7.20 n.7; 32.16 n.6.01D, 161.06
- Santos v. First Nat. State Bank of New Jersey, 186 N.J. Super. 52, 451 A.2d 401, 35 U.C.C. Rep. Serv. 518 (App. Div. 1982)—§§ 4.8 n.40.01; 11.5 n.11.03; 28.9 n.7.13; 31.17 n.6
- Sarasota-Coolidge Equities II, L.L.C. v. S. Rotondi and Sons, Inc., 339 N.J. Super. 105, 770 A.2d 1264, 44 U.C.C. Rep. Serv. 2d 175 (App. Div. 2001)—§ 39.22 n.8.01, 8.03, 8.04
- Sarlo v. Wells Fargo Bank, N.A., 175 F. Supp. 3d 412 (D.N.J. 2015)—§§ 30.8 n.50; 32.16 n.27.01, 27.02, 50.07, 50.08, 58.13, 111.01, 167.05, 168.04, 168.14, 168.15, 176, 179
- SASCO 1997 NI, LLC v. Zudkewich, 166 N.J. 579, 767 A.2d 469 (2001)—§ 32.9 n.36

- Satellite Gateway Communications, Inc. v. Musi Dining Car Co., Inc., 110 N.J. 280, 540 A.2d 1267 (1988)—§ 22.14 n.11.03
- Saul v. Midlantic Nat. Bank/South, 240 N.J. Super. 62, 572 A.2d 650 (App. Div. 1990)—§ 32.10 n.119
- Sayre v. Fredericks, 16 N.J. Eq. 205, 1863 WL 2638 (Ch. 1863)—§ 11.2 n.1
- Scafe v. Wells Fargo Home Mortgage Wells Fargo Bank N.A., 2016 WL 5334658 (D.N.J. 2016)—§§ 30.8 n.44; 30.9 n.1.02
- Schacht v. Brown, 711 F.2d 1343 (7th Cir. 1983)—§ 32.16 n.171
- Schaefer Salt Recovery, Inc., In re, 542 F.3d 90, 71 Fed. R. Serv. 3d 873 (3d Cir. 2008)—§ 37.1 n.10.01
- Schiano v. MBNA, 2016 WL 4257761 (D.N.J. 2016)—§§ 7.20 n.2; 7.21 n.8.01; 32.16 n.50.02, 154.04B
- Schiano v. MBNA, 2016 WL 4009821 (D.N.J. 2016)—§§ 7.20 n.2; 32.11B n.1.01B; 32.16 n.50.01, 154.04B
- Schiano v. MBNA, 2013 WL 2452681 (D.N.J. 2013)—§§ 11.2 n.49.02, 50.0A; 28.9 n.7.12
- Schoenhaar v. PHH Corp., 2012 WL 6021521 (D.N.J. 2012)—§§ 25.4 n.1; 32.16 n.172
- Schulwitz v. Shuster, 27 N.J. Super. 554, 99 A.2d 845 (App. Div. 1953)—§ 31.38 n.5
- Schuster v. Ventnor Gardens, 102 N.J. Eq. 357, 140 A. 783 (Ch. 1928)—§ 29.10 n.4
- Schwarcz v. Zik, 273 N.J. Super. 78, 640 A.2d 1212 (Ch. Div. 1993)—§ 30.8A n.6
- Schwartz v. North Jersey Bldg. Contractors Corp., 38 N.J. 9, 182 A.2d 865 (1962)—§ 31.38 n.28
- Scivoletti v. JP Morgan Chase Bank, N.A., 2010 WL 2652527 (D.N.J. 2010)—§ 32.16 n.154.05
- Scott v. Demarco Rei, Inc., 2011 WL 1327873 (D.N.J. 2011)—§ 8.1 n.28
- Scott v. Mayflower Home Imp. Corp., 363 N.J. Super. 145, 831 A.2d 564 (Law Div. 2001)—§§ 11.5 n.76.01, 76.02; 32.4 n.6; 32.11B n.16
- Seamans v. Temple University, 744 F.3d 853 (3d Cir. 2014)—§ 32.16 n.172
- Sears Mortg. Corp. v. Rose, 134 N.J. 326, 634 A.2d 74 (1993)—§ 13.1 n.57
- Sebrow v. Fein, Such, Kahn, & Shephard, P.C., 2010 WL 4553559 (D.N.J. 2010)—§§ 25.7 n.20; 25.10 n.6
- Security Nat. Partners Ltd. Partnership v. Mahler, 336 N.J. Super. 101, 763 A.2d 804 (App. Div. 2000)—§§ 30.11 n.48, 49; 30.31A n.4; 32.8 n.1, 1.02, 1.05, 1.06, 1.07, 1.08, 1.13, 11.01, 35.01; 39.5 n.2
- Security Pacific Nat. Bank v. Masterson, 283 N.J. Super. 462, 662 A.2d 588 (Ch. Div. 1994)—§§ 21.2A n.14; 29.12 n.13.01
- Seidenberg v. Summit Bank, 348 N.J. Super. 243, 791 A.2d 1068 (App. Div. 2002)—§ 32.16 n.50.16, 58.02
- Selengut v. Ferrara, 203 N.J. Super. 249, 496 A.2d 725 (App. Div. 1985)—§ 3.11 n.14, 23, 24
- Semeran v. Blackberry Corporation, 88 U.C.C. Rep. Serv. 2d 1030 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.165.01C

TABLE OF CASES

- Serfess v. Equifax Credit Information Services, 2014 WL 4272032 (D.N.J. 2014)—§ 32.16 n.173.01
- Serial Building, Loan & Savings Inst. v. Ehrhardt, 95 N.J. Eq. 607, 124 A. 56 (Ch. 1924)—§ 13.9 n.4.01
- Settlers' Housing Service, Inc., In re, 540 B.R. 624 (Bankr. N.D. Ill. 2015)—§ 32.16 n.154.20
- 79-83 Thirteenth Ave., Limited v. De Marco, 44 N.J. 525, 210 A.2d 401 (1965)—§§ 30.8 n.37.09; 37.3 n.43
- 79-83 Thirteenth Ave., Limited v. De Marco, 79 N.J. Super. 47, 190 A.2d 391 (Law Div. 1963)—§§ 31.34 n.1; 39.19 n.34.11
- Shaffery v. Bank of America, N.A., 2015 WL 1189622 (D.N.J. 2015)—§§ 2.14A n.9.05; 32.16 n.50.09, 58.15, 180
- Shah v. Bank of America, N.A., 2016 WL 6134515 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.167.03, 169
- Shammas v. Shammas, 9 N.J. 321, 88 A.2d 204 (1952)—§ 31.38 n.44
- Shandar Holding Corp., In re, 2013 WL 3810574 (D.N.J. 2013)—§ 31.47 n.8
- Shaner v. Horizon Bancorp., 116 N.J. 433, 561 A.2d 1130 (1989)—§ 33.7 n.2
- Shannon v. Academy Lines, Inc., 346 N.J. Super. 191, 787 A.2d 252 (App. Div. 2001)—§ 30.24 n.3, 8.01
- Sharp Intern. Corp., In re, 302 B.R. 760 (E.D. N.Y. 2003)—§ 32.16 n.146, 147
- Sheenan v. Mortgage Electronic, Registration Systems, Inc., 2011 WL 3501883 (D.N.J. 2011)—§§ 28.5 n.7.08, 7.09; 31.25 n.1; 32.16 n.169
- Sheldrick v. Wells Fargo Bank, N.A., R.I.C.O. Bus. Disp. Guide (CCH) P 12813, 2016 WL 7325473 (D.N.J. 2016)—§§ 30.8 n.44, 49.02, 49.02B; 30.9 n.1.02; 32.16 n.169
- Sheldrick v. Wells Fargo Bank, N.A., 2015 WL 5098180 (D.N.J. 2015)—§ 32.16 n.168.08A, 169.13, 171.01
- Sherzer v. Homestar Mortg. Services, 707 F.3d 255 (3d Cir. 2013)—§ 32.11B n.25
- ShinnChampion Mortg., 2009 WL 4250058 (D.N.J. 2009)—§ 32.16A n.3.02, 4.05, 5.01
- Shinn v. Champion Mortg. Co., Inc., 2010 WL 500410 (D.N.J. 2010)—§ 32.16 n.40.01, 162, 165.01A
- Shinn v. Encore Mortg. Services, Inc., 96 F. Supp. 2d 419 (D.N.J. 2000)—§ 13.2 n.17.03, 29.01
- Sia, In re:, 2015 WL 9462089 (D.N.J. 2015)—§§ 11.2 n.50.0A, 62.02; 28.9 n.7.20; 28.10 n.16; 37.3 n.36.13
- Sia, In re, 81 U.C.C. Rep. Serv. 2d 578 (Bankr. D. N.J. 2013)—§§ 11.5 n.9.05, 9.06; 28.9 n.7.20, 7.25, 25; 28.10 n.16; 37.3 n.36.08, 36.09
- Siciliano, In re, 13 F.3d 748 (3d Cir. 1994)—§§ 37.1 n.8.01; 37.2 n.31, 32
- Siegel v. Blasucci, 2014 WL 656807 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§ 38.2 n.29.01
- Siljee v. Atlantic Stewardship Bank, 2016 WL 2770806 (D.N.J. 2016)—§§ 8.1 n.23.01; 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12; 30.8 n.49.04; 32.16 n.6.01B, 50.01, 169, 170.04
- Silva v. Federal National Mortgage Corporation, 2015 WL 9460559 (D.N.J.

