

---

## INDEX (français)

Les chiffres renvoient aux articles du Code civil.

Les chiffres entre crochets renvoient aux sujets répertoriés sous les articles du Code civil.

**ABANDON**

délaissement, 2764  
droit de mitoyenneté, 1006  
emphytéose, 1211  
servitude (fonds servant), 1185

**ABSENCE**, 84 à 102

– Voir aussi *Tutelle*  
administration des biens, 86, 91  
charges du mariage ou de l'union civile, 88  
conjoint, 89  
déclaration de décès (jugement de culpabilité), 133.1  
définition, 84  
dissolution du régime matrimonial, 465, 482  
jugement déclaratif de décès, 90, 92 à 97, 133.1  
présumé vivant, 85  
preuve du décès, 102  
retour, 97 à 101  
succession, 638  
tribunal, 87 à 89  
tutelle, 86 à 91

**ABUS DE DROIT**, [1457, 1458]**ABUS DE JOUSSANCE**

grevé de substitution, 1238  
usufruitier, 1168

**ABUS DE PROCÉDURES**, [1457]**ACCEPTATION DE SUCCESSION**

– Voir *Succession*

**ACCESSION**, 954 à 975

alluvion, 965  
artificielle, 954 à 964  
construction, ouvrage ou plantation, 955 à 959  
contribution (propriétaires), 971 à 973  
définition, 948  
droit de propriété, 916, 936  
équité, 975  
hypothèque, 2671  
immobilière, 954 à 970, 2943.1  
impenses, 958 à 961  
meuble mélangé ou uni, 971  
obilière, 971 à 975  
naturelle, 954, 965 à 970, 2943.1  
possesseur (droit), 957 à 959, 961 à 963  
prescription, 967  
propriétaire (droit), 956, 965 à 970, 972  
propriété superficiare, 1110, 1116

**ACCIDENT**, [1457]

prescription, 2926, 2930

**ACCIDENT D'AUTOMOBILE**, [2464]**ACCIDENT MARITIME**, [1457]**ACCORD**

union civile (déclaration commune de dissolution), 521.13

**ACHETEUR**

– Voir aussi *Vente*  
bonne foi, 1714  
défaut de l'acheteur de payer le prix, 1741, 1748, 1765  
droits, 1736 à 1739  
fruits et revenus, 1780  
insolvabilité, 1721  
intérêts, 1735  
mauvaise utilisation du bien, 1729  
obligations, 1734, 1735  
paiement, 1721, 1734, 1740  
promesse, 1712, 1785 à 1787  
vente du bien d'autrui, 1713 à 1715

**ACQUÉREUR**, 405, 1069, 1082, 1229, 1453, 1454, 1656(2), 1695, 1709, 1743, 1749, 1751, 1754, 1756, 1783, 1785, 1857, 1887, 1931, 1932, 2000, 2700, 2701, 2759, 2760, 2786, 2790, 2793, 2920, 2946, 3000, 3001, 3028.1**ACQUÊTS**

– Voir *Société d'acquêts*

**ACTE AUTHENTIQUE**, 2813 à 2821

copie, 2815 à 2817  
définition, 2814  
document technologique (intégrité), 2838  
preuve, 2813, 2818, 2820  
inscription de faux, 2821

**ACTE CONSERVATOIRE**

– Voir aussi *Acte notarié*  
administration du bien d'autrui, 1301  
louage (réparation), 1868  
substitution, 1226, 1235  
succession, 642

**ACTE D'UNION CIVILE**

– Voir aussi *Déclaration d'union civile*  
acte de décès (mention), 134  
acte de l'état civil, 107  
acte de naissance (mention), 134  
annulation, 135  
déclaration de mariage (mention), 135  
défaut de forme, 521.5  
mentions, 134, 135  
modification, 130  
nullité de l'union civile (effet), 135

**ACTE DE DÉCÈS**, 122 à 128

– Voir aussi *Acte de l'état civil*  
absent (jugement de culpabilité), 133.1  
acte de mariage ou d'union civile (mention), 134  
agent de la paix, 123  
authenticité, 107, 144  
constat de décès, 122 à 124, 128  
déclaration de décès, 122, 125, 126  
entreprise de services funéraires, 122, 125  
médecin ou infirmier, 122, 123  
modification, 133 à 135

- rapport du coroner, 127  
sexe (mention), 70.1
- ACTE DE L'ÉTAT CIVIL**, 103, 107 à 128  
– Voir aussi *Acte de décès, Acte de mariage, Acte de naissance, Registre de l'état civil*  
acte juridique, 108  
authenticité, 107, 144  
constat, 108, 110  
copie, 144, 145, 148, 149, 151  
copie (vérification de l'identité ou de l'intérêt), 148  
déclaration, 108 à 110  
déclaration tardive, 130  
directeur de l'état civil, 103, 108, 109, 112, 113, 116 à 119, 122, 125, 127, 129 à 139, 144, 146, 148, 150, 152  
modification, 129 à 143  
publicité, 144 à 150  
rectification et reconstitution, 141 à 143
- ACTE DE MARIAGE**, 118 à 121  
– Voir aussi *Acte de l'état civil, Mariage*  
authenticité, 107, 144  
célébrant, 118, 119, 121  
déclaration de mariage, 118 à 121  
mineur, 120  
modification, 134, 135  
preuve du mariage, 378  
témoin, 119, 121  
union civile, 120, 135
- ACTE DE NAISSANCE**, 111 à 117  
– Voir aussi *Acte de l'état civil, Nom*  
acte de mariage ou d'union civile (mention), 134  
adoption d'un enfant domicilié hors du Québec, 132.1  
authenticité, 107, 144  
certificat d'état civil, 146  
constat, 108, 110 à 112  
déclaration de naissance, 113, 115, 116  
désignation parentale, 129.1  
grossesse pour autrui au Québec, 542.14  
modification, 134, 135  
obligation de l'accoucheur, 111, 112  
rapport médical, 117  
sexe (mention), 70.1 à 73.1, 3084.1  
utilisation de matériel reproductive d'un tiers, 542.15
- ACTE DE PURE FACULTÉ**, 924
- ACTE DE SIMPLE TOLÉRANCE**, 924
- ACTE JURIDIQUE**, 137, 3109 à 3113
- ACTE NOTARIÉ**  
– Voir aussi *Déclaration commune notariée, Testament*  
authenticité, 2814, 2819  
contrat de mariage, 440  
déclaration de copropriété, 1059  
donation, 1824  
hypothèque, 2692, 2693  
mandat de protection, 2166  
réquisition d'inscription (sommaire), 2992  
subrogation, 1655  
succession, 646, 649  
union civile (déclaration commune de dissolution), 521.13
- ACTE SEMI-AUTHENTIQUE**  
document technologique (intégrité), 2838  
preuve, 2822 à 2825
- ACTE SOUS SEING PRIVÉ**, 2826 à 2830  
date, 2830  
définition, 2826
- document technologique (intégrité), 2838  
preuve, 2828, 2829  
signature, 2827  
sommaire, 2991  
subrogation, 1655
- ACTIF FINANCIER**  
– Voir *Obligation (Titre), Titre intermédiaire, Valeurs mobilières*
- ACTION COLLECTIVE**  
chose jugée, 2848  
interruption de prescription, 2897  
prescription (suspension), 2908  
présomption, 2848
- ACTION EN INOPPOSABILITÉ**, 1626, 1631 à 1636
- ACTION EN NULLITÉ**  
acte accompli par le tuteur, 162 à 165, 173, 174  
contrat (prescription), 2927  
mariage, 380  
partage de la succession, 895, 897  
partage des acquêts, 472  
partage des droits patrimoniaux, 424  
union civile (prescription), 521.10
- ACTION HYPOTHÉCAIRE**  
– Voir *Hypothèque*
- ACTION OBLIQUE**, 1626 à 1630  
indivision, 1035
- ACTION RÉCURSOIRE**, 1077, 2502
- ACTIVITÉ D'UNE ENTREPRISE**  
– Voir *Entreprise*
- ADJUDICATION**  
vente aux enchères, 1762, 1765
- ADMINISTRATEUR**, 321 à 330, [1458]  
– Voir aussi *Personne morale*  
acte conservatoire, 341  
assemblée des membres, 345 à 352  
avis de convocation, 353  
conflit d'intérêts, 324  
confusion des biens, 323 à 326  
conseil d'administration, 335, 336, 341 à 344  
désignation, 338  
durée du mandat, 339  
exercice des fonctions, 325, 329  
inabilité, 327, 328  
interdiction, 329, 330  
livre et registre, 342, 343  
nullité des actes, 326, 328  
obligation, 321 à 326  
résolution, 354  
responsabilité, 337, 358  
vacance, 340
- ADMINISTRATION DU BIEN D'AUTRUI**, 1299 à 1370  
acte notarié, 1327  
administrateur apparent, 1300, 1323  
administration collective, 1332 à 1336  
administration (pleine), 1306, 1307  
administration (simple), 1301 à 1305  
assurance, 1324, 1325, 1331  
bénéfice et dépense, 1345 à 1350  
compte annuel, 1351 à 1354  
conflit d'intérêts, 1310 à 1314

## TEXTE ANNOTÉ

---

délégation, 1337, 1338  
démission de l'administrateur, 1355, 1358, 1359, 1367  
disposition à titre gratuit, 1318  
dommages-intérêts, 1318  
droit de rétention, 1369  
droit des tiers, 1319, 1320  
faillite, 1355  
fin, 1355 à 1370  
fruits et revenus, 1302, 1303  
inventaire, 1324 à 1330  
obligation de l'administrateur, 1308 à 1323, 1326, 1351, 1365, 1366  
obligation du bénéficiaire, 1319 à 1323, 1370  
paiement des dettes, 1305  
placement, 1304  
placement présumé sûr, 1339 à 1344  
reddition de compte, 1363, 1364, 1367, 1368  
règle applicable, 1299  
remise du bien administré, 1365 à 1367, 1369, 1370  
rémunération, 1300, 1367  
responsabilité de l'administrateur, 1319 à 1321, 1334, 1335, 1343  
responsabilité du bénéficiaire, 1322  
succession, 643.1, 644  
sûreté, 1324, 1325  
valeurs mobilières, 1302

### **ADOPTION, 543 à 584.1**

– Voir aussi *Adoption coutumière autochtone*  
acte de l'état civil, 149  
acte de naissance, 132.1  
âge de l'adoptant, 547  
autorité parentale, 544, 552, 553, 556, 559, 561, 569, 572  
certificat, 132.1, 573.1  
communication de renseignements relatifs à l'identité et à la prise de contact, 583 à 583.12  
condition, 546 à 548  
confidentialité des dossiers, 582 à 584.1  
consentement, 544.1, 547.1 à 558, 565.1, 568.1, 573  
décès de l'adoptant, 575  
décision, 132.1, 565, 565.1, 574, 575, 581  
déclaration contenant le nom, 132.1  
déclaration d'admissibilité, 559 à 562.2  
délai (demande), 571  
demande, 571  
droit international privé, 3091 à 3093, 3147  
droits et obligations, 578  
échange de renseignements ou relations avec la famille d'origine, 579  
effet, 565.1, 577 à 581  
enfant domicilié hors du Québec, 132.1, 562.1, 563 à 565.1, 573.1, 583.12  
évaluation psychosociale, 547.1  
filiation, 551, 569, 577  
intérêt de l'enfant, 543, 573, 574  
jugement, 132.1, 565, 573.1  
lien préexistant de filiation, 132, 132.0.1, 544.1, 565.1, 568.1, 573, 576, 577, 577.1  
majeur, 545, 573  
mariage, 578  
mineur, 544  
nom et prénom, 569, 576  
ordonnance de placement, 565 à 573, 575  
parenté, 655 à 659  
renseignements médicaux, 584  
restitution de l'enfant, 558, 569  
rétractation de consentement, 557, 558  
tutelle, 572  
tuteur, 544, 553, 559, 561, 569  
union civile, 577, 578  
union parentale, 577, 578

### **ADOPTION COUTUMIÈRE AUTOCHTONE**

acte de reconnaissance, 132.1, 140, 574.1  
autorité compétente pour délivrer un certificat, 152.1  
certificat, 129, 132, 132.0.1, 140, 149.1, 543.1  
consentement, 543.1  
effet, 577.1, 581  
enfant domicilié hors du Québec, 565.2  
filiation par adoption, 543.1  
nouvel acte, 132  
reconnaissance hors du Québec, 581

### **AFFRÈTEMENt, 2001 à 2029**

– Voir aussi *Contrat*  
à temps, 2014 à 2020  
au voyage, 2021 à 2029  
avarie, 2004, 2018, 2023  
charte-partie, 2001  
connaissance, 2005  
contrat, 2001, 2005, 2007, 2014, 2021  
coque-nue, 2007 à 2013  
définition, 2001  
droit de rétention (fréteur), 2003  
fret (prix), 2001 à 2003, 2019, 2027, 2028  
prescription, 2006  
résiliation, 2024  
résolution (force majeure), 2029  
restitution, 2013, 2020  
surestaries, 2027

### **AGENCE DE PLACEMENT, [1458]**

### **AGENCE DE VOYAGE, [1458]**

### **AGENT DE SÉCURITÉ, [1457]**

### **AGENT IMMOBILIER, [1458]**

### **AGGRESSION SEXUELLE, [1457]**

– Voir aussi *Violence sexuelle*

### **ALIÉNATION**

– Voir *Vente*

### **ALIMENTS**

– Voir *Obligation alimentaire, Pension alimentaire*

### **ALLUVION, 965**

### **AMÉLIORATION**

– Voir aussi *Bail de logement*  
emphytéose, 1195, 1203  
fonds servant, 1186  
locataire, 1191

### **ANIMAL**

biens (exclusion), 898.1  
croît des animaux (fruits), 910  
dispositions applicables, 898.1  
responsabilité civile, 1466  
troupeau, 1161

### **APPELÉ**

– Voir *Substitution*

### **ARBITRAGE**

– Voir *Convention d'arbitrage*

### **ARBRE, 984 à 986**

fruits, 984  
nuisance, 985, 986

**ARCHITECTE, [1458]**

– Voir aussi *Contrat d'entreprise ou de service*  
garantie, 2120  
hypothèque légale, 2123, 2726 à 2728, 2952  
responsabilité, 2118, 2119, 2121

**ARPENTEUR-GÉOMÈTRE, [1458]**

procès-verbal d'abornement, 2989, 2993, 3009

**ARTISTE ET AUTEUR, [1458]****ASSISTANCE AU MAJEUR, 297.10 à 297.27**

acte, 297.13  
antécédents judiciaires, 297.22  
capacité, 297.13  
conflit d'intérêts, 297.15  
curateur public, 297.10, 297.18, 297.19, 297.21 à 297.27  
demande de reconnaissance, 297.10, 297.19 à 297.25  
fin de la reconnaissance, 297.26, 297.27  
information, 297.18  
inscription à un registre public, 297.10  
opposition, 297.23  
personne désignée, 297.14, 297.16  
pouvoir, 297.11, 297.12, 297.15  
reconnaissance, 297.25  
rémunération, 297.17  
vie privée du majeur, 297.12  
volontés du majeur, 297.12

**ASSOCIATION, 2267 à 2279**

– Voir aussi *Contrat*  
administrateur, 2269 à 2271, 2274  
constitution, 2267  
contrat, 2186, 2187, 2267, 2268  
ester en justice (administrateur), 2271  
état des affaires, 2273  
fin du contrat, 2277, 2278  
liquidation, 2278, 2279  
membre, 2268, 2269, 2272 à 2276  
pouvoir et obligation des administrateurs, 2270, 2271, 2274  
reproduction de documents (copie certifiée), 2841

**ASSOCIÉ**

– Voir *Déclaration d'immatriculation, Société, Société en nom collectif, Société en participation*

**ASSURANCE**

– Voir aussi *Assurance contre la maladie ou les accidents, Assurance de biens, Assurance de dommages, Assurance de personnes, Assurance de responsabilité, Assurance maritime, Assurance sur la vie, Assurance terrestre, Contrat*  
administration du bien d'autrui, 1324, 1331  
clause accessoire, 2394  
clause libératoire, 2402  
clause nulle, 2414  
collective, 2392, 2401, 2406  
contrat d'assurances, 2389, 2398 à 2407  
déclaration, 2403, 2408 à 2410, 2413  
définition, 2389  
engagement, 2412  
espèce, 2389 à 2397  
fausse déclaration, 2410  
indemnité, 2411  
individuelle, 2392  
police, 2399  
société mutuelle, 2407  
stipulation dérogatoire, 2414  
réassurance, 2397

**ASSURANCE CONTRE LA MALADIE OU LES ACCIDENTS**

– Voir aussi *Assurance, Assurance de personnes*  
âge, 2420, 2422  
clause d'assurance sur la vie, 2394  
défaut de paiement de primes, 2430  
délai (avis de sinistre), 2435  
examen médical, 2438  
fraude, 2417  
paiement de l'indemnité, 2437, 2439  
police, 2416, 2417  
prime échue, 2433  
prise d'effet, 2426  
risque professionnel, 2439

**ASSURANCE DE BIENS**

– Voir aussi *Assurance, Assurance de dommages*  
abandon du bien, 2495  
contrat à valeur agréée, 2491  
garantie, 2485 à 2489  
incendie, 2485, 2486  
indemnité, 2494 à 2497  
intérêt d'assurance, 2481 à 2484  
meuble, 2489  
montant inférieur à la valeur, 2493  
nullité (défaut d'intérêt), 2484  
objet, 2396, 2482  
pluralité d'assurances, 2496  
police (contenu), 2399, 2480  
prime (paiement), 2483  
valeur du bien, 2490 à 2493

**ASSURANCE DE DOMMAGES, 2463 à 2504**

– Voir aussi *Assurance, Assurance de biens, Assurance de responsabilité*  
aggravation du risque, 2466 à 2468  
caractère indemnitaire, 2463 à 2465  
cession, 2475, 2476  
créancier hypothécaire, 2478  
droit au remboursement du trop-perçu de prime (cession ou hypothèque), 2479.1  
faute de l'assuré, 2464  
faute intentionnelle, 2464  
force majeure, 2464  
indemnité (paiement), 2473  
objet, 2395  
préjudice subi, 2463  
prime (paiement), 2469  
résiliation du contrat, 2477 à 2479.1  
risque et prime, 2411  
sinistre (déclaration), 2470 à 2472  
subrogation (assureur), 2474  
vice du bien, 2465

**ASSURANCE DE PERSONNES, 2415 à 2462**

– Voir aussi *Assurance, Assurance contre la maladie ou les accidents, Assurance sur la vie*  
attentat à la vie de l'assuré, 2443  
bénéfice (participation), 2454  
cession, 2418, 2461, 2462  
clause (police), 2404  
collective, 2392, 2423, 2429 à 2431, 2433  
comourants, 2448  
conjoint (bénéficiaire), 2449, 2457  
désignation (bénéficiaire ou titulaire subrogé), 2445 à 2452, 2460  
désignation (effet), 2453 à 2460  
divorce ou nullité de mariage, 2459  
fausse déclaration, 2420 à 2424, 2434  
frais funéraires, 2442  
héritier, 2440

## TEXTE ANNOTÉ

---

hypothèque, 2461, 2462  
individuelle, 2392, 2418, 2433  
insaisissabilité, 2444, 2457  
intérêt d'assurance, 2418, 2419  
irrévocabilité, 2458, 2460  
lettre de change, 2428  
nullité (cause), 2420, 2421, 2424, 2442, 2453  
objet, 2472  
paiement des sommes assurées, 2436, 2437, 2441, 2452  
police (contenu), 2415 à 2417  
prime, 2427 à 2434  
prise d'effet, 2425, 2426  
règle applicable, 2456  
remise en vigueur, 2431 à 2434  
résiliation, 2443  
révocation (bénéficiaire), 2449 à 2452, 2462  
secours mutuel, 2444  
séparation de corps, 2459  
succession, 2455, 2456  
suicide de l'assuré, 2434, 2441  
testament (désignation ou révocation) 2446, 2450  
valeur de rachat, 2431, 2443

### ASSURANCE DE RESPONSABILITÉ

– Voir aussi *Assurance, Assurance de dommages*  
assureur, 2502, 2504  
frais et frais de justice (actions), 2503  
montant de l'assurance (affectation), 2500  
objet, 2396, 2498  
police (contenu), 2399, 2499  
tiers lésé, 2500, 2501

### ASSURANCE MARITIME

– Voir aussi *Assurance*  
action directe (tiers lésé), 2628  
action pour avaries, 2585, 2587  
action pour perte totale, 2585, 2587  
assurance mutuelle, 2627  
avarie, 2578, 2583 à 2587, 2596 à 2603, 2605, 2608  
bien assurable, 2508 à 2510, 2563  
bonne foi, 2545  
cession (police), 2528 à 2531  
contrat de jeu ou de pari, 2512  
contrat (espèce), 2389, 2520 à 2526, 2560, 2561, 2563, 2565  
couverture, 2505, 2576  
créancier hypothécaire, 2515  
cumul de contrats, 2621 à 2625  
déclaration, 2526, 2545 à 2552  
délaissement, 2512, 2587 à 2595  
déroutement, 2568 à 2570  
engagement, 2553 à 2564  
fausse déclaration ou omission, 2552  
faute, 2576  
indemnitité (calcul), 2604 à 2619  
intérêt d'assurance, 2511 à 2517  
mesure conservatoire ou préventive, 2617, 2618  
moyen d'opposition (assureur), 2531  
navigabilité, 2560 à 2563  
nullité, 2512, 2539, 2545, 2552  
objet, 2390  
obligation de l'assuré, 2534 à 2536, 2544 à 2550, 2553 à 2555, 2623  
obligation de l'assureur, 2534, 2536 à 2543, 2545, 2550, 2554, 2567, 2568, 2571, 2574, 2576, 2577  
omission ou fausse déclaration, 2552  
police (contenu), 2415 à 2417, 2527  
police (pluralité), 2621  
preuve (contrat), 2532  
ratification (contrat), 2533  
responsabilité civile, 2613  
risque, 2390, 2505 à 2507, 2576  
sinistre (déclaration, perte et dommage), 2575 à 2586, 2614

sous-assurance, 2626  
subrogation, 2620  
valeur assurable (bien), 2518, 2519  
valeur d'un bien, 2517, 2518  
voyage, 2521, 2522, 2560, 2563, 2565 à 2574

### ASSURANCE SUR LA VIE

– Voir aussi *Assurance, Rente*  
fin, 2422  
clause d'assurance contre la maladie ou les accidents, 2394  
objet, 2393  
paiement, 2440  
rente viagère, 2393

### ASSURANCE TERRESTRE

– Voir aussi *Assurance*  
clause libératoire, 2402  
clause nulle, 2414  
définition, 2389, 2391  
modification (contrat), 2405  
police, 2400  
sorte, 2391

### AUTHENTICITÉ

– Voir *Acte authentique, Acte semi-authentique*

### AUTOCHTONE

– Voir aussi *Adoption coutumière autochtone, Coutume autochtone, Mohawk*  
directeur de l'état civil, 152

### AUTOPSIE

– Voir *Décès*

### AUTORITÉ DES MARCHÉS FINANCIERS, 1339, 1341, 2442

### AUTORITÉ PARENTALE, 597 à 612

– Voir aussi *Enfant, Soins, Tutelle au mineur*  
adoption, 552, 553, 556, 569, 572  
conseil de tutelle, 607  
déchéance, 197 à 199, 606 à 610  
droit et devoir, 599, 601, 605  
époux, 394  
exercice, 598, 600, 603, 604  
garde en établissement, 26  
intérêt de l'enfant, 604, 606  
mineur non émancipé, 602  
participation à une recherche susceptible de porter atteinte à son intégrité, 21  
présomption d'accord, 603  
recours alimentaire, 586  
relation personnelle avec les grands-parents ou l'ex-conjoint, 611  
responsabilité civile, 1459 à 1460  
tribunal, 604, 611, 612  
union civile, 521.6  
violence, 599, 603.1

### AVEU, 2811, 2850 à 2853.1

excuse, 2853.1  
moyen de preuve, 2867

### AVIS

avis d'exécution, 2958, 3069  
bail immobilier (inscription des droits, exactitude du contenu de l'avis), 2999.1  
jugement en matière familiale (inscription des droits, exactitude du contenu de l'avis), 2999.1.1  
union civile (déclaration commune de dissolution), 521.16

**AVOCAT, [1458]**

bail immobilier (inscription des droits, exactitude du contenu de l'avis), 2999.1  
 droits litigieux (acquisition), 1783  
 jugement en matière familiale (inscription des droits, exactitude du contenu de l'avis), 2999.1.1  
 registre foncier (attestation), 2991, 2992, 3009

**AVOCAT-INHABILITÉ, [1458]****BAIL**

– Voir aussi *Bail de logement, Bail immobilier, Bail mobilier, Crédit-bail, Emphytéose, Louage*  
 affichage, 1885  
 aliénation du bien loué, 1886, 1887  
 cession, 1870  
 construction, ouvrage ou plantation, 1891  
 copropriété divisible, 1079, 1790  
 décès, 1884  
 délivrance du bien, 1854  
 dépossession temporaire, 1865  
 destination du bien (changement), 1856  
 dommages-intérêts, 1861 à 1863  
 durée, 1880  
 durée fixe, 1851, 1852, 1877 à 1879, 1885, 1887  
 durée indéterminée, 1851, 1853, 1877, 1882, 1885, 1887  
 entretien du bien, 1854, 1864  
 état du bien, 1854, 1890  
 évacuation temporaire, 1865  
 exploitation d'une entreprise, 1852, 2961.1  
 expropriation du bien, 1888  
 expulsion du locataire, 1889  
 extinction du titre du locateur, 1886, 1887  
 fin, 1877 à 1891  
 forme du bien (changement), 1856  
 garantie de bon usage, 1854  
 immeuble, 1853  
 incendie, 1862  
 inexécution des obligations, 1863  
 jouissance du bien, 1854, 1858 à 1861  
 meuble, 1852, 1853, 2980  
 mineur émancipé, 172  
 obligation de prudence et de diligence, 1855  
 occupation des lieux après la fin du bail, 1889  
 perte de bien, 1862  
 publicité, 1852, 1887, 2980, 2961.1, 2999.1  
 reconduction, 1878, 1879, 1881  
 registre foncier, 2995  
 remise du bien, 1889, 1890  
 réparation, 1864 à 1869  
 résidence familiale, 403, 405, 409  
 résiliation, 1860, 1861, 1863, 1865, 1877, 1882 à 1884, 1887, 1888  
 revenu, 910  
 sous-location, 1870  
 sûreté, 1881  
 tolérance du propriétaire, 1853  
 travaux, 1857  
 vérification de l'état du bien, 1857  
 visite, 1857, 1885

**BAIL À RENTE, 1802 à 1805**

– Voir aussi *Rente, Vente*

**BAIL DE LOGEMENT**

– Voir aussi *Bail immobilier, Louage*  
 abandon, 1915  
 accès et visite du logement, 1930 à 1935  
 amélioration, 1922 à 1925  
 augmentation de loyer, 1943  
 avis, 1896, 1898  
 cession de bail, 1978.1 à 1978.4

changement d'affection, 1896, 1945, 1955, 1955.1, 1959.2

clause abusive, 1901  
 clause sans effet, 1893, 1900, 1901, 1905, 1906, 1910  
 coopérative d'habitation, 1896, 1945, 1955  
 déguerpissement, 1975  
 dépôt du loyer, 1907 à 1909  
 diminution de loyer, 1924  
 disposition générale, 1892  
 dommages-intérêts, 1899, 1968, 1902  
 dommages-intérêts punitifs, 1896, 1917, 1968  
 droit du locataire, 1904, 1914, 1915, 1918, 1922, 1924, 1932, 1933  
 droit du locateur, 1855, 1857, 1860, 1861, 1863, 1865, 1868  
 écrit, 1895  
 état du logement, 1910 à 1921  
 éviction du locataire, 1936, 1959 à 1970  
 exemplaire, 1895  
 fixation du loyer par le tribunal, 1949 à 1956  
 handicap, 1974  
 immeuble nouvellement bâti, 1896, 1945, 1955  
 indemnité, 1965  
 loyer, 1895.1, 1903 à 1909, 1939  
 loyer modique, 1956, 1959.1, 1974, 1984 à 1995  
 maintien des lieux (droit), 1936 à 1970  
 modification (bail), 1895, 1942 à 1948  
 nouveau locateur, 1937  
 obligation du locataire, 1911, 1916, 1919, 1930, 1932  
 obligation du locateur, 1894 à 1896, 1910, 1911, 1913, 1916, 1921, 1931, 1935  
 personne âgée, 1955, 1955.1, 1959.1, 1959.2, 1961, 1974  
 personne aux études, 1979 à 1983.1  
 prohibition, 1899, 1900, 1902  
 reconduction, 1895, 1930, 1937, 1941, 1942, 1944 à 1948  
 recours, 1912  
 règlement de l'immeuble, 1894, 1897  
 relogement dans un logement équivalent (décision du tribunal), 1974  
 réparation, 1922 à 1929  
 reprise du logement, 1957 à 1970  
 résiliation, 1895, 1914, 1916, 1924, 1930, 1937 à 1939, 1946, 1971 à 1978  
 services, accessoires et dépendances, 1892  
 services qui se rattachent à la personne même du locataire, 1892, 1892.1, 1895.1, 1938, 1939, 1974, 1974.1  
 sous-location, 1940, 1944, 1944.1, 1948  
 terrain destiné à l'installation d'une maison mobile, 1996 à 2000  
 violence conjugale, sexuelle ou envers un enfant, 1974.1

**BAIL IMMOBILIER**

– Voir aussi *Bail de logement, Louage*  
 inscription des droits, 2999.1  
 résiliation, 1863, 1887

**BAIL MOBILIER**

inscription des droits, 2980

**BANQUE, [1458]****BÉNÉFICE DE DISCUSSION**

caution, 2347, 2352  
 vente aux enchères, 1766

**BÉNÉFICE DE DIVISION**

caution, 2349 à 2352

**BIEN**

– Voir aussi *Assurance de biens, Bien d'autrui, Fiducie, Fondation, Fruits et revenus, Gage commun des créanciers, Immeuble, Meuble, Possession, Propriété animal (exclusion)*, 898.1  
 appropriation, 913, 916, 935  
 capital, 908, 909

## TEXTE ANNOTÉ

---

confié, 944, 945  
corporel, 899, 906  
détentioп, 921, 923, 942, 946  
droit réel, 911, 912  
État, 915 à 919, 935 à 937, 942, 943  
fruits et revenus, 908, 910, 949  
immeuble, 899 à 904  
incorporel, 899  
insaisissabilité, 1215  
meuble, 899, 905 à 907  
municipal, 935, 942, 943  
perdu ou oublié, 939 à 946  
possession, 911, 921 à 933  
propriété, 911, 912, 915, 946  
sans maître, 914, 934 à 938  
stipulation d'inaliénabilité, 1212 à 1217, 1220  
substitution, 1218 à 1255  
trésor, 938  
usage commun, 913  
vacant, 934 à 946  
vente, 942

### BIEN D'AUTRUI, 1299 à 1370

– Voir aussi *Administration du bien d'autrui*, *Vente*  
administrateur ou détenteur, 911  
hypothèque, 2670

### BONNE FOI, 2805, 2860

contrat, 1437  
droits civils (exercice), 6, 7  
nullité du mariage, 382, 384, 387, 388  
obligation, 1375  
publicité des droits (opposabilité), 2943  
restitution des prestations, 1703

### BORNAGE, 978

– Voir aussi *Propriété*  
limite d'un fonds, 977  
mise en demeure, 978  
procès-verbal d'abornement, 978, 2814, 2989, 2996, 3009  
rapport de bornage, 978, 2996  
registre foncier, 978

### BUREAU DE LA PUBLICITÉ DES DROITS

**PERSONNELS ET RÉELS MOBILIERS**  
– Voir aussi *Officier de la publicité des droits*, *Publicité des*  
*droits*, *Registre des droits personnels et réels mobiliers*  
créance prioritaire (État), 2654  
fermeture temporaire, 3025  
heures d'ouverture (modification), 3025  
registre des droits personnels et réels mobiliers, 2969, 2983,  
3012

### BUREAU DE LA PUBLICITÉ FONCIÈRE

– Voir aussi *Officier de la publicité des droits*, *Publicité des*  
*droits*, *Registre des mentions*, *Registre foncier*  
déclaration de copropriété, 1060  
dépôt d'un plan, 2997  
fermeture temporaire, 3025  
heures d'ouverture (modification), 3025  
registre des mentions, 2969  
registre foncier, 2969, 2982, 3011

### CADASTRE

– Voir *Plan cadastral*, *Registre foncier*

### CAPACITÉ, 153 à 297

– Voir aussi *Émancipation*, *Majeur*, *Mineur*  
cautionnement, 2340, 2357  
consentement aux soins, 11, 14, 15  
contrat, 1409

convention d'arbitrage, 2639  
créancier (paiement), 1558  
débiteur (cautionnement), 2340, 2357  
donation, 1813, 1814, 1840  
droit international privé, 3083, 3083, 3086  
émancipation, 166 à 176.1  
entrepreneur, 2128  
fiduciaire, 1274  
hypothèque, 2681  
liquidateur de la succession, 783  
majorité, 153, 154  
minorité, 155 à 166  
personne morale, 303  
prestation de services, 2128  
 registre foncier (attestation), 2988, 2989, 2991, 3009  
responsabilité civile, 1457  
succession (capacité de recevoir), 617 à 624  
testament (capacité de recevoir), 618, 740  
testament (capacité de tester), 707 à 709, 711  
transaction, 2632

### CAUTION

– Voir aussi *Cautionnement*  
cession de créance, 1643, 1645  
compensation, 1679  
confusion, 1684  
conventionnelle, 2334, 2347  
décès, 2361  
judiciaire, 2334, 2347  
légale, 2334, 2347  
libération du débiteur, 1698  
pluralité, 2349  
recours, 2356 à 2360  
remise, 1692  
solidarité, 2352, 2353  
subrogation, 1665

### CAUTIONNEMENT, 2333 à 2366

– Voir aussi *Caution*  
action en répétition, 2358  
bénéfice de discussion, 2347, 2348, 2352  
bénéfice de division, 2349 à 2352  
caution de la caution, 2336, 2347  
conventionnel, 2334  
déchéance du terme, 2354  
définition, 2333  
droit à l'information, 2345, 2355  
effet, 2345 à 2360  
fin, 2361 à 2366  
judiciaire, 2334, 2362  
légal, 2334  
moyen d'opposition, 2353  
présomption, 2335  
remboursement, 2356, 2357  
subrogation, 2355, 2360, 2365

### CÉLÉBRATION DE L'UNION CIVILE

caractère public, 521.2  
célébrant compétent, 521.2  
conditions de formation, 521.3, 3090.1  
formalités, 521.3  
identité des futurs conjoints, 521.3  
publication, 521.3  
règles applicables, 521.3  
témoin, 521.2

### CÉLÉBRATION DU MARIAGE

autorisation du tribunal, 120, 373, 3088  
caractère public, 365  
célébrant (compétent), 365, 366, 369, 370, 377  
célébrant (inhabitabilité ou décès), 377  
célébrant (règles applicables), 376.1

- déclaration de mariage, 375  
 déclaration des futurs époux, 374  
 dispense de publication, 370  
 formalités, 373  
 greffier, greffier-adjoint, notaire ou autre personne désignée, 376 à 376.2  
 identité des futurs époux, 373  
 lecture aux futurs époux, 374  
 lien de mariage ou d'union civile antérieur, 373  
 lien de parenté, 373  
 lieu, 366  
 liste des notaires, 377  
 mineur, 373, 3088  
 ministre de la Justice (autorisation, désignation et révocation), 377  
 ministre de la Justice (règles), 376.1, 376.2  
 nullité du mariage, 380  
 opposition, 372  
 perception des droits et honoraires, 376  
 publication, 368 à 371  
 témoin, 365, 369, 374  
 vie en péril, 370
- CENTRE DE SERVICES SCOLAIRE**  
 créance prioritaire, 2651, 2654.1  
 placement présumé sûr, 1339
- CERTIFICAT**  
 adoption coutumière autochtone, 129, 132, 132.0.1, 140, 149.1  
 adoption d'un enfant domicilié hors du Québec, 132.1, 573.1
- CERTIFICAT D'ÉMANCIPATION**, 176.1
- CERTIFICAT D'ÉTAT CIVIL**, 146, 148
- CERTIFICAT DE LOCALISATION**  
 vente (délivrance du bien), 1719
- CESSION**  
 assurance de dommages, 2475, 2476  
 assurance de dommages (droit au remboursement du trop-perçu de prime), 2479.1  
 assurance de personnes, 2418, 2461, 2462  
 assurance maritime (police), 2528 à 2531  
 bail, 1870 à 1873, 1978.1 à 1978.4  
 hypothèque, 3003
- CESSION DE CRÉANCE**, 1637 à 1650  
 opposabilité, 1641 à 1646  
 titre au porteur, 1647 à 1650  
 universalité de créances, 1642
- CHAMBRE**  
 – Voir *Bail de logement*
- CHANGEMENT DE LA MENTION DU SEXE**  
 – Voir *Sexe*
- CHANGEMENT DE NOM**  
 – Voir *Nom*
- CHARTE-PARTIE**  
 – Voir *Affrètement*
- CHIROPRACTICIEN**, [1458]
- CHOSE JUGÉE**  
 décision étrangère (reconnaissance et exécution), 3155  
 jugement d'adoption d'un enfant domicilié hors du Québec, 132.1, 573.1
- jugement de culpabilité (déclaration de décès de l'absent), 133.1  
 préinscription, 2968  
 prescription (interruption), 2896  
 présomption, 2848  
 registre de l'état civil (modification, jugement), 129  
 réquisition d'inscription (défaut d'attestation), 2994  
 réquisition d'inscription (réquisition fondée sur un jugement), 3002, 3073  
 succession (renonciation), 648  
 transaction, 2633
- CHUTE**, [1457, 1458]
- CLAUSE DE NON-CONCURRENCE**, [1458, 1622]
- CLAUSE PÉNALE**  
 effet, 1622, 1623  
 obligation divisible, 1625  
 obligation indivisible, 1624  
 obligation solidaire, 1624, 1625
- CLAUSE RÉSOLUTOIRE**  
 vente, 1743
- CLÔTURE ET OUVRAGE MITOYEN**, 1002 à 1008  
 entretien, réparation, reconstruction, 1006  
 exhaussement, 1007, 1008
- COHÉRITIER**  
 – Voir aussi *Héritier, Succession*  
 acceptation de la succession, 641
- COIFFEUR**, [1458]
- COLLOCATION**  
 – Voir *Hypothèque, Priorité*
- COMITÉ D'ÉTHIQUE DE LA RECHERCHE**  
 participation à une recherche susceptible de porter atteinte à son intégrité, 20, 21, 24
- COMMENCEMENT DE PREUVE**  
 – Voir *Moyen de preuve*
- COMMETTANT**  
 responsabilité civile, 1463
- COMMISSION SCOLAIRE**, [1460]  
 – Voir aussi *Centre de services scolaire*
- COMMUNAUTÉ AUTOCHTONE**  
 – Voir *Adoption coutumière autochtone, Autochtone, Coutume autochtone, Mohawk*
- COMMUNAUTÉ DE BIENS**  
 renonciation (publicité), 2938
- COMOURANTS**, 616, 660
- COMPENSATION**, 1672 à 1682  
 extinction des dettes, 1672
- COMPÉTENCE DES AUTORITÉS ÉTRANGÈRES**  
 – Voir *Droit international privé*
- COMPÉTENCE INTERNATIONALE DES AUTORITÉS DU QUÉBEC**  
 – Voir *Droit international privé*
- COMPLEXE FUNÉRAIRE**, [1458]

## TEXTE ANNOTÉ

---

### COMPTABLE AGRÉE, [1458]

#### COMPTE FINANCIER

créance pécuniaire portant sur le solde créditeur d'un compte financier (hypothèque mobilière avec dépossession), 2684.1, 2713.4, 2713.6, 2713.8  
créance pécuniaire portant sur le solde créditeur d'un compte financier (sûreté mobilière), 3106.1  
définition, 2713.6

#### CONCILIATION DES PARTIES

union civile, 521.9  
union civile (dissolution), 521.13, 521.17

#### CONCUBIN

– Voir *Union de fait*

### CONCURRENCE DÉLOYALE, [1457]

#### CONDITION

nullité, 1499, 1500  
obligation conditionnelle, 1497 à 1507  
résolutoire, 1507, 1750  
suspensive, 1507, 1744

### CONFIRMATION (ACTE)

– Voir *Contrat*

#### CONFLIT DE LOIS

– Voir *Droit international privé*

### CONFUSION, 1683 à 1686

extinction de l'obligation, 1683

### CONGÉDIEMENT, [2085]

#### CONJOINT

– Voir aussi *Conjoint survivant, Époux, Union civile, Union de fait, Union parentale, Violence conjugale*  
absent, 88, 89  
baïl d'un logement, 1938, 1957, 1974.1  
copropriété par indivision (reprise du logement), 1958  
interprète en langue des signes, 722.1, 730.1  
libération du débiteur (acquisition du bien, personne liée au créancier), 1696  
liquidateur de la succession (révocation), 764  
prescription (suspension), 2906  
soins, 15  
succession, 653, 654, 2999, 3099  
utilisation du nom, 56

### CONJOINT DE FAIT, [2, 585, 726]

– Voir aussi *Union de fait*

#### CONJOINT SURVIVANT

droits patrimoniaux (paiement), 809  
legs conditionnel (caducité), 757  
partage de la succession (attribution préférentielle), 856, 857  
partage de la succession (maintien de l'indivision), 840, 844  
succession (dévolution légale), 653, 654, 666, 671 à 673  
survie de l'obligation alimentaire, 687 à 689

#### CONJOINT UNI CIVILEMENT

– Voir *Union civile*

### CONSEIL D'ADMINISTRATION

– Voir *Administrateur*

### CONSEIL D'ARRONDISSEMENT

membre (célébration du mariage), 366, 376

### CONSEIL DE TUTELLE, 222 à 239

– Voir aussi *Tutelle au majeur, Tutelle au mineur*  
acceptation ou renonciation à la charge, 232  
archives, 239  
assemblée de parents, d'alliés ou d'amis, 225 à 228, 267  
autorisation, 211 à 213, 215, 221, 275, 289.1  
autorité parentale (déschéance), 607  
avis, 23, 87, 183, 184, 196, 205, 213, 216, 220, 221, 233, 234, 237, 250, 288, 289.1, 607  
avis du tuteur, 230  
convocation, 238  
curateur public, 223, 231, 232, 234  
décision, 219, 234  
délibérations, 234  
directeur de la protection de la jeunesse, 223, 231, 232  
droit et obligation, 233 à 239  
membre, 228, 231, 234  
noms et coordonnées des membres et du secrétaire, 234  
nouveau conseil, 237  
révision (décision), 237  
rôle et constitution, 222 à 232  
secrétaire, 228, 234, 237  
tribunal (décision), 224, 231, 238  
tuteur ad hoc, 235

### CONSEIL MUNICIPAL

membre (célébration du mariage), 366, 376

### CONSEILLER FINANCIER, [1458]

#### CONSENTEMENT

– Voir aussi *Consentement libre et éclairé, Filiation concernant la grossesse pour autrui, Soins*  
adoption, 544.1, 547.1 à 558, 565.1, 568.1, 573  
adoption coutumière autochtone, 543.1  
intégrité de la personne, 10 à 31  
mariage (nullité), 380  
mariage (opposition), 372  
union civile, 521.1  
union civile (déclaration commune de dissolution), 521.13  
union civile (nullité), 521.10  
union civile (opposition), 521.4  
tutelle suppléative, 199.3 à 199.5  
vice de consentement, 1399 à 1408

### CONSENTEMENT LIBRE ET ÉCLAIRÉ

absence de consentement, 372, 380, 521.4, 521.10  
contrat, 1399  
intégrité de la personne, 10  
union civile, 521.1

### CONSTAT DE NAISSANCE

contenu, 111  
obligation, 116.1  
transmission d'exemplaire, 112

### CONTRAT, 1377 à 1456

– Voir aussi *Contrat d'entreprise ou de service, Contrat d'union civile, Contrat de mariage, Contrat de travail, Convention d'arbitrage*  
acceptation et offre, 1386 à 1397  
action en inopposabilité, 1631 à 1636  
action oblique, 1627  
affrètement, 2001  
apparent, 1451, 1452  
association, 2186, 2267  
assurance, 2389  
baïl à rente, 1802  
bonne foi, 1437  
capacité, 1409  
cause, 1410, 1411

cautionnement, 2333  
 confirmation, 1418, 1423, 1424  
 consentement, 1385 à 1387, 1398, 1399  
 consommation, 1746  
 contre-lettre, 1451, 1452  
 crainte, 1399, 1402 à 1404  
 crédit-bail, 1842  
 dation en paiement, 1799  
 décès, 1441 à 1443, 1447 à 1449  
 définition, 1378 à 1384  
 dépôt, 2280  
 dol, 1401  
 donation, 1806  
 échange, 1795 à 1798  
 effet, 1433 à 1456  
 erreur, 1399, 1400, 1401  
 formation, 1385 à 1424  
 forme, 1414, 1415  
 interprétation, 1425 à 1432  
 jeu et pari, 2629  
 lésion, 1399, 1405, 1406  
 louage, 1851  
 mandat, 2130  
 mauvaise foi, 1397  
 nullité, 1407, 1408, 1416 à 1422  
 objet, 1412, 1413  
 ordre public, 1411, 1413  
 préliminaire (vente), 1785 à 1788, 1793  
 promesse du fait d'autrui, 1443  
 rente, 2367  
 simulation, 1451, 1452  
 société, 2186  
 société en participation, 2250  
 stipulation pour autrui, 1444 à 1450  
 transaction, 2631  
 transfert de droits réels, 1453 à 1456  
 transport, 2030  
 vente, 1708  
 vice de consentement, 1399 à 1408

