

# INDEX ALPHABÉTIQUE

*Les chiffres renvoient aux numéros des paragraphes.*

## **-A-**

### **À ses risques et périls**

- Cession de créance
- Absence de garantie, 962
- Enrichissement injustifié
- Justification valable, 549

### **Absence d'autres recours**

- Enrichissement injustifié, 552 à 555
- Ambiguïté de la condition de subsidiarité du recours, 553
- Aucun autre recours valable, 554
- Enrichissement indirect, 555
- Moyen subsidiaire dans une demande en justice, 554
- Portée de la règle, 554
- Prescription, 554, 555
- Recours contre un tiers, 554, 555
- Restitution des prestations, 554
- Situations, 555

### **Absence de consentement**

*Voir* **Consentement**

**Absence de faute**, 40, 723, 757, 850, 927

### **Absence de justification**

- Enrichissement injustifié, 547 à 552
- Absence de cause, 547
- Absence de justification légale ou conventionnelle, 547
- Acte fait dans son propre intérêt ou à ses risques et périls, 549
- Codification de la jurisprudence et de la doctrine, 547
- Condition délicate, 547
- Conjoint de fait, 551, 552
- Exécution d'une obligation, 548
- Fardeau de la preuve, 543
- Intention libérale, 550
- Notion, 547

### **Abus d'autorité**

- Contrainte illégitime, 250
- Exploitation, 273

**Abus de confiance**, 137, 138, 229

### **Abus de droit**, 156 à 158

- Bonne foi, 127
- Champ d'application, 156, 158
- Clause exonératoire ou limitative, 871
- Codification, 156

- Conception large, 158  
 Conséquences, 158  
 Contrainte illégitime, 250  
 Contrat de distribution commerciale, 158  
 Contrôle des sanctions en cas de défaut, 164  
 Critères, 157  
 Délégation, 1024  
 Développement jurisprudentiel, 156  
 Devoir d'agir de bonne foi, 157  
 Distinction avec la clause abusive, 143  
 Distinction avec la clause pénale abusive, 150  
 Distinction avec la faute ordinaire, 157  
 Équité contractuelle, 130, 131  
 Exécution et résolution de contrat, 137  
 Fardeau de la preuve, 157  
 Force obligatoire du contrat, 156  
 Imprévision, 445  
 Illustration, 158  
 Intention de nuire, 138  
 Levée du voile corporatif, 158  
 Moralisation des rapports contractuels, 158  
 Novation, 1008  
 Offre non assortie d'un délai  
 – Révocation, 179, 180  
 Principe de base, 156  
 Résiliation unilatérale, 158  
 Sanction, 156  
 Théorie relationnelle du contrat, 158  
 Usage du droit, 156
- Abus de pouvoir**  
 Pouvoir de représentation, 457
- Abus de procédure**  
 Dommages-intérêts punitifs, 811  
 Suspension de la prescription  
 – Impossibilité en fait d'agir, 1147
- Abus sexuel**  
 Suspension de la prescription  
 – Impossibilité en fait d'agir, 1147
- Acceleration clause**  
*Voir* **Clause de déchéance du terme**
- Acceptation de l'offre**  
 Absence de réception dans le délai imparti  
 – Caducité de l'offre, 181  
 Acceptation expresse, 182  
 Acceptation tacite, 177, 182  
 Caractères généraux, 182  
 Contrat à distance, 184 à 188  
 Contrat *intuitu personæ*, 182  
 Contre-offre, 181  
 Discrimination, 182  
 Schéma classique de l'accord des volontés (offre et acceptation), 172 à 174  
 Silence du destinataire de l'offre, 183  
 Stipulation pour autrui  
 – Acceptation de la stipulation, 468  
 Théorie de la réception matérielle de l'acceptation, 186  
 Transfert de propriété, 193  
*Voir aussi* **Consentement**
- Accessibilité**  
 Clause externe, 195 à 197

**Accession**

Équité, 129

**Accession immobilière, 929****Accession mobilière, 929****Accessoire**

Bail d'habitation accessoire à un contrat de travail

– Résiliation, 489

Cautionnement

– Contrat accessoire au contrat principal, 476

Cession de créance, 939, 941, 957

– Effet translatif, 996

Clause pénale, 788, 791

Compensation légale

– Effet extinctif, 1066

Conditions de forme du contrat

– Application de la notion de points accessoires, 61, 90, 370

Confusion

– Effet extinctif, 1091

Contrat pour les fins d'une entreprise

– Actes accessoires à une entreprise, 75

Délégation, 1011, 1012

– Transmissibilité des accessoires de la dette, 1032

Dommages-intérêts punitifs, 812 à 814

Droits personnels accessoires

– Transmission à l'ayant cause à titre particulier, 460, 489

– Respect du régime contractuel, 760

Droits réels accessoires, 5

Garantie de la créance, 961

Groupe de contrats, 489

Novation, 941, 965, 994

– Effet extinctif, 1008

Offre, 176

Remboursement des impenses

– Accessoire de la restitution, 921

Remise

– Effet extinctif, 1103

Restitution des prestations

– Pouvoir modérateur des tribunaux, 921

Sous-acquéreur, 760

Stipulation pour autrui

– Caractère accessoire, 465

Subrogation, 964, 965, 974

– Accessoire du paiement, 942, 966, 967, 982, 985, 996

– Effet translatif, 635, 988, 993

– Permanence du lien d'obligation, 992

Théorie, 489

*Voir aussi* **Clause accessoire, Contrat accessoire, Obligation accessoire****Accident de la route**

Indemnisation du préjudice corporel, 783

**Accident du travail**

Indemnisation du préjudice corporel, 783

**Accord des volontés***Voir* **Autonomie de la volonté, Consentement****Achat***Voir* **Promesse, Passation de titre, Vente**

**Acheteur**

Ayant cause à titre particulier,  
460

*Voir aussi* **Relation vendeur-acheteur**

**Acheteur d'immeuble à usage d'habitation**

Contrat de consommation  
– Exclusion, 59  
Obligation de renseignement  
– Mentions obligatoires, 317

**Acompte**, 600, 1130, 1157

**Acquéreur d'immeuble hypothéqué**

Paiement en lieu et place du débiteur, 651  
Subrogation légale, 972

**Acquisition d'un droit litigieux**

Cession de créance, 947  
Droit de retrait, 957  
Incapacité d'ordre public, 324  
Incapacité de jouissance, 328, 350  
Nullité absolue, 394  
Objet du contrat, 353

**Acte**

Source d'obligations, 49

*Voir aussi* **aux descripteurs suivants**

**Acte à titre gratuit**

Cause de l'obligation (objective)  
– Utilité juridique, 364

Cession de créance, 947

– Absence d'obligation de garantie, 960

*Voir aussi* **Contrat à titre gratuit**

**Acte à titre onéreux**

Cause de l'obligation (objective)  
– Utilité juridique, 364  
Cession de créance  
– Garantie légale, 960

*Voir aussi* **Contrat à titre onéreux, Remise à titre onéreux**

**Acte accessoire**

*Voir* **Accessoire**

**Acte authentique**, 61, 681

Subrogation conventionnelle consentie par le débiteur  
– Acte d'emprunt et quittance, 984

*Voir aussi* **Acte notarié**

**Acte civil**, 55, 74**Acte commercial**

*Voir* **Acte de commerce**

**Acte conservatoire des droits**

*Voir* **Mesures conservatoires**

**Acte d'emprunt**

*Voir* **Prêt**

**Acte d'entreprise**

*Voir* **Acte pour les fins d'une entreprise**

**Acte de commerce**, 55, 74, 75

- Acte de représentation**  
*Voir Représentation*
- Acte de volonté**  
*Voir Autonomie de la volonté, Consentement*
- Acte déguisé**  
*Voir Simulation*
- Acte fictif**  
*Voir Simulation*
- Acte frauduleux**  
*Voir Action en inopposabilité, Fraude*
- Acte instrumentaire**, 54, 196
- Acte juridique**, 46 à 48  
 À titre gratuit ou à titre onéreux, 47  
 Action en inopposabilité, 905  
 Bilatéral, 47, 54  
 Constitutif ou déclaratif, 47  
 Définition, 47, 905  
 De soi à soi, 905  
 Entre vifs ou à cause de mort, 47  
 Individuel ou collectif, 47  
 Interdiction d'agir par acte juridique, 348  
 Paiement, 676  
 Solidarité active, 610  
 Unilatéral, 47, 50 à 52, 62  
 – Engagement, 52  
 – Réforme du *Code civil*, 51
- Acte matériel**, 48, 371, 650, 651, 744
- Acte notarié**, 18, 61, 92, 211, 370, 371, 681  
*Voir aussi Acte authentique*
- Acte objectif et matériel (*instrumentum*)**  
*Voir Acte instrumentaire*
- Acte pour les fins d'une entreprise**, 74  
 Actes accessoires, 75
- Acte préjudiciable au créancier**  
*Voir Action en inopposabilité*
- Acte secret**  
*Voir Simulation*
- Acte sous seing privé**, 61, 370, 371  
 Offres réelles, 681
- Acte unilatéral**, 50 à 52
- Action de compagnie**  
 Cession de créance, 956  
 Indemnisation du préjudice matériel, 779
- Action de *in rem verso***  
*Voir Enrichissement injustifié*
- Action directe**  
 Action oblique, 891  
 Moyen de défense, 1153  
 Nullité relative et nullité absolue, 386, 390, 397  
 – Moyen d'invoquer la nullité, 389  
 Respect du régime contractuel, 760  
 Saisie-arrêt, 891

- Sous-acquéreur, 489, 760  
 Stipulation pour autrui  
 – Lien direct entre le promettant et le tiers bénéficiaire, 474  
*Voir aussi* **Règle de Kravitz, Sous-acquéreur**
- Action en annulation**  
*Voir* **Nullité**
- Action en contestation de filiation**  
*Voir* **Contestation de filiation**
- Action en déclaration de simulation**  
*Voir* **Simulation**
- Action en diminution de prix**  
*Voir* **Réduction du prix**
- Action en divorce**  
 Action oblique  
 – Limite, 887
- Action en dommages-intérêts**  
*Voir* **Dommages-intérêts**
- Action en garantie**, 479, 943, 1033, 1127  
 Délégation  
 – Recours entre délégant et délégué à la suite d'un paiement au créancier-déléataire, 1033  
 Inaction du débiteur, 884  
 Indivisibilité passive, 644  
 Prescription  
 – Point de départ, 1127  
 Solidarité passive, 630  
 – Recours d'un débiteur contre ses codébiteurs, 633
- Action en inopposabilité**, 380, 453, 492, 876, 892 à 919  
 Caractères généraux, 892 à 895  
 Cession de créance, 947, 959  
 Compensation légale, 905  
 Conditions d'exercice, 896  
 – Conditions relatives à l'acte attaqué, 904 à 915
  - Acte frauduleux, 911 à 915
  - Acte juridique, 905
  - Acte préjudiciable au créancier, 906 à 910
  - Contrat à titre gratuit, 364, 913
  - Contrat à titre onéreux, 364, 914
  - Présomptions légales d'intention frauduleuse, 912 à 915
 – Conditions relatives au créancier, 897 à 903
  - Condition pendante (*pendente conditione*), 589
  - Créance antérieure à l'acte ou au paiement attaqué, 898
  - Créance certaine, liquide et exigible, 899
  - Qualités de la créance, 897 à 899
  - Terme suspensif, 566
 – Délai de déchéance, 900, 1117
  - Point de départ, 901 à 903, 1150
  - Délai d'un an, 900, 1123
 – Exercice diligent du recours, 900 à 903
  - Action collective, 902, 903
  - Action individuelle, 901
  - Suspension de la prescription, 901, 1150
 – Protection des tiers, 896

- Créancier chirographaire, 462  
 Créancier garanti, 909  
 Déchéance du terme, 578  
 Distinction avec l'action en déclaration de simulation, 502, 895  
 Effets entre le créancier et le tiers, 916 à 918  
 – Inopposabilité, 916  
 – Sanctions complémentaires, 918  
 – Situation juridique du tiers et du sous-acquéreur, 917  
 Effets entre le débiteur et le tiers, 919  
 – Recours du tiers, 919  
 Faillite, 894  
 Historique, 892  
 Nature, 893  
 Paiement ou traitement préférentiel, 901, 909, 915  
 Principe, 892  
 Procédure collective, 900, 902, 903  
 Surveillance et contrôle du patrimoine du débiteur, 876
- Action en justice**  
 Action tendant à faire valoir un droit personnel  
 – Prescription de trois ans, 1122  
 Cession de créance  
 – Opposabilité, 951  
 Déni de justice, 390, 1157  
 Solidarité passive  
 – Effet de représentation mutuelle dans les rapports entre le créancier et les débiteurs, 630
- Voir aussi* **Droit d'action**
- Action en nullité**  
*Voir* **Nullité**
- Action en passation de titre**  
*Voir* **Passation de titre**
- Action en radiation d'hypothèque**  
*Voir* **Hypothèque**
- Action en réduction de l'obligation**  
*Voir* **Réduction de l'obligation**
- Action en rescision**  
*Voir* **Nullité**
- Action en revendication**  
 Exécution en nature par remplacement, 740
- Action en séparation de corps**  
 Action oblique  
 – Limite, 887
- Action indirecte**  
*Voir* **Action oblique**
- Action *negotiorum gestio***, 517, 541  
 Prescription, 522
- Action oblique**, 876 à 891  
 Action exercée pour et au nom du débiteur, 877, 878, 888, 889  
 But, 878  
 Caractères généraux, 877 à 879  
 Cessation d'existence de la personne du débiteur (personne morale), 889

- Condition pendante (*pendente conditione*), 589
- Conditions d'exercice, 880 à 891
- Conditions relatives au créancier, 881, 882
  - Conditions relatives au débiteur, 883 à 885
  - Conditions relatives au droit exercé, 886 à 891
- Créancier chirographaire, 462
- Déchéance du terme, 578, 882
- Défaut d'agir d'un débiteur solvable, 881
- Définition, 877
- Délai pour faire valoir le droit du débiteur, 888
- Demeure, 883, 885
- Distinction avec l'action directe, 891
- Droit du débiteur contre son propre débiteur, 883
- Droit français, 881
- Droits contentieux, 886
- Droits extrapatrimoniaux, 887
- Droits non contentieux, 886
- Droits patrimoniaux à caractère personnel, 887
- Effets, 889 à 891
- Exceptions, 889
- Existence et qualités de la créance contre le débiteur, 882
- Créance antérieure au droit que le créancier veut exercer, 882
  - Créance certaine, liquide et exigible, 882
  - Créance conditionnelle, 882
  - Règle nouvelle, 882
- Inaction du débiteur, 884
- Intérêt, 881
- Limites, 878, 887
- Mise en cause du débiteur, 885
- Mise en demeure du débiteur, 883, 885
- Montant de la réclamation supérieur à la valeur du droit du créancier, 882
- Moyen de défense, 889
- Opposabilité, 453, 889
- Partage du patrimoine familial, 887
- Préjudice subi par le créancier, 881
- Préparation à la saisie, 890
- Prescription, 888, 889
- Prestation compensatoire, 887
- Preuve d'inaction, 884
- Saisie-arrêt, 891
- Surveillance et contrôle du patrimoine du débiteur, 876
- Terme suspensif, 566
- Exception, 889
- Transaction, 889
- Variantes, 879
- Action paulienne**
- Voir* **Action en inopposabilité**
- Action pour garantie de qualité**
- Voir* **Garantie de qualité**
- Action pour vices cachés**
- Voir* **Vice caché**
- Action *quantum minoris***, 405
- Action récursoire**
- Voir* **Recours récursoire**
- Action révocatoire**
- Voir* **Action en inopposabilité**



**Activité agricole**

Acte pour les fins d'une entreprise, 74

**Activité fondée sur la coopération**

Acte pour les fins d'une entreprise, 74

**Activité professionnelle**

*Voir* **Professionnel**

**Adage *nemo auditur***

*Voir* **Restitution des prestations**

**Administration d'une personne morale**

Contrat avec soi-même, 201, 202

Obligation de loyauté, 161

**Administration de la justice**

Déconsidération, 394

Lois d'ordre public politique, 105

**Administration du bien d'autrui**

Compensation judiciaire, 1082

Gestion d'affaires, 516, 518, 519, 526, 527

Obligation de loyauté, 161

**Administration publique**

Recours de l'administration publique en matière fiscale

– Suspension de la prescription, 1146

**Affacturage**

Cession de créance, 944

**Agent immobilier**

Condition pendante, 591

**Agression sexuelle**

Suspension de la prescription

– Impossibilité en fait d'agir, 1147

**Aléa**

Intensité de l'obligation, 41

**Aliénation à titre gratuit**

Action en inopposabilité

– Recours contre le sous-acquéreur, 917

Restitution des prestations

– Protection des tiers, 934

*Voir aussi* **Acte à titre gratuit, Contrat à titre gratuit**

**Aliénation à titre onéreux**

Action en inopposabilité

– Recours contre le sous-acquéreur, 917

Restitution des prestations

– Protection des tiers, 934

*Voir aussi* **Acte à titre onéreux, Contrat à titre onéreux**

**Aliénation de l'entreprise**

Ayant cause à titre particulier, 460

Mineur émancipé, 291

**Aliénation de l'immeuble**

Exécution en nature de la promesse de contracter, 744

Mineur émancipé, 291

**Aliénation du bien**

Acte d'appauvrissement

– Absence de préjudice, 909

Ayant cause à titre particulier, 460

Gestion d'affaires, 519

- Inopposabilité, 916, 917  
 Ordre public, 99  
 Réalisation de la condition suspensive, 594  
 Restitution par équivalent, 926, 927
- Aliments**  
 Action oblique, 887  
 Compensation légale  
 – Créance insaisissable non susceptible de compensation légale, 1074  
 – Effet extinctif, 1066  
 – Insaisissabilité de l'objet d'une dette, 1074  
 Paiement d'arrérages ou indexation des aliments octroyés par jugement  
 – Prescription de dix ans, 1121  
*Voir aussi* **Obligation alimentaire, Pension alimentaire**
- Améliorations**  
*Voir* **Constructions, ouvrages ou plantations, Impenses**
- Amende**  
 Clause pénale, 792  
 Exécution en nature, 736  
 Formalisme de protection, 375
- Amende privée, 153**
- Amendement**  
 Demande en justice  
 – Interruption de la prescription, 1131, 1132  
 Respect du régime contractuel, 762
- Analyse du sang**  
 Obligation de résultat, 41
- Analyse économique du droit, 30, 54, 132, 302**
- Anatocisme, 801**
- Ancien droit français**  
*Voir* **Droit français**
- Annulation**  
*Voir* **Nullité**
- Appauvrissement**  
*Voir* **Enrichissement injustifié**
- Appel d'offres**  
 Clause exonératoire, 149  
 Contrat relationnel, 78  
 Convention conclue à la suite d'un appel d'offres  
 – Contrat d'adhésion, 63  
 Indemnisation des frais d'appel d'offres, 780  
 Indemnisation en cas de contrat conclu avec un autre soumissionnaire en contravention de l'appel d'offres, 744  
 Offre tacite, 177  
 Responsabilité du fait d'autrui, 724
- Appel en garantie**  
*Voir* **Action en garantie**
- Arbitrage**  
 Interruption de la prescription, 1131

- Sentence arbitrale
- Délai de prescription de dix ans, 950, 1121
- Voir aussi* **Clause d'arbitrage, Convention d'arbitrage**
- Arpenteur-géomètre**
- Responsabilité du contractant envers un tiers
  - Préparation d'une opinion, 484, 485
- Artisan**
- Acte pour les fins d'une entreprise, 74
  - Contrat de consommation
  - Exclusion, 59
- Assignment**
- Mise en demeure judiciaire, 702, 709
  - Point de départ des dommages-intérêts moratoires, 709, 796, 799
- Voir aussi* **Demande en justice**
- Assistance**
- Voir* **Devoir d'assistance**
- Assistance au majeur**
- Voir* **Conseiller au majeur**
- Association**
- Exploitation d'une entreprise, 74
- Associé**
- Paiement au mandataire (en lieu et place du créancier), 654
  - Retrait d'un associé d'une société, 829
- Assurance**
- Cession
  - Intérêt d'assurance, 1041
  - Clause externe, 196
  - Contrat à distance
  - Accord des volontés, 185
  - Contrat aléatoire, 70
  - Contrat d'adhésion, 62, 110
  - Exclusion, 124
  - Indemnité d'assurance, 110
  - Intérêt d'assurance, 110
  - Interprétation en faveur de l'assuré, 424
  - Motif conventionnel d'exonération, 867
  - Nullité, 399
  - Obligation de coopération, 163
  - Ordre public économique, 106
  - Police d'assurance, 110
  - Réception de l'indu, 976
  - Réticence frauduleuse, 225
  - Solidarité légale, 617
  - Subrogation légale, 976
- Voir aussi* **Courtier d'assurances, Droit des assurances, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Assurance de dommages**
- Cession
  - Intérêt d'assurance, 1041
  - Déchéance du terme
  - Défaut de respect des conditions de l'octroi du terme, 575
  - Obligation de renseignement en cours d'exécution du contrat, 307
  - Résolution extrajudiciaire, 838
  - Subrogation légale, 976

- Assurance de responsabilité**  
*Voir Assurance-responsabilité*
- Assurance maritime, 110**
- Assurance-responsabilité**  
 Action directe, 891  
 Effet relatif du contrat, 454  
 Point de départ de la prescription, 1127  
 Stipulation pour autrui, 464
- Assurance-responsabilité collective**  
 Contrat collectif, 71
- Assurance sur la vie**  
*Voir Assurance-vie*
- Assurance terrestre**  
 Obligation de renseignement, 303  
 – Limite, 314  
 Réforme de 1974, 110
- Assurance-vie**  
 Action oblique, 887  
 Demande de la valeur de rachat  
 – Limite à l'action oblique, 887  
 Lieu du paiement de la prime, 668  
 Prise d'effet du contrat, 184  
 Résolution extrajudiciaire, 838  
 Stipulation pour autrui, 464  
 – Bénéficiaire existant et déterminable, 467  
 – Intérêt du stipulant, 466  
 Stipulation pour soi-même, 467
- Assureur**  
 Obligation de garantie, 39  
 Ordre public, 110
- Subrogation  
 – Effets entre le débiteur et le subrogeant, 987  
 Subrogation légale, 976
- Atteinte à la réputation**  
*Voir Droit à l'honneur et à la réputation*
- Attentes légitimes ou raisonnables**  
 Abus de droit, 158  
 Clause dénaturant le contrat, 149  
 Conjoint de fait, 551, 552  
 Demeure, 705  
 Équité, 131  
 Exécution du contrat, 155  
 Force obligatoire du contrat, 438  
 Groupe de contrats, 490  
 Imprévision, 447  
 Intention commune des parties, 411  
 Obligation de coopération, 162  
 Obligation implicite, 429, 431  
 Respect du régime contractuel, 752, 754  
 Responsabilité vis-à-vis d'un tiers, 481  
 Révocation de l'offre, 180  
 Sécurité contractuelle, 83  
 Subrogation conventionnelle, 985
- Automobile d'occasion**  
*Voir Véhicule d'occasion*
- Autonomie de la volonté**  
 Conception subjective du contrat, 263  
 Enrichissement, 548  
 Force obligatoire du contrat, 130, 438  
 Mode de paiement, 659

- Résiliation unilatérale ou bilatérale, 829
- Source d'obligations, 130
- Valeur fondamentale, 80 à 83, 85, 87, 94, 95
- Voir aussi* **Consensualisme, Liberté contractuelle**
- Autorisation judiciaire**
- Acte posé par le mineur ou par son tuteur
- Formalités de protection, 282, 284, 372
- Voir aussi* **Intervention judiciaire**
- Autorité parentale**, 284
- Ordre public politique et moral, 105
- Voir aussi* **Puissance parentale**
- Avant-contrat**, 189, 193
- Voir aussi* **Promesse**
- Avant-contrat tacite**, 136, 177
- Aveu**
- Contre-lettre, 503
- Voir aussi* **Révocation d'un aveu**
- Aveuglement volontaire**
- Action en inopposabilité
- Absence de vérifications par le tiers, 914
- Paiement au créancier apparent, 655
- Avis**
- Cession de créance
- Débiteur à l'extérieur du Québec, 951
- Déchéance du terme, 577
- Voir aussi* **aux descripteurs suivants**
- Avis de réalisation de la condition**
- Condition suspensive, 594
- Avis de résolution**, 833
- Avis valant offres réelles**
- Voir* **Offres réelles et consignation**
- Avocat**
- Acquisition d'un droit litigieux
- Incapacité de jouissance, 350
- Responsabilité du contractant envers un tiers, 482
- Préparation d'une opinion, 484, 485
- Responsabilité professionnelle
- Prescription particulière, 1123
- Ayant cause**
- Enrichissement injustifié, 556
- Groupe de contrats, 489
- Intérêt à intenter une action en nullité, 393, 394
- Ayant cause à titre particulier**
- Définition, 460
- Opposabilité, 460
- Exception, 460
- Voir aussi* **Action directe, Règle de Kravitz, Sous-acquéreur**
- B-**
- Bail**
- Action en inopposabilité, 917
- Inopposabilité du bail et expulsion du locataire, 917

- Compensation judiciaire, 1082  
 Opposabilité, 7  
 Résiliation, 828  
 Terme extinctif, 559  
 Terme judiciaire, 561  
 Terme légal, 561  
*Voir aussi Louage, de même qu'aux descripteurs suivants*
- Bail à perpétuité**, 102
- Bail à rente**  
 Contrat aléatoire, 70  
 Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels, 863
- Bail commercial**  
 Obligation de loyauté, 161  
 Restitution des prestations  
 – Protection des tiers, 935
- Bail d'habitation**  
 Accessoire à un contrat de travail  
 – Résiliation, 489  
 Assurance, 976  
 Bail type, 117  
 Clause de déchéance du terme, 577  
 Faculté de reconduction, 559  
 Interprétation en faveur de l'adhérent ou du consommateur, 424  
 Jouissance paisible de ses biens, 808  
 Lésion du mineur, 280  
 Terme judiciaire, 561  
*Voir aussi Logement, Louage d'habitation*
- Bail de logement**  
*Voir Bail d'habitation*
- Bail immobilier**, 7  
 Restitution des prestations  
 – Protection des tiers, 935
- Banque**  
 Cession de créance  
 – Opposabilité, 955  
 Compensation légale  
 – Faillite, 1076
- Bénéfice du terme**  
*Voir Terme suspensif*
- Besoins courants de la famille**  
 Subrogation légale  
 – Débiteur d'une obligation solidaire et indivisible, 974
- Bien**  
*Voir Aliénation du bien, Cession de biens, Contrat d'apport de biens, Danger inhérent au bien, Dépréciation du bien, Droit des biens, Durabilité du bien, Évaluation d'un bien, Obligation de remettre un bien, Partage d'une succession ou de biens dans l'indivision, Responsabilité du fait des biens, Transport de biens, Universalité de biens, Usage normal du bien, Vice du bien, de même qu'aux descripteurs suivants*
- Bien accessoire**  
*Voir Accessoire*
- Bien culturel classé**  
 Vente sans avoir reçu l'approbation du ministre de la Culture  
 – Sanction, 21

- Bien d'autrui**  
*Voir* **Administration du bien d'autrui, Gestion d'affaires, Vente du bien d'autrui**
- Bien déterminé**  
*Voir* **Obligation (objet de l'obligation)**
- Bien déterminé par son espèce seulement**  
 Exécution en nature de l'obligation de délivrance, 740  
 Obligation de garantie, 39  
 Offres réelles et consignation, 684  
 Restitution en nature, 924  
 Restitution par équivalent, 924  
 Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels, 864  
 Théorie des risques, 661  
 Transfert de propriété, 509
- Bien économique**  
 Contrat de consommation, 111
- Bien fongible**  
 Compensation légale  
 – Double caractère, 1065  
 – Fongibilité des dettes, 1061  
 – Liquidité des dettes, 1063
- Bien hors commerce**, 21, 352  
*Voir aussi* **Droits extrapatrimoniaux**
- Bien immeuble**  
*Voir* **Aliénation de l'immeuble, Transfert des droits réels**
- Bien individualisé**  
 Lieu du paiement, 668
- Offres réelles et consignation, 684  
 Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels, 864  
 Théorie des risques, 661  
 Transfert de propriété, 508
- Bien insaisissable**  
*Voir* **Insaisissabilité**
- Bien meuble**  
 Bien meuble ayant subi des modifications  
 – Restitution, 931
- Bien périssable**, 505, 686, 861
- Bienfaisance**  
*Voir* **Contrat de bienfaisance**
- Billet à ordre**  
 Obligation conjointe ou solidaire, 616
- Billet promissoire**  
 Obligation naturelle, 29  
 Solidarité, 616  
*Voir aussi* **Effets de commerce**
- Bon samaritain**  
*Voir* **Secours d'autrui**
- Bonne conduite à l'égard d'autrui**, 287
- Bonne foi**  
 Action en inopposabilité  
 – Bonne foi du tiers, 914  
 Applications particulières du principe  
 – Exclusion par les parties, 132  
 Caractère impératif, 132

- Champ d'application, 133 à 167
  - Application universelle en droit des obligations, 133
  - Contenu du contrat, 139 à 154
  - Exécution et extinction du contrat, 155 à 167
  - Formation du contrat, 134 à 138
- Clause abusive
  - Critère d'appréciation, 147
- Clause de déchéance du terme, 577
- Clause de modification unilatérale, 442
- Concept très large, 127
- Condition suspensive
  - Défaillance, 591
- Consentement éclairé et réfléchi, 171, 301, 302
- Contenu du contrat
  - Méthodes de contrôle, 139
- Contrat relationnel, 78
- Définition, 132
- Délégation, 1013, 1024
- Devoir d'accommodement, 116
- Dol, 135, 223
- Droit romain, 126
- Erreur inexcusable, 215
- Éthique de comportement, 132
- Évolution du concept, 132
- Exception d'inexécution, 822
- Force obligatoire du contrat, 126
- Imprévision, 444, 446, 447
- Inclusion dans le principe d'équité, 127, 133
- Interprétation des contrats, 139, 411, 414
- Irrégularité du paiement, 659
- Lésion, 262
- Loyauté, 132, 137
- Minimisation du préjudice, 772
- Norme de comportement acceptable, 132
- Novation, 1008
- Nullité relative
  - Condition pour invoquer la nullité par le cocontractant, 393
- Objet, 127
- Obligation de conseil, 135
- Obligation de coopération, 132
- Obligation de renseignement, 135, 304
- Obligation implicite résultant de la bonne foi, 434, 435
- Offre non assortie d'un délai
  - Révocation, 180
- Offres réelles et consignation, 685
- Ordre public, 109, 132
- Paiement au créancier apparent, 655
- Paiement au créancier incapable, 656
- Paramètres généraux, 127
- Présomption, 132, 232, 655
- Principe général, 126, 128
- Réception de l'indu
  - Bonne foi de *l'accipiens*, 533, 534
- Renonciation au bénéfice du terme, 571
- Résiliation unilatérale, 829
- Résolution du contrat, 827
- Résolution extrajudiciaire, 833
- Restitution des prestations
  - Protection des tiers, 935
- Sanctions
  - Contrôle des sanctions en cas de défaut, 164 à 167
  - Restitution des profits, 164
- Sens objectif, 132



- Sens subjectif ou traditionnel, 132  
*Voir aussi* **Équité**
- Bonnes mœurs**, 96, 98  
 Cause objective (cause de l'obligation) contraire aux bonnes mœurs, 368  
 Cause subjective (cause du contrat) illicite, 367  
 Distinction entre l'ordre public et les bonnes mœurs, 98
- C-**
- Caducité**  
 Cause, 381  
 Confusion  
 – Effet extinctif permanent ou temporaire, 1092  
 Distinction avec la nullité, 378, 381  
 Effet non rétroactif, 381  
 Groupe de contrats, 490  
 Nature juridique, 381  
 Offre, 179, 181, 381  
 Testament, 381
- Canoniste**, 360
- Capacité**  
 Aptitude à s'obliger, 347  
 Capacité d'exercer ses droits civils, 322  
 Capacité de jouissance, 323  
 Capacité de payer du consommateur  
 – Modification des modalités de paiement, 165  
 Capacité de s'engager par contrat, 322  
 Cession de créance, 947
- Condition de fond, 54, 169  
 Distinction avec la notion de pouvoir, 323  
 Gestion d'affaires, 518  
 Mineur, 277 à 279, 285, 322  
 – Capacité restreinte, 285  
 – Demi-capacité, 277  
 – Pleine capacité, 285  
 Mineur émancipé, 291  
 Notion, 322, 323  
 Novation, 1001  
 Observations générales, 321  
 Paiement  
 – Capacité du subrogé, 653  
 Plan, 330  
 Prescription  
 – Renonciation à la prescription acquise, 1157  
 Remise, 1098  
 Stipulation pour autrui  
 – Bénéficiaire, 467
- Voir aussi* **Incapacité**
- Carte de crédit**, 659  
*Voir aussi* **Contrat de crédit variable**
- Carte de débit**, 659
- Cas fortuit**  
*Voir* **Motif d'exonération, Théorie des risques**
- Causalité**  
*Voir* **Lien de causalité**
- Cause**, 356 à 369  
 Absence de cause, 547  
 Cause de l'obligation (objective), 358, 360, 362 à 365

- Cause du contrat (subjective), 358, 362, 366 à 369
- Condition de fond, 54, 169
- Confusion terminologique, 357
- Erreur-obstacle, 205
- État de la doctrine et de la jurisprudence, 362
- Groupe de contrats, 489, 490
- Historique, 359 à 362
- Canoniste, 360
  - Controverse entre les anticausalistes et les causalistes modernes, 361
  - Droit français, 361
  - Droit québécois, 362
  - Grandes étapes, 361
  - Résumé, 359
- Mécanisme de contrôle de la validité, 369
- Moralisation des rapports contractuels, 360
- Notion, 356
- Cause de l'obligation (objective), 363
  - Cause du contrat (subjective), 366
- Observations générales, 356
- Outil de contrôle de la validité du contrat, 356
- Risques du contrat bilatéral non translatif de droits réels, 859
- Sanction
- Cause de l'obligation (objective), 365
  - Cause du contrat (subjective) immorale ou illicite, 355, 368, 394
- Théorie classique, 361
- Violation de l'ordre public par la cause, 356
- Volonté contractuelle, 357
- Cause d'extinction de l'obligation**
- Voir* **Extinction de l'obligation**
- Cause d'interruption de la prescription**
- Voir* **Interruption de la prescription**
- Cause étrangère**
- Motif légal d'exonération, 851 à 853
- Fait d'un tiers, 851
  - Fait du créancier, 852, 853
- Cause-interdépendance**
- Groupe de contrats, 490
- Cautionnement**
- Abus de droit, 158
- Cession de créance, 962
- Opposabilité, 953
- Compensation légale
- Effet extinctif, 1066
- Confusion
- Effet extinctif, 1091
- Déchéance du terme, 578
- Délégation imparfaite
- Application par analogie des règles du cautionnement à la délégation imparfaite, 1028, 1032, 1033
  - Similarités entre le cautionnement et la délégation imparfaite, 1020
- Distinction avec la promesse du fait d'autrui, 476
- Durée indéterminée
- Faculté de mettre fin unilatéralement, 14
- Groupe de contrats, 489

- Interprétation en faveur du débiteur, 423
- Interruption de la prescription, 1130, 1136
- Novation, 965
- Accession de la caution, 1008
  - Effet extinctif, 1008
- Obligation de loyauté, 161
- Obligation de renseignement
- En cours d'exécution du contrat, 130, 307
- Obligation du vendeur professionnel de véhicules envers l'acheteur d'un véhicule volé, 25
- Obligation naturelle, 29
- Paiement par une caution (en lieu et place du débiteur), 651
- Remise expresse, 1105
- Remise accordée au débiteur principal, 1105
- Subrogation légale, 975
- Cession**
- Condition pendante (*pendente conditione*), 589
- Voir aussi aux descripteurs suivants*
- Cession de bail**, 1035, 1037, 1041, 1042, 1047, 1051
- Voir aussi Cession de contrat, Sous-location*
- Cession de biens**
- Déchéance du terme, 576
- Interruption de la prescription, 1131
- Cession de contrat**, 1034 à 1054
- Caractère abusif, 1040
- Cessibilité du contrat, 1039
- Cession de créance, 1037, 1040 à 1042, 1050, 1051, 1054
- Cession imparfaite, 1048, 1053
- Cession parfaite, 1047, 1053
- Conditions, 1038
- Conditions d'opposabilité, 1043 à 1045
- Transmission de créance, 1044
  - Transmission de dette, 1045
- Conditions de validité, 1039 à 1042
- Conditions propres à certains types de contrat, 1041
- Confusion, 1087
- Consentement du cédé, 1042
- Délégation de paiement, 1037, 1040 à 1042, 1045, 1051, 1053
- Distinction avec la cession de créance, 940
- Distinction avec la délégation, 1015
- Effets à l'égard du cédant, 1046 à 1048
- Libération du cédant, 1047
  - Non-libération du cédant, 1048
- Effets à l'égard du cédé, 1052 à 1054
- Dettes du cédé, 1054
  - Droit de créance du cédé envers le cédant et le cessionnaire, 1053
- Effets à l'égard du cessionnaire, 1049 à 1051
- Droit du cessionnaire de faire valoir une créance résultant du contrat cédé, 1050
  - Obligation du cessionnaire d'assumer les dettes résultant du contrat cédé, 1051
- Encadrement législatif, 1037

- Interdiction, 1041
- Mécanisme d'adaptation aux besoins changeants des parties, 1035
- Mécanisme de financement, 1036
- Observations générales, 1034
- Ordre public, 1040
- Restrictions, 1040
- Rôles, 1035, 1036
- Voir aussi* **Cession de bail**
- Cession de créance**, 937 à 962
- Accessoires de l'obligation, 941, 957
  - Acte d'aliénation, 947
  - Acte à titre gratuit, 947, 938, 948, 960
  - Acte à titre onéreux, 937, 938, 947, 966
  - Action en inopposabilité, 947, 959
  - Affecturage, 944
  - Analogie avec la stipulation pour autrui, 463
  - Analogie avec le cautionnement, 962
  - Applicabilité des règles de la vente, 937
  - Capacité, 947
  - Caractère incessible d'une créance, 947
  - Causes d'extinction, 958
  - Cession de contrat, 1037, 1040 à 1042, 1050, 1051, 1054
  - Cession partielle, 957, 962
  - Compensation, 958, 959
  - Compensation légale, 1069, 1076
    - Obstacle, 1060
    - Renonciation à la compensation, 1069, 1079
  - Conditions, 945
    - Conditions d'opposabilité, 949 à 956
      - Acquiescement, 951, 955, 958
      - Action en justice, 951
      - Avis de la cession, 951
      - Cautionnement, 953
      - Cession d'une créance hypothécaire, 954
      - Cession d'une universalité de créances, 952, 959
      - Cessions successives, 955
      - Délai pour accomplir les démarches d'opposabilité, 950
      - Démarches d'opposabilité additionnelles, 952, 953
      - Effets généraux de l'opposabilité, 955
      - Formalités de publicité, 949
      - Mention explicite de la cession, 951
      - Modes généraux d'opposabilité, 951
      - Moyens de défense, 958
      - Nécessité de rendre la cession opposable aux tiers, 949
      - Preuve de la cession, 951
      - Réception d'une copie ou d'un extrait pertinent de l'acte de cession, 951
      - Saisie-arrêt, 955
      - Tiers visés, 949
      - Titre au porteur, 949, 956
    - Conditions de validité, 946 à 948
      - Acte juridique, 946
      - Conditions de fond, 947
      - Conditions de forme, 948
    - Confusion, 1087
    - Consentement, 947, 948
    - Contrat consensuel, 948
    - Contrat synallagmatique, 947
    - Définition, 938

- Délégation, 1015, 1025
- Distinction avec l'hypothèque mobilière sur les créances, 943
- Distinction avec la cession de contrat, 940
- Distinction avec la délégation, 1017
- Distinction avec la novation, 941, 996
- Distinction avec la subrogation, 942, 957, 966
- Domaine d'application, 937
- Droit antérieur, 937
- Exception d'inexécution, 958
- Faillite, 959
- Compensation entre le cédant et le débiteur, 1076
  - Délai de prescription, 950
- Garantie de la créance, 960 à 962
- Cession à titre gratuit, 960
  - Cession aux risques et périls du cessionnaire, 962
  - Clause de garantie sur la solvabilité, 962
  - Garantie conventionnelle, 962
  - Garantie de fournir et faire valoir, 962
  - Garantie légale, 960 à 962
  - Modifications conventionnelles, 962
  - Principe, 960
- Groupe de contrats, 489, 490
- Instrument de crédit, 939
- Interruption de la prescription, 950, 1132
- Mode de paiement, 939
- Mode de transmission des obligations, 937, 939
- Nature juridique, 938 à 944
- Objet, 947
- Obligation conjointe et divisible, 951
- Paiement pour la totalité de la dette ou pour plus que la part propre, 608
- Observations générales, 937
- Paiement par carte de crédit, 958
- Parties au contrat et tiers, 436
- Pluralité de débiteurs, 951
- Prescription extinctive, 950, 1132
- Protection des tiers, 948
- Publicité des droits, 948, 949
- Réception de l'indu, 955
- Réforme du *Code civil*, 937, 943, 948, 949, 955, 1011
- Innovation, 15
- Rôle, 939
- Sanction, 947
- Sources, 942
- Transmission de la créance, 957 à 959
- Accessoires, 957
  - Créances comptables actuelles ou futures, 959
  - Droit de la consommation, 958
  - Droits du cessionnaire, 957
  - Impact de la faillite, 959
  - Mesures d'opposabilité, 957
  - Moyens de défense et exceptions, 958
  - Pluralité de cessionnaires, 957
  - Principe général, 957
  - Titre au porteur, 958
- Utilité, 939
- Validité, 947, 948, 959
- Cession de dette**
- Cession de contrat, 940, 1015
- Délégation
- Conception nouvelle, 1012, 1013, 1016 à 1018, 1024, 1031

- Transmissibilité des accessoires de la dette, 1032
- Cession de loyers**, 943
- Cession entre vifs**, 937
  - Patrimoine, 9
- Chaîne de contrats**
- Voir* **Groupe de contrats, Sous-acquéreur**
- Changement de circonstances**
- Voir* **Imprévision**
- Changement économique**
- Voir* **Imprévision**
- Chantage**, 239
- Charge**
- Voir* **Donation avec charge**
- Charge de la preuve**
- Voir* **Fardeau de la preuve**
- Charge des risques**
- Voir* **Théorie des risques**
- Charité**, 28, 517
- Voir aussi* **Contrat de bienfaisance**
- Chauffeur de taxi**
  - Entreprise individuelle, 74
- Chèque**
  - Délégation, 1010
  - Dépôt, 683
- Encaissement d'un chèque portant la mention « en paiement final de tout compte »
  - Remise tacite, 1099
- Mode de paiement, 659
- Novation, 998
- Obligation naturelle, 29
- Offres « en paiement final », 690
- Chirurgie esthétique**
  - Obligation de renseignement, 303
- Chose de genre**
- Voir* **Bien déterminé par son espèce seulement**
- Chose future**, 23
- Chose jugée**
  - Action oblique
    - Mise en cause du débiteur, 885
  - Interruption de la prescription, 1133
- Circonstance imprévisible**
- Voir* **Imprévision**
- Classification des contrats**
- Voir* **Contrat**
- Classification des obligations**
- Voir* **Obligation**
- Clause**
  - Indivisibilité, 637
  - Nullité, 398
- Voir aussi* **aux descripteurs suivants**
- Clause abusive**, 140 à 149
  - Bonne foi, 147

- Champ d'application, 146  
 Clause de non-concurrence, 146  
 Clause dénaturant le contrat, 149  
 Contrat d'adhésion ou de consommation, 59, 65, 114, 140 à 142, 146, 262, 451, 578, 871  
 Contrôle, 793  
 Critères d'appréciation, 147  
 Cybercontrat, 140  
 Déchéance du terme, 578  
 Disproportion inique des prestations, 142  
 Distinction avec l'abus de droit, 143  
 Distinction avec l'erreur, 151  
 Distinction avec l'imprévision, la prise en paiement et la reprise de possession, 142  
 Droit international, 140  
 Équité, 127 à 129  
 Intervention judiciaire, 14, 65, 129, 140, 142, 145, 147, 451  
 Irrévocabilité du contrat  
 – Exception, 441  
 Lésion, 141, 261, 262  
 Mesure d'ordre public, 114  
 Méthode d'appréciation, 148  
 Nature, 144  
 Rapports entre l'art. 1437 et l'art. 1623 C.c.Q., 150  
 Réforme du *Code civil*, 14, 114, 140, 451  
 – Innovation, 15  
 Révision judiciaire, 451  
 Sanctions, 140, 145  
 Stipulation désavantageuse pour une partie, 145  
 Subrogation conventionnelle consentie par le débiteur, 985  
*Voir aussi* **Clause pénale abusive**
- Clause accessoire**, 198  
**Clause apparentée**, 776, 788  
*Voir aussi* **Clause pénale**  
**Clause compromissaire**  
*Voir* **Clause d'arbitrage**  
**Clause d'adaptation**  
*Voir* **Clause de sauvegarde**  
**Clause d'arbitrage**  
 Complicité dans la violation du contrat, 795  
 Détermination du prix, 26  
 Droit de la consommation, 111  
 Force obligatoire du contrat, 754  
 Nullité, 398  
 Obligation implicite, 429  
 Respect du régime contractuel, 754, 756  
**Clause d'évaluation anticipée**  
*Voir* **Clause pénale**  
**Clause d'exclusion ou de limitation de responsabilité**  
*Voir* **Clause exonératoire ou limitative**  
**Clause d'exclusivité**  
 Complicité dans la violation du contrat, 487  
 Nullité, 398  
**Clause d'indexation**, 660  
*Voir aussi* **Indexation**  
**Clause de dation en paiement**  
*Voir* **Dation en paiement**  
**Clause de choix du for**, 795

- 
- Clause de déchéance du terme**, 152, 158, 575, 577, 578
- Clause de dessaisine-saisine**, 506
- Clause de divorce**, 121
- Clause de garantie de fournir et faire valoir**  
*Voir* **Garantie de fournir et faire valoir**
- Clause de garantie de la solvabilité**, 962  
*Voir aussi* **Garantie de fournir et faire valoir**
- Clause de hardship**  
*Voir* **Clause de sauvegarde**
- Clause de modification unilatérale**, 442
- Clause de non-concurrence**  
Clause abusive, 146  
Clause pénale, 791, 795  
Complicité dans la violation du contrat, 487  
Contrat de travail, 101  
Obligation alternative, 600  
Obligation de loyauté, 161, 435  
Obligation de ne pas faire, 33, 741  
Obligation implicite résultant de l'équité et de bonne foi, 435  
Ordre public, 101  
Renonciation à une liberté, 124  
Respect du régime contractuel, 761  
Terme extinctif, 559  
Validité, 146  
– Fardeau de la preuve, 101
- Vente de fonds de commerce, 101, 146
- Clause de non-responsabilité**  
*Voir* **Clause exonératoire ou limitative**
- Clause de renonciation**, 124
- Clause de renouvellement automatique**, 559
- Clause de réserve du transfert de droit de propriété**, 580
- Clause de résiliation**  
Abus de droit, 158
- Clause de résolution ou résiliation unilatérale**, 440, 829
- Clause de retour à meilleure fortune**, 562
- Clause de sauvegarde**, 442, 448
- Clause de style**, 148, 1156
- Clause de terminaison**  
*Voir* **Clause de résolution ou résiliation unilatérale**
- Clause discriminatoire**, 124, 125  
Devoir d'accommodement, 122, 125  
*Voir aussi* **Discrimination**
- Clause du prix**, 141
- Clause exonératoire ou limitative**, 128, 129, 196, 361, 450, 867 à 875  
Abus de droit, 155  
Attente légitime, 149



- Champ d'inapplication, 868  
 Clause abusive, 149  
 Contrat de consommation, 871, 873  
 Différences entre les deux régimes de responsabilité, 756  
 Faute lourde ou intentionnelle, 140, 450, 870, 871, 873  
 Force obligatoire du contrat, 754  
 Hôpital, 869  
 Interprétation
  - En faveur du débiteur, 423
  - Interprétation restrictive, 875
 Médecin, 869  
 Nullité, 398  
 Obligation de renseignement
  - À la formation du contrat, 304
  - En cours d'exécution du contrat, 308, 310
 Plafonds d'indemnisation, 785  
 Préjudice moral ou corporel, 450, 868, 869, 873  
 Préjudice prévisible, 773  
 Renonciation conventionnelle du créancier à exercer des recours contre le débiteur, 867  
 Responsabilité du fait d'autrui, 726  
 Responsabilité extracontractuelle, 486  
 Retard d'un voyage aérien, 148  
 Validité, 868 à 874
  - Clause abusive (contrat d'adhésion ou de consommation), 871
  - Codification du droit antérieur, 868
  - Connaissance du contractant, 872 à 874
    - Droit antérieur, 872
    - Effets à l'égard des tiers, 874
    - Fardeau de la preuve, 872, 873
    - Réforme du *Code civil*, 873
  - Évolution du droit, 868
  - Faute lourde ou intentionnelle, 870
  - Inexécution délibérée ou très grave, 870
  - Interdiction ou réglementation dans certains domaines, 868
  - Limites imposées par la jurisprudence sous le régime du *Code civil du Bas Canada*, 868
  - Préjudice corporel ou moral, 868, 869
  - Primauté de la personne humaine, 869
  - Refus catégorique d'exécuter son obligation, 870
  - Résistance à la norme par la pratique (utilisation de clauses prohibées), 868
 Vice caché, 140, 308
- Clause externe**, 65, 195 à 197, 425, 426
- Clause illisible ou incompréhensible**, 14, 65, 195, 198, 416
- Clause incompréhensible**  
*Voir* **Clause illisible ou incompréhensible**
- Clause léonine**, 14, 141
- Clause limitative de responsabilité**  
*Voir* **Clause exonératoire ou limitative**

- Clause litigieuse**, 398, 411, 423
- Clause obscure**, 148
- Clause-or**, 659
- Clause pénale**, 788 à 795
- Caractère péremptoire et forfaitaire, 791
  - Clauses apparentées, 788
  - Clause de non-concurrence, 791, 795
  - Compensation légale
    - Liquidité des dettes, 1063
  - Complicité dans la violation du contrat, 795
  - Contextes d'utilisation, 790
  - Contrôle des clauses abusives, 793
  - Demeure, 791
  - Détermination du prix, 26
  - Distinction avec l'obligation alternative, 600, 788
  - Distinction avec l'obligation facultative, 788
  - Distinction avec la condition, 788
  - Distinction avec la convention d'arrhes, 788
  - Droit de demander l'exécution de la clause, 791
  - Effets sur les tiers, 795
  - Évaluation anticipée, 16, 792
  - Exécution en nature, 733, 791
  - Exécution partielle, 791
  - Exécution par équivalent de l'obligation indivisible, 645
  - Fondements, 791
  - Formes, 790
  - Frais de justice, 798
  - Honoraires extrajudiciaires, 26
  - Imposition d'une peine, 788
  - Interprétation, 793
  - Intervention judiciaire, 128, 451
  - Irrévocabilité du contrat
    - Exception, 441
  - Lien avec l'obligation facultative, 603
  - Limites jurisprudentielles, 793
  - Limites législatives, 792
  - Loi sur l'intérêt*, 792
  - Louage d'habitation, 129, 259, 792
  - Moyen d'exonération, 791
  - Moyen de limitation de responsabilité, 789
  - Moyen de pression, 789
  - Nature juridique, 788
  - Notion, 788
  - Objet, 788, 790
  - Obligation alternative, 600
  - Obligation conjointe et divisible, 794
  - Obligation indivisible, 645, 794
  - Obligation secondaire et accessoire à une obligation principale, 791
  - Obligation solidaire, 794
  - Préjudice, 767
  - Prestation déterminée ou déterminable objectivement, 791
  - Principes généraux, 791
  - Quantum, 788, 791
  - Restitution des prestations
    - Clause dérogatoire, 920
  - Rôle, 789
  - Testament, 792
  - Validité
    - Limites législatives, 792
- Clause pénale abusive**, 150 à 154
- Champ d'application, 150
  - Compensation légale
    - Liquidité des dettes, 1063