- 2015)—§§ 8.1 n.23.01; 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12; 32.16 n.6.01B, 50.07, 154.15
- Silver v. Williams*, 72 N.J. Super. 564, 178 A.2d 649 (App. Div. 1962)—§ 39.19 n.34.10
- Silvestri v. Wells Fargo Bank Minnesota, N.A.*, 2005 WL 2810698 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2005)—§§ 13.10 n.12.01; 31.41 n.5.01
- Simon v. Calabrese*, 139 N.J. Eq. 361, 50 A.2d 626 (Ct. Err. & App. 1947)—§ 31.38 n.5
- Simon v. Cronecker*, 189 N.J. 304, 915 A.2d 489 (2007)—§ 11.2 n.68, 69, 71
- Simon v. FIA Card Services, N.A.*, 732 F.3d 259 (3d Cir. 2013)—§§ 25.3 n.21; 25.7 n.25; 25.9 n.15; 25.14 n.2.01, 2.02; 25.15 n.2; 25.17 n.44, 49; 37.1 n.16.07; 37.3 n.36.13
- Simon v. Rando*, 189 N.J. 339, 915 A.2d 509 (2007)—§ 11.2 n.70, 72
- Simpson v. Cleland*, 640 F.2d 1354 (D.C. Cir. 1981)—§ 23.10 n.47, 49
- Simpson, In re*, 2015 WL 6124004 (Bankr. D. N.J. 2015)—§§ 21.7 n.1; 21.8 n.11; 37.7 n.11
- Sinclair v. Citi Mortg., Inc.*, 519 Fed. Appx. 737 (3d Cir. 2013)—§§ 2.13 n.4.01; 2.14A n.7
- Siris Pharmaceuticals, LLC v. Unity Bank*, 2016 WL 6994355 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 21.5 n.24
- Siwec v. Financial Resources, Inc.*, 375 N.J. Super. 212, 867 A.2d 485 (App. Div. 2005)—§§ 7.11 n.3; 32.16 n.102.02
- Siwulec v. J.M. Adjustment Services, LLC*, 465 Fed. Appx. 200 (3d Cir. 2012)—§ 25.4 n.3
- Siwulec v. JM Adjustment Services, LLC*, 2011 WL 1322267 (D.N.J. 2011)—§ 25.17 n.1.01
- Skylands Community Bank v. Camporeale*, 2014 WL 8030885 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§ 31.38 n.5, 65
- Skypala v. Mortgage Electronic Registration Systems, Inc.*, 655 F. Supp. 2d 451 (D.N.J. 2009)—§§ 32.16 n.40.01, 156.09, 160.01, 162, 163.02, 167; 32.16A n.3.02, 4.05
- Slack v. Emery*, 30 N.J. Eq. 458, 1879 WL 6775 (Ch. 1879)—§ 12.1 n.8.04
- Slimm v. Bank of America Corp.*, 2013 WL 1867035 (D.N.J. 2013)—§§ 2.13 n.4.01, 4.03; 2.14A n.6; 25.4 n.1, 6; 32.11B n.1.03; 32.16 n.156.17, 161.02, 161.03, 166.01
- Smiley v. Citibank (South Dakota), N.A.*, 517 U.S. 735, 116 S. Ct. 1730, 135 L. Ed. 2d 25 (1996)—§ 13.2 n.8.01
- Smiriglio v. Hudson United Bank*, 98 Fed. Appx. 914 (3d Cir. 2004)—§§ 37.3 n.32; 39.19 n.35.10
- Smith v. Alton*, 22 N.J. Eq. 572, 1871 WL 6680 (Ct. Err. & App. 1871)—§ 31.38 n.5
- Smith v. Bank of New York Mellon*, 2016 WL 1091348 (D.N.J. 2016)—§ 2.5 n.36.01
- Smith v. Davis*, 19 A. 541 (N.J. Ch. 1890)—§ 31.38 n.10, 39
- Smith v. Fidelity Consumer Discount Co.*, 898 F.2d 896 (3d Cir. 1990)—§ 32.11B n.10

TABLE OF CASES

- Smith v. Lopez, 304 N.J. Super. 26, 697 A.2d 960, 33 U.C.C. Rep. Serv. 2d 325 (Ch. Div. 1996)—§ 39.19 n.34.05
- Smith v. Smith, 84 N.J. Eq. 13, 92 A. 791 (Ch. 1914)—§ 31.38 n.57
- Smook, In re, 461 B.R. 510 (Bankr. S.D. Ohio 2011)—§ 28.10 n.16
- Sobel v. Long Island Entertainment Productions, Inc., 329 N.J. Super. 285, 747 A.2d 796 (App. Div. 2000)—§§ 30.24 n.10, 19.01, 44; 31.38 n.4, 20
- Sobel, In re, 2011 WL 309092 (Bankr. D. N.J. 2011)—§ 7.21 n.15
- Solo v. Bed Bath & Beyond, Inc., 2007 WL 1237825 (D.N.J. 2007)—§ 32.16 n.50.03
- Somers v. O'Neill, 102 N.J. Eq. 575, 142 A. 12 (Ch. 1928)—§ 31.16 n.4
- Somerset Trust Co. v. Sternberg, 238 N.J. Super. 279, 569 A.2d 849 (Ch. Div. 1989)—§ 32.1 n.8.03
- Sons of Thunder, Inc. v. Borden, Inc., 148 N.J. 396, 690 A.2d 575, 32 U.C.C. Rep. Serv. 2d 66 (1997)—§ 32.16 n.50.16, 51
- Sorg v. Tower, 119 N.J. Eq. 109, 181 A. 266 (Ch. 1935)—§ 29.13 n.5
- South Amboy Trust Co. v. McMichael Holdings, 141 N.J. Eq. 12, 56 A.2d 437 (Ch. 1947)—§ 31.16 n.5
- South Jersey Health System, Inc. v. Garofolo, 2005 WL 3357659 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2005)—§§ 30.25 n.4.01; 30.29 n.9.01
- Sovereign Bank v. Gillis, 432 N.J. Super. 36, 74 A.3d 1 (App. Div. 2013)—§ 13.9 n.19
- Sovereign Bank v. Schwab, 414 F.3d 450 (3d Cir. 2005)—§ 37.7 n.14
- Sovereign Bank v. Silverline Holdings Corp., 368 N.J. Super. 1, 845 A.2d 159 (App. Div. 2004)—§§ 10.15 n.21, 42.01, 42.02, 42.03, 43; 29.8 n.21, 22
- Sovereign Bank v. United National Bank, 359 N.J. Super. 534, 821 A.2d 87, 50 U.C.C. Rep. Serv. 2d 547 (App. Div. 2003)—§§ 14.5 n.64; 32.16 n.128.01; 39.4 n.51.01
- Sovereign Bank, FSB v. Kuelzow, 297 N.J. Super. 187, 687 A.2d 1039 (App. Div. 1997)—§§ 20.9 n.23.39; 31.34 n.8.01; 31.35 n.5.03; 36.1 n.3.01, 8.02
- Sovereign Bank, N.A. v. Guiuan, 2012 WL 1912295 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 31.38 n.11
- Spatafore v. Wells Fargo Bank, N.A., 90 U.C.C. Rep. Serv. 2d 984 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 13.1 n.6.05, 14.01, 32; 24.57 n.7.01; 30.9 n.1.02; 31.34 n.1; 32.16 n.154.33, 168.13D
- Specialized Loan Servicing, LLC v. Albert, 2017 WL 401947 (D.N.J. 2017)—§ 28.5 n.7.10
- Specialized Loan Servicing, LLC v. Washington, 2015 WL 4757924 (D.N.J. 2015)—§ 32.8 n.1.16, 1.19
- Spedick v. Murphy, 266 N.J. Super. 573, 630 A.2d 355 (App. Div. 1993)—§ 31.38 n.33
- Spencer Sav. Bank, SLA v. Shaw, 401 N.J. Super. 1, 949 A.2d 218 (App. Div. 2008)—§§ 24.3 n.1.01; 24.14 n.65.01, 65.02, 65.03, 65.04, 68; 24.32 n.20.01, 20.02
- Spencer Savings Bank, S.L.A. v. Bank of America Corp., 2015 WL 3965625 (D.N.J. 2015)—§ 32.16 n.50.05

- Spielmann v. Kliest, 36 N.J. Eq. 199, 1882 WL 8428 (Ch. 1882)—§ 10.10 n.7
- Spiotta v. William H. Wilson, Inc., 72 N.J. Super. 572, 179 A.2d 49 (App. Div. 1962)—§§ 30.3A n.1; 32.1 n.3
- Springgarden Bldg. & Loan Ass'n of Nutley v. Fusaro, 124 N.J. Eq. 205, 1 A.2d 320 (Ch. 1938)—§ 29.20 n.14
- Sprint Communications, Inc. v. Jacobs, 134 S. Ct. 584, 187 L. Ed. 2d 505 (2013)—§ 32.16 n.169.12, 169.13
- Spyer v. Navient Solutions, Inc., 2016 WL 1046789 (D.N.J. 2016)—§§ 11.5 n.2.01; 25.5 n.2; 32.16 n.172
- Stack v. P. G. Garage Inc., 7 N.J. 118, 80 A.2d 545 (1951)—§ 30.2
- Stahl v. Montclair Tp., 2013 WL 2922189 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§ 29C.8 n.1
- Standoff, LLC v. Bethea, 2013 WL 3014123 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§ 28.9A n.20
- Stanley v. Great Gorge Country Club, 353 N.J. Super. 475, 803 A.2d 181 (Law Div. 2002)—§ 30.15 n.2
- State v. American Banking Ins. Co. of Florida, 263 N.J. Super. 124, 622 A.2d 261 (App. Div. 1993)—§ 29.14 n.34
- State v. Coven, 405 N.J. Super. 266, 963 A.2d 1254 (App. Div. 2009)—§ 30.2 n.18.01
- State v. Harris, 373 N.J. Super. 253, 861 A.2d 165 (App. Div. 2004)—§ 30.2 n.17, 18
- State v. Star Ins. Co., 2016 WL 3199530 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 21.10 n.21
- State by Hilgendorff v. American Can Co., 42 N.J. 32, 198 A.2d 753 (1964)—§ 31.38 n.44
- State Mut. Bldg. & Loan Ass'n v. O'Callahan, 65 N.J. Eq. 738, 55 A. 1002 (Ct. Err. & App. 1903)—§ 31.38 n.35
- State Mut. Building & Loan Ass'n v. O'Callaghan, 67 N.J. Eq. 103, 57 A. 496 (Ch. 1904)—§ 35.17 n.21
- STATE OF NEW JERSEY, et al, v. MORTGAGE ELECTRONIC REGISTRATION SYSTEMS, INC., et al., 2012 WL 3836668 (N.J. Super. Ct. Law Div. 2012)—§ 11.1 n.11
- Staub v. Harris, 626 F.2d 275, 62 A.L.R. Fed. 544 (3d Cir. 1980)—§ 25.4 n.1
- Stavrides v. Mellon Nat. Bank & Trust Co., 487 F.2d 953 (3d Cir. 1973)—§ 32.11B n.8
- St. Clair v. Wertzberger, 637 F. Supp. 2d 251 (D.N.J. 2009)—§§ 25.8 n.5.01; 32.16 n.165.06, 170, 170.01
- St. Croix v. Etenad, 183 Fed. Appx. 230 (3d Cir. 2006)—§ 32.16 n.3.01, 154.03
- Stegmeier v. St. Elizabeth Hosp., 239 N.J. Super. 475, 571 A.2d 1006 (App. Div. 1990)—§ 30.28A n.4
- Steinhardt Bros. & Co. v. Cohen, 86 N.J. Eq. 323, 98 A. 637 (Ch. 1916)—§ 31.38 n.5
- Stendardo, In re, 991 F.2d 1089 (3d Cir. 1993)—§§ 31.36 n.16.02; 31.47 n.7
- Stephan, In re, 588 Fed. Appx. 143 (3d Cir. 2014)—§ 37.3 n.36.11

