TABLE DES MATIÈRES

<i>Avant-propos</i>	vii
<i>Table des abréviations</i>	xxiii

Code civil du Québec (L.Q. 1991, c. 64)

LIVRE CINQUIÈME DES OBLIGATIONS

[...]

TITRE DEUXIÈME DES CONTRATS NOMMÉS

[...]

CHAPITRE II DE LA DONATION

SECTION I

DE LA NATURE ET DE L'ÉTENDUE DE LA DONATION

Article 1806 : Donation – définition	5
1806 100 Sources	5
1806 200 Travaux préparatoires.	6
1806 300 Commentaires du ministre de la Justice	7
1806 400 Articles liés	8
1806 450 Droit transitoire	8
<i>Commentaire</i>	
1806 500 Sommaire	8
1806 550 Définition de la donation	9
1806 555 Contrat à titre gratuit	10

LA DONATION

1806 560	Libéralité	17
1806 565	Capacité	25
1806 570	Consentement	34
1806 575	Objet du transfert	50
1806 580	Donation entre vifs ou à cause de mort	54
1806 585	Interprétation et preuve de la donation	55
1806 590	Incidence de la donation en matière d’effets du mariage	58
1806 595	Incidence de la donation en matière de régimes matrimoniaux	71
1806 600	Incidence de la donation en matière de liquidation et de partage de la succession	74
1806 605	Incidence de la donation en matière d’enrichissement injustifié (enrichissement sans cause ou <i>de in rem verso</i>).	78
1806 610	Institutions établies par un contrat de donation	79
Article 1807 : Définition de la donation entre vifs		84
1807 100	Sources	84
1807 200	Travaux préparatoires	85
1807 300	Commentaires du ministre de la Justice	86
1807 400	Articles liés	87
<i>Commentaire</i>		
1807 500	Sommaire	87
1807 550	Donation entre vifs	87
1807 555	Survol des critères de qualification d’une donation à cause de mort ou d’une donation entre vifs	88
1807 560	Notion de « dessaisissement actuel »	91
1807 565	Dessaisissement actuel – donation dont le transfert du bien ou sa délivrance sont assortis d’un <i>terme</i>	95
1807 570	Biens présents	98
1807 575	Irrévocabilité	99
1807 580	Donation à titre particulier	101
1807 585	Formalités	102
1807 590	Nullité de la donation faite pendant la maladie réputée mortelle.	104
Article 1808 : Définition de la donation à cause de mort		105
1808 100	Sources	105
1808 200	Travaux préparatoires	105
1808 300	Commentaires du ministre de la Justice	107
1808 400	Articles liés.	107
<i>Commentaire</i>		
1808 500	Sommaire	108
1808 550	Donation à cause de mort	108

TABLE DES MATIÈRES

1808 555	Survol des critères de qualification d'une donation à cause de mort ou d'une donation entre vifs	109
1808 560	Dessaisissement subordonné au décès du donateur	110
1808 565	Biens présents ou futurs	113
1808 570	Révocabilité	114
1808 575	Donation universelle, à titre universel ou à titre particulier	114
1808 580	Formalités	116
1808 585	Effets de la donation à cause de mort	118
Article 1809 : Actes de renonciation ne constituant pas des donations 120		
1809 100	Sources	120
1809 200	Travaux préparatoires	120
1809 300	Commentaires du ministre de la Justice	121
1809 400	Articles liés.	121
<i>Commentaire</i>		
1809 500	Sommaire	122
1809 550	Renonciation abdicative ou transmissive	122
1809 555	Renonciation à l'exercice d'un droit non encore acquis	122
1809 560	Renonciation pure et simple à une succession ou à un legs – renonciation <i>in favorem</i>	125
Article 1810 : Donation rémunératoire ou avec charge. 131		
1810 100	Sources	131
1810 200	Travaux préparatoires	131
1810 300	Commentaires du ministre de la Justice	132
1810 400	Articles liés.	132
<i>Commentaire</i>		
1810 500	Sommaire	132
1810 550	Donation rémunératoire ou avec charge	132
1810 555	Donation que pour l'excédent – justificatif	133
1810 560	Donation rémunératoire	137
1810 565	Donation avec charge	137
Article 1811 : Donations indirectes ou déguisées 142		
1811 100	Sources	142
1811 200	Travaux préparatoires	142
1811 300	Commentaires du ministre de la Justice	143
1811 400	Articles liés.	144
<i>Commentaire</i>		
1811 500	Sommaire	144