- Contrat de consommation, 150, 152  
 Contrôle, 793  
 Critères d'appréciation, 150, 154  
 Distinction avec l'abus de droit, 150  
 Distinction avec l'erreur, 151  
 Droit français, 153  
 Enrichissement injustifié, 154  
 Fardeau de la preuve, 152  
 Fondement, 151  
 Intervention judiciaire, 150, 152, 154  
 Lésion, 150, 262  
 Observations générales, 150  
 Peine comminatoire, 153, 154  
 Peine compensatoire, 152, 153  
 Protection du consommateur, 150, 152  
 Rapports entre l'art. 1437 et l'art. 1623 C.c.Q., 150  
 Réduction, 65, 129  
 Réduction de la pénalité, 150, 154  
 Réforme du *Code civil*, 140, 150  
 Règles d'interprétation, 150  
 Sanctions, 150 à 154
- Clause prohibée**  
 Révision judiciaire, 450
- Clause résolutoire**, 14, 379, 460, 826, 831, 832, 836, 837, 935
- Clause standard**, 148
- Clientèle du médecin**  
*Voir Médecin*
- Cocréancier solidaire**  
*Voir Solidarité active*
- Code des soumissions déposées**  
 Contrat collectif, 71
- Code civil du Québec**  
*Voir Interprétation du Code civil, Réforme du Code civil*
- Code civil français**, 16, 20, 44, 55, 80, 94, 126, 230, 361, 415, 438, 538, 764  
*Voir aussi Droit français*
- Code Napoléon**  
*Voir Code civil français*
- Codébiteur solidaire**  
*Voir Solidarité passive*
- Cohérence**  
*Voir Principe de cohérence*
- Commencement de preuve**, 303, 503, 676, 1102
- Commerçant**  
 Réforme du *Code civil*  
 – Disparition de la classe des commerçants, 73
- Commerçant itinérant**  
*Voir Vendeur itinérant*
- Commerce en ligne**  
 Paiement, 675
- Commerce international**  
 Lieu du paiement, 668
- Common law**, 10, 128, 131, 138, 160, 177, 357, 404, 418, 439, 444, 481, 484, 551, 695, 705, 730, 731, 767, 772, 773, 804, 833, 871, 1076, 1109

**Compensation, 1056 à 1085**

- Cause spécifique d'extinction de l'obligation, 1055
- Cession de créance, 958, 959
- Déchéance du terme, 578
- Définition, 1056
- Délégation
  - Inopposabilité de ce moyen issu des rapports entre le délégant et le créancier-délégataire, 1031
- Double paiement, 1056
- Droit antérieur, 1056
- Faillite, 1056
- Forme de paiement, 1056
- Impenses, 929
- Insolvabilité du débiteur, 1056
- Novation par changement de cause, 998
- Prescription
  - Cause d'interruption, 1130
- Réforme du *Code civil*, 1056
- Restitution par équivalent, 925
- Solidarité passive
  - Opposabilité de ce moyen de défense personnel à un autre débiteur solidaire, 626
- Sources, 1057

Voir aussi ***aux descripteurs suivants***

**Compensation conventionnelle, 1057, 1063, 1085**

- Conditions, 1085
- Consentement mutuel des parties, 1085
- Dation en paiement, 1085
- Effets, 1085
- Faillite et insolvabilité, 1085
- Observations générales, 1085
- Remise tacite, 1099

**Compensation en équité (*equitable set-off*), 1076**

- Compensation judiciaire, 1057, 1062, 1063, 1076, 1081 à 1084**
  - Caractère prospectif, 1084
  - Cas fréquent, 1082
  - Créance certaine, liquide et exigible, 1063, 1081
  - Créance en dommages-intérêts pour les inconvénients attribuables à des malfaçons, 1082
  - Déchéance du terme
    - Effet rétroactif, 1084
  - Déclaration d'office, 1084
  - Demande reconventionnelle, 1083
  - Dette non susceptible de compensation, 1082
  - Distinction avec la compensation légale, 1070, 1084
  - Domaine d'application, 1082
  - Effets, 1084
  - Faillite, 1076
  - Interprétation, 1082
  - Jonction d'instances, 1083
  - Moyens d'invoquer, 1083
  - Observations générales, 1081
  - Portée, 1082
  - Procédure, 1083
  - Réciprocité des créances, 1082
  - Rôle du tribunal, 1081

**Compensation légale, 1058 à 1080**

- Action en inopposabilité, 905
- Ajustements, 1058
- Caractère double, 1065
- Cession de créance, 1060
- Compensation partielle, 1066
  - Sûretés et accessoires, 1066
- Conditions, 1059 à 1064

- Certitude des dettes, 1062
  - Connexité des dettes, 1060
  - Exigibilité des dettes, 1064
  - Fongibilité des dettes, 1061
  - Identité de parties, 1060
  - Liquidité des dettes, 1063
  - Obligation assortie d'une condition toujours pendante (*pendente conditione*), 1062
  - Obligation justifiant le paiement forcé, 1059
  - Observations générales, 1059
  - Qualités des dettes, 1059
  - Réciprocité de deux dettes, 1060
  - Dette non susceptible de compensation, 1072 à 1077
    - Acte fait avec l'intention de nuire, 1073
    - Considérations d'ordre public ou de politique juridique, 1072, 1075
    - Dettes de l'État, 1075
    - Faillite, 1076
    - Insaisissabilité de l'objet d'une dette, 1074
    - Observations générales, 1072
    - Protection des tiers, 1077
    - Saisie-arrêt, 1077
  - Dette payable en des lieux différents, 1063
  - Distinction avec la compensation judiciaire, 1070, 1084
  - Effets, 1065 à 1070
    - Double paiement, 1058, 1063, 1066 à 1069
      - Cession de créance, 1069
      - Imputation de paiement, 1068
      - Obligations solidaires, 1067
    - Effet de plein droit, 1058, 1065, 1070, 1071, 1074, 1079
    - Effet extinctif, 1066
    - Obstacles ou ajustements, 1058, 1071 à 1080
    - Paiement imposé, 1058, 1070
    - Forme abrégée de paiement, 1066
    - Nature, 1058
    - Obligation ajuridique, 1064
    - Obligation civile, 1064
    - Obligation morale, 1064
    - Obligation naturelle, 1064
    - Réglementation par la loi, 1058
    - Renonciation, 1069, 1078 à 1080
      - Cession de créance, 1069, 1079
      - Formes, 1079
      - Liberté des parties, 1078
      - Observations générales, 1078
      - Protection des tiers, 1080
- Compensation pécuniaire**
- Voir* **Dommages-intérêts**
- Compensation pleine et entière**
- Voir* **Réparation intégrale**
- Compétence d'attribution des tribunaux**
- Différences entre les deux régimes de responsabilité, 756
- Compétence territoriale**
- Différences entre les deux régimes de responsabilité, 756
- Complicité dans la violation du contrat**
- Voir* **Contrat**

- Comportement déloyal**  
*Voir Déloyauté, Obligation de loyauté*
- Comportement loyal**  
*Voir Loyauté, Obligation de loyauté*
- Comportement négligent**  
*Voir Négligence*
- Comptable**  
 Responsabilité du contractant envers un tiers  
 – États financiers erronés, 481, 484, 485
- Compte courant**  
 Imputation du paiement, 670  
 Novation par changement de cause, 998
- Concurrence déloyale**, 303
- Condamnation aux dépens**  
 Compensation légale, 1060  
 Dommages-intérêts punitifs, 811  
 Prescription de dix ans, 1121
- Condition**, 579 à 597  
 Conditions de validité, 579, 582 à 586  
 Confusion  
 – Effet extinctif permanent ou temporaire, 1092  
 Définition, 579  
 Distinction avec la clause pénale, 788  
 Distinction avec le terme indéterminé, 562
- Effets, 587 à 597  
 – Fin de la période d'incertitude, 593 à 597  
 • Défaillance de la condition, 593, 596  
 • Obligation assujettie à la réalisation de plus d'une condition, 593  
 • Réalisation de la condition, 593 à 595  
 • Renonciation à la condition ou à ses effets, 597  
 – Période d'incertitude ou de la condition pendante (*pendente conditione*), 588 à 592  
 • Cession ou transmission de l'obligation, 589  
 • Droits des parties dans l'obligation sous condition résolutoire, 591, 592  
 • Droits des parties dans l'obligation sous condition suspensive, 591  
 • Mesures conservatoires, 590  
 • Renonciation à la condition ou à ses effets, 597
- Entente entre les parties, 579  
 Erreur sur le motif, 217  
 Prescription extinctive  
 – Point de départ, 1127  
 Rôle, 581  
 Types, 579 à 581, 593
- Voir aussi aux descripteurs suivants*
- Condition additionnelle**, 579
- Condition assortie d'un délai**, 593
- Condition casuelle**, 583

- Condition facultative**  
*Voir* **Condition potestative**
- Condition illicite**  
*Voir* **Condition impossible ou illicite**
- Condition impossible ou illicite**, 586
- Condition mixte**  
 Condition simplement potestative, 585
- Condition négative**, 593
- Condition pendante (*pendente conditione*)**  
*Voir* **Condition**
- Condition positive**, 593
- Condition potestative**, 562  
 Condition purement potestative, 584  
 Condition simplement potestative, 585  
 Notion, 583  
 Pouvoir discrétionnaire d'une partie, 583
- Condition résolutoire**, 579, 581, 1055  
 Condition pendante (*pendente conditione*)  
 – Cession ou transmission de l'obligation, 589  
 – Défaillance de la condition, 596  
 – Droits des parties, 591, 592  
 – Renonciation à la condition ou à ses effets, 597
- Distinction avec la clause résolutoire ou la résolution-sanction, 581  
 Élément implicite, 425  
 Irrévocabilité du contrat  
 – Exception, 440  
 Nature hybride de l'anéantissement de l'obligation, 581  
 Nullité du contrat, 581  
 Prescription extinctive  
 – Point de départ, 1127  
 Réalisation de la condition  
 – Effets, 595  
 – Restitution des prestations, 595  
 Régime applicable en cas d'inexécution des obligations visées par la condition, 581  
 Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels  
 – Vente sous condition résolutoire, 865  
 Transfert de propriété, 511
- Condition suspensive**, 579, 580  
 Caducité, 381  
 Clause de réserve du droit de propriété, 580  
 Condition pendante (*pendente conditione*)  
 – Cession ou transmission de l'obligation, 589  
 – Défaillance de la condition, 596  
 – Droits des parties, 591  
 – Mesures conservatoires, 590  
 – Renonciation à la condition ou à ses effets, 597  
 Distinction avec le terme suspensif, 562  
 Élément implicite, 425

- Novation
- Renonciation à se prévaloir de la défaillance d'une condition suspensive, 1002
- Prescription extinctive
- Point de départ, 1127
- Réalisation de la condition, 594
- Avis, 594
  - Défaut du débiteur de s'exécuter, 594
  - Effet rétroactif de la condition, 594
  - Effets, 594
  - Tempérament au principe de l'effet rétroactif, 594
- Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels
- Vente sous condition suspensive, 865
- Transfert de propriété, 511
- Conditions de fond du contrat**
- Voir* **Capacité, Cause, Contrat, Consentement**
- Conditions de forme du contrat**
- Voir* **Contrat**
- Conditions des dommages-intérêts**
- Voir* **Dommages-intérêts**
- Confiance envers l'autre partie,**  
72, 78, 158, 160, 161, 162, 228,  
303, 304, 313, 441, 481, 484, 574,  
705, 1147
- Voir aussi* **Abus de confiance**
- Confirmation**
- Acte ou contrat entaché de nullité relative, 51, 390, 395 à 397
- Acte juridique unilatéral, 47, 51
  - Confirmation expresse ou tacite, 396
  - Crainte, 251
  - Dol, 234
  - Effets, 397
  - Exigence de forme, 396
  - Fin de non-recevoir, 395
  - Lésion, 288
  - Novation, 1006
  - Règles générales, 395
  - Vice de consentement, 395
- Contrat entaché de nullité absolue
- Impossibilité, 395
- Distinction avec la novation, 1006
- Distinction avec la transaction, 396
- Incapacité de jouissance
- Impossibilité de confirmation, 329
- Païement au créancier ou à son représentant
- Païement à un tiers non autorisé, 654
- Conflit d'intérêts**
- Acquisition d'un droit litigieux
- Officier de justice, 328, 350
- Contrat avec soi-même, 201, 202
- Obligation de loyauté, 161
- Simulation
- Conflit d'intérêts entre les tiers, 501
- Conflit de juridictions**
- Différences entre les deux régimes de responsabilité, 756



**Conflit de lois**

Différences entre les deux régimes de responsabilité, 756

**Confusion**, 1086 à 1092

Cautionnement, 1091

Cession de contrat, 1087

Cession de créance, 1087

Conditions

– Unité de patrimoine, 1089

– Unité de personne, 1088

Définition, 1086

Démembrement du droit de propriété, 1087

Dispense de paiement, 1086

Effet extinctif, 1055, 1090 à 1092

– Accessoires, 1091

– De plein droit et sans effet rétroactif, 1090

– Effet permanent ou temporaire, 1092

– Extinction totale ou partielle, 1091

Hypothèque, 1086, 1091

Illustrations, 1087

Objet divisible par sa nature mais stipulé indivisible, 1091

Obligation faisant l'objet de la transmission ou de mutations, 1087

Obligation indivisible, 1091

Obligation plurale, 1091

Personne morale, 1087, 1088

Personne morale de droit public, 1089

Priorité, 1091

Saisie-arrêt, 1089

Servitude, 1087

Servitude par destination du propriétaire, 1092

Solidarité active, 1091

Solidarité passive, 1091

– Opposabilité de ce moyen de défense personnel à un autre débiteur solidaire, 626

Testament, 1087

Transmission successorale, 1087

Villes fusionnées, 1089

**Congé**

*Voir* **Délai de congé**

**Congédiement**

Abus de droit, 158

Congédiement injustifié, 772, 781

Faute de l'employé, sans moyen d'exonération, 838

Indemnisation du préjudice matériel, 781

Minimisation du préjudice, 772

Réintégration, 737, 739

**Conjoint**

Enrichissement injustifié, 551, 552

Incapacité de jouissance, 328

Suspension de la prescription, 1142

– Durée de la vie commune, 1142

*Voir aussi* **au descripteur suivant**

**Conjoint de fait**

Enrichissement injustifié, 543, 551, 552

Ordre public politique et moral, 105

Suspension de la prescription, 1142

**Conjoint marié**

*Voir* **Conjoint**

**Conjoint uni civilement***Voir* **Conjoint, Union civile****Connaissance du contractant**

Clause exonératoire ou limitative, 872 à 874

*Voir aussi* **Présomption de connaissance****Conseil de tutelle**, 282, 290, 325, 372**Conseiller au majeur**, 292, 295

Incapacité d'exercice, 343 à 345

- Observations générales, 343
- Sanction des actes antérieurs, 345
- Sanction des actes postérieurs, 344
- Suspension de la prescription
  - Exception, 1141

**Consensualisme**

Contre-lettre, 497  
 Principe, 90  
 Tradition française, 506  
 Transfert de propriété, 32, 370, 507

*Voir aussi* **Autonomie de la volonté, Consentement****Consentement**

Absence de consentement
 

- Fardeau de la preuve, 532
- Nullité absolue, 385
- Réception de l'indu, 532

 Accord des volontés, 173 à 198, 203
 

- Acceptation, 174, 182, 183
- Clause externe, 195 à 197

- Clause illisible ou incompréhensible, 195, 198
- Codification, 173
- Contrat à distance, 184 à 188
- Exceptions au principe, 199 à 202
- Offre, 174 à 181
- Promesse de contrat, 189 à 194
- Règles particulières, 195 à 198
- Schéma classique (offre et acceptation), 172 à 174
- Cession de contrat
  - Consentement du cédé, 1042
- Cession de créance, 947, 948
- Clause pénale abusive, 151
- Condition de formation du contrat, 170
- Consentement éclairé, 171, 303 à 317
  - Bonne foi, 171, 301, 302
  - Droit antérieur, 301
  - Notion, 303 à 312
  - Obligation de renseignement à la formation du contrat, 303 à 306
    - Distinction avec l'obligation de conseil, 306
    - Fondement, 304, 305
    - Sanctions, 305
  - Obligation de renseignement en cours d'exécution du contrat, 307 à 312
  - Obligation générale de renseignement, 303, 313, 314
    - Mentions obligatoires, 315 à 317
  - Principe, 302
  - Réforme du *Code civil*, 302
  - Régime juridique, 313 à 317
  - Remise, 1098
- Consentement exprès, 86

- Consentement libre, 301, 302, 1098
- Consentement réfléchi, 171, 318 à 320
- Bonne foi, 171, 301, 302
  - Contrat de consommation, 171, 320
  - Droit antérieur, 301
  - Faculté de dédit ou de résiliation, 319
  - Réforme du *Code civil*, 302
  - Retard dans la conclusion du contrat, 320
- Consentement tacite, 86
- Consommateur, 111, 113
- Définition, 169
- Délégation
- Consentement requis du créancier-délégataire, 1024
- Distinction entre l'aptitude à consentir et l'aptitude à s'obliger, 347
- Droit de rétention, 825
- Droits et libertés de la personne
- Restriction conventionnelle, 122
- Existence du consentement, 170, 172 à 202
- Formalisme de protection, 93, 315, 375
- Impossibilité physique ou mentale à donner son consentement, 172, 347
- Intégrité du consentement, 170, 203, 301, 303
- Novation, 997, 1006, 1008
- Protection du consentement, 203, 254, 266, 302, 315, 393, 441, 451
- Subrogation conventionnelle consentie par le créancier
- Absence de consentement du débiteur, 980
- Subrogation conventionnelle consentie par le débiteur
- Absence de consentement du créancier, 983
- Volonté
- Acte de volonté, 170
  - Rôle suprême, 86
- Voir aussi* **Consensualisme, Crainte, Dol, Erreur, Lésion, Vice de consentement, de même qu'au descripteur suivant**
- Consentement aux soins**, 124, 172, 354, 375
- Consentement éclairé et réfléchi**
- Voir* **Consentement**
- Consignation**
- Voir* **Offres réelles et consignation**
- Consolidation de dettes**
- Novation, 998
- Effet créateur, 1009
- Consommateur**
- Voir* **Protection du consommateur**
- Consommation**
- Voir* **Contrat de consommation, Contrat de crédit à la consommation, Droit de la consommation, Société de consommation**

**Constructions, ouvrages ou plantations**

- Améliorations non nécessaires
  - Dol, 234
- Compensation pour les impenses, 929, 930
  - Remise en état impossible, 930
- Responsabilité du contractant envers un tiers, 483

**Constructive trust**

*Voir* **Fiducie par interprétation**

**Consumérisme**

*Voir* **Contrat de consommation, Contrat de crédit à la consommation, Droit de la consommation, Société de consommation**

**Contenu ambigu du contrat**

*Voir* **Interprétation des contrats**

**Contenu implicite du contrat**

*Voir* **Contrat, Obligation implicite**

**Contenu obligationnel du contrat**

*Voir* **Contrat, Obligation implicite**

**Contestation de filiation**

- Action oblique
  - Limite, 887

**Contournement de la loi**

*Voir* **Fraude à la loi**

**Contrainte**

Réception de l'indu, 531

*Voir aussi* **aux descripteurs suivants**

**Contrainte excessive**

Devoir d'accommodement, 116

**Contrainte juridique**

Crainte causée par la menace de l'exercice légitime d'un droit, 249, 250

*Voir aussi* **Pouvoir de contrainte**

**Contrainte physique ou morale**

Crainte, 239

**Contrat**

- À perpétuité, 102
- Acte juridique bilatéral, 47, 54
- Acte volontaire, 169
- Caractère aléatoire, 23
- Cause du contrat, 358, 362, 366 à 369
- Classification des contrats, 53, 55 à 78
  - Caractère non exclusif, 55
  - Classification traditionnelle, 44, 55
  - D'après leur source, 44, 45
  - Selon leur mode d'exécution, 75 à 78
  - Selon leur objet, 66 à 75
  - Selon leur réglementation, 57 à 60
  - Selon leurs conditions de formation, 61 à 65
- Complicité dans la violation du contrat, 7, 194, 452, 487
- Condition
  - Liberté contractuelle, 88

- Conditions de formation, 54, 168
- Conditions de fond
    - Capacité, 321 à 351
    - Cause du contrat, 358, 366 à 369
    - Consentement, 170 à 320
    - Inobservation, 376 à 409, 443
    - Liberté contractuelle, 89
    - Objet du contrat, 169, 352 à 355
    - Observations générales, 169
  - Conditions de forme, 14, 90 à 93, 370 à 375
    - Application de la notion de points accessoires, 61, 90, 370
    - Consensualisme, 370
    - Exceptions classiques, 371
    - Exceptions en droit moderne, 375
    - Formalisme, 370 à 374
    - Formalités conventionnelles, 61
    - Formalités de preuve, 374
    - Formalités de protection, 375
    - Formalités de publicité, 373
    - Formalités habilitantes, 372
    - Formalités impératives, 168
    - Formalités matérielles, 371
    - Formalités solennelles, 371, 375
    - Inobservation, 376 à 409, 443
    - Intention des parties, 370
    - Liberté contractuelle, 90 à 93
    - Modifications subséquentes, 61
    - Principe général, 370
    - Renouveau du formalisme, 375
  - Inobservation, 61, 168, 376 à 409, 443, 449
    - Dommages-intérêts, 403, 408, 409
    - Modification du contrat, 404 à 407, 443
    - Réduction de l'obligation, 404 à 407, 443, 449
  - Renonciation à ses droits, 123
- Conflit entre le contrat et la loi, 85
- Contenu du contrat
- Application de la bonne foi et de l'équité, 133, 139 à 154
  - Contenu implicite, 14, 133, 139, 414, 419, 425 à 435
    - Clauses externes, 425, 426
    - Condition suspensive ou résolutoire, 425
    - Critères, 431
    - Difficultés théoriques et pratiques, 428
    - Droit français, 429
    - Droit québécois, 430
    - Limites, 431
    - Obligation implicite, 425, 427 à 431
    - Obligation implicite résultant de l'équité et de la bonne foi, 129, 130, 414, 434, 435
    - Obligation implicite résultant de l'usage, 432
    - Obligation implicite résultant de la loi, 433
    - Observations générales, 425

- Contenu obligationnel, 14, 78, 133, 208, 404, 481, 486, 661
- Contenu obligationnel implicite, *voir Contenu implicite*
- Méthodes de contrôle, 139
- Contrat imposé par la loi dans des circonstances spécifiques, 199
- Définition, 54
- Distinction avec le document qui le constate (*instrumentum*), 54
- Document annexé au contrat
  - Clause externe, 196
- Effets du contrat, 54
  - Distinction avec l'objet du contrat, 353
  - Observations générales, 436
  - Parties au contrat et tiers, 436
- Effets du contrat à l'égard des tiers, 436, 452 à 503
  - Effet relatif du contrat, 454 à 462, 479
    - Assurance-responsabilité, 454
    - Ayant cause à titre particulier, 460
    - Contenu du principe, 454
    - Créancier, 462
    - Engagement direct des contractants, 456
    - Groupe de contrats, 454, 460, 488 à 490
    - Héritier (légal ou testamentaire), 458, 459
    - Limites du principe, 454
    - Modalités d'application, 455 à 462
    - Observations générales, 454
    - Opposabilité, 453
    - Représentation des contractants, 456, 457
    - Respect du régime contractuel, 760
    - Tiers, 461, 462
- Promesse du fait d'autrui, 475 à 478
- Responsabilité d'un tiers envers le contractant, 487
- Responsabilité du contractant envers un tiers, 479 à 486
- Simulation, 461, 462, 491 à 503
- Stipulation pour autrui, 454, 461, 463 à 474
- Effets du contrat entre les parties, 437 à 451
  - Contrat exécutoire, 439
  - Contrat irrévocable, *voir Irrévocabilité du contrat*
  - Contrat non modifiable unilatéralement, 442 à 451
  - Contre-lettre, 497
  - Difficultés liées au coût et à l'administration de la justice, 437
  - Force obligatoire du contrat, 57, 80, 83, 84, 88, 94, 126, 129, 257, 319, 370, 404, 437 à 442, 447, 450, 487, 490, 497, 722, 739, 752, 754, 870
  - Imprévision, 444 à 448
  - Irrévocabilité du contrat, 440
    - Exceptions, 440, 441
  - Observations générales, 436
  - Pouvoir du juge de réviser le contrat, 165, 449 à 451
  - Respect du régime contractuel, 754
  - Propositions, 438
- Effets particuliers à certains contrats, 504 à 512
  - Transfert des droits réels, 504 à 511

- Transfert des fruits et revenus, 512
- Fondements du droit des contrats, 95
  - Autonomie de la volonté, 80
  - Intérêt supérieur de la société, 82
  - Justice entre les parties, 81
  - Sécurité contractuelle, 83
  - Valeurs transversales du *Code civil*, 79
- Force obligatoire du contrat, *voir Effets du contrat entre les parties*
- Formation du contrat, *voir aussi Conditions de formation*
  - Application de la bonne foi et de l'équité, 134 à 138
  - Obligation de renseignement (obligation précontractuelle), 135, 203, 303 à 306
  - Renonciation à ses droits, 123
  - Sanctions, 376 à 409
- Groupe de contrats, 460, 488 à 490, 616, 820
- Inaptitude à contracter, 172
- Loi des parties, 149, 438, 447
- Matière du contrat
  - Facteur d'interprétation, 420
- Modalités
  - Liberté contractuelle, 89
- Nature du contrat
  - Critère complémentaire de l'équité, de l'usage et de la loi, 425
  - Erreur-obstacle, 205
  - Erreur sur la nature du contrat, 208, 353
  - Méthode textuelle d'interprétation, 417
- Objet du contrat
  - Cessation d'avoir un objet, 353
  - Chevauchement entre la capacité des parties et l'objet du contrat, 353
  - Condition de fond, 169, 352 à 355
  - Contrat sur le corps humain, 354
  - Définition, 20, 353
  - Distinction avec l'effet du contrat, 353
  - Distinction avec l'objet de l'obligation, 20, 352
  - Distinction avec l'objet de la prestation, 352
  - Erreur-obstacle, 205
  - Erreur sur l'objet de la prestation, 209
  - Erreur sur l'objet du contrat, 353
  - Erreur sur le motif, 217
  - Fonctions, 353
  - Indivisibilité, 637
  - Liberté contractuelle, 89
  - Sanction, 353, 355
  - Termes généraux, 422
- Obligation implicite, *voir Contenu du contrat (Contenu implicite)*
- Principes fondamentaux, 53, 79 à 95
  - Autonomie de la volonté, 80
  - Bonne foi et équité, 126 à 167
  - Force obligatoire, 94, 95
  - Intérêt supérieur de la société, 82
  - Justice entre les parties, 81
  - Liberté contractuelle, 84 à 93
  - Ordre public, 96 à 125
  - Sécurité contractuelle, 83
- Promesse unilatérale, 66
- Qualification, 56

- Régime de droit commun, 47, 57
- Relativité du contrat, *voir Effets du contrat à l'égard des tiers (Effet relatif du contrat)*
- Source d'obligations, 49, 51, 90, 134
- Validité
- Outil de contrôle, 356
- Voir aussi* **Cession de contrat, Convention, Demeure par le seul effet de la loi ou les termes du contrat, Exécution du contrat, Extinction du contrat, Inexécution du contrat, Interprétation des contrats, Nullité, Promesse, Résiliation du contrat, Résolution du contrat, Respect du régime contractuel, Révision du contrat, Révocation du contrat, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Contrat à distance**, 184 à 188
- Contrat conclu par un moyen électronique, 187
  - Droit de la consommation, 188
  - Mentions obligatoires, 316
  - Notion de réception, 186
  - Position du problème, 184
  - Régime juridique général, 185
- Voir aussi* **Contrat électronique**
- Contrat à durée indéterminée**
- Contrat à perpétuité, 102
  - Résiliation unilatérale, 441, 829
- Contrat à exécution instantanée**
- Voir* **Contrat d'exécution instantanée**
- Contrat à exécution successive**
- Voir* **Contrat d'exécution successive**
- Contrat à long terme**
- Clause de sauvegarde, 442
  - Imprévision, 446
- Contrat à titre gratuit**, 55, 68, 69
- Absence d'intention libérale, 361
  - Action en inopposabilité, 893, 895, 905, 909, 913, 917
  - Contrat *intuitu personæ*, 68
  - Critère de qualification, 69
  - Définition, 68
  - Donation, 47
  - Effets propres, 69
  - Enrichissement injustifié, 550
  - Subdivision en deux groupes, 68
- Contrat à titre onéreux**, 55, 68
- Action en inopposabilité, 895, 905, 909, 913, 914, 918
  - Contrat bilatéral, 66, 68
  - Contrat unilatéral, 68
  - Résolution du contrat, 827
  - Critère de qualification, 69
  - Réciprocité des avantages, 68
  - Subdivision en deux groupes, 70
- Contrat accessoire**
- Faculté de dédit ou de résiliation, 319
- Contrat accessoire à une entreprise**, 75
- Contrat administratif**, 60
- Contrat « ajuridique »**, 55
- Contrat aléatoire**, 70



**Contrat apparent***Voir Simulation***Contrat avec soi-même**

- Action en inopposabilité, 905
- Analyse des consentements, 201
- Politique juridique, 202

**Contrat bilatéral, 55, 66, 67**

- Absence de cause, 361
- Caractère de réciprocité et d'interdépendance, 816
- Cause, 361
- Cause de l'obligation (objective)
  - Utilité juridique, 364
- Contrat à titre onéreux, 66, 68
- Contrat bilatéral imparfait, 66
- Contrat bilatéral multilatéral, 66
- Contrat non translatif de droits réels
  - Risques du contrat, 859, 860
- Contrat translatif de droits réels
  - Risques du contrat, 861 à 866
- Droit de rétention, 818
- Effets propres, 67
- Exception d'inexécution, 66, 67, 817, 818
- Interdépendance des obligations, 921
- Mise en demeure, 708
- Réciprocité des obligations, 66, 68
- Refus d'exécution, 714
- Résolution du contrat, 67, 827

**Contrat civil, 55, 73**

- Définition, 73
- Présomption, 73

**Contrat collectif, 71**

- Contrat d'adhésion ou de gré à gré, 64
- Définition, 71
- Dérogation à l'effet relatif des contrats, 71
- Groupe de contrats, 489

*Voir aussi Convention collective***Contrat commercial, 55, 73**

- Clause résolutoire, 831
- Détermination du prix, 26
- Lieu du paiement, 668
- Obligation implicite résultant de l'usage, 432

*Voir aussi Contrat pour les fins d'une entreprise***Contrat commutatif, 70****Contrat conclu à distance***Voir Contrat à distance***Contrat consensuel, 61**

- Cession de créance, 948
- Promesse de passer un contrat solennel, 61

**Contrat d'adhésion, 14, 58, 59, 62 à 65, 81**

- Accord des volontés, 62, 200
  - Exception au principe, 200
- Acte juridique unilatéral, 62
- Assurance, 62, 110
- Champ d'application, 62
- Clause abusive, 140, 141, 146, 262, 451, 695, 871
  - Clause de modification unilatérale, 442
  - Déchéance du terme, 578

- Clause ambiguë, *voir Interprétation*
- Clause exonératoire ou limitative, 871
- Clause externe
- Conditions de validité, 196
  - Contrat conclu par un moyen électronique, 197
  - Nullité si l'adhérent n'en a pas eu connaissance au moment de la formation du contrat, 65
- Clause illisible ou incompréhensible, 198
- Nullité en cas de préjudice, 65, 198
- Clause pénale abusive, 152
- Clause standard, 148
- Contrat collectif, 64
- Contrat d'entreprise, 63
- Contrat de consommation, 111
- Contrat réglementé, 64
- Contrat-type, 64
- Définition, 63
- Détermination *in concreto*, 63
- Équité, 200
- Fardeau de la preuve, 63
- Interprétation, 65
- Approche contextuelle, 148
  - Approche globale, 146
  - Interprétation en faveur de l'adhérent, 424, 875
  - Stipulations essentielles, 63
- Justice contractuelle, 81
- Langue, 375
- Lésion, 261
- Obligation de renseignement, 149
- Protection du public, 62
- Qualification, 63 à 65
- Rédaction unilatérale, 424
- Régime juridique, 65, 200
- Renonciation à une liberté ou un droit fondamental, 124
- Contrat d'affacturage**
- Voir Affacturage*
- Contrat d'apport de biens**
- Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels, 863
- Contrat d'approvisionnement**
- Clause pénale, 790
- Imprévision, 444, 446
- Transmissibilité à l'ayant cause à titre particulier, 460
- Voir aussi Contrat de distribution commerciale, Contrat de fourniture*
- Contrat d'association**, 15
- Contrat d'assurance**
- Voir Assurance*
- Contrat d'assurance de dommages**
- Voir Assurance de dommages*
- Contrat d'assurance de responsabilité**
- Voir Assurance-responsabilité*
- Contrat d'assurance pour la vie**
- Voir Assurance-vie*
- Contrat déguisé**
- Voir Simulation*
- Contrat d'entreprise**
- Clause pénale, 790, 792
- Contrat consensuel, 61

- Contrat d'adhésion, 63  
 Contrat *intuitu personæ*, 72, 650  
 Décès du créancier ou du débiteur  
 – Mode d'extinction de l'obligation, 1055  
 Détermination du prix, 26  
 Dommages-intérêts  
 – Évaluation, 780  
 Exception d'inexécution, 817  
 Exécution en nature par remplacement  
 – Exécution aux frais du débiteur, 746  
 Groupe de contrats, 488, 489  
 Indemnisation du préjudice matériel, 780  
 Intensité de l'obligation, 42  
 Interprétation  
 – Usage pertinent, 419  
 Novation par changement de cause, 998  
 Obligation de renseignement, 303  
 – En cours d'exécution du contrat, 312  
 – Étendue, 313  
 Obligation implicite résultant de la loi, 433  
 Paiement par le représentant du débiteur, 650  
 Prescription extinctive  
 – Point de départ, 1127  
 Résiliation  
 – Acte juridique unilatéral, 45, 47  
 – Motif sérieux, 838  
 – Résiliation unilatérale, 441, 708, 829  
 Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels, 863  
 Stipulation pour autrui, 464  
 Travaux de construction  
 – Responsabilité du contractant envers un tiers, 483  
*Voir aussi* **Contrat pour les fins d'une entreprise**  
**Contrat d'entreprise en coparticipation**  
*Voir* **Entreprise en coparticipation**  
**Contrat d'exécution instantanée**, 76  
 Restitution en nature, 924  
**Contrat d'exécution successive**, 76 à 78  
 Clause pénale abusive, 154  
 Contrat relationnel, 78  
 Définition, 76  
 Effets propres, 77  
 Obligation de coopération, 162  
 Prescription extinctive  
 – Point de départ, 1127  
 Régime juridique général applicable, 77  
 Résiliation du contrat, 77, 826, 828, 829, 839  
 – Effet rétroactif, 839  
 – Inexécution répétée de l'obligation (même de peu d'importance), 831  
 – Remise en état, 839  
 Restitution des prestations, 77  
 – Exception, 400, 921  
 Restitution en nature, 924  
 Restitution par équivalent, 925  
 Risques du contrat, 860  
**Contrat de bail**  
*Voir* **Bail**

**Contrat de bienfaisance**, 517

Contrat à titre gratuit au sens large, 68

*Voir aussi* **Charité**

**Contrat de consommation**, 14, 58, 111

Bien économique, 111

Champ d'application délimité par les lois relatives à la protection du consommateur, 59

Clause abusive, 59, 65, 114, 140, 142, 146, 262, 451, 695, 871

– Clause de modification unilatérale, 442

– Déchéance du terme, 578

Clause ambiguë, *voir Interprétation*

Clause exonératoire ou limitative, 871, 873

Clause externe

– Conditions de validité, 196

Clause illisible ou incompréhensible, 198

– Nullité en cas de préjudice, 198

Clause pénale abusive, 150, 152

Consentement du consommateur, 111, 113

– Consentement réfléchi, 171, 320

Contrat à distance

– Contrat conclu par un moyen électronique, 187, 188, 375

– Exemplaire de la convention sur papier ou facile à imprimer, 375

– Lieu de la conclusion du contrat, 185

– Règles applicables, 188

Contrat d'adhésion, 111

Contrat-type, 111

Déchéance du terme, 576 à 578

Définition, 59

Droit contractuel direct contre le fabricant, 113

Exclusion de certaines personnes, 59

Faculté de dédit ou de résiliation, 113

Interprétation en faveur du consommateur, 424, 875

Justice contractuelle, 81

Langue, 375

Lésion, 113, 114, 258, 259, 262, 266, 275

– Pouvoir du tribunal d'annuler le contrat ou de réduire les obligations, 275

– Preuve, 275

– Régimes juridiques applicables, 275

Obligation de renseignement

– Mentions obligatoires, 317, 375

Ordre public, 112 à 114, 185

Réforme de 1978, 113

Règles de forme, 113

Résiliation unilatérale, 441

Retard dans la conclusion du contrat, 320

Réticence, 225

Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels

– Transfert différé, 865

Sanction, 123

Terme judiciaire, 561

*Voir aussi* **Contrat de crédit à la consommation, Droit de la consommation, Protection du consommateur**

**Contrat de construction**

Contrat d'adhésion, 63

- Contrat de crédit à la consommation**  
 Contrat solennel, 61  
 Faculté de dédit ou de résiliation, 319  
 Mentions obligatoires, 316  
 Révision du contrat, 407  
 Surendettement, 112
- Contrat de crédit variable**  
 Clause pénale, 792  
 Formalisme de protection, 375  
 Mode de paiement, 659  
 Moment de la survenance de l'effet extinctif du paiement, 667  
 Novation, 998, 1016  
 Paiement en ligne, 675
- Contrat de distribution commerciale**, 15, 57  
 Abus de droit, 158  
 Clause de résolution ou résiliation unilatérale, 158  
 Compensation judiciaire, 1082  
 Complicité dans la violation du contrat, 487  
 Contrat relationnel, 78  
 Obligation de loyauté, 161  
 Opposabilité, 453  
 Résolution du contrat  
 – Survivance du devoir de non-concurrence, 839  
 Responsabilité extracontractuelle du tiers, 487
- Voir aussi* **Contrat d'approvisionnement, Contrat de fourniture, Contrat de franchise**
- Contrat de droit commun**, 58, 63, 129
- Contrat de droit privé**, 60
- Contrat de droit public**, 60  
 Règles de capacité et formalités particulières, 60, 372
- Contrat de droit strict**, 126
- Contrat de financement**  
 Lésion, 257
- Contrat de fourniture**  
 Contrat d'adhésion, 62  
 Contrat mixte, 57  
 Contrat relationnel, 78
- Voir aussi* **Contrat d'approvisionnement, Contrat de distribution commerciale**
- Contrat de franchise**, 15, 57  
 Contrat d'adhésion, 63  
 Contrat innomé, 89  
 Obligation d'assistance technique et commerciale, 163  
 Obligation de coopération, 163  
 Obligation de loyauté, 161
- Contrat de gré à gré**, 62, 63  
 Clause exonératoire ou limitative  
 – Interprétation, 875  
 Contrat de droit commun, 63  
 Détermination *in concreto*, 63  
 Interprétation  
 – Approche globale, 146  
 Présomption, 63  
 Qualification, 63
- Contrat de jeu et de pari**  
 Obligation naturelle, 29

**Contrat de libre discussion***Voir* **Contrat de gré à gré****Contrat de longue durée***Voir* **Contrat à long terme****Contrat de louage***Voir* **Louage****Contrat de louage d'habitation***Voir* **Louage d'habitation****Contrat de louage de service***Voir* **Contrat de service****Contrat de mandat***Voir* **Mandat****Contrat de mariage**

Action en inopposabilité, 910

Contrat solennel, 92

Mineur

– Formalités de protection, 282, 284, 372

*Voir aussi* **Donation par contrat de mariage, Mariage, Régime matrimonial****Contrat de mère-porteuse***Voir* **Convention de procréation et de gestation pour le compte d'autrui****Contrat de parrainage**

Stipulation pour autrui, 464

**Contrat de prêt***Voir* **Prêt****Contrat de publicité**

Faisant appel à l'image d'une vedette, 4

**Contrat de réfection***Voir* **Révision du contrat****Contrat de rente différée***Voir* **Rente différée****Contrat de service, 15**

Clause pénale, 790, 792

Compensation judiciaire, 1082

Contrat d'adhésion, 62

Contrat d'exécution successive

– Faculté de dédit ou de résiliation, 319

Contrat *intuitu personæ*, 72, 650

Décès du créancier ou du débiteur

– Mode d'extinction de l'obligation, 1055

Détermination du prix, 26

Dommages-intérêts

– Évaluation, 780

Erreur sur la personne, 213

Exception d'inexécution, 817

Indemnisation du préjudice matériel, 780

Intensité de l'obligation, 42

Obligation alternative, 600

Obligation d'agir dans le meilleur intérêt du client, 14

Obligation de renseignement, 303

Paiement par le représentant du débiteur, 650

Prescription extinctive

– Point de départ, 1127

Résiliation

– Acte juridique unilatéral, 47

– Motif sérieux, 838

– Résiliation unilatérale, 441, 708

- Restitution des prestations  
 – Exception, 400, 921  
 Services d'ingénierie et d'architecture  
 – Groupe de contrats, 488  
 Transmissibilité à l'ayant cause à titre particulier, 460  
*Voir aussi* **Garantie de qualité, Prestation de service, Prestataire de services**
- Contrat de services publics**, 60
- Contrat de société**, 74  
 Activité excluant celle d'exploiter une entreprise, 74  
 Clause de non-concurrence, 146  
 Compensation judiciaire, 1082  
 Contrat bilatéral ou multilatéral, 66  
 Contrat d'exécution successive, 76  
 Décès d'un des associés  
 – Mode d'extinction de l'obligation, 1055  
 Droit de retrait ou de résiliation unilatérale, 441  
 Enrichissement injustifié  
 – Conjoint de fait, 551  
 Erreur sur la personne, 213  
 Obligation de coopération, 162  
 Résiliation unilatérale, 441, 829  
 Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels, 863
- Contrat de soins médicaux**  
 Clause exonératoire de responsabilité, 869  
 Obligation de moyens, 41  
 – Critères de distinction, 41  
 – Preuve des conditions de la responsabilité du débiteur et de ses moyens d'exonération, 40
- Obligation de renseignement, 301, 303  
 – Appréhension par le destinataire, 313  
 – En cours d'exécution du contrat, 311  
 – Risques statistiquement peu élevés, mais aux conséquences très importantes, 303  
 – Risques statistiquement significatifs, probables, prévisibles et connus, 303  
 – Soins purement électifs, 303  
 Obligation de sécurité, 435
- Contrat de sous-traitance**  
*Voir* **Sous-traitance**
- Contrat de transport**  
*Voir* **Transport**
- Contrat de travail**  
 Abus de droit, 158  
 Acceptation tacite, 182  
 Clause de non-concurrence, 101  
 Clause exonératoire ou limitative  
 – Absence d'effet, 868  
 Clause pénale, 790  
 Compensation judiciaire, 1082  
 Contrat d'exécution successive, 76  
 Contrat *intuitu personæ*, 72  
 Dommages-intérêts  
 – Évaluation, 781  
 Droits personnels, 6  
 Durée déterminée  
 – Résiliation unilatérale, 838  
 Durée indéterminée  
 – Résiliation unilatérale, 158, 829, 838  
 Groupe de contrats, 489

- Indemnisation du préjudice matériel, 781
- Indemnisation du préjudice moral, 784
- Minimisation du préjudice, 772
- Obligation de loyauté, 161
- Obligation facultative, 603
- Obligation implicite de sécurité, 430
- Obligation implicite résultant de la loi, 433
- Parties au contrat et tiers, 436
- Réduction de la perte, 772
- Résolution du contrat
- Survivance du devoir de non-concurrence, 839
- Responsabilité du contractant envers un tiers, 482
- Restitution des prestations
- Exception, 400, 921
- Terme extinctif, 559
- Voir aussi* **Clause de non-concurrence**
- Contrat de vente**
- Voir* **Vente**
- Contrat désintéressé**
- Contrat à titre gratuit au sens large, 68
- Contrat électronique**, 55
- Contrat à distance, 184, 187, 197
  - Exemplaire de la convention sur papier ou facile à imprimer, 375
  - Mentions obligatoires, 316
- Voir aussi* **Contrat à distance**
- Contrat entre non-présents**
- Voir* **Contrat à distance**, **Contrat électronique**
- Contrat fictif**
- Voir* **Simulation**
- Contrat formel**, 61
- Renouvellement (consentement des parties), 61
- Contrat hospitalier**
- Voir* **Hôpital**
- Contrat individuel**, 71
- Contrat innomé**, 15, 55, 57
- Clause pénale, 790
  - Obligation de garantie, 39
  - Résiliation unilatérale, 829
- Contrat *intuitu personæ***
- Acceptation d'une offre, 182
  - Contrat à titre gratuit, 68
  - Erreur sur la personne ou sur ses qualités, 72, 213
  - Faculté d'agrément, 178
  - Intransmissibilité, 454, 459
  - Irrévocabilité du contrat
    - Exception, 441  - Paiement par le représentant du débiteur, 650
  - Stipulation pour autrui
    - Rapports entre le stipulant et le promettant, 470
- Contrat lésionnaire**
- Voir* **Lésion**
- Contrat mixte**, 57
- Clause pénale, 790



- Contrat nommé**, 15, 55, 57, 89  
 Obligation de coopération, 162  
 Obligation de renseignement, 303  
 Obligation implicite, 425  
 Résiliation unilatérale, 829  
 Résolution extrajudiciaire, 832, 838  
*Voir aussi Contrats spéciaux*
- Contrat notarié**  
*Voir Acte notarié*
- Contrat pour les fins d'une entreprise**  
 Actes accessoires à une entreprise, 75  
 Catégorie importante, 73  
 Définition, 74  
 Fardeau de la preuve, 73  
 Problématique, 73  
 Solidarité passive, 616  
*Voir aussi Contrat d'entreprise*
- Contrat préconstitué**  
*Voir Contrat réglementé*
- Contrat réel**, 61  
 Cause de l'obligation (objective)  
 – Utilité juridique, 364  
 Remise matérielle de l'objet, 61  
 Simple promesse, 61
- Contrat réglementé**, 62, 375  
 Contrat d'adhésion ou de gré à gré, 64
- Contrat relationnel**, 78
- Contrat social**, 80, 85
- Contrat solennel**, 61, 92, 375  
 Convention de résiliation (absence de formalités), 61  
 Promesse, 61
- Contrat sui generis**  
 Enrichissement injustifié  
 – Conjoint de fait, 551
- Contrat sur le corps humain**  
*Voir Corps humain*
- Contrat synallagmatique**  
*Voir Contrat bilatéral*
- Contrat translatif de propriété**  
*Voir Transfert des droits réels*
- Contrat-type**  
 Contrat d'adhésion ou de gré à gré, 64  
 Contrat de consommation, 111  
 – Mentions obligatoires, 316
- Contrat unilatéral**, 54, 55, 66  
 Absence de cause, 361  
 Cause de l'obligation (objective)  
 – Utilité juridique, 364  
 Contrat à titre onéreux, 68  
 – Résolution du contrat, 827  
 Contrat imparfait  
 – Résolution du contrat, 827  
 Droit de rétention, 824  
 Interprétation en faveur du débiteur, 423  
 Risques du contrat, 858
- Contrats spéciaux**, 1  
*Voir aussi Contrat nommé*

**Contre-lettre***Voir* **Simulation****Contrôle judiciaire**, 196, 360, 367, 578, 798, 876

Cause du contrat

– Canoniste, 360

– Cause subjective (cause du contrat), 367

Clause externe, 196

Déchéance du terme, 578

– Contrôle *a posteriori*, 573, 578

Défaut du consommateur

– Sanctions, 113

Délai d'exécution de la mise en demeure

– Contrôle *a posteriori*, 700, 706

Faute contractuelle

– Contrôle des sanctions, 155

Inexécution de la prestation du débiteur

– Contrôle des sanctions, 164 à 167

Peine comminatoire, 153

Résolution extrajudiciaire

– Contrôle *a posteriori*, 833, 837*Voir aussi* **Intervention judiciaire****Convention**

Contrat solennel, 61

Désignation des arbitres, 140

Détermination du prix, 26

Intensité d'une obligation, 41

Opposabilité, 61

Ordre public, 99

Preuve, 61

Synonyme de contrat, 54

*Voir aussi* **aux descripteurs suivants****Convention collective**

Acte juridique collectif, 47

Contrat collectif, 71

Devoir d'accommodement, 122

Obligation de négocier de bonne foi, 136

Restriction du droit ou d'une liberté des employés, 124

**Convention d'actionnaires**

Clause pénale, 790

**Convention d'arbitrage**, 15

Cession de créance

– Transmission de la créance, 957

*Code civil du Bas Canada*

– Pacte commissoire, 96

Exception d'inexécution, 817

Formalités de publicité, 373

Juridiction, 762

Nullité

– Clause compromissoire, 398

Ordre public, 99

*Voir aussi* **Clause d'arbitrage****Convention d'arrhes**, 788**Convention de divorce ou de séparation**

Action en inopposabilité, 910

Ordre public politique et moral, 105

**Convention de procréation et de gestation pour le compte d'autrui**

Contrat de mère-porteuse, 354

Nullité absolue

– Prescription, 407

Ordre public politique et moral, 105

- Convention discriminatoire**  
*Voir Discrimination*
- Convention internationale**  
 Ordre public, 99
- Convention matrimoniale**  
 Formalisme, 371  
*Voir aussi Contrat de mariage*
- Convention religieuse**  
 Ordre public politique et moral, 105
- Coopération**  
*Voir Activité fondée sur la coopération, Obligation de coopération, Principe de coopération*
- Coparticipation**  
*Voir Entreprise en coparticipation*
- Copropriété**  
 Clause pénale, 790  
 Solidarité, 614  
 Vente de fraction de copropriété d'un immeuble à usage d'habitation  
 – Résolution extrajudiciaire, 836  
*Voir aussi aux descripteurs suivants*
- Copropriété divise**  
 Contrat collectif, 71  
 Conversion de logements en copropriété divise, 118  
 – Note d'information, 317  
 Obligation de renseignement  
 – Mentions obligatoires, 317
- Publication de la déclaration  
 – Acte juridique unilatéral, 47
- Copropriété indivise**  
 Distinction avec l'indivisibilité de l'obligation, 637  
 Obligation de renseignement  
 – Mentions obligatoires, 317
- Corps humain**  
 Contrat sur le corps humain  
 – Objet du contrat, 354  
 Ordre public politique et moral, 105  
*Voir aussi Don d'un organe ou d'un produit du corps humain*
- Coupe du bois**  
 Exploitation d'une entreprise, 74
- Coupure d'électricité**  
 Réception de l'indu, 531
- Courtage immobilier**  
 Ordre public économique, 106
- Courtier d'assurances**  
 Entreprise individuelle, 74  
 Obligation de conseil, 306
- Courtier immobilier**, 591  
 Condition pendante, 591
- Coût du crédit**, 316, 660, 709, 797, 801
- Crainte**, 170, 238 à 253  
 Conditions de l'annulation, 242 à 250  
 – Caractère déterminant de la crainte, 243 à 245

- Caractère illégitime de la menace, 249, 250
  - Caractère incident de la crainte, 243
  - Caractère raisonnable de la crainte, 245
  - Crainte produite par le cocontractant ou par un tiers, à sa connaissance, 246
  - Menace exercée contre la partie au contrat ou un tiers, 247, 248
  - Préjudice sérieux, 244, 245
  - Contrainte juridique, 249, 250
  - Définition, 238
  - Exercice de ses droits, 249, 250
  - Exploitation, 273
  - Fardeau de la preuve, 251
  - Formes, 239 à 241
    - Contrainte physique ou psychologique, 239
    - Dépendance économique, 241
    - État de nécessité, 240, 241
    - Violence économique, 241
  - Moyen de preuve, 251
  - Présomption de fait, 247
  - Réforme du *Code civil*, 243, 246, 253
  - Sanctions, 243, 251 à 253
    - Confirmation expresse ou tacite, 251
    - Cumul des recours, 406
  - Suspension de la prescription
    - Impossibilité en fait d'agir, 1147
  - Terminologie, 238
- Créance**, 18
- Action en inopposabilité
    - Qualités de la créance, 897 à 899
- Action oblique
- Qualités de la créance, 882
- Billet promissoire ou chèque donné en reconnaissance d'une obligation naturelle, 29
- Droit de rétention
- Qualités de la créance, 825
- Voir aussi* **Cession de créance, Hypothèque de créance, Universalité de créances, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Créance alimentaire**
- Voir* **Aliments, Obligation alimentaire, Pension alimentaire**
- Créance en dommages-intérêts**
- Voir* **Dommages-intérêts**
- Créance hypothécaire**
- Voir* **Créancier hypothécaire, Dette garantie par hypothèque, Droit hypothécaire, Hypothèque, Prêt hypothécaire**
- Créance litigieuse**
- Voir* **Acquisition d'un droit litigieux, Dette litigieuse, Droit litigieux**
- Créance prioritaire**
- Voir* **Créancier prioritaire, Priorité**
- Créancier**
- Effet relatif du contrat, 462
  - Fait du créancier, 852, 853