TABLE OF CASES

- Sterten, *In re*, 546 F.3d 278, 71 Fed. R. Serv. 3d 1525 (3d Cir. 2008)—§ 7.21 n.8
- Stevenson v. Black, 1 N.J. Eq. 338, 1831 WL 2464 (Ch. 1831)—§ 11.2 n.1
- Stewart Title Guar. Co. v. Greenlands Realty, L.L.C., 58 F. Supp. 2d 370 (D.N.J. 1999)—§ 32.16 n.174
- Stewart Title Guar. Co. v. Lewis, 347 N.J. Super. 127, 788 A.2d 941 (Ch. Div. 2001)—§§ 31.30 n.4, 6.01; 31.36 n.18; 31.38 n.32; 31.47 n.4
- S.T.G. Enterprises, Inc., *In re*, 24 B.R. 173 (Bankr. D. N.J. 1982)—§ 7.10 n.1
- Stiles & McClay v. Galbreath, 69 N.J. Eq. 222, 60 A. 224 (Ch. 1905)—§ 10.21 n.19.03
- Stimis v. Stimis, 60 N.J. Eq. 313, 47 A. 20 (Ch. 1900)—§ 31.17 n.4
- Stoe v. Flaherty, 436 F.3d 209 (3d Cir. 2006)—§ 32.16 n.168.05
- Stokes v. Farrell Law Group, LLC, 2012 WL 1455239 (D.N.J. 2012)—§ 25.17 n.42
- Stolba v. Wells Fargo & Co., 2011 WL 3444078 (D.N.J. 2011)—§§ 2.14A n.7; 25.5 n.2; 32.16 n.36.01B
- Stonebridge Bank v. Nita Properties, LLC, 2011 WL 2173771 (D.N.J. 2011)—§ 22.2 n.6
- Strong v. Strong, 136 N.J. Eq. 361, 42 A.2d 214 (Ch. 1945)—§ 31.38 n.27
- Stubbs v. Security Consumer Discount Co., 85 N.J. 353, 426 A.2d 1014 (1981)—§ 3.11 n.48
- Stubbs v. Security Consumer Discount Co., 171 N.J. Super. 67, 407 A.2d 1269 (App. Div. 1979)—§ 3.11 n.26
- Stump v. Whibco, 314 N.J. Super. 560, 715 A.2d 1006 (App. Div. 1998)—§ 36.1 n.42
- Sturdy Savings Bank v. Roberts, 427 N.J. Super. 27, 46 A.3d 632 (Ch. Div. 2012)—§§ 24.9 n.3.1, 13.01; 27A.2 n.1, 2; 30.4 n.7; 30.11A-1 n.2; 31.14A-1 n.1
- Subbe-Hirt v. Baccigalupi, 94 F.3d 111 (3d Cir. 1996)—§ 32.16 n.167.03
- Suffolk Federal Credit Union v. Federal Nat. Mortg. Ass'n, 74 U.C.C. Rep. Serv. 2d 115 (D.N.J. 2011)—§ 32.16 n.40.02
- Summit Bank v. Thiel, 325 N.J. Super. 532, 740 A.2d 140 (App. Div. 1998)—§ 35.11 n.12.02
- Summit Business Capital Corp. v. Quinn-Woodbine Realty & Leasing Co., L.L.C., 2006 WL 1549791 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2006)—§§ 31.36 n.19; 31.47 n.4
- Summit Office Park, Inc. v. U.S. Steel Corp., 639 F.2d 1278, 31 Fed. R. Serv. 2d 269 (5th Cir. 1981)—§§ 28.9A n.9; 30.20 n.13.01
- Summit Trust Co. v. Baxt, 333 N.J. Super. 439, 755 A.2d 1214 (App. Div. 2000)—§§ 30.2 n.9; 33.3 n.22.01
- Summit Trust Co. v. Chichester, 233 N.J. Super. 417, 559 A.2d 12 (App. Div. 1989)—§ 32.11B n.9
- Sumner, *Matter of*, 4 B.R. 560 (Bankr. D. N.J. 1980)—§ 7.10 n.1
- Sun NLF Ltd. Partnership v. Sasso, 313 N.J. Super. 546, 713 A.2d 538, 35 U.C.C. Rep. Serv. 2d 1269 (App. Div. 1998)—§§ 30.3A n.1; 30.11 n.3; 32.1 n.3
- Surety Building & Loan Ass'n of Newark v. Risack, 118 N.J. Eq. 425, 179 A. 680

- (Ch. 1935)—§ 31.38 n.34, 55
- Surma, In re, 504 B.R. 770 (Bankr. D. N.J. 2014)—§ 37.7 n.17
- Suser v. Wachovia Mortg., FSB, 433 N.J. Super. 317, 78 A.3d 1014 (App. Div. 2013)—§§ 11.2 n.49.01, 49.02; 28.7 n.10.02A; 28.9 n.7.03, 7.11, 7.12, 7.22; 32.8 n.60.01, 60.02; 35.5 n.27
- Sutton Funding, LLC v. Bagley, 2012 WL 632406 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§§ 28.9A n.16, 20; 31.38 n.5
- Swartz v. City Mortg., Inc., 911 F. Supp. 2d 916 (D. Haw. 2012)—§ 2.17 n.2
- Swinley v. Force, 78 N.J. Eq. 52, 78 A. 249 (Ch. 1910)—§§ 32.8 n.2; 39.5 n.2
- Syby, Appeal of, 66 N.J. Super. 460, 169 A.2d 479 (App. Div. 1961)—§ 31.39 n.2
- System Operations, Inc. v. Scientific Games Development Corp., 555 F.2d 1131, 23 Fed. R. Serv. 2d 647 (3d Cir. 1977)—§ 32.16 n.174
- Szczubelek v. Cendant Mortgage Corp., 215 F.R.D. 107 (D.N.J. 2003)—§ 32.11B n.6, 7
- Szelc v. Stanger, 2011 WL 1467187 (D.N.J. 2011)—§§ 32.11B n.24; 32.11C n.7

T

- Tagayun v. Citibank, N.A., 2006 WL 5100512 (D.N.J. 2006)—§ 31.24 n.2.01
- Taliaferro v. Darby Tp. Zoning Bd., 458 F.3d 181 (3d Cir. 2006)—§ 31.39 n.26
- Tancredi v. Tancredi, 101 N.J. Super. 259, 244 A.2d 139 (App. Div. 1968)—§ 38.3 n.15
- T & S Painting and Maintenance, Inc. v. Baker Residential, 333 N.J. Super. 189, 754 A.2d 1228 (App. Div. 2000)—§ 30.24 n.14
- Tax Works, Inc. v. Barbagallo and Co., P.C., 2014 WL 2719266 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 30.24 n.43; 30.25 n.4.01; 30.29 n.8
- Taylor v. American Home Mortgage Servicing Inc., 2012 WL 2076560 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 2.5 n.9.01
- TD Bank, N.A. v. Buccolo, 2013 WL 4778306 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 28.7 n.10.02A; 28.9 n.7.22; 28.9A n.20
- Terrace Condominium Ass'n v. Midlantic Nat. Bank, 268 N.J. Super. 488, 633 A.2d 1060 (Law Div. 1993)—§ 32.16 n.49.01
- Tevrow v. Arowolo, 2015 WL 9694315 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§ 7.3 n.43
- T.F. Stone Co., Inc., Matter of, 72 F.3d 466 (5th Cir. 1995)—§ 37.5 n.6
- 39 Union Square Condominium Association, Inc. v. Kitrosser, 2017 WL 85689 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 26.1 n.4.01; 26.7 n.6.01
- Thomas v. Jersey Mortgage Co., 2016 WL 4705449 (D.N.J. 2016)—§§ 30.9 n.1.02; 32.11B n.1.01A, 1.01B; 32.16 n.50.03A, 154.04B, 169
- Thomas v. Jersey Mortg. Co., 2014 WL 5798418 (D.N.J. 2014)—§ 32.16 n.6.01
- Thomas v. U.S. Bank Nat. Ass'n, 2012 WL 646056 (D.N.J. 2012)—§§ 2.13 n.4.01; 37.2 n.27.01, 27.02
- Thomas v. U.S. Bank Nat. Ass'n, 474 B.R. 450 (D.N.J. 2012)—§§ 2.13 n.4.01; 31.48 n.1; 37.2 n.27.01
- Thomas v. Wells Fargo Bank, N.A., 2015 WL 3879804 (D.N.J. 2015)—§§ 25.22 n.5.01; 32.16 n.127.03, 154.03B, 169, 181