LA DONATION

1811 550	Règles applicables aux donations indirectes ou déguisées	144
1811 555	Notion de « donation indirecte »	145
1811 560	Notion de « donation déguisée »	150
1811 565	Vente à un prix dérisoire ou symbolique.	153
1811 570	Règles applicables	157
Article 1812 : Promesse de donation		160
1812 100	Sources	160
1812 200	Travaux préparatoires	160
1812 300	Commentaires du ministre de la Justice	161
1812 400	Articles liés.	162
1812 450	Droit transitoire	162
<i>Commentaire</i>		
1812 500	Sommaire	162
1812 550	Promesse de donation	162
1812 555	Nature de la promesse de donation.	163
1812 560	Effets de la promesse de donation	163

SECTION II

DE CERTAINES CONDITIONS DE LA DONATION

§1. — *De la capacité de donner et de recevoir*

Article 1813 : Capacité de donner du mineur et du majeur protégé		169
1813 100	Sources	169
1813 200	Travaux préparatoires	170
1813 300	Commentaires du ministre de la Justice	171
1813 350	Version antérieure du <i>Code civil du Québec</i> (1991).	172
1813 400	Articles liés.	172
<i>Commentaire</i>		
1813 500	Sommaire	172
1813 550	Capacité de donner du mineur et du majeur protégé.	173
1813 555	Capacité du mineur de donner – règles générales	174
1813 560	Capacité de donner du mineur émancipé ou marié.	179
1813 565	Capacité de donner du majeur protégé.	182
1813 570	Notion de « biens de peu de valeur ou cadeaux d'usage »	186
Article 1814 : Acceptation de la donation		191
1814 100	Sources	191
1814 200	Travaux préparatoires	192

TABLE DES MATIÈRES

1814 300	Commentaires du ministre de la Justice	193
1814 400	Articles liés.	194
<i>Commentaire</i>		
1814 500	Sommaire	194
1814 550	Capacité du mineur et du majeur protégé de recevoir une donation	195
1814 555	Justification aux restrictions relatives à la capacité de recevoir du mineur et du majeur protégé.	196
1814 560	Capacité du mineur de recevoir une donation	197
1814 565	Capacité du majeur protégé de recevoir une donation . . .	201
1814 570	Notion de « biens de peu de valeur ou cadeaux d'usage »	205
Article 1815 : Rôle du conseiller au majeur		206
1815 100	Sources	206
1815 200	Travaux préparatoires	207
1815 300	Commentaires du ministre de la Justice	208
1815 400	Articles liés.	209
<i>Commentaire</i>		
1815 500	Sommaire	209
1815 550	Capacité de donner et de recevoir du majeur assisté d'un conseiller	209
1815 555	Survol des règles applicables au conseiller au majeur . . .	210
§2. — <i>De certaines règles de validité de la donation</i>		
Article 1816 : Donation du bien d'autrui		214
1816 100	Sources	214
1816 200	Travaux préparatoires	214
1816 300	Commentaires du ministre de la Justice	215
1816 400	Articles liés.	215
<i>Commentaire</i>		
1816 500	Sommaire	215
1816 550	Nullité de la donation du bien d'autrui.	216
1816 555	Bien n'appartenant pas au donateur	217
1816 560	Personne chargée ou autorisée à donner le bien	217
Article 1817 : Donation au propriétaire, à l'administrateur ou au salarié d'un établissement de santé ou de services sociaux ou à un membre d'une famille d'accueil.		219
1817 100	Sources	219
1817 200	Travaux préparatoires	219

LA DONATION

1817 300	Commentaires du ministre de la Justice	220
1817 400	Articles liés.	221
<i>Commentaire</i>		
1817 500	Sommaire	221
1817 550	Donation faite au propriétaire, à l'administrateur ou au salarié d'un établissement de santé ou de services sociaux ou à un membre d'une famille d'accueil	221
1817 555	Nullité de la donation en raison du risque de captation	222
1817 560	Notions d'« établissement de santé ou de services sociaux » et de « famille d'accueil »	226
1817 565	Donataires	232
1817 570	Époque de la donation	235
Article 1818 : Objet de la donation entre vifs – biens		
présents		237
1818 100	Sources	237
1818 200	Travaux préparatoires	237
1818 300	Commentaires du ministre de la Justice	238
1818 400	Articles liés.	239
<i>Commentaire</i>		
1818 500	Sommaire	239
1818 550	Objet de la donation entre vifs	239
1818 555	Biens présents	240
1818 560	Biens à venir	242
Article 1819 : Validité de la donation à cause de mort 244		
1819 100	Sources	244
1819 200	Travaux préparatoires	244
1819 300	Commentaires du ministre de la Justice	245
1819 350	Version antérieure du <i>Code civil du Québec</i> (1991).	246
1819 400	Articles liés.	246
<i>Commentaire</i>		
1819 500	Sommaire	246
1819 550	Forme de la donation à cause de mort	246
1819 555	Donation faite par contrat de mariage ou d'union civile.	247
1819 560	Donation valant comme legs.	249
Article 1820 : Donation faite pendant une maladie réputée		
mortelle		253
1820 100	Sources	253
1820 200	Travaux préparatoires	253
1820 300	Commentaires du ministre de la Justice	254
1820 400	Articles liés.	255