- Paiement au créancier ou à son représentant  
 – Effet libératoire, 654  
 – Paiement à un tiers non autorisé, 654  
 – Paiement postérieur à la saisie fait par le débiteur à un autre créancier, 654  
 Paiement par un autre créancier (en lieu et place du débiteur), 651  
*Voir aussi* **Action en inopposabilité, Action oblique, Gage commun des créanciers, Indivisibilité active, Mesures conservatoires, Solidarité active, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Créancier apparent**  
 Cession de créance, 955  
 Équité, 129  
 Paiement au créancier apparent, 654, 655
- Créancier chirographaire**  
 Action en inopposabilité, 462, 909  
 Action oblique, 462  
 Contre-lettre, 500  
 Subrogation légale, 971
- Créancier-délégataire**  
*Voir* **Délégation**
- Créancier hypothécaire**  
 Action en inopposabilité, 905, 909, 916  
 Action oblique  
 – Inaction du débiteur, 884  
 Gestion d'affaires, 528  
 Restitution des prestations  
 – Protection des tiers, 935  
 Solidarité active, 611  
 Subrogation légale, 970, 971  
*Voir aussi* **Dette garantie par hypothèque, Droit hypothécaire, Hypothèque, Prêt hypothécaire**
- Créancier prioritaire**  
 Subrogation légale, 970, 971  
*Voir aussi* **Priorité**
- Créancier saisissant**  
*Voir* **Saisie-arrêt**
- Crédit à la consommation**  
*Voir* **Contrat de crédit à la consommation**
- Crédit bancaire**  
 Novation par changement de modalités, 998
- Crédit-bail, 15**  
 Clause pénale abusive, 154  
 Groupe de contrats, 489  
 Publicité des droits, 453  
 Résolution extrajudiciaire, 838  
 Transmissibilité à l'ayant cause à titre particulier, 460
- Crise économique, 96**
- Cumul des recours**  
 Dommages-intérêts punitifs et condamnation pénale, 815  
 Enrichissement injustifié, 236  
 Exécution en nature et résolution  
 – Sanctions incompatibles, 694, 733  
 Nullité et autres recours, 406  
*Voir aussi* **Respect du régime contractuel**

**Curatelle au majeur**, 292, 293  
 Incapacité d'exercice, 337 à 339  
 – Observations générales, 337  
 – Sanction des actes antérieurs, 339  
 – Sanction des actes postérieurs, 338  
 Suspension de la prescription, 1141

### **Curateur**

Consentement aux soins, 172  
 Gérant d'affaires, 516  
 Paiement au curateur (en lieu et place du créancier), 654  
 Paiement par le représentant du débiteur, 650  
 Pouvoir de représentation, 457

### **Cybercontrat**

*Voir* **Contrat à distance, Contrat électronique**

## **-D-**

### **Danger inhérent au bien**

Obligation de renseignement  
 – En cours d'exécution du contrat, 309

*Voir aussi* **Fabricant**

### **Dation en paiement**

Acte matériel de délivrance ou de livraison du bien, 371  
 Choix entre deux prestations pour une même obligation, 658  
 Clause, 658, 790, 971, 998  
 Compensation conventionnelle, 1085  
 Consentement du créancier, 658  
 Contrat réel, 61

Distinction avec la novation par changement d'objet, 998  
 Identité du paiement, 658  
 Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels, 863  
 Subrogation légale, 971

*Voir aussi* **Prise en paiement**

### **De plein droit**

Compensation légale  
 – Notion, 1065  
 Demeure  
 – Notion, 703

### **Débiteur**

Conditions de validité du paiement relatives au subrogé  
 – Paiement par le débiteur, 650  
 Interprétation en faveur du débiteur, 423

*Voir aussi* **Indivisibilité passive, Libération du débiteur, Novation par changement de débiteur, Solidarité passive**

### **Décès**

Action oblique, 889  
 Caducité de l'offre, 181  
 Gestion d'affaires  
 – Décès du gérant, 526  
 Indivisibilité passive, 638, 644  
 Mode d'extinction de l'obligation, 1055  
 Solidarité active  
 – Division de plein droit entre les héritiers du créancier solidaire, 610  
 Solidarité passive  
 – Division de plein droit entre les héritiers du débiteur solidaire, 624

- Stipulation pour autrui  
– Décès du bénéficiaire, 468  
*Voir aussi* **Donation à cause de mort, Transmission à cause de mort**
- Déchéance conventionnelle**  
*Voir* **Clause de déchéance du terme, Terme suspensif**
- Déchéance de la faculté de rachat**  
*Voir* **Vente avec faculté de rachat**
- Déchéance du bénéfice du terme**  
*Voir* **Clause de déchéance du terme, Terme suspensif**
- Déchéance du terme**  
*Voir* **Clause de déchéance du terme, Terme suspensif**
- Déclaration de copropriété divisée**  
*Voir* **Copropriété divisée**
- Déclaration judiciaire**  
Offres réelles, 681
- Déconsidération de l'administration de la justice**  
*Voir* **Administration de la justice**
- Défaut de sécurité**  
Responsabilité extracontractuelle du fabricant, 314, 482
- Définition**  
Acte juridique, 47, 905  
Action oblique, 877
- Aliquid novi*, 1005  
Ayant cause à titre particulier, 460  
Bonne foi, 132  
Capacité, 322, 323  
Cause, 356  
Cause d'action, 1147  
Cause de l'obligation (objective), 363  
Cause du contrat (subjective), 366  
Cessibilité, 1039  
Cession de créance, 938  
Clause externe, 196  
Clause pénale, 788  
Compensation, 1056  
Condition pendante (*pendente conditione*), 588  
Condition potestative, 583  
Confusion, 1086  
Consentement, 169  
Contrat, 54  
Contrat à distance, 188  
Contrat à titre gratuit, 68  
« Contrat ajuridique », 55  
Contrat aléatoire, 70  
Contrat bilatéral, 66  
Contrat civil, 73  
Contrat collectif, 71  
Contrat commutatif, 70  
Contrat consensuel, 61  
Contrat d'adhésion, 63  
Contrat d'exécution instantanée, 76  
Contrat d'exécution successive, 76  
Contrat de consommation, 59  
Contrat de gré à gré, 62  
Contrat individuel, 71  
Contrat *intuitu personæ*, 72

- Contrat pour les fins d'une entreprise, 74  
Contrat réel, 61  
Contrat réglementé, 64  
Contrat solennel, 61  
Contrat-type, 64  
Convention, 54  
Coût du crédit, 660  
 Crainte, 238  
Créance certaine, 882  
Créance exigible, 882  
Créance liquide, 882  
Créancier saisissant, 655  
De plein droit, 703, 1065  
Déchéance du terme, 572  
Délai de déchéance, 1116  
Délai de forclusion, 1116  
Délai préfix, 1116  
Demeure, 697  
Dol, 223  
Dol incident, 230  
Dol principal, 230  
Dommages-intérêts judiciaires, 776  
Dommages-intérêts punitifs, 803  
Droit d'action, 1152  
Droit litigieux, 350  
Droit substantiel, 732  
Engagement unilatéral, 52  
Équité, 128  
Erreur, 204  
Exécution par équivalent, 439  
Exploitation, 273  
Faillite civile, 573  
Fait juridique, 48, 50  
Force majeure, 844  
Gestion d'affaires, 514  
Héritier, 458  
Impenses d'agrément, 930  
Impenses nécessaires, 930  
Impenses utiles, 930  
Imprévision, 444  
Incapacité d'exercice, 325  
Incapacité de jouissance, 327  
Incapacité naturelle, 347  
Indivisibilité, 638  
Indivisibilité conventionnelle, 640  
Indivisibilité naturelle, 639  
Inexécution de l'obligation, 713 à 718  
Insolvabilité, 573  
Interprétation *contra proferentem*, 423  
Interruption de la prescription, 1128  
Lésion, 263 à 267  
Manœuvre frauduleuse, 229  
Mensonge, 227  
Mise en demeure, 697, 699  
Monnaie courante, 659  
Novation, 995  
Nullité, 377  
Objet de l'obligation, 20  
Objet du contrat, 20, 353  
Objet du paiement, 649, 652  
Objet principal de la prestation, 932  
Obligation, 18  
Obligation ajuridique, 30  
Obligation alternative, 600  
Obligation conjonctive, 605  
Obligation de garantie, 39  
Obligation de loyauté, 161  
Obligation de moyens, 37, 475  
Obligation de résultat, 38, 475  
Obligation disjonctive, 599  
Obligation facultative, 603  
Obligation *in solidum*, 618



- Obligation pour les fins d'une entreprise, 74
- Offre, 175
- Opposabilité, 453
- Ordre public, 97
- Ordre public de direction, 107
- Ordre public de protection, 108
- Païement, 648
- Patrimoine, 9
- Patrimoine d'affectation, 10
- Pouvoir, 323
- Promesse de contrat, 189
- Promesse du fait d'autrui, 475
- Réception de l'indu, 529
- Remise, 1093
- Répudiation, 705
- Réticence, 224
- Silence, 224
- Simulation, 492
- Solidarité active, 610
- Solidarité passive, 612
- Stipulation pour autrui, 463
- Subrogation, 963
- Subrogation parfaite, 988
- Terme, 559
- Terme conventionnel, 561
- Terme de grâce, 560
- Terme extinctif, 559
- Terme judiciaire, 561
- Terme légal, 561
- Terme suspensif, 559
- Urgence, 705
- Véhicule procédural, 732
- Ventilation des pertes, 769
- Délai de congé**, 158, 441, 781, 784
- Délai de déchéance**  
Action en inopposabilité, 900 à 903
- Distinction avec le délai de prescription, 1116, 1117
- Extinction de la créance, 1152, 1154
- Intervention d'office du tribunal, 1154
- Notion, 1116
- Renonciation à la prescription acquise, 1157
- Renonciation au bénéfice du temps écoulé, 1158
- Suspension de la prescription, 1117, 1150
- Utilisation de l'expression « délai préfix », 1116
- Délai de forclusion**
- Voir* **Délai de déchéance**
- Délai de grâce**
- Voir* **Terme de grâce**
- Délai de préavis**  
Louage à durée indéterminée  
– Résiliation unilatérale, 829
- Délai de prescription**
- Voir* **Prescription**
- Délai de réflexion**
- Voir* **Faculté de dédit ou de résiliation**
- Délai préfix**, 1116
- Voir aussi* **Délai de déchéance**
- Délai raisonnable**  
Abus de droit, 158  
Action fondée sur la garantie de qualité du vendeur  
– Point de départ de la prescription, 1127

- Mise en demeure, 697, 699, 700, 702
- Offre à personne déterminée
- Promesse de contracter, 190
- Offre non assortie d'un délai, 179
- Caducité, 181
- Résolution extrajudiciaire
- Absence ou irrégularité de la mise en demeure, 833
- Délégation**, 463, 1010 à 1033
- Cession de contrat, 1037, 1040 à 1042, 1045, 1051, 1053
- Compensation légale
- Obstacle, 1060
- Conception nouvelle, 1012, 1013, 1016, 1018, 1021, 1022, 1024, 1025, 1027 à 1032, 1045
- Conception traditionnelle, 1011 à 1013, 1016, 1018, 1021, 1024, 1025, 1027 à 1032, 1042, 1045, 1047
- Conditions de validité, 1021 à 1025
- Conditions relatives au créancier-délégataire, 1024, 1025
  - Conditions relatives au délégant, 1022
  - Conditions relatives au délégué, 1023
  - Consentement du créancier-délégataire, 1024
  - Distinction entre la conception traditionnelle et la conception nouvelle de la délégation, 1021
- Distinction avec l'indication de paiement, 1019, 1023
- Distinction avec la cession de contrat, 1015
- Distinction avec la cession de créance, 1017
- Distinction avec la novation par changement de créancier, 1017
- Distinction avec la novation par changement de débiteur, 1016
- Distinction avec la stipulation pour autrui, 1018
- Effets, 1026 à 1033
- Relations entre le créancier-délégataire et le délégant, 1027, 1028
  - Relations entre le créancier-délégataire et le délégué, 1029 à 1032
    - Inopposabilité au créancier-délégataire des moyens issus des rapports entre le délégant et le délégué, 1030
    - Opposabilité des moyens issus des rapports entre le délégant et le créancier-délégataire, 1031
    - Portée de la distinction entre la conception traditionnelle et la conception nouvelle de la délégation, 1029
    - Transmissibilité des accessoires de la dette, 1032
  - Relations entre le délégant et le délégué, 1033
    - Recours à la suite d'un paiement au créancier-délégataire, 1033
- Engagement personnel du délégué, 1023
- Preuve, 1023
- Évolution, 1011 à 1013
- Institution importante en matière de commerce, 1010
- Lien avec la novation, 1011, 1013
- Lien avec la novation par changement de débiteur, 1013, 1016

- Nature juridique, 1011 à 1020  
 Observations générales, 1010  
 Rapport juridique tripartite, 1010, 1026  
 Rôle du délégant, 1022  
 Spécificités, 1014 à 1020  
 Vente immobilière, 1010
- Voir aussi **aux descripteurs suivants***
- Délégation imparfaite**, 997, 1008, 1010, 1013, 1032  
 Conditions de validité  
 – Consentement du créancier-délégataire non requis, 1024  
 Distinction avec la stipulation pour autrui, 1018  
 Distinction avec le cautionnement, 1020  
 Effets  
 – Relations entre le créancier-délégataire et le délégant, 1028  
 – Relations entre le créancier-délégataire et le délégué, 1031  
 – Relations entre le délégant et le délégué, 1033  
 Mesures d'opposabilité au créancier-délégataire  
 – Absence de règles, 1025  
 Novation  
 – Réserve d'hypothèque, 1008  
 Obligation *in solidum*, 620  
 Refus du créancier d'accepter la délégation, 1024  
 – Bonne foi, 1024
- Délégation parfaite**, 1010 à 1012, 1016, 1032  
 Cession de contrat, 1042, 1047, 1048
- Conditions de validité  
 – Consentement du créancier-délégataire requis, 1024  
 Distinction avec la novation par changement de débiteur, 1013  
 Effets  
 – Relations entre le créancier-délégataire et le délégant, 1027  
 – Relations entre le créancier-délégataire et le délégué, 1029, 1031  
 Intention de nover, 1002
- Voir aussi **Novation, Novation par changement de débiteur***
- Délit**
- Voir **Faute extracontractuelle***
- Délivrance du bien**
- Voir **Obligation de délivrer***
- Déloyauté**  
 Dol par réticence, 224, 225
- Voir aussi **Concurrence déloyale, Obligation de loyauté***
- Demande en justice**  
 Interruption de la prescription, 1131 à 1133  
 Mise en demeure judiciaire, 697, 702
- Voir aussi **Assignment***
- Demande extrajudiciaire**  
 Mise en demeure extrajudiciaire, 629, 642, 697, 700, 701
- Demande reconventionnelle**  
 Compensation judiciaire, 1083  
 Interruption de la prescription, 1131, 1132

**Démembrement du droit de propriété**

Confusion, 1087

Voir aussi **Emphytéose, Servitude, Usufruit**

**Demeure, 696 à 710**

Application, 696

Clause pénale, 791

Condition préalable à la mise en œuvre du droit à l'exécution de l'obligation, 692

Différences entre les deux régimes de responsabilité, 756

Distinction entre la demeure et la mise en demeure, 697

Effets, 707 à 710

– Charge des risques, 707, 710

– Dommages-intérêts moratoires, 707, 709

– Interruption de la prescription, 708

– Mise en œuvre des sanctions offertes au créancier, 708

– Point de départ des dommages-intérêts moratoires, 707

Force majeure, 855

Mise en demeure, 696, 746

– Action en passation de titre, 744

– Action oblique, 883, 885

– Buts, 699

– Contrat synallagmatique, 708

– Créancier bénéficiant déjà d'un cas de demeure par le seul effet de la loi ou les termes du contrat, 706

– Délai raisonnable, 697, 699, 700, 702, 709, 1127

– Définition, 697, 699

– Demande en justice, voir *Judiciaire*

– Demande extrajudiciaire, voir *Extrajudiciaire*

– Dénonciation, 701

– Dispense, 697, 698, 703 à 706

– Distinction avec la demeure, 697

– Échéance du terme, 568

– Exception d'inexécution, 708, 823

– Extrajudiciaire, 629, 642, 697, 700, 701, 708, 709

– Formes particulières d'interpellation du débiteur, 701

– Interruption de la prescription, 1131

– Judiciaire, 697, 702, 709

– Menace d'exercer un recours, 250

– Notion, 697

– Obligation alternative

- Défaut d'exercice de la faculté de choix, 601

– Obligation conjointe et divisible, 608

– Obligation facultative

- Défaut de s'exécuter, 604

– Obligation *in solidum*, 618, 631

– Résolution extrajudiciaire, 833

- Vente mobilière, 835

– Risques du contrat, 859

– Solidarité active, 611

– Solidarité passive

- Effet de représentation mutuelle dans les rapports entre le créancier et les débiteurs, 629

Notion, 697

- Offres réelles et consignation
- Créancier en demeure de recevoir le paiement, 686
- Prescription
- Point de départ, 1127
- Principe général, 698
- Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels, 862
- Voir aussi* **Demeure par le seul effet de la loi ou les termes du contrat, Prorogation du terme, Terme de grâce**
- Demeure de plein droit**
- Voir* **Demeure par le seul effet de la loi ou les termes du contrat**
- Demeure par le seul effet de la loi ou les termes du contrat, 696 à 698, 703 à 706, 746**
- Action oblique
- Inaction du débiteur, 885
- Clause de style, 703
- Contrat d'exécution successive
- Refus ou négligence répétée d'exécuter le contrat, 77
- Créancier bénéficiant déjà d'un cas de demeure par le seul effet de la loi ou les termes du contrat
- Choix de transmettre une mise en demeure extrajudiciaire, 706
- Demeure par l'effet de la loi, 705
- Cas d'ouverture, 705
  - Codification de la jurisprudence antérieure à la réforme du *Code civil*, 705
  - Conditions d'application imposées par la loi, 705
  - Demeure « de plein droit » au sens propre du terme, 703, 705
  - Dispense de mise en demeure quant à l'obligation initiale, 705, 709
  - Exception d'inexécution, 705
  - Exécution en nature rendue impossible, 705
  - Incompétence manifestée par le débiteur, 705
  - Indemnisation du préjudice résultant de l'inexécution, 705
  - Intention de ne pas exécuter, 705
  - Interprétation avec souplesse, 705
  - Manquement à une obligation légale ou conventionnelle, 705
  - Obligation à exécution successive ou continue, 705
  - Obligation de ne pas faire, 705
  - Opération délicate par le tribunal, 705
  - Passivité du débiteur face à une inexécution, 705
  - Point de départ des dommages-intérêts moratoires, 705
  - Prestation mal exécutée, 705
  - Réforme du *Code civil*, 705
  - Refus du débiteur de s'exécuter, 705
  - Règle d'application restrictive, 705
  - Répudiation
    - Notion, 705
  - Respect des objectifs de la demeure, 705
  - Risque pour les personnes ou les biens, 705
  - Urgence
    - Notion, 705

- Demeure par l'effet du contrat, 704
- Abus de droit contractuel, 704
  - Date d'échéance stipulée au contrat, 704
  - Défaut total d'exécution, 704
  - Délai minimal, 704
  - Droit au retard, 704
  - Exécution insatisfaisante, 704
  - Principe de la bonne foi dans l'exécution du contrat, 704
- Fardeau de la preuve, 703
- Notion, 697
- Observations générales, 703
- Résolution extrajudiciaire, 833
- Vente mobilière, 835
- Terminologie, 703
- Démolition**, 747
- Exécution en nature par remplacement, 747
  - Restitution des prestations
    - Perte partielle du bien, 928
- Déni de justice**, 390, 1157
- Dénonciation**, 746
- Clause exonératoire ou limitative, 486
  - Distinction avec la mise en demeure, 701
  - Moyen d'exonération du vendeur, 310
  - Terme extinctif, 559
- Déontologie**, 303
- Dépendance économique**, 241
- Dépens**
- Voir* **Condamnation aux dépens**
- Dépenses de réparation ou d'amélioration au bien**
- Voir* **Impenses**
- Dépositaire à titre gratuit**
- Obligation de garde, 37
- Dépôt**, 6
- Acte matériel de délivrance ou de livraison du bien, 371
  - Cause de l'obligation (objective)
    - Utilité juridique, 364
  - Contrat à titre gratuit, 68
  - Contrat réel, 61
  - Contrat unilatéral, 66
  - Droit de rétention, 825
  - Interprétation
    - Usage pertinent, 419
  - Lieu du paiement, 668
  - Plafonds d'indemnisation, 786
  - Résiliation unilatérale, 829
  - Risques du contrat, 858
- Voir aussi* **aux descripteurs suivants**
- Dépôt bancaire**
- Cession de créance
    - Opposabilité, 955
  - Compensation légale, 1073
- Dépôt volontaire**
- Interruption de la prescription, 1131
- Dépréciation du bien**, 519, 686, 778, 920, 928, 932
- Dépréciation monétaire**
- Voir* **Clause d'indexation, Imprévision, Indexation**

- Déséquilibre contractuel**  
*Voir* **Clause abusive, Imprévision, Lésion**
- Désistement**  
 Interruption de la prescription, 1131, 1132
- Destruction**  
 Exécution en nature par remplacement  
 – Obligation de ne pas faire, 747
- Détermination**  
*Voir* **Obligation (objet de l'obligation)**
- Dettes, 18**  
 Prescription acquise  
 – Obligation naturelle, 29, 1153  
*Voir aussi* **Cession de dette, Compensation, Consolidation de dettes, Novation par changement de dette, Reconnaissance de dette, Remise, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Dettes alimentaires**  
*Voir* **Aliments, Obligation alimentaire**
- Dettes de l'État**  
 Dette non susceptible de compensation légale, 1075
- Dettes de monnaie (*geldschuld*), 35**
- Dettes de valeur (*wertschuld*), 35**
- Dettes garanties par hypothèque**  
 Délégation imparfaite, 1033
- Imputation par la loi, 674  
 Prescription acquise,  
 – Effet extinctif, 1153  
 Prise en paiement en cas d'inexécution  
 – Autorisation du tribunal, 167  
*Voir aussi* **Créancier hypothécaire, Droit hypothécaire, Hypothèque, Novation, Prêt hypothécaire, Renonciation au bénéfice du terme, Subrogation conventionnelle**
- Dettes hypothécaires**  
*Voir* **Dettes garanties par hypothèque**
- Dettes litigieuses**  
 Compensation légale, 1062  
 Indivisibilité du paiement, 664  
 Offres réelles, 688, 689  
*Voir aussi* **Acquisition d'un droit litigieux, Droit litigieux**
- Dévaluation monétaire**  
*Voir* **Clause d'indexation, Imprévision, Indexation**
- Devoir d'accommodement, 116, 120, 122, 125**
- Devoir d'agir avec cohérence**  
 Bonne foi dans l'exécution et l'extinction du contrat, 155
- Devoir d'agir en personne prudente et diligente**  
*Voir* **Obligation d'agir avec prudence et diligence**
- Devoir d'aider son prochain**  
 Obligation morale, 28

**Devoir d'assistance**

Obligation de coopération, 162

**Devoir d'informer**

*Voir* **Obligation de renseignement**

**Devoir de bonne foi**

*Voir* **Bonne foi**

**Devoir de conscience, 29****Devoir de coopération**

*Voir* **Obligation de coopération**

**Devoir de divulgation**

*Voir* **Obligation de renseignement**

**Devoir de loyauté**

*Voir* **Obligation de loyauté**

**Devoir de non-concurrence**

Résolution du contrat, 839

*Voir aussi* **Clause de non-concurrence**

**Devoir de renseigner**

*Voir* **Obligation de renseignement**

**Diffamation, 4, 482, 887, 1107****Difficultés financières, 573**

Modification des modalités de paiement, 165

*Voir aussi* **Faillite, Insolvabilité**

**Diligence**

*Voir* **Obligation d'agir avec prudence et diligence**

**Diminution de prix**

*Voir* **Réduction du prix**

**Diminution des sûretés**

Déchéance du terme, 574

– Importance requise de la diminution, 574

**Discrétion judiciaire**

*Voir* **Intervention judiciaire**

**Discrimination**

Acceptation d'une offre, 182

Devoir d'accommodement, 122, 125

Dommages-intérêts punitifs, 810, 815

Louage d'habitation, 119

Offre à personne indéterminée, 178

Par effet préjudiciable, 120

**Discrimination indirecte**

Convention et pratique discriminatoire

– Sanction, 125

**Dispense de mise en demeure**

*Voir* **Demeure par le seul effet de la loi ou les termes du contrat**

**Disposition préliminaire, 15, 17, 79, 99, 111, 114, 536, 920**

**Disproportion entre les prestations**

*Voir* **Clause abusive, Exploitation, Imprévision, Lésion**



**Divisibilité**

Patrimoine d'affectation, 10

*Voir aussi* **Obligation conjointe et divisible**

**Divorce**

*Voir* **Action en divorce, Clause de divorce, Convention de divorce ou de séparation**

**Doctrine de l'abus de droit**

*Voir* **Abus de droit**

**Doctrine de l'autonomie de la volonté**

*Voir* **Autonomie de la volonté**

**Doctrine des obligations implicites**

*Voir* **Obligation implicite**

**Doctrine des vices de consentement**

*Voir* **Vice de consentement**

**Doctrine française**

*Voir* **Droit français**

**Document**

Distinction entre le contrat et le document qui le constate (*instrumentum*), 54

*Voir aussi* **aux descripteurs suivants**

**Document externe**

*Voir* **Clause externe**

**Document périphérique**

Interprétation des contrats

– Élément extrinsèque au contrat, 418

**Document préparatoire**

Interprétation des contrats

– Élément extrinsèque au contrat, 418

**Document technologique**

*Voir* **Moyen électronique**

**Dol**, 203, 223 à 237

Absence de présomption, 232

Action pour dol, 237

Atteinte illicite au droit à la jouissance paisible de ses biens, 235

Bon dol, 228

Conditions de l'annulation, 230, 231

– Caractère déterminant ou incident du dol, 223, 230

– Dol émanant du cocontractant ou étant connu de lui, 231

– Malhonnêteté, 223

Définition, 223

Délégation parfaite

– Relations entre le créancier-délégataire et le délégant, 1027

Délit extracontractuel, 235

Dol commis par un tiers

– Connaissance par le cocontractant, 231

Dol du mineur, 333

Droit romain, 223, 228

Erreur sur la valeur d'une prestation, 216

Erreur sur le motif, 217

Fardeau de la preuve, 230, 232

Faute civile, 235

Fondement dans le principe de bonne foi, 135, 223

- Formes, 224 à 229
- Manœuvre frauduleuse ou dolosive, 229
  - Mensonge, 227, 228
  - Silence et réticence, 224 à 226
- Garantie de qualité, 237
- Lien entre le dol et l'erreur, 223
- Obligation de renseignement, 225, 226
- Garantie de qualité, 308
- Origine, 231
- Possesseur de mauvaise foi, 234
- Preuve des éléments constitutifs, 232
- Responsabilité extracontractuelle, 236
- Sanctions, 223, 233 à 237
- Choix, 233, 236, 237
  - Confirmation expresse ou tacite, 234
  - Cumul des recours, 236, 406
  - Dommages-intérêts, 223, 231, 235, 236
  - Nullité, 234
  - Option des recours, 237
  - Prescription, 233, 391
  - Réduction de l'obligation, 236, 237
- Voir aussi aux descripteurs suivants*
- Dol incident**, 14, 230, 304, 405
- Dol par complicité**, 231
- Dol par le silence**, 171, 224 à 226, 303, 304
- Dol par réticence**, 14, 130, 224 à 226, 303, 304
- Dol principal**, 230
- Domage à autrui**
- Voir Préjudice à autrui*
- Domage corporel**
- Voir Préjudice corporel*
- Domage moral**
- Voir Préjudice moral*
- Dommages compensatoires**
- Voir Dommages-intérêts*
- Dommages-intérêts**, 376, 763 à 801
- Absence de mise en demeure préalable, 700
  - Abus de droit, 156
  - Action en inopposabilité
    - Recours du tiers, 919
  - Action en nullité
    - Indemnisation du contractant privé du bénéfice du contrat, 402, 408
    - Recours complémentaire en dommages pour préjudice subi, 409
  - Action oblique, 887
  - Atteinte illicite à un droit ou à une liberté, 120, 808
  - Cause immorale, 394
  - Clause pénale, 788 à 795
    - Clauses apparentées, 788
    - Contexte d'utilisation, 790
    - Contrôle de la clause abusive, 793
    - Effets sur les tiers, 795
    - Formes, 790
    - Interprétation, 793
    - Limites législatives à la validité ou à l'effet, 792
    - Obligations plurales, 794

- Principes généraux, 791
- Rôle, 789
- Clause pénale abusive, 153, 154, 793
- Complicité dans la violation du contrat, 487
- Condition suspensive
  - Défaut du débiteur de s'exécuter, en cas de réalisation de la condition, 594
- Conditions d'attribution, 765 à 775
  - Éléments essentiels, 765
  - Faute, 766
  - Inexécution du contrat, 766
  - Lien de causalité, 774, 775
  - Préjudice, 767 à 773
- Conditions de formation du contrat
  - Inobservation, 408, 409
- Contrat à titre gratuit
  - Pouvoir du tribunal de réduire les dommages-intérêts, 69
- Contrat exécutoire, 439
- Crainte, 252
  - Crainte produite par un tiers, hors de la connaissance du contractant, 246
- Dette de valeur, 35
- Dol, 223, 231, 235, 236
- Dol incident, 230, 236
- Droit à l'honneur et à la réputation
  - Diffamation, 4
- Droit à l'inviolabilité de la demeure, 695
- Droit à la vie, la sécurité et l'intégrité, 764
- Droits de la personnalité
  - Sanction en cas de violation, 4
- Erreur, 222
- Évaluation, 776 à 801
  - Bonne ou mauvaise foi du débiteur dans son refus d'exécution, 714
  - Clause pénale et clauses apparentées, 788 à 795
  - Différences entre les deux régimes de responsabilité, 756
  - Dommages-intérêts moratoires, 796 à 801
  - Évaluation anticipée, 788 à 795
  - Méthodes de calcul, 776
  - Plafonds d'indemnisation, 785 à 787
  - Plan, 777
  - Pouvoir d'appréciation du tribunal, 776
  - Préjudice corporel, 783, 787
  - Préjudice matériel, 778 à 782
  - Préjudice moral, 784
  - Principes généraux, 776
  - Secret commercial, 782
  - Sources, 776
- Exécution par équivalent, 439
- Groupe de contrats, 488
- Indivisibilité, 642
- Indivisibilité naturelle, 645
- Indivisibilité passive, 645
- Inexécution de l'obligation accessoire, 831
- Inexécution de peu d'importance d'une obligation principale (en soi importante), 831
- Inexécution du contrat, 826
- Information déficiente ou inexistante
  - Lors de la formation du contrat, 304
- Mise en demeure judiciaire, 702

- Nature
- Controverse, 764
  - Principes généraux, 764
  - Règles générales, 765
- Nominaux, 776
- Obligation de faire (participation personnelle du débiteur)
- Sanction en cas de violation, 32
- Obligation en nature
- Inexécution fautive, 34
- Obligation en nature considérée solidaire
- Inexécution de l'obligation, 627
- Obligation facultative
- Impossibilité d'exécution, 604
- Offre
- Révocation illégale, 180
- Peines compensatoires et peines comminatoires, 153
- Point de départ de la prescription, 1127
- Principe de la réparation intégrale, 763, 776
- Promesse
- Défaut du promettant de conclure le contrat, 192, 194
- Promesse bilatérale
- Recours en cas d'inexécution, 193
- Promesse du fait d'autrui
- Effets entre le contractant et le promettant, 478
- Recours complémentaire, 409
- Recours récursoire
- Attribution de dommages-intérêts destinés à réparer un préjudice à autrui, 635
- Réduction de l'obligation, 841
- Refus d'exécution, 714
- Régime de responsabilité, 764
- Règles générales, 765
- Réparation du préjudice subi par le débiteur (prédominance morale ou personnelle)
- Limite à l'action oblique, 887
- Résolution extrajudiciaire
- Absence ou irrégularité de la mise en demeure, 833
- Risques du contrat bilatéral non translatif de droits réels, 860
- Sanction universelle, 764
- Solidarité passive, 615, 627
- Voir aussi Exécution par équivalent, Responsabilité civile, de même qu'aux descripteurs suivants*
- Dommmages-intérêts compensatoires**
- Voir Dommages-intérêts*
- Dommmages-intérêts conventionnels**
- Voir Clause pénale, Dommages-intérêts*
- Dommmages-intérêts exemplaires**
- Voir Dommages-intérêts punitifs*
- Dommmages-intérêts judiciaires,** 776, 791
- Dommmages-intérêts moratoires,** 34, 629, 631, 707, 709, 710, 715, 796 à 801
- Anatocisme, 801
- Demeure, 709
- Indemnité additionnelle, 800
- Obligation autre que le paiement d'une somme d'argent, 799

- Obligation de payer une somme d'argent
- Frais de justice, 798
  - Frais de perception ou d'administration, 798
  - Intérêts, 797
- Obligation en nature, 799
- Point de départ, 756
- Demeure, 700, 705, 707, 709
- Règles générales, 796
- Dommmages-intérêts punitifs**, 802 à 815
- Abus de procédure, 811
  - Action en nullité
    - Recours complémentaire en dommages, 409
  - Caractère accessoire ou autonome, 812 à 814
  - Conditions d'attribution, 806 à 814
  - Cumul d'une condamnation en droit civil et en droit pénal, 815
  - Discrétion judiciaire, 807
  - Dol, 235
  - Droit à la jouissance paisible d'un bien, 235, 409, 808, 810
  - Droit à l'inviolabilité de la demeure, 695, 808, 815
  - Droit comparé, 804
  - Droit de la consommation, 235, 809, 815
  - Droits et libertés de la personne, 808, 813
  - Évaluation, 815
    - Critères, 815
    - Finalité préventive, 815
  - Évolution au Québec, 805
  - Faute lourde ou intentionnelle, 113, 807
  - Fonctions, 803
  - Inexécution particulière du contrat, 807 à 811
  - Louage d'habitation, 810
    - Recours du locateur, 119
  - Nature, 803 à 805
  - Notion, 803
  - Origine, 804
  - Solidarité des codébiteurs, 615
- Dommmages moratoires**
- Voir* **Dommmages-intérêts moratoires**
- Dommmages punitifs**
- Voir* **Dommmages-intérêts punitifs**
- Don d'un organe ou d'un produit du corps humain**, 4
- Consentement, 172
- Don manuel**
- Acceptation tacite, 182
  - Acte matériel de délivrance ou de livraison du bien, 371
  - Avec possession immédiate (garde partagée d'un animal), 89
  - Contrat réel, 61
- Donation**, 15, 54, 531, 545, 550
- Acte juridique à titre gratuit, 47
  - Action oblique, 887
  - Action en inopposabilité, 913, 917
  - Capacité limitée du mineur et du majeur protégé ou non doué de raison de faire des dons, 69
  - Contrat à titre gratuit, 68
  - Contrat solennel, 61
  - Formalités impératives, 371
  - Obligation naturelle, 29
  - Remise à titre gratuit, 1100, 1106

- Risques du contrat, 858
- Simulation, 492
- Stipulation pour autrui
  - Rapports entre le stipulant et le tiers bénéficiaire, 472
- Voir aussi* **Acte à titre gratuit, Contrat à titre gratuit, Promesse de donation, Remise à titre gratuit, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Donation à cause de mort**
  - Remise à titre gratuit, 1106
- Donation avec charge**
  - Contrat à titre gratuit et à titre onéreux, 68
  - Imprévision, 131, 445
  - Mineur
    - Formalités de protection, 282
  - Stipulation pour autrui, 464
- Donation entre vifs**
  - Acceptation tacite
    - Prohibition, 182
  - Équité, 129
  - Erreur sur la personne, 213
- Donation par contrat de mariage**
  - Clause de divorce, 121
- Donation rémunératoire**
- Voir* **Donation avec charge**
- Donation testamentaire**
  - Erreur sur la personne, 213
- Dossier médical**
- Voir* **Médecin**
- Double mandat**
  - Contrat avec soi-même, 201, 202
- Double paiement**
- Voir* **Compensation légale**
- Double vente**, 435, 507, 510, 740
- Droit à l'égalité**
  - Devoir d'accommodement, 116
  - Exceptions, 124
- Droit à l'honneur et à la réputation**, 2
  - Absence de valeur marchande, 2
  - Action fondée sur une atteinte à la réputation
    - Délai préfix, 1116
    - Prescription d'un an, 1123
  - Action oblique, 887
  - Droit du travail
    - Abus de droit, 158
  - Droit intellectuel, 8
  - Droits extrapatrimoniaux, 4
  - Indemnisation du préjudice matériel, 778
  - Indemnisation du préjudice moral, 784
  - Obligation de loyauté de l'employé envers son employeur, 161
  - Violation par diffamation
    - Créance en dommages-intérêts, 4
- Droit à l'inviolabilité de la demeure**, 695
- Droit à l'inviolabilité de la personne**, 2

- Droit à la dignité**, 2  
 Atteinte excessive et déraisonnable, 124  
 Indemnisation du préjudice moral, 784  
 Ordre public, 124  
 Renonciation à certains droits et libertés, 124
- Droit à la vie, la sûreté et l'intégrité physique**, 2  
 Action oblique, 887  
 Convention dérogatoire, 4  
 Indemnisation du préjudice corporel, 783  
 Limite à l'action oblique, 887  
 Obligation implicite de sécurité, 430  
 Prescription, 1124  
 Renonciation, 124  
 Responsabilité contractuelle ou extracontractuelle, 764
- Droit à la vie privée**, 2  
 Convention dérogatoire, 4  
 Dérogation, 124  
 Obligation de loyauté de l'employé envers son employeur, 161  
 Ordre public, 124
- Droit absolu**, 157
- Droit administratif**  
 Conditions de formation du contrat  
 – Inobservation, 403
- Droit allemand**, 35, 51, 86, 139, 262, 444, 446
- Droit anglais**  
*Voir Common law*
- Droit anglo-américain**  
*Voir Common law*
- Droit au respect de sa réputation**  
*Voir Droit à l'honneur et à la réputation*
- Droit belge**  
 Rupture des négociations, 138
- Droit canonique**  
*Voir Canoniste*
- Droit commercial**, 14  
 Notion d'« obligation », 18
- Droit commun**  
 Rapports entre le droit de la consommation et le droit commun, 114
- Droit comparé**  
 Détermination du prix, 26  
 Dommages-intérêts punitifs, 804  
 Exécution du contrat  
 – Contrôle dans la bonne foi, 155  
 Exécution en nature, 731  
 Imprévision, 444, 446  
 Prescription, 1109, 1124  
 Responsabilité extracontractuelle vis-à-vis les tiers, 481, 484  
 Rupture des négociations, 138  
*Voir aussi Common law, Droit étranger, Droit allemand, Droit belge, Droit français*
- Droit d'action**  
 Cession de créance, 938

- Délai de déchéance  
 – Effet extinctif, 1152, 1154  
 Prescription acquise, 1153  
 – Effet extinctif, 1152, 1153  
 – Paiement d'un acompte sur une dette prescrite, 1157  
 Prescription extinctive, 1055, 1110  
 – Action tendant à faire valoir un droit personnel, 1122
- Droit d'usage**  
*Voir Usage*
- Droit de copropriété**  
*Voir Copropriété*
- Droit de gagner sa vie**, 161
- Droit de l'habitation**  
 Obligation de renseignement  
 – Mentions obligatoires, 317  
 Ordre public, 96
- Droit de la consommation**, 14, 65, 165  
 Bon dol, 228  
 Cession de créance, 958  
 Clause d'arbitrage, 111  
 Clause de déchéance du bénéficiaire du terme, 152, 577  
 Clause exonératoire ou limitative  
 – Absence d'effet, 868  
 Consentement éclairé et réfléchi, 301  
 Controverse sur l'autonomie du droit, 114  
 Cyberconsommation, 140, 185, 187, 188, 316, 375  
 Dol incident, 230
- Dommages-intérêts punitifs, 235, 809, 815  
 Équité, 113, 129  
 Formalisme de protection, 93, 375  
 Groupe de contrats, 489  
 Imprévision, 445  
 Lésion, 262  
 Lois particulières, 114  
 Modification des modalités de paiement  
 – Autorisation du tribunal, 165  
 Mondialisation du commerce, 111  
 Obligation de renseignement, 301, 303  
 – Mentions obligatoires, 316  
 Ordre public, 96, 111 à 114  
 Postulat de base, 111  
 Prescription de trois ans, 1122  
 Rapports entre le droit de la consommation et le droit commun, 114  
 Reprise de possession du bien  
 – Autorisation du tribunal, 167  
 Résiliation unilatérale, 441  
 Restitution des prestations, 920  
 Sanction en cas de défaut du consommateur  
 – Encadrement de l'exercice, 113  
 Sources, 114
- Voir aussi Contrat de consommation, Contrat de crédit à la consommation, Protection du consommateur*
- Droit de la famille**  
 Compensation judiciaire, 1082  
 Droits extrapatrimoniaux, 2  
 Lésion, 269  
 Ordre public  
 – Ordre public politique et moral, 105  
 Réforme du *Code civil*, 12



**Droit de la prescription***Voir* **Prescription****Droit de la santé***Voir* **Consentement aux soins, Contrat de soins médicaux, Expérience médicale, Hôpital, Médecin****Droit de possession***Voir* **Possession****Droit de préemption**

Distinction avec la promesse de contrat, 189

**Droit de préférence**

Droits réels, 5

**Droit de propriété**Atteinte au droit de propriété  
– Exécution en nature par remplacement, 746  
Droit du débiteur sur l'objet du paiement, 652  
Droits réels principaux, 5  
Opposabilité, 7*Voir aussi* **Démembrement du droit de propriété, Garantie du droit de propriété, Transfert des droits réels****Droit de rétention**Applications particulières, 824, 825  
Conditions d'application, 825  
Dispense de mise en demeure, 708  
Droit personnel, 6  
Durée, 825  
Exception d'inexécution, 818, 821, 824

Exercice du droit à l'égard d'une prestation déjà exécutée, 824

Fin de non-recevoir, 730

Interdépendance des obligations, 825

Matière mobilière

– Priorité du créancier, 825

Moyen de défense, 824

Notion, 824

Opposabilité, 7, 825

Régime juridique, 825

Remboursement des impenses nécessaires ou utiles, 930

Renonciation à la compensation légale, 1079

Restitution d'un bien meuble ayant subi des modifications

– Indemnité, 931

Sûreté réelle, 824

**Droit de retrait ou de résiliation unilatérale***Voir* **Résiliation du contrat****Droit de suite**

Droits réels, 5

Transmissibilité à l'ayant cause à titre particulier, 460

**Droit des assurances**

Clause externe, 196

Dérogation, 124

Liberté contractuelle, 110

Ordre public, 96, 110

Réforme de 1974, 110

– Modifications subséquentes, 110

Réforme du *Code civil*, 110*Voir aussi* **Assurance****Droit des biens, 7**

**Droit des contrats**

Fondements, 79 à 95

– Autonomie de la volonté, 80 à 83, 85, 87, 94, 95

– Droits et libertés de la personne, 79

– Force obligatoire du contrat, 80, 83, 84, 88, 94

– Intérêt supérieur de la société, 80, 82, 95

– Justice contractuelle, 81, 83, 95

– Liberté contractuelle, 84 à 93

– Principes juridiques, 84 à 95

– Protection des tiers, 79, 92

– Stabilité contractuelle, 81, 83, 94, 95

– Valeurs fondamentales, 79 à 83

Mutation du droit des contrats, 126

Nouvelles pistes mises de l'avant par la doctrine récente, 95

Ordre normatif, 78

**Droit des obligations**

Application à l'État, 11

Champ d'application, 1 à 11

Lésion, 254

Réforme du *Code civil*, 12 à 17**Droit des personnes**

Droits extrapatrimoniaux, 2

**Droit du louage d'habitation**

Clause externe, 196

Ordre public, 96, 115 à 119

*Voir aussi* **Louage d'habitation****Droit du travail**

Abus de droit, 158

Ordre public, 96

*Voir aussi* **Contrat de travail****Droit étranger**

Clause abusive, 140

Rupture des négociations, 138

*Voir aussi* **Droit comparé****Droit français**

Action oblique, 881

Autonomie de la volonté, 80

Bonne foi, 126

Cause, 357, 361

Clause de retour à meilleure fortune, 562

Clause exonératoire ou limitative, 871

Clause pénale, 795

Clause pénale abusive, 153

Compensation légale, 1058

Complicité dans la violation du contrat, 487

Consensualisme, 61

Contenu du contrat

– Méthode de contrôle, 139

Contrat pour les fins d'une entreprise, 73

Crainte, 247

Délégation, 1013, 1031

Dol incident, 230

Engagement unilatéral, 52

Enrichissement injustifié, 535, 538 à 541

Erreur inexcusable, 215

Erreur sur la substance, 211

Erreur sur le motif, 217

Exécution en nature, 731

Exécution par équivalent, 764

Force majeure

– Condition d'extériorité, 844, 847

– Régime de responsabilité, 844

Force obligatoire du contrat, 94

- Gestion d'affaires, 515  
 Groupe de contrats, 418, 488, 490  
 Imprévision, 444  
 Interprétation des contrats, 411  
 Lésion, 255, 263  
 Liberté contractuelle, 84, 86  
 Objet du contrat, 353  
 Obligation implicite, 428, 429, 761  
 Obligation *in solidum*, 619  
 Obligations de loyauté et de coopération, 160, 162  
 Offre  
 – Révocation illégale, 180  
 Option de régime, 750  
 Peine compensatoire et peine comminatoire, 153  
 Prescription, 1109  
 – Délai et point de départ, 1124  
 – Préjudice corporel, 1124  
 – Réforme, 1109  
 – Suspension, 1138  
 Prêt d'argent, 61  
 Rescision, 297  
 Respect du régime contractuel, 760  
 Risques du contrat, 859  
 Rupture des négociations, 138  
 Sécurité contractuelle, 83  
 Stipulation pour autrui, 463, 471  
 Transfert de propriété, 506
- Droit germanique**  
*Voir* **Droit allemand**
- Droit hypothécaire**  
 Cession d'une créance garantie par hypothèque  
 – Opposabilité, 954
- Délégation parfaite  
 – Transmissibilité des accessoires de la dette, 1032  
 Novation, 965  
 – Réserve d'hypothèque, 1008  
 Préavis d'exercice  
 – Interruption de la prescription, 1131  
 Prise en paiement, 131  
 Solidarité active, 611  
 Subrogation  
 – Exception de subrogation, 990  
 – Opposabilité des droits hypothécaires, 993
- Voir aussi* **Créancier hypothécaire, Dette garantie par hypothèque, Hypothèque, Prêt hypothécaire**
- Droit international**, 26, 99, 131, 140, 419, 444, 756
- Droit italien**  
 Imprévision, 444  
 Recours pour lésion, 262
- Droit litigieux**  
 Définition, 350  
*Voir aussi* **Acquisition d'un droit litigieux, Dette litigieuse**
- Droit moral**  
 Droit intellectuel, 8
- Droit municipal**  
 Condition impossible ou illicite, 586  
 Conditions de forme du contrat  
 – Formalités habilitantes, 372  
 Prescription particulière, 1123, 1124

**Droit néerlandais**

Rupture des négociations, 138

**Droit pénal**

Conditions de formation du contrat

– Inobservation, 403

Dommages-intérêts punitifs

– Cumul avec le droit pénal, 807

Manœuvre dolosive, 229

Notion d'« obligation », 18

Sanction pénale, 123

**Droit public**

Garantie contre la violation de restrictions de droit public, 310, 314

Notion d'« obligation », 18

Renonciation à une liberté ou un droit fondamental, 124

*Voir aussi* **Contrat de droit public, Personne morale de droit public**

**Droit romain**

Cause, 360

Classification des obligations d'après leurs sources, 43

Compensation légale

– Automatisme, 1070

Contrat de bonne foi, 126

Contrat réel, 61

Distinction entre contrats nommés et contrats innomés, 57

Dol, 223, 228

Enrichissement injustifié, 536, 538

Équité, 128

*Fides*, 126

Force obligatoire du contrat, 370

Lésion, 264

Novation, 994

Obligation de transmettre un droit (« obligation de *dare* »), 20

Pouvoir de contrainte, 19

Quasi-contrat, 513

Réception de l'indu, 529

Stipulation pour autrui, 452, 464

Transfert de propriété, 505

Types de contrat, 126

**Droit suisse**

Imprévision, 446

Recours pour lésion, 262

**Droit transitoire**

Obligation implicite résultant de la loi, 433

**Droits collectifs**

Intérêt supérieur de la société, 82

**Droits contentieux**

Action oblique, 886

**Droits de créance**

*Voir* **Droits personnels**

**Droits de la personnalité**, 4, 18, 21

Atteinte illicite

– Responsabilité civile, 18

Cessibilité et transmissibilité, 4, 947, 1040

Droits extrapatrimoniaux, 2

Interférences avec les droits patrimoniaux, 4, 18

Ordre public politique et moral, 105

Renonciation par convention, 4, 18, 124

Sanction, 4, 21

**Droits de la personne**

*Voir* **Droits et libertés de la personne**

**Droits des tiers**

*Voir* **Protection des tiers**

**Droits et libertés de la personne**

- Acceptation et offre, 178, 182, 810
- Clause abusive, 451
- Clause exonératoire, 869
- Condition impossible ou illicite, 586
- Discrimination, 119, 120, 122, 124, 125
- Dol, 235
- Dommages-intérêts punitifs, 808, 813
- Exécution en nature
  - Obligation de délivrer, 740
- Indemnisation du préjudice corporel, 783
- Indemnisation du préjudice moral, 784
- Ordre public, 98, 99, 120 à 122, 124, 125
- Protection apportée par la *Charte* aux parties contractantes, 125
- Recours civil en vertu de la *Charte* à la suite du dépôt d'une plainte ou d'une enquête
  - Suspension de la prescription, 1145
- Réforme du *Code civil*, 14, 119
- Régime juridique, 125
- Renonciation à une liberté ou un droit fondamental, 124, 125
  - Approche permissive, 124
  - Dérogations conventionnelles, 124

- Position protectionniste, 124

Valeur fondamentale, 79

**Droits extrapatrimoniaux**

- Action oblique, 887
- Distinction traditionnelle, 4
- Hors commerce, 2
- Imprescriptibilité, 2, 1111
- Insaisissabilité, 2
- Intransmissibilité, 2, 454
- Personne physique ou morale, 2
- Vocation, 2

*Voir aussi* **Droits de la personnalité**

**Droits fondamentaux**

*Voir* **Droits et libertés de la personne**

**Droits imprescriptibles**

- Droits extrapatrimoniaux, 2, 1111

**Droits intellectuels**

- Caractéristiques, 8
- Cession, 938
- Connotation extrapatrimoniale, 8
- Dommages-intérêts en cas de violation de la propriété intellectuelle, 778
- Droit à l'honneur et à la réputation, 8
- Droit moral, 8
- Législations applicables, 8
- Objet, 8
- Opposabilité, 8
- Sauvegarde de la création et protection des droits des créateurs
  - Formalités, 8

**Droits non contentieux**

Action oblique, 886

**Droits patrimoniaux**

Caractère économique, 3

Caractère personnel

– Action oblique, 887

Distinction traditionnelle, 4

Interférences avec les droits de la personnalité, 4, 18

Personne physique ou morale, 3

Prescription, 3

Prescription extinctive, 1111

Sortes de droits, 3

Stipulation pour autrui, 472

Transmission, 3

Transmission successorale, 3

Valeur pécuniaire, 3

*Voir aussi* **Droits intellectuels, Droits réels, Droits personnels**

**Droits personnels**

Caractéristiques principales, 6

Droits inscrits au registre

– Présomption de connaissance, 935

Droits patrimoniaux, 6

Exécution de l'obligation portant sur un bien (« tryptique »), 6

Nature patrimoniale, 18

Nuances, 7

Objet, 6

Opposabilité, 453

Patrimoine d'affectation, 6

Prescription

– Délais de prescription, 1122, 1123

– Interruption civile de la prescription, 1128

Relativité, 6

**Droits réels**

Caractéristiques principales, 5

Droit de préférence, 5

Droit de suite, 5

Droits patrimoniaux, 5

Droits réels accessoires, 5

Droits inscrits au registre

– Présomption de connaissance, 935

Droits réels immobiliers

– Opposabilité, 453

Droits réels mobiliers

– Opposabilité, 453

– Prescription de trois ans, 1122

Droits réels principaux, 5

Formalités de publicité, 373

Nuances, 7

Opposabilité universelle, 5

Prescription extinctive, 391

– Interruption naturelle de la prescription, 1128

Terme légal, 561

*Voir aussi* **Obligation de constituer ou transférer un droit réel, Transfert des droits réels**