TABLE OF CASES

- Thomas and Cheryl Koziol, Inc. v. Lasalle Nat. Bank, 2014 WL 1660381 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 14.5 n.157.02; 32.16 n.42.03, 58.09
- Thomas & Cheryl Koziol, Inc. v. Lasalle Nat. Bank, 2010 WL 1189800 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2010)—§ 32.16 n.168.04
- Thorne v. OneWest Bank, FSB, 2015 WL 3903637 (D.N.J. 2015)—§§ 28.5 n.7.09; 32.16 n.169, 169.10
- Thorpe v. Flore Moore Corp., 20 N.J. Super. 34, 89 A.2d 275 (App. Div. 1952)—§§ 30.3A n.1; 30.8 n.41; 30.11 n.3; 32.1 n.3
- 300 Broadway Healthcare Center, L.L.C. v. Wachovia Bank, N.A., 425 N.J. Super. 33, 39 A.3d 248, 77 U.C.C. Rep. Serv. 2d 248 (App. Div. 2012)—§ 32.16 n.128.02
- 3519-3513 Realty, LLC v. Law, 406 N.J. Super. 423, 967 A.2d 954 (App. Div. 2009)—§ 21.2 n.18.01
- Tiene, Application of, 19 N.J. 149, 115 A.2d 543 (1955)—§ 31.39 n.1
- Tillman v. Tillman, 172 F.2d 270 (D.C. Cir. 1948)—§ 31.38 n.35
- Timm v. Wells Fargo Bank, N.A., 2016 WL 5852848 (D.N.J. 2016)—§§ 7.21 n.9.01; 32.11B n.1.01B
- Tobar Const. Co. v. R.C.P. Associates, 293 N.J. Super. 409, 680 A.2d 1121 (App. Div. 1996)—§ 10.20 n.8
- Toll Bros., Inc. v. Board of Chosen Freeholders of County of Burlington, 194 N.J. 223, 944 A.2d 1 (2008)—§ 32.16 n.168.14
- Toppi v. Federal Nat. Mortg. Ass'n, 2008 WL 90042 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2008)—§ 20.9 n.23.19A, 23.19B
- Townsend v. New Jersey Transit and Amalgamated Transit Union, 2010 WL 3883304 (D.N.J. 2010)—§ 32.16 n.189
- Township Committee of Piscataway Tp. v. First Nat. Bank, 111 N.J.L. 412, 168 A. 757, 90 A.L.R. 423 (N.J. Ct. Err. & App. 1933)—§ 29.22 n.3
- Tozer v. Charles A. Krause Mill. Co., 189 F.2d 242 (3d Cir. 1951)—§ 31.4 n.18
- Tradesmens Nat. Bank & Trust Co. v. Cummings, 38 N.J. Super. 1, 118 A.2d 80 (App. Div. 1955)—§ 31.38 n.5
- Trapp v. AMS Servicing LLC, 616 Fed. Appx. 46 (3d Cir. 2015)—§ 32.16 n.169
- Tredo v. Ocwen Loan Servicing, LLC, 2014 WL 5092741 (D.N.J. 2014)—§§ 2.13 n.4.02; 2.14A n.9.02
- Trico Equipment, Inc. v. Manor, 2011 WL 705703 (D.N.J. 2011)—§ 32.16 n.58.07
- Trico Mortg. Co., Inc. v. Forero, 275 N.J. Super. 91, 645 A.2d 793 (App. Div. 1994)—§ 3.11 n.22
- Triffin v. Somerset Valley Bank, 343 N.J. Super. 73, 777 A.2d 993, 44 U.C.C. Rep. Serv. 2d 1200 (App. Div. 2001)—§ 7.1 n.2.01
- Tropicana Atlantic City Corp. v. M&J at Melrose, L.L.C., 82 U.C.C. Rep. Serv. 2d 668 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§ 28.9 n.7.26
- TruCap Grantor Trust 2010-1 v. Serido, 2012 WL 6698715 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5
- Trus Joist Corp. v. National Union Fire Ins. Co. of Pittsburgh, Pa., 190 N.J. Super. 168, 462 A.2d 603 (App. Div. 1983)—§ 13.9 n.5.03, 7.07
- Trust Co. of New Jersey v. McGuinness, 104 N.J. Eq. 1, 144 A. 110 (Ch. 1928)—

§§ 28.9 n.20; 30.32 n.7

- Trustees for Support of Public Schools v. Inhabitants of City of Trenton, 30 N.J. Eq. 667, 1879 WL 154 (Ct. Err. & App. 1879)—§ 29.13 n.4
- Turner v. Kuehnle, 70 N.J. Eq. 61, 62 A. 327 (Ch. 1905)—§§ 31.38 n.10, 39; 35.17 n.27
- Tuttle v. Gilmore, 42 N.J. Eq. 369, 7 A. 859 (Ct. Err. & App. 1886)—§ 31.38 n.35
- 214 Corp. v. Casino Reinvestment Development Authority, 280 N.J. Super. 624, 656 A.2d 70 (Law Div. 1994)—§ 32.16 n.28, 29
- Two River Community Bank v. Mazzucca, 2015 WL 3539433 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 7.21 n.6, 9; 32.11B n.11
- 2435 Plainfield Ave., Inc., In re, 72 F. Supp. 2d 482 (D.N.J. 1999)—§ 37.5 n.6

U

- Uddin v. Goodson, 2017 WL 2218315 (D.N.J. 2017)—§ 32.16A n.16.01
- Uddin v. Goodson, 2017 WL 945082 (D.N.J. 2017)—§§ 8.1 n.37.02; 32.16A n.16.01
- UMLIC VP LLC v. Matthias, 45 V.I. 786, 364 F.3d 125, 36 A.L.R.6th 869 (3d Cir. 2004)—§§ 13.16 n.5.01, 5.02; 32.8 n.2.01
- Union County Sav. Bank v. Johnson, 210 N.J. Super. 589, 510 A.2d 288 (Ch. Div. 1986)—§ 20.9 n.23.37, 23.47
- United Cent. Bank v. Bhavani Fruit and Vegetable LLC, 2016 WL 715660 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 22.3 n.3.01
- United Jersey Bank v. Kensey, 306 N.J. Super. 540, 704 A.2d 38 (App. Div. 1997)—§§ 4.5 n.7; 32.16 n.36.01B, 58.05A, 58.07A
- United Jersey Bank/South, N.A. v. Camera, 271 N.J. Super. 387, 638 A.2d 913 (App. Div. 1994)—§ 10.2 n.28
- United Nat. Bank v. Parish, 330 N.J. Super. 654, 750 A.2d 238 (Ch. Div. 1999)—§ 21.10 n.71
- United Orient Bank v. Lee, 208 N.J. Super. 69, 504 A.2d 1215 (App. Div. 1986)—§§ 13.1 n.6.04; 13.6 n.14; 13.9 n.22
- United Savings Bank v. State, 360 N.J. Super. 520, 823 A.2d 873 (App. Div. 2003)—§ 33.1 n.53.02
- UPS Capital Business Credit v. Abbey, 408 N.J. Super. 524, 975 A.2d 548 (Ch. Div. 2009)—§ 10.19 n.19.01
- U.S. v. Balice, 2015-2 U.S. Tax Cas. (CCH) P 50416, 116 A.F.T.R.2d 2015-5196, 2015 WL 4251146 (D.N.J. 2015)—§§ 10.13 n.12.01; 29.15 n.7.01
- U.S. v. Chatman, 351 Fed. Appx. 740 (3d Cir. 2009)—§ 32.16 n.189
- U.S. v. Equitable Life Assur. Soc. of U.S., 1966-2 C.B. 499, 384 U.S. 323, 86 S. Ct. 1561, 16 L. Ed. 2d 593, 66-1 U.S. Tax Cas. (CCH) P 9444, 17 A.F.T.R.2d 1153 (1966)—§§ 10.13 n.12.01; 29.15 n.7.01
- U.S. v. \$55,518.05 in U.S. Currency, 728 F.2d 192, 38 Fed. R. Serv. 2d 815 (3d Cir. 1984)—§ 31.4 n.18
- U.S. v. Gaubert, 499 U.S. 315, 111 S. Ct. 1267, 113 L. Ed. 2d 335 (1991)—§ 32.16 n.38
- U.S. v. Goldberg, 245 F. Supp. 251 (E.D. Pa. 1965)—§ 28.9 n.11
- U.S. v. Mastromonica, 2014 WL 183897 (D.N.J. 2014)—§§ 3.9 n.12.01; 32.4 n.1
- U.S. v. City of Newark, 2009 WL 3230892 (D.N.J. 2009)—§ 29.15 n.10.01