**CONTRAT D'ASSOCIATION**

– Voir *Association*

**CONTRAT D'ENTREPRISE OU DE SERVICE,**  
 2098 à 2129  
 – Voir aussi *Contrat*  
 architecte, 2118 à 2121  
 décès, 2127, 2128  
 définition, 2098  
 droit du client, 2111, 2113, 2117, 2125  
 fourniture de biens, 2103 à 2105  
 garantie, 2120  
 ingénieur, 2118 à 2121  
 lien de subordination, 2099  
 obligation de l'entrepreneur ou du prestataire de services,  
 2100, 2102 à 2104, 2107 à 2109, 2121, 2122  
 obligation du client, 2107, 2109, 2110, 2129  
 prescription, 2116  
 prix, 2098, 2106 à 2109, 2111, 2114, 2123  
 promoteur immobilier, 2124  
 résiliation, 2125 à 2129  
 responsabilité, 2100, 2115, 2118, 2119, 2121, 2126  
 technologue professionnel, 2118 à 2121  
 tiers (service), 2101  
 vente d'immeubles à usage d'habitation, 1794  
 vice ou malfaçon, 2111, 2118, 2120

**CONTRAT D'UNION CIVILE**

– Voir aussi *Union civile*

donation, 1813, 1819, 1822, 1840  
 faculté de tester (abdication), 706  
 règles applicables, 521.8

**CONTRAT DE FRANCHISE, [1458]****CONTRAT DE MARIAGE**

– Voir aussi *Donation par contrat de mariage ou d'union civile, Régime matrimonial*  
 acte notarié, 440  
 donation (capacité), 1813  
 modification, 437 à 441, 433  
 registre des droits personnels et réels mobiliers, 442  
 séparation de biens, 485  
 société d'acquêts, 432  
 stipulation (restriction), 431  
 union civile (règles applicables), 521.8

**CONTRAT DE SOCIÉTÉ**

– Voir *Société*

**CONTRAT DE TRANSACTION**

– Voir *Transaction*

**CONTRAT DE TRAVAIL, 2085 à 2097**

– Voir aussi *Contrat*  
 aliénation ou modification, 2097  
 définition, 2085, 2086  
 fin, 2091, 2093, 2096, 2097  
 indemnité de réparation, 2092  
 obligation de l'employeur, 2087  
 obligation du salarié, 2088  
 reconduction, 2090  
 résiliation, 2092, 2094, 2095  
 stipulation (non-concurrence), 2089, 2095

**CONTRE-LETTRE, 1451, 1452****CONVENTION D'ARBITRAGE, 2638 à 2643**

– Voir aussi *Contrat*  
 contrat, 2638  
 procédure, 2643  
 stipulation nulle, 2641

**COPIE D'UNE LOI**

– Voir *Loi*

**COPROPRIÉTÉ, 1009, 1010, 1012 à 1109**

– Voir aussi *Copropriété divisée, Indivision*  
 vente d'immeubles à usage d'habitation, 1787 à 1794  
 vente d'une fraction, 1068.1, 1785, 1787, 1789, 1791, 1791.1,  
 1792

**COPROPRIÉTÉ DIVISE, 1038 à 1109**

acheteur, 1068.1 à 1069  
 acte constitutif, 1052, 1053, 1058 à 1060, 1075, 1097  
 administrateur, 1084 à 1086, 1086.2 à 1086.4, 1106  
 alienation, 1047 à 1049, 1076, 1097, 1098  
 assemblée des copropriétaires, 1053, 1072.1, 1076.1, 1087  
 à 1103.1  
 assemblée extraordinaire des copropriétaires, 1104, 1105,  
 1106.1  
 assurance, 1064.1, 1071.1, 1073 à 1075.1  
 budget prévisionnel, 1087, 1788, 1791  
 carnet d'entretien de l'immeuble, 1070, 1070.2, 1106.1  
 charge commune, 1053, 1054, 1064, 1068, 1069, 1072,  
 1072.1, 1074.2, 1086, 1094, 1791, 2724  
 conseil d'administration du syndicat, 1053, 1070 à 1072.1,  
 1084 à 1086.4, 1102.1, 1104, 1105, 1107, 1791  
 conservation et entretien de l'immeuble, 1039, 1054, 1064,  
 1066, 1077, 1083, 1098, 1107  
 déclaration de copropriété, 1038 à 1041, 1049, 1051 à 1062,  
 1064, 1068, 1070, 1080, 1087, 1092, 1093, 1096, 1098,  
 1100 à 1102  
 définition, 1010

## TEXTE ANNOTÉ

---

demande au tribunal, 1068, 1080, 1086.2 à 1086.4, 1103, 1103.1  
description des parties privatives, 1070, 1097, 1106.1  
destination de l'immeuble, 1053, 1063, 1098  
droit de jouissance périodique et successif, 1058, 1098, 1787  
droit de vote, 1090 à 1092, 1094, 1095, 1099  
droit et obligation des copropriétaires, 1063 à 1069  
droit réel, 1055  
emphytéose, 1040, 1059, 1060, 1082, 1196, 1198, 1207  
établissement, 1038 à 1040  
état descriptif, 1052, 1055, 1059, 1060  
fiduciaire, 1075  
fin, 1108, 1109  
fonds d'auto assurance, 1071.1, 1072, 1078  
fonds de prévoyance, 1064, 1070 à 1072, 1078, 1106.1, 1791  
fraction, 1041 à 1051, 1063, 1065  
fraction (paiement des charges communes), 1069  
fraction (vente), 1068.1, 1785, 1787, 1789, 1791, 1791.1, 1792  
gérant, 1085, 1086  
hypothèque, 1051, 1055, 1059, 1076.1, 1097, 1108  
locataire, 1057, 1065, 1066, 1079, 1790  
locateur, 1079, 1790  
occupant, 1057, 1058, 1066, 1070, 1079  
partie commune, 1010, 1039, 1043 à 1048, 1053 à 1055, 1057, 1060, 1061, 1063, 1071 à 1078, 1097, 1108  
partie commune à usage restreint, 1043, 1047, 1064, 1072  
partie mitoyenne, 1045  
partie privative, 1010, 1042, 1049, 1060 à 1063, 1065, 1066, 1070, 1079, 1081, 1097, 1100, 1102, 1106.1, 1108  
perte de contrôle du promoteur sur le syndicat, 1104 à 1107  
perte importante, 1075  
promoteur, 1068.1, 1071, 1081, 1092, 1093, 1104, 1106, 1106.1  
registre, 1060, 1070 à 1070.1  
register foncier, 1060, 1108  
règlement de l'immeuble, 1052, 1054, 1057, 1060, 1063, 1084, 1096, 1788  
sûreté, 1051, 1055  
syndicat, 1039, 1040, 1050, 1053, 1057, 1059, 1060, 1065 à 1067, 1068.1 à 1086, 1095 à 1097, 1100, 1102, 1105, 1106.1 à 1109  
travaux, 1039, 1066, 1067, 1087, 1097  
valeur relative des fractions, 1041  
vente forcée, 1080  
vice à l'immeuble, 1077, 1081

### CORPS

– Voir *Décès, Soins*

### COURRONNE

– Voir *État*

### COURS D'EAU

accession, 967, 970  
alluvion, 965  
île, 968, 969  
propriété, 919, 920

### COURTIER/AGENT D'ASSURANCE, [1458]

### COURTIER/AGENT IMMOBILIER, [1458, 2134]

### COURTIER EN VALEURS MOBILIÈRES, [1458]

### COUTUME AUTOCHTONE

– Voir aussi *Adoption coutumière autochtone*  
tutelle suppléative, 199.10

### CRAINTE, 1399, 1402, 1403, 1407

### CRÉANCE

– Voir aussi *Cession de créances, Crédance pécuniaire, Hypothèque, Priorité*  
libération du débiteur, 1695  
prescription (suspension), 2909  
prioritaire, 2651, 2652, 2654.1, 2657

### CRÉANCE PÉCUNIAIRE

définition, 2713.1  
hypothèque mobilière avec dépossession, 2684.1, 2713.1 à 2713.9  
sûreté mobilière, 3106.1

### CRÉANCIER

– Voir aussi *Hypothèque*  
contrat de mariage (modification), 438  
hypothécaire, 1741, 1756, 2748, 2956  
prioritaire, 2658  
succession, 652

### CRÉDIT-BAIL, 1842 à 1850

– Voir aussi *Contrat, Mise en demeure, Vente*  
définition, 1842  
droit de propriété (opposabilité), 1847  
fin du contrat, 1850  
force majeure, 1846  
résolution, 1848, 1849  
restitution des prestations, 1849

### CURATEUR PUBLIC

assistance au majeur, 297.10, 297.18, 297.19, 297.21 à 297.27  
mandat de protection, 2166.1, 2168, 2173, 2174.1, 2177, 2182.1, 2183  
représentation temporaire du majeur inapte, 297.2, 297.4, 297.9  
substitution, 1239  
tutelle au majeur, 261 à 265, 267, 269, 270, 272 à 274, 280  
tutelle au mineur, 180, 182, 191, 200, 203, 206, 216, 217, 221, 223, 231, 232, 233.1, 234, 242, 249, 251, 252

### DATION EN PAIEMENT, 1799 à 1801

– Voir aussi *Vente*  
définition, 1799  
délivrance du bien, 1799, 1800  
partage du patrimoine familial, 419  
réserve de droit, 1801

### DÉCÈS

– Voir aussi *Absence, Succession, Testament*  
autopsie, 46, 47  
baïl d'un logement, 1938, 1939, 1944, 1948  
certificat d'état civil, 146  
constat de décès, 48, 122  
déclaration, 125  
dissolution de l'union civile, 521.12  
dissolution du mariage, 516  
dissolution du régime matrimonial, 465, 473, 482  
funérailles, 42  
jugement déclaratif de décès, 92 à 96  
mariage (célébrant), 377  
prélèvement d'organes ou de tissus, 43 à 45  
prestation compensatoire, 427, 521.43  
respect du corps, 42 à 49

### DÉCLARATION

moyen de preuve, 2872 à 2874  
personne morale, 306, 358  
préjudice corporel ou moral, 1609  
recevabilité, 2869 à 2871

<b>DÉCLARATION COMMUNE NOTARIÉE</b>	union civile (dissolution), 129, 135, 521.12 à 521.16, 521.19
<b>DÉCLARATION D'IMMATRICULATION</b> , 2189 à 2196	atteinte aux droits (associés ou tiers), 2192 correction, 2191 à 2193 déclaration de mise à jour, 2191, 2193, 2194, 2196 déclaration incomplète, inexacte ou irrégulière, 2191, 2196 jugement, 2193 opposabilité, 2195 preuve, 2195 production, 2189 registre des entreprises, 2195 responsabilité des associés, 2196
<b>DÉCLARATION D'UNION CIVILE</b>	– Voir aussi <i>Acte d'union civile</i> contenu, 121.2 délai, 121.1 dispense de publication, 121.1 établissement, 121.1 signature, 121.3 transmission, 121.1
<b>DÉCLARATION DE DÉCÈS</b>	– Voir aussi <i>Acte de décès</i> absent (jugement de culpabilité), 133.1 contenu, 126 date du décès, 127 délai, 125 lieu du décès, 127 signature, 125 transmission, 122
<b>DÉCLARATION DE MARIAGE</b>	– Voir aussi <i>Acte de mariage</i> contenu, 119, 120 délai, 118, 375 dispense de publication, 120 établissement, 118, 375 mineur, 120 signature, 121 transmission, 118, 375 union civile, 120, 135
<b>DÉCLARATION DE NAISSANCE</b>	– Voir aussi <i>Acte de naissance</i> contenu, 115 délai, 113 filiation (déclaration), 114, 130, 132 grossesse pour autrui, 113, 116, 541.16, 541.18, 541.19 obligation, 116.1 parents inconnus ou empêchés d'agir, 116, 117
<b>DÉCLARATION DE RÉSIDENCE FAMILIALE</b>	– Voir <i>Résidence familiale</i>
<b>DÉLAISSEMENT</b>	– Voir <i>Hypothèque</i>
<b>DÉLÉGATION</b> , 1667 à 1670	opposabilité, 1669, 1670
<b>DEMANDE EN JUSTICE</b> , 1170, 1594, 1596, 1602, 2892, 2896, 2899, 2918, 2966	avis de préinscription (radiation), 3066.2
<b>DÉMÉNAGEMENT D'UN PARENT</b> , [599]	
<b>DENTISTE</b> , [1458]	

<b>DÉPÔT</b> , 2280 à 2311	– Voir aussi <i>Contrat</i> définition, 2280 hôtelier, 2298 à 2304 nécessaire, 2295 à 2297 obligation du déposant, 2293, 2294 obligation du dépositaire, 2283 à 2292 séquestre, 2305 à 2311
<b>DÉSIR DE L'ENFANT</b> , [599]	
<b>DÉTENTION</b>	accession, 964 bien, 921, 923, 942, 946 prescription, 2913, 2933
<b>DIFFAMATION</b> , [35, 1457]	
<b>DIRECTEUR DE L'ÉTAT CIVIL</b>	– Voir <i>Acte de l'état civil, Nom, Registre de l'état civil</i>
<b>DIRECTEUR DE LA PROTECTION DE LA JEUNESSE</b>	adoption, 572 décès ou impossibilité d'agir dans le cas de grossesse pour autrui, 541.14 tutelle du mineur, 180, 182, 183, 191, 199, 205, 207, 221, 223, 231, 232, 252
<b>DIRECTIVES MÉDICALES ANTICIPÉES</b> , 11, 15	
<b>DISSOLUTION</b>	patrimoine familial, 416 personne morale, 355 à 364 prestation compensatoire, 427, 521.43 résidence familiale, 410 à 413
<b>DISSOLUTION DE L'UNION CIVILE</b> , 521.12 à 521.19	– Voir aussi <i>Union civile</i> assurance de personnes, 2459 décès, 521.12 déclaration commune notariée, 129, 135, 521.12 à 521.16, 521.19 déclaration de résidence familiale (radiation d'inscription), 3062 donation à cause de mort, 521.19 donation entre vifs, 521.19 droit international privé, 3090.2, 3096, 3144, 3167 droits et devoirs des parents à l'égard des enfants, 521.18 effet, 521.12, 521.18, 521.19 jugement, 135, 521.12, 521.16, 521.17, 521.19 legs (révocation), 764 mariage, 521.12 modalités, 521.12
<b>DISSOLUTION DU MARIAGE</b>	– Voir aussi <i>Divorce</i> cause, 516 meuble servant à l'usage du ménage, 410 partage des droits patrimoniaux, 416 à 426 résidence familiale, 410
<b>DISTINCTION ENTRE LES DEUX RESPONSABILITÉS</b> , [1458]	
<b>DIVORCE</b>	dissolution du mariage, 516 à 521 dissolution du régime matrimonial, 465 patrimoine familial, 416

## TEXTE ANNOTÉ

---

prestation compensatoire, 427  
résidence familiale, 409 à 413

### DOCUMENT OFFICIEL

– Voir *Acte authentique*

### DOCUMENT TECHNOLOGIQUE

– Voir aussi *Support technologique*  
acte authentique, 2838  
acte semi-authentique, 2838  
acte sous seing privé, 2838  
atteinte à l'intégrité du document (prépondérance de preuve), 2839  
commencement de preuve, 2839  
copie certifiée, 2860  
copie d'une loi, 2838  
élément matériel de preuve, 2839, 2855  
enregistrement, 2874  
intégrité du document, 2838 à 2840  
moyen de preuve, 2838, 2839, 2855, 2860, 2874  
original, 2860  
qualification, 2837  
reproduction, 2841, 2842  
réquisition d'inscription, 2982.1

### DOMICILE ET RÉSIDENCE, 75 à 83

changeant, 76  
changement de la mention du sexe, 71  
changement de nom, 59  
compétence des autorités étrangères, 3167  
compétence internationale des autorités du Québec, 3143 à 3146, 3148, 3149, 3150, 3154  
conflit de lois, 3089, 3090, 3090.3, 3107, 3113, 3114, 3116, 3117, 3119, 3123, 3124, 3126, 3128  
définition de domicile, 75  
définition de résidence, 77  
élection de domicile, 83  
majeur sous tutelle, 81  
mariage, 82  
mineur émancipé, 171  
mineur non émancipé, 80  
union civile, 82

### DOMMAGES EXEMPLAIRES, [1457]

#### DOMMAGES-INTÉRÊTS

clause pénale, 1622 à 1625  
contractuelle (matière), 1613  
faute lourde ou intentionnelle, 1613  
forme, 1616  
inexécution de l'obligation, 1604, 1607, 1608, 1610 à 1621  
intérêts, 1617 à 1620  
pension alimentaire pour enfants, 596.1  
préjudice corporel, 1607, 1614 à 1616  
punitifs, 583.2, 1610, 1621, 1896, 1899, 1902, 1917, 1968  
secret commercial, 1612  
stipulation d'inaliénabilité, 1212  
substitution, 1218, 1242  
vente, 1728

### DONATION, 1806 à 1841

– Voir aussi *Contrat, Donation à cause de mort, Donation entre vifs, Donation par contrat de mariage ou d'union civile*  
avec charge, 1810, 1831 à 1835  
bien d'autrui, 1816  
bien donné (évaluation), 873  
capacité (donner et recevoir), 1813, 1814  
définition, 1806  
dettes du donneur, 1830  
donataire (droit et obligation), 1806, 1827 à 1829

donateur (droit et obligation), 1806, 1825 à 1829  
forme, 1824  
indirecte et déguisée, 1811  
nullité, 1816, 1817  
patrimoine familial, 415  
promesse, 1812  
publicité, 1824  
rapport successoral, 867 à 878  
rémunératoire, 1810  
révocation, 1836 à 1838  
séparation de corps, 510  
stipulation d'inaliénabilité, 1212  
substitution, 1218, 1242  
tutelle au mineur, 211, 217

### DONATION À CAUSE DE MORT

contrat de mariage ou d'union civile, 438, 1819, 1839 à 1841  
définition, 1806, 1808, 1818  
divorce, 519  
nullité, 1819 à 1820  
nullité de mariage, 386  
révocation, 1841  
succession, 613  
union civile (dissolution), 521.19

### DONATION ENTRE VIFS

bien présent, 1818  
contrat de mariage ou d'union civile, 1839, 1840  
définition, 1806, 1807  
divorce, 520  
nullité, 1822, 1823  
nullité du mariage, 385, 386  
révocation, 1836 à 1838  
séparation de corps, 510  
union civile (dissolution), 521.19

### DONATION PAR CONTRAT DE MARIAGE OU D'UNION CIVILE

divorce, 519, 520  
donataire, 1840  
donation à cause de mort, 438, 1819, 1839 à 1841  
donation entre vifs, 1839, 1840  
modification, 438, 439  
nullité du mariage, 385, 386  
prise d'effet du contrat, 1839  
révocation, 1822, 1841  
séparation de corps, 510  
type, 1839  
union civile (dissolution), 521.19

### DROIT À L'IMAGE, [36]

### DROIT D'USAGE OU DE PROPRIÉTÉ

résidence familiale, 406, 410 à 413

### DROIT DE GARDE, [599]

### DROIT DE PASSAGE, 997 à 1001

cessation, 1001  
entretien, 1000

fonds enclavé, 997

### DROIT DE PRÉFÉRENCE

– Voir *Priorité*

### DROIT DE RÉTENTION

accession, 963, 964  
obligation, 1592, 1593

### DROIT HYPOTHÉCAIRE

– Voir *Hypothèque*

**DROIT INTERNATIONAL PRIVÉ**, 3076 à 3168

action réelle et mixte, 3152 à 3154  
 acte juridique (forme et fond), 3109 à 3113  
 adoption, 3092, 3147  
 arbitrage, 3121  
 bien immeuble (qualification), 3078  
 bien meuble (qualification), 3078  
 cession de créance, 3120  
 compétence des autorités du Québec, 3134 à 3154  
 compétence des autorités du Québec (union civile), 3144, 3145, 3154  
 compétence des autorités du Québec (union parentale), 3145  
 compétence des autorités étrangères, 3164 à 3168  
 compétence des autorités étrangères (union civile), 3167  
 conflit de lois, 3083 à 3133  
 conflit de lois (régime d'union civile), 3122 à 3124  
 conflit de lois (union civile), 3090.1 à 3090.3, 3096, 3099  
 conflit de lois (union parentale), 3090.4, 3099  
 contrat d'assurance, 3119, 3150  
 contrat de consommation, 3117, 3149  
 contrat de travail, 3118, 3149  
 décision étrangère (reconnaissance et exécution), 3155 à 3163  
 demande incidente ou reconventionnelle, 3139  
 disposition générale, 3076 à 3082  
 divorce, 3167  
 domicile, 3134, 3141, 3148  
 droit réel, 3097  
 enrichissement injustifié, 3125  
 État, 3077  
 fiducie, 3107, 3108  
 filiation, 3091 à 3093, 3147, 3166  
 garde d'enfant, 3093, 3142  
 gestion des affaires, 3125  
 incapacité, 3085 à 3087  
 loi fiscale, 3162  
 mariage, 3088, 3089, 3144, 3145  
 mesure provisoire ou conservatoire, 3138  
 obligation alimentaire, 3094 à 3096, 3143, 3160  
 obligation (statut), 3109 à 3131  
 ordre public, 3081  
 personne morale (état et capacité), 3083  
 prescription, 3131  
 preuve, 3130  
 procédure (statut), 3132, 3133  
 publicité des droits, 3097  
 réception de l'indu, 3125  
 régime matrimonial, 3122 à 3124, 3154  
 représentation conventionnelle, 3116  
 responsabilité civile, 3126 à 3129, 3151  
 séparation de corps, 3090, 3146  
 sexe (changement de la mention), 3084.1  
 statut personnel, 3083 à 3096  
 statut réel, 3097 à 3108.8  
 succession, 3098 à 3101, 3153  
 sûreté mobilière, 3102 à 3106.1  
 titre intermédiaire, 3108.1 à 3108.8  
 transaction, 3163  
 urgence, 3084, 3140  
 valeurs mobilières, 3108.1 à 3108.8  
 vente, 3114, 3115

**DROIT PERSONNEL ET RÉEL MOBILIER**

– Voir *Registre des droits personnels et réels mobiliers*

**DROIT RÉEL**

– Voir aussi *Droit réel d'exploitation de ressources de l'État, Publicité des droits, Registre des droits personnels et réels mobiliers, Registre foncier*  
 bien, 911, 912  
 répertoire des titulaires (registre foncier), 2972.2

**DROIT RÉEL D'EXPLOITATION DE**

**RESSOURCES DE L'ÉTAT**  
 immatriculation, 3031, 3039, 3071  
 plan cadastral, 3034, 3035, 3039, 3040  
 radiation d'inscription, 3071  
 registre foncier, 2972, 2972.2 à 2972.4, 2978

**DROIT RÉEL IMMOBILIER**

– Voir aussi *Publicité des droits, Registre foncier*  
 publicité requise, 2938 à 2940

**DROITS CIVILS**

époux, 393  
 jouissance et exercice, 1 à 9  
 ordre public, 8, 9  
 patrimoine, 2  
 personnalité juridique, 1  
 renonciation, 8

**DROITS ET LIBERTÉS FONDAMENTAUX**

droits civils, 3  
 recevabilité de la preuve, 2858  
 secret professionnel, 2858

**EAU**, 978 à 983

écoulement naturel, 979, 981  
 pollution, 982  
 propriété de l'État, 919, 920  
 relais (accession), 966  
 source, 980 à 982  
 toit, 983

**ÉCHANGE**

– Voir aussi *Vente*  
 bien d'autrui, 1796  
 définition, 1795  
 éviction, 1797

**ÉCOLE**, [1457]**ÉCRIT**, 2812 à 2842

– Voir aussi *Acte authentique, Acte semi-authentique, Acte sous seing privé, Document technologique, Reproduction de documents, Support de l'écrit*  
 bail d'un logement, 1895  
 moyen de preuve, 2811, 2836, 2837, 2860, 2861  
 preuve testimoniale, 2862 à 2864

**ÉDUCATION DE L'ENFANT**

autorité parentale, 599, 601, 605  
 nullité du mariage, 388  
 responsabilité civile, 1459, 1460  
 tuteur au mineur, 218  
 union civile (dissolution), 521.17

**EFFET CIVIL DE L'UNION CIVILE**

– Voir *Union civile*

**ÉGLISE**

register de l'état civil, 103

**ÉLÉMENT MATÉRIEL**, 2811, 2854 à 2856

– Voir aussi *Preuve*  
 document technologique, 2839, 2855  
 preuve par la présentation, 2868

**ÉMANCIPATION**, 167 à 176.1

– Voir aussi *Tutelle*  
 acte, 172 à 174  
 certificat, 176.1

## TEXTE ANNOTÉ

---

demande, 167  
domicile, 171  
effet, 167, 170, 171, 176  
mariage, 175  
nullité des actes, 173, 174  
pleine, 175 à 176.1  
reddition de compte, 169  
simple, 167 à 174, 176.1

### EMPHYTÉOSE, 1195 à 1211

– Voir aussi *Copropriété*  
abandon, 1208, 1211  
acte constitutif, 1200, 1207, 1208  
coemphytose (déclaration), 1196, 1207  
copropriété (règle applicable), 1196, 1207  
créancier, 1199, 1204  
déchéance, 1204  
définition, 1195  
droit et obligation de l'emphytéote, 1200 à 1205, 1207, 1210  
droit et obligation du propriétaire, 1200, 1201, 1204, 1206,  
1209  
droit réel, 1119  
durée, 1197  
établissement, 1195  
expropriation de l'immeuble, 1208  
fin, 1208 à 1211  
force majeure, 1210  
hypothèque immobilière (extinction), 2799  
non-usage, 1208  
perte de l'immeuble, 1208  
plan cadastral (coemphytose), 3030  
renouvellement, 1198  
résiliation, 1204  
terrain et immeuble déjà bâti, 1196, 1198, 1207

### EMPLOYEUR, [1458]

#### EMPREINTE GÉNÉTIQUE

commencement de preuve de la filiation, 542.30  
enfant issu d'une agression sexuelle, 542.36, 658.2, 742.2  
filiation, 542.30  
ordonnance d'analyse, 542.30, 542.36, 658.2, 742.2  
prélèvement d'une substance corporelle, 542.30, 542.36,  
658.2, 742.2  
présomption négative du refus de se soumettre, 542.30,  
542.36, 658.2, 742.2

### ENFANT

– Voir aussi *Adoption, Autorité parentale, Éducation de l'enfant, Enfant issu d'une agression sexuelle, Filiation, Mineur*  
changement de nom, 59, 60, 62, 63, 65 à 67  
divorce, 521  
garde, 599  
intérêt, 199.3, 199.10, 543, 543.1, 568.1, 579, 604, 606, 612  
nullité du mariage, 381, 388  
respect des droits, 32 à 34.1  
respect des droits (dissolution de l'union civile), 521.17  
séparation de corps, 513, 514  
serment, 2844  
tutelle légale, 195  
union civile (effet de la dissolution), 521.18

### ENFANT À NAÎTRE

prescription (suspension), 2905

### ENFANT CONÇU MAIS NON ENCORE NÉ, 34.1,

192, 439, 617, 1814, 2905, 2447  
détermination, 34.1  
tutelle légale des parents, 192

### ENFANT ISSU D'UNE AGGRESSION SEXUELLE

– Voir aussi *Empreinte génétique*  
contestation de la filiation, 542.22, 542.24, 542.25, 542.29  
contribution financière à l'enfant majeur, 542.35  
contribution financière à la victime, 542.33, 542.34  
intérêt de l'enfant, 542.22  
ordonnance d'analyse de l'empreinte génétique, 542.36,  
658.2, 742.2  
preuve d'agression sexuelle, 542.29, 542.33, 658.1, 742.1  
réglementation, 542.33  
succession, 658.1, 658.2, 742.1, 742.1

### ENFANT MAJEUR, [585]

### ENLÈVEMENT INTERNATIONAL D'ENFANTS, [599]

### ENRICHISSEMENT INJUSTIFIÉ, 1493 à 1496

### ENTREPRENEUR, [1458]

– Voir *Contrat d'entreprise ou de service, Entreprise*

### ENTREPRISE

– Voir aussi *Contrat d'entreprise ou de service*  
acte sous seing privé, 2830  
association, 2274  
attribution préférentielle, 858, 859  
capital, 909  
composition des lots, 852  
contrat de consommation, 1384  
contrat de société, 2186, 2221, 2254  
contrat de transport, 2032  
crédit-bail, 1842  
document établi dans le cours des activités d'une entreprise,  
2870  
droit international privé, 3113, 3114  
droits résultant du bail (publicité), 1852  
écrit non signé, 2831  
entreprise de services funéraires, 122, 125  
exploitation d'une entreprise (définition), 1525  
fiducie d'utilité sociale, 1270  
fondation, 1256  
hypothèque, 2674, 2683 à 2686, 2700, 2732, 2773  
inscription de réserves de propriété, de facultés de rachat ou  
de leur cession, 2961.1  
legs d'une entreprise, 746  
maintien de l'indivision, 839, 841  
meuble servant à l'exploitation d'une entreprise, 903  
preuve d'un acte juridique, 2862  
prise de possession d'un bien, 2773  
revenus propres, 457  
solidarité, 1525, 2221, 2254, 2274  
vente, 3114  
vente à tempérament, 1745  
vente avec faculté de rachat, 1750  
vente d'entreprise, 2720  
vente du bien d'autrui, 1714  
vente par le créancier, 2784

### ENVIRONNEMENT, [1457]

### ÉPOUX

– Voir aussi *Autorité parentale, Conjoint, Conjoint survivant, Mariage, Obligation alimentaire, Régime matrimonial, Vie commune*  
absence, 89  
assurance de personnes, 2444, 2449, 2457, 2459  
autorité judiciaire, 399  
autorité parentale, 394  
changement de nom, 61  
consentement, 399, 401 à 408

consentement aux soins, 15  
 déclaration de résidence familiale, 3022, 3062  
 domicile, 82  
 droit et devoir, 381, 392 à 400  
 nom, 393  
 prescription (suspension), 2906  
 prodigue (tutelle au majeur), 258  
 résidence familiale, 395  
 séparation de corps, 507 à 512  
 succession, 2999, 3099  
 tutelle à l'absent, 88  
 union civile, 120, 135, 368, 521.12  
 utilisation du nom, 56

**ERGOTHÉRAPEUTE, [1458]****ERREUR**, 1399, 1400, 1407**ÉTABLISSEMENT**– Voir *Garde en établissement et évaluation psychiatrique***ÉTABLISSEMENT D'ENSEIGNEMENT**– Voir *Bail de logement***ÉTAT, [1457, 1458]**

bien vacant, 936, 937  
 compensation, 1672  
 créance prioritaire, 2651, 2653, 2654  
 droit de propriété, 915 à 919, 935 à 937, 942, 943  
 droit réel d'exploitation des ressources, 3031, 3034, 3035,  
 3039, 3040  
 hypothèque légale, 2724, 2725, 2731  
 obligation, 1376  
 personne morale (dissolution), 361  
 publicité des droits, 2940, 2964  
 reproduction de documents (copie certifiée), 2841  
 responsabilité civile, 1464  
 succession, 618, 653, 696 à 702

**ÉTAT CIVIL**– Voir *Acte de l'état civil, Registre de l'état civil***ÉVALUATEUR AGRÉE, [1458]****ÉVALUATION PSYCHIATRIQUE**– Voir *Garde en établissement et évaluation psychiatrique***ÉVALUATION PSYCHOSOCIALE**– Voir *Adoption***EXCUSE, 2853.1****EXÉCUTION**

– Voir aussi *Obligation*  
 droit de rétention, 1592, 1593  
 en nature, 1601 à 1603  
 exception d'inexécution, 1591  
 impossibilité, 1693, 1694, 1699  
 mise en demeure, 1594 à 1600, 1602, 1605, 1644  
 par équivalent, 1607 à 1610  
 principe général, 1590  
 résolution ou résiliation, 1604 à 1606

**EXPÉRIMENTATION**

– Voir *Participation à une recherche susceptible de porter atteinte à son intégrité*

**EXPLOITATION D'UNE ENTREPRISE**– Voir *Entreprise***EXPROPRIATION, 952, 1115, 1164, 1888, 3042****EXTINCTION DES OBLIGATIONS, 1671**

– Voir aussi *Compensation, Confusion, Exécution (impossibilité), Libération du débiteur, Novation, Paiement, Prescription, Remise, Terme (extinctif)*

**FABRICANT, [1458]****FAILLITE**

administration (fin), 1355, 2175  
 assurance de biens, 2476  
 bénéfice du terme, 1514  
 société en nom collectif, 2226, 2258

**FAIT PERSONNEL, [1457]****FAMILLE**– Voir *Mariage***FAUTE**

dommages-intérêts, 1613  
 garantie de qualité (vente), 1727  
 intentionnelle, 1706, 2301, 2576  
 lourde, 1706, 2301  
 restitution des prestations, 1701, 1703 à 1705

**FIDUCIAIRE**

succession, 618

**FIDUCIE, 1260 à 1298**

à titre onéreux, 1263  
 acceptation, 1260, 1264, 1265, 1285  
 acte frauduleux et dommageable, 1290, 1292  
 augmentation du patrimoine fiduciaire, 1293  
 bénéficiaire (droit), 1275, 1279 à 1286  
 but, 1294  
 constituant, 1275  
 constitution, 1261, 1264  
 curateur public, 1289  
 définition, 1260  
 durée, 1272, 1273  
 espèce, 1266 à 1270  
 établissement, 1260, 1262  
 fiduciaire (charge), 1278  
 fiduciaire (désignation), 1274 à 1277  
 fin, 1296 à 1298  
 fruits et revenus, 1271, 1281, 1284, 1286  
 modification, 1293 à 1295  
 patrimoine fiduciaire, 1261  
 personnelle, 1267, 1271  
 qualité requise du bénéficiaire, 1279  
 renonciation, 1285, 1286  
 surveillance et contrôle, 1287 à 1292, 1295  
 utilité privée, 1268, 1269, 1273  
 utilité sociale, 1270, 1273

**FILIATION**

– Voir aussi *Adoption, Empreinte génétique, Filiation concernant l'utilisation de matériel生殖的 d'un tiers, Filiation concernant la grossesse pour autrui*  
 conflit de lois, 3091 à 3093  
 contestation de la possession constante d'état, 542.19, 542.21,  
 542.23, 542.25  
 contestation par l'enfant issu d'une agression sexuelle,  
 542.22, 542.24, 542.25, 542.29  
 déclaration de naissance, 113, 114  
 déclaration par la personne donnant naissance, 113.1  
 droit à l'établissement, 522.2  
 droit international privé, 3091 à 3093, 3147, 3166  
 égalité des droits, 522  
 modification de l'acte de l'état civil, 130, 132  
 ordonnance d'analyse de l'empreinte génétique, 542.30

## TEXTE ANNOTÉ

---

parenté, 655  
prescription, 542.32  
présomption de parent, 525, 542.31  
preuve, 522.1, 542.26 à 542.30  
réclamation contraire à l'acte de naissance, 542.19, 542.25  
réclamation par l'enfant ou les parents, 542.23, 542.25  
règles de filiation par la reconnaissance ou par le sang, 523  
à 525

### FILIACTION CONCERNANT L'UTILISATION DE MATÉRIEL REPRODUCTIF D'UN TIERS

– Voir aussi *Procréation par l'utilisation de matériel reproductif d'un tiers*  
accouchemen, 538.1  
contestation, 542.20, 542.25  
 contestation de la possession constante d'état, 542.19, 542.20,  
542.25  
non-respect d'une condition à la validité du projet parental,  
539  
 possession constante d'état, 538.1  
présomption de parent, 538.3  
réclamation de filiation par l'enfant, 538.2  
reconnaissance dans la déclaration de naissance, 538.1  
tiers, 538.2, 539

### FILIACTION CONCERNANT LA GROSSESSE POUR AUTRUI

– Voir aussi *Grossesse pour autrui*  
clause empêchant le consentement libre et éclairé, 541.5  
consentement libre et éclairé de la personne donnant  
naissance, 541.4 à 541.6, 541.9, 541.23, 541.24, 541.30  
contestation, 542.20, 542.25  
 contestation de la possession constante d'état, 542.19, 542.20,  
542.25  
décès de la personne ayant formé le projet parental, 541.19  
décès de la personne qui a donné naissance, 541.18  
déclaration de naissance, 113, 116, 541.16, 541.18, 541.19  
disparition de l'enfant avec la personne qui a donné  
naissance, 541.17  
disparition de la personne ayant formé le projet parental,  
541.19  
établissement judiciaire, 541.20 à 541.25  
impossibilité d'agir de la personne ayant formé le projet  
parental, 541.19  
inaptitude à consentir de la personne qui a donné naissance,  
541.18  
non-respect d'une condition préalable, 541.20  
personne ayant formé le projet parental, 541.4, 541.9, 541.19  
personne ayant fourni le matériel reproductif à titre de tiers,  
541.17  
personne donnant naissance domiciliée au Québec, 541.9,  
541.20 à 541.25  
personne donnant naissance domiciliée hors Québec, 541.30,  
541.34 à 541.37  
présomption, 541.16, 541.18  
présomption en cas de décès ou d'incapacité, 541.23  
présomption en cas de disparition, 541.24  
réclamation de filiation après consentement, 541.6  
réclamation de filiation par l'enfant, 541.6  
reconnaissance judiciaire, 132.2, 541.34 à 541.37  
renonciation au droit d'exprimer sa volonté, 541.5

### FILIACTION PAR ADOPTION

– Voir *Adoption*

### FONCTIONNAIRE MUNICIPAL

célébration du mariage, 366, 376

### FONDATION, 1256 à 1259

acte constitutif, 1256, 1259  
créée par fiducie, 1258  
définition, 1256

personne morale (patrimoine), 1257  
règle applicable, 1257

### FONDÉ DE POUVOIR

avis de remplacement, 2999.2  
hypothèque immobilière (extinction), 2799

### FONDS D'AUTRUI, 987 à 992

accès, 987 à 989  
protection, 990 à 992

### FONDS DOMINANT

– Voir *Servitude*

### FONDS SERVANT

– Voir *Servitude*

### FORCE MAJEURE

affrètement, 2029  
 bail à rente, 1804  
 bien hypothéqué, 2739  
 crédit-bail, 1846  
 dépôt, 2286, 2289, 2295  
 entreprise ou service, 2100, 2105  
 garantie de qualité (vente), 1727  
 libération du débiteur, 1693  
 prêt à usage, 2322, 2323  
 rapport successoral, 876  
 responsabilité civile (exonération), 1470  
 restitution des prestations, 1699, 1701  
 transport, 2034, 2049, 2072, 2078

### FORMATION DE L'UNION CIVILE

– Voir *Union civile*

### FRANCHISEUR, [1458]

### FRAUDE, 1401, 1407

### FRET

– Voir *Affrètement*

### FRUITS ET REVENUS

– Voir aussi *Bien*  
classification, 908, 910

### GAGE COMMUN DES CRÉANCIERS, 2644 à 2649

– Voir aussi *Hypothèque, Priorité*  
bien du débiteur, 2644, 2645  
bien insaisissable, 2645, 2648, 2649  
cause de préférence, 2646, 2647  
définition, 2644  
publicité, 2649  
saisie, 2646, 2648

### GARAGISTE, [1458]

### GARANTIE

– Voir *Vente*

### GARDE DE L'ENFANT

– Voir *Enfant*

### GARDE EN ÉTABLISSEMENT ET ÉVALUATION PSYCHIATRIQUE, 26 à 31

autorisation de la loi ou du tribunal, 26, 30, 30.1, 32  
consentement, 26, 27  
danger, 27, 29  
durée, 30.1  
garde préventive, 27  
inaptitude, 26, 31

- libération, 30.1  
mineur, 26, 31  
ordonnance, 27, 28  
plan de soins, 31  
rapport, 29
- GARDIEN**  
responsabilité civile, 1465
- GAZETTE OFFICIELLE DU QUÉBEC**, 151, 333, 564, 699, 2807
- GESTION D'AFFAIRES**, 1482 à 1490  
définition, 1482  
obligation du gérant, 1483 à 1485  
obligation du géré, 1486
- GREFFE DE LA MUNICIPALITÉ**  
plan cadastral (transmission), 3029
- GREFFIER**  
adoption d'un enfant domicilié hors du Québec (jugement, notification), 132.1  
attribution judiciaire de la personnalité juridique, 333  
célébration du mariage, 366, 376  
jugement déclaratif de décès, 93  
mandat de protection, 2173  
mariage (célébration), 366, 376  
registre de l'état civil (modification, jugement), 129  
transaction ou jugement relatif à la tutelle, 216  
tutelle au majeur, 280
- GREFFIER-ADJOINT**  
célébration du mariage, 366, 376
- GREFFIER MUNICIPAL**  
attestation des actes, 2990, 3009
- GREVÉ**  
– Voir *Substitution*
- GROSSESSE POUR AUTRUI**, 541.1 à 541.37  
– Voir aussi *Filiation concernant la grossesse pour autrui*, *Renseignement personnel concernant la procréation impliquant un tiers*  
âge de la personne à donner naissance, 541.2  
consentement de la personne qui a donné naissance, 541.15  
contribution à titre gratuit, 541.3, 541.10, 541.13  
convention de grossesse pour autrui, 541.2, 541.8, 541.12, 541.13, 541.32  
domicile au Québec, 541.7, 541.28  
établissement judiciaire de la filiation, 541.20 à 541.25  
formation du projet parental, 541.1  
indemnisation pour perte de revenus de travail, 541.3, 541.10, 541.13  
interruption de grossesse, 541.8  
personne ayant formé le projet parental, 541.4, 541.7, 541.9, 541.14, 541.28  
personne donnant naissance domiciliée au Québec, 541.7 à 541.25  
personne donnant naissance domiciliée hors Québec, 541.3, 541.26 à 541.37  
projet parental mené à terme, 541.4  
projet parental non mené à terme, 541.3  
réglementation, 541.3, 541.9, 541.11, 541.13, 541.28, 541.32  
remise de l'enfant après sa naissance, 541.14  
rencontre d'un professionnel, 541.11, 541.12, 541.29  
restriction en cas de résidence permanente, 541.28  
restriction pour les membres d'une même famille, 541.2
- HANDICAP**  
– Voir *Bail de logement*
- HARCÈLEMENT**, [1457]
- HÉRITIER**  
– Voir aussi *Cohéritier*, *Succession*  
apparent, 627 à 629  
bail d'un logement, 1938, 1939  
dissolution du régime matrimonial, 473, 474  
prescription (suspension), 2907  
qualité, 626 à 629, 637  
saisine, 625  
accessible, 635, 637
- HONORAIRES PROFESSIONNELS**  
célébration du mariage, 376  
exercice des droits hypothécaires (indemnité, exclusion), 2762  
hypothèque, 2667  
pension alimentaire pour enfants, 596.1
- HUISSIER**, [1457, 1458]
- HYPOTHÈQUE**, 2660 à 2802  
– Voir aussi *Créancier*, *Hypothèque conventionnelle*, *Hypothèque légale*, *Publicité des droits*  
accession, 2671  
accessoire, 2661  
acte constitutif, 2689, 2694, 2696, 2697  
acte notarié, 2693  
action en justice, 2735  
action en recouvrement, 2713  
action personnelle, 2748  
actions individualisées du capital-actions d'une personne morale, 2677  
assurance, 2461, 2462  
assurance de dommages (droit au remboursement du trop-perçu de prime), 2479.1  
bien à venir, 2670  
bien corporel ou incorporel, 2666  
bien d'autrui, 2670  
bien individualisé, 2666, 2674  
bien insaisissable, 2668  
Bureau de la publicité des droits personnels et réels mobiliers (préavis), 2654  
cause de préférence, 2647  
collocation et distribution, 2680  
compensation, 1680, 1682  
confusion, 1686  
copropriété divise, 1051, 1055, 1059, 1076.1, 1097, 1108  
créancier (droit et obligation), 2733 à 2760  
débiteur (droit), 2761, 2762, 2779  
définition, 2660  
délaissement, 2749, 2758, 2763 à 2772, 2801  
détention, 2703 à 2706, 2798  
droit de préférence, 2660  
droit hypothécaire (exercice), 2748 à 2794  
droit hypothécaire (honoraires professionnels), 2762  
droit hypothécaire (mesure préalable à l'exercice), 2757 à 2772  
droit hypothécaire (préavis d'exercice), 2757 à 2760, 3014, 3017  
droit réel, 2660  
écrit, 2696  
espèce, 2664, 2665  
extinction, 2795 à 2801  
fruits et revenus, 2737, 2738, 2743 à 2746  
gage, 2665  
honoraires professionnels, 2667, 2762  
immobilière, 2660, 2665, 2693 à 2695, 2796, 2799, 2948, 2949, 2951, 3003, 3014.1

## TEXTE ANNOTÉ

---

indivisibilité, 2017, 2662  
mesure provisionnelle, 2748  
mobilière, 2654, 2660, 2665, 2696 à 2714.7, 2736 à 2742,  
2798, 2951, 2953, 2954, 3003  
mobilière avec dépossession, 2702 à 2709, 2736 à 2742  
mobilière avec dépossession sur certaines valeurs ou certains  
titres, 2714.1 à 2714.7  
mobilière avec dépossession sur une créance pécuniaire,  
2684.1, 2713.1 à 2713.9  
mobilière sans dépossession, 2696 à 2701.1  
mobilière sur des créances, 2710 à 2713, 2743 à 2747, 3014.1  
mobilière sur navire, cargaison ou fret, 2714  
novation, 1662 à 1664  
nue propriété, 2669, 2752  
ouverte, 2715 à 2723, 2955  
personne morale, 2677  
perte du bien, 2675, 2739, 2795  
prise de possession à des fins d'administration, 2748, 2766,  
2773 à 2777  
prise en paiement, 2748, 2764, 2778 à 2783, 2801  
publicité des droits (préavis), 2757, 3014, 3017  
rang des créanciers, 2750, 2754, 2779 à 2781, 2801  
registre des droits personnels et réels mobiliers (radiation  
d'inscription), 3059  
registre des droits personnels et réels mobiliers (réquisition  
d'inscription), 2981.2  
registre foncier (publicité), 2695  
registre foncier (radiation d'inscription), 3059  
registre foncier (réquisition d'inscription), 2981.2  
renonciation (remise), 1691  
renouvellement d'inscription, 2677  
rente, 2385, 2387  
report, 2674, 2678, 2679  
subrogation, 1656 par. 1  
sur des créances, 2710 à 2713, 2743 à 2747  
sur une créance assortie d'une hypothèque immobilière,  
3014.1  
titre intermédiaire, 2684.1, 2714.1 à 2714.7, 2759  
universalité d'immeubles, 2949  
universalité de biens, 2665, 2666, 2674, 2675, 2753  
universalité de créances, 2676, 2711  
universalité de meubles, 2697, 2950  
usufruit, 2752  
valeurs mobilières, 2677, 2684.1, 2714.1 à 2714.7, 2759  
vente, 1723  
vente par le créancier, 2748, 2771, 2784 à 2790  
vente sous contrôle de justice, 2771, 2791 à 2794