**Durabilité du bien**, 113, 123

**-E-****Échange**

Exception d'inexécution, 817

Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels, 863

**Échange de consentement**

*Voir* **Consentement**

**Échange économique**

Ordre public social et économique, 106

**Échangisme**

Bonnes mœurs, 98

**Échéance du terme**

*Voir* **Terme suspensif**

**Éducation des enfants**

Enrichissement injustifié  
– Conjoint de fait, 552

**Effet relatif du contrat**

*Voir* **Contrat**

**Effets de commerce**

Absence de cause objective, 365  
Novation par changement de modalités, 998  
Solidarité des codébiteurs d'une obligations résultant d'un effet de commerce, 616

**Effets de la nullité**

*Voir* **Nullité**

**Effets du contrat entre les parties**

*Voir* **Contrat**

**Effets du contrat à l'égard des tiers**

*Voir* **Contrat, Opposabilité, Promesse du fait d'autrui, Responsabilité, Simulation, Stipulation pour autrui**

**Effets particuliers à certains contrats**

*Voir* **Transfert des droits réels, Transfert des fruits et revenus**

**Égalité, 79 à 81**

*Voir aussi* **Discrimination, Droit à l'égalité, Politique d'égalité**

**Élusion de la loi**

*Voir* **Évitement de la loi, Fraude à la loi**

**Emphytéose**

Confusion, 1087  
Terme légal, 561

**Employé**

Obligation d'agir avec prudence et diligence, 37  
Obligation de loyauté envers son employeur, 14, 127, 161  
Saisie-arrêt, 665

*Voir aussi* **Contrat de travail, Lien de préposition ou de subordination**

**Emprisonnement**

Outrage au tribunal, 736  
Suspension de la prescription, 1147

**Emprisonnement pour dettes, 19****Emprunt**

*Voir* **Prêt**

**Emprunteur**

*Voir* **Prêt**

- Emprunteur hypothécaire**  
*Voir* **Libération du débiteur, Prêt hypothécaire**
- Enchères**  
 Acceptation expresse, 182
- Enfant**  
*Voir* **Éducation des enfants, Garde des enfants, Garderie, Mineur, Soins des enfants, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Enfant à naître**  
 Incapacité d'exercice  
 – Caractère protectionniste, 326  
 Stipulation pour autrui  
 – Bénéficiaire existant et déterminable, 467  
 Suspension de la prescription, 1140
- Enfant conçu mais non encore né**  
*Voir* **Enfant à naître**
- Engagement abstrait**, 1031
- Engagement civil**  
 Obligation naturelle, 29
- Engagement contractuel**  
*Voir* **Contrat**
- Engagement *intuitu personæ***  
*Voir* **Contrat *intuitu personæ***
- Engagement par représentation**  
*Voir* **Représentation**
- Engagement par volonté unilatérale**  
*Voir* **Engagement unilatéral**
- Engagement unilatéral**, 45, 52, 86, 180
- Enlèvement**  
 Exécution en nature par remplacement  
 – Obligation de ne pas faire, 747
- Enrichissement injustifié**, 14, 16, 535 à 557  
 Action *de in rem verso*, 130, 517, 536, 538, 539, 541, 543 à 545, 547, 550 à 552, 556  
 – Caractère subsidiaire, 553 à 555  
 – Conjoint survivant, 552  
 – Enrichissement indirect, 555  
 – Indemnisation, 556  
 – Prescription, 554, 557  
 – Recours contre un tiers, 554, 555  
 Cession de créance, 955  
 Clause pénale abusive, 154  
 Conditions, 543 à 555  
 – Absence d'autres recours, 553 à 555  
 – Absence de justification, 543, 547 à 552  
 – Appauvrissement, 545  
 – Corrélation entre l'appauvrissement et l'enrichissement, 546  
 – Enrichissement, 544  
 Conjoint de fait, 543, 551, 552  
 Contrat de droit public, 60  
 Cumul des recours, 236



- Distinction avec la gestion d'affaires et la réception de l'indu, 517, 537, 556
- Doctrine, 541
- Droit français, 535, 538 à 541
- Droit romain, 536, 538
- Effets, 556, 557
- Enrichissement simultané d'autrui, 549
- Équité, 128, 130, 536, 541, 555
- Équité judiciaire, 128, 130
- Équité naturelle, 536
- Fardeau de la preuve, 543
- Fiducie par interprétation, 535
- Gestion d'affaires inopportune, 521
- Historique, 535, 538 à 542
- Impenses, 554
- Imprévision, 446
- Incapacité des mineurs et des majeurs protégés
- Exception au principe de la *restitutio in integrum*, 346
- Institution autonome, 542
- Jurisprudence, 538 à 540, 551, 552
- Lien avec la gestion d'affaires et la réception de l'indu, 534, 537
- Nature, 535 à 542
- Notion, 536, 537
- Obligation conjointe et divisible
- Paiement pour la totalité de la dette ou pour plus que la part propre, 608
- Obligation fondée sur l'équité, 513
- Obligation légale, 541, 548
- Obligation naturelle, 548
- Observations générales, 536
- Paiement au créancier apparent, 655
- Présomption de fait, 543
- Profit moral ou intellectuel, 544
- Quasi-contrat, 541
- Réforme du *Code civil*, 535, 542, 546, 550, 553, 556
- Relation familiale, 550
- Restitution des prestations, 554, 922
- Technique *stricto sensu*, 537
- Enrichissement patrimonial**, 18, 528
- Enrichissement sans cause**
- Voir* **Enrichissement injustifié**
- Ensemble contractuel**
- Voir* **Groupe de contrats**
- Entrepreneur**
- Intensité de l'obligation, 42
  - Obligation d'agir dans le meilleur intérêt de son client, 14
- Voir aussi* **Contrat d'entreprise**
- Entreprise**
- Voir* **Acte pour les fins d'une entreprise, Aliénation de l'entreprise, Contrat d'entreprise, Contrat pour les fins d'une entreprise, Obligation pour les fins d'une entreprise, Service ou exploitation d'une entreprise, Vente d'entreprise, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Entreprise en coparticipation**, 57
- Obligation de loyauté, 161
- Entreprise individuelle**, 74

**Époux***Voir* **Conjoint****Épuisement des recours**

- Responsabilité civile
- Subsidiarité du recours, 775

**Équité**, 126 à 167

- Caractère impératif, 132
- Champ d'application, 133 à 167
  - Contenu du contrat, 133, 139 à 154
  - Exécution et extinction du contrat, 155 à 167
  - Formation du contrat, 134 à 138
  - Sanctions prévues en cas de défaut, 133
- Clause abusive, 127 à 129
- Concept très large, 127
- Contrat d'adhésion, 81, 200
- Contrat relationnel, 78
- Définition, 128
- Droit de la consommation, 129, 113
- Enrichissement injustifié, 128, 130, 536, 541, 555
- Erreur inexcusable, 215
- Expansion des règles d'équité, 130
- Force obligatoire du contrat, 126, 129, 131
- Formes, 128
- Historique, 129
- Inclusion dans le concept de la bonne foi, 127, 133
- Interprétation des contrats, 131, 139, 414
- Interprétation des lois, 131
- Interprétation du *Code civil*, 131
- Jurisprudence antérieure, 130

- Lésion, 135, 259, 262
- Mesures d'exception, 128
- Mesures impératives, 96
- Notion intuitive, 128
- Nullité relative, 384
- Objet, 127
- Obligation implicite résultant de l'équité, 129, 130, 414, 434, 435
- Ordre public, 109
- Paramètres généraux, 127
- Principe général, 126, 128
- Réforme du *Code civil*, 128, 131
- Restitution des prestations, 923
  - Pouvoir d'équité du juge, 131, 921
- Risques du contrat bilatéral non translatif de droits réels, 859
- Sanctions
  - Contrôle des sanctions en cas de défaut, 164 à 167
- Textes législatifs antérieurs, 129
- Vice de consentement, 203

*Voir aussi* **Bonne foi, Enrichissement injustifié, Gestion d'affaires, Réception de l'indu, de même qu'aux descripteurs suivants**

**Équité contractuelle**

- Coût du crédit, 660
- Imprévision, 159, 449
- Justice contractuelle, 81, 83, 95
- Modification du contrat, 404, 443
- Ordre public de protection, 108
- Réforme du *Code civil*, 14, 126

**Équité judiciaire**, 128, 130, 142, 144, 151

**Équité législative**, 128

**Equity**, 128, 1076

**Équivalent pécuniaire**

Voir **Dommages-intérêts**

**Erreur**, 170, 203 à 222

Absence de motif de nullité, 214 à 220

- Circonstances, 214
- Erreur de droit, 220
- Erreur de forme, 218
- Erreur économique, 216
- Erreur inexcusable, 215
- Erreur sur le motif, 217
- Erreur unilatérale, 219

Absence de présomption, 221

Définition, 204

Distinction avec l'erreur-obstacle, 205

Distinction avec la clause abusive, 151

Fait juridique, 221

Lien entre le dol et l'erreur, 223

Motifs de nullité, 207 à 213

- Circonstances, 207
- Connaissance par le cocontractant, 219
- Distinction entre l'erreur sur la substance et l'erreur sur la considération principale, 211
- Erreur sur l'objet de la prestation, 209
- Erreur sur la considération principale, 210
- Erreur sur la nature du contrat, 208, 212
- Erreur sur la personne ou sur ses qualités, 72, 213
- Erreur sur la valeur d'une prestation, 216

- Erreur sur un élément essentiel et déterminant, 210, 212, 213, 217, 219
  - Jurisprudence antérieure, 211
  - Réforme du *Code civil*, 212
- Politique législative, 206
- Preuve, 221
- Sanctions, 222
- Délai de prescription, 391
  - Nullité relative, 393
  - Réduction de l'obligation, 222, 404
- Suspension de la prescription
- Impossibilité en fait d'agir, 1147

Voir aussi **aux descripteurs suivants**

**Erreur d'écriture**

Voir **Erreur de forme**

**Erreur de droit**, 220

Erreur de la part du subrogé, 531

**Erreur de fait**, 220

Erreur de la part du subrogé, 531

**Erreur de forme**, 214, 218, 406, 417

**Erreur de rédaction**

Voir **Erreur de forme**

**Erreur économique**

Voir **Lésion**

**Erreur inexcusable**

Appréciation *in concreto* de l'erreur, 215

Bonne foi, 215

- Comportement du cocontractant, 215
- Dol, 231
- Dommages-intérêts pour annulation, 402
- Droit antérieur, 215
- Faute lourde, 215
- Interprétation de cette exception à la nullité pour erreur, 215
- Notion, 215
- Preuve, 221
- Réception de l'indu, 531, 534
- Réforme du *Code civil*, 215
- Vice de consentement, 14, 203
- Erreur-obstacle**, 205
- Erreur provoquée par le dol**  
*Voir Dol*
- Erreur purement matérielle**  
*Voir Erreur de forme*
- Erreur simple**  
*Voir Erreur*
- Erreur sur l'économie du contrat**  
*Voir Lésion*
- Erreur sur la cause**  
*Voir Cause*
- Erreur sur la valeur de l'objet d'une prestation**  
*Voir Erreur économique*
- Erreur sur le motif**  
*Voir Motif*
- Erreur unilatérale ou subjective**, 219, 221
- Erreur-vice de consentement**  
*Voir Erreur*
- Escroquerie**, 229
- Espoir de récompense**, 550
- Estoppel**, 131, 730
- État**  
Application à l'État du droit des obligations, 11  
Ordre public politique et moral, 105  
Prescription particulière, 1123  
*Voir aussi Dette de l'État, Intervention de l'État*
- État de dépendance économique**  
*Voir Dépendance économique*
- État de nécessité**, 240, 241  
Exploitation, 273
- État psychologique**  
Suspension de la prescription  
– Impossibilité en fait d'agir, 1147  
*Voir aussi Crainte, Violence psychologique*
- États financiers**  
Responsabilité du contractant envers un tiers, 481, 484
- Éthique**, 97
- Éthique de comportement**, 132

- Éthique du contrat**, 133
- Être humain**  
Ordre public politique et moral, 105
- Évaluateur agréé**  
Entreprise individuelle, 74
- Évaluation anticipée**  
*Voir* **Clause pénale**
- Évaluation des dommages-intérêts**  
*Voir* **Dommages-intérêts, Dommages-intérêts punitifs**
- Évaluation d'un bien**  
Responsabilité du contractant envers un tiers  
– Préparation d'une opinion, 483, 485
- Évaluation du préjudice**  
*Voir* **Dommages-intérêts, Dommages-intérêts punitifs**
- Éviction**  
*Voir* **Garantie du droit de propriété**
- Évitement de la loi**, 104  
*Voir aussi* **Fraude à la loi**
- Exception**  
*Voir* **Moyen de défense**
- Exception d'inexécution**, 364, 817 à 823  
Action oblique, 889  
Applications particulières, 817  
Cession de créance, 958  
Clause d'exclusion, 817  
Conditions d'exercice, 819 à 822  
– Bonne foi, 822  
– Équilibre, 821  
– Exécution simultanée, 819  
– Inexécution, 820  
– Inexécution partielle, 820  
Contrat bilatéral, 66, 67, 817, 818  
Droit de différer l'exécution de son obligation, 818  
Droit de rétention, 818, 821, 824  
Effets, 823  
Fin de non-recevoir, 730  
Fondement, 818  
Groupe de contrats, 820  
Incapacité de respecter son engagement, 820  
Interdépendance des obligations, 818  
Mécanisme non d'ordre public, 817  
Mise en demeure, 708, 823  
– Non requise, 705, 708  
Moyen de défense, 823  
Moyen de pression, 817  
Nom latin, 817  
Obligation « ajuridique », 30  
Observations générales, 817  
Offres réelles et consignation, 685  
Preuve, 819  
Principe général, 817  
Procédure, 819  
Protection contre l'insolvabilité du cocontractant, 817  
Refus du débiteur de s'exécuter légalement justifié, 705  
Renonciation par convention, 817

- Répudiation du contrat, 820
- Restitution des prestations
- Perte du bien à restituer (obligation corrélatrice du créancier), 927
- Exception de nullité**
- Voir* **Nullité**
- Exception de subrogation**
- Voir* **Solidarité passive, Subrogation**
- Exécution**
- Voir* **Inexécution, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Exécution de l'obligation**
- Démarches préliminaires, 692
  - Diversité et choix des moyens d'exécution, 693 à 695
  - Droit à l'exécution de l'obligation, 646
  - Gestion d'affaires
    - Obligation du géré vis-à-vis des tiers, 527
  - Indivisibilité
    - Exécution unique, 643, 644
  - Obligation alternative, 602
  - Obligation conjointe et divisible
    - Fractionnement de la créance ou de la dette, 607
  - Obligation conjonctive, 605
  - Obligation *in solidum*
    - Exécution pour le tout, 618
  - Obligation solidaire
    - Exécution pour le tout, 610, 624
  - Obstacle, 1086
- Règles générales, 647
- Voir aussi* **Exécution forcée, Impossibilité d'exécution, Inexécution de l'obligation, Paiement**
- Exécution du contrat**
- Application de la bonne foi et de l'équité, 155 à 167
  - Contrat *intuitu personæ*, 72
  - Force obligatoire du contrat, 94
  - Impossibilité d'agir ou de ne pas agir, 22
  - Réforme du *Code civil*, 14
- Voir aussi* **Contrat d'exécution instantanée, Contrat d'exécution successive, Inexécution du contrat**
- Exécution du jugement**
- Délai de prescription, 1121
  - Interruption de la prescription, 1132
- Exécution en nature**, 646, 693 à 695, 714, 731 à 747, 826, 833
- Clause pénale, 733, 791
  - Conditions d'application, 731
  - Contrat exécutoire, 439
  - « Dans les cas qui le permettent », 439, 694, 731, 736, 739, 748
  - Diversité et choix des moyens d'exécution, 693 à 695
  - Droit comparé, 731
  - Droit général, 731
  - Droit substantiel, 732
  - Évolution du droit, 731
  - Formalisme de protection, 375
  - Groupe de contrats, 488
  - Incompatibilité avec d'autres recours, 733

- Inexécution fautive du contrat de la part du créancier, 833
- Intérêt du créancier, 734
- Obligation alternative, 600
- Obligation de délivrer
- Bien déterminé par son espèce seulement, 740
  - Caractères propres, 740
  - Cas difficiles, 740
  - Paiement d'une somme d'argent, 740
- Obligation de faire, 19, 32, 694, 736 à 740
- Élargissement de la portée, 737
  - Exécution juridiquement impossible, 739
  - Exécution physiquement impossible ou de nature à créer un réel danger, 739
  - Jurisprudence contemporaine, 738
  - Jurisprudence traditionnelle, 737
  - Obligation de délivrer, 740
  - Position du problème, 736
  - Principes fondamentaux, 736
  - Restrictions, 739
- Obligation de ne pas faire, 741
- Observations générales, 731, 735
- Offre
- Révocation illégale, 180
- Outrage au tribunal, 736, 739
- Preuve de l'inexécution injustifiée d'une obligation, 731
- Prudence des tribunaux, 735
- Recours en redressement (société par actions), 732
- Réforme du *Code civil*, 731
- Refus d'exécution, 714
- Réintégration, 738
- Sanction commune à toutes les obligations, 729
- Sanction incompatible, 694
- Véhicule procédural, 732
- Voir aussi Injonction, de même qu'aux descripteurs suivants*
- Exécution en nature par rem-  
placement**, 734, 742 à 747
- Intervention d'une autre personne ou du tribunal, 742
- Mise en demeure extrajudiciaire, 700, 708
- Obligation de faire, 743 à 746
- Action en passation de titre, 744
  - Action en radiation, 745
  - Droit à une dernière chance, 746
  - Exécution aux frais du débiteur, 746
  - Observations générales, 743
- Obligation de ne pas faire, 741, 747
- Recours en destruction ou enlèvement, 747
- Principes généraux, 742
- Exécution forcée**
- Démarches préliminaires, 692
- Demeure, 696 à 710
- Dette de valeur, 35
- Diversité et choix des moyens d'exécution, 693 à 695
- Obligation de faire, 32
- Obligation de ne pas faire, 33
- Obligation en nature, 34
- Obligation pécuniaire, 34
- Solidarité passive, 624
- Stipulation pour autrui
- Rapports entre le stipulant et le promettant, 471

- Surveillance et contrôle du patrimoine du débiteur, 876
- Voir aussi* **Action en inopposabilité, Action oblique, Exécution en nature**
- Exécution forcée en nature**
- Voir* **Exécution en nature, Exécution forcée**
- Exécution par équivalent**
- Définition, 439
  - Diversité et choix des moyens d'exécution, 693
  - Domaine du droit de la responsabilité, 748
  - Impossibilité d'exécuter, 604
  - Nature, 764
  - Obligation indivisible, 645
  - Obligation solidaire, 627
  - Préjudice licite, 768
  - Sanction commune à toutes les obligations, 729, 731
  - Sanction la plus fréquemment employée, 748
- Voir aussi* **Dommages-intérêts, Respect du régime contractuel, Responsabilité civile**
- Exécution par remplacement**
- Voir* **Exécution en nature par remplacement**
- Exécution volontaire**
- Voir* **Paiement**
- Exigibilité de l'obligation**
- Voir* **Action en inopposabilité, Action oblique, Compensation légale, Prescription, Terme, Terme suspensif**
- Existence du consentement**
- Voir* **Consentement**
- Exonération de responsabilité**
- Voir* **Clause exonératoire ou limitative, Motif d'exonération**
- Expérience médicale**
- Consentement, 172
- Exploitation**, 14, 65, 81, 113, 141, 147, 148, 170, 355, 434
- Enrichissement illégitime, 536
  - Lésion, 258, 259, 261, 263, 266, 269, 271 à 275, 278, 280
    - Contrat de consommation, 275
    - Faute civile, 261
    - Mineur, 278, 280
    - Moment de l'évaluation, 274
    - Présomption, 272
  - Notion, 273
  - Présomption, 261, 266, 270, 272
  - Situation d'autorité ou de confiance
    - Suspension de la prescription, 1147
  - Vice de consentement, 203
- Voir aussi* **Clause abusive, Enrichissement injustifié, Lésion**
- Exploitation d'une entreprise**
- Voir* **Service ou exploitation d'une entreprise**
- Extinction d'un droit par prescription**
- Voir* **Extinction de l'obligation, Prescription extinctive**



**Extinction de l'obligation**

- Modes d'extinction
  - Énumération, 1055
- Novation, 936
- Subrogation
  - Effet entre le débiteur et le subrogeant, 987

*Voir aussi* **Compensation, Condition résolutoire, Confusion, Impossibilité d'exécution, Libération du débiteur, Motif d'exonération, Novation, Paiement, Prescription extinctive, Remise, Subrogation, Théorie des risques, Terme extinctif**

**Extinction du contrat**

- Application de la bonne foi et de l'équité, 155 à 167

*Voir aussi* **Terme extinctif**

**-F-****Fabricant**

- Obligation de renseignement, 309
  - Limite, 314
- Responsabilité du contractant envers un sous-acquéreur
  - Garantie de qualité, 460
- Responsabilité du contractant envers un tiers
  - Défaut de sécurité, 314, 482

*Voir aussi* **Relation fabricant-sous-traitants**

**Faculté d'agrément, 178****Faculté de dédit ou de résiliation, 317**

- Consentement réfléchi, 171, 319

- Contrat de consommation, 113, 441

**Faculté de rachat**

- Action oblique, 886
- Subrogation légale, 971

*Voir aussi* **Vente avec faculté de rachat**

**Faillite**

- Action en inopposabilité, 894, 898, 900, 902, 903, 907, 909, 917
- Caducité de l'offre, 181
- Cession de biens
  - Interruption de la prescription, 1131
- Cession de créance
  - Opposabilité, 955, 959
- Clause pénale, 792
- Compensation conventionnelle, 1085
- Compensation judiciaire, 1076
- Compensation légale
  - Cession ou hypothèque de créance, 1076
  - Compensation en équité (*equitable set-off*), 1076
  - Dette non susceptible de compensation légale, 1076
  - Distinction entre le contexte d'une faillite et celui d'un avis d'intention suivi d'une proposition, 1076
  - Effet de plein droit, 1070
  - Obligation à terme d'un tiers à l'égard du failli, 1076
  - Paiement ou traitement préférentiel, 1076
  - Protection des tiers, 1076
  - Réciprocité de deux dettes, 1060

- Règles issues de la législation fédérale et leur interaction avec le droit commun, 1076
  - Situation antérieure à la faillite, 1076
  - Déchéance du terme, 573, 1076
  - Faillite civile
    - Appréciation du tribunal, 573
    - Définition, 573
    - Hypothèse plus rare, 573
  - Interruption de la prescription, 1131, 1132
  - Libération du failli
    - Distinction avec la remise, 1097, 1105
  - Obligation naturelle, 29
  - Procédure collective, 900
- Voir aussi* **Difficultés financières, Insolvabilité, Syndic à la faillite**
- Fait**
- Erreur, 210
  - Source d'obligations, 49
- Voir aussi* **aux descripteurs suivants**
- Fait d'autrui**
- Voir* **Promesse du fait d'autrui, Responsabilité du fait d'autrui**
- Fait d'un tiers**, 851
- Fait de la victime**, 40
- Fait du créancier**
- Exonération complète, 852
  - Partage de responsabilité, 853
- Fait futur**
- Erreur, 210
- Fait juridique**
- Catégories, 50
  - Définition, 48, 50
  - Équité, 513
  - Erreur, 221
  - Fait volontaire et licite, 513
  - Quasi-contrat, 513
  - Réforme du *Code civil*, 51
  - Source d'obligations, 50, 513
- Voir aussi* **Enrichissement injustifié, Gestion d'affaires, Réception de l'indu**
- Famille**
- Ordre public politique et moral, 105
- Voir aussi* **Besoins courants de la famille, Droit de la famille, Statut familial**
- Fardeau de la preuve**
- Abus de droit, 157
  - Clause de non-concurrence
    - Validité, 101
  - Clause exonératoire ou limitative
    - Connaissance du contractant, 872, 873
  - Clause pénale abusive, 152
  - Complicité dans la violation du contrat, 487
  - Contrat d'adhésion, 63
  - Contrat de travail
    - Obligation de loyauté de l'employé envers son employeur, 161
  - Contrat pour les fins d'une entreprise, 73
  - Crainte, 251
  - Délégation, 1024, 1028

- Demeure par le seul effet de la loi ou les termes du contrat, 703
- Dol, 230, 232
- Enrichissement injustifié, 543
- Erreur, 221
- Force majeure, 850, 855
- Incapacité, 324
- Intention frauduleuse, 895, 911 à 915
- Lésion
- Mineur émancipé, 291
- Négociation
- Violation de la bonne foi, 136
- Novation
- Intention de nover, 1002
- Paiement, 675
- Réception de l'indu
- Absence de consentement, au moment du paiement, 532
- Remise, 1102
- Usage, 432
- Fausse déclaration**
- Abus de droit, 158
  - Mensonge, 227
- Fausse représentation**
- Voir* **Représentation fautive ou trompeuse**
- Faute**, 235, 252, 261, 333, 480, 481
- Distinction avec la notion d'abus de droit, 157
- Voir aussi* **Absence de faute, Norme de comportement, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Faute aquilienne**, 304, 479, 486, 487, 513, 764
- Faute civile**
- Voir* **Faute**
- Faute commune**
- Solidarité des coauteurs d'un préjudice, 615
- Faute contractuelle**, 88, 131, 155, 307, 452, 479, 481, 711, 712, 724, 765, 766, 830, 834, 838, 841, 927
- Voir aussi* **Inexécution du contrat**
- Faute contributoire**
- Solidarité des coauteurs d'un préjudice, 615, 617
- Faute extracontractuelle**, 41, 180, 235, 246, 256, 481, 513, 615, 617, 748, 751, 753, 756, 760, 761, 974
- Voir aussi* **Responsabilité extracontractuelle**
- Faute grave**
- Voir* **Faute lourde ou intentionnelle**
- Faute lourde ou intentionnelle**
- Clause exonératoire ou limitative, 140, 450, 720, 726, 870, 871, 873
  - Dette non susceptible de compensation légale, 1073
  - Dommages-intérêts punitifs, 113, 807
  - Erreur inexcusable, 215
  - Incapacité des mineurs et des majeurs protégés
  - Restitution intégrale des prestations, 346, 921
  - Inexécution du contrat, 766
  - Préjudice prévisible, 773

- Faute précontractuelle**, 137, 138, 759
- Faute volontaire**  
Fait juridique, 48
- Fautes simultanées ou successives**  
Solidarité des coauteurs d'un préjudice, 615, 617
- Favor contractus***, 26, 406, 447, 597
- Fiduciary duty***, 138, 160
- Fiducie**  
Droits personnels, 6  
Imprévision, 445  
Innovation, 15  
Modes d'établissement, 535  
Patrimoine d'affectation, 10  
*Voir aussi Société de fiducie, de même qu'aux descripteurs suivants*
- Fiducie d'utilité privée**, 74
- Fiducie d'utilité sociale**  
Exclusion du concept d'entreprise, 74
- Fiducie par interprétation**, 138, 535
- Filiation**  
Droits extrapatrimoniaux, 2
- Fin de non-recevoir**, 131, 164, 730  
Abus de droit, 156  
Cession de créance  
– Suspension des effets de mesures d'opposabilité, 955
- Confirmation, 395
- Délégation imparfaite  
– Relations entre le créancier-délégataire et le délégant, 1028
- Distinction avec la renonciation tacite à exercer un droit, 730
- Droit de rétention, 730
- Effet extinctif de la prescription acquise, 1153
- Erreur inexcusable, 730
- Exception d'inexécution, 730
- Fondement, 730
- Imprévision, 446
- Jurisprudence, 730
- Moyen de défense, 730
- Nature, 730
- Offres réelles et consignation, 685  
– Encaissement d'un chèque libellé « en paiement final », 690
- Portée, 730
- Pouvoir d'appréciation du tribunal, 730
- Prescription extinctive, 730
- Principes généraux, 730
- Protection du consommateur, 730
- Réception de l'indu  
– Négligence grossière du subrogé, 534
- Réforme du *Code civil*, 730
- Règle d'équité, 730
- Sanction d'une obligation de donner un avis ou d'effectuer une autre démarche préalable, 730
- Voir aussi Prescription extinctive*

- 
- Financement**  
Condition suspensive  
– Défaillance, 591  
*Voir aussi* **Contrat de financement**
- Fiscalité**  
Recours de l'administration  
publique en matière fiscale  
– Suspension de la prescription,  
1146  
*Voir aussi* **Lois administratives  
et fiscales**
- Fluctuation économique et  
monétaire**  
*Voir* **Clause d'indexation, Impré-  
vision, Indexation**
- Fondation**  
Innovation, 15  
Patrimoine d'affectation, 10
- Fonds de commerce**  
*Voir* **Vente**
- Fonds de retraite**  
Patrimoine d'affectation, 10
- Force contractuelle**  
*Voir* **Contrat**
- Force majeure**  
*Voir* **Motif d'exonération,  
Théorie des risques**
- Force obligatoire du contrat**  
*Voir* **Contrat**
- Formalisme**  
*Voir* **Contrat**
- Formalités de publicité**  
*Voir* **Publicité des droits**
- Formalités de preuve**  
*Voir* **Preuve**
- Formation du contrat**  
*Voir* **Contrat**
- Fournisseur de services**  
*Voir* **Prestataire de services**
- Frais d'administration**  
Obligation de payer une somme  
d'argent, 798
- Frais d'avocat**  
Clause, 798
- Frais d'expédition, 669**
- Frais d'expertise, 770**
- Frais de conservation, de vente  
du bien et de consignation  
du prix, 686**
- Frais de délivrance, 89, 1063**
- Frais de justice, 811**  
Demande en justice, 702  
Obligation de payer une somme  
d'argent, 798
- Frais de la restitution**  
*Voir* **Restitution des prestations**
- Frais de notaire, 770**
- Frais de paiement, 669**
- Frais de perception**  
Obligation de payer une somme  
d'argent, 798

- Frais de port et manutention**, 669
- Frais de production**  
Dol, 234
- Frais de remplacement ou de remise**, 770
- Frais de restitution**  
*Voir* **Restitution des prestations**
- Frais extrajudiciaires**, 811, 792, 798
- Frais judiciaires**  
*Voir* **Frais de justice**
- Franchise**  
*Voir* **Contrat de franchise**
- Fraternité**  
*Voir* **Principe de fraternité**
- Fraude**, 170  
Dol par réticence, 225  
Enrichissement illégitime, 536  
Erreur  
– Erreur unilatérale ou subjective, 219, 221  
– Preuve, 221  
Fin de non-recevoir, 395  
Manœuvre frauduleuse, 225, 229  
Obligation naturelle, 29  
Remise à titre gratuit, 1106  
Stipulation pour autrui, 468  
*Voir aussi* **Action en inopposabilité, Action oblique, Dol, Simulation, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Fraude à la loi**, 104, 188, 492, 499  
*Voir aussi* **Évitement de la loi, Simulation**
- Fraude criminelle**, 229
- Fraude préventive**, 898
- Fruits et revenus**  
Condition suspensive  
– Effet de la réalisation de la condition, 594  
Dol, 234  
Restitution des prestations, 930, 932  
Transfert, 504, 512
- G-**
- Gage commun des créanciers**, 19, 646, 876, 887  
Diminution des sûretés  
– Déchéance du terme, 574
- Garantie contre la violation de restrictions de droit public**, 310, 314
- Garantie contre les empiétements**, 310
- Garantie contre les vices cachés**  
*Voir* **Garantie de qualité**
- Garantie conventionnelle**  
Cession de créance, 962  
Mentions obligatoires, 316  
Subrogation, 991
- Garantie de fournir et faire valoir**, 957, 962, 987, 991
- Garantie de qualité**, 7, 63, 149  
Action, 237

- Clause exonératoire ou limitative  
 – Absence d'effet, 868  
 Dol, 237  
 Fabricant, 460  
 Groupe de contrats, 489  
 Obligation de renseignement  
 – En cours d'exécution du contrat, 308  
 – Limite, 314  
 Transmissibilité à l'ayant cause à titre particulier, 460
- Voir aussi* **Obligation de garantie**
- Garantie du droit de propriété**, 39  
 Clause exonératoire ou limitative  
 – Absence d'effet, 868  
 Louage d'habitation, 119  
 Obligation de renseignement  
 – En cours d'exécution du contrat, 310
- Garantie légale**  
 Cession de créance, 960, 961  
 Subrogation  
 – Effets entre le subrogé et le subrogeant  
 • Absence de garantie légale, 991
- Garde des enfants**  
 Ordre public politique et moral, 105
- Garderie**  
 Exploitation d'une entreprise, 74
- Gentlemen's agreement**, 30
- Gestation pour le compte d'autrui**
- Voir* **Convention de procréation et de gestation pour le compte d'autrui**
- Gestion d'affaires**, 514 à 528  
 Actes nécessaires ou utiles à la conservation d'un bien ou pour en maintenir l'usage, 519  
 Action *de in rem verso*, 517  
 Action *negotiorum gestio*, 517, 541  
 – Prescription, 522  
 Aliénation d'un bien, 519  
 Bon samaritain, 516, 519  
 Conditions, 516 à 519  
 – Absence de représentation, 516  
 – Capacité, 518  
 – Critères de l'opportunité, 519  
 – Intention de gérer, 517  
 Décès du gérant, 526  
 Définition, 514  
 Distinction avec l'enrichissement injustifié, 517, 537, 556  
 Distinction avec le mandat, 516  
 Droit de rétention, 528  
 Effets, 520 à 528  
 – Obligations du gérant  
 • Vis-à-vis des tiers, 523 à 525  
 • Vis-à-vis du géré, 526  
 – Obligations du géré  
 • Vis-à-vis des tiers, 527  
 • Vis-à-vis du gérant, 528  
 – Rapports tripartites, 520  
 Équité, 526

- État de santé ou éloignement du géré
- Connaissance de l'immixtion du gérant, 516
- Indemnisation des engagements personnels du gérant envers les tiers
- Obligation du géré vis-à-vis du gérant, 528
- Indemnisation du préjudice
- Obligation du géré vis-à-vis du gérant, 528
- Inopportunité, 521
- Absence de connaissance de la gestion par les tiers, 525
  - Caractère fautif, 521
  - Obligations du géré vis-à-vis du gérant et des tiers, 521
  - Recours inverse en responsabilité, 521
- Interprétation, 515
- Lien d'obligation entre le gérant et le géré, 515
- Mauvaise gestion
- Facteurs atténuants, 526
- Obligation conjointe et divisible
- Paiement pour la totalité de la dette ou pour plus que la part propre, 608
- Obligation d'agir avec prudence et diligence, 516, 519, 526
- Obligation d'honnêteté et de loyauté, 526
- Obligation fondée sur l'équité, 513
- Paiement par le gérant d'affaires du débiteur, 650
- Réception de l'indu, 534
- Recours pour se faire indemniser et rembourser
- Prescription, 522
- Reddition de compte, 522, 526
- Prescription, 522
- Remboursement des dépenses
- Caractère nécessaire ou utile des dépenses, 519, 528
  - Obligation du géré vis-à-vis du gérant, 528
- Renvoi aux règles de l'administration du bien d'autrui, 518, 519, 526, 527
- Théorie de l'apparence, 525
- Grappe de contrats**
- Voir* **Groupe de contrats**
- Greffier**
- Voir* **Officier de justice**
- Grossière erreur**
- Voir* **Erreur inexcusable**
- Grossière négligence**
- Voir* **Faute lourde ou intentionnelle**
- Groupe de contrats**, 399, 418, 454, 460, 488 à 490, 616, 820
- H-**
- Haftung**, 18
- Harcèlement**, 271
- Louage d'habitation, 119
- Héritier**
- Contre-lettre, 497
- Définition, 458
- Effet relatif du contrat, 459
- Gestion d'affaires
- Décès du gérant, 526



- Indivisibilité  
 – Transmissibilité aux héritiers, 638, 642, 644  
 Obligation solidaire et divisible  
 – Interruption de la prescription, 1135  
 Paiement au créancier apparent, 655  
 Solidarité active, 610  
 Solidarité passive, 624  
 Stipulation pour autrui, 468  
 Subrogation légale, 977  
 Suspension de la prescription, 1141
- Honnêteté**  
*Voir* **Obligation d'honnêteté**
- Hôpital**  
 Clause d'exclusion de responsabilité, 869  
 Contrat hospitalier, 759, 761  
 Équipement utilisé dans les soins hospitaliers  
 – Obligation de moyens, 41  
 – Obligation de résultat, 41  
 Obligation de sécurité, 761  
 Responsabilité du fait d'autrui, 761
- Hôtel**  
 Plafonds d'indemnisation, 786
- Huissier**  
*Voir* **Officier de justice**
- Hypothèque, 7**  
 Action en inopposabilité  
 – Acte à titre gratuit, 913  
 – Acte juridique, 905
- Action en radiation  
 – Exécution en nature par remplacement, 745  
 Confusion, 1086  
 – Effet extinctif, 1091  
 Contrat solennel, 61  
 Indivisibilité  
 – Distinction avec l'indivisibilité de l'obligation, 637  
 Interruption de la prescription, 1130, 1131  
 Mainlevée, 744, 990  
 – Exception de subrogation, 990  
 – Novation par changement de modalités, 998  
 Novation  
 – Réserve d'hypothèque, 1008  
 Renonciation  
 – Distinction avec la remise, 1096
- Voir aussi* **Acquéreur d'immeuble hypothéqué, Créancier hypothécaire, Dette garantie par hypothèque, Droit hypothécaire, Prêt hypothécaire, Prise en paiement, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Hypothèque de créance, 939**  
 Compensation légale  
 – Compensation entre le cédant et le débiteur (avant le moment de la faillite), 1076  
 – Renonciation tacite à la compensation, 1079  
 Distinction avec la cession de créance, 943  
 Inaction du débiteur, 884  
 Sûreté réelle, 943
- Hypothèque immobilière**  
 Droits réels accessoires, 5

- Formalités, 92, 371  
Taux d'intérêt, 660
- Hypothèque légale**  
Frais de paiement, 669
- Hypothèque mobilière**  
Droits réels accessoires, 5  
Réforme du *Code civil*  
– Innovation, 15
- Hypothèque mobilière avec dépossession**  
Acte matériel de délivrance ou de livraison du bien, 371  
Résolution du contrat, 827
- Hypothèque mobilière sans dépossession**  
Formalisme, 371  
Restriction à la validité, 73
- Hypothèque mobilière sur les créances**  
*Voir* **Hypothèque de créance**
- Hypothèque sur créance**  
*Voir* **Hypothèque de créance**
- I-**
- Identité du paiement**  
*Voir* **Paiement**
- Ignorance**, 132, 1147
- Ignorance de l'étendue exacte du préjudice**  
Suspension de la prescription  
– Impossibilité en fait d'agir, 1147
- Ignorance de l'issue juridique d'une situation**  
Suspension de la prescription  
– Impossibilité en fait d'agir, 1147
- Ignorance de la loi**, 220  
Suspension de la prescription  
– Impossibilité en fait d'agir, 1147
- Immeuble**  
*Voir* **Aliénation de l'immeuble, Transfert des droits réels, Vente immobilière, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Immeuble à revenus**  
Location  
– Exploitation d'une entreprise, 74
- Immeuble à usage d'habitation**  
*Voir* **Acheteur d'immeuble à usage d'habitation, Louage d'habitation, Vente immobilière**
- Immeuble hypothéqué**  
*Voir* **Acquéreur d'immeuble hypothéqué**
- Impenses**  
Enrichissement injustifié, 554  
Gestion d'affaires, 528  
Remboursement des impenses  
– Accessoire de la restitution, 921  
– Droit de rétention, 930

- Restitution des prestations  
 – Compensation des impenses, 929, 930  
*Voir aussi aux descripteurs suivants*
- Impenses d'agrément**, 930
- Impenses nécessaires**, 930
- Impenses utiles**, 930
- Impossibilité d'agir**  
*Voir Impossibilité en fait d'agir*
- Impossibilité d'exécution**, 364  
 Cause spécifique d'extinction de l'obligation, 1055  
 Obligation alternative, 602  
 Obligation facultative, 604  
 Solidarité passive  
 – Effet de représentation mutuelle dans les rapports entre le créancier et les débiteurs, 629
- Impossibilité d'exécution attribuable à la force majeure**  
*Voir Théorie des risques*
- Impossibilité en fait d'agir**  
 Suspension de la prescription, 1138, 1141, 1147, 1150
- Impossibilité juridique**, 21  
 Condition impossible, 586
- Impossibilité physique**  
 Condition impossible, 586
- Impôt**  
 Dettes de l'État non susceptibles de compensation légale, 1075
- Imprévision**, 14, 155, 159, 274, 444 à 448  
 Absence d'interdiction spécifique, 447  
 Abus de droit, 445  
 Bonne foi, 444, 446, 447  
 Clause de sauvegarde, 448  
 Common law, 444  
 Critique du refus de l'imprévision en droit québécois, 446, 447  
 Définition, 444  
 Dette de valeur, 35  
 Distinction avec la clause abusive, 142  
 Donation avec charge, 131, 445  
 Droit comparé, 444, 446  
 Droit québécois, 444  
 Fin de non-recevoir, 446  
 Force majeure, 846  
 Force obligatoire du contrat, 447  
 Illustration, 444, 446  
 Intervention judiciaire, 444, 446, 447  
 Jurisprudence, 445 à 447  
 Justice commutative, 446  
 Lésion, 447  
 Mondialisation du commerce, 446  
 Nominalisme monétaire, 447  
 Obligation de coopération, 444 à 446  
 Obligation en nature, 34  
 Obligation implicite, 446  
 Obligation pécuniaire, 34  
 Réforme du *Code civil*, 445  
 Règle d'interprétation *a contrario*, 447  
 Résiliation du contrat, 446  
 Révision du contrat, 142, 447, 448  
 Situations, 447  
 Stabilité contractuelle, 447  
 Théorie du contrat, 447

**Imputation du paiement***Voir* **Paiement****Inaptitude à contracter***Voir* **Incapacité****Incapacité, 172**

- Absence de présomption, 324
- But, 322
- Cession de créance, 947
- Contrat
  - Formalités habilitantes, 372
- Contrat lésionnaire
  - Confirmation expresse ou tacite, à la cessation de la période d'incapacité, 288
- Divisions classiques, 330
- Fardeau de la preuve, 324
- Fondement, 351
- Impossibilité d'agir ou de ne pas agir, 22
- Incapacité d'ordre privé, 324
- Incapacité d'ordre public, 324
- Incapacité générale, 324
- Incapacité spécifique, 324
- Intervention législative, 324
- Observations générales, 321
- Paiement
  - Incapacité de l'*accipiens* (celui qui reçoit le paiement), 656
  - Incapacité du subrogé, 653
- Prête-nom, 495
- Principe fondamental, 324
- Règles, 322
- Sanctions, 297

Solidarité passive

- Opposabilité de ce moyen de défense purement personnel au débiteur solidaire, 626

*Voir aussi* **aux descripteurs suivants****Incapacité d'exercice, 169, 276, 325, 331 à 347**

- Définition, 325
- Enfant non encore né, 326
- Incapacité légale, 325, 331 à 346
- Incapacité naturelle, 347
- Intérêt de la distinction, 329
- Majeur protégé ou non doué de raison, 326, 335 à 345
- Mesure de protection, 334
- Mineur, 331 à 333, 346
- Mineur émancipé, 334
- Paiement, 653, 656
- Période protectionniste, 325
- Sanctions, 329, 332, 334, 346
  - Exception au principe de la *restitutio in integrum*, 346

**Incapacité de contracter***Voir* **Incapacité, Incapacité d'exercice, Incapacité de jouissance****Incapacité de jouissance, 169, 327, 348 à 351**

- But, 350
- Caractère partiel et spécifique, 327, 348
- Cession de créance, 947
- Définition, 327
- Fondement, 328
- Interdiction de contracter, 327, 351
- Intérêt de la distinction, 329

- Observations générales, 348  
 Officier de justice, 328, 350  
 Ordre public, 328, 329  
 Représentant, 349  
 Sanctions, 329
- Incapacité de protection**  
*Voir Incapacité d'exercice*
- Incapacité légale**  
*Voir Incapacité d'exercice, Incapacité de jouissance*
- Incapacité naturelle**, 172, 347  
 Incapacité d'exercice, 347
- Incoterms**, 668
- Incurie**  
 Réception de l'indu  
 – Négligence du subrogé, 534  
*Voir aussi Action oblique, Faute lourde ou intentionnelle*
- Indemnisation**  
 Contrat de travail  
 – Congédiement injustifié, 781  
 Enrichissement injustifié  
 – Action *de in rem verso*, 556  
 Gestion d'affaires  
 – Obligation du géré vis-à-vis du gérant, 528  
 – Prescription du recours, 522  
 Restitution des prestations  
 – Perte partielle du bien, 928  
*Voir aussi Dommages-intérêts, Exécution par équivalent, Réparation intégrale, Responsabilité civile*
- Indemnisation du retard dans l'exécution**  
*Voir Dommages-intérêts moratoires*
- Indemnité**  
 Dol incident, 131  
 Exercice du droit discrétionnaire de résilier le contrat d'entreprise ou de service  
 – Indemnité payable par le client, 780  
 Faculté de dédit ou de résiliation, 319  
 Fruits et revenus  
 – Jouissance du bien, 932  
 Perte partielle du bien, 928  
 Résiliation abusive du contrat de travail  
 – Renonciation sans effet de l'employé à son indemnité, 158  
 Restitution d'un bien meuble ayant subi des modifications  
 – Droit de rétention, 931  
*Voir aussi Dommages-intérêts, Impenses, Indemnisation, de même qu'aux descripteurs suivants*
- Indemnité additionnelle**, 709, 756, 770, 796, 798, 800
- Indemnité d'assurance**  
*Voir Assurance*
- Indemnité de relocation**, 772
- Indemnité pour enrichissement injustifié**  
*Voir Enrichissement injustifié*

- Indemnité supplémentaire**  
*Voir* **Indemnité additionnelle**
- Indexation**, 1121  
*Voir aussi* **Clause d'indexation**
- Indication de paiement**, 463, 1023  
 Distinction avec la délégation, 1019  
 Novation par changement de débiteur, 997
- Indignité**  
 Équité, 129
- Indivisibilité**, 637 à 645  
 Clause pénale, 794  
 Confusion, 1091  
 Définition, 638  
 Distinction avec l'indivisibilité de l'hypothèque, 637  
 Distinction avec l'indivisibilité d'une clause et de l'indivisibilité de l'objet d'un contrat, 637  
 Distinction avec l'indivisibilité du paiement, 637  
 Distinction avec la copropriété indivise, 637  
 Distinction avec la solidarité, 637, 642  
 Effets, 641 à 645  
 – Dommages-intérêts, 642  
 – Rôle supplétif des règles de la solidarité au régime très succinct de l'indivisibilité, 642  
 Groupe de contrats, 488  
 Interruption de la prescription, 642, 1135  
 Nature, 638  
 Pluralité de sujets, 606
- Réalisation de la condition, 593  
 Sources, 639, 640  
 Subrogation légale, 974  
 Suspension de la prescription, 642, 1149  
 Types, 638
- Voir aussi* **aux descripteurs suivants**
- Indivisibilité accidentelle**  
*Voir* **Indivisibilité conventionnelle**
- Indivisibilité active**, 638, 641  
 Effets, 643  
 Interruption de la prescription, 1133
- Indivisibilité artificielle**  
*Voir* **Indivisibilité conventionnelle**
- Indivisibilité conventionnelle**, 640
- Indivisibilité de l'obligation**  
*Voir* **Indivisibilité**
- Indivisibilité du paiement**  
*Voir* **Paieement**
- Indivisibilité du patrimoine**, 9
- Indivisibilité naturelle**, 639
- Indivisibilité objective**  
*Voir* **Indivisibilité naturelle**
- Indivisibilité passive**, 641  
 Appel en garantie ou mise en cause, 644  
 Décès d'un débiteur, 638, 644

- Effets, 644, 645  
 Indivisibilité conventionnelle  
 passive, 640  
 Interruption de la prescription,  
 1133  
 Nature, 638
- Indivisibilité subjective**  
*Voir* **Indivisibilité conventionnelle**
- Indivisibilité tacite**, 640
- Indivisibilité véritable**  
*Voir* **Indivisibilité naturelle**
- Indivision**  
*Voir* **Copropriété indivise, Partage d'une succession ou de biens dans l'indivision**
- Inéquité contractuelle**, 260
- Inexécution**  
*Voir aux descripteurs suivants*
- Inexécution contractuelle**  
*Voir* **Inexécution du contrat**
- Inexécution de l'obligation**  
 Choix de recours, 694, 731, 826  
 Fin de non-recevoir, 730  
 Indivisibilité naturelle, 645  
 Notion, 713 à 718  
 Obligation accessoire, 717  
 Obligation conjonctive, 605  
 Obligation de délivrance, 32  
 Obligation de moyens, de résultat et de garantie, 40  
 Obligation en nature, 34
- Obligation en nature considérée  
 solidaire, 627  
 Obligation mal exécutée, 718  
 Obligation pécuniaire, 34  
 Pouvoir de contrainte, 19  
 Sanction, 379, 729
- Voir aussi* **Dommages-intérêts, Exception d'inexécution, Exécution en nature, Impossibilité d'exécution**
- Inexécution du contrat**  
 Classification des obligations,  
 720, 766  
 Choix de recours, 694, 731, 826  
 Contrat d'exécution successive,  
 77  
 Contrat synallagmatique, 711,  
 714  
 Contrôle des sanctions en cas de  
 défaut du débiteur, 164 à 167  
 Détermination, 712  
 Dommages-intérêts, 766, 826  
 Dommages-intérêts punitifs, 807  
 à 811  
 Faute lourde ou intentionnelle,  
 766  
 Formes d'inexécution, 713 à 718  
 – Exécution défectueuse, 718  
 – Exécution partielle, 716  
 – Exécution tardive, 715  
 – Inexécution d'une obligation  
 accessoire, 717  
 – Observations générales, 713  
 – Refus d'exécution, 714  
 Impossibilité d'agir ou de ne pas  
 agir, 22  
 Inexécution imputable ou non au  
 débiteur, 830, 854  
 Intensité du devoir contractuel,  
 720  
 Moyens de pression, 693

- Présomption, 721  
 Preuve, 719 à 721, 766  
 Régime extracontractuel de responsabilité, 712  
 Règles générales, 712 à 728  
 Résolution du contrat, 379, 826, 830, 831  
 Respect du régime contractuel, 761  
 Responsabilité du fait d'autrui, 722 à 728  
 Sanctions, 693 à 695, 729  
*Voir aussi* **Domages-intérêts, Droit de rétention, Exception d'inexécution, Faute contractuelle, Respect du régime contractuel, Responsabilité du fait d'autrui, Théorie des risques**
- Inexistence du contrat**, 205, 385, 393
- Information**  
*Voir* **Obligation de renseignement**
- Ingérence dans les affaires d'autrui**  
*Voir* **Gestion d'affaires**
- Inhabileté mentale**  
 Absence de consentement, 172  
 Impossibilité d'agir ou de ne pas agir, 22  
*Voir aussi* **Majeur protégé ou non doué de raison**
- Inhabileté physique**  
 Inaptitude à contracter, 172, 347
- Injonction**, 19, 731, 732, 736, 741, 834  
*Voir aussi* **aux descripteurs suivants**
- Injonction interlocutoire**, 487, 731, 732, 738
- Injonction mandatoire**, 736, 738 à 740  
 Obligation de délivrer, 740  
 Obligation de faire, 32
- Injonction prohibitive**, 736  
 À titre préventif dans l'action en passation de titre, 744  
 Obligation de ne pas faire, 33, 741
- Injonction provisoire**, 731, 732
- Injustice**, 58, 62, 81, 129 à 131, 142, 153, 181, 206, 216, 230, 446, 681, 815, 914, 928, 1075, 1124
- Inopposabilité**  
 Abus de droit, 156  
 Distinction avec la nullité, 378, 380  
 Formalisme de protection, 375  
 Formalités de publicité, 373  
 Nature juridique, 380  
 Paiement  
 – Paiement postérieur à la saisie fait par le débiteur à un autre créancier, 654  
 Protection des tiers, 380  
 Remise à titre gratuit  
 – Action en inopposabilité, 1106  
 Simulation, 380  
 – Contre-lettre, 500, 502