TABLE OF CASES

- U.S. v. Reckmeyer, 628 F. Supp. 616 (E.D. Va. 1986)—§ 29.15 n.35
- U.S. v. Winthrop Towers, 628 F.2d 1028, 53 A.L.R. Fed. 518 (7th Cir. 1980)—
§ 23.10 n.57
- U.S. Bank v. Almonesson Associates, LP, 2013 WL 3923994 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 28.9A n.20; 31.48 n.12
- U.S. Bank N.A. v. Guillaume A-11 (February 27, 2012)—§ 24.16A
- U.S. Bank, N.A. v. Cole, 2013 WL 1858925 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—
§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5; 31.39 n.18.01A
- U.S. Bank N.A. v. Eckstein, 2013 WL 1729364 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—
§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5
- U.S. Bank N.A. v. Garner, 2013 WL 1729256 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—
§§ 24.14 n.87.08; 24.16 n.32; 28.9A n.20; 31.38 n.5
- US Bank, N.A. v. Hough, 210 N.J. 187, 42 A.3d 870 (2012)—§§ 4.1 n.2; 10.24
n.5; 29.24 n.7; 32.6 n.12.02; 39.19 n.16.01
- US Bank, N.A. v. Hough, 416 N.J. Super. 286, 3 A.3d 1251 (App. Div. 2010)—
§§ 10.24 n.4; 29.24 n.6.01
- US Bank N.A. v. Peirano, 2012 WL 1987112 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—
§ 31.39 n.2
- U.S. Bank, N.A. v. Verity, 2015 WL 1469736 (D.N.J. 2015)—§ 28.5 n.7.04
- U.S. Bank, N.A. Alvarado, 2015 WL 7271762 (D.N.J. 2015)—§ 28.5 n.7.10
- U.S. Bank Nat. Ass'n v. Berg, 2010 WL 3932984 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2010)—
§§ 11.3 n.3; 28.9A n.20; 31.38 n.5
- U.S. Bank, Nat. Ass'n v. Campos, 2014 WL 3953070 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—
§§ 11.2 n.11.1; 28.9A n.20; 31.38 n.5
- U.S. Bank Nat. Ass'n v. Curcio, 444 N.J. Super. 94, 130 A.3d 1269 (App. Div. 2016)—
§§ 30.3A n.1; 30.3B n.3; 30.11 n.3; 30.23 n.1, 2.01, 2.02, 6; 30.24 n.3;
30.25 n.1, 4.01; 30.29 n.9.01A, 9.01B, 9.02, 12.01B; 31.12A n.2; 31.38 n.5;
32.1 n.3; 32.11A n.10.02; 32.12 n.24
- U.S. Bank Nat. Ass'n v. Evans, 2016 WL 3636557 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—
§§ 28.9A n.20; 30.29 n.9A-1; 31.39 n.3.01B
- U.S. Bank, Nat. Ass'n v. Frassetto, 2015 WL 6394412 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—
§§ 4.8 n.40.01; 28.9 n.7.13; 31.17 n.3; 31.38 n.5
- U.S. Bank Nat. Ass'n v. Garofalo, 2016 WL 3063758 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—
§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5
- U.S. Bank Nat. Ass'n v. Green, 2015 WL 7432515 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—
§§ 28.9A n.20; 31.16 n.3.01A
- US Bank Nat. Ass'n v. Guillaume, 209 N.J. 449, 38 A.3d 570 (2012)—§§ 2.14A
n.11; 7.21 n.10, 12; 24.11 n.2; 24.14 n.87.05, 87.07, 87.08, 87.10; 24.16 n.19,
20; 24.16A; 24.23 n.3.05; 30.3B n.3; 30.11A n.0.50; 31.4 n.16.01; 31.12A n.2;
31.17 n.1.01; 31.38 n.3, 4, 5, 8, 18, 19, 23.05, 25, 49; 32.11 n.3.13; 32.12
n.24; 32.16
- US Bank Nat. Ass'n v. Guillaume, 2011 WL 1485258 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—
§ 24.14 n.87.01
- U.S. Bank Nat. Ass'n v. Hylton, 403 N.J. Super. 630, 959 A.2d 1239 (Ch. Div. 2008)—
§ 13.9 n.7.05, 10
- U.S. Bank Nat. Ass'n v. Ibanez, 458 Mass. 637, 941 N.E.2d 40, 86 A.L.R.6th 755

- (2011)—§ 28.9A n.23
- U.S. Bank Nat. Ass'n v. Peirano, 2015 WL 9379109 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 31.16 n.3.01A, 3.01B; 31.38 n.35.01
- U.S. Bank Nat. Ass'n v. Plaskon, 2013 WL 331502 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 29A.6 n.8; 35.17 n.21.02
- U.S. Bank Nat. Ass'n v. Porpora, 2016 WL 1618636 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 28.9A n.20
- U.S. Bank Nat. Ass'n v. Radisic, 2015 WL 4275977 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 11.2 n.4.01; 28.9A n.20; 32.11A n.10.01
- US Bank Nat. Ass'n v. Riley, 2016 WL 2888952 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 11.2 n.4.01, 62.02; 28.9A n.20; 28.10 n.16
- U.S. Bank Nat. Ass'n v. Roth, 2014 WL 1577697 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 11.2 n.62.02; 28.9 n.7.20; 28.9A n.20; 28.10 n.16, 17
- U.S. Bank Nat. Ass'n v. Simon, 2015 WL 3550604 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5
- US Bank Nat. Ass'n v. Soares, 2016 WL 3961591 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 28.9A n.20; 32.16 n.154.31
- U.S. Bank Nat. Ass'n v. Thomas, 2010 WL 1029872 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2010)—§ 3.12 n.12
- U.S. Bank Nat. Ass'n v. Villegas, 2011 WL 2472695 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§ 31.38 n.17
- U.S. Bank Nat. Ass'n v. Williams, 415 N.J. Super. 358, 1 A.3d 857 (App. Div. 2010)—§§ 20.9 n.23.19C, 23.19D; 29A.6 n.4, 5
- U.S. Bank Nat. Ass'n ex rel. SG Mortg. Securities Asset Backed Certificates, Series 2006-FRE2 v. Murray, 2016 WL 1551427 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 32.16 n.156
- US Bank National Ass'n v. Mahn, 2011 WL 5082221 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§§ 35.2 n.18.01; 35.3 n.21, 21.04; 35.17 n.13.01, 19.04, 19.06
- U.S. Bank National Association v. Beisser, 2016 WL 7233998 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 30.15 n.7
- US Bank, National Association v. Gallimore, 2016 WL 5832156 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 28.9A n.20; 31.17 n.1.05, 1.08
- U.S. Bank National Association v. Jack, 2017 WL 745750 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 28.9A n.20
- U.S. Bank National Association v. Kajla, 2016 WL 5210609 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 25.2 n.21; 28.10 n.17; 31.38 n.5
- U.S. Bank National Association v. Larrea, 2017 WL 836189 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 28.9A n.20; 30.29 n.7.01C; 31.38 n.5
- US Bank National Association v. Martinez, 2017 WL 672378 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 2.14A n.11; 31.4 n.16.01
- U.S. Bank, National Association v. Monk, 2017 WL 745746 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 28.9A n.20
- U.S. Bank National Association v. Palifrone, 2017 WL 604012 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 11.3 n.6; 28.9 n.7.13A; 28.9A n.20; 31.38 n.31.01
- U.S. Bank National Association v. Richards, 2017 WL 1179867 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 28.9A n.20

TABLE OF CASES

- U.S. By and Through I.R.S. v. McDermott, 1993-2 C.B. 298, 507 U.S. 447, 113 S. Ct. 1526, 123 L. Ed. 2d 128, 93-1 U.S. Tax Cas. (CCH) P 50164, 71 A.F.T.R.2d 93-1154 (1993)—§§ 10.13 n.12.01; 29.15 n.7.01
- U.S. ex rel. U.S. Dept. of Agriculture v. Scurry, 193 N.J. 492, 940 A.2d 1164 (2008)—§§ 20.5 n.1; 28.5 n.3; 31.38 n.9; 35.2 n.16.02, 17, 18.01, 18.04; 35.17 n.19.01, 19.02, 19.03, 19.04, 38; 35.18 n.15.01, 15.02, 15.03
- U.S. Mortg. Corp., In re, 492 B.R. 784 (Bankr. D. N.J. 2013)—§ 32.16 n.13.02
- US Nat. Bank Ass'n v. Montesdeoca, 2013 WL 5502292 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2013)—§ 28.10 n.15.02
- U.S. Small Business Admin. v. Martignetti, 98 F. Supp. 2d 587 (D.N.J. 2000)—§§ 10.19 n.34; 28.9 n.11
- U.S. Small Business Admin. v. Silver Creek Const. LLC, 2014 WL 3920489 (D.N.J. 2014)—§ 39.19 n.20

V

- Valladares v. Federal National Mortgage Association, 2016 WL 70461 (D.N.J. 2016)—§§ 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12; 32.16 n.154.15, 165.02, 165.07, 170.04, 170.05
- Valladares v. Government National Mortgage Association as Trustee for the Ginnie Mae Remic Trust 2007-002, 2016 WL 1243804 (D.N.J. 2016)—§§ 30.19 n.31; 32.16 n.169; 37.2 n.1
- Valley Nat. Bank v. Meier, 437 N.J. Super. 401, 99 A.3d 372 (App. Div. 2014)—§§ 11.2 n.24.01; 11.4 n.1; 13.1 n.1; 13.6 n.1, 2, 3, 4.01; 13.13 n.1; 13.15 n.1, 3, 4, 4.01; 28.9 n.7.04; 32.7 n.9
- Valley Nat. Bank v. Tru Med Properties, LLC, 2011 WL 3176615 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§§ 33.8 n.3; 35.5 n.6; 35.9 n.1, 12
- Valley National Bank v. Fister, 2017 WL 476149 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 39.8 n.5; 39.9 n.6
- Valley National Bank v. Patyrak Realty, L.L.C., 2016 WL 6122865 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 31.47 n.1.02; 39.19 n.34.05, 35, 46, 46.01
- Vanderpoel v. Borough of Mount Ephraim, 111 N.J.L. 423, 168 A. 575, 89 A.L.R. 862 (N.J. Ct. Err. & App. 1933)—§ 29.22 n.3, 4
- Vanderveer's Adm'r v. Holcomb, 22 N.J. Eq. 555, 1871 WL 6679 (Ct. Err. & App. 1871)—§ 31.38 n.5
- Van Deventer v. Stiger, 25 N.J. Eq. 224, 1874 WL 7348 (Ch. 1874)—§ 31.16 n.4
- Varquez, Matter of, 502 B.R. 186 (Bankr. D. N.J. 2013)—§§ 31.39 n.24; 37.5 n.6.01
- Vassallo v. Bank of New York, 2016 WL 1394436 (D.N.J. 2016)—§§ 8.1 n.23.01; 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12; 32.11C n.8, 9; 32.16 n.6.01B, 6.01C, 13.02, 13.03, 50.01, 50.16A, 58.14, 58.19, 58.05A, 128.03A, 154.15, 161, 165.02, 165.07, 170.04, 184
- Venetsky v. West Essex Bldg. Supply Co., 28 N.J. Super. 178, 100 A.2d 291 (App. Div. 1953)—§ 10.7 n.8.01
- Venner v. Bank of America, 387 Fed. Appx. 232 (3d Cir. 2010)—§ 32.16 n.169.01
- Venner v. Bank Of America, 2009 WL 1416043 (D.N.J. 2009)—§ 30.8 n.44
- Ventnor Investment & Realty Co. v. Record Development Co., 79 N.J. Eq. 103,