**HYPOTHÈQUE CONVENTIONNELLE**, 2664, 2681  
à 2723  
acte notarié, 2692  
capacité, 2681  
entreprise, 2683 à 2686  
mobilière, 2683  
obligation garantie, 2687 à 2692  
ouverte, 2686  
radiation ou réduction, 2691  
somme déterminée, 2689  
universalité de biens, 2684, 2684.1

**HYPOTHÈQUE IMMOBILIÈRE**  
– Voir *Hypothèque*

**HYPOTHÈQUE LÉGALE**, 2664, 2724 à 2732  
architecte ou ingénieur, 2123, 2726, 2727, 2728, 2952  
bien immeuble, 2725 à 2727  
bien meuble, 2725  
charge commune, 2724  
constructeur ou rénovateur, 2724, 2726 à 2728, 2952, 3061  
créance y donnant lieu, 2724, 2729  
droit de suite, 2732  
État, 2724, 2725

extinction, 2727  
inscription, 2725, 2727, 2729 à 2732  
intervention du tribunal, 2731  
jugement, 2730  
liste, 2724  
personne morale de droit public, 2725  
publicité, 2725, 2727, 2729, 2730  
radiation d'inscription, 2731, 3061  
rang (publicité), 2952  
substitution, 2731  
syndicat des copropriétaires, 2724, 2729, 2800, 3061

### **HYPOTHÈQUE MOBILIÈRE**

– Voir *Hypothèque*

### **ÎLE**, 968, 969

### **IMMATRICULATION (DÉCLARATION)**

– Voir *Déclaration d'immatriculation*

### **IMMATRICULATION DES IMMEUBLES**, 3026 à

3054  
– Voir aussi *Publicité des droits*  
coordonnées géographiques, 3036  
coordonnées planes ou rectangulaires, 3036  
déclaration de copropriété ou de coemphytose, 3030  
définition, 3026  
désignation d'un immeuble, 3030, 3032 à 3034, 3036  
désignation d'un réseau, 3038  
droit réel d'exploitation des ressources de l'État, 3031, 3034,  
3035, 3039, 3040  
expropriation, 3042  
identification d'immeuble, 3030, 3032 à 3034, 3036  
ministre responsable, 3029, 3042, 3043  
modification du cadastre, 3043 à 3045  
numéro d'ordre, 3034  
partie de lot, 3054  
plan cadastral, 3026 à 3033  
référence à l'arpentage primitif, 3036  
réseau de services publics, 3031  
résidence familiale, 3044  
tenants et aboutissants, 3036, 3037  
territoire non cadastré, 3030, 3035, 3036

### **IMMEUBLE**

– Voir aussi *Bail immobilier, Immatriculation des immeubles, Index des immeubles*  
responsabilité civile, 1467  
sans maître, 936

### **IMMEUBLE NON IMMATRICULÉ**

morceaulement ( registre foncier), 2979

### **IMMEUBLE NON IMMATRICULÉ ET CONTIGU**

register foncier, 2978

### **IMMEUBLE SITUÉ EN TERRITOIRE CADASTRÉ**

– Voir *Territoire cadastral*

### **IMMEUBLE SITUÉ EN TERRITOIRE NON CADASTRÉ**

– Voir *Territoire non cadastré*

### **IMMIGRATION**, [1458]

### **IMPÔT FONCIER**

– Voir aussi *Vente*  
défaut de paiement (adjudication), 3001, 3017, 3069, 3070  
priorité, 2651, 2654.1

**IMPUTATION DES PAIEMENTS**

caution (remise), 1692  
débiteur, 1570, 1571  
légale, 1572  
société en nom collectif, 2206

**INAPTITUDE**

– Voir *Mandat de protection*, Soins

**INCAPABLE ET MINEUR, [1457]****INDEX DES IMMEUBLES**

registre foncier, 2972, 2972.1, 2972.3, 2972.4

**INDEX DES NOMS**

registre foncier, 2972, 3022, 3057.2

**INDIVISION, 1012 à 1037**

– Voir aussi *Copropriété*  
action oblique, 1035  
administration du bien indivis, 1025 à 1029  
adresse d'un indivisaire (radiation d'inscription), 3066.1  
décision administrative, 1026  
définition, 1010  
droit d'accession, 1017  
droit d'usage, 1014, 1016, 1017  
droit de préemption, 1014, 1022  
droit de propriété, 1015, 1016  
droit de retrait, 1022 à 1024  
droit et obligation des indivisiaires, 1015 à 1024  
établissement, 1012 à 1014  
fin et partage, 1030 à 1037  
frais d'administration, 1019  
fruits et revenus, 1018  
gérant, 1027 à 1029  
hypothèque, 2679  
impenses, 1020  
partage, 1021, 1024, 1030, 1037  
partage de la succession, 839 à 846, 849, 853, 854, 886 à 888  
publicité, 1014, 1022, 1023  
société d'acquêts (acquisition), 452  
société en participation, 2250, 2252, 2265  
usufruit (droit de vote), 1134

**INEXÉCUTION**

– Voir *Exécution*

**INFORMATIQUE**

– Voir *Document technologique*, *Support technologique*

**INFRACTION CRIMINELLE**

action en réparation du préjudice (délai de prescription), 2926.1  
action en réparation du préjudice (preuve), 2874.1  
jugement (droit), 2924

**INGÉNIEUR, [1458]**

– Voir aussi *Contrat d'entreprise ou de service*  
garantie, 2120  
hypothèque légale, 2726, 2727  
responsabilité, 2118, 2119, 2121

**INSCRIPTION DE FAUX, 2821****INSCRIPTION INFORMATISÉE**

– Voir *Document technologique*, *Support technologique*

**INSPECTEUR EN BÂTIMENT, [1458]****INSTRUCTEUR EN PILOTAGE, [1458]****INTÉGRITÉ DE L'INFORMATION**

publicité des droits, 3021

**INTÉGRITÉ DE LA PERSONNE, 10 à 31**

– Voir aussi *Soins*  
consentement libre et éclairé, 10  
droits civils, 3  
soins, 11 à 25

**INTÉGRITÉ DU DOCUMENT**

reproduction de documents (copie certifiée), 2842  
support de l'écrit (technologie de l'information), 2838 à 2840

**INTÉRÊT DE L'ENFANT**

– Voir *Enfant*

**INTERMÉDIAIRE DE MARCHÉ, [1458]****INTERNET, 368, 1959.1, [1457]****INTERPRÉTATION**

– Voir aussi *Contrat*  
droit commun, Disp. prél.  
harmonie avec la *Charte de la langue française*, Disp. prél.  
harmonie avec la *Charte des droits et libertés de la personne*, Disp. prél.  
principes généraux de droit, Disp. prél.

**INTERPRÈTE EN LANGUE DES SIGNES**

sourd incapable de parler, de lire ou d'écrire (testament), 722.1, 730.1

**INTERRUPTION DE PRESCRIPTION, 2889 à 2903**

– Voir aussi *Prescription*  
action collective, 2897  
caution, 2899  
cohéritier, 2902  
demande en justice (dépôt), 2892 à 2896, 2899  
effet, 2896, 2900 à 2903  
interruption civile, 2889, 2892  
interruption naturelle, 2889 à 2891  
obligation divisible, 2901, 2903  
obligation indivisible, 2900  
obligation solidaire, 2900  
reconnaissance d'un droit, 2898  
renonciation au bénéfice du temps écoulé, 2898

**INVENTAIRE**

administration du bien d'autrui, 1324 à 1330  
mandat de protection, 2167.4, 2167.5

**INVIOABILITY DE LA PERSONNE**

– Voir *Intégrité de la personne*

**JEU ET pari**

– Voir aussi *Contrat*  
contrat, 2629  
fraude ou supercherie, 2630  
répétition, 2630  
validité, 2629

**JUGEMENT**

– Voir aussi *Chose jugée*  
acte de l'état civil (modification), 129, 132, 136  
adoption d'un enfant domicilié hors du Québec, 132.1, 565, 573.1  
attribution judiciaire de la personnalité, 331 à 333  
change de nom, 67  
crédit (hypothèque légale), 2724, 2730  
déclaration d'immatriculation de la société (correction), 2193  
garde en établissement, 28, 30

## TEXTE ANNOTÉ

---

- garde en établissement (durée), 30.1  
limite à la majorité, 154  
mineur (avis), 216  
préinscription, 2968  
prescription, 2924  
publicité des droits, 3002  
publicité des droits (radiation d'inscription), 3073, 3073.1  
résidence familiale, 413  
tutelle au majeur, 271, 277  
tuteur (remplacement), 254  
union civile (dissolution), 135, 521.12, 521.16, 521.17, 521.19
- JUGEMENT DE CULPABILITÉ**  
action en réparation du préjudice (preuve), 2874.1  
déclaration de décès (absent), 133.1
- JUGEMENT DÉCLARATIF DE DÉCÈS**  
– Voir *Absence*
- LA FINANCIÈRE AGRICOLE DU QUÉBEC**  
droit hypothécaire (préavis d'exercice), 3017  
hypothèque immobilière (extinction), 2799
- LAC**  
propriété de l'État, 919, 920
- LÉGATAIRE**, 738 à 742  
– Voir aussi *Legs*  
acceptation, 738, 739  
option et délibération, 741  
pétition d'hérédité, 742  
qualité (à titre particulier), 740
- LÉGISLATION**, 2806, 2807, 2809  
copie, 2812  
copie (document technologique), 2838  
Gazette officielle du Québec, 2807
- LEGS**, 731 à 762  
– Voir aussi *Succession*  
à titre particulier, 731, 734, 735, 749, 756, 813  
à titre universel, 731, 733, 735  
bien légué (évaluation), 873  
caducité, 750 à 756  
conjoint survivant, 757  
dénomination, 737  
effet, 743 à 749  
espèce, 731  
légataire, 738 à 742  
nullité, 757 à 762  
rapport successoral, 867 à 878  
renonciation, 2938  
révocation, 764, 769 à 771  
universel, 731, 732, 735
- LEGS À TITRE PARTICULIER**  
– Voir aussi *Legs, Succession*  
droit du légataire (publicité), 2998, 2999  
paiement des dettes, 808 à 814, 823, 826 à 835
- LEGS À TITRE UNIVERSEL**  
– Voir aussi *Legs, Succession*  
paiement des dettes, 824, 825  
usufruitier, 824, 825, 831
- LEGS UNIVERSEL**  
– Voir *Legs, Succession*
- LÉSION**, 1399, 1405 à 1408
- LETTRE DE CHANGE**  
assurance, 2428
- LETTRE PATENTE**  
authenticité, 2814
- LIBÉRATION DU DÉBITEUR**, 1693 à 1698
- LIQUIDATEUR**  
– Voir *Liquidation*
- LIQUIDATION**, 776 à 835  
– Voir aussi *Legs, Legs à titre particulier, Legs à titre universel, Partage, Succession*  
aliénation ou réduction de biens, 813  
bail d'un logement, 1938, 1939  
bien (héritier et succession), 781, 782, 808, 809  
bien insuffisant (paiement), 811 à 814, 817  
compte du liquidateur, 819 à 822  
déchéance du liquidateur, 790  
définition, 776  
dette et legs particulier (paiement), 808 à 814, 823 à 835  
droits patrimoniaux, 819  
fin, 819 à 836  
fonction du liquidateur, 777, 778, 802 à 807  
inventaire des biens, 792, 794 à 801  
liquidateur (désignation et charge), 783 à 793  
liquidateur (désignation ou remplacement), 777  
liquidateur provisoire, 791, 792  
majeur sous tutelle ou mandat de protection, 785.1  
mineur, 785.1  
négligence du liquidateur, 791, 800  
obligation du liquidateur, 778, 791, 794, 805  
partage de la succession, 836 à 896  
patrimoine (défunt et héritier), 780, 801  
personne morale, 358 à 364, 783  
proportion de paiement, 812 à 814, 817  
reddition de compte, 806, 820 à 822  
recours (créancier et légataire particulier), 815 à 818, 832  
responsabilité des héritiers, 779, 799 à 801  
saisine, 360, 777  
succession, 805  
testament, 803
- LOGEMENT**  
– Voir *Bail de logement*
- LOI**, 2806, 2807, 2809  
copie, 2812  
copie (document technologique), 2838  
Gazette officielle du Québec, 2807
- LOUAGE**, 1851 à 2000  
– Voir aussi *Bail, Bail immobilier, Contrat*  
bail, 1851 à 1853, 1880  
cession de bail, 1870 à 1873, 1978.1 à 1978.4  
définition, 1851  
diminution de loyer, 1861, 1863  
dommages-intérêts, 1861, 1862, 1863  
droit du locataire, 1854, 1859, 1861, 1863, 1865, 1867, 1868  
droit du locateur, 1855, 1857, 1860, 1861, 1863, 1865, 1868  
exécution en nature, 1863  
fin du bail, 1877 à 1891  
obligation du locataire, 1855 à 1858, 1860, 1862, 1864, 1865, 1869  
obligation du locateur, 1854, 1856, 1858, 1859, 1864, 1865, 1869  
réparation, 1864 à 1869  
résiliation, 1860, 1861, 1863, 1875, 1876  
sous-location, 1870 à 1872, 1874 à 1876
- LOYER MODIQUE**  
– Voir *Bail de logement*
- MAIRE**  
célébration du mariage, 366, 376

**MAISON MOBILE**, 1892, 1996 à 2000

– Voir aussi *Bail de logement*

**MAJEUR**

– Voir aussi *Assistance au majeur, Décès, Droits civils, Mandat de protection, Représentation temporaire du majeur inapte, Soins, Tutelle au majeur*  
capacité, 153, 154  
non doué de raison, 1461, 1462, 2630

**MANDANT**

– Voir aussi *Mandat, Mandat de protection*  
frais et rémunération, 2133, 2134, 2150, 2151, 2178  
nullité d'un acte, 2143, 2147  
obligation envers le mandataire, 2149 à 2156  
obligation envers les tiers, 2160 à 2165  
pluralité de mandants, 2156  
protection, 2167.1  
renonciation, 2179  
révocation du mandant, 2172, 2175, 2176, 2179 à 2181  
substitution, 2161

**MANDAT**, 2130 à 2185

– Voir aussi *Mandant, Mandat de protection, Mandataire*  
droit des tiers, 2157, 2158, 2162, 2163, 2165, 2181  
époux, 398, 443 à 447  
fin, 2175 à 2197  
nature, 2130 à 2137  
obligation du mandant, 2149 à 2156, 2160 à 2165  
obligation du mandataire, 2138 à 2148, 2157 à 2159  
révocation, 2175, 2181

**MANDAT D'INAPTITUDE**

– Voir *Mandat de protection*

**MANDAT DE PROTECTION**, 2166 à 2174.2

acte antérieur à l'homologation, 2170  
acte notarié, 2166  
acte par le mandant postérieur à l'homologation, 2170  
avis, consentements ou autorisations, 2168  
consentement aux soins, 11  
curateur public, 2166.1, 2168, 2173, 2174.1, 2177,  
2182.1, 2183  
décès du mandant, 2182.1  
décès du mandataire, 2183  
donation, 1813, 1814  
exécution, 2166, 2167.2, 2167.3, 2171  
fin, 2172, 2173, 2175  
homologation, 2166, 2167.1, 2167.2, 2170  
inaptitude, 2166  
interprétation, 2168  
inventaire des biens, 2167.4, 2167.5  
jeu et pari, 2630  
lésion (contrat), 1405, 1406  
liquidation, 785.1  
mandat devant témoins, 2167  
pleine administration, 2135  
prescription (suspension), 2905  
protection du mandant, 2167.1  
rendition de compte, 1361, 2166.1, 2167.4, 2169,  
2174.2, 2177  
régime matrimonial, 436  
remplacement du mandataire, 2174 à 2174.2  
renonciation du mandataire, 2174, 2175  
restitution des prestations, 1706  
révocation, 2172, 2177  
succession, 638  
tutelle au majeur, 276, 2169, 2173, 2174, 2175, 2177,  
2183

tutelle dative, 200  
tribunal, 2168  
volontés, 2166.1

**MANDAT EN PRÉVISION DE L'INAPTITUDE**

– Voir *Mandat de protection*

**MANDATAIRE**

– Voir aussi *Mandat, Mandat de protection, Soins*  
autorisation, 2146, 2147  
dommages-intérêts, 2148  
frais et rémunération, 2133, 2134, 2150, 2151, 2178  
garde en établissement, 26  
obligation envers le mandant, 2138 à 2148  
obligation envers les tiers, 2157 à 2159  
participation à une recherche susceptible de porter atteinte à  
son intégrité, 21  
pluralité de mandataires, 2144  
pouvoir, 2136  
renonciation au mandat, 2174, 2175, 2178, 2179  
substitution, 2140, 2141

**MARIAGE**, 365 à 521

– Voir aussi *Acte de mariage, Célébration du mariage,*  
*Conjoint, Contrat de mariage, Déclaration de mariage,*  
*Dissolution du mariage, Donation par contrat de mariage*  
*ou d'union civile, Époux, Nullité du mariage, Patrimoine*  
*familial, Prestation compensatoire, Résidence familiale*  
absent, 88, 89  
adoption, 577, 578  
âge, 373  
bail d'un logement, 1938  
célébrant, 366, 367, 369, 373 à 377  
certificat d'état civil, 146  
charge du mariage, 396  
compétence internationale des autorités du Québec, 3145  
condition de forme, 365 à 377  
conjoint survivant, 653, 654, 757, 809, 840, 844, 851, 856,  
857  
consentement libre et éclairé (absence de consentement),  
372, 380  
déclaration de décès, 126  
déclaration de résidence familiale, 3022, 3062  
dettes, 397  
dissolution du mariage, 97, 516 à 521  
effet, 391 à 430, 521.12  
filiation, 114, 525, 538.3  
jugement déclaratif de décès, 93, 96  
mandat, 398  
minorité, 372, 373  
nullité, 380 à 390, 624  
opposition, 372  
prescription (suspension), 2906  
présomption de parent, 525, 538.3  
preuve, 378, 379  
publication, 368 à 371  
succession, 653, 654, 2999, 3099

**MAUVAISE FOI**

aveu, 2853  
contrat, 1397  
nullité du mariage, 383  
restitution des prestations, 1701, 1703 à 1705

**MÉDIATION FAMILIALE**, [1458]**MÉDICAL**, [1457]**MESURE PROVISOIRE**

nullité du mariage, 388  
union civile (dissolution), 521.17

## TEXTE ANNOTÉ

---

### MEUBLE

affecté à l'usage du ménage, 401  
attaché ou réuni à l'immeuble, 903  
consentement du conjoint, 447, 402  
fabricant (responsabilité civile), 1468, 1469, 1473  
servant à l'exploitation d'une entreprise, 903

### MINEUR

– Voir aussi *Adoption, Autorité parentale, Décès, Droits civils, Enfant, Obligation alimentaire, Soins, Tutelle au mineur*  
acte de mariage, 120  
action, 159, 160, 164, 165  
âge, 153  
capacité, 155 à 166  
changement de la mention du sexe, 71.1  
changement de nom, 59, 60, 62, 63, 65 à 67  
convention matrimoniale, 434, 435  
domicile, 80  
donation (capacité), 1813, 1814  
émancipation, 170  
jeu et pari, 2630  
lésion (contrat), 1405, 1406  
mariage, 373  
mariage (autorisation du tribunal), 373, 3088  
mariage (opposition), 372  
nullité de l'acte, 161 à 164  
participation à une recherche susceptible de porter atteinte à son intégrité, 21  
préjudice corporel, 1616, 2905  
prescription (suspension), 2905  
responsabilité civile, 1459, 1460  
restitution des prestations, 1706  
succession, 638  
testament, 708  
union civile (opposition), 521.4

### MINISTRE DE L'EMPLOI ET DE LA SOLIDARITÉ SOCIALE

procréation impliquant la contribution d'un tiers, 542.10, 542.11, 542.13

### MINISTRE DE LA JUSTICE

célébration du mariage, 366, 369, 376 à 377  
changement de nom (dispense spéciale de publication), 63, 67

### MINISTRE DE LA SANTÉ ET DES SERVICES SOCIAUX

adoption d'un enfant domicilié hors du Québec, 564  
participation à une recherche susceptible de porter atteinte à son intégrité, 21  
procréation impliquant la contribution d'un tiers, 542.12, 542.13, 542.16

### MINISTRE DU CULTE

célébration du mariage, 366, 367  
union civile (célébration), 521.2

### MINISTRE DU REVENU

administrateur provisoire de biens, 92, 1357  
administration des biens vacants, 936, 937, 2279  
jugement déclaratif de décès, 92  
liquidation, 805  
personne morale, 363  
succession, 698 à 701

### MISE EN DEMEURE

crédit-bail, 1848  
obligation (exécution), 1594 à 1600, 1602, 1605, 1644  
vente, 1736, 1740, 1741, 1743, 1748

### MOHAWK

– Voir aussi *Autochtone*  
célébration du mariage, 366  
directeur de l'état civil (entente), 152

### MOYEN DE PREUVE, 2811

– Voir aussi *Preuve*  
aveu, 2850 à 2853  
commencement de preuve, 2839, 2865  
commencement de preuve (filiation), 542.26, 542.27, 542.30  
document technologique, 2838, 2839, 2855, 2860, 2874  
écrit, 2812 à 2842  
élément matériel, 2854 à 2856  
filiation, 542.26, 542.28  
présomption, 2846 à 2849  
recevabilité, 2859 à 2874  
témoignage, 2843 à 2845

### MUNICIPALITÉ, [1457, 1458]

bien vacant, 935, 942, 943  
créance prioritaire, 2651, 2654.1  
placement présumé sûr, 1339

### NATION AUTOCHTONE

– Voir *Adoption coutumière autochtone, Autochtone, Coutume autochtone, Mohawk*

### NEGOTIORUM GESTIO

– Voir *Administration du bien d'autrui*

### NEUTRALITÉ TECHNOLOGIQUE

– Voir *Intégrité du document, Support de l'écrit*

### NOM, 50 à 74

acte de naissance, 50, 71  
adoption, 569  
attribution, 50 à 54  
changement, 57 à 70  
changement (dispense spéciale de publication), 63, 67  
changement (effet), 67 à 70, 73  
changement (enfant mineur), 59, 60, 62, 63, 65 à 67  
choix, 51 à 54  
décision (révision), 67, 74  
directeur de l'état civil, 52 à 54, 57, 58, 63, 67, 72, 74  
droit au respect, 3, 55  
droits civils (exercice), 5, 50, 393  
époux, 393  
inusité, 54  
nom de famille, 5, 50 à 54  
opposition, 62, 66, 66.1  
orthographe, 108  
personne morale, 305, 306, 308  
prénom, 5, 50 à 54, 57, 63, 67, 71  
prénom (modification de l'identité de genre), 63, 67  
prénom usuel, 5, 50 à 54, 56.1 à 56.4, 115  
prénom usuel (substitution), 56.1 à 56.4  
procédure, 61, 64, 73  
publicité, 63, 64, 67, 73, 129, 3015, 3023, 3023.1  
sexe (changement de la mention), 71, 3084.1  
tribunal, 54, 57, 58, 65, 66  
utilisation, 56

### NON-CUMUL DES RECOURS, [1458]

### NOTAIRE, [1458]

– Voir aussi *Acte notarié, Déclaration commune notariée, Publicité des droits*  
bail immobilier (inscription des droits, exactitude du contenu de l'avis), 2999.1  
célébration du mariage, 366, 376, 377  
document étranger (dépôt), 2824

droits litigieux (acquisition), 1783  
 jugement en matière familiale (inscription des droits, exactitude du contenu de l'avis), 2999.1.1  
 legs, 759  
 registre foncier (attestation), 2988, 2991 à 2993, 3009  
 testament notarié, 712, 716 à 725, 728

**NOVATION**, 1660 à 1666  
 définition, 1660  
 hypothèque, 1662 à 1664

**NUE-PROPRIÉTÉ**  
 – Voir *Usufruit*

**NULLITÉ DE L'UNION CIVILE**, 135, 521.10, 521.11  
 assurance de personnes, 2459  
 consentement libre et éclairé (absence de consentement), 521.10  
 déclaration de résidence familiale (radiation d'inscription), 3062  
 droit international privé, 3096, 3144  
 effet, 521.11  
 ordre public, 521.10  
 personne intéressée, 521.10  
 prescription, 521.10  
 succession (effet), 624

**NULLITÉ DU MARIAGE**  
 consentement libre et éclairé (absence de consentement), 380  
 demande, 380  
 dissolution du régime matrimonial, 465  
 donation, 385, 386  
 effet, 381 à 390  
 garde, entretien et éducation des enfants, 388  
 mesure provisoire, 388  
 patrimoine familial, 416  
 pension alimentaire, 388  
 prestation compensatoire, 388, 427  
 résidence familiale, 409 à 413

**OBLIGATION**  
 – Voir aussi *Action en inopposabilité*, *Action oblique*, *Cession de créances*, *Compensation*, *Confusion*, *Contrat*, *Délégation*, *Exécution*, *Mise en demeure*, *Novation*, *Obligation alimentaire*, *Remise*, *Résiliation*, *Résolution*, *Subrogation*  
 alternative, 1545 à 1551  
 application, 1376  
 bonne foi, 1375  
 cause, 1371 à 1385  
 conditionnelle, 1497 à 1507  
 conjointe, 1518, 2221, 2274, 2901  
 de ne pas faire, 1603  
 divisible, 1519, 1522  
 droit de rétention, 1592, 1593  
 exception d'inexécution, 1591  
 exécution, 1590 à 1625  
 facultative, 1552  
 indivisible, 1519 à 1522, 1624, 2900, 2909  
 mise en demeure, 1594 à 1600, 1602, 1605, 1644  
 naturelle, 1554, 2340  
 objet, 1371, 1373, 1385  
 prestation, 1371, 1373, 1374  
 solidaire, 1523 à 1544, 1625, 1664 à 1666, 1678, 1685, 1689, 1690, 2144, 2156, 2221, 2224, 2246, 2254, 2274, 2326, 2352, 2353, 2900, 2902, 2909  
 source, 1372  
 résolution ou résiliation des contrats, 1604 à 1606  
 terme extinctif, 1517  
 terme suspensif, 1508

## OBLIGATION (TITRE)

– Voir aussi *Titre*  
 capital, 909  
 hypothèque, 2688, 2692  
 placement présumé sûr, 1339, 1340

## OBLIGATION ALIMENTAIRE

– Voir aussi *Pension alimentaire*, *Succession*  
 absent, 88  
 arrérages, 596  
 autorité parentale, 599  
 calcul, 587 à 587.3  
 déchéance de l'autorité parentale, 609  
 dispense, 592, 609  
 droit international privé, 3094 à 3096  
 enfant, 586, 599  
 époux, 585  
 fiducie, 591  
 indexation, 590  
 information sur l'état des revenus des parents, 596.1  
 mineur, 586  
 modalité de paiement, 589, 592  
 nullité de mariage, 388  
 parent, 585  
 pluralité de débiteurs, 593  
 provisoire, 588  
 réclamation pour besoins existant avant la demande, 595  
 recours, 586, 593, 595  
 révision, 594  
 séparation de corps, 511  
 société d'acquêts, 453  
 somme forfaitaire, 589  
 sûreté, 591  
 tutelle du mineur, 218  
 union civile, 585  
 union civile (dissolution), 521.17

## OCCUPATION

droit de propriété, 916, 935

## OFFICE QUÉBÉCOIS DE LA LANGUE FRANÇAISE

### OFFICIER DE JUSTICE

attestation des actes, 2990, 3009  
 droits litigieux (acquisition), 1783

### OFFICIER DE LA PUBLICITÉ DES DROITS

– Voir aussi *Publicité des droits*  
 conservation des documents, 3019, 3021, 3021.1  
 copie de documents, 3019, 3021  
 devoir, 3008, 3014, 3015, 3017 à 3019, 3021, 3021.1  
 erreur matérielle ou omission, 3016  
 état certifié de l'inscription, 3011  
 état certifié des droits, 3019  
 exonération de responsabilité, 3020  
 fonction, 2969, 3006.1, 3007, 3010 à 3011, 3016, 3017, 3022  
 notification, 3017, 3022  
 Officier de la publicité des droits personnels et réels  
 mobiliers, 2969, 3007  
 Officier de la publicité foncière, 2969, 3006.1, 3011, 3019, 3021.1  
 registre et document (caractère public), 2971  
 tenue des registres, 2969  
 vérification, 3014

### OFFICIER PUBLIC

acte authentique (copie), 2815 à 2817, 2820

### OFFICIER PUBLIC ÉTRANGER

acte semi-authentique, 2822 à 2825

## TEXTE ANNOTÉ

---

**OFFRES RÉELLES ET CONSIGNATION**, 1573 à 1589  
avis écrit, 1577 à 1579  
forme, 1575, 1576, 1583  
mise en demeure de recevoir, 1580 à 1582

**OPTOMÉTRISTES**, [1458]

**ORDRE DES NOTAIRES DU QUÉBEC**  
célébration du mariage (inabilité ou décès du notaire, avis au directeur de l'état civil), 377  
célébration du mariage (liste des notaires compétents), 377

**ORDRE PUBLIC**

contrat, 1411, 1413  
contrat de mariage, 463  
droits civils (exercice), 8, 9  
union civile, 521.8, 521.10, 521.13

**ORGANE**

– Voir *Soins*

**ORTHOPÉDISTE**, [1458]

**OUVRIER**

– Voir *Contrat d'entreprise ou de service*

**PAIEMENT**, 1553 à 1589

bien indéterminé, 1563  
chose due, 1561  
définition, 1553  
intérêts, 1565, 1570  
libération du débiteur, 1562, 1564  
lieu de paiement, 1566  
offres réelles et consignation, 1573 à 1589  
partiel, 1561  
pluralité des dettes, 1569, 1572  
qualité pour payer, 1555, 1556  
qualité pour recevoir, 1557 à 1560  
quittance, 1568, 1571  
répétition, 1554  
vente, 1734, 1735, 1740, 1741, 1745, 1748, 1765

**PAPIER DOMESTIQUE**

preuve, 2833

**PARENTÉ**

adoption, 655  
degré, 656  
interprète en langue des signes, 722.1, 730.1  
ligne collatérale, 656, 659  
ligne directe, 656 à 658  
filiation, 655  
mariage (restriction), 373  
union civile (alliance avec les parents du conjoint), 521.7  
union civile (restriction), 521.1

**PARTAGE**

– Voir aussi *Liquidation, Succession*  
attribution préférentielle, 855 à 859  
bien (valeur et vente), 853, 861, 863, 897  
composition des lots, 849 à 854  
conjoint survivant, 856, 857  
contestation, 859 à 864  
différé, 837  
droit, 836 à 848  
effet déclaratif, 884 à 888  
expert, 854, 863  
garantie des copartageants, 889 à 894  
indivision, 839 à 846  
lésion, 897

liquidateur (proposition), 820, 838

modalités, 849 à 866

nullité, 895 à 898

paiement d'une soultre, 856, 860

patrimoine familial, 416 à 426

provisionnel, 847

rectificatif ou supplémentaire, 895

remise des titres, 865, 866

résidence familiale, 840, 841, 856, 857

succession, 836 à 898

sursis, 843, 863

**PARTICIPATION À UNE RECHERCHE**

**SUSCEPTIBLE DE PORTER ATTEINTE À SON INTÉGRITÉ**

conditions, 20, 21

consentement, 21, 24

contrepartie financière, 25

groupe, 21

majeur, 20

majeur inapte, 21

mineur, 21

mineur de 14 ans et plus, 21

objection à la participation, 21

projet de recherche approuvé et suivi par un comité d'éthique de la recherche, 20, 21

révocation du consentement, 24

risque et bienfait, 20, 21

une seule personne, 21

**PASSAGE**

– Voir *Droit de Passage*

**PATRIMOINE D'UNION PARENTALE**

– Voir aussi *Union parentale*

composition, 521.30, 521.31

conjoint mineur, 521.30

constitution, 521.29

majeur sous tutelle ou mandat de protection, 521.32

partage, 96, 521.34 à 521.42, 2938

retrait de l'application du Code, 521.33

**PATRIMOINE FAMILIAL**, 414 à 426

– Voir aussi *Patrimoine d'union parentale*

constitution, 414, 415

partage, 416 à 426

emploi d'un bien, 418

renonciation au partage, 2938

union civile, 521.6

union civile (dissolution), 521.14, 521.19

valeur nette, 417, 418

**PENSION ALIMENTAIRE**

– Voir aussi *Obligation alimentaire*

nullité du mariage, 388, 390

separation de corps, 511

société d'acquêts, 453

**PERSONNE**, 1 à 364

– Voir aussi *Capacité, Décès, Domicile et résidence, Droits civils, Intégrité de la personne, Nom, Personne morale, Réputation et vie privée*  
bien (propriété), 915

**PERSONNE ÂGÉE**

– Voir *Bail de logement*

**PERSONNE MORALE**, 298 à 364

– Voir aussi *Administrateur, Droits civils*  
acte antérieur, 319, 320  
attribution judiciaire (rétroactive), 331 à 333

capacité, 303, 304  
 constitution, 298 à 300  
 curateur public, 363  
 déclaration, 306, 358  
 dirigeant, 312  
 disposition applicable, 334  
 dissolution, 355 à 358  
 domicile, 307, 308  
 droit privé, 298 à 300  
 droit public, 298 à 300  
 fraude, 316, 317, 332  
 hypothèque sur des actions individualisées du capital-actions, 2677  
 liquidateur, 783  
 liquidateur (obligation), 360 à 362  
 liquidation, 358 à 364  
 ministre du Revenu, 363  
 nom, 305, 306, 308  
 patrimoine, 302  
 personnalité distincte, 309  
 personnalité juridique (effet), 298, 301 à 320, 357  
 registraire des entreprises, 306, 358  
 registre des entreprises, 359  
 registre foncier, 358  
 règlement, 313  
 reproduction de documents (copie certifiée), 2841  
 siège, 307  
 statut, 300  
 succession, 618

**PERSONNE UNIE CIVILEMENT**

– Voir *Union civile*

**PÉTITION D'HÉRÉDITÉ**

– Voir aussi *Succession*  
 effet, 627, 628  
 héritier apparent, 627 à 629  
 légataire particulier, 742  
 prescription, 626

**PHARMACIEN, [1458]****PHYSIOTHÉRAPEUTE, [1458]****PLAN**

Bureau de la publicité foncière (dépôt), 2997  
 procès-verbal d'abornement (document accompagnateur), 2996

**PLAN CADASTRAL, 3026 à 3042**

– Voir aussi *Immatriculation des immeubles, Registre foncier coemphytose, 3030*  
 conservation, 3027  
 contrôle du ministre, 3029  
 copie certifiée (dépôt), 3029  
 copropriété, 1070, 1100, 3030  
 désignation de l'immeuble, 3033 à 3036  
 désignation de parties de lots, 3037  
 désignation du lot, 3032  
 discordance entre les limites, les mesures et la contenance, 3027  
 droit réel d'exploitation de ressources de l'État, 3034, 3035, 3039, 3040  
 entrée en vigueur, 3028  
 établissement, 3027  
 expropriation, 3042  
 fiche complémentaire, 3034  
 greffe de la municipalité (transmission), 3029  
 hypothèque (inscription), 3028.1  
 limite du fonds, 977  
 modification, 3021, 3043 à 3045  
 numéro de lot, 3030, 3032, 3043 à 3045

présomption d'exactitude, 3027  
 registre foncier (inclusion), 3027  
 réseau de services publics, 3034, 3035, 3038  
 territoire non cadastré, 3030, 3034 à 3036, 3038

**POLICIER, [1457]****POMPIER, [1457]****POSSESSION, 921 à 933**

– Voir aussi *Prescription, Prescription acquisitive*  
 accession, 957 à 963  
 acte de pure faculté ou de simple tolérance, 924  
 actuelle, 925  
 bien, 911  
 bonne foi, 931, 932  
 continue, 922, 925, 929  
 définition, 921  
 délivrance, 1717  
 dépossession, 929  
 détention, 921, 923  
 effet, 922, 928 à 933  
 interversion de titre, 923  
 mauvaise foi, 931  
 non équivoque, 922  
 paisible, 922  
 prescription, 930  
 publique, 922  
 titulaire de droit réel, 928, 930  
 vice, 926

**POSSESSION D'ÉTAT**

– Voir aussi *Filiation, Filiation concernant l'utilisation de matériel reproductif d'un tiers, Filiation concernant la grossesse pour autrui*  
 union civile, 521.5

**PRÉJUDICE, [1457]****PRÉLÈVEMENT**

– Voir *Décès, Empreinte génétique, Soins*

**PRÉNOM**

– Voir *Nom*

**PRÉPOSÉ**

responsabilité civile, 1463, 1464

**PRESCRIPTION, [1457]**

– Voir aussi *Interruption de prescription, Prescription acquisitive, Prescription extinctive*  
 contribution financière d'un enfant issu d'une agression sexuelle, 542.37  
 déchéance du recours, 2878  
 définition, 2875  
 délai, 2879  
 droit de propriété, 916, 936, 941  
 expiration du délai, 2882  
 filiation, 542.32  
 imprescriptibilité, 2876, 2924, 2926.1  
 interruption, 2889 à 2903  
 opposabilité, 2881, 2887  
 ouvrage, 2116  
 renonciation, 2881, 2883 à 2888, 2898  
 suspension, 2904 à 2909  
 transport (dommages-intérêts), 2050  
 union civile (action en nullité), 521.10

**PRESCRIPTION ACQUISITIVE, 2910 à 2920**

– Voir aussi *Interruption de prescription, Prescription condition, 2910 à 2916*  
 décennale, 2917, 2918, 2920

## TEXTE ANNOTÉ

---

- définition, 2875, 2910  
délai, 2917 à 2920  
détentioп, 2913  
interruption naturelle, 2891  
point de départ, 2880  
possession, 2910 à 2912, 2914, 2918 à 2920  
suspension, 2904 à 2906  
triennale, 2919  
vente du bien d'autrui, 1714
- PRESCRIPTION EXTINCTIVE**, 2921 à 2933  
– Voir aussi *Prescription*  
annale, 2928, 2929  
contrat à exécution successive, 2931  
décessale, 2922 à 2924  
définition, 2875, 2921  
délai, 2922  
détentioп, 2933  
diffamation, 2929  
droit personnel, 2925  
droit réel, 2923, 2925  
interruption naturelle, 2891  
jugement (droit), 2924  
nullité d'un contrat, 2927  
point de départ, 2880  
préjudice corporel causé à autrui, 2930  
préjudice corporel résultant d'une infraction criminelle, 2926.1  
préjudice graduel ou tardif, 2926  
prestation compensatoire, 2928  
réduction d'une obligation (action), 2932  
triennale, 2925
- PRÉSOMPTION**, 2811, 2846 à 2849  
action collective, 2848  
chose jugée, 2848  
consentement concernant la grossesse pour autrui, 541.23, 541.24  
filiation, 525, 538.3, 541.16, 541.18, 541.23, 541.24  
mariage de bonne foi, 387  
moyen de preuve, 2866  
ordonnance d'analyse de profil génétique, 542.30, 542.36, 658.2, 742.2  
parent, 525, 538.3  
plan cadastral (exactitude), 3027  
publicité des droits, 2943, 2944  
utilisation de matériel reproductif d'un tiers, 538.3  
vice caché (vente), 1729
- PRESTATION COMPENSATOIRE**, 427 à 430  
apport au patrimoine de l'autre conjoint, 427, 521.43  
circonstances, 427, 521.43  
collaboration à une entreprise, 427, 521.43  
décès, 427, 521.43  
entreprise (contribution), 427  
facteurs à considérer, 427, 521.43  
mariage, 427 à 430  
modalités de paiement, 427, 429, 521.43, 521.46  
prescription extinctive, 2928  
prestation acquittée pendant le mariage ou l'union, 430, 521.47  
preuve de l'enrichissement, 428, 521.44  
principe, 427  
provision pour frais de l'instance, 521.45  
succession (paiement), 809  
union civile, 521.6  
union parentale, 521.43 à 521.47  
valeur, 429, 430, 521.46, 521.47
- PRÊT**, 2312 à 2332  
à usage, 2313, 2317 à 2326  
espèce, 2312
- promesse, 2316  
simple, 2314, 2315, 2317 à 2332  
somme d'argent, 2329 à 2332
- PREUVE**, 2803 à 2874  
– Voir aussi *Élément matériel, Moyen de preuve*  
acte authentique, 2813, 2818, 2820  
acte notarié, 2819  
acte semi-authentique, 2822 à 2825  
acte sous seing privé, 2828  
déclaration d'immatriculation de la société (déclaration de mise à jour), 2195  
écrit non signé, 2831, 2835  
enfant issu d'une agression sexuelle, 542.29, 542.33, 658.1, 742.1  
filiation, 522.1, 542.26 à 542.30  
jugement de culpabilité d'une infraction criminelle, 2874.1  
mention libératoire, 2834  
papier domestique, 2833  
recevabilité, 2857 à 2858.1  
témoins experts, 2845  
union civile, 521.5
- PRIORITÉ**, 1051, 2650 à 2659  
– Voir aussi *Publicité des droits*  
Bureau de la publicité des droits personnels et réels mobiliers, 2654  
cause de préférence, 2647  
cession de créance, 1646  
collocation et distribution, 2651, 2657, 2658  
compensation, 1682  
créance de l'État, 2651, 2653, 2654  
créance prioritaire, 2651, 2652, 2654.1, 2657  
créancier d'une société, 2221, 2235  
définition, 2650  
dépense faite dans l'intérêt commun, 2651, 2652  
droit de préférence, 2650  
extinction, 2659  
frais de justice, 2651, 2652  
indivisibilité, 2650  
opposabilité, 2655  
recours, 2656
- PROCRÉATION IMPLIQUANT LA CONTRIBUTION D'UN TIERS**, 538 à 542.18  
– Voir aussi *Grossesse pour autrui, Procréation par l'utilisation de matériel reproductif d'un tiers, Renseignement personnel concernant la procréation impliquant un tiers*
- PROCRÉATION PAR L'UTILISATION DE MATÉRIEL REPRODUCTIF D'UN TIERS**  
– Voir aussi *Filiation concernant l'utilisation de matériel reproductif d'un tiers, Renseignement personnel concernant la procréation impliquant un tiers*  
activité d'un centre de procréation assistée, 538  
apport du matériel reproductif, 538  
formation du projet parental, 538  
insémination artificielle, 538
- PROJET PARENTAL DE PROCRÉATION IMPLIQUANT UN TIERS**  
– Voir *Grossesse pour autrui, Procréation par l'utilisation de matériel reproductif d'un tiers*
- PROMESSE DE VENTE**, 1710 à 1712
- PROMOTEUR IMMOBILIER**  
– Voir *Contrat d'entreprise ou de service*

**PROPRIÉTAIRE**

responsabilité civile, 1466, 1467

**PROPRIÉTÉ**, 947 à 1008

- Voir aussi *Accession, Bien, Copropriété, Emphytéose, Servitude, Usage, Usufruit*
- arbre, 984 à 986
- alluvion, 965
- bien du patrimoine familial, 415
- bien sans maître, 914, 934 à 938
- bornage, 977, 978
- clôture et ouvrage mitoyen, 1002 à 1008
- définition, 947
- droit, 911, 912
- droit de passage, 997 à 1001
- eau, 979 à 983
- expropriation, 952
- fonds d'autrui, 987 à 992
- immobilière, 976
- nature et étendue, 947 à 953
- sol, 951
- superficiaire, 1009, 1011, 1110 à 1118
- trésor, 938
- vues, 993 à 996

**PROPRIÉTÉ SUPERFICIAIRE**, 1110 à 1118

- charge, 1112
- définition, 1009, 1011, 1110
- établissement, 1110 à 1113
- fin, 1114 à 1118