- Sous-acquéreur à titre gratuit  
 – Inopposabilité de son titre à un propriétaire antérieur, 69
- Voir aussi* **Action en inopposabilité, Moyen de défense, Opposabilité**
- Insaisissabilité**  
 Action oblique, 887  
 Dette non susceptible de compensation  
 – Insaisissabilité de l'objet de la dette, 1074, 1082  
 Droits insaisissables, 2, 887  
 Transfert de fonds, 905
- Inscription de faux**  
 Rectification d'un acte, 406
- Insolvabilité**  
 Action oblique  
 – Intérêt du créancier, 881  
 Action en inopposabilité  
 – Acte préjudiciable au créancier, 906 à 908  
 – Présomption d'intention frauduleuse, 912 à 914  
 Compensation, 1056  
 Compensation conventionnelle, 1085  
 Déchéance du terme, 573  
 Définition, 573  
 Exception d'inexécution  
 – Protection contre l'insolvabilité du cocontractant, 817  
 Remise à titre gratuit  
 – Preuve d'intention frauduleuse, 1106  
 Remise expresse  
 – Effets sur les débiteurs solidaires, 1104  
 Solidarité active, 611
- Solidarité passive, 612, 615  
 – Dommages-intérêts punitifs, 615  
 – Recours récursoire, 635  
 – Renonciation à la solidarité, 626  
 Stipulation pour autrui, 469, 472  
 Subrogation  
 – Effets entre le débiteur (insolvable) et le subrogeant, 987
- Voir aussi* **Difficultés financières, Faillite**
- Intégrité du consentement**  
*Voir* **Consentement**
- Intégrité physique**  
*Voir* **Droit à la vie, la sûreté et l'intégrité physique**
- Intensité de l'obligation**  
*Voir* **Obligation de garantie, Obligation de moyens, Obligation de résultat**
- Intention de nuire**  
 Compensation légale  
 – Dette non susceptible de compensation légale, 1073
- Intention de nuire**  
 Compensation légale  
 – Dette non susceptible de compensation légale, 1073
- Intention des parties, 85**  
 Contrat  
 – Formalisme, 370  
 Contre-lettre, 497  
 Délégation, 1024, 1028  
 Détermination du prix, 26  
 Interprétation des contrats, 14, 411  
 Lieu du paiement, 668

- Novation, 1002  
 Offre et acceptation, 174  
 – Silence du destinataire de l'offre, 183  
 Subrogation conventionnelle consentie par le créancier, 981
- Intention libérale**  
*Voir* **Donation**
- Intention malveillante**  
*Voir* **Mauvaise foi**
- Interdépendance des obligations**, 360, 364, 490, 711, 816, 818, 825, 827, 859, 921
- Interdiction de contracter**  
*Voir* **Incapacité de jouissance**
- Interdiction de l'option de régime**  
*Voir* **Respect du régime contractuel**
- Interdit**  
*Voir* **Majeur protégé ou non doué de raison**
- Intérêt collectif**  
 Ordre public de direction, 107
- Intérêt d'assurance**  
*Voir* **Assurance**
- Intérêt général**, 16, 80, 82, 97, 108, 355, 1150  
 Nullité absolue, 283, 382, 384, 387, 393, 394  
*Voir aussi* **Ordre public de direction**
- Intérêt particulier**  
*Voir* **Intérêt privé**
- Intérêt privé**, 108, 391  
 Nullité relative, 382, 384, 387, 393
- Intérêt public**, 16, 390, 391
- Intérêt supérieur de la société**, 80, 82, 95
- Intérêts**  
 Cession de créance, 957  
 Compétence législative fédérale, 660  
 Coût du crédit, 660  
 Dol, 234  
 Gestion d'affaires, 528  
 Imputation de paiement, 674  
 Obligation de payer une somme d'argent, 797  
 Offres réelles et consignation, 678, 683, 688, 689  
 Reconnaissance de dette  
 – Interruption de la prescription, 1130  
 Restitution des prestations  
 – Intérêt sur le prix, 932  
 Taux  
 – Base annuelle, 660  
 – Clause pénale, 792  
 – Entente entre les parties, 660  
 – Taux ajusté  
 • Novation par changement de modalités, 998  
 – Taux légal, 660
- Internet**  
 Clause externe, 197

- Contrat à distance  
 – Accord des volontés, 184, 187, 188  
 – Exemplaire de la convention sur papier ou facile à imprimer, 375  
 – Mentions obligatoires, 316  
 Paiement en ligne, 675
- Interprétation des contrats**, 410 à 424  
 Attentes légitimes des parties, 411  
 Bonne foi, 139, 411, 414  
 Clause exonératoire ou limitative, 875  
 Clause externe, 196  
 Clause illisible ou incompréhensible, 198, 416  
 Clause pénale, 793  
 Compensation judiciaire, 1082  
 Contrat d'adhésion, 65  
 – Approche globale, 146  
 – Interprétation en faveur de l'adhérent, 424, 875  
 – Stipulations essentielles, 63  
 Contrat de consommation  
 – Interprétation en faveur du consommateur, 424, 875  
 Contrat pour les fins d'une entreprise  
 – Actes accessoires, 75  
 Contrats innomés, 57  
 Contrats mixtes, 57  
 Contrats nommés, 57  
 Détermination de la qualité de la chose, 26  
 Détermination du prix, 26  
 Distinction entre application et interprétation, 413  
 Divergence d'ordre interprétatif, 410, 413
- Doute raisonnable, 413  
 Équité, 131, 139, 414  
 Exercice d'interprétation, *voir* *Méthode d'interprétation*  
 Gestion d'affaires, 515  
 Groupe de contrats, 418, 489  
 Imprévision, 447  
 Intention des parties, 14, 139, 411, 413, 415  
 Intervention judiciaire, 410 à 413  
 Lésion  
 – Contrat de prêt, 257  
 Matière testamentaire, 47, 410  
 Méthode d'interprétation, 410, 413, 416 à 424  
 – Absence d'hierarchie dans les éléments d'interprétation, 416  
 – Application de la maxime *nos citur a sociis* ou *ejusdem generis*, 417  
 – Approche contextuelle, 418  
 – Common law, 418  
 – Comportement des parties, 418  
 – Conformité aux règles d'ordre public, 415  
 – Discussion précontractuelle, 418  
 – Effet utile de toute clause, 421  
 – Éléments extrinsèques au contrat, 418, 419  
 – Éléments intrinsèques au contrat, 417  
 – Hypothèses, 416  
 – Interdiction de contredire un acte écrit par une preuve testimoniale, 418  
 – Interprétation en faveur de l'adhérent ou du consommateur, 424  
 – Interprétation en faveur du débiteur, 423

- Matière du contrat, 420
  - Méthode textuelle, 416, 417
  - Nature du contrat, 417
  - Observations générales, 416
  - Raisonabilité, 415
  - Règle d'interprétation *contra proferentem*, 423, 424
  - Règle subsidiaire, 416, 424
  - Sens juridique d'une expression, 417
  - Termes généraux ou particuliers, 422
  - Test objectif, 414, 422
  - Usage, 418, 419
  - Novation
    - Intention de nover, 1002
  - Objectif des parties, 415
  - Objet du contrat, 353
  - Prescription extinctive, 391
  - Principes généraux, 411 à 415
    - Bonne foi et équité, 131, 139, 414
    - Interventionnisme, 412
    - Nécessité d'une ambiguïté, 413
    - Raisonabilité, 415
    - Volontarisme, 411
  - Qualification, 56, 410, 413
  - Réforme du *Code civil*, 14
  - Règles d'interprétation, *voir Méthodes d'interprétation*
  - Renonciation à l'exercice d'un droit ou d'une liberté, 124
  - Silence, 410
- Interprétation des lois**
- Équité, 131
  - Erreur de droit, 220
  - Expression « le législateur ne parle pas pour ne rien dire », 421
- Lois d'ordre public
    - Méthodes d'interprétation, 103
  - Recours aux travaux préparatoires, 12
- Interprétation du *Code civil***, 126
- Disposition préliminaire, 15, 79, 99, 536
  - Équité, 131
  - Principe de cohérence, 75
  - Recours aux travaux préparatoires, 12
  - Rôle du contexte, 75
- Voir aussi Réforme du Code civil*
- Interprétation téléologique**
- Voir Interprétation des lois*
- Interruption de la prescription**, 1128 à 1137
- Causes d'interruption, 1129 à 1131
    - Demande en justice, 1131 à 1133
    - Reconnaissance de dette, 1130, 1132, 1133, 1158
    - Situations particulières, 1129
  - Cautionnement, 1130, 1136
  - Cession de créance, 950, 1132
  - Délai de déchéance, 1158
  - Demeure, 708
  - Effets, 1132 à 1137
  - Héritier d'une obligation solidaire et divisible, 1135
  - Indivisibilité, 642, 1135
  - Indivisibilité active, 638, 1133
  - Indivisibilité passive, 1133
  - Interruption civile, 1128, 1158
  - Interruption naturelle, 1128
  - Notion, 1128
  - Obligation conjointe et divisible, 608, 1134

- Obligation *in solidum*, 618, 631, 1133, 1134
- Observations générales, 1128
- Recours collectif, 1137
- Reconnaissance de dette, 631, 1130
- Renonciation au bénéfice du temps écoulé, 1158
- Solidarité, 611, 642, 1133
- Effet de représentation mutuelle dans les rapports entre le créancier et les débiteurs, 631
  - Héritier, 1135
  - Recours récursoire, 633, 1133
- Subrogation, 988, 1132
- Intervention**
- Interruption de la prescription, 1131
- Voir aussi aux descripteurs suivants*
- Intervention de l'État**, 80 à 82, 87, 96, 404
- Ordre public social et économique, 106
- Intervention du juge**
- Voir Intervention judiciaire*
- Intervention du législateur**
- Voir Intervention législative*
- Intervention du tribunal**
- Voir Intervention judiciaire*
- Intervention étatique**
- Voir Intervention de l'État*
- Intervention forcée**
- Voir Mise en cause*
- Intervention judiciaire**, 82, 83, 88, 94, 96, 387
- Cause immorale ou illégale, 368
  - Clause abusive, 14, 65, 129, 140, 142, 145, 147
  - Clause pénale, 128, 451
  - Clause pénale abusive, 150, 152, 154
  - Déchéance du terme, 578
  - Délai de déchéance, 1154
  - Dommmages-intérêts punitifs, 807
  - Imprévision, 444, 446, 447
  - Interprétation des contrats, 410 à 413
  - Lésion
    - Contrat de consommation, 275
    - Prêt d'argent, 165, 257, 269
    - Sanction, 299
  - Modification du contrat, 404
  - Norme d'ordre public, 100 à 103
  - Nullité, 379, 387
  - Paiement au mandataire (en lieu et place du créancier), 654
  - Principe de non-intervention du juge, 131
  - Recours en destruction ou enlèvement
    - Obligation de ne pas faire, 747
  - Réduction de l'obligation, 443, 449
  - Réduction du prix, 841
  - Restitution des prestations, 921, 922
  - Terme de grâce, 561
  - Terme indéterminé, 562, 565
  - Terme judiciaire, 561
- Voir aussi Autorisation judiciaire, Compensation judiciaire, Contrôle judiciaire, Équité judiciaire, Exécution en nature par remplacement, Interprétation des contrats, Résolution extrajudiciaire, Résolution judiciaire, Révision judiciaire*

**Intervention législative**, 117

Droit de la consommation, 111 à 114

Droit des assurances, 110

Droit du louage d'habitation, 115 à 119

Incapacité, 324

Lésion, 257 à 262

Norme d'ordre public, 99

Païement en ligne, 675

Prescription, 1109

**Intimidation**

Contrainte illégitime, 250

Suspension de la prescription

– Impossibilité en fait d'agir, 1147

**Intransmissibilité**

Droits extrapatrimoniaux, 2, 454

Engagement *intuitu personæ*, 454, 459

**Invitation à contracter**, 176**-J-****Joint venture**

Voir **Entreprise en coparticipation**

**Jonction des recours**

Cession de créance, 957

Obligation conjointe et divisible, 608

**Juge**

Acquisition d'un droit litigieux

– Incapacité de jouissance, 350

– Nullité absolue, 394

Voir aussi **Intervention judiciaire**

**Jugement**

Délai applicable à l'exécution d'un jugement, 1121

Voir aussi **aux descripteurs suivants**

**Jugement constitutif de droits**

Action en inopposabilité

– Naissance de la créance, 898

**Jugement déclaratoire ou déclaratif de droits**

Action en inopposabilité

– Qualités de la créance, 899

Résolution extrajudiciaire

– Contestation judiciaire, 834

**Jugement exécutoire**

Résolution extrajudiciaire, 834

Saisie-arrêt, 891

Saisie et vente en justice, 740

Taux d'intérêt (le tribunal ne peut faire référence à un taux fluctuant), 797

**Jurisprudence française**

Voir **Droit français**

**Justice commutative**, 257, 361, 446

**Justice contractuelle**, 14, 81, 83, 95, 113, 126, 127, 131, 133, 139, 140, 145, 150 à 152, 164, 203, 223, 262, 263, 384, 404, 431, 441, 447

**Justice corrective**, 80, 82

**Justice sociale**, 80

**-K-****Krach boursier**, 96**-L-****Latitude des tribunaux***Voir* **Intervention judiciaire****Légataire à titre particulier**Ayant cause à titre particulier,  
460Suspension de la prescription  
– Exception, 1143**Légataire universel**Obligation conjointe et divisible  
– Détermination des parts res-  
pectives, 608  
Obligation facultative, 603**Législation***Voir* **Loi****Legs avec charge**

Imprévision, 445

**Lésion**, 14, 16, 83, 87, 96, 129, 131,  
139, 141, 150, 170, 203, 254 à  
300, 361

Bonne foi, 262

Champ d'application, 261, 268 à  
295

- Application restreinte, 262
- Contrat de consommation,  
113, 114, 258, 259, 275
- Majeur protégé ou non doué  
de raison, 255, 260, 265, 267,  
270, 292 à 295, 339, 341, 344
- Mineur, 260, 265, 267, 270,  
276 à 291, 332
- Régime général, 269 à 274

Clause abusive, 141, 261, 262

Clause pénale abusive, 150, 262

Contrat d'adhésion, 261

Dépendance économique, 241

Disproportion importante entre  
les prestations, 266, 271, 272

Droit romain, 264

Équité, 135, 259, 262

Erreur économique, 216, 261,  
264Exploitation, 258, 259, 261, 263,  
266, 269, 271 à 275, 278, 280

– Contrat de consommation, 275

– Faute civile, 261

– Mineur, 278, 280

– Moment de l'évaluation, 274

– Notion, 273

– Présomption, 272

– Situations, 273

Historique, 255 à 262

– Autres mesures d'équité, 259

– Avant-projet de loi sur les  
obligations, 260– *Code civil du Bas Canada* de  
1866, 255– *Code civil du Québec*, 261

– Contrat de prêt, 257

– *Loi sur la protection du  
consommateur*, 258, 259– Projet de l'Office de révision,  
260

– Projet de loi 125, 260

– Quittance, transaction ou  
déclaration préjudiciable en  
matière de responsabilité,  
256, 261– Réforme du *Code civil*, 254,  
260 à 262

Imprévision, 447

Moralisation des rapports con-  
tractuels, 254

Notion, 263 à 267

- Sens objectif, 263, 264
- Sens subjectif classique, 263, 265, 275
- Sens subjectif contemporain (notion mixte de la lésion), 263, 266, 275
- Observations générales, 254, 263
- Préjudice, 16, 266, 270
- Préjudice patrimonial, 265
- Prêt, 165, 257, 269
- Prêt d'argent, 14, 129, 131, 152, 257, 261, 262, 264, 269, 271, 274
- Cumul des recours, 406
- Révision du contrat, 300, 405
- Protection du consentement, 254, 266, 441
- Sanctions, 296 à 300
  - Cumul, 406
  - Nullité, 297
  - Observations générales, 296
  - Réduction de l'obligation, 298 à 299
  - Révision du contrat, 300
- Vice de consentement, 263, 267, 274
- Lettre d'intention**, 30
- Lettre de change**, 364, 365, 616, 956, 1010
- Lettre de confort**, 30
- Lettre de crédit**, 683, 1010
- Levée de l'option**
  - Voir* **Promesse**
- Levée du voile corporatif**, 460
  - Abus de droit, 158
  - Action en inopposabilité, 893, 905
- Effets des contrats, 460
- Solidarité, 616, 617
- Libéralisme économique**, 14, 80, 82, 96, 111, 129
- Libéralité**
  - Voir* **Donation**
- Libération du créancier**
  - Voir* **Théorie des risques**
- Libération du débiteur**
  - Cause spécifique d'extinction de l'obligation, 1055
  - Charge des risques, 710
  - Délégation imparfaite
    - Relations entre le créancier-délégataire et le délégant, 1028
  - Délégation parfaite
    - Relations entre le créancier-délégataire et le délégant, 1027
  - Distinction avec la renonciation à une sûreté, 1096
  - Force majeure, 849
  - Ordre public de protection, 108
  - Remise tacite, 1099
  - Solidarité active, 611
  - Solidarité passive, 612, 624
  - Voir aussi* **Théorie des risques**
- Libération du failli**
  - Voir* **Faillite**
- Liberté contractuelle**, 47, 57, 84
  - à 93, 96, 97, 100 à 104, 109 à 111, 124 à 126, 129, 136, 140, 257, 361, 442, 491, 496
  - Action en inopposabilité, 896
  - Applications, 88



- Clause exonératoire ou limitative, 868, 871
- Clause pénale, 788, 790, 798
- Condition résolutoire, 581
- Contrat d'adhésion, 200
- Contre-lettre, 497
- Droit des assurances, 110
- Droit de la consommation, 111
- Droits et libertés de la personne, 122
- Enrichissement, 548
- Évaluation des dommages-intérêts, 776
- Exceptions, 128, 129
- Motif d'exonération, 842
- Notion, 85 à 87
- Objet du contrat, 353
- Ordre public, 84, 85, 89, 97
- Quant à la forme, 90 à 93, 129
- Quant au fond, 1, 89, 129
- Régime d'exception, 106
- « *Self-help remedies* », 695
- Transfert de propriété différé, 865
- Vice de consentement, 203
- Voir aussi* **Autonomie de la volonté, Consensualisme**
- Liberté d'expression**, 2
- Liberté d'imputation**
- Voir* **Paiement**
- Liberté de commerce**, 103, 161
- Liberté de tester**
- Voir* **Liberté testamentaire**
- Liberté de travail**, 100, 161
- Liberté humaine**, 85
- Voir aussi* **Droits et libertés de la personne**
- Liberté testamentaire**, 96
- Licéité**
- Voir* **Cause, Obligation, Préjudice**
- Lien d'obligation**
- Novation
- Conditions relatives au lien d'obligation, 1003 à 1007
- Transfert
- Effet entre le cessionnaire et le débiteur cédé, 957, 958
  - Effet entre le subrogé et le débiteur, 988
- Lien de causalité**
- Enrichissement injustifié, 546
- Intensité de l'obligation, 40
- Lésion, 286
- Prescription extinctive
- Suspension de prescription
    - Impossibilité en fait d'agir liée à l'ignorance du lien de causalité, 1147
- Responsabilité civile
- Aspects communs aux deux régimes de responsabilité, 753
  - Caractère direct du préjudice, 770
  - Fait d'un tiers, 851
  - Règles générales, 774
  - Responsabilité du contractant envers un tiers, 479, 485

- Subsidiarité du recours, 775

*Voir aussi* **Exécution par équivalent, Partage de responsabilité, Responsabilité civile**

#### **Lien de préposition ou de subordination**

- Différence entre les deux régimes de responsabilité, 756
- Responsabilité du fait d'autrui, 725

#### **Ligature des trompes**

*Voir* **Stérilisation**

#### **Limitation de responsabilité**

*Voir* **Clause exonératoire ou limitative**

#### **Liquidateur**

- Gestion d'affaires, 516
- Décès du gérant, 526

#### **Liste de prix, 26**

#### **Locataire**

- Action en inopposabilité
- Inopposabilité du bail et expulsion du locataire, 917
- Défaut de paiement du loyer
- Abolition du privilège du locateur, 118
- Résolution extrajudiciaire, 834, 837
- Résolution judiciaire, 837
- Expulsion, 834, 917
- Inexécution répétée de l'obligation
- Résolution du contrat, 831
- Novation par changement de cause, 998

Obligation d'agir avec prudence et diligence, 37

Obligation de conservation, 40

Obligation de garde, 37

Respect du régime contractuel, 760

Restitution par équivalent, 925

Terme extinctif, 559, 666

Terme suspensif, 559

#### **Locateur**

Abolition du privilège du locateur, 118

Conduite abusive du locateur ou de son préposé

- Respect du régime contractuel, 761

Obligation de résultat, 38

Terme extinctif, 666

#### **Location à long terme d'un véhicule d'occasion**

*Voir* **Vente ou location à long terme d'un véhicule d'occasion**

#### **Location d'un immeuble à revenus**

*Voir* **Immeuble à revenus**

#### **Location d'une habitation**

*Voir* **Louage d'habitation**

#### **Logement**

Bon état d'habitabilité, 118

Clause de déchéance du terme, 577

Conversion en condominium, 118

Droit de la consommation, 114

Faculté de reconduction, 559

- Prix du gaz ou de l'électricité  
 – Transmissibilité à l'ayant cause à titre particulier, 460
- Qualité minimale du logement loué, 118
- Reprise du logement, 119  
 – Fraude à la loi, 104
- Voir aussi* **Bail d'habitation, Locataire, Locateur, Louage d'habitation, Reprise du logement**
- Loi, 40**  
 Classification traditionnelle, 44  
 Clause pénale  
 – Validité ou effet (limites législatives), 792  
 Condition illicite, 586  
 Conflit entre le contrat et la loi, 85  
 Contrat imposé par la loi dans des circonstances spécifiques, 199  
 Contrat social, 80, 85  
 Déchéance du terme, 576  
 Dommages-intérêts  
 – Plafonds d'indemnisation d'origine législative, 786  
 Égalité devant la loi, 80  
 Force obligatoire du contrat, 94  
 Formalisme restreint, 91  
 Ignorance de la loi, 220  
 Loi du plus fort, 80, 82  
 Mentions prescrites par la loi, 93  
 Novation  
 – Invalidité de l'obligation créée par novation, 1007  
 Objet du contrat, 353  
 – Sanction, 355
- Obligation implicite résultant de la loi, 433  
 – Sens du terme « loi », 433  
 Rôle secondaire, 85  
 Terme légal, 561
- Voir aussi* **Conflit de lois, Demeure par le seul effet de la loi ou les termes du contrat, Évitement de la loi, Fraude à la loi, Interprétation des lois, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Lois administratives et fiscales**  
 Lois d'ordre public politique, 105  
 Objet du contrat, 353
- Lois d'ordre public**  
*Voir* **Ordre public**
- Lois fiscales**  
*Voir* **Lois administratives et fiscales**
- Lois particulières**  
 Action oblique, 879  
 Ayant cause à titre particulier, 460  
 Contrat d'adhésion, 200  
 Distinction entre droits réel et personnel, 7  
 Dommages-intérêts punitifs, 805  
 Droit de la consommation, 114  
 Formes spécifiques d'interpellation du débiteur, 701  
 Incorporation par renvoi à des lois particulières, 59  
 Indemnisation du préjudice corporel, 783

Obligation implicite, 761  
 Obligation *in solidum*, 620  
 Ordre public, 96  
 Possibilité de déroger à une liberté ou un droit fondamental, 124  
 Prescription, 1109, 1123, 1127  
 Protection du consommateur, 259  
 Solidarité passive, 614  
 Sources d'obligations, 44  
 Subrogation légale, 969, 978  
 Suspension de la prescription, 1138, 1139  
 Terme légal, 561  
 Théorie générale des incapacités, 321

### **Lois pénales**

Lois d'ordre public politique, 105  
 Objet du contrat, 353

### **Louage, 6**

Clause abusive, 149  
 Clause léonine, 14  
 Clause pénale, 790  
 Contrat bilatéral, 68  
 Contrat consensuel, 61  
 Contrat d'exécution successive, 76  
 Défaut de paiement du loyer  
 – Résolution judiciaire, 832, 837  
 Dommages-intérêts, 236  
 Durée indéterminée  
 – Résiliation unilatérale, 829  
 Exception d'inexécution, 817  
 Groupe de contrats, 489  
 Obligation alternative, 600  
 Opposabilité, 453  
 Possesseur de bonne foi  
 – Jouissance des lieux, 932

Publicité des droits, 453  
 Réduction de l'obligation, 236  
 Renouvellement, 182  
 Responsabilité du contractant envers un tiers, 482  
 Restitution des prestations  
 – Exception, 400, 921  
 – Protection des tiers, 935  
 Simulation  
 – Conflit d'intérêts entre les tiers, 501  
 Subrogation légale, 976

*Voir aussi aux descripteurs suivants*

### **Louage d'habitation**

Bon état d'habitabilité, 118  
 Clause abusive, 262  
 Clause déraisonnable, 140  
 Clause exonératoire ou limitative, 129  
 – Absence d'effet, 868  
 Clause pénale, 129, 259, 792  
 Clause résolutoire, 837  
 Condition suspensive  
 – Réalisation en défaillance de la condition, 591  
 Contrat de consommation  
 – Exclusion, 59  
 Contrôle des loyers, 117, 129  
 Conversion de logement en condominium, 118  
 Défaut de paiement du locataire  
 – Abolition du privilège du locateur, 118  
 Discrimination, 119  
 Dommages-intérêts punitifs, 119, 810  
 Droit absolu du propriétaire, 115  
 Droit de la consommation, 114

- Égalité théorique des contractants, 115  
 Équité, 129  
 Intervention du législateur  
 – Loi de conciliation de 1951, 115, 116  
 – Premières interventions, 115  
 – Réforme de 1973, 117  
 – Réforme de 1979, 118  
 – Réforme du *Code civil*, 119  
 Lésion, 259  
 Maintien dans les lieux, 116, 117  
 Obligation de renseignement  
 – Mentions obligatoires, 317, 375  
 Obligation implicite de sécurité, 430  
 Ordre public, 99, 115 à 119  
 – Réglementation d'ordre public économique, 106  
 Qualité minimale du logement loué, 118  
 Règles impératives, 117  
 Réparations majeures, 119  
 Reprise du logement, 119  
 Résiliation de plein droit, 837  
 Résolution judiciaire, 837  
 Respect du régime contractuel, 761  
 Restitution des prestations  
 – Protection des tiers, 935  
 Restitution par équivalent, 925  
*Voir aussi* **Bail d'habitation, Droit du louage d'habitation, Loyer**
- Louage de service**  
*Voir* **Contrat de service**
- Loyauté**  
 Bonne foi, 132, 137
- Gérant d'affaires, 526  
*Voir aussi* **Obligation de loyauté**
- Loyer**  
 Cession, 943  
 Contrôle, 117, 129  
 Réduction, 117
- M-**
- Mainlevée sur une hypothèque**  
*Voir* **Hypothèque**
- Maintien dans les lieux**  
 Louage d'habitation, 116, 117
- Maison de prostitution**  
 Contrat de louage  
 – Nullité pour illicéité de la cause, 355
- Majeur non doué de raison**  
*Voir* **Majeur protégé ou non doué de raison**
- Majeur pourvu d'un conseiller**  
*Voir* **Conseiller au majeur**
- Majeur protégé ou non doué de raison**  
 Contrat de jeu et de pari, 29  
 Donation  
 – Capacité limitée de faire des dons, 69  
 Incapacité  
 – Incapacité d'ordre privé, 324  
 Incapacité d'exercice, 326, 335 à 345  
 – But, 335  
 – Degrés d'incapacité, 336

- Exception au principe de la *restitutio in integrum*, 346
- Mesure de protection, 335
- Période protectionniste, 325
- Lésion, 255, 260, 265, 267, 270, 292 à 295, 339, 341, 344
- Conseiller au majeur, 295, 344
- Curatelle au majeur, 293, 339
- Gradation de régime de protection, 292
- Préjudice, 270
- Tutelle au majeur, 294, 341
- Suspension de la prescription, 1141
- Validité du contrat
  - Formalités habilitantes, 372
- Voir aussi* **Conseiller au majeur, Curatelle au majeur, Régime de protection du majeur, Tutelle au majeur**
  
- Majeur sous curatelle**
- Voir* **Curatelle au majeur**
  
- Majeur sous régime de protection**
- Voir* **Majeur protégé ou non doué de raison, Régime de protection du majeur**
  
- Majeur sous tutelle**
- Voir* **Tutelle au majeur**
  
- Maladie**
  - Absence de consentement, 335
  - Exploitation, 273
  - Force majeure
    - Condition d'extériorité, 847
  - Incapacité, 335, 347
  - Majeur sous tutelle, 340
  - Révocation du mandat, 838
  
- Malfaçons**, 1082
  - Compensation judiciaire, 1082
  - Fin de non-recevoir, 730
  
- Malhonnêteté**
- Voir* **Dol, Obligation d'honnêteté**
  
- Mandant**
  - Révocation du mandat, 72
  - Acte juridique unilatéral, 47
  - Sans motif sérieux et à contre-temps, 838
  
- Mandat**
  - Contrat avec soi-même, 201, 202
  - Contrat *intuitu personæ*, 72, 650
  - Détermination du prix, 26
  - Distinction avec la gestion d'affaires, 516
  - Dol, 231
  - Droit de retrait ou de résiliation unilatérale, 441
  - Erreur sur la personne, 213
  - Groupe de contrats, 489
  - Interprétation
    - Usage pertinent, 419
  - Irrévocabilité du contrat
    - Exception, 441
  - Obligation conjointe et divisible
    - Paiement pour la totalité de la dette ou pour plus que la part propre, 608
  - Obligation de conseil, 306
  - Obligation de coopération, 162
  - Obligation de loyauté, 161
  - Obligation implicite, 427
  - Paiement par le représentant du débiteur, 650
  - Personne morale, 172
  - Plafonds d'indemnisation, 786

- Résiliation unilatérale par le mandataire, 441
- Acte juridique unilatéral, 47
- Révocation par le mandant, 72
- Acte juridique unilatéral, 47
  - Sans motif sérieux et à contre-temps, 838
- Voir aussi **aux descripteurs suivants***
- Mandat apparent**
- Contrat de droit public, 60
  - Distinction entre créancier apparent et mandat apparent, 655
  - Équité, 129
  - Paiement par une personne autre que le représentant autorisé du créancier, 654
- Mandat en cas d'inaptitude**
- Consentement aux soins, 172
  - Contrat solennel, 61
- Mandat mutuel**
- Voir **Représentation mutuelle***
- Mandat tacite**, 182, 515, 516, 619
- Mandataire**
- Obligation d'accomplir lui-même le mandat, 72
  - Obligation d'agir avec prudence et diligence, 37
  - Obligation de loyauté à l'égard du mandant, 14, 127
  - Obligation implicite, 430
  - Paiement au mandataire (en lieu et place du créancier), 654
  - Paiement par le mandataire du débiteur, 650
  - Pouvoir de représentation, 457
  - Renonciation au mandat, 441
    - Sans motif sérieux et à contre-temps, 838
  - Résiliation unilatérale du mandat, 441
    - Acte juridique unilatéral, 47
- Manœuvre dolosive**
- Voir **Dol***
- Manœuvre frauduleuse**
- Voir **Fraude***
- Marge de crédit**
- Novation par changement de modalités, 998
- Mariage**
- Action en nullité
    - Limite à l'action oblique, 887
  - Droits extrapatrimoniaux, 2
  - Erreur sur la personne, 213
  - Nullité, 394
  - Ordre public politique et moral, 105
  - Prescription de dix ans, 1121
  - Simulation, 498
  - Stipulation pour autrui, 472
- Voir aussi **Aliments, Conjoint, Contrat de mariage, Donation par contrat de mariage, Régime matrimonial***
- Mauvaise foi**, 132, 158
- Dette non susceptible de compensation légale, 1073
  - Inaction du débiteur
    - Action oblique, 884
  - Intention frauduleuse
    - Action en inopposabilité, 911 à 915

- Offre non assortie d'un délai  
 – Révocation, 180  
 Promesse, 194  
 Réception de l'indu  
 – Mauvaise foi de l'*accipiens*, 531, 533  
 Reprise du logement, 119  
 Rupture des négociations, 136 à 138
- Maxime *dura lex, sed lex***, 14
- Maxime *nemo auditur***  
*Voir* **Restitution des prestations**
- Médecin**  
 Vente de clientèle et des dossiers d'un médecin  
 – Bien hors commerce, 352  
*Voir aussi* **Contrat de soins médicaux**
- Menace**  
*Voir* **Crainte**
- Mensonge**  
 Dol, 227, 228  
 Dol du mineur, 333  
 Fait futur, 227
- Mère porteuse**  
*Voir* **Convention de procréation et de gestation pour le compte d'autrui**
- Mesures accessoires**  
 Action en inopposabilité  
 – Acte juridique, 905  
 – Droits à caractère personnel, 910
- Mesures conservatoires**, 14, 590, 686, 876, 893  
 Condition pendante (*pendente conditione*), 589  
*Voir aussi* **Action en inopposabilité, Action oblique, Protection des créanciers**
- Mesures d'équité**  
*Voir* **Équité**
- Mesures d'opposabilité**  
*Voir* **Opposabilité**
- Mesures provisionnelles**, 876
- Meuble**  
*Voir* **Bien meuble**
- Mineur**  
 Bonne conduite à l'égard d'autrui, 287  
 Capacité, 277 à 279, 285, 322  
 – Capacité restreinte, 285  
 – Demi-capacité, 277  
 – Double protection, 278  
 – Extension de la capacité, 278, 279  
 – Pleine capacité, 285  
 Contrat de jeu et de pari, 29  
 Contrat de mariage  
 – Formalités de protection, 282, 284, 372  
 Dol, 333  
 Donation  
 – Capacité limitée de faire des dons, 69  
 Formalités de protection, 278, 282, 372  
 – Sanction, 283, 284



**Incapacité**

- Incapacité d'ordre privé, 324
- Régime de protection, 172

**Incapacité d'exercice**

- Exception au principe de la *restitutio in integrum*, 346
- Mesure de protection, 331
- Période protectionniste, 325
- Sanctions, 332

**Interdiction d'agir, 283****Lésion, 260, 265, 267, 270, 276 à 291, 332**

- Actes entraînant l'annulation ou la révision pour lésion, 290
  - Actes valides, 285 à 289
  - Champ d'application, 281 à 291
  - Confirmation des contrats entachés de nullité relative ou lésionnaires, 288
  - Critères, 280
  - Étendue de la protection, 280
  - Événement casuel et imprévu, 286
  - Obligation légale, 289
  - Préjudice, 270, 280
  - Principes généraux, 277 à 280
  - Réparation du préjudice extra-contractuel, 287
- Restitution des prestations
- Exception, 346, 400, 921
- Soins de santé, 279, 285
- Stipulation pour autrui
- Bénéficiaire, 467
- Suspension de la prescription, 1141

*Voir aussi* **Tuteur au mineur**

**Mineur émancipé**

- Actes de simple administration, 291

**Actes entraînant l'annulation ou la révision pour lésion, 291**

- Fardeau de la preuve, 291

**Conseiller au majeur**

- Régime applicable, 343

**Incapacité d'exercice**

- Protection plus restreinte, 334
- Sanction, 334

**Mineur non émancipé**

*Voir* **Mineur**

**Minimisation du préjudice, 155, 699, 770, 772, 778, 779, 781, 834, 853, 1009****Mischief rule, 104****Mise en cause, 724, 885****Action oblique**

- Mise en cause du débiteur, 885

**Conditions d'ordre procédural, 633****Délégation**

- Recours entre délégant et délégué à la suite d'un paiement au créancier-délégataire, 1033

**Indivisibilité passive, 644****Solidarité passive, 630**

- Problématique du recours d'un débiteur contre ses codébiteurs dans l'obligation *in solidum*, 634
- Recours d'un débiteur contre ses codébiteurs, 633

**Mise en demeure**

*Voir* **Demeure**

- Mise en œuvre du droit à l'exécution de l'obligation**  
 Démarches préliminaires, 692 à 695  
*Voir aussi* **Clause exonératoire ou limitative, Demeure, Dommages-intérêts, Droit de rétention, Exception d'inexécution, Exécution en nature, Exécution par équivalent, Inexécution du contrat, Motif d'exonération, Réduction de l'obligation, Résiliation du contrat, Résolution du contrat, Respect du régime contractuel, Responsabilité civile**
- Modalités de l'obligation**  
*Voir* **Condition, Indivisibilité, Novation par changement de modalités, Obligation alternative, Obligation conjointe et divisible, Obligation conjonctive, Obligation facultative, Solidarité, Terme**
- Modalités de la restitution**  
*Voir* **Restitution des prestations**
- Modalités de paiement**  
*Voir* **Paiement**
- Modalités du contrat (modification ou révision)**  
*Voir* **Révision du contrat**
- Mode d'emploi**  
 Utilisation correcte d'un bien acheté  
 – Obligation de renseignement en cours d'exécution du contrat, 309
- Modes d'extinction de l'obligation**  
*Voir* **Extinction de l'obligation**
- Modification ou révision des modalités du contrat**  
*Voir* **Révision du contrat**
- Mœurs, 97, 278**  
*Voir aussi* **Bonnes mœurs**
- Mondialisation du commerce, 111, 131, 446**
- Monnaie courante, 659**
- Monopole, 62, 63, 81, 82, 107, 140**
- Morale, 97**  
 Ordre public politique et moral, 105  
*Voir aussi* **aux descripteurs suivants**
- Morale chrétienne, 97, 98**
- Morale publique**  
 Cause objective (de l'obligation) contraire à la morale publique, 368, 394
- Morale sexuelle, 98**
- Moralité contractuelle, 14, 127, 136**
- Motif**  
 Erreur sur le motif, 217
- Motif d'exonération, 842 à 875**  
 Motif conventionnel, 867 à 875  
 – Clause exonératoire ou limitative, 868 à 875

- Motif légal, 843 à 866
- Cause étrangère, 851 à 853
    - Fait d'un tiers, 851
    - Fait du créancier, 852, 853
  - Force majeure, 40, 842, 844 à 850, 855, 856
    - Caractères, 844 à 848
    - Définition, 844
    - Demeure, 855
    - Effets, 849, 855, 856
    - État de la jurisprudence, 848
    - Exécution par remplacement, 849
    - Extériorité, 847
    - Extinction de l'obligation, 849
    - Fardeau de la preuve, 850, 855
    - Imprévisibilité, 845
    - Irrésistibilité, 846
    - Libération du débiteur, 849
    - Offres réelles et consignation, 686
    - Recours aux statistiques, 848
  - Intensité de l'obligation et régime de responsabilité, 843
- Voir aussi Absence de faute, Clause exonératoire ou limitative, Fait de la victime, Théorie des risques*
- Motocyclette d'occasion**  
*Voir Véhicule d'occasion*
- Moyen de communication**  
Contrat à distance, 184 à 188
- Moyen de défense**  
Action oblique  
– Opposabilité, 889
- Cession de créance, 958
- Compensation  
– Distinction entre la compensation légale et la compensation judiciaire, 1081
- Délégation  
– Inopposabilité au créancier-délégataire des moyens issus des rapports entre le délégant et le délégué, 1030  
– Recours du délégué contre le délégant, 1033
- Droit de rétention, 824
- Erreur inexcusable, 221
- Exception de subrogation, 990
- Exception d'inexécution, 823
- Novation  
– Effet créateur, 1009  
– Effet extinctif, 1008, 1010
- Prescription acquise, 1153  
– Moyen de défense soulevé après l'expiration du délai de prescription, 1153
- Solidarité passive  
– Moyens de défense opposables au créancier, 626  
– Moyens de défense opposables entre codébiteurs, 636  
– Stipulation pour autrui  
– Rapports entre le promettant et le tiers bénéficiaire, 474
- Moyen de preuve**  
Contre-lettre, 503  
 Crainte, 251  
 Dol, 232  
 Erreur, 221  
 Novation  
 – Intention de nover, 1002  
 Paiement, 675  
 Réception de l'indu, 532

- Remise, 1102
- Voir aussi* **Preuve, Preuve testimoniale, Présomption de fait**
- Moyen électronique**
- Clause externe, 197
  - Contrat à distance, 184, 187
  - Document technologique, 187
- Mutations de l'obligation**
- Voir* **Cession de créance, Cession de contrat, Délégation, Novation, Subrogation**
- Mutualité, 78**
- N-**
- Nature du contrat**
- Voir* **Contrat**
- Négligence**
- Erreur inexcusable, 215
  - Imputation légale du paiement, 674
  - Paie ment au créancier apparent, 655
  - Prescription extinctive
    - Négligence attribuable à la partie qui tarde à faire valoir son droit, 1114
  - Réception de l'indu
    - Négligence du subrogé, 531, 534
  - Suspension de la prescription
    - Impossibilité en fait d'agir, 1147
- Voir aussi* **Action oblique, Obligation de moyens**
- Négligence grave**
- Voir* **Faute lourde ou intentionnelle**
- Négligence grossière**
- Voir* **Faute lourde ou intentionnelle**
- Négociation**
- Contrat avec soi-même
    - Intervention d'un tiers, 201
  - Obligation de loyauté, 137
  - Obligation de négocier de bonne foi, 135, 136
  - Offre, 175
  - Rupture des négociations
    - Application de la bonne foi et de l'équité, 136 à 138
      - Abus de droit, 137
      - Droit étranger, 138
      - Droit québécois, 137
      - État de la question, 136
      - Mauvaise foi, 136, 137
      - Présomption de fait, 137
- Nemo auditur***
- Voir* **Restitution des prestations**
- Nemo dat quod on habet*, 934**
- Nominalisme monétaire, 447**
- Non-présent**
- Contrat à distance, 172
    - Accord des volontés, 184 à 188
- Norme d'ordre public**
- Voir* **Ordre public**

- Norme de comportement**, 98, 132, 157  
*Voir aussi Faute*
- Normes du travail**  
 Compensatoir légale  
 – Identité de parties, 1060  
 Loi d'ordre public, 108
- Notaire**  
 Exploitation d'une entreprise, 74  
 Frais, 770  
 Obligation de conseil, 306  
 Obligation de moyens, 38  
 Obligation de résultat, 38  
 Responsabilité du contractant envers un tiers, 482  
 – Préparation d'une opinion, 484, 485  
 Subsidiarité du recours, 775
- Nouvel ordre normatif privé**  
 Contrat relationnel, 78
- Novation**, 994 à 1009  
 Absence de présomption, 965, 997, 1002  
 Accessoires, 941  
 Conditions, 999  
 Conditions relatives aux liens d'obligation, 1003 à 1007, 1009  
 – Élément nouveau, 1005  
 – Opérations juridiques liées, 1004  
 – Validité de l'obligation créée par novation, 1007, 1009  
 – Validité de l'obligation éteinte par novation, 1006  
 Conditions relatives aux parties, 1000 à 1002  
 – Capacité, 1001  
 – Intention de nover, 965, 1002  
 Définition, 995  
 Distinction avec la cession de créance, 941  
 Distinction avec la confirmation, 1006  
 Distinction avec la subrogation, 965  
 Droit romain, 994  
 Effet créateur, 1006, 1009  
 Effet extinctif, 936, 941, 996, 1006, 1008, 1055  
 Inopposabilité des exceptions, 1009  
 Mode de récupération, 1005  
 Moyen de défense, 1008, 1010  
 Moyen de preuve, 1002  
 Nature juridique, 995 à 998  
 Nullité, 1009  
 Observations générales, 994  
 Présomption de fait, 1002  
 Renonciation à la condition ou à ses effets, 597  
 Représentation mutuelle, 611  
 Solidarité passive, 1008  
 – Opposabilité de ce moyen de défense commun à tous les codébiteurs, 626  
 Substitution de débiteurs, 997, 1016, 1017  
 – Interruption de la prescription, 1133  
 – Validité de l'obligation créée par novation, 1007
- Voir aussi aux descripteurs suivants*
- Novation par changement d'objet**, 998, 1100  
 Distinction avec la datation en paiement, 998

**Novation par changement de cause**, 998**Novation par changement de créancier**, 1002, 1003, 1005, 1016

Distinction avec la cession de créance, 996

Distinction avec la délégation, 1017

Distinction avec la subrogation, 965, 996

Nature juridique, 997

Novation subjective, 995

**Novation par changement de débiteur**, 1000, 1002, 1003, 1005

Absence de présomption, 997

Consentement du créancier, 997

Délégation parfaite, 1013, 1016

Distinction avec la délégation (conception nouvelle), 1016

Expromission, 997

Indication de paiement, 997

Nature juridique, 997

Novation subjective, 995

Participation de l'ancien débiteur non requise, 997, 1000

Réserve d'hypothèque, 1008

Validité de l'obligation éteinte par novation, 1006

**Novation par changement de dette**, 569, 1003, 1005, 1009

Élément nouveau, 1005

Nature juridique, 998

Novation objective, 995

**Novation par changement de modalités**, 998**Nul ne peut invoquer sa propre turpitude**

*Voir* **Turpitude**

**Nullité**, 376 à 402

Abus de droit, 156

Action, 251, 297, 300, 333, 389, 402, 406, 730, 826, 839

– Délai de prescription, 389

Anéantissement du contrat, 385

Atteinte illicite à un droit ou à une liberté, 120

Cause

– Absence de cause objective (cause de l'obligation), 365

– Clause subjective illicite ou illégale, 355, 367

Cession de créance, 947

Classification bipartite, 382 à 397

Clause, 398

Clause abusive, 145

Clause exonératoire, 398

Clause illisible ou incompréhensible

– Préjudice, 65, 198

Clause pénale abusive, 150, 152

Condition impossible ou illicite, 586

Condition purement potestative, 584

Condition résolutoire, 581

Conditions de formation du contrat

– Inobservation, 168, 377

Confusion

– Effet extinctif permanent ou temporaire, 1092

- Conseiller au majeur, 295
- Acte postérieur, fait par le majeur sans l'intervention du conseiller, 344
- Contrat d'exécution successive, 77
- Convention d'arbitrage
- Clause compromissoire, 398
- Crainte, 251
- Conditions de l'annulation, 242 à 250
- De plein droit, 385
- Définition, 377
- Distinction avec l'inopposabilité, 378, 380
- Distinction avec la caducité, 378, 381
- Distinction avec la résolution du contrat, 378, 379, 387, 826
- Dol, 223, 231
- Dol du mineur, 333
- Dol incident, 230
- Effets, 377, 379, 398 à 402
- Assurance, 399
  - Effet rétroactif, 399
  - Étendue, 398
  - Parties au contrat, 399
  - Recours complémentaire en dommages, 409
  - Recours inverse en responsabilité, 402, 408
  - Règles générales, 399
  - Répercussions sur les tiers, 401
  - Restitution des prestations, 400
- Erreur, 207 à 213, 219, 222, 231
- Erreur sur la valeur d'une prestation, 216
- Exception, 389
- Groupe de contrats, 488
- Impossibilité de restitution en nature, 925
- Inaptitude à contracter, 172
- Incapacité, 297
- Incapacité d'exercice, 346
- Mineur, 332
  - Mineur émancipé, 334
  - Tutelle au majeur, 341
- Information déficiente ou inexistante
- À la formation du contrat, 304
- Intervention judiciaire, 379, 387
- Lésion, 297
- Conseiller au majeur, 344
  - Mineur, 290, 291, 332
  - Prêt d'argent, 406
  - Tutelle au majeur, 341
- Mode d'extinction de l'obligation, 1055
- Moyens d'invoquer la nullité, 389
- Néant juridique, 385
- Novation
- Invalidité de l'obligation créée par novation, 1007, 1009
  - Invalidité de l'obligation éteinte par novation, 1006
- Nullité complète, 398
- Nullité partielle, 398
- Objet du contrat, 21
- Objet prohibé par l'ordre public ou la loi, 99, 355
- Observations générales, 378
- Paiement au créancier ou à son représentant
- Paiement à un tiers non autorisé, 654
- Prestation et objet de la prestation
- Caractère illicite, 21
- Protection du consommateur, 407
- Rectification d'un acte, 406

- Remise à titre gratuit
    - Donation à cause de mort, 1106
  - Restitution des prestations, 388, 398, 400, 920
  - Sanction de l'ordre public, 99, 123
  - Simulation, 499, 502
    - Mariage, 498
  - Solidarité passive
    - Opposabilité de la nullité de l'engagement pour vice de formation commun à tous les débiteurs, 626
  - Stipulation pour autrui
    - Nullité du contrat, 465
  - Tutelle au majeur
    - Acte postérieur à l'entrée en vigueur du régime, 341
  - Violation de l'ordre public par la cause, 356
- Voir aussi **aux descripteurs suivants***
- Nullité absolue**, 382 à 397
- Absence totale de consentement, 394
  - Action
    - Délai de prescription, 391
  - Caractéristiques fondamentales communes avec la nullité relative, 386 à 391
  - Cause
    - Cause illicite du contrat, 368
  - Champ d'application, 382
  - Confirmation
    - Impossibilité, 395
  - Contrat de réfection, 395
  - Contrat solennel, 92, 371
  - Distinction avec la nullité relative, 384, 392 à 397
  - Effet rétroactif, 388, 399
  - Erreur-obstacle, 205
  - Exception, 391
  - Fonction curative, 384
  - Fondement de la distinction classique entre nullité relative et nullité absolue, 384
  - Formalités impératives, 168
  - Incapacité de jouissance, 329
  - Inexistence du contrat, 385
  - Intérêt général, 283, 382, 384, 387, 393, 394
  - Intervention judiciaire, 387
    - Intervention d'office, 387, 394
  - Irrespect des conditions de légalité du contrat, 384
  - Mineur
    - Acte fait seul par un mineur, 283
  - Moyens d'invoquer la nullité, 389
  - Objet du contrat
    - Illicéité de l'objet, 355
  - Ordre public, 123, 394
  - Ordre public de direction, 123, 368, 384, 387, 395
  - Ordre public politique et moral, 105
  - Origine, 384
  - Personnes pouvant invoquer la nullité, 394
  - Qualification, 382
  - Remise en état, 388
  - Restitution des prestations, 388
  - Théorie de l'apparence, 385
  - Utilité sociale, 384
  - Vocation dissuasive et répressive, 384
- Nullité relative**, 382 à 397
- Action
    - Délai de prescription, 390



- Caractéristiques fondamentales communes avec la nullité absolue, 386 à 391
- Cause
- Cause illicite du contrat, 368
- Clause externe, 196
- Conditions de formation du contrat
- Sanction, 123
- Confirmation, 47, 86, 234, 251, 288, 390, 395 à 397
- Crainte, 251
- Curatelle au majeur, 293
- Acte antérieur à l'établissement du régime 339
  - Acte fait seul par le majeur sous curatelle, 338
- Distinction avec la nullité absolue, 384, 392 à 397
- Dol, 234
- Domaine d'application, 382
- Effet rétroactif, 388, 399
- Équité, 384
- Erreur-obstacle, 205
- Erreur sur la nature ou l'objet du contrat, 222, 393
- Fondement de la distinction classique entre nullité relative et nullité absolue, 384
- Formalisme de protection, 93, 372, 375
- Incapacité d'exercice, 329
- Intérêt privé, 382, 384, 387, 393
- Intervention judiciaire, 387
- Justice contractuelle, 384
- Mesure curative, 393
- Mineur
- Acte posé par le tuteur, sans autorisation préalable du tribunal, 284
- Moyens d'invoquer la nullité, 389
- Novation
- Invalidité de l'obligation éteinte par novation, 1006
- Objet du contrat
- Illicéité, 355
- Ordre public de protection, 384, 395
- Origine, 384
- Personnes pouvant invoquer la nullité, 393
- Présomption, 123, 382
- Qualification, 382
- Remise en état, 388
- Restitution des prestations, 388
- Tutelle au majeur
- Acte antérieur à l'entrée en vigueur du régime, 342
- Vice de consentement, 395
- Violation d'une disposition d'ordre public de protection
- Preuve d'un préjudice, 393
- Nullité virtuelle, 304, 383**
- O-**
- Objet de l'obligation**
- Voir* **Obligation**
- Objet de la prestation**
- Compensation légale
- Objet de la prestation portant sur des biens mobiliers, 1061
- Condition résolutoire
- Aliénation de l'objet de la prestation exécutée par le débiteur, 592
- Distinction entre la prestation et l'objet de la prestation, 20
- Erreur sur l'objet de la prestation, 207, 209, 212, 223

Lésion  
 – Appréciation de l'objet de la prestation, 264  
 Nature, 31  
 Novation par changement d'objet, 998  
 Perte par force majeure, 605

### **Objet du contrat**

*Voir* **Contrat**

### **Obligation**

Caractère économique, 19  
 Cause de l'obligation, 358, 360, 362 à 365  
 Classification des obligations, 27 à 48  
 – Classification classique, 28  
 – Classification de la doctrine moderne, 46 à 48  
 – D'après leur intensité, 36 à 42  
 – D'après leur objet, 31 à 35  
 – D'après leurs sources, 43 à 52  
 – Importance en doctrine civiliste classique, 27  
 – Nouvelle classification du *Code civil*, 43 à 45, 49  
 – Selon leurs effets, 28 à 30  
 Conditions générales de validité, 20 à 26  
 Nature patrimoniale, 18  
 Notion en droit civil, 18  
 Notion en droit commercial, 18  
 Notion en droit public, 18  
 Notion populaire, 18  
 Objet de l'obligation, 20, 599  
 – Définition, 20  
 – Détermination, 24  
 – Détermination de la qualité de la chose, 26

– Détermination de la quotité, 23, 26  
 – Détermination de l'espèce et des parties, 23, 25, 39  
 – Détermination du prix, 26  
 – Distinction avec l'objet du contrat, 20, 352  
 – Distinction entre la prestation et l'objet de la prestation, 20  
 – Exigences de clarté, 24  
 – Exigences de souplesse, 24  
 – Existence, 20  
 – Indivisibilité, 645  
 – Licéité, 21  
 – Objet futur, 23  
 – Possibilité, 22, 23  
 – Sanction, 21  
 Pouvoir de contrainte, 19  
 Sanction, 21  
 Sources, *voir Classification des obligations*