- 80 A. 952 (Ch. 1911)—§ 10.10 n.8, 9
- Verdi v. Price, 129 N.J. Eq. 355, 19 A.2d 211 (Ct. Err. & App. 1941)—§ 28.9 n.7.13
- Verity, In re, 2012 WL 3561669 (Bankr. D. N.J. 2012)—§§ 11.5 n.9.04; 28.9 n.25; 32.16 n.169; 37.3 n.36.05, 36.07
- Viceroy Equity Interests, LLC v. Mount Hope Development Associates, 350 N.J. Super. 1, 794 A.2d 234 (App. Div. 2002)—§ 39.19 n.40.03, 40.04, 40.05
- Vilinsky v. Phelan Hallinan & Diamond, PC, 640 Fed. Appx. 139 (3d Cir. 2016)—§ 25.14 n.2.01A
- Vision Mortg. Corp., Inc. v. Patricia J. Chiapperini, Inc., 156 N.J. 580, 722 A.2d 527 (1999)—§ 32.16 n.114.05, 114.06
- VNB New York Corp. v. Star Holdings, LLC, 2013 WL 5539083 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§ 28.9A n.20
- VNB Realty, Inc. v. U.S. Bank, N.A., Fed. Sec. L. Rep. (CCH) P 97935, 2014 WL 1628441 (D.N.J. 2014)—§§ 28.10 n.19; 32.16 n.42.04
- Voellinger v. Dow, 420 N.J. Super. 480, 22 A.3d 52 (App. Div. 2011)—§ 21.10 n.15.02
- Vollers Excavating and Const., Inc. v. Citizens Bank of Pennsylvania, 2012 WL 686019 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 10.15 n.21.01
- Voorhis v. Westervelt, 43 N.J. Eq. 642, 12 A. 533 (Ct. Err. & App. 1888)—§ 29.1 n.8
- Vreeland v. Dawson, 55 N.J. Super. 456, 151 A.2d 62 (Ch. Div. 1959)—§ 31.16 n.5
- VRG Corp. v. GKN Realty Corp., 135 N.J. 539, 641 A.2d 519 (1994)—§ 32.16 n.165.01B, 165.01C
- VW Credit, Inc. v. Coast Automotive Group, Ltd., 2005 WL 3750752 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2006)—§ 30.9 n.11.01

W

- Wachovia Bank, N.A. v. Wright, 2011 WL 2306857 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§ 31.4 n.16
- Wachovia Bank Nat. Ass'n v. Soliman, 2012 WL 2344578 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§§ 35.2 n.18.05; 35.17 n.38.01
- Wachovia Corp. Pick-a-Payment Mortg. Marketing and Sales Practice Litigation, In re, 2010 WL 5559767 (N.D. Cal. 2010)—§ 2.13 n.4.01B
- Wade v. Kessler Institute, 172 N.J. 327, 798 A.2d 1251 (2002)—§ 32.16 n.50.16
- Wagner v. Phillips, 78 N.J. Eq. 33, 78 A. 806 (Ch. 1911)—§ 20.13 n.6
- Walker v. Carrington Mortgage Services LLC, 2017 WL 1836144 (D.N.J. 2017)—§§ 7.12 n.6, 8; 32.16 n.108, 180.01
- Walker, In re, 466 B.R. 271, 76 U.C.C. Rep. Serv. 2d 818 (Bankr. E.D. Pa. 2012)—§§ 11.2 n.50.0A; 11.5; 28.10 n.16
- Wallace v. Bank of America, 2011 WL 3859745 (D.N.J. 2011)—§§ 2.13 n.4.01; 2.14A n.7; 31.48 n.1; 37.2 n.27.02
- Wallerius v. 50 by 50 Reo L.L.C., 2014 WL 5481591 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§ 2.5 n.36.01
- Walsh v. Household Finance Corp. III, 2016 WL 6826161 (D.N.J. 2016)—§ 7.21

TABLE OF CASES

- n.9.01
- Walsh v. Household Finance Corp. III, 2016 WL 1394435 (D.N.J. 2016)—§ 31.4 n.16.01, 16.05, 18
- Walsh v. Wells Fargo Bank, NA, 2016 WL 4379385 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 2.5 n.22; 13.5 n.23; 30.8 n.44, 49.02A; 32.16 n.154.33
- Walsh Securities, Inc. v. Cristo Property Management, Ltd., 7 F. Supp. 2d 523 (D.N.J. 1998)—§ 32.16 n.128.04
- Walter v. Introcaso, 135 N.J.L. 461, 52 A.2d 676 (N.J. Ct. Err. & App. 1947)—§§ 10.21 n.19.03; 29.23 n.2; 31.35 n.7.03, 7.06, 7.07, 7.16
- Wamco XV Ltd. v. Farrell, 301 N.J. Super. 73, 693 A.2d 938 (App. Div. 1997)—§ 10.17 n.3
- W & E Corp. v. Vernicek, 2 N.J. Super. 266, 63 A.2d 547 (Ch. Div. 1949)—§ 31.14 n.10
- Wanmaker v. Van Buskirk, 1 N.J. Eq. 685, 1832 WL 2273 (Ch. 1832)—§ 32.8 n.2
- Ward, In re, 837 F.2d 124 (3d Cir. 1988)—§ 37.1 n.8.01
- Warner v. Sovereign Bank, 2014 WL 3375512 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§ 32.16 n.58.14
- Warren v. Specified Credit Ass'n Inc., 2012 WL 1067728 (D.N.J. 2012)—§§ 25.7 n.23; 25.16 n.13; 25.17 n.41, 41A
- Washington v. Bank of N.Y. Mellon, 2016 U.S. App. LEXIS 17727—§ 32.8 n.1.19A
- Washington, In re, 669 Fed. Appx. 87 (3d Cir. 2016)—§ 32.8 n.1.19A, 1.20
- Washington, In re, 2014 WL 5714586 (Bankr. D. N.J. 2014)—§§ 13.16 n.5.04; 32.8 n.1.10, 1.11, 1.12, 1.16A; 37.3 n.36.12
- Washington, In re, 232 B.R. 340 (Bankr. E.D. Va. 1999)—§ 37.5 n.6
- Washington Mut. Bank FA v. Novack, 2006 WL 1687400 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2006)—§§ 24.13 n.5.03; 32.11 n.3.11
- Washington Mut. Bank, FA v. Schlafer, 2005 WL 2385947 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2005)—§§ 24.12 n.2.01; 24.13 n.15; 32.11 n.3.10
- Washington Mut. Bank, F.A. v. Teodorescu, 2005 WL 3108231 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2005)—§ 23.10 n.30, 32
- Washington Mut. Bank, FA v. Webb, 2006 WL 156882 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2006)—§§ 24.10 n.9.01; 24.12 n.17.01; 24.13 n.4.03; 29.5 n.8.01; 32.11 n.5
- Washington Mut., FA v. Wroblewski, 396 N.J. Super. 144, 933 A.2d 32 (Ch. Div. 2007)—§§ 13.10 n.12.02; 31.41 n.5.01
- Waterfall Victoria Mortg. Trust v. Shaw, 2013 WL 1285819 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2013)—§§ 24.16 n.26, 27; 28.9 n.22
- Watters v. Wachovia Bank, N.A., 550 U.S. 1, 127 S. Ct. 1559, 167 L. Ed. 2d 389, 66 A.L.R. Fed. 2d 651 (2007)—§ 2.1 n.42.01, 59.01, 59.02
- Weber v. Mayan Palace Hotel & Resorts, 397 N.J. Super. 257, 936 A.2d 1031 (App. Div. 2007)—§ 30.15 n.2
- Webster Bank, N.A. v. Acebedo, 2015 WL 868006 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§ 35.17 n.19.04
- Weeks v. Sheppard, 2006 WL 709137 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2006)—§ 30.24 n.19.01
- Weiner v. Cullens, 97 N.J. Eq. 523, 128 A. 176 (Ct. Err. & App. 1925)—§ 23.2