**PSYCHOLOGUE**, [1458]**PUBLICITÉ DES DROITS**, 2934 à 3075

- Voir aussi *Bureau de la publicité des droits personnels et réels mobiliers, Bureau de la publicité foncière, Déclaration d'immatriculation, Hypothèque, Immatriculation des immeubles, Officier de la publicité des droits, Radiation d'inscription, Registre des droits personnels et réels mobiliers, Registre des mentions, Registre foncier, Réquisition d'inscription*
- acte de l'état civil, 129, 137
- acte de mariage (dispense), 120
- archives, 3021, 3021.1
- avis de vente forcée, 3000
- avis de vente sous contrôle de justice, 3000
- bail, 1852, 2961.1, 2999.1
- bénéficiaire de l'inscription, 2934
- bordereau de présentation, 2945
- capacité, 2935, 2988, 2989, 2991, 3009
- cession d'hypothèque, 3003
- cession de bail, 1852, 2961.1, 2999.1
- cession de créance, 1641, 1642, 3014
- cession de rang, 2956
- changement d'adresse, 3023, 3023.1
- changement de la mention du sexe, 73
- changeement de nom, 63, 64, 67, 129, 3015, 3023, 3023.1
- conservation des documents, 3019, 3021, 3021.1
- convention afférente à un droit réel, 2943.1
- copie de documents (restriction), 3021
- copropriété divisée, 1038, 1060, 1108, 1792, 3030, 3041
- copropriété par indivision, 1014
- créance prioritaire de l'État, 2654, 3017
- crédit-bail, 1847, 2961.1
- défaut, 2941, 2963, 2964
- demande en justice, 2966
- désignation de l'immeuble, 3023.1, 3033, 3034
- document public, 2971
- donation, 1824
- droit des tiers, 2963 à 2965
- droit hypothécaire (préavis d'exercice), 2757, 3014, 3017

droit international privé, 3097, 3102 à 3106.1

- droit réel établi par convention, 2943.1
- droits admis, 2938 à 2940
- effet, 2941 à 2968
- état certifié de l'inscription, 3011, 3016, 3019
- état certifié des droits réels, 3019
- expropriation, 3042
- faculté de rachat, 1750 à 1752, 2961.1
- fiducie, 1263
- hypothèque, 2663, 2674, 2677, 2698, 2701 à 2703, 2705, 2707, 2712, 2716, 2798, 2948 à 2956, 2981.2, 3003, 3004, 3017, 3019, 3028.1, 3059
- hypothèque immobilière, 2695, 2948, 2951, 3014.1
- hypothèque immobilière (immeuble faisant l'objet d'un plan cadastral), 3028.1
- hypothèque légale, 2725, 2727, 2729, 2730, 2952, 3061
- hypothèque mobilière avec dépossession, 2703, 2705, 2707
- hypothèque mobilière avec dépossession sur une créance pécuniaire (retrait du droit de donner des instructions), 2713.7
- hypothèque mobilière sans dépossession, 2698 à 2701.1
- hypothèque ouverte, 2716, 2718, 2721, 2722, 2755, 2955
- hypothèque sur créances, 2699, 2712, 2718, 2745, 3014.1
- identité des parties, 2988 à 2991, 3009, 3020
- impôt foncier (vente pour défaut de paiement, adjudication), 3001, 3017, 3069, 3070
- inscription, 2934, 2934.1, 2965, 2986, 3006.1, 3007, 3010, 3011, 3014, 3014.1, 3016, 3019, 3021, 3034, 3058, 3059, 3072, 3073, 3073.1
- inscription d'un droit de rente, 2959, 2960
- inscription d'une adresse, 3022, 3023
- inscription d'une hypothèque, 2959, 2960
- inscription de réserves de propriété, de facultés de rachat ou de leur cession, 2961.1
- intégrité de l'information, 3021
- intérêts (hypothèque), 2959, 2960
- jugement, 2968
- jugement en matière familiale, 2999.1.1
- liquidateur de la succession, 777, 795, 796, 798, 822
- livre de présentation, 2945, 3006.1
- mariage, 368 à 371
- mention, 3016
- meuble perdu (vente), 942
- modes, 2934
- mur mitoyen (abandon), 1006
- obligatoire, 2935, 2938, 2939
- officier de la publicité, 3006.1 à 3021.1
- opposabilité, 2941 à 2944, 2958
- plan, 2997
- préinscription, 2966 à 2968, 2998
- prescription, 2957
- présomption, 2943, 2944
- prise en paiement (abandon), 3017
- protection des tiers de bonne foi, 2963 à 2965
- quittance, 3065
- rang des droits, 2945 à 2956
- recherche à partir du nom d'une personne (restriction), 3018
- rectification ou radiation d'inscription, 2965, 3016, 3057 à 3075
- redevances (crédirentier), 2959, 2960
- registre, 2934, 2934.1, 2969, 2971, 3016, 3021, 3021.1
- registre de l'état civil, 144 à 151
- règlement d'application, 3024
- renonciation, 2936
- renouvellement, 2937, 2942, 3014
- réserve de propriété, 1745, 1749, 2961.1
- restriction au droit, 2936
- restriction au droit de disposer (radiation d'inscription), 3059
- restriction au droit de disposer (réquisition d'inscription), 2981.2
- saisie d'un immeuble, 2958, 3017
- société en commandite, 2189 à 2197

## TEXTE ANNOTÉ

---

- société en nom collectif, 2189 à 2197, 2235  
subrogation, 3003, 3004, 3014  
substitution, 1218, 2961  
succession de l'État, 699, 700  
support technologique, 3021, 3021.1  
sûreté mobilière (droit international privé), 3102 à 3106.1  
testament, 2967, 2968  
transaction, 2968  
transfert d'autorité (gouvernement), 2940  
transfert de droits réels, 1455  
union civile, 521.3  
union civile (déclaration commune de dissolution), 521.16  
vente, 1725, 1752
- QUITTANCE**  
libération du débiteur, 1697  
préjudice corporel ou moral, 1609
- RACINE**, 985
- RADIATION D'INSCRIPTION**, 3057 à 3075  
absence de droit, 3075  
consentement, 3059  
date d'expiration, 3058  
définition, 3057  
demande en justice (avis de préinscription), 3066.2  
désignation des biens, 3072.1  
droit accessoire, 3074  
droit éteint, 3069  
droit hypothécaire (exercice), 3069  
droit principal, 3074, 3074.1  
droit réel d'exploitation de ressources de l'État, 3071  
droit viager, 3067  
erreur, 3075  
formalité et effet, 3072 à 3075.1  
hypothèque, 3067  
hypothèque en faveur de l'État, 3068  
hypothèque légale, 3061  
impôt foncier (vente pour défaut de paiement, adjudication), 3069, 3070  
indivisaire (adresse), 3066.1  
inscription d'un droit, 3059, 3075.1  
inscription périmée, 3058, 3059  
inscription sans droit ou irrégulière, 3063  
jugement (chose jugée), 3073  
jugement en matière familiale, 3073.1  
ordonnance du tribunal, 3063, 3075  
personne morale (avis de clôture), 364  
procédure, 3057.1  
quittance, 3065  
radiation d'office, 3059  
radiation sans droit ou par erreur, 3075  
réduction de l'hypothèque, 3066  
registre des mentions, 3057, 3057.2  
règle applicable, 3072  
réquisition, 3057.1, 3058, 3059, 3069, 3072 à 3073.1, 3075.1  
résidence familiale (déclaration), 3062, 3063  
retour de l'absent, 98, 100  
sommaire, 3070  
testament (avis de préinscription de droits), 3066.2  
vente sous contrôle de justice, 3069  
volontaire, judiciaire ou légale, 3057.1
- RANG**  
— Voir *Hypothèque*, *Publicité des droits*
- RAPPORT À LA MASSE**  
— Voir *Succession*
- RAPPORT SUCCESSORAL**  
— Voir *Donation*, *Légs*, *Succession*
- RÉCEPTION DE L'INDU**  
— Voir aussi *Restitution des prestations*  
restitution (par suite du paiement), 1491, 1492
- RECONDUCTION**  
bail, 1878, 1879, 1881
- RECOURS COLLECTIF**  
— Voir *Action collective*
- RÉGIE DES RENTES DU QUÉBEC**  
union civile (déclaration commune de dissolution et transaction), 521.16
- RÉGIME COMMUNAUTAIRE**, 492
- RÉGIME D'UNION CIVILE**  
— Voir aussi *Union civile*  
conventionnel ou légal, 521.8  
dispositions impératives, 521.6, 521.8  
dissolution, 96, 521.12, 521.19  
droit international privé, 3122 à 3124, 3154  
modification (droit international privé), 3124  
ordre public, 521.8  
règles applicables, 521.8  
société d'acquêts, 521.8
- RÉGIME DE RETRAITE**  
patrimoine familial, 415
- RÉGIME MATRIMONIAL**, 431 à 492  
— Voir aussi *Contrat de mariage*  
choix, 431, 432  
dissolution, 96, 518  
droit et pouvoir (époux), 443 à 447  
majeur sous tutelle ou mandat de protection, 436  
mineur, 434, 435  
prise d'effet, 433  
régime communautaire, 492  
séparation de biens, 485 à 491  
société d'acquêts, 448 à 484  
union civile (règles applicables), 521.8
- REGISTRAIRE DES ENTREPRISES**, 306, 358
- REGISTRE DE L'ÉTAT CIVIL**, 103 à 105  
— Voir aussi *Acte de l'état civil*  
acte authentique, 107, 144, 2814  
certificat d'état civil, 148  
constitution, 104  
consultation, 150  
directeur de l'état civil, 103, 129 à 139, 144, 146, 148, 150, 152  
grossesse pour autrui au Québec, 542.14  
marriage (autorisation, désignation et révocation), 377  
modification, 129 à 143  
publicité, 144 à 151  
rectification et reconstitution, 141 à 143  
utilisation de matériel reproductive d'un tiers, 542.15
- REGISTRE DES DROITS PERSONNELS ET RÉELS MOBILIERS**  
— Voir aussi *Bureau de la publicité des droits personnels et réels mobiliers*, *Publicité des droits*  
attestation des actes, 2995  
cession (hypothèque), 3003  
constitution, 2980  
consultation, 2971  
contrat de mariage, 442  
créance prioritaire (État), 2654  
droits concernés, 2970

erreur matérielle, 3016  
 état certifié de l'inscription, 3019  
 hypothèque mobilière, 2698, 2700  
 inscription (adresse), 3022  
 inscription (omission), 3016  
 inscription (publicité), 2934, 2938  
 liquidateur de succession, 777  
 mention (omission), 3016  
 Officier de la publicité des droits personnels et réels  
     mobiliers, 2969, 3007  
 opposabilité, 2943, 2944  
 partage des acquêts (renonciation), 469  
 préinscription, 2966  
 présomption, 2943, 2944  
 radiation, 3057.1, 3059  
 réquisition d'inscription, 2980, 2981, 2981.2, 2983, 2986,  
     3007  
 subrogation (hypothèque), 3003  
 union civile (déclaration commune de dissolution, avis),  
     521.16  
 utilisation des renseignements, 2971.1

**REGISTRE DES DROITS RÉELS  
D'EXPLOITATION DE RESSOURCES DE  
L'ÉTAT**  
 – Voir *Droit réel d'exploitation de ressources de l'État*

**REGISTRE DES ENTREPRISES**

déclaration d'immatriculation de la société (déclaration de  
     mise à jour), 2195  
 personne morale (liquidateur), 359

**REGISTRE DES MENTIONS**

Bureau de la publicité foncière, 2969  
 cession de créance, 3014  
 hypothèque sur créance assortie d'une hypothèque  
     immobilière, 3014.1  
 mention et inscription, 2979.1  
 radiation, 3057, 3057.2  
 renouvellement de la publicité d'un droit, 3014  
 subrogation, 3014

**REGISTRE DES RÉSEAUX DE SERVICES  
PUBLICS ET DES IMMEUBLES SITUÉS EN  
TERRITOIRE NON CADASTRÉ**  
 – Voir *Réseau de services publics, Territoire non cadastré*

**REGISTRE FONCIER, 2972 à 2979**

– Voir aussi *Bureau de la publicité foncière, Immatriculation  
     des immeubles, Publicité des droits, Registre des  
     mentions, Réquisition d'inscription*  
 acte sous seing privé, 2991  
 attestation des actes, 2988 à 2995, 3009  
 avis de vente forcée, 3000  
 avis de vente sous contrôle de justice, 3000  
 bornage (procès-verbal), 978, 2989  
 Bureau de la publicité foncière, 2969, 2982, 3011  
 cession (hypothèque), 3003  
 changement de nom, 3015  
 circonscription foncière, 2949, 2970, 2972 à 2972.2, 2981.1,  
     2982, 3005  
 constitution, 2972  
 consultation, 2971  
 convention afférente à un droit réel (prise d'effet), 2943.1  
 déclaration de copropriété, 1060  
 droit réel d'exploitation de ressources de l'État, 2972.2 à  
     2972.4, 2978, 3018, 3034, 3039, 3040  
 droit réel établi par convention (prise d'effet), 2943.1  
 droits concernés, 2970  
 erreur matérielle, 3016  
 fiche complémentaire, 3034  
 fiducie, 1263

fonctionnement, 2972, 3028  
 hypothèque sur créance assortie d'une hypothèque  
     immobilière, 3014.1  
 immeuble non immatriculé et contigu, 2978  
 immeuble non immatriculé (morceaulement), 2979  
 immeuble sans maître, 936  
 index des immeubles, 2972, 2972.1, 2972.3, 2972.4, 3018  
 index des noms, 2972, 3022, 3057.2  
 inscription (adresse), 3022  
 inscription (omission), 3016  
 inscription (publicité), 2934, 2934.1, 2970, 2972  
 inscription (sommaire), 2934.1, 2992  
 liquidateur de succession, 777  
 livre de présentation, 2945  
 livre foncier, 2949, 2970, 2972  
 mention (omission), 3016  
 mise en demeure (vente), 1743, 1749  
 numéro de lot distinct au cadastre, 3030  
 Officier de la publicité foncière, 2969, 3006.1, 3011, 3019,  
     3021.1  
 opposabilité, 2943, 2944  
 partie de lot, 3054  
 personne morale (dissolution), 358  
 personne morale (nom), 306  
 plan cadastral, 3027  
 préinscription, 2966  
 présomption, 2943, 2944  
 procès-verbal d'abornement, 978, 2989  
 radiation, 3057.1, 3057.2, 3059, 3069, 3072.1, 3074.1, 3075.1  
 recherche (restriction), 3018  
 répertoire des titulaires de droits réels, 2972.2  
 réquisition d'inscription, 2981 à 2982.1, 2985, 2987, 2992,  
     2994, 3003, 3006.1, 3009, 3011, 3012  
 réseau de services publics, 2972, 2972.2 à 2972.4, 3018  
 subrogation (hypothèque), 3003  
 support technologique, 2982, 2982.1  
 territoire cadastré, 2972.3  
 territoire non cadastré, 2972, 2972.2 à 2972.4, 3030  
 utilisation des renseignements (restriction), 2971.1, 3018

**RELAIS**

– Voir *Eau, Cours d'eau*

**RELOGEMENT**

– Voir *Bail de logement*

**REMISE, 1687 à 1692**

**RENONCIATION**

– Voir aussi *Prescription, Succession*  
 administrateur, 1357  
 caution, 2347, 2349  
 publicité des droits, 2938, 2970  
 rente, 2383  
 solidarité, 1533, 1538  
 succession, 638

**RENSEIGNEMENT PERSONNEL**

**CONCERNANT LA PROCRÉATION**

**IMPLIQUANT UN TIERS, 542 à 542.18**

absence de lien de filiation impliquant une grossesse pour  
     autrui, 542.17  
 accompagnement psychosocial, 542.9  
 autorité désignée, 542.11, 542.12  
 centre de procréation assistée, 542, 542.15  
 communication de document, 542.1  
 confidentialité, 542  
 consentement, 542.8  
 contact avec conditions, 542.7  
 convention de grossesse pour autrui, 542.1, 542.14, 542.16  
 décès du tiers, 542.6  
 descendant au premier degré, 542.4, 542.11, 542.12

## TEXTE ANNOTÉ

---

droit de la personne issue de procréation assistée, 542.1, 542.3  
étude, enseignement recherche ou enquête publique, 542  
grossesse pour autrui au Québec, 542.11, 542.14, 542.17  
grossesse pour autrui hors Québec, 542.8, 542.12, 542.16, 542.18  
localisation du tiers, 542.13  
obligation d'informer l'enfant, 542.2  
personne âgée de 14 ans et plus, 542.3, 542.4  
personne âgée de moins de 14 ans, 542.1  
refus de contact, 542.1, 542.5, 542.7  
registre, 542.1, 542.3, 542.10, 542.12, 542.14 à 542.17  
règlement, 542.1  
renseignement médical, 542, 542.11, 542.12, 542.18  
responsabilité des ministres, 542.10-542.13, 542.16  
tiers introuvable, 542.5  
utilisation de matériel reproductive d'un tiers, 542.11, 542.15, 542.17  
volonté du tiers, 542.1, 542.5

### RENTÉE, 2367 à 2388

– Voir aussi *Bail à rente, Contrat*  
assurance-vie, 2393  
capital, 2367, 2369, 2378, 2379, 2386  
caution, 2387  
conjoint, 2380  
constitution, 2367, 2369, 2370  
contrat, 2367 à 2370  
contrat d'assurance (règle), 2379  
crédirentier (désignation), 2379  
crédirentier (existence), 2373, 2374  
crédirentier (révocation), 2379  
débirentier (faillite), 2386  
débirentier (insolvabilité), 2386  
débirentier (remplacement), 2384, 2386  
diminution des sûretés, 2386  
dommages-intérêts, 1616  
droit d'usage (conversion), 1176  
durée, 2376  
effet du contrat, 2377 à 2388  
évaluation, 2388  
fin, 2374  
foncière, 1802  
hypothèque, 2385, 2387, 2959, 2960  
hypothèque immobilière (extinction), 2799  
hypothèque légale (inscription), 2730  
inaliénabilité, 2377  
insaisissabilité, 2377, 2378, 2393  
légitataire à titre universel (usufruit, paiement), 825  
opposition à fin de charge, 2387  
paiement, 2381  
prêt à fonds perdu, 2375  
rachat, 2383  
redevances, 2382, 2386  
rente à terme (assureur), 2393  
réversible, 2380  
saisie et vente des biens, 2386  
service garanti par une hypothèque, 2387  
service garanti par une sûreté, 2384  
société d'acquêts, 450, 451, 463  
stipulation pour autrui (règle), 2379  
substitution, 2384 à 2386  
successive, 2374, 2376  
survie de l'obligation alimentaire, 695  
usufruit (conversion), 1162, 1171  
valeur, 2388  
vente sous contrôle de justice, 2387  
viagère et non viagère, 2371 à 2376, 2380, 2381, 2392, 2799

### RÉPARATION

– Voir *Bail de logement*

## RÉPERTOIRE DES TITULAIRES DE DROITS RÉELS

register foncier, 2972.2

## REPRÉSENTATION TEMPORAIRE DU MAJEUR

**INAPTE**, 297.1 à 297.9  
acte, 297.1, 297.7  
curateur public, 297.2, 297.4, 297.9  
décision, 297.6  
demande, 297.2  
droit d'être entendu, 297.3  
éducation et entretien, 297.5  
évaluation médicale et psychosociale, 297.3  
fin, 297.9  
incapacité temporaire, 297.1  
limite au pouvoir d'emprunt et d'aliénation, 297.5  
modalités et conditions, 297.4  
personne désignée, 297.2, 297.6  
règle applicable, 297.8  
tribunal (décision), 297.1, 297.3 à 297.5  
volontés du majeur, 297.6

## REPRODUCTION DE DOCUMENTS

copie certifiée, 2841, 2842, 2860  
document technologique, 2841, 2842, 2860  
transfert de l'information, 2841, 2842

## RÉPUTATION ET VIE PRIVÉE, 35 à 41

atteinte, 35, 36  
dossier, 39 à 41  
register (utilisation des renseignements), 2971.1  
respect, 35

## RÉQUISITION D'INSCRIPTION, 2981 à 3006

– Voir aussi *Publicité des droits*  
acte sous seing privé, 2991  
adresse, 3022  
arpenteur-géomètre, 2989, 3009  
attestation, 2984, 2988 à 2995, 3005, 3009  
avis, 2982  
avocat, 2991, 2992, 3005, 3009  
bordereau, 3007  
bornage (procès-verbal), 2996, 3009  
capacité, 2935, 2988, 2989, 2991, 3009  
caviardage d'information, 3010.1  
cession (hypothèque), 3003  
contenu, 2981, 2986  
contrôle, 3008  
déclaration de transmission, 2998, 2999  
défaut d'attestation, 2994  
définition, 2981  
dépôt d'un plan, 2997  
désignation de l'immeuble, 3023.1, 3033  
document de langue étrangère, 3006  
document technologique, 2982.1  
droit de l'héritier, 2998, 2999  
droit du légitataire particulier, 2998, 2999  
droit réel d'exploitation de ressources de l'État, 2978, 3034, 3035, 3040  
état certifié de l'inscription, 3011  
extrait authentique d'un acte, 2982  
forme, 2982, 2984 à 2987, 2993  
hypothèque, 3000, 3003  
hypothèque légale (État), 2725  
identité des parties, 2988 à 2991, 3009  
impôt foncier (adjudication), 3001  
irrégularité, 3010  
jugement, 3002  
livre de présentation, 3006.1  
notaire, 2988, 2991, 2992, 3005, 3009  
présentation, 2982, 2984, 3006.1, 3007, 3012  
priorité, 3000

- procédure, 3006.1, 3007, 3011  
 procès-verbal d'abornement, 2996, 3009  
 radiation, 3057.1, 3058, 3059, 3069, 3072 à 3073.1, 3075.1  
 rectification d'une inscription (jugement), 3002  
 refus, 3010, 3033  
 registre des droits personnels et réels mobiliers, 2980, 2981, 2981.2, 2983, 2986, 3007  
 registre foncier, 2981 à 2982.1, 2985, 2987, 2992, 2994, 3003, 3005, 3003, 3006.1, 3009, 3011  
 réseau, 3035  
 signature, 2984  
 situation de l'immeuble, 2982  
 sommaire, 2982, 2985, 2987, 2991, 2992, 2994, 3003, 3005, 3009, 3033, 3069  
 subrogation (hypothèque), 3003, 3004  
 support technologique, 2982, 2982.1  
 support papier (bordereau d'inscription), 2982  
 territoire non cadastré, 3035  
 vente aux enchères, 3001  
 vente forcée, 3000  
 vente sous contrôle de justice, 3000
- RES IPSA LOQUITUR**, [2849]
- RÉSEAU DE SERVICES PUBLICS**  
 immatriculation des immeubles, 3031  
 plan cadastral, 3034, 3035, 3038  
 registre foncier, 2972, 2972.2 à 2972.4, 3018
- RÉSIDENCE**  
 – Voir *Domicile et résidence, Résidence familiale*
- RÉSIDENCE FAMILIALE**, 401 à 413  
 aliénation, 404 à 406  
 bail, 403, 409  
 choix, 395  
 consentement du conjoint, 408  
 déclaration, 404, 405, 407  
 dissolution, 410 à 413  
 divorce, 409 à 413  
 droit d'usage ou de propriété, 410 à 413  
 meuble affecté à l'usage du ménage, 401 à 402  
 nullité de mariage, 409 à 413  
 registre foncier, 2995  
 séparation de corps, 409 à 413  
 union civile, 521.6  
 union parentale, 521.23 à 521.28, 521.46
- RÉSILIATION**  
 – Voir aussi *Bail, Bail de logement*  
 assurance de dommages, 2477 à 2479.1  
 inexécution de l'obligation, 1604 à 1606  
 réduction, 1604
- RES JUDICATA**  
 – Voir *Chose jugée*
- RÉSOLUTION**  
 inexécution de l'obligation, 1604 à 1606  
 réduction, 1604  
 vente, 1737, 1740 à 1742
- RESPONSABILITÉ CIVILE**, 1457 à 1481  
 acceptation de risques, 1477  
 avis (exclusion ou limitation), 1475, 1476  
 disposition générale, 1457, 1458  
 exonération, 1470 à 1477  
 fait des biens, 1457, 1465 à 1469  
 fait ou faute d'autrui, 1457, 1459 à 1464  
 faute intentionnelle ou lourde, 1474  
 force majeure, 1470  
 partage, 1478 à 1481  
 régime contractuel, 1458, 1475
- RESPONSABILITÉ DE L'ÉTAT**, [1458]
- RESPONSABILITÉ MÉDICALE ET HOSPITALIÈRE**, [1458]
- RESSOURCE DE L'ÉTAT**  
 – Voir *Droit réel d'exploitation de ressources de l'État*
- RESTAURANT**, [1458]
- RESTITUTION DES PRESTATIONS**, 1699 à 1707  
 – Voir aussi *Réception de l'indu*  
 crédit-bail, 1849  
 modalité, 1700 à 1706  
 tiers de bonne foi, 1707
- RÉTENTION**  
 – Voir *Droit de rétention*
- RETROUVAILLES**  
 communication de renseignements relatifs à l'identité et à la prise de contact, 583 à 583.12
- REVENDICATION**  
 vente du bien d'autrui, 1715
- SAISINE**, 625  
 – Voir aussi *Succession*  
 liquidateur, 777
- SECRET COMMERCIAL**  
 dommages-intérêts, 1612  
 responsabilité civile (exonération), 1472
- SECRÉTAIRE MUNICIPAL**  
 attestation des actes, 2990, 3009
- SÉPARATION DE BIENS**, 485 à 491  
 conventionnelle, 485 à 487  
 judiciaire, 465, 488 à 491
- SÉPARATION DE CORPS**, 493 à 515  
 ajournement, 504  
 cause, 493 à 495  
 demande, 495  
 dissolution du régime matrimonial, 465  
 effet, 507 à 514, 409 à 503  
 mesure provisoire, 499 à 503  
 patrimoine familial, 416  
 prestation compensatoire, 427  
 projet d'accord, 495, 497, 498  
 réconciliation, 504 à 506, 515  
 résidence familiale, 409 à 413  
 séparation de biens, 508
- SÉQUESTRÉ**, 2305 à 2311  
 – Voir aussi *Dépôt*  
 définition, 2305  
 judiciaire, 2311
- SERMENT**  
 assurance, 2471  
 changement de nom, 61  
 enfant, 2844  
 interprète en langue des signes, 722.1, 730.1
- SERVICE**  
 – Voir *Contrat d'entreprise ou de service*

## TEXTE ANNOTÉ

---

### SERVITUDE, 997 à 1001, 1177 à 1194

– Voir aussi *Droit de passage*  
apparente, 1180  
continue, 1179  
définition, 1177  
destination du propriétaire, 1183  
discontinue, 1179  
droit réel, 1119  
établissement, 1181  
exercice, 1184 à 1190  
extinction, 1191 à 1194  
fonds dominant, 1177, 1187  
fonds servant, 1177, 1185, 1186, 1188  
frais, 1184, 1186  
mutation de propriété, 1182  
non apparente, 1180  
prescription, 1192 à 1194  
publicité des droits, 1182  
rachat, 1189 à 1191

### SEXE

– Voir aussi *Nom*  
changement de la mention, 71 à 73.1, 3084.1  
mention, 70.1

### SOCIÉTÉ, 2186 à 2266

– Voir aussi *Contrat, Société anonyme, Société civile, Société d'acquêts, Société en commandite, Société en nom collectif, Société en participation, Société par actions*  
contrat, 2186, 2187  
déclaration d'immatriculation, 2189 à 2196  
fin du contrat, 2258 à 2266  
reproduction de documents (copie certifiée), 2841

### SOCIÉTÉ D'ACQUÊTS, 448 à 484

acquêts, 448, 449, 451 à 453, 455, 458, 459  
dettes, 464, 478, 484  
disposition des biens, 461 à 463  
dissolution et liquidation, 465 à 484  
partage des acquêts, 467 à 484  
présomption d'acquêts, 459  
présomption d'indivision, 460  
propres, 448, 450 à 459  
récompenses, 451 à 457, 463, 475 à 480  
registre des droits personnels et réels mobiliers, 469  
renonciation au partage, 2938  
union civile, 521.8

### SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC

droit hypothécaire (préavis d'exercice), 3017  
hypothèque immobilière (extinction), 2799

### SOCIÉTÉ DE FINANCEMENT AGRICOLE

– Voir *La Financière agricole du Québec*

### SOCIÉTÉ EN COMMANDITE, 2188, 2189, 2197,

2236 à 2249  
bénéfice et dette, 2242, 2246  
constitution, 2236  
créancier, 2248  
déclaration d'immatriculation, 2189 à 2196  
dissolution, 2245  
fonds commun, 2236, 2237, 2240, 2241, 2243, 2246  
pouvoirs, droits et obligations des commanditaires, 2242 à 2247  
pouvoirs, droits et obligations des commandités, 2238, 2246  
registre des commanditaires, 2239  
règle applicable, 2249

### SOCIÉTÉ EN NOM COLLECTIF, 2188, 2189, 2197

à 2235  
apport, 2198 à 2200

bénéfice et perte, 2201 à 2203, 2211  
cession, 2210, 2226, 2227  
déclaration d'immatriculation, 2189 à 2196  
dissolution et liquidation, 2230 à 2235  
ester en justice, 2225  
gestion de la société, 2212 à 2215  
perte de la qualité d'associé, 2226 à 2229  
pouvoirs, droits et obligations des associés, 2204 à 2209  
tiers, 2217, 2219 à 2225

### SOCIÉTÉ EN PARTICIPATION, 2188, 2189, 2197,

2250 à 2266  
action, 2257  
bien indivis, 2252  
constitution, 2250  
convention d'associés, 2251  
dettes, 2254, 2266  
fin du contrat, 2258 à 2266  
liquidation, 2264 à 2266  
pouvoirs, droits et obligations des associés, 2253 à 2256,  
2262, 2265  
règle applicable, 2251  
restitution des biens, 2265

### SOCIÉTÉ PAR ACTIONS

personne morale, 2188

### SOCIÉTÉ TACITE, [2186]

### SOINS, 11 à 25

– Voir aussi *Mineur*  
autorisation du tribunal, 16, 18, 23  
conjoint, 15  
consentement, 10, 11  
corps (aliénation d'une partie), 19, 22 à 25  
directives médicales anticipées, 11, 15  
inaptitude, 11, 15, 16, 18, 21  
inutiles ou inutiles, 13  
majeur, 19, 20  
mineur, 14, 16 à 19, 21  
obligation de la personne autorisée, 12  
participation à une recherche susceptible de porter atteinte à  
son intégrité, 20, 21, 24, 25  
prélèvement, 19, 22 à 25  
urgence, 13, 16

### SOLDE CRÉDITEUR D'UN COMPTE FINANCIER

– Voir *Compte financier*

### SOLIDARITÉ

– Voir aussi *Obligation*  
bénéfice de division, 1528  
créanciers, 1541 à 1544  
débiteurs, 1523 à 1540  
présomption, 1525  
renonciation, 1532  
stipulation, 1521

### SOUS-LOCATION, 1940, 1944, 1944.1, 1948

### SPORT, [1457]

### STIPULATION D'INALIÉNABILITÉ

– Voir *Bien*

### STIPULATION POUR AUTRUI

assurance de biens, 2483  
rente, 2379

### SUBROGATION, 1651 à 1659

conventionnelle, 1652 à 1655  
légale, 1652, 1656

- opposabilité, 1657
- SUBSTITUTION**, 1218 à 1255  
assurance, 1227, 1237  
bureau de la publicité, 1218  
caducité, 1252  
charge et dette, 1226, 1247  
cogrevés, 1221, 1254  
confusion, 1249  
créancier, 1229, 1233, 1234  
curateur public, 1239  
déchéance, 1238  
défense de tester, 1220  
définition, 1218  
droit de rétention, 1250  
droit et obligation de l'appelé, 1219, 1235 à 1239  
droit et obligation du grevé, 1219, 1223 à 1234  
entretien et conservation des biens, 1226  
établissement, 1218  
impenses, 1248  
inventaire des biens, 1224, 1236  
ouverture, 1240 à 1242  
personne morale, 1240  
propriété des biens, 1223, 1243  
publicité des droits, 2961  
reddition de compte, 1244  
remise des biens substitués, 1243 à 1246  
révocation, 1253 à 1255  
sûreté, 1237  
emploi, 1230 à 1232  
renonciation, 1234, 1235  
succession (règle applicable), 1222  
usufruit (règle applicable), 1228  
vente sous contrôle de justice, 1233
- SUCCESSION**  
– Voir aussi *Héritier, Legs, Liquidation, Partage, Patrimoine familial, Testament ab intestat*, 619, 776  
absent, 638  
acceptation, 630, 633, 637 à 645, 649, 651, 652  
acte notarié, 646, 649  
annulation de l'option, 636  
bien (évaluation), 873, 874  
cession, 641  
comourants, 616, 660  
compensation, 881  
conjoint survivant, 643.1, 653, 654  
contrat, 1441 à 1443, 1447 à 1449  
copropriété par indivision, 1012  
créancier, 652  
décès, 613  
délibération et option, 630 à 636  
dette, 638, 883  
dévolution (ordre), 613, 616, 666 à 683  
dommages-intérêts, 702  
droit de l'héritier (publicité), 2998, 2999  
droit de propriété, 916  
droit de rétractation, 612, 649  
enfant issu d'une agression sexuelle, 658.1, 658.2  
État (droit), 618, 653, 696 à 702  
force majeure (perte du bien), 876  
fruits et revenus, 878  
indignité, 620 à 623, 628, 660  
legs universel ou à titre universel, 619  
ligne collatérale, 656, 659  
ligne directe, 656 à 658  
liquidation, 700, 705, 776 à 835  
majeur sous tutelle ou mandat de protection, 638  
mauvaise foi, 651  
mineur, 638  
ministre du Revenu, 698 à 701
- nullité du mariage, 624  
obligation alimentaire (survie), 684 à 695  
ouverture, 613 à 616  
parenté, 655 à 659  
partage, 836 à 898  
patrimoine, 614, 625  
patrimoine familial, 415  
pétition d'héritéité, 626 à 629, 650, 701, 702  
prédécédé, 660  
qualité pour succéder, 617 à 624  
rapport à la masse, 867, 879  
rapport des dettes, 879 à 883  
rapport des dons et des legs, 867 à 878  
renonciation, 630, 633, 634, 638, 641, 646 à 652, 654, 2938  
représentation, 660 à 665  
saisine, 625, 697, 699  
testament, 613, 619, 621, 703 à 775, 776  
tutelle au mineur, 217  
vocation successorale, 630, 653, 654
- SUPPORT DE L'ÉCRIT**, 2837 à 2840  
– Voir aussi *Document technologique, Écrit, Support technologique*  
atteinte à l'intégrité du document (prépondérance de preuve), 2839  
commencement de preuve, 2839  
élément matériel de preuve, 2839  
intégrité du document, 2839  
moyen de preuve, 2837, 2839  
reproduction de documents, 2841
- SUPPORT TECHNOLOGIQUE**  
– Voir aussi *Document technologique*  
inscription (preuve), 2837 à 2839  
publicité des droits, 3021, 3021.1  
réquisition d'inscription, 2982, 2982.1
- SÛRETÉ**  
administration du bien d'autrui, 1324, 1325  
bail reconduit, 1881  
caution (remplacement), 2338, 2339  
confit de lois, 3102 à 3105  
copropriété divisée, 1051  
emphytéose, 1204  
entrepreneur, 2111, 2123  
exercice des droits hypothécaires (délassement), 2766  
grevé de substitution, 1237  
libéralité (présomption), 690  
liquidateur de la succession, 790  
partage du patrimoine familial, 420  
pension alimentaire, 591  
rente (substitution), 2384, 2385  
résidence familiale, 410  
sûreté mobilière (créance pécuniaire), 3106.1  
sûreté mobilière (droit international privé), 3102 à 3106.1  
tuteur au majeur, 289.1  
tuteur au mineur, 209, 213, 236, 242 à 245, 249  
usufruit, 1144 à 1147
- SYNDIC DE FAILLITE**  
action en inopposabilité, 1635  
assurance de dommages, 2476
- SYNDICAT**, [1457]
- TECHNOLOGIE DE L'INFORMATION**  
– Voir *Document technologique, Support technologique*
- TECHNOLOGUE PROFESSIONNEL**  
– Voir aussi *Contrat d'entreprise ou de service*  
garantie, 2120  
responsabilité, 2118, 2119, 2121

## TEXTE ANNOTÉ

---

### TÉMOIGNAGE, 2811, 2843 à 2845

acte notarié, 2819  
experts, 2845  
preuve, 2862 à 2864  
recevabilité de déclarations, 2869 à 2871

### TÉMOIN

– Voir *Témoignage, Témoin expert, Testament*

### TÉMOIN EXPERT, 2843

### TERME

bénéfice, 1511, 1514, 1515  
déchéance, 1516, 1748  
extinctif, 1517  
obligation, 1508 à 1517  
suspensif, 1508  
vente, 1745, 1753

### TERRAIN

– Voir *Bail de logement, Bail immobilier, Louage*

### TERRITOIRE CADASTRÉ

fiche immobilière relative à des immeubles, droits ou réseaux  
(registre foncier), 2972.3

### TERRITOIRE NON CADASTRÉ

immatriculation des immeubles, 3030, 3035, 3036  
plan cadastral, 3030, 3034 à 3036, 3038  
registre foncier, 2972, 2972.2 à 2972.4, 3030  
réquisition d'inscription, 3035

### TESTAMENT, 703 à 775

– Voir aussi *Liquidation, Succession*  
acte conservatoire, 642  
acte juridique unilatéral, 704  
altération (indignité), 621  
aveugle, 720  
avis de préinscription de droits (radiation), 3066.2  
capacité, 618, 703, 706 à 711, 1242  
captation, 703  
conjoint, 704  
contenu, 705  
contestation, 758, 773, 2967  
définition, 704  
destruction, 621, 767, 775  
devant témoins, 712, 714, 716, 717, 719 à 721, 722.1, 725,  
727 à 730.1, 767, 772  
dévolution légale (effet), 613, 703  
disposition privée d'effet, 736  
enfant issu d'une agression sexuelle, 742.1, 742.2  
faculté de tester (abdication), 706  
formalité, 713, 715, 718  
forme, 712 à 730.1, 3109  
majeur sous tutelle ou mandat de protection, 709  
nature, 703 à 706  
notarié, 712, 716 à 725, 728  
notion, 704  
nullité, 713  
olographe, 712, 714, 726, 767, 772  
personne incapable de s'exprimer de vive voix, 722  
perte, 767, 775  
possession d'un tiers, 775  
preuve et vérification, 772 à 775, 803  
rature, 767  
recel, 621, 2967  
recherche, 803  
reconstitution, 774  
représentation, 749  
révocation, 704, 763, 765 à 768, 770, 771  
sourd, 721  
sourd incapable de parler, de lire ou d'écrire, 722.1, 730.1

stipulation d'inaliénabilité, 1212  
substitution, 1218, 1242  
tutelle dative, 200  
validité, 713 à 715, 758, 773

### TITRE

– Voir aussi *Obligation (Titre), Titre intermédiaire*  
au porteur, 1647 à 1650  
emprunt, 909, 1339, 1340, 2688, 2692  
fiduciaire, 1278  
fonds (limite), 977  
négociable, 2708, 2709, 2224, 2237, 2709  
partage de la succession, 865, 866  
propriété, 918, 1339, 1719, 2781  
remise, 1568, 1689  
vente (délivrance du bien), 1719

### TITRE INTERMÉDIÉ

conflict de lois, 3108.1 à 3108.8  
crédit pécuniaire (exception), 2713.1  
disposition par le créancier, 2759  
hypothèque conventionnelle (universalité de biens), 2684.1  
hypothèque mobilière avec dépossession, 2714.1 à 2714.7  
hypothèque mobilière sans dépossession, 2701.1

### TITRE NÉGOCEABLE, 2224, 2237, 2699, 2708, 2713.1

### TOIT, 983

### TRANSACTION

– Voir aussi *Contrat*  
chose jugée, 2633  
contrat, 2631  
découverte de documents, 2637  
effet, 2633  
erreur de droit, 2634  
nullité, 2635 à 2637  
pièce fausse, 2635  
préjudice corporel ou moral, 1609  
titre nul, 2635  
union civile (déclaration commune de dissolution), 521.13,  
521.14, 521.6

### TRANSPORT, 2030 à 2084

– Voir aussi *Contrat, Transport de biens, Transport de personnes, Transport maritime de biens*  
combiné, 2031, 2039, 2051  
définition, 2030  
droit de rétention, 2058  
force majeure, 2034  
responsabilité, 2034, 2037, 2038, 2049, 2051 à 2055  
successif, 2031, 2039, 2051

### TRANSPORT DE BIENS, 2040 à 2058

– Voir aussi *Transport*  
connaissance, 2041 à 2043  
contrat, 2030, 2041  
définition, 2040  
délivrance, 2044  
droit de rétention, 2058  
droit et obligation du destinataire, 2045  
droit et obligation du transporteur, 2044, 2046 à 2049  
prescription, 2050  
responsabilité, 2049, 2051 à 2055

### TRANSPORT DE PERSONNES, 2030, 2036 à 2039

– Voir aussi *Transport*

### TRANSPORT MARITIME DE BIENS, 2059 à 2084

– Voir aussi *Affrètement, Transport, Transport de biens*  
application, 2059, 2060

avarie, 2077  
 bien dangereux, 2076, 2077  
 connaissance, 2065  
 déclaration inexacte, 2067  
 fret, 2061, 2075  
 manutention des biens, 2080 à 2084  
 obligation de l'expéditeur, 2061  
 obligation du chargeur, 2061, 2062, 2066  
 obligation du destinataire, 2061  
 obligation du transporteur, 2063 à 2066, 2071  
 perte du bien (responsabilité), 2069, 2071, 2072, 2074  
 prescription, 2079  
 résolution, 2078  
 responsabilité du chargeur, 2073  
 stipulation d'exonération, 2072

**TRANPORTEUR, [1458]****TRAVAIL**

— Voir *Contrat de travail*

**TRÉSOR, 938****TRIBUNAL, 2806 à 2810**

déclaration d'immatriculation de la société (correction), 2192  
 moyen de preuve, 2859

**TUTELLE**

— Voir aussi, *Soins, Tutelle au majeur, Tutelle au mineur*  
 absent, 86 à 91  
 adoption, 572  
 capacité du mineur, 155 à 166  
 changement de la mention du sexe, 71.1, 73.1  
 changement de nom, 60, 62, 66, 66.1  
 émancipation, 167 à 176  
 garde en établissement, 26  
 participation à une recherche susceptible de porter atteinte à son intégrité, 21  
 testament, 711

**TUTELLE AU MAJEUR, 256 à 297**

— Voir aussi *Conseil de tutelle, Droits civils, Tutelle*  
 administration des biens, 273 à 275, 286, 1318, 1355, 1361  
 aliénation, 289.1  
 cessation de l'inaptitude, 279  
 conjoint et descendant, 266  
 conseil de tutelle, 266, 275, 276, 288, 289.1, 296.1 à 297  
 curateur public, 261 à 265, 267, 269, 270, 272 à 274, 280  
 décès, 295  
 disposition générale, 256 à 267  
 domicile, 81  
 donation, 1813, 1814  
 droit d'être entendu, 276  
 emprunt, 289.1  
 établissement de santé ou de services sociaux, 270, 275, 279  
 évaluation médicale et psychosociale, 270, 276, 278 à 279, 288  
 fin, 295, 296, 297  
 garde du majeur, 260, 263, 272  
 gestion d'affaires, 273, 274  
 intérêt du majeur, 256, 257  
 jeu et pari, 2630  
 lésion (contrat), 1405, 1406  
 liquidation, 785.1  
 mandat, 273, 274  
 mandat de protection, 276, 2169, 2173, 2174, 2175, 2177, 2183  
 nomination d'un tuteur, 258, 268, 268.1, 297  
 nullité d'un acte, 290, 296  
 ouverture, 257, 267 à 280  
 parents, 268.1  
 participation à une recherche susceptible de porter atteinte à son intégrité, 21

prescription (suspension), 2905  
 réévaluation, 278, 278.1, 280  
 régime matrimonial, 436  
 règle applicable, 266, 286, 287  
 remplacement du tuteur, 296.1 à 297  
 responsabilité civile, 1461, 1462  
 responsabilité du tuteur, 260  
 restitution des prestations, 1706  
 révision, 267, 277, 280  
 succession, 638  
 sûreté, 289.1  
 testament, 709  
 tribunal (décision), 261, 267 à 268.1, 272 à 274, 276, 286, 288 à 289.1  
 volontés du majeur, 257

**TUTELLE AU MINEUR, 177 à 255**

— Voir aussi *Autorité parentale, Conseil de tutelle, Droits civils, Tutelle*  
 acceptation, 180  
 administration tutélaire, 208 à 221  
 adoption, 544, 553, 559, 561, 569  
 aliénation, 213, 214  
 autorité parentale, 186, 192 à 194, 197 à 199  
 avis du conseil de tutelle, 183, 184, 196, 205, 213, 220, 221, 233  
 capacité, 179  
 célébration du mariage (avis), 373  
 changement de la mention du sexe, 71.1, 73.1  
 changement de nom, 60, 62  
 changement de nom (opposition), 62, 66.1  
 charge tutélaire, 177 à 191, 218, 219  
 curateur public, 180, 182, 191, 200, 203, 206, 216, 217, 221, 223, 231, 232, 233.1, 234, 242, 249, 251, 252  
 dative, 178, 199.9, 200 à 207, 223  
 directeur de la protection de la jeunesse, 180, 182, 183, 191, 199, 205, 207, 221, 252  
 domicile du mineur (siège), 191  
 donation, 211, 217, 1813, 1814  
 émancipation, 167 à 176.1  
 enfant conçu mais non encore né, 192  
 fin, 255  
 héritier du tuteur, 181  
 inventaire des biens, 236, 240, 241  
 légale, 178, 192 à 199.2, 199.5, 199.6, 199.8, 223  
 mesure de surveillance, 240 à 249  
 nature, 179, 181, 183, 185, 187, 188  
 nomination d'un tuteur, 191.1, 200, 201, 205 à 207, 254  
 obligation du tuteur, 240 à 243, 246, 247  
 participation à une recherche susceptible de porter atteinte à son intégrité, 21  
 personne morale, 189, 244  
 perte, 197, 198  
 pluralité de tuteurs, 187, 188, 233.1  
 rapport et compte, 236, 246 à 249  
 refus, 204, 250  
 remplacement du tuteur, 191.1, 251 à 255  
 rémunération, 183, 184  
 succession, 217  
 supplétive, 178, 187, 199.1 à 199.149  
 sûreté, 209, 213, 236, 242 à 245, 249  
 tiers (administration), 210  
 tuteur ad hoc, 190, 205, 235

**UNION CIVILE**

— Voir aussi *Acte d'union civile, Célébration de l'union civile, Contrat d'union civile, Déclaration d'union civile, Dissolution de l'union civile, Donation par contrat de mariage ou d'union civile, Nullité de l'union civile, Régime d'union civile*  
 absent, 88, 89  
 acte, 107, 108, 130, 134, 135, 521.5  
 adoption, 577 à 578