*Voir aussi* **Exécution de l'obligation, Extinction de l'obligation, Inexécution de l'obligation, Lien d'obligation, Modalités de l'obligation, Réduction de l'obligation, de même qu'aux descripteurs suivants**

### **Obligation à modalité complexe**

*Voir* **Indivisibilité, Obligation alternative, Obligation conjointe et divisible, Obligation conjonctive, Obligation facultative, Obligation *in solidum*, Solidarité**

### **Obligation à modalité simple**

*Voir* **Condition, Terme**

- Obligation à plusieurs objets**  
*Voir* **Obligation alternative, Obligation conjonctive, Obligation facultative**
- Obligation à plusieurs sujets**  
*Voir* **Indivisibilité, Obligation conjointe et divisible, Obligation in solidum, Solidarité**
- Obligation à terme**  
*Voir* **Terme**
- Obligation accessoire**  
 Contrat unilatéral, 66  
 Inexécution, 717, 761, 831  
 – Bonne foi, 822  
 Obligation facultative, 603, 604  
 Obligation garantie par hypothèque, 1122, 1153  
 Obligation implicite de sécurité, 428 à 431, 435, 761, 764  
 Responsabilité civile, 764  
*Voir aussi* **Accessoire**
- Obligation ajuridique**, 30  
 Compensation légale, 1064  
 Notion, 30  
 Pouvoir de contrainte, 30
- Obligation alimentaire**, 614  
 Obligation à l'égard d'un enfant, 44  
 Obligation *in solidum*, 620  
*Voir aussi* **Aliments, Pension alimentaire**
- Obligation alternative**, 600 à 602  
 Choix de la prestation, 601  
 Défaut d'exercice de la faculté de choix  
 – Mise en demeure, 601  
 Définition, 600  
 Distinction avec la clause pénale, 600, 788  
 Exécution de l'obligation, 602  
 Impossibilité d'exécution, 602  
 Nature, 600  
 Obligation disjonctive, 599
- Obligation civile**, 29, 1064, 1153
- Obligation commerciale**  
*Voir* **Obligation pour les fins d'une entreprise**
- Obligation conditionnelle**  
*Voir* **Condition**
- Obligation conjointe et divisible**, 607, 608, 614, 620, 631  
 Clause pénale, 794  
 De plein droit, 607  
 Détermination des parts respectives, 608  
 Effets, 608  
 Indivisibilité du paiement, 637  
 Interruption de la prescription, 608, 1134  
 Jonction des recours, 608  
 Mise en demeure, 608  
 Nature, 607  
 Paiement pour la totalité de la dette ou pour plus que la part propre, 608  
 Pluralité de sujets, 606  
 Renonciation à la solidarité, 625  
 Terme « conjointement », 607
- Obligation conjonctive**  
 Exécution, 605  
 Nature, 599, 605

**Obligation contractuelle***Voir* **Contrat****Obligation d'accommodement***Voir* **Devoir d'accommodement****Obligation d'agir avec prudence et diligence**, 36, 37

Action en inopposabilité, 900 à 903

Bon dol, 228

Dispense de mise en demeure, 705

Force majeure, 846

Gestion d'affaires, 516, 519, 526

Minimisation du préjudice, 772

Obligation de renseignement, 313

Obligation implicite, 428

Prescription de trois ans, 1122

Preuve des conditions de la responsabilité du débiteur et de ses moyens d'exonération, 40

Recours en dommages-intérêts, 409

*Voir aussi* **Obligation de moyens****Obligation d'exécution successive***Voir* **Contrat d'exécution successive****Obligation d'honnêteté**, 126, 132, 161

Gérant d'affaires, 526

Malhonnêteté du dol, 216, 223, 225, 231

*Voir aussi* **Obligation de loyauté****Obligation d'information***Voir* **Obligation de renseignement****Obligation de collaboration***Voir* **Obligation de coopération****Obligation de conseil**

À la formation du contrat (obligation précontractuelle), 135

Distinction avec l'obligation de renseignement, 306

**Obligation de conservation**, 40*Voir aussi* **Mesures conservatoires****Obligation de constituer ou transférer un droit réel**

Obligation de faire, 20, 32

**Obligation de coopération**, 132, 160, 162, 304

Application du principe de bonne foi dans l'exécution des contrats, 160

But commun des parties, 162

Champ d'application, 162, 163

Collaboration, 162

Comportement positif, 162

Contrat d'exécution successive, 162

Contrat relationnel, 78

Courant international, 160

Devoir d'assistance, 162

Droit français, 160, 162

Facteurs, 162

Imprévision, 444 à 445

Moralisation des rapports contractuels, 160

Obligation de renseignement, 162

- Obligation implicite, 162  
 Relations de confiance, 162  
 Similitude entre loyauté et coopération, 160
- Obligation de *dare***
- Voir* **Obligation de constituer ou transférer un droit réel**
- Obligation de délivrer**, 32, 740, 816, 835  
 À telle date, tel endroit  
 – Obligation de résultat, 38, 41  
 Cause de l'obligation, 361  
 Exécution en nature, 740  
 Risques du contrat bilatéral  
   translatif de droits réels, 862, 865  
 Transfert de propriété, 505, 507  
 – Bien déterminé par son espèce seulement, 509  
 – Bien individualisé, 508  
 – Universalité de biens, 508
- Obligation de divulgation**
- Voir* **Obligation de renseignement**
- Obligation de donner**, 31
- Obligation de faire**, 20, 22, 31, 32  
 Classification, 31  
 Exécution en nature, 19, 32, 736 à 740  
 Exécution en nature par remplacement, 743 à 746  
 Exécution forcée, 32  
 Indivisibilité naturelle, 639  
 Injonction mandatoire, 32  
 Objet déterminable par son espèce seulement, 25  
 Obligation de donner, 31
- Obligation en nature, 34  
 Paiement par le représentant du débiteur, 650  
 Participation personnelle du débiteur, 32  
 Restitution par équivalent, 925
- Obligation de garantie**  
 Classification d'après l'intensité de l'obligation, 36, 39, 720  
 – Critères de distinction, 41  
 – Critique, 42  
 – Répercussion sur la preuve des conditions de la responsabilité du débiteur et de ses moyens d'exonération, 36, 40
- Voir aussi* **Garantie de qualité**
- Obligation de garde**  
 Locataire, 37
- Obligation de livrer**
- Voir* **Obligation de délivrer**
- Obligation de loyauté**, 14, 126, 127, 137, 304  
 Application du principe de bonne foi dans l'exécution des contrats, 160  
 Champ d'application, 161  
 Clause de non-concurrence, 161, 435  
 Droit français, 160  
 Étendue, 161  
 Gérant d'affaires, 526  
 Illustration, 161  
 Indemnisation du préjudice matériel, 781  
 Moralisation des rapports contractuels, 160, 161  
 Notion, 161  
 Obligation de ne pas faire, 741

Obligation implicite, 430  
 Relations de confiance, 161  
 Restitution des profits, 164  
 Similitude entre loyauté et coopération, 160

### **Obligation de moyens**

Classification d'après l'intensité de l'obligation, 36, 37, 720  
 – Critères de distinction, 41  
 – Critique, 42  
 – Exemples, 37  
 – Répercussion sur la preuve des conditions de la responsabilité du débiteur et de ses moyens d'exonération, 36, 40, 42  
 Définition, 37, 475  
 Différences entre les deux régimes de responsabilité, 756  
 Inexécution du contrat, 766  
 Minimisation du préjudice, 772  
 Promesse du fait d'autrui, 475  
 Réduction de la perte, 772

*Voir aussi* **Obligation d'agir avec prudence et diligence**

### **Obligation de ne pas faire, 20, 22, 31, 33**

Classification, 31  
 Exécution en nature, 741  
 Exécution en nature par remplacement, 741, 747  
 Exécution forcée, 33  
 Indivisibilité naturelle, 639  
 Injonction mandatoire, 741  
 Injonction prohibitive, 33, 741  
 Objet déterminable par son espèce seulement, 25  
 Obligation de résultat, 38  
 Obligation en nature, 34  
 Perte par force majeure, 34

### **Obligation de négociier de bonne foi**

*Voir* **Négociation**

### **Obligation de payer une somme d'argent**

Indivisibilité conventionnelle, 640  
 Obligation de délivrer, 740  
 Obligation de garantie, 39  
 Obligation pécuniaire, 31, 34

### **Obligation de porter secours à autrui**

*Voir* **Secours à autrui**

### **Obligation de prudence et diligence**

*Voir* **Obligation d'agir avec prudence et diligence**

### **Obligation de remettre un bien**

Droit de rétention, 824

### **Obligation de rendre compte de sa gestion**

*Voir* **Reddition de compte**

### **Obligation de renseignement, 171, 203, 303 à 317**

À la formation du contrat (obligation précontractuelle), 135, 203, 303 à 306  
 – Assurance terrestre, 303  
 – Contrat de soins médicaux, 301, 303, 311  
 – Distinction avec l'obligation de conseil, 306  
 – Droit de la consommation, 301, 303  
 – Fondement, 304, 305  
 – Obligation générale, 303  
 – Sanction, 304, 305

- Clause exonératoire ou limitative, 149, 871
- Conditions, 313
- Déséquilibre informationnel, 313
- Dol par le silence, 225, 226, 303, 304
- Dol par réticence, 225, 226, 303, 304
- En cours d'exécution du contrat, 303, 307 à 312
- Cautionnement, 130, 307
  - Contrat d'entreprise, 312
  - Contrat de soins médicaux, 311
  - Danger inhérent au bien, 309
  - Garantie du droit de propriété, 310
  - Observations générales, 307
  - Sanction, 307
  - Utilisation correcte d'un bien (mode d'emploi), 309
  - Vice caché, 308
- Étendue, 313
- Fin de non-recevoir, 730
- Gestion d'affaires
- Obligation du gérant d'affaires vis-à-vis du géré, 526
- Intensité de l'obligation, 313
- Limite, 314
- Mentions obligatoires, 315 à 317
- Formalisme de protection, 315, 375
  - Immeuble d'habitation, 317
  - Protection du consommateur, 316
- Obligation d'agir avec prudence et diligence, 313
- Obligation de coopération, 162
- Obligation de se renseigner, 314
- Obligation générale, 303, 307, 313, 315
- Obligation implicite, 307, 309, 431
- Préjudice sérieux, 313
- Réforme du *Code civil*, 303
- Sanction, 303
- Vice de consentement, 203
- Obligation de restitution**
- Voir* **Obligation de remise, Réception de l'indu, Restitution des prestations**
- Obligation de résultat**
- Classification d'après l'intensité de l'obligation, 36, 38, 720
- Critères de distinction, 41
  - Critique, 42
  - Exemple, 38
  - Répercussion sur la preuve des conditions de la responsabilité du débiteur et de ses moyens d'exonération, 36, 40, 42
- Définition, 38, 475
- Obligation de garantie, 39
- Inexécution du contrat, 766
- Présomption, 721
- Promesse du fait d'autrui, 475
- Obligation de se renseigner**, 215, 226, 314
- Obligation de sécurité**
- Obligation implicite, 427 à 431, 435, 761, 764
- Obligation déterminée**
- Voir* **Obligation de résultat**
- Obligation disjonctive**
- Voir* **Obligation alternative, Obligation facultative**

- Obligation divisible**  
*Voir* **Obligation conjointe et divisible**
- Obligation en nature**  
*Voir* **Prestation en nature**
- Obligation facultative**, 603, 604  
 Définition, 603  
 Distinction avec la clause pénale, 788  
 Impossibilité d'exécution, 604  
 Lien avec la clause pénale, 603  
 Nature, 603  
 Obligation disjonctive, 599
- Obligation implicite**, 14, 133, 139, 414, 419, 425 à 435  
 Caractère artificiel, 428  
 Clauses externes, 425, 426  
 Condition suspensive ou résolutoire, 425  
 Critères, 431  
 Devoir d'accommodement, 122  
 Difficultés théoriques et pratiques, 428  
 Droit français, 428, 429  
 Droit québécois, 430  
 Fonction interprétative du contrat, 428  
 Fondement, 427, 428  
 Historique, 427  
 Imprévision, 446  
 Limites, 431  
 Méthode objective, 428  
 Méthode subjective, 427  
 Nature du contrat, 425, 431, 435  
 Obligation d'agir avec prudence et diligence, 428  
 Obligation de coopération, 162
- Obligation de renseignement, 307, 309, 431  
 Obligation de sécurité, 427 à 431, 435, 761, 764  
 Observations générales, 425  
 Raisonnable, 431, 434  
 Respect du régime contractuel, 761  
 Résultant de l'équité et de la bonne foi, 129, 130, 414, 434, 435  
 Résultant de l'usage, 432  
 Résultant de la loi, 433  
 Source, 425  
 Source prétorienne, 752  
 Volonté des parties, 427, 428
- Obligation *in solidum***, 607, 614, 618 à 620  
 Absence de représentation mutuelle, 618, 631  
 Charge des risques, 631  
 Compensation légale, 1067  
 Définition, 618  
 Délégation, 1020  
 Délégation imparfaite  
 – Relations entre le créancier-délégataire et le délégant, 1028  
 – Relations entre le délégant et le délégué, 1033  
 Divisibilité de la dette entre codébiteurs, 635  
 Droit français, 619  
 Droit québécois, 620  
 Effets, 618, 631  
 Interruption de la prescription, 618, 631, 1133, 1134  
 Levée du voile corporatif, 617  
 Mise en demeure, 618, 631



Obligations contractées pour le service ou l'exploitation d'une entreprise, 616  
 Obligations résultant d'effets de commerce, 616  
 Qualification, 618  
 Recours récursoire, 620, 633, 634  
 Recours subrogatoire anticipé, 634  
 Remise expresse, 1104  
 Responsabilité des coauteurs d'un préjudice, 615, 617  
 Solution de rechange, 614, 617  
 Suspension de la prescription, 618, 631  
 Vocation, 620

**Obligation indivisible**

Voir **Indivisibilité**

**Obligation *intuitu personæ***

Voir **Contrat *intuitu personæ***

**Obligation légale**

Classification d'après leur source, 44, 45  
 – Subdivision, 44  
 Classification traditionnelle, 43  
 Droit de rétention, 824  
 Enrichissement injustifié, 541, 548  
 Mineur  
 – Lésion, 289

**Obligation légale fondée sur l'équité**

Voir **Enrichissement injustifié, Équité, Gestion d'affaires, Réception de l'indu**

**Obligation morale, 29**

Compensation légale, 1064

**Obligation naturelle**

Acquittement, 29  
 Cause de l'obligation (objective)  
 – Utilité juridique, 364  
 Cautionnement, 29  
 Classification des obligations d'après leur objet  
 – Distinction entre l'obligation pécuniaire et l'obligation en nature, 31, 34, 35  
 Compensation légale, 1064  
 Contrat de jeu et de pari, 29  
 Devoir de conscience, 29  
 Donation, 29  
 Effets, 29  
 Enrichissement injustifié, 548  
 Équité, 129  
 Exécution forcée, 693  
 Nature juridique, 29  
 Obligation civile dégénérée, 29  
 Obligation morale renforcée, 29  
 Obligation naturelle volontairement acquittée, 649  
 Obligation *sui generis*, 29  
 Prescription acquise, 1153  
 Promesse civile, 29  
 Réception de l'indu, 29, 530  
 Régime juridique, 26

**Obligation pécuniaire**

Classification des obligations d'après leur objet  
 – Distinction entre l'obligation pécuniaire et l'obligation en nature, 31, 34, 35  
 Dette de valeur, 35  
 Dommages-intérêts moratoires, 34, 709, 799  
 Exécution forcée, 34  
 Objet de l'obligation, 31, 34

- Perte de la chose, 34  
*Voir aussi* **Terme**
- Obligation plurale**  
*Voir* **Indivisibilité, Obligation alternative, Obligation conjointe et divisible, Obligation conjonctive, Obligation facultative, Obligation *in solidum*, Solidarité**
- Obligation pour les fins d'une entreprise**, 55, 73  
 Définition, 74  
 Problématique, 73  
 Solidarité, 616  
 Sources de ce nouveau concept, 73  
*Voir aussi* **Contrat pour les fins d'une entreprise**
- Obligation pure et simple**, 558, 566, 568, 570, 592, 594, 597, 602, 604, 626, 663
- Obligation quasi contractuelle**  
 Classification traditionnelle, 43
- Obligation quasi délictuelle**  
 Classification traditionnelle, 43
- Obligation relative**  
*Voir* **Obligation de moyens**
- Obligation solidaire**  
*Voir* **Solidarité**
- Obligation *sui generis***  
 Condition purement potestative, 584  
 Obligation naturelle, 29
- Œuvre de charité**  
*Voir* **Charité**
- Office de la protection du consommateur**, 112
- Office de révision du Code civil**  
*Voir* **Réforme du Code civil**
- Officier de justice**  
 Acquisition d'un droit litigieux  
 – Incapacité d'ordre public, 324  
 – Incapacité de jouissance, 328, 350  
 – Nullité absolue, 394
- Offre**, 174 à 181  
 Acte juridique unilatéral, 47  
 Caducité, 179, 181, 381  
 Conditions, 176  
 Contrat à distance, 184 à 188  
 Contrat-sanction, 180  
 Contre-offre, 181  
 Contre-proposition, 176  
 Définition, 175  
 Dispositions accessoires, 176  
 Distinction avec la promesse bilatérale, 193  
 Distinction avec la simple invitation à contracter, 176  
 Formulation de l'offre avec mention « sans préjudice »  
 – Reconnaissance de dette, 1130  
 Offre à personne déterminée, 178  
 – Promesse de contracter, 190  
 Offre à personne indéterminée, 72, 178  
 Offre assortie d'un délai, 179  
 – Engagement unilatéral, 52, 180

- Offre considérée puis rejetée lors des négociations
- Interprétation des contrats, 418
- Offre expresse, 177
- Offre non assortie d'un délai, 179 à 181
- Offre tacite, 177
- Révocation, 179, 180
- Caractère abusif, 14
  - Caractère illégal, 180
  - Distinction avec la caducité, 181
  - Sanctions, 180
- Schéma classique de l'accord des volontés (offre et acceptation), 172 à 174
- Silence du destinataire de l'offre, 183, 419
- Voir aussi* **Promesse**
- Offres réelles et consignation,** 678 à 690, 967
- Acte authentique, 681
- Avis valant offres réelles, 683, 684
- Bien déterminé par son espèce seulement, 684
- Bien encombrant ou difficilement transportable, 684
- Bien individualisé, 684
- Bien matériel, 679, 683, 684
- Bonne foi, 685
- Caractère exceptionnel, 679
- Conditions, 679
- Respect, 680
- Conditions de fond, 680, 681
- Conditions de forme, 680, 681
- Déclaration judiciaire, 681
- Effets, 686 à 690
- Créancier en demeure de recevoir le paiement, 686
  - Effets propres aux offres conditionnelles, 689, 1099
  - Effets propres aux offres pures et simples, 687, 688
  - Mesures conservatoires, 686
  - Offre de paiement au moyen d'un chèque libellé « en paiement final », 690
  - Réception du paiement (créancier en demeure), 686
  - Retrait par le débiteur de la consignation qui accompagne des offres pures et simples ou conditionnelles, 687, 689
  - Théorie des risques, 686
- « En paiement (ou règlement) final », 690, 1099
- Encadrement législatif, 678
- Engagement financier, 682, 683
- Exception d'inexécution, 685
- Fin de non-recevoir, 685
- Formalisme, 685
- Formes de la consignation, 682
- Formes des offres réelles, 681
- Frais, 683, 686, 688
- Intérêts, 678, 683, 688, 689
- Interruption de la prescription, 1130
- Lieu de la consignation, 682
- Litige judiciarisé, 678, 681 à 683
- Litige non judiciarisé, 682, 683
- Mécanismes, 679 à 685
- Modalités, 680, 683 à 685
- Assouplissement, 685
- Montant inférieur à la valeur de la créance
- Renonciation pour le surplus, 1099

- Nature, 678
- Obstacle à l'exécution de l'obligation, 679
- Offres conditionnelles, 689
- Remise tacite, 1099
- Offres pures et simples, 688, 689
- Païement au créancier apparent, 655
- Païement partiel, 688, 690
- Particularités, 679
- Passation de titre, 685
- « Pour acheter la paix », 689
- Prestation pécuniaire ou en nature, 679, 684
- Principe de base, 680
- Promesse de vente, 685
- Quittance, 689
- Réforme du *Code civil*, 678
- Refus du créancier de recevoir paiement, 683, 684
- Païement invalide, 679
  - Refus injustifié, 679
- Renonciation au surplus, 688, 689
- Rôle, 678
- Somme d'argent, 679, 681, 683, 685, 687
- Utilisation par un tiers, 678
- Valeur mobilière, 679, 681 à 683, 687
- Vente judiciaire, 678
- Opinion**
- Responsabilité du contractant envers un tiers
- Opinion fautive, 481, 484, 485
- Opportunité**
- Gestion d'affaires, 519
- Opposabilité**
- Action oblique, 453
- Opposabilité des moyens de défense et des exceptions, 889
- Cession de contrat, 1043 à 1045
- Cession de créance, 949 à 956
- Faillite, 959
- Définition, 453
- Délégation
- Mesures d'opposabilité au créancier-délégataire (conception nouvelle), 1025
  - Opposabilité des moyens issus des rapports entre le délégant et le créancier-délégataire, 1031
- Droit d'exclusivité (distribution d'un produit, exploitation d'un commerce, et autres), 453
- Droit de propriété, 7
- Droit de rétention, 7, 825
- Droits intellectuels, 8
- Droits personnels, 453
- Droits réels, 5
- Droits réels immobiliers, 453
- Droits réels mobiliers, 453
- Effet relatif du contrat, 453
- Formalités d'opposabilité, 61
- Groupe de contrats, 488
- Parties au contrat et tiers, 436, 487
- Prescription
- Renonciation à la prescription acquise, 1157
- Promesse bilatérale, 193
- Responsabilité extracontractuelle, 452, 454, 461
- Responsabilité d'un tiers envers le contractant, 487
- Simulation, 500

- Solidarité passive
- Opposabilité des moyens de défense par les codébiteurs au créancier, 626
  - Opposabilité des moyens de défense entre codébiteurs, 636
- Transfert de propriété, 32, 507
- Vente à tempérament, 507
- Voir aussi* **Contrat, Inopposabilité, Moyen de défense, Promesse du fait d'autrui, Publicité des droits, Simulation, Stipulation pour autrui**
- Opposition**
- Gestion d'affaires, 514
  - Interruption de la prescription, 1131
- Opposition au mariage, 285**
- Option de régime**
- Voir* **Respect du régime contractuel**
- Ordre normatif privé**
- Voir* **Nouvel ordre normatif privé**
- Ordre normatif public, 78**
- Ordre professionnel**
- Lois d'ordre public politique, 105
- Ordre public, 16, 21, 81, 96 à 125, 128, 139, 322**
- Applications, 109 à 122
  - Droit de la consommation, 111 à 114
  - Droit des assurances, 110
  - Droit du louage d'habitation, 115 à 119
  - Droits et libertés de la personne, 120 à 122, 124, 125
  - Survol de l'évolution de certains domaines du droit, 109
- Aspects variés, 97
- Bonne foi, 109, 132
- Cause subjective (cause du contrat)
- Contrôle judiciaire, 367
- Cession de contrat, 1040
- Classification
- D'après l'objet, 105, 106
  - D'après le but poursuivi, 107, 108
- Clause de non-concurrence, 101
- Compensation judiciaire
- Dette non susceptible de compensation, 1082
- Compensation légale
- Dette non susceptible de compensation, 1072
- Complications, 96
- Condition illicite, 586
- Contrat à distance
- Accord des volontés, 185
- Contrat à perpétuité, 102
- Contrat sur le corps humain, 354
- Convention internationale, 99
- Crainte, 249
- Définition, 97
- Développement, 96
- Évolution de la société, 97
- Formulation, 100
- Historique, 96
- Importance minimisée, 96
- Incapacité d'ordre public, 324
- Incapacité de jouissance, 328, 329
- Intérêt supérieur de la société, 95
- Liberté contractuelle, 84, 85, 89, 97

- Loi d'ordre public, 96, 100 à 103, 112, 113
- Méthodes d'interprétation, 103
- Notion, 97, 98
- Nouvelle catégorie, 125
- Novation
- Invalidité de l'obligation créée par novation, 1007
- Nullité, 123
- Nullité absolue, 123, 394
- Nullité relative, 123
- Objet du contrat, 353
- Sanctions, 355
- Obligation implicite résultant de la loi, 433
- Prescription, 1153
- Renonciation anticipée, 1156
- Prescription extinctive, 1113
- Préséance sur la liberté contractuelle, 96
- Principe fondamental, 109
- Principe général du droit des contrats, 96
- Remise, 1098
- Renonciation à l'exercice d'un droit ou d'une liberté, 124, 125
- Renonciation à ses droits civils, 123, 124
- Réserve des tribunaux, 96
- Résolution du contrat
- Importance de l'inexécution, 831
- Respect du régime contractuel, 752
- Sanction, 99, 123 à 125
- Ordre public de protection ou de direction, 123
  - Violations directe et indirecte de la loi, 123
- Sources, 99 à 104
- Détermination par la loi, 99
  - Détermination par les tribunaux, 100 à 103
  - Fraude à la loi, 104
- Subrogation conventionnelle consentie par le débiteur
- Controverse, 985
- Théorie des risques, 857
- Voir aussi* **Bonnes mœurs, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Ordre public composite**, 108
- Ordre public de direction**, 81, 82, 97, 107, 110, 123, 125
- Délai de déchéance, 1116
- Nullité absolue, 123, 368, 384, 387, 395
- Renouveau du formalisme, 375
- Voir aussi* **Intérêt général**
- Ordre public de protection**, 81, 93, 97, 103, 108, 110, 123, 125, 129, 152
- Nullité relative, 384, 395
- Renonciation à ses droits (partie protégée), 123
- Renouveau du formalisme, 375
- Ordre public politique et moral**, 97, 105, 108
- Ordre public social et économique**, 106
- Voir aussi* **Ordre public de direction, Ordre public de protection**
- Ordre public textuel**, 100
- Ordre public virtuel**, 100

- Organe ou produit du corps humain**  
*Voir Don d'un organe ou d'un produit du corps humain*
- Organisateur de voyage**  
 Obligation de résultat, 38
- Organisation de l'État**  
 Lois d'ordre public politique, 105
- Organisme à but non lucratif**  
 Exploitation d'une entreprise, 74
- Organisme sans but lucratif**  
*Voir Organisme à but non lucratif*
- Outrage au tribunal, 736, 739**
- Ouverture de crédit**  
*Voir Contrat de crédit variable*
- Ouvrage immobilier**  
 Perte ou vice de construction, 42
- P-**
- Pacte comissoire**  
*Voir Convention d'arbitrage*
- Pacte de préférence, 189, 584**  
 Complicité dans la violation du contrat, 487  
 Effets à l'égard des tiers, 194
- Pacte sur succession future, 353**
- Paiement, 648 à 677**  
 Acte juridique, 676  
 Cause de l'obligation, 361  
 Conditions de validité, 649 à 665  
 – Conditions relatives à l'*accipiens* (celui qui reçoit le paiement), 654 à 656, 677  
 • Capacité, 656  
 • Paiement au créancier apparent, 654, 655  
 • Paiement au créancier du créancier (tiers saisissant), 654  
 • Paiement au créancier ou son représentant, 654  
 • Quittance, 677  
 – Conditions relatives à l'objet, 657 à 665  
 – Conditions relatives au *solvens* (celui qui fait le paiement), 650 à 653  
 • Capacité, 653  
 • Droit sur l'objet du paiement, 652  
 • Paiement par le débiteur ou son représentant, 650  
 • Paiement par un tiers, 651  
 • Paiement par une personne morale, 650  
 – Exigences de la loi, 649  
 – Existence d'une obligation civile, 649  
 – Réception de l'indu, 649  
 Convention, 648  
 Coût du crédit, 660  
 Déchéance du terme, 666  
 Définition, 648  
 Disponibilité de l'objet du paiement, *voir Objet du paiement*  
 Effet, 648  
 Effet extinctif  
 – Moment de la survenance, 667  
 Élément intentionnel, 648  
 Élément matériel, 648

- Exigibilité de l'obligation par l'échéance du terme, 568
- Fluctuations monétaires, 660
- Frais, 669
- Identité du paiement
  - Bien matériel, 661
  - Dation en paiement, 658
  - Obligation alternative, 658
  - Prestation de service, 662
  - Règle générale, 658
  - Somme d'argent, 659, 660
- Imputation du paiement, 670 à 674
  - Compensation légale, 1067
  - Compte courant, 670
  - Dette non échue, 672
  - Imputation sur plusieurs dettes ou sur une même dette, 670, 671, 1068
  - Liberté d'imputation, 671, 673
  - Limites à la liberté d'imputation, 672
  - Modalités, 670
  - Observations générales, 670
  - Paiement au moyen d'un instrument de paiement non libératoire, 672
  - Paiement partiel, 670
  - Par l'effet de la loi, 671, 674
  - Par le créancier, 671, 673
  - Par le débiteur, 670 à 672
  - Renonciation à la prescription acquise, 1157
- Indexation, 660
- Indivisibilité du paiement, 602, 605, 637
  - Exceptions, 664, 674
  - Obligation conjointe et divisible, 637
  - Obligation plurale, 637
- Paiement de la dette en entier, 637
- Règle générale, 663
- Irrégularité du paiement, 659
- Lieu, 668
- Modalités de paiement, 15, 646, 648, 666 à 674
  - Imputation du paiement, 670 à 674
  - Moment, lieu et frais de paiement, 666 à 669
  - Novation par changement de modalités, 998
- Mode d'extinction de l'obligation, 648, 1055
- Nature juridique, 648
- Novation, 996 à 998
- Nullité, 653
  - Paiement fait à un tiers, sans droit, 654
- Objet du contrat, 353
- Objet du paiement
  - Définition, 649, 652
  - Disponibilité, 657, 665
  - Droit du débiteur, 652
  - Substitution, 658
- Obligation morale, 29
- Obligation naturelle, 29
- Organisme de troc, 659
- Paiement en ligne, 675
- Paiement immédiat, 570, 666, 882
- Paiement imposé, 1070
- Paiement intégral
  - Obstacle à la compensation légale, 1059, 1062
- Paiement par carte de crédit, 659, 667
  - Cession de créance, 958
  - Paiement en ligne, 675
- Paiement pur et simple, 646



- Paiement quérable et non portable, 668  
 Paiement volontaire, 647  
 Présomption de paiement  
 – Prescription extinctive, 1115  
 Preuve, 648, 675 à 677  
 – Droit du débiteur à une quittance, 677  
 – Fardeau de la preuve, 675  
 – Preuve littérale, 676  
 Quittance, 676, 677  
 Recours du créancier, 646  
 – Paiement non valide fait par le débiteur, 649  
 Remise tacite, 1099  
 Révision des modalités de paiement  
 – Autorisation du tribunal, 165  
 – Critères, 165  
 – Droit de la consommation, 165, 167  
 Risques du contrat bilatéral non translatif de droits réels, 859  
 Saisie-arrêt, 657, 665  
 Solidarité passive, 624  
 – Opposabilité de ce moyen de défense commun à tous les débiteurs, 626  
 Subrogation conventionnelle consentie par le créancier  
 – Concomitance du paiement, 982  
 Terme extinctif, 666  
 Terme suspensif, 666  
*Voir aussi* **Action en inopposabilité, Compensation, Dation en paiement, Délégation, Indication de paiement, Obligation de payer une somme d'argent, Offres réelles et consignation, Prise en paiement, Réception de l'indu,**
- Terme, de même qu'aux descripteurs suivants**  
**Paiement anticipé, 129**  
 Imputation du paiement, 672  
 Paiement au créancier incapable, 656  
 Subrogation conventionnelle consentie par le débiteur  
 – Controverse, 985  
**Paiement avec subrogation**  
*Voir* **Subrogation**  
**Paiement forcé**  
*Voir* **Compensation légale**  
**Paiement imposé**  
*Voir* **Compensation légale**  
**Paiement par anticipation**  
*Voir* **Paiement anticipé**  
**Paiement par compensation**  
*Voir* **Compensation**  
**Paiement ou traitement préférentiel, 894, 901, 909, 915**  
*Voir aussi* **Action en inopposabilité, Faillite**  
**Paiement sous protêt**  
 Offres réelles, 689  
 Réception de l'indu, 531, 608  
 Renonciation à la compensation légale, 1079  
 Renonciation à la prescription acquise, 1157  
**Paiement subrogatoire**  
*Voir* **Subrogation**

**Parrainage***Voir* **Contrat de parrainage****Partage**

Acte juridique déclaratif, 47

*Voir aussi* **aux descripteurs suivants****Partage d'acquêts***Voir* **Renonciation au partage de la société d'acquêts****Partage d'une succession ou de biens dans l'indivision**

Action oblique, 886, 887

Lésion, 269, 274

**Partage de biens dans l'indivision***Voir* **Partage d'une succession ou de biens dans l'indivision****Partage de responsabilité**

Exécution par équivalent de l'obligation solidaire, 627

Fait du créancier, 853

Responsabilité du contractant envers un tiers, 485

*Voir aussi* **Responsabilité civile, Solidarité****Partage du patrimoine familial**

Action oblique, 887

Prescription de dix ans, 1121

Renonciation au partage

– Action en inopposabilité, 910

– Lésion, 261, 269, 271

Stipulation pour autrui, 472

**Partage successoral***Voir* **Partage d'une succession ou de biens dans l'indivision****Passation de titre**

Exécution en nature par remplacement, 740, 744

Offres réelles et consignation, 685, 688

Promesse

– Défaut du promettant de conclure le contrat, 192

Promesse bilatérale

– Recours en cas d'inexécution, 193

Promesse de vente

– Refus du promettant-vendeur de s'exécuter, 32

Promesse de vente immobilière

– Promesse bilatérale, 193

– Promesse unilatérale, 190

Rectification d'un acte, 406

*Voir aussi* **Promesse****Patrimoine**

Caractéristiques principales, 9

Cession entre vifs, 9

Common law, 10

Confusion

– Unité de patrimoine, 1089

Définition, 9

Droit germanique, 10

Fluctuation du contenu selon les événements de la vie, 9

Indivisibilité, 9

Libre disposition, 9

Personne physique ou morale, 9

Pouvoir de contrainte, 19

Réforme du *Code civil*, 9

Théorie classique, 9

- Transmission, 9  
 Unicité, 9  
 Universalité de droit, 9  
*Voir aussi* **Droits extrapatrimoniaux, Droits patrimoniaux, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Patrimoine d'affectation**  
 Champ d'application limité, 10  
 Définition, 10  
 Droits personnels, 6  
 Notion civiliste d'« obligation », 18  
 Reconnaissance en droit québécois, 10  
 Théorie, 10  
 Universalité de droit, 10  
*Voir aussi* **Fiducie, Fondation, Fonds de retraite**
- Patrimoine familial**  
 Enrichissement injustifié  
 – Conjoint de fait, 551  
*Voir aussi* **Partage du patrimoine familial**
- Pénalité**  
*Voir* **Amende, Clause pénale, Dommages-intérêts punitifs, Recours pénal**
- Pendente conditione**  
*Voir* **Condition**
- Pension alimentaire**, 271, 900, 1074, 1131  
*Voir aussi* **Aliments, Obligation alimentaire**
- Péremption d'instance**  
 Interruption de la prescription, 1131
- Personne morale**  
 Action oblique  
 – Cessation d'existence de la personne du débiteur, 889  
 Capacité, 323  
 Compensation légale, 1060  
 Confusion, 1087  
 – Unité de personne, 1088  
 Droits extrapatrimoniaux, 2  
 Droits patrimoniaux, 3  
 Exécution en nature  
 – Obstacle à l'exécution en nature d'une obligation de faire, 739  
 Liberté d'expression, 2  
 Mandat, 172  
 Paiement au créancier apparent, 655  
 Paiement par le représentant du débiteur, 650  
 Patrimoine, 9  
*Voir aussi* **Administration d'une personne morale, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Personne morale de droit privé**  
 Contrat de droit privé, 60
- Personne morale de droit public**  
 Application du droit des obligations, 11  
 Confusion, 1089
- Personne physique**  
 Capacité, 323  
 Droits extrapatrimoniaux, 2  
 Droits patrimoniaux, 3  
 Erreur sur la personne ou sur ses qualités, 72, 213  
 Patrimoine, 9

- Personne protégée ou non douée de raison**  
*Voir* **Majeur protégé ou non doué de raison, Mineur**
- Perte d'occasions d'affaires**, 799
- Perte de clientèle**, 778, 781
- Perte de profit**  
 Base de calcul, 778  
 Contrat d'entreprise ou de service, 780  
 Intérêt purement économique du tiers, 481  
 Préjudice certain, 769  
 Préjudice direct, 770  
 Préjudice prévisible, 773  
 Valeur de la perte subie, 778
- Perte de récolte**, 770
- Perte de revenus et de capacité de gain**, 770, 799, 887
- Perte du bien**  
*Voir* **Théorie des risques, Restitution par équivalent**
- Perte économique**, 19, 481, 705, 767, 778
- Perte purement économique**, 767, 776, 928
- Plafonds d'indemnisation**, 785 à 787  
 Clause exonératoire ou limitative, 785  
 Imposés par la jurisprudence en matière de préjudice corporel, 787  
 Imposés par la loi, 786
- Plagiat**, 8
- Pluralisme**, 97
- Pluralisme juridique**, 95
- Point accessoire**  
*Voir* **Accessoire**
- Police d'assurance**  
*Voir* **Assurance**
- Politique d'égalité**  
 Devoir d'accommodement, 116
- Politique de *favor contractus***  
*Voir* **Stabilité contractuelle**
- Politique judiciaire**  
*Voir* **Politique juridique**
- Politique juridique**  
 Compensation légale  
 – Dettes non susceptibles de compensation, 1072  
 Contrat avec soi-même, 202  
 Exécution en nature d'une obligation de faire  
 – Jurisprudence contemporaine, 728  
 Lésion, 275  
 Obligation implicite, 428  
 Option de régime, 754  
 Protection du consommateur, 275
- Politique législative**, 12, 13  
 Contrat  
 – Formalités habilitantes, 372  
 Double vente d'un immeuble  
 – Publicité des droits, 510  
 Lésion, 257

**Pollicitation***Voir* **Offre****Possession**

Droit du débiteur sur l'objet du paiement, 652

*Voir aussi aux descripteurs suivants***Possession de bonne foi**Immeuble  
– Jouissance des lieux, 932  
– Prescription acquisitive, 1107  
Meuble  
– Double vente, 507, 510**Possession utile**

Bien meuble, 595

**Possibilité**

Objet de l'obligation, 22, 23

**Pourparlers***Voir* **Négociation****Pouvoir**Définition, 323  
Distinction avec la notion de capacité, 323*Voir aussi aux descripteurs suivants***Pouvoir d'intervention du tribunal***Voir* **Intervention judiciaire****Pouvoir de contrainte**Contrainte illégitime, 250  
Obligation, 18  
– État actuel du droit, 19  
– Évolution historique, 19

Obligation « ajuridique », 30

Obligation de faire, 32

*Voir aussi* **Contrainte juridique****Pouvoir de contrôle et de surveillance***Voir* **Contrôle judiciaire****Pouvoir de représentation***Voir* **Représentation****Pratique commerciale interdite**Dol, 228  
– Présomption légale, 230**Pratique discriminatoire***Voir* **Discrimination****Préavis d'exercice d'un droit hypothécaire***Voir* **Droit hypothécaire****Préemption***Voir* **Droit de préemption****Préinscription, 744, 916****Préjudice, 16, 266, 270, 767 à 773**Caractère certain, 769  
Caractère direct, 770 à 772  
– Minimisation du préjudice, 772  
– Victime par ricochet, 771, 1124  
Caractère licite, 768  
Caractère prévisible, 773  
Cascade de préjudices, 769, 770  
Clause pénale, 767  
Condition essentielle de la responsabilité, 767  
Observations générales, 767  
Perte économique, 767

- Principaux caractères, 767  
 Qualification, 767  
 Régime de responsabilité, 767
- Voir aussi* **Exécution par équivalent, Lésion, Lien de causalité, Responsabilité civile, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Préjudice à autrui**  
 Obligation de moyens, 37  
 Obligation naturelle, 29
- Préjudice certain**  
*Voir* **Préjudice**
- Préjudice corporel**  
 Action oblique, 887  
 Clause exonératoire ou limitative, 450, 726, 868, 869, 873  
 Indemnisation, 783  
 – Plafond d'indemnisation jurisprudentiel, 787  
 Minimisation du préjudice, 772  
 Préjudice prévisible, 773  
 Prescription  
 – Délai inférieur à trois ans dans la législation fédérale, 1124  
 – Délai minimal de trois ans, 1123, 1124  
 Quittance, transaction ou déclaration préjudiciable, 256, 261, 1101  
 Remise  
 – Protection de la victime qui a consenti une remise, 1101  
 Victime par ricochet, 1124
- Préjudice direct**  
*Voir* **Préjudice**
- Préjudice extracontractuel**  
*Voir* **Responsabilité extracontractuelle**
- Préjudice futur**, 709, 769, 780
- Préjudice licite**  
*Voir* **Préjudice**
- Préjudice matériel**  
 Indemnisation, 778 à 782  
 – Calcul de la perte subie, 778  
 – Contrat d'entreprise ou de service, 780  
 – Contrat de travail, 781  
 – Critères d'application, 778  
 – Illustrations, 779 à 781  
 – Profit ou gain manqué, 778  
 – Règles générales, 778  
 – Répercussions pécuniaires, 778  
 – Secret commercial, 782  
 – Vente, 779  
 Minimisation du préjudice, 772
- Voir aussi* **Perte de profit**
- Préjudice moral**  
 Abus de droit, 158, 784  
 Clause exonératoire ou limitative, 450, 726, 868, 869, 873  
 Droit du travail, 158, 784  
 Indemnisation, 784  
 Minimisation du préjudice, 772  
 Quittance, transaction ou déclaration préjudiciable, 1101  
 Remise  
 – Protection de la victime qui a consenti une remise, 1101
- Préjudice patrimonial**  
 Lésion, 265

**Préjudice prévisible***Voir* **Préjudice****Préjudice sérieux**

- Action en nullité
  - Recours inverse en responsabilité, 402
- Crainte, 244, 245
- Nullité relative
  - Condition pour invoquer la nullité par le cocontractant, 393

**Prescription, 1107 à 1158**

- Action oblique, 888
  - Exception, 889
- Approche large et de portée générale, 1109
- Compensation légale, 1062
- Compétence législative fédérale, 1108
- Contrat d'exécution successive
  - Prescription des paiements dus, 77
- Crainte
  - Action en nullité, 253
  - Point de départ, 1127
- Délai de prescription
  - Distinction entre le délai de prescription et le délai de déchéance, 1116, 1117
  - Interdiction de fixer contractuellement un autre délai, 1113
  - Législation fédérale, 1108
- Différences entre les deux régimes de responsabilité, 756
- Dol, 233, 391
  - Point de départ, 1127
- Droit comparé, 1109
- Droits patrimoniaux, 3

Effet extinctif, 1152 à 1154

- Extinction de la créance, 1154
- Extinction du droit d'action, 1153
- Renonciation, 1155 à 1158

Erreur simple

- Action en annulation, 222
- Point de départ, 1127

Évolution, 1109

Exception de nullité, 389

Exigibilité de l'obligation par l'échéance du terme, 568

Gestion d'affaires

- Action *negotiorum gestio*, 522
- Recours pour se faire indemniser et rembourser, 522

Intervention législative, 1109

Mineur

- Annulation du contrat de mariage, 284

Mode d'acquisition et d'extinction d'un droit, 1107

Nature juridique, 1111 à 1117

Nullité absolue

- Délai de prescription, 391

Nullité relative

- Délai de prescription, 390

Observations générales, 1107

Ordre public, 1153

Plan, 1110

Réception de l'indu

- Délai de prescription de l'action, 533

Renonciation, 630, 1108, 1155 à 1158

- Interdiction de renoncer d'avance à la prescription, 1113

- Permission d'un tiers de l'invoquer, lors même que le débiteur y renonce, 1113

- Règles applicables, 1155
  - Renonciation à la prescription acquise, 1157
  - Renonciation anticipée, 1156
  - Renonciation au bénéfice du temps écoulé, 1158
  - Responsabilité civile, 1110, 1122, 1124, 1127, 1147
  - Responsabilité des avocats, 1123
  - Simulation, 502
  - Solidarité passive
    - Effet de la renonciation à la prescription acquise par l'un des débiteurs solidaires, 630
    - Opposabilité de ce moyen de défense commun à tous les codébiteurs, 626
    - Recours récursoire, 635
  - Sources du droit, 1108
  - Terme indéterminé, 565
  - Vices du consentement
    - Point de départ, 1127
- Voir aussi* **Interruption de la prescription, Suspension de la prescription, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Prescription acquisitive**
- Délai de droit commun, 1120
  - Droit de rétention, 825
  - Interruption naturelle, 1128
  - Observations générales, 1107
  - Sources du droit, 1108
- Prescription extinctive**
- Action en nullité, 389, 391
  - Cession de créance, 950
  - Condition suspensive
    - Condition pendante (*pendente conditione*), 591
  - Déchéance du terme, 577, 578
- Délais de prescription, 1118 à 1150
    - Calcul, 1125
    - Délai de droit commun, 1120
    - Droit comparé, 1109, 1124
    - Durée, 1119 à 1124
    - Interruption, 1128 à 1137
    - Mode de calcul, 1125 à 1127
    - Observations générales, 1119
    - Point de départ, 1125, 1127
    - Prescription d'un an, 1123
    - Prescription de dix ans, 1120, 1121, 1124
    - Prescription de trente ans, 1113, 1119, 1120
    - Prescription de trois ans, 1120, 1122
    - Prescriptions particulières, 1123, 1124
    - Protection de la personne humaine, 1109
    - Réforme du *Code civil*, 1113, 1119
    - Suspension, 1138 à 1150
    - Uniformisation, 756, 1109, 1118, 1123
  - Détermination et application des délais de prescription, *voir Délais de prescription*
  - Droits patrimoniaux, 1111
  - Fin de non-recevoir à une action en justice, 1111
  - Interruption naturelle, 1128
  - Justifications, 1112 à 1115
    - Observations générales, 1112
    - Ordre public, 1113
    - Présomption de paiement, 1115
    - Sanction d'une négligence, 1114
    - Sécurité juridique, 1113



Mode d'extinction du droit  
d'action du créancier d'une  
obligation, 1110  
Observations générales, 1111  
Recours récursoire, 635  
Sources du droit, 1108

### **Prescription libératoire**

*Voir* **Prescription extinctive**

### **Présomption**

Bonne foi, 132, 232, 655  
Complicité dans la violation du  
contrat, 487  
Continuité du droit, 236  
Contrat civil, 73  
Contrat de gré à gré, 63  
Erreur, 221  
Inexécution du contrat, 721  
Intention frauduleuse  
– Action en inopposabilité, 913 à  
915  
Nullité relative  
– Sanction générale, 123, 382  
Pratique commerciale interdite,  
228  
– Présomption légale de dol, 230  
Remise, 1099  
– Remise tacite, 1102  
– Remise totale, 1103  
Renonciation au bénéfice du  
terme, 571  
Solidarité active  
– Partage en parts égales, 611  
Usage, 432

*Voir aussi aux descripteurs  
suivants*

### **Présomption d'exploitation**

*Voir* **Exploitation**

### **Présomption de connaissance**

Droits réels ou personnels ins-  
crits au registre, 935  
Groupe de contrats, 490

### **Présomption de fait, 40**

Confirmation tacite, 396  
Contrat d'adhésion ou de gré à  
gré, 63  
Contre-lettre, 503  
 Crainte, 247  
Enrichissement injustifié, 543  
– Conjoint de fait, 551  
Erreur, 221  
Inexécution du contrat, 721  
Novation  
– Intention de nover, 1002  
Offres réelles et consignation  
– Encaissement d'un chèque  
libellé « en paiement final »,  
690  
Remise, 1102  
Rupture des négociations, 137  
Type de présomption, 721

### **Présomption de faute, 40, 41**

Présomption légale, 757  
Responsabilité du contractant  
envers un tiers, 479, 486

### **Présomption de paiement**

Prescription extinctive, 1115

### **Présomption de responsabilité, 40, 428, 757**

Responsabilité du contractant  
envers un tiers, 479

### **Présomption de solidarité**

Obligations contractées pour le  
service ou l'exploitation d'une  
entreprise, 616, 620

- Responsabilité des coauteurs d'un préjudice, 615
- Présomption légale**
- Intention frauduleuse, 895, 907, 913 à 915
  - Pratiques commerciales interdites, 228
  - Remise tacite, 1102
  - Responsabilité civile, 757
    - Application au régime contractuel, 755 à 757
    - Différences entre les deux régimes de responsabilité, 756, 757
  - Type de présomption, 721
- Prestataire de services**
- Intensité de l'obligation, 42
  - Lien de causalité
    - Subsidiarité du recours, 775
  - Obligation d'agir dans le meilleur intérêt de son client, 14
- Voir aussi* **Contrat de service, Prestation de service**
- Prestation**
- Voir* **Objet de la prestation, Restitution des prestations, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Prestation compensatoire**
- Action oblique, 887
  - Enrichissement illégitime, 536
  - Enrichissement injustifié
    - Conjoint de fait, 551, 552
  - Prescription d'un an, 1123
- Prestation de service**
- Contrat pour les fins d'une entreprise, 74
- Demeure, 705
- Identité du paiement, 662
- Offres réelles et consignation, 684
- Voir aussi* **Contrat de service, Prestataire de services**
- Prestation en nature**
- Demeure par l'effet de la loi, 705
  - Dommages-intérêts moratoires, 799
  - Incompatibilité de l'exécution en nature avec d'autres recours, 733
  - Indivisibilité, 645
  - Mise en demeure extrajudiciaire
    - Délai raisonnable, 700
  - Obligation alternative, 658
  - Obligation indivisible, 645
  - Obligation solidaire, 627
  - Offres réelles et consignation, 679, 684
- Voir aussi* **Bien matériel, Exécution en nature**
- Prêt, 18**
- Cause de l'obligation (objective)
    - Utilité juridique, 364
  - Clause pénale, 790, 792
  - Contrat à titre gratuit, 68
  - Contrat réel, 61
  - Contrat solennel, 61
  - Contrat unilatéral, 66
  - Erreur sur la personne, 213
  - Indivisibilité du paiement, 664
  - Lésion, 257, 269
    - Intervention judiciaire, 165, 257, 269
  - Mineur
    - Formalités de protection, 282

- Novation par changement de cause, 998
- Obligation alternative, 600
- Obligation de garde, 37
- Païement par anticipation
- Paiement au créancier incapable, 656
- Renonciation au bénéfice du terme, 571
- Risques du contrat, 858
- Subrogation conventionnelle consentie par le débiteur
- Acte d'emprunt, 984
- Voir aussi Promesse de prêt, de même qu'aux descripteurs suivants*
- Prêt à crédit variable**
- Novation, 998
- Prêt à demande**
- Prescription
    - Point de départ, 1127  - Renonciation au bénéfice du terme, 571, 1127
- Prêt à intérêt**
- Contrat unilatéral à titre onéreux, 68
  - Renonciation au bénéfice du terme, 571
  - Résolution du contrat, 827
- Prêt à terme**
- Novation, 998
  - Terme judiciaire, 561
- Prêt à usage, 6**
- Acte matériel de délivrance ou de livraison du bien, 371
  - Déchéance du terme, 576
- Renonciation au bénéfice du terme, 571
- Résolution du contrat, 827
- Prêt d'argent**
- Abus de droit, 158
  - Clause standard, 148
  - Compensation légale
    - Liquidité des dettes, 1063  - Condition purement potestative, 584
  - Contrat d'exécution successive, 76
  - Contrat réel, 61
  - Formalisme de protection, 375
  - Lésion, 14, 129, 131, 152, 257, 261, 262
    - Cumul des recours, 406
    - Disproportion importante, 271
    - Intervention judiciaire, 257
    - Réduction de l'obligation, 406
    - Régime général, 269
    - Révision du contrat, 300, 405
    - Sens objectif, 264
    - Taux d'intérêt, 274  - Obligation de loyauté, 161
  - Obligation de renseignement
    - Mentions obligatoires, 316
- Prêt hypothécaire, 18**
- Délégation
    - Engagement personnel du délégué, 1023  - Novation par changement de débiteur
    - Possibilité de libération du débiteur initial en cas de vente du bien hypothéqué, 1008  - Stipulation pour autrui
    - Révocation, 473