n.12.01

- Weiss v. Bank of America Corporation, 153 F. Supp. 3d 831 (W.D. Pa. 2015)—
§§ 7.20 n.7; 32.16 n.6.01D, 161.06
- Weiss v. Nicola Porchetta Co. of New Jersey, Inc., 2015 WL 1540919 (N.J. Super.
Ct. App. Div. 2015)—§ 35.17 n.25.01
- Wells Fargo Bank v. Bowman, 2013 WL 1789484 (N.J. Super. Ct. Ch. Div.
2013)—§§ 28.9 n.21; 30.8 n.39; 31.2 n.2; 31.16 n.5.01A
- Wells Fargo Bank Minnesota National Association as Trustee v. Tamis, F-20770-
04, (unpublished) (Ch.Div. Bergen County 2007)—§ 35.17 n.26.05
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Ahmed, 2010 WL 1332271 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2010)—§ 35.17 n.13.01, 45.01
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Amico, 2015 WL 5837453 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2015)—§§ 11.2 n.11.1; 28.9A n.20; 30.29 n.7.01A
- Wells Fargo Bank N.A. v. Ashley Business Park LLC, 548 Fed. Appx. 791 (3d
Cir. 2013)—§§ 22.14 n.1, 1.01, 1.02, 7, 7.01, 7.02; 37.7 n.13.01, 13.02
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Baptiste, 2014 WL 620549 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2014)—§§ 24.10 n.5.02; 24.13 n.4.02; 28.9A n.20
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Bennett, 90 U.C.C. Rep. Serv. 2d 121 (N.J. Super. Ct.
App. Div. 2016)—§§ 11.5 n.11.02; 28.9A n.20; 28.10 n.17; 32.16 n.154.30,
154.36
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Berteau, 2016 WL 1182707 (D.N.J. 2016)—§§ 28.5
n.7.09; 30.3A n.1; 32.1 n.3
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Berteau, 2015 WL 4940807 (D.N.J. 2015)—§ 28.5 n.7.09
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Berteau, 2014 WL 5813704 (D.N.J. 2014)—§§ 28.9
n.7.20; 28.10 n.16
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Burke, 94 A.D.3d 980, 943 N.Y.S.2d 540 (2d Dep't
2012)—§ 23.8 n.20.04
- Wells Fargo Bank, NA v. Burnham, 2011 WL 3890240 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2011)—§ 29.1 n.15
- Wells Fargo Bank, N.A. v. CCC Atlantic, LLC, 2014 WL 12607725 (D.N.J.
2014)—§ 31.39 n.13
- Wells Fargo Bank, N.A. v. CCC Atlantic, LLC, 2014 WL 794369 (D.N.J. 2014)—
§§ 4.4 n.54.05; 13.2 n.34.09
- Wells Fargo Bank, N.A. v. CCC Atlantic, LLC, 2013 WL 6147751 (D.N.J. 2013)—
§§ 23.8 n.37.01; 32.14 n.11.01
- Wells Fargo Bank, N.A. v. CCC Atlantic, LLC, 2013 WL 5676203 (D.N.J. 2013)—
§§ 30.33 n.41.03; 32.16 n.50.04, 58.08
- Wells Fargo Bank, N.A. v. CCC Atlantic, LLC, 2013 WL 595625 (D.N.J. 2013)—
§ 22.2 n.23
- Wells Fargo Bank, N.A. v. CCC Atlantic, LLC, 905 F. Supp. 2d 604 (D.N.J.
2012)—§§ 22.2 n.23; 28.5 n.7.01A, 7.01B; 28.8 n.2.01
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Cerreto, 2014 WL 8803179 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2015)—§§ 28.9 n.7.22; 28.9A n.20
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Collins, 2016 WL 4527193 (N.J. Super. Ct. App. Div.
2016)—§ 28.9A n.20
- Wells Fargo Bank, NA v. Crespo, 2012 WL 1192135 (N.J. Super. Ct. App. Div.

TABLE OF CASES

- 2012)—§ 28.9A n.16
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Davis, 2017 WL 476166 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 31.38 n.31.01
- Wells Fargo Bank, NA v. DeFabrizio, 2011 WL 1466270 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2011)—§§ 24.13 n.5.02A; 32.11 n.3.15; 33.1 n.64
- Wells Fargo Bank, NA v. Dixon, 2015 WL 3767540 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 31.14 n.2, 17; 31.16 n.3.01C; 31.17 n.1.01A
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Dominguez, 2013 WL 1390752 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§ 24.16 n.28, 29
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Eroboho, 127 A.D.3d 1176, 9 N.Y.S.3d 312 (2d Dep't 2015)—§§ 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12; 28.10 n.17
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Ferreira, 87 U.C.C. Rep. Serv. 2d 1136 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 11.2 n.50.04; 28.9 n.22; 28.9A n.20
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Follman, 2012 WL 2401689 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 30.29 n.7.01
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Ford, 418 N.J. Super. 592, 15 A.3d 327 (App. Div. 2011)—§§ 11.5 n.11.01, 13.01; 28.9 n.7.05; 28.9A n.2, 7, 16, 20; 31.16 n.5.03; 31.17 n.1.03; 31.38 n.5, 23.08; 33.1 n.53.04
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Forte, 2017 WL 2152734 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 28.5 n.7.05B; 32.16 n.187
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Gambuti, 2016 WL 4262634 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 31.38 n.5
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Garner, 2013 WL 5827033 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 24.14 n.87.10; 28.9A n.20
- Wells Fargo Bank, NA v. Garner, 416 N.J. Super. 520, 6 A.3d 481 (App. Div. 2010)—§§ 31.39 n.4.00A; 33.1 n.64
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Guiuan, 2016 WL 5400473 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 28.9A n.20; 32.8 n.1, 1.19A
- Wells Fargo Bank N.A. v. Hart, 2016 WL 4249168 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 31.48 n.1.01
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Kelly, 2005 WL 3098936 (N.J. Super. Ct. Ch. Div. 2005)—§§ 10.24 n.1, 2; 29.24 n.1, 2, 3
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Krantz, 2014 WL 1010971 (D.N.J. 2014)—§ 28.5 n.7.10
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Krzyworzeka, 2015 WL 9876924 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 30.29 n.7.01A
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Lopez, 2013 WL 1234980 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5; 31.39 n.18.01A
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Marcelus, 2015 WL 6758319 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 30.29 n.7.01A; 35.17 n.1, 19
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Mastoris, 2013 WL 6154531 (D.N.J. 2013)—§ 28.5 n.7.09
- Wells Fargo Bank, NA v. Maxwell, 2012 WL 1323266 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§ 31.38 n.13
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Miller, 2014 WL 2618616 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§ 31.39 n.3.01A
- Wells Fargo Bank, NA v. Nationstar Mortg., 2016 WL 3256997 (N.J. Super. Ct.

- Ch. Div. 2016)—§ 13.9 n.7.03
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Nhin Dang, 2017 WL 1929838 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 24.13 n.4.03B; 30.15 n.6
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Pall, 2010 WL 5427656 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2010)—§ 35.3 n.21.03
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Perseo, 2014 WL 7883576 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 11.2 n.50.03, 50.04; 28.9 n.7.18, 7.19; 28.9A n.7, 18.01, 20; 31.17 n.1.04, 1.05, 1.08; 31.38 n.5
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Rivera, 2016 WL 3129234 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 26.2 n.9; 26.10 n.13; 28.6 n.18; 29.24 n.8; 30.19 n.20, 21
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Rolston, 2017 WL 1407289 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 7.1 n.2.01; 7.10 n.1; 31.16 n.3.01A; 31.17 n.1.08
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Sexton, 2015 WL 6181459 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§§ 11.5 n.13, 34.01; 31.16 n.3.01A; 31.38 n.5
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Smith, 2012 WL 75056 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2012)—§§ 35.2 n.18.01; 35.17 n.19.04, 19.05
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Staiger, 2016 WL 2888589 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 2.13 n.4.01B; 31.14 n.17; 32.1 n.9.01
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Tran & Tran, P.C, 2016 WL 4072208 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 28.9A n.20; 31.38 n.5
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Vanderhall, 2013 WL 4045464 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2013)—§ 28.9A n.20
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Vesprey, 2016 WL 6833199 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 28.9A n.20
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Walsh, 88 U.C.C. Rep. Serv. 2d 1026 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 11.2 n.6.01; 28.9A n.20; 31.16 n.3.01A
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Walsh, 2015 WL 6559102 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2015)—§ 31.14 n.2
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Wharwood, 88 U.C.C. Rep. Serv. 2d 1194 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 28.9 n.7.22; 28.9A n.20; 31.38 n.5
- Wells Fargo Bank, N.A. v. Yingmei Ting, 2017 WL 431808 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§ 31.4 n.16.01, 16.02
- Wells Fargo Bank, N.A. for Waterfall Victoria Mortgage Trust 2011-SBC1 v. Albanes, 2017 WL 1000129 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 24.16 n.33; 32.16 n.168.13B
- Wells Fargo Home Mortg., Inc. v. Stull, 378 N.J. Super. 449, 876 A.2d 298 (App. Div. 2005)—§§ 24.3 n.1; 30.3 n.4.01; 33.9 n.4; 35.3 n.5.04
- Welsh v. Lawler, 73 N.J. Eq. 371, 68 A. 218 (Ct. Err. & App. 1907)—§§ 28.1A n.10; 29A.6 n.1; 31.19 n.50; 31.38 n.59
- Wendell v. 22 Grove Associates L.P., 2016 WL 3434384 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§ 39.19 n.4.01
- Werwinski v. Ford Motor Co., 286 F.3d 661 (3d Cir. 2002)—§ 32.16 n.6.01C, 36.01D, 58.07, 58.08B, 175.01
- Westervelt v. Gateway Financial Service, 190 N.J. Super. 615, 464 A.2d 1203, 37 U.C.C. Rep. Serv. 805 (Ch. Div. 1983)—§ 3.11 n.61
- Westervelt v. Voorhis, 42 N.J. Eq. 179, 6 A. 665 (Ch. 1886)—§ 29.13 n.5