## TEXTE ANNOTÉ

---

aliments, 585  
alliance entre conjoints et parents des conjoints, 521.7  
assurance de personnes (désignation du bénéficiaire ou du titulaire subrogé), 2449, 2459  
assurance de personnes (insaisissabilité des avantages ou des droits), 2444, 2457  
autorité parentale, 521.6  
bail d'un logement (maintien dans les lieux), 1938  
bail d'un logement (reprise du logement), 1957  
célébration, 521.2, 521.3, 3090.1  
célébration du mariage (lien d'union civile antérieur), 373  
certificat d'état civil, 146  
changement de nom, 61  
conciliation des parties, 521.9  
conjoint survivant, 653, 654, 757  
conjoint survivant (paiement des droits patrimoniaux), 809  
conjoint survivant (partage de la succession), 840, 844, 851, 856, 857  
consentement aux soins, 15  
consentement libre et éclairé (absence de consentement), 521.4, 521.10  
contrat, 521.8, 706, 1813, 1819, 1822, 1840  
contribution aux charges, 521.6  
copropriété par indivision (reprise du logement), 1958  
déclaration, 121.1 à 121.3  
déclaration de décès, 126  
déclaration de mariage, 120  
déclaration de résidence familiale, 3022, 3062  
définition, 521.1  
direction de la famille, 521.6  
dissolution, 129, 135, 521.12 à 521.19, 764, 2459, 3062, 3144, 3167  
domicile distinct, 82  
donation, 1840  
donation à cause de mort, 1819  
donation entre vifs, 1822  
droit international privé, 3090.1 à 3090.3, 3096, 3099, 3122 à 3124, 3144, 3145, 3167  
droits et obligations, 521.6, 521.9  
effet, 521.12  
effet civil, 521.6 à 521.9  
effet civil (droit international privé), 3090.1, 3144  
filiation, 114, 525, 538.3  
formation, 521.1 à 521.5, 3090.1  
jugement déclaratif de décès, 93, 96, 97  
legs conditionnel (caducité), 757  
libération du débiteur (acquisition du bien, personne liée au créancier), 1696  
liquidateur de la succession (révocation), 764  
mineur (opposition), 521.4  
nullité, 135, 521.10, 521.11, 624, 2459, 3062, 3096, 3144  
obligation alimentaire, 585, 3096  
opposition, 521.4  
partage de la succession (composition des lots), 851  
partage de la succession (maintien de l'indivision), 840, 844  
patrimoine familial, 521.6, 521.14, 521.19  
possession d'état, 521.5  
prescription (suspension), 2906  
présomption de parent, 525, 538.3  
prestation compensatoire, 521.6  
preuve, 521.5  
prodigue (tutelle au majeur), 258  
régime, 96, 521.6, 521.8, 521.19, 3122 à 3124, 3154  
résidence familiale, 521.6  
respect, fidélité, secours et assistance, 521.6  
succession, 653, 654, 2999, 3099  
utilisation du nom, 56  
vie commune, 521.6

## UNION DE FAIT

adoption (consentement spécial), 555  
bail d'un logement (maintien dans les lieux), 1938  
consentement aux soins, 15

filiation, 114  
filiation, 525, 538.3  
présomption de parent, 525, 538.3

## UNION PARENTALE

– Voir aussi *Patrimoine d'union parentale*  
absent, 89  
adoption, 577, 578  
bail d'un logement, 1938  
compétence internationale des autorités du Québec, 3145  
conflicts des lois, 3090.4  
conjoint survivant, 653, 654, 757  
déclaration de résidence familiale, 3022, 3062  
droits patrimoniaux du conjoint survivant, 809  
fin, 521.22, 521.26  
formation, 521.20  
jugement déclaratif de décès, 96  
legs conditionnel (caducité), 757  
partage de la succession, 840, 844, 851, 856, 857  
prescription (suspension), 2906  
prestation compensatoire, 521.43 à 521.47  
règles, 521.21  
résidence familiale, 521.23 à 521.28, 521.46  
succession, 653, 654, 2999, 3099

## UNIVERSITÉ, [1458]

**USAGE**, 1172 à 1176  
charge, 1175  
définition, 1172  
droit réel, 1119  
fruits et revenus, 1172, 1175  
inaccessibilité, 1173  
insaisissabilité, 1173  
réparation, 1175  
usufruit (règle applicable), 1176

**USUFRUIT**, 1120 à 1171  
abandon du droit, 1162, 1169, 1170  
abus de jouissance, 1168  
accession, 1124  
accessoire, 1124  
arbre et minéraux, 1139 à 1141  
assurance, 1144, 1148 à 1150, 1163  
bien hypothéqué, 2752  
capital (augmentation), 1133  
cession de droit, 1135  
charge, 1154  
conjoint, 1122, 1166, 1168, 1171  
conversion en rente, 1162, 1171  
crédit, 1132  
créancier, 1136, 1168  
décès, 1162, 1166  
déchéance, 1162, 1168  
définition, 1120  
dégradation du droit, 1168  
dépens, 1158  
dettes de la succession, 824, 825, 1155 à 1157  
disposition de biens, 1127, 1128  
dividendes, 1130  
droit d'usage, 1124  
droit de jouissance, 1124  
droit de l'usufruitier, 1124 à 1141  
droit de vote, 1134  
droit du nu-propriétaire, 1130 à 1134, 1136, 1138, 1140,  
1142, 1143, 1145, 1150, 1157, 1161, 1164, 1167  
droit réel, 1119  
durée, 1123  
entretien, 1151  
établissement, 1121, 1122  
exercice des droits hypothécaires, 2752  
exploitation agricole ou sylvicole, 1140

- expropriation, 1164  
 extinction, 1162 à 1171  
 force majeure, 1160, 1161  
 frais de justice, 1158  
 fruits et revenus, 1126, 1129, 1130, 1146  
 gain exceptionnel, 1131  
 impenses, 1137, 1138, 1153  
 indemnité d'assurance, 1149, 1150  
 inventaire, 1142, 1143, 1146  
 location de biens, 1135  
 mise sous séquestre des biens, 1145, 1147  
 non Usage, 1162  
 obligation de l'usufruitier, 1142 à 1161  
 obligation du nu-propriétaire, 1129, 1151 à 1153, 1156 à 1158, 1160  
 personne morale, 1123  
 perte du bien, 1160, 1163, 1167, 1168  
 remise du bien, 1167  
 réparation, 1149, 1151 à 1153  
 résidence familiale, 406  
 saisie et vente des droits, 1136  
 successif, 1122, 1123, 1142, 1166, 1168, 1171  
 sûreté, 1144 à 1147  
 troupeau, 1161  
 valeurs mobilières, 1131, 1133, 1134  
 vétusté du bien, 1160
- USUFRUIT VIAGER**  
 hypothèque immobilière (extinction), 2799
- VALEURS MOBILIÈRES**, 2677, 2759  
 conflit de lois, 3108.1 à 3108.8  
 créance pécuniaire (exception), 2713.1  
 disposition par le créancier, 2759  
 hypothèque conventionnelle (universalité de biens), 2684.1  
 hypothèque immobilière avec dépossession, 2714.1 à 2714.7  
 hypothèque mobilière sans dépossession, 2701.1
- VENDEUR**  
 – Voir *Vente*
- VENTE**  
 – Voir aussi *Acheteur*, *Contrat*, *Mise en demeure*, *Vente à l'essai*, *Vente à tempérament*, *Vente aux enchères*, *Vente avec faculté de rachat*, *Vente d'entreprise*, *Vente par le créancier*, *Vente sous contrôle de la justice*, *Vice caché* bien d'autrui, 1709, 1713 à 1715  
 clause résolutoire, 1743  
 contenance, 1720, 1737  
 contrat préliminaire, 1785 à 1788, 1793  
 débiteur insolvable, 1721  
 définition, 1708  
 délivrance, 1716 à 1722, 1734 à 1737, 1740, 1741, 1744  
 diminution de prix, 1737  
 dommages-intérêts, 1728  
 droit de propriété, 1708, 1788  
 droit litigieux, 1782 à 1784  
 droits successoraux, 1779 à 1781  
 forcée, 1765, 3000  
 garantie, 1723 à 1733  
 garantie conventionnelle, 1732, 1733  
 garantie de qualité, 1716, 1726 à 1731, 1739  
 garantie (droit de propriété), 1716, 1723 à 1725  
 immeuble à usage d'habitation, 1785 à 1794  
 impôt foncier (défaut de paiement), 3001, 3017, 3069, 3070  
 note d'information, 1785, 1787 à 1789, 1793  
 nullité, 1709, 1713 à 1715, 1783, 1793  
 nullité absolue, 1783  
 obligation de l'acheteur, 1734, 1735  
 obligation du vendeur, 1716 à 1733  
 paiement du prix, 1734, 1735, 1740, 1741, 1745, 1748
- prescription acquisitive, 1714  
 promesse de vente, 1710 à 1712  
 publicité des droits, 1725, 1752  
 registre foncier (inscription), 1743  
 résolution, 1737, 1740 à 1742, 1792  
 restitution du prix, 1727  
 revendication, 1714, 1741  
 vice apparent, 1726
- VENTE À L'ESSAI**, 1744
- VENTE À TEMPÉRAMENT**, 1745 à 1749
- VENTE AUX ENCHÈRES**, 1757 à 1766, 2784, 2788, 2791  
 bénéfice de discussion, 1766  
 preuve, 1762  
 procédure, 1758  
 saisie, 1766  
 vente sous contrôle de justice, 1758
- VENTE AVEC FACULTÉ DE RACHAT**, 1750 à 1756
- VENTE EN JUSTICE**  
 – Voir *Vente sous contrôle de justice*
- VENTE PAR LE CRÉANCIER**, 2748, 2771, 2784 à 2790
- VENTE SOUS CONTRÔLE DE JUSTICE**, 2771, 2779, 2791 à 2794  
 avis, 3000  
 disposition d'une valeur ou d'un titre par le créancier, 2759  
 garantie de qualité (vente), 1731  
 libération du débiteur, 1695  
 radiation d'inscription, 3069  
 rang des créanciers, 2754  
 rente, 2387  
 saisie d'un immeuble, 2958, 3017  
 substitution, 1233  
 vente aux enchères, 1758  
 vente du bien d'autrui, 1714
- VENTE SOUS L'AUTORITÉ DE LA JUSTICE**  
 – Voir *Vente sous contrôle de justice*
- VÉTÉRINAIRE**, [1458]
- VICE CACHÉ**  
 découverte (délai raisonnable), 1739  
 garantie de qualité (vente), 1726 à 1731, 1739  
 prêt à usage, 2321
- VICE DE CONSENTEMENT**  
 – Voir *Consentement*
- VIE COMMUNE**, 82, 392, 416, 417, 466, 489, 493, 494, 498, 499, 507, 508, 515, 518, 521.1, 521.6, 521.12, 512.14, 521.17, 521.19, 525, 2906
- VIE EN PÉRIL**  
 célébration du mariage (dispense de publication), 370
- VIE PRIVÉE**, [1457]  
 – Voir *Réputation et vie privée*
- VIOLENCE**  
 – Voir *Crainte*

## TEXTE ANNOTÉ

---

### **VIOLENCE CONJUGALE**

action en réparation du préjudice corporel (action imprescriptible), 2926.1  
bail de logement (résiliation), 1974.1  
déchéance de l'autorité parentale, 606  
décision concernant l'intérêt de l'enfant, 33  
preuve, 2858.1  
services de santé ou services sociaux pour l'enfant, 603.1

### **VIOLENCE ENVERS UN ENFANT**

– Voir aussi *Violence subie pendant l'enfance*  
bail de logement (résiliation), 1974.1

### **VIOLENCE FAMILIALE**

déchéance de l'autorité parentale, 606  
décision concernant l'intérêt de l'enfant, 33  
services de santé ou services sociaux pour l'enfant, 603.1

### **VIOLENCE SEXUELLE**

action en réparation du préjudice corporel (action imprescriptible), 2926.1  
bail de logement (résiliation), 1974.1

déchéance de l'autorité parentale, 606  
décision concernant l'intérêt de l'enfant, 33  
preuve, 2858.1  
services de santé ou services sociaux pour l'enfant, 603.1

### **VIOLENCE SUBIE PENDANT L'ENFANCE**

– Voir aussi *Violence envers un enfant*  
action en réparation du préjudice corporel (action imprescriptible), 2926.1

### **VOIE DE FAITS, [1457]**

### **VOISINAGE, [1457]**

**VUES, 993 à 996**  
droites, 993 à 996  
mur mitoyen, 996

[La page suivante est INDEX/51]



---

## INDEX (anglais)

Numbers refer to sections of the Civil Code.

**ABANDON**, 2764

common wall, 1006  
emphyteusis, 1211  
servitude, 1185

**ABORIGINAL COMMUNITY OR NATION**

– See *Aboriginal custom, Aboriginal customary adoption, Mohawk, Native person*

**ABORIGINAL CUSTOM**

– See also *Aboriginal customary adoption*  
suppletive tutorship, 199.10

**ABORIGINAL CUSTOMARY ADOPTION**

act of recognition, 132.1, 140, 574.1  
authority competent to issue a certificate, 152.1  
certificate, 129, 132, 132.0.1, 140, 149.1, 543.1  
child domiciled outside Québec, 565.2  
consent, 543.1  
effect, 577.1, 581  
filiation par adoption, 543.1  
new act, 132  
recognition outside Québec, 581

**ABSENCE**, 84 to 102

– See also *Tutorship*  
administration of property, 86, 91  
court, 87 to 89  
declaration of death (judgment of guilty), 133.1  
declaratory judgment of death, 90, 92 to 97, 133.1  
definition, 84  
dissolution of matrimonial regime, 465, 482  
presumed to be alive, 85  
proof of death, 102  
return, 97 to 101  
spouse, 89  
succession, 638  
tutorship, 86 to 91

**ABUSE OF ENJOYMENT**

substitution, 1238  
usufructuary, 1168

**ACCEPTANCE OF SUCCESSION**

– See *Succession*

**ACCESSION**, 954 to 975

alluvion, 965  
artificial, 954 to 964  
construction, work or plantation, 955 to 959  
contribution (owner), 971 to 973  
definition, 948  
disbursement, 958 to 961  
equity, 975  
hypothec, 2671  
immoveable, 954 to 970, 2943.1  
intermingled or united movable, 971  
movable, 971 to 975  
natural, 954, 965 to 970, 2943.1  
owner (right), 956, 965 to 970, 972  
possessor (right), 957 to 959, 961 to 963  
prescription, 967

right of property, 916, 936  
superficies, 1110, 1116

**ACCIDENT**

prescription, 2926, 2930

**ACCIDENT OR SICKNESS INSURANCE**

– See also *Insurance, Life insurance*  
age, 2420, 2422  
clause of life insurance, 2394  
fraud, 2417  
medical examination, 2438  
non-payment of the premium, 2430  
occupational risk, 2439  
overdue premium, 2433  
period for payment, 2437, 2439  
policy, 2416, 2417  
prescribed time (notice), 2435  
taking effect, 2426

**ACCRETION**

– See *Water*

**ACQUESTS**

– See *Partnership of acquests*

**ACQUIRER**, 405, 1069, 1082, 1229, 1453, 1454, 1656(2), 1695, 1709, 1743, 1749, 1751, 1754, 1756, 1783, 1785, 1857, 1887, 1931, 1932, 2000, 2700, 2701, 2759, 2760, 2786, 2790, 2793, 2920, 2946, 3000, 3001, 3028.1**ACQUISITIVE PRESCRIPTION**, 2910 to 2920

– See also *Interruption of prescription, Prescription*  
beginning, 2880  
condition, 2910 to 2916  
definition, 2875  
detention, 2913  
natural interruption, 2891  
period, 2917 to 2920  
possession, 2910 to 2912, 2914, 2918 to 2920  
sale of property of another, 1714  
suspension, 2904 to 2906  
ten years, 2917, 2918, 2920  
three years, 2919

**ACQUITTANCE**

bodily or moral injury, 1609  
release of the debtor, 1697

**ACT**

merely facultative, 924

**ACT OF BIRTH**, 111 to 117

– See also *Act of civil status, Name*  
act of marriage or civil union (notation), 134  
adoption of a child domiciled outside Québec, 132.1  
alteration, 134, 135  
attestation, 108, 110 to 112  
authentic, 107, 144  
certificate of civil status, 146  
declaration, 113, 115, 116

- medical report, 117  
 obligation of the accoucheur, 111, 112  
 parental designation, 129.1  
 sex of a person, 70.1 to 73.1, 3084.1  
 surrogacy in Québec, 542.14  
 use of reproductive material from a third person, 542.15
- ACT OF CIVIL STATUS**, 103, 107 to 128  
 – See also *Act of birth, Act of death, Act of marriage, Register of civil status*  
 alteration, 129 to 143  
 attestation, 108, 110  
 copy, 144, 145, 148, 149, 151  
 copy (verification of the person's identity or interest), 148  
 declaration, 108 to 110  
 juridical act, 108  
 publication, 144 to 150  
 rectification and reconstitution, 141 to 143  
 registrar of civil status, 103, 108, 109, 112, 113, 116 to 119, 122, 125, 127, 129 to 139, 144, 146, 148, 150, 152  
 tardy declaration, 130
- ACT OF CIVIL UNION**  
 – See also *Declaration of civil union*  
 act of birth (notation), 134  
 act of civil status, 107  
 act of death (notation), 134  
 annulment, 135  
 change, 130  
 declaration of marriage (notation), 135  
 defect of form, 521.5  
 notations, 134, 135  
 nullity of civil union (effect), 135
- ACT OF DEATH**, 122 to 128  
 – See also *Act of civil status*  
 absentee (judgment of guilty), 133.1  
 act of marriage or civil union (notation), 134  
 alteration, 133 to 135  
 attestation, 122 to 124, 128  
 authentic, 107, 144  
 declaration, 122, 125, 126  
 funeral services business, 122, 125  
 peace officer, 123  
 physician or nurse, 122, 123  
 report of a coroner, 127  
 sex of a person, 70.1
- ACT OF MARRIAGE**, 118 to 121  
 – See also *Act of civil status*  
 alteration, 134, 135  
 authentic, 107, 144  
 civil union, 120, 135  
 declaration, 118 to 121  
 defect of form, 379  
 minor, 120  
 officiant, 118, 119, 121  
 proof of marriage, 378  
 witness, 119, 121
- ACT OF SUFFERANCE**, 924
- ACTION**  
 – See *Oblique action, Paulian action*
- ACTION IN NULLITY**  
 act performed by a tutor, 162 to 165, 173, 174  
 civil union (prescription), 521.10  
 contract (prescription), 2927  
 marriage, 380  
 partition of acquests, 472
- partition of patrimonial rights, 424  
 partition of succession, 895, 897
- ADJUDICATION**  
 auction sale, 1762, 1765
- ADMINISTRATION OF PROPERTY OF OTHERS**, 1299 to 1370  
 administration (full), 1306, 1307  
 administration (simple), 1301 to 1305  
 annual account, 1351 to 1354  
 apparent administrator, 1300, 1323  
 bankruptcy, 1355  
 conflict of interests, 1310 to 1314  
 damages, 1318  
 delegation, 1337, 1338  
 disposal gratuitously of the property, 1315  
 fruits and revenues, 1302, 1303  
 handing over of property, 1365 to 1367, 1369, 1370  
 insurance, 1324, 1325, 1331  
 inventory, 1324 to 1330  
 investment, 1304  
 investment presumed sound, 1339 to 1344  
 joint administration, 1332 to 1336  
 liability of the administrator, 1319 to 1321, 1334, 1335, 1343  
 liability of the beneficiary, 1322  
 notarial act, 1327  
 obligation of the administrator, 1308 to 1323, 1326, 1351, 1365, 1366  
 obligation of the beneficiary, 1319 to 1323, 1370  
 payment of the debts, 1305  
 profit and expenditure, 1345 to 1350  
 remuneration, 1300, 1367  
 rendering of account, 1363, 1364, 1367, 1368  
 resignation of the administrator, 1355, 1358, 1359, 1367  
 right of retention, 1369  
 right of third person, 1319, 1320  
 rule (applicability), 1299  
 securities, 1302  
 security, 1324, 1325  
 termination, 1355 to 1370
- ADMISSION**, 2811, 2850 to 2853.1  
 apology, 2853.1  
 proof, 2867
- ADOPTION**, 543 to 584.1  
 – See also *Aboriginal customary adoption*  
 act of birth, 132.1  
 act of civil status, 149  
 age of the adopter, 547  
 certificate, 132.1, 573.1  
 child domiciled outside Québec, 132.1, 562.1, 563 to 565.1, 573.1, 583.12  
 civil union, 577, 578  
 condition, 546 to 548  
 confidentiality of files, 582 to 584.1  
 consent, 544.1, 547.1 to 558, 565.1, 568.1, 573  
 death of adopters, 575  
 decision, 132.1, 565, 565.1, 574, 575, 581  
 declaration containing the name chosen, 132.1  
 declaration of eligibility, 559 to 562.2  
 disclosure of information relating to identity or to establishing contact, 583 to 583.12  
 effect, 565.1, 577 to 581  
 exchange or relationship with the family of origin, 579  
 filiation, 551, 569, 577  
 interest of the child, 543, 573, 574  
 judgment, 132.1, 565, 573.1  
 marriage, 578  
 medical information, 584  
 minor, 544

## TEXTE ANNOTÉ

---

- name and surname, 569, 576  
order of placement, 565 to 573, 575  
parental authority, 544, 552, 553, 556, 559, 561, 569, 572, 582  
parental union, 577, 578  
person of full age, 545, 573  
pre-existing bond of filiation, 132, 132.0.1, 544.1, 565.1, 568.1, 573, 576, 577, 577.1  
psychosocial assessment, 547.1  
relationship, 655 to 659  
retraction of consent, 557, 558  
return of the child, 558, 569  
rights and obligations, 578  
tutor, 544, 553, 559, 561, 569  
tutorship, 572
- ADVANCE MEDICAL DIRECTIVES**, 11, 15
- ADVOCATE**  
judgment in a family matter (registration of rights, accuracy of the content of the notice), 2999.1.1  
land register (certificate), 2991, 2992, 3009  
lease (registration of rights, accuracy of the content of the notice), 2999.1  
litigious rights (acquisition), 1783
- AFFREIGHTMENT**, 2001 to 2029  
– See also *Contract*  
average, 2004, 2018, 2023  
bareboat charter, 2007 to 2013  
bill of lading, 2005  
charterparty, 2001  
contract, 2001, 2005, 2007, 2014, 2021  
definition, 2001  
demurrage, 2027  
freight (price), 2001 to 2003  
prescription, 2006  
resiliation, 2024  
resolution (superior force), 2029  
restitution, 2013  
right of retention (lessor), 2003  
time charter, 2014 to 2020  
voyage charter, 2021 to 2029
- AGENT AND SERVANT**  
– See *Subordinate*
- AGREEMENT**  
civil union (joint declaration of dissolution), 521.13
- ALIENATION FOR RENT**, 1802 to 1805  
– See also *Sale*
- ALIMENTARY PENSION**  
– See *Support*
- ALLUVION**, 965
- ANIMAL**  
civil liability, 1466  
herd, 1161  
increase of animals (fruits), 910  
provisions applicable, 898.1  
things (exclusion), 898.1
- ANNUITY**, 2367 to 2388  
– See also *Alienation for rent, Contract*  
annuitant (designation), 2379  
annuitant (existence), 2373, 2374  
annuitant (revocation), 2379  
capital, 2367, 2369, 2378, 2379, 2386
- constitution, 2367, 2369, 2370  
continuance, 2380  
contract, 2367 to 2370  
damages, 1616  
debtor (bankruptcy), 2386  
debtor (insolvency), 2386  
debtor (replacement), 2384, 2386  
duration of payment, 2376  
effect of the contract, 2377 to 2388  
fixed term annuity (insurer), 2393  
hypothec, 2385, 2387, 2959, 2960  
immovable hypothec (extinction), 2799  
inalienability, 2377  
insurance contract (rule), 2379  
legal hypothec (registration), 2730  
legatee by general title (usufruct, payment), 825  
life insurance, 2393  
life or fixed term annuity, 2371 to 2376, 2380, 2381, 2392, 2799  
non-returnable loan, 2375  
objection, 2386  
partnership of acquests, 450, 451, 463  
payment, 2381, 2382, 2386  
payment secured by a hypothec, 2387  
reimbursement, 2383  
right of use (conversion), 1176  
sale under judicial authority, 2387  
security, 2384  
seizure and sale of property, 2386  
spouse, 2380  
stipulation for another (rule), 2379  
substitution, 2384 to 2386  
successive, 2374, 2376  
surety, 2387  
survival of the obligation to provide support, 695  
termination, 2374  
unseizability, 2377, 2378, 2393  
usufruct (conversion), 1162, 1171  
value, 2388
- ANNULMENT OF CIVIL UNION**  
– See *Nullity of civil union*
- APOLOGY**, 2853.1
- APPLICATION FOR ENTRY**  
– See *Entry (application)*
- APPLICATION FOR REGISTRATION**  
– See *Registration (application)*
- ARBITRATION AGREEMENT**, 2638 to 2643  
– See also *Contract*  
contract, 2638  
procedure, 2643  
stipulation (nullity), 2641
- ARCHITECT**  
– See also *Contract of enterprise or for services*  
legal hypothec, 2123, 2726 to 2728, 2952  
liability, 2118, 2119, 2121  
warranty, 2120, 2122
- ASSIGNMENT**  
damage insurance, 2475, 2476  
damage insurance (right to a premium overpayment refund), 2479.1  
hypothec, 3003  
insurance of persons, 2418, 2461, 2462  
lease, 1870 to 1873, 1978.1 to 1978.4  
marine insurance (policy), 2528 to 2531

**ASSIGNMENT OF CLAIMS**, 1637 to 1650

bearer instrument, 1647 to 1650  
opposability, 1641 to 1646  
universality of claims, 1642

**ASSISTANCE TO PERSON OF FULL AGE**, 297.10

to 297.27  
act, 297.13  
application for recognition, 297.10, 297.19 to 297.25  
capacity, 297.13  
conflict of interests, 297.15  
designated person, 297.14, 297.16  
end of recognition, 297.26, 297.27  
entry in a public register, 297.10  
information, 297.18  
judicial record, 297.22  
objection, 297.23  
power, 297.11, 297.12, 297.15  
privacy of the person of full age, 297.12  
Public Curator, 297.10, 297.18, 297.19, 297.21 to 297.27  
recognition, 297.25  
remuneration, 297.17  
wishes of the person of full age, 297.12

**ASSOCIATION**, 2267 to 2279

– See also *Contract*  
affairs, 2273  
constitution, 2267  
contract, 2186, 2187, 2267, 2268  
director, 2269, 2271, 2274  
liquidation, 2278, 2279  
member, 2268, 2269, 2272 to 2276  
reproduction of documents (certified copy), 2841  
termination of contract, 2277, 2278  
to sue or be sued (director), 2271

**ATTESTATION OF BIRTH**, 111, 112, 116.1**ATTORNEY-IN-FACT**

immovable hypothec (extinction), 2799  
notice of replacement, 2999.2

**AUCTION SALE**, 1757 to 1766, 2784, 2788, 2791

benefit of discussion, 1766  
proof, 1762  
rule, 1758  
sale under judicial authority, 1758  
seizure or sale, 1766

**AUTHENTIC ACT**, 2813 to 2821

copy, 2815 to 2817  
definition, 2814  
improbation, 2821  
proof, 2813, 2818, 2820  
technology-based document (integrity), 2838  
verbatim part, 2817

**AUTHENTICITY**

– See *Authentic act, Semi-authentic act*

**AUTOPSY**

– See *Death*

**AUTORITÉ DES MARCHÉS FINANCIERS**, 1339, 1341, 2442**BAD FAITH**

admission, 2853  
contract, 1397  
nullity of marriage, 383  
restitution of prestations, 1701, 1703 to 1705

**BANKRUPTCY**

administration (end), 1355, 2175  
benefit of the term, 1514  
general partnership, 2226, 2258  
insurance of property, 2476

**BARE OWNER**

– See *Usufruct*

**BENEFIT OF DISCUSSION**

auction sale, 1766  
security, 2347, 2352

**BENEFIT OF DIVISION**

security, 2349 to 2352

**BILL OF EXCHANGE**

insurance, 2428

**BILL OF LADING**

– See *Affreightment*

**BOARD OF DIRECTORS**

– See *Director*

**BODY**

– See *Care, Death*

**BOROUGH COUNCIL**

member (solemnization of marriage), 366, 376

**BOUNDARY**, 978

– See also *Property*  
boundary determination report, 978, 2996  
land register, 978  
limit of land, 977  
making a demand, 978  
minutes of boundary-marking operations, 978, 2814, 2989, 2996, 3009

**BUSINESS**

– See *Enterprise*

**BUYER**

– See also *Sale*  
good faith, 1714  
failure to pay the price, 1741, 1748, 1765  
fruits and revenues, 1780  
improper use of the property, 1729  
insolvency, 1721  
interest, 1735  
obligations, 1734, 1735  
payment, 1721, 1734, 1740  
promise, 1712, 1785 to 1787  
rights, 1736 to 1739  
sale of property of another, 1713 to 1715

**CADASTRAL PLAN**, 3026 to 3042

– See also *Immatriculation of immovables, Land register*  
amendment, 3021, 3043 to 3045  
certified copy (deposit), 3029  
co-emphyteusis, 3030  
co-ownership, 1070, 1100, 3030  
coming into force, 3028  
complementary file, 3034  
description of a lot, 3032  
description of an immovable, 3033 to 3036  
description of parts of several lots, 3037  
discrepancy between the boundaries, measurements and area, 3027  
drawn up, 3027

## TEXTE ANNOTÉ

---

expropriation, 3042  
hypothec (publication of rights), 3028.1  
land register (part), 3027  
limit of land, 977  
lot number, 3030, 3032, 3043 to 3045  
municipal office (copy), 3029  
network (public utilities), 3034, 3035, 3038  
preservation, 3027  
presumption of accuracy, 3027  
real right of State resource development, 3034, 3035, 3039,  
    3040  
submitted to the minister, 3029  
territory without a cadastral survey, 3030, 3034 to 3036, 3038

### CADASTRE

– See *Cadastral plan, Land register*

### CANCELLATION OF REGISTRATION, 3057 to 3075

accessory right, 3074  
acquittance, 3065  
application, 3057.1, 3058, 3059, 3069, 3072 to 3073.1,  
    3075.1  
cancellation by the registrar on his own initiative, 3059  
co-owner in indivision (address), 3066.1  
consent, 3059  
definition, 3057  
description of the property, 3072.1  
error, 3075  
expiry date, 3058, 3059  
extinguish, 3069  
family residence (declaration), 3062, 3063  
final judgment (*res judicata*), 3073  
formality and effect, 3072 to 3075.1  
hypothec, 3067  
hypothec in favour of the State, 3068  
hypothecary right (exercise), 3069  
immovable hypothec, 3060  
immovable taxes (sale for non-payment, adjudication), 3069,  
    3070  
judicial application (notice of advance registration), 3066.2  
judgment in a family matter, 3073.1  
legal hypothec, 3061  
legal person (notice of closure), 364  
order of the court, 3063, 3075  
principal right, 3074, 3074.1  
procedure, 3057.1  
real right of State resource development, 3071  
reduction of a hypothec, 3066  
register of mentions, 3057, 3057.2  
registration of a right, 3059, 3075.1  
registration without right or irregularly, 3063  
return of an absentee, 98, 100  
right ending at death, 3067  
rule applicable, 3072  
sale under judicial authority, 3069  
summary, 3070  
voluntary, judicial, legal, 3057.1  
will (notice of advance registration of rights), 3066.2  
without right or by error, 3075

### CAPACITY, 153 to 297

– See also *Emancipation, Minor, Person of full age, Tutorship*  
arbitration agreement, 2639  
civil liability, 1457  
consent to care, 11, 14, 15  
contract, 1409  
contractor or provider of services, 2128  
creditor (payment), 1558  
debtor (suretyship), 2340, 2357  
emancipation, 166 to 176.1

gift, 1813, 1814, 1840  
hypothec, 2681  
land register (certificate), 2988, 2989, 2991, 3009  
legal person, 303  
liquidator of succession, 783  
majority, 153, 154  
minority, 155 to 165  
private international law, 3083, 3083, 3086  
provision of services, 2128  
succession (capacity to receive), 617 to 624  
suretyship, 2340, 2357  
transaction, 2632  
trustee, 1274  
will (capacity to make), 707 to 709, 711  
will (capacity to receive), 618, 740

### CARE, 11 to 25

– See also *Minor*  
advance medical directives, 11, 15  
alienation of a part of the body, 19, 22 to 25  
authorization of the court, 16, 18  
consent, 10, 11  
emergency, 13, 16  
incapacity, 11, 15, 16, 18, 21  
minor, 14, 16 to 19, 21  
obligation of the person authorized, 12  
participation in research that could interfere with the integrity  
    of his person, 20, 21, 24, 25  
person, 19, 20  
removal of tissue, organ or other substance, 19, 22, 23 to 25  
spouse, 15  
unusual or useless, 13

### CARRIAGE, 2030 to 2084

– See also *Carriage of persons, Carriage of property, Carriage of property by water, Contract*  
combined, 2031, 2039, 2051  
definition, 2030  
liability, 2034, 2037, 2038, 2049, 2051 to 2055  
successive, 2031, 2039, 2051  
superior force, 2034

### CARRIAGE OF PERSONS, 2030, 2036 to 2039

– See also *Carriage*

### CARRIAGE OF PROPERTY, 2030, 2040 to 2058

– See also *Carriage*  
bill of lading, 2041 to 2043  
contract, 2030, 2041  
definition, 2040  
delivery, 2044  
liability, 2049, 2051 to 2055  
prescription, 2050  
right and obligation of the carrier, 2044, 2046 to 2049  
right and obligation of the receiver, 2045  
right of retention, 2058

### CARRIAGE OF PROPERTY BY WATER, 2059 to 2084

– See also *Affreightment, Carriage, Carriage of property*  
application, 2059, 2060  
average, 2077  
bill of lading, 2065  
dangerous property, 2076, 2077  
declaration missstated, 2067  
freight (price), 2061, 2075  
handling of property, 2080 to 2084  
liability of the shipper, 2073  
loss of the property (liability), 2069, 2071, 2072, 2074  
obligation of the carrier, 2063 to 2066  
obligation of the receiver, 2061, 2068  
obligation of the shipper, 2061, 2062, 2066

- prescription, 2079  
 resolution, 2078  
 stipulation relieving the carrier from liability, 2070
- CERTIFICATE**  
 aboriginal customary adoption, 129, 132, 132.0.1, 140, 149.1  
 adoption of a child domiciled outside Québec, 132.1, 573.1
- CERTIFICATE OF CIVIL STATUS**, 146, 148
- CERTIFICATE OF EMANCIPATION**, 176.1
- CHANGE OF DESIGNATION OF SEX**  
 – See *Sex*
- CHANGE OF DOMICILE**  
 – See *Domicile and residence*
- CHANGE OF NAME**  
 – See *Name*
- CHARTERPARTY**  
 – See *Affreightment*
- CHILD**  
 – See also *Adoption, Child born as a result of sexual assault, Education of the child, Filiation, Minor, Obligation of support, Parental authority*  
 change of name, 59, 60, 62, 63, 65 to 67  
 civil union (effect of the dissolution), 521.18  
 custody, 599  
 divorce, 521  
 interest, 199.3, 199.10, 543, 543.1, 568.1, 579, 604, 606, 612  
 nullity of marriage, 381, 388  
 oath, 2844  
 respect of children's rights, 32 to 34  
 respect of children's rights (dissolution of civil union), 521.17  
 separation from bed and board, 513, 514  
 tutorship (legal), 195
- CHILD BORN AS A RESULT OF SEXUAL ASSAULT**  
 – See also *Genetic profile*  
 contestation of filiation, 542.22, 542.24, 542.25, 542.29  
 financial contribution to the adult child, 542.35  
 financial contribution to the victim, 542.33, 542.34  
 interest of the child, 542.22  
 order for the analysis of the genetic profile, 542.36, 658.2, 742.2  
 proof of sexual assault, 542.29, 542.33, 658.1, 742.1  
 regulation, 542.33  
 succession, 658.1, 658.2, 742.1, 742.1
- CHILD CONCEIVED BUT YET UNBORN**, 34.1, 192, 439, 617, 1814, 2905, 2447  
 determination, 34.1  
 legal tutorship of the parents, 192
- CHILD YET UNBORN**  
 prescription (suspension), 2905
- CHURCH**  
 register of civil status, 103
- CIVIL EFFECT OF CIVIL UNION**  
 – See *Civil union*
- CIVIL LIABILITY**, 1457 to 1481  
 act of a thing, 1457, 1465 to 1469  
 act, omission or fault of another, 1457, 1459 to 1464  
 apportionment of liability, 1478 to 1481
- assumption of risk, 1477  
 contractual liability, 1458, 1475  
 exemption, 1470 to 1477  
 general provision, 1457, 1458  
 intentional or gross fault, 1474  
 notice (exclusion or limitation), 1475, 1476  
 superior force, 1470
- CIVIL RIGHTS**  
 enjoyment and exercise, 1 to 9  
 exercise, 4 to 9  
 juridical personality, 1  
 patrimony, 2  
 public order, 8, 9  
 spouse, 393
- CIVIL STATUS**  
 – See *Act of civil status, Register of civil status*
- CIVIL UNION**  
 – See also *Act of civil union, Civil union regime, Contract of civil union, Declaration of civil union, Dissolution of civil union, Gift by marriage or civil union contract, Nullity of civil union, Solemnization of civil union*  
 absentee, 88, 89  
 act, 107, 108, 130, 134, 135, 521.5  
 adoption, 577 to 578  
 certificate of civil status, 146  
 change of name, 62  
 civil effect, 521.6 to 521.9  
 civil effect (private international law), 3090.1, 3144  
 community of life, 521.6  
 compensatory allowance, 521.6  
 conciliation of the parties, 521.9  
 conditional legacy (lapse), 757  
 consent to care, 15  
 contract, 521.8, 706, 1813, 1819, 1822, 1840  
 contribution towards expenses, 521.6  
 declaration, 121.1 to 121.3  
 declaration of death, 126  
 declaration of family residence, 3022, 3062  
 declaration of marriage, 120  
 declaratory judgment of death, 93, 96, 97  
 definition, 521.1  
 direction of the family, 521.6  
 dissolution, 129, 135, 521.12 to 521.19, 764, 2459, 3062, 3144, 3167  
 dwelling (repossession), 1957  
 dwelling (right to maintain occupancy), 1938  
 effect, 521.12  
 family connection between each spouse and the relatives of spouse, 521.7  
 family patrimony, 521.6, 521.14, 521.19  
 family residence, 521.6  
 filiation, 114, 525, 538.3  
 formation, 521.1 to 521.5, 3090.1  
 free and enlightened consent (absence of consent), 521.4, 521.10  
 gift, 1840  
 gift *inter vivos*, 1822  
 gift *mortis causa*, 1819  
 insurance of persons (policyholder's or participant's designation), 2449, 2459  
 insurance of persons (unseizability of benefits or rights), 2444, 2457  
 liquidator of a succession (revocation), 764  
 minor (opposition), 521.4  
 nullity, 135, 521.10, 521.11, 624, 2459, 3062, 3096, 3144  
 obligation of support, 585, 3096  
 opposition, 521.4  
 parental authority, 521.6  
 partition of succession (composition of shares), 851

## TEXTE ANNOTÉ

---

partition of succession (maintenance of indivision), 840, 844  
possession of status, 521.5  
prescription (suspension), 2906  
presumption of parent, 525, 538.3  
private international law, 3090.1 to 3090.3, 3096, 3099, 3122 to 3124, 3144, 3145, 3167  
prodigal (tutorship to person of full age), 258  
proof, 521.5  
regime, 96, 521.6, 521.8, 521.19, 3122 to 3124, 3154  
release of the debtor (acquisition of the property, person related to the creditor), 1696  
respect, fidelity, succour and assistance, 521.6  
rights and obligations, 521.6, 521.9  
separate domicile, 82  
solemnization, 521.2, 521.3, 3090.1  
solemnization of marriage (previous bond of civil union), 373  
succession, 653, 654, 2999, 3099  
support, 585  
surviving spouse, 653, 654, 757  
surviving spouse (partition of succession), 840, 844, 851, 856, 857  
surviving spouse (payment of patrimonial rights), 809  
undivided share of an immovable (repossession of dwelling), 1958  
use of a name, 56

### CIVIL UNION REGIME

change (private international law), 3124  
dissolution, 96, 521.12, 521.19  
imperative provisions of law, 521.6, 521.8  
legal or conventional, 521.8  
partnership of acquests, 521.8  
private international law, 3122 to 3124, 3154  
public order, 521.8  
rules applicable, 521.8

### CLAIM

– See also *Assignment of claims*, *Hypothec*, *Monetary claim*, *Prior claim*  
prescription (suspension), 2909  
prior claim, 2651, 2652, 2654.1, 2657  
release of the debtor, 1695

### CLASS ACTION

final judgment, 2848  
interruption of prescription, 2897  
prescription (suspension), 2908  
presumption, 2848

### CLERK

adoption of a child domiciled outside Québec (judgment, notification), 132.1  
declaratory judgment of death, 93  
judgment conferring juridical personality, 333  
judgment modifying an act of civil status, 129  
judgment or transaction during tutorship, 216  
judgment reviewing tutorship to person of full age, 280  
marriage (solemnization), 366, 376  
protection mandate, 2173  
solemnization of marriage, 366, 376

### COHABITATION

– See *Community of life*

### COHEIR

– See also *Heir*, *Succession*  
acceptation of succession, 641

### COLLOCATION

– See *Hypothec*, *Prior claim*

### COMMENCEMENT OF PROOF

– See *Mean of proof*

### COMMON PLEDGE OF CREDITORS

– See also *Hypothec*, *Prior claim*  
definition, 2644  
legal cause of preference, 2646, 2647  
property of debtor, 2644, 2645  
publication, 2649  
seizure, 2646, 2648  
unseizability of property, 2645, 2648, 2649

### COMMON WALL, FENCE AND WORK

1002  
heightening, 1007, 1008  
maintenance, repair and rebuilding, 1006

### COMMUNITY OF LIFE

82, 392, 416, 417, 466, 489, 493, 494, 498, 499, 507, 508, 515, 518, 521.1, 521.6, 521.12, 512.14, 521.17, 521.19, 525, 2906

### COMMUNITY OF PROPERTY

renunciation (publication), 2938

### COMMUNITY REGIME

### COMORIENTES

616, 660

### COMPENSATION

1672 to 1682  
extinction of debts, 1672

### COMPENSATORY ALLOWANCE

427 to 430  
civil union, 521.6  
contribution to the patrimony of the other spouse, 427, 521.43  
cooperation in an enterprise, 427, 521.43  
court order, 388, 427, 429, 521.43, 521.46  
death, 427, 521.43  
evidence, 428, 521.44  
family residence, 429, 521.46  
liquidation of succession, 809  
marriage, 427 to 430  
parental union, 521.43 to 521.47  
payment during the marriage or the union, 430, 521.47  
prescription, 2928  
provision for cost of the proceedings, 521.45  
terms and conditions of payment, 427, 429, 521.46  
value, 429, 430, 521.46, 521.47

### COMPUTERIZED RECORD

– See *Technological medium*, *Technology-based document*

### CONCILIATION OF THE PARTIES

civil union, 521.9  
civil union (dissolution), 521.13, 521.17

### CONCUBINARY

– See *De facto union*

### CONDITION

conditional obligation, 1497 to 1507  
nullity, 1499, 1500  
resolutory condition, 1507, 1750  
suspensive, 1507, 1744

### CONFINEMENT IN AN INSTITUTION AND

**PSYCHIATRIC ASSESSMENT**, 26 to 31  
authorization by law or by court, 26, 30, 30.1, 32  
consent, 26, 27  
danger, 27, 29  
duration, 30.1

incapacity, 26, 31  
 minor, 26, 31  
 order of the court, 27, 28  
 period of time, 28  
 preventive confinement, 27  
 program of care, 31  
 release, 30.1  
 report, 29

**CONFIRMATION**

– See *Contract*

**CONFLICT OF LAWS**

– See *Private international law*

**CONFUSION, 1683 to 1686**

extinction of obligations, 1683

**CONNECTION BY MARRIAGE OR CIVIL UNION**

– See *Civil union, Marriage*

**CONSENT**

– See also *Care, Filiation concerning surrogacy, Free and enlightened consent*

aboriginal customary adoption, 543.1  
 adoption, 544.1, 547.1 to 558, 565.1, 568.1, 573  
 civil union, 521.1  
 civil union (joint declaration of dissolution), 521.13  
 civil union (opposition), 521.4  
 defect of consent, 1399 to 1408  
 integrity of the person, 10 to 31  
 marriage (nullity), 380  
 marriage (opposition), 372  
 suppletive tutorship, 199.3 to 199.5

**CONSERVATORY ACT**

lease, 1868  
 management of property of another, 1301

**CONTRACT, 1377 to 1456**

– See also *Arbitration agreement, Contract of civil union, Contract of employment, Contract of enterprise or for services, Marriage contract*

affreightment, 2001  
 alienation for rent, 1802  
 annuity, 2367  
 annulment, 1407, 1408  
 apparent, 1451, 1452  
 association, 2186  
 bad faith, 1397  
 capacity, 1409  
 cause, 1410, 1411  
 confirmation, 1418, 1423, 1424  
 consent, 1385 to 1387, 1398, 1399  
 consumer, 1746  
 counter letter, 1451, 1452  
 death, 1441 to 1443, 1447 to 1449  
 defect of consent, 1399 to 1408  
 definition, 1378 to 1384  
 deposit, 2280  
 effect, 1433 to 1456  
 error, 1399, 1400, 1401  
 exchange, 1795 to 1798  
 fear, 1399, 1402 to 1404  
 form, 1414, 1415  
 formation, 1385 to 1424  
 fraud, 1401  
 gaming and wagering, 2629  
 gift, 1806  
 giving in payment, 1799

good faith, 1437  
 insurance, 2389  
 interpretation, 1425 to 1432  
 lease, 1851  
 leasing, 1842  
 lesion, 1399, 1405, 1406  
 mandate, 2130  
 nullity, 1407, 1408, 1416 to 1422  
 object, 1412, 1413  
 oblique action, 1627  
 offer and acceptance, 1386 to 1397  
 partnership, 2186, 2250  
 paulian action, 1631 to 1636  
 preliminary (sale), 1785 to 1788, 1793  
 promise for another, 1443  
 public order, 1411, 1413  
 sale, 1708  
 simulation, 1451  
 stipulation for another, 1444 to 1450  
 suretyship, 2333  
 transaction, 2631  
 transfer of real rights, 1453 to 1456

**CONTRACT OF ASSOCIATION**

– See *Association*

**CONTRACT OF CIVIL UNION**

– See also *Civil union*  
 capacity to make a will (abdication), 706  
 gift, 1813, 1819, 1822, 1840  
 rules applicable, 521.8

**CONTRACT OF EMPLOYMENT, 2085 to 2097**

– See also *Contract*  
 alienation or amalgamation of enterprise, 2097  
 definition, 2085, 2086  
 indemnity for any injury, 2092  
 obligation of the employee, 2088  
 obligation of the employer, 2087  
 renewal, 2090  
 resiliation, 2092, 2094, 2095  
 stipulation of non-competition, 2089, 2095  
 termination, 2091, 2093, 2096, 2097