TABLE DES MATIÈRES

Commentaire

1820 500	Sommaire	255
1820 550	Donation faite pendant la maladie réputée mortelle	255
1820 555	Fondement de l'article 1820 C.c.Q.	256
1820 560	Donation entre vifs.	260
1820 565	Notion de « maladie réputée mortelle »	261
1820 570	Exception : circonstances aidant à valider la donation.	264
1820 575	Exception : rétablissement du donateur et délai de confirmation tacite	267
1820 580	Illustrations jurisprudentielles	267
Article 1821 : Charges ou dettes futures et indéterminées		273
1821 100	Sources	273
1821 200	Travaux préparatoires	273
1821 300	Commentaires du ministre de la Justice	274
1821 400	Articles liés.	275
1821 450	Droit transitoire	275

Commentaire

1821 500	Sommaire	275
1821 550	Dettes ou charges futures et indéterminées	275
1821 555	Donation entre vifs.	276
1821 560	Donation entre vifs assortie de dettes ou de charges.	277
1821 565	Droit transitoire	279
Article 1822 : Irrévocabilité de la donation entre vifs		281
1822 100	Sources	281
1822 200	Travaux préparatoires	281
1822 300	Commentaires du ministre de la Justice	282
1822 350	Version antérieure du <i>Code civil du Québec</i> (1991).	282
1822 400	Articles liés.	282

Commentaire

1822 500	Sommaire	283
1822 550	Irrévocabilité de la donation entre vifs.	283
1822 555	Donation entre vifs.	283
1822 560	Interdiction de la donation entre vifs sous condition potestative	285
1822 565	Donation par contrat de mariage ou d'union civile	288
Article 1823 : Donation à titre particulier		290
1823 100	Sources	290
1823 200	Travaux préparatoires	291
1823 300	Commentaires du ministre de la Justice	292
1823 400	Articles liés.	293

LA DONATION

Commentaire

1823 500	Sommaire	293
1823 550	Condition de validité de la donation entre vifs.	293
1823 555	Donation entre vifs à titre particulier	294
1823 560	Nullité absolue	297

§3. — *De la forme et de la publicité de la donation*

Article 1824 : Forme de la donation 298

1824 100	Sources	298
1824 200	Travaux préparatoires	299
1824 300	Commentaires du ministre de la Justice	301
1824 400	Articles liés.	301

Commentaire

1824 500	Sommaire	302
1824 550	Condition de forme – publicité.	302
1824 555	Bien meuble ou immeuble	303
1824 560	Acte notarié en minute	304
1824 565	Sanction : nullité absolue	311
1824 570	Publicité de la donation	312
1824 575	Exception : don manuel	313
1824 580	Exception : donations indirectes et déguisées	326
1824 585	Formes particulières de la donation à cause de mort.	326

SECTION III

DES DROITS ET OBLIGATIONS DES PARTIES

§1. — *Dispositions générales*

Article 1825 : Délivrance 329

1825 100	Sources	329
1825 200	Travaux préparatoires	329
1825 300	Commentaires du ministre de la Justice	330
1825 400	Articles liés.	330

Commentaire

1825 500	Sommaire	331
1825 550	Délivrance du bien donné	331
1825 555	Notion de « délivrance »	332
1825 560	Modes de réalisation de la délivrance	335
1825 565	Prise en charge des risques (« théorie des risques »).	336