TABLE OF CASES

- Westmark Commercial Mortg. Fund IV v. Teenform Associates, L.P., 362 N.J. Super. 336, 827 A.2d 1154 (App. Div. 2003)—§§ 4.4 n.54.03, 54.04; 13.2 n.34.06, 34.09, 34.10, 34.11, 34.12, 34.13, 34.14, 34.15, 37, 41.01; 13.5 n.2, 3.01, 3.03, 16.01; 20.7 n.15.01; 31.16 n.11, 11.03; 31.26 n.14; 31.28 n.3; 31.30 n.4.01, 4.03; 31.48 n.7
- West Side Trust Co. v. Gascoigne, 39 N.J. Super. 467, 121 A.2d 441 (App. Div. 1956)—§ 31.39 n.1
- Whitely v. Delaney, [1914] A. C. 132—§ 13.9 n.4.01
- Whittingham v. Amended Mortg. Elec. Registration Services, Inc., 2007 WL 1456196 (D.N.J. 2007)—§§ 20.7 n.20.01; 25.5 n.2; 25.17 n.3.01; 25.18 n.3.01; 32.16 n.155, 162; 32.16A n.1, 4, 5, 7, 12, 14
- Wiggins v. Hudson City Savings Bank, 2015 WL 4638452 (Bankr. D. N.J. 2015)—§§ 31.12A n.1; 35.4 n.6; 37.2 n.28
- Wigod v. Wells Fargo Bank, N.A., 673 F.3d 547 (7th Cir. 2012)—§§ 2.13 n.4.02; 2.14A n.9.02; 32.16 n.27.02
- Wiktorowicz v. Stesko, 134 N.J. Eq. 383, 35 A.2d 696 (Ct. Err. & App. 1944)—§ 31.38 n.5
- Wilbur v. Jones, 80 N.J. Eq. 520, 86 A. 769 (Ct. Err. & App. 1912)—§ 31.16 n.4
- Wilford v. Sigmund Eisner Co., 13 N.J. Super. 27, 80 A.2d 222 (App. Div. 1951)—§ 31.38 n.44
- Wilkins v. ING Bank FSB, 2012 WL 1191146 (D.N.J. 2012)—§ 32.16 n.58.01
- Williams v. Wells Fargo Bank, N.A., 2016 WL 4370033 (D.N.J. 2016)—§§ 7.12 n.6; 30.6D n.1; 32.16 n.154.03D, 165.02, 171.03, 180.01
- Williams v. Wells Fargo Home Mortg., Inc., 410 Fed. Appx. 495 (3d Cir. 2011)—§ 7.21 n.9.01
- Williams v. Zucker, Goldberg & Ackerman, LLC, 2011 WL 843943 (D.N.J. 2011)—§§ 25.13 n.2, 3; 25.14 n.16; 25.16 n.11, 12; 25.17 n.37
- Willingboro Mall, Ltd. v. 240/242 Franklin Ave., L.L.C., 215 N.J. 242, 71 A.3d 888 (2013)—§ 31.48 n.10
- Willingboro Mall, Ltd. v. 240/242 Franklin Avenue, L.L.C., 421 N.J. Super. 445, 24 A.3d 802 (App. Div. 2011)—§ 31.48 n.9
- Wilmington Savings Fund Soc., FSB v. Left Field Properties, L.L.C., 2011 WL 2470672 (D.N.J. 2011)—§ 28.5 n.7.02
- Wilmington Savings Fund Society v. Otieno-Ngoje, 2016 WL 6821086 (D.N.J. 2016)—§ 14.5 n.64.01
- Wilmington Savings Fund Society, FSB v. Harvin, 2016 WL 6023041 (D.N.J. 2016)—§ 13.5 n.3
- Wilmington Savings Fund Society, FSB, Trustee v. Zimmerman, ___ A.3d ___, 2017 WL 2806292—§§ 22.5 n.6; 22.8 n.30; 24.31 n.24; 33.8 n.2; 34.8 n.2
- Wilmington Trust, National Association v. Assoulin, 2017 WL 1422875 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2017)—§§ 24.12 n.1; 28.9 n.20.01; 30.15 n.5
- Wilson v. Amerada Hess Corp., 168 N.J. 236, 773 A.2d 1121 (2001)—§ 32.16 n.50.16B, 52
- Wilson v. Deutsche Bank Nat. Trust Co., 2014 WL 1716093 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§§ 10.7 n.8.01; 24.14 n.87.09; 25.5 n.5; 32.16 n.156.19
- Wilson v. Quadramed Corp., 225 F.3d 350 (3d Cir. 2000)—§ 25.7 n.16.01, 16.02

LAW OF MORTGAGES

- Wilson v. Stevens*, 105 N.J. Eq. 377, 148 A. 392 (Ch. 1929)—§§ 4.8 n.40.01; 28.9 n.7.13; 31.17 n.3, 4, 5
- Wilton v. Seven Falls Co.*, 515 U.S. 277, 115 S. Ct. 2137, 132 L. Ed. 2d 214 (1995)—§ 32.16 n.170.04
- Winberry v. Salisbury*, 5 N.J. 240, 74 A.2d 406 (1950)—§ 31.39 n.3.01B
- Winns v. Rosado*, 440 N.J. Super. 98, 111 A.3d 155 (Law Div. 2014)—§§ 1.7 n.9; 21.1 n.13.02; 21.2 n.43
- Wolpin v. Wolpin*, 2010 WL 1028164 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2010)—§§ 4.2 n.15; 7.2 n.4
- Wong v. Bank of New York*, 2016 WL 1597309 (D.N.J. 2016)—§ 32.16 n.169
- Wong v. Green Tree Servicing, LLC*, 2014 WL 4418077 (D.N.J. 2014)—§ 25.17 n.3.03
- Wong v. Phelan Hallinan & Diamond, PC*, 2015 WL 3938605 (D.N.J. 2015)—§§ 25.2 n.2; 25.4 n.4; 25.17 n.39
- Wong v. Wells Fargo Bank N.A.*, 2015 WL 6164036 (D.N.J. 2015)—§§ 7.20 n.1.02; 11.2 n.49.02; 28.9 n.7.12; 32.11C n.8; 32.16 n.13.02, 40.01, 58.19, 58.08B, 165.02, 165.07, 170.04, 170.05, 175.01, 184
- Woodlake at King's Grant Condominium Ass'n, Inc. v. Coudriet*, 2014 WL 1281474 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2014)—§ 22.2 n.11.01, 11.02
- Woodview Condominium Ass'n, Inc. v. Shanahan*, 391 N.J. Super. 170, 917 A.2d 790 (App. Div. 2007)—§ 21.10 n.12, 13, 15.03, 71
- Woodward-Clyde Consultants v. Chemical and Pollution Sciences, Inc.*, 105 N.J. 464, 523 A.2d 131 (1987)—§ 30.31A n.1.01
- Woodward v. Bullock*, 27 N.J. Eq. 507, 1875 WL 287 (Ct. Err. & App. 1875)—§ 35.17 n.27
- World Traditions, Inc. v. DeBella*, 316 N.J. Super. 537, 720 A.2d 671 (Ch. Div. 1998)—§ 21.1 n.14
- Worrell v. Elliott & Frantz*, 799 F. Supp. 2d 343 (D.N.J. 2011)—§ 32.16 n.36.01
- Wu v. Capital One, N.A.*, 617 Fed. Appx. 214 (3d Cir. 2015)—§ 32.16 n.50.06, 50.16, 50.16A, 50.16B, 178

X

- Xi Chen Lauren v. PNC Bank, N.A.*, 2013 WL 5565511 (W.D. Pa. 2013)—§§ 7.20 n.7; 32.16 n.6.01D, 161.06

Z

- Zacharias v. Whatman PLC*, 345 N.J. Super. 218, 784 A.2d 741 (App. Div. 2001)—§ 30.24 n.49.01
- Zahl v. Warhaftig*, 655 Fed. Appx. 66 (3d Cir. 2016)—§ 30.9 n.1.02
- Zahn, Matter of Estate of*, 305 N.J. Super. 260, 702 A.2d 482 (App. Div. 1997)—§ 12.1 n.8.02
- Zaman v. Felton*, 2016 WL 830805 (N.J. Super. Ct. App. Div. 2016)—§§ 8.1 n.3.7; 8.4 n.0.91; 8.7 n.12; 24.18 n.3.02
- Zaman v. Felton*, 219 N.J. 199, 98 A.3d 503 (2014)—§§ 8.1 n.6.01, 6.03, 6.05, 14, 20, 34; 8.3 n.6; 8.4 n.0.30; 8.6 n.1.01; 8.7 n.10; 9.1 n.10, 11; 24.12 n.6.01; 24.18 n.3.01; 31.39 n.8.01; 32.11B n.28; 40.1 n.1

TABLE OF CASES

- Zarour v. JPMorgan Chase Bank, N.A., 2017 WL 684463 (D.N.J. 2017)—§ 28.5 n.7
- Zebrowski v. Wells Fargo Bank, N.A., 2010 WL 2595237 (D.N.J. 2010)—§ 32.16 n.129, 156.15, 168.01
- Zebrowski v. Wells Fargo Bank, N.A., 657 F. Supp. 2d 511 (D.N.J. 2009)—§ 32.16 n.154.01, 154.02, 154.03
- Zeller v. Markson Rosenthal & Co., 299 N.J. Super. 461, 691 A.2d 414, 32 U.C.C. Rep. Serv. 2d 659 (App. Div. 1997)—§ 13.1 n.14.01, 32
- Zielinski v. Professional Appraisal Associates, 326 N.J. Super. 219, 740 A.2d 1131 (App. Div. 1999)—§ 32.16 n.114.01
- Zimmer v. Dunlap, 99 N.J. Eq. 610, 133 A. 514 (Ch. 1926)—§ 29.13 n.5
- Zucker v. Rottenberg, 2010 WL 3339124 (D.N.J. 2010)—§§ 24.24 n.1.02; 24.37 n.18.01; 30.4 n.1; 30.8A n.5; 31.25 n.4.02
- Zuniga v. American Home Mortgage, 2016 WL 6647932 (D.N.J. 2016)—§§ 32.11A-1 n.2.01; 32.16 n.27.01, 154.30, 165.01C