**CONTRACT OF ENTERPRISE OR FOR SERVICES, 2098 to 2129**

– See also *Contract*  
 architect, 2118 to 2121  
 death, 2127, 2128  
 defect, 2111, 2118  
 definition, 2098  
 developer, 2124  
 engineer, 2118 to 2121  
 liability, 2100, 2115, 2118, 2126  
 obligation of the client, 2107, 2109, 2110, 2129  
 obligation of the contractor or the provider, 2100, 2102 to 2104, 2107 to 2109, 2122  
 prescription, 2116  
 price, 2098, 2106 to 2109, 2111, 2114, 2123  
 professional technologist, 2118 to 2121  
 relationship of subordination, 2099  
 resiliation of the contract, 2125 to 2129  
 right of the client, 2111, 2113, 2117, 2125  
 sale of a residential immovable, 1794  
 supply of property, 2103 to 2105  
 third person (assistance), 2101  
 warranty, 2120  
 workmanship, 2111, 2118, 2120

**CONTRACT OF PARTNERSHIP**

– See *Partnership*

## TEXTE ANNOTÉ

---

### CONTRACTOR

– See *Contract of enterprise or for services*

### CONVENTIONAL HYPOTHEC, 2664, 2681 to 2723

capacity, 2681  
enterprise, 2683 to 2686  
floating hypothec, 2686  
movable, 2683  
notarial act, 2692  
obligation secured by, 2687 to 2692  
reduction or cancellation, 2691  
specific sum, 2689  
universality of property, 2684, 2684.1

### CO-OWNERSHIP, 1009, 1010, 1012 to 1109

– See also *Divided co-ownership, Undivided co-ownership*  
fraction (sale), 1068.1, 1785, 1787, 1789, 1791, 1791.1, 1792  
sale of a residential immovable, 1787 to 1794

### COPY OF A STATUTE

– See *Legislation*

### COUNTER LETTER, 1451, 1452

### COURT, 2806 to 2810

proof, 2859  
registration declaration of the partnership (correction), 2192

### CREDIT BALANCE OF A FINANCIAL ACCOUNT

– See *Financial account*

### CREDITOR

– See also *Hypothec*  
hypothecary, 1741, 1756, 2748, 2956  
marriage contract (modification), 438  
prior, 2658  
succession, 652

### CRIMINAL OFFENCE

action for damages for injury (evidence), 2874.1  
action for damages for injury (prescriptive period), 2926.1  
judgment (right), 2924

### CROWN

– See *State*

### CURATOR

– See *Public Curator*

### CUSTODIAN

civil liability, 1465

### CUSTODY OF A CHILD

– See *Child*

### DAMAGE INSURANCE, 2463 to 2504

– See also *Insurance, Liability insurance, Property insurance*  
assignment, 2475, 2476  
cancellation of the contract, 2477 to 2479.1  
defect of property, 2465  
fault of the insured, 2464  
hypothecary creditor, 2478  
increase in risk, 2466 to 2468  
indemnity (payment), 2473  
injury suffered, 2463  
intentional fault, 2464  
notice of loss, 2470 to 2472  
object, 2395  
premium (payment), 2469  
principle of indemnity, 2463 to 2465

right to a premium overpayment refund (assignment or hypothec), 2479.1  
risk and premium, 2411  
subrogation of the insurer, 2474  
superior force, 2464

### DAMAGES

bodily injury, 1607, 1614 to 1616  
child support payment, 596.1  
contractual matters, 1613  
form, 1616  
intentional or gross fault, 1613  
interest, 1617 to 1620  
nonperformance of obligation, 1604, 1607, 1608, 1610 to 1621  
penal clause, 1622 to 1625  
punitive, 583.2, 1610, 1621, 1896, 1899, 1902, 1917, 1968  
sale, 1728  
trade secret, 1612

### DATA PROCESSING

– See *Technological medium, Technology-based document*

### DEATH

– See also *Absence, Succession, Will*  
attestation of death, 48, 122  
autopsy, 46, 47  
certificate of civil status, 146  
civil union (dissolution), 521.12  
compensatory allowance, 427, 521.43  
declaration, 125  
declaratory judgment of death, 90, 92 to 96  
dissolution of marriage, 516  
dissolution of matrimonial regime, 465, 473, 474, 482  
funeral, 42  
lease of dwelling, 1938, 1939, 1944, 1948  
marriage (officiant), 377  
removal of organs or tissues, 43 to 45  
respect of the body, 42 to 49

### DECLARATION

– See *Statement*

### DECLARATION OF BIRTH

– See also *Act of birth*  
content, 115  
delay, 113  
filiation (declaration), 114, 130, 132  
obligation, 116.1  
parents unknown or prevented from acting, 116, 117  
surrogacy, 113, 116, 541.16, 541.18, 541.19

### DECLARATION OF CIVIL UNION

– See also *Act of civil union*  
content, 121.2  
delay, 121.1  
dispensation from publication, 121.1  
signature, 121.3  
transmission, 121.1

### DECLARATION OF DEATH

– See also *Act of death*  
absentee (judgment of guilty), 133.1  
content, 126  
date of death, 127  
delay, 125  
place of death, 127  
signature, 125  
transmission, 122

### DECLARATION OF FAMILY RESIDENCE

– See *Family residence*

**DECLARATION OF MARRIAGE**

– See also *Act of marriage*  
 civil union, 120, 135  
 content, 119, 120  
 delay, 118, 375  
 dispensation from publication, 120  
 drawing up, 118, 375  
 minor, 120  
 signature, 121  
 transmission, 118, 375

**DECLARATION OF REGISTRATION**

– See *Registration declaration*

**DECLARATORY JUDGMENT OF DEATH**

– See *Absence*

**DE FACTO UNION**

adoption (special consent), 555  
 certificate of civil status, 146  
 consent to care, 15  
 dwelling (right to maintain occupancy), 1938  
 filiation, 114  
 filiation, 525, 538.3  
 presumption of parent, 525, 538.3

**DEFECT OF CONSENT**

– See *Consent*

**DELEGATION**, 1667 to 1670

opposability, 1669, 1670

**DEPOSIT**, 2280 to 2311

– See also *Contract*  
 definition, 2280  
 innkeeper, 2298 to 2304  
 necessary deposit, 2295 to 2297  
 obligation of the depositary, 2283 to 2292  
 obligation of the depositor, 2293, 2294  
 sequestration, 2305 to 2311

**DEPUTY CLERK**

solemnization of marriage, 366, 376

**DETENTION**

acquisition, 964  
 prescription, 2913  
 property, 921, 923, 942, 946

**DEVELOPER**

– See *Contract of enterprise or for services*

**DIRECTOR**, 321 to 330

– See also *Legal person*  
 board of directors, 335, 336, 341 to 344  
 book and register, 342, 343  
 carrying on his duties, 325, 329  
 conflict of interests, 324  
 conservatory act, 341  
 designation, 338  
 disqualification, 327, 328  
 general meeting, 345 to 352  
 liability, 337, 358  
 notice of convening a meeting, 353  
 nullity of acts, 326, 328  
 obligation, 321 to 326  
 prohibition of exercise, 329, 330  
 resolution, 354  
 term of office, 339  
 vacancy, 340

**DIRECTOR OF YOUTH PROTECTION**

adoption, 572  
 death or inability to act in the case of surrogacy, 541.14  
 tutorship to minor, 180, 182, 183, 191, 199, 205, 207, 221,  
 223, 231, 232, 252

**DIRECTORY OF REAL RIGHT HOLDERS**

land register, 2972.2

**DISCHARGE OF THE DEBTOR**

– See *Release of the debtor*

**DISSOLUTION**

compensatory allowance, 427, 521.43  
 family patrimony, 416  
 family residence, 410 to 413  
 legal person, 355 to 364

**DISSOLUTION OF CIVIL UNION**, 521.12 to 521.19

– See also *Civil union*  
 death, 521.12  
 declaration of family residence (cancellation of registration),  
 3062  
 effect, 521.12, 521.18, 521.19  
*gift inter vivos*, 521.19  
*gift mortis causa*, 521.19  
 insurance of persons, 2459  
 joint notarial declaration, 129, 135, 521.12 to 521.16, 521.19  
 judgment, 135, 521.12, 521.16, 521.17, 521.19  
 legacy (revocation), 764  
 marriage, 521.12  
 modes, 521.12  
 notarized joint declaration, 129, 135, 521.12 to 521.16,  
 521.19  
 private international law, 3090.2, 3096, 3144, 3167  
 rights and duties of parents towards their children, 521.18

**DISSOLUTION OF MARRIAGE**

– See also *Divorce*  
 family residence, 410  
 motive, 516  
 movable property, 410  
 partition of patrimonial rights, 416 to 426

**DIVIDED CO-OWNERSHIP**, 1038 to 1109

acquirer, 1068.1 to 1069  
 act constituting, 1052, 1053, 1058 to 1060, 1075, 1097  
 alienation, 1047 to 1049, 1076, 1097, 1098  
 apply to the court, 1068, 1080, 1086.2 to 1086.4, 1103,  
 1103.1  
 board of directors of the syndicate, 1053, 1070 to 1072.1,  
 1084 to 1086.4, 1102.1, 1104, 1105, 1107, 1791  
 budget forecast, 1087, 1788, 1791  
 by-law of an immovable, 1052, 1054, 1057, 1060, 1063,  
 1084, 1096, 1788  
 common, 1045  
 common expense, 1053, 1054, 1064, 1068, 1069, 1072,  
 1072.1, 1074.2, 1086, 1094, 1791, 2724  
 common partition, 1045  
 common portion, 1010, 1039, 1043 to 1048, 1053 to 1055,  
 1057, 1060, 1061, 1063, 1071 to 1078, 1097, 1108  
 common portion for restricted use, 1043, 1047, 1064, 1072  
 construction defect of the immovable, 1081  
 contingency fund, 1064, 1070 to 1072, 1078, 1106.1, 1791  
 declaration, 1038 to 1041, 1049, 1051 to 1062, 1064, 1068,  
 1070, 1080, 1087, 1092, 1093, 1096, 1098, 1100 to 1102  
 definition, 1010  
 description of the fractions, 1052, 1055, 1059, 1060  
 description of the private portions, 1070, 1097, 1106.1  
 destination of the immovable, 1053, 1063, 1098  
 developer, 1068.1, 1071, 1081, 1092, 1093, 1104, 1106,  
 1106.1

## TEXTE ANNOTÉ

---

director, 1084 to 1086, 1086.2 to 1086.4, 1106  
emphyteusis, 1040, 1059, 1060, 1082, 1196, 1198, 1207  
establishment, 1038 to 1040  
fraction, 1041 to 1051, 1063, 1065  
fraction (common expenses), 1069  
fraction (sale), 1068.1, 1785, 1787, 1789, 1791, 1791.1, 1792  
general meeting of the co-owners, 1053, 1072.1, 1076.1,  
    1087 to 1103.1  
hypothec, 1051, 1055, 1059, 1076.1, 1097, 1108  
insurance, 1064.1, 1071.1, 1073 to 1075.1  
land registry, 1060, 1108  
lease, 1065, 1066, 1079  
lessee, 1057, 1065, 1066, 1079, 1790  
lessor, 1079, 1790  
loss of control of the syndicate by the developer, 1104 to  
    1107  
maintenance log, 1070, 1070.2, 1106.1  
manager, 1085, 1086  
occupant, 1058, 1066, 1070, 1079  
order to sale, 1080  
preservation and maintenance of the immovable, 1039, 1054,  
    1064, 1066, 1077, 1083, 1098, 1107  
private portion, 1010, 1042, 1049, 1060 to 1063, 1065, 1066,  
    1070, 1079, 1081, 1097, 1100, 1102, 1106.1, 1108  
real right, 1055  
register, 1060, 1070 to 1070.1.1  
relative value of fractions, 1041  
right and obligation of co-owners, 1063 to 1069  
right of votes, 1090 to 1092, 1094, 1095, 1099  
security, 1051, 1055  
self-insurance fund, 1071.1, 1072, 1078  
special meeting of the co-owners, 1104, 1105, 1106.1  
substantial loss, 1075  
syndicate, 1039, 1040, 1050, 1053, 1057, 1059, 1060, 1065  
    to 1067, 1068.1 to 1086, 1095 to 1097, 1100, 1102, 1105,  
    1106.1 to 1109  
termination, 1108, 1109  
trustee, 1075  
work, 1039, 1066, 1067, 1087, 1097

### DIVORCE

compensatory allowance, 427  
dissolution of marriage, 516 to 521  
dissolution of matrimonial regime, 465  
family patrimony, 416  
family residence, 409 to 413

### DOMESTIC PAPER

proof, 2833

### DOMICILE AND RESIDENCE, 75 to 83

change, 76  
change of designation of sex, 71  
change of name, 59  
civil union, 82  
conflict of laws, 3089, 3090, 3090.3, 3107, 3113, 3114, 3116,  
    3117, 3119, 3123, 3124, 3126, 3128  
definition of domicile, 75  
definition of residence, 77  
election of domicile, 83  
international jurisdiction of Québec authorities, 3143 to 3146,  
    3148, 3149, 3150, 3154  
jurisdiction of foreign authorities, 3167  
minor (emancipated), 171  
minor (unemancipated), 80  
person of full age under tutorship, 81  
spouse, 82

### DOMINANT LAND

— See *Servitude*

### DWELLING

— See *Lease of dwelling*

### EDUCATION OF THE CHILD

civil liability, 1459, 1460  
civil union (dissolution), 521.17  
nullity of marriage, 388  
parental authority, 599, 601, 605  
tutorship to minor, 218

### EDUCATIONAL INSTITUTION

— See *Lease of dwelling*

### ELECTRONIC FORM

— See *Technological medium, Technology-based document*

### EMANCIPATION, 167 to 176.1

— See also *Tutorship*  
act, 172 to 174  
act (nullity), 173, 174  
certificate, 176.1  
domicile, 171  
effect, 167, 170, 171, 176  
full, 175 to 176.1  
marriage, 175  
request, 167  
simple, 167 to 174, 176.1

### EMPHYTEUSIS, 1195 to 1211

— See also *Co-ownership*  
abandonment, 1208, 1211  
act constituting, 1200, 1207, 1208  
cadastral plan (co-emphyteusis), 3030  
co-ownership (applicable rule), 1196, 1207  
creditor, 1199, 1204  
definition, 1195  
expropriation of property, 1208  
forfeiture, 1204  
immovable hypothec (extinction), 2799  
land and existing building, 1196, 1198, 1207  
loss of property, 1208  
nature, 1195 to 1199  
non-use, 1208  
real right, 1119  
renewal, 1198  
resiliation, 1204  
right and obligation of the emphyteuta, 1200 to 1205, 1207,  
    1210  
right and obligation of the owner, 1200, 1201, 1204, 1206,  
    1209  
superior force, 1210  
term, 1197  
termination, 1208 to 1211

### EMPLOYMENT

— See *Contract of employment*

### ENGINEER

— See also *Contract of enterprise or for services*  
legal hypothec, 2726, 2727  
liability, 2118, 2119, 2121  
warranty, 2120, 2122

### ENJOYMENT

— See *Use*

### ENTERPRISE

— See also *Contract of enterprise or for services*  
association, 2274  
auction sale, 1750  
capital, 909

carrying on of an enterprise (definition), 1525  
 composition of shares, 852  
 consumer contract, 1384  
 contract of carriage, 2032  
 contract of partnership, 2186, 2221, 2254  
 document drawn up in the ordinary of business of an enterprise, 2870  
 foundation, 1256  
 funeral services business, 122, 125  
 hypothec, 2674, 2683 to 2686, 2700, 2718, 2732, 2773  
 income (private property), 457  
 instalment sale, 1745  
 leasing, 1842  
 legacy of an enterprise, 746  
 maintenance of the indivision, 839, 841  
 movable used to operate an enterprise, 903  
 operation of an enterprise (definition), 1525  
 preferential allotment, 858, 859  
 private international law, 3113, 3114  
 private writing, 2830  
 proof of a juridical act, 2862  
 registration of reservations of ownership or rights of redemption, or of any transfer, 2961.1  
 rights resulting from the lease (publication), 1852  
 sale, 3114  
 sale by the creditor, 2784  
 sale of an enterprise, 2720  
 sale of property of another, 1714  
 social trust, 1270  
 solidarity, 1525, 2221, 2254, 2274  
 taking of possession of a property, 2773  
 unsigned writing, 2831

**ENTERPRISE REGISTER**

legal person (liquidator), 359  
 registration declaration of the partnership (updating declaration), 2195

**ENTERPRISE REGISTRAR**, 306, 358**ERROR**, 1399, 1400, 1407**EVIDENCE**, 2803 to 2810

– See also *Mean of proof*, *Real evidence*  
 admissibility, 2857 to 2858.1  
 authentic act, 2813, 2818, 2820  
 child born as a result of sexual assault, 542.29, 542.33, 658.1, 742.1  
 civil union, 521.5  
 domestic paper, 2833  
 filiation, 522.1, 542.26 to 542.30  
 judgment of guilty of a criminal offence, 2874.1  
 notarial act, 2819  
 private writing, 2828  
 registration declaration of the partnership (updating declaration), 2195  
 release, 2834  
 semi-authentic act, 2822 to 2825  
 unsigned writing, 2831, 2835

**EXCHANGE**, 1795 to 1798

– See also *Sale*  
 definition, 1795  
 eviction, 1797  
 property of another, 1796

**EXPERIMENT**

– See *Participation in research that could interfere with the integrity of his person*

**EXPERT WITNESS**, 2843**EXPROPRIATION**, 952, 1115, 1164, 1888, 3042**EXTINCTION OF OBLIGATIONS**, 1671

– See *Compensation*, *Confusion*, *Novation*, *Payment*, *Performance (impossibility)*, *Prescription*, *Release*, *Term (extinctive)*

**EXTINCTIVE PRESCRIPTION**, 2921 to 2933

– See also *Prescription*  
 bodily injury caused to another, 2930  
 bodily injury resulting from a criminal offence, 2926.1  
 compensatory allowance, 2928  
 beginning, 2880  
 contract of successive performance, 2931  
 defamation, 2928  
 definition, 2875, 2921  
 detention, 2933  
 injury (progressively or tardily), 2926  
 judgment (right), 2924  
 natural interruption, 2891  
 nullity of contract, 2927  
 one year, 2928  
 period, 2922  
 personal right, 2925  
 real right, 2923, 2925  
 reduction of obligation (action), 2932  
 ten years, 2922 to 2924  
 three years, 2925

**EXTRA-JUDICIAL PROFESSIONAL FEES**

– See *Professional fees*

**FAMILY**

– See *Marriage*

**FAMILY PATRIMONY**, 414 to 426

– See also *Parental union patrimony*  
 civil union, 521.6  
 civil union (dissolution), 521.14, 521.19  
 establishment, 414, 415  
 net value, 417  
 partition, 416 to 426  
 reinvestment, 418  
 renunciation of partition, 2938

**FAMILY RESIDENCE**, 401 to 413

alienation, 404 to 406  
 choice, 395  
 civil union, 521.6  
 consent of the spouse, 408  
 declaration, 404, 405, 407  
 dissolution, 410 to 413  
 divorce, 409 to 413  
 land register, 2995  
 lease, 403, 409  
 movable property serving for the use of household, 401, 402  
 nullity of marriage, 409, 413  
 parental union, 521.23 to 521.28, 521.46  
 right of use and ownership, 410 to 413  
 separation from bed and board, 409 to 413

**FAMILY VIOLENCE**

decision concerning the child's interest, 33  
 deprivation of parental authority, 606  
 health or social services for a child, 603.1

**FAULT**

damages, 1613  
 gross, 1706, 2301  
 intentional, 1706, 2301, 2576  
 restitution of prestations, 1701, 1703 to 1705

## TEXTE ANNOTÉ

---

**FEAR**, 1399, 1402, 1403, 1407

### FENCE

– See *Common wall, fence and work*

### FIDUCIARY

– See *Trustee*

### FILIACTION

– See also *Adoption, Filiation concerning surrogacy, Filiation concerning the use of a third person's reproductive material, Genetic profile*  
change to act of civil status, 130, 132  
claim by the child or the parents, 542.23, 542.25  
claim of filiation contrary to the act of birth, 542.19, 542.25  
conflict of laws, 3091 to 3093  
contestation by the child born as a result of sexual assault, 542.22, 542.24, 542.25, 542.29  
contestation of uninterrupted possession of status, 542.19, 542.21, 542.23, 542.25  
declaration by the person giving birth, 113.1  
declaration of birth, 113, 114  
equality of rights, 522  
order for the analysis of the genetic profile, 542.30  
prescription, 542.32  
presumption of parent, 525, 542.31  
private international law, 3091 to 3093, 3147, 3166  
proof, 522.1, 542.26 to 542.30  
relationship, 655  
right to the establishment, 522.2  
rules of filiation by acknowledgement or by blood, 523 to 525

### FILIACTION BY ADOPTION

– See *Adoption*

### FILIACTION CONCERNING SURROGACY

– See also *Surrogacy*  
claim of filiation after consent, 541.6  
claim of filiation by the child, 541.6  
clause to prevent free and enlightened consent, 541.5  
contestation, 542.20, 542.25  
contestation of uninterrupted possession of status, 542.19, 542.20, 542.25  
death of the person who formed the parental project, 541.19  
death of the person who gave birth, 541.18  
declaration of birth, 113, 116, 541.16, 541.18, 541.19  
disappearance of the child with the person who gave birth, 541.17  
disappearance of the person who formed the parental project, 541.19  
free and enlightened consent of the person giving birth, 541.4 to 541.6, 541.9, 541.23, 541.24, 541.30  
inability to act of the person who formed the parental project, 541.19  
incapacity of giving consent by the person who gave birth, 541.18  
judicial establishment, 541.20 to 541.25  
judicial recognition, 132.2, 541.34 to 541.37  
non-compliance with a prior condition, 541.20  
person giving birth domiciled in Québec, 541.9, 541.20 to 541.25  
person giving birth domiciled outside Québec, 541.30, 541.34 to 541.37  
person who formed the parental project, 541.4, 541.9, 541.19  
person who provided the reproductive material as a third person, 541.17  
presumption, 541.16, 541.18  
presumption in case of death or incapacity, 541.23  
presumption in case of disappearance, 541.24  
renunciation to the right to express one's will, 541.5

### FILIACTION CONCERNING THE USE OF A THIRD PERSON'S REPRODUCTIVE MATERIAL

– See also *Procreation involving the use of a third person's reproductive material*  
acknowledgement in the declaration of birth, 538.1  
childbirth, 538.1  
claim of filiation by the child, 538.2  
contestation, 542.20, 542.25  
contestation of uninterrupted possession of status, 542.19, 542.20, 542.25  
non-compliance with a necessary condition for validity of the parental project, 539  
presumption of parent, 538.3  
third person, 538.2, 539  
uninterrupted possession of status, 538.1

### FINAL JUDGMENT

adoption judgment of a child domiciled outside Québec, 132.1, 573.1  
advance registration, 2968  
application for registration (application based on a judgment), 3002, 3073  
application for registration (lack of certification), 2994  
foreign decision (recognition and enforcement), 3155  
judgment of guilty (declaration of death of the absentee), 133.1  
prescription (interruption), 2896  
presumption, 2848  
register of civil status (modification, judgment), 129  
succession (renunciation), 648  
transaction, 2633

### FINANCIAL ACCOUNT

definition, 2713.6  
monetary claim relating to the credit balance of a financial account (movable hypothec with delivery), 2684.1, 2713.4, 2713.6, 2713.8  
monetary claim relating to the credit balance of a financial account (movable security), 3106.1

### FINANCIAL ASSET

– See *Obligation (Title), Securities, Security entitlement*

### FIRE INSURANCE

– See *Insurance*

### FORCE MAJEURE

– See *Superior force*

### FOREIGN PUBLIC OFFICER

semi-authentic act, 2822 to 2825

### FORMATION OF CIVIL UNION

– See *Civil union*

### FOUNDATION

1256 to 1259  
act constituting, 1256, 1259  
created by trust, 1258  
definition, 1256  
legal person (patrimony), 1257  
rule (applicability), 1257

### FRAUD

### FREE AND ENLIGHTENED CONSENT

absence of consent, 372, 380, 521.4, 521.10  
civil union, 521.1  
contract, 1399  
integrity of the person, 10

**FREIGHT**– See *Affreightment***FRUITS AND REVENUES**– See also *Property*  
classification, 908, 910**GAMING AND WAGERING**– See also *Contract*  
contract, 2629  
fraud or trickery, 2630  
recovery, 2630  
validity, 2629**GAZETTE OFFICIELLE DU QUÉBEC**, 151, 333,  
564, 699, 2807**GENERAL PARTNERSHIP**, 2188, 2189, 2197 to 2235  
contribution, 2198 to 2200  
dissolution and liquidation, 2230 to 2235  
loss of the quality of partner, 2226 to 2229  
management, 2212 to 2215  
profit and loss, 2201 to 2203, 2211  
powers, rights and obligations of the partners, 2204 to 2209  
registration declaration, 2189 to 2196  
suit and be sued, 2225  
third person, 2217, 2219 to 2225  
transfer of share, 2210, 2226, 2227**GENETIC PROFILE**child born as a result of sexual assault, 542.36, 658.2, 742.2  
commencement of proof of filiation, 542.30  
filiation, 542.30  
negative presumption from the refusal to submit, 542.30,  
542.36, 658.2, 742.2  
order for the analysis, 542.30, 542.36, 658.2, 742.2  
sample of a bodily substance, 542.30, 542.36, 658.2, 742.2**GIFT, 1806 to 1841**– See also *Contract*, *Gift by marriage or civil union contract*,  
*Gift inter vivos*, *Gift mortis causa*  
capacity (make and receive), 1813, 1814  
charge, 1810, 1831 to 1835  
debt of the donor, 1830  
definition, 1806  
divorce, 519, 520  
donee (right and obligation), 1806, 1827 to 1829  
donor (right and obligation), 1806, 1825 to 1829  
family patrimony, 415  
form, 1824  
indirect and disguised, 1811  
nullity, 1816, 1817  
promise, 1812  
property of another, 1816  
publication, 1824  
remunerative, 1810  
return of gifts and legacies (succession), 867 to 878  
revocation, 1836 to 1838  
separation from bed and board, 510  
stipulation of inalienability, 1212  
substitution, 1218, 1242  
tutorship to minor, 211, 217  
value of property, 873**GIFT BY MARRIAGE OR CIVIL UNION****CONTRACT**civil union (dissolution), 521.19  
divorce, 519, 520  
*inter vivos*, 1839, 1840  
modification, 438, 439  
*mortis causa*, 438, 1819, 1839 to 1841

nullity of marriage, 385, 386

revocation, 1822, 1841  
separation from bed and board, 510**GIFT INTER VIVOS**civil union (dissolution), 521.19  
definition 1806, 1807  
divorce, 520  
marriage or civil union contract, 1839, 1840  
nullity, 1822, 1823  
nullity of marriage, 385, 386  
present property, 1818  
revocation, 1836 to 1838  
separation from bed and board, 510**GIFT MORTIS CAUSA**definition, 1806, 1808, 1818  
divorce, 519  
marriage or civil union contract, 438, 1819, 1839, 1840  
nullity, 1819, 1820  
nullity of marriage, 386  
revocation, 1841  
succession, 613**GIVEN NAME**– See *Name***GIVING IN PAYMENT**, 1799 to 1801– See also *Sale*  
definition, 1799  
delivery of the property, 1800  
partition of family patrimony, 419  
reserve of ownership, 1801**GOOD FAITH**, 2805, 2860civil rights (exercise), 6, 7  
contract, 1437  
nullity of marriage, 382, 384, 387, 388  
obligation, 1375  
publication of rights (opposability), 2943  
restitution of prestations, 1703**HANDICAP**– See *Lease of dwelling***HEIR**– See also *Coheir*, *Succession*  
apparent, 627 to 629  
dissolution of matrimonial regime, 473, 474  
lease of dwelling, 1938, 1939  
prescription (suspension), 2907  
quality, 625 to 629, 637  
seisin, 625  
successor, 635, 637**HUMAN BEING**– See *Person***HYPOTHEC**, 2660 to 2802– See also *Conventional hypothec*, *Creditor*, *Legal hypothec*,  
*Publication of rights*  
accession, 2671  
accessory, 2661  
act constituting, 2689, 2694, 2696, 2697  
action to recover, 2713  
annuity, 2385, 2387  
attachment, 2674, 2678, 2679  
bare owner, 2669, 2752  
certain and determinate property, 2674  
certain and determinate shares of the capital stock of a legal  
person, 2677

## TEXTE ANNOTÉ

---

collocation or distribution, 2680  
compensation, 1680, 1682  
confusion, 1686  
corporeal or incorporeal property, 2666  
creditor (right and obligation), 2733 to 2760  
damage insurance (right to a premium overpayment refund), 2479.1  
debtor (right), 2761, 2762, 2779  
definition, 2660  
divided co-ownership, 1051, 1055, 1059, 1076.1, 1097, 1108  
extinction, 2795 to 2801  
floating hypothec, 2715 to 2723, 2955  
fruits and revenues, 2737, 2738, 2743 to 2746  
hypothecary right (exercise), 2748 to 2794  
hypothecary right (preliminary measure), 2757 to 2772  
hypothecary right (prior notice of the exercise), 2757 to 2760, 3014, 3017  
hypothecary right (professional fees), 2762  
immoveable, 2660, 2665, 2693 to 2695, 2796, 2799, 2948, 2949, 2951, 3003, 3014.1  
indivisible, 2017, 2662  
judicial proceedings, 2735  
kind, 2664, 2665  
land register (application for registration), 2981.2  
land register (cancellation of registration), 3059  
land register (publication), 2695 al. 2  
legal cause of preference, 2647  
legal person, 2677  
loss of property, 2676, 2739, 2795  
movable, 2654, 2660, 2665, 2696 to 2714.7, 2736 to 2742, 2798, 2951, 2953, 2954, 3003  
movable hypothec on claims, 2710 to 2713, 2743 to 2747, 3014.1  
movable hypothec on ships, cargo or freight, 2714  
movable hypothec with delivery, 2702 to 2709, 2736 to 2742  
movable hypothec with delivery on certain monetary claims, 2684.1, 2713.1 to 2713.9  
movable hypothec with delivery on certain securities or security entitlements, 2714.1 to 2714.7  
movable hypothec without delivery, 2696 to 2701.1  
notarial act, 2693  
novation, 1662 to 1664  
on a claim secured by an immoveable hypothec, 3014.1  
on claims, 2710 to 2713, 2743 to 2747  
Personal and Movable Real Rights Registry Office (prior notice), 2654  
personal right of action, 2748  
pledge, 2665 al. 2  
possession, 2703 to 2706, 2798  
professional fees, 2667, 2762  
property of another, 2670  
property on future, 2670  
provisional measure, 2748  
publication of rights (prior notice), 2757, 3014, 3017  
ranking creditors, 2750, 2754, 2779 to 2781, 2801  
real right, 2660  
register of personal and movable real rights (application for registration), 2981.2  
register of personal and movable real rights (cancellation of registration), 3059  
renewal of registration, 2677  
renunciation (release), 1691  
right of preference, 2660  
securities, 2677, 2684.1, 2714.1 to 2714.7, 2759  
security entitlement, 2684.1, 2714.1 to 2714.7, 2759  
sale, 1723  
sale by the creditor, 2748, 2771, 2784 to 2790  
sale under judicial authority, 2771, 2791 to 2794  
subrogation, 1656(1)  
surrender, 2749, 2758, 2763 to 2772, 2801  
taking in payment, 2748, 2764, 2778 to 2783, 2801  
taking possession for purposes of administration, 2748, 2766, 2773 to 2777

universality of claims, 2676  
universality of immovables, 2949  
universality of movable or immovable property, 2665, 2666, 2674, 2675, 2753  
universality of movables, 2697, 2950  
unseizability property, 2668  
usufruct, 2752  
writing, 2696

### HYPOTHECARY ACTION

– See *Hypothec*

### HYPOTHECARY RIGHT

– See *Hypothec*

### IMMATRICULATION OF IMMOVABLES, 3026

to 3054  
– See also *Publication of rights*  
amendment to the cadastre, 3043 to 3045  
cadastral plan, 3026 to 3033  
declaration of co-ownership or of co-emphyteusis, 3030  
definition, 3026  
description of a railway network, 3038  
description of an immoveable, 3030, 3032 to 3034, 3036  
expropriation, 3042  
family residence, 3044  
geographic coordinates, 3036  
identification of immoveable, 3030, 3032 to 3034, 3036  
metes and bounds, 3036, 3037  
minister responsible, 3029, 3042, 3043  
network (public utilities), 3031  
part of lots, 3054  
plane rectangular coordinates, 3036  
real right of State resource development, 3031, 3034, 3035, 3039, 3040  
reference to the original survey, 3036  
serial number, 3034  
territory without a cadastral survey, 3030, 3035, 3036

### IMMOVEABLE

– See also *Immatriculation of immovables, Index of immovables, Lease of immoveable*  
civil liability, 1467  
without an owner, 936

### IMMOVEABLE NOT IMMATRICULATED

parcelling (land register), 2979

### IMMOVEABLE NOT IMMATRICULATED AND CONTINUOUS

land register, 2978

### IMMOVEABLE REAL RIGHT

– See *Land register, Publication of rights, Real right, Real right of State resource development*

### IMMOVEABLE SITUATED IN TERRITORY WITH A CADASTRAL SURVEY

– See *Territory with a cadastral survey*

### IMMOVEABLE SITUATED IN TERRITORY WITHOUT A CADASTRAL SURVEY

– See *Territory without a cadastral survey*

### IMMOVEABLE TAXES

non-payment (adjudication), 3001, 3017, 3069, 3070  
prior claim (collocation), 2651  
prior claim (real right), 2654.1

### IMPROBATION, 2821

**IMPROVEMENT**

– See also *Lease of dwelling*  
 emphyteusis, 1195, 1203  
 lease, 1891  
 servitude, 1186

**IMPUTATION OF PAYMENTS**

debtor, 1570, 1571  
 general partnership, 2206  
 legal, 1572

**INCAPACITY**

– See also *Capacity, Care, Protection mandate*

**INDEX OF IMMOVABLES**

land register, 2972, 2972.1, 2972.3, 2972.4

**INDEX OF NAMES**

land register, 2972, 3022, 3057.2

**INDIRECT ACTION**

– See *Oblique action*

**INDIVISION**

– See *Undivided co-ownership*

**INFORMATION TECHNOLOGY**

– See *Technological medium, Technology-based document*

**INSOLVENCY**

– See *Bankruptcy*

**INSTALLMENT SALE**, 1745 to 1749**INSTITUTE**

– See *Substitution*

**INSTITUTION (HEALTH OR SOCIAL SERVICES)**

– See *Confinement in an institution and psychiatric assessment*

**INSURANCE**

– See also *Accident or sickness insurance, Contract, Damage insurance, Insurance of persons, Liability insurance, Life insurance, Marine insurance, Non-marine insurance, Property insurance*  
 accessory clause, 2394  
 administration of property of others, 1324, 1331  
 bill of exchange, 2428  
 class, 2389 to 2397  
 contract, 2389, 2398 to 2407  
 definition, 2389  
 derogatory clause, 2414  
 discharging clause, 2402  
 group, 2392, 2401, 2406  
 indemnity, 2411  
 individual, 2392  
 misrepresentation or concealment of the facts, 2410  
 mutual association, 2407  
 nullity (clause), 2414  
 reinsurance, 2397  
 representation, 2403, 2408 to 2410, 2413  
 warranty, 2412

**INSURANCE OF PERSONS**, 2415 to 2462

– See also *Accident or sickness insurance, Insurance, Life insurance*  
 assignment, 2418, 2461, 2462  
 attempt on the life of the insured, 2443

cancellation, 2443  
 comorientes, 2448  
 designation (beneficiary or subrogated policy holder), 2445 to 2452, 2460  
 designation (effect), 2453 to 2460  
 dividends and benefits (participation), 2454  
 divorce or nullity of marriage, 2459  
 effective date, 2425, 2426  
 exclusion or clause reducing coverage, 2404  
 funeral expense, 2442  
 group, 2392, 2423, 2429 to 2431, 2433  
 heir, 2440  
 hypothec, 2461, 2462  
 individual, 2392, 2418, 2433  
 insurance interest, 2418, 2419  
 irrevocability, 2458, 2460  
 misrepresentation, 2420 to 2424, 2434  
 mutual benefit, 2444  
 nullity (clause), 2420, 2421, 2424, 2442, 2453  
 object, 2472  
 payment of the sums insured, 2436, 2437, 2441, 2452  
 policy (content), 2415 to 2417  
 premium, 2427 to 2434  
 reinstatement, 2431 to 2434  
 revocable designation (beneficiary), 2449 to 2452, 2462  
 rule (applicability), 2456  
 separation from bed and board, 2459  
 spouse (beneficiary), 2449, 2457  
 succession, 2455, 2456  
 suicide of the insured, 2434, 2441  
 surrender value, 2431, 2443  
 unseizable, 2444, 2457  
 will (designation or revocation), 2446, 2450

**INTEGRITY OF THE DOCUMENT**

medium for writings (information technology), 2838 to 2840  
 reproduction of documents (certified copy), 2842

**INTEGRITY OF THE INFORMATION**

publication of rights, 3021

**INTEGRITY OF THE PERSON**, 10 to 31

– See also *Care*  
 care, 11 to 25  
 civil rights, 3  
 consent (free and enlightened), 10  
 experiment, 20, 21, 24, 25

**INTEREST OF THE CHILD**

– See *Child*

**INTERNATIONAL LAW**

– See *Private international law*

**INTERPRETATION**

– See also *Contract*  
 general principles of law, Prel. prov.  
 harmony with the *Charter of human rights and freedoms*,  
 Prel. prov.  
 harmony with the *Charter of the French language*, Prel. prov.  
*jus commune*, Prel. prov.

**INTERRUPTION OF PRESCRIPTION**, 2889 to 2903

– See also *Prescription*  
 acknowledgement of a right, 2898  
 civil interruption, 2889, 2892  
 class action, 2897  
 coheir, 2902  
 effect, 2896, 2900 to 2903  
 judicial application (filing), 2892 to 2896, 2899

## TEXTE ANNOTÉ

---

natural interruption, 2889 to 2891  
obligation (divisible), 2901, 2902  
obligation (indivisible), 2900  
obligation (solidarity), 2900  
renunciation of the benefit of the time, 2898  
surety, 2899

### INVENTORY

administration of property of others, 1324 to 1330  
protection mandate, 2167.4, 2167.5

### INVIOABILITY OF THE PERSON

– See *Integrity of the person*

### ISLAND, 968, 969

### JOINT NOTARIAL DECLARATION

civil union (dissolution), 129, 135, 521.12 to 521.16, 521.19

### JOINT-STOCK COMPANY

legal person, 2188

### JUDGMENT

– See also *Final judgment*  
act of civil status (change), 129, 132, 136  
adoption of a child domiciled outside Québec, 132.1, 565, 573.1  
advance registration, 2968  
change of name, 67  
civil union (dissolution), 135, 521.12, 521.16, 521.17, 521.19  
claim (legal hypothec), 2724, 2730  
confinement in an institution, 28, 30, 30.1  
family residence, 413  
juridical personality, 331 to 333  
limit to majority, 154  
minor (notice), 216  
prescription, 2924  
registration declaration of the partnership (correction), 2193  
registration of rights, 3002  
registration of rights (cancellation), 3073, 3073.1  
tutor (replacement), 254  
tutorship to person of full age, 271, 277

### JUDGMENT OF GUILTY

action for damages for injury (evidence), 2874.1  
declaration of death (absentee), 133.1

### JUDICIAL APPLICATION, 1170, 1594, 1596, 1602, 2892, 2896, 2899, 2918, 2966

advance registration (cancellation), 3066.2

### JUDICIAL SALE

– See *Sale under judicial authority*

### JURIDICAL ACT, 137, 3109 to 3113

### LA FINANCIÈRE AGRICOLE DU QUÉBEC

hypothecary right (prior notice of the exercise), 3017

immovable hypothec (extinction), 2799

### LAKE

property of the State, 919, 920

### LAND

– See *Lease of dwelling, Lease of immovable, Leasing*

### LAND OF ANOTHER, 987 to 992

access, 987 to 989

protection, 990 to 992

### LAND REGISTER, 2972 to 2979

– See also *Immatriculation of immovables, Land Registry Office, Publication of rights, Register of mentions, Registration (application)*  
advance registration, 2966  
agreement concerning a real right (effect), 2943.1  
assignment (hypothec), 3003  
book of presentation, 2945  
cadastral plan, 3027  
cancellation, 3057.1, 3057.2, 3059, 3069, 3072.1, 3074.1, 3075.1  
certificate, 2988 to 2995, 3009  
change of name, 3015  
clerical error, 3016  
complementary file, 3034  
constitution, 2972  
contents, 2972  
declaration of co-ownership, 1060  
directory of real right holders, 2972.2  
examination, 2971  
hypothec on a claim secured by an immovable hypothec, 3014.1  
immovable not immatriculated and contiguous, 2978  
immovable not immatriculated (parcelling), 2979  
immovable without an owner, 936  
index of immovables, 2972, 2972.1, 2972.3, 2972.4, 3018  
index of names, 2972, 3022, 3057.2  
land book, 2949, 2970, 2972  
Land Registrar, 2969, 3006.1, 3011, 3019, 3021  
Land Registry Office, 2969, 2982, 3011  
legal person (dissolution), 358  
legal person (name), 306  
liquidator of succession, 777  
mention (omission), 3016  
network (public utilities), 2972, 2972.2 to 2972.4, 3018  
notice of forced sale, 3000  
notice of sale under judicial authority, 3000  
opening, 2972, 3028  
part of lots, 3054  
presumption, 2943, 2944  
private writing, 2991  
putting in default (sale), 1743, 1749  
real right established by agreement (effect), 2943.1  
real right of State resource development, 2972.1 to 2972.4, 2978, 3018, 3034, 3039, 3040  
registration (address), 3022  
registration (application), 2981 to 2982.1, 2985, 2987, 2992, 2994, 3003, 3006.1, 3009, 3011  
registration (division), 2949, 2970, 2972 to 2972.2, 2981.1, 2982, 3005  
registration (omission), 3016  
registration (publication), 2934, 2934.1, 2970, 2972  
registration (summary), 2934.1, 2992  
rights concerned, 2970  
search (restriction), 3018  
separate lot number on the cadastre, 3030  
setting up of usufruct, 2943, 2944  
subrogation (hypothec), 3003  
technological medium, 2982, 2982.1  
territory with a cadastral survey, 2972.3  
territory without a cadastral survey, 2972, 2972.2 to 2972.4, 3030  
trust, 1263  
use of the information (restriction), 2971.1, 3018

### LAND REGISTRY OFFICE

– See also *Land register, Publication of rights, Register of mentions, Registrar*  
business hours (change), 3025  
declaration of co-ownership, 1060  
deposit of a plan, 2997  
land register, 2969, 2982, 3011  
register of mentions, 2969  
temporary closing, 3025

**LAND SURVEYOR**

minutes of boundary-marking operations, 2989, 2993, 3009

**LATENT DEFECT**

discover (reasonable time), 1739

loan for use, 2321

warranty of quality (sale), 1726 to 1731, 1739

**LEASE, 1851 to 2000**

– See also *Contract, Emphyteusis, Lease of dwelling, Lease of immovable, Lease of movable property, Leasing*

alienation of property, 1886, 1887

assignment, 1870

billposting, 1885

condition of property, 1854, 1890

construction, work or plantation, 1891

damages, 1861 to 1863

death, 1884

definition, 1851

delivery of property, 1854

destination of property (change), 1856

divided co-ownership, 1079, 1790

due care, 1855

emancipated minor, 172

enjoyment of property, 1854, 1858 to 1861

enterprise, 1852, 2961.1

eviction of lessee, 1889

expropriation of property, 1888

extinction of the lessor's title, 1886, 1887

family residence, 403, 405, 409

fire, 1862

fixed term, 1851, 1852, 1877 to 1879, 1885, 1887

form of property (change), 1856

handing over of property, 1889, 1890

immovable, 1853

indeterminate term, 1851, 1853, 1877, 1882, 1885, 1887

land register, 2995

lease, 1851 to 2000

loss of property, 1862

maintenance of property, 1854, 1864

movable, 1852, 1853, 2980

nonperformance of an obligation, 1863

obligation (lessee), 1855 to 1858, 1860, 1862, 1864, 1865, 1869

obligation (lessor), 1854, 1856, 1858, 1859, 1864, 1865, 1869

occupancy after the expiry of the lease, 1889

publication of rights, 1852, 1887, 2980, 2961.1, 2999.1

reduction of rent, 1861, 1863

renewal, 1878, 1879, 1881

repair, 1864 to 1869

resiliation, 1860, 1861, 1863, 1865, 1877, 1882 to 1884,

1887, 1888

revenue, 910

right (lessee), 1854, 1859, 1861, 1863, 1865, 1867, 1868

right (lessor), 1855, 1857, 1860, 1861, 1863, 1865, 1868

security, 1881

sublease, 1870

sufferance of the owner, 1853

term, 1880

termination, 1877 to 1891

temporary vacation or dispossession of the lessee, 1865

verification of property, 1857

visit, 1857

work, 1857

**LEASE OF DWELLING**

– See also *Lease, Lease of immovable*

abandonment, 1915, 1975

abusive clause, 1901

access to and visit of dwelling, 1930 to 1935

assignment of lease, 1978.1 to 1978.4

by-law of the immovable, 1894, 1897

change (repair), 1922 to 1929

change of destination, 1896, 1945, 1955, 1955.1, 1959.2

clause without effect, 1893, 1900, 1905, 1906, 1910

condition of dwelling, 1910 to 1921

copy, 1895

damages, 1899, 1902, 1968, 1902

deposit of the rent, 1907

eviction, 1936, 1959 to 1970

fixing of the rent by Court, 1949 to 1956

general provision, 1892

handicap, 1974

housing cooperative, 1896, 1945, 1955

improvement, 1922 to 1925

increase of rent, 1943

indemnity, 1965

land intended for the installation of a mobile home (lease), 1996 to 2000

low-rental housing, 1956, 1959.1, 1974, 1984 to 1995

maintain occupancy (right), 1936 to 1970

modification of lease, 1895, 1942 to 1948

new lessor, 1937

notice, 1896, 1898

obligation of the lessee, 1911, 1916, 1919, 1930, 1933

obligation of the lessor, 1894 to 1896, 1910, 1911, 1913, 1916, 1921, 1931, 1935

person pursuing studies, 1979 to 1983.1

prohibition, 1899, 1900, 1902

punitive damages, 1896, 1917, 1968

recently erected immovable, 1896, 1945, 1955

reduction, 1924, 1930, 1937

relocation in an equivalent dwelling (decision of the court), 1974

remedy, 1912

renewal, 1895, 1941, 1942, 1944 to 1948

rent, 1895.1, 1903 to 1909, 1939

repair, 1922 to 1929

repossession of a dwelling, 1957 to 1970

resiliation, 1895, 1914, 1916, 1924, 1930, 1937 to 1939, 1946, 1971 to 1978

right of the lessee, 1904, 1914, 1915, 1918, 1922, 1924, 1932, 1933

right of the lessor, 1855, 1857, 1860, 1861, 1863, 1868

senior, 1955, 1955.1, 1959.1, 1959.2, 1961, 1974

services, accessories and dependencies, 1892

services of a personal nature provided to the lessee, 1892, 1892.1, 1895.1, 1938, 1939, 1974, 1974.1

spousal or sexual violence, 1974.1

sublease, 1940, 1944, 1944.1, 1948

violence towards a child, 1974.1

writing, 1895

**LEASE OF IMMOVABLE**

– See also *Lease*

registration of rights, 2999.1

resiliation, 1863, 1887

**LEASE OF MOVABLE PROPERTY**

– See also *Lease*

registration of rights, 2980

**LEASING, 1842 to 1850**

– See also *Contract, Putting in default, Sale*

definition, 1842

resolution, 1848, 1849

right of ownership (opposability), 1847

superior force, 1846

termination of contract, 1850

**LEGACY, 731 to 762**

– See also *Succession*

effect, 743 to 749

evaluation of bequeathed property, 873

## TEXTE ANNOTÉ

---

kind, 731  
lapse, 750 to 756  
legacy, 738 to 742  
legacy by general title, 731, 733, 735  
legacy by particular title, 731, 734, 735, 749, 756, 813  
nullity, 757 to 762  
renunciation, 2938  
return of gifts and legacies (succession), 867 to 878  
revocation, 763, 764, 769 to 771  
surviving spouse, 757  
terminology, 737  
universal, 731, 732, 735