TABLE DES MATIÈRES

Article 1826 : Étendue de l'obligation du donateur.	338
1826 100 Sources	338
1826 200 Travaux préparatoires	338
1826 300 Commentaires du ministre de la Justice	339
1826 400 Articles liés.	340
<i>Commentaire</i>	
1826 500 Sommaire	340
1826 550 Obligation légale de garantie du titre	340
1826 555 Notion de « garantie du titre »	341
1826 560 Droits du donateur sur le bien	342
Article 1827 : Recours du donataire – garantie du titre de propriété.	346
1827 100 Sources	346
1827 200 Travaux préparatoires	346
1827 300 Commentaires du ministre de la Justice	348
1827 400 Articles liés.	349
1827 450 Droit transitoire	349
<i>Commentaire</i>	
1827 500 Sommaire	349
1827 550 Recours du donataire liés à la garantie du titre de propriété	349
1827 555 Règle supplétive	350
1827 560 Paiement d'un droit appartenant à un tiers ou exécution d'une charge.	351
1827 565 Recours du donataire évincé	355
1827 570 Droit transitoire	356
Article 1828 : Vices cachés	358
1828 100 Sources	358
1828 200 Travaux préparatoires	358
1828 300 Commentaires du ministre de la Justice	359
1828 400 Articles liés.	360
1828 450 Droit transitoire	360
<i>Commentaire</i>	
1828 500 Sommaire	360
1828 555 Obligation légale de garantie de qualité	360
1828 560 Absence de garantie légale de qualité	361
1828 565 Vice connu et non divulgué causant un préjudice corporel	365

LA DONATION

Article 1829 : Partage des frais.	371
1829 100 Sources	371
1829 200 Travaux préparatoires	371
1829 300 Commentaires du ministre de la Justice	372
1829 400 Articles liés.	372

Commentaire

1829 500 Sommaire	372
1829 550 Partage des frais de la donation	372
1829 555 Règle supplétive de partage des frais	373
1829 560 Paiement des frais du contrat.	374
1829 565 Paiement des frais d'enlèvement du bien	374

§2. — *Des dettes du donateur*

Article 1830 : Responsabilité du donataire – dettes du donateur	376
1830 100 Sources	376
1830 200 Travaux préparatoires	376
1830 300 Commentaires du ministre de la Justice	377
1830 400 Articles liés.	378
1830 450 Droit transitoire	378

Commentaire

1830 500 Sommaire	378
1830 550 Obligation de payer les dettes du donateur	379
1830 555 Universalité d'actif et de passif	380
1830 560 Règle supplétive	380
1830 565 Responsabilité du paiement des dettes du donataire d'une donation entre vifs.	381
1830 570 Responsabilité du paiement des dettes du donataire d'une donation à cause de mort	384

§3. — *Des charges stipulées en faveur d'un tiers*

Article 1831 : Charge ou stipulation en faveur d'un tiers . . .	388
1831 100 Sources	388
1831 200 Travaux préparatoires	388
1831 300 Commentaires du ministre de la Justice	389
1831 400 Articles liés.	389

Commentaire

1831 500 Sommaire	389
1831 550 Charge ou stipulation en faveur d'un tiers.	390

TABLE DES MATIÈRES

1831 555	Charge stipulée en faveur d'un tiers	391
1831 560	Règles applicables en matière de stipulation pour autrui	392
Article 1832 : Pluralité de bénéficiaires de la charge – accroissement 396		
1832 100	Sources	396
1832 200	Travaux préparatoires	396
1832 300	Commentaires du ministre de la Justice	397
1832 400	Articles liés.	397
<i>Commentaire</i>		
1832 500	Sommaire	397
1832 550	Pluralité de bénéficiaires d'une charge	398
1832 555	Sort de la part du bénéficiaire défunt	398
Article 1833 : Responsabilité – charges grevant le bien 400		
1833 100	Sources	400
1833 200	Travaux préparatoires	400
1833 300	Commentaires du ministre de la Justice	401
1833 400	Articles liés.	401
<i>Commentaire</i>		
1833 500	Sommaire	401
1833 550	Responsabilité personnelle des charges	401
1833 555	Règle supplétive	402
1833 560	Responsabilité personnelle.	402
Article 1834 : Modification ou révocation des charges par le tribunal 405		
1834 100	Sources	405
1834 200	Travaux préparatoires	405
1834 300	Commentaires du ministre de la Justice	407
1834 400	Articles liés.	407
<i>Commentaire</i>		
1834 500	Sommaire	407
1834 550	Modification ou révocation de la charge.	407
1834 555	Charge	408
1834 560	Théorie de l'imprévision.	409
1834 565	Conditions à la modification ou à la révocation de la charge	410
Article 1835: Effet de la révocation ou caducité de la charge en faveur d'un tiers 414		
1835 100	Sources	414

LA DONATION

1835 200	Travaux préparatoires	414
1835 300	Commentaires du ministre de la Justice	415
1835 400	Articles liés.	415