Subrogation conventionnelle  
consentie par le débiteur, 984

### **Prêt simple**

Acte matériel de délivrance ou  
de livraison du bien, 371

### **Prête-nom, 495**

### **Preuve**

Action oblique  
– Preuve d'inaction du débiteur,  
884  
Contre-lettre, 503  
Délégation  
– Engagement personnel du  
délégué, 1023  
Dol, 232  
Enrichissement injustifié  
– Conjoint de fait, 552  
Erreur, 221  
– Erreur inexcusable, 221  
– Erreur unilatérale ou subjective,  
219  
Exception d'inexécution, 819  
Formalités de preuve, 61, 374  
Impossibilité en fait d'agir, 1147  
Inexécution du contrat, 719 à  
721  
Intention frauduleuse  
– Action en inopposabilité, 911 à  
915  
Lésion  
– Contrat de consommation, 275  
Paiement, 675 à 677  
Preuve écrite, 374  
Remise, 1102  
Résiliation unilatérale, 838  
Usage, 432

*Voir aussi* **Commencement de  
preuve, Fardeau de la**

**preuve, Moyen de preuve, de  
même qu'aux descripteurs  
suivants**

### **Preuve contraire**

Clause illisible ou incompréhensible, 65  
Contrat synallagmatique, 66  
Intention frauduleuse  
– Contrat à titre gratuit, 913  
– Contrat à titre onéreux, 914  
– Emploi du terme « réputé »  
(« *deemed* »), 913, 914  
Remise tacite, 1099, 1102

### **Preuve écrite**

*Voir* **Preuve littérale**

### **Preuve littérale**

Formalités de preuve, 374  
Paiement, 676

### **Preuve par écrit**

*Voir* **Preuve littérale**

### **Preuve par présomption de fait**

*Voir* **Présomption de fait**

### **Preuve testimoniale**

Cause  
– Absence de cause objective  
(cause de l'obligation), 365  
Contrat pour les fins d'une  
entreprise, 73  
Contre-lettre, 503  
Erreur, 221  
Fraude à la loi, 104  
Interprétation des contrats  
– Éléments extrinsèques au contrat,  
418  
Paiement, 676

- Remise expresse, 1102  
Usage, 432
- Prévisibilité du droit**, 123, 126, 145, 152
- Principe d'équité**  
*Voir* **Équité**
- Principe de bonne foi**  
*Voir* **Bonne foi**
- Principe de coopération**, 95
- Principe de fraternité**, 95
- Principe de l'autonomie de la volonté**  
*Voir* **Autonomie de la volonté**
- Principe de cohérence**  
Comportement d'une partie, 155  
Interprétation du *Code civil*, 75, 123, 417, 446, 753, 757, 780, 827, 838, 928  
Interprétation d'un contrat, 490
- Principe de l'effet relatif du contrat**  
*Voir* **Contrat**
- Principe de la force obligatoire du contrat**  
*Voir* **Contrat**
- Principe de la liberté contractuelle**  
*Voir* **Liberté contractuelle**
- Principe de la liberté testamentaire**  
*Voir* **Liberté testamentaire**
- Principe de la remise en état**  
*Voir* **Remise en état**
- Principe de la réparation intégrale**  
*Voir* **Réparation intégrale**
- Principe du consensualisme**  
*Voir* **Consensualisme**
- Principe du respect du régime contractuel**  
*Voir* **Respect du régime contractuel**
- Principes d'UNIDROIT**, 126, 131, 138, 414, 415
- Principes du droit européen du contrat**, 160
- Principes fondamentaux du contrat**, 95  
*Voir aussi* **Bonne foi, Équité, Force obligatoire du contrat, Liberté contractuelle, Ordre public**
- Priorité**, 7  
Confusion, 1091  
Droit de rétention  
– **Priorité du créancier en matière mobilière**, 825  
*Voir aussi* **Créancier prioritaire**
- Prise en paiement**, 167  
Autorisation du tribunal, 167  
Distinction avec la clause abusive, 142  
Équité, 127, 131, 445  
Imprévision, 445

- Subrogation, 971, 988  
*Voir aussi* **Dation en paiement**
- Prix**  
 Détermination du prix, 26  
*Voir aussi* **Clause du prix, Liste de prix, Prise en paiement, Réduction du prix, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Prix de vente**  
 Obligation de payer (obligation pécuniaire), 34  
*Voir aussi* **Solde de prix de vente**
- Prix du gaz ou de l'électricité**  
 Transmissibilité à l'ayant cause à titre particulier, 460
- Problème psychologique**  
*Voir* **État psychologique**
- Procédure abusive**  
*Voir* **Abus de procédure**
- Procédure collective**  
*Voir* **Faillite**
- Procréation pour le compte d'autrui**  
*Voir* **Convention de procréation ou de gestation pour le compte d'autrui**
- Procureur général du Québec**  
 Élément extrinsèque au contrat  
 – Preuve testimoniale, 418  
 Nullité absolue  
 – Intérêt juridique, 384  
 – Mise en cause ou intervention d'office, 394
- Produit du corps humain**  
*Voir* **Don d'un organe ou d'un produit du corps humain**
- Professionnel**  
 Activité professionnelle  
 – Acte pour les fins d'une entreprise, 74  
 Contrat de consommation  
 – Exclusion, 59  
 Responsabilité du contractant envers un tiers, 482  
 – Faute, 481  
 – Lien de causalité, 485  
 – Partage de responsabilité, 485  
 – Préparation d'une opinion ou d'un rapport, 484, 485  
 – Théorie de l'épuisement des recours, 485  
 Responsabilité professionnelle des avocats  
 – Prescription particulière, 1123  
*Voir aussi* **Avocat, Contrat de service, Médecin, Ordre professionnel, Prestation de service**
- Profit moral ou intellectuel**  
 Enrichissement injustifié, 544
- Projet de construction**  
 Obligation de renseignement  
 – En cours d'exécution du contrat, 312
- Promesse, 189 à 194**  
 Avant-contrat, 189, 193  
 Caducité, 381  
 Complicité dans la violation du contrat, 194, 487  
 Contrat solennel, 61, 371  
 Définition, 189

- Distinction avec le pacte de préférence ou le droit de préemption, 189
- Effets à l'égard des tiers, 194
- Annulation ou inopposabilité de la convention, 194
- Exécution en nature par remplacement
- Action en passation de titre, 744
- Obligation naturelle, 29
- Passation de titre, 190, 192
- Promesse bilatérale, 193
- Distinction avec l'offre, 193
  - Distinction avec le contrat définitif, 193
  - Effets, 193
  - Recours, 193
- Promesse unilatérale, 54, 66, 190
- Acceptation ou levée de l'option, 191
  - Distinction avec l'offre à personne déterminée, 190
  - Effets, 191
  - Option, 190
  - Recours, 190
- Sanctions, 192
- Transfert de propriété *pendente conditione*, 591
- Voir aussi* **Passation de titre, Simple promesse, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Promesse d'achat**, 189, 317
- Lésion, 257
  - Offre de révoquer
  - Acceptation tacite, 183
- Transfert de propriété *pendente conditione*, 591
- Promesse de contrat**
- Voir* **Promesse**
- Promesse de donation**
- Sanctions, 192, 744
- Promesse de louage**, 744
- Promesse de porte-fort**
- Voir* **Promesse du fait d'autrui**
- Promesse de prêt**
- Répudiation subite et imprévisible
  - Abus de droit, 158
  - Sanctions, 192, 744
- Promesse de récompense**, 550
- Acte juridique unilatéral, 47
  - Engagement unilatéral, 52
  - Enrichissement injustifié, 550
- Promesse de vente**, 189
- Effets, 191
  - Lésion, 257
  - Offres réelles et consignation, 685
  - Refus du promettant-vendeur de s'exécuter
  - Recours, 32
  - Vente immobilière
  - Promesse unilatérale (levée de l'option), 190
- Voir aussi* **Passation de titre**
- Promesse du fait d'autrui**, 16, 23, 452, 475 à 478
- Définition, 475
  - Distinction avec le cautionnement, 476
  - Effet relatif du contrat, 475

- Effets entre le contractant et le promettant, 478
- Effets entre le contractant et le tiers, 477
- Nature, 475, 476
- Obligation de moyens, 475
- Obligation de résultat, 475
- Responsabilité du fait d'autrui, 475
- Promettant**
- Voir* **Stipulation pour autrui**
- Propriété**
- Voir* **Droits réels**
- Propriété intellectuelle**
- Voir* **Droits intellectuels**
- Prorogation du terme, 569**
- Compensation légale
- Exigibilité des dettes, 1064
- Distinction avec le délai d'exécution dans la mise en demeure, 699, 709
- Distinction avec le terme de grâce, 569, 709, 710
- Novation par changement de modalités, 998
- Prescription extinctive
- Interruption de la prescription, 1130
- Point de départ, 1127
- Protection de l'environnement**
- Exécution en nature
- Obligation de ne pas faire, 741
- Protection des créanciers**
- Déchéance du terme
- Défaut de respect des conditions de l'octroi du terme, 575
- Délégation imparfaite
- Relations entre le créancier-délégataire et le délégant, 1028
- Voir aussi* **Action en inopposabilité, Action oblique, Gage commun des créanciers, Mesures conservatoires**
- Protection des droits et libertés**
- Voir* **Droits et libertés de la personne**
- Protection des intérêts des créanciers**
- Voir* **Protection des créanciers**
- Protection des intérêts des tiers**
- Voir* **Protection des tiers**
- Protection des parties**
- Consentement éclairé, 195
- Contrat solennel, 92
- Contrôle de l'intégrité du consentement, 80
- Formalisme de protection, 93
- Formalisme restreint, 91
- Protection des personnes vulnérables**
- Clause de déchéance du terme, 577
- Clause pénale, 792
- Impossibilité en fait d'agir
- Suspension de la prescription, 1147
- Ordre public moral, 98, 108
- Voir aussi* **Protection du consommateur**
- Protection des tiers**
- Action en inopposabilité, 896



- Compensation légale
- Faillite, 1076
  - Renonciation, 1078, 1080
  - Saisie-arrêt, 1077
- Contrat à titre gratuit, 69
- Contrat solennel, 92
- Contrôle de l'intégrité du consentement, 80
- Formalisme restreint, 91
- Formalités de publicité, 373
- Inopposabilité, 380
- Nullité
- Répercussions sur les tiers, 401
- Réalisation de la condition résolutoire
- Effet rétroactif de la condition, 595
- Résolution du contrat
- Effet rétroactif, 840
- Restitution des prestations, 920
- Bonne foi du tiers, 935
  - Présomption de connaissance des droits réels ou personnels inscrits au registre, 935
  - Règles générales, 934
  - Règles particulières, 935
- Simulation, 496, 500
- Subrogation conventionnelle consentie par le créancier, 981
- Valeur fondamentale, 79, 92
- Voir aussi* **Mesures conservatoires**
- Protection du consentement**
- Voir* **Consentement**
- Protection du consommateur**, 58, 80, 81, 83, 129, 164, 195
- Clause externe, 195 à 197
  - Clause illisible ou incompréhensible, 195, 198
  - Clause pénale, 792
  - Clause pénale abusive, 150, 152
  - Complémentarité de la *Loi sur la protection du consommateur* et du *Code civil*, 203
  - Conditions de formation du contrat
    - Inobservation, 407
  - Consentement éclairé, 195
  - Consentement réfléchi
    - Faculté de dédit ou de résiliation, 319
  - Contenu du contrat
    - Méthode de contrôle, 139
  - Contrat à distance, 185, 187, 188, 316, 375
  - Déchéance du terme, 576 à 578
  - Dépendance économique, 241
  - Dol, 228
  - Dommages-intérêts punitifs, 235, 809, 814, 815
  - État de nécessité, 241
  - Fin de non-recevoir, 730
  - Formalisme de protection, 93, 113, 316, 393
  - Interprétation en faveur du consommateur, 424
  - Lésion, 258, 259, 393
    - Sens subjectif classique, 265, 275
    - Sens subjectif contemporain (notion mixte de la lésion), 266, 275
  - Mesures de protection, 114
  - Mouvement pour une nouvelle réforme de la *Loi sur la protection du consommateur*, 114
  - Objectifs, 111
  - Obligation de renseignement
    - Mentions obligatoires, 316

- Ordre public économique, 106  
 Ordre public de protection, 108  
 Pratique commerciale interdite, 228  
 – Présomption légale de dol, 230  
 Prescription de trois ans, 1122  
 Régime juridique, 111 à 114  
 – Autonomie et place du droit de la consommation, 114  
 – Premier régime général, 112  
 – Réforme de 1978, 113  
 – Réforme du *Code civil*, 114  
 Représentation fautive ou trompeuse, 225  
 Réticence et silence, 225  
 Société de consommation, 111  
 Standards minima de qualité, 113  
*Voir aussi* **Contrat de consommation, Contrat de crédit à la consommation, Droit de la consommation**
- Protection du droit du créancier à l'exécution**  
*Voir* **Action en inopposabilité, Action oblique**
- Protection du droit des tiers**  
*Voir* **Protection des tiers**
- Protection du public**, 62, 350
- Prudence**  
*Voir* **Obligation d'agir avec prudence et diligence**
- Publicité des droits**, 453  
 Cession de créance, 948  
 – Créance garantie par hypothèque, 954  
 – Nécessité de rendre la cession opposable aux tiers, 949  
 – Universalité de créances, 952  
 Double vente d'un immeuble, 510  
 Formalités, 373, 380, 507, 949, 969, 981  
 Interruption de la prescription, 1131  
 Préséance du régime de publicité des droits sur celui des obligations, 935  
 Préséance du régime de publicité des droits sur la bonne foi, 510  
 Réalisation de la condition, 594, 595  
 Restitution des prestations, 935  
 Subrogation, 966, 993  
 – Subrogation conventionnelle, 981, 982  
 – Subrogation légale, 969  
 Valeur fondamentale du droit des biens, 79
- Voir aussi* **Registre des droits personnels et réels mobiliers, Registre foncier**
- Publicité trompeuse**, 303
- Puissance parentale**  
 Droits extrapatrimoniaux, 2  
*Voir aussi* **Autorité parentale**
- Q-**
- Quasi-contrat**, 49, 50, 513, 541, 614  
 Classification traditionnelle, 44  
 Prescription de trois ans, 1122  
*Voir aussi* **Enrichissement injustifié, Gestion d'affaires, Réception de l'indu**

- Quasi-délit**  
Classification traditionnelle, 44
- Quittance**  
Paiement, 676, 677  
Remise expresse, 1099  
Subrogation conventionnelle consentie par le créancier, 981, 982  
Subrogation conventionnelle consentie par le débiteur, 984
- Quotité**  
Quotité déterminée ou déterminable des objets matériels, 23, 26
- R-**
- Radiation d'hypothèque**  
*Voir* **Hypothèque**
- Raisonnabilité**  
Interprétation des contrats, 415
- Rapport préparé par un professionnel**  
*Voir* **Professionnel**
- Rapports contractuels**  
*Voir* **Relations contractuelles**
- Rapports précontractuels**  
*Voir* **Négociation**
- Ratification**  
*Voir* **Confirmation**
- Réception de l'acceptation**  
*Voir* **Consentement**
- Réception de l'indu**, 44, 529 à 534, 608  
Action, 533  
– Délai de prescription, 533  
Bonne ou mauvaise foi de l'accipiens, 531, 533, 534  
Cession de créance, 955  
Conditions  
– Absence de dette, 530  
– Erreur de la part du subrogé, 531, 532  
Définition, 529  
Distinction avec l'enrichissement injustifié, 517, 537, 556  
Droit romain, 529  
Effets  
– Renvoi aux règles de la restitution des prestations, 530, 534  
– Répétition, 533  
– Tempérament à la restitution, 534  
Erreur inexcusable, 531, 534  
Fin de non-recevoir, 534  
Négligence du subrogé, 531, 534  
Obligation fondée sur l'équité, 513  
Obligation naturelle, 29, 530  
Paiement non valide, 649  
– Paiement à un tiers non autorisé (en lieu et place du créancier), 654  
– Paiement au créancier incapable, 655  
– Paiement par un tiers (en lieu et place du débiteur), 651  
Remise en état, 533, 920  
Solidarité passive  
– Réclamation du surplus au créancier, 636  
Subrogation, 963, 976, 991  
Terminologie française, 529

**Récompense***Voir* **Promesse de récompense****Reconduction tacite***Voir* **Tacite reconduction****Reconnaissance de dette**, 631, 988, 1121

Absence de formalités impératives, 1130

Conditions, 1130

Novation par changement de modalités, 998

Prescription

– Interruption de la prescription, 1130, 1132, 1133

– Prescription de dix ans, 1121

– Renonciation à la prescription acquise, 1157

– Renonciation au bénéfice du temps écoulé, 1158

Reconnaissance expresse ou tacite, 1130

**Recours collectif**

Interruption de la prescription, 1137

Suspension de la prescription, 1144

**Recours contre un tiers***Voir* **Contrat, Enrichissement injustifié, Responsabilité extracontractuelle****Recours direct***Voir* **Action directe****Recours en annulation***Voir* **Nullité****Recours en dommages-intérêts***Voir* **Dommages-intérêts****Recours en garantie***Voir* **Action en garantie****Recours en inopposabilité***Voir* **Action en inopposabilité****Recours en nullité***Voir* **Nullité****Recours en passation de titre***Voir* **Passation de titre****Recours en réduction de l'obligation***Voir* **Réduction de l'obligation****Recours hypothécaire***Voir* **Hypothèque****Recours oblique***Voir* **Action oblique****Recours pénal**

Obligation de renseignement, 303

*Voir aussi* **Dommages-intérêts punitifs****Recours possessoire**

Promesse bilatérale, 193

**Recours pour malfaçons***Voir* **Malfaçons**

**Recours récursoire**, 486, 626

## Délégation

- Relations entre le créancier-délégataire et le délégué, 1030
- Relations entre le délégant et le délégué, 1033

Fondement théorique, 633

Indivisibilité naturelle

- Exécution par équivalent pécuniaire (solidarité conventionnelle des codébiteurs), 645

Interruption de la prescription, 1132

- Obligation solidaire ou indivisible, 1133

Obligation *in solidum*, 620, 633, 634

Recours du débiteur solidaire contre ses codébiteurs, 624, 632 à 636

- Appel en garantie ou mise en cause, 633
- Application, 632, 633
- Attribution de dommages-intérêts destinés à réparer un préjudice causé à autrui, 635
- Bénéfice des sûretés accordées au créancier, 635
- Corollaire de l'effet principal de la solidarité, 632
- Divisibilité de la dette entre codébiteurs, 635
- Exception de subrogation, 635
- Insolvabilité (répartition de la part de l'insolvable), 635
- Moyens de défense entre codébiteurs, 636
- Prescription du recours, 635
- Remise expresse, 635

Responsabilité du fait d'autrui, 726

Subrogation, 988, 990

**Recours subrogatoire***Voir* **Subrogation****Reddition de compte**

Gestion d'affaires, 522, 526

Indivisibilité, 643

Solidarité active, 611

**Réduction de la perte***Voir* **Minimisation du préjudice****Réduction de l'obligation**, 376, 826, 841

Choix du créancier, 841

Clause abusive, 140, 141, 145

Clause pénale abusive, 150, 152, 153

Conditions de formation du contrat

- Inobservation, 403, 406

Conseiller au majeur, 295

- Acte postérieur, fait par le majeur sans l'intervention du conseiller, 344

Crainte, 253

Curatelle au majeur, 293

- Acte antérieur à l'établissement du régime, 339

- Acte postérieur à l'établissement du régime, 338

Dol, 236, 237

Dol du mineur, 333

Domaine d'application, 841

Dommages-intérêts, 841

Erreur, 222, 404

Incapacité d'exercice, 329

Inexécution de l'obligation accessoire, 831

Inexécution de peu d'importance d'une obligation principale (en soi importante), 831

Inexécution injustifiée, 841  
 Intervention judiciaire, 443, 449  
 Lésion, 298, 299  
 – Conseiller au majeur, 344  
 – Prêt d'argent, 406  
 – Tutelle au majeur, 341  
 Obligation d'exécution successive  
 – Point de départ de la prescription, 1127  
 Pouvoir d'appréciation du tribunal, 841  
 Protection du consommateur, 407  
 Réforme du *Code civil*, 14, 236, 841  
 Refus d'exécution, 714  
 Révision du contrat, 404  
 Sans réserve, 841  
 Tutelle au majeur  
 – Acte antérieur à l'entrée en vigueur du régime, 342  
 – Acte postérieur à l'entrée en vigueur du régime, 341  
 Vice de consentement, 130, 131, 236

*Voir aussi au descripteur suivant*

### **Réduction du prix**

Choix du créancier, 841  
 Discrétion judiciaire, 841  
 Dol incident, 230, 236, 405  
 Information déficiente ou inexistante  
 – Lors de la formation du contrat, 304  
 Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels  
 – Perte partielle, 866  
 Sanction de l'ordre public, 123

### **Réfection du contrat**

*Voir Révision du contrat*

**Réforme du *Code civil***, 7, 9, 12 à 15  
 Acte juridique, 45  
 Action en inopposabilité, 914  
 Adaptation des règles à la réalité moderne, 14, 17  
 Avant-projet de 1987, 12  
 Ayant cause à titre particulier, 460  
 Bonne foi, 126  
 Classe des commerçants, 73  
 Classification des obligations d'après leur intensité, 42  
 Clause abusive, 14, 15, 114, 140, 451  
 Clause exonératoire ou limitative  
 – Connaissance du contractant, 873  
 – Préjudice corporel ou moral, 79, 754  
 Clause externe, 195  
 Clause pénale abusive, 140, 150  
 Commentaires du ministre de la Justice, 12  
 Compensation, 1056  
 Complémentarité du Code et de la *Charte des droits et libertés de la personne*, 99  
 Complicité dans la violation du contrat, 487  
 Consentement éclairé et réfléchi, 302  
 Continuité avec le droit antérieur, 12, 13  
 Contrat d'adhésion, 62, 63  
 Contrat de consommation, 114  
 Contrat *intuitu personæ*, 72  
 Crainte, 243, 246, 253  
 Déchéance du terme, 578

- Délai de déchéance, 1117  
Demeure par l'effet de la loi, 705  
Dol, 226  
– Silence et réticence, 224  
Droit des assurances, 110  
Droits et libertés de la personne, 79  
Enrichissement injustifié, 535, 542, 546, 550, 553, 556  
Équilibre contractuel, 195  
Équité, 128, 131  
Équité contractuelle, 14, 126  
Erreur inexcusable, 215  
Erreur-obstacle, 205  
Erreur sur un élément essentiel et déterminant, 212  
Évolution du droit, 17  
Exécution en nature, 731  
Fait juridique, 51  
Fin de non-recevoir, 730  
Fond, 13  
Forme et style, 13, 16  
Historique, 12  
Hypothèque mobilière sur les créances, 943  
Imprévision, 445  
Innovations, 15, 73  
Interdiction d'option de régime, 762  
Interprétation des contrats  
– Éléments extrinsèques au contrat, 418, 419  
– Interprétation en faveur de l'adhérent ou du consommateur, 424  
Lésion, 254, 260 à 262  
Louage d'habitation, 119  
Mesures de protection des parties contractantes plus faibles et vulnérables, 58, 195  
Mutation du droit des contrats, 126  
Nouvelle moralité contractuelle, 14  
Nullité virtuelle, 383  
Obligation commerciale, 73  
Obligation de renseignement, 303  
Obligation implicite, 430  
Obligation implicite résultant de la loi  
– Droit transitoire, 433  
Offre non assortie d'un délai, 180  
Offres réelles et consignation, 678  
Paiement d'une somme d'argent, 659  
Prescription  
– Délais de prescription extinctive, 1113, 1119  
– Distinction entre le délai de prescription et le délai de déchéance, 1117  
– Préjudice corporel, 1124  
– Rejet de la demande en justice, 1131  
Présomption de continuité, 75  
Projet de l'Office de révision (document préparatoire), 12  
Projet de loi 125, 12, 149, 260  
Protection des tiers, 79  
Protection du consommateur, 114  
Réduction de l'obligation, 14, 236, 841  
Résiliation du contrat  
– Contrat bilatéral, 827  
Résolution du contrat  
– Contrat bilatéral, 827  
– Importance de l'inexécution, 831  
– Résolution extrajudiciaire, 832

- Responsabilité civile
- Respect du régime contractuel, 429, 749 à 762
  - Unité conceptuelle, 753, 764
- Restitution des prestations, 14, 920, 922
- Perte totale ou aliénation du bien, 926
- Réticence et silence, 226
- Révision du contrat, 406
- Révision judiciaire, 449
- Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels, 862
- Sécurité contractuelle, 83
- Sources d'interprétation, 12
- Suspension de la prescription
- Conjoint (durée de la vie commune), 1142
  - Impossibilité en fait d'agir, 1147
- Terme extinctif, 559
- Transmission et mutations de l'obligation, 936
- Régie du logement**, 118
- Différences entre les deux régimes de responsabilité
  - Compétence, 756
- Loi sur la Régie du logement*, 810
- Régime contractuel**
- Voir* **Respect du régime contractuel, Responsabilité contractuelle**
- Régime de protection du majeur**
- Caducité de l'offre, 181
  - Gradation de régime, 292
- Voir aussi* **Conseiller au majeur, Curatelle au majeur, Majeur protégé ou non doué de raison, Tutelle au majeur**
- Régime de responsabilité**
- Différences entre les deux régimes de responsabilité, 756
  - Dualité, 753
  - Indemnisation du préjudice corporel, 783
  - Minimisation du préjudice, 772
  - Motif d'exonération
  - Intensité de l'obligation, 843
  - Option de régime, 750 à 762
  - Situations limites, 758 à 761
  - Unité conceptuelle, 753, 764
- Voir aussi* **Exécution par équivalent, Respect du régime contractuel, Responsabilité civile, Responsabilité contractuelle, Responsabilité extracontractuelle**
- Régime des risques**
- Voir* **Théorie des risques**
- Régime matrimonial**
- Action en inopposabilité, 910
  - Action oblique, 887
  - Prescription, 942
- Registre des droits personnels et réels mobiliers**
- Cession d'une universalité de créances, 952, 959
  - Présomption de connaissance, 935
  - Vente à tempérament, 507
- Voir aussi* **Publicité des droits**
- Registre des droits réels immobiliers**
- Voir* **Registre foncier**



**Registre foncier**

Actions en passation de titre et en radiation, 744

Formalités de publicité, 373

Présomption de connaissance, 935

Renonciation à la prescription acquise, 1157

*Voir aussi* **Publicité des droits**

**Règle de Kravitz**, 460, 489, 490, 760

*Voir aussi* **Action directe, Sous-acquéreur**

**Règlement**

*Voir* **Texte législatif ou réglementaire**

**Règlement de différends**

Contrat relationnel, 78

Offre de règlement

– Interruption de la prescription, 1130

**Règles de bonne conduite à l'égard d'autrui**

*Voir* **Bonne conduite à l'égard d'autrui**

**Règles supplétives**

Demeure par l'effet du contrat, 704

Droit transitoire, 433

Offre, 176

Règles supplétives de volonté, 433

**Relation fabricant-sous-traitants**

Relation de partenariat, 78

**Relation familiale**

Enrichissement injustifié

– Services rendus entre parents, 550

**Relation médecin-patient**

*Voir* **Contrat de soins médicaux, Médecin**

**Relation vendeur-acheteur**

Obligation de renseignement en cours d'exécution du contrat

– Danger inhérent du bien, 309

– Utilisation correcte du bien acheté (mode d'emploi), 309

*Voir aussi* **Acheteur, Vendeur**

**Relations contractuelles**

Liberté contractuelle, 85, 89

Moralisation, 254

*Voir aussi* **Contrat**

**Relativité du contrat**

*Voir* **Contrat**

**Remboursement**

Programme de remboursement différé

– Reconnaissance de dette, 1130

**Remboursement des dépenses**

Gestion d'affaires

– Caractère nécessaire ou utile des dépenses, 519, 528

– Obligation du géré vis-à-vis du gérant, 528

**Remboursement des impenses**

*Voir* **Impenses**

- Remise**, 113, 371, 629, 923, 1004, 1093 à 1106
- Acte juridique bilatéral, 1094
  - Cause de l'obligation, 364
  - Conditions, 1098 à 1102
    - Capacité, 1098
    - Conditions générales de validité, 1098
    - Consentement libre et éclairé, 1098
  - Définition, 1093
  - Distinction avec la libération d'un failli, 1097, 1105
  - Distinction avec la renonciation à la solidarité, 1095
  - Distinction avec la renonciation à un droit, 1094
  - Distinction avec la renonciation à une sûreté, 1096
  - Effets, 1103 à 1106
    - Accessoires, 1103
    - Effets propres à la remise à titre gratuit, 1106
    - Effets sur les cautions, 1105
    - Effets sur les débiteurs solidaires, 626, 1104
    - Extinction totale ou partielle de la dette, 1055, 1103
  - Fardeau de la preuve, 1102
  - Formes, 1099, 1100
  - Indivisibilité active, 643
  - Nature juridique, 1093 à 1097
  - Novation par changement d'objet, 998
  - Préjudice corporel ou moral
    - Protection de la victime qui a consenti une remise, 1101
  - Présomption, 1099
  - Présomption de fait, 1102
  - Preuve, 1102
  - Quittance, 1099
  - Remise partielle, 1103
  - Remise totale, 1103
  - Source, 1093
  - Transaction, 1099
- Voir aussi* **Obligation de remise, Restitution en nature, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Remise à titre gratuit**, 1100
- Effets particuliers, 1106
- Remise à titre onéreux**, 1099, 1100
- Remise de dette**
- Voir* **Remise**
- Remise de solidarité**
- Voir* **Solidarité**
- Remise en état**
- Action en nullité, 388
    - Crainte, 251
    - Dol, 234
    - Erreur, 222
    - Incapacité d'exercice, 346
  - Cause immorale ou illégale
    - Intervention judiciaire, 368
  - Exceptions, 400, 921
  - Nullité
    - Effet, 400
  - Présomption, 1099
  - Principe, 920
  - Réception de l'indu, 533
  - Résolution du contrat, 826
    - Effet rétroactif, 839
  - Résolution extrajudiciaire, 834
- Voir aussi* **Restitution des prestations**

**Remise expresse**, 611, 1099

- Acceptation de l'offre
- Silence du débiteur, 1099
- Preuve testimoniale, 1102
- Quittance, 1099
- Solidarité active
  - Effets de la remise, 1104
- Solidarité passive
  - Effets de la remise, 1104
  - Exception de subrogation, 626
  - Opposabilité de ce moyen de défense personnel à un autre débiteur solidaire, 626
  - Recours récursoire, 635

**Remise implicite***Voir* **Remise tacite****Remise tacite**

- Compensation conventionnelle, 1099
- Encaissement d'un chèque portant la mention « en paiement final de tout compte », 1099
- Païement partiel, 1099
- Présomption, 1099
- Présomption de fait, 1102
- Présomption légale, 1102
- Preuve contraire, 1099, 1102
- Qualification, 1099
- Remise matérielle du titre, 1099, 1102, 1104
- Situations, 1099
- Solidarité active
  - Absence d'effets à l'égard des cocréanciers, 1104
- Solidarité passive
  - Effets de la remise tacite, 1104
  - Opposabilité de ce moyen de défense commun à tous les codébiteurs, 626

**Rémunération**

- Obligation pécuniaire, 34

*Voir aussi* **Donation rémunératoire****Renonciation**

- Confirmation d'une nullité, 395, 397
- Prescription acquise, 1157
- Solidarité, 625
- Terme suspensif, 570, 571, 1085

*Voir aussi* **Succession, Sûreté, ainsi qu'aux descripteurs suivants****Renonciation à la prescription***Voir* **Prescription****Renonciation à la solidarité***Voir* **Solidarité****Renonciation à un droit**

- Action en inopposabilité, 916
- Distinction avec la remise, 1094
- Ordre public de protection, 123

**Renonciation à une liberté ou un droit fondamental**, 124, 125**Renonciation à une succession***Voir* **Succession****Renonciation au bénéfice du terme**, 559, 566, 567, 570, 571, 672, 985, 1085, 1127*Voir aussi* **Terme suspensif****Renonciation au partage de la société d'acquêts**

- Action en inopposabilité, 910
- Lésion, 261, 269, 271

**Renonciation au partage du patrimoine familial***Voir* **Partage du patrimoine familial****Renonciation aux acquêts***Voir* **Renonciation au partage de la société d'acquêts****Renonciation tacite**

Confirmation d'une nullité relative, 396

Droit de créance, 1111

Fin de non-recevoir, 730

**Renseignement***Voir* **Obligation de renseignement, Obligation de se renseigner****Rente différée**

Action oblique, 887

**Rente viagère***Voir* **Vente moyennant rente viagère****Réparation intégrale**, 235, 346, 765, 770, 778*Voir aussi* **Dommages-intérêts, Exécution par équivalent****Répétition de l'indu***Voir* **Réception de l'indu****Représentant**, 172

Acceptation d'une offre, 182

Incapacité de jouissance, 349

Paiement au représentant du créancier, 654

Paiement par le représentant du débiteur, 650

*Voir aussi* **Mandataire, de même qu'au descripteur suivant****Représentation**

Abus de pouvoir, 457

Conditions de validité, 456, 457

Contrat avec soi-même, 201, 202

Dol, 231

Gestion d'affaires, 524

Paiement au représentant du créancier, 654

Paiement par le représentant du débiteur, 650

Pouvoir de représentation, 172, 457, 650, 654

– Moment de la survenance de l'effet extinctif du paiement, 669

– Sources, 457, 654

Volonté de représenter, 457

*Voir aussi* **Mandat, de même qu'au descripteur suivant****Représentation mutuelle**Obligation *in solidum*

– Absence de représentation mutuelle, 618, 631

Solidarité active, 611

Solidarité passive, 618, 619, 628 à 631

**Représentations fausses ou trompeuses**

Dol, 225, 237

**Reprise d'instance**

Interruption de la prescription, 1132

**Reprise de possession**, 14, 131

Autorisation du tribunal, 166, 167

- Distinction avec la clause abusive, 142
- Fraude à la loi, 104
- Préavis, 167
- Reprise du logement**
- Fraude à la loi, 104
- Mauvaise foi, 119
- Répudiation du contrat**, 700, 701, 705, 820, 833, 885
- Res perit creditori***
- Voir **Théorie des risques**
- Res perit debitori***
- Voir **Théorie des risques**
- Res perit domino***
- Voir **Théorie des risques**
- Rescision**, 297
- Voir aussi **Nullité**
- Réserve d'hypothèque**
- Voir **Hypothèque**
- Résiliation du contrat**
- Absence d'effet rétroactif, 828, 829, 839
- Action en inopposabilité
- Recours du tiers, 919
- Autonomie de la volonté, 829
- Bilatérale, 67, 440, 829
- Condition suspensive
- Défaut du débiteur de s'exécuter, en cas de réalisation de la condition, 594
- Contrat bilatéral
- Réforme du *Code civil*, 827
- Contrat d'entreprise, 45, 47, 708, 829, 838
- Contrat d'exécution successive, 77, 826, 828, 829, 839
- Effet rétroactif, 839
- Contrat de consommation, 113
- Contrat de service, 47, 708, 838
- Contrat de travail à durée déterminée
- Résiliation unilatérale, 838
- Contrat de travail à durée indéterminée
- Résiliation unilatérale, 158, 829, 838
- Contrat *intuitu personæ*, 72
- Demeure, 702, 708
- Distinction entre la résiliation-sanction et la résiliation unilatérale, 780
- Distinction avec la résolution du contrat, 828, 829
- Effets, 839
- Imprévision, 446
- Incompatibilité de l'exécution en nature, 733
- Irrévocabilité du contrat
- Exception, 440, 441
- Mode d'extinction de l'obligation, 1055
- Refus d'exécution, 714
- Sanction incompatible, 694
- Unilatérale, 440, 441, 708, 780, 792, 829, 838
- Abus de droit, 158
  - Clause, 829
  - Contrôle de la bonne foi, 829
  - Demeure, 708
  - Distinction avec la résiliation-sanction, 780
  - Motif sérieux, 838
  - Preuve, 838

- Renonciation au bénéfice du terme, 571
- Voir aussi* **Faculté de dédit ou de résiliation, Résolution du contrat**
- Résolution de la vente immobilière**
- Voir* **Résolution judiciaire, Vente immobilière, de même qu'au descripteur suivant**
- Résolution du contrat**, 376, 826 à 840
  - Action en inopposabilité
    - Recours du tiers, 919
  - Champ d'application, 826, 827
  - Choix du créancier, 841
  - Clause résolutoire, 379, 832, 834, 837
  - Condition suspensive
    - Défaut du débiteur de s'exécuter, en cas de réalisation de la condition, 594
  - Conditions d'exercice, 830 à 838
    - Absence de motif d'exonération, 830
    - Importance de l'inexécution, 831
    - Imputabilité de l'inexécution, 830
    - Inexécution (ou faute) contractuelle, 379, 826 830, 831
    - Inexécution d'une obligation accessoire (indispensable à l'utilité de l'obligation principale), 831
    - Inexécution de peu d'importance, 831
    - Inexécution injustifiée, 379, 830, 831
    - Inexécution partielle, 831
  - Inexécution répétée de l'obligation (même de peu d'importance) dans un contrat d'exécution successive, 831
  - Intervention judiciaire, 67, 379, 832 à 838
  - Réforme du *Code civil*, 831
- Confusion
  - Résolution de l'acte dont résulte la confusion, 1092
- Contrat bilatéral, 67, 827
  - Réforme du *Code civil*, 827
- Contrat d'exécution successive, 77, 831
- Contrat unilatéral à titre onéreux, 827
- Contrat unilatéral imparfait, 827
- De plein droit, 834
  - Louage d'habitation, 837
  - Réforme du *Code civil*, 827
- Demeure, 702, 708
- Distinction avec la nullité, 378, 379, 387, 826
- Distinction avec la résiliation du contrat, 828, 829
- Domaine d'application, 827
- Effets, 379, 839, 840
  - Effet rétroactif, 839
  - Protection des tiers, 840
- Force majeure, 830
  - Risques du contrat bilatéral non translatif de droits réels, 859 à 860, 866
  - Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels, 861 à 866
- Groupe de contrats, 488
- Impossibilité de restitution en nature, 925
- Incompatibilité de l'exécution en nature, 733

- Inexécution du contrat, *voir Conditions d'exercice*
- Interdépendance des obligations, 827
- Irrévocabilité du contrat
- Exception, 440
- Mode d'extinction de l'obligation, 1055
- Nature, 379, 826
- Non-respect de la bonne foi, 827
- Notion, 826
- Recours en responsabilité contractuelle, 826
- Refus d'exécution, 714
- Remise en état, 826, 839
- Renonciation du créancier, 826
- Résolution pour faute, 364
- Restitution des prestations, 920
- Perte du bien à restituer (obligation corrélative du créancier), 927
- Sanction incompatible, 694
- Sanction la plus draconienne, 816, 830
- Stipulation pour autrui, 471, 474
- Théorie des risques, 379, 926, 927
- Voir aussi* **Clause résolutoire, Condition résolutoire, Résiliation du contrat, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Résolution extrajudiciaire**
- Champ d'application, 832
  - Choix du créancier, 834
  - Clause résolutoire, 834
  - Conditions, 833
    - Avis de résolution, 833
    - Bonne foi, 833
    - Demeure, 708, 833
  - Importance de l'inexécution, 833
  - Inexécution anticipée, 833
  - Inexécution injustifiée, 833, 838
  - Manifestation d'intention de ne pas exécuter le contrat, 833
  - Obligation d'exécution successive (caractère répétitif du défaut), 833
- Contestation judiciaire, 832, 834
- Défense, 834
  - Jugement déclaratoire de droits, 834
- Contrats nommés, 832, 838
- Contrôle judiciaire *a posteriori*, 833, 837
- Défaut de paiement du loyer, 832, 837
- Effets, 834
- Effet rétroactif, 839
- Effets quant aux obligations nées du contrat, 834
- Minimisation du préjudice, 834
- Portée juridique, 834
- Réforme du *Code civil*, 832
- Règle générale, 832
- Résolution pour inexécution du contrat, 832
- Vente de fraction de copropriété d'un immeuble à usage d'habitation, 836
- Vente mobilière, 835
- Voir aussi* **Demeure, Intervention judiciaire**
- Résolution judiciaire**, 379, 832 à 838
- Champ d'application, 832
  - Contrat bilatéral, 67
  - Défaut de paiement du loyer, 837
  - Effet rétroactif, 839

- Inexécution injustifiée, 379  
Louage d'habitation, 837  
Vente immobilière, 836  
Vente mobilière, 835
- Voir aussi* **Intervention judiciaire**
- Résolution pour impossibilité d'exécuter une obligation**
- Voir* **Impossibilité d'exécution, Théorie des risques**
- Résolution sans demande judiciaire**
- Voir* **Résolution extrajudiciaire**
- Résolution sans recourir aux tribunaux**
- Voir* **Résolution extrajudiciaire**
- Respect de la vie privée**
- Voir* **Droit à la vie privée**
- Respect du régime contractuel, 749 à 762**
- Droit antérieur, 751  
Interdiction de l'option de régime, 237, 615, 752 à 754  
– Souplesse dans la mise en œuvre, 762  
Mise en œuvre de l'interdiction d'option de régime, 755 à 762  
– Différences entre les deux régimes de responsabilité, 756  
– Existence d'un contrat valablement conclu, 759  
– Inexécution d'une obligation résultant du contrat, 761  
– Litige opposant des parties liées par contrat, 760  
– Présomptions légales en matière de responsabilité, 757  
– Questions soulevées, 755  
– Situations limites, 758 à 761  
– Souplesse dans la mise en œuvre de l'interdiction d'option, 762  
– Sous-acquéreur, 760  
– Tiers, 760  
Observations générales, 750  
Principe du respect du régime contractuel, 752 à 754  
– Attentes légitimes des parties, 754  
– Disparités de traitement, 754  
– Dualité de régimes en responsabilité civile, 773  
– Force obligatoire du contrat, 754  
– Politiques juridiques, 754  
– Réforme du *Code civil*, 752  
– Règle générale, 752  
– Unité conceptuelle de la responsabilité civile, 753, 764  
Problématique de l'option de régime, 749 à 751  
– Controverse sous le *Code civil* du Bas Canada, 749, 751  
– Observations générales, 750  
– « Non-cumul » en droit français, 750
- Voir aussi* **Faute contractuelle, Inexécution contractuelle, Lien de causalité, Préjudice, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Responsabilité civile, 4**
- Action en nullité  
– Recours complémentaire en dommages-intérêts, 409  
– Recours inverse en responsabilité, 402, 408  
Action oblique, 887



- Atteinte illicite à un droit de la personnalité, 18
- Atteinte illicite à un droit ou une liberté garanti par la *Charte des droits et libertés de la personne*, 695, 808
- Clause exonératoire ou limitative, 868
- Compensation judiciaire, 1082
- Contribution entre codébiteurs, 635
- Dualité de régimes, 753
- Exécution par équivalent, 693
- Fait juridique, 50
- Gestion d'affaires inopportune  
– Recours inverse en responsabilité, 521
- Négociation  
– Application de la bonne foi et de l'équité, 135, 136
- Obligation légale, 44
- Prescription extinctive  
– Point de départ, 1127  
– Prescription de trois ans, 1122
- Présomption, 40, 428, 757
- Solidarité, 615
- Source d'obligations, 51
- Subsidiarité du recours, 775
- Suspension de la prescription, 1147
- Transaction  
– Lésion, 256
- Unité conceptuelle, 753, 764
- Voir aussi* **Contrat de soins médicaux, Dommages-intérêts, Exécution par équivalent, Respect du régime contractuel, Régime de responsabilité, Réparation intégrale, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Responsabilité contractuelle**, 22
- Différences avec le régime de la responsabilité extracontractuelle, 756
- Lien de causalité, 774
- Problème de délimitation du régime contractuel, 758 à 761
- Promesse du fait d'autrui  
– Effets entre le contractant et le promettant, 478
- Promesse unilatérale  
– Refus d'honorer, 190
- Règles applicables à l'État, 11
- Responsabilité du fait d'autrui, 726
- Subrogation légale, 974
- Voir aussi* **Faute contractuelle, Inexécution du contrat, Respect du régime contractuel**
- Responsabilité du fabricant**
- Voir* **Fabricant**
- Responsabilité du fait d'autrui**, 712, 722 à 728
- Appel d'offres, 724
- Applications principales, 727, 728
- Clause exonératoire ou limitative, 726
- Conditions, 723 à 726  
– Atténuation du principe, 726  
– Faute ou fait d'autrui, 723  
– Intervention à la demande du débiteur, 724  
– Lien de préposition ou de subordination, 725, 756
- Différences entre les deux régimes de responsabilité, 756
- Fondement, 722, 724

- Gestion d'affaires
- Obligation du géré vis-à-vis des tiers, 527
- Hôpital, 761
- Notion, 722
- Présomption, 757
- Principe, 722
- Promesse du fait d'autrui, 475
- Recours récursoire, 726
- Sanctions, 722
- Solidarité légale, 617
- Sous-traitant, 724, 726
- Responsabilité du fait des biens, 712**
- Responsabilité extracontractuelle**
- Différences avec le régime de la responsabilité contractuelle, 756
  - Distinction entre les dommages-intérêts et la réduction de l'obligation pour vice du consentement, 236
  - Dol, 236
  - Fait juridique, 50
  - Effet du contrat à l'égard des tiers, 452
  - Erreur résultant d'une négligence de l'autre partie, 203
  - Faute, 480, 481
    - Solidarité des coauteurs d'un préjudice, 615
  - Lien de causalité, 774
  - Obligation de négocier de bonne foi, 136
  - Offre assortie d'un délai
    - Révocation illégale, 180
  - Opposabilité, 452, 454, 461
  - Préjudice extracontractuel
    - Obligation de réparation par le mineur, 287
  - Règles applicables à l'État, 11
  - Responsabilité du contractant envers un tiers, 479 à 486
    - Applications, 482 à 484
    - Clause exonératoire ou limitative, 486
    - Conditions d'application, 481
    - Droit classique, 478
    - Droit comparé, 481, 484
    - Évolution, 479
    - Faute, 480, 481
    - Fondement, 479
    - Historique, 480
    - Lien de causalité, 485
    - Opinion ou rapport préparé par un professionnel, 481, 484, 485
    - Présomption de faute ou de responsabilité, 479
    - Recours récursoire ou subrogatoire du contractant, 486
    - Répartition des obligations entre les parties, 486
    - Travaux de construction, 483
  - Responsabilité du fait d'autrui, 726
  - Responsabilité du tiers envers le contractant
    - Complicité dans la violation du contrat, 7, 194, 452, 487
  - Subrogation légale, 974
  - Violation des règles de bonne foi au stade de la formation du contrat, 134
- Voir aussi* **Faute extracontractuelle, Respect du régime contractuel**

- Responsabilité *in solidum***  
*Voir* **Obligation *in solidum***
- Responsabilité maritime**  
 Prescription de deux ans, 1124
- Responsabilité pour complicité dans la violation du contrat**  
*Voir* **Contrat, Responsabilité extracontractuelle**
- Responsabilité professionnelle**  
*Voir* **Avocat, Contrat de service, Contrat de soins médicaux, Médecin, Prestation de service, Professionnel**
- Restitutio in integrum***  
*Voir* **Réparation intégrale, Restitution des prestations**
- Restitution des prestations, 595, 920 à 935**  
 Accessoires  
 – Pouvoir modérateur des tribunaux, 921  
 Action résolutoire pour vice caché dans la vente  
 – Exception au régime général, 926  
 Application, 920, 921  
 Bien meuble ayant subi des modifications, 931  
 – Distinction entre l'adjonction, le mélange et la spécification, 931  
 Cause de l'obligation, 364  
 Clause pénale, 829  
 Conduite immorale ou illicite des parties, 922  
 – Discretion judiciaire, 922  
 – Distinction entre l'immoralité et la simple illicéité, 922  
 – Exception, 400  
 Constructions, ouvrages et plantations, 928 à 930  
 Contrat à titre gratuit  
 – Sous-acquéreur (inopposabilité de son titre à un propriétaire antérieur), 69  
 Contrat d'exécution successive  
 – Exception, 400, 921  
 – Restitution intégrale en cas de nullité ou de résolution, 77  
 Contrat déjà exécuté en tout ou en partie, 832  
 Dépréciation du bien, 920  
 – Bien susceptible de dépréciation rapide, 932  
 Dérégation par convention, 920  
 Discretion judiciaire, 921, 922  
 Droit de la consommation, 920  
 Droit des tiers, *voir* **Protection des tiers**  
 Équité, 921, 923  
 Enrichissement injustifié, 554, 922  
 Étendue  
 – Intervention judiciaire, 921  
 Frais, 933  
 – Dol, 234  
 Fruits et revenus  
 – Jouissance du bien, 932  
 Groupe de contrats, 490  
 Impenses, 920, 930  
 – Compensation, 929  
 Imputabilité, 923  
 Incapacité d'exercice  
 – Exception en matière d'incapacité des mineurs et des majeurs protégés, 346, 400, 921

- Indépendance des obligations, 927
- Intérêt sur le prix, 932
- Modalités
- Modification par le tribunal, 921, 922
  - Principes généraux, 923
- Nullité, 388, 398, 920
- Effet, 400
- Nullité absolue
- Cause immorale, 394
- Objet principal de la prestation, 932
- Ordonnance, 920
- Paiement
- Incapacité du subrogé, 653
- Perte partielle du bien, 928
- Débiteur de bonne ou de mauvaise foi, 928
  - Fait ou faute du débiteur, 928
  - Force majeure, 928
  - Sens du terme « dépréciation », 928
  - Usage normal du bien, 928
- Perte totale ou aliénation du bien
- Débiteur de bonne ou de mauvaise foi, 926, 927
  - Exception d'inexécution, 926, 927
  - Force majeure, 854, 920, 926, 927
  - Obligation corrélative du créancier (contrat bilatéral), 927
  - Résolution du contrat, 926, 927
  - Théorie des risques, 854, 920, 926, 927
- Pouvoir d'appréciation du tribunal, 921, 922
- Pouvoir d'équité du juge, 131, 921
- Protection des tiers, 920
- Bonne foi du tiers, 935
  - Présomption de connaissance des droits réels ou personnels inscrits au registre, 935
  - Règles générales, 934
  - Règles particulières, 935
- Publicité des droits, 935
- Réalisation de la condition résolutoire, 595
- Réception de l'indu, 530, 533, 534
- Réforme du *Code civil*, 14, 920, 926
- Régime juridique, 530
- Règle *nemo auditur*, 388, 394, 921, 922
- Réforme du *Code civil* (règle implicitement abrogée), 922
- Renonciation à la compensation légale, 1079
- Responsabilité, 920
- Tendance jurisprudentielle, 920, 922
- Voir aussi* **Remise en état, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Restitution anticipée**, 66
- Restitution en nature**, 923, 924
- Bien déterminé par son espèce seulement, 924
  - Contrat d'exécution instantanée (vente au comptant), 924
  - Contrat d'exécution successive (vente à tempérament), 924
  - Impossibilité, 925 à 927
  - Inconvénient sérieux, 924
  - Remise du bien ou de la somme d'argent reçue, 923

- Restitution par équivalent**, 921, 923, 925
- Bien déterminé par son espèce seulement, 924
  - Bien meuble ayant subi des modifications, 931
  - Compensation, 925
  - Contrat d'exécution successive, 925
  - Impenses utiles, 930
  - Impossibilité de restitution en nature, 925 à 927
  - Obligation de faire, 925
  - Perte totale ou aliénation du bien, 926, 927
    - Force majeure, 926, 927
  - Prix du marché, 925
  - Protection des tiers, 934
  - Situations applicables, 925
  - Somme d'argent correspondant à la valeur du bien ou des services, 923
  - Valeur de la prestation reçue, 925
- Retard d'un voyage aérien**  
*Voir* **Transport aérien**
- Rétention**  
*Voir* **Droit de rétention**
- Retenue sur le salaire**  
*Voir* **Salaire**
- Réticence dolosive**  
*Voir* **Dol par réticence**
- Revenus**  
*Voir* **Fruits et revenus**
- Révision des modalités de paiement**  
*Voir* **Paiement**
- Révision des modalités du contrat**  
*Voir* **Révision du contrat**
- Révision du contrat**, 129
- Contrat de consommation
    - Lésion, 141
  - Contrat de réfection, 395
  - Fluctuations économiques et monétaires
    - Obligation en nature, 34
    - Obligation pécuniaire, 34
  - Imprévision, 142, 447, 448
  - Incapacité d'exercice
    - Mineur émancipé, 334
  - Inobservation des conditions de formation du contrat, 404 à 407
    - Droit antérieur à la réforme, 405
    - Observations générales, 404
    - Protection du consommateur, 417
    - Rectification d'un acte, 406
    - Réduction de l'obligation, 404
    - Réforme du *Code civil*, 406
  - Lésion
    - Mineur, 290, 291
    - Prêt d'argent, 300
  - Pouvoir du juge, 165, 449 à 451
- Voir aussi* **Réduction de l'obligation, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Révision judiciaire**, 449 à 451
- Clause abusive, 451