### LEGACY BY GENERAL TITLE

– See also *Legacy, Succession*  
payment of debts, 824, 825  
usufruct, 824, 825, 831

### LEGACY BY PARTICULAR TITLE

– See also *Legacy, Succession*  
payment of debts, 808 to 814, 823, 826 to 835  
right of a legatee (publication), 2998, 2999

### LEGAL HYPOTHEC, 2664, 2724 to 2732

architect or engineer, 2123, 2726, 2727, 2728, 2952  
cancellation of registration, 2731, 3061  
common expense, 2724  
construction or renovation, 2724, 2726 to 2728, 2952, 3061  
claim creating a, 2724, 2729  
decision of the court, 2731  
extinction, 2727  
immovable property, 2725 to 2727  
judgment, 2730  
legal person established in the public interest, 2725  
list, 2724  
movable property, 2725  
publication, 2725, 2727, 2729, 2730  
rank (publication), 2952  
registration, 2725, 2727, 2729 to 2732  
right to follow, 2732  
State, 2724, 2725  
substitution, 2731  
syndicate of co-owners, 2724, 2729, 2800, 3061

### LEGAL PERSON, 298 to 364

– See also *Civil rights, Director*  
act before constitution, 319, 320  
by-law, 313  
capacity, 303, 304  
constitution, 298 to 300  
declaration, 306, 358  
dissolution, 355 to 358  
distinct personality, 309  
domicile, 307, 308  
enterprise register, 359  
enterprise registrar, 306, 358  
fraud, 316, 317, 332  
head office, 307  
hypothec on certain and determinate shares of the capital stock, 2677  
juridical attribution of personality (retroactive) 331 to 333  
juridical personality, 298, 301 to 320, 357  
land register, 358  
liquidation, 358 to 364  
liquidator (obligation), 360 to 362, 783  
name, 305, 306, 308  
Minister of Revenue, 363  
patrimony, 302  
private interest, 298 to 300  
provision applicable, 334  
public interest, 298 to 300  
reproduction of documents (certified copy), 2841

senior officer, 312  
status, 300  
succession, 618

### LEGATEE, 738 to 742

– See also *Legacy*  
acceptation, 738, 739  
option, deliberation, 741  
petition of inheritance, 742  
quality (by particular title), 740

### LEGISLATION, 2806, 2807, 2809

copy, 2812  
copy (technology-based document), 2838  
Gazette officielle du Québec, 2807

### LESION, 1399, 1405 to 1408

### LETTER PATENT

authentic act, 2814

### LIABILITY INSURANCE

– See also *Damage insurance, Insurance*  
injured third person, 2500, 2501  
insurer, 2502 to 2504  
legal costs and expenses (action), 2503  
object, 2396, 2498  
policy content, 2399, 2499  
proceeds of the insurance (application), 2500

### LIFE ENDANGERED

solemnization of marriage (dispensation from publication), 370

### LIFE INSURANCE

– See also *Annuity, Insurance*  
annuity, 2393  
clause of accident or sickness insurance, 2394  
object, 2393  
payment, 2440  
termination of a contract, 2422

### LIFE TOGETHER

– See *Community of life*

### LIMITED PARTNERSHIP, 2188, 2189, 2197, 2236

to 2249  
common stock, 2236, 2237, 2240, 2241, 2243, 2246  
constitution, 2236  
creditor, 2248  
dissolution, 2245  
powers, rights and obligations of special partners, 2242 to 2247  
powers, rights and obligations of the partners, 2238  
profit and debt, 2242, 2246  
register of partners, 2239  
registration declaration, 2189 to 2196  
rule (other), 2249

### LIQUIDATION, 776 to 835

– See also *Legacy, Legacy by general title, Legacy by particular title, Partition, Succession*  
account, 806, 820 to 822  
action (creditor and legatee by particular title), 815 to 818, 832  
alienation or reduction of property, 813  
carelessness of the liquidator, 791, 800  
debt and legacy by particular title, 808 to 814, 823 to 835  
definition, 776  
end, 819 to 836  
forfeiture of liquidator, 790  
function of the liquidator, 777, 778, 802 to 807

insufficient property (payment), 811 to 814, 817  
 inventory, 792, 794 to 801  
 lease of dwelling, 1938, 1939  
 legal person, 358 to 364, 783  
 liability of the heirs, 779, 799 to 801  
 liquidator account, 819 to 822  
 liquidator (designation and responsibility), 783 to 793, 800  
 liquidator (designation or replacement), 777  
 minor, 785.1  
 partition of succession, 836 to 898  
 patrimonial rights, 819  
 patrimony (heir, deceased), 780, 801  
 payment in proportion, 812 to 814, 817  
 person of full age under tutorship or protection mandate, 785.1  
 property (succession and heir), 781, 782, 808, 809  
 provisional liquidator, 791, 792  
 seisin, 360, 777  
 succession, 805  
 will, 803

**LIQUIDATOR**

— See *Liquidation*

**LOAN**, 2312 to 2332

kind, 2312  
 loan for use, 2313, 2317 to 2326  
 promise, 2316  
 simple loan, 2314, 2315, 2327 to 2332  
 sum of money, 2329 to 2332

**LOCATION CERTIFICATE**

sale (handing over), 1719

**LOW-RENTAL HOUSING**

— See *Lease of dwelling*

**MANAGEMENT OF THE BUSINESS OF ANOTHER**, 1482 to 1490

definition, 1482  
 obligation of manager, 1483 to 1485  
 obligation of person whose business has been managed, 1086

**MANDATORY**

— See also *Care, Mandate, Protection mandate*  
 authorization, 2146, 2147  
 confinement in an institution, 26  
 damages, 2148  
 obligation towards mandator, 2138 to 2148  
 obligation towards third persons, 2157 to 2159  
 participation in research that could interfere with the integrity of his person, 21  
 plurality of mandataries, 2144  
 power, 2136  
 renunciation of the mandate, 2174, 2175, 2178, 2179  
 substitution, 2140, 2141  
 sum and remuneration, 2133, 2134, 2150, 2151, 2178

**MANDATE**, 2130 to 2185

— See also *Mandatary, Mandator, Protection mandate*  
 nature, 2130 to 2131  
 obligation of the mandator, 2149 to 2156, 2160 to 2165  
 obligation of the mandatory, 2128 to 2148, 2157 to 2159  
 revocation, 2175, 2181  
 right of third person, 2157, 2158, 2162, 2163, 2165, 2181, spouse, 398, 443 to 447  
 termination, 2175 to 2185

**MANDATE GIVEN IN THE ANTICIPATION OF THE MANDATOR'S INCAPACITY**

— See *Protection mandate*

**MANDATOR**

— See also *Mandate, Protection mandate*  
 nullity (act), 2143, 2147  
 obligation towards the mandatary, 2149 to 2156  
 obligation towards third persons, 2160 to 2165  
 personal protection, 2167.1  
 plurality of mandators, 2156  
 revocation of the mandate, 2172, 2175, 2176, 2179 to 2181  
 substitution, 2161  
 sum and remuneration, 2133, 2134, 2150, 2151, 2178

**MARINE INSURANCE**

— See also *Insurance*  
 abandonment, 2512, 2587 to 2595  
 action for partial loss, 2585, 2587  
 action for total loss, 2585, 2587  
 average loss, 2578, 2583 to 2586, 2596 to 2603, 2608  
 civil liability, 2613  
 contract, 2389, 2520 to 2526, 2560, 2561, 2565, 2563  
 contract by way of gaming or wagering, 2512  
 coverage, 2505, 2576  
 defense (insurer), 2531  
 deviation, 2568 to 2570  
 direct action (third person), 2628  
 double insurance, 2621 to 2625  
 evidence (contract), 2532  
 good faith, 2545  
 hypothecary creditor, 2515  
 indemnity (measure), 2604 to 2619  
 insurable interest, 2511 to 2517  
 insurable value (property), 2518, 2519  
 insured property, 2508 to 2510  
 misconduct, 2576  
 misrepresentation, 2552  
 mutual insurance, 2627  
 notice of loss, 2575 to 2586, 2614  
 nullity, 2512, 2539, 2545, 2552  
 object, 2390  
 obligation of the insured, 2534 to 2536, 2544 to 2550, 2553 to 2555, 2623  
 obligation of the insurer, 2534, 2536 to 2543, 2545, 2550, 2554, 2567, 2568, 2571, 2574, 2576, 2577  
 omission or misrepresentation, 2552  
 plurality of policies, 2621  
 policy (assignment), 2528 to 2531  
 policy (content) 2527  
 property value, 2517, 2518  
 ratification (contract), 2533  
 representation, 2545 to 2552, 2526  
 risk, 2505 to 2507, 2576  
 seaworthy, 2560 to 2563  
 subrogation, 2620  
 suing and labouring clause, 2617, 2618  
 under-insurance, 2626  
 voyage, 2521, 2522, 2560, 2563, 2565 to 2574,  
 warranty, 2553 to 2564

**MARRIAGE**, 365 to 521

— See also *Act of marriage, Compensatory allowance, Declaration of marriage, Dissolution of marriage, Family patrimony, Family residence, Gift by marriage or civil union contract, Marriage contract, Nullity of marriage, Solemnization of marriage, Spouse*  
 absentee, 88, 89  
 adoption, 577, 578  
 certificate of civil status, 146  
 conditional legacy (lapse), 757  
 debt, 397  
 declaration of family residence, 3022, 3062  
 declaratory judgment of death, 93, 96  
 dissolution, 97, 516 to 521  
 dwelling, 1938

## TEXTE ANNOTÉ

---

effect, 391 to 430, 521.12  
expense, 396  
filiation, 114, 525, 538.3  
formal requirement, 365 to 377  
free and enlightened consent (absence of consent), 372, 380  
international jurisdiction of Québec Authorities, 3145  
officiant, 366, 367, 369, 373 to 377  
opposition, 372  
mandate, 398  
minority, 372, 373  
nullity, 380 to 390, 624  
prescription (suspension), 2906  
presumption of parent, 525, 538.3  
proof, 378, 379  
publication, 368 to 371  
succession, 653, 654, 2999, 3099  
surviving spouse, 653, 654, 757, 809, 840, 844, 851, 856, 857

### MARRIAGE CONTRACT

– See also *Matrimonial Regime*  
civil union (rules applicable), 521.8  
gift (capacity), 1813  
modification, 437 to 441, 433  
notarial act, 440  
partnership of acquests, 432  
register of personal and movable real rights, 442  
separation of property, 485

### MATERIAL THING, 2811, 2854 to 2856

– See also *Real evidence*  
proof by production, 2868  
technology-based document, 2839, 2855

### MATRIMONIAL REGIME, 431 to 492

– See also *Marriage contract*  
choice, 431, 432  
civil union (rules applicable), 521.8  
community regime, 492  
dissolution, 96, 518  
effect, 433  
minor, 434, 435  
partnership of acquests, 448 to 484  
person of full age under tutorship or protection mandate, 436  
right and power (spouse), 443 to 447  
separation as to property, 485 to 491

### MAYOR

solemnization of marriage, 366, 376

### MEAN OF PROOF, 2811

– See also *Evidence*  
admissibility, 2859 to 2874  
admission, 2850 to 2853  
commencement of proof, 2839, 2865  
commencement of proof (filiation), 542.26, 542.27, 542.30  
filiation, 542.26, 542.28  
presumption, 2844 to 2849  
real evidence, 2853 to 2854  
technology-based document, 2838, 2839, 2855, 2860, 2874  
testimony, 2843 to 2845  
writing, 2812 to 2842

### MEDICAL CARE

– See *Care*

### MEDICALLY ASSISTED PROCREATION

– See *Assisted procreation*

### MEDIUM FOR WRITINGS, 2837 to 2840

– See also *Technological medium*, *Technology-based document*, *Writing*  
alteration of document (preponderance of evidence), 2839

commencement of proof, 2839  
integrity of document, 2839  
mean of proof, 2837, 2839  
real evidence, 2839  
reproduction of documents, 2841

### MINISTER OF EMPLOYMENT AND SOCIAL SOLIDARITY

procreation involving the contribution of a third person,  
542.10, 542.11, 542.13

### MINISTER OF HEALTH AND SOCIAL SERVICES

adoption of a child domiciled outside Québec, 564  
participation in research that could interfere with the integrity  
of his person, 21  
procreation involving the contribution of a third person,  
542.12, 542.13, 542.16

### MINISTER OF JUSTICE

change of name (special exemption from publication), 63, 67  
solemnization of marriage, 366, 369, 376 to 377

### MINISTER OF RELIGION

solemnization of civil union, 521.2  
solemnization of marriage, 366, 367

### MINISTER OF REVENUE

administration of vacant property, 936, 937  
declaratory judgment of death, 92  
legal person, 363  
liquidation, 805  
provisional administrator of property, 92, 1357  
succession, 698 to 701

### MINOR

– See also *Adoption*, *Care*, *Child*, *Civil rights*, *Death*,  
*Filiation*, *Obligation of support*, *Parental authority*,  
*Tutorship*, *Tutorship of minor*  
act of marriage, 120  
bodily injury, 1616, 2905  
capacity, 155 to 166  
change of designation of sex, 71.1  
change of name, 59, 60, 62, 63, 65 to 67  
civil liability, 1459, 1460  
civil union (opposition), 521.4  
domicile, 80  
emancipation, 170  
gaming and wagering, 2630  
gift (capacity), 1813, 1814  
judicial action, 159, 160, 164, 165  
lesion (contract), 1405, 1406  
marriage, 373  
marriage (authorization of the court), 373, 3088  
matrimonial agreement, 434, 435  
nullity (act), 161 to 165  
opposition to marriage, 372  
participation in research that could interfere with the integrity  
of his person, 21  
prescription (suspension), 2905  
restitution of prestations, 1706  
succession, 638  
will, 708

### MOBILE HOME, 1892, 1996 to 2000

– See also *Lease of dwelling*

### MOHAWK

– See also *Native person*  
registrar of civil status (agreement), 152  
solemnization of marriage (competent officiant), 366

<b>MONETARY CLAIM</b>	<b>NON-MARINE INSURANCE</b>
definition, 2713.1	– See also <i>Insurance</i>
movable hypothec with delivery, 2684.1, 2713.1 to 2713.9	definition, 2389, 2391
movable security, 3106.1	discharging clause, 2402
	kind, 2391
	modification (contract), 2405
<b>MOVABLE PROPERTY</b>	nullity (clause), 2414
consent of spouse, 402, 442	policy, 2400
manufacturer (civil liability), 1468, 1469, 1473	
serving for the use of the household, 401, 402	
<b>MUNICIPAL CLERK OR SECRETARY</b>	<b>NONPERFORMANCE</b>
certificate, 2990, 3009	– See <i>Performance</i>
<b>MUNICIPAL COUNCIL</b>	<b>NOTARIAL ACT</b>
member (solemnization of marriage), 366, 376	– See also <i>Joint notarial declaration, Will</i>
<b>MUNICIPAL OFFICE</b>	application of registration (summary), 2992
cadastral plan (copy), 3029	authentic act, 2814, 2819
<b>MUNICIPAL OFFICER</b>	civil union (joint declaration of dissolution), 521.13
solemnization of marriage, 366, 376	declaration of co-ownership, 1059
<b>MUNICIPALITY</b>	gift, 1824
investment presumed sound, 1339	hypothec, 2692, 2693
prior claim, 2651, 2654.1	marriage contract, 440
vacant property, 935, 942, 943	protection mandate, 2166
<b>NAME</b> , 50 to 74	subrogation, 1655
act of birth, 50, 55, 71	succession, 646, 649
adoption, 569	
assignment, 50 to 54	
change, 57 to 70	
change (effect), 67 to 70, 73	
change (minor child), 59, 60, 62, 63, 65 to 67	
change (special exemption from publication), 63, 67	
choice, 51 to 54	
civil rights (exercise), 5, 50, 393	
court, 54, 57, 58, 65, 66	
decision (review), 67, 74	
family name, 5, 50 to 54	
given name, 5, 50 to 54, 57, 63, 67, 71	
given name (modification of the gender identity), 63, 67	
given name (substitution), 56.1 to 56.4	
given name (usual), 5, 50 to 54, 56.1 to 56.4, 115	
legal person, 305, 306, 308	
odd, 54	
opposition, 62, 66, 66.1	
procedure, 61, 64, 73	
publicity, 63, 64, 67, 73, 129, 3015, 3023, 3023.1	
registrar of civil status, 52 to 54, 57, 58, 63, 67, 72, 74	
right to respect, 3, 55	
sex (change of designation), 71, 3084.1	
spelling, 108	
spouse, 393	
use, 56	
<b>NATIVE PERSON</b>	<b>NOTARY</b>
– See also <i>Aboriginal custom, Aboriginal customary adoption, Mohawk</i>	– See also <i>Joint notarial declaration, Notarial act, Publication of rights</i>
registrar of civil status, 152	foreign document (deposit), 2824
<b>NEGOTIABLE INSTRUMENT</b> , 2224, 2237, 2699, 2708, 2713.1	judgment in a family matter (registration of rights, accuracy of the content of the notice), 2999.1.1
<b>NEGOTIORUM GESTIO</b>	land register (certificate), 2988, 2991 to 2993, 3009
– See <i>Management of the business of another</i>	lease (registration of rights, accuracy of the content of the notice), 2999.1
<b>NETWORK (PUBLIC SERVICE)</b>	legacy, 759
– See <i>Public service network</i>	litigious rights (acquisition), 1783
	notarial will, 712, 716 to 725, 728
	solemnization of marriage, 366, 376, 377
<b>NULLITY OF CIVIL UNION</b> , 135, 521.10, 521.11	<b>NOTICE</b>
declaration of family residence (cancellation of registration), 3062	civil union (joint declaration of dissolution), 521.16
effect, 521.11	judgment in a family matter (registration of rights, accuracy of the content of the notice), 2999.1.1
free and enlightened consent (absence of consent), 521.10	lease (registration of rights, accuracy of the content of the notice), 2999.1
insurance of persons, 2459	notice of execution, 2958, 3069
interested person, 521.10	
prescription, 521.10	
private international law, 3096, 3144	
public order, 521.10	
succession (effect), 624	
<b>NULLITY OF CONTRACT</b>	<b>NOVATION</b> , 1660 to 1666
– See <i>Contract</i>	definition, 1660
	hypothec, 1662, 1663, 1664
<b>NULLITY OF MARRIAGE</b>	
application, 380	

## TEXTE ANNOTÉ

---

compensatory allowance, 388, 427  
custody, maintenance and education of the children, 388  
dissolution of matrimonial regime, 465  
effect, 381 to 390  
family patrimony, 416  
family residence, 409 to 413  
free and enlightened consent (absence of consent), 380  
gift, 385, 386  
provisional measure, 388  
support, 388

### OATH

change of name, 61  
child, 2844  
insurance, 2471  
sign-language interpreter, 722.1, 730.1

### OBLIGATION

– See also *Assignment of claims*, *Compensation*, *Confusion*, *Contract*, *Delegation*, *Novation*, *Obligation of support*, *Oblique action*, *Paulian action*, *Performance*, *Putting in default*, *Release*, *Resiliation*, *Resolution*, *Subrogation*  
alternative, 1545 to 1551  
application, 1376  
cause, 1371, 1385  
conditional, 1497 to 1507  
default for failing to perform the obligation, 1594 to 1600, 1602, 1605, 1644  
divisible 1519, 1522  
exception for nonperformance, 1591  
extinctive term, 1517  
facultative, 1552  
good faith, 1375  
indivisible, 1519 to 1522, 1624, 2900, 2909  
joint, 1518, 2221, 2274, 2901  
natural, 1554, 2340  
not to do, 1603  
object, 1371, 1373, 1385  
performance, 1590 to 1625  
prestation, 1371, 1373, 1374  
resolution or resiliation of contracts, 1604 to 1606  
right of retention, 1592, 1593  
solidary, 1523 to 1544, 1625, 1664 to 1666, 1678, 1685, 1689, 1690, 2144, 2156, 2221, 2224, 2246, 2254, 2274, 2326, 2352, 2353, 2900, 2902, 2909  
source, 1372  
suspensive term, 1508

### OBLIGATION ACTION

– See also *Action*  
undivided co-ownership, 1035

### OBLIGATION OF SUPPORT, 218, 585 to 596.1

– See also *Succession*, *Support*  
absentee, 88  
amount, 587 to 587.3  
arrears, 596  
child, 599  
civil union, 585  
civil union (dissolution), 521.17  
claim for the needs that existed before the claim, 595  
exemption, 592, 609  
indexation, 590  
information on the status of the parents' income, 596.1  
installment, 589  
minor, 586  
modality of payment, 589, 592  
nullity of marriage, 388  
parental authority, 599  
parental authority (deprivation), 609  
partnership of acquests, 453  
plurality of debtors, 593

private international law, 3094 to 3096  
proceedings, 586, 593, 595  
provision, 588  
relatives, 585  
revision, 594  
security, 591  
separation from bed and board, 511  
spouse, 585  
support payment, 596  
trust, 591  
tutorship to minor, 218

### OBLIGATION (TITLE)

– See also *Title*  
capital, 909  
hypothec, 2688, 2692  
investment presumed sound, 1339, 1340

### OBIQUE ACTION, 1626 to 1630

undivided co-ownership, 1035

### OCCUPATION

right of ownership, 916, 935

### OFFICE QUÉBÉCOIS DE LA LANGUE FRANÇAISE, 1070.1.1

### OFFICER OF JUSTICE

certificate, 2990, 3009  
litigious rights (acquisition), 1783

### OFFICIAL DOCUMENT

– See *Authentic act*

### OPERATION OF AN ENTERPRISE

– See *Enterprise*

### ORDRE DES NOTAIRES DU QUÉBEC

solemnization of marriage (competent officiant, updated list of notaries), 377  
solemnization of marriage (incapacity or death of notary, information to registrar of civil status), 377

### ORGAN

– See *Care*

### OWNER

civil liability, 1466, 1467

### OWNERSHIP, 947 to 1008

– See also *Accession*, *Property*  
alluvion, 965  
definition, 947  
expropriation, 952  
nature and extent, 947 to 953  
property of family patrimony, 415  
right, 911, 912  
soil, 951  
thing without an owner, 914, 934 to 938  
treasure, 938

### PARENTAL AUTHORITY, 597 to 612

– See also *Care*, *Child*, *Tutorship to minor*  
adoption, 552, 553, 556, 569, 572  
civil liability, 1459, 1460  
civil union, 521.6  
confinement in an institution, 26  
court, 604, 611, 612  
deprivation, 197 to 199, 606 to 610  
exercise, 598, 600, 603, 604  
interest of the child, 604, 606

participation in research that could interfere with the integrity  
of his person, 21  
personal relations with grandparents or former spouse, 611  
presumption of consent, 652  
proceedings for the support, 586  
right and duty, 599, 601, 605  
spouse, 394  
tutorship council, 607  
unemancipated minor, 602  
violence, 599, 603.1

#### **PARENTAL PROJECT OF PROCREATION INVOLVING A THIRD PERSON**

– See *Procreation involving the use of a third person's reproductive material, Surrogacy*

#### **PARENTAL UNION**

– See also *Parental union patrimony*  
absentee, 89  
adoption, 577, 578  
compensatory allowance, 521.43 to 521.47  
conditional legacy (lapse), 757  
conflict of laws, 3090.4  
declaration of family residence, 3022, 3062  
declaratory judgment of death, 96  
dwelling, 1938  
end, 521.22, 521.26  
family residence, 521.23 to 521.28, 521.46  
formation, 521.20  
international jurisdiction of Québec Authorities, 3145  
partition of succession, 840, 844, 851, 856, 857  
patrimonial rights of the surviving spouse, 809  
prescription (suspension), 2906  
rules, 521.21  
succession, 653, 654, 2999, 3099  
surviving spouse, 653, 654, 757

#### **PARENTAL UNION PATRIMONY**

– See also *Parental union*  
composition, 521.30, 521.31  
establishment, 521.29  
minor, 521.30  
partition, 96, 521.34 to 521.42, 2938  
person of full age under tutorship or protection mandate,  
521.32  
withdrawal from the application of the Code, 521.33

#### **PARTICIPATION IN RESEARCH THAT COULD INTERFERE WITH THE INTEGRITY OF HIS PERSON**

consent, 20, 21, 24  
financial reward, 25  
minor, 21  
minor 14 years of age or over, 21  
objection to participation, 21  
on a group, 21  
only one person, 21  
person of full age, 20  
person of full age incapable of giving consent, 21  
requirements, 21  
research project approved and monitored by a research ethics  
committee, 20, 21  
risk and benefit, 20, 21  
withdrawn of consent, 24

#### **PARTITION**

– See also *Liquidation, Succession*  
composition of shares, 849 to 854  
contestation, 859 to 864  
declaratory effect, 884 to 888  
deferred, 837

delivery of titles, 865, 866  
equalizing sum (payment), 856  
expert, 854, 863  
family patrimony, 416 to 426  
family residence, 840, 841, 856, 857  
indivision, 839 to 846  
lesion, 897  
liquidator (proposal), 820, 838  
modes, 849 to 866  
nullity, 895 to 898  
preferential allotment, 855 to 859  
property (sale, value), 853, 861, 863, 897  
provisional, 847  
right, 836 to 848  
stay of, 843, 863  
succession, 836 to 898  
supplementary or corrective, 895  
surviving spouse, 856, 857  
warranty of co-partitioners, 889 to 894

#### **PARTNER**

– See *General partnership, Limited partnership, Partnership, Registration declaration*

#### **PARTNERSHIP**, 2186 to 2266

– See also *Anonymous partnership, Civil partnership, Contract, General partnership, Limited partnership, Partnership of acquests, Undeclared partnership*  
contract, 2186, 2187  
registration declaration, 2189 to 2196  
reproduction of documents (certified copy), 2841  
termination of the contract, 2258 to 2266

#### **PARTNERSHIP OF ACQUESTS**, 448 to 484

acquests, 448, 449, 451 to 453, 455  
civil union, 521.8  
compensation, 451 to 457, 463, 475 to 480  
debt, 464, 478, 484  
disposition of property, 461 to 463  
dissolution and liquidation, 465 to 484  
partition of acquests, 467 to 484  
presumption of acquests, 459  
presumption of undivided co-ownership, 460  
private property, 448, 450 to 459  
register of personal and movable real rights, 469  
renunciation of partition, 2938

#### **PATRIMONY**

– See *Family patrimony, Foundation, Parental union patrimony, Trust*

#### **PAULIAN ACTION**, 1626, 1631 to 1636

#### **PAYMENT**, 1553 to 1589

acquittance, 1568, 1571  
authority to pay, 1555, 1556  
authority to receive, 1555, 1557 to 1560  
definition, 1553  
determinate thing, 1563  
interest, 1565, 1570  
partial, 1561  
place of payment, 1566  
plurality of debts, 1569, 1572  
recovery, 1554  
release of a debtor, 1562, 1564  
sale, 1734, 1735, 1740, 1741, 1745, 1748, 1765  
tender and deposit, 1573 to 1589  
thing due, 1561

#### **PENAL CLAUSE**

divisible obligation, 1625  
effect, 1622, 1623

## TEXTE ANNOTÉ

---

indivisible obligation, 1624  
solidary obligation, 1624, 1625

### PERFORMANCE

– See also *Obligation*  
by equivalence, 1607 to 1610  
default for failing to perform the obligation, 1594 to 1600,  
1602, 1605, 1644  
exception for nonperformance, 1591, 1592  
general principle, 1590  
impossibility, 1693, 1694, 1699  
resolution or resiliation of contracts, 1604 to 1606  
right of retention, 1592, 1593  
specific, 1601 to 1603

### PERSON, 1 to 364

– See also *Capacity, Civil rights, Death, Domicile and residence, Integrity of the person, Legal person, Name, Reputation and privacy*  
property (ownership), 915

### PERSON CLOSELY CONNECTED BY MARRIAGE OR A CIVIL UNION

– See *Civil union, Marriage*

### PERSON OF FULL AGE

– See also *Assistance to person of full age, Care, Civil rights, Death, Protection mandate, Temporary representation of incapable person of full age, Tutorship to person of full age*  
capacity, 153, 154  
not endowed with reason, 1461, 1462, 2630

### PERSON WITH THE CUSTODY

– See *Custodian*

### PERSONAL AND MOVEABLE REAL RIGHTS

– See *Register of personal and movable real rights*  
**PERSONAL AND MOVEABLE REAL RIGHTS REGISTRY OFFICE**  
– See also *Publication of rights, Register of personal and movable real rights, Registrar*  
business hours (change), 3025  
prior claim, 2654  
register of personal and movable real rights, 2969, 2983, 3012  
temporary closing, 3025

### PERSONAL INFORMATION CONCERNING PROCREATION INVOLVING A THIRD PERSON, 542 to 542.18

absence of bond of filiation involving surrogacy, 542.17  
centre for assisted procreation, 542, 542.15  
communication of documents, 542.1  
confidentiality, 542  
consent, 542.8  
contact veto, 542.1, 542.5, 542.7  
contact with conditions, 542.7  
death of the third person, 542.6  
descendant in the first degree, 542.4, 542.11, 542.12  
designated authority, 542.11, 542.12  
locating the third person, 542.13  
medical information, 542, 542.11, 542.12, 542.18  
person 14 years old and over, 542.3, 542.4  
person under 14 years old, 542.1  
psychosocial support, 542.9  
register, 542.1, 542.3, 542.10, 542.12, 542.14 to 542.17  
regulation, 542.1  
responsibility of ministers, 542.10-542.13, 542.16  
responsibility to inform the child, 542.2  
right of the person born of assisted procreation, 542.1, 542.3

study, teaching, research or a public inquiry, 542  
surrogacy agreement, 542.1, 542.14, 542.16  
surrogacy in Québec, 542.11, 542.14, 542.17  
surrogacy outside Québec, 542.8, 542.12, 542.16, 542.18  
third person untraceable, 542.5  
use of reproductive material from a third person, 542.11,  
542.15, 542.17  
will of the third person, 542.1, 542.5

### PETITION FOR INHERITANCE

– See also *Succession*  
apparent heir, 627 to 629  
effect, 627, 628  
legatee by particular title, 742  
prescription, 626

### PLAN

– See also *Cadastral plan*  
Land Registry Office (deposit), 2997  
minutes of boundary-marking operations (accompanying document), 2996

### POSITIVE PRESCRIPTION

– See *Acquisitive prescription*

### POSSESSION, 921 to 933

– See also *Acquisitive prescription, Prescription*  
accession, 957 to 963  
act of sufferance, 924  
bad faith, 931  
continuous, 922, 925, 929  
defective, 926  
definition, 921  
delivery, 1717  
detention, 921, 923  
dispossession, 929  
effect, 922, 928 to 933  
good faith, 931, 932  
interversion of title, 923  
merely facultative act, 924  
peaceful, 922  
possessor of a real right, 928, 930  
prescription, 930  
present, 925  
property, 911  
public, 922  
unequivocal, 922

### POSSESSION OF STATUS

– See also *Filiation, Filiation concerning surrogacy, Filiation concerning the use of a third person's reproductive material*  
civil union, 521.5

### PRESCRIPTION, 2875 to 2933

– See also *Acquisitive prescription, Extinctive prescription, Interruption of prescription*  
carriage (damages), 2050  
civil union (action in nullity), 521.10  
definition, 2875  
expiration of delay, 2882  
filiation, 542.32  
financial contribution to child born as a result of sexual assault, 542.37  
forfeiture, 2878  
interruption, 2889 to 2903  
period of time required, 2879  
plead, 2881, 2887  
prescription (absence), 2876, 2924, 2926.1  
renunciation, 2881, 2883 to 2888, 2898  
right of ownership, 916, 936, 941

- suspension, 2904 to 2909  
work, 2116
- PRESUMPTION**, 2811, 2846 to 2849  
 cadastral plan (accuracy), 3027  
 class action, 2848  
 consent concerning surrogacy, 541.23, 541.24  
 evidence, 2866  
 filiation, 525, 538.3, 541.16, 541.18, 541.23, 541.24  
 final judgment, 2848  
 latent defect (sale), 1729  
 marriage in good faith, 387  
 order for the analysis of genetic profile, 542.30, 542.36, 658.2, 742.2  
 parent, 525, 538.3  
 publication of rights, 2943, 2944  
 use of a third person's reproductive material, 538.3
- PRINCIPAL**, 1463
- PRIOR CLAIM**, 1051, 2650 to 2659  
 – See also *Publication of rights*  
 action, 2656  
 assignment of claims, 1646  
 claim of the State, 2651, 2653, 2654  
 compensation, 1682  
 creditor of the partnership, 2221, 2235  
 definition, 2650  
 distribution or collocation, 2651, 2657, 2658  
 expense incurred in the common interest, 2651  
 extinction, 2659  
 indivisibility, 2650  
 legal cause of preference, 2647  
 legal cost, 2651, 2652  
 Personal and Movable Real Rights Registry Office, 2654  
 prior claim, 2651, 2652, 2654.1, 2657  
 right of preference, 2650  
 setting up of rights, 2655
- PRIVACY**  
 – See *Reputation and privacy*
- PRIVATE INTERNATIONAL LAW**, 3076 to 3168  
 adoption, 3092, 3147  
 arbitration, 3121, 3133  
 assignment of claims, 3120  
 civil liability, 3126 to 3129, 3151  
 conflict of laws, 2083 to 3133  
 conflict of laws (civil union), 3090.1 to 3090.3, 3096, 3099  
 conflict of laws (civil union regime), 3122 to 3124  
 conflict of laws (parental union), 3090.4, 3099  
 consumer contract, 3117, 3149  
 contract of employment, 3118, 3149  
 contract of insurance, 3119, 3150  
 conventional representation, 3116  
 custody of the child, 3093, 3142  
 divorce, 3167  
 domicile, 3134, 3141, 3148  
 emergency, 3084, 3140  
 evidence, 3130  
 filiation, 3091 to 3093, 3147, 3166  
 foreign decision (recognition and enforcement), 3155 to 3163  
 general provision, 3076 to 3082  
 immovable property (characterization), 3078  
 incapacity, 3085 to 3087  
 incidental and cross demand, 3139  
 juridical act (form and content), 3109 to 3113  
 jurisdiction of foreign authorities, 3164 to 3168  
 jurisdiction of foreign authorities (civil union), 3167  
 jurisdiction of Québec authorities, 3134 to 3154  
 jurisdiction of Québec authorities (civil union), 3144, 3145, 3154  
 jurisdiction of Québec authorities (parental union), 3145  
 legal person (status and capacity), 3083  
 management of the business of another, 3125  
 marriage, 3088, 3089, 3144, 3145  
 matrimonial regime, 3122 to 3124, 3154  
 movable property (characterization), 3078  
 movable security, 3102 to 3106.1  
 obligation for support, 3094 to 3096, 3143, 3160  
 obligation (status), 3109 to 3131  
 personal status, 3083 to 3096  
 prescription, 3131  
 procedure, 3132, 3133  
 property (status), 3097 to 3108.8  
 provisional or conservatory measure, 3138  
 public order, 3081  
 real and mixed action, 3152 to 3154  
 reception of a thing not due, 3125  
 sale, 3114, 3115  
 securities, 3108.1 to 3108.8  
 security entitlement, 3108.1 to 3108.8  
 separation from bed and board, 3090, 3146  
 sex (change of designation), 3084.1  
 State, 3077  
 succession, 3098 to 3101, 3153  
 taxation law, 3162  
 transaction, 3163  
 trust, 3107, 3108  
 unjust enrichment, 3125
- PRIVATE WRITING**, 2826 to 2830  
 date, 2830  
 definition, 2826  
 proof, 2828, 2829  
 signature, 2827  
 subrogation, 1655  
 summary form, 2991  
 technology-based document (integrity), 2838
- PROCREATION INVOLVING THE CONTRIBUTION OF A THIRD PERSON**, 538 to 542.18  
 – See also *Personal information concerning procreation involving a third person, Procreation involving the use of a third person's reproductive material, Surrogacy*
- PROCREATION INVOLVING THE USE OF A THIRD PERSON'S REPRODUCTIVE MATERIAL**  
 – See also *Filiation concerning the use of a third person's reproductive material, Personal information concerning procreation involving a third person*  
 activity by a centre for assisted procreation, 538  
 artisanal insemination, 538  
 contribution of reproductive material, 538  
 formation of the parental project, 538
- PROFESSIONAL FEES**  
 child support payment, 596.1  
 hypothec, 2667  
 hypothecary rights (indemnity, exclusion), 2762  
 solemnization of marriage, 376
- PROFESSIONAL TECHNOLOGIST**  
 – See also *Contract of enterprise or for services*  
 liability, 2118, 2119, 2121  
 warranty, 2120, 2122
- PROMISE**  
 sale, 1710 to 1712

## TEXTE ANNOTÉ

---

### PROPERTY

– See also *Common pledge of creditors, Co-ownership, Emphyteusis, Foundation, Fruits and revenues, Immovable, Movable property, Ownership, Possession, Property insurance, Property of others, Servitude, Trust, Use, Usufruct*  
animal (exclusion), 898.1  
appropriation, 913, 916, 935  
boundary, 977, 978  
capital, 908, 909  
co-ownership, 1009, 1010, 1012 to 1109  
common fence and work, 1002 to 1008  
common to all, 913  
corporeal, 899, 906  
detention, 921, 923, 942, 946  
entrust, 944, 945  
fruits and revenues, 908, 910, 949  
immovable, 899 to 904  
incorporeal, 899  
land of another, 987 to 992  
lost or forgotten movable, 939 to 946  
movable, 899, 905 to 907  
municipality, 935, 942, 943  
ownership, 911, 912, 915, 946  
possession, 911, 921 to 933  
real right, 911, 912  
right, 911  
right of way, 997 to 1001  
sale, 942  
State, 915 to 919, 935 to 937, 942, 943  
stipulation of inalienability, 1212 to 1217, 1220  
substitution, 1218 to 1255  
superficies, 1009, 1011, 1110 to 1118  
treasure, 938  
tree, 984 to 986  
unseizability, 1215  
vacant, 934 to 946  
views, 993 to 996  
water, 979 to 985  
without an owner, 914, 934 to 938

### PROPERTY INSURANCE

– See also *Damage insurance, Insurance*  
abandon of damaged property, 2495  
amount of the coverage less than the value of the insured property, 2493  
content of policy, 2399, 2480  
coverage, 2485 to 2489  
fire insurance, 2485, 2486  
indemnity, 2494 to 2497  
insurable interest, 2481 to 2484  
movable property, 2489  
nullity (absence of interest), 2484  
object, 2396  
plurality of insurance, 2496  
premium (payment), 2483  
value of the insured property, 2490 to 2493  
valued contract, 2491

### PROPERTY OF OTHERS, 1299 to 1370

– See also *Administration of property of others, Sale*  
administrator, trustee, holder, 911  
hypothec, 2670

### PROPERTY TAXES

non-payment (adjudication), 3001, 3017, 3069, 3070  
prior claim, 2651, 2654.1

### PROTECTION MANDATE, 2166 to 2174.2

act performed before homologation, 2170  
act performed by the mandator after homologation, 2170  
bankruptcy, 2175

consent to care, 11  
court, 2168  
dative tutorship, 200  
death of the mandatary, 2183  
death of the mandator, 2182.1  
full administration, 2135  
end, 2172, 2173, 2175  
gaming and wagering, 2630  
gift, 1813, 1814  
homologation, 2166, 2167.1, 2167.2, 2170  
incapacity, 2166  
interpretation, 2168  
inventory of property, 2167.4, 2167.5  
lesion (contract), 1405, 1406  
liquidation, 785.1  
mandate under witnesses, 2167  
matrimonial regime, 436  
notarial act, 2166  
notice, consent or authorization, 2168  
performance, 2166, 2167.2, 2167.3, 2171  
prescription (suspension), 2905  
protection of the mandator, 2167.1  
Public Curator, 2166.1, 2168, 2173, 2174.1, 2177, 2182.1,  
2183  
rendering of account, 1361, 2166.1, 2167.4, 2169, 2174.2,  
2177  
renunciation of the mandatary, 2174, 2175  
replacement of the mandatary, 2174 to 2174.2  
restitution of prestations, 1706  
revocation, 2172, 2177  
succession, 638  
tutorship to person of full age, 276, 2169, 2173, 2174, 2175,  
2177, 2183  
wishes, 2166.1

### PROVISIONAL MEASURE

civil union (dissolution), 521.17  
nullity of marriage, 388

### PSYCHIATRIC ASSESSMENT

– See *Confinement in an institution and psychiatric assessment*

### PSYCHOSOCIAL ASSESSMENT

– See *Adoption*

### PUBLIC CURATOR

assistance to person of full age, 297.10, 297.18, 297.19,  
297.21 to 297.27  
protection mandate, 2166.1, 2168, 2173, 2174.1, 2177,  
2182.1, 2183  
substitution, 1239  
temporary representation of incapable person of full age,  
297.2, 297.4, 297.9  
tutorship to minor, 180, 182, 191, 200, 203, 206, 216, 217,  
221, 223, 231, 232, 233.1, 234, 242, 249, 251, 252  
tutorship to person of full age, 261 to 265, 267, 269, 270, 272  
to 274, 280

### PUBLIC OFFICER

authentic act (copy), 2815 to 2817, 2820

### PUBLIC ORDER

civil rights (exercise), 8, 9  
civil union, 521.8, 521.10, 521.13  
contract, 1411, 1413  
marriage contract, 431

### PUBLIC SERVICE NETWORK

cadastral plan, 3034, 3035, 3038  
immatriculation of immovables, 3031  
land register, 2972.2 to 2972.4, 3018