Commentaire

1835 500	Sommaire	415
1835 550	Révocation ou caducité de la charge en faveur d'un tiers	416
1835 555	Révocation de la charge	416
1835 560	Caducité de la charge	417

SECTION IV

DE LA RÉVOCATION DE LA DONATION POUR CAUSE D'INGRATITUDE

Article 1836 : Révocation – ingratitude 419

1836 100	Sources	419
1836 200	Travaux préparatoires	420
1836 300	Commentaires du ministre de la Justice	420
1836 400	Articles liés.	420

Commentaire

1836 500	Sommaire	421
1836 550	Révocation de la donation entre vifs – ingratitude.	421
1836 555	Donation entre vifs.	422
1836 560	Irrévocabilité de la donation entre vifs – tempéraments	422
1836 565	Révocation pour cause d'ingratitude.	426
1836 570	Action en révocation d'une donation pour cause d'ingratitude – illustrations jurisprudentielles	434

Article 1837 : Modalités d'exercice de l'action en révocation . 444

1837 100	Sources	444
1837 200	Travaux préparatoires	444
1837 300	Commentaires du ministre de la Justice	445
1837 400	Articles liés.	445

Commentaire

1837 500	Sommaire	445
1837 550	Modalités d'exercice de l'action en révocation	445
1837 555	Action en révocation de la donation	446
1837 560	Délai – donataire et donateur vivants	446
1837 565	Délai en cas de décès du donateur	447
1837 570	Nature et calcul du délai	448
1837 575	Illustrations jurisprudentielles	451

TABLE DES MATIÈRES

Article 1838 : Effets de la révocation	455
1838 100 Sources	455
1838 200 Travaux préparatoires	455
1838 300 Commentaires du ministre de la Justice	456
1838 400 Articles liés.	456

Commentaire

1838 500 Sommaire	456
1838 550 Effets de la révocation de la donation entre vifs	456
1838 555 Action en révocation de la donation	457
1838 560 Restitution des prestations – règles applicables	458
1838 565 Extinction des charges	466

SECTION V

**DE LA DONATION PAR CONTRAT DE MARIAGE
OU D’UNION CIVILE**

Article 1839 : Donations par contrat de mariage ou d’union civile.	469
---	------------

1839 100 Sources	469
1839 200 Travaux préparatoires	470
1839 300 Commentaires du ministre de la Justice	472
1839 350 Version antérieure du <i>Code civil du Québec</i> (1991).	472
1839 400 Articles liés.	472
1839 450 Droit transitoire	472

Commentaire

1839 500 Sommaire	473
1839 550 Donations par contrat de mariage ou d’union civile	473
1839 555 Contrat de mariage ou d’union civile	474
1839 560 Survol des critères de qualification d’une donation	476
1839 565 Donation entre vifs.	481
1839 570 Exemples de donation entre vifs	483
1839 575 Donation à cause de mort	501
1839 580 Exemples de donations à cause de mort	502
1839 585 Sort des donations – modalités d’exécution	511
1839 590 Validité de la donation contenue dans un contrat de mariage ou d’union civile – modifications.	523
1839 595 Utilité de la donation par contrat de mariage ou d’union civile	524

Article 1840 : Parties à la donation	530
---	------------

1840 100 Sources	530
1840 200 Travaux préparatoires	531

LA DONATION

1840 300	Commentaires du ministre de la Justice	533
1840 350	Version antérieure du <i>Code civil du Québec</i> (1991).	533
1840 400	Articles liés.	534
1840 450	Droit transitoire	534

Commentaire

1840 500	Sommaire	534
1840 550	Parties à la donation dans un contrat de mariage ou d'union civile	535
1840 555	Parties à la donation entre vifs	535
1840 560	Parties à la donation à cause de mort	538

Article 1841 : Révocabilité de la donation à cause de mort . . . 540

1841 100	Sources.	540
1841 200	Travaux préparatoires	541
1841 300	Commentaires du ministre de la Justice	543
1841 400	Articles liés.	544
1841 450	Droit transitoire	544

Commentaire

1841 500	Sommaire	544
1841 550	Révocabilité de la donation à cause de mort.	544
1841 555	Donation à cause de mort	545
1841 560	Révocabilité de la donation	546
1841 565	Stipulation d'irrévocabilité.	548
1841 570	Effets limités d'une stipulation d'irrévocabilité	550
1841 575	Droit transitoire	551

TABLE DE LA JURISPRUDENCE	563
-------------------------------------	-----

BIBLIOGRAPHIE	587
-------------------------	-----

INDEX ANALYTIQUE	601
----------------------------	-----