- Clause prohibée, 450  
 Défaut du consommateur  
 – Sanction, 113  
 Lésion  
 – Prêt, 257  
 Observations générales, 449
- Révision judiciaire pour impré-  
 vision**  
*Voir* **Imprévision**
- Révocation d'un aveu**  
 Erreur de droit, 220
- Révocation de l'offre**, 14, 179,  
 180
- Révocation du contrat**  
 Force obligatoire du contrat, 94  
 Mandat, 47  
 – Sans motif sérieux et à contre-  
 temps, 838  
 Mode d'extinction de l'obligation,  
 1055  
 Stipulation pour autrui  
 – Rapports entre le stipulant et  
 le tiers bénéficiaire, 473  
 – Révocation déguisée, 470  
*Voir aussi* **Faculté de dédit ou de  
 résiliation, Résiliation du  
 contrat**
- Risques du bien**  
*Voir* **Théorie des risques**
- Risques du contrat**  
*Voir* **Théorie des risques**
- Risques et périls**  
*Voir* **À ses risques et périls**
- Rupture des négociations**  
*Voir* **Négociation**
- S-**
- Saisie**, 19, 32, 34  
 Action oblique  
 – Préparation à la saisie, 890  
 Exécution en nature  
 – Obligation de délivrer, 740  
 Inopposabilité du paiement  
 – Paiement postérieur à la  
 saisie fait par le débiteur à un  
 autre créancier, 654  
 Interruption de la prescription,  
 1131  
 Réception de l'indu, 531  
 Stipulation pour autrui  
 – Créance du tiers, 468  
*Voir aussi* **Exécution forcée, de  
 même qu'aux descripteurs  
 suivants**
- Saisie-arrêt**  
 Action oblique, 891  
 Cession de créance  
 – Opposabilité, 955  
 Compensation légale  
 – Dette non susceptible de com-  
 pensation légale, 1077  
 Confusion, 1089  
 Interruption de la prescription,  
 1131  
 Paiement  
 – Disponibilité de l'objet du  
 paiement, 657, 665  
 – Paiement au tiers saisissant  
 (le créancier du créancier),  
 654
- Saisie avant jugement**, 744, 916

**Saisie en main tierce***Voir* **Saisie-arrêt****Saisie-exécution**, 906, 1131**Saisie-revendication**, 740**Salaire**

Compensation judiciaire, 1082

Compensation légale, 1074

– Effet extinctif, 1066

– Insaisissabilité de l'objet d'une dette, 1074

*Voir aussi aux descripteurs suivants***Salarié***Voir* **Employé****Sanction générale**

Abus de droit, 156

Cause, 355

Cause de l'obligation (objective), 365

Cause du contrat (subjective), 368, 394

Choix de la sanction, 694

Clause abusive, 140, 145

Clause pénale abusive, 150, 152, 153

Complicité dans la violation du contrat, 487

Condition impossible ou illicite, 586

Conditions de formation du contrat

– Inobservation, 168, 376, 377

Crainte, 251 à 253

Défaut du consommateur

– Encadrement de l'exercice de sanctions, 113

– Pouvoirs de contrôle et de révision judiciaire, 113

Dol, 223, 233 à 237

Dol du mineur, 333

Dol incident, 230

Droits de la personnalité

– Sanction en cas de violation, 4

Erreur, 222

Fin de non-recevoir, 730

Incapacité, 297

Incapacité d'exercice, 346

– Conseiller au majeur, 344, 345

– Curatelle au majeur, 338, 339

– Mineur, 332

– Mineur émancipé, 334

– Tutelle au majeur, 341, 342

Incapacité de jouissance, 329

Inexécution de la prestation du débiteur

– Contrôle des sanctions, 164 à 167

Lésion, 296 à 300

– Prêt d'argent, 406

Objet du contrat

– Absence ou illicéité de l'objet, 355

Obligation de renseignement

– À la formation du contrat, 303, 304

– En cours d'exécution du contrat, 307

Observations générales, 729

Offre

– Révocation illégale, 180

Ordre public, 99, 123 à 125

Sanction extrajudiciaire de source contractuelle, 695

Sanction pénale ou administrative, 123, 353

Simulation, 502, 503

- Vice de consentement, 130, 131, 236, 391
- Voir aussi* **Dommmages-intérêts, Exécution en nature, Exécution par équivalent, Nullité, Responsabilité civile, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Sanction particulière**  
 Groupe de contrats, 488 à 490  
 – État de la question, 488  
 – État du droit, 489  
 Interdépendance des obligations, 816
- Voir aussi* **Droit de rétention, Exception d'inexécution, Réduction de l'obligation, Résolution du contrat, Résiliation du contrat, Révision du contrat**
- Secours à autrui**  
 Bon samaritain, 516, 519  
 Obligation civile, 28
- Secret commercial**, 782
- Secret professionnel**, 124
- Sécurité contractuelle**
- Voir* **Stabilité contractuelle**  
 « *Self-help remedies* », 695
- Sentence arbitrale**  
*Voir* **Arbitrage**
- Séparation**  
*Voir* **Convention de divorce ou de séparation**
- Sépulture**  
 Obligation naturelle, 29
- Séquestre**  
 Contrat réel, 61
- Service ou exploitation d'une entreprise**, 73, 74, 167, 260, 664, 705, 974  
 Présomption de solidarité, 616, 620
- Voir aussi* **Contrat pour les fins d'une entreprise, Obligation pour les fins d'une entreprise**
- Servitude**, 5, 7, 401, 594, 840, 934  
 Clause pénale, 790  
 Confusion, 1087  
 – Effet extinctif permanent ou temporaire, 1092  
 De passage, 747  
 Droits réels principaux, 5  
 Effet relatif du contrat, 460, 461  
 Interruption naturelle de la prescription, 1128
- Shérif**  
*Voir* **Officier de justice**
- Signification**  
 Mise en demeure judiciaire, 702
- Silence**  
 Définition, 224  
 Destinataire de l'offre, 183, 419  
 Interprétation des contrats, 410  
 Silence de la loi, 541
- Silence dolosif**  
*Voir* **Dol par le silence**
- Simple prêt**  
*Voir* **Prêt simple**



**Simple promesse**

- Contrat réel, 61
- Promesse bilatérale, 193

*Voir aussi* **Passation de titre, Promesse****Simulation**, 461, 462, 491 à 503

- Acte déguisé, 494
- Acte fictif, 493
- Action en déclaration de simulation, 492, 502
  - But, 502
  - Complémentarité de l'action en déclaration de simulation et de l'action en inopposabilité, 895
  - Conditions d'exercice, 502
  - Créancier chirographaire, 462
  - Distinction avec l'action en inopposabilité, 502, 895
  - Ouverture, 502
  - Personne intéressée, 502
  - Prescription, 502
  - Utilité, 492
- Buts, 492
- Contre-lettre, 492 à 495, 497 à 503, 895
- Définition, 492
- Donation, 492
- Effets, 496
- Effets entre les parties, 497 à 499
  - Effet obligatoire de la contre-lettre, 497
- Effets vis-à-vis les tiers, 500, 501
  - Conflit d'intérêts entre les tiers, 501
  - Opposabilité, 500
- Formes, 492, 493
- Fraude à la loi, 492, 499, 502
- Inopposabilité de la contre-lettre, 380, 500, 502

- Intention des parties, 497
- Interposition de personne, 495
- Mariage, 498
- Notion, 492 à 495
- Preuve de la contre-lettre, 500, 503
- Problème, 491
- Sanction, 280, 502, 503

*Voir aussi* **Action en déclaration de simulation****Site web***Voir* **Internet****Situation psychologique***Voir* **État psychologique****Société***Voir* **Associé, Contrat de société, Intérêt supérieur de la société, de même qu'aux descripteurs suivants****Société d'acquêts***Voir* **Renonciation au partage de la société d'acquêts****Société d'affacturage**, 944**Société de consommation**, 111**Société de fiducie**

- Offres réelles et consignation, 682

**Société par actions**, 732, 956, 1060**Soins des enfants**

- Enrichissement injustifié
  - Conjoint de fait, 552

**Soins hospitaliers***Voir* **Hôpital****Soins médicaux***Voir* **Consentement aux soins, Contrat de soins médicaux, Médecin****Solde de la dette**

Compensation partielle, 1066

Emprunt hypothécaire

– Révocation, 473

Modification des modalités de paiement, 165

Offre d'un chèque libellé « en paiement final », 690

Prise en paiement, 167

**Solde de prix de vente**

Cession de contrat, 1036

Compensation légale

– Liquidité des dettes, 1063

Dommages-intérêts moratoires, 797

– Libellé « net 30 jours », 797

Novation par changement de dette, 998

Stipulation pour autrui, 1018

**Solidarité**

But, 609

Clause pénale, 794

Compensation légale, 1067

Contrat pour les fins d'une entreprise, 73

– Actes accessoires, 75

Déchéance du terme, 578

Délégation imparfaite

– Relations entre le créancier-délégataire et le délégant, 1028

– Relations entre le délégant et le délégué, 1033

Différences entre les deux régimes de responsabilité, 756

Distinction avec l'indivisibilité, 637, 642

Effet général, 614

Groupe de contrats, 489

Indivisibilité

– Rôle supplétif des règles de la solidarité, 642

Interruption de la prescription, 1133

– Héritier d'une obligation solidaire et divisible, 1135

Novation

– Effet extinctif, 1008

Pluralité de sujets, 606

Renonciation

– Distinction avec la remise, 1095

– « Remise de solidarité », 1095

Subrogation légale, 974

Suspension de la prescription, 1149

Terme « conjointement », 607

Types, 609

*Voir aussi* **Présomption de solidarité, de même qu'aux descripteurs suivants****Solidarité active**

Compensation légale, 1067

Confusion

– Effet extinctif, 1091

Décès de l'un des créanciers solidaires

– Division du droit d'exiger l'exécution pour le tout entre ses héritiers, 610

Définition, 610

- Désavantages, 610  
 Effets, 611  
 Interruption de la prescription, 611, 1133  
 Libération du débiteur commun, 611  
 Mise en demeure, 611  
 Nature, 610  
 Partage des parts, 611  
 Pratique rare, 610  
 Remise expresse, 1104  
 Remise tacite, 1104  
 Représentation mutuelle, 611  
 Risques, 610  
 Source conventionnelle, 610
- Solidarité entre les créanciers**  
*Voir Solidarité active*
- Solidarité entre les débiteurs**  
*Voir Solidarité passive*
- Solidarité imparfaite**  
*Voir Obligation in solidum*
- Solidarité parfaite**  
*Voir Solidarité passive*
- Solidarité passive**, 608, 612 à 636, 638, 644  
 Absence de présomption, 612, 617  
 Avantages, 612, 613  
 Confusion  
 – Effet extinctif, 1091  
 Définition, 612  
 Interruption de la prescription, 1133  
 Novation, 626, 1008
- Paiement par un codébiteur solidaire (en lieu et place du débiteur), 651  
 Portée excessive, 617  
 Pratique fréquente, 612  
 Rapports des codébiteurs entre eux, *voir Recours récursaire du débiteur solidaire contre ses codébiteurs*  
 Rapports entre le créancier et les débiteurs  
 – Composantes du mécanisme de la solidarité, 622  
 – Effets principaux de la solidarité (unité d'objet et pluralité des liens), 618, 623 à 627, 632
  - Application en matière de solidarité parfaite et d'obligation *in solidum*, 623
  - Bénéfice de division, 624
  - Décès d'un débiteur solidaire, 624
  - Domaine, 623
  - Exception de subrogation, 626
  - Exécution par équivalent de l'obligation solidaire, 627
  - Obligation des débiteurs pour le tout, 624
  - Opposabilité des moyens de défense, 626
  - Remise expresse, 626
  - Renonciation à la solidarité, 625, 626
 – Effets secondaires de la solidarité (représentation mutuelle des débiteurs), 618, 619, 628 à 631
  - Absence de représentation mutuelle dans l'obligation *in solidum*, 631

- Distinction entre la solidarité parfaite et l'obligation *in solidum*, 623
  - Domaine, 628
  - Limites de la représentation mutuelle quant à la portée de l'action en justice intentée contre un seul des débiteurs, 630
  - Situation comparable à celle d'un mandataire ou d'un gérant d'affaires, 629
- Recours récursoire du débiteur solidaire contre ses codébiteurs, 624, 632 à 636
- Application, 632, 633
  - Corollaire de l'effet principal de la solidarité, 632
  - Divisibilité de la dette entre codébiteurs, 635
  - Exception de subrogation, 635
  - Insolvabilité, 635
  - Moyens de défense entre codébiteurs, 636
  - Prescription, 635
  - Remise expresse, 635
- Réforme du *Code civil*, 578
- Régime d'exception, 620
- Remise, 626, 635, 1104
- Rôle proche d'une sûreté, 613
- Sources conventionnelles, 613
- Absence de présomption, 613
- Sources légales, 614 à 617
- Absence de présomption, 614
  - Différence de modalités, 614
  - Extension induite de certains cas de solidarité parfaite, 617
  - Nécessité d'être tenu à « une même chose », 614
  - Obligations contractées pour le service ou l'exploitation d'une entreprise, 616
  - Obligations résultant d'effets de commerce, 616
  - Observations générales, 614
  - Responsabilité civile extracontractuelle des coauteurs d'un préjudice, 615
  - Textes législatifs, 614
- Voir aussi* **Obligation *in solidum***
- Somme d'argent**
- Compensation légale, 1061
- Dette payable en monnaie étrangère, 1061
- Offres réelles et consignation, 679, 681, 683, 685, 687
- Théorie des risques, 661
- Voir aussi* **Obligation de payer une somme d'argent, Paiement**
- Sources des obligations**
- Voir* **Bonne foi, Contrat, Effets du contrat entre les parties, Équité, Loi**
- Sous-acquéreur**, 7, 461
- À titre gratuit
- Inopposabilité de son titre à un propriétaire antérieur, 69
- Respect du régime contractuel, 760
- Restitution des prestations
- Protection des tiers, 935
- Transmissibilité à l'ayant cause à titre particulier, 460
- Sous-location**
- Acceptation tacite, 182
- Droit du débiteur sur l'objet du paiement, 652

- Transmissibilité à l'ayant cause à titre particulier, 460
- Voir aussi* **Cession de contrat**
- Sous-traitance**, 32, 78, 727, 851
- Contrat relationnel, 78
  - Groupe de contrats, 488, 489
  - Offres réelles et consignation, 684
  - Responsabilité du fait d'autrui, 724, 726
- « *Specific performance* »
- Voir* **Exécution en nature**
- Stabilité contractuelle**, 14, 57, 81, 83, 94, 95, 109, 113, 126, 129, 131, 140, 145, 152, 153, 157, 194, 203, 204, 215, 217, 236, 242, 260, 262, 299, 304, 319, 391, 393, 394, 401, 415, 438, 445, 446, 447, 510, 827, 841, 896
- Statut familial**
- Lois d'ordre public politique et moral, 105
- Stérilisation**
- Ordre public, 98, 100, 768
  - Préjudice licite, 768
- Stipulant**
- Voir* **Stipulation pour autrui**
- Stipulation abusive**
- Voir* **Clause abusive**
- Stipulation d'exonération de responsabilité**
- Voir* **Clause exonératoire ou limitative**
- Stipulation de limitation de responsabilité**
- Voir* **Clause exonératoire ou limitative**
- Stipulation illisible ou incompréhensible**
- Voir* **Clause illisible ou incompréhensible**
- Stipulation pour autrui**, 454, 461, 463 à 474
- Assurance-vie, 464, 467
  - Bénéficiaire
    - Bénéficiaire existant et déterminable, 467
    - Capacité de jouissance, 467
    - Création directe du droit sur la tête du bénéficiaire avant l'acceptation, 468
    - Décès, 468
    - Paiement au bénéficiaire (en lieu et place du créancier), 654
  - Champ d'application, 464
  - Conditions de validité, 465 à 468
    - Acceptation de la stipulation, 468
    - Bénéficiaire existant et déterminable, 467
    - Intérêt du stipulant, 466
    - Validité du contrat, 465
  - Contrat *intuitu personæ*, 470
  - Définition, 463
  - Détermination des parties, 25
  - Distinction avec la délégation imparfaite, 1018
  - Doctrine moderne, 463
  - Donation, 472
  - Droit de forcer l'exécution, *voir Exécution forcée*
  - Droit français, 463, 471

- Droit romain, 452, 464
- Effet relatif du contrat
- Exception, 463
- Effets, 463, 469 à 474
- Fruit de fictions, 469
  - Rapports entre le promettant et le tiers bénéficiaire, 474
  - Rapports entre le stipulant et le promettant, 470, 471
  - Rapports entre le stipulant et le tiers bénéficiaire, 472, 473
- Engagement unilatéral, 463
- Exécution forcée, 471
- Insolvabilité du stipulant, 469, 472
- Mécanisme et fonctionnement juridique, 463
- Nature, 463
- Notion, 463
- Obligation implicite, 431
- Option de régime, 760
- Questions d'ordre théorique, 463
- Rapports patrimoniaux dans un contexte de mariage ou d'union civile, 472
- Résolution du contrat, 471, 474
- Révocation, 473
- Révocation déguisée, 470
- Situations, 464
- Utilité, 464
- Stipulation pour soi-même**, 467
- Subrogation**, 963 à 993
- Accessoires, 965
  - Analogies avec d'autres mécanismes juridiques, 964 à 966
  - Avantage pratique considérable, 964
- Définition, 964
- Distinction avec la cession de créance, 942, 957, 966
- Distinction avec la novation par changement de créancier, 965, 996
- Effets, 963, 986 à 993
- Effets à l'égard des tiers, 992, 993
    - Opposabilité des droits hypothécaires, 993
    - Permanence du lien d'obligation (absence d'effets juridiques nouveaux à l'égard des tiers), 992
    - Publicité des droits, 993
  - Effets entre le débiteur et le subrogeant, 987
    - Extinction du droit de créance, 987
    - Garantie de fournir et faire valoir, 987
    - Insolvabilité du débiteur, 987
  - Effets entre le subrogé et le débiteur, 988
    - Action en gestion d'affaires ou fondée sur le mandat, 988
    - Action ordinaire en recouvrement, 988
    - Débiteur d'une obligation solidaire et indivisible, 988
    - Interruption de la prescription, 988, 1132
    - Moyens de défense, 988
    - Prescription du recours, 988
    - Recours récursoire, 988
    - Transfert du lien d'obligation, 988

- Effets entre le subrogé et le subrogeant, 989 à 991
    - Absence de garantie (sauf convention contraire), 989, 991
    - Exception de subrogation, 989, 990
    - Observations générales, 989
    - Principales questions soulevées, 989
  - Rapport tripartite, 986
  - Réception de l'indu, 991
  - Recours récursoire, 990
  - Transfert du droit de propriété, 989
  - Interruption de la prescription, 988, 1132
  - Mécanisme de remboursement, 966
  - Mesures d'opposabilité, 1025
  - Nature, 964 à 966
  - Obligation *in solidum*, 618
  - Observations générales, 963
  - Paiement, 936, 964
    - Accessoire, 963, 985, 988
    - Condition essentielle de toute subrogation, 967
    - Paiement par erreur ou sous protêt, 963
    - Paiement par un tiers (en lieu et place du débiteur), 651
    - Principe de la nécessité d'un paiement, 967
  - Parties au contrat et tiers, 436
  - Publicité des droits, 966
  - Remise expresse, 1104
  - Solidarité passive
    - Exception de subrogation, 626, 1104
    - Recours subrogatoire anticipé, 634
  - Sources, 942, 967 à 985
  - Subrogation parfaite, 985
  - Subrogation partielle, 966, 987
- Voir aussi aux descripteurs suivants*
- Subrogation conventionnelle,**  
968, 979 à 985
- Subrogation consentie par le créancier (*ex parte creditori*), 980 à 982
    - Concomitance du paiement et de la subrogation, 982
    - Conditions d'opposabilité, 981
    - Conditions de validité, 980
    - Consentement du débiteur, 980
    - Distinction avec la cession de créance, 981
    - Emploi du terme « subrogation », 981
    - Entente expresse et par écrit, 981
    - Intention de procéder à la subrogation, 981, 982
    - Nature, 980
    - Obligation conjointe et divisible
      - Paiement pour la totalité de la dette ou pour plus que la part propre, 608
    - Paiement par un tiers (en lieu et place du débiteur), 651
    - Protection des tiers étrangers au paiement subrogatoire, 981
    - Publicité des droits, 981, 982
    - Quittance, 981, 982
  - Subrogation consentie par le débiteur (*ex parte debitori*), 983 à 985
    - Absence de consentement du créancier, 983

- Acte d'emprunt, 984
- Conditions d'opposabilité, 984
- Conditions de validité, 984
- Controverses, 985
- Mécanisme d'ordre public, 985
- Nature, 983
- Obligation garantie par hypothèque, 984
- Origine, 983
- Paiement anticipé, 985
- Principes de bonne foi et d'équité, 985
- Publicité des droits, 984
- Quittance, 984
- Terme suspensif, 985

**Subrogation légale**, 626, 969 à 978

- Autres cas établis par la loi, 978
- Droit d'option ou droit d'usage, 971

Effet automatique, 969

En faveur de celui qui paie une dette à laquelle il est tenu avec d'autres ou pour d'autres et qu'il a intérêt à acquitter, 651, 973 à 976

- Assurance de dommages, 976
- Assureur, 976
- Caution, 975
- Conditions centrales, 973
- Débiteur d'une obligation conjointe et divisible
  - Absence de subrogation légale pour le paiement de la totalité de la dette ou en excédent de la part propre, 608
- Débiteur d'une obligation solidaire (parfaite ou imparfaite) ou indivisible, 974
- Exceptions, 973

- Louage, 976
- Situations qui soulèvent des difficultés d'interprétation, 973
- En faveur de l'acquéreur d'un immeuble hypothéqué
- Utilité, 972
- En faveur de l'héritier qui paie une dette de la succession
- Utilité, 977
- En faveur du créancier pour le paiement à un autre créancier qui lui est préférable en raison d'une créance prioritaire ou hypothécaire
- Conditions d'application, 971
- Utilité, 970
- Paiement par un tiers (en lieu et place du débiteur), 651
- Publicité des droits, 969
- Sources, 969

*Voir aussi* **Recours récursaire**

**Subrogation parfaite**, 988

**Subrogation personnelle**, 963

**Substitution de débiteurs**

*Voir* **Novation**

**Succession**

- Acceptation d'une succession
  - Action oblique, 886, 887
- Confusion
  - Unité de patrimoine, 1089
- Ordonnance relative aux frais et honoraires à être supportés par la succession
  - Prescription de dix ans, 1121
- Remise à titre gratuit, 1106
- Renonciation, 459
  - Acte juridique unilatéral, 51



- Action en inopposabilité, 910
- Action oblique, 886, 887
- Subrogation légale
  - En faveur de l'héritier qui paie une dette de la succession, 977
- Voir* **Héritier, Liquidateur, Partage d'une succession ou de biens dans l'indivision, Transmission successorale, Vocation successorale**
- Succession future**
- Voir* **Pacte sur succession future**
- Sujet de droit**, 2, 80
- Supercherie**
  - Fin de non-recevoir, 395
- Voir aussi* **Action en inopposabilité, Dol, Obligation d'honnêteté**
- Suprématie de la loi**, 94
- Suprématie du contrat**, 84 à 86
- Sûreté**
  - Renonciation
    - Distinction avec la remise, 1096
- Voir aussi* **Diminution des sûretés**
- Sûreté personnelle**
- Voir* **Cautionnement**
- Sûreté réelle**, 1055
  - Abus de droit, 158
  - Droit de rétention, 824
  - Équité, 129, 131
  - Hypothèque mobilière sur les créances, 943
- Voir aussi* **Créancier hypothécaire, Dette garantie par hypothèque, Hypothèque**
- Suspension de l'exécution de l'obligation**
- Voir* **Exception d'inexécution**
- Suspension de la prescription**, 1138 à 1150
  - Causes, 1139 à 1147
    - Conjoint, 1142
    - Enfant à naître, 1140
    - Héritier, 1143
    - Impossibilité en fait d'agir, 1138, 1141, 1147, 1150
    - Lois particulières, 1139
    - Mineur et majeur protégé ou non doué de raison, 1141
    - Recours civil en vertu de la *Charte* à la suite du dépôt d'une plainte ou d'une enquête, 1145
    - Recours collectif, 1144
    - Recours de l'administration publique en matière fiscale, 1146
  - Calcul, 1148
  - Délai de déchéance, 1117, 1150
    - Action en inopposabilité, 901
  - Droit français, 1138
  - Effets, 1148 à 1150
  - Indivisibilité, 642, 1149
  - Interprétation, 1138
  - Obligation *in solidum*, 618, 631
  - Observations générales, 1138
  - Solidarité, 1149

**Solidarité passive**

- Effet de représentation mutuelle dans les rapports entre le créancier et les débiteurs, 629

**Syndic à la faillite****Action en inopposabilité**

- Délai applicable au recours exercé à la place du syndic, 903
- Délai applicable au syndic, 900, 902

**Cession de créance**

- Opposabilité, 949, 950, 955, 959

**Compensation légale, 1060, 1076****Déchéance du terme et réclamation au syndic, 573****Gérant d'affaires, 516****Paiement au syndic (en lieu et place du créancier), 654****Pouvoir d'attaquer les traitements préférentiels et les opérations sous-évaluées, 894****Pouvoir de représentation, 457****Prescription**

- Interruption de prescription au bénéfice du syndic, 1132
- Reconnaissance de dette, 1131

**Simulation, 500****Système de la foi jurée***Voir* **Foi jurée****-T-****Tacite reconduction, 182****Contrat d'exécution successive**

- À durée déterminée, 77

**Terme extinctif, 559****Taux d'intérêts***Voir* **Intérêts****Taxe**

Dettes de l'État non susceptibles de compensation légale, 1075

**Taxe foncière**

Dépense reliée à la jouissance du bien, 930

Transfert de propriété différé, 865

**Technologies de l'information**

Clause externe, 197

Contrat à distance, 184, 187

Loi applicable, 187

Mentions obligatoires, 316

Païement en ligne, 675

**Témoignage***Voir* **Preuve testimoniale****Terme, 559 à 578**

Clause de réserve du transfert de propriété, 580

Compensation conventionnelle, 1085

Définition, 559

Distinction avec la condition, 562

Exception d'inexécution

- Inapplication, 819

Obligation alternative, 600

Prescription extinctive

- Point de départ, 1127

Prorogation, 569, 1127

Solidarité passive

- Opposabilité de ce moyen de défense purement personnel au débiteur solidaire, 626

Source, 561

- Transfert de propriété, 511  
Types, 559 à 562  
*Voir aussi* **Vente à terme, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Terme conventionnel**, 561
- Terme de droit**, 560
- Terme de grâce**  
Compensation légale  
– Dette exigible, 1064  
Définition, 560  
Distinction avec la prorogation du terme, 569  
Distinction avec le délai d'exécution dans la mise en demeure, 699  
Effets, 560  
Intervention judiciaire, 561  
Prescription extinctive  
– Interruption de la prescription, 1130  
– Point de départ, 1127  
Sanctions, 560
- Terme extinctif**  
Cause d'extinction de l'obligation, 559, 1055  
Compensation légale  
– Obstacle, 1059  
Confusion  
– Effet extinctif permanent ou temporaire, 1092  
Définition, 559  
Durée, 563  
Effets, 559  
Moment du paiement, 666  
Réforme du *Code civil*, 559  
Tacite reconduction, 559
- Terme fixe ou déterminé**, 562
- Terme fondé sur l'usage**, 561
- Terme indéterminé**  
Critères de détermination, 562, 565  
Distinction avec la condition, 562  
Fixation par le tribunal, 562, 565  
Prescription, 565
- Terme judiciaire**, 561
- Terme légal**, 561
- Terme suspensif**  
Action oblique, 566  
– Exception, 889  
Calcul des délais, 564  
Causes de cessation des effets du terme suspensif, 567 à 578  
– Déchéance du terme, 113, 142, 165, 566, 570, 572 à 578, 882, 1084, 1127  
– Échéance du terme, 566, 568, 569  
– Renonciation au bénéfice du terme, 566, 567, 570, 571, 672, 1085, 1127  
Défaut de respecter des conditions de l'octroi du terme  
– Déchéance du terme, 575  
Définition, 559  
Distinction avec la condition suspensive, 562  
Effets sur le lien d'obligation, 566  
Moment du paiement, 666  
Prorogation du terme, 569  
Subrogation conventionnelle consentie par le débiteur  
– Controverse, 985  
Terme de droit, 560
- Voir aussi* **Prorogation du terme, Renonciation au bénéfice du terme**

**Test sanguin**

Obligation de résultat, 41

**Testament**

Acte juridique

– À cause de mort, 47

– À titre gratuit, 47

– Unilatéral, 47, 51

Caducité, 381

Cause de l'obligation (objective)

– Utilité juridique, 364

Clause pénale, 792

Condition impossible ou illicite,  
586

Confusion, 1087

Enrichissement, 548

Interprétation, 47, 410

Remise à titre gratuit, 1100

Solidarité active, 610

*Voir aussi* **Donation testamentaire, Liberté testamentaire**

**Texte législatif ou réglementaire**

Ordre public, 99

**Théorie de l'abus de droit**

*Voir* **Abus de droit**

**Théorie de l'accessoire**

*Voir* **Accessoire**

**Théorie de l'apparence**

Équité, 129

Gestion d'affaires, 525

Inexistence du contrat, 385

Simulation, 500

*Voir aussi* **Créancier apparent, Mandat apparent, Simula-**

**tion, Théorie de la propriété apparente****Théorie de l'autonomie de la volonté**

*Voir* **Autonomie de la volonté**

**Théorie de l'engagement unilatéral de volonté**

*Voir* **Engagement unilatéral**

**Théorie de l'imprévision**

*Voir* **Imprévision**

**Théorie de l'inexistence, 385****Théorie de la cause**

*Voir* **Cause**

**Théorie de la propriété apparente**

Restitution des prestations

– Protection des tiers, 934

**Théorie des actes pour les fins d'une entreprise**

*Voir* **Acte pour les fins d'une entreprise**

**Théorie des nullités**

*Voir* **Nullité**

**Théorie des obligations implicites**

*Voir* **Obligation implicite**

**Théorie des risques, 22, 67, 364, 661, 830, 842, 854 à 866**

Condition suspensive

– Effet de la réalisation de la condition, 594

Contrat bilatéral, 67

- Demeure et transfert des risques, 602, 631, 710, 849, 855, 862
- Distinction entre les risques du bien et les risques du contrat, 857
- Effet de la force majeure sur l'obligation corrélative, 856
- Effet extinctif et libératoire de la force majeure, 855
- État de la question, 854
- Exception d'inexécution
- Inapplicable si l'inexécution est justifiée par la force majeure, 820
- Fardeau de la preuve, 855
- Force majeure, 67
- Obligation alternative
- Impossibilité d'exécution, 602
- Obligation de garantie, 39
- Obligation en nature, 34
- Obligation facultative
- Impossibilité d'exécution, 604
- Obligation *in solidum*, 631
- Obligation pécuniaire, 34
- Offres réelles et consignation
- Créancier en demeure de recevoir le paiement, 686
- Ordre public, 857
- Ouvrage immobilier, 42
- Perte totale ou aliénation du bien à restituer
- Obligation corrélative du créancier (contrat bilatéral), 927
- Perte totale ou partielle du bien individualisé, 661
- Perte totale ou partielle du bien loué
- Obligation de conservation (locataire), 40
- Régime juridique, 857 à 866
- Contrat bilatéral non translatif de droits réels, 859, 860
  - Contrat bilatéral translatif de droits réels, 861 à 866
    - Contrat visé, 863
    - Effet sur l'obligation corrélative du créancier, 862
    - Perte partielle, 866
    - Réforme du *Code civil*, 862
    - Régime du *Code civil du Bas Canada*, 861
    - Règles non d'ordre public, 862
    - Transfert différé, 865
    - Vente d'un bien déterminé par son espèce seulement, 864
    - Vente d'un bien individualisé, 864
  - Contrat unilatéral, 858
- Règle *res perit creditori*, 858
- Règle *res perit debitori*, 859, 862
- Règle *res perit domino*, 506, 857, 861, 862, 865
- Résolution du contrat, 379, 926, 927
- Restitution des prestations, 854, 920, 926, 927
- Perte partielle du bien, 928
  - Perte totale ou aliénation du bien, 926, 927
- Solidarité passive
- Effet de représentation mutuelle dans les rapports entre le créancier et les débiteurs, 629
  - Opposabilité de ce moyen de défense (force majeure) commun à tous les codébiteurs, 626
- Terme de grâce, 560

- Théorie des vices de consentement**  
*Voir* **Vice de consentement**
- Théorie du contrat relationnel**  
*Voir* **Contrat relationnel**
- Théorie du contrat social**  
*Voir* **Contrat social**
- Théorie du délai raisonnable**  
*Voir* **Délai raisonnable**
- Théorie générale des contrats**, 254
- Théorie générale des incapacités**, 321  
*Voir aussi* **Incapacité**
- Théorie générale des nullités**, 1, 376, 378 à 402  
*Voir aussi* **Nullité**
- Théorie générale des obligations**, 1, 12 à 15
- Théorie relationnelle du contrat**  
*Voir* **Contrat relationnel**
- Thèse de l'utile et du juste**  
 Fondement du droit des contrats, 95
- Tiers**  
 Action en inopposabilité  
 – Effets entre le créancier et le tiers, 916 à 918  
 – Effets entre le débiteur et le tiers, 919
- Cession de créance  
 – Conditions d'opposabilité, 949 à 956
- Clause pénale  
 – Effets sur les tiers, 795
- Complicité dans la violation du contrat, 7, 194, 452, 487
- Dol commis par un tiers, 231
- Effet relatif du contrat, 461, 462  
 – Créancier chirographaire, 462  
 – Distinction entre les droits réels et les droits personnels, 461
- Offres réelles et consignation, 678
- Païement  
 – À un tiers (en lieu et place du créancier ou de son représentant autorisé), 654  
 – Par un tiers (en lieu et place du débiteur), 650, 651
- Promesse du fait d'autrui  
 – Effets entre le contractant et le tiers, 477
- Simulation  
 – Effets vis-à-vis des tiers, 500, 501
- Stipulation pour autrui  
 – Rapports entre le promettant et le tiers bénéficiaire, 474  
 – Rapports entre le stipulant et le tiers bénéficiaire, 472, 473
- Subrogation  
 – Effets à l'égard des tiers, 992, 993
- Voir aussi* **Gestion d'affaires, Fait d'un tiers, Protection des tiers, Recours contre un tiers, Responsabilité extra-contractuelle**

**Titre au porteur**

- Cession de créance, 949
- Exception au formalisme, 956
- Moyen de défense, 958

**Titulaire de l'autorité parentale**

*Voir* **Autorité parentale**

**Traitement préférentiel**

*Voir* **Paiement ou traitement préférentiel**

**Transaction**

- Action oblique, 889
- Distinction avec la confirmation, 396
- Erreur de droit, 220
- Mineur
  - Formalités de protection, 282
- Interruption de la prescription, 1133
- Lésion, 269
- Motif conventionnel d'exonération, 867
- Objet, 54
- Préjudice corporel
  - Caractère préjudiciable de la transaction, 256, 261, 1101
- Remise, 1099
- Remise à titre onéreux, 1100
- Renonciation à exercer un droit d'ordre public de protection, 123
- Solidarité passive
  - Effet de représentation mutuelle dans les rapports entre le créancier et les débiteurs, 630

**Transfert de fonds, 667****Transfert de propriété**

*Voir* **Transfert des droits réels**

**Transfert des droits réels, 504 à 511**

- Bien déterminé par son espèce seulement, 509
- Bien individualisé, 508
- Clause de réserve du transfert de droit de propriété, 580
- Consensualisme, 32, 370, 506, 507
- Double vente, 507, 510
- Droit français, 506
- Droit québécois, 507
- Droit romain, 505
- Effet relatif du contrat, 452
- Implications du moment où le transfert s'effectue, 504
- Livraison (ne constitue pas une condition nécessaire au transfert), 507
- Objet du contrat, 353
- Offre acceptée, 193
- Opposabilité, 32, 507
- Propriété immobilière, 507
  - Consentement mutuel entre les parties, 507
  - Opposabilité aux tiers, 507
- Réalisation de la condition résolutoire
  - Effet rétroactif de la condition, 511, 595
- Réalisation de la condition suspensive
  - Effet rétroactif de la condition, 511, 594
- Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels, 504, 861 à 866
  - Contrat visé, 863
  - Perte partielle, 866

- Réforme du *Code civil*, 862
  - Régime du *Code civil du Bas Canada*, 861
  - Transfert différé, 865
  - Vente d'un bien déterminé par son espèce seulement, 864
  - Vente d'un bien individualisé, 864
  - Transfert différé, 511
  - Transfert *solo consensu*, 506
  - Universalité de biens, 508
  - Vente à tempérament, 507
- Voir aussi* **Obligation de constituer ou transférer un droit réel**
- Transfert des fruits et revenus**, 504, 512
- Transfert des risques**  
*Voir* **Théorie des risques**
- Transfert du droit de propriété**  
*Voir* **Transfert des droits réels**
- Transfert du lien d'obligation**  
*Voir* **Lien d'obligation**
- Transmissibilité des accessoires**  
*Voir* **Accessoire**
- Transmission**  
Droits patrimoniaux, 3  
Patrimoine, 9
- Voir aussi* **aux descripteurs suivants**
- Transmission à cause de mort**, 19  
Condition pendante (*pendente conditione*), 589
- Confusion, 1087
- Droits de la personnalité
- Créance en dommages-intérêts en cas de violation, 4
- Effet relatif du contrat, 459
- Limites du principe, 454
- Voir aussi* **Héritier, Transmission successorale**
- Transmission aux héritiers**
- Voir* **Transmission successorale**
- Transmission entre vifs**  
Effet relatif du contrat
- Limites du principe, 454
- Transmission et mutations de l'obligation**  
*Voir* **Cession de créance, Cession de contrat, Délégation, Novation, Subrogation**
- Transmission successorale**  
Confusion, 1087  
Droits patrimoniaux, 3  
Indivisibilité, 642  
*Voir aussi* **Succession**
- Transport**  
Clause exonératoire ou limitative
- Absence d'effet, 868
- Contrat d'adhésion, 62  
Contrat valablement conclu, 759  
Groupe de contrats, 489  
Plafonds d'indemnisation, 786  
Prohibition de clause léonine, 14
- Voir aussi* **aux descripteurs suivants**



**Transport aérien**

- Horaire des vols à respecter
- Obligation de résultat, 38
- Prescription de deux ans, 1124
- Retard
- Clause exonératoire, 148

**Transport de biens**

- Obligation à l'égard des pertes ou avaries des bagages ou marchandises
- Obligation de résultat, 38

**Transport de créance**

*Voir* **Cession de créance**

**Transport de personnes**

- Obligation implicite de sécurité, 427, 430
- Prescription de deux ans, 1124

**Transport maritime**

- Clause exonératoire, 149

**Travail**

*Voir* **Contrat de travail**

**Travaux de construction**

*Voir* **Contrat d'entreprise**

**Travaux ménagers**

- Enrichissement injustifié
- Conjoint de fait, 552

**Tribunal administratif**

- Anatocisme, 801
- Interdiction d'option, 762
- Prescription, 1121, 1131

**Tromperie**

*Voir* **Dol, Fraude, Simulation, Supercherie**

**Trouble de voisinage**, 483, 728

**Trouble psychologique**

*Voir* **État psychologique**

**Turpitude**, 333, 730, 922, 1073

**Tutelle au majeur**, 292, 294

- Incapacité d'exercice, 340 à 342
- Observations générales, 340
- Sanction des actes antérieurs, 342
- Sanction des actes postérieurs, 341
- Suspension de la prescription, 1141

**Tutelle au mineur**

- Consentement aux soins, 172
- Incapacité d'exercice du mineur
- Rôle du tuteur, 331
- Lésion
- Actes entraînant l'annulation ou la révision pour lésion, 290
- Contrat confirmé, 288
- Formalités de protection, 282, 284, 372

**Tuteur**

- Gérant d'affaires, 516
- Paiement au tuteur (en lieu et place du créancier), 654
- Paiement par le représentant du débiteur, 650
- Pouvoir de représentation, 457

**-U-**

**Unconscionability**, 262

**Union civile**, 472, 551, 552, 1121, 1142

**Union de fait**

*Voir* **Conjoint de fait**

**Universalité de biens**

Transfert de propriété, 508

**Universalité de créances**

Cession de créance

– Opposabilité, 952, 959

**Usage**

Comportement des parties, 432

Connaissance non effective d'un usage par les parties, 432

Droit du débiteur sur l'objet du paiement, 652

Fardeau de la preuve, 432

Force contraignante, 432

Interprétation des contrats

– Élément extrinsèque au contrat, 418, 419

Lieu du contrat, 432

Norme juridique, 432

Objet, 432

Obligation implicite résultant de l'usage, 432

Offre, 176

Pratique, 432

Présomption, 432

Témoignage d'un expert, 432

Terme fondé sur l'usage, 561

Usage privé, 432

*Voir aussi* **Prêt à usage, de même qu'au descripteur suivant**

**Usage commercial**

Détermination de la qualité de la chose, 26

Obligation implicite, 432

Offre non assortie d'un délai

– Délai raisonnable, 181

Silence du destinataire de l'offre, 183

**Usage normal du bien**

Restitution des prestations

– Perte partielle du bien, 928

**Usufruit**

Confusion, 1087

Droits réels principaux, 5

Interruption naturelle de la prescription, 1128

**Utilité juridique**

Cause de l'obligation (objective), 364

Cause du contrat (subjective), 367

**-V-**

**Valeurs**

Contrat relationnel, 78

Réforme du *Code civil*, 14

*Voir aussi* **Fondements du droit des contrats**

**Valeurs mobilières**

Indemnisation du préjudice matériel, 779

Offres réelles et consignation, 679, 681 à 683, 687

**Véhicule d'occasion**, 113, 303

*Voir aussi* **Vente ou location à long terme d'un véhicule d'occasion**

**Vendeur**

- Bon dol, 228
- Obligation de garantie, 39
- Obligation de renseignement en cours d'exécution du contrat
  - Garantie de qualité, 308
  - Garantie du droit de propriété, 310
- Obligation de résultat, 38
- Réticence frauduleuse, 225

*Voir aussi **aux descripteurs suivants***

**Vendeur itinérant**, 112, 316

- Faculté de dédit ou de résiliation, 319
- Formalisme de protection, 375

**Vendeur professionnel**

- Mauvais dol, 228
- Obligation de renseignement en cours d'exécution du contrat
  - Danger inhérent du bien, 309
  - Utilisation correcte du bien acheté (mode d'emploi), 309
- Obligation du vendeur professionnel de véhicules
  - Cautionnement envers l'acheteur d'un véhicule volé, 25

**Vendeur spécialiste**

*Voir **Vendeur professionnel***

**Vente**, 1

- Acte juridique à titre onéreux, 47
- Action fondée sur la garantie de qualité du vendeur
  - Prescription, 1127
- Action résolutoire pour vice caché
  - Exception au régime général de la restitution, 926

Bien déterminé par son espèce seulement

- Risques du contrat, 864

Bien futur, 23

Bien individualisé

- Risques du contrat, 864

Clause pénale, 790

Clause standard, 148

Compensation judiciaire, 1082

Condition résolutoire, 592

Condition suspensive, 580

Contrat bilatéral, 66 à 68

Contrat d'exécution instantanée et d'exécution successive, 76

Contrat mixte, 57

Défaut de payer le prix

- Droit de considérer la vente comme résolue et de revendiquer le bien, 835

Dommages-intérêts, 236

- Évaluation, 779

Enrichissement, 548

Exception d'inexécution, 817

Fonds de commerce

- Clause de non-concurrence, 101, 146

Frais de délivrance, 89

Groupe de contrats, 489

Impossibilité de livrer, 22

Indemnisation du préjudice matériel, 779

Lieu du paiement, 668

Objet, 54

Obligation de loyauté, 161

Qualification, 56

Réciprocité des obligations des parties, 67

Réduction de l'obligation, 236

- Refus du vendeur de délivrer un bien déterminé  
 – Recours, 32  
 Résolution pour vice caché  
 – Intérêt sur le prix à restituer, 932  
 Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels, 861  
 – Contrat visé, 863  
 – Transfert différé, 865  
 – Vente d'un bien déterminé par son espèce seulement, 864  
 – Vente d'un bien individualisé, 864  
 Stipulation pour autrui, 464  
 Stipulations essentielles, 63  
 Transmissibilité à l'ayant cause à titre particulier, 460  
 Vente au poids, au compte ou à la mesure, 25  
 Vente pour obtenir paiement  
 – Obligation pécuniaire, 34
- Voir aussi* **Double vente, Droit de préemption, Garantie de qualité, Garantie du droit de propriété, Passation de titre, Prix de vente, Promesse de vente, Vendeur, de même qu'aux descripteurs suivants**
- Vente à l'essai**  
 Condition suspensive, 580
- Vente à réméré**, 124, 129
- Voir aussi* **Vente avec faculté de rachat**
- Vente à tempérament**  
 Contrat d'exécution instantanée, 76  
 Déchéance du terme, 576, 578  
 Formalisme de protection, 375
- Modification des modalités de paiement, 165  
 Obligation de renseignement  
 – Mentions obligatoires, 316  
 Opposabilité, 453, 507  
 Ordre public de protection, 129  
 Reprise de possession, 695  
 Restitution en nature, 924  
 Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels  
 – Transfert différé, 865  
 Solidarité passive  
 – Effet de représentation mutuelle dans les rapports entre le créancier et les débiteurs, 629  
 Transfert de propriété, 507, 865
- Voir aussi* **Reprise de possession, Terme, Terme suspensif, Vente à terme, Vente immobilière**
- Vente à terme**  
 Clause de déchéance du terme, 577  
 Contrat d'exécution successive, 76  
 Lésion, 257  
 Lieu du paiement, 668  
 Résolution extrajudiciaire, 835  
 Résolution judiciaire, 835  
 Restitution des prestations  
 – Protection des tiers, 935  
 Risques du contrat bilatéral translatif de droits réels  
 – Transfert différé, 865
- Voir aussi* **Terme, Terme suspensif, Vente à tempérament**

**Vente au comptant**

Contrat d'exécution instantanée,  
76

Restitution des prestations

– Protection des tiers, 935

Restitution en nature, 924

**Vente au poids, au compte ou à la mesure, 25, 509****Vente avec faculté de rachat**

Condition purement potestative,  
584

Condition résolutoire, 581

Dchéance de la faculté de  
rachat, 131

Lésion, 261

Terme, 561

*Voir aussi* **Vente à réméré**

**Vente commerciale de marchandises**

Détermination du prix, 26

**Vente conditionnelle**

Lésion, 257

**Vente d'entreprise, 96****Vente d'immeuble**

*Voir* **Vente immobilière**

**Vente d'immeuble à usage d'habitation**

*Voir* **Vente immobilière**

**Vente d'un bien meuble**

*Voir* **Vente à tempérament, Vente mobilière**

**Vente d'un véhicule d'occasion**

*Voir* **Vente ou location à long terme d'un véhicule d'occasion**

**Vente de créance**

*Voir* **Cession de créance**

**Vente de l'or, 659****Vente du bien d'autrui**

Droit du débiteur sur l'objet du  
paiement, 652

Vente d'un bien meuble effectuée  
dans le cours des activités de  
l'entreprise du vendeur

– Actes accessoires, 75

**Vente en bloc, 96****Vente en justice, 19, 131**

Consignation, 678

Dchéance du terme, 576

Ordre public de protection, 108

**Vente immobilière**

Condition résolutoire

– Effet rétroactif de la condition  
réalisée, 595

Condition simplement potesta-  
tive, 585

Condition suspensive

– Défaillance, 591

Délégation, 1010

Exécution en nature

– Atteinte aux droits d'un tiers,  
739

Immeuble à usage d'habitation

– Droit de la consommation, 114

– Exigences préliminaires non  
satisfaites (préjudice sérieux),  
261, 270

- Faculté de dédit ou de résiliation, 319
- Fraction de copropriété
  - Résolution extrajudiciaire, 836
- Mentions obligatoires, 317, 375
- Obligation de renseignement, 303, 317
- Parties au contrat et tiers, 436
- Prise en paiement, 127
- Promesse unilatérale, 190
- Résolution, 14, 129, 131, 695
- Résolution judiciaire, 166, 835
- Conditions strictes et contrôle sévère, 835
- Restitution des prestations
  - Protection des tiers, 935
- Réticence frauduleuse, 225
- Voir aussi* **Droit de préemption, Pacte de préférence, Passation de titre, Promesse**
- Vente internationale de marchandises**
  - Détermination du prix, 26
- Vente judiciaire**
- Voir* **Vente en justice**
- Vente mobilière**
  - Opposabilité, 453
  - Préjudice prévisible, 773
  - Résolution extrajudiciaire, 835
  - Demeure, 708, 835
  - Vente sans terme, 835
  - Résolution judiciaire
    - Défaut de contenance du bien délivré, 835
  - Vente à terme, 835
- Restitution des prestations
  - Protection des tiers, 935
- Vente moyennant rente viagère**
  - Contrat aléatoire, 70
- Vente ou location à long terme d'un véhicule d'occasion**
  - Obligation de renseignement
    - Étiquette, 303
  - Obligation du vendeur professionnel de véhicules
    - Cautionnement envers l'acheteur d'un véhicule volé, 25
- Vente par autorité de justice**
- Voir* **Vente en justice**
- Vice caché**
  - Action pour vice caché, 237
  - Exception au régime général de la restitution, 926
  - Clause exonératoire, 140
  - Exécution en nature par remplacement
    - Exécution aux frais du débiteur, 746
  - Interruption de la prescription, 1130
  - Obligation de renseignement
    - En cours d'exécution du contrat, 308
  - Réduction du prix, 841
  - Stipulation pour autrui
    - Rapports entre le promettant et le tiers bénéficiaire, 474
- Voir aussi* **Garantie de qualité**

- Vice de consentement**, 14, 170, 203  
 Action en nullité  
 – Recours complémentaire en dommages, 409  
 Application de la bonne foi et de l'équité lors des négociations, 135, 136  
 Complémentarité de la *Loi sur la protection du consommateur* et du *Code civil*, 203  
 Confirmation du contrat, 395  
 Disposition déclaratoire ou normative, 203  
 Distinction entre l'erreur-obstacle et l'erreur-vice de consentement, 205  
 Doctrine, 203  
 Ignorance de la loi, 220  
 Obligation de renseignement, 203  
 Recours en annulation  
 – Prescription de trois ans, 1122  
 Sanctions, 130, 131, 236  
 – Prescription, 391  
 – Règle de bonne foi, 203  
 Solidarité passive  
 – Opposabilité de ce moyen de défense purement personnel au débiteur solidaire, 626  
 Stipulation pour autrui  
 – Rapports entre le promettant et le tiers bénéficiaire, 474  
*Voir aussi*  **Crainte, Dol, Erreur, Lésion, Nullité**
- Vice de construction**, 42, 1130
- Vice de qualité**, 39
- Vice du bien**, 113  
 Dol, 235
- Victime par ricochet**, 760, 771, 1124
- Vie privée**  
*Voir* **Droit à la vie privée**
- Violence**  
 Suspension de la prescription  
 – Impossibilité en fait d'agir, 1147  
*Voir aussi* **aux descripteurs suivants**
- Violence causant la crainte**  
*Voir* **Crainte**
- Violence conjugale**  
 Suspension de la prescription  
 – Impossibilité en fait d'agir, 1147
- Violence économique**, 241
- Violence policière**  
 Suspension de la prescription  
 – Impossibilité en fait d'agir, 1147
- Violence psychologique**  
 Crainte, 239  
 Exercice de ses droits, 249  
 Exploitation, 273
- Violence sexuelle**  
 Suspension de la prescription  
 – Impossibilité en fait d'agir, 1147
- Virement bancaire**, 659
- Vocation successorale**  
 Enfant non encore né, 326

**Voile corporatif***Voir* **Levée du voile corporatif****Volonté des parties, 14**Clause de déchéance du terme,  
577Compensation conventionnelle,  
1085

Détermination du prix, 26

Détermination de la qualité de la  
chose, 26Indivisibilité conventionnelle,  
640

Interprétation des contrats, 411

Limite, 97

Obligation implicite, 427, 428

Préjudice prévisible, 773

Représentation, 457

Remise, 1099

Risques du contrat bilatéral non  
translatif de droits réels, 859

Rôle suprême, 86

*Voir aussi* **Autonomie de la  
volonté, Consensualisme,  
Consentement, Liberté con-  
tractuelle****Volontarisme***Voir* **Autonomie de la volonté****Voyage***Voir* **Organisateur de voyage,  
Transport****Vulnérabilité socio-économique,**  
754*Voir aussi* **Protection des person-  
nes vulnérables**