**PUBLICATION OF RIGHTS**, 2934 to 3075

– See also *Cancellation of registration, Hypothec, Immatriculation of immovables, Land register, Land Registry Office, Personal and Movable Real Rights Registry Office, Register of mentions, Register of personal and movable real rights, Registrar, Registration (application), Registration declaration*  
 acquittance, 3065  
 act of civil status, 129, 137  
 act of marriage (exemption), 120  
 advance registration, 2966 to 2968, 2998  
 agreement concerning a real right, 2943.1  
 archives, 3021, 3021.1  
 arrears (annuitant), 2959, 2960  
 assignment of claims, 1641, 1642, 3014  
 assignment of hypothec, 3003  
 benefit of registration, 2934  
 book of presentation, 2945, 3006.1  
 capacity, 2935, 2988, 2989, 2991, 3009  
 certified statement, 3011, 3016, 3019  
 certified statement of the real rights, 3019  
 cession of rank, 2956  
 change of address, 3023, 3023.1  
 change of designation of sex, 73  
 change of name, 63, 64, 67, 129, 3015, 3023, 3023.1  
 civil union, 521.3  
 civil union (joint declaration of dissolution), 521.16  
 common wall (abandonment), 1006  
 copy of documents (restriction), 3021  
 correction or cancellation of a registered entry, 2965, 3016, 3057 to 3075  
 default, 2941, 2963, 2964  
 definition, 2934  
 deposit of a plan, 2997  
 description of an immovable, 3023.1, 3033, 3034  
 determination of boundaries, 2996  
 divided co-ownership, 1038, 1060, 1108, 1792, 3030, 3041  
 effect, 2941 to 2968  
 expropriation, 3042  
 floating hypothec, 2716, 2718, 2721, 2722, 2755, 2955  
 general partnership, 2189 to 2197, 2235  
 gift, 1824  
 hypothec, 2663, 2698, 2701, 2702, 2703, 2705, 2707, 2712, 2716, 2798, 2945 to 2956, 2981.2, 3003, 3004, 3017, 3019, 3028.1, 3059  
 hypothec on claims, 2699, 2712, 2718, 2745, 3014.1  
 hypothecary right (prior notice of the exercise), 2757, 3014, 3017  
 identity of the parties, 2988 to 2991, 3009, 3020  
 immovable hypothec, 2695, 2948, 2951, 3014.1  
 immovable hypothec (immovable represented on a cadastral plan), 3028.1  
 indivision, 1014  
 integrity of the information, 3021  
 interest (hypothec), 2959, 2960  
 interruption of prescription, 2957  
 judgment, 2968  
 judgment in a family matter, 2999.1.1  
 judicial application, 2966  
 lease, 1852, 2961.1, 2999.1  
 leasing, 1847, 2961.1  
 legal hypothec, 2725, 2727, 2729, 2730, 2952, 3061  
 limited partnership, 2189 to 2197  
 liquidator of succession, 777, 795, 796, 798, 822  
 lost property (sale), 942  
 marriage, 368 to 371  
 memorial of presentation, 2945  
 mention, 3016  
 movable hypothec with delivery, 2703, 2705, 2707  
 movable hypothec with delivery on certain monetary claims (withdrawal of the right to give instructions), 2713.7  
 movable hypothec without delivery, 2698 to 2701.1  
 movable security (private international law), 3102 to 3106.1

notice of forced sale, 3000  
 notice of sale under judicial authority, 3000  
 notification by the registrar (electronic address), 3017  
 obligatory, 2935, 2938, 2939  
 prescription, 2957  
 preservation of documents, 3019, 3021, 3021.1  
 presumption, 2943, 2944  
 prior claim (State), 2654, 3017  
 private international law, 3097, 3102 to 3106.1  
 property taxes (sale for non-payment, adjudication), 3001, 3017, 3069, 3070  
 public document, 2971  
 ranking of rights, 2945 to 2956  
 real right established by agreement, 2943.1  
 register, 2934, 2934.1, 2969, 2971, 3016, 3021, 3021.1  
 register of civil status, 144 to 151  
 registrar, 3006.1 to 3021.1  
 registration, 2934, 2934.1, 2965, 2986, 3006.1, 3007, 3010, 3011, 3014.1, 3016, 3019, 3021, 3034, 3058, 3059, 3072, 3073, 3073.1  
 registration of a hypothec, 2959, 2960  
 registration of an address, 3022, 3023  
 registration of an annuity, 2959, 2960  
 registration of reservations of ownership, rights of redemption or of any transfer, 2961.1  
 regulation, 3024  
 renewal, 2937, 2942, 3014  
 renunciation, 2936  
 reservation of ownership, 1750 to 1752, 2961.1  
 restriction of the right, 2936  
 restriction to the right to dispose of property (application for registration), 2981.2  
 restriction to the right to dispose of property (cancellation of registration), 3059  
 right of redemption, 1745, 1749, 2961.1  
 right of third person, 2963 to 2965  
 rights requiring, 2938 to 2940  
 sale, 1725, 1752  
 search by reference to a person's name (restriction), 3018  
 seizure of an immovable, 2958, 3017  
 setting up of rights, 2941 to 2944, 2958  
 subrogation, 3003, 3004, 3014  
 substitution, 1218, 2961  
 succession devolved to the State, 699, 700  
 taking in payment (abandonment), 3017  
 technological medium, 3021, 3021.1  
 third person, 2963 to 2965  
 transaction, 2968  
 transfer of authority (government), 2940  
 transfer of real rights, 1455  
 transfer of rights under a lease, 1852, 2961.1, 2999.1  
 trust, 1263  
 will, 2967, 2968

**PURCHASER**

– See *Acquirer*

**PUTTING IN DEFAULT**

obligation (nonperformance), 1594 to 1600, 1602, 1605, 1644  
 leasing, 1848  
 resolution or resiliation of contracts, 1606  
 sale, 1736, 1740, 1741, 1743, 1748

**RANKING**

– See *Hypothec, Publication of rights*

**REAL EVIDENCE**, 2811, 2854 to 2856

proof by production, 2868  
 technology-based document, 2839, 2855

**REAL PROPERTY TAXES**

– See *Property taxes*

## TEXTE ANNOTÉ

---

### REAL RIGHT

– See also *Land register, Publication of rights, Real right of State resource development, Register of personal and movable real rights*  
directory of holders (land register), 2972.2  
property, 911, 912

### REAL RIGHT OF STATE RESOURCE DEVELOPMENT

cadastral plan, 3034, 3035, 3039, 3040  
cancellation of registration, 3071  
immatriculation, 3031, 3039, 3071  
land register, 2972, 2972.2 to 2972.4, 2978

### RECEIPT OF A PAYMENT NOT DUE

– See also *Restitution of prestations*  
restitution (payment), 1491, 1492

### RECORD

authentic act, 2814

### RECURSORY ACTION, 1077, 2502

### RÉGIE DES RENTES DU QUÉBEC

civil union (joint declaration of dissolution and transaction), 521.16

### REGISTER OF CIVIL STATUS, 103 to 105

– See also *Act of civil status*  
alteration, 129 to 143  
authentic act, 107, 144, 2814  
certificate of civil status, 148  
constitution, 104  
consultation, 150  
marriage (authorization, designation and revocation), 377  
publication, 144 to 151  
rectification and reconstitution, 141 to 143  
registrar of civil status, 103, 129 to 139, 144 to 146, 148, 150, 152  
surrogacy in Québec, 542.14  
tardy declaration, 130  
use of reproductive material from a third person, 542.15

### REGISTER OF MENTIONS

assignment of claims, 3014  
cancellation, 3057, 3057.2  
hypothec on a claim secured by an immovable hypothec, 3014.1  
Land Registry Office, 2969  
mention and registration, 2979.1  
renewal of registration, 3014  
subrogation, 3014

### REGISTER OF PERSONAL AND MOBILE REAL RIGHTS

– See also *Personal and Movable Real Rights Registry Office, Publication of rights*  
advance registration, 2966  
assignment (hypothec), 3003  
cancellation, 3057.1, 3059  
certificate, 2995  
certified statement, 3019  
civil union (joint declaration of dissolution, notice), 521.16  
clerical error, 3016  
constitution, 2980  
examination, 2971  
liquidator of succession, 777  
marriage contract, 442  
mention (omission), 3016  
movable hypothec, 2698, 2700  
partition of acquests (renunciation), 469

Personal and Movable Real Rights Registrar, 2969, 3007  
presumption, 2943, 2944  
prior claim (State), 2654  
registration (address), 3022  
registration (application), 2980, 2981, 2981.2, 2983, 2986, 3007  
registration (omission), 3016  
registration (publication), 2934, 2938  
rights concerned, 2970  
setting up of rights, 2943, 2944  
subrogation (hypothec), 3003  
use of the information, 2971.1

### REGISTER OF PUBLIC SERVICE NETWORKS AND IMMOVABLES SITUATED IN TERRITORY WITHOUT A CADASTRAL SURVEY

– See *Public service network, Territory without a cadastral survey*

### REGISTER OF REAL RIGHTS OF STATE RESOURCE DEVELOPMENT

– See *Real right of State resource development*

### REGISTER OF SOLE PROPRIETORSHIPS, PARTNERSHIPS AND LEGAL PERSONS

– See *Enterprise register*

### REGISTRAR

– See also *Publication of rights*  
certified statement of the entry, 3011  
certified statement of rights, 3019  
clerical error or omission, 3016  
copy of documents, 3019, 3021  
duty, 3008, 3014, 3015, 3017 to 3019, 3021, 3021.1  
exoneration of liability, 3020  
function, 2969, 3006.1, 3007, 3010 to 3011, 3016, 3017, 3022  
Land Registrar, 2969, 3006.1, 3011, 3019, 3021  
notification, 3017, 3022  
Personal and Movable Real Rights Registrar, 2969, 3007  
preservation of documents, 3019, 3021, 3021.1  
register and documents (public), 2971  
register-keeping, 2969  
verification, 3014

### REGISTRAR OF CIVIL STATUS

– See *Act of civil status, Name, Register of civil status*

### REGISTRATION (APPLICATION), 2981 to 3006

– See also *Publication of rights*  
address, 3022  
advocate, 2991, 2992, 3005, 3009  
assignment (hypothec), 3003  
attestation (default), 2994  
auction sale, 3001  
authentic extract of an act, 2982  
book of presentation, 3006.1  
boundary determination (minutes), 2996, 3009  
cancellation, 3057.1, 3058, 3059, 3069, 3072 to 3073.1, 3075.1  
capacity, 2935, 2988, 2989, 2991, 3009  
certificate, 2984, 2988 to 2995, 3005, 3009  
certified statement, 3011  
content, 2981, 2986  
control, 3008  
correction of an entry (judgment), 3002  
declaration of transmission, 2998, 2999  
definition, 2981  
deposit of a plan, 2997  
description of an immovable, 3023.1, 3033  
document in a foreign language, 3006

forced sale, 3000  
 form, 2982, 2984 to 2987, 2993  
 hard copy (registration slip), 2982  
 hypothec, 3000, 3003  
 identity of the parties, 2988 to 2991, 3009  
 irregularity, 3010  
 immovable taxes (adjudication), 3001  
 judgment, 3002  
 land register, 2981 to 2982.1, 2985, 2987, 2992, 2994, 3003, 3006.1, 3009, 3011  
 land surveyor, 2989, 3009  
 legal hypothec (State), 2725  
 location of the immovable, 2982  
 memorial, 3007  
 minutes of boundary-marking operations, 2996, 3009  
 network, 3035  
 notary, 2988, 2991, 2992, 3005, 3009  
 notice, 2982  
 presentation, 2982, 2984, 3006.1, 3007, 3012  
 prior claim, 3000  
 private writing, 2991  
 procedure, 3006.1, 3007, 3011  
 real right of State resource development, 2978, 3034, 3035, 3040  
 redaction of information, 3010.1  
 refusal, 3010, 3033  
 register of personal and movable real rights, 2980, 2981, 2981.2, 2983, 2986, 3007  
 right of a legatee, 2998, 2999  
 right of an heir, 2998, 2999  
 signature, 2984  
 subrogation (hypothec), 3003, 3004  
 summary, 2982, 2985, 2987, 2991, 2992, 2994, 3003, 3005, 3009, 3033, 3069  
 technological medium, 2982, 2982.1  
 technology-based document, 2982.1  
 territory without a cadastral survey, 3035

**REGISTRATION DECLARATION**, 2189 to 2196  
 correction, 2191 to 2193  
 enterprise register, 2195  
 filing, 2189  
 incomplete, inaccurate or irregular declaration, 2191, 2196  
 infringement of rights (partners or third persons), 2192  
 judgment, 2193  
 liability of partners, 2196  
 opposability, 2195  
 proof, 2195  
 updating declaration, 2191, 2193, 2194, 2196

#### **RELATIONSHIP**

adoption, 655  
 civil union (family connection), 521.7  
 civil union (prohibition), 521.1  
 collateral line, 656, 659  
 degree, 656  
 direct line, 656 to 658  
 filiation, 655  
 marriage (prohibition), 373  
 sign-language interpreter, 722.1, 730.1

#### **RELEASE**, 1687 to 1692

#### **RELEASE OF THE DEBTOR**, 1693 to 1698

#### **RELOCATION**

– See *Lease of dwelling*

#### **REMOVAL OF TISSUE, ORGAN OR OTHER SUBSTANCE**

– See *Care, Death*

#### **RENEWAL**

lease, 1878, 1879, 1881

#### **RENT**

– See *Lease of dwelling*

#### **RENUNCIATION**

– See also *Prescription, Succession*  
 administrator, 1357  
 annuity, 2383  
 publication of rights, 2938, 2970  
 solidarity, 1533, 1538  
 succession, 638  
 surety, 2347, 2349

#### **REPRODUCTION OF DOCUMENTS**

certified copy, 2841, 2842, 2860  
 technology-based document, 2841, 2842, 2860  
 transfer of information, 2841, 2842

#### **REPUTATION AND PRIVACY**, 35 to 41

file, 39 to 41  
 invasion, 35, 36  
 register (use of the information), 2971.1  
 respect, 35

#### **RES JUDICATA**

– See *Final judgment*

#### **RESEARCH ETHICS COMMITTEE**

participation in research that could interfere with the integrity of his person, 20, 21, 24

#### **RESIDENCE**

– See *Domicile and residence, Family residence*

#### **RESILIATION**

– See also *Lease*  
 damage insurance, 2477 to 2479.1  
 nonperformance of obligation, 1604 to 1606  
 reduction of obligation, 1604

#### **RESOLUTION**

nonperformance of obligation, 1604 to 1606  
 reduction of obligation, 1604  
 sale, 1737, 1740 to 1742

#### **RESOLUTORY CLAUSE**

sale, 1743

#### **RESTITUTION OF PRESTATIONS**, 1699 to 1707

– See also *Receipt of a payment not due*  
 leasing, 1849  
 modalities, 1700 to 1706  
 third person in good faith, 1707

#### **RETENTION**

– See *Right of retention*

#### **RETIREMENT SAVINGS PLAN**

family patrimony, 415

#### **RETURN**

– See *Gift, Legacy, Succession*

#### **RETURN TO THE MASS**

– See *Succession*

#### **REUNIONS**

disclosure of information relating to identity or to establishing contact, 583 to 583.12

## TEXTE ANNOTÉ

---

### REVENDICATION

sale of property of another, 1715

### RIGHT OF PREFERENCE

— See *Prior claim*

### RIGHT OF RETENTION

accession, 963, 964  
obligation, 1592 to 1593

### RIGHT OF USE OR OWNERSHIP

family residence, 406, 410 to 413

### RIGHT OF WAY, 997 to 1001

— See also *Servitude*  
extinguish, 1001  
land enclosed, 997  
maintenance, 1000

### RIGHTS AND FREEDOMS (FUNDAMENTAL)

admissibility of evidence, 2858  
civil rights, 3  
professional secrecy, 2858

### ROOF, 983

### ROOM

— See *Lease of dwelling*

### ROOT, 985

### SALE

— See also *Auction sale*, *Buyer*, *Contract*, *Installment sale*,  
*Latent defect*, *Putting in default*, *Sale by the creditor*, *Sale of an enterprise*, *Sale under judicial authority*, *Sale with right of redemption*, *Trial sale*  
apparent defect, 1726  
buyer insolvency, 1721  
definition, 1708  
delivery, 1716 to 1722, 1734 to 1737, 1740, 1741, 1744  
forced, 1765, 3000  
memorandum, 1785, 1787 to 1789, 1793  
nullity, 1709, 1713 to 1715, 1783, 1793  
obligation of the buyer, 1734, 1735  
obligation of the seller, 1716 to 1733  
payment, 1734, 1735, 1740, 1741, 1745, 1748  
preliminary contract, 1785 to 1788, 1793  
promise, 1710 to 1712  
property of another, 1709, 1713 to 1715  
publicity of rights, 1725, 1752  
real property taxes (failure to pay), 3001, 3017, 3069, 3070  
reparation for the injury, 1728  
resolution, 1737, 1740 to 1742, 1792  
resolutory clause, 1743  
revendication, 1714, 1741  
right of ownership, 1708, 1738  
volume or quantity, 1720, 1737  
warranty, 1723 to 1733  
warranty (conventional), 1732, 1733  
warranty of ownership, 1716, 1723 to 1725  
warranty of quality, 1726 to 1731, 1739

### SALE BY JUDICIAL AUTHORITY

— See *Sale under judicial authority*

### SALE BY THE CREDITOR, 2748, 2771, 2784 to 2790

### SALE UNDER JUDICIAL AUTHORITY, 2771, 2779, 2791 to 2794

annuity, 2387

auction sale, 1758

cancellation of registration, 3069

disposition of securities or security entitlements by a creditor, 2759

notice, 3000

ranking creditors, 2754

release of the debtor, 1695

sale of property of another, 1714

seizure of an immovable, 2958, 3017

substitution, 1233

warranty of quality (sale), 1731

### SALE WITH RIGHT OF REDEMPTION, 1750 to 1756

### SAMPLE OF A BODILY SUBSTANCE

— See *Genetic profile*

### SCHOOL SERVICE CENTRE

investment presumed sound, 1339  
prior claim, 2651, 2654.1

### SECURITIES, 2677, 2759

conflict of laws, 3108.1 to 3108.8  
conventional hypothec (universality of property), 2684.1  
disposition by a creditor, 2759  
monetary claim (exception), 2713.1  
movable hypothec with delivery, 2714.1 to 2714.7  
movable hypothec without delivery, 2701.1

### SECURITY

administration of property of others, 1324, 1325  
annuity (substitution), 2384, 2385  
conflict of laws, 3102 to 3105  
contract of enterprise or for services, 2111, 2123  
divided co-ownership, 1051  
emphyteuta, 1204  
family residence, 410  
hypothecary right (surrender), 2766  
liberality (presumption), 690  
liquidator of succession, 790  
movable security (monetary claim), 3106.1  
movable security (private international law), 3102 to 3106.1  
obligation to support, 591  
partition of patrimonial rights, 420  
renewed lease, 1881  
substitution, 1237  
surety (replacement), 2338, 2339  
tutorship to minor, 209, 213, 236, 242 to 245, 249  
tutorship to person of full age, 289.1  
usufruct, 1144 to 1147

### SECURITY ENTITLEMENT

conflict of laws, 3108.1 to 3108.8  
conventional hypothec (universality of property), 2684.1  
disposition by a creditor, 2759  
monetary claim (exception), 2713.1  
movable hypothec with delivery, 2714.1 to 2714.7  
movable hypothec without delivery, 2701.1

### SEISIN, 625

— See also *Succession*  
liquidator, 777

### SELLER

— See *Sale*

### SEMI-AUTHENTIC ACT

proof, 2822 to 2825  
technology-based document (integrity), 2838

**SENIOR**– See *Lease of dwelling***SEPARATION AS TO PROPERTY**, 485 to 491conventional, 487 to 487  
judicial, 465(3), 488 to 491**SEPARATION FROM BED AND BOARD**, 493 to 515adjudgment, 504  
application, 495, 497, 498  
compensatory allowance, 427  
dissolution of matrimonial regime, 465  
draft agreement, 495  
effect, 499 to 503, 507 to 514  
family patrimony, 416  
family residence, 409 to 413  
ground, 493 to 495  
provisional measure, 499 to 503  
reconciliation, 504 to 506, 515  
separation as to property, 508, 515**SEQUESTRATION**, 2305 to 2311– See also *Deposit*  
definition, 2305  
judicial, 2311**SERVIENT LAND**– See *Servitude***SERVICE**– See *Contract of enterprise or for services***SERVITUDE**, 997 to 1001, 1177 to 1194– See also *Right of way*  
apparent, 1180  
continuous, 1179  
destination of proprietor, 1183  
discontinuous, 1179  
dominant land, 1177, 1187  
establishment, 1181  
exercise, 1184 to 1190  
expense, 1184, 1186  
extinction, 1191 to 1194  
prescription, 1192 to 1194  
publication of rights, 1182  
real right, 1119  
right of redemption, 1189 to 1191  
servient land, 1177, 1185, 1186, 1188  
transfer of ownership, 1182  
unapparent, 1180**SEX**– See also *Name*  
change of designation, 71 to 73.1, 3084.1  
designation, 70.1**SEXUAL VIOLENCE**action for damages for bodily injury (action not prescribed), 2926.1  
decision concerning the child's interest, 33  
deprivation of parental authority, 606  
health or social services for a child, 603.1  
evidence, 2858.1  
lease of dwelling (resiliation), 1974.1**SIGN-LANGUAGE INTERPRETER**

deaf person unable to speak, read or write (will), 722.1, 730.1

**SOCIÉTÉ D'HABITATION DU QUÉBEC**hypothecary right (prior notice of the exercise), 3017  
immovable hypothec (extinction), 2799**SOCIÉTÉ DE FINANCEMENT AGRICOLE**– See *La Financière agricole du Québec***SOLEMNIZATION OF CIVIL UNION**competent officiant, 521.2  
conditions for the formation, 521.3, 3090.1  
formalities, 521.3  
identity of the intended spouses, 521.3  
publication, 521.3  
publicly, 521.2  
rules applicable, 521.3  
witness, 521.2**SOLEMNIZATION OF MARRIAGE**authorization of the court, 120, 373, 3088  
by clerk, deputy clerk, notary or another designated person, 376 to 376.2  
competent officiant, 365 to 367, 377  
contracting, 365  
declaration of marriage, 375  
declaration of spouses, 374  
dispensation from publication, 370  
duties and fees, 376  
formalities, 373  
identity of the intended spouses, 373  
impediment, 367  
information to registrar of civil status, 377  
life endangered, 370  
list of notaries, 377  
Minister of Justice (authorization, designation and revocation), 377  
Minister of Justice (rules), 376.1, 376.2  
minor, 373, 3088  
nullity of marriage, 380  
officiant (competent), 365, 366, 369, 370, 377  
officiant (incapacity to act or death), 377  
officiant (rules applicable), 376.1  
opposition, 372  
place, 366  
procedure, 374  
public notice, 368 to 371  
publicly, 365  
requirements, 373  
verification, 373  
witness, 365, 369, 374**SOLIDARITY**– See also *Obligation*  
benefit of division, 1528  
creditors, 1541 to 1544  
debtors, 1523 to 1540  
presumption, 1525  
renunciation, 1582  
stipulation, 1521**SPOUSAL VIOLENCE**action for damages for bodily injury (action not prescribed), 2926.1  
decision concerning the child's interest, 33  
deprivation of parental authority, 606  
evidence, 2858.1  
health or social services for a child, 603.1  
lease of dwelling (resiliation), 1974.1**SPOUSE**– See *Civil union, De facto union, Marriage, Obligation of support, Parental union, Spousal violence, Surviving spouse*  
absentee, 88, 89  
care, 15  
change of name, 61  
civil union, 120, 135, 368, 521.12

## TEXTE ANNOTÉ

---

consent, 399, 401 to 408  
declaration of family residence, 3022, 3062  
family residence, 395  
insurance of persons, 2444, 2449, 2457, 2459  
judicial authorization, 399  
lessee, 1938, 1957, 1974.1  
name, 393  
parental authority, 394  
prescription (suspension), 2906  
prodigal (tutorship to person of full age), 258  
release of the debtor (acquisition of the property, person related to the creditor), 1696  
right and duty, 381, 392 to 400  
separation from bed and board, 507 to 512  
sign-language interpreter, 722.1, 730.1  
succession, 653, 654, 2999, 3099  
undivided share of an immovable (repossession of dwelling), 1958  
use of a name, 56

### STATE

civil liability, 1464  
compensation, 1672  
legal hypothec, 2724, 2725, 2731  
legal person (dissolution), 361  
obligation, 1376  
prior claim, 2651, 2653, 2654  
real right of resource development, 3031, 3034, 3035, 3039, 3040  
reproduction of documents (certified copy), 2841  
right of ownership, 915 to 919, 935 to 937, 942, 943  
succession, 618, 653, 696 to 702  
vacant property, 936, 937

### STATE RESOURCE DEVELOPMENT

— See *Real right of State resource development*

### STATEMENT

admissibility, 2869 to 2871  
bodily or moral injury, 1609  
legal person, 306, 358  
proof, 2872 to 2874

### STATUTE

— See *Legislation*

### STIPULATION FOR ANOTHER

annuity, 2379  
property insurance, 2483

### STIPULATION OF INALIENABILITY

— See *Property*

### SUBLEASE, 1940, 1944, 1944.1, 1948

### SUBORDINATE

civil liability, 1463, 1464

### SUBROGATION, 1651 to 1659

conventional, 1652 to 1655  
legal, 1652, 1656  
opposability, 1657

### SUBSTITUTE

— See *Substitution*

### SUBSTITUTION

charge and debt, 1226, 1247  
co-institute, 1221  
confusion, 1249  
creditor, 1229, 1233, 1234

definition, 1218  
disbursement, 1248  
establishment, 1218  
forfeiture, 1238  
handing over of the substituted property, 1243 to 1246  
insurance, 1227, 1237  
inventory of property, 1224, 1236  
lapse, 1252  
legal person, 1240  
maintenance and preservance of property, 1226  
opening, 1240 to 1242  
ownership, 1223, 1243  
prohibition against disposing by will, 1220  
Public Curator, 1239  
publication of rights, 2961  
reddition of account, 1244  
registry office, 1218  
reinvestment, 1230 to 1232  
renunciation, 1234, 1235  
revocation, 1253 to 1255  
right and obligation of the institute, 1219, 1223 to 1234  
right and obligation of the substitute, 1219, 1235 to 1239  
right of retaining, 1250  
sale under judicial authority, 1233  
succession (applicable rule), 1222  
surety, 1237  
usufruct (applicable rule), 1228

### SUCCESSION

— See also *Family patrimony, Heir, Legacy, Liquidation, Will*  
acceptance, 630, 633, 637 to 645, 649, 651, 652  
absent, 638  
bad faith, 651  
child born as a result of sexual assault, 658.1, 658.2  
collateral line, 656, 659  
comorientes, 616, 660  
compensation, 881  
contract, 1441 to 1443, 1447 to 1449  
creditor, 652  
damages, 702  
death, 613  
debt, 638, 883  
deliberation, 630 to 636  
direct line, 656 to 658  
family patrimony, 415  
fruits and revenues, 878  
heirship, 630, 653, 654  
indivision, 1012  
intestate, 619, 776  
legacy by general title, 619  
liquidation, 700, 705, 776 to 835,  
minor, 638  
Minister of Revenue, 698 to 701  
notarial act, 646, 649  
nullity of marriage, 624  
nullity of option, 636  
obligation to support (survival), 684 to 695  
opening, 613 to 616  
option, 630 to 636  
order of devolution, 613, 616, 666 to 683  
partition, 836 to 898  
patrimony, 614, 625  
person of full age under tutorship or protection mandate, 638  
petition of inheritance, 626 to 629, 650, 701, 702  
property (value), 873, 874  
quality for succession, 617 to 624  
relationship, 655 to 659  
renunciation, 630, 633, 634, 638, 641, 646 to 652, 654, 2938  
representation, 660 to 665  
return of debts, 879 to 883  
return of gifts and legacies, 867 to 878  
return to the mass, 867, 879  
right of an heir (publication), 2998, 2999

right of ownership, 916  
 right to retract, 612, 649  
 seisin, 625, 697, 699  
 State (right), 618, 653, 696 to 702  
 superior force (loss of property), 876  
 surviving co-holder, 643.1  
 surviving spouse, 653, 654  
 transfer, 641  
 tutorship to minor, 217  
 universal legacy, 619  
 unworthy of inheriting, 620 to 623, 628, 660  
 will, 613, 619, 621, 703 to 776

**SUCCESSION STATEMENT**

admissibility, 2869 to 2871  
 bodily or moral injury, 1609  
 proof, 2872 to 2874

**SUPERFICIES**

– See also *Property*  
 charge, 1112  
 definition, 1009, 1011, 1110  
 establishment, 1110 to 1113  
 termination, 1114 to 1118

**SUPERIOR FORCE**

affreightment, 2029  
 alienation for rent, 1804  
 carriage, 2034, 2039, 2078  
 civil liability (exemption), 1470  
 deposit, 2286, 2289, 2295  
 enterprise or service, 2100, 2105  
 hypothecated property, 2739  
 leasing, 1846  
 loan for use, 2322, 2323  
 release of the debtor, 1693  
 restitution of prestations, 1699, 1701  
 return of gifts and legacies (succession), 876  
 warranty of quality (sale), 1727

**SUPPORT**

– See also *Obligation of support*  
 nullity of marriage, 388 to 390  
 partnership of acquests, 453  
 separation from bed and board, 511  
 tutorship of the minor, 218

**SURETY**

– See also *Suretyship*  
 agreement, 2334, 2347  
 assignment of claims, 1643, 1645  
 compensation, 1679  
 confusion, 1684  
 death, 2361  
 judicial, 2334, 2347  
 legal, 2334, 2347  
 novation, 1665  
 plurality, 2349  
 recourse, 2356 to 2360  
 release, 1692  
 release of the debtor, 1698  
 solidarity, 2352, 2353

**SURETYSHIP**, 2333 to 2366

– See also *Surety*  
 action for recovery, 2358  
 agreement, 2334  
 benefit of discussion, 2347, 2348, 2352  
 benefit of division, 2349 to 2352  
 definition, 2333  
 effect, 2345 to 2360  
 forfeiture of the term, 2354

judicial, 2334, 2362  
 legal, 2334  
 opposition, 2353  
 presumption, 2335  
 reimbursement, 2356, 2357  
 right of information, 2345, 2355  
 subrogation, 2355, 2360, 2365  
 surety of surety, 2336, 2347  
 termination, 2361 to 2366

**SURNAME**

– See *Name*

**SURRENDER OF PROPERTY**

– See *Hypothec*

**SURROGACY**, 541.1 to 541.37

– See also *Filiation concerning surrogacy, Personal information concerning procreation involving a third person*  
 age of the person giving birth, 541.2  
 child handover after birth, 541.14  
 compensation for loss of work income, 541.3, 541.10, 541.13  
 consent of the person who gave birth, 541.15  
 domicile in Québec, 541.7, 541.28  
 formation of the parental project, 541.1  
 gratuitous contribution, 541.3, 541.10, 541.13  
 judicial establishment of filiation, 541.20 to 541.25  
 meeting with a professional, 541.11, 541.12, 541.29  
 parental project completed, 541.4  
 parental project not completed, 541.3  
 person giving birth domiciled in Québec, 541.7 to 541.25  
 person giving birth domiciled outside Québec, 541.3,  
 541.26541.37  
 person who formed the parental project, 541.4, 541.7, 541.9,  
 541.14, 541.28  
 regulation, 541.3, 541.9, 541.11, 541.13, 541.28, 541.32  
 restriction for members of a same family, 541.2  
 restriction in case of permanent residency, 541.28  
 surrogacy agreement, 541.2, 541.8, 541.12, 541.13, 541.32  
 termination of pregnancy, 541.8

**SURVIVING SPOUSE**

conditional legacy (lapse), 757  
 partition of succession (maintenance of indivision), 840, 844  
 partition of succession (preferential allotment), 856, 857  
 matrimonial rights (payment), 809  
 succession (legal devolution), 653, 654, 666, 671 to 673  
 survival of the obligation to provide support, 687 to 689

**TECHNOLOGICAL MEDIUM**

– See also *Technology-based document*  
 publication of rights, 3021, 3021.1  
 registration (application), 2982, 2982.1

**TECHNOLOGICAL NEUTRALITY**

– See *Integrity of the document, Medium for writings*

**TECHNOLOGY-BASED DOCUMENT**

– See also *Technological medium*  
 alteration of document (preponderance of evidence), 2839  
 authentic act, 2838  
 certified copy, 2860  
 characterization, 2837  
 commencement of proof, 2839  
 copy of a statute, 2838  
 integrity of document, 2838 to 2840  
 mean of proof, 2838, 2839, 2855, 2860, 2874  
 original, 2860  
 private writing, 2838  
 real evidence, 2839, 2855  
 recording, 2874

## TEXTE ANNOTÉ

---

registration (application), 2982.1  
reproduction, 2841, 2842  
semi-authentic act, 2838

**TEMPORARY REPRESENTATION OF INCAPABLE PERSON OF FULL AGE**, 297.1 to 297.9  
act, 297.1, 297.7  
application, 297.2  
court (decision), 297.1, 297.3 to 297.5  
decision, 297.6  
designated person, 297.2, 297.6  
education and maintenance, 297.5  
end, 297.9  
medical and psychosocial assessment, 297.3  
Public Curator, 297.2, 297.4, 297.9  
restriction to the power of loan and alienation, 297.5  
right to be heard, 297.3  
rule, 297.8  
temporary incapacity, 297.1  
terms and conditions, 297.4  
wishes of the person of full age, 297.6

**TENDER AND DEPOSIT**, 1573 to 1589  
default for not receiving payment, 1580 to 1582  
form, 1575, 1576, 1583  
written notice, 1577 to 1579

**TERM**  
benefit, 1511, 1514, 1515  
extinctive, 1517  
forfeiture, 1516, 1748  
obligation, 1508 to 1517  
sale, 1553, 1745  
suspensive, 1508

**TERRITORY WITH A CADASTRAL SURVEY**  
land files relating to immovables, rights or networks (land register), 2972.3

**TERRITORY WITHOUT A CADASTRAL SURVEY**  
cadastral plan, 3030, 3034 to 3036, 3038  
immatriculation of immovables, 3030, 3035, 3036  
land register, 2972, 2972.2 to 2972.4, 3030  
registration (application), 3035

**TESTIMONY**, 2811, 2843 to 2845  
expert, 2843  
notarial act, 2819  
proof, 2862 to 2864  
statement (admissibility), 2869 to 2871

**TITLE**  
– See also *Obligation (Title)*, *Security entitlement*  
bearing instrument, 1647 to 1650  
evidence of indebtedness, 909, 1339, 1340, 2688, 2692  
land (limit), 977  
negotiable instrument, 2708, 2709, 2224, 2237, 2709  
partition of succession, 865, 866  
property, 918, 1339, 1719, 2781  
release, 1568, 1689  
sale (handing over), 1719  
trustee, 1278

**TRADE SECRET**  
civil liability (exemption), 1472  
damages, 1612

## TRANSACTION

– See also *Contract*  
bodily or moral injury, 1609  
civil union (joint declaration of dissolution), 521.13, 521.14, 521.16  
contract, 2631  
discovery of documents, 2637  
error of law, 2634  
false writing, 2635  
final judgment, 2633  
nullity, 2635 to 2637  
title (nullity), 2635

## TREASURE, 938

**TREATMENT**  
– See *Integrity of the person*

**TREE**, 984 to 986  
fruits, 984  
obstruction, 985, 986

## TRIAL SALE, 1744

**TRIBUNAL**  
– See *Court*

**TRUST**, 1260 to 1298  
acceptance, 1260, 1264, 1265, 1285  
beneficiary (right), 1275, 1279 to 1286  
change, 1293 to 1295  
constitution, 1261, 1264  
definition, 1260  
duration, 1272, 1273  
establishment, 1260, 1262  
fraudulent harmful act, 1290, 1292  
fruits and revenues, 1271, 1281, 1284, 1286  
increase in the trust patrimony, 1293  
kind, 1266 to 1270  
onerous title, 1263  
personal, 1267, 1271  
private, 1268, 1269, 1273  
Public Curator, 1289  
purpose, 1294  
quality of the beneficiary, 1279  
renunciation, 1285, 1286  
settlor, 1275  
social trust, 1270, 1273  
supervision and control, 1287 to 1292, 1295  
termination, 1296 to 1298  
trust patrimony, 1261  
trustee (appointment), 1274 to 1277  
trustee (office), 1278

**TRUSTEE**  
succession, 618

**TRUSTEE IN BANKRUPTCY**  
damage insurance, 2476  
paulian action, 1635

**TUTORSHIP**  
– See also *Care*, *Tutorship to minor*, *Tutorship to person of full age*  
absentee, 86 to 91  
adoption, 572  
change of designation of sex, 71.1, 73.1  
change of name, 60, 62, 66, 66.1  
confinement in an establishment, 26  
participation in research that could interfere with the integrity of his person, 21  
will, 711

**TUTORSHIP COUNCIL**, 222 to 239

- See also *Tutorship*, *Tutorship to minor*, *Tutorship to person of full age*
- acceptation of membership, 232
- advice, 23, 87, 183, 184, 196, 205, 213, 220, 221, 230, 233, 234, 288, 289.1, 607
- authorization, 211 to 213, 215, 221, 275, 289.1
- convening of the council, 238
- court, 224, 231, 238
- decision, 219, 233, 234
- deliberations, 234
- director of youth protection, 223, 231, 232
- meeting of relatives, persons closely connected by marriage or a civil union, or friends, 225 to 228, 267
- member, 228, 231, 234
- names and contact information of members and secretary, 234
- new council, 237
- notice, 216, 233, 237, 250
- parental authority (deprivation), 607
- Public Curator, 223, 231, 232, 234
- record, 239
- renunciation of membership, 232
- review of decision, 237
- right and obligation, 233 to 239
- role and establishment, 222 to 232
- secretary, 228, 234, 237
- tutor *ad hoc*, 235

**TUTORSHIP TO MINOR**, 177 to 255

- See also *Civil rights*, *Parental authority*, *Tutorship*, *Tutorship council*
- acceptation, 180
- administration of tutors, 208 to 221
- adoption, 544, 553, 559, 561, 569
- advice of the tutorship council, 183, 184, 196, 205, 213, 220, 221, 233
- alienation, 213, 214
- appointment of a tutor, 191.1, 200, 201, 205 to 207, 254
- capacity, 179
- capacity of the minor, 155 to 166
- change of designation of sex, 71.1, 73.1
- change of name, 60, 62
- change of name (object), 62, 66.1
- child conceived but yet unborn, 192
- court, 196, 197, 201, 206, 209, 213, 215, 219 to 221, 250
- datatype, 178, 199.9, 200 to 207, 223
- director of youth protection, 180, 183, 191, 205, 207
- domicile of the minor, 191
- emancipation, 167 to 176.1
- end, 255
- gift, 211, 217, 1813, 1814
- heir of the tutor, 181
- inventory, 236, 240, 241
- legal, 178, 192 to 199.2, 199.5, 199.6, 199.8, 223
- legal person, 189, 244
- loss, 197, 198
- nature, 179, 181, 183, 185, 187, 188
- obligation of a tutor, 240 to 243, 246, 247
- parental authority, 186, 192 to 194, 197 to 199
- participation in research that could interfere with the integrity of his person, 21
- plurality of tutor, 187, 188, 233.1
- Public Curator, 180, 182, 191, 200, 203, 206, 216, 217, 221, 223, 231, 232, 233.1, 234, 242, 249, 251, 252
- refusal of a tutorship, 204, 250
- remuneration, 183, 184
- replacement of tutor, 191.1, 251 to 255
- report and account, 236, 246 to 249
- security, 209, 213, 236, 242 to 245, 249
- solemnization of marriage (advice), 373
- succession, 217
- supervision, 240 to 249

- suppletive, 178, 187, 199.1 to 199.10
- third person (administration), 210
- tutor *ad hoc*, 190, 205, 235

**TUTORSHIP TO PERSON OF FULL AGE**, 256 to 297

- See also *Civil rights*, *Tutorship*, *Tutorship council*
- act (nullity), 290, 296
- administration of the property of others, 273 to 275, 286, 1318, 1355, 1361
- alienation, 289.1
- appointment of a tutor, 258, 268, 268.1, 297
- cessing of the incapacity, 279
- civil liability, 1461, 1462
- court (decision), 261, 267 to 268.1, 272 to 274, 276, 286, 288 to 289.1
- custody, 260, 263, 272
- death, 295
- domicile, 81
- end, 295, 296, 297
- gaming and wagering, 2630
- general provision, 256 to 267
- gift, 1813, 1814
- health or social services establishment, 270, 275, 279
- institution, 257, 267 to 280
- interest of the person, 256, 2579
- lesion (contract), 1405, 1406
- liquidation, 785.1
- loan, 289.1
- management of the business, 273, 274
- mandate, 273, 274
- matrimonial regime, 436
- medical and psychosocial assessment, 270, 276, 278 to 279, 288
- parents, 268.1
- participation in research that could interfere with the integrity of his person, 21
- prescription (suspension), 2905
- protection mandate, 276, 2169, 2173, 2174, 2175, 2177, 2183
- Public Curator, 261 to 265, 267, 269, 270, 272 to 274, 280
- reassessment, 278, 278.1, 280
- replacement of the tutor, 296.1 to 297
- responsibility of tutor, 260
- restitution of prestations, 1706
- review, 267, 277, 280
- right to be heard, 276
- rule, 266, 286, 287
- security, 289.1
- spouse and descendant, 266
- succession, 638
- temporary representation, 268
- tutorship council, 266, 275, 276, 288, 289.1, 296.1 to 297
- will, 709
- wishes of the person of full age, 257

**UNDECLARED PARTNERSHIP**, 2188, 2189, 2197,

- 2250 to 2266
- action, 2257
- agreement, 2251
- constitution, 2250
- debt, 2254, 2266
- establishment, 2250
- liquidation, 2264 to 2266
- restitution of property, 2265
- rule, 2251
- termination of the contract, 2258 to 2266
- undivided property, 2252

**UNDIVIDED CO-OWNERSHIP**, 1012 to 1037

- See also *Co-ownership*
- address of a co-owner (cancellation of registration), 3066.1
- administration of undivided property, 1025 to 1029
- administrative decision, 1026 cost of administration, 1019

## TEXTE ANNOTÉ

---

definition, 1010  
disbursement, 1020  
end of indivision and partition, 1030 to 1037  
establishment, 1012 to 1014  
fruits and revenues, 1018  
hypothec, 2679  
indirect action, 1035  
manager, 1027 to 1029  
partition, 1021, 1024, 1030, 1037  
partition of succession, 839 to 846, 849, 853, 854, 886 to 888  
partnership of acquests (acquisition), 452  
publicity, 1014, 1022, 1023  
pre-emptive right, 1014, 1022  
right and obligation of co-owners, 1015 to 1024  
right of accession, 1017  
right of ownership, 1015, 1016  
right of use or exclusive enjoyment, 1014, 1016, 1017  
right of withdrawal, 1022 to 1024  
undeclared partnership, 2250, 2252, 2265  
usufruct (right to vote), 1134

### UNIVERSAL LEGACY

– See *Legacy, Succession*

### UNJUST ENRICHMENT, 1493 to 1496

### USE, 1172 to 1176

charge, 1175  
definition, 1172  
fruits and revenues, 1172, 1175  
maintenance repair, 1175  
real right, 1119  
unassignability, 1173  
unseizability, 1173  
usufruct (applicable rule), 1176

### USUFRUCT, 1120 to 1171

abandonment of right, 1162, 1169, 1170  
abuse of enjoyment, 1168  
accession, 1124  
accessory, 1124  
agricultural or sylvicultural operation, 1140  
capital (increase), 1133  
charge, 1154  
claim, 1132  
conversion of the right of annuity, 1162, 1171  
costs, 1158  
creditor, 1136, 1168  
death, 1162, 1166  
debt of the succession, 824, 825, 1155 to 1157  
definition, 1120  
deprivation of right, 1168  
disbursement, 1137, 1138, 1153  
disposal of property, 1127, 1128  
dividends, 1130  
establishment, 1121, 1122  
expropriation, 1164  
extinction, 1162 to 1171  
extraordinary gains, 1131  
family residence, 406  
forfeiture, 1162, 1168  
fruits and revenues, 1126, 1129, 1130, 1146  
herd, 1161  
hypothec property, 2752  
hypothecary right (exercise), 2752  
insurance, 1144, 1148 to 1150, 1163  
insurance (indemnity), 1149, 1150  
inventory, 1142, 1143, 1146  
legal costs, 1158  
legal person, 1123  
loss of property, 1160, 1163, 1167, 1168  
maintenance, 1151

non-user, 1162  
obligation of the bare owner, 1129, 1151 to 1153, 1156 to 1158, 1160  
obligation of the usufructuary, 1142 to 1161  
real right, 1119  
repair, 1149, 1151 to 1153  
replacement of property, 1160  
return of property, 1167  
right of the bare owner, 1130 to 1134, 1136, 1138, 1140, 1142, 1143, 1145, 1150, 1157, 1161, 1164, 1167  
right of the usufructuary, 1124 to 1141  
right of use, 1124  
right to vote, 1134  
securities, 1131, 1133, 1134  
security, 1144 to 1147  
seizure and sale of rights, 1136  
sequestration, 1145, 1147  
spouse, 1122, 1166, 1168, 1171  
successive, 1122, 1123, 1142, 1166, 1168, 1171  
superior force, 1160, 1161  
term, 1123  
transfer of right, 1135  
tree and minerals, 1139 to 1141  
use and enjoyment of property, 1124

### USUFRUCT FOR LIFE

immovable hypothec (extinction), 2799

### VIEWS, 993 to 996

common wall, 996  
direct, 993

### VIOLENCE

– See *Family violence, Fear, Sexual violence, Spousal violence, Violence towards a child, Violent behaviour suffered during childhood*

### VIOLENCE TOWARDS A CHILD

– See *Violent behaviour suffered during childhood*  
lease of dwelling (resiliation), 1974.1

### VIOLENT BEHAVIOUR SUFFERED DURING CHILDHOOD

– See *Violence towards a child*  
action for damages for bodily injury (action not prescribed), 2926.1

### WALL

– See *Common wall, fence and work*

### WARRANTY

– See *Sale*

### WATER, 978 to 983

accretion (accession), 966  
natural flowing, 979, 981  
pollution, 982  
roof, 983  
spring, 980 to 982

### WATERCOURSE

accession, 967, 970  
alluvion, 965  
island, 968, 969  
ownership, 919, 920  
property of the State, 919, 920

### WAY

– See *Right of way*

### WEB, 368, 1959.1

**WILL**, 703 to 775– See also *Liquidation, Succession*

advance registration of rights (cancellation), 3066.2  
 alteration (unworthiness), 621  
 blind person, 720  
 capacity, 618, 703, 706 to 711, 1242  
 child born as a result of sexual assault, 742.1, 742.2  
 concealment, 621, 2967  
 concept, 704  
 conservatory act, 642  
 content, 705  
 contest, 758, 773, 2967  
 dative tutorship, 200  
 deaf person, 721  
 deaf person unable to speak, read or write, 722.1, 730.1  
 definition, 704  
 destruction, 621, 767, 775  
 disposition without effect, 736  
 erasure, 767  
 formality, 713, 715, 718  
 form, 712 to 730.1, 3109  
 holograph, 712, 714, 726, 767, 772  
 legal devolution (effect), 613, 703  
 loss, 767, 775  
 nature, 703 to 706  
 notarial, 712, 716 to 725, 728  
 nullity, 713  
 person of full age under tutorship or protection mandate, 709  
 person unable to express himself, 722  
 possession of a third person, 775

proof and probate, 772 to 775, 803

provision without effect, 736

reconstitution, 774

representation, 749

revocation, 704, 763, 765 to 768, 770, 771

right to make a will (abdication), 706

search, 803

spouse, 704

stipulation of inalienability, 1212

substitution, 1218, 1242

unilateral and revocable juridical act, 704

validity, 713 to 715, 758, 773

witness (presence), 712, 714, 716, 717, 719 to 721, 722.1, 725, 727 to 730.1, 767, 772

**WITNESS**– See *Expert witness, Testimony, Will***WORKMAN**– See *Contract of enterprise or for services***WRITING**, 2812 to 2842– See also *Authentic act, Medium for writings, Private writing, Reproduction of documents, Semi-authentic act, Technology-based document*

lease of dwelling, 1895

mean of proof, 2811, 2836, 2837, 2860, 2861

private, 2826 to 2830

testimony (proof), 2862 to